ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Τρικούπη και Οπλ. Πουτέτση 14
Τ.Κ.: 45332
Πληροφορίες: 4 Παξιμαδάκης Χρήστος
Τηλέφωνο: 2651022389
E-mail: paxim@cci-ioannina.gr

Ιωάννινα,25/02/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2587127

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **BT PRIME Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΜΕΛΙΣΙΤΟΣ PRIME** και αριθμό ΓΕΜΗ **162406929000**.

Την **25/02/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2803047**, το από 01/02/2022 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκαν τα άρθρο 8,9,10,11,12,13 τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1,2,3,6,7 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «BT PRIME Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΜΕΛΙΣΙΤΟΣ PRIME και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 162406929000.
Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ ΧΩΡΙΣ ΤΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΝΟΜΙΜΟΤΗΤΑΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΑΡΘΡΑ 102 ΚΑΙ 103 ΤΟΥ ν.4635/2019

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

***ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ - ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «BT PRIME Ο.Ε.» ΑΡ.ΓΕΜΗ* 162406929000**

ΑΦΜ: 801736295

Στα Ιωάννινα σήμερα την 1η Φεβρουαρίου 2022, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1. Γρηγόρης Βάσος του Βλαντμίρ και της Φλορεντίας, κάτοικος Ιωαννίνων (οδός Γερακάρη αρ. 5), κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΟ337294 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας της Υ.Α Ιωαννίνων, με Α.Φ.Μ. 145355055 Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων και
2. Θεόφιλος Τσιέπας του Σπυρίδωνος και της Ελένης, κάτοικος Ιωαννίνων (οδός Χαρισιάδη αρ. 23), κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΜ782717 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας της Υ.Α Ιωαννίνων, με Α.Φ.Μ. 056847132 Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων,
3. Γεώργιος Τσιέπας του Νικολάου και της Ιφιγένειας, κάτοικος Ιωαννίνων (οδός Πελασγών και Διώνης αρ. 1) κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΚ 379750 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας της Υ.Α Ιωαννίνων, με Α.Φ.Μ. 164186052 Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων

συμφώνησαν, συνομολόγησαν και έκαναν αμοιβαίως αποδεκτά τα κάτωθι:

Δυνάμει του από 19/1/2022 πρότυπου καταστατικού συστάθηκε ομόρρυθμος εταιρεία με την επωνυμία BT PRIME Ο.Ε. και διακριτικό τίτλο <<ΜΕΛΙΣΙΤΟΣ PRIME>>. Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στα Ιωάννινα, και η διάρκεια της ορίζεται σε τριάντα έτη. Σκοπός της Εταιρείας είναι η με κέρδη δραστηριότητα και εκμετάλλευση επιχειρήσεως παρασκευής και πώλησης ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής, καθώς και καφέ. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στις πενήντα πέντε χιλιάδες ευρώ(36.000,00 ευρώ) και η εταιρική συμμετοχή - μερίδα ανέρχεται για τον πρώτο, Γρηγόρη Βάσο σε 33,34 %, για το δεύτερο Θεόφιλο Τσιέπα σε 33,33 % και για τον τρίτο Γεώργιο Τσιέπα σε 33,33 %. Διαχειριστές της εταιρείας είναι ο Γρηγόρης Βάσος και Τσιέπας Θεόφιλος και ο Τσιέπας Γεώργιος.

Ήδη με το παρών τροποποιείται το άρθρο 1 ως προς τον περιορισμό χρήσης διακριτικού τίτλου. Έτσι το άρθρο 1 έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1ο – ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ

Συστάθηκε την 19/1/2022 ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «BT PRIME Ο.Ε»και διακριτικό τίτλο «ΜΕΛΙΣΙΤΟΣ PRIME» («ξενόγλωσσα MELISITOS PRIME»).Ο κάθε εταίρος δεσμεύεται ότι δεν μπορεί να ιδρύσει άλλο κατάστημα με τον ίδιο η παρεμφερή διακριτικό τίτλο χωρίς και την σύμφωνη γνώμη των υπολοίπων

Επίσης τροποποιείται το άρθρο 2 με την προσθήκη της δυνατότητας ίδρυσης υποκαταστημάτων της εταιρείας και το άρθρο 2 διαμορφώνεται ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 2Ο - ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ιωαννιτών.

Η Εταιρεία με ομόφωνη απόφαση των Εταίρων της δύναται να αλλάζει έδρα και να ιδρύει υποκαταστήματα στην ίδια ή άλλη πόλη, ακολουθούσα τη νόμιμη διαδικασία που ορίζει ο Κ.Β.Σ.

Επίσης τροποποιείται το άρθρο 3 ώστε να προστεθούν η δυνατότητα των ενδοκοινοτικών συναλλαγών όπως επίσης και τις συναλλαγές με τις τρίτες χώρες για την εταιρεία. Έτσι το άρθρο 3 έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 3ο - ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της Εταιρείας είναι η με κέρδη δραστηριότητα και εκμετάλλευση επιχειρήσεως παρασκευής και πώλησης ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής, καθώς και καφέ. Στα πλαίσια του ως άνω σκοπού, η επιχείρηση θα λειτουργεί ως πρατήριο άρτου, παρασκευαστήριο ετοίμου γεύματος κ.α. συναφή.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί να ασκεί ενδοκοινοτικές συναλλαγές καθώς και συναλλαγές με τρίτες χώρες (αποκτήσεις και παραδόσεις).

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να συστήνει με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, εταιρείες κάθε τύπου που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Επίσης η εταιρία δύναται να συμμετέχει σε προγράμματα επιμόρφωσης, αναπτυξιακά προγράμματα και άλλες παρεμφερείς δράσεις που δεν μνημονεύονται ρητά, και χρηματοδοτούνται από εθνικούς ή ευρωπαϊκούς φορείς.

Επίσης τροποποιείται το άρθρο 6 όπου ο κάθε εταίρος θα μπορεί να ενεργεί ως διαχειριστής μεμονομένα και ορίζονται οι επιμέρους αρμοδιότητες του. Έτσι το άρθρο 6 έχει ως εξής:

Άρθρο 6ο -ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρείας για όλα τα θέματα αυτής ορίζεται και αποφασίζεται με το παρόν ότι θα είναι οι συμβαλλόμενοι εταίροι Γρηγόρης Βάσος, ο Θεόφιλος Τσιέπας και ο Γεώργιος Τσιέπας ενεργούντες είτε από κοινού είτε ξεχωριστά ο καθένας. Και οι τρεις διαχειριστές ομόρρυθμοι εταίροι θα διευθύνουν τις εταιρικές υποθέσεις και θα επιλαμβάνονται κάθε θέματος που ανάγεται στη διεύθυνση, διοίκηση και διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων. Οι ως άνω εταίροι - διαχειριστές θα επιλαμβάνονται κάθε ζητήματος διαχειρίσεως, θα εκπροσωπούν την εταιρεία δικαστικά και εξώδικα και εν γένει θα εκπροσωπούν την εταιρεία στις συναλλαγές με τρίτους, στις σχέσεις και δοσοληψίες αυτής, υπογράφοντας ως εκπρόσωποι υπό την Εταιρική επωνυμία και γενικά θα εκτελούν κάθε πράξη διοίκησης και διαχείρισης αναγκαία για την λειτουργία της Εταιρείας και για την εκπλήρωση των σκοπών της.

Ειδικότερα, κάθε εταίρος, ενεργώντας ως διαχειριστής της Εταιρίας: 1. Θα εκπροσωπεί την εταιρεία σε οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, ημεδαπό ή αλλοδαπό απέναντι στο Ελληνικό Δημόσιο ή ξένο κράτος ή άλλο οργανισμό πολιτικό στρατιωτικό ή άλλης φύσεως (ημεδαπό ή αλλοδαπό),απέναντι σε οποιαδήποτε ελληνική ή αλλοδαπή Τράπεζα ή Τραπεζικό Οργανισμό, 2. Θα παρίσταται και θα εκπροσωπεί την εταιρεία σε οποιοδήποτε δικαστήριο (ημεδαπό ή αλλοδαπό) κάθε αρμοδιότητος και δικαιοδοσίας και παντός βαθμού (πολιτικό, ποινικό, διοικητικό, φορολογικό, στον Άρειο Πάγο, στο Συμβούλιο Επικρατείας, στο Ελεγκτικό Συνέδριο), 3. Γενικά θα εκπροσωπεί την Εταιρεία απέναντι σε οποιαδήποτε αρχή, 4. Θα διορίζει και θα παύει τους πληρεξουσίους δικηγόρους της Εταιρείας 5.Θα επάγει, θα αντεπάγει, θα δίνει όρκους, που θα επιβάλλονται στην Εταιρεία, 6. Θα υπογράφει με την ατομική του υπογραφή κάτω από την Εταιρική επωνυμία κάθε έγγραφο δημόσιο ή ιδιωτικό ή άλλης φύσεως με το οποίο θα δημιουργούνται δικαιώματα και υποχρεώσεις για την Εταιρεία, 7. Θα συνάπτει (εγγράφως ή ατύπως) συμβάσεις, δάνεια απλά ή επί ασφάλεια οποιαδήποτε, θα ανοίγει πιστώσεις και θα παρέχει

εγγυήσεις για ανοίγματα πιστώσεων σε οποιαδήποτε Τράπεζα ή άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, 8. Θα παρέχει εγγυήσεις για δάνεια που θα δίνονται σε τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, 9. Θα υπογράφει συναλλαγματικές και γραμμάτια εις διαταγή υπέρ, εις βάρος και στο όνομα της Εταιρείας ως εκδότριας, αποδέκτου, οπισθογράφου ή τριτεγγυήτριας, 10. Θα εκδίδει και θα οπισθογραφεί τραπεζικές επιταγές επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρείας, 11. Θα εκδίδει, θα οπισθογραφεί και θα μεταβιβάζει φορτωτικές και γενικά θα συνάπτει οποιαδήποτε δικαιοπραξία στο όνομα της Εταιρείας και για λογαριασμό αυτής, δημιουργώντας έτσι δικαιώματα και υποχρεώσεις γι' αυτή, 12. Θα εισπράττει χρήματα ή άλλες αξίες από οποιαδήποτε Τράπεζα, Οργανισμό, το Ελληνικό Δημόσιο ή άλλο Νομικό ή φυσικό Πρόσωπο, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, χορηγώντας και τις σχετικές εξοφλητικές ή άλλες αποδείξεις, 13. Θα εισπράττει χρήματα από οποιοδήποτε οφειλέτη της Εταιρείας ή όποιον συναλλάσσεται με αυτή, από οποιαδήποτε Τράπεζα, το Ελληνικό Δημόσιο, αλλοδαπά δημόσια, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, το Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο, τον Οργανισμό Εργατικής Κατοικίας, οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, χορηγώντας συγχρόνως τις σχετικές εξοφλητικές αποδείξεις, 14. Θα προεξοφλεί συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν και φορτωτικές και θα εισπράττει χρήματα της Εταιρείας από δάνεια, χρηματοδοτήσεις, προκαταβολές, ανοίγματα πιστώσεων, επιστροφές περιθωρίων κ.λ.π. από οποιοδήποτε νομικό πρόσωπο, το Δημόσιο, οποιαδήποτε Τράπεζα ή άλλο ίδρυμα και οργανισμό. 15. Θα συμβιβάζεται για κάθε υπόθεση της Εταιρείας, κανονίζοντας και τους όρους συμβιβασμού, 16. Θα προσλαμβάνει και θ' απολύει το προσωπικό της Εταιρείας με όποιους όρους και μισθό κρίνει, 17. Θα αγοράζει, θα πωλεί, θα εκμισθώνει, θα παραχωρεί λόγω χρησιδανείου ακίνητα της Εταιρείας με οποιουσδήποτε όρους και συμφωνίες, εισπράττοντας το τίμημα ή μίσθωμα ή πιστώνοντας αυτό με οποιουσδήποτε όρους, αλλά και θα μισθώνει ακίνητα τρίτων προς εξυπηρέτηση των σκοπών της εταιρίας 18. Θα εγγράφει υποθήκες για υπόλοιπα τιμήματος ή άλλους ασφαλιστικούς όρους ή αιρέσεις,19. Θα παραχωρεί υποθήκες ή προσημειώσεις υποθηκών επί ακινήτων της Εταιρείας.

Όλες οι προαναφερόμενες ενέργειες στις οποίες μπορεί να προβεί κάθε εταίρος ενεργώντας ως διαχειριστής, αναφέρονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά. Ο εταίρος που ενεργεί ως διαχειριστής της Εταιρείας

δύναται, ύστερα από σύμφωνη γνώμη και του άλλου Εταίρου, να διορίσει με συμβολαιογραφικό έγγραφο (ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο) άλλο πρόσωπο το οποίο θα μπορεί να ενεργεί όλες τις παραπάνω πράξεις και θα δεσμεύει την Εταιρεία.
Η Εταιρεία συναλλάσσεται και αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι κάθε τρίτου με την υπογραφή εταίρου - διαχειριστή, που ενεργεί αφού γνωστοποιήσει τις πράξεις του στον άλλο εταίρο - διαχειριστή, και τίθεται κάτω από την Εταιρική Επωνυμία.

Επίσης τροποποιείται το άρθρο 7 και μετονομάζεται σε Σχέσεις εταίρων όπου ορίζεται η παροχή εργασίας προς την εταιρεία και η δυνατότητα αποχώρισης εταίρου. Έτσι το άρθρο 7 διαμορφώνεται ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 7ο - ΣΧΕΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι Εταίροι δύνανται να προσφέρουν την προσωπική τους εργασία για την εκπλήρωση των σκοπών της Εταιρείας. Οι Εταίροι μπορούν να προσλαμβάνουν επιπλέον προσωπικό επ' αμοιβή βάσει των αναγκών της εταιρίας και κατόπιν προηγούμενης συμφωνίας τους.

Σε περίπτωση αποχώρησης ενός εταίρου από την Εταιρία, το μερίδιο αυτού θα παραχωρηθεί αποκλειστικά και κατά προτεραιότητα στους άλλους εταίρους, ουδένα δε δικαίωμα δεν παρέχεται σε τρίτα πρόσωπα που δεν μετέχουν στην εταιρία εκτός αν υπάρξει προηγούμενη συμφωνία των εταίρων. Εάν δε κατά παράβαση του όρου αυτού λάβει χώρα μεταβίβαση μερίδας ή μέρους των ποσοστών εταίρου σε πρόσωπα εκτός της Εταιρείας, αυτή είναι άκυρη απέναντι στην Εταιρεία.

Επίσης με το παρών προστίθενται τα άρθρα 8, 9, 10, 11, 12, 13 οπου ορίζουν, την διαδικασία τήρησης των βιβλίων, την διανομή των κερδών, την συνέχιση της εταιρείας λόγω θανάτου ή νομικής ανικανότητας εταίρου, της διαδικασίες λύσης και εκκαθάρισης της εταιρείας , την μη ύπαρξη δυνατότητας σφράγισης , όπως και την διαδικασία επίλυσης διαφορών μεταξύ των εταίρων αντίστοιχα.
Παρατίθενται αναλυτικά τα νέα άρθρα του καταστατικού:

ΑΡΘΡΟ 8ο -ΤΑΜΕΙΟ

Οι εταίροι θα τηρούν το ταμείο και τα οριζόμενα από το νόμο βιβλία και στοιχεία τακτικά ενημερωμένα και με ακρίβεια, θα συντάσσουν το

ισοζύγιο και τον ισολογισμό και θα τηρούν και θα εκτελούν οποιαδήποτε σχετική ταμειακή εργασία.

Ειδικότερα συμφωνείται πως η εταιρία θα προβαίνει σε εκκαθάριση την τελευταία ημέρα κάθε μήνα. Μετά την εκκαθάριση διατίθενται τα ποσά που απαιτούνται για τις δαπάνες ή τις επενδύσεις της εταιρείας ενώ ποσοστό της τάξης του 10% των κερδών μηνιαίως θα παραμένει στο ταμείο της επιχείρησης για το σχηματισμό αποθεματικού προς κάλυψη λειτουργικών εξόδων και άλλων αναγκών αυτής. Το τυχόν υπόλοιπο ποσό των κερδών θα αναλαμβάνεται κάθε μήνα από τους εταίρους κατά το ποσοστό της εταιρικής τους μερίδας, εκτός αν συμφωνείται αλλιώς.

Στο κατάστημα της Εταιρείας θα υπάρχει πάντα βιβλίο το οποίο οι διαχειριστές, ως ταμίες θα ενημερώνουν στο τέλος κάθε εργασιακής εβδομάδας για τις πράξεις τους ως προς την διαχείριση των Εταιρικών υποθέσεων. Το βιβλίο της διαχείρισης θα τηρείται σε ορισμένο μέρος εντός του Εταιρικού καταστήματος και άπαντες οι Εταίροι θα έχουν πρόσβαση σε αυτό.

ΑΡΘΡΟ 9ο - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα καταρτίζεται ισολογισμός εάν απαιτείται, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες φορολογικές διατάξεις.

Οι Εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα χρήσης (κέρδη και ζημίες) ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην Εταιρεία, δηλαδή από 33,34 % ο Γρηγόρης Βάσος, 33,33 % ο Θεόφιλος Τσιέπας και από 33,33 % ο Γεώργιος Τσιέπας.

Με ομόφωνη απόφαση των Εταίρων επιτρέπεται η διανομή κερδών και πριν το τέλος της χρήσης. Με βάση αυτή τη συμφωνία, κάθε Εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις κατά μήνα, έναντι των κερδών που του αναλογούν και μέχρι του μισού των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά, εφόσον η εταιρεία πραγματοποιεί εισπράξεις και κέρδη βάσει ισοζυγίου, το οποίο θα εγκρίνεται και θα υπογράφεται από όλους τους Εταίρους.

Κάθε Εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως της πορείας των Εταιρικών υποθέσεων να εξετάζει τα βιβλία και έγγραφα αυτής καθώς επίσης και να καταρτίζει περίληψη περί της περιουσιακής κατάστασης της Εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 10ο - ΣΥΝΕΧΙΣΗ

Σε περίπτωση θανάτου ενός των Εταίρων, ή νομικής ανικανότητος αυτού, η Εταιρεία θα συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων και των νομίμων κληρονόμων του θανόντος με τους όρους του παρόντος καταστατικού.

ΑΡΘΡΟ 11ο - ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Σε περίπτωση λύσεως της Εταιρείας, ακολουθεί ρητώς το στάδιο της εκκαθαρίσεως. Εκκαθαριστές διορίζονται από τώρα οι διαχειριστές Εταίροι. Σε περίπτωση διαφωνίας τους, ορίζουν ως εκκαθαριστή πρόσωπο της κοινής αποδοχής όλων των Εταίρων. Κατά την διάρκεια της εκκαθαρίσεως διεξάγονται μόνο εργασίες απαραίτητες για τον σκοπό αυτής (ρευστοποίηση των περιουσιακών της στοιχείων, εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων, απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους). Κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης η Εταιρεία εξακολουθεί να υπάρχει με σκοπό την περάτωση των εκκρεμών Εταιρικών υποθέσεων, οι δε εκκαθαριστές δύνανται να ενεργήσουν νέες πράξεις στα πλαίσια αυτού του σκοπού.

Επιτρέπεται η διάλυση της εταιρείας σε κάθε χρόνο, με κοινή συναίνεση των εταίρων (και μόνο) και τούτο δε μόνο με έγγραφη συμφωνία.

ΑΡΘΡΟ 12ο - ΣΦΡΑΓΙΣΗ

Απαγορεύεται στους Εταίρους ή στους κληρονόμους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση των εγκαταστάσεων ή της περιουσίας της Εταιρείας κατά τις διατάξεις του Κ. Πολ. Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

ΑΡΘΡΟ 13ο - ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ - ΔΙΑΙΤΗΤΗΣ

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση, θα λύεται με κοινή των εταίρων συμφωνία.

Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί συμφωνία για την επίλυση των διαφορών ως άνω, αυτές θα υποβάλλονται στην κρίση διαιτητή, ο οποίος θα ενεργεί σύμφωνα με την διαιτητική διαδικασία (άρθρα 867 επ. ΚΠολΔ) και θα προβαίνει σε κατ' ουσία επίλυση της διαφοράς με την διαιτητική απόφαση, με κύριο γνώμονα το συμφέρον της Εταιρίας.

Αρμόδια Δικαστήρια για κάθε διαφορά εκ της παρούσης συμβάσεως είναι τα Δικαστήρια των Ιωαννίνων

Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος καταστατικού αποδεικνύεται εγγράφως και υπόκειται στις νόμιμες διαδικασίες δημοσίευσης.

Κατόπιν των παραπάνω το καταστατικό της εταιρίας κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1ο – ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ

Συστάθηκε την 19/1/2022 ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΒΤ PRIME Ο.Ε»και διακριτικό τίτλο «ΜΕΛΙΣΙΤΟΣ PRIME» («ξενόγλωσσα MELISITOS PRIME»).Ο κάθε εταίρος δεσμεύεται ότι δεν μπορεί να ιδρύσει άλλο κατάστημα με τον ίδιο η παρεμφερή διακριτικό τίτλο χωρίς και την σύμφωνη γνώμη των υπολοίπων.

ΑΡΘΡΟ 2Ο - ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ιωαννιτών.

Η Εταιρεία με ομόφωνη απόφαση των Εταίρων της δύναται να αλλάζει έδρα και να ιδρύει υποκαταστήματα στην ίδια ή άλλη πόλη, ακολουθούσα τη νόμιμη διαδικασία που ορίζει ο Κ.Β.Σ.

ΑΡΘΡΟ 3ο - ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της Εταιρείας είναι η με κέρδη δραστηριότητα και εκμετάλλευση επιχειρήσεως παρασκευής και πώλησης ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής, καθώς και καφέ. Στα πλαίσια του ως άνω σκοπού, η επιχείρηση θα λειτουργεί ως πρατήριο άρτου, παρασκευαστήριο ετοίμου γεύματος κ.α. συναφή.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί να ασκεί ενδοκοινοτικές συναλλαγές καθώς και συναλλαγές με τρίτες χώρες (αποκτήσεις και παραδόσεις).

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να συστήνει με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, εταιρείες κάθε τύπου που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Επίσης η εταιρία δύναται να συμμετέχει σε προγράμματα επιμόρφωσης, αναπτυξιακά προγράμματα και άλλες παρεμφερείς

δράσεις που δεν μνημονεύονται ρητά, και χρηματοδοτούνται από εθνικούς ή ευρωπαϊκούς φορείς.

ΑΡΘΡΟ 4ο - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε 30έτη , αρχίζει από την 19/1/2022 οπού και καταχωρήθηκε το καταστατικό σύστασης της εταιρείας και λήγει την 19/1/2052.

ΑΡΘΡΟ 5ο – ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ -ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίστικε στο ποσό των 36.000,00 ευρω.
Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1. Ο ομόρρυθμος εταίρος Θεόφιλος Τσιέπας του Σπυρίδωνος και της Ελένης, κάτοικος Ιωαννίνων ,επί της οδού Χαρισιάδη ,αρ.23 , ΤΚ 45500 , κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΜ 782717με ποσοστό συμμετοχής 33,33% ήτοι 11998,80.
2. Ο ομόρρυθμος εταίρος Γεώργιος Τσιέπας του Νικολάου και της Ιφιγένειας, κάτοικος Ιωαννίνων ,επί της οδού Πελασγών και Διώνης ,αρ.0 , ΤΚ 45500 , κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΚ379750 με ποσοστό συμμετοχής 33,33% ήτοι 11998,80 και
3. Ο ομόρρυθμος εταίρος Γρηγόρης Βάσος του Βλαντιμίρ και της Φλορεντίνας, κάτοικος Ιωαννίνων ,επί της οδού Γερακάρη ,αρ.5 , ΤΚ 45333 , κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΟ 337294με ποσοστό συμμετοχής 33,34% ήτοι 12.002,40 ευρώ.

Τα άνωθεν ποσοστά αντιστοιχούν στην αξία της εισφοράς του κάθε εταίρου . Η συμμετοχή του κάθε εταίρου στα κέρδη και τις ζημίες είναι ανάλογη με την συμμετοχή τους σε αυτή.

Άρθρο 6ο -ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρείας για όλα τα θέματα αυτής ορίζεται και αποφασίζεται με το παρόν ότι θα είναι οι συμβαλλόμενοι εταίροι Γρηγόρης Βάσος, ο Θεόφιλος Τσιέπας και ο Γεώργιος Τσιέπας ενεργούντες είτε από κοινού είτε ξεχωριστά ο καθένας. Και οι τρεις διαχειριστές ομόρρυθμοι εταίροι θα διευθύνουν τις εταιρικές υποθέσεις και θα επιλαμβάνονται κάθε θέματος που ανάγεται στη διεύθυνση, διοίκηση και διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων. Οι ως άνω εταίροι - διαχειριστές θα επιλαμβάνονται κάθε ζητήματος διαχειρίσεως, θα

εκπροσωπούν την εταιρεία δικαστικά και εξώδικα και εν γένει θα εκπροσωπούν την εταιρεία στις συναλλαγές με τρίτους, στις σχέσεις και δοσοληψίες αυτής, υπογράφοντας ως εκπρόσωποι υπό την Εταιρική επωνυμία και γενικά θα εκτελούν κάθε πράξη διοίκησης και διαχείρισης αναγκαία για την λειτουργία της Εταιρείας και για την εκπλήρωση των σκοπών της.

Ειδικότερα, κάθε εταίρος, ενεργώντας ως διαχειριστής της Εταιρίας: 1. Θα εκπροσωπεί την εταιρεία σε οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, ημεδαπό ή αλλοδαπό απέναντι στο Ελληνικό Δημόσιο ή ξένο κράτος ή άλλο οργανισμό πολιτικό στρατιωτικό ή άλλης φύσεως (ημεδαπό ή αλλοδαπό),απέναντι σε οποιαδήποτε ελληνική ή αλλοδαπή Τράπεζα ή Τραπεζικό Οργανισμό, 2. Θα παρίσταται και θα εκπροσωπεί την εταιρεία σε οποιοδήποτε δικαστήριο (ημεδαπό ή αλλοδαπό) κάθε αρμοδιότητος και δικαιοδοσίας και παντός βαθμού (πολιτικό, ποινικό, διοικητικό, φορολογικό, στον Άρειο Πάγο, στο Συμβούλιο Επικρατείας, στο Ελεγκτικό Συνέδριο), 3. Γενικά θα εκπροσωπεί την Εταιρεία απέναντι σε οποιαδήποτε αρχή, 4. Θα διορίζει και θα παύει τους πληρεξουσίους δικηγόρους της Εταιρείας 5.Θα επάγει, θα αντεπάγει, θα δίνει όρκους, που θα επιβάλλονται στην Εταιρεία, 6. Θα υπογράφει με την ατομική του υπογραφή κάτω από την Εταιρική επωνυμία κάθε έγγραφο δημόσιο ή ιδιωτικό ή άλλης φύσεως με το οποίο θα δημιουργούνται δικαιώματα και υποχρεώσεις για την Εταιρεία, 7. Θα συνάπτει (εγγράφως ή ατύπως) συμβάσεις, δάνεια απλά ή επί ασφάλεια οποιαδήποτε, θα ανοίγει πιστώσεις και θα παρέχει εγγυήσεις για ανοίγματα πιστώσεων σε οποιαδήποτε Τράπεζα ή άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, 8. Θα παρέχει εγγυήσεις για δάνεια που θα δίνονται σε τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, 9. Θα υπογράφει συναλλαγματικές και γραμμάτια εις διαταγή υπέρ, εις βάρος και στο όνομα της Εταιρείας ως εκδότριας, αποδέκτου, οπισθογράφου ή τριτεγγυήτριας, 10. Θα εκδίδει και θα οπισθογραφεί τραπεζικές επιταγές επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρείας, 11. Θα εκδίδει, θα οπισθογραφεί και θα μεταβιβάζει φορτωτικές και γενικά θα συνάπτει οποιαδήποτε δικαιοπραξία στο όνομα της Εταιρείας και για λογαριασμό αυτής, δημιουργώντας έτσι δικαιώματα και υποχρεώσεις γι' αυτή, 12. Θα εισπράττει χρήματα ή άλλες αξίες από οποιαδήποτε Τράπεζα, Οργανισμό, το Ελληνικό Δημόσιο ή άλλο Νομικό ή φυσικό Πρόσωπο, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, χορηγώντας και τις σχετικές εξοφλητικές

ή άλλες αποδείξεις, 13. Θα εισπράττει χρήματα από οποιοδήποτε οφειλέτη της Εταιρείας ή όποιον συναλλάσσεται με αυτή, από οποιαδήποτε Τράπεζα, το Ελληνικό Δημόσιο, αλλοδαπά δημόσια, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, το Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο, τον Οργανισμό Εργατικής Κατοικίας, οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, χορηγώντας συγχρόνως τις σχετικές εξοφλητικές αποδείξεις, 14. Θα προεξοφλεί συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν και φορτωτικές και θα εισπράττει χρήματα της Εταιρείας από δάνεια, χρηματοδοτήσεις, προκαταβολές, ανοίγματα πιστώσεων, επιστροφές περιθωρίων κ.λ.π. από οποιοδήποτε νομικό πρόσωπο, το Δημόσιο, οποιαδήποτε Τράπεζα ή άλλο ίδρυμα και οργανισμό. 15. Θα συμβιβάζεται για κάθε υπόθεση της Εταιρείας, κανονίζοντας και τους όρους συμβιβασμού, 16. Θα προσλαμβάνει και θ' απολύει το προσωπικό της Εταιρείας με όποιους όρους και μισθό κρίνει, 17. Θα αγοράζει, θα πωλεί, θα εκμισθώνει, θα παραχωρεί λόγω χρησιδανείου ακίνητα της Εταιρείας με οποιουσδήποτε όρους και συμφωνίες, εισπράττοντας το τίμημα ή μίσθωμα ή πιστώνοντας αυτό με οποιουσδήποτε όρους, αλλά και θα μισθώνει ακίνητα τρίτων προς εξυπηρέτηση των σκοπών της εταιρίας 18. Θα εγγράφει υποθήκες για υπόλοιπα τιμήματος ή άλλους ασφαλιστικούς όρους ή αιρέσεις,19. Θα παραχωρεί υποθήκες ή προσημειώσεις υποθηκών επί ακινήτων της Εταιρείας.

Όλες οι προαναφερόμενες ενέργειες στις οποίες μπορεί να προβεί κάθε εταίρος ενεργώντας ως διαχειριστής, αναφέρονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά. Ο εταίρος που ενεργεί ως διαχειριστής της Εταιρείας δύναται, ύστερα από σύμφωνη γνώμη και του άλλου Εταίρου, να διορίσει με συμβολαιογραφικό έγγραφο (ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο) άλλο πρόσωπο το οποίο θα μπορεί να ενεργεί όλες τις παραπάνω πράξεις και θα δεσμεύει την Εταιρεία.

Η Εταιρεία συναλλάσσεται και αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι κάθε τρίτου με την υπογραφή εταίρου - διαχειριστή, που ενεργεί αφού γνωστοποιήσει τις πράξεις του στον άλλο εταίρο - διαχειριστή, και τίθεται κάτω από την Εταιρική Επωνυμία.

ΑΡΘΡΟ 7ο - ΣΧΕΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι Εταίροι δύνανται να προσφέρουν την προσωπική τους εργασία για την εκπλήρωση των σκοπών της Εταιρείας. Οι Εταίροι

μπορούν να προσλαμβάνουν επιπλέον προσωπικό επ' αμοιβή βάσει των αναγκών της εταιρίας και κατόπιν προηγούμενης συμφωνίας τους.

Σε περίπτωση αποχώρησης ενός εταίρου από την Εταιρία, το μερίδιο αυτού θα παραχωρηθεί αποκλειστικά και κατά προτεραιότητα στους άλλους εταίρους, ουδένα δε δικαίωμα δεν παρέχεται σε τρίτα πρόσωπα που δεν μετέχουν στην εταιρία εκτός αν υπάρξει προηγούμενη συμφωνία των εταίρων. Εάν δε κατά παράβαση του όρου αυτού λάβει χώρα μεταβίβαση μερίδας ή μέρους των ποσοστών εταίρου σε πρόσωπα εκτός της Εταιρείας, αυτή είναι άκυρη απέναντι στην Εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 8ο -ΤΑΜΕΙΟ

Οι εταίροι θα τηρούν το ταμείο και τα οριζόμενα από το νόμο βιβλία και στοιχεία τακτικά ενημερωμένα και με ακρίβεια, θα συντάσσουν το ισοζύγιο και τον ισολογισμό και θα τηρούν και θα εκτελούν οποιαδήποτε σχετική ταμειακή εργασία.

Ειδικότερα συμφωνείται πως η εταιρία θα προβαίνει σε εκκαθάριση την τελευταία ημέρα κάθε μήνα. Μετά την εκκαθάριση διατίθενται τα ποσά που απαιτούνται για τις δαπάνες ή τις επενδύσεις της εταιρείας ενώ ποσοστό της τάξης του 10% των κερδών μηνιαίως θα παραμένει στο ταμείο της επιχείρησης για το σχηματισμό αποθεματικού προς κάλυψη λειτουργικών εξόδων και άλλων αναγκών αυτής. Το τυχόν υπόλοιπο ποσό των κερδών θα αναλαμβάνεται κάθε μήνα από τους εταίρους κατά το ποσοστό της εταιρικής τους μερίδας, εκτός αν συμφωνείται αλλιώς.

Στο κατάστημα της Εταιρείας θα υπάρχει πάντα βιβλίο το οποίο οι διαχειριστές, ως ταμίες θα ενημερώνουν στο τέλος κάθε εργασιακής εβδομάδας για τις πράξεις τους ως προς την διαχείριση των Εταιρικών υποθέσεων. Το βιβλίο της διαχείρισης θα τηρείται σε ορισμένο μέρος εντός του Εταιρικού καταστήματος και άπαντες οι Εταίροι θα έχουν πρόσβαση σε αυτό.

ΑΡΘΡΟ 9ο - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα καταρτίζεται ισολογισμός εάν απαιτείται, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες φορολογικές διατάξεις.

Οι Εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα χρήσης (κέρδη και ζημίες) ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην Εταιρεία, δηλαδή

από 33,34 % ο Γρηγόρης Βάσος, 33,33 % ο Θεόφιλος Τσιέπας και από 33,33 % ο Γεώργιος Τσιέπας.

Με ομόφωνη απόφαση των Εταίρων επιτρέπεται η διανομή κερδών και πριν το τέλος της χρήσης. Με βάση αυτή τη συμφωνία, κάθε Εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις κατά μήνα, έναντι των κερδών που του αναλογούν και μέχρι του μισού των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά, εφόσον η εταιρεία πραγματοποιεί εισπράξεις και κέρδη βάσει ισοζυγίου, το οποίο θα εγκρίνεται και θα υπογράφεται από όλους τους Εταίρους.

Κάθε Εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως της πορείας των Εταιρικών υποθέσεων να εξετάζει τα βιβλία και έγγραφα αυτής καθώς επίσης και να καταρτίζει περίληψη περί της περιουσιακής κατάστασης της Εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 10ο - ΣΥΝΕΧΙΣΗ

Σε περίπτωση θανάτου ενός των Εταίρων, ή νομικής ανικανότητος αυτού, η Εταιρεία θα συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων και των νομίμων κληρονόμων του θανόντος με τους όρους του παρόντος καταστατικού.

ΑΡΘΡΟ 11ο - ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Σε περίπτωση λύσεως της Εταιρείας, ακολουθεί ρητώς το στάδιο της εκκαθαρίσεως. Εκκαθαριστές διορίζονται από τώρα οι διαχειριστές Εταίροι. Σε περίπτωση διαφωνίας τους, ορίζουν ως εκκαθαριστή πρόσωπο της κοινής αποδοχής όλων των Εταίρων. Κατά την διάρκεια της εκκαθαρίσεως διεξάγονται μόνο εργασίες απαραίτητες για τον σκοπό αυτής (ρευστοποίηση των περιουσιακών της στοιχείων, εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων, απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους). Κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης η Εταιρεία εξακολουθεί να υπάρχει με σκοπό την περάτωση των εκκρεμών Εταιρικών υποθέσεων, οι δε εκκαθαριστές δύνανται να ενεργήσουν νέες πράξεις στα πλαίσια αυτού του σκοπού.

Επιτρέπεται η διάλυση της εταιρείας σε κάθε χρόνο, με κοινή συναίνεση των εταίρων (και μόνο) και τούτο δε μόνο με έγγραφη συμφωνία.

ΑΡΘΡΟ 12ο - ΣΦΡΑΓΙΣΗ

Απαγορεύεται στους Εταίρους ή στους κληρονόμους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση των εγκαταστάσεων ή της περιουσίας της Εταιρείας κατά τις διατάξεις του Κ. Πολ. Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

ΑΡΘΡΟ 13ο - ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ - ΔΙΑΙΤΗΤΗΣ

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση, θα λύεται με κοινή των εταίρων συμφωνία.

Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί συμφωνία για την επίλυση των διαφορών ως άνω, αυτές θα υποβάλλονται στην κρίση διαιτητή, ο οποίος θα ενεργεί σύμφωνα με την διαιτητική διαδικασία (άρθρα 867 επ. ΚΠολΔ) και θα προβαίνει σε κατ' ουσία επίλυση της διαφοράς με την διαιτητική απόφαση, με κύριο γνώμονα το συμφέρον της Εταιρίας.
Αρμόδια Δικαστήρια για κάθε διαφορά εκ της παρούσης συμβάσεως είναι τα Δικαστήρια των Ιωαννίνων

Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος καταστατικού αποδεικνύεται εγγράφως και υπόκειται στις νόμιμες διαδικασίες δημοσίευσης.

Το παρόν καταστατικό συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίτυπα, από τα οποία ένα θα κατατεθεί στο Γ.Ε.ΜΗ, ένα στη Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων προς απόδοση φόρου συγκέντρωσης κεφαλαίου και από ένα έλαβε κάθε εταίρος το οποίο, αφού ανέγνωσε και βεβαίωσε, υπογράφει παρακάτω.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Γρηγόρης Βάσος Θεόφιλος Τσιέπας Γεώργιος Τσιέπας