ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ηρώων Πολυτεχνείου 3
Τ.Κ.: 43100
Πληροφορίες: Παπαβασιλείου Ελπίδα
Τηλέφωνο: 2441022301
E-mail: epapavasileiou@karditsacci.gr

Καρδίτσα,02/03/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2584688

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ & ΣΙΑ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **ACROPOLIS VILAS** και αριθμό ΓΕΜΗ **19279531000**.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **02/03/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2805747**, το από 09/02/2022 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκε/αν το/τα άρθρο/α τροποποιήθηκε/αν το/τα άρθρο/α 2, 4, καταργήθηκε/αν το/τα άρθρο/α και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ & ΣΙΑ ΟΕ», το διακριτικό τίτλο ACROPOLIS VILAS και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 19279531000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

ΕΛΠΙΔΑ ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ & ΣΙΑ ΟΕ
ΚΑΠΠΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ 0, 43064, ΦΑΝΑΡΙ

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ «ΣΧΟΡΕΤΣΙΑΝΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

ΑΦΜ 800231639

ΑΡ ΓΕΜΗ 019279531000

Στην Καρδίτσα σήμερα 09/02/2022 οι υπογραφόμενοι:

1 .ΔΙΑΚΟΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΕΒΑΣΤΗ συζ. ΣΩΤΗΡΙΟΥ με ΑΦΜ 041280833

2.ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ με ΑΦΜ 116122142

3. ΣΧΟΡΕΤΣΙΑΝΙΤΗ ΘΕΟΔΩΡΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ με ΑΦΜ 061396187

Συνομολογούν και γίνονται αποδεκτά τα ακόλουθα

Την 19/03/2008 δυνάμει του υπό την ιδία ημερομηνία ιδιωτικού συμφωνητικού συστήθηκε μεταξύ των

1) ΔΙΑΚΟΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, με ΑΦΜ 008885989 κάτοικος Πυλώνα Δωδεκανήσου

2.ΣΧΟΡΕΤΣΙΑΝΙΤΗ ΗΛΙΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, με ΑΦΜ 116122142 κάτοικος Καρδίτσας,

3.ΣΟΥΛΙΩΤΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ, με ΑΦΜ 14892357,κατοικος Καρδίτσας

ομόρρυθμη εμπορική -τεχνική –κατασκευαστική –οικοδομική εταιρία με έδρα το Δ.Δ. Καππας του Δήμου Ιθωμης του Ν Καρδίτσας, με επωνυμία της εταιρίας

<< ΣΟΥΛΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ» > και διακριτικός τίτλος αυτής << ACROPOLIS VILAS >> με σκοπό :

ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ –ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ,ΟΙΚΙΩΝ ,ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ,ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ, ΣΕ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ‘Η ΜΕ ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ,ΚΑΙ Η ΠΩΛΗΣΗ ΑΥΤΩΝ ΜΕ ΙΔΙΑ ΥΛΙΚΑ ,ΕΡΓΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ,ΚΑΙ ΠΑΣΑ ΑΛΛΗ ΣΥΝΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑ..

και διάρκεια της εταιρείας τα 10 έτη, αρχομένη από της δημοσίευσης του καταστατικού στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καρδίτσας και λήγουσα μετα την παρέλευση δέκα(10) ετών, η οποία δύναται να παραταθεί ρητώς ή σιωπηρώς και πέραν της 10ετιας και επί μια δεκαετία εισέτι και υπό τους αυτούς όρους και συμφωνίες εάν ουδείς των συνεταίρων δεν δηλώσει προ τριμήνου τουλάχιστον από της λήξεως του καταστατικού –γραπτώς – ότι δεν συμφωνεί προς τοιαύτη παράταση,

διεπόμενη κατά τα λοιπά από τους όρους που διαλαμβάνονται στο ως άνω συμφωνητικό(καταστατικό της εταιρείας) το οποίο δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καρδίτσας την 10/04/2008, με αύξοντες αριθμούς γενικό και ειδικό 94.

Την 15/4/2008 μεταξύ των

1) ΔΙΑΚΟΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, με ΑΦΜ 008885989 κάτοικος Πυλώνα Δωδεκανήσου

2.ΣΧΟΡΕΤΣΙΑΝΙΤΗ ΗΛΙΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, με ΑΦΜ 116122142 κάτοικος Καρδίτσας,

3.ΣΟΥΛΙΩΤΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ, με ΑΦΜ 14892357, κατοικος Καρδίτσας

4 ΔΙΑΚΟΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΕΒΑΣΤΗ συζ. ΣΩΤΗΡΙΟΥ με αφμ 041280833 κάτοικος Πυλώνα Δωδεκανήσου

1) έγινε τροποποίηση του καταστατικού και ο εταίρος ΔΙΑΚΟΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ αποχώρησε από την εταιρία, μεταβιβάζοντας το ποσοστό του 33,33% στην νεοεισερχόμενη εταίρο ΔΙΑΚΟΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΕΒΑΣΤΗ συζ. ΣΩΤΗΡΙΟΥ με ΑΤ

Η τροποποίηση καταχωρήθηκε νομίμως στο Πρωτοδικείο Καρδίτσας την 17/4/2008 με αύξοντες αριθμούς γενικό και ειδικό 99

Την 22/12/2011 μεταξύ των

1. ΔΙΑΚΟΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΕΒΑΣΤΗ συζ. ΣΩΤΗΡΙΟΥ με αφμ 041280833 κάτοικοι Πυλώνα Δωδεκανήσου

2.ΣΟΥΛΙΩΤΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ, με ΑΦΜ 14892357,κατοικος Καρδίτσας

3.ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗ ΗΛΙΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, με ΑΦΜ 116122142 κάτοικος Καρδίτσας

4. ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗ ΘΕΟΔΩΡΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ με ΑΦΜ: 061396187 κάτοικος Καρδίτσας

έγινε τροποποίηση του καταστατικού και αποχώρησε ο ΣΟΥΛΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ από την εταιρία μεταβιβάζοντας το ποσοστό 33,33% στην νεοεισερχόμενο εταίρο ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗ ΘΕΟΔΩΡΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ με ΑΦΜ: 061396187.

Η επωνυμία της εταιρίας αλλάζει και γίνεται << ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.>>

Η τροποποίηση καταχωρήθηκε νομίμως στο Πρωτοδικείο Καρδίτσας την 27/12/2011 με αύξοντες αριθμούς γενικό και ειδικό 272.

Η εταιρεία λειτούργησε έκτοτε συνεχώς μέχρι σήμερα χωρίς καμμιά τροποποίηση του καταστατικού της

Ήδη με το παρόν η ΔΙΑΚΟΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΕΒΑΣΤΗ συζ. ΣΩΤΗΡΙΟΥ μεταβιβάζει εξ ολοκλήρου το ποσοστό της και τα απορρέοντα εξ αυτού δικαιώματα και υποχρεώσεις στον ΣΧΟΡΕΤΣΙΑΝΙΤΗ ΗΛΙΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ και αποσύρεται απ' αυτήν

Η έδρα της εταιρείας μεταφέρεται από το Καππά Καρδίτσας στην πόλη της Καρδίτσας στην οδό Πλαστήρα 12 ,στον 3^{ο} όροφο

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται ακολούθως:

1.ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ 20.000 ευρώ

2.ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗ ΘΕΟΔΩΡΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ 10.000 ευρώ

Τα ποσοστά συμμετοχής στο κεφάλαιο και τις κερδοζημιες της εταιρείας έχουν ως κάτωθι:

1.ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ 66,66%

2.ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗ ΘΕΟΔΩΡΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ 33,34%

Κατά τα λοιπά η εταιρεία παραμένει ως έχει άνευ μεταβολής των υπόλοιπων άρθρων.

Μετά την ανωτέρω τροποποίηση κωδικοποιείται το νέο καταστατικό σε ενιαίο κείμενο

Και θα ισχύει ως εξής

Η εταιρεία με την επωνυμία: << ΣΧΟΡΕΤΣΙΑΝΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.>> ,

είναι ομόρρυθμος με εταίρους τους

1. ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ με ΑΦΜ 116122142

2.ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗ ΘΕΟΔΩΡΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ με ΑΦΜ: 061396187,

1.Σκοπος της εταιρείας

ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ –ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ,ΟΙΚΙΩΝ ,ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ, ΣΕ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ 'Η ΜΕ ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ,ΚΑΙ Η ΠΩΛΗΣΗ ΑΥΤΩΝ ΜΕ ΙΔΙΑ ΥΛΙΚΑ ,ΕΡΓΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ,ΚΑΙ ΠΑΣΑ ΑΛΛΗ ΣΥΝΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑ..

2. Η έδρα της εταιρίας ορίζεται στη Καρδίτσα ,οδός Πλαστήρα 12 ,στον 3^{ο} όροφο .

3 Η χρονική διάρκεια της εταιρείας ορίζεται εις μια 10 ετη, αρχομενη από της δημοσίευσης του καταστατικού στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καρδίτσας και λήγουσα μετα την παρέλευση δέκα(10) ετών, η οποία δύναται να παραταθεί ρητώς ή σιωπηρώς και πέραν της 10ετιας και επι μια δεκαετία εισέτι και υπό τους αυτούς όρους και συμφωνίες εάν ουδείς των συνεταίρων δεν δηλώσει προ τριμήνου τουλάχιστον από της λήξεως του καταστατικού –γραπτώς – ότι δεν συμφωνεί προς τοιαύτη παράταση.

4. Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των 30.000,00 ευρώ και τα ποσοστά των εταίρων ως εξής :

1.ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ 66,66%

2.ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗ ΘΕΟΔΩΡΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ 33,34%

5. διαχειριστές της Εταιρίας, ορίζονται άπαντες οι ομόρρυθμοι εταίροι, οι οποίοι εκπροσωπούν την εταιρεία ενώπιον παντός τρίτου ως εξής : προς το ΔΗΜΟΣΙΟ, ΝΠΔΔ, ΝΠΙΔ ΔΗΜΟΥΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ, οποιοσδήποτε εκ ων δυο και σε περίπτωση κατά την οποία θα γίνει οικονομική συναλλαγή μέχρι του ποσού των πέντε χιλιάδων ευρώ.

Προς Τράπεζες ,Ιδιώτες κτλ δυο εταίροι ενώπιον των τραπεζών η εταιρεία θα δεσμεύεται δια μόνον των υπογραφής τω τιθέμενων κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας ,για πράξεις εισπράξεως –πληρωμών-δανείων –ανοίγματος λογαριασμών και λοιπών τραπεζικών εργασιών .

Ειδικότερα για πράξεις αγοραπωλησίας ακίνητων η εταιρεία θα δεσμεύεται με τις υπογραφές και των δυο εταίρων ομού και ο καθένας χωριστά.

Εις το τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται ο ισολογισμός της εταιρείας υπογραφόμενος από όλους τους εταίρους .

Τα κατά τον ισολογισμό προσκόψαντα κέρδη και ως τοιούτα νοούνται τα μετά την αφαίρεση εκ των εσόδων τα πάσης φύσεως έξοδα και δαπάνες εναπομείναντα τοιούτα θα διανέμονται αναλόγως της συμμετοχής των εταίρων εις τα κεφάλαια της εταιρείας ,αφού παρακρατηθεί το 5% επί των κερδών σαν αποθεματικό της εταιρείας.

Ειδικώς συμφωνείται ότι ουδείς των εταίρων δικαιούται να μεταβιβάσει την εταιρική του μερίδα εις τρίτο πρόσωπο άνευ συναινέσεως των εταίρων οπότε εν τοιαύτη περιπτώσει δέον απαραιτήτως να προτιμώνται ούτοι(ήτοι οι εναπομείναντες εταίροι) ως αγοραστές.

Παν δάνειο καταβληθησόμενων υφ' οιονδήποτε των εταίρων προς διευκόλυνση των εταιρικών υποθέσεων θα θεωρείται ως άτοκόν και θα αναλαμβάνεται ευθύς ως το επιτρέπει η οικονομική κατάσταση της επιχείρησης παντός όχι προ της εξοφλήσεως των άμεσα απαιτητών υποχρεώσεων της επιχείρησης προς τρίτους πλην των εταίρων. Οι ταμιακές αυτές ενισχύσεις δεν κεφαλαιοποιούνται παρά μόνο κατόπιν συμφωνίας όλων των εταίρων οπότε πρέπει να γίνει τροποποίηση του καταστατικού και αυτό γιατί σε περίπτωση μονομερούς κεφαλαιοποιήσεων θα επήρχετο διατάραξη των ποσοστών συμμετοχής των εταίρων στα κεφάλαια και τις κερδοζημίες της εταιρείας

Μετά τη λήξη η λύση της εταιρείας εκκαθαριστές ορίζονται όλοι οι εταίροι οι οποίοι αναλαμβάνουν το έργο της εκκαθάρισης και προβαίνουν στην διανομή της εταιρικής περιουσίας

Όταν η εταιρεία λυθεί, αυτή μπαίνει στο στάδιο της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρία λογίζεται ως εξακολουθούσα, διατηρεί την επωνυμία της και προστίθενται οι λέξεις << Υπό Εκκαθάριση>> .

Στην εκκαθάριση οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να ενεργήσουν για την απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσουν ισολογισμό.

Στην εκκαθάριση οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να περατώσουν τις υποθέσεις της εταιρίας, να εξοφλήσουν τα χρέη αυτής, να εισπράξουν τις απαιτήσεις της και να ,μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία.

Η διανομή της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους θα γίνει με βάση το ποσοστό συμμετοχής τους στο κεφάλαιο.

Πάσα διαφορά ή διαφωνία μεταξύ των εταίρων είτε κατά την διάρκεια της εκμεταλλεύσεως αυτής είτε κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως θα επιλύετε διαιτητικως απαγορευομενης της προσφυγής στα δικαστήρια. προς τούτο έκαστος εταίρος θα διορίζει αν ένα διαιτητή των οποίων οι αποφάσεις θα είναι δεσμευτικές για τους εταίρους

Σε περίπτωση διαφωνίας των διαιτητών ορίζεται επιδιαιτητής παρα του προέδρου Πρωτοδικών Καρδίτσας τη αίτηση του οιοιδήποτε των εταίρων η απόφαση του οποίου είναι τελεσίδικη για τους εταίρους.

Το παρόν αφού συνετάγη ,αναγνώστηκε ,βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από όλους τους εταίρους .

Εξουσιοδοτείται ο ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ με ΑΦΜ 116122142,

όπως προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την δημοσίευση του παρόντος

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ

ΣΧΟΡΕΤΣΑΝΙΤΗ ΘΕΟΔΩΡΑ

ΔΙΑΚΟΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΕΒΑΣΤΗ