ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ / ΥΠΗΡΕΣΙΑ Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Κων.Καραμανλή & 4ης Ανωνύμου
331 00 Άμφισσα
Πληροφορίες: Παρτίδα Ζαφείρα
Τηλ.:2265023651
e-mail:epimfokidas@gmail.com

Άμφισσα, 17/02/2022
Αριθμ. Πρωτ.: 2580832

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρησης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ετερόρρυθμης Εταιρείας με την Επωνυμία: **«ΗΛΙΑΣ ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ.: 14000856000.**

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Γ.Ε.ΜΗ.
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΦΩΚΙΔΑΣ
ανακοινώνει ότι:

Την **17/02/2022** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) **2797761**, το από 14/02/2022 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων της Ετερόρρυθμης Εταιρείας με την Επωνυμία: **«ΗΛΙΑΣ ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ.: 1400085600**, η οποία εδρεύει στο Δήμο Δελφών (Δ/νση: Ι.Τσιπούρα 14, 331 00 Άμφισσα), με το οποίο τροποποιήθηκαν τα **άρθρα 2 (Επωνυμία), 3 (Έδρα) & 4 (Σκοπός)** του καταστατικού της.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ολόκληρο το νέο κείμενο του καταστατικού της Εταιρείας μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού της είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ

κ.α.α.
Για την Υ.ΓΕΜΗ.
του Επιμελητηρίου Φωκίδας

Παρτίδα Ζαφείρα

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση: «ΗΛΙΑΣ ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» 33 100 Άμφισσα

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΗΛΙΑΣ ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»

Α.Φ.Μ.998780611

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.14000856000

Στην Άμφισσα Φωκίδας σήμερα την 14/02/2022 , οι υπογραφόμενοι:

1. Ηλίας Καρβούνης του Ανδρέα και της Ιωάννας, κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΖ497282 δελτίου ταυτότητας γεννηθείς στις 07/10/1964 στη Λιβαδειά Βοιωτίας με Α.Φ.Μ.:036951859 της Δ.Ο.Υ. Άμφισσας και
2. Μαρία Κοκμοτού του Αριστείδη και της Παναγιώτας κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΝ498906 δελτίου ταυτότητας ,γεννηθείσα στις 18/02/1966 στη Λιβαδειά Βοιωτίας, με Α.Φ.Μ: 042180101 της Δ.Ο.Υ. Άμφισσας, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Με το από **11/07/2007** ιδιωτικό έγγραφο, που χαρτοσημάνθηκε και δημοσιεύτηκε νόμιμα, καταχωρήθηκε δε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Λιβαδειάς , με αριθμό 72/2007, οι δύο ως άνω συμβαλλόμενοι σύστησαν ετερόρρυθμη τεχνική εταιρεία υπό την επωνυμία «ΗΛΙΑΣ ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ ΕΤΕ.» που έχει έδρα στο Δίστομο και σκοπός της είναι:

Η εκτέλεση παντός είδους γεωτρήσεων καθώς και η εκτέλεση γενικότερα παντός γεωτεχνικού έργου.

Η διάρκεια της εταιρίας ορίστηκε αόριστος και διαχειριστής της εταιρίας ορίστηκε ο Καρβούνης Ηλίας.

Στις **23/07/2007** έγινε 1η τροποποίηση του καταστατικού που χαρτοσημάνθηκε και δημοσιεύτηκε νόμιμα, καταχωρήθηκε δε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Λιβαδειάς , με αριθμό 95/24-7-2007,ως προς το άρθρο 2. Άλλαξε η επωνυμία της εταιρείας και έγινε «Ηλίας Καρβούνης & Σια Ε.Ε.»

Στις **12/05/2010** έγινε 2η τροποποίηση του καταστατικού που χαρτοσημάνθηκε και δημοσιεύτηκε νόμιμα, καταχωρήθηκε δε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Λιβαδειάς , με αριθμό 53/13-5-2010, ως προς τα άρθρα 3 και 8. Ορίστηκε ως έδρα της εταιρείας η πόλη της Άμφισσας και συγκεκριμένα η οδός Ι. Τσιπούρα 14 . Με κοινή απόφαση των εταίρων, μπορούν να ιδρύονται

υποκαταστήματα της εταιρείας οπουδήποτε στην Ελλάδα. Επίσης, διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρείας για όλα τα θέματα αυτής ορίστηκαν και οι δύο εταίροι Καρβούνης Ηλίας και Κοκμοτού Μαρία . Η εταιρεία συναλλάσσεται και αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι κάθε τρίτου με τις υπογραφές των άνω διαχειριστών, που ενεργούν είτε από κοινού είτε μεμονωμένα και τίθενται κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Στις **16/10/2018** έγινε 3η τροποποίηση του καταστατικού που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.Μ.Η. με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1530637 και ημερομηνία 18-10-2018, με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 4 (Σκοπός Εταιρείας) του καταστατικού της εταιρείας. Την ίδια ημερομηνία καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του.

Στις **25/01/2021** έγινε 4η τροποποίηση του καταστατικού που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό 2320757 ως προς τα άρθρα 2 και 3. Προστέθηκε στο άρθρο 2 η επωνυμία της εταιρείας για τις διεθνείς συναλλαγές και αποδίδεται ως «ELIASKARVOUNISLP»

Τροποποιήθηκε επίσης το άρθρο 3 και έδρα της εταιρείας ορίστηκε ο Δήμος Δελφών και συγκεκριμένα η πόλη της Άμφισσας.

Στις **20/05/2021** έγινε 5η τροποποίηση του καταστατικού που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό 2375045 ως προς το άρθρο 4, Σκοποί της επιχείρησης. Προστέθηκαν τρεις επιπλέον σκοποί.

1) Χονδρικό εμπόριο ιατρικών αναλώσιμων υλικών
2) Εμπορικοί αντιπρόσωποι που μεσολαβούν στην πώληση ιατρικών αναλώσιμων υλικών και
3) Χονδρικό εμπόριο παραφαρμακευτικών προϊόντων

Ήδη με το παρόν καταστατικό, τροποποιούνται τα άρθρα 2,3 και 4, επωνυμία, έδρα και σκοποί της επιχείρησης. Στο άρθρο 2 προστίθεται ο διακριτικός τίτλος 4KGROUP, στο άρθρο 3 προστίθεται η δυνατότητα ίδρυσης υποκαταστήματος και στο εξωτερικό και στο άρθρο 4 προστίθενται 51 επιπλέον σκοποί και τροποποιείται ο κύριος σκοπός της επιχείρησης. Οι επιπλέον σκοποί που προστίθενται είναι :

1. 41.20.20 Κατασκευή μη οικιστικών κτιρίων
2. 41.20.30 Κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά κτίρια (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις)
3. 41.20.40 Κατασκευαστικές εργασίες για μη οικιστικά κτίρια (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις)
4. 45.31.11.02 Χονδρικό εμπόριο αναγομωμένων επισώτρων (ελαστικών οχημάτων) με πεπιεσμένο αέρα για αυτοκίνητα, από καουτσούκ

5. 46.11.19.09 Εμπορικοί αντιπρόσωποι που μεσολαβούν στην πώληση ελαιών και άλλων καρπών, ελαιοποιήσιμων
6. 46.21.13.04 Χονδρικό εμπόριο ελαιών
7. 46.31.11.08 Χονδρικό εμπόριο ελαίων και άλλων καρπών, φρέσκων
8. 46.31.12.07 Χονδρικό εμπόριο εσπεριδοειδών, ξηρών
9. 46.31.12.08 Χονδρικό εμπόριο κατεργασμένων ξηρών καρπών
10. 46.33.13.01 Εξαγωγή ελαιόλαδου
11. 46.33.13.03 Χονδρικό εμπόριο ελαιόλαδου
12. 46.36.11.03 Χονδρικό εμπόριο καθαρισμένης ζάχαρης και χημικά καθαρής σακχαρόζης σε στερεά μορφή, ζάχαρης και σιροπιού σφένδαμου και μελάσας
13. 46.41.13.09 Χονδρικό εμπόριο καλυμμάτων κρεβατιών
14. 46.41.13.15 Χονδρικό εμπόριο λευκών ειδών
15. 46.41.13.18 Χονδρικό εμπόριο πετσετών μπάνιου και κουζίνας
16. 46.41.13.21 Χονδρικό εμπόριο σεντονιών και μαξιλαροθηκών
17. 46.47.11.04 Χονδρικό εμπόριο επίπλων κουζίνας
18. 46.47.12.08 Χονδρικό εμπόριο πολυέλαιων και άλλων ηλεκτρικών φωτιστικών εξαρτημάτων οροφής ή τοίχου
19. 46.47.13.05 Χονδρικό εμπόριο χαλιών και άλλων υφαντικών καλυμμάτων δαπέδων, θυσανωτών
20. 46.47.13.06 Χονδρικό εμπόριο χαλιών και άλλων υφαντικών καλυμμάτων δαπέδων, με κόμπους
21. 46.47.13.07 Χονδρικό εμπόριο χαλιών και άλλων υφαντικών καλυμμάτων δαπέδων, υφαντών
22. 46.49.19.22 Χονδρικό εμπόριο υγρών χαρτομάντιλων
23. 46.49.19.23 Χονδρικό εμπόριο χαρτιού υγείας, χαρτομάντιλων, μαντιλιών και πετσετών καθαρισμού προσώπου, τραπεζομάντιλων και πετσετών φαγητού, από χαρτί
24. 46.49.39.18 Χονδρικό εμπόριο παιδικών αμαξιών
25. 46.71.13.08 Χονδρικό εμπόριο καυσίμων ελαίων π.δ.κ.α.
26. 46.71.13.09 Χονδρικό εμπόριο λιπαντικών ελαίων πετρελαίου, βαρέων παρασκευασμάτων π.δ.κ.α.
27. 46.77.10.12 Χονδρικό εμπόριο παλαιών σιδήρων και μετάλλων (scrap)
28. 55.20.11.03 Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων, με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών
29. 55.20.11.04 Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια
30. 55.20.19.01 Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μικρής διάρκειας, χωρίς παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών
31. 68.10.1 Αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων
32. 68.10.11 Αγοραπωλησία κτιρίων κατοικιών και οικοπέδων για κτίρια κατοικιών

33. 68.10.13 Αγοραπωλησία ελεύθερων (μη οικοδομημένων) οικοπέδων για κτίρια κατοικιών
34. 68.10.14 Αγοραπωλησία μη οικιστικών κτιρίων και οικοπέδων για την ανέγερση τέτοιων κτιρίων
35. 68.10.15 Αγοραπωλησία ελεύθερων (μη οικοδομημένων) οικοπέδων που δεν προορίζονται για την ανέγερση κτιρίων κατοικιών
36. 68.20.11.01 Υπηρεσίες ενοικίασης ακινήτου, που προορίζεται για κατοίκηση
37. 68.20.11.03 Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μακράς διάρκειας, χωρίς παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών
38. 68.20.12.03 Υπηρεσίες ενοικίασης ακινήτων, που δεν προορίζονται για κατοίκηση
39. 68.31 Μεσιτικά γραφεία ακινήτων
40. 68.31.1 Υπηρεσίες μεσιτικού γραφείου ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης
41. 68.31.11 Υπηρεσίες πώλησης κτιρίων κατοικιών και γης για ανέγερση κτιρίων κατοικιών, βάσει αμοιβής ή σύμβασης, εκτός από τις ιδιοκτησίες χρονομεριστικής μίσθωσης
42. 68.31.13 Υπηρεσίες πώλησης ελεύθερων (μη οικοδομημένων) οικοπέδων που προορίζονται για την ανέγερση κτιρίων κατοικιών, έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης
43. 68.31.14 Υπηρεσίες πώλησης κτιρίων που δεν προορίζονται για κατοίκηση και συναφών οικοπέδων βάσει αμοιβής ή σύμβασης
44. 68.31.15 Υπηρεσίες πώλησης ελεύθερων (μη οικοδομημένων) οικοπέδων που δεν προορίζονται για την ανέγερση κτιρίων κατοικιών, έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης
45. 68.31.16 Υπηρεσίες εκτίμησης ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης
46. 68.32 Διαχείριση ακίνητης περιουσίας, έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης
47. 68.32.1 Υπηρεσίες διαχείρισης ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης
48. 68.32.11.02 Υπηρεσίες είσπραξης μισθωμάτων οικιών
49. 68.32.13 Υπηρεσίες διαχείρισης ακινήτων που δεν προορίζονται για κατοίκηση, έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης
50. 77.32.10.01 Υπηρεσίες ενοικίασης αεροσυμπιεστών για τεχνικά έργα
51. 77.32.10.03 Υπηρεσίες ενοικίασης εξοπλισμού γεωτρήσεων

Κατά τα λοιπά , ισχύουν όλοι οι όροι του αρχικού καταστατικού, όπως αυτό τροποποιήθηκε στις 23-07-2007, στις 12-5-2010, στις 18-10-2018, στις 25-01-2021,

στις 20-05-2021 και με το παρόν, ώστε το νέο κείμενο του καταστατικού, κωδικοποιημένο έχει ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΗΛΙΑΣ ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»

Α.Φ.Μ.998780611

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.14000856000

Όπως διαμορφώθηκε μετά την τροποποίηση της 14ης Φεβρουαρίου 2022.

Οι υπογραφόμενοι:

1. Ηλίας Καρβούνης του Ανδρέα και της Ιωάννας, κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΖ497282 δελτίου ταυτότητας γεννηθείς στις 07/10/1964 στη Λιβαδειά Βοιωτίας με Α.Φ.Μ.:036951859 της Δ.Ο.Υ. Άμφισσας και
2. Μαρία Κοκμοτού του Αριστείδη και της Παναγιώτας κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΝ498906 δελτίου ταυτότητας ,γεννηθείσα στις 18/02/1966 στη Λιβαδειά Βοιωτίας, με Α.Φ.Μ: 042180101 της Δ.Ο.Υ. Άμφισσας,

συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

1. **ΣΥΣΤΑΣΗ:** Με το από 11 Ιουνίου 2007 ιδιωτικό έγγραφο, που χαρτοσημάνθηκε και δημοσιεύτηκε νόμιμα, καταχωρήθηκε δε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Λιβαδειάς , με αριθμό 72/2007, οι δύο ως άνω συμβαλλόμενοι σύστησαν ετερόρρυθμη τεχνική εταιρεία. Ομόρρυθμο μέλος, ορίζεται ο Ηλίας Ανδρέα Καρβούνης και θα ευθύνεται έναντι τρίτων για τις υποχρεώσεις της συσταθείσας εταιρείας εις ολόκληρον και απεριόριστα. Ετερόρρυθμος εταίρος της συνιστώμενης εταιρείας ορίζεται η Μαρία Αριστείδη Κοκμοτού η οποία θα ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς της.
2. **ΕΠΩΝΥΜΙΑ:** η επωνυμία της εταιρείας είναι «ΗΛΙΑΣ ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ.» . Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «ELIASKARVOUNISLP».
   Θα χρησιμοποιείται ο διακριτικός τίτλος «4KGROUP».
3. **ΕΔΡΑ:** Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται η πόλη της Άμφισσας. Με κοινή απόφαση των εταίρων, μπορούν να ιδρύονται υποκαταστήματα της εταιρείας οπουδήποτε στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

4. **<u>ΣΚΟΠΟΣ:</u>** Ο σκοπός της εταιρείας είναι:
<u>Κύρια Δραστηριότητα:</u> 68.31.00.00 Μεσιτικά γραφεία ακινήτων
Δευτερεύουσες δραστηριότητες :

α) Η εκτέλεση παντός είδους γεωτρήσεων καθώς και η εκτέλεση γενικότερα παντός γεωτεχνικού έργου.

β) Χονδρικό εμπόριο απορριμμάτων και υπολειμμάτων χαλκού,

γ) Χονδρικό εμπόριο καθαρισμένου χαλκού και κραμάτων χαλκού, ακατέργαστων μητρικών κραμάτων χαλκού.

δ) Η σύναψη, υπογραφή και εκτέλεση συμβολαίων ή συμβάσεων , σχετικών με τους σκοπούς της εταιρείας με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Για την επίτευξή του σκοπού της η εταιρεία δύναται: Να παρέχει εγγυήσεις και να συνάπτει συμβάσεις εγγυήσεως προς και μετά οποιουδήποτε νομικού η φυσικού προσώπου, ημεδαπού ή αλλοδαπού, τραπεζικού οργανισμού, εφόσον η εγγύηση συνέχεται με την επίτευξη των εταιρικών σκοπών ή θεωρείται αναγκαία για την εκπλήρωση τους. Να διεξάγει οποιαδήποτε εργασία την οποία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς τους παραπάνω σκοπούς και γενικά να διενεργεί οποιαδήποτε πράξη που θεωρείται άμεσα ή έμμεσα αναγκαία, κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την πραγμάτωση των παραπάνω σκοπών.

ε) Χονδρικό εμπόριο ιατρικών αναλώσιμων υλικών

στ) Εμπορικοί αντιπρόσωποι που μεσολαβούν στην πώληση ιατρικών αναλώσιμων υλικών και

ζ) Χονδρικό εμπόριο παραφαρμακευτικών προϊόντων

η) Κατασκευή μη οικιστικών κτιρίων

θ) Κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά κτίρια (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις)

ι) Κατασκευαστικές εργασίες για μη οικιστικά κτίρια (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις)

ια) Χονδρικό εμπόριο αναγομωμένων επισώτρων (ελαστικών οχημάτων) με πεπιεσμένο αέρα για αυτοκίνητα, από καουτσούκ

ιβ) Εμπορικοί αντιπρόσωποι που μεσολαβούν στην πώληση ελαιών και άλλων καρπών, ελαιοποιήσιμων

ιγ) Χονδρικό εμπόριο ελαιών

ιδ) Χονδρικό εμπόριο ελαίων και άλλων καρπών, φρέσκων

ιε) Χονδρικό εμπόριο εσπεριδοειδών, ξηρών

ιστ) Χονδρικό εμπόριο κατεργασμένων ξηρών καρπών

ιζ) Εξαγωγή ελαιόλαδου

ιη) Χονδρικό εμπόριο ελαιόλαδου

ιθ) Χονδρικό εμπόριο καθαρισμένης ζάχαρης και χημικά καθαρής σακχαρόζης σε στερεά μορφή, ζάχαρης και σιροπιού σφένδαμου και μελάσας

κ) Χονδρικό εμπόριο καλυμμάτων κρεβατιών

κα) Χονδρικό εμπόριο λευκών ειδών

κβ) Χονδρικό εμπόριο πετσετών μπάνιου και κουζίνας

κγ) Χονδρικό εμπόριο σεντονιών και μαξιλαροθηκών

κδ) Χονδρικό εμπόριο επίπλων κουζίνας

κε) Χονδρικό εμπόριο πολυέλαιων και άλλων ηλεκτρικών φωτιστικών εξαρτημάτων οροφής ή τοίχου

κστ) Χονδρικό εμπόριο χαλιών και άλλων υφαντικών καλυμμάτων δαπέδων, θυσανωτών

κζ) Χονδρικό εμπόριο χαλιών και άλλων υφαντικών καλυμμάτων δαπέδων, με κόμπους

κη) Χονδρικό εμπόριο χαλιών και άλλων υφαντικών καλυμμάτων δαπέδων, υφαντών

κθ) Χονδρικό εμπόριο υγρών χαρτομάντιλων

λ) Χονδρικό εμπόριο χαρτιού υγείας, χαρτομάντιλων, μαντιλιών και πετσετών καθαρισμού προσώπου, τραπεζομάντιλων και πετσετών φαγητού, από χαρτί

λα) Χονδρικό εμπόριο παιδικών αμαξιών

λβ) Χονδρικό εμπόριο καυσίμων ελαίων π.δ.κ.α.

λγ) Χονδρικό εμπόριο λιπαντικών ελαίων πετρελαίου, βαρέων παρασκευασμάτων π.δ.κ.α.

λδ) Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων, με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών

λε) Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια

λστ) Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μικρής διάρκειας, χωρίς παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών

λζ) Αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων

λη) Αγοραπωλησία κτιρίων κατοικιών και οικοπέδων για κτίρια κατοικιών

λθ) Αγοραπωλησία ελεύθερων (μη οικοδομημένων) οικοπέδων για κτίρια κατοικιών

μ) Αγοραπωλησία μη οικιστικών κτιρίων και οικοπέδων για την ανέγερση τέτοιων κτιρίων

μα) Αγοραπωλησία ελεύθερων (μη οικοδομημένων) οικοπέδων που δεν προορίζονται για την ανέγερση κτιρίων κατοικιών

μβ) Υπηρεσίες ενοικίασης ακινήτου, που προορίζεται για κατοίκηση

μγ) Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μακράς διάρκειας, χωρίς παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών

μδ) Υπηρεσίες ενοικίασης ακινήτων, που δεν προορίζονται για κατοίκηση

με) Χονδρικό εμπόριο παλαιών σιδήρων και μετάλλων (scrap)

μστ) Υπηρεσίες μεσιτικού γραφείου ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης

μζ) Υπηρεσίες πώλησης κτιρίων κατοικιών και γης για ανέγερση κτιρίων κατοικιών, βάσει αμοιβής ή σύμβασης, εκτός από τις ιδιοκτησίες χρονομεριστικής μίσθωσης

μη) Υπηρεσίες πώλησης ελεύθερων (μη οικοδομημένων) οικοπέδων που προορίζονται για την ανέγερση κτιρίων κατοικιών, έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης

μθ) Υπηρεσίες πώλησης κτιρίων που δεν προορίζονται για κατοίκηση και συναφών οικοπέδων βάσει αμοιβής ή σύμβασης

ν) Υπηρεσίες πώλησης ελεύθερων (μη οικοδομημένων) οικοπέδων που δεν προορίζονται για την ανέγερση κτιρίων κατοικιών, έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης

να) Υπηρεσίες εκτίμησης ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης

νβ) Διαχείριση ακίνητης περιουσίας, έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης

νγ) Υπηρεσίες διαχείρισης ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης

νδ) Υπηρεσίες είσπραξης μισθωμάτων οικιών

νε) Υπηρεσίες διαχείρισης ακινήτων που δεν προορίζονται για κατοίκηση, έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης

νστ) Υπηρεσίες ενοικίασης αεροσυμπιεστών για τεχνικά έργα

νζ) Υπηρεσίες ενοικίασης εξοπλισμού γεωτρήσεων

5. **ΔΙΑΡΚΕΙΑ:** Η διάρκεια της εταιρίας ορίστηκε αόριστος.
6. **ΚΕΦΑΛΑΙΟ:** Ως κεφάλαιο της ετερορρύθμου εταιρείας, ορίζεται το ποσό των 30.000,00€ εισφερθέν ως εξής από τους εταίρους:
   α) Ηλίας Καρβούνης του Ανδρέα, ο οποίος είναι ομόρρυθμος εταίρος εισέφερε το ποσό των 3.000,00€, σε μετρητά αντιπροσωπεύον το 10% του εταιρικού κεφαλαίου.
   β) Μαρία Κοκμοτού του Αριστείδη η οποία είναι ετερόρρυθμος εταίρος εισέφερε το ποσό των 27.000,00€, σε μετρητά αντιπροσωπεύον το 90% του εταιρικού κεφαλαίου.
7. **ΚΕΡΔΗ - ΖΗΜΙΕΣ:** Τα προκύπτοντα κέρδη και οι τυχούσες ζημιές της ετερορρύθμου εταιρείας , θα διανέμονται κατά τον λόγο συμμετοχής ενός εκάστου των εταίρων στο κεφάλαιο της ήτοι:
   α) Ηλίας Καρβούνης του Ανδρέα, κατά ποσοστό 10% και
   β) Μαρία Κοκμοτού του κατά ποσοστό 90%
8. **ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ:** διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρείας για όλα τα θέματα αυτής ορίστηκαν και οι δύο εταίροι Καρβούνης Ηλίας και Κοκμοτού Μαρία. Η εταιρεία συναλλάσσεται και αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι κάθε τρίτου με τις υπογραφές των άνω διαχειριστών, που ενεργούν είτε από κοινού, είτε μεμονωμένα και τίθενται κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Οι διαχειριστές διευθύνουν τις εργασίες της επιχείρησης και διαχειρίζονται εντός των πλαισίων του νόμου και του παρόντος την κοινή περιουσία, θέτοντας την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Ειδικότερα οι διαχειριστές δικαιούνται για λογαριασμό της εταιρείας να ενεργούν:

α. την είσπραξη χρημάτων και εξόφληση επιταγών,

β. την ανάληψη χρημάτων, χρηματογράφων, μερισματαποδείξεων, τοκομεριδίων,

γ. την έκδοση και οπισθογράφηση επιταγών,

δ. την έκδοση, αποδοχή, οπισθογράφηση ,προεξόφληση συναλλαγματικών, γραμματίων σε διαταγή,

ε. την παραλαβή φορτωτικών εγγράφων, στ. το άνοιγμα ενέγγυων πιστώσεων,

ζ. την είσπραξη φορτωτικών με ενέγγυο προκαταβολή,

η. την σύναψη συμβάσεων, δανείων και πιστώσεων,

θ. τη λήψη δανείων και χρήση πιστώσεων,

ι. την παροχή εμπράγματης ασφάλειας επί ακινήτων,

ια. την έκδοση εγγυητικών επιστολών υπέρ της εταιρίας και την απαλλαγή από αυτές,

ιβ. την εγγύηση υπέρ τρίτων,

ιγ. την έκδοση εγγυητικών επιστολών υπέρ τρίτων,

ιδ. τη μίσθωση και χρήση χρηματοκιβωτίων και λύση μισθώσεων,

ιε. την παροχή εμπράγματης ασφάλειας επί κινητών, την ανάληψη δοθέντων σε ενέχυρο ,

ιστ. το άνοιγμα στις τράπεζες λογαριασμών κατάθεσης, όψεως,

ιζ. την πρόσληψη και απόλυση του προσωπικού της εταιρίας,

ιη. την αγορά ή πώληση παγίων περιουσιακών στοιχείων για λογαριασμό της εταιρείας και

ιθ. την αγορά ή πώληση ακινήτων για λογαριασμό της εταιρείας.

Ωσαύτως, θα εκπροσωπούν την εταιρεία ενώπιον παντός είδους και βαθμού ημεδαπού ή αλλοδαπού δικαστηρίου και ενώπιον πάσης δημόσιας δημοτικής ή κοινοτικής αρχής και ενώπιον παντός νομικού προσώπου δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, ως και ενώπιον πάσης επιτροπής, δικαστικής, φορολογικής, διοικητικής, αστυνομικής, δημοτικής ή κοινοτικής αρχής κ.λ.π.

9. **ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ:** Απολήψεις κερδών, κατ' εξαίρεση της κανονικής διανομής, η οποία θα γίνεται στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσεως, μπορούν να γίνουν κάθε μήνα και εφόσον η εταιρεία πραγματοποιεί εισπράξεις και κέρδη, μετά από απόφαση των εταίρων που θα λαμβάνεται κατά πλειοψηφία.
10. **ΨΗΦΟΙ:** Ο κάθε εταίρος έχει μια ψήφο ανεξαρτήτως ύψους της εταιρικής του μερίδας.
11. **ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ:** Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση της πορείας των εταιρικών υποθέσεων, να εξετάζει τα βιβλία και έγγραφα της εταιρείας, να παρακολουθεί την πορεία των εργασιών της καθώς και να καταρτίζει περίληψη της περιουσιακής κατάστασης της εταιρείας.
12. **ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ:** Εν περιπτώσει θανάτου ενός των εταίρων, η εταιρεία δεν θα λύεται αλλά θα εξακολουθεί να υφίσταται με τους κληρονόμους του αποθανόντος. Αποχώρηση, αντικατάσταση ή είσοδος νέου εταίρου επιτρέπεται μετά από απόφαση των εταίρων η οποία θα λαμβάνεται κατά πλειοψηφία.
13. **ΛΥΣΗ:** Η εταιρεία λύεται εάν υφίσταται σπουδαίος λόγος. Ως τέτοιος ενδεικτικώς αναφέρεται η παράβαση των εταιρικών υποχρεώσεων από οποιονδήποτε των εταίρων. Λυθείσης της εταιρείας ακολουθεί το στάδιο της

εκκαθαρίσεως. Ως εκκαθαριστές ορίζονται από τούδε δια του παρόντος άπαντες οι συμβαλλόμενοι συνεταίροι.

14. **<u>ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:</u>** Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος πρέπει να γίνεται και να αποδεικνύεται εγγράφως και να τηρείται η νόμιμη διαδικασία δημοσίευσης. Κάθε θέμα που αφορά την εταιρεία, λύεται με κοινή συμφωνία των εταίρων, κάθε δε διαφωνία αυτών λύεται με διαιτησία από τρεις διαιτητές που ορίζονται από τους εταίρους. Σε διαφωνία των διαιτητών, η διαφορά θα παραπέμπεται υποχρεωτικά για λύση στον Πρόεδρο του αρμόδιου Πρωτοδικείου.

Τα ανωτέρω συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι εταίροι και προς απόδειξη αυτών συνέταξαν το παρόν πρακτικό και το υπέγραψαν.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΜΑΡΙΑ ΚΟΚΜΟΤΟΥ