Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ. ΙΚΕ, ΟΕ, ΕΕ, ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ
ΤΜΗΜΑ: ΑΤΟΜΙΚΩΝ, ΥΠ/ΜΑΤΩΝ ΑΛΛΟΔΑΠΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ
Πληροφορίες: ΒΕΝΕΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382241
E-mail: gemi-loipes@acci.gr

Αθήνα, 02/03/2022
Αριθ. Πρωτ.: 2015

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., σύστασης της Κοινοπραξίας με την επωνυμία «**ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΕΚΤΕΡ Α.Ε – ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε**», διακριτικό τίτλο «**Κ/ΞΙΑ ΕΚΤΕΡ – ΕΡΕΤΒΟ**» και αριθμό ΓΕΜΗ **163042501000**.

Την **01/03/2022** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2805696**, το από **28/02/2022** καταστατικό σύστασης της Κοινοπραξίας με την επωνυμία «**ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΕΚΤΕΡ Α.Ε – ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε**», διακριτικό τίτλο «**Κ/ΞΙΑ ΕΚΤΕΡ – ΕΡΕΤΒΟ**» και αριθμό ΓΕΜΗ **163042501000,** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4072/2012 και 4635/2019, όπως ισχύουν.

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Γνησιότητα της παρούσας μπορεί να ελεγχθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση https://www.businessregistry.gr/ επιλογή «Δημοσιότητα»

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ

Στην Αθήνα σήμερα 28.02.2022 μεταξύ των εταιρειών:

Α) Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΚΤΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ – ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ – ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον Διακριτικό Τίτλο «ΕΚΤΕΡ Α.Ε.», η οποία έχει την έδρα της στην ΑΘΗΝΑ , οδός ΝΙΚΗΣ αριθμός 15 , (ΑΦΜ: 094040882, Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε ΑΘΗΝΩΝ), νόμιμα εκπροσωπούμενη για την υπογραφή του παρόντος από τον κ. ΑΘΑΝΑΣΙΟ ΣΙΨΑ, Πρόεδρο του Δ.Σ και Διευθύνοντα Σύμβουλο, δυνάμει του υπ' αριθμ. 25.02.2022 Πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής (εφεξής, για λόγους συντομίας, αναφερόμενη και ως ΕΚΤΕΡ Α.Ε) και

Β) Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΡΕΤΒΟ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον Διακριτικό Τίτλο «ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε.», η οποία εδρεύει στην ΑΘΗΝΑ, οδός ΤΙΜ. ΦΙΛΗΜΟΝΟΣ αριθμός 15, (ΑΦΜ: 094249917, Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε ΑΘΗΝΩΝ), νόμιμα εκπροσωπούμενη για την υπογραφή του παρόντος από τον κ. ΓΕΩΡΓΙΟ ΡΩΜΟΣΙΟ, Πρόεδρο του Δ.Σ, δυνάμει του υπ' αριθμ. 25.02.2022 Πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής (εφεξής, για λόγους συντομίας, αναφερόμενη και ως ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε)

Συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Ι. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Με το από 18 Μαρτίου 2021 ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΕΝΩΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ οι εταιρείες «ΕΚΤΕΡ Α.Ε.», «ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε.», «ΘΕΜΕΛΗ Α.Ε.», «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Α.Ε.» συνέστησαν Ένωση Οικονομικών Φορέων στην οποία συμμετείχαν με ποσοστό 25% εκάστη, με σκοπό να υποβάλλουν κοινή προσφορά στη δημοπρασία που προκήρυξε η «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Α.Ε.» για την ανάδειξη αναδόχου της σύμβασης του Έργου με τον τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΜΑΡΑΘΩΝΑ» (Εργολαβία ΕΥΔΑΠ Α-459), εφεξής καλούμενο ως «ΑΡΧΙΚΟ ΕΡΓΟ» - και να συστήσουν Κοινοπραξία στην περίπτωση ανάληψής του.

Με το από 18.05.2021 1ο Πρακτικό της η Επιτροπή Διαγωνισμού ανακήρυξε προσωρινό ανάδοχο του ΕΡΓΟΥ την Ένωση Οικονομικών Φορέων «ΕΚΤΕΡ Α.Ε. - ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε. - ΘΕΜΕΛΗ Α.Ε. - ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Α.Ε.»

Κατά τη σύσκεψη του Εποπτικού Συμβουλίου της «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ ΕΚΤΕΡ Α.Ε - ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε – ΘΕΜΕΛΗ Α.Ε – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Α.Ε» που έγινε την 18.11.2021 στα γραφεία της εταιρείας «ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ» αποφασίστηκε ο χωρισμός του ΑΡΧΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ σε δύο τμήματα ήτοι στο τμήμα Α και στο τμήμα Β.

Το τμήμα Α περιλαμβάνει τον οικισμό του Νέου Βουτζά, τον οικισμό της Αγίας Μαρίνας, τον οικισμό του Ζούμπερι και το νότιο τμήμα της Νέας Μάκρης.

Το τμήμα Β περιλαμβάνει το βόρειο τμήμα της Νέας Μάκρης, τον οικισμό του Αγίου Παντελεήμονα (Παραλία Μαραθώνα) και τον οικισμό του Μαραθώνα.

Κατόπιν των ανωτέρω, οι εταιρείες «ΕΚΤΕΡ Α.Ε.» και «ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε.» αποφάσισαν να συστήσουν Κατασκευάστρια Κοινοπραξία με την επωνυμία «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΕΚΤΕΡ Α.Ε. – ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε.» και σκοπό την από κοινού εκτέλεση του τμήματος Α του ΑΡΧΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ, το οποίο ανέλαβαν μετά από την κλήρωση της 18.11.2021.

Με το από 24/02/2022 ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ, οι εδώ συμβαλλόμενες εταιρείες, από κοινού με τις εταιρείες «ΘΕΜΕΛΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Α.Ε.» συνέστησαν Κοινοπραξία με την επωνυμία **«ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΕΚΤΕΡ Α.Ε. – ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε. – ΘΕΜΕΛΗ Α.Ε. – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Α.Ε.»** με διακριτικό τίτλο **«Κ/ΞΙΑ ΜΑΡΑΘΩΝΑ ΕΥΔΑΠ Α-459»**, με έδρα της κοινοπραξίας στα γραφεία της εταιρείας «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Α.Ε.» επί της οδού Γερμανικής Σχολής 10, ΤΚ 15123 στο Μαρούσι Αττικής, για την κατασκευή του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΜΑΡΑΘΩΝΑ» Εργολαβία Α-459 της ΕΥΔΑΠ, με συνολική δαπάνη έργου 56.063.812,19€ (χωρίς τον Φ.Π.Α).

Ήδη σήμερα με το παρόν οι εδώ συμβαλλόμενες δύο εταιρείες, με την ιδιότητά τους ως μέλη της αρχικής Αναδόχου Κ/ΞΙΑΣ ΜΑΡΑΘΩΝΑ ΕΥΔΑΠ Α-459, συστήνουν Κατασκευάστρια Κοινοπραξία για την από κοινού κατασκευή ενός εκ των δύο αυτοτελών τμημάτων του ΑΡΧΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ και συγκεκριμένα του νοτίου τμήματος

αυτού (τμήμα Α), η λειτουργία της οποίας θα διέπεται από τους ακόλουθους όρους και συμφωνίες:

Άρθρο 1ο – ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας είναι η εκτέλεση του τμήματος Α του ΑΡΧΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΜΑΡΑΘΩΝΑ»** (εφεξής, για λόγους συντομίας, αναφερόμενο και ως «ΑΡΧΙΚΟ ΕΡΓΟ» ενώ το εν λόγω τμήμα Α για λόγους συντομίας θα αναφέρεται ως «ΕΡΓΟ») με τις τυχόν πρόσθετες κατ' επέκταση εργασίες που αντιστοιχούν σ' αυτό το τμήμα Α που θα της εισφέρει η Ανάδοχος Κ/ΞΙΑ ΜΑΡΑΘΩΝΑ ΕΥΔΑΠ Α-459 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 34 του ν.2238/94 και του άρθρου 64 του ν.4172/2013.

Το τμήμα Α περιλαμβάνει τον οικισμό του Νέου Βουτζά, τον οικισμό της Αγίας Μαρίνας, τον οικισμό του Ζούμπερι και το νότιο τμήμα της Νέας Μάκρης, όπως επακριβώς συμφωνήθηκε στη σύσκεψη του Εποπτικού Συμβουλίου της 18.11.2021 και αποτυπώνεται στα υπογεγραμμένα, από τους νόμιμους εκπροσώπους των τεσσάρων εταιρειών της αναδόχου Κ/ΞΙΑΣ ΜΑΡΑΘΩΝΑ ΕΥΔΑΠ Α-459, σχέδια διαχωρισμού και στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α του από 24.02.2022 υπογεγραμμένου κοινοπρακτικού συμφωνητικού σύστασης της Ανάδοχου Κ/ΞΙΑΣ ΜΑΡΑΘΩΝΑ ΕΥΔΑΠ Α-459.

Άρθρο 2ο - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της Κοινοπραξίας είναι «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΕΚΤΕΡ Α.Ε – ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε» με διακριτικό τίτλο «Κ/ΞΙΑ ΕΚΤΕΡ - ΕΡΕΤΒΟ».

Άρθρο 3ο - ΕΔΡΑ

Έδρα της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας θα είναι τα γραφεία της εταιρείας ΕΚΤΕΡ στην οδό ΝΙΚΗΣ 15, Τ.Κ 105 57 στην ΑΘΗΝΑ ή όπου αλλού αυτά μεταφερθούν.

Άρθρο 4ο - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας ορίζεται ίση προς τον χρόνο που θα απαιτηθεί για την πλήρη κατασκευή και αποπεράτωση του αναληφθέντος ΕΡΓΟΥ, εντασσόμενης σε αυτό κάθε προσθήκης ή τροποποίησής του, ως και των συναφών κατ' επέκταση αναληφθησομένων νέων εργασιών, οι οποίες τυχόν θα της ανατεθούν με οποιονδήποτε τρόπο και αφορούν στο ως άνω ΕΡΓΟ. Η διάρκεια της Κ/ΞΙΑΣ ΕΚΤΕΡ - ΕΡΕΤΒΟ παρατείνεται μέχρι τη διενέργεια της Οριστικής Παραλαβής του ΑΡΧΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ και μέχρι του χρόνου εκκαθάρισης και οριστικοποιήσεως των εξ' αυτού πάσης φύσεως λογαριασμών με την Ανάδοχο Κ/ΞΙΑ ΜΑΡΑΘΩΝΑ ΕΥΔΑΠ Α-459, τον «ΚΥΡΙΟ του ΕΡΓΟΥ» και κάθε τρίτο, καθώς επίσης και μέχρι την επιστροφή των

σχετικών εγγυήσεων ή/και των εγγυητικών επιστολών (χορήγησης προκαταβολών, αντικατάστασης κρατήσεων, καλής εκτέλεσης κ.λπ.) και μέχρι γενικώς την είσπραξη όλων των απαιτήσεων της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας και την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων αυτής έναντι κάθε Αρχής, νομικού ή φυσικού προσώπου και μέχρι την οριστικοποίηση του φορολογικού ελέγχου όλων των χρήσεων αυτής, της εκκαθάρισης των ασφαλιστικών εκκρεμοτήτων της, συμπεριλαμβανομένης και της οριστικής εκκαθάρισης των μεταξύ των μελών της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας παντός είδους λογαριασμών.

Η Κατασκευάστρια Κοινοπραξία διαλύεται αυτοδικαίως και άνευ άλλης τινός διαδικασίας, αμέσως μετά την πραγματοποίηση όλων των ως άνω αναφερθέντων, τίθεται υπό εκκαθάριση και εκκαθαρίζεται από τους εκκαθαριστές που ορίζονται με το παρόν, ή από εκείνους που θα ορισθούν μελλοντικά.

Άρθρο 5ο - ΠΟΣΟΣΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ

5.1 Το ποσοστό συμμετοχής της κάθε μίας από τις εταιρείες μέλη της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας στην εκτέλεση του ΕΡΓΟΥ, στο κεφάλαιο, την περιουσία και τα κάθε είδους δικαιώματα και υποχρεώσεις, της Κ/ΞΙΑΣ ΕΚΤΕΡ - ΕΡΕΤΒΟ ορίζεται ως εξής:

Για την «ΕΚΤΕΡ Α.Ε»	50% (πενήντα τοις εκατό)
Για την «ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε»	50% (πενήντα τοις εκατό)

5.2 Τα ίδια ποσοστά συμμετοχής θα ισχύσουν και στην περίπτωση της με οποιονδήποτε τρόπο ανάληψης νέων ή πρόσθετων εργασιών του ΕΡΓΟΥ από την Κατασκευάστρια Κοινοπραξία.

Άρθρο 6ο - ΚΕΦΑΛΑΙΟ , ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

6.1 Το αρχικό κεφάλαιο της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας ορίζεται στο ποσό των ΔΕΚΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΥΡΩ (10.000,00€), είναι δε καταβλητέο στο ταμείο της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας από όλα τα μέρη σε μετρητά και κατά το ποσοστό της συμμετοχής τους.

6.2 Σε περίπτωση που κριθεί αναγκαία η αύξηση του αρχικού κεφαλαίου ή η ταμειακή ενίσχυση της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας, ο κάθε ένας από τους εδώ συμβαλλόμενους υποχρεούται να καταβάλει την αναλογία του βάσει του ποσοστού με το οποίο συμμετέχει στην Κατασκευάστρια Κοινοπραξία.

6.3 Προκειμένου να ληφθεί Τραπεζικό Δάνειο στο όνομα και για λογαριασμό της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας ή και κάθε άλλη Τραπεζική διευκόλυνση που πιθανώς δημιουργήσει οποιαδήποτε απαίτηση κατά της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας (π.χ.

εκχώρηση λογαριασμών ή τμήματος αυτών), απαιτείται η ομόφωνη έγκριση όλων των Διαχειριστών οι οποίοι ορίζονται με το παρόν. Στις πάσης φύσεως υποχρεώσεις της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας προς τη Δανείστρια Τράπεζα (τόκοι, κεφάλαιο κ.λ.π.) κάθε ένας από τους εδώ συμβαλλόμενους ευθύνεται κατά το ποσοστό με το οποίο συμμετέχει στην Κατασκευάστρια Κοινοπραξία.

Άρθρο 7ο - ΕΥΘΥΝΗ ΚΟΙΝΟΠΡΑΚΤΟΥΝΤΩΝ

7.1 Βασική υποχρέωση των Μελών της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας είναι να συνεισφέρουν ό,τι απαιτείται και κατά το ποσοστό συμμετοχής τους, ώστε η Κατασκευάστρια Κοινοπραξία να επιτύχει την εμπρόθεσμη, έντεχνη, άρτια και προσήκουσα κατασκευή του αναλαμβανόμενου τμήματος Α του ΑΡΧΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ, κατά τη σύμβαση και τα συμβατικά τεύχη και τους όρους του από 24/02/2022 κοινοπρακτικού της Αναδόχου Κ/ΞΙΑΣ ΜΑΡΑΘΩΝΑ ΕΥΔΑΠ Α-459 όπως εκάστοτε ισχύει. Η ευθύνη των μελών της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας τόσο απέναντι στον «ΚΥΡΙΟ του ΕΡΓΟΥ», όσο και απέναντι της Αναδόχου Κ/ΞΙΑΣ ΜΑΡΑΘΩΝΑ ΕΥΔΑΠ Α-459 είναι, σε κάθε περίπτωση, αλληλέγγυα και αδιαίρετη.

7.2 Η ευθύνη της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας προς, τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς, τις Οικονομικές Εφορίες, τις λοιπές Δημόσιες Υπηρεσίες (εξαιρουμένου του «ΚΥΡΙΟΥ του ΕΡΓΟΥ» και της Αναδόχου Κ/ΞΙΑΣ ΜΑΡΑΘΩΝΑ ΕΥΔΑΠ Α-459) και γενικά προς οποιονδήποτε άλλο τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο (περιλαμβανομένων προσωπικού, υπεργολάβων, προμηθευτών κλπ), αναλαμβάνεται από τα Μέλη της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας κατά τα ποσοστά που αναφέρονται στο άρθρο 5.1 του παρόντος.

7.5 Κάθε παράβαση οποιουδήποτε όρου του παρόντος παρέχει το δικαίωμα αποζημιώσεως για το θιγόμενο μέλος. Ανεξάρτητα από τη μορφή της ευθύνης των Μελών της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας προς την Ανάδοχο Κ/ΞΙΑ ΜΑΡΑΘΩΝΑ ΕΥΔΑΠ Α-459 και τους τρίτους, για τις υποχρεώσεις που απορρέουν, είτε από την εκτέλεση του παραπάνω ΕΡΓΟΥ, είτε από τον νόμο, κάθε Μέλος της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας, που καταβάλλει κάποιο ποσόν, σε εκπλήρωση ενοχής σε ολόκληρο, έχει δικαίωμα αναγωγής κατά του άλλου Μέλους για το μερίδιο που του αναλογεί.

Κάθε μέλος της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας υποχρεούται να αποκαθιστά οποιαδήποτε δαπάνη ή θετική ζημία υποστεί το άλλο μέλος της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας, εξαιτίας δικών του ενεργειών ή παραλείψεων.

7.6 Τα δύο (2) μέλη της ιδρυόμενης με το παρόν Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας, έχουν υποχρέωση να ανταποκρίνονται άμεσα όταν οποιαδήποτε διάταξη, υφιστάμενη ή μελλοντική, επιβάλλει την προσκόμιση από κάθε μέλος της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας φορολογικής, ασφαλιστικής ή άλλης ενημερότητάς του ή την έκδοση και την προσκόμιση των απαιτούμενων εγγυητικών επιστολών (καλής εκτέλεσης, αντικατάστασης κρατήσεων, καλής πληρωμής) ή την εκπλήρωση άλλων οικονομικών υποχρεώσεών του είτε πρόκειται για αύξηση κεφαλαίου ή για την ταμειακή ενίσχυση της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας. Εάν, μετά από έγγραφη ειδοποίηση, οι ανωτέρω υποχρεώσεις δεν εκπληρωθούν εντός ΤΡΙΑΝΤΑ (30) ημερών από κάποιο μέλος της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας, ρητά συμφωνείται ότι το μέλος αυτό υποχρεούται να αποχωρήσει από την Κατασκευάστρια Κοινοπραξία εντός δέκα (10) ημερών από της παρόδου της ως άνω προθεσμίας άνευ ανταλλάγματος και το ποσοστό του στην Κατασκευάστρια Κοινοπραξία περιέρχεται στο άλλο Μέλος της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας σύμφωνα με τις ρήτρες του παρόντος Συμφωνητικού.

7.7 Σε περίπτωση κατά την οποία το μέλος της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας που δεν εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του σύμφωνα με τα ανωτέρω, αρνείται, για οποιονδήποτε λόγο, να μεταβιβάσει το ποσοστό συμμετοχής του στην Κατασκευάστρια Κοινοπραξία, το άλλο μέλος, μετά την πάροδο της ως άνω δεκαημέρου (10ημέρου) προθεσμίας, δικαιούται, με εξώδικη πρόσκληση και δήλωσή του, να το καλέσει, εντός πέντε (5) ημερών, να προσέλθει ενώπιον συμβολαιογράφου και σε τακτή ημέρα και ώρα που θα ορίζεται στην ως άνω εξώδικη πρόσκληση και δήλωση, να μεταβιβάσει το ποσοστό συμμετοχής του και να υπογράψει την πράξη τροποποίησης του Κοινοπρακτικού και όλες τις αναγκαίες δηλώσεις ή έγγραφα προς την αρμόδια Δ.Ο.Υ. και οποιαδήποτε άλλη Δημόσια Υπηρεσία.

Σε περίπτωση μη προσελεύσεώς του, το άλλο μέλος της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας έχει το δικαίωμα να υπογράψει την ως άνω πράξη μεταβίβασης του ποσοστού συμμετοχής και τροποποίησης του κοινοπρακτικού και όλες τις αναγκαίες δηλώσεις ή έγγραφα προς τη Δ.Ο.Υ. και οποιαδήποτε άλλη δημόσια υπηρεσία, με αυτοσύμβαση κατά το άρθρο 235 του ΑΚ παριστάμενου και ως πληρεξούσιου, του αρνούμενου να συμπράξει μέλους, δυνάμει εντολής και πληρεξουσιότητας, η οποία χορηγείται με το παρόν από όλα τα συμβαλλόμενα μέρη και ισχύει χωρίς ανάκληση και για τις περιπτώσεις των άρθρων 223 και 726 του ΑΚ, συνισταμένη σε εκπλήρωση υποχρεώσεως του αρνούμενου να συμπράξει μέλους, την οποία αναλαμβάνει με το παρόν.

Σε περίπτωση υπογραφής της ως άνω πράξης με αυτοσύμβαση, θα προσαρτηθεί στην πράξη το αποδεικτικό επιδόσεως της ως άνω εξωδίκου προσκλήσεως και δηλώσεως.

Επιπροσθέτως, μετά την αποβολή του υπαιτίου μέλους από την Κατασκευάστρια Κοινοπραξία, η κοινοπρακτική επιχείρηση (όπως τυχόν αναμορφωθεί) και/ή το μη υπαίτιο μέλος μόνο του θα έχει την αποκλειστική χρήση και κατοχή όλου του εξοπλισμού του υπαιτίου μέλους, των εκτελεσθεισών εργασιών, των υλικών και όλων των άλλων πραγμάτων που χρησιμοποιήθηκαν ή προμηθεύτηκαν από το υπαίτιο μέλος σε σχέση με το ΕΡΓΟ, στον τόπο του ΕΡΓΟΥ και θα έχει δικαίωμα παρακράτησης επί όλου αυτού του εξοπλισμού, των εκτελεσθεισών εργασιών, υλικών και όλων των άλλων πραγμάτων που χρησιμοποιήθηκαν ή προμηθεύτηκαν από το υπαίτιο μέλος, μέχρις ολοκληρώσεως του ΕΡΓΟΥ και για την κάλυψη οιωνδήποτε δαπανών έχουν πραγματοποιηθεί από το μη υπαίτιο μέλος σε σχέση με το ΕΡΓΟ.

Τα μέλη της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας δηλώνουν ότι αναγνωρίζουν την πράξη, η οποία θα καταρτισθεί με τον τρόπο αυτόν, ως νόμιμη, έγκυρη και απρόσβλητη για οποιοδήποτε λόγο.

7.8 Οι απαιτούμενες για την εκτέλεση του ΕΡΓΟΥ εγγυητικές επιστολές καλής εκτελέσεως, αντικατάστασης κρατήσεων (δεκάτων – εικοστών), προκαταβολών κλπ, θα είναι υποχρεωτικά τραπεζικές (απαγορευμένης της εκδόσεως τους από το ΤΣΜΕΔΕ) και θα εκδίδονται με αίτηση και ευθύνη εκάστου των μελών της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας, κατ' αναλογία με τα ποσοστά που αναφέρονται στο άρθρο 5.1 του παρόντος.

Οι προμήθειες των εγγυητικών επιστολών και τυχόν απαραίτητες εγγυήσεις θα καταβάλλονται από έκαστο των συμβαλλομένων μελών.

Άρθρο 8ο - ΟΡΓΑΝΑ ΤΗΣ Κοινοπραξίας

Τα όργανα της Κοινοπραξίας είναι:

1. Οι τυχόν Διαχειριστές
2. Ο Διευθυντής του ΕΡΓΟΥ
3. Ο αναπληρωτής Διευθυντής του ΕΡΓΟΥ

Άρθρο 9ο – ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ

9.1. Η διοίκηση, η διαχείριση και η εκπροσώπηση της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας ανατίθεται με το παρόν από τα συμβαλλόμενα μέρη σε δύο (2) Διαχειριστές και τους αναπληρωτές τους. Ήδη με το παρόν διορίζονται ως διαχειριστές οι:

α. Από την εταιρεία «ΕΚΤΕΡ Α.Ε.», ο κ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΨΑΣ, με αναπληρωτή αυτού τον κ. ΑΠΟΣΤΟΛΟ ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ.

γ. Από την εταιρεία «ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε.» ο κ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΩΜΟΣΙΟΣ, με αναπληρωτή αυτού τον κ. ΝΙΚΟΛΑΟ ΡΟΜΟΣΙΟ.

Εάν οποιοσδήποτε από τους Διαχειριστές, τακτικός ή αναπληρωματικός παραιτηθεί ή ανακληθεί, αντικαθίσταται από το συμβαλλόμενο μέρος που τον διόρισε.

9.2 Η Κατασκευάστρια Κοινοπραξία εκπροσωπείται σε όλες τις σχέσεις και ειδικά στις οικονομικές συναλλαγές της από τους ως άνω διαχειριστές, ενεργώντας από κοινού.

Οι διαχειριστές ή/και οι αναπληρωτές αυτών, ενεργώντας σύμφωνα με τα προαναφερόμενα θα δεσμεύουν την Κατασκευάστρια Κοινοπραξία με μόνη την υπογραφή τους υπό την επωνυμία της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας σε όλες τις συναλλαγές της με οποιονδήποτε τρίτο και θα εκπροσωπούν την Κατασκευάστρια Κοινοπραξία ενώπιον όλων των δικαστηρίων, των δημοσίων αρχών, των κρατικών υπηρεσιών, των Οργανισμών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, των Τραπεζών, των ιδρυμάτων και των ταμείων κύριας και επικουρικής ασφάλισης, των οργανισμών και των επιχειρήσεων κοινής ωφέλειας, των νομικών προσώπων δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου κάθε αρμοδιότητας κ.λπ. (απαρίθμηση ενδεικτική).

Ειδικότερα στην περίπτωση υπογραφής επιταγών για τις πάσης φύσεως πληρωμές της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας (Μισθοδοσία, Προμηθευτές, Υπεργολάβοι κ.λπ), πριν την υπογραφή των επιταγών πρέπει να έχει υπογραφεί το πρόγραμμα πληρωμών της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας και από τους δύο (2) διαχειριστές της.

9.3 Οι διαχειριστές ή/και οι αναπληρωτές αυτών θα έχουν το δικαίωμα να μεταβιβάζουν ο ένας στον άλλον, με τη σύμφωνη πάντοτε γνώμη όλων των διαχειριστών της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας, με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο τα εκ του παρόντος ως άνω πηγάζοντα δικαιώματα και υποχρεώσεις τους, είτε γενικά είτε για επακριβώς καθοριζόμενες πράξεις.

9.4 Επίσης οι διαχειριστές ή/και οι αναπληρωτές αυτών θα έχουν το δικαίωμα, ενεργώντας σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, να διορίζουν με συμβολαιογραφικά πληρεξούσια τρίτα πρόσωπα ως ειδικούς πληρεξουσίους για τη διενέργεια ορισμένων μόνο πράξεων και για την εκπροσώπηση της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας ενώπιον των Δικαστηρίων ή άλλων Αρχών ή Τραπεζών ή Οργανισμών οποιασδήποτε φύσεως καθώς και να διορίζουν πληρεξουσίους δικηγόρους για την εκπροσώπηση της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας ενώπιον των Δικαστηρίων πάσης φύσεως και δικαιοδοσίας.

Οι διαχειριστές της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας ενεργώντας από κοινού είναι το ανώτατο όργανο αυτής και αποφασίζουν για όλα τα θέματα που σχετίζονται με την πολιτική και την οργάνωση της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας, δηλαδή:

- Τη γενική πολιτική της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας
- Τις κατευθυντήριες γραμμές για την εκτέλεση του ΕΡΓΟΥ, ιδιαίτερα αναφορικά με τον τρόπο κατασκευής και την τυχόν ανάθεση «Γενικών» υπεργολαβιών (σε κάποιο από τα μέλη).
- Τη χρηματοδοτική πολιτική της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας.
- Τη λήψη απόφασης για θέματα που παραπέμπονται σε αυτό είτε από τον Δ/ντη του ΕΡΓΟΥ είτε από τους Διαχειριστές.
- Τις τυχόν πρόσθετες εξουσίες του Δ/ντου του ΕΡΓΟΥ πέραν αυτών που προσδιορίζονται με το παρόν.
- Τη γενική πολιτική επενδύσεων της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας σε πάγια.
- Την έγκριση ανάθεσης υπεργολαβιών.
- Την έγκριση σύναψης συμβάσεων αγοράς ή προμήθειας υλικών ή παγίων.
- Την προσφυγή στα δικαστήρια ή στη διαιτησία κατά του «ΚΥΡΙΟΥ του ΕΡΓΟΥ» και οποιωνδήποτε τρίτων για αξιώσεις της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας.
- Την έγκριση του οργανογράμματος και της οργανωτικής δομής της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας που θα προτείνει ο Δ/ντης του ΕΡΓΟΥ, καθώς και των σχετικών τροποποιήσεων αυτών. Επίσης, εγκρίνει το προσωπικό που θα στελεχώσει το παραπάνω οργανόγραμμα και τις αμοιβές του.
- Την έγκριση των ετησίων ισολογισμών της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας καθώς και του τελικού Λογαριασμού.
- Τον διορισμό ελεγκτών και ειδικών συμβούλων.
- Τη διάλυση της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας.
- Τη διανομή μεταξύ των μελών της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας των πραγματικών αποτελεσμάτων ή μέρους αυτών.

- Τη λήψη απόφασης επί οιουδήποτε θέματος, το οποίο οι Διαχειριστές θεωρούν ως μείζον.

Με μόνη την πράξη διορισμού των Διαχειριστών της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας και των αναπληρωτών τους τεκμαίρεται αμάχητα ότι αυτοί έχουν εξουσιοδοτηθεί χωρίς κανέναν περιορισμό να εκπροσωπούν τους συμβαλλόμενους που τους διόρισαν και να τους δεσμεύουν με τις αποφάσεις που λαμβάνουν στα πλαίσια λειτουργίας της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας.

9.5. Οι Διαχειριστές της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας συνεδριάζουν στα γραφεία της έδρας της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας ή στα γραφεία οποιουδήποτε συμβαλλόμενου μέρους ή στα γραφεία του εργοταξίου στον τόπο του ΕΡΓΟΥ, τακτικά μία φορά τον μήνα και ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του οποιουδήποτε Διαχειριστή. Η πρόσκληση πρέπει να κοινοποιείται σε όλους τους Διαχειριστές και τους αναπληρωματικούς τους τρείς (3) τουλάχιστον ημέρες πριν από την οριζόμενη ημερομηνία της συνεδρίασης και να περιέχει την ακριβή ώρα αυτής, τον τόπο διεξαγωγής της και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Κάθε Διαχειριστής δικαιούται να ζητήσει τη συμπλήρωση της ημερήσιας διάταξης και με άλλα θέματα, υπό τον όρο ότι θα γνωστοποιήσει αυτά στον έτερο Διαχειριστή μία (1) τουλάχιστον ημέρα πριν από την ημέρα της ορισθείσας συνεδρίασης.

Με τη σύμφωνη γνώμη όλων των Διαχειριστών μπορεί να πραγματοποιείται συνεδρίαση του οργάνου χωρίς την τήρηση των πιο πάνω διατυπώσεων και προθεσμιών.

Οι κοινοποιήσεις των προσκλήσεων για τις συνεδριάσεις των Διαχειριστών πραγματοποιούνται είτε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail), είτε με επίδοση μέσω δικαστικού επιμελητή, είτε με συστημένη επιστολή, είτε με τηλεγράφημα, είτε με telex ή fax, είτε με οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο μέσο, αρκεί να αποδεικνύεται η πραγματοποιούμενη κοινοποίηση.

9.6. Οποιοσδήποτε Διαχειριστής μπορεί να αντιπροσωπεύεται στις συνεδριάσεις από άλλο μέλος ή τρίτο πρόσωπο, με έγγραφη εξουσιοδότηση που κατατίθεται στο Πρωτόκολλο της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας και μνημονεύεται στα πρακτικά της συνεδρίασης.

Οι συνεδριάσεις των Διαχειριστών διενεργούνται έγκυρα όταν συμμετέχουν ή αντιπροσωπεύονται και οι δύο (2) Διαχειριστές της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας.

Εάν σε οποιαδήποτε συνεδρίαση δεν επιτυγχάνεται η προαναφερόμενη απαρτία, οι Διαχειριστές συνεδριάζουν εκ νέου σε επαναληπτική συνεδρίαση εντός χρονικού

διαστήματος από σαράντα οκτώ (48) έως ενενήντα έξι (96) ωρών. Η συνεδρίαση αυτή βρίσκεται σε απαρτία με όσους Διαχειριστές είναι παρόντες ή αντιπροσωπεύονται, υπό τον όρο ότι οι απόντες Διαχειριστές έχουν ενημερωθεί με δικαστικό επιμελητή, με κοινοποίηση στην έδρα των εταιρειών που τους διόρισαν.

9.7. Κάθε Διαχειριστής αντιπροσωπεύει αριθμό ψήφων ίσο με το ποσοστό επί της εκατό της πραγματικής συμμετοχής στην Κατασκευάστρια Κοινοπραξία της εταιρείας που εκπροσωπεί και τον διόρισε.

Οι αποφάσεις των Διαχειριστών επί όλων των θεμάτων και υποθέσεων της αρμοδιότητάς τους θα λαμβάνονται με απλή πλειοψηφία αριθμού ψήφων των παρόντων ή αντιπροσωπευομένων Διαχειριστών. Σε περίπτωση ισοψηφίας θα καλείται και θα συμμετέχει και ο Ιωάννης Χατζηϊωάννου (δικηγόρος Αθηνών) με αναπληρωτή τον κ. Νικόλαο Μπούζα (δικηγόρο Αθηνών) έχοντας το δικαίωμα μίας (1) ψήφου, οπότε οι αποφάσεις θα λαμβάνονται κατά πλειοψηφία. Κατ' εξαίρεση, προκειμένου για αποφάσεις που αφορούν θέματα χρηματοοικονομικής πολιτικής ορίζεται ότι οι αποφάσεις των Διαχειριστών θα λαμβάνονται ομόφωνα. Σε περίπτωση μη επίτευξης της προαναφερόμενης ομοφωνίας οι Διαχειριστές συνεδριάζουν σε επαναληπτική συνεδρίαση εντός 48 ωρών. Στην επαναληπτική συνεδρίαση λόγω ισοψηφίας ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 9.6 του παρόντος περί απαρτίας ενώ οι αποφάσεις των Διαχειριστών λαμβάνονται με πλειοψηφία ψήφων των παρόντων ή αντιπροσωπευομένων Διαχειριστών ως ανωτέρω. Κατά των αποφάσεων που θα λαμβάνονται κατά πλειοψηφία, το μέλος της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας που θα έχει ψηφίσει υπέρ της μειοψηφήσας θέσης θα έχει το δικαίωμα της προσφυγής στη διαδικασία της Διαιτησίας σύμφωνα με το άρθρο 15 του παρόντος περί επίλυσης των διαφορών.

9.8. Σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις, οι Διαχειριστές μπορεί να λάβουν απόφαση σύμφωνα με το άρθρο 9.7 χωρίς να συνεδριάσουν. Στις περιπτώσεις αυτές οι Διαχειριστές παρέχουν τη γνώμη τους και ψηφίζουν είτε με e-mail, είτε με επιστολή, είτε με τηλεγράφημα, fax ή οποιοδήποτε άλλο σχετικό μέσο.

Οι αποφάσεις που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτόν καταχωρούνται στο πρακτικό της συνεδρίασης των Διαχειριστών.

9.9. Τα πρακτικά των συνεδριάσεων των Διαχειριστών τηρούνται με επιμέλεια και ευθύνη του Διευθυντή του ΕΡΓΟΥ, υπογράφονται έστω και με επιφύλαξη από τους Διαχειριστές και είναι συνεχώς στη διάθεση όλων των εδώ συμβαλλομένων μερών της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας.

Τα πρακτικά των συνεδριάσεων των Διαχειριστών συντάσσονται εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών από την ημερομηνία διεξαγωγής της σχετικής συνεδρίασης και αποστέλλονται στους Διαχειριστές (είτε με fax είτε με άλλο σχετικό μέσο) προκειμένου να λάβουν γνώση του περιεχομένου τους. Οι Διαχειριστές, που υπέγραψαν με επιφύλαξη εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών από τη λήψη των πρακτικών δικαιούνται να εκφράσουν τις αντιρρήσεις τους. Μετά την, άπρακτη από μέρους των επιφυλαχθέντων μερών, παρέλευση των παραπάνω πέντε (5) ημερών τα Πρακτικά θεωρούνται ως εγκεκριμένα από τα μέλη.

Άρθρο 10ο – ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΕΡΓΟΥ & ΕΡΓΟΤΑΞΙΑΡΧΗΣ

10.1 Ο Διευθυντής του ΕΡΓΟΥ ορίζεται από τους Διαχειριστές και έχει τα παρακάτω καθήκοντα και αρμοδιότητες συνεπικουρούμενος από τον αναπληρωτή του:

Καθήκοντα του Διευθυντή του ΕΡΓΟΥ:

Εκπροσώπηση της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας έναντι του «ΚΥΡΙΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ».

Γενική διεύθυνση του ΕΡΓΟΥ, συντονισμός και Γενική Επίβλεψη του Ελέγχου Ποιότητας της κατασκευής στο εργοτάξιο.

Επιμέλεια ανάθεσης υπεργολαβιών, ανεξαρτήτως ποσού.

Επιμέλεια σύναψης συμβάσεων αγοράς ή προμήθειας υλικών, ανεξαρτήτως ποσού.

Εισήγηση του Οργανογράμματος του ΕΡΓΟΥ και υποβολή προτάσεων προς τους Διαχειριστές για την πλήρωση των προβλεπόμενων θέσεων.

Ευθύνη τήρησης των εγκεκριμένων χρονοδιαγραμμάτων του ΕΡΓΟΥ.

Επιμέλεια σύνταξης των Επιμετρήσεων (αναλυτικών και συνοπτικών), των Πρωτοκόλλων Παραλαβής Αφανών Εργασιών (Π.Π.Α.Ε), των Πιστοποιήσεων (Λογαριασμών) του ΕΡΓΟΥ

Υποβολή στους Διαχειριστές, την πρώτη (1η) εβδομάδα κάθε μήνα, για τον προηγούμενο, των πιστοποιήσεων των υπεργολάβων, καθώς και του συγκεντρωτικού πίνακα των πληρωμών τους. Οι Διαχειριστές της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας, με βάσει τους πίνακες πληρωμών, εκδίδουν και υπογράφουν τις απαραίτητες επιταγές.

Υποβολή, επίσης, μηνιαίου πίνακα προγραμματιζόμενων πληρωμών, στο τέλος εκάστου μήνα, για τον επόμενο, στους δύο (2) Διαχειριστές της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας, στον οποίο περιλαμβάνονται όλες οι προς τρίτους ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας.

Επιμέλεια εφαρμογής της Σύμβασης του Έργου και ειδικότερα ο συντονισμός των απαιτήσεων, των διεκδικήσεων, κ.λπ., της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας έναντι του «ΚΥΡΙΟΥ του ΕΡΓΟΥ» και της Αναδόχου Κ/ΞΙΑΣ ΜΑΡΑΘΩΝΑ ΕΥΔΑΠ Α-459, καθώς και η υποβολή και η παρακολούθηση των σχετικών αιτημάτων.

Τήρηση του αρχείου της αλληλογραφίας της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας

Συνεργασία με τον υπεύθυνο της Αναδόχου Κ/ΞΙΑΣ ΜΑΡΑΘΩΝΑ ΕΥΔΑΠ Α-459 για τον συντονισμό των εργασιών και των διαδικασιών που αφορούν στο από την Κατασκευάστρια Κοινοπραξία κατασκευαζόμενο τμήμα Α, με όλο το ΑΡΧΙΚΟ ΕΡΓΟ.

Επιμέλεια σύνταξης και υποβολής των μηνιαίων πιστοποιήσεων και των σχετικών διαδικασιών πληρωμής, για το τμήμα του ΑΡΧΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ που έχει αναληφθεί από την Κατασκευάστρια Κοινοπραξία και υποβολή τους στον υπεύθυνο της Αναδόχου Κ/ΞΙΑΣ ΜΑΡΑΘΩΝΑ ΕΥΔΑΠ Α-459.

Επιμέλεια σύνταξης επιμετρήσεων (αναλυτικών και συνοπτικών), Πρωτοκόλλων Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε) για την κοστολόγηση των νέων εργασιών που προκύπτουν για το αυτοτελές τμήμα του ΑΡΧΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ που έχει αναληφθεί από την Κατασκευάστρια Κοινοπραξία, οι οποίες δεν προβλέπονται από τη Σύμβαση του ΕΡΓΟΥ.

Συντονισμός της έκδοσης των εγγυητικών επιστολών.

Ευθύνη τήρησης των διαδικασιών Διασφάλισης & Ελέγχου Ποιότητας για το κατασκευαζόμενο από την Κατασκευάστρια Κοινοπραξία τμήμα του ΑΡΧΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ.

Υπεύθυνος για την τήρηση των μέτρων ασφαλείας για το κατασκευαζόμενο από την Κατασκευάστρια Κοινοπραξία τμήμα του ΑΡΧΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ.

Εφαρμογή των SAFETY MANUAL (Εγχειρίδιο Ασφάλειας), SAFETY PROCEDURE (Διαδικασίες Ασφάλειας), και SAFETY FORMS (Φόρμες Ασφαλείας) του ΕΡΓΟΥ.

Ευθύνη παρουσίασης των θεμάτων Ποιοτικού Ελέγχου και των θεμάτων Ασφαλείας σε επιθεωρήσεις από τρίτους (Audit) για το κατασκευαζόμενο από την Κατασκευάστρια Κοινοπραξία τμήμα του ΑΡΧΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ.

Οικονομική και Τεχνική Παρακολούθηση των Συμβάσεων των Υπεργολάβων και των Προμηθευτών του ΕΡΓΟΥ.

Παρακολούθηση σε μηνιαία βάση και ενημέρωση του κόστους του ΕΡΓΟΥ συγκριτικά με τον προϋπολογισμό του ΕΡΓΟΥ.

Επιμέλεια και ευθύνη τηρήσεως του παρόντος Συμφωνητικού, καθώς και κάθε τυχόν παρεπόμενου αυτού.

10.2 Στον Διευθυντή του ΕΡΓΟΥ μπορούν να ανατεθούν περαιτέρω καθήκοντα και εξουσιοδοτήσεις μετά από απόφαση των Διαχειριστών της Κοινοπραξίας.

Άρθρο 11ο - ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ - ΔΑΠΑΝΕΣ – ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΚΕΡΔΗ

11.1 Λογιστικά Βιβλία – Παραστατικά Δαπανών

Το λογιστήριο της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας θα εδρεύει στην Έδρα της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας.

Τα τηρούμενα στοιχεία θα είναι σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

Η αμοιβή του Λογιστή καταβάλλεται από την Κατασκευάστρια Κοινοπραξία.

Ο Λογιστής του ΕΡΓΟΥ ορίζεται από τους Διαχειριστές της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας.

Τα παραστατικά δαπανών θα υπογράφονται από τους Διαχειριστές ή τους αναπληρωτές τους στο Λογιστήριο της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας στον τόπο του ΕΡΓΟΥ ή στην Έδρα της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας.

Η υπογραφή των δικαιολογητικών θα πραγματοποιείται δύο (2) φορές τον μήνα (15η και 30η) και θα αφορά σε δικαιολογητικά του προηγούμενου δεκαπενθήμερου.

Δικαιολογητικά του πρώτου δεκαπενθήμερου θα υπογράφονται μέχρι την 30η κάθε μήνα. Δικαιολογητικά του δεύτερου δεκαπενθήμερου θα υπογράφονται μέχρι και την 15η του επόμενου μήνα.

Αν παρά ταύτα περάσουν και άλλες 45 ημέρες από τις παραπάνω προθεσμίες και δεν έχουν υπογραφεί τα παραστατικά από τους προαναφερόμενους, τότε η υπογραφή των δικαιολογητικών αυτών θεωρείται αυτοδικαίως συντελεσθείσα και εφόσον δεν έχουν γνωστοποιηθεί εγγράφως αντιρρήσεις ή διαφωνίες, οι αντίστοιχες διαχειριστικές πράξεις είναι αποδεκτές από τα μέλη της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας.

11.2. Εισπράξεις

Κάθε είσπραξη από την Ανάδοχο Κ/ΞΙΑ ΜΑΡΑΘΩΝΑ ΕΥΔΑΠ Α-459, με πιστοποιήσεις ή προκαταβολές, σχετική με το ΕΡΓΟ, μετά την παρακράτηση από την

ανάδοχο όλων των προβλεπόμενων κρατήσεων, ανήκει στην υπό σύσταση Κατασκευάστρια Κοινοπραξία. Κάθε χρηματικό ποσό που θα εισπράττει η Κατασκευάστρια Κοινοπραξία θα κατατίθεται σε ειδικό τραπεζικό λογαριασμό και θα διατίθεται για τους σκοπούς και τις ανάγκες της σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο παρόν.

11.3 Δαπάνες

Την Κατασκευάστρια Κοινοπραξία βαρύνουν όλα τα έξοδα και οι πάσης φύσεως δαπάνες, οι οποίες θα απαιτηθούν για την εκτέλεση του ΕΡΓΟΥ μέχρι τη λύση της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά οι δαπάνες της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας είναι:

Α) Τα ημερομίσθια, μισθοί, επιδόματα, δώρα, ασφαλιστικές εισφορές, πάσης φύσεως αποζημιώσεις κλπ, όλου του προσωπικού.

Β) Τα μισθώματα και όλες οι δαπάνες λειτουργίας και συντήρησης των μηχανικών μέσων, ακινήτων εγκαταστάσεων κλπ τα οποία ενδεχομένως θα μισθώσει η Κατασκευάστρια Κοινοπραξία στην περιοχή του ΕΡΓΟΥ, για την εξυπηρέτηση του σκοπού της.

Γ) Τα έξοδα κινήσεως των εξουσιοδοτημένων προσώπων των συμβαλλομένων (μηχανικών και υπαλλήλων), εφόσον κινούνται για την εξυπηρέτηση των αναγκών της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας.

Δ) Οι φόροι συμπεριλαμβανομένου και του φόρου εισοδήματος, τα τέλη και δικαιώματα του Δημοσίου, των Δήμων και Κοινοτήτων οποιασδήποτε μορφής και φύσεως που αφορούν την Κατασκευάστρια Κοινοπραξία, η εισφορά υπέρ ΤΣΜΕΔΕ, οι προμήθειες των εγγυητικών επιστολών, τα τέλη χαρτοσήμου επί των κερδών κ.λπ. και οι πάσης φύσεως κρατήσεις που γίνονται κατά την πληρωμή των λογαριασμών (πιστοποιήσεων).

Ε) Όλες οι τυχόν ποινικές ρήτρες και πάσης φύσεως ζημίες και επιβαρύνσεις που θα επιβληθούν στο εκτελούμενο τμήμα του ΑΡΧΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ.

Στ) Κάθε άλλη αναγκαία ή επωφελής δαπάνη μη ειδικώς κατονομαζόμενη ανωτέρω αλλά απαραίτητη για την εκτέλεση και την παράδοση του ΕΡΓΟΥ.

11.4 Ισολογισμός

Στο τέλος κάθε εξαμήνου, θα συντάσσεται από το λογιστήριο προσωρινός ισολογισμός και την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους θα συντάσσεται ο ετήσιος ισολογισμός, επί τη βάσει των λογιστικών βιβλίων και λοιπών νομίμων στοιχείων αυτής, οπότε και θα

γίνεται εκκαθάριση των προκυπτόντων εξαμηνιαίων ή ετησίων αποτελεσμάτων, βάσει των ποσοστών του άρθρου 11.5 του παρόντος.

Το λογιστήριο της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας θα παραδίδει επί αποδείξει στα μέλη της πρωτότυπα αντίτυπα όλων των ισολογισμών, υπογεγραμμένα από τους Διαχειριστές της και τον προϊστάμενο του λογιστηρίου και υποχρεούται, επίσης, να θέτει στη διάθεσή τους προς έλεγχο και μελέτη όλα γενικά τα λογιστικά βιβλία και στοιχεία της.

Επίσης, υποχρεούται να παραδίδει στα μέλη της (με δαπάνες τους) αντίγραφο παντός αιτουμένου στοιχείου. Τα μέλη της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας δικαιούνται να προβάλλουν αντιρρήσεις κατά των ισολογισμών και του περιεχομένου τους εντός εξήντα (60) ημερών από της λήψεως των ισολογισμών και της λήψεως όσων στοιχείων ενδεχομένως ζητήσουν από την Κατασκευάστρια Κοινοπραξία.

Η παρέλευση άπρακτης της ως άνω προθεσμίας, αποτελεί αμάχητο τεκμήριο της αποδοχής των ισολογισμών από τα μέλη της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας για την αλήθεια και την ακρίβεια των αντιστοίχων εγγράφων και επιφέρει ακόμη και την παραίτηση των μελών από κάθε δικαίωμα προσβολής και αμφισβητήσεως αυτών.

Η πρώτη διαχειριστική περίοδος ορίζεται ότι λήγει την 31/12/2022.

11.5 Κέρδη – Ζημίες

Ρητά συμφωνείται ότι τα Μέλη της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας μετέχουν στα κέρδη και στις ζημίες της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας κατά τα παρακάτω ποσοστά, ανεξαρτήτως εισφοράς:

- ΕΚΤΕΡ Α.Ε. : 50% (πενήντα τοις εκατό)
- ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε. : 50% (πενήντα τοις εκατό)

Ανάληψη κερδών είναι δυνατή μόνο μετά το κλείσιμο του ισολογισμού. Έναντι των προσδοκώμενων κερδών κάθε χρήσεως θα είναι δυνατές οι αναλήψεις μόνον μετά από απόφαση των διαχειριστών και εφόσον εκ των ισοζυγίων προκύπτει ότι υπάρχουν κέρδη και αφού προηγουμένως έχει γίνει η εκταμίευση όλων των απαιτούμενων παρακρατήσεων κατά τις διατάξεις του παρόντος.

Άρθρο 12ο – ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΔΙΑΛΥΣΕΩΣ Κ.ΛΠ.

Σε περίπτωση διάλυσης ή πτώχευσης κάποιου από τα μέλη, το υπόλοιπο ΕΡΓΟ θα συνεχιστεί από το άλλο μέλος της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας μέχρι το τέλος των εργασιών της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας.

Άρθρο 13ο – ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ

13.1 Απαγορεύεται ρητά, καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος και λειτουργίας της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας, όσο και κατά το στάδιο της εκκαθάρισής της και μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης, η λήψη προσωρινών, συντηρητικών, ασφαλιστικών ή αναγκαστικών μέτρων από τα μέλη της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας σε βάρος του ενεργητικού και της εν γένει περιουσίας της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας, ιδίως δε απαγορεύεται η σφράγιση των γραφείων και των εν γένει εγκαταστάσεων και αποθηκών της, ως και η με οποιονδήποτε τρόπο παρακώλυση της δραστηριότητάς της.

13.2 Απαγορεύεται ρητά σε όλα τα μέλη της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας και μέχρι την Οριστική Εκκαθάριση όλων των σχέσεων και λογαριασμών από την παρούσα Κατασκευάστρια Κοινοπραξία να εκχωρήσουν, να παραχωρήσουν ή να μεταβιβάσουν, ολικά ή μερικά, προς οποιονδήποτε τρίτο, μη μέλος της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας, το μερίδιο συμμετοχής τους στην Κατασκευάστρια Κοινοπραξία και στα κοινόκτητα και κοινόχρηστα πράγματα και εγκαταστάσεις της ή και δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη Σύμβαση του ΑΡΧΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ ή το παρόν συμφωνητικό, εκτός εάν υπάρχει προηγούμενη ομόφωνη απόφαση όλων των μελών της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας, που να έχει ληφθεί μετά από τη σύμφωνη γνώμη όλων των Διοικητικών Συμβουλίων των εταιρειών που την απαρτίζουν, η οποία να επιτρέπει ρητώς την ως άνω παραχώρηση ή μεταβίβαση.

13.3 Αμεταβίβαστες και ανεκχώρητες παραμένουν επίσης και οι απορρέουσες από τη Σύμβαση του ΕΡΓΟΥ ή/και το παρόν, ενδεχόμενες απαιτήσεις και δικαιώματα που υφίστανται μεταξύ των μελών της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας, εκτός εάν υπάρχει προηγούμενη ομόφωνη απόφαση όλων των μελών της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας, που να έχει ληφθεί μετά από την σύμφωνη γνώμη όλων των Διοικητικών Συμβουλίων των εταιρειών που την απαρτίζουν, η οποία να επιτρέπει ρητώς την ως άνω παραχώρηση ή μεταβίβαση.

13.4 Κανένα εκ των συμβαλλομένων μελών δεν μπορεί να μεταβιβάσει μερικά ή ολικά τη συμμετοχή του ή/ και τα δικαιώματά του προς οποιονδήποτε τρίτο ή/και τράπεζα, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση των άλλων συμβαλλομένων Μελών. Εάν οποιοδήποτε μέλος προβεί σε τέτοια μεταβίβαση, η μεταβίβαση αυτή είναι άκυρη και δεν επιφέρει κανένα απολύτως έννομο αποτέλεσμα έναντι των λοιπών μελών της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας.

Άρθρο 14ο – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ – ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ – ΕΠΙΣΤΡΟΦΕΣ ΕΙΣΦΟΡΩΝ

Μετά τη λήξη της διάρκειας της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας ή την με οποιονδήποτε νόμιμο τρόπο πρόωρη διάλυσή της, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισής της, καθήκοντα δε εκκαθαριστών εκτελούν οι κατά τον χρόνο της λήξης ή της διάλυσης της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας ασκούντες καθήκοντα Διαχειριστές ή οι νόμιμοι αναπληρωτές τους. Η εκκαθάριση ενεργείται κατά τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα περί εκκαθάρισης των εταιρειών.

Άρθρο 15ο – ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Για κάθε διαφωνία ή διαφορά σχετική με το παρόν ΕΡΓΟ θα γίνεται προσπάθεια φιλικής επιλύσεώς της μεταξύ των συμβαλλομένων. Ρητώς συμφωνείται ότι κάθε μέρος δικαιούται να προσφύγει απευθείας σε διαιτησία, σε περίπτωση που θεωρεί ότι η προσπάθεια φιλικής επιλύσεως της διαφοράς δεν θα τελεσφορήσει.

Συμφωνείται ρητά ότι εφόσον δεν κατέστη δυνατή η φιλική διευθέτησή τους εντός ενός (1) μηνός, οποιαδήποτε διαφωνία ή διαφορά που προκύπτει από ή σχετίζεται με το παρόν ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ, την ερμηνεία του ή την παράβασή του, θα επιλύεται αποκλειστικά με διαιτησία, που θα διεξάγεται στην Αθήνα σύμφωνα με τον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. Για τον σκοπό αυτόν το μέρος που επισπεύδει τη διαιτησία καλεί εγγράφως το άλλο μέρος να ορίσει διαιτητή, μέσα σε προθεσμία οκτώ (8) ημερών, γνωστοποιώντας συγχρόνως με το έγγραφό του και τον διαιτητή που το ίδιο ορίζει. Το μέρος στο οποίο απευθύνεται η κλήση οφείλει, μέσα στην άνω οριζόμενη προθεσμία να ανακοινώσει σε εκείνον που τον καλεί, τον διαιτητή που αυτό ορίζει. Οι ορισθέντες κατά αυτόν τον τρόπο Διαιτητές οφείλουν να ορίσουν ένα τρίτο (Επιδιαιτητή), εντός προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών από την τελευταία γνωστοποίηση. Αν ο Επιδιαιτητής δεν ορισθεί εντός της άνω προθεσμίας, τότε ορίζεται σύμφωνα με τον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

Κατά τα λοιπά θα ισχύουν οι σχετικές διατάξεις περί Διαιτησίας του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

ΑΡΘΡΟ 16ο - ΔΙΑΦΟΡΑ

Οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ρητά, ανεπιφύλακτα και αμετάκλητα ότι αποδέχονται τους όρους της σύμβασης της Αναδόχου Κ/ΞΙΑΣ ΜΑΡΑΘΩΝΑ ΕΥΔΑΠ Α-459 για το σύνολο του ως άνω ΑΡΧΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ.

Τα μέλη της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας δεν θα μπορούν να πραγματοποιούν δαπάνες για λογαριασμό της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας, χωρίς προηγούμενη

έγγραφη απόφαση των Διαχειριστών, εκτός αν αυτές αφορούν σε δικό τους αποκλειστικά κατασκευαστικό αντικείμενο ή τμήμα.

Κανένα μέλος της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας δεν ευθύνεται έναντι του άλλου για διαφυγόντα κέρδη και αποθετικές ζημιές.

Οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν ρητά και ανεπιφύλακτα ότι οι μεταξύ τους σχέσεις, δικαιώματα και υποχρεώσεις και προς αλλήλους και προς την Κατασκευάστρια Κοινοπραξία, ρυθμίζονται αποκλειστικά με το παρόν Συμφωνητικό, το οποίο κατισχύει έναντι οιουδήποτε άλλου προγενέστερου σχετικού εγγράφου.

Άρθρο 17ο – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ

Κάθε τροποποίηση του παρόντος διενεργείται έγκυρα και δεσμεύει τα εδώ συμβαλλόμενα μέρη μόνον εφόσον γίνεται με νεότερη κοινή έγγραφη συμφωνία των μελών της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας.

Κάθε προσθήκη και κάθε συμφωνία, καθώς και κάθε τροποποίηση, ή αντικατάσταση του παρόντος Συμφωνητικού, θα αποδεικνύεται μόνο με έγγραφο, υπογεγραμμένο από τα Μέλη της Κατασκευάστριας Κοινοπραξίας, αποκλεισμένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου και του όρκου συμπεριλαμβανομένου.

Για την πιστοποίηση όλων των πιο πάνω συμφωνιών τους τα μέρη συνέταξαν το παρόν σε τρία (3) πρωτότυπα και αφού το διάβασαν με προσοχή και διαπίστωσαν ότι οι συμφωνίες τους αποδίδονται με ακρίβεια και πιστότητα, το υπέγραψαν νόμιμα, καθένα δε μέρος έλαβε ένα πρωτότυπο, του δε τρίτου προοριζόμενου να υποβληθεί σύμφωνα με τον Νόμο στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Ο Ι Σ Υ Μ Β Α Λ Λ Ο Μ Ε Ν Ο Ι

1. Για την
   ΕΚΤΕΡ Α.Ε.
   ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΨΑΣ
   ……

2. Για την
   ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε.
   ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΩΜΟΣΙΟΣ
   ……