ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ : ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες : Σ. Φαλάρα
Τηλέφωνα : 210 3382124
Fax : 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, 02/12/2014
Αριθ. Πρωτ. : 114455

Προς :
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. (Α/Α 5688-05/06/2014)
2. Ισολογισμός Χρήσης 01/01/2013 – 31/12/2013

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), Ισολογισμού της Εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΞΑΡΧΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΕΞΑΡΧΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **006062901000, η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ. 57721/01ΑΤ/Β/04/406.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **08/09/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **277675**, ο Ισολογισμός της 31/12/2013 - 9η εταιρική χρήση της 01/01/2013 - 31/12/2013 - της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΞΑΡΧΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΕΞΑΡΧΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **«006062901000»**, που υποβλήθηκε την **«10/06/2014»**, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Α.Π. 20139-01/09/2014).

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. «ΕΞΑΡΧΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
Μενεξέδων 15, 145 64 Κηφισιά

2. Περιφέρεια Αττικής
Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Βορείου Τομέα Αθηνών
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Μεσογείων 372,153 41 Αγ. Παρασκευή

ΕΞΑΡΧΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ Α.Ε.

ΑΡ.ΜΑΕ 57721/01ΑΤ/Β/04/406

9ος ΓΕΝΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1-1-2013 ΕΩΣ 31-12-2013)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ						
1.Εξοδα εγκαταστάσεως	3.386,01	2.747,61	638,40	2.588,01	2.588,01	0,00
Σύνολο εξόδων εγκατάστασης (Β)	3.386,01	2.747,61	638,40	2.588,01	2.588,01	0,00
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3.Κτίρια και Τεχνικά έργα	149.880,62	29.657,12	120.223,50	149.880,62	23.854,96	126.025,66
5.Μεταφορικά μέσα	204.212,00	38.015,49	166.196,51	134.212,00	17.594,29	116.617,71
6.Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	46.071,57	30.091,57	15.980,00	43.479,57	26.981,71	16.497,86
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	400.164,19	97.764,18	302.400,01	327.572,19	68.430,96	259.141,23
ΙΙΙ.Συμμετοχές κλπ μακροπρ.χρημ.απαιτ.						
1.Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις			240.000,00			0,00
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			15.401,02			15.037,02
			255.401,02			15.037,02
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙΙ)			557.801,03			274.178,25
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες			37.133,84			24.458,84
11.Χρεώστες διάφοροι			202.030,37			216.009,09
12.Λ/σμοι διαχ.προκαταβολών & πιστώσεων			4.164,69			528.366,44
			243.328,90			768.834,37
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			28.524,46			108.618,84
2.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			283,44			125.534,01
			28.807,90			234.152,85
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔΙΙ + ΔΙV)			272.136,80			1.002.987,22
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			830.576,23			1.277.165,47

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Μετοχικό κεφάλαιο		
1.Καταβλημένο	60.000,00	60.000,00
(20.000 μετοχές Χ 3 €)	60.000,00	60.000,00
ΙV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	34.349,58	34.349,58
	34.349,58	34.349,58
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσης εις νέο	75.333,30	319.847,99
	75.333,30	319.847,99
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+AV)	169.682,88	414.197,57
Β.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
2.Λοιπές προβλέψεις	4.683,95	4.683,95
Σύνολο Προβλέψεων (Β)	4.683,95	4.683,95
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	29.782,31	29.186,45
2α.Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00
3.Τράπεζες Λ/σμοι βραχ.υποχρ.	0,00	140.393,90
4.Προκαταβολές πελατών	216.307,98	324.530,73
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	124.306,99	223.005,51
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	7.664,76	11.508,80
10.Μερίσματα πληρωτέα	277.205,50	125.000,00
11.Πιστωτές διάφοροι	941,86	1.062,24
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	656.209,40	854.687,63
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2.Έξοδα χρήσης δεδουλευμένα	0,00	3.596,32
	0,00	3.596,32
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)	830.576,23	1.277.165,47

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (01-01-2013 ΕΩΣ 31-12-2013)

		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
Ι.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ				
Κύκλος εργασιών		293.091,75		637.142,41
Μείον:Κόστος πωλήσεων		144.679,26		227.888,01
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης		148.412,49		409.254,40
Μείον: 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	39.464,73		61.565,23	
3.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	39.021,28	78.486,01	89.132,36	150.697,59
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης		69.926,48		258.556,81
Πλέον:4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	3.274,19		21,38	
Μείον:3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.351,00	-2.076,81	16.639,25	-16.617,87
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης		67.849,67		241.938,94
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
1.Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	586,64		31.471,66	
Μείον:1.Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	36.389,39		12.265,09	
3. Εξοδα προηγουμένων χρήσεων	502,00	-36.304,75	4.208,96	14.997,61
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		31.544,92		256.936,55
ΙΙ.Μείον:Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	40.210,81		40.210,81	
Μείον:Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	40.210,81	0,00	40.210,81	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		31.544,92		256.936,55

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης	31.544,92	256.936,55
Πλέον:Υπόλοιπο κερδών προηγ.χρήσεων	319.847,99	207.058,62
Μείον:Διαφορές φορολ.ελέγχου προηγ.χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	351.392,91	463.995,17
Μείον:1.Φόρος εισοδήματος	36.059,61	64.147,18
Μείον:2.Λοιποί μη ενσ.στο λειτ.κόστος φόροι	0,00	0,00
Κέρδη προς διάθεση	315.333,30	399.847,99
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
2.Πρώτο μέρισμα	240.000,00	80.000,00
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	75.333,30	319.847,99
	315.333,30	399.847,99

ΚΗΦΙΣΙΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2014

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.	Η Δ/νουσα Σύμβουλος	Η Λογίστρια
Αλ.Εξάρχου	Δέσποινα Ζερβουδάκη	Αλεξ.Παπουτσά
ΑΔΤ ΑΙ 516783	ΑΔΤ ΑΖ 581866	ΑΜ 12807

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας «ΕΞΑΡΧΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ Α.Ε»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων Ελέγξαμε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρίας «ΕΞΑΡΧΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ Α.Ε..», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή:** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη** Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1)Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις» ποσού ευρώ 240.000,00 απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανώνυμης εταιρίας μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο, οι οικονομικές καταστάσεις της οποίας δεν ελέγχονται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. Η εσωτερική λογιστική αξία των μετοχών αυτών ανέρχεται στο ποσό ευρώ 142.700,00. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη υποτίμησης των μετοχών αυτών για την προκύπτουσα διαφορά ποσού ευρώ 97.300,00, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού , τα Ιδια Κεφάλαια καθώς και τα αποτελέσματα χρήσης να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα .2) η εταιρία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010 έως και 2013. **Γνώμη με Επιφύλαξη** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της ΕΞΑΡΧΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920. **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 4 Ιουνίου 2014
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath.

ΣΤΑΥΡΟΣ Κ. ΣΑΛΟΥΣΤΡΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14611
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125