ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,23/02/2022
Αριθ. Πρωτ.:2581347

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **NASIAKOS DONATI CONSTRUCTION E.E.**, το διακριτικό τίτλο **NASIAKOS DONATI CONSTRUCTION** και αριθμό ΓΕΜΗ **160004301000**.

Την **23/02/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2801804**, το από 15/02/2022 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 2 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «NASIAKOS DONATI CONSTRUCTION E.E.», το διακριτικό τίτλο NASIAKOS DONATI CONSTRUCTION και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 160004301000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «NASIAKOS DONATI CONSTRUCTION E.E.»
ΑΦΜ: 801605904
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 160004301000

Στην Αθήνα σήμερα 15/02/2022 μεταξύ των:

1) **ΝΑΣΙΑΚΟΣ ΜΑΡΙΟΣ του Ευθυμίου, κάτοικος Μεταμόρφωσης Αττικής, οδός Ζαλόγγου 10, κάτοχος του αριθ. Δ.ΑΤ ΑΜ154713, Α.Φ.Μ. 079805684, Δ.Ο.Υ. Νέας Ιωνίας**

2) **DONATI JULIANA του Enrique, κάτοικος Μεταμόρφωσης Αττικής, οδός Ζαλόγγου 10, κάτοχος του Διαβατηρίου ΑΑC347748 και Αδεια παραμονής Α3967873 Α.Φ.Μ. 175446161, Δ.Ο.Υ. Νέας Ιωνίας.**

Συμφωνήθηκαν και έγιναν απο κοινού αποδεκτά τα ακόλουθα:

Με το από 02/07/2021 Ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης (Καταστατικό) το οποίο δημοσιεύτηκε στην υπηρεσία μιας στάσης του ΓΕΜΗ με ΚΑΚ 160004301000 στις 07/07/2021, συνεστήθη μεταξύ του Νασιάκου Μάριου και της Donati Juliana ετερόρρυθμη εταιρεία, με ομόρρυθμο μέλος τον Νασιάκο Μάριο και ετερόρρυθμο μέλος την Donati Juliana έδρα τον Δήμο Μεταμόρφωσης, **κεφάλαιο 300.000 ευρώ**, διάρκεια αορίστου χρόνου, επωνυμία «NASIAKOS DONATI CONSTRUCTION E.E.» και διακριτικό τίτλο NASIAKOS DONATI CONSTRUCTION E.E, αντικείμενο τις κατασκευαστικές εργασίες κτιρίων για κατοικίες και μη, την κατασκευή δρόμων και αυτοκινητόδρομων, κατεδαφίσεις, προετοιμασία εργοταξίου, δοκιμαστικές γεωτρήσεις, ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, υδραυλικές και κλιματιστικές εγκαταστάσεις θέρμανσης και ψύξης, άλλες κατασκευαστικές εγκαταστάσεις, άλλες κατασκευαστικές εργασίες ολοκλήρωσης και τελειώματος, δραστηριότητες κατασκευής στεγών, αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων, εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων, μεσιτικά γραφεία ακινήτων, διαχείριση ακίνητης περιουσίας έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης, υπηρεσίες διαχείρισης έργων εκτος των κατασκευαστικών, άλλες υπηρεσίες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών, υπηρεσίες οικονομοτεχνικών μελετών, υπηρεσίες πραγματογνωμοσύνων για ακίνητα και τεχνικά έργα, υπηρεσίες μηχανικών για άλλα έργα, άλλες επαγγελματικές,

επιστημονικές και τεχνικές δραστηριότητες π.δ.κ.α, ανάπτυξη οικοδομικών σχεδίων, δραστηριότητες συνδυασμού βοηθητικών υπηρεσιών και λοιπούς όρους που αναφέρονται στο ανωτέρο αρχικό καταστατικό.

Στην συνέχεια στις 23/07/2021 οι εταίροι αποφάσισαν, να δύναται η εταιρεία να ιδρύει υποκαταστήματα ή άλλες μορφές δευτερεύουσας εγκατάστασης, ή να μεταφέρει την καταστατική της έδρα, σε άλλους τόπους της Ελλάδας ή στο εξωτερικό και να προσθέσουν τα άρθα 7, 8, 9, 10 και 11 στο Καταστατικό το οποίο δημοσιεύτηκε στο ΓΕΜΗ στις 27/07/2021 με αριθμό καταχώρησης 2590786.

Ήδη σήμερα και με το παρόν οι ως άνω εταίροι συμφώνησαν με ομόφωνη απόφασή τους να προβούν στην τροποποίηση του άρθρου 2 (έδρα), του καταστατικού της εταιρείας ορίζοντας σαν έδρα της εταιρείας τον Δήμο Νέου Ηρακλείου Αττικής.

Κατόπιν αυτών το καταστατικό κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο ως ακολούθως:

ΑΡΘΡΟ 1 : ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία **«NASIAKOS DONATI CONSTRUCTION E.E.»** και το διακριτικό τίτλο **«NASIAKOS DONATI CONSTRUCTION»**

ΑΡΘΡΟ 2 : ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Νέου Ηρακλείου Αττικής. Προς επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία δύναται να ιδρύσει υποκαταστήματα ή άλλες μορφές δευτερεύουσας εγκατάστασης, ή να μεταφέρει την καταστατική της έδρα, σε άλλους τόπους της Ελλάδας ή στο εξωτερικό, τηρώντας τις εκάστοτε ισχύουσες νόμιμες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 3 : ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας που ιδρύεται είναι οι κατασκευαστικές εργασίες κτιρίων για κατοικίες και μη, την κατασκευή δρόμων και αυτοκινητόδρομων,

κατεδαφίσεις , προετοιμασία εργοταξίου, δοκιμαστικές γεωτρήσεις , ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, υδραυλικές και κλιματιστικές εγκαταστάσεις θέρμανσης και ψύξης, άλλες κατασκευαστικές εγκαταστάσεις, άλλες κατασκευαστικές εργασίες ολοκλήρωσης και τελειώματος , δραστηριότητες κατασκευής στεγών, αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων, εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων, μεσιτικά γραφεία ακινήτων, διαχείριση ακίνητης περιουσίας έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης, υπηρεσίες διαχείρισης έργων εκτος των κατασκευαστικών, άλλες υπηρεσίες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών, υπηρεσίες οικονομοτεχνικών μελετών, υπηρεσίες πραγματογνωμοσύνων για ακίνητα και τεχνικά έργα, υπηρεσίες μηχανικών για άλλα έργα, άλλες επαγγελματικές, επιστημονικές και τεχνικές δραστηριότητες π.δ.κ.α, ανάπτυξη οικοδομικών σχεδίων, δραστηριότητες συνδυασμού βοηθητικών υπηρεσιών

ΑΡΘΡΟ 4 : ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται ως αορίστου χρόνου.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των 300.000 ευρώ.

Προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού, οι εταίροι συνεισέφεραν σε μετρητά στο ταμείο της εταιρίας τα ακόλουθα ποσά:

Α) Ο Νασιάκος Μάριος του Ευθυμίου 150.000 ευρώ ήτοι 50% ομόρρυθμος εταίρος και

Β) Η Donati Juliana του Enrique 150.000 ευρώ ήτοι 50% ετερόρρυθμος εταίρος.

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας και στο προϊόν της εκκαθαρίσεως μετά την λύση της εταιρίας ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής των στο κεφάλαιο της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Νασιάκος Μάριος ο οποίος θα εκπροσωπει την εταιρεία, υπογράφοντας κάτω

από την εταιρική επωνυμία, έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου ή αρχής, δικαστικά και εξώδικα.

ΑΡΘΡΟ 7 : ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ- ΘΑΝΑΤΟΣ

1. Η πτώχευση και η υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου δεν επιφέρουν τη λύση της εταιρείας αλλά την έξοδο αυτού από την εταιρία.
2. Σε περίπτωση θανάτου, ό μη γένοιτο, κάποιου από τους εταίρους, η εταιρεία συνεχίζεται με τους κληρονόμους αυτού ή τον αντιπρόσωπο που θα διορίσουν αυτοί. Αν οι κληρονόμοι είναι περισσότεροι του ενός, υποχρεούνται να διορίσουν ένα αντιπρόσωπο στην εταιρεία για την εκπροσώπησή τους, εκτός αν όλοι δεν επιθυμούν την συνέχιση της εταιρείας οπότε αυτή λύνεται.
3. Κάθε εταίρος μπορεί με έγγραφη δήλωσή του προς την εταιρία και τους λοιπούς εταίρους να εξέλθει από την εταιρία.
4. Απαγορεύεται κατά την διάρκεια της εταιρείας η μεταβίβαση, εκχώρηση και επιβάρυνση με κάθε τρόπο, εν όλω ή εν μέρει του εταιρικού μεριδίου του εταίρου σε οποιονδήποτε τρίτο (με ή χωρίς αντάλλαγμα), χωρίς την έγγραφη συναίνεση του άλλου εταίρου.
5. Σε περίπτωση αποχώρησης εταίρου και μεταβίβασης του ποσοστού του, ο/η αποχωρών δικαιούται να λάβει ως αξία μεταβίβασης ισόποσο ποσό με το ποσοστό του εταιρικού κεφαλαίου που έχει καταβάλει και μόνον.
6.Τα εταιρικά μερίδια του εξελθόντος μπορούν να εξαγορασθούν από τους λοιπούς εταίρους, οι οποίοι έχουν και δικαίωμα προτίμησης επί αυτών

ΑΡΘΡΟ 8 : ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ & ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Οι εταίροι υποχρεούνται να καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη διασφάλιση και ευόδωση του εταιρικού σκοπού και να προσφέρουν την προσωπική τους εργασία.

Οι εταίροι δύνανται με κοινή συμφωνία να αποφασίζουν για την λήψη αμοιβής των διαχειριστών ή εταίρων, με βάση τις ισχύουσες διατάξεις που ορίζει ο νόμος Κώδικας Φορολογίας εισοδήματος και οι λοιπή σχετική νομοθεσία. Η καταβολή της αμοιβής μπορεί να καταβάλλεται εντός του έτους σε μη τακτά χρονικά διαστήματα και ανά πάσα στιγμή μπορεί να ανακληθεί με κοινή συμφωνία.

ΑΡΘΡΟ 9 : ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Τα καθαρά κέρδη της εταιρίας, που προκύπτουν μετά την αφαίρεση από τα ακαθάριστα έσοδα των γενομένων δαπανών της διαχειριστικής χρήσεως, και εφόσον, πλην αντιθέτου ομόφωνου αποφάσεως των εταίρων, δεν μειώνεται το εταιρικό κεφάλαιο, όπως αυτό ορίζεται στο άρθρο 6 του παρόντος, θα διανέμονται στους εταίρους κατά την αναλογία συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο στο τέλος κάθε διαχειριστικής περιόδου. Με απόφαση των εταίρων κέρδη της εταιρίας δύναται να διανεμηθούν και προ της λήξεως της διαχειριστικής χρήσεως

ΑΡΘΡΟ 10 : ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1.Η εταιρία λύνεται: α) με απόφαση όλων των εταίρων β) με την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης και γ) με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος.

2. Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση και εκκαθαριστής διορίζεται ο Νασιάκος Μάριος. Ο εκκαθαριστής, ο οποίος θα εκπροσωπει την εταιρεία, οφείλει μέσα σε σύντομο χρονικό διάστημα να ενεργήσει λεπτομερή απογραφή των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας και να συντάξει τον ισολογισμό αυτής και γενικά εκκαθάριση του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας, αφού δε αφαιρεθούν τα χρέη και οι λοιπές υποχρεώσεις της εταιρείας και εξοφληθούν, αποδίδονται στους εταίρους οι εταιρικές τους εισφορές και κατανέμεται μεταξύ των εταίρων το απομένον υπόλοιπο των κερδών ή ζημιών, σύμφωνα με την αναλογία συμμετοχής τους στις κερδοζημίες.

ΑΡΘΡΟ 11 : ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ

Κάθε διαφορά μέλλουσα να προκύψει μεταξύ των εταίρων από την εφαρμογή του παρόντος, λύεται υποχρεωτικώς με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-901 Κ.Πολ.Δ. περί διαιτησίας από δύο διαιτητές, σε περίπτωση δε διαφωνίας τους, ως επιδιαιτητής αυτών διορίζεται από τώρα ο Προϊστάμενος του Πρωτοδικείου Αθηνών ή ο από αυτόν διορισθησόμενος

ΑΡΘΡΟ 12 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν.4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα. Απαγορεύεται ρητά η λήψη ασφαλιστικού μέτρου, το οποίο με οποιονδήποτε τρόπο προκαλεί τη σφράγιση, ή την αναστολή ή διακοπή της λειτουργίας του εταιρικού καταστήματος.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι εταίροι.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

ΝΑΣΙΑΚΟΣ ΜΑΡΙΟΣ **DONATI JULIANA**