ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Βεργωτή 131
Τ.Κ.: 28100
Πληροφορίες: Ζαχαράτος Αλέξανδρος
Τηλέφωνο: 2671026190
E-mail: alzahara86@gmail.com

Αργοστόλι,23/12/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2552906

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία: **Θ.ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε**, το διακριτικό τίτλο: **DESTINO** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: **16229734000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ

Ανακοινώνει ότι :

Την **23/12/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης: **2757959**, το από 30/11/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5, 4 και 3 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «**Θ.ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε**», το διακριτικό τίτλο «**DESTINO**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: **16229734000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ.

Νεκτάριος Βαβάσης

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Θ. ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» ΜΕ Α.Φ.Μ. 999413636 & Γ.ΕΜ.Η. 16229734000

Στα Χιονάτα σήμερα την τριακοστή (**30 η**) του μηνός **Νοεμβρίου** του έτους δύο χιλιάδες είκοσι ένα **(2021)**, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι και μη εξαιρούμενοι από το νόμο:

1) ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΥ του ΘΩΜΑ και της ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΣ, Α.Φ.Μ. 165585847 της Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου, ΦΟΙΤΗΤΡΙΑ που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 29 Σεπτεμβρίου 1997 , κάτοικος Σκάλας Κεφαλληνίας , κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΚ 087828 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας που εκδόθηκε στις 26-03-2012 από το Τ.Α. Καλυβίων Αττικής και

2) ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ του Θωμά και της Σταυρούλας, ΦΟΙΤΗΤΗΣ, που γεννήθηκε στην Αθήνα Ν. Αττικής στις 17 Σεπτεμβρίου 1998 , κάτοικος οικισμού Σκάλα Ν. Κεφαλληνίας , κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΚ 087829 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας που εκδόθηκε στις 26-03-2012 από το Τ.Α. Καλυβίων Αττικής με Α.Φ.Μ. 169101351 της Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου,

συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα:

Α. Με το από 1η **Φεβρουαρίου 2005** ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Κεφαλληνίας με **α/α 19/16-2-2005**, συστάθηκε μεταξύ των γονέων τους ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΣ ΚΟΥΚΟΥΛΟΜΑΤΗ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ και ΘΩΜΑ ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΥ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμίας «Θ. ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» και διακριτικό τίτλο «DESTINO» . Σκοπός της εταιρείας ήταν η εκμετάλλευση εστιατορίων , καφέ μπαρ και αναψυκτηρίων. Η έδρα ορίσθηκε στη Σκάλα Ν. Κεφαλληνίας σε ιδιόκτητο ακίνητο του Θωμά Ν. Λιναρδάτου και η διάρκεια της εταιρείας ορίσθηκε εικοσαετής (20 έτη). Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίσθηκε στο ποσό των δεκαπέντε χιλιάδων ευρώ (15.000,00 €) το οποίο καλύφθηκε κατά ποσοστό 5% και ποσό σε μετρητά επτακοσίων πενήντα ευρώ

(750,00 €) από τον τότε εταίρο Λιναρδάτο Θωμά και κατά ποσοστό 95% και ποσό σε μετρητά δεκατέσσερις χιλιάδες διακόσια πενήντα ευρώ (14.250,00 €) από την τότε εταίρο Κουκουλομάτη Σταυρούλα. Αμφότεροι είχαν ορισθεί διαχειριστές και ταμίες της εταιρείας.

Β. Με το από **8 Φεβρουαρίου 2015** ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα και καταχωρήθηκε στην Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. με Αρ. Πρωτ. **51708 / 08-06-2015** και με **Κ.Α.Κ. 369856** οι αμέσως ανωτέρω δύο ιδρυτές της εταιρείας αύξησαν το κεφάλαιο της εταιρείας κατά εκατόν είκοσι έξι χιλιάδες επτακόσια εξήντα έξι ευρώ και εβδομήντα δύο λεπτών (126.766,72 €) λόγω ένταξης σε αναπτυξιακό πρόγραμμα. Σημειώνεται στο σημείο αυτό ότι το κεφάλαιο των εκατόν είκοσι έξι χιλιάδων επτακοσίων εξήντα έξι ευρώ και εβδομήντα δύο λεπτών (126.766,72 €) που καταβλήθηκε από τους τότε εταίρους θεωρείται κάλυψη ιδίας συμμετοχής στο επενδυτικό σχέδιο «ΜΕΤΡΟ 313Β ΤΟΥ ΑΞΟΝΑ 3 ΕΝΘΑΡΡΥΝΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ 2007 – 2013 (ΠΑΑ) , Κωδικός Επενδυτικού Σχεδίου 223132262». Στη συνέχεια οι αμέσως ανωτέρω δύο ιδρυτές της εταιρείας τροποποίησαν, συμπλήρωσαν και κωδικοποίησαν το καταστατικό της εταιρείας.

Γ. Με το από **2 Δεκεμβρίου 2016** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα και καταχωρήθηκε στην Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. με Αρ. Πρωτ. **713681 / 02-12-2016** και με **Κ.Α.Κ. 844732** έγινε <u>πράξη ορθής επανάληψης</u> του ανωτέρω από **08-02-2015** ιδιωτικού συμφωνητικού το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών της Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου με αριθμό καταχώρισης 07/08-06-2015 και με ΚΑΚ 369856, <u>λόγω του ότι εκ παραδρομής στην κωδικοποίηση του καταστατικού στο άρθρο 1 ορίσθηκε επωνυμία της εταιρείας «ΘΩΜΑΣ ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» αντί της σωστής επωνυμίας **«Θ. ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»**</u> οπότε και διορθώθηκε . Στη συνέχεια οι αμέσως ανωτέρω δύο ιδρυτές της εταιρείας αφού το τροποποίησαν, συμπλήρωσαν και κωδικοποίησαν το καταστατικό της εταιρείας.

Δ. Με το από **12 Ιουλίου 2017** συμβολαιογραφικό συμφωνητικό τροποποίησης, ο εκ των ιδρυτών της εταιρείας ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ ΘΩΜΑΣ του Νικολάου και της Μαρίας

αποχώρησε οικειοθελώς από την εταιρεία και παραχώρησε κατά την έννοια του άρθρου 1509 του Αστικού Κώδικα , όπως ισχύει μετά την τροποποίηση του από τον Ν. 1329/1983, λόγω γονικής παροχής στον δεύτερο των εδώ συμβαλλομένων υιό του **ΝΙΚΟΛΑΟ ΛΙΝΑΡΔΑΤΟ** του Θωμά και της Σταυρούλας το ποσοστό της εταιρικής του μερίδας ανερχόμενο σε (πέντε τοις εκατό) **5%** , με σκοπό να συμβάλει στην ενίσχυση της οικογενειακής και οικονομικής αυτοτέλειας αυτού. Σχετικά δε υποβλήθηκε η υπ' αριθμόν 217/10-7-2017 Δήλωση φόρου γονικής παροχής στην Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου όπου εκτιμήθηκε η φορολογητέα αξία της μεταβιβαζόμενης εταιρικής μερίδας σε 7.088,34 ευρώ.

Στη συνέχεια η εκ των ιδρυτών της εταιρείας ΚΟΥΚΟΥΛΟΜΑΤΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ του Γεωργίου και της Παναγιώτας αποχώρησε οικειοθελώς από την εταιρεία και παραχώρησε λόγω γονικής παροχής στην πρώτη των συμβαλλομένων θυγατέρα της **ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΥ** του Θωμά και της Σταυρούλας το ποσοστό της εταιρικής της μερίδας ανερχόμενο σε (ενενήντα πέντε τοις εκατό) **95%** , με σκοπό να συμβάλει στην ενίσχυση της οικογενειακής και οικονομικής αυτοτέλειας αυτής. Σχετικά δε υποβλήθηκε η υπ' αριθμόν 218/10-7-2017 Δήλωση φόρου γονικής παροχής στην Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου όπου εκτιμήθηκε η φορολογητέα αξία της μεταβιβαζόμενης εταιρικής μερίδας σε 134.647,03 ευρώ.

Περαιτέρω οι στο παρόν συμβαλλόμενοι δήλωσαν ότι αποδέχονται ο μεν δεύτερος **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ** του Θωμά και της Σταυρούλας την σε αυτόν μεταβίβαση του ποσοστού της εταιρικής μερίδας του ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΥ ΘΩΜΑ του Νικολάου και της Μαρίας και η δε πρώτη **ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ** του Θωμά και της Σταυρούλας την σε αυτήν μεταβίβαση του ποσοστού της εταιρικής μερίδας της ΚΟΥΚΟΥΛΟΜΑΤΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΣ του Γεωργίου και της Παναγιώτας, ως και τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους έναντι της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από αυτές τις εταιρικές μερίδες.

Τέλος οι στο παρόν συμβαλλόμενοι – και τότε νεοσεισελθέντες εταίροι - ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του Θωμά και της Σταυρούλας και ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ του Θωμά και της Σταυρούλας ανέλαβαν όλες τις υποχρεώσεις και δεσμεύσεις που αναφέρονται στην υπ' αριθμόν 21828/03-11-2014 απόφαση έγκρισης επενδυτικού

σχεδίου στο πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης της Ελλάδας 2007 -2013 (ΠΑΑ) Μέτρο 313Β.

Οι συμβαλλόμενοι, κατόπιν τούτων τροποποίησαν τα άρθρα τέσσερα (4) , πέντε (5) , έξι (6) και επτά (7) του καταστατικού της εταιρείας και μετά τη γενομένη μεταβίβαση, κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα και καταχωρήθηκε στην Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. με Αρ. Πρωτ. **853538 / 19-07-2017** και με **Κ.Α.Κ. 1120404.**

Ε. Με το από **02 Αυγούστου 2017** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα και καταχωρήθηκε στην Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. με Αρ. Πρωτ. **878585 / 08-08-2017** και με **Κ.Α.Κ. 1135336** οι συμβαλλόμενοι αφού τροποποίησαν το άρθρο έξι (6), κωδικοποίησαν εκ νέου το καταστατικό της εταιρείας.

ΣΤ. Ήδη σήμερα και δια του παρόντος , η πρώτη των αφενός στο παρόν συμβαλλόμενη - εταίρος ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΥ του Θωμά, δηλώνει ότι από το ως άνω ποσοστό (95%) που κατέχει στην εταιρεία , εκχωρεί σήμερα , δωρίζει και μεταβιβάζει προς τον αδελφό της και δεύτερο στο παρόν συμβαλλόμενο – εταίρο ΝΙΚΟΛΑΟ ΛΙΝΑΡΔΑΤΟ του Θωμά ποσοστό **σαράντα πέντε τοις εκατό (45 %)** του εταιρικού κεφαλαίου, το οποίο αυτός δήλωσε ότι αποδέχεται και για την οποία μεταβίβαση υπεβλήθη στη Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου η με αριθμό ..... / ....11.2021 δήλωση.

Ζ. Μετά την ανωτέρω μεταβολή, όπως αυτή ειδικά αναφέρθηκε , οι συμβαλλόμενοι στο παρόν μοναδικοί εταίροι, ομόφωνα στη συνέχεια και από κοινού αποφασίζουν την τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας αναφορικά με:

Ζ.1. Τη **συμπλήρωση και τροποποίηση** του **άρθρου τρία (3)** του Καταστατικού της εταιρείας που αφορά το σκοπό , καθώς στα πλαίσια της διαρκούς ανάπτυξης της η εταιρεία προκειμένου να ανταποκριθεί στις εξελίξεις , επεκτείνει και τους καταστατικούς σκοπούς της , πέραν των ήδη υφισταμένων δραστηριοτήτων της .

Το **περιεχόμενό του άρθρου τρία (3) του Καταστατικού θα έχει από τούδε**

και επί λέξει ως ακολούθως :

« **ΑΡΘΡΟ 3ο ΣΚΟΠΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Σκοπός της εταιρείας είναι :

1. Η εκμετάλλευση εστιατορίων , καφέ – μπαρ , αναψυκτηρίων.

2. Η αγορά, η μεταπώληση, η εκμίσθωση, η μίσθωση με σκοπό την εκμετάλλευση, την υπεκμίσθωση, την ιδιόχρηση και εν γένει την αξιοποίηση ακινήτων πάσης φύσεως και πάσης χρήσεως, ακόμα και με το σύστημα της αντιπαροχής, οπουδήποτε στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.

3. Η ανάπτυξη κάθε είδους επιχειρηματικής δραστηριότητας στον τομέα του τουρισμού, η ίδρυση, διαμόρφωση, εξοπλισμός, λειτουργία, εκμετάλλευση, εκμίσθωση ή παραχώρηση της χρήσης εγκαταστάσεων κύριων και βοηθητικών τουριστικών εν γένει μονάδων, καταλυμάτων και υποδομών κάθε είδους τουριστικής εκμετάλλευσης , αναψυχής , αθλοπαιδιών αλλά και όλων των συναφών με τον τουρισμό δραστηριοτήτων.

4. Η συμμετοχή σε αναπτυξιακά, εθνικά, ευρωπαϊκά ή διεθνή προγράμματα, είτε άμεσα για ίδιο λογαριασμό, είτε έμμεσα, μέσω επιχειρήσεων στις οποίες θα μετέχει ή συνεργάζεται η εταιρεία.

5. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να προβαίνει στην άσκηση οποιασδήποτε εμπορικής ή μη δραστηριότητας και παροχή κάθε υπηρεσίας συναφούς ή επικουρικής προς τα ανωτέρω , κατάλληλης να συμβάλλει στην εξέλιξη της και στην άμεση ή έμμεση επίτευξη του εταιρικού σκοπού. Δύναται να συνιστά με φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρείες κάθε τύπου, καθώς και να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με παρεμφερή σκοπό, με οποιοδήποτε εταιρικό τύπο, να μετατρέπεται σε άλλου είδους νομικής μορφής εταιρεία , να συγχωνεύεται, να απορροφά άλλες ομοειδείς ή μη επιχειρήσεις, να εξαγοράζει άλλες εταιρείες οποιασδήποτε μορφής και σκοπού και γενικά να συνεργάζεται με οποιοδήποτε τρόπο (και σε κοινοπραξία) με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, π.χ. να συνάπτει συμβάσεις franchise, leasing, lease back κ.λ.π. »

Ζ.2.Τη **τροποποίηση** του **άρθρου τέσσερα (4)** του Καταστατικού της εταιρείας

που αφορά το εταιρικό κεφάλαιο, το οποίο δεν μεταβάλλεται, η δε παρούσα τροποποίηση αφορά και στην συμπλήρωση των ποσοστών συμμετοχής των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας , κατά την αναλογία τους.

Το **περιεχόμενό του άρθρου τέσσερα (4) του Καταστατικού θα έχει από τούδε** και επί λέξει ως ακολούθως :

« **ΑΡΘΡΟ 4ο ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσόν των εκατόν σαράντα ενός χιλιάδων επτακοσίων εξήντα έξι ευρώ και εβδομήντα δύο λεπτών **(141.766,72 €)** το οποίο καλύπτεται από τους εταίρους ως εξής:

1. Η **ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ** του Θωμά και της Σταυρούλας έχει εισφέρει το ποσό των **70.883,36 €** και συμμετέχει στην εταιρεία με ποσοστό **50 %** και

2. Ο **ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ** του Θωμά και της Σταυρούλας έχει εισφέρει το ποσό των **70.883,36 €** και συμμετέχει στην εταιρεία με ποσοστό **50 %** .

Για την επίτευξη του σκοπού της εταιρείας οι συμβαλλόμενοι υποχρεούνται να προσφέρουν την προσωπική τους εργασία .

Σημειώνεται ότι από το συνολικό κεφάλαιο των 141.766,72 € το ποσό των εκατόν είκοσι έξι χιλιάδων επτακοσίων εξήντα έξι ευρώ και εβδομήντα δύο λεπτών (126.766,72 €) που καταβλήθηκε από τους αρχικούς ιδρυτές εταίρους θεωρείται κάλυψη ιδίας συμμετοχής στο επενδυτικό σχέδιο "ΜΕΤΡΟ 313Β ΤΟΥ ΑΞΟΝΑ 3 ΕΝΘΑΡΡΥΝΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ 2007 – 2013 (ΠΑΑ) , Κωδικός Επενδυτικού Σχεδίου 223132262 ".

Οι εταίροι της εταιρείας και συμβαλλόμενοι στην κωδικοποίηση του καταστατικού ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του Θωμά και της Σταυρούλας και ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ του Θωμά και της Σταυρούλας ανέλαβαν όλες τις υποχρεώσεις και δεσμεύσεις που αναφέρονται στην υπ' αριθμόν 21828/03-11-2014 απόφαση έγκρισης επενδυτικού σχεδίου στο πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης της Ελλάδας 2007 -2013 (ΠΑΑ) Μέτρο 313Β. »

Ζ.3. Τη **τροποποίηση** του **άρθρου πέντε (5)** του Καταστατικού της εταιρείας που αφορά τη συμμετοχή στα αποτελέσματα της εταιρείας.

Το **περιεχόμενο του άρθρου πέντε (5) του Καταστατικού θα έχει από τούδε** και επί λέξει ως ακολούθως :

« <u>ΑΡΘΡΟ 5ο ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</u>

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους και με την εμφάνιση των αποτελεσμάτων της χρήσης (κέρδη και ζημίες) η συμμετοχή κάθε εταίρου σε αυτή (αφού αφαιρεθούν φόροι τέλη προς το Δημόσιο) θα είναι ανάλογη με το ποσόν συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο, δηλαδή **50%** για την εταίρο ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ του Θωμά και **50%** για τον εταίρο ΛΙΝΑΡΔΑΤΟ ΝΙΚΟΛΑΟ του Θωμά. **»**

Η. Κατά τα λοιπά ισχύουν αναλλοίωτοι οι όροι του Καταστατικού , όπως αυτοί τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα .

Θ. Τέλος με το παρόν και επειδή αμφότεροι οι εταίροι επιθυμούν τη συνέχιση των εργασιών της εταιρείας, σύμφωνα με τους σκοπούς του εταιρικού της, οι συμβαλλόμενοι αποφασίζουν πέραν των ανωτέρω τροποποιήσεων **και την κωδικοποίηση των διατάξεων** που τη διέπουν σε ενιαίο κείμενο ως ακολούθως:

Κ Ω Δ Ι Κ Ο Π Ο Ι Η Σ Η Κ Α Τ Α Σ Τ Α Τ Ι Κ Ο Υ

<u>ΑΡΘΡΟ 1ον ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΕΔΡΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</u>

Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται ως : **«Θ. ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»** με διακριτικό τίτλο : **«DESTINO».**

Έδρα της εταιρείας για το κεντρικό κατάστημα ορίζεται μισθωμένο ακίνητο ιδιοκτησίας του εκ των ιδρυτών της εταιρείας ΘΩΜΑ ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΥ που βρίσκεται στον οικισμό Σκάλα Ν. Κεφαλληνίας και για το υποκατάστημα της , μισθωμένο ακίνητο ιδιοκτησίας του εκ των ιδρυτών της εταιρείας ΘΩΜΑ ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΥ που βρίσκεται στη θέση «ΤΑΡΑ» οικισμού Σκάλας Ν. Κεφαλληνίας.

ΑΡΘΡΟ 2ον ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε είκοσι (20) έτη η οποία αρχίζει από σήμερα και λήγει εξαιρετικά την **31η Δεκεμβρίου 2037**. Κατά την διάρκεια της εταιρείας συμφωνείται ότι θα αποκλείεται το δικαίωμα καταγγελίας αυτής για οποιονδήποτε λόγο. Κάθε γεγονός που θα επέρχεται στο πρόσωπο κάποιου εταίρου, όπως πτώχευση, θάνατος, αφάνεια, απαγόρευση κ.λ.π. δεν θα επιφέρει την λύση της εταιρείας η οποία θα συνεχίζεται μεταξύ των άλλων εταίρων και των καθολικών διαδόχων του αποβιώσαντος εταίρου σε περίπτωση θανάτου.

Παράταση του χρόνου διάρκειας τη εταιρείας θα μπορεί μα αποφασισθεί μόνον με την σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 3ο ΣΚΟΠΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι :

1. Η εκμετάλλευση εστιατορίων , καφέ – μπαρ , αναψυκτηρίων.

2. Η αγορά, η μεταπώληση, η εκμίσθωση, η μίσθωση με σκοπό την εκμετάλλευση, την υπεκμίσθωση, την ιδιόχρηση και εν γένει την αξιοποίηση ακινήτων πάσης φύσεως και πάσης χρήσεως, ακόμα και με το σύστημα της αντιπαροχής, οπουδήποτε στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.

3. Η ανάπτυξη κάθε είδους επιχειρηματικής δραστηριότητας στον τομέα του τουρισμού, η ίδρυση, διαμόρφωση, εξοπλισμός, λειτουργία, εκμετάλλευση, εκμίσθωση ή παραχώρηση της χρήσης εγκαταστάσεων κύριων και βοηθητικών τουριστικών εν γένει μονάδων, καταλυμάτων και υποδομών κάθε είδους τουριστικής εκμετάλλευσης , αναψυχής , αθλοπαιδιών αλλά και όλων των συναφών με τον τουρισμό δραστηριοτήτων.

4. Η συμμετοχή σε αναπτυξιακά, εθνικά, ευρωπαϊκά ή διεθνή προγράμματα, είτε άμεσα για ίδιο λογαριασμό, είτε έμμεσα, μέσω επιχειρήσεων στις οποίες θα μετέχει ή συνεργάζεται η εταιρεία.

5. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να προβαίνει στην άσκηση οποιασδήποτε εμπορικής ή μη δραστηριότητας και παροχή κάθε υπηρεσίας συναφούς ή επικουρικής προς τα ανωτέρω , κατάλληλης να συμβάλλει στην εξέλιξη της και στην άμεση ή έμμεση επίτευξη του εταιρικού σκοπού. Δύναται να συνιστά με φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρείες κάθε τύπου, καθώς και να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με παρεμφερή σκοπό, με οποιοδήποτε εταιρικό τύπο, να μετατρέπεται σε άλλου είδους νομικής μορφής εταιρεία , να συγχωνεύεται, να απορροφά άλλες ομοειδείς ή μη επιχειρήσεις, να εξαγοράζει άλλες εταιρείες οποιασδήποτε μορφής και σκοπού και γενικά να συνεργάζεται με οποιοδήποτε τρόπο (και σε κοινοπραξία) με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, π.χ. να συνάπτει συμβάσεις franchise, leasing, lease back κ.λ.π.

ΑΡΘΡΟ 4° ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσόν των εκατόν σαράντα ενός χιλιάδων επτακοσίων εξήντα έξι ευρώ και εβδομήντα δύο λεπτών **(141.766,72 €)** το οποίο καλύπτεται από τους εταίρους ως εξής:

1. Η **ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ** του Θωμά και της Σταυρούλας έχει εισφέρει το ποσό των **70.883,36 €** και συμμετέχει στην εταιρεία με ποσοστό **50 %** και

2. Ο **ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ** του Θωμά και της Σταυρούλας έχει εισφέρει το ποσό των **70.883,36 €** και συμμετέχει στην εταιρεία με ποσοστό **50 %** .

Για την επίτευξη του σκοπού της εταιρείας οι συμβαλλόμενοι υποχρεούνται να προσφέρουν την προσωπική τους εργασία .

Σημειώνεται ότι από το συνολικό κεφάλαιο των 141.766,72 € το ποσό των εκατόν είκοσι έξι χιλιάδων επτακοσίων εξήντα έξι ευρώ και εβδομήντα δύο λεπτών (126.766,72 €) που καταβλήθηκε από τους αρχικούς ιδρυτές εταίρους θεωρείται κάλυψη ιδίας συμμετοχής στο επενδυτικό σχέδιο "ΜΕΤΡΟ 313Β ΤΟΥ ΑΞΟΝΑ 3 ΕΝΘΑΡΡΥΝΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ 2007 – 2013 (ΠΑΑ) , Κωδικός Επενδυτικού Σχεδίου 223132262 ".

Οι εταίροι της εταιρείας και συμβαλλόμενοι στην κωδικοποίηση του καταστατικού ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του Θωμά και της Σταυρούλας και ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ του Θωμά και της Σταυρούλας ανέλαβαν όλες τις υποχρεώσεις και δεσμεύσεις που αναφέρονται στην υπ' αριθμόν 21828/03-11-2014 απόφαση έγκρισης επενδυτικού σχεδίου στο πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης της Ελλάδας 2007 -2013 (ΠΑΑ) Μέτρο 313Β.

ΑΡΘΡΟ 5° ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους και με την εμφάνιση των αποτελεσμάτων της χρήσης (κέρδη και ζημίες) η συμμετοχή κάθε εταίρου σε αυτή (αφού αφαιρεθούν φόροι τέλη προς το Δημόσιο) θα είναι ανάλογη με το ποσόν συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο, δηλαδή **50%** για την εταίρο ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ του Θωμά και **50%** για τον εταίρο ΛΙΝΑΡΔΑΤΟ ΝΙΚΟΛΑΟ του Θωμά.

ΑΡΘΡΟ 6° ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

Διαχειριστές και νόμιμοι εκπροσώπηση της άνω εταιρείας ορίζονται **από κοινού ή χωριστά** και οι δύο συμβαλλόμενοι στο παρόν **ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ** του Θωμά και της Σταυρούλας και **ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ** του Θωμά και της Σταυρούλας , δικαιούμενοι να δεσμεύουν την εταιρεία , υπογράφουν υπό την εταιρική επωνυμία και να συναποφασίζουν για τις εταιρικές υποθέσεις. Αυτοί ενεργούν , εκπροσωπούν την εταιρεία σε όλες της τις συναλλαγές , σχέσεις και δοσοληψίες αυτής προς τρίτους , υπογράφουν κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας παν έγγραφο , παν δικόγραφο , και πάσα πράξη ή σύμβαση που έχει σχέση με το σκοπό και το αντικείμενο της εταιρείας , επιταγές ταχυδρομικές ή τραπεζικά γραμμάτια σε διαταγή και μη , συναλλαγματικές φορτωτικές και παν τελωνειακό έγγραφο είτε ως εκδότες είτε ως αποδέκτες είτε ως οπισθόγραφοι και λοιπά , παραλαμβάνουν και εισπράττουν παρ' οιουδήποτε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου , δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και παρά παντός δημοσίου , δημοτικού , κοινοτικού η παρ' οιουδήποτε άλλου ταμείου και παρ' οιασδήποτε τράπεζας και εν γένει εταιρείας , παν ποσό για λογαριασμό της εταιρείας , εξοφλούν παν σχετικό ένταλμα και οιοδήποτε έγγραφο και εν γένει παρέχων τις δέουσες εξοφλήσεις και αποδείξεις .

Αυτοί επίσης , δικαιούνται να παρίστανται και να εκπροσωπούν την εταιρεία ενώπιον παντός δικαστηρίου Ελληνικού ή αλλοδαπού παντός βαθμού και δικαιοδοσίας , επιπλέον δε και των φορολογικών μηδέ του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου Επικρατείας , εξαιρουμένων ως και ενώπιον οιασδήποτε Ελληνικής ή ξένης αρχής και να διορίζουν πληρεξούσιους δικηγόρους. Για όλες τις ανωτέρω πράξεις δύναται οι διαχειριστές να παρέχουν δια ιδιωτικού εγγράφου , εκτός εάν άλλως ο Νόμος ορίζει , γενική ή ειδική πληρεξουσιότητα προς τον άλλον εταίρο ο οποίος και τον υποκαθιστά στη διενέργεια απασών και ανωτέρω πράξεων. Επίσης ο καθένας από τους διαχειριστές δικαιούται να ασκεί τα διαχειριστικά του δικαιώματα, να συναλλάσσεται για λογαριασμό της εταιρείας και να αναλαμβάνει υποχρεώσεις μέχρι του ποσού των τριών χιλιάδων ευρώ (3.000,00 €) . Σε περίπτωση που δεν τηρηθεί ο όρος αυτός την ευθύνη θα φέρει εξ' ολοκλήρου ο εταίρος που συναλλάχθηκε ή ανέλαβε την υποχρέωση ή έδωσε την εντολή. Επιπλέον σε περιπτώσεις λήψεως δανείου , έκδοσης επιταγών και συναλλαγματικών απαραίτητα απαιτείται η υπογραφή και των δύο εταίρων. Εξαιρετικά για όλες τις ανωτέρω πράξεις και σε περίπτωση κωλύματος τους , η ανωτέρω εκπροσώπηση διαχείριση της εταιρείας παρέχεται με τη σύμφωνη γνώμη των εταίρων στους γονείς τους και συγκεκριμένα στην μητέρα τους **ΚΟΥΚΟΥΛΟΜΑΤΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ** του Γεωργίου και της Παναγιώτας κάτοικο οικισμού Σκάλας Ν. Κεφαλληνίας , κάτοχο του υπ' αριθμόν Χ 135226 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας που εκδόθηκε στις 21-5-2002 από το Β΄Α.Τ. Γλυφάδας Αττικής με Α.Φ.Μ. 072922879 της Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου και στον πατέρα τους **ΘΩΜΑ ΛΙΝΑΡΔΑΤΟ** του Νικολάου και της Μαρίας , με Α.Φ.Μ. **032232733** της Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου, που γεννήθηκε στην Αθήνα Ν. Αττικής στις **16 Φεβρουαρίου 1958** , κάτοικο οικισμού Σκάλας Κεφαλληνίας , κάτοχο του υπ' αριθμόν **ΑΙ 086281** Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας που εκδόθηκε στις 13-1-2010 από το Τ.Α. Καλυβίων Αττικής οι οποίοι **δια μόνη της υπογραφής τους από κοινού ή χωριστά** θα δεσμεύουν την εταιρεία και επίσης θα παρέχουν στην επιχείρηση αφιλοκερδώς για χάρη των τέκνων τους την βοήθεια τους σε οποιαδήποτε εργασία του καταστήματος χρειαστεί και θα επιβλέπουν κατά την απουσία των τέκνων τους την σωστή λειτουργία του καταστήματος.

ΑΡΘΡΟ 7ο ΑΓΟΡΑΝΟΜΙΚΟΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ

Αγορανομικός υπεύθυνος ορίζεται ο εκ των εταίρων **ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ** του Θωμά και της Σταυρούλας.

ΑΡΘΡΟ 8ο ΤΑΜΙΑΣ

Ταμίες της εταιρείας ορίζονται και οι δύο συμβαλλόμενοι στο παρόν οι οποίοι παράλληλα θα είναι υπεύθυνοι αμφότεροι για την τήρηση, φύλαξη των βιβλίων και στοιχείων της εταιρείας που ορίζει ο Κ.Φ.Α.Σ. όπως αυτός κάθε φορά ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 9ο ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Η μεταβίβαση μέρους ή ολόκληρης εταιρικής μερίδας ενός εκ των εταίρων σε πρόσωπο εκτός της εταιρείας επιτρέπεται μόνο με την έγγραφη σύμφωνη γνώμη και των άλλων εταίρων. Σε περίπτωση που κάποιος εκ των εταίρων αποφασίσει τη μεταβίβαση μέρους ή ολόκληρης μερίδας του προτίμηση και προτεραιότητα έναντι τρίτων έχουν οι λοιποί εταίροι για την αγορά αυτής.

ΑΡΘΡΟ 10ο ΛΥΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ – ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Λύση της εταιρείας πριν τον συμφωνημένο χρόνο μπορεί να γίνει αποκλειστικά και μόνο με κοινή απόφαση όλων των εταίρων.

Καταγγελία της εταιρείας για οποιονδήποτε ακόμη και για σπουδαίο λόγο δεν λύει την εταιρεία αλλά αυτή θα συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων εταίρων οι οποίοι θα μπορούν να εξαγοράσουν το μερίδιο αυτού που καταγγέλλει την εταιρεία.

Μετά την καταγγελία απαγορεύεται για οποιονδήποτε λόγο από τους εταίρους ή τους διαδόχους τους η υποβολή αίτησης για σφράγιση του εταιρικού καταστήματος κατά την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

ΑΡΘΡΟ 11ο ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Την απόφαση για τη λύση της εταιρείας ακολουθεί το στάδιο εκκαθάρισης αυτής. Με το παρόν εκκαθαριστές ορίζονται όλοι οι εταίροι από κοινού ή εξουσιοδοτημένα από αυτούς πρόσωπα.

ΑΡΘΡΟ 12° ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε φορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους, που προέρχεται από την παρούσα σύμβαση θα λύνεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867 ως 901 του Κ.Πολ.Δ. από δύο διαιτητές και σε περίπτωση διαφωνίας αυτών ορίζεται από τώρα ως επιδιαιτητής ο προϊστάμενος του Πρωτοδικείου Κεφαλληνίας ή εκείνος που θα διοριστεί από αυτόν.

Το παρόν συμφωνητικό υπογράφεται σε τρία (3) αντίγραφα και οι διαχειριστές αναλαμβάνουν να κατατεθούν αντίγραφα του παρόντος στις αρμόδιες υπηρεσίες για τη νόμιμη δημοσίευση του.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ Θ. ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΥ **ΝΙΚΟΛΑΟΣ Θ. ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ**