Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ&Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Β'

Αθήνα, 1/01/2022
Αριθ. Πρωτ.: 2564457

Πληροφορίες: ΝΤΕΜΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382412
E-mail: ademou@acci.gr

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.)και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΚΤΑΚΤΟΝ 1 ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**».

Την **12/01/2022** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2775094,** οι εγκεκριμένες από την **05/01/2022 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΚΤΑΚΤΟΝ 1 ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΕΚΤΑΚΤΟΝ 1 S.A.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.**7684901000** για τη χρήση **01/01/2017 έως 31/12/2017.**
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η παρούσα καταχώρηση και δημοσίευση που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρήσεις, έγινε από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρήσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της Χρήσης

1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 για Πολύ Μικρές οντότητες που συντάσσουν ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά τα Ε.Λ.Π.

ΕΚΤΑΚΤΟΝ 1 Α.Ε. ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Σέκερη 4, Αθήνα

Α.Ρ.Μ.Α.Ε. 63841/01/Β/07/476

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 007684901000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ισολογισμός *3*

Κατάσταση Αποτελεσμάτων *3*

Προσάρτημα *4*

1. Πληροφορίες (άρθρο 29 §3) *4*

2. Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29 §3(θ)): *5*

3. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις και εγγυήσεις (άρθρο 29&16): *5*

4. Προκαταβολές, Πιστώσεις, Δεσμεύσεις, Εγγυήσεις (άρθρο 29&25): *5*

5. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 (άρθρο 29&34) ... *5*

Ισολογισμός

ΕΚΤΑΚΤΟΝ 1 Α.Ε. ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14
10η Εταιρική χρήση (01/01/2017 - 31/12/2017) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡ.ΓΕΜΗ:007684901000

	31.12.2017	31.12.2016
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	2.908.088,10	2.908.088,10
Απαιτήσεις	2.485.360,29	2.485.636,29
Λοιπά	119,48	263,34
Σύνολο ενεργητικού	*5.393.567,87*	*5.393.987,73*
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	-693.757,24	-533.474,98
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	397.754,37	397.434,37
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.689.570,75	5.530.028,35
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	*5.393.567,87*	*5.393.987,73*

Σημ.: Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδια μερίδια

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

ΕΚΤΑΚΤΟΝ 1 Α.Ε. ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
10η Εταιρική χρήση (01/01/2017 - 31/12/2017) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡ.ΓΕΜΗ:007684901000

	31.12.2017	31.12.2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0,00
Λοιπά Συνήθη Έξοδα & Ζημίες	-5.179,77	-4.912,75
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-155.102,49	-293.425,46
Αποτέλεσμα προ φόρων	-160.282,26	-298.338,21
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-160.282,26	-298.338,21

Προσάρτημα

1. Πληροφορίες (άρθρο 29 §3)

- Επωνυμία Οντότητας: ΕΚΤΑΚΤΟΝ 1 ΑΕ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

- Νομικός Τύπος Οντότητας: Ανώνυμη Εταιρεία

- Περίοδος Αναφοράς: 01.01.2017 – 31.12.2017

- Διεύθυνση έδρας οντότητας: ΣΕΚΕΡΗ 4 ΤΚ: 10674 ΑΘΗΝΑ

- Δημόσιο Μητρώο: Υπουργείο Ανάπτυξης Γενικής Γραμματείας Εμπορίου
  Διεύθυνση Ανων.Εταιρ. & Πίστεως
  Α.Ρ.Μ.Α.Ε. 63841/01/Β/07/476
  ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 007684901000

- Κατηγορία Οντότητας: Πολύ Μικρή Οντότητα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	2016	2015
Κύκλος εργασιών-Συνήθης δραστηριότητα:	0	0
Σύνολο Ενεργητικού:	5.393.987,73	5.394.379,73
Μέσος όρος προσωπικού:	0	0

- Η Διοίκηση έχει πραγματοποιήσει οικονομική μελέτη λαμβάνοντας υπόψη τις τρέχουσες εμπορικές αξίες της κτηματαγοράς. Από τη μελέτη προκύπτει ότι αν επιτευχθεί η πώληση των αγροτεμαχίων σε εύλογες αξίες θα προκύψει κέρδος επαρκές να καλύψει όλες τις ζημίες παρελθουσών χρήσεων καθώς και τις υποχρεώσεις της Εταιρείας. Κατόπιν τούτου η Διοίκηση θεωρεί ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις για την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
- Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.

2. Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29 §3(θ)):

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31.12.2017 καθώς και της 31.12.2016 έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

3. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις και εγγυήσεις (άρθρο 29&16):

- Οι φορολογικές δηλώσεις της εταιρίας για τις χρήσεις 2008 έως και 2017 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν και δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.
- Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Υποθήκη ποσού 4.888.000,00 € υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς επί των αγροτεμαχίων της εταιρείας δυνάμει της με αρ. 10316/19-9-2008 σύμβασης του Συμβολαιογράφου Στέφανου Βασιλάκη ως εξής:

- ενός αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας της εταιρείας κατά 99/00 εξ αδιαιρέτου έκτασης 4.240,40 τ.μ. το οποίο βρίσκεται στην στη θέση Αγράρι- Άνω Μερά της Νήσου Μυκόνου,

- ενός αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας της εταιρείας κατά 99/00 εξ αδιαιρέτου έκτασης 4.245,30 τ.μ. το οποίο βρίσκεται στην στη θέση Αγράρι- Άνω Μερά της Νήσου Μυκόνου,

- ενός αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας της εταιρείας κατά 99/00 εξ αδιαιρέτου έκτασης 4.197,00 τ.μ. το οποίο βρίσκεται στην στη θέση Αγράρι- Άνω Μερά της Νήσου Μυκόνου,

- ενός αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας της εταιρείας κατά μεν τον τίτλο κτήσεως κατά ποσοστό 1/3 εξ αδιαιρέτου, κατά δε την κτηματολογική εγγραφή κατά ποσοστό 33,34/00 εξ αδιαιρέτου έκτασης 5.538,20 τ.μ. το οποίο βρίσκεται στην στη θέση Αγράρι- Άνω Μερά της Νήσου Μυκόνου,

- ενός αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας της εταιρείας κατά 99/00 εξ αδιαιρέτου έκτασης 4.877,80 τ.μ. το οποίο βρίσκεται στην στη θέση Αγράρι- Άνω Μερά της Νήσου Μυκόνου. Πέρα από τα παραπάνω, δεν υπάρχουν άλλες χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, ώστε να αναλύσουμε την φύση και την μορφή των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.

4. Προκαταβολές, Πιστώσεις, Δεσμεύσεις, Εγγυήσεις (άρθρο 29&25):

Δεν συντρέχει περίπτωση

5. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 (άρθρο 29&34)

Έχει γίνει χρήση του δικαιώματος της παραγράφου 7 του άρθρου 16 και έχει συνταχθεί συνοπτικός Ισολογισμός και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Αθήνα, 01/04/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΡΡΩΤΗΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡΡΩΤΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΣΕΛΟΣ
ΑΔΤ Λ.146433	Α.Δ.Τ Φ. 020262	ΑΔΤ Χ059553