ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382122
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,17/01/2022
Αριθ. Πρωτ.:2565181

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **GRECOPHILIA** και αριθμό ΓΕΜΗ **7255401000**.

Την **17/01/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2777728**, το από 20/10/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκαν τα άρθρα 14, 15, 16, 17, τροποποιήθηκαν ττα άρθρα 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, καταργήθηκαν τα άρθρα 14, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ», το διακριτικό τίτλο GRECOPHILIA και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 7255401000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «GRECOPHILIA»

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 007255401000 – Κεφάλαιο 3.000,00€

Φωσκόλου 5–7, Αθήνα, 111 41 – ΑΦΜ.998626379

Τροποποίηση διάρκειας εταιρείας και όλων άρθρων και εισαγωγή νέων άρθρων

Στην Αθήνα σήμερα στις είκοσι (20) του μηνός Οκτωβρίου (10) του έτους δύο χιλιάδες είκοσι ένα (2021), ημέρα Τετάρτη, παρουσιάστηκαν, οι μη εξαιρούμενοι από τον Νόμο:

1) Κάβουρας Δημήτριος του Γεωργίου, επιχειρηματίας κατά δήλωσή του, κάτοικος Αθηνών, οδός Κυδαθηναίων αριθμός 31, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΙ418959, με ΑΦΜ.057343185 της Δ.Ο.Υ. ΙΓ' Αθηνών και

2) Κουκουζέλης Νικόλαος-Σωτήριος του Μιχαήλ, επιχειρηματίας κατά δήλωσή του, κάτοικος Γραμματικού, οδός Γ. Παπανδρέου αριθμός 4, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΙ583629, με Α.Φ.Μ.128227336 της Δ.Ο.Υ. Αγίου Στεφάνου και έκαναν αποδεκτά τα εξής:

Στις **25-10-2006** συστήθηκε ομόρρυθμη εταιρεία σύμφωνα με το καταστατικό σύστασης ομόρρυθμης εταιρείας, που δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιρειών του πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό **16679/06/11/2006.**

Στις **14-12-2006** τροποποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας, το οποίο δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιρειών του πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό **1631/29-01-2007.**

Στις **10-10-2011** τροποποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας, το οποίο δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιρειών του πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό **18649/22-11-2011.**

Ήδη σήμερα με το παρόν, οι εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα την τροποποίηση όλων των άρθρων του καταστατικού της εταιρείας, για την καλύτερη και

αναλυτικότερη διατύπωσή τους, την κατάργηση του άρθρου 14 όπως ισχύει μέχρι αυτή την στιγμή, την εισαγωγή νέων άρθρων 14, 15, 16, 17 τα οποία θα ισχύουν όπως παρακάτω:

Άρθρο 1ο

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται με το παρόν μεταξύ των συμβαλλομένων Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία **«ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»** και το διακριτικό τίτλο **«GRECOPHILIA».** Στις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος αυτής θα αποδίδονται σε πιστή μετάφραση ή με λατινικά στοιχεία.

Άρθρο 2ο

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1. Η εκμετάλλευση και λειτουργία κάθε είδους επιχειρήσεων ενοικιαζόμενων δωματίων, ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων, μικτής μορφής ενοικιαζόμενων δωματίων και επιπλωμένων διαμερισμάτων,
2. Η εκμετάλλευση και λειτουργία καταστημάτων εστίασης γενικά, με τραπεζοκαθίσματα ή χωρίς τραπεζοκαθίσματα, με παροχή υπηρεσιών παράδοσης κατ' οίκων ή πακέτου,
3. Η λειτουργία εστιατορίων, ψητοπωλείων, fast food, καφέ μπαρ, σνακ μπαρ, μπαρ και γενικά όλα τα παρόμοια με αυτά επαγγέλματα, με τραπεζοκαθίσματα ή χωρίς τραπεζοκαθίσματα, με παροχή υπηρεσιών παράδοσης κατ' οίκων ή πακέτου,
4. Η εκμετάλλευση και λειτουργία catering και όλων των συναφών επαγγελμάτων με αυτό.

Προς επιδίωξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί:

1) Να συνεργάζεται με οποιαδήποτε φυσικά ή και νομικά πρόσωπα καθ' οιονδήποτε τρόπο.
2) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία οπουδήποτε εντός ή εκτός Ελλάδας.
3) Να συνάπτει συμβάσεις, να εισάγει, εμπορεύεται, εκμεταλλεύεται και μισθώνει μακροχρόνια ή βραχυχρόνια, τεχνικά μέσα (μηχανήματα – μηχανές - αυτοκίνητα και λοιπά μέσα).
4) Να συμμετέχει σε άλλες εταιρείες με ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς.
5) Να μετέχει σε δημοπρασίες και μειοδοτικούς – πλειοδοτικούς διαγωνισμούς του Δημοσίου. Να εισπράττει επιδοτήσεις και επιχορηγήσεις, που

χορηγούνται από την Ευρωπαϊκή Κοινότητα και άλλους Οργανισμούς για την επίτευξη των ανωτέρω σκοπών, να προβαίνει στην εκτέλεση δημοσίων έργων και να συμμετέχει σε δημόσιους πλειστηριασμούς.

Άρθρο 3ο

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων και ειδικότερα επί της οδού Φωσκόλου αριθμός 5-7. Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας ή του εξωτερικού ύστερα από ομόφωνη απόφαση των Εταίρων.

Άρθρο 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε πενήντα (50) χρόνια και αρχίζει από την καταχώριση του καταστατικού στην αρμόδια υπηρεσία και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2056.

Εάν τον τελευταίο μήνα πριν την πάροδο των πενήντα (50) ετών δεν κοινοποιηθεί εγγράφως η πρόθεση των εταίρων για την οριστική λύση της εταιρείας, η εταιρεία θα παρατείνεται για πέντε (5) ακόμα έτη, μετά την πάροδο των οποίων, αν εξακολουθήσει να λειτουργεί κανονικά, θα παρατείνεται σιωπηρά μετατρεπόμενη σε αορίστου χρόνου.

Άρθρο 5ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΜΕΡΙΔΕΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε τρεις χιλιάδες ευρώ (3.000,00€) ευρώ, το οποίο κατά ρητή δήλωση και βεβαίωση των συμβαλλομένων έχει ήδη καταβληθεί ολοσχερώς σε μετρητά χρήματα στο Ταμείο της εταιρείας, με τον ακόλουθο τρόπο:

α) Ο εταίρος **Κάβουρας Δημήτριος του Γεωργίου,** συνεισέφερε το ποσό των δύο χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα **(2.940,00€)** ευρώ και συμμετέχει στην εταιρεία με ποσοστό ενενήντα οκτώ τοις εκατό **(98%)** και

β) Ο εταίρος **Κουκουζέλης Νικόλαος-Σωτήριος του Μιχαήλ,** συνεισέφερε το ποσό των εξήντα **(60,00€)** ευρώ και συμμετέχει στην εταιρεία με ποσοστό δύο τοις εκατό **(2%)**.

Άρθρο 6ο

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ

Οι εταίροι θα συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου, δηλαδή ο πρώτος αυτών **Κάβουρας Δημήτριος του Γεωργίου,** σε ποσοστό ενενήντα οκτώ τοις εκατό **(98%)**

και ο δεύτερος **Κουκουζέλης Νικόλαος-Σωτήριος του Μιχαήλ,** σε ποσοστό δύο τοις εκατό **(2%)**.

Άρθρο 7ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ – ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ – ΤΑΜΙΑΣ

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν **μόνο** στον εταίρο **Κάβουρα Δημήτριο του Γεωργίου**, που στο εξής θα αναφέρεται στο παρόν ως **διαχειριστής**, ο οποίος θα εκπροσωπεί και θα δεσμεύει την εταιρεία θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Επίσης θα εκπροσωπεί αυτήν σε κάθε δικαστήριο οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, ακόμα και στον Άρειο Πάγο και το Συμβούλιο της Επικρατείας, στα φορολογικά δικαστήρια και τις εκδικαστικές επιτροπές, καθώς και σε κάθε διοικητική, οικονομική ή άλλη αρχή ή σε επιτροπή και κάθε νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή τράπεζα, στα Τελωνεία όλης της χώρας, στους Λιμένες και τα Αεροδρόμια, καθώς και σε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, θα δύναται να διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρείας, να επάγει και δίνει τους επιβαλλόμενους στην εταιρεία όρκους και γενικά να επιχειρεί όλες τις σχετικές με την ιδιότητά του αστικές και δικονομικές πράξεις. Να μισθώνει ή εκμισθώνει ακίνητα και κινητά, να συνάπτει συμβάσεις χρησιδανείου, καθώς και συμβάσεις δανεισμού εργατοτεχνικού και άλλου προσωπικού. Να προσλαμβάνει και απολύει το αναγκαίο διοικητικό και εργατοτεχνικό προσωπικό, να ορίζει τα καθήκοντα του κάθε υπαλλήλου, καθώς και την αμοιβή αυτού. Να ενεργεί κάθε είδους συμβάσεις, δάνεια απλά ή με ασφάλεια και να παρέχει κάθε είδους εγγυήσεις ακόμα και εμπράγματες, είτε σε τράπεζες, είτε σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα. Να εκδίδει ή αποδέχεται ή μεταβιβάζει συναλλαγματικές ή τραπεζικές επιταγές υπέρ ή σε βάρος και στο όνομα της εταιρείας ως εκδότριας, αποδέκτριας, να οπισθογραφεί, εκδίδει και υπογράφει επιταγές στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας και γενικά να συνάπτει οποιαδήποτε εν γένει δικαιοπραξία στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας, δημιουργώντας δικαιώματα και υποχρεώσεις, να εκδίδει και δέχεται τις σχετικές εξοφλητικές αποδείξεις κάθε οφειλέτη της εταιρείας ή συναλλασσόμενου με αυτή. Να εισπράττει χρήματα της εταιρείας από δάνεια ή χρηματοδοτήσεις ή από οποιαδήποτε εν γένει αιτία, από κάθε τράπεζα ή άλλο νομικό πρόσωπο ή από το Ελληνικό Δημόσιο και το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Να συμβιβάζεται για τις υποθέσεις και να διεξάγει διαπραγματεύσεις και να συμφωνεί τους όρους του συμβιβασμού. Να ανοίγει πιστώσεις σε τράπεζες. Να οπισθογραφεί και προεξοφλεί φορτωτικά έγγραφα

εμπορευμάτων ως εκπρόσωπος της εταιρείας σε κάθε τελωνιακή Αρχή και κάθε επιμελητήριο. Να παραλαμβάνει κοινοποιούμενα έγγραφα. Ο διαχειριστής ενεργεί όλες τις επιβαλλόμενες πράξεις διαχείρισης των υποθέσεων της εταιρείας, εκτελεί όλα τα καθήκοντα, που επιβάλλονται από το Νόμο και το καταστατικό της, προβαίνει στις σχετικές δημοσιεύσεις και την τήρηση των βιβλίων, καταστάσεων, ισολογισμών που ορίζει ο Νόμος, ενεργεί απογραφές, και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης σε κάθε περίπτωση που αφορά το σκοπό της εταιρικής υπόθεσης και επιχείρησης. Η ανωτέρω απαρίθμηση των υποχρεώσεων των διαχειριστών είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική και οι διαχειριστές ενεργούν κάθε πράξη διαχείρισης σε κάθε περίπτωση, που ανάγεται στο σκοπό της εταιρείας.

2. Οι πράξεις του διαχειριστή δεσμεύουν την εταιρεία έναντι των τρίτων, ακόμα και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, εκτός εάν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει.

3. Ο διαχειριστής διορίζεται και ταμίας της εταιρείας, δυνάμενος να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δ.Ο.Υ., οργανισμό, τράπεζα κ.λ.π. χρήματα, να παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις. Ο διαχειριστής, σε περίπτωση πρόσκαιρου ή μακροχρόνιου κωλύματος, μπορεί να διορίζει αντιπρόσωπό του με ειδικό πληρεξούσιο, κατόπιν συναίνεσης όλων των εταίρων, όσον αφορά την επιλογή του προσώπου.

Άρθρο 8ο

ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Απαγορεύεται στους εταίρους να ενεργούν για λογαριασμό τους ή για λογαριασμό τρίτου πράξεις, που ανάγονται στο σκοπό της εταιρείας, καθώς και να είναι εταίροι ομόρρυθμης ή ετερόρρυθμης εταιρείας ή να συμμετέχουν στη διοίκηση (διαχειριστές ή σύμβουλοι) σε εταιρεία περιορισμένης ευθύνης ή ανώνυμη εταιρεία, που να επιδιώκει τον ίδιο σκοπό της με το παρόν συνιστώμενης εταιρείας, χωρίς προηγούμενη ομόφωνη απόφαση των εταίρων. **Ρητά ορίζεται** στο παρόν ότι ο εταίρος **Κάβουρας Δημήτριος του Γεωργίου**, δικαιούνται ελεύθερα να προβαίνει στις ανωτέρω αναφερόμενες πράξεις, χωρίς να απαιτείται η προηγούμενη ομόφωνη απόφαση των εταίρων και χωρίς αυτό να θεωρείται παραβίαση της υποχρέωσης πίστης προς την εταιρεία.

Άρθρο 9ο

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΩΝ

Οι εταίροι οφείλουν για την επίτευξη του σκοπού της εταιρείας να εισφέρουν και την προσωπική τους εργασία, με επιμέλεια και καλόπιστα καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας.

Άρθρο 10ο

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

1. Η διαχειριστική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε ημερολογιακού έτους. Τα βιβλία της εταιρείας θα κλείνουν την 31η Δεκεμβρίου κάθε ημερολογιακού έτους, οπότε θα συντάσσεται και ο ισολογισμός. Ο ισολογισμός αυτός, εφ' όσον υπογράφεται από όλους τους συνεταίρους, θα αποτελεί στις μεταξύ τους σχέσεις πλήρη απόδειξη για τα κονδύλια του.

Τα κέρδη, που έχουν προκύψει, θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων κατά το ποσοστό συμμετοχής τους, με το ίδιο δε ποσοστό θα υποχρεώνονται και για τις τυχόν ζημίες.

2. Οι ομόρρυθμοι εταίροι ευθύνονται απεριόριστα και εις ολόκληρο έναντι των εταιρικών δανειστών. Εταίρος, ο οποίος κατέβαλε όλα ή μέρος των οφειλόμενων σε εταιρικό δανειστή, δικαιούται αναγωγής κατά της εταιρείας ή των συνεταίρων του αναζητώντας το επιπλέον του ποσού, που του αναλογεί σύμφωνα με τη μερίδα συμμετοχής τους στις ζημίες.

Άρθρο 11ο

ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ

Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως των εταιρικών υποθέσεων, να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας σε οποιονδήποτε χρόνο.

Άρθρο 12ο

ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία λύεται:

α) Μετά από ομόφωνη απόφαση των εταίρων για λύση της εταιρείας.

β) Μετά την πάροδο της συμβατικής προθεσμίας.

γ) Λόγω της αδυναμίας εκπλήρωσης του εταιρικού σκοπού.

δ) Με τη μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας, χωρίς την προβλεπόμενη από το καταστατικό ομόφωνη συναίνεση όλων των εταίρων.

Η εταιρεία δεν λύεται με τη θέση σε δικαστική συμπαράσταση, πτώχευση ή το θάνατο κάποιου από τους εταίρους, στην περίπτωση δε αυτή η εταιρεία θα συνεχίζεται από τους λοιπούς εταίρους και σε περίπτωση θανάτου ενός από αυτούς από τους κληρονόμους αυτού, όπως αναφέρθηκε ανωτέρω.

Άρθρο 13ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΜΕΡΙΔΑ

1. Η μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας σε τρίτους επιτρέπεται μόνο κατόπιν έγγραφης τροποποίησης του παρόντος καταστατικού και με τη σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων. Ρητά συμφωνείται ότι από το παρόν άρθρο εξαιρείται ο εταίρος Κάβουρας Δημήτριος του Γεωργίου, οποίος δικαιούται με απόφασή του να προβαίνει σε πώληση, εκχώρηση, μεταβίβαση με οποιονδήποτε τρόπο, της εταιρικής του μερίδας ή μέρους αυτής σε τρίτους, χωρίς την ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων. Επίσης έχει δικαίωμα να συστήσει επικαρπία ή ενέχυρο επί της εταιρικής του συμμετοχής. Ο δε **Κουκουζέλης Νικόλαος-Σωτήριος του Μιχαήλ** δεν έχει δικαίωμα να συστήσει επικαρπία ή ενέχυρο επί της εταιρικής του συμμετοχής.

2. Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση θανάτου ενός των συνεταίρων, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντα.

Άρθρο 14ο

ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Με ομόφωνη απόφαση των συνεταίρων αποφασίζεται ο αποκλεισμός εταίρου σε περίπτωση κατά την οποία αυτός δεν εκπληρώνει τις εταιρικές του υποχρεώσεις, όπως αυτές ορίζονται από το παρόν καταστατικό και το νόμο, παραβιάζει την υποχρέωση πίστης προς την εταιρεία, είναι εταίρος ομόρρυθμης ή ετερόρρυθμης εταιρείας ή συμμετέχει στη διοίκηση (διαχειριστές ή σύμβουλοι) σε εταιρεία περιορισμένης ευθύνης ή ανώνυμη εταιρεία. Ρητά συμφωνείται ότι από το παρόν άρθρο εξαιρείται ο εταίρος Κάβουρας Δημήτριος του Γεωργίου.

Άρθρο 15ο

ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

Η είσοδος νέου εταίρου στην εταιρεία επιτρέπεται μόνο με απόφαση του εταίρου Κάβουρα Δημήτριου του Γεωργίου και με την αντίστοιχη τροποποίηση του καταστατικού.

Κάθε τροποποίηση του παρόντος για οποιονδήποτε λόγο γίνεται μόνο εγγράφως.

Άρθρο 16ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1. Αν λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί, διατηρεί δε και

την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

2. Στο στάδιο της εκκαθάρισης η εξουσία του εκκαθαριστή περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.

3. Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται με τα επόμενα άρθρα.

Άρθρο 17ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗΣ - ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗ - ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

1. Η εκκαθάριση ενεργείται από το διαχειριστή της εταιρείας. Ως εκκαθαριστής διορίζεται ο ως άνω διοριζόμενος διαχειριστής, ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία και υπογράφει για λογαριασμό της θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

2. Μόλις αρχίσει η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής έχει την υποχρέωση να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας. Ειδικότερα:

α) Επιστρέφει αυτούσια τα πράγματα, που έχουν εισφερθεί κατά χρήση.

β) Ρευστοποιεί τα εταιρικά εμπορεύματα, έπιπλα και σκεύη.

γ) Ικανοποιεί τους εταιρικούς δανειστές.

δ) Διευθετεί τις οικονομικές διαφορές μεταξύ των εταίρων.

ε) Επιστρέφει σε χρήμα την αξία, που είχαν, όταν καταβλήθηκαν οι εισφορές κατά κυριότητα.

στ) Καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό και διανέμει το τυχόν εναπομείναν ενεργητικό μεταξύ των συνεταίρων ανάλογα με τη μερίδα συμμετοχής του κάθε εταίρου στα κέρδη.

Η ρευστοποίηση της εταιρικής περιουσίας από τον εκκαθαριστή γίνεται μόνο εάν η διευθέτηση των οικονομικών υποχρεώσεων της εταιρείας στο στάδιο της εκκαθάρισης δεν μπορεί να γίνει με τα αντικείμενα, τα δικαιώματα ή τα χρήματα, που περιλαμβάνονται στην εταιρική περιουσία.

Κατόπιν των παραπάνω οι εταίροι αποφασίζουν την κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας το οποίο πλέον θα έχει τα κάτωθι μορφή και τα ισχύει ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ

ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «GRECOPHILIA»

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 007255401000 – Κεφάλαιο 3.000,00€

Φωσκόλου 5–7, Αθήνα, 111 41 – ΑΦΜ.998626379

Τροποποίηση διάρκειας εταιρείας – όλων άρθρων και εισαγωγή νέων άρθρων

Άρθρο 1ο

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται με το παρόν μεταξύ των συμβαλλομένων Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία **«ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»** και το διακριτικό τίτλο **«GRECOPHILIA».** Στις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος αυτής θα αποδίδονται σε πιστή μετάφραση ή με λατινικά στοιχεία.

Άρθρο 2ο

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

5. Η εκμετάλλευση και λειτουργία κάθε είδους επιχειρήσεων ενοικιαζόμενων δωματίων, ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων, μικτής μορφής ενοικιαζόμενων δωματίων και επιπλωμένων διαμερισμάτων,
6. Η εκμετάλλευση και λειτουργία καταστημάτων εστίασης γενικά, με τραπεζοκαθίσματα ή χωρίς τραπεζοκαθίσματα, με παροχή υπηρεσιών παράδοσης κατ' οίκων ή πακέτου,
7. Η λειτουργία εστιατορίων, ψητοπωλείων, fast food, καφέ μπαρ, σνακ μπαρ, μπαρ και γενικά όλα τα παρόμοια με αυτά επαγγέλματα, με τραπεζοκαθίσματα ή χωρίς τραπεζοκαθίσματα, με παροχή υπηρεσιών παράδοσης κατ' οίκων ή πακέτου,
8. Η εκμετάλλευση και λειτουργία catering και όλων των συναφών επαγγελμάτων με αυτό.

Προς επιδίωξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί:

6) Να συνεργάζεται με οποιαδήποτε φυσικά ή και νομικά πρόσωπα καθ' οιονδήποτε τρόπο.
7) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία οπουδήποτε εντός ή εκτός Ελλάδας.

8) Να συνάπτει συμβάσεις, να εισάγει, εμπορεύεται, εκμεταλλεύεται και μισθώνει μακροχρόνια ή βραχυχρόνια, τεχνικά μέσα (μηχανήματα – μηχανές - αυτοκίνητα και λοιπά μέσα).
9) Να συμμετέχει σε άλλες εταιρείες με ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς.
10) Να μετέχει σε δημοπρασίες και μειοδοτικούς – πλειοδοτικούς διαγωνισμούς του Δημοσίου. Να εισπράττει επιδοτήσεις και επιχορηγήσεις, που χορηγούνται από την Ευρωπαϊκή Κοινότητα και άλλους Οργανισμούς για την επίτευξη των ανωτέρω σκοπών, να προβαίνει στην εκτέλεση δημοσίων έργων και να συμμετέχει σε δημόσιους πλειστηριασμούς.

Άρθρο 3ο

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων και ειδικότερα επί της οδού Φωσκόλου αριθμός 5-7. Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας ή του εξωτερικού ύστερα από ομόφωνη απόφαση των Εταίρων.

Άρθρο 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε πενήντα (50) χρόνια και αρχίζει από την καταχώριση του καταστατικού στην αρμόδια υπηρεσία και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2056.

Εάν τον τελευταίο μήνα πριν την πάροδο των πενήντα (50) ετών δεν κοινοποιηθεί εγγράφως η πρόθεση των εταίρων για την οριστική λύση της εταιρείας, η εταιρεία θα παρατείνεται για πέντε (5) ακόμα έτη, μετά την πάροδο των οποίων, αν εξακολουθήσει να λειτουργεί κανονικά, θα παρατείνεται σιωπηρά μετατρεπόμενη σε αορίστου χρόνου.

Άρθρο 5ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΜΕΡΙΔΕΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε τρεις χιλιάδες ευρώ (3.000,00€) ευρώ, το οποίο κατά ρητή δήλωση και βεβαίωση των συμβαλλομένων έχει ήδη καταβληθεί ολοσχερώς σε μετρητά χρήματα στο Ταμείο της εταιρείας, με τον ακόλουθο τρόπο:

α) Ο εταίρος **Κάβουρας Δημήτριος του Γεωργίου,** συνεισέφερε το ποσό των δύο χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα **(2.940,00€)** ευρώ και συμμετέχει στην εταιρεία με ποσοστό ενενήντα οκτώ τοις εκατό **(98%)** και

β) Ο εταίρος **Κουκουζέλης Νικόλαος-Σωτήριος του Μιχαήλ,** συνεισέφερε το ποσό των εξήντα **(60,00€)** ευρώ και συμμετέχει στην εταιρεία με ποσοστό δύο τοις εκατό

(2%).

Άρθρο 6ο

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ

Οι εταίροι θα συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου, δηλαδή ο πρώτος αυτών **Κάβουρας Δημήτριος του Γεωργίου,** σε ποσοστό ενενήντα οκτώ τοις εκατό **(98%)** και ο δεύτερος **Κουκουζέλης Νικόλαος-Σωτήριος του Μιχαήλ,** σε ποσοστό δύο τοις εκατό **(2%)**.

Άρθρο 7ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ – ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ – ΤΑΜΙΑΣ

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν **μόνο** στον εταίρο **Κάβουρα Δημήτριο του Γεωργίου**, που στο εξής θα αναφέρεται στο παρόν ως **διαχειριστής**, ο οποίος θα εκπροσωπεί και θα δεσμεύει την εταιρεία θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Επίσης θα εκπροσωπεί αυτήν σε κάθε δικαστήριο οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, ακόμα και στον Άρειο Πάγο και το Συμβούλιο της Επικρατείας, στα φορολογικά δικαστήρια και τις εκδικαστικές επιτροπές, καθώς και σε κάθε διοικητική, οικονομική ή άλλη αρχή ή σε επιτροπή και κάθε νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή τράπεζα, στα Τελωνεία όλης της χώρας, στους Λιμένες και τα Αεροδρόμια, καθώς και σε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, θα δύναται να διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρείας, να επάγει και δίνει τους επιβαλλόμενους στην εταιρεία όρκους και γενικά να επιχειρεί όλες τις σχετικές με την ιδιότητά του αστικές και δικονομικές πράξεις. Να μισθώνει ή εκμισθώνει ακίνητα και κινητά, να συνάπτει συμβάσεις χρησιδανείου, καθώς και συμβάσεις δανεισμού εργατοτεχνικού και άλλου προσωπικού. Να προσλαμβάνει και απολύει το αναγκαίο διοικητικό και εργατοτεχνικό προσωπικό, να ορίζει τα καθήκοντα του κάθε υπαλλήλου, καθώς και την αμοιβή αυτού. Να ενεργεί κάθε είδους συμβάσεις, δάνεια απλά ή με ασφάλεια και να παρέχει κάθε είδους εγγυήσεις ακόμα και εμπράγματες, είτε σε τράπεζες, είτε σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα. Να εκδίδει ή αποδέχεται ή μεταβιβάζει συναλλαγματικές ή τραπεζικές επιταγές υπέρ ή σε βάρος και στο όνομα της εταιρείας ως εκδότριας, αποδέκτριας, να οπισθογραφεί, εκδίδει και υπογράφει επιταγές στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας και γενικά να συνάπτει οποιαδήποτε εν γένει δικαιοπραξία στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας, δημιουργώντας δικαιώματα και υποχρεώσεις, να εκδίδει και δέχεται τις σχετικές εξοφλητικές

αποδείξεις κάθε οφειλέτη της εταιρείας ή συναλλασσόμενου με αυτή. Να εισπράττει χρήματα της εταιρείας από δάνεια ή χρηματοδοτήσεις ή από οποιαδήποτε εν γένει αιτία, από κάθε τράπεζα ή άλλο νομικό πρόσωπο ή από το Ελληνικό Δημόσιο και το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Να συμβιβάζεται για τις υποθέσεις και να διεξάγει διαπραγματεύσεις και να συμφωνεί τους όρους του συμβιβασμού. Να ανοίγει πιστώσεις σε τράπεζες. Να οπισθογραφεί και προεξοφλεί φορτωτικά έγγραφα εμπορευμάτων ως εκπρόσωπος της εταιρείας σε κάθε τελωνιακή Αρχή και κάθε επιμελητήριο. Να παραλαμβάνει κοινοποιούμενα έγγραφα. Ο διαχειριστής ενεργεί όλες τις επιβαλλόμενες πράξεις διαχείρισης των υποθέσεων της εταιρείας, εκτελεί όλα τα καθήκοντα, που επιβάλλονται από το Νόμο και το καταστατικό της, προβαίνει στις σχετικές δημοσιεύσεις και την τήρηση των βιβλίων, καταστάσεων, ισολογισμών που ορίζει ο Νόμος, ενεργεί απογραφές, και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης σε κάθε περίπτωση που αφορά το σκοπό της εταιρικής υπόθεσης και επιχείρησης. Η ανωτέρω απαρίθμηση των υποχρεώσεων των διαχειριστών είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική και οι διαχειριστές ενεργούν κάθε πράξη διαχείρισης σε κάθε περίπτωση, που ανάγεται στο σκοπό της εταιρείας.

2. Οι πράξεις του διαχειριστή δεσμεύουν την εταιρεία έναντι των τρίτων, ακόμα και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, εκτός εάν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει.

3. Ο διαχειριστής διορίζεται και ταμίας της εταιρείας, δυνάμενος να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δ.Ο.Υ., οργανισμό, τράπεζα κ.λ.π. χρήματα, να παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις. Ο διαχειριστής, σε περίπτωση πρόσκαιρου ή μακροχρόνιου κωλύματος, μπορεί να διορίζει αντιπρόσωπό του με ειδικό πληρεξούσιο, κατόπιν συναίνεσης όλων των εταίρων, όσον αφορά την επιλογή του προσώπου.

Άρθρο 8ο

ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Απαγορεύεται στους εταίρους να ενεργούν για λογαριασμό τους ή για λογαριασμό τρίτου πράξεις, που ανάγονται στο σκοπό της εταιρείας, καθώς και να είναι εταίροι ομόρρυθμης ή ετερόρρυθμης εταιρείας ή να συμμετέχουν στη διοίκηση (διαχειριστές ή σύμβουλοι) σε εταιρεία περιορισμένης ευθύνης ή ανώνυμη εταιρεία, που να επιδιώκει τον ίδιο σκοπό της με το παρόν συνιστώμενης εταιρείας, χωρίς προηγούμενη ομόφωνη απόφαση των εταίρων. **Ρητά ορίζεται** στο παρόν ότι ο εταίρος **Κάβουρας Δημήτριος του Γεωργίου**, δικαιούνται ελεύθερα να προβαίνει

στις ανωτέρω αναφερόμενες πράξεις, χωρίς να απαιτείται η προηγούμενη ομόφωνη απόφαση των εταίρων και χωρίς αυτό να θεωρείται παραβίαση της υποχρέωσης πίστης προς την εταιρεία.

Άρθρο 9ο

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΩΝ

Οι εταίροι οφείλουν για την επίτευξη του σκοπού της εταιρείας να εισφέρουν και την προσωπική τους εργασία, με επιμέλεια και καλόπιστα καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας.

Άρθρο 10ο

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

1. Η διαχειριστική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε ημερολογιακού έτους. Τα βιβλία της εταιρείας θα κλείνουν την 31η Δεκεμβρίου κάθε ημερολογιακού έτους, οπότε θα συντάσσεται και ο ισολογισμός. Ο ισολογισμός αυτός, εφ' όσον υπογράφεται από όλους τους συνεταίρους, θα αποτελεί στις μεταξύ τους σχέσεις πλήρη απόδειξη για τα κονδύλια του.

Τα κέρδη, που έχουν προκύψει, θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων κατά το ποσοστό συμμετοχής τους, με το ίδιο δε ποσοστό θα υποχρεώνονται και για τις τυχόν ζημίες.

2. Οι ομόρρυθμοι εταίροι ευθύνονται απεριόριστα και εις ολόκληρο έναντι των εταιρικών δανειστών. Εταίρος, ο οποίος κατέβαλε όλα ή μέρος των οφειλόμενων σε εταιρικό δανειστή, δικαιούται αναγωγής κατά της εταιρείας ή των συνεταίρων του αναζητώντας το επιπλέον του ποσού, που του αναλογεί σύμφωνα με τη μερίδα συμμετοχής τους στις ζημίες.

Άρθρο 11ο

ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ

Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως των εταιρικών υποθέσεων, να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας σε οποιονδήποτε χρόνο.

Άρθρο 12ο

ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία λύεται:

α) Μετά από ομόφωνη απόφαση των εταίρων για λύση της εταιρείας.

β) Μετά την πάροδο της συμβατικής προθεσμίας.

γ) Λόγω της αδυναμίας εκπλήρωσης του εταιρικού σκοπού.

δ) Με τη μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας, χωρίς την προβλεπόμενη από το

καταστατικό ομόφωνη συναίνεση όλων των εταίρων.

Η εταιρεία δεν λύεται με τη θέση σε δικαστική συμπαράσταση, πτώχευση ή το θάνατο κάποιου από τους εταίρους, στην περίπτωση δε αυτή η εταιρεία θα συνεχίζεται από τους λοιπούς εταίρους και σε περίπτωση θανάτου ενός από αυτούς από τους κληρονόμους αυτού, όπως αναφέρθηκε ανωτέρω.

Άρθρο 13ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΜΕΡΙΔΑ

1. Η μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας σε τρίτους επιτρέπεται μόνο κατόπιν έγγραφης τροποποίησης του παρόντος καταστατικού και με τη σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων. Ρητά συμφωνείται ότι από το παρόν άρθρο εξαιρείται ο εταίρος Κάβουρας Δημήτριος του Γεωργίου, οποίος δικαιούται με απόφασή του να προβαίνει σε πώληση, εκχώρηση, μεταβίβαση με οποιονδήποτε τρόπο, της εταιρικής του μερίδας ή μέρους αυτής σε τρίτους, χωρίς την ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων. Επίσης έχει δικαίωμα να συστήσει επικαρπία ή ενέχυρο επί της εταιρικής του συμμετοχής. Ο δε **Κουκουζέλης Νικόλαος-Σωτήριος του Μιχαήλ** δεν έχει δικαίωμα να συστήσει επικαρπία ή ενέχυρο επί της εταιρικής του συμμετοχής.

2. Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση θανάτου ενός των συνεταίρων, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντα.

Άρθρο 14ο

ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Με ομόφωνη απόφαση των συνεταίρων αποφασίζεται ο αποκλεισμός εταίρου σε περίπτωση κατά την οποία αυτός δεν εκπληρώνει τις εταιρικές του υποχρεώσεις, όπως αυτές ορίζονται από το παρόν καταστατικό και το νόμο, παραβιάζει την υποχρέωση πίστης προς την εταιρεία, είναι εταίρος ομόρρυθμης ή ετερόρρυθμης εταιρείας ή συμμετέχει στη διοίκηση (διαχειριστές ή σύμβουλοι) σε εταιρεία περιορισμένης ευθύνης ή ανώνυμη εταιρεία. Ρητά συμφωνείται ότι από το παρόν άρθρο εξαιρείται ο εταίρος Κάβουρας Δημήτριος του Γεωργίου.

Άρθρο 15ο

ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

Η είσοδος νέου εταίρου στην εταιρεία επιτρέπεται μόνο με απόφαση του εταίρου Κάβουρα Δημήτριου του Γεωργίου και με την αντίστοιχη τροποποίηση του καταστατικού.

Κάθε τροποποίηση του παρόντος για οποιονδήποτε λόγο γίνεται μόνο εγγράφως.

Άρθρο 16ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1. Αν λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί, διατηρεί δε και την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

2. Στο στάδιο της εκκαθάρισης η εξουσία του εκκαθαριστή περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.

3. Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται με τα επόμενα άρθρα.

Άρθρο 17ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗΣ - ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗ - ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

1. Η εκκαθάριση ενεργείται από το διαχειριστή της εταιρείας. Ως εκκαθαριστής διορίζεται ο ως άνω διοριζόμενος διαχειριστής, ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία και υπογράφει για λογαριασμό της θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

2. Μόλις αρχίσει η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής έχει την υποχρέωση να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας. Ειδικότερα:

α) Επιστρέφει αυτούσια τα πράγματα, που έχουν εισφερθεί κατά χρήση.

β) Ρευστοποιεί τα εταιρικά εμπορεύματα, έπιπλα και σκεύη.

γ) Ικανοποιεί τους εταιρικούς δανειστές.

δ) Διευθετεί τις οικονομικές διαφορές μεταξύ των εταίρων.

ε) Επιστρέφει σε χρήμα την αξία, που είχαν, όταν καταβλήθηκαν οι εισφορές κατά κυριότητα.

στ) Καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό και διανέμει το τυχόν εναπομείναν ενεργητικό μεταξύ των συνεταίρων ανάλογα με τη μερίδα συμμετοχής του κάθε εταίρου στα κέρδη.

Η ρευστοποίηση της εταιρικής περιουσίας από τον εκκαθαριστή γίνεται μόνο εάν η διευθέτηση των οικονομικών υποχρεώσεων της εταιρείας στο στάδιο της εκκαθάρισης δεν μπορεί να γίνει με τα αντικείμενα, τα δικαιώματα ή τα χρήματα, που περιλαμβάνονται στην εταιρική περιουσία.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε παρόν συμβόλαιο, σε τρία (3) φύλλα το

οποίο βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Κάβουρας Γ. Δημήτριος	**Κουκουζέλης Μιχ.Νικόλαος-Σωτήριος**
ΑΔΤ. ΑΙ 418959	**ΑΔΤ. ΑΙ 583629**