ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: ΓΟΛΕΜΗ 5-7
Τ.Κ.: 31100
Πληροφορίες: ATHANASIOU PINELOPI
Τηλέφωνο: 2645022381
E-mail: gemi.lefkadachamber@gmail.com

Λευκάδα,09/02/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2569004

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία Θ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε., το διακριτικό τίτλο A.R.T. DESING και αριθμό ΓΕΜΗ 16907149000.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την 09/02/2022 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2792027, το από 29/12/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1 και 5, του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «Θ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο A.R.T. DESING και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 16907149000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Αθανασίου Πηνελόπη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Θ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΠΛΑΤΕΙΑ ΖΑΜΠΕΛΙΟΥ 5, 31100, ΛΕΥΚΑΔΑ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Θ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»

(Είσοδος νέου εταίρου - Μεταβίβαση εταιρικής μερίδας - Κωδικοποίηση Καταστατικού)

Στη Λευκάδα, σήμερα, την 29η Δεκεμβρίου του έτους 2021, ημέρα Τετάρτη, μεταξύ των κάτωθι υπογεγραμμένων:

1. Του **Θεοδώρου Μαυρομάτη του Ευσταθίου και της Αναστασίας**, εμπόρου, γεννηθέντος στην Αθήνα – Αττικής, την 16/10/1959, κατοίκου Λευκάδος (οδός Μαυρομάτη αρ. 23), κατόχου του υπ' αριθμ. ΑΕ 784960/08-09-2010 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας του Τ.Α. Λευκάδος, με Α.Φ.Μ. 024859413, Δ.Ο.Υ. Πρέβεζας,

2. Της **Αναστασίας Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης,** ιδιωτικού υπαλλήλου, γεννηθείσας στο Πανόραμα Θεσσαλονίκης, την 08/07/1988, κατοίκου Λευκάδας (οδός Θ. Μαυρομμάτη αρ. 23), κατόχου του υπ' αριθμ. Χ 865633/16-05-2003 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας του Υ.Α. Ιωαννίνων, με Α.Φ.Μ. 156377250, Δ.Ο.Υ. Λευκάδας και

3. Της **Δήμητρας Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης,** Άνεργη, γεννηθείσας στα Ιωάννινα Ιωαννίνων, την 29/03/1995, κατοίκου Λευκάδας (οδός Θ. Μαυρομμάτη αρ. 23), κατόχου του υπ' αριθμ. ΑΕ 784961/08-09-2010 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας του Τ.Α. Λευκάδας, με Α.Φ.Μ. 156381828, Δ.Ο.Υ. Λευκάδας

ΣΥΜΦΩΝΗΘΗΚΑΝ, ΣΥΝΟΜΟΛΟΓΗΘΗΚΑΝ και ΕΓΙΝΑΝ ΑΜΟΙΒΑΙΩΣ ΔΕΚΤΑ τα ακόλουθα:

Με το από 27/11/1996 ιδιωτικό συμφωνητικό έγγραφο, συστήθηκε μεταξύ του Θεοδώρου Μαυρομμάτη του Ευσταθίου και της Αναστασίας και της Ελένης Νίκα του Δημητρίου και της Δήμητρας, συζύγου του Θεοδώρου Μαυρομάτη, ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία «Θ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», με διακριτικό τίτλο αυτής «A.R.T. DESIGN», με έδρα τον Δήμο της Πάργας (οδός Αγ.

Αναργύρων αρ. 8), με διάρκεια αόριστη, με σκοπό τις οικοδομικές εργασίες, αρχιτεκτονικές εφαρμογές, εμπειροτεχνικές εργασίες και γενικά ότι έχει σχέση με την οικοδομή και με τους λοιπούς όρους που αναφέρονται στο ανωτέρω ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης. Το εν λόγω καταστατικό δημοσιεύτηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Πρέβεζας την **4η Δεκεμβρίου του 1996** και με αριθμό Έκθεσης **98/1996.**

Με το από 20/11/2018 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού, η ομόρρυθμος εταίρος, Ελένη Νίκα του Δημητρίου και της Δήμητρας, σύζυγος του Θεοδώρου Μαυρομάτη, αποφασίζει να αποχωρήσει από την εταιρία και μεταβιβάζει λόγω πώλησης το 10% του εταιρικού της μεριδίου στην Αναστασία Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης. Έτσι, το εταιρικό κεφάλαιο μετατρέπεται από δραχμές σε Ευρώ και τα εταιρικά ποσοστά διαμορφώνονται ως εξής: α) ο Θεόδωρος Μαυρομάτης του Ευσταθίου και της Αναστασίας συμμετέχει στην εταιρία με κεφάλαιο χίλια τριακόσια είκοσι Ευρώ και εξήντα ένα λεπτά (1.320,61€) και ποσοστό 90% και β) η Αναστασία Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης συμμετέχει στην εταιρία με κεφάλαιο εκατόν σαράντα έξι Ευρώ και εβδομήντα τέσσερα λεπτά (146,74€) και ποσοστό 10%, τροποποιούμενου αντιστοίχως του άρθρου 5 του καταστατικού. Παράλληλα, με το ως άνω συμφωνητικό συμφωνήθηκε μεταξύ των εταίρων η μετατροπή της ως άνω ομόρρυθμης εταιρίας σε ετερόρρυθμη εταιρία. Συνεπεία τούτου, ο Θεόδωρος Μαυρομάτης του Ευσταθίου και της Αναστασίας παρέμεινε ομόρρυθμος εταίρος και η Αναστασία Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης κατέστη ετερόρρυθμη εταίρος, ενώ η μορφή της επωνυμίας άλλαξαν από «Θ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» σε «Θ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.». Επίσης, συμφωνήθηκε μεταξύ των εταίρων η αλλαγή της έδρας της εταιρείας και η μεταφορά αυτής από το Δήμο Πάργας οδός Αγ. Αναργύρων 8, στο Δήμο Λευκάδος και συγκεκριμένα στην Πλατεία Ζαμπελίου αρ. 5 (Τ.Κ. 31100). Επιπλέον, με συμφωνητικό αυτό, συμφωνήθηκε μεταξύ των εταίρων η επέκταση του σκοπού και των δραστηριοτήτων της εταιρείας, ώστε να προσφέρονται, επίσης, υπηρεσίες καταλυμάτων διακοπών και άλλων τύπων καταλυμάτων σύντομης διάρκειας, υπηρεσίες εκμίσθωσης μικρής διάρκειας δωματίων σπιτιών και υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων, με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών. Το εν λόγω από 20/11/2018 ιδιωτικό συμφωνητικό καταχωρήθηκε την 27/11/2018 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1578198.

Ήδη σήμερα με το παρόν αποφασίζεται η είσοδος νέου εταίρου, με την ιδιότητα του ετερόρρυθμου εταίρου, στην εταιρεία και συγκεκριμένα της Δήμητρας Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης, άνεργη, γεννηθείσας στα Ιωάννινα Ιωαννίνων, την 29/03/1995, κατοίκου Λευκάδας (οδός Θ. Μαυρομμάτη αρ. 23), κατόχου του υπ' αριθμ. ΑΕ 784961/08-09-2010 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας του Τ.Α. Λευκάδας, με Α.Φ.Μ. 156381828, Δ.Ο.Υ. Λευκάδας και αποκτά λόγω πώλησης το 40% του εταιρικού μεριδίου από τον εταίρο Θεόδωρο Μαυρομάτη του Ευσταθίου και της Αναστασίας. Παράλληλα, ο ανωτέρω εταίρος, Θεόδωρος Μαυρομάτης του Ευσταθίου και της Αναστασίας, μεταβιβάζει με το παρόν λόγω πώλησης το 30% του εταιρικού του μεριδίου. Έτσι, δια του παρόντος, τα εταιρικά ποσοστά διαμορφώνονται ως εξής: α) ο Θεόδωρος Μαυρομάτης του Ευσταθίου και της Αναστασίας συμμετέχει στην εταιρία με κεφάλαιο διακόσια ενενήντα τρία Ευρώ και σαράντα επτά λεπτά (293,47€) και ποσοστό 20%, β) η Αναστασία Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης συμμετέχει στην εταιρία με κεφάλαιο πεντακόσια ογδόντα έξι Ευρώ και ενενήντα τέσσερα λεπτά (586,94€) και ποσοστό 40% και γ) η Δήμητρα Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης συμμετέχει στην εταιρία με κεφάλαιο πεντακόσια ογδόντα έξι Ευρώ και ενενήντα τέσσερα λεπτά (586,94€) και ποσοστό 40%, τροποποιούμενου αντιστοίχως του άρθρου 5 του καταστατικού ως εξής «*Άρθρο 5- **Εταιρικό κεφάλαιο εισφορές.*** – **1.** Το εταιρικό κεφάλαιο, ύστερα από μετατροπή του από δραχμές σε Ευρώ, ορίζεται στο ποσό των χιλίων τετρακοσίων εξήντα επτά Ευρώ και τριάντα πέντε λεπτών (1.467,35€). **2.** Η συμμετοχή των εταίρων καθορίζεται ως εξής: (α) ο Θεόδωρος Μαυρομάτης του Ευσταθίου και της Αναστασίας συμμετέχει στην εταιρία με κεφάλαιο διακόσια ενενήντα τρία Ευρώ και σαράντα επτά λεπτά (293,47€) και ποσοστό 20%, β) η Αναστασία Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης συμμετέχει στην εταιρία με κεφάλαιο πεντακόσια ογδόντα έξι Ευρώ και ενενήντα τέσσερα λεπτά (586,94€) και ποσοστό 40% και γ) η Δήμητρα Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης συμμετέχει στην εταιρία με κεφάλαιο πεντακόσια ογδόντα έξι Ευρώ και ενενήντα τέσσερα λεπτά (586,94€) και ποσοστό 40%».

Παράλληλα, ήδη με το παρόν συμφωνητικό συμφωνείται μεταξύ των εταίρων ότι ο Θεόδωρος Μαυρομάτης του Ευσταθίου και της Αναστασίας παραμένει ομόρρυθμος εταίρος και διαχειριστής, ενώ η Αναστασία Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης και η Δήμητρα Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης καθίστανται ετερόρρυθμοι εταίροι. Επομένως, το άρθρο 1 του καταστατικού της

εταιρείας μετατρέπεται ως ακολούθως: «*Άρθρο 1* – **Σύσταση εταιρείας. Επωνυμία αυτής.** – Συνιστάται, εκ μετατροπής από ομόρρυθμη εταιρεία σε ετερόρρυθμη εταιρεία, και παραμένει ομόρρυθμο μέλος ο Θεόδωρος Μαυρομάτης του Ευσταθίου και της Αναστασίας και ετερόρρυθμα μέλη η Αναστασία Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης και η Δήμητρα Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης. Για τα χρέη της εταιρείας έναντι τρίτων ευθύνεται ο ομόρρυθμος εταίρος και διαχειριστής αυτής, Θεόδωρος Μαυρομάτης του Ευσταθίου και της Αναστασίας, εις ολόκληρον και απεριόριστα. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι Αναστασία Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης και Δήμητρα Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης ευθύνονται μόνο στις περιπτώσεις που ορίζει ρητώς ο Νόμος ή το παρόν Καταστατικό. Ως επωνυμία της εταιρείας ορίζεται «Θ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.», διακριτικός δε τίτλος αυτής «A.R.T. DESIGN».

Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και συμφωνίες του αρχικού καταστατικού μετά από τις ανωτέρω αναφερόμενες τροποποιήσεις του και κωδικοποιείται το καταστατικό σε ενιαίο κείμενο ως εξής:

«*Άρθρο 1*

Σύσταση εταιρείας. Επωνυμία αυτής.

Συνίσταται με το παρόν, εκ μετατροπής από ομόρρυθμη εταιρεία, ετερόρρυθμη εταιρεία με ομόρρυθμο μέλος τον Θεόδωρο Μαυρομάτη του Ευσταθίου και της Αναστασίας και ετερόρρυθμα μέλη την Αναστασία Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης και τη Δήμητρα Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης. Για τα χρέη της εταιρείας έναντι τρίτων ευθύνεται ο ομόρρυθμος εταίρος και διαχειριστής αυτής, Θεόδωρος Μαυρομάτης του Ευσταθίου και της Αναστασίας, εις ολόκληρον και απεριόριστα. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι Αναστασία Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης και Δήμητρα Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης ευθύνονται μόνο στις περιπτώσεις που ορίζει ρητώς ο Νόμος ή το παρόν Καταστατικό. Ως επωνυμία της εταιρείας ορίζεται «Θ. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.», διακριτικός δε τίτλος αυτής «A.R.T. DESIGN».

Άρθρο 2

Έδρα της εταιρείας

Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Λευκάδος – Πλατεία Ζαμπελίου αρ. 5 (Τ.Κ. 31100).

Η εταιρεία με ομόφωνη απόφαση των διαχειριστών της μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα στην ίδια ή άλλη πόλη, ακολουθούσα τη διαδικασία που ορίζει ο ΚΒΣ.

Άρθρο 3

Σκοπός της εταιρείας

1. Σκοπός της εταιρείας είναι **(α)** οι οικοδομικές εργασίες, αρχιτεκτονικές εφαρμογές, οι εμπειροτεχνικές εργασίες και γενικά ό,τι έχει σχέση με την οικοδομή και **(β)** η παροχή υπηρεσιών καταλυμάτων διακοπών και άλλων τύπων καταλυμάτων σύντομης διάρκειας, υπηρεσιών εκμίσθωσης μικρής διάρκειας δωματίων σπιτιών και υπηρεσιών ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων, με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών.

2. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να συστήνει με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρείες κάθε τύπου, που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Άρθρο 4

Διάρκεια της εταιρίας

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστος, αρχόμενη από σήμερα.

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο εισφορές.

1. Το εταιρικό κεφάλαιο, ύστερα από μετατροπή του από δραχμές σε Ευρώ, ορίζεται στο ποσό των χιλίων τετρακοσίων εξήντα επτά Ευρώ και τριάντα πέντε λεπτών (1.467,35€).

2. Η συμμετοχή των εταίρων καθορίζεται ως εξής: (α) ο Θεόδωρος Μαυρομάτης του Ευσταθίου και της Αναστασίας συμμετέχει στην εταιρία με κεφάλαιο διακόσια ενενήντα τρία Ευρώ και σαράντα επτά λεπτά (293,47€) και

ποσοστό 20%, β) η Αναστασία Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης συμμετέχει στην εταιρία με κεφάλαιο πεντακόσια ογδόντα έξι Ευρώ και ενενήντα τέσσερα λεπτά (586,94€) και ποσοστό 40% και γ) η Δήμητρα Μαυρομάτη του Θεοδώρου και της Ελένης συμμετέχει στην εταιρία με κεφάλαιο πεντακόσια ογδόντα έξι Ευρώ και ενενήντα τέσσερα λεπτά (586,94€) και ποσοστό 40%.

Άρθρο 6

Μεταβίβαση Εταιρικής μερίδας.

Η μεταβίβαση της μερίδας ενός εταίρου σε πρόσωπο εκτός της εταιρείας επιτρέπεται μόνο με την σύμφωνη γνώμη και του άλλου εταίρου.

Άρθρο 7

Διαχειριστές της εταιρίας

1. Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρίας για όλα τα θέματα αυτής ορίζεται και ο Μαυρομάτης Θεόδωρος

2. Η εταιρία συναλλάσσεται και αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι κάθε τρίτου με την υπογραφή του διαχειριστή που ενεργεί είτε από κοινού είτε μεμονωμένα και τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Άρθρο 8

Ισολογισμός. Κέρδη και ζημίες

1. Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται απογραφή και ισολογισμός και κλείνουν τα βιβλία της εταιρίας σύμφωνα με τις διατάξεις του ΚΒΣ.

2. Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα της χρήσης (κέρδη και ζημίες) ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρία, δηλαδή κατά 90% και 10% αντίστοιχος ο καθένας από αυτούς.

3. Με κοινή συμφωνία των εταίρων επιτρέπεται η διανομή κερδών και πριν το τέλος της χρήσεως. Με βάση αυτή τη συμφωνία κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις κατά μήνα, έναντι κερδών που του αναλογούν και μέχρι του μισού των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά.

Άρθρο 9

Λύση της εταιρίας

1. Σε περίπτωση θανάτου ενός εταίρου η εταιρία συνεχίζεται από τον επιζόντα εταίρο και τους κληρονόμους του θανόντος.

Άρθρο 10

Εκκαθάριση της εταιρείας

1. Τη λύση της εταιρίας ακολουθεί το στάδιο της εκκθαρίσεως.

2. Εκκαθαριστές ορίζονται από τώρα και οι δύο εταίροι.

3. Κατά τη διάρκεια της εκκαθαρίσεως διεξάγονται μόνο εργασίες απαραίτητες για το σκοπό αυτής (ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας, εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων, απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους)

Άρθρο 11

Απαγόρευση σφραγίσεως περιουσίας εταιρίας

Απαγορεύεται στους εταίρους ή τους κληρονόμους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση των εγκαταστάσεων ή της περιουσίας της εταιρίας κατά τις διατάξεις του Κ. Πολ. Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

Άρθρο 12

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού, καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους, που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση, θα λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-901 του Κ. Πολ. Δικονομίας από δύο διαιτητές και σε περίπτωση διαφωνίας αυτών ορίζεται από τώρα ως επιδιαιτητής ο Προϊστάμενος Πρωτοδικείου Πρέβεζας ή ο υπ' αυτού διορισθησόμενος.**».**

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό σε πέντε (5) πρωτότυπα, το οποίο αφού διαβάσθηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του από τους συμβαλλόμενους υπογράφεται από αυτούς ως ακολούθως.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

_____	_____
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ	**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΑΥΡΟΜΑΤΗ**

_____

ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΥΡΟΜΑΤΗ