Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, Α.Ε, Ε.Π.Ε. & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Α.Ε Β΄
Πληροφορίες: ΦΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382428
E-mail: fantopoulou@acci.gr

Αθήνα,17/12/2021
Αρ. Πρωτ.: 2536534

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., **συγχώνευσης** της εταιρείας «**LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Την **17/12/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2752039** η με **αριθμό 12539-17/12/2021 απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου μας (ΑΔΑ:6ΟΙ6469ΗΕΘ-ΜΣ3)**, με την οποία εγκρίθηκε:

Α. Η **συγχώνευση** των εταιρειών:
1. «LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ.: 006878001000** και
2. «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» με αριθμό **ΓΕΜΗ: 006564501000,**
με **απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη** σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 6 παρ. 2 και 3, 7-21 και 30-34 του Ν. 4601/2019, το Ν. 4548/2018, και τα άρθρα 1-5 του Ν 2166/1993, την με αριθμό 12011-25/11/2021 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ και τις από 18/10/2021 και 18/10/2021 των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων των ως άνω εταιρειών
Β. Εγκρίνεται η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας και αντίστοιχη τροποποίηση του περί μετοχικού κεφαλαίου άρθρου 3 του Καταστατικού της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ.: 006878001000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, το κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ 10-12
10679 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. 210.3628116
palsimb@otenet.gr

ΑΡΙΘΜΟΣ 12011

ΣΥΜΒΑΣΗ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ ΜΕ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.» ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε» ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ των άρθρων 6 παρ. 2 και 3, 7-21 και 30-34 του Ν. 4601/2019, το Ν. 4548/2018, και τα άρθρα 1-5 του Ν 2166/1993.

ΕΙΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 91.113,00 ΕΥΡΩ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ 1.273,07 ΕΥΡΩ

ΑΞΙΑ ΕΙΣΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ 8.500 ΕΥΡΩ

------*------

Στην Αθήνα, σήμερα στις είκοσι πέντε (25) του μηνός Νοεμβρίου, του έτους δύο χιλιάδες είκοσι ένα (2021), ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη, στα γραφεία της συμβολαιογραφικής εταιρείας με την επωνυμία «Κ. Πραστάκος - Α. Αθανασίου» [με Α.Φ.Μ. 099911472 Δ.Ο.Υ. Δ΄ Αθηνών], που βρίσκονται στην οδό Ιπποκράτους αριθμ. 10-12, στον πέμπτο [Ε'] όροφο, σε μένα τη συμβολαιογράφο Αθηνών και κάτοικο Αθηνών ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ, με έδρα την Αθήνα, εταίρο της

ανωτέρω εταιρείας, παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από τον Νόμο: Α) Φωτεινή Κωνσταντινοπούλου του Κωνσταντίνου και της Ελένης, δικηγόρος, που γεννήθηκε στην Τρίπολη Αρκαδίας, την 15.12.1981, κάτοικος Αθηνών, οδός Ελλανίκου αριθμός 38, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΝ 021252/ 4-11-2016 δελτίου ταυτότητος του Τ.Α. Παγκρατίου με ΑΦΜ 122171811 (Δ.Ο.Υ. ΙΖ Αθηνών) η οποία ενεργεί κατ' εντολή και για λογαριασμό της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και το διακριτικό τίτλο «**LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.**», με έδρα την Αθήνα επί της οδού Γαριβάλδη αριθμός 13, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 006878001000 (πρώην ΑΡ. Μ.Α.Ε. 60355/01/Β/06/146) και με Α.Φ.Μ. 998806274 με αρμόδια τη Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Αθηνών, με σκοπό:

α/ Την παραγωγή, μεταφορά και προμήθεια ηλεκτρικής ενέργειας από ήπιες μορφές ενέργειας και ειδικότερα την Αιολική, την Ηλιακή, την Υδροηλεκτρική, την Γεωθερμική και την Βιομάζα στην Ελληνική Επικράτεια.

β/ Την μελέτη, επίβλεψη και κατασκευή πάρκων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ήπιες μορφές ενέργειας και ειδικότερα την Αιολική, την Ηλιακή, την Υδροηλεκτρική, την Γεωθερμική και την Βιομάζα.

γ/ Την εμπορία, αντιπροσώπευση, εισαγωγή, εξαγωγή, κατασκευή και συναρμολόγηση μηχανολογικού εξοπλισμού παραγωγής, μεταφοράς και διανομής ενέργειας και εκμετάλλευση υδάτινου δυναμικού.

δ/ Την εμπορία-αντιπροσώπευση- εισαγωγή, κατασκευή και συναρμολόγηση βοηθητικών και λοιπών υλικών και εγκαταστάσεων για την εκτέλεση έργων ενέργειας και εκμετάλλευσης υδάτινου δυναμικού.

ε/ Την εκμετάλλευση υδάτινου δυναμικού με δημιουργία έργων και υποδομών προς εκμετάλλευση, αφαλάτωση θαλασσίου ύδατος με σκοπό την παραγωγή ενέργειας ή και την πώληση.

στ/ Κάθε τι συναφές με τις παραπάνω δραστηριότητες.

Η διάρκεια είναι 99 έτη και το μετοχικό κεφάλαιο ορίστηκε στο ποσό των εξήντα οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων εβδομήντα (68.970) ευρώ, διαιρούμενο σε δύο χιλιάδες διακόσιες ενενήντα εννέα (2.299) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης τριάντα (30) ευρώ. Η άνω εταιρεία συστάθηκε με την με αριθμό 3365/2006 πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Ουρανίας Μικρού. Η άδεια σύστασης και έγκρισης του καταστατικού της άνω ανώνυμης εταιρείας, δόθηκε με την υπ' αριθμόν 7447/28.3.2006 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών, η οποία καταχωρίστηκε την 28.03.2006 στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών, σχετική δε ανακοίνωση της άνω καταχώρησης μετά περιλήψεως του καταστατικού της εταιρείας δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμόν 2336/6.4.2006 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) αντίγραφο

του οποίου προσαρτάται στην παρούσα. Το καταστατικό της ως άνω εταιρείας τροποποιήθηκε:

1) Με την από 15.5.2008 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, το πρακτικό της οποίας την 3.6.2008 καταχωρίστηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών με το οποίο αποφασίστηκε η τροποποίηση των άρθρων 3,6,7,9,10,12,13,14,15,16,17,19,22,23,24,25,26,28 και 29 του καταστατικού, η εναρμόνιση με τις διατάξεις του 2190/1920 όπως αυτός ίσχυε μετά τις τροποποιήσεις του και συμπληρώσεις του ν. 3604/2007 και η κατάργηση των μεταβατικών διατάξεων ήτοι των άρθρων 31-36 και την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε και ολόκληρο το νέο κείμενο του τροποποιημένου καταστατικού, σχετική δε ανακοίνωση της άνω καταχώρησης, μετά περιλήψεως της ως άνω τροποποίησης, δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμόν 3870/9.6.2008 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.).

2) Με την από 15.12.2015 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία στις 18.07.2016 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο μέσω της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **697134** με την οποία αποφασίστηκε η τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της εταιρείας, την ίδια δε ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και ολόκληρο το νέο κείμενο του

τροποποιημένου καταστατικού, σχετική δε ανακοίνωση της άνω καταχώρησης μετά περιλήψεως της ως άνω τροποποίησης του Τμήματος Μητρώου της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό πρωτ. 15286/19.07.2016.

3) Με την από 1.9.2016 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία στις 13.09.2016 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο μέσω της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **817832** με την οποία αποφασίστηκε η τροποποίηση του άρθρου 9 του καταστατικού της εταιρείας, την ίδια δε ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και ολόκληρο το νέο κείμενο του τροποποιημένου καταστατικού, σχετική δε ανακοίνωση της άνω καταχώρησης μετά περιλήψεως της ως άνω τροποποίησης του Τμήματος Μητρώου της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό πρωτ. 602305/07.11.2016.

4) Με την από 18.05.2018 απόφαση της Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία στις 29.05.2018 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο μέσω της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1401038** με την οποία αποφασίστηκε η τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της εταιρείας, την ίδια δε ημερομηνία καταχωρίστηκε

στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και ολόκληρο το νέο κείμενο του τροποποιημένου καταστατικού, σχετική δε ανακοίνωση της άνω καταχώρησης μετά περιλήψεως της ως άνω τροποποίησης του Τμήματος Μητρώου της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό πρωτ. 1183489/11.06.2018.

5) Με την από 25.02.2019 απόφαση της Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, για την οποία στις 29.03.2019 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **1713793** η με αριθμό 2096-29/03/2019 απόφαση της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της εταιρείας την ίδια δε ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και ολόκληρο το νέο κείμενο του καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, σχετική δε ανακοίνωση της άνω καταχώρισης μετά του τροποποιημένου καταστατικού του Τμήματος Μητρώου της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με αριθμό πρωτ. 1525333/1-4-2019 αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. και

6) Με την από 23-12-2019 απόφαση της Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, για την οποία στις 26.03.2020

καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **2110138** η με αριθμό 3385/26-03-2020 απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, με την οποία εγκρίθηκε: η τροποποίηση, προσαρμογή, εναρμόνιση, αναρίθμηση και κωδικοποίηση του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 την ίδια δε ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και ολόκληρο το νέο κείμενο του καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, σχετική δε ανακοίνωση της άνω καταχώρισης μετά του τροποποιημένου καταστατικού του Τμήματος Μητρώου της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με αριθμό πρωτ. 1919493/26-03-2020 αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ.

Τα ανωτέρω προκύπτουν και από το με αριθμό πρωτ. 1526017.2208457 από 18/06/2021 Γενικό Πιστοποιητικό, ψηφιακά υπογεγραμμένο, που εκδόθηκε ηλεκτρονικά από το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών, Τμήμα Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ, το οποίο προσαρτάται στην παρούσα και εκ του οποίου προκύπτει ότι: ότι δεν έχει παρέλθει ο εκ του καταστατικού χρόνος διάρκειας της εταιρείας, δεν έχει καταχωρισθεί στην μερίδα της εταιρείας στο ΓΕΜΗ απόφαση της Γενικής Συνέλευσης για λύση της εταιρείας και θέση αυτής σε εκκαθάριση, δεν έχει περιέλθει στην Υπηρεσία ΓΕΜΗ για να καταχωρισθεί στο Μερίδα της

εταιρείας στο ΓΕΜΗ αίτηση, αγωγή ή δικαστική απόφαση για λύση της εταιρείας και διορισμό ή αντικατάσταση\εκκαθαριστή ή συνεκκαθαριστή ούτε απόφαση που να τη θέτει υπό αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση και ότι δεν έχει περιέλθει στην υπηρεσία ΓΕΜΗ προκειμένου να σημειωθεί στο ΓΕΜΗ απόφαση που να την κηρύσσει σε κατάσταση πτώχευσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής/εξυγίανσης ούτε αίτηση προς το αρμόδιο Δικαστήριο για να κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης ή διαδικασίας συνδιαλλαγής/εξυγίανσης.

Κατά την υπεύθυνη δήλωση του εδώ εκπροσώπου της εταιρείας το καταστατικό της δεν έχει τροποποιηθεί εκ νέου μέχρι σήμερα.

Στις 5.7.2021 καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών: α) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2576412 από 28.06.2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της άνω εταιρείας, με την οποία εκλέχθηκε το νέο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με πενταετή θητεία ήτοι μέχρι την 28.06.2026 και β) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2576413 το από 28.06.2021 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της άνω εταιρείας, σύμφωνα με το οποίο, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, που εκλέχθηκε από την ανωτέρω Γενική Συνέλευση, συγκροτήθηκε σε σώμα, καθορίστηκαν οι αρμοδιότητές του και ανατέθηκε η εκπροσώπηση της εταιρείας, σχετική δε ανακοίνωση

των άνω καταχωρίσεων του Τμήματος Μητρώου της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με αριθμό πρωτ. 2397804/06.07.2021 αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ.

Αντίτυπα των ως άνω φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και των ως άνω ανακοινώσεων του Γ.Ε.ΜΗ. μετά του τροποποιημένου καταστατικού της εταιρείας προσαρτώνται στην παρούσα πράξη.

Ο ως άνω εμφανισθείς εξουσιοδοτήθηκε για την υπογραφή της παρούσας πράξεως με την από 18.10.2021, ένα μήνα μετά την καταχώρηση του σχεδίου, απόφαση της έκτακτης αυτόκλητης καθολικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ως άνω εταιρείας, αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στην παρούσα πράξη και

Β) **Τατιάνα Βόζεμπεργκ-Βρετού** του Νικολάου Βόζεμπεργκ-Βρετού και της Ελισσάβετ Ζουλάμογλου, δικηγόρος, γεννημένη στο Χολαργό Αττικής στις 30/3/1991, κάτοικος Αθηνών οδός Βασ. Γεωργίου Β αριθμός 29Α , κάτοχος του με αριθμό ΑΗ 064896/30-3-2010 αστυνομικού δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Φιλοθέης, με ΑΦΜ 149019284 (Δ.Ο.Υ. Ψυχικού), η οποία ενεργεί κατ' εντολή και για λογαριασμό της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**» και το διακριτικό τίτλο «**LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε**», με έδρα την Αθήνα επί της οδού Γαριβάλδη αριθμός 13, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 006564501000 (πρώην ΑΡ. Μ.Α.Ε. 59465/01/Β/05/488)

και με Α.Φ.Μ. 999645656 με αρμόδια τη Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Αθηνών, με σκοπό:

α/ Την παραγωγή, μεταφορά και προμήθεια ηλεκτρικής ενέργειας στην Ελληνική Επικράτεια.

β/ Την μελέτη, επίβλεψη και εκτέλεση έργων ή τμημάτων έργων, Δημοσίων ή ιδιωτικών που αφορούν οικοδομικά, υδραυλικά, ηλεκτρομηχανολογικά, βιομηχανικά, λιμενικά και έργα οδοποιίας.

γ/ Την εμπορία, αντιπροσώπευση, εισαγωγή, εξαγωγή, κατασκευή και συναρμολόγηση μηχανολογικού εξοπλισμού παραγωγής, μεταφοράς και διανομής ενέργειας και εκμετάλλευση υδάτινου δυναμικού.

δ/ Την εμπορία-αντιπροσώπευση- εισαγωγή, κατασκευή και συναρμολόγηση βοηθητικών και λοιπών υλικών και εγκαταστάσεων για την εκτέλεση έργων ενέργειας και εκμετάλλευσης υδάτινου δυναμικού.

ε/ Την εκμετάλλευση υδάτινου δυναμικού με δημιουργία έργων και υποδομών προς εκμετάλλευση, αφαλάτωση θαλασσίου ύδατος με σκοπό την παραγωγή ενέργειας ή και την πώληση.

στ/ Κάθε τι συναφές με τις παραπάνω δραστηριότητες.

Η διάρκεια είναι 99 έτη και το μετοχικό κεφάλαιο ενενήντα μία χιλιάδες εκατόν δέκα τρία (91.113,00) ευρώ διαιρούμενο σε ενενήντα μία χιλιάδες εκατόν δέκα τρεις (91.113) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης ενός (1,00) ευρώ. Η πιο

πάνω εταιρεία συστάθηκε με την υπ' αριθμόν 13.073/11-10-2005 πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Τσαγγάρη - Βάλβη όπως διορθώθηκε και συμπληρώθηκε το καταστατικό της με την υπ' αριθμ. 13.138/24.10.2005 πράξη της ιδίας ως άνω συμβολαιογράφου. Η άδεια σύστασης και έγκρισης του καταστατικού της άνω ανώνυμης εταιρείας, δόθηκε με την υπ' αριθμόν 34168/2005 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών, η οποία καταχωρίστηκε την 31.10.2005 στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών, σχετική δε ανακοίνωση της άνω καταχώρησης μετά περιλήψεως του καταστατικού της εταιρείας δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμόν 11510/3.11.2005 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) Το καταστατικό της ως άνω εταιρείας τροποποιήθηκε:

1) Με την από 15.5.2008 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, το πρακτικό της οποίας την 3.6.2008 καταχωρίστηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών με το οποίο αποφασίστηκε η τροποποίηση των άρθρων 3,6,7,9,10,12, 14,15.16,17,19,22,23,24,25,26,28 και 29 του καταστατικού, η εναρμόνιση με τις διατάξεις του 2190/1920 όπως αυτός ίσχυε μετά τις τροποποιήσεις του και συμπληρώσεις του ν. 3604/2007 και η κατάργηση των μεταβατικών διατάξεων ήτοι των άρθρων 31-36 και την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε και ολόκληρο το νέο κείμενο του τροποποιημένου καταστατικού, σχετική δε ανακοίνωση της άνω καταχώρησης, μετά περιλήψεως της ως άνω

τροποποίησης, δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμόν 4079/11.6.2008 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.)

2) Με την από 30.10.2013 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία στις 04.11.2013 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο μέσω της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **270084** με την οποία αποφασίστηκε η τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της εταιρείας, την ίδια δε ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και ολόκληρο το νέο κείμενο του τροποποιημένου καταστατικού, σχετική δε ανακοίνωση της άνω καταχώρησης μετά περιλήψεως της ως άνω τροποποίησης του Τμήματος Μητρώου της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό πρωτ. 129776/10.11.2014 και στο με αριθμό φύλλου 12052 από 12.11.2014 ΦΕΚ (τεύχος Α.Ε. Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ).

3) Με την από 06.09.2016 απόφαση της Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία στις 13.09.2016 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο μέσω της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **786810** με την οποία αποφασίστηκε η τροποποίηση του άρθρου 9 του

καταστατικού της εταιρείας, την ίδια δε ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και ολόκληρο το νέο κείμενο του τροποποιημένου καταστατικού, σχετική δε ανακοίνωση της άνω καταχώρησης μετά περιλήψεως της ως άνω τροποποίησης του Τμήματος Μητρώου της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό πρωτ. 602452/07.10.2016.

4) Με την από 30.06.2017 απόφαση της Τακτικής/Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία στις 13.07.2017 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο μέσω της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1117535** με την οποία αποφασίστηκε η τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της εταιρείας, την ίδια δε ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και ολόκληρο το νέο κείμενο του τροποποιημένου καταστατικού, σχετική δε ανακοίνωση της άνω καταχώρησης μετά περιλήψεως της ως άνω τροποποίησης του Τμήματος Μητρώου της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό πρωτ. 847370/14.07.2017.

5) Με την από 16.11.2017 απόφαση της Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία στις 28.11.2017 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο μέσω της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1269427**

με την οποία αποφασίστηκε η τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της εταιρείας, την ίδια δε ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και ολόκληρο το νέο κείμενο του τροποποιημένου καταστατικού, σχετική δε ανακοίνωση της άνω καταχώρησης μετά περιλήψεως της ως άνω τροποποίησης του Τμήματος Μητρώου της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό πρωτ. 1099936/28.11.2017 (Ορθή Επανάληψη της 07.12.2017).

6) Με το από 12.11.2019 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου το οποίο στις 28.11.2019 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο μέσω της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1997490** με το οποίο αποφασίστηκε η προσθήκη της ένδειξης «ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ» στην εταιρική επωνυμία και στον εταιρικό διακριτικό τίτλο, σχετική δε ανακοίνωση της άνω καταχώρησης μετά περιλήψεως της ως άνω τροποποίησης του Τμήματος Μητρώου της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό πρωτ. 1869074/02.12.2019 (Ορθή Επανάληψη της 05.12.2019).

7 Με την από 23.12.2019 απόφαση της Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, για την οποία στις 09.03.2020

καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **2099772** η με αριθμό 2570/09-03-2020 απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση των άρθρων του καταστατικού στο πλαίσιο εναρμόνισης με το ν. 4548/2018 την ίδια δε ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και ολόκληρο το νέο κείμενο του καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, σχετική δε ανακοίνωση της άνω καταχώρισης μετά του τροποποιημένου καταστατικού του Τμήματος Μητρώου της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με αριθμό πρωτ. 1919499/09-03-2020 αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ.

Τα ανωτέρω προκύπτουν από το με αριθμό πρωτ. 1593029.2311551 από 08.09.2021 Γενικό Πιστοποιητικό, ψηφιακά υπογεγραμμένο, που εκδόθηκε ηλεκτρονικά από το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών, Τμήμα Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ, το οποίο προσαρτάται στην παρούσα και εκ του οποίου προκύπτει ότι: ότι δεν έχει παρέλθει ο εκ του καταστατικού χρόνος διάρκειας της εταιρείας, δεν έχει καταχωρισθεί στην μερίδα της εταιρείας στο ΓΕΜΗ απόφαση της Γενικής Συνέλευσης για λύση της εταιρείας και θέση αυτής σε εκκαθάριση, δεν έχει περιέλθει στην Υπηρεσία ΓΕΜΗ για να καταχωρισθεί στο Μερίδα της εταιρείας στο ΓΕΜΗ αίτηση, αγωγή ή δικαστική απόφαση για λύση

της εταιρείας και διορισμό ή αντικατάσταση\εκκαθαριστή ή συνεκκαθαριστή ούτε απόφαση που να τη θέτει υπό αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση και ότι δεν έχει περιέλθει στην υπηρεσία ΓΕΜΗ προκειμένου να σημειωθεί στο ΓΕΜΗ απόφαση που να την κηρύσσει σε κατάσταση πτώχευσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής/εξυγίανσης ούτε αίτηση προς το αρμόδιο Δικαστήριο για να κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης ή διαδικασίας συνδιαλλαγής / εξυγίανσης.



Κατά την υπεύθυνη δήλωση του εδώ εκπροσώπου της εταιρείας το καταστατικό της δεν έχει τροποποιηθεί εκ νέου μέχρι σήμερα.

Στις 6.7.2021 καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών: α) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2577829 η από 28.06.2021 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της άνω εταιρείας, με την οποία εκλέχθηκε το νέο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με πενταετή θητεία ήτοι μέχρι την 28.06.2026 και β) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2577830 το από 28.06.2021 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της άνω εταιρείας, σύμφωνα με το οποίο το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, που εκλέχθηκε από την ανωτέρω Γενική Συνέλευση, συγκροτήθηκε σε σώμα, καθορίστηκαν οι αρμοδιότητές του και ανατέθηκε η εκπροσώπηση της εταιρείας, σχετική δε ανακοίνωση των άνω καταχωρίσεων του Τμήματος Μητρώου της Υπηρεσίας

Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με αριθμό πρωτ. 2399226/07.07.2021 αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ.

Αντίτυπα των ως άνω φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και των ως άνω ανακοινώσεων του Γ.Ε.ΜΗ. μετά του τροποποιημένου καταστατικού της εταιρείας προσαρτώνται στην παρούσα πράξη.

Ο ως άνω εμφανισθείς εξουσιοδοτήθηκε για την υπογραφή της παρούσας πράξεως με την από 18.10.2021, ένα μήνα μετά την καταχώρηση του σχεδίου, απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ως άνω εταιρείας, αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στην παρούσα πράξη.

Οι ως άνω εμφανιζόμενοι με τις ιδιότητές τους αυτές, ενεργούντες για λογαριασμό των εταιρειών που εκπροσωπούν, ζήτησαν τη σύνταξη της παρούσας πράξεως και δήλωσαν, συνομολόγησαν και αποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Ότι, τα Διοικητικά Συμβούλια των ως άνω ανωνύμων εταιρειών ήρθαν σε διαπραγματεύσεις για τη συγχώνευση των εταιρειών, με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 6 παρ. 2 και 3, 7-21 του Ν. 4601/2019, τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, και τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του ν. 2166/1993 όπως αυτές ισχύουν.

Για το σκοπό αυτό στις συνεδριάσεις τους στις **02.03.2021** τα Διοικητικά Συμβούλια αμφοτέρων των συγχωνευόμενων εταιρειών αποφάσισαν τη συγχώνευση των εταιρειών, με απορρόφηση της

δεύτερης από την πρώτη, σύμφωνα με τις ως άνω διατάξεις και στην ίδια συνεδρίαση το Διοικητικό συμβούλιο της απορροφώμενης ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**» και το διακριτικό τίτλο «**LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε**», όρισε ισολογισμό / λογιστική κατάσταση μετασχηματισμού με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2020 και ανέθεσαν την σύνταξη της σχετικής εκθέσεως εκτίμησης, σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018, στον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή Νίκο Γαρμπή (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 25011 της ελεγκτικής εταιρείας Grant Thornton Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών και Συμβούλων Επιχειρήσεων με Α.Μ. 127, ο οποίος συνέταξε την από 24/05/2021 έκθεση Εκτίμησης των Περιουσιακών Στοιχείων κατά την 31-12-2020 της ως άνω απορροφώμενης εταιρείας με σκοπό την συγχώνευση της με απορρόφηση σύμφωνα με τα άρθρα 6 παρ. 2 και 3, 7-21 και 30-34 του Ν. 4601/2019, το Ν. 4548/2018, και τα άρθρα 1-5 του Ν 2166/1993.

Αντίτυπα των εν λόγω αποφάσεων προσαρτώνται στην παρούσα πράξη.

Στη συνέχεια, τα Διοικητικά Συμβούλια των συγχωνευόμενων εταιρειών στις συνεδριάσεις τους στις **14.09.2021** συνέταξαν και ενέκριναν το προβλεπόμενο από το άρθρο 7 του Ν. 4601/2019

Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης, το οποίο, αφού υπογράφτηκε από τα εξουσιοδοτηθέντα προς το σκοπό αυτό πρόσωπα, υποβλήθηκε από αμφότερες τις συγχωνευόμενες εταιρείες για καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ., σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 4601/2019 και το οποίο για την απορροφώσα εταιρεία καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 15.09.2021, με Κ.Α.Κ. 2618721, η δε με αριθμό πρωτ. 2435734/15.09.2021 ανακοίνωση αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. και για την απορροφώμενη εταιρεία καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 15.09.2021, με Κ.Α.Κ. 2618722 η δε με αριθμό πρωτ. 2435737/15.09.2021 ανακοίνωση αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. Ακριβή αντίγραφα των ως άνω πρακτικών και αντίτυπα των ως άνω ανακοινώσεων του Γ.Ε.ΜΗ. προσαρτώνται στην παρούσα πράξη.

Ότι, οι μέτοχοι των ως άνω συγχωνευόμενων εταιρειών συμφώνησαν με τα προσαρτώμενα στην παρούσα από **20.07.2021** και **24.8.2021** έγγραφα βεβαίας χρονολογίας για την άνω συγχώνευση με απορρόφηση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**» και το διακριτικό τίτλο «**LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε**», από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και το διακριτικό τίτλο «**LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.**», σύμφωνα με τα άρθρα 6 παρ. 2 και 3, 7-21 και 30-34 του Ν. 4601/2019, το Ν. 4548/2018,

και τα άρθρα 1-5 του Ν. 2166/1993, όπως ισχύουν, με βάση ισολογισμό μετασχηματισμού της απορροφώμενης εταιρείας της 31-12-2020 και σύμφωνα με την από 24/05/2021 έκθεση πιστοποίησης της λογιστικής αξίας των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της Απορροφώμενης που συντάχθηκε από τον ως άνω Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, να μην καταρτιστεί επεξηγηματική έκθεση συγχώνευσης από τα Διοικητικά Συμβούλια των άνω συγχωνευομένων δι' απορροφήσεως εταιρειών και τη μη πραγματοποίηση ενημέρωσης των Γενικών Συνελεύσεων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 5 του άρθρου 9 του Ν. 4601/2019, καθώς και να μην πραγματοποιηθεί εξέταση του σχεδίου σύμβασης συγχώνευσης των άνω εταιρειών από εμπειρογνώμονα ούτε να συνταχθεί έκθεση εμπειρογνώμονα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 7 του άρθρου 10 του Ν. 4601/2019.

Ότι, από την ανωτέρω ολοκλήρωση των διατυπώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 4601/2019, παρήλθε το χρονικό διάστημα των τριάντα (30) ημερών και μέχρι σήμερα κανένας πιστωτής (δανειστής) των εταιρειών, που μετέχουν στη συγχώνευση, του οποίου οι απαιτήσεις είχαν γεννηθεί πριν από τον χρόνο αυτόν, χωρίς να έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες, δεν εμφανίστηκε, όπως είχε το δικαίωμα, να ζητήσει και να του παρασχεθούν κατάλληλες

εγγυήσεις, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 13 παρ. 1 του Ν. 4601/2019.

Ότι, η ως άνω έκθεση εκτίμησης καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 26.07.2021 και ειδικότερα για την απορροφώσα εταιρεία με την επωνυμία «**LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και το διακριτικό τίτλο «**LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.**» καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 26-07-2021, με Κ.Α.Κ. 2590588, η δε με αριθμό πρωτ. 2411491/26.07.2021 ανακοίνωση αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. και για την απορροφώμενη εταιρεία με την επωνυμία «**LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**» «**LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε**» με Κ.Α.Κ. 2590587, η δε με αριθμό πρωτ. 2411487/26-07-2021 ανακοίνωση αναρτήθηκε στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., αντίτυπα των οποίων προσαρτώνται στην παρούσα πράξη και το πλήρες κείμενο αυτών εκτίθεται στο άρθρο 8 της παρούσας σύμβασης.

Ότι, με τις άνω από 14.9.2021 αποφάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων των συγχωνευόμενων εταιρειών αποφασίστηκε η έγκριση του Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης. Το συνταχθέν και εγκριθέν ως άνω από τα Διοικητικά Συμβούλια των συγχωνευόμενων εταιρειών Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης, έχει ως εξής:

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ ΜΕ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ

της εταιρείας «**LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**»

από την εταιρεία «**LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»

Το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης καταρτίστηκε την 14/09/2021 μεταξύ:

α) Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», με τον διακριτικό τίτλο «**LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ**», η οποία εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Γαριβάλδη αρ. 13, ΤΚ 11742, με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 006878001000 και Α.Φ.Μ. 998806274 της ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών, νομίμως εκπροσωπούμενης για την υπογραφή του παρόντος από την κα Χριστίνα – Ναταλία Μελά δυνάμει ειδικής εντολής και πληρεξουσιότητας που της χορηγήθηκε από το Διοικητικό της Συμβούλιο με την από 14.09.2021 απόφαση αυτού, οπότε το παρόν σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης εγκρίθηκε (στο εξής η «**Απορροφώσα Εταιρεία**») και

β) Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**», με τον διακριτικό τίτλο «**LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**» η οποία εδρεύει στην

Αθήνα, επί της οδού Γαριβάλδη αρ. 13, ΤΚ 11742, με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 006564501000 και Α.Φ.Μ. 999645656 της ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών, νομίμως εκπροσωπούμενης για την υπογραφή του παρόντος από τον κ. Ευάγγελο Χαμπηλομάτη δυνάμει της ειδικής εντολής και πληρεξουσιότητας που του χορηγήθηκε από το Διοικητικό της Συμβούλιο με την από 14.09.2021 απόφαση αυτού, οπότε το παρόν σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης εγκρίθηκε (στο εξής η «**Απορροφώμενη Εταιρεία**»),

(από κοινού αναφερόμενες οι «**Συγχωνευόμενες Εταιρείες**»)

Αφού έλαβαν υπόψη ότι:

1. Προοίμιο – Λόγοι πραγματοποίησης της συγχώνευσης

1.1. Δυνάμει των από 14/09/2021 προειρημένων αποφάσεων των αρμοδίων εταιρικών οργάνων των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, αποφασίστηκε η συγχώνευση με Απορρόφηση της Απορροφώμενης Εταιρείας από την Απορροφώσα Εταιρεία, σύμφωνα με τα άρθρα 6 παρ. 2 και 3, 7-21 και 30-34 του Ν. 4601/2019 για τους εταιρικούς μετασχηματισμούς, το Ν. 4548/2018 περί ανωνύμων εταιρειών, τα άρθρα 1-5 του Ν. 2166/1993 και τις ευεργετικές φορολογικές διατάξεις του άρθρου 54 του Ν. 4172/2013, όπως ισχύουν (η «**Συγχώνευση**»).

1.2. Τα Διοικητικά Συμβούλια των Συγχωνευόμενων Εταιρειών αποφάσισαν τη συγχώνευση με απορρόφηση της Απορροφώμενης Εταιρείας από την Απορροφώσα Εταιρεία, γιατί έκριναν σκόπιμη και συμφέρουσα την εν λόγω συγχώνευση, τόσο για τις Συγχωνευόμενες Εταιρείες, τους μετόχους τους και τους

εργαζόμενους σε αυτές όσο και για τους τρίτους συναλλασσόμενους με αυτές, δεδομένου ότι κατ' αυτόν τον τρόπο θα δημιουργηθεί ένα ισχυρό σχήμα, ενισχυμένο τόσο σε επίπεδο οικονομικών στοιχείων όσο και σε επίπεδο ανθρώπινων πόρων. Ειδικότερα με την εν λόγω συγχώνευση:

(i) Ισχυροποιείται έτι περαιτέρω η θέση της Απορροφώσας Εταιρείας στον χώρο της παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας,

(ii) Προκύπτει η δυνατότητα αξιοποίησης στο μέγιστο δυνατό βαθμό των περιουσιακών στοιχείων των συγχωνευόμενων εταιρειών και (iii) Η Εταιρεία που θα προκύψει από τη συγχώνευση λόγω μεγέθους θα μπορεί να εκμεταλλευτεί αποδοτικότερα και με μεγαλύτερη ευελιξία τυχόν επιχειρηματικές ευκαιρίες και να πετύχει καλύτερους όρους συνεργασίας.

Περαιτέρω δε θα επιτευχθεί μείωση των λειτουργικών δαπανών καθώς και αρτιότερη οργάνωση και ορθολογικότερη κατανομή αρμοδιοτήτων μεταξύ των στελεχών και του προσωπικού, δεδομένου ότι οι Συγχωνευόμενες Εταιρείες δραστηριοποιούνται σε παρόμοιους/συναφείς τομείς, με αποτέλεσμα την δημιουργία οικονομιών κλίμακας και την κατ' επέκταση βελτιστοποίηση της αποδοτικότητας και των οικονομικών αποτελεσμάτων τους.

2. Εφαρμοστέες Διατάξεις - Διαδικασία της Συγχώνευσης

2.1. Η συγχώνευση θα συντελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 6 παρ. 2 και 3, 7-21 και 30-34 του Ν. 4601/2019, το Ν. 4548/2018, τα άρθρα 1-5 του Ν. 2166/1993, καθώς και τις ευεργετικές φορολογικές διατάξεις του άρθρου 54 του Ν. 4172/2013.

2.2. Για τους σκοπούς της Συγχώνευσης, ανατέθηκε από τα αρμόδια εταιρικά όργανα των Συγχωνευόμενων Εταιρειών ως ανωτέρω, στον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή Νίκο Γαρμπή (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25011) της Εταιρείας Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών με την επωνυμία Grant Thornton (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127), σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 3 παρ. 2 του ν. 2166/1993, η σύνταξη έκθεσης πιστοποίησης της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού της Απορροφώμενης Εταιρείας, καθώς και της Καθαρής Θέσης της κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 με βάση την περιουσιακή της κατάσταση, η οποία φαίνεται στον ισολογισμό μετασχηματισμού της με ημερομηνία 31/12/2020.

2.3. Με την από 20.07.2021 έγγραφη δήλωση θεωρημένη από συμβολαιογράφο η μέτοχος της Απορροφώσας Εταιρείας TOTAL EREN SA και με την από 24.08.2021 έγγραφη δήλωση θεωρημένη από συμβολαιογράφο η άλλη μέτοχος της Απορροφώσας Εταιρείας, ήτοι η EREN GRECE SARL (δεν υφίστανται κάτοχοι άλλων τίτλων που παρέχουν δικαίωμα ψήφου), καθώς και με την από 24.08.2021 έγγραφη δήλωση θεωρημένη από συμβολαιογράφο η μοναδική μέτοχος της Απορροφώμενης Εταιρείας, ήτοι η EREN GRECE SARL (δεν υφίστανται κάτοχοι

άλλων τίτλων που παρέχουν δικαίωμα ψήφου) των Συγχωνευόμενων Εταιρειών συμφώνησαν (α) να μην καταρτιστεί έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου ούτε να πραγματοποιηθεί ενημέρωση των γενικών συνελεύσεων, σύμφωνα με το Άρθρο 9 παρ. 5 του Ν. 4601/2019, (β) να μην εξεταστεί το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης ούτε να καταρτιστεί έκθεση εμπειρογνώμονα σύμφωνα με το Άρθρο 10 παρ. 7 του Ν. 4601/2019.

2.4. Η τελική απόφαση για την έγκριση της Συγχώνευσης θα ληφθεί από τις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων καθεμίας εκ των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 14 του Ν. 4601/2019.

2.5. Οι αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, μαζί με την παρούσα Σύμβαση Συγχώνευσης, η οποία θα περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου, καθώς και η εγκριτική απόφαση της συγχώνευσης (Άρθρο 17 παρ. 4 του Ν. 4601/2019), υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που προβλέπονται από τον Ν. 4601/2019, τον Ν. 4548/2018 και τον Ν. 4635/2019 για καθεμία από τις Συγχωνευόμενες Εταιρείες.

2.6. Η Συγχώνευση θεωρείται συντελεσθείσα με μόνη την καταχώριση στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), σύμφωνα με το Άρθρο 18 παρ. 1 του Ν. 4601/2019 και το Άρθρο 93 παρ. 1

περ. γ΄ του Ν. 4635/2019, της Σύμβασης Συγχώνευσης ως προς την Απορροφώσα Εταιρεία, ακόμη και πριν από τη διαγραφή της Απορροφώμενης Εταιρείας από το Γ.Ε.ΜΗ.

3. Στοιχεία εταιρειών που μετέχουν στη Συγχώνευση

3.1. Στη συμφωνούμενη με το παρόν Συγχώνευση συμμετέχουν οι συμβαλλόμενες εταιρείες με τα παρακάτω στοιχεία:

3.1.1 Απορροφώσα Εταιρεία είναι η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με τον διακριτικό τίτλο «LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ», η οποία εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Γαριβάλδη αρ. 13, ΤΚ 11742, με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 006878001000 και Α.Φ.Μ. 998806274 της ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών.

3.1.2. Απορροφώμενη Εταιρεία είναι η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ», με τον διακριτικό τίτλο «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» η οποία εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Γαριβάλδη αρ. 13, ΤΚ 11742, με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 006564501000 και Α.Φ.Μ. 999645656 της ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών.

4. Οικονομικά στοιχεία Συγχωνευόμενων Εταιρειών

4.1. Το κεφάλαιο, ο αριθμός μετοχών και η ονομαστική αξία των μετοχών) των συγχωνευόμενων εταιρειών, έχουν ως ακολούθως:

4.1.1. Το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των εξήντα οκτώ χιλιάδες εννιακόσια εβδομήντα Ευρώ (€ 68.970,00), διαιρούμενο σε δύο χιλιάδες

διακόσιες ενενήντα εννέα (2.299) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα Ευρώ (€ 30,00) η κάθε μία.

4.1.2. Το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώμενης Εταιρείας ανέρχεται σε ενενήντα μια χιλιάδες εκατόν δεκατρία Ευρώ (€ 91.113), διαιρούμενο σε ενενήντα χιλιάδες εκατόν δεκατρείς (91.113) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (€ 1,00) εκάστης



5. Μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας Εταιρείας μετά την Συγχώνευση

5.1. Όπως ήδη εκτέθηκε ανωτέρω (βλ. άρθρο 2.2. του παρόντος) για τους σκοπούς της Συγχώνευσης, ανατέθηκε από τα προειρημένα αρμόδια εταιρικά όργανα των Συγχωνευόμενων Εταιρειών στον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή Νίκο Γαρμπή (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25011) της Εταιρείας Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών με την επωνυμία Grant Thornton (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127), η διενέργεια αποτίμησης της εισφερόμενης καθαρής θέσης της Απορροφώμενης Εταιρείας με βάση την περιουσιακή της κατάσταση. Η αποτίμηση της εισφερόμενης καθαρής θέσης της Απορροφώμενης Εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 17 Ν. 4548/2018, όπως εκτιμήθηκε δυνάμει της από 24/05/2021 έκθεσης εκτίμησης, ανέρχεται σε τρία εκατομμύρια εκατόν ογδόντα πέντε χιλιάδες εξακόσια δέκα και 0,13 Ευρώ (€ 3.185.610,13).

Η ανάλυση της Λογιστικής Καθαρής Θέσης της Απορροφώμενης, όπως αποτυπώθηκε στην ως άνω από 24/05/2021 έκθεση αποτίμησης, έχει ως εξής:

Περιγραφή	**31 Δεκεμβρίου 2020**
Κεφάλαιο	**91.113,00**
Υπέρ το άρτιο	**1.524.537,00**
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	**-1.330.587,34**
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**30.371,00**
Αποτελέσματα εις νέο	**2.870.176,47**
Σύνολο	**3.185.610,13**

5. 2. Με την ολοκλήρωση της συγχώνευσης όλες οι υφιστάμενες μετοχές των Συγχωνευόμενων Εταιρειών θα ακυρωθούν και για το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου, όπως αυτό προσδιορίζεται στην παράγραφο 5.3 κάτωθι, θα εκδοθούν νέες κοινές ονομαστικές μετοχές από την Απορροφώσα Εταιρεία, που θα ανταλλαχθούν με τις μετοχές που κατέχουν οι μέτοχοι της Απορροφώσας και της Απορροφώμενης Εταιρείας επί τη βάσει της σχέσης ανταλλαγής, όπως προσδιορίζεται στο άρθρο 6 κατωτέρω.

5.3. Το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας Εταιρείας, μετά την συγχώνευση, θα ανέρχεται στο ποσό των εκατόν εξήντα χιλιάδων εκατόν δέκα Ευρώ (€ 160.110,00), διαιρούμενο σε πέντε χιλιάδες τριακόσιες τριάντα επτά (5,337) μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα Ευρώ (€ 30,00) εκάστης. Η συμμετοχή της μοναδικής

μετόχου της Απορροφώμενης στο νέο μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας θα ανέρχεται σε 75.62%% και θα επιμερίζεται ως εξής:

i. η EREN GRECE SARL, θα συμμετέχει σε ποσοστό 75.62% και θα λάβει τέσσερις χιλιάδες τριάντα έξι (4.036) κοινές ονομαστικές μετοχές της Απορροφώσας,

και η συμμετοχή των ήδη υφιστάμενων μετόχων της Απορροφώσας σε ποσοστό 24.38% και θα επιμερίζεται ως εξής:

ii. η TOTAL EREN S.A., θα συμμετέχει σε ποσοστό 22,161 % και θα λάβει χίλιες εκατόν ογδόντα τρεις (1.183) κοινές ονομαστικές μετοχές της Απορροφώσας και

iii. η EREN GRECE SARL, θα συμμετέχει σε ποσοστό 2,216 % και θα λάβει εκατόν δέκα οκτώ (118) κοινές ονομαστικές μετοχές της Απορροφώσας.

6. Σχέση Ανταλλαγής των μετοχών των Συγχωνευόμενων Εταιρειών προς τις μετοχές της Απορροφώσας Εταιρείας

6.1. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019, και λαμβάνοντας υπόψη την αποτίμηση της Απορροφώμενης Εταιρείας, η σχέση ανταλλαγής, που θα εφαρμοστεί στο πλαίσιο της συγχώνευσης, η οποία κρίνεται δίκαιη και λογική είναι η ακόλουθη:

Για κάθε (22,57507) κοινές υφιστάμενες ονομαστικές μετοχές της Απορροφώμενης Εταιρείας ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (€ 1,00) εκάστη, έκαστος μέτοχος της Απορροφώμενης Εταιρείας θα λάβει

μία (1) μετοχή της Απορροφώσας Εταιρείας, ονομαστικής αξίας τριάντα Ευρώ (€ 30,00) εκάστη. Για κάθε (0,56590) κοινή υφιστάμενη ονομαστική μετοχή της Απορροφώσας Εταιρείας, ονομαστικής αξίας τριάντα Ευρώ (€ 30,00), οι υφιστάμενοι μέτοχοι της Απορροφώσας Εταιρείας θα λάβουν μια (1) νέα κοινή ονομαστική μετοχή της Απορροφώσας Εταιρείας ονομαστικής αξίας τριάντα Ευρώ (€ 30,00) εκάστη.

7. Αποτελέσματα της Συγχώνευσης

7.1. Από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης, οι μετοχές που αναλογούν στους μετόχους της Απορροφώμενης Εταιρείας παρέχουν σε αυτούς, το δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη της Απορροφώσας εταιρείας.

7.2. Όλες οι πράξεις και συναλλαγές που διενεργεί η Απορροφώμενη Εταιρεία μετά την 31.12.2020, ημερομηνία κατά την οποία συντάχθηκε ο Ισολογισμός Μετασχηματισμού της, θεωρούνται από λογιστική άποψη ότι γίνονται για λογαριασμό της Απορροφώσας Εταιρείας, στα βιβλία της οποίας και μεταφέρονται τα σχετικά ποσά με συγκεντρωτική εγγραφή, τα δε οικονομικά αποτελέσματα που θα προκύψουν κατά το διάστημα αυτό, θα ωφελούν ή θα βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο αυτή.

7.3. Οι μετοχές που κατέχουν οι μέτοχοι της Απορροφώμενης Εταιρείας, δεν παρέχουν σε αυτούς κανένα άλλο δικαίωμα, παρά μόνο το δικαίωμα της ανταλλαγής τους με μετοχές που θα εκδώσει η Απορροφώσα Εταιρεία. Δεν υπάρχουν μέτοχοι της

Απορροφώσας Εταιρείας οι οποίοι να έχουν ειδικά δικαιώματα ή προνόμια, ούτε είναι κάτοχοι άλλων τίτλων πλην μετοχών.

7.4. Η Απορροφώσα Εταιρεία καθίσταται αποκλειστική κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος κάθε κινητού και ακίνητου περιουσιακού στοιχείου της Απορροφώμενης Εταιρείας, των απαιτήσεών τους κατά τρίτων από οποιαδήποτε αιτία και εάν απορρέουν και παντός εν γένει περιουσιακού στοιχείου τους κινητό, ακίνητο, ή/και άυλο. Στα περιουσιακά στοιχεία που μεταβιβάζονται στην Απορροφώσα Εταιρεία συμπεριλαμβάνεται κάθε άλλο δικαίωμα, άυλο αγαθό, αξίωση ή άλλο περιουσιακό στοιχείο και εάν ακόμη δεν κατονομάζεται ειδικά, ούτε περιγράφεται με ακρίβεια στην παρούσα σύμβαση, είτε από παράλειψη είτε από παραδρομή, οι πάσης φύσεως άδειες που έχουν χορηγηθεί από τις Αρχές, καθώς και τα δικαιώματα ή οι έννομες σχέσεις που προκύπτουν από οποιαδήποτε άλλη σχετική σύμβαση ή δικαιοπραξία και τα οποία όλα από τη νόμιμη τελείωσή της συγχώνευσης περιέρχονται κατά πλήρη κυριότητα στην Απορροφώσα εταιρεία, όπως θα αποτυπωθούν στην οριστική συμβολαιογραφική πράξη συγχώνευσης.

7.5. Από την ολοκλήρωση της συγχώνευσης, η Απορροφώσα Εταιρεία υποκαθίσταται αυτοδίκαια και χωρίς καμία άλλη διατύπωση σύμφωνα με το Νόμο, σε όλα τα δικαιώματα, υποχρεώσεις και έννομες σχέσεις της Απορροφώμενης Εταιρείας

και η μεταβίβαση αυτή εξομοιώνεται με καθολική διαδοχή, οι δε εκκρεμείς δίκες της Απορροφώμενης Εταιρείας θα συνεχίζονται από την Απορροφώσα Εταιρεία χωρίς καμία άλλη διατύπωση, μη επερχόμενης βίαιης διακοπής αυτών με τη συγχώνευση. Με την ολοκλήρωση της συγχώνευσης, η Απορροφώμενη Εταιρεία θεωρείται αυτοδικαίως λυμένη, εξαφανιζομένης της νομικής της προσωπικότητας χωρίς να απαιτείται εκκαθάριση. Η Απορροφώμενη Εταιρεία λύεται δίχως την εκκαθάρισή της.

8. Τελικές Διατάξεις

8.1. Με την ολοκλήρωση της συγχώνευσης θα εκδοθούν από την Απορροφώσα Εταιρεία οι νέοι τίτλοι μετοχών, οι οποίοι θα ανταλλαγούν με τις μετοχές που κατέχουν οι μέτοχοι της Απορροφώμενης Εταιρείας με την πιο πάνω σχέση ανταλλαγής μετοχών. Οι μέτοχοι της Απορροφώμενης Εταιρείας θα παραδώσουν τις μετοχές τους στα γραφεία της Απορροφώσας Εταιρείας, σε ημερομηνία που θα καθοριστεί από το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής και θα παραλάβουν ταυτόχρονα τις νέες μετοχές που δικαιούνται.

8.2. Οι παλαιοί τίτλοι μετοχών της Απορροφώμενης Εταιρείας θα ακυρωθούν, συντασσόμενου για το σκοπό αυτό ειδικού πρακτικού από το Διοικητικό Συμβούλιο της Απορροφώσας Εταιρείας.

8.3. Για τα μέλη των Διοικητικών Συμβουλίων και τους τυχόν τακτικούς ελεγκτές των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, δεν προβλέπονται από το καταστατικό τους ή από αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων τους, ιδιαίτερα

πλεονεκτήματα, ούτε τους παρέχονται τέτοια πλεονεκτήματα με την παρούσα σύμβαση συγχώνευσης.

8.4. Η Απορροφώμενη Εταιρεία δηλώνει, υπόσχεται και εγγυάται ότι: (α) Η περιουσία της ως συνόλου εννοούμενης (ενεργητικό και παθητικό) κατά την 31/12/2020 είναι αυτή που αναφέρεται στον ισολογισμό μετασχηματισμού της στον οποίο αναγράφονται (α) τα εισφερόμενα, μεταβιβαζόμενα και παραδιδόμενα στην Απορροφώσα εταιρεία περιουσιακά αγαθά, (β) τα εισφερόμενα ενεργητικά μεν στοιχεία τυγχάνουν της αποκλειστικής κυριότητας αυτών και είναι απαλλαγμένα παντός εν γένει πραγματικού και νομικού ελαττώματος, (γ) τα δε παθητικά στοιχεία είναι αυτά που αναγράφονται στον ως άνω ισολογισμό.

Σημειώνεται ότι προς εξασφάλιση απαιτήσεων που απορρέουν από το από 28.09.2019 εμπραγμάτως εξασφαλισθέν κοινό ομολογιακό δάνειο, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, εκδόσεως της Απορροφώμενης, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) τριάντα ενός εκατομμυρίων εξακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (€ 31.650.000) πλέον συμβατικών τόκων, εξόδων και τυχόν άλλων απαιτήσεων σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο εν λόγω ομολογιακό δάνειο και των σχετικών εξασφαλιστικών συμβάσεων, η Απορροφώμενη έχει συστήσει τις παρακάτω εξασφαλίσεις υπέρ της τράπεζας EUROBANK A.E. δυνάμει των κάτωθι συμβάσεων:

(i) Σύμβαση Ενεχυρίασης Απαιτήσεων από τις Συμβάσεις Αγοράς και Πώλησης Ενέργειας,

(ii) Συμβάσεις Ενεχυρίασης Απαιτήσεων από Συμβάσεις και από Ασφαλιστήρια Συμβόλαια,

(iii) Σύμβαση Ενεχυρίασης Απαιτήσεων από Επιστροφές ΦΠΑ,

(iv) Σύμβαση Ενεχυρίασης Απαιτήσεων από Λογαριασμούς,

(v) Σύμβαση σύστασης Πλασματικού Ενεχύρου επί των πραγμάτων της Απορροφώμενης, όπως αυτά αναλυτικά περιγράφονται στην σχετική σύμβαση,

(vi) Σύμβαση Ενεχυρίασης Απαιτήσεων από Δευτερογενή Ομολογιακά Δάνεια,

(vii) Σύμβαση Ενεχυρίασης απαιτήσεων από τη Σύμβαση Αντιστάθμισης Επιτοκιακού Κινδύνου.

Περαιτέρω σημειώνεται ότι προς εξασφάλιση απαιτήσεων που απορρέουν από το από 20.11.2019 εμπραγμάτως εξασφαλισθέν κοινό ομολογιακό δάνειο της Απορροφώσας, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) δεκαοκτώ εκατομμυρίων τριακοσίων χιλιάδων ευρώ (€ 18.300.000) πλέον συμβατικών τόκων, εξόδων και τυχόν άλλων απαιτήσεων σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο εν λόγω ομολογιακό δάνειο, η Απορροφώμενη έχει συστήσει εξασφάλιση β' τάξης επί απαιτήσεων από λογαριασμούς δυνάμει σχετικής Σύμβασης Ενεχυρίασης Απαιτήσεων από Λογαριασμούς.

8.5. Η Απορροφώσα εταιρεία δηλώνει ότι αποδέχεται την εισφορά των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της Απορροφώμενης Εταιρείας όπως αναγράφονται στον ισολογισμό μετασχηματισμού αυτής με ημερομηνία 31/12/2020 καθώς και όπως αυτά θα έχουν μεταβληθεί μέχρι της τελειώσεως της συγχωνεύσεως. Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία θα αποτελούν μέρος του ενεργητικού και παθητικού της Απορροφώσας Εταιρείας.

8.6. Όλοι οι μέτοχοι των Συγχωνευόμενων Εταιρειών θα έχουν το δικαίωμα πριν από την συνεδρίαση των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων τους που θα συγκληθούν για την λήψη απόφασης επί του παρόντος Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης να λάβουν γνώση στην έδρα των Συγχωνευόμενων Εταιρειών των εγγράφων που προβλέπονται στον Ν. 4601/2019.

8.7. Επί των όρων του παρόντος Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης συμφώνησαν οι Συγχωνευόμενες Εταιρείες κατόπιν ειδικών αποφάσεων των Διοικητικών του Συμβουλίων

8.8. Οι Συγχωνευόμενες Εταιρείες δηλώνουν ότι παραιτούνται χωρίς καμία επιφύλαξη από κάθε είδους δικαίωμά τους να προσβάλλουν την παρούσα Σύμβαση για οποιονδήποτε τυπικό ή ουσιαστικό λόγο και αιτία.

Σε πίστωση των ανωτέρω, συντάχθηκε το παρόν σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης και υπογράφεται από τους

εκπροσώπους των Συγχωνευόμενων Εταιρειών σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, έκαστο των οποίων λαμβάνει από δύο (2) πρωτότυπα.

Για την Απορροφώσα Εταιρεία	**Για την Απορροφώμενη Εταιρεία**
Χριστίνα-Ναταλία Μελά	**Ευάγγελος Χαμπηλομάτης**

Και ότι, μετά:

α) Την έκτακτη αυτόκλητη καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της απορροφώσας ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με τον διακριτικό τίτλο «LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ» που συγκλήθηκε στις 18.10.2021 και β) την έκτακτη αυτόκλητη καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της απορροφώμενης ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ», με τον διακριτικό τίτλο «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», που συγκλήθηκε στις 18.10. 2021, ακριβή αντίγραφα των οποίων προσαρτώνται στην παρούσα, κατά τις οποίες εγκρίθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 14 του Ν. 4601/2019, το ως άνω σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης, με τις κάτωθι τροποποιήσεις που θα συμπεριληφθούν στην παρούσα πράξη της Σύμβασης Συγχώνευσης και αποφασίσθηκε η συγχώνευση των εταιρειών, που εκπροσωπούν και καθορίστηκαν οι όροι της συγχώνευσης.

Ακολουθούν οι τροποποιήσεις του σχεδίου σύμβασης συγχώνευσης που αποφασίστηκαν με τις ως άνω αυτόκλητες καθολικές γενικές συνελεύσεις των μετόχων της Απορροφώμενης και της Απορροφώσας:



(1) Δεν θα συμπεριληφθεί στη συμβολαιογραφική πράξη συγχώνευσης αναφορά στο άρθρο 54 του Ν. 4172/2013 (εκ παραδρομής συμπεριληφθείσα στο ΣΣΣ), καθώς η Συγχώνευση λαμβάνει χώρα σύμφωνα με τις διατάξεις των α. 6 παρ. 2 και 3, 7-21 και 30-34 του Ν. 4601/2019, το Ν. 4548/2018, και τα α. 1-5 του Ν. 2166/1993.

(2) Στρογγυλοποιούνται τα ποσοστά συμμετοχής των μετόχων της Απορροφώμενης και της Απορροφώσας στο μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας μετά την συγχώνευση ως ακολούθως:

(i) Η συμμετοχή της EREN GRECE, μοναδικής μετόχου της Απορροφώμενης, στο κεφάλαιο της Απορροφώσας, μετά την συγχώνευση, παραμένει ως έχει συμφωνηθεί στο ΣΣΣ, δηλ. θα ανέρχεται σε ποσοστό 75,62%,

(ii) Το ποσοστό συμμετοχής της TOTAL EREN S.A., μετόχου της Απορροφώσας, στο νέο κεφάλαιο της Απορροφώσας στρογγυλοποιείται στα δέκατα και από 22,161% τροποποιείται για λόγους στρογγυλοποίησης σε 22,16%.

(iii) Το ποσοστό συμμετοχής της EREN GRECE, μετόχου της Απορροφώσας, στο νέο κεφάλαιο της Απορροφώσας

στρογγυλοποιείται στα δέκατα και από 2,216% τροποποιείται για λόγους στρογγυλοποίησης σε 2,22%.

(3) Το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας Εταιρείας θα αυξηθεί κατά το συνολικό ποσό των διακοσίων τριάντα μια χιλιάδων τριάντα Ευρώ (231.030,00€), ήτοι κατά το ποσό του εισφερόμενου κεφαλαίου της Απορροφώμενης ποσού ενενήντα μια χιλιάδων εκατόν δεκατριών Ευρώ (91.113€) και κατά ποσό ύψους εκατόν τριάντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων δεκαεπτά Ευρώ (139.917€) που θα προέρχεται από νέες καταβολές των μετόχων της Απορροφώμενης και της Απορροφώσας κατά την αναλογία της συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας, προκειμένου το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας, μετά την συγχώνευση να ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων χιλιάδων (300.000,00) Ευρώ, σύμφωνα και με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στην διάταξη της παρ. 5 του άρθρου 2 του ν. 2166/1993.

(4) Κατόπιν των ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας Εταιρείας, μετά την συγχώνευση, θα ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων χιλιάδων Ευρώ (€ 300.000,00), διαιρούμενο σε δέκα χιλιάδες (10.000) μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα Ευρώ (€ 30,00) εκάστης.

Η EREN GRECE SARL, μοναδική μέτοχος της Απορροφώμενης, θα συμμετέχει στο νέο μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας σε ποσοστό 75.62%% και θα λάβει επτά χιλιάδες πεντακόσιες εξήντα δύο (7.562) κοινές ονομαστικές μετοχές της Απορροφώσας.

Οι υφιστάμενοι μέτοχοι της Απορροφώσας θα συμμετέχουν στο νέο μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας σε ποσοστό 24.38% και η συμμετοχή τους θα επιμερίζεται ως εξής:

i. ii. η TOTAL EREN S.A., θα συμμετέχει σε ποσοστό 22,16 % και θα λάβει δύο χιλιάδες διακόσιες δεκαέξι (2.216) κοινές ονομαστικές μετοχές της Απορροφώσας και

ii. iii. η EREN GRECE SARL, θα συμμετέχει σε ποσοστό 2,22 % και θα λάβει διακόσιες είκοσι δύο (222) κοινές ονομαστικές μετοχές της Απορροφώσας».

Από κοινού και εκ συμφώνου οι ως άνω εμφανισθείσες, επαναλαμβάνουν ενώπιόν μου την απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων της εταιρείας, που εκάστη αυτών εκπροσωπεί και αποφασίζουν, σε εκτέλεση των ως άνω αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων, την συγχώνευση με απορρόφηση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία ««LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ», με τον διακριτικό τίτλο «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με τον διακριτικό τίτλο «LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ» σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019, του Ν. 4548/2018 και τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993, όπως ισχύουν και με τους πιο κάτω όρους και συμφωνίες, που αποτελούν και τη σύμβαση συγχώνευσης:

ΑΡΘΡΟ 1ο

ΣΥΓΧΩΝΕΥΟΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

1.- Απορροφώσα είναι: η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και το διακριτικό τίτλο «**LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.**», με έδρα την Αθήνα επί της οδού Γαριβάλδη αριθμός 13, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 006878001000 (πρώην ΑΡ. Μ.Α.Ε. 60355/01/Β/06/146) και με Α.Φ.Μ. 998806274 με αρμόδια τη Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Αθηνών

2.- Απορροφώμενη είναι: η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**» και το διακριτικό τίτλο «**LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε**», με έδρα την Αθήνα επί της οδού Γαριβάλδη αριθμός 13, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 006564501000 (πρώην ΑΡ. Μ.Α.Ε. 59465/01/Β/05/488) και με Α.Φ.Μ. 999645656 με αρμόδια τη Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 2ο

ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ-ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ

1.- Η συγχώνευση γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 6 παρ. 2 και 3, 7-21 και 30-34 του Ν. 4601/2019, το Ν. 4548/2018, και τα άρθρα 1-5 του Ν. 2166/1993, όπως αυτές ισχύουν, με βάση τον ισολογισμό μετασχηματισμού της 31-12-2020 για την απορροφώμενη εταιρεία και συντελείται με την ενοποίηση των περιουσιακών στοιχείων της απορροφώμενης εταιρείας από την απορροφώσα. Η λογιστική αξία της ως άνω απορροφώμενης εταιρείας προσδιορίζεται από τα λογιστικά

δεδομένα, που προκύπτουν από τα λογιστικά βιβλία της και τον ισολογισμό μετασχηματισμού της, που συντάχθηκε από αυτή για το σκοπό της παρούσας συγχώνευσης με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2020.

2.- Οι αποφάσεις των γενικών συνελεύσεων των συγχωνευόμενων ανωνύμων εταιρειών, μαζί με τη σύμβαση συγχώνευσης, που καταρτίζεται σύμφωνα με το άρθρο 15 παράγραφος 2 του Ν. 4601/2019, καθώς και η εγκριτική απόφαση της συγχώνευσης, θα υποβληθούν στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 16 του Ν. 4601/2019, για κάθε μία από τις συγχωνευόμενες εταιρείες. Η συγχώνευση συντελείται με μόνη την καταχώρηση της σύμβασης συγχώνευσης ως προς την απορροφώσα εταιρεία στο Γ.Ε.ΜΗ., ακόμη και πριν από τη διαγραφή από το Γ.Ε.ΜΗ. της απορροφώμενης εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 18 παράγραφος 1 του Ν. 4601/2019.

3.- Η απορροφώμενη εταιρεία θα μεταβιβάσει την περιουσία ως σύνολο (ενεργητικό και παθητικό) κατά την 31-12-2020, η οποία (περιουσία) είναι αυτή, που αναφέρεται στον ισολογισμό μετασχηματισμού της 31-12-2020, στον οποίο αναγράφονται τα εισφερόμενα, μεταβιβαζόμενα και παραδιδόμενα στην απορροφώσα περιουσιακά στοιχεία και όπως αυτή (η περιουσία) θα διαμορφωθεί μέχρι τη νόμιμη συντέλεση της συγχώνευσης και τα περιουσιακά στοιχεία αυτά, θα αποτελούν μέρος του

ενεργητικού και παθητικού της απορροφώσας εταιρείας. Η απορροφώσα εταιρεία θα καταστεί αποκλειστική κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος κάθε περιουσιακού στοιχείου της απορροφώμενης εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 3ο

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΥΓΧΩΝΕΥΟΜΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

Το μετοχικό κεφάλαιο, ο αριθμός μετοχών και η ονομαστική αξία των μετοχών των συγχωνευομένων ανωνύμων εταιρειών, έχουν ως ακολούθως:

Της απορροφώσας εταιρείας με την επωνυμία «**LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και το διακριτικό τίτλο «**LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.**» ανέρχεται στο ποσό του ανέρχεται στο ποσό των εξήντα οκτώ χιλιάδες εννιακόσια εβδομήντα Ευρώ (€ 68.970,00), διαιρούμενο σε δύο χιλιάδες διακόσιες ενενήντα εννέα (2.299) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα Ευρώ (€ 30,00) η κάθε μία.

Της απορροφώμενης εταιρείας με την επωνυμία «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» και το διακριτικό τίτλο «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» ανέρχεται στο ποσό ανέρχεται σε ενενήντα μια χιλιάδες εκατόν δεκατρία Ευρώ (€ 91.113), διαιρούμενο σε ενενήντα χιλιάδες εκατόν δεκατρείς (91.113) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (€ 1,00) η κάθε μία.

2.- Οι μετοχές, που κατέχουν οι μέτοχοι της απορροφώμενης εταιρείας, δεν παρέχουν σ' αυτούς κανένα άλλο δικαίωμα, παρά μόνο το δικαίωμα της ανταλλαγής τους, με μετοχές που θα εκδώσει η απορροφώσα εταιρεία και δεν υπάρχουν μέτοχοι, που να έχουν ειδικά δικαιώματα στην απορροφώμενη εταιρεία ούτε κάτοχοι άλλων τίτλων πλην μετοχών και δεν υπάρχουν ιδιαίτερα προνόμια υπέρ των μελών των Διοικητικών Συμβουλίων και των Ελεγκτών των συγχωνευόμενων εταιρειών, ούτε προβλέπονται από τα καταστατικά αυτών, ούτε από αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεών τους, ούτε παρέχονται τέτοια με την παρούσα συγχώνευση.



ΑΡΘΡΟ 4ο

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ

Το μετοχικό κεφάλαιο της απορροφώσας εταιρείας, μετά την συγχώνευση, θα ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων χιλιάδων Ευρώ (€ 300.000,00), διαιρούμενο σε δέκα χιλιάδες (10.000) μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα Ευρώ (€ 30,00) εκάστης, το οποίο θα σχηματισθεί από: i) το μετοχικό κεφάλαιο της απορροφώσας εταιρείας ποσού εξήντα οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων εβδομήντα ευρώ (€ 68.970,00), ii) το εισφερόμενο κεφάλαιο της απορροφώμενης εταιρείας, που αντιστοιχεί σε ενενήντα μία χιλιάδες εκατόν δεκατρία ευρώ (€ 91.113) και iii) το

ποσό των εκατόν τριάντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων δεκαεπτά ευρώ (139.917€), που θα καταβληθεί από τους μετόχους της Απορροφώμενης και της Απορροφώσας κατά την αναλογία συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας και ειδικότερα: **(α)** από την EREN GRECE, μοναδική μέτοχο της Απορροφώμενης θα καταβληθεί, σύμφωνα με την αναλογία της συμμετοχής της στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, ήτοι αναλογία συμμετοχής που ισούται με ποσοστό 75,62%, ποσό εκατόν πέντε χιλιάδων οκτακοσίων πέντε και 0,2354 Ευρώ (105.805,2354€), **(β)** από την EREN GRECE, μέτοχο της Απορροφώσας θα καταβληθεί, σύμφωνα με την αναλογία της συμμετοχής της στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, ήτοι αναλογία συμμετοχής που ισούται με ποσοστό 2,22%, ποσό εκατόν τριών χιλιάδων εκατόν έξι και 0,1574 Ευρώ (3.106,1574€) , και **(γ)** από την TOTAL EREN S.A., μέτοχο της Απορροφώσας θα καταβληθεί, σύμφωνα με την αναλογία της συμμετοχής της στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, ήτοι αναλογία συμμετοχής που ισούται με ποσοστό 22,16%, ποσό τριάντα μία χιλιάδων πέντε και 0,6072 Ευρώ (31.005,6072€).

Η EREN GRECE SARL, μοναδική μέτοχος της Απορροφώμενης, θα συμμετέχει στο νέο μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας σε ποσοστό 75,62% και θα λάβει επτά χιλιάδες πεντακόσιες εξήντα δύο (7.562) κοινές ονομαστικές μετοχές της Απορροφώσας.

Οι υφιστάμενοι μέτοχοι της Απορροφώσας θα συμμετέχουν στο νέο μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας σε ποσοστό 24,38% και η συμμετοχή τους θα επιμερίζεται ως εξής:

i. η TOTAL EREN S.A., θα συμμετέχει σε ποσοστό 22,16 % και θα λάβει δύο χιλιάδες διακόσιες δεκαέξι (2.216) κοινές ονομαστικές μετοχές της Απορροφώσας και

ii. η EREN GRECE SARL, θα συμμετέχει σε ποσοστό 2,22 % και θα λάβει διακόσιες είκοσι δύο (222) κοινές ονομαστικές μετοχές της Απορροφώσας».

Το τροποποιούμενο άρθρο 3 παρ. 1 του καταστατικού της απορροφώσας εταιρείας, σύμφωνα με την απόφαση της από 18.10.2021 έκτακτης αυτόκλητης καθολικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, έχει ως εξής:

«ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

Μετοχικό Κεφάλαιο, Μετοχές και Μέτοχοι

ΑΡΘΡΟ 3

1. Μετοχικό Κεφάλαιο: Το Μετοχικό Κεφάλαιο ορίζεται σε τριακόσιες χιλιάδες (300.000) ευρώ, διαιρούμενο σε δέκα χιλιάδες (10.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ η κάθε μία.

Το Μετοχικό Κεφάλαιο δημιουργήθηκε:

(α) Από την καταβολή σε μετρητά ποσού 60.000,00 ΕΥΡΩ, διαιρούμενου σε δύο χιλιάδες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30€) η κάθε μια από τους ιδρυτές της εταιρείας.

(β) Με την από 15.12.2015 Έκτακτη Αυτόκλητη Καθολική Γενική Συνέλευση αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της



Εταιρείας κατά το ποσό των έξι χιλιάδων ευρώ (6.000,00€) με έκδοση διακοσίων (200) μετοχών, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ εκάστης και υπέρ το άρτιο εννιακόσια είκοσι ευρώ (920,00€), ήτοι σε συνολική τιμή διάθεσης εννιακόσια πενήντα ευρώ (950,00€) ανά μετοχή, με καταβολή συνολικού ποσού εκατόν ενενήντα χιλιάδων ευρώ (190.000,00€), στο οποίο περιλαμβάνεται και η υπέρ το άρτιο τιμή έκδοσης αυτών.

(γ) Με την από 18 Μαΐου 2018 Τακτική Γενική Συνέλευση αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό εξακοσίων εξήντα ευρώ (660,00€) με έκδοση είκοσι δύο (22) μετοχών, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ εκάστης και υπέρ το άρτιο εννιακόσια είκοσι ευρώ (920,00€), ήτοι σε συνολική τιμή διάθεσης εννιακόσια πενήντα ευρώ (950,00€) ανά μετοχή, με καταβολή συνολικού ποσού είκοσι χιλιάδων εννιακοσίων ευρώ (20.900,00€), στο οποίο περιλαμβάνεται και η υπέρ το άρτιο τιμή έκδοσης αυτών.

(δ) Με την από 25 Φεβρουαρίου 2019 Έκτακτη Γενική Συνέλευση αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των δύο χιλιάδων τριακοσίων δέκα Ευρώ (2.310,00€) με έκδοση εβδομήντα επτά (77) κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας τριάντα Ευρώ (30,00€) εκάστης και υπέρ το άρτιο αξία εννιακοσίων είκοσι Ευρώ (920,00€), ήτοι σε συνολική τιμή διάθεσης εννιακοσίων πενήντα Ευρώ (950,00€) ανά μετοχή και καταβολή συνολικού ποσού εβδομήντα τριών χιλιάδων

εκατόν πενήντα Ευρώ (73.150,00€), στο οποίο περιλαμβάνεται και η υπέρ το άρτιο τιμή έκδοσης αυτών.



(ε) Με την από 18 Οκτωβρίου 2021 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας, με την οποία εγκρίθηκε η συγχώνευση μεταξύ της Εταιρείας μας και της εταιρείας «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη, αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των διακοσίων τριάντα μία χιλιάδων τριάντα Ευρώ (231.030€), που αντιστοιχεί αφενός στο εισφερόμενο κεφάλαιο της απορροφώμενης εταιρείας «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» ποσού ενενήντα μία χιλιάδων εκατόν δεκατριών Ευρώ (91.113€) και αφετέρου στο ποσό των εκατόν τριάντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων δεκαεπτά Ευρώ (139.917€) που προέρχεται από νέες καταβολές των μετόχων της Απορροφώμενης και της Απορροφώσας σύμφωνα με την αναλογία της συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε τριακόσιες χιλιάδες (300.000) Ευρώ, και διαιρείται σε δέκα χιλιάδες (10.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας της καθεμιάς τριάντα (30) ΕΥΡΩ».

ΑΡΘΡΟ 5ο

ΑΝΤΑΛΛΑΓΗ ΜΕΤΟΧΩΝ

Η σχέση ανταλλαγής των υφιστάμενων μετοχών καθορίζεται ως εξής:

Α) Για κάθε (22,57507) κοινές υφιστάμενες ονομαστικές μετοχές της Απορροφώμενης Εταιρείας ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (€ 1,00) εκάστη, έκαστος μέτοχος της Απορροφώμενης Εταιρείας θα λάβει μία (1) μετοχή της Απορροφώσας Εταιρείας, ονομαστικής αξίας τριάντα Ευρώ (€ 30,00) εκάστη.

Β) Για κάθε (0,56590) κοινή υφιστάμενη ονομαστική μετοχή της Απορροφώσας Εταιρείας, ονομαστικής αξίας τριάντα Ευρώ (€ 30,00), οι υφιστάμενοι μέτοχοι της Απορροφώσας Εταιρείας θα λάβουν μια (1) νέα κοινή ονομαστική μετοχή της Απορροφώσας Εταιρείας ονομαστικής αξίας τριάντα Ευρώ (€ 30,00) εκάστη.

ΑΡΘΡΟ 6ο

ΑΚΥΡΩΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ - ΝΕΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Μετά την κατά νόμο συντέλεση της συγχώνευσης οι υφιστάμενοι τίτλοι μετοχών θα ακυρωθούν, θα εκδοθούν από την απορροφώσα εταιρεία νέοι τίτλοι μετοχών, οι οποίοι θα ανταλλαγούν, σύμφωνα με την πιο πάνω σχέση ανταλλαγής μετοχών.

Επίσης θα εκδοθούν νέοι τίτλοι μετοχών που θα αντιστοιχούν στο ποσό της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου ύψους εκατόν τριάντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων δέκα επτά (139.917) ευρώ,

που θα πραγματοποιηθεί με νέες καταβολές, οι οποίες θα γίνουν πριν την συντέλεση της συγχώνευσης από τους μετόχους της απορροφώμενης και της απορροφώσας κατά την αναλογία συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο της απορροφώσας, και οι οποίοι θα διανεμηθούν στους μετόχους σύμφωνα με την αναλογία συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο της απορροφώσας. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Απορροφώσας Εταιρείας θα αποφασίσει τα σχετικά με την ακύρωση των παλαιών μετοχών, την έκδοση των νέων και την παραλαβή τους από τους μετόχους.



ΑΡΘΡΟ 7ο

ΠΕΡΑΙΤΕΡΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ

1.-. Από την ημερομηνία καταχώρησης στο Γ.Ε.ΜΗ. σύμφωνα με την παράγραφο 2.2. του παρόντος, επέρχονται αυτοδίκαια και ταυτόχρονα μεταξύ των Συγχωνευόμενων Εταιρειών όσο και έναντι τρίτων τα οριζόμενα στις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 18 του Ν. 4601/2019 αποτελέσματα.

2.- Από τη συντέλεση της συγχώνευσης: α) η απορροφώσα εταιρεία υποκαθίσταται αυτοδίκαια ως καθολική διάδοχος στο

σύνολο της περιουσίας, δηλαδή, στο σύνολο των δικαιωμάτων, άυλων αγαθών, αξιώσεων ή άλλων περιουσιακών στοιχειών, υποχρεώσεων και γενικά των εννόμων σχέσεων, που προκύπτουν από οποιαδήποτε άλλη σύμβαση ή δικαιοπραξία της απορροφώμενης εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων των διοικητικών αδειών, που έχουν εκδοθεί υπέρ της απορροφώμενης εταιρείας και αν ακόμη δεν κατονομάζονται ειδικά ούτε περιγράφονται με ακρίβεια στην παρούσα σύμβαση συγχώνευσης είτε από παράλειψη είτε από παραδρομή, με την επιφύλαξη των ιδιαίτερων διατυπώσεων, που τυχόν απαιτούνται για τη μεταβίβαση ορισμένων περιουσιακών στοιχείων και η μεταβίβαση αυτή εξομοιώνεται με καθολική διαδοχή, χωρίς καταβολή φόρων και τελών. β) Οι εκκρεμείς δίκες της ως άνω απορροφώμενης εταιρείας θα συνεχίζονται αυτοδίκαια και χωρίς άλλη διατύπωση από την απορροφώσα εταιρεία, μη επερχόμενης βίαιας διακοπής τους με τη συγχώνευση. γ) Οι μέτοχοι της απορροφώμενης εταιρείας γίνονται μέτοχοι της απορροφώσας εταιρείας και θα έχουν δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη της. δ) Η απορροφώμενη εταιρεία παύει να υπάρχει αυτοδίκαια, λύεται, χωρίς να ακολουθήσει εκκαθάριση και διαγράφεται από το Γ.Ε.ΜΗ.

3.- Από την επόμενη ημέρα του ισολογισμού μετασχηματισμού και μέχρι την ολοκλήρωση της συγχώνευσης οι πάσης φύσεως συμφωνίες και δικαιοπραξίες της απορροφώμενης εταιρείας με κάθε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο θεωρούνται από λογιστική άποψη ότι γίνονται για λογαριασμό της απορροφώσας εταιρείας

στα βιβλία της οποίας και μεταφέρονται τα σχετικά ποσά με συγκεντρωτική εγγραφή, τα δε οικονομικά αποτελέσματα, που θα προκύψουν κατά το διάστημα αυτό, θα ωφελούν ή θα βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο αυτή

4.- Οι εργαζόμενοι της απορροφώμενης εταιρείας προστατεύονται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις για τη μεταβολή στο πρόσωπο του εργοδότη, σύμφωνα με το άρθρο 12 του Ν. 4601/2019.

5.- Κατόπιν των ανωτέρω και σε εκπλήρωση των όρων της παρούσας συγχώνευσης, η από 18.10.2021 Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και το διακριτικό τίτλο «**LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.**» αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με αντίστοιχη τροποποίηση της παραγράφου 1 του άρθρου 3 η οποία διαμορφώθηκε ως εξής:

«1. Μετοχικό Κεφάλαιο: Το Μετοχικό Κεφάλαιο ορίζεται σε τριακόσιες χιλιάδες (300.000) ευρώ, διαιρούμενο σε δέκα χιλιάδες (10.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ η κάθε μία.

Το Μετοχικό Κεφάλαιο δημιουργήθηκε:

(α) Από την καταβολή σε μετρητά ποσού 60.000,00 ΕΥΡΩ, διαιρούμενου σε δύο χιλιάδες (2.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30€) η κάθε μία από τους ιδρυτές της εταιρείας.

(β) Με την από 15.12.2015 Έκτακτη Αυτόκλητη Καθολική Γενική Συνέλευση αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των έξι χιλιάδων ευρώ (6.000,00€) με έκδοση διακοσίων (200) μετοχών, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ εκάστης και υπέρ το άρτιο εννιακόσια είκοσι ευρώ (920,00€), ήτοι σε συνολική τιμή διάθεσης εννιακόσια πενήντα ευρώ (950,00€) ανά μετοχή, με καταβολή συνολικού ποσού εκατόν ενενήντα χιλιάδων ευρώ (190.000,00€), στο οποίο περιλαμβάνεται και η υπέρ το άρτιο τιμή έκδοσης αυτών.

(γ) Με την από 18 Μαΐου 2018 Τακτική Γενική Συνέλευση αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό εξακοσίων εξήντα ευρώ (660,00€) με έκδοση είκοσι δύο (22) μετοχών, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ εκάστης και υπέρ το άρτιο εννιακόσια είκοσι ευρώ (920,00€), ήτοι σε συνολική τιμή διάθεσης εννιακόσια πενήντα ευρώ (950,00€) ανά μετοχή, με καταβολή συνολικού ποσού είκοσι χιλιάδων εννιακοσίων ευρώ (20.900,00€), στο οποίο περιλαμβάνεται και η υπέρ το άρτιο τιμή έκδοσης αυτών.

(δ) Με την από 25 Φεβρουαρίου 2019 Έκτακτη Γενική Συνέλευση αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των δύο χιλιάδων τριακοσίων δέκα Ευρώ (2.310,00€) με έκδοση εβδομήντα επτά (77) κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας τριάντα Ευρώ (30,00€) εκάστης και υπέρ το άρτιο αξία εννιακοσίων είκοσι Ευρώ (920,00€), ήτοι σε συνολική τιμή διάθεσης εννιακοσίων πενήντα Ευρώ (950,00€) ανά

μετοχή και καταβολή συνολικού ποσού εβδομήντα τριών χιλιάδων εκατόν πενήντα Ευρώ (73.150,00€), στο οποίο περιλαμβάνεται και η υπέρ το άρτιο τιμή έκδοσης αυτών.



(ε) Με την από 18 Οκτωβρίου 2021 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας, με την οποία εγκρίθηκε η συγχώνευση μεταξύ της Εταιρείας μας και της εταιρείας «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη, αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των διακοσίων τριάντα μία χιλιάδων τριάντα Ευρώ (231.030€), που αντιστοιχεί αφενός στο εισφερόμενο κεφάλαιο της απορροφώμενης εταιρείας «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» ποσού ενενήντα μία χιλιάδων εκατόν δεκατριών Ευρώ (91.113€) και (αφετέρου στο ποσό των εκατόν τριάντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων δεκαεπτά Ευρώ (139.917€) που προέρχεται από νέες καταβολές των μετόχων της Απορροφώμενης και της Απορροφώσας σύμφωνα με την αναλογία της συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας.

Ετσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε τριακόσιες χιλιάδες (300.000) Ευρώ, και διαιρείται σε δέκα χιλιάδες (10.000)

κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας της καθεμιάς τριάντα (30) ΕΥΡΩ».

ΑΡΘΡΟ 8ο

ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ

1.- Τα περιουσιακά στοιχεία της απορροφώμενης εταιρείας, που θα μεταβιβαστούν στην απορροφώσα εταιρεία, με βάση τον ισολογισμό μετασχηματισμού με ημερομηνία 31-12-2020 είναι αυτά που αναγράφονται στην από 24.5.2021 έκθεση εκτίμησης, η οποία έχει ως εξής:

Grant Thorton

Έκθεση πιστοποίησης λογιστικής αξίας στοιχείων ενεργητικού και παθητικού της υπό απορρόφησης Εταιρείας «**LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020

24/05/ 2021

Προς την εταιρεία

LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Γαριβάλδη 13

117 42

Αθήνα 24 Μαΐου 2021

Αξιότιμοι κύριοι,

Με την παρούσα επιστολή σας κοινοποιούμε την Έκθεση για την πιστοποίηση της λογιστικής αξίας του ενεργητικού και παθητικού

της εταιρείας «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» (εφεξής η «Εταιρεία») κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020. Η Έκθεση πιστοποίησης συντάχθηκε ύστερα από σχετικό αίτημα σας προκειμένου να πραγματοποιηθεί η απορρόφηση της Εταιρείας από την εταιρεία «LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του ν. 2166/1993, τις διατάξεις των άρθρ. 6 παρ. 2, 7-21 του Ν. 4601/2019, ορίζοντας ως Ισολογισμό Μετασχηματισμού τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2020.

Είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση ή επεξήγηση.

Με εκτίμηση,

Για την Grant Thornton A.E.

Γαρμπής Νίκος

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Πίνακας περιεχομένων

ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΈΚΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 3

ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ-ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ 5

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ 6

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» 7

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ 9

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1–

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 21

Σκοπός της Έκθεσης και περιορισμός χρήσης

Η εργασία μας ανατέθηκε μετά από σχετική αίτηση της Διοίκησης της Εταιρείας προς την Grant Thornton A.E. (εφεξής «Ορκωτοί Ελεγκτές»), στο πλαίσιο της από 1 Μαρτίου 2021 σχετικής προσφοράς μας. Η Εταιρεία με το πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου την 2 Μαρτίου 2021, όρισε την ελεγκτική εταιρεία Grant Thornton να προβεί στη σύνταξη έκθεσης πιστοποίησης της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 ώστε να πραγματοποιηθεί η απορρόφηση της Εταιρείας από την εταιρεία «LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του ν. 2166/1993 και τις διατάξεις των άρθρ. 6 παρ. 2, 7-21 του Ν. 4601/2019.

Όπως ορίζεται από τις παραπάνω διατάξεις το αντικείμενο αυτής της έκθεσης, είναι να πιστοποιήσει τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων (ενεργητικού) και των υποχρεώσεων (παθητικού) της απορροφούμενης εταιρείας «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» προκειμένου αυτή να συγχωνευθεί με απορρόφηση από την «LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Συγκεκριμένα, σύμφωνα και με τις διευκρινήσεις της εγκυκλίου Ε.2048-2019, αντικείμενο της έκθεσης είναι να πιστοποιήσει ότι τα κονδύλια του ισολογισμού της απορροφούμενης εταιρείας της 31/12/2020, προκύπτουν από τα λογιστικά της βιβλία και

απεικονίζουν τις λογιστικές αξίες των αντίστοιχων περιουσιακών στοιχείων, όπως αυτές απεικονίστηκαν στην απογραφή που διενεργήθηκε στις 31/12/2020.



Για το σκοπό αυτό η εταιρεία έθεσε υπόψη μας τα τηρούμενα βιβλία και μας παρείχε τις αναγκαίες για την εργασία μας πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε. Ο όρος «λογιστική αξία», προφανώς έχει τεθεί σε αντιδιαστολή προς τον όρο «πραγματική αξία» και κατά συνέπεια, δεν τίθεται θέμα υπεραξίας των εισφερόμενων στοιχείων και κατ' επέκταση, ούτε θέμα υποτίμησης στοιχείων του ενεργητικού ή υπερτιμήματος του παθητικού.

Η παρούσα εργασία μας, όπως αυτή έχει συμφωνηθεί μαζί σας, διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400 «Ανάθεση Έργων Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Αναφορικά με Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση».

Θα πρέπει ωστόσο να επισημάνουμε ότι η παρούσα εργασία, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, και ως εκ τούτου δεν θα εκφράσουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω. Οι διαδικασίες εκτελέστηκαν με αποκλειστικό σκοπό την πιστοποίηση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των

υποχρεώσεων (Ενεργητικού και Υποχρεώσεων) της Εταιρείας, καθώς και της Καθαρής Θέσης της κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020.

Η παρούσα Έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά προς την Εταιρεία, προκειμένου να απορροφηθεί από την εταιρεία «LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του ν. 2166/1993 και τις διατάξεις των άρθρ. 6 παρ. 2, 7-21 του Ν. 4601/2019 και δεν επιτρέπεται η χρησιμοποίησή της για άλλους σκοπούς.

Η Grant Thornton A.E., αναλαμβάνει την ευθύνη μόνο προς τους αποδέκτες της Έκθεσης βάσει της σχετικής σύμβασης και δεν αναλαμβάνει καμία ευθύνη προς άλλα μέρη, σε περίπτωση που τους κοινοποιηθεί το περιεχόμενο αυτής.

Εφόσον οποιοδήποτε άλλο μέρος επιλέξει να βασισθεί στο περιεχόμενο της Έκθεσης, αυτό γίνεται αποκλειστικά με δική του ευθύνη. Σε επόμενο κεφάλαιο της παρούσας έκθεσης, παραθέτουμε την αποτίμηση της λογιστικής αξίας των επιμέρους στοιχείων του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2020.

Μεθοδολογία-Διαδικασίες

Προκειμένου να διαπιστώσουμε και πιστοποιήσουμε τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων της απορροφούμενης εταιρείας «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» κατά την 31/12/2020 προβήκαμε στις ακόλουθες διαδικασίες:

➢Πραγματοποιήθηκε αντιπαραβολή των ποσών τα οποία είναι καταχωρημένα στον ισολογισμό μετασχηματισμού, με τα αντίστοιχα ποσά του ισοζυγίου όπως αυτά είναι καταγεγραμμένα στο βιβλίο απογραφών και ισολογισμού.



➢Πραγματοποιήθηκε αριθμητική συμφωνία όλων των υπολοίπων όπως αυτά εμφανίζονται στο βιβλίο απογραφών και ισολογισμού.

Δηλώσεις Διοίκησης

Η Διοίκηση της Εταιρείας, έχει την ευθύνη για την εμπρόθεσμη ενημέρωση και τήρηση των λογιστικών της βιβλίων, για τη κατάρτιση του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 31 Δεκεμβρίου 2020 και την παρουσίαση των Περιουσιακών Στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων της Εταιρείας.

Δική μας ευθύνη είναι να εκτελέσουμε τις προσυμφωνημένες διαδικασίες που περιγράφονται στη σχετική παράγραφο και να σας γνωστοποιήσουμε τα ευρήματά μας. Οι διαδικασίες διενεργήθηκαν αποκλειστικά για να αποτιμήσουμε την λογιστική αξία των στοιχείων του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της Εταιρείας.

Πληροφοριακά στοιχεία της εταιρείας «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»

Σύντομο ιστορικό (επωνυμία, ίδρυση, έδρα, διάρκεια, σκοπός, βιβλία)

Η Εταιρεία **εδρεύει** στην Αθήνα, στην οδό Γαριβάλδη 13, (Τ.Κ. 117 42) , στον Νομό Αττικής.

Η Εταιρεία έχει λάβει το **Α.Φ.Μ.** 999645656 και είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 006564501000.

Σύσταση της Εταιρείας :

Την 31/10/2005 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών και πήρε αριθμό Μητρώου 59465/01/Β/05/488 η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «LIVADIA AIOLOS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΤΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» και δ.τ. «LIVADIA AIOLOS Α.Ε.» καθώς επίσης και η με αριθμ. 34168/2005 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών με την οποία δόθηκε άδεια σύστασης και εγκρίθηκε το Καταστατικό της ανωτέρω Εταιρείας όπως αυτό καταρτίσθηκε με την αριθμ. 13.073/2005 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Παναγιώτη Τσαγγάρη καθώς και την υπ' αριθμ. 13.138/2005 διορθωτική πράξη της ιδίας.

Η **διάρκεια** της εταιρείας, με βάση το καταστατικό της έχει οριστεί σε ενενήντα εννιά (99) έτη από το έτος ίδρυσής της το 2005, και αρχίζει από την καταχώρηση στο Μητρώο Α.Ε. από την αρμόδια Εποπτεύουσα Αρχή της Διοικητικής απόφασης για την χορήγηση άδειας συστάσεως της εταιρείας και την έγκριση του καταστατικού της, και λήγει στις 31 Οκτωβρίου 2104.

Σκοπός της Εταιρίας είναι της εταιρείας είναι η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή αιολικής ενέργειας από το

πάρκο στην θέση «Φλάμπουρο», συνολικής ισχύος 27,6MWp, του Δήμου Αρριανών, Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης. Η εταιρεία παράγει ηλεκτρική ενέργεια από τον Δεκέμβριο του 2018.



Μετοχικό

Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 ανέρχεται στο ποσό των € 91.113,00 και είναι πλήρως καταβεβλημένο. Η **εταιρική σύνθεση** της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2020 αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

Μέτοχος	**Μετοχές**	**Ποσό Ευρώ**	**Ποσοστό**
EREN GREECE S.A.	91.113	91.113,00	100,00%
Σύνολο	**91.113**	**91.113,00**	**100,00%**

Διοίκηση - Εκπροσώπηση

Η σύνθεση του εν ισχύ Διοικητικού Συμβουλίου είναι η εξής:

Επώνυμο	**Όνομα**	**Θέση**
Χαμπηλομάτης	Ευάγγελος	Διευθύνων Σύμβουλος
Giron	Vincent	Πρόεδρος
Φακίδης	Γεώργιος	Διευθύνων Σύμβουλος & Αντιπρόεδρος
Φέσσας	Κοσμάς	Μέλος
Shek	Jonathan	Μέλος

Την εταιρία εκπροσωπούν ο Διευθύνων Σύμβουλος κύριος Χαμπηλομάτης Ευάγγελος καθώς και ο Διευθύνων Σύμβουλος και Αντιπρόεδρος κύριος Φακίδης Γεώργιος.

Προσδιορισμός της λογιστικής αξίας

1. ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ

Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, όπως αυτή προέκυψε από τον Ισολογισμό μετασχηματισμού της, (Παράρτημα 1), ανέρχεται στο ποσό των € **3.185.610,13** και προσδιορίζεται ως εξής:

Μείον	Σύνολο περιουσιακών στοιχείων (Ενεργητικό)	43.621223,74
	Σύνολο Υποχρεώσεων	40.435.613,61
Σύνολο Καθαρής Θέσης (Λογιστική Καθαρή Θέση)		**3.185.610,13**

Η ανωτέρω καθαρή θέση, προκύπτει από τα λογιστικά βιβλία της εταιρείας και όλοι οι λογαριασμοί των βιβλίων αυτών απεικονίζονται σωστά στον Ισολογισμό με ημερομηνία 31/12/2020.

Η απογραφή των περιουσιακών στοιχείων και οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2020, καθώς και ο Ισολογισμός Μετασχηματισμού της 31 Δεκεμβρίου 2020, έχουν συνταχθεί με βάση τις αρχές και τους κανόνες των

Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν 4308/2014 και έχουν καταχωρηθεί στο βιβλίο απογραφών και ισολογισμού.



2. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

2.1 ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

2.1.1 Ενσώματα Πάγια € 31.159.179,45

Το κονδύλι του λογαριασμού «Ενσώματα Πάγια» την 31 Δεκεμβρίου 2020 ανέρχεται σε ποσό € 31.159.179,45 και έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της Εταιρείας.

Η ακίνητη περιουσία της εταιρείας, αφορά δύο αγροτεμάχια με αξία € 8.500,00.

Η εταιρεία διαθέτει τεχνικές εγκαταστάσεις των οποίων η συνολική αξία ανέρχεται σε ποσό € 8.698.218,30.Επίσης, διαθέτει μηχανολογικό εξοπλισμό των οποίων η συνολική αξία ανέρχεται σε ποσό € 22.440.752,37. Τα λοιπά πάγια που αφορούν σε έπιπλα καθώς και σε λοιπό εξοπλισμό, έχουν χρησιμοποιηθεί σε μεγάλο βαθμό και στην πλειοψηφία τους έχουν αποσβεσθεί σχεδόν ολοσχερώς.

Τα Ενσώματα Πάγια, όπως αυτά απεικονίζονται στο Μητρώο Παγίων, στο ισοζύγιο λογιστικής, καθώς και στην απογραφή που διενεργήθηκε από την Εταιρεία, αναλύονται ως εξής:

Περιγραφή	Αναπόσβεστη Λογιστική Αξία
Ακίνητα	
Οικόπεδα	8.500,00
Λοιπός Εξοπλισμός	
Τεχνικές Εγκαταστάσεις	8.698.218,30
Μηχανολογικός εξοπλισμός	22.440.752,37
Λοιπός εξοπλισμός	11.708,78
Γενικό Σύνολο	**31.159.179,45**

2.1.2 Δάνεια και απαιτήσεις – Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις – Αναβαλλόμενοι φόροι ενεργητικού € 2.451.237,75

Το κονδύλι του λογαριασμού «Δάνεια και απαιτήσεις» ανέρχεται την 31 Δεκεμβρίου 2020 σε ποσό € 2.329.488,73 και έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της Εταιρείας. Πρόκειται, για ποσά που αφορούν στην απαιτούμενη αρχική χρηματοδότηση του Λογαριασμού Αποθεματικού Εξυπηρέτησης Δανειακών Υποχρεώσεων (DSRA) και του Λογαριασμού Αποθεματικού Εξυπηρέτησης Λειτουργικών Δαπανών (ORA), καθώς και στους λογαριασμού εξυπηρέτησης ΦΠΑ Δανείου (VAT & Surplus.

Οι «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις», όπως αυτές απεικονίζονται στην απογραφή που διενεργήθηκε από την Εταιρεία και καταχωρήθηκαν στο ισοζύγιο γενικής λογιστικής, αναλύονται ως εξής:



Περιγραφή	**Λογιστική Αξία**
Ενοίκια Οικοπέδων	24.414,13
Εγγυήσεις ΔΕΗ	860,00
Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων	10.000,00
Σύνολο	**35.274,13**

Οι «Αναβαλλόμενοι φόροι ενεργητικού», όπως απεικονίζονται στην απογραφή που διενεργήθηκε από την Εταιρεία και καταχωρήθηκαν στο ισοζύγιο γενικής λογιστικής, ανέρχονται σε € 86.474,89.

2.2 ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

2.2.1 Εμπορικές Απαιτήσεις – Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου

€ 1.622.856,33

Το κονδύλι του ισολογισμού «Εμπορικές Απαιτήσεις» ανέρχεται την 31 Δεκεμβρίου 2020 σε ποσό € 1.434.489,67 και έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της Εταιρείας.

Τα Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου ανέρχονται σε € 188.366,66 και αφορούν στη δεδουλευμένη και μη τιμολογημένη απαίτηση από τον ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΑΠΕ & ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Α.Ε (ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε.) σχετιζόμενη με την ΠΑΕΣΑ (Προσαύξηση Ανάπτυξης Ετοιμότητας Συμμετοχής στην Αγορά), ενώ ποσό 179.939,96€ αφορά στη δεδουλευμένη και μη τιμολογούμενη απαίτηση από την VESTAS ως αποζημίωση λόγω μη επίτευξης του στόχου διαθεσιμότητας του πάρκου για τη τρέχουσα χρήση το οποίο απεικονίζεται στο κονδύλι λοιπά έσοδα και κέρδη.

2.2.2 Απαιτήσεις από συνδεδεμένες € 179.797,25

Το κονδύλι του ισολογισμού «Απαιτήσεις από συνδεδεμένες» ανέρχεται την 31 Δεκεμβρίου 2020 σε ποσό € 179.797,25 και έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της Εταιρείας.

2.2.3 Λοιπές Απαιτήσεις € 900.456,93

Το κονδύλι του ισολογισμού «Λοιπές Απαιτήσεις» ανέρχεται την 31 Δεκεμβρίου 2020 σε ποσό € 900.456,93 και έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της Εταιρείας.

Οι «Λοιπές Απαιτήσεις», όπως αυτές απεικονίζονται στην απογραφή που διενεργήθηκε από την Εταιρεία και καταχωρήθηκαν στο ισοζύγιο γενικής λογιστικής, αναλύονται ως εξής

Περιγραφή	**Λογιστική Αξία**
Συμψηφιστέος στην επόμενη χρήση ΦΠΑ	89.486,76

Προκαταβολή Φόρου εισοδήματος	744.494,92
Προκαταβολές προμηθευτών	66.450,08
Λοιπές απαιτήσεις	25,17
Συμψηφιστέος στην επόμενη χρήση ΦΠΑ	89.486,76
Σύνολο	**900.456,93**



2.2.4 Προπληρωμένα έξοδα € 6.640,86

Το κονδύλι του ισολογισμού «Προπληρωμένα Έξοδα» ανέρχεται την 31 Δεκεμβρίου 2020 σε ποσό € 6.640,86 και έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της Εταιρείας.

Τα «Προπληρωμένα έξοδα», όπως αυτά απεικονίζονται στην απογραφή που διενεργήθηκε από την Εταιρεία και καταχωρήθηκαν στο ισοζύγιο γενικής λογιστικής, αναλύονται ως εξής:

Περιγραφή	**Λογιστική Αξία**
Ενοίκια οικοπέδων επόμενης χρήσης	1.379,46
Ασφάλιστρα πάρκων	2.587,92
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	2.584,61
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών επόμενης χρήσης	88,87
Σύνολο	**6.640,86**

2.2.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα € 7.301.055,17

Το κονδύλι του ισολογισμού «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» ανέρχεται την 31 Δεκεμβρίου 2020 σε ποσό € 7.301.055,17 και έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της Εταιρείας.

Τα «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα», όπως αυτά απεικονίζονται στην απογραφή που διενεργήθηκε από την Εταιρεία και καταχωρήθηκαν στο ισοζύγιο γενικής λογιστικής, αναλύονται ως εξής:

Περιγραφή	**Λογιστική Αξία**
Καταθέσεις όψεως	7.300.556,10
Ταμείο	499,07
Σύνολο	**7.301.055,17**

3. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

3.1 Καθαρή Θέση

3.1.1 Καταβεβλημένα κεφάλαια € 1.615.650,00

Το κονδύλι του Ισολογισμού Μετασχηματισμού «Καταβεβλημένα Κεφάλαια» ανέρχεται την 31 Δεκεμβρίου 2020 σε ποσό € 1.615.650,00 και αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	Λογιστική Αξία
Κεφάλαιο	91.113,00
Υπέρ το άρτιο	1.524.537,00
Σύνολο	**1.615.650,00**



Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 91.113 μετοχές ονομαστικής αξίας 1€ έκαστη. Η μέτοχος EREN GRECE SA κατέχει το 100% των μετοχών.

Το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

3.1.2 Αποθεματικά και Αποτελέσματα εις νέο € 2.900.547,47

Το κονδύλι του Ισολογισμού Μετασχηματισμού «Αποθεματικά και Αποτελέσματα εις νέο» ανέρχεται την 31 Δεκεμβρίου 2020 σε ποσό € 350.033,19 και αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	Λογιστική Αξία
Τακτικό Αποθεματικό	30.371,00
Αποτελέσματα εις νέο	2.870.176,47
Σύνολο	**2.900.547,47**

3.1.3 Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών € (1.330.587,34)

Το κονδύλι του ισολογισμού «Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών» ανέρχεται την 31 Δεκεμβρίου 2020 σε ποσό € (1.330.587,34) και αφορά κατεχόμενα για αντιστάθμιση παράγωγα (σύμβαση ανταλλαγής επιτοκίων). Η κύρια σύμβαση αφορά σε οφειλόμενο δάνειο κυμαινόμενου επιτοκίου λήξης 30 Ιουνίου 2031. Με το παράγωγο αντισταθμίζεται ο κίνδυνος των ταμιακών ροών που προκύπτουν από τη μεταβολή του επιτοκίου.

3.1.4 Λοιπές Προβλέψεις € 51.845,63

Το κονδύλι του ισολογισμού «Λοιπές προβλέψεις» ανέρχεται την 31 Δεκεμβρίου 2020 σε ποσό € 51.845,63 και έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της Εταιρείας. Το ποσό της πρόβλεψης αφορά την προεξόφληση του κόστους απεγκατάστασης και αποκατάστασης του περιβάλλοντος χώρου του πάρκου στην λήξη της συμβατικής του ζωής τον Σεπτέμβριο 2039.

3.2 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

3.2.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις € 35.094.971,95

Το κονδύλι του ισολογισμού «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις» ανέρχεται την 31 Δεκεμβρίου 2020 σε ποσό € 35.094.971,95. Οι «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις», όπως αυτές καταγράφηκαν κατά την απογραφή που διενήργησε η Εταιρεία και απεικονίζονται στο ισοζύγιο γενικής λογιστικής, αναλύονται ως εξής:

Περιγραφή	Λογιστική Αξία
Μακροπρόθεσμα δάνεια	33.344.199,13
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	1.750.772,82
Σύνολο	**35.094.971,95**

3.2.1.1. Μακροπρόθεσμα δάνεια € 33.344.199,13

Το κονδύλι του ισολογισμού «Μακροπρόθεσμα Δάνεια» ανέρχεται την 31 Δεκεμβρίου 2020 σε ποσό € 33.344.199,13 και αφορά σε τραπεζικά και ενδοομιλικά δάνεια τα οποία και αναλύονται κατωτέρω.

Περιγραφή	Λογιστική Αξία
Μακροπρόθεσμο Ενδοομιλικό Ομολογιακό Δάνειο	11.526.000,00
Μακροπρόθεσμο Τραπεζικό Ομολογιακό Δάνειο	22.584.225,00
Έξοδα Τραπεζικών Ομολογιακών Δανείων	-766.025,87
Σύνολο	**33.344.199,13**

Σημειώνεται ότι προς εξασφάλιση απαιτήσεων που απορρέουν από το από 28.09.2017 εμπραγμάτως εξασφαλισθέν κοινό

ομολογιακό δάνειο, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) τριάντα ενός εκατομμυρίων εξακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (€ 31.650.000) πλέον συμβατικών τόκων, εξόδων και τυχόν άλλων απαιτήσεων σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο εν λόγω ομολογιακό δάνειο, η Απορροφούμενη έχει συστήσει τις παρακάτω εξασφαλίσεις υπέρ της τράπεζας EUROBANK A.E. δυνάμει των κάτωθι συμβάσεων:

(i) Σύμβαση Ενεχυρίασης Απαιτήσεων από τις Συμβάσεις Αγοράς και Πώλησης Ενέργειας,

(ii) Συμβάσεις Ενεχυρίασης Απαιτήσεων από Συμβάσεις και από Ασφαλιστήρια Συμβόλαια,

(iii) Σύμβαση Ενεχυρίασης Απαιτήσεων από Επιστροφές ΦΠΑ,

(iv) Σύμβαση Ενεχυρίασης Απαιτήσεων από Λογαριασμούς,

(v) Σύμβαση σύστασης Πλασματικού Ενεχύρου επί των πραγμάτων της Απορροφούμενης, όπως αυτά αναλυτικά περιγράφονται στην σχετική σύμβαση,

(vi) Σύμβαση Ενεχυρίασης Απαιτήσεων από Δευτερογενή Ομολογιακά Δάνεια,

(vii) Σύμβαση Ενεχυρίασης απαιτήσεων από τη Σύμβαση Αντιστάθμισης Επιτοκιακού Κινδύνου.

Περαιτέρω σημειώνεται ότι προς εξασφάλιση απαιτήσεων που απορρέουν από το από 20.11.2019 εμπραγμάτως εξασφαλισθέν κοινό ομολογιακό δάνειο της Απορροφώσας, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) δεκαοκτώ εκατομμυρίων τριακοσίων χιλιάδων ευρώ (€ 18.300.000) πλέον συμβατικών

τόκων, εξόδων και τυχόν άλλων απαιτήσεων σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο εν λόγω ομολογιακό δάνειο, η Απορροφούμενη έχει συστήσει εξασφάλιση β' τάξης επί απαιτήσεων από λογαριασμούς δυνάμει σχετικής Σύμβασης Ενεχυρίασης Απαιτήσεων από Λογαριασμούς.



3.2.1.2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία € 1.750.772,82

Το κονδύλι του ισολογισμού «Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία» ανέρχεται την 31 Δεκεμβρίου 2020 σε ποσό € 1.750.772,82 και αφορά στην εύλογη αξία των συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων (Interest rate swap).

3.2.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις € 5.288.796,03

Το κονδύλι του ισολογισμού «Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις» ανέρχεται την 31 Δεκεμβρίου 2020 σε ποσό € 5.288.796,03. Οι «Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις», όπως αυτές καταγράφηκαν κατά την απογραφή που διενήργησε η Εταιρεία και απεικονίζονται στο ισοζύγιο γενικής λογιστικής, αναλύονται ως εξής:

Περιγραφή	**Λογιστική Αξία**
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	2.532.042,41
Εμπορικές υποχρεώσεις	685.609,14
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες	202.157,74

Φόρος εισοδήματος	1.487.179,36
Λοιποί φόροι και τέλη	73.636,55
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	308.170,83
Σύνολο	**5.288.796,03**

3.2.2.1 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων € 2.532.042,41

Το κονδύλι του «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων» ανέρχεται σε ποσό € 2.532.042,41 και αφορά σε τραπεζικά και ενδοομιλικά δάνεια τα οποία αναλύονται κατωτέρω.

Περιγραφή	**Λογιστική Αξία**
Βραχυπρόθεσμο Τραπεζικό Ομολογιακό Δάνειο	2.150.120,00
Τοκομερίδια Ενδοομιλικού Ομολογιακού Δανείου	549.538,00
Έξοδα Τραπεζικών Ομολογιακών Δανείων	-167.615,59
Σύνολο	**2.532.042,41**

3.2.2.2 Εμπορικές Υποχρεώσεις € 685.609,14

Το κονδύλι του «Εμπορικές Υποχρεώσεις» ανέρχεται σε ποσό € 685.609,14 και έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της Εταιρείας.

3.2.2.3 Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες € 202.157,74

Το κονδύλι του «Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες» ανέρχεται σε ποσό € 202.157,74 και έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της Εταιρείας.

3.2.2.4 Φόρος Εισοδήματος € 1.487.179,36

Το κονδύλι του ισολογισμού «Φόρος Εισοδήματος» ανέρχεται την 31 Δεκεμβρίου 2020 σε ποσό € 1.487.179,36 και αφορά υποχρέωση φόρου εισοδήματος.



3.2.2.5 Λοιποί Φόροι Τέλη € 73.636,55

Το κονδύλι του ισολογισμού «Υποχρεώσεις από Φόρους & Τέλη» ανέρχεται την 31η Δεκεμβρίου 2020 σε ποσό € 73.636,55. Το κονδύλι «Υποχρεώσεις από Φόρους & Τέλη», όπως αυτό καταγράφεται στο ισοζύγιο γενικής λογιστικής της Εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	**Λογιστική Αξία**
Φόρος τόκων ομολογιακών δανείων	73.270,85
Φόρος αμοιβών εργολάβων	365,70
Σύνολο	**73.636,55**

3.2.2.6 Έξοδα Χρήσης Δεδουλευμένα € 308.170,83

Το κονδύλι του ισολογισμού «Έξοδα Χρήσης Δεδουλευμένα» ανέρχεται την 31 Δεκεμβρίου 2020 σε ποσό € 308.170,83 και αφορά κυρίως σε δεδουλευμένα έξοδα συντήρησης του πάρκου από τον προμηθευτή "VESTAS HELLAS".

4. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»

Ανακεφαλαιώνοντας όσα προαναφέρθηκαν, για τους λογαριασμούς των Περιουσιακών Στοιχείων Ενεργητικού, των Υποχρεώσεων και της Καθαρής Θέσης προκύπτει η εξής συνοπτική εικόνα του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της εταιρείας «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ», βάσει του οποίου θα γίνει η συγχώνευσή της με την εταιρεία «LITHOS AIOLOS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του ν. 2166/1993 και τις διατάξεις των άρθρ. 6 παρ. 2, 7-21 του Ν. 4601/2019.

Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων (Ενεργητικό)		43.621.223,74
Μείον:	Σύνολο Υποχρεώσεων	40.435.613,61
Σύνολο Καθαρής Θέσης (Λογιστική Καθαρή Θέση)		**3.185.610,13**

Η Λογιστική Καθαρή Θέση εκφράζεται ως η διαφορά μεταξύ του συνόλου των Περιουσιακών Στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων της Εταιρείας και προσδιορίζεται από τα λογιστικά δεδομένα, τα οποία προκύπτουν από την απογραφή που διενήργησε η εταιρεία και καταχώρησε στα λογιστικά της βιβλία (ισοζύγιο γενικής λογιστικής).

Η ανάλυση της Λογιστικής Καθαρής θέσης είναι η εξής:

Περιγραφή	**31 Δεκεμβρίου 2020**
Κεφάλαιο	91.113,00
Υπέρ το άρτιο	1.524.537,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-1.330.587,34
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	30.371,00
Αποτελέσματα εις νέο	2.870.176,47
Κεφάλαιο	91.113,00
Σύνολο	**3.185.610,13**

5. **Συμπέρασμα** Έχουμε εκτελέσει τις αναφερόμενες στην παρούσα έκθεση προσυμφωνημένες διαδικασίες όσον αφορά στην πιστοποίηση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, καθώς και την λογιστική καθαρή θέση της εταιρείας με την επωνυμία της «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ», που εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων και ανέρχεται κατά την 31/12/2020, σε τρία εκατομμύρια εκατό ογδόντα πέντε χιλιάδες εξακόσια δέκα ευρώ και δεκατρία λεπτά (€ 3.185.610,13).

Δεδομένου ότι η διενεργηθείσα εργασία, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, δεν



εκφράζουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή αν είχαμε διενεργήσει έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας και άλλα θέματα, τα οποία θα σας γνωστοποιούσαμε.

Η παρούσα Έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά προς τη Διοίκηση της εταιρείας

«LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ», στα πλαίσια των διατάξεων των άρθρων 1-5 του ν. 2166/1993 και τις διατάξεις των άρθρ. 6 παρ. 2, 7

-21 του Ν. 4601/2019, όπως ισχύουν σήμερα. Ως εκ τούτου, η Έκθεση αυτή δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί για άλλους σκοπούς, αφού περιορίζεται μόνο στα στοιχεία που αναφέρονται ανωτέρω και δεν επιτρέπεται καμία άλλη χρήση. Η παρούσα Έκθεση περιορίζεται μόνο στα στοιχεία που αναφέρονται ανωτέρω και δεν επεκτείνεται στιςοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, εξεταζόμενων στο σύνολό τους.

Με εκτίμηση,

Για την Grant Thornton A.E.

Γαρμπής Νίκος

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΑΜ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25011,

Παράρτημα 1 – Ισολογισμός Μετασχηματισμού 31 Δεκεμβρίου 2020

Ποσά σε Ευρώ



Ισολογισμός	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	8.706.718,30	10.522.239,38
Μηχανολογικός εξοπλισμός	22.440.752,37	23.297.556,55
Λοιπός εξοπλισμός	11.708,78	14.276,91
Σύνολο	**31.159.179,45**	**33.834.072,84**
Δάνεια και απαιτήσεις	2.329.488,73	3.036.563,37
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	35.274,13	26.653,59
Σύνολο	**2.364.762,86**	**3.063.216,96**
Αναβαλλόμενοι φόροι ενεργητικού	86.474,89	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**33.610.417,20**	**36.897.289,90**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.434.489,67	3.100.914,57
Δουλευμένα έσοδα	188.366,66	1.117.821,54



περιόδου		
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες	179.797,25	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	900.456,93	111.436,46
Προπληρωμένα έξοδα	6.640,86	13.625,44
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.301.055,17	1.688.679,39
Σύνολο	**10.010.806,54**	**6.032.477,40**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**10.010.806,54**	**6.032.477,40**
Σύνολο ενεργητικού	**43.621.223,74**	**42.929.767,20**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	91.113,00	91.113,00
Υπέρ το άρτιο	1.524.537,00	1.524.537,00
Σύνολο	**1.615.650,00**	**1.615.650,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-1.330.587,34	-1.050.467,62
Σύνολο	**-1.330.587,34**	**-1.050.467,62**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	30.371,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	2.870.176,47	1.062.875,49

Σύνολο	**2.900.547,47**	**1.062.875,49**
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.628.057,87**
3.185.610,13		
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	51.845,63	43.619,66
Σύνολο	**51.845,63**	**43.619,66**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμα δάνεια	33.344.199,13	36.023.672,29
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	1.750.772,82	1.382.194,24
Αναβαλλόμενοι φόροι παθητικού	0,00	165.174,17
Σύνολο	**35.094.971,95**	**37.571.040,70**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	2.532.042,41	3.123.042,49
Εμπορικές υποχρεώσεις	685.609,14	3.891,58
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες	202.157,74	153.003,00
Φόρος εισοδήματος	1.487.179,36	1.600,00

Λοιποί φόροι και τέλη	73.636,55	96.320,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00	636,83
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	308.170,83	308.555,07
Σύνολο	**5.288.796,03**	**3.687.048,97**
Σύνολο υποχρεώσεων	**40.383.767,98**	**41.258.089,67**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**43.621.223,74**	**42.929.767,20**

Αθήνα, 21 Μαΐου 2021

Ο Πρόεδρος του ΔΣ	Ο Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
GIRON VINCENT LOUIS MICHEL	ΦΑΚΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΡ. ΔΙΑΒ. 12CT85540	ΑΔΤ ΑΚ473604
Η Λογίστρια	Η Οικονομική Διευθύντρια
Αρχόντω Ρέμμα	Βασιλική Βανδώρου
ΑΔΤ ΑΑ414643	ΑΔΤ ΑΒ098545
Α.Μ.: 0119132 Α' ΤΑΞΗΣ	

ΑΡΘΡΟ 9ο

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗΣ

Η απορροφώμενη εταιρεία δηλώνει, υπόσχεται και εγγυάται ότι η περιουσία της ως σύνολο (ενεργητικό και παθητικό) κατά την 31-12-2020 είναι αυτή, που αναφέρεται στον ισολογισμό

μετασχηματισμού 31-12-2020, στον οποίο αναγράφονται τα εισφερόμενα, μεταβιβαζόμενα και παραδιδόμενα στην απορροφώσα εταιρεία περιουσιακά στοιχεία και ότι τα μεν εισφερόμενα περιουσιακά στοιχεία τυγχάνουν της αποκλειστικής κυριότητας αυτής και είναι απαλλαγμένα από κάθε πραγματικό και νομικό ελάττωμα, τα δε παθητικά στοιχεία ανέρχονται στα ποσά, που αναγράφονται στον ως άνω αναφερόμενο ισολογισμό της.

Σημειώνεται ότι προς εξασφάλιση απαιτήσεων που απορρέουν από το από 28.09.2019 εμπραγμάτως εξασφαλισθέν κοινό ομολογιακό δάνειο, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, εκδόσεως της Απορροφώμενης, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) τριάντα ενός εκατομμυρίων εξακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (€ 31.650.000) πλέον συμβατικών τόκων, εξόδων και τυχόν άλλων απαιτήσεων σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο εν λόγω ομολογιακό δάνειο και των σχετικών εξασφαλιστικών συμβάσεων, η Απορροφώμενη έχει συστήσει τις παρακάτω εξασφαλίσεις υπέρ της τράπεζας EUROBANK A.E. δυνάμει των κάτωθι συμβάσεων:

(i) Σύμβαση Ενεχυρίασης Απαιτήσεων από τις Συμβάσεις Αγοράς και Πώλησης Ενέργειας,

(ii) Συμβάσεις Ενεχυρίασης Απαιτήσεων από Συμβάσεις και από Ασφαλιστήρια Συμβόλαια,

(iii) Σύμβαση Ενεχυρίασης Απαιτήσεων από Επιστροφές ΦΠΑ,

(iv) Σύμβαση Ενεχυρίασης Απαιτήσεων από Λογαριασμούς,

(v) Σύμβαση σύστασης Πλασματικού Ενεχύρου επί των πραγμάτων της Απορροφώμενης, όπως αυτά αναλυτικά περιγράφονται στην σχετική σύμβαση,

(vi) Σύμβαση Ενεχυρίασης Απαιτήσεων από Δευτερογενή Ομολογιακά Δάνεια,

(vii) Σύμβαση Ενεχυρίασης απαιτήσεων από τη Σύμβαση Αντιστάθμισης Επιτοκιακού Κινδύνου.

Περαιτέρω σημειώνεται ότι προς εξασφάλιση απαιτήσεων που απορρέουν από το από 20.11.2019 εμπραγμάτως εξασφαλισθέν κοινό ομολογιακό δάνειο της Απορροφώσας, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) δεκαοκτώ εκατομμυρίων τριακοσίων χιλιάδων ευρώ (€ 18.300.000) πλέον συμβατικών τόκων, εξόδων και τυχόν άλλων απαιτήσεων σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο εν λόγω ομολογιακό δάνειο, η Απορροφώμενη έχει συστήσει εξασφάλιση β' τάξης επί απαιτήσεων από λογαριασμούς δυνάμει σχετικής Σύμβασης Ενεχυρίασης Απαιτήσεων από Λογαριασμούς.

ΑΡΘΡΟ 10ο

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑΣ

Η απορροφώσα εταιρεία δηλώνει ότι αποδέχεται την εισφορά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της απορροφώμενης εταιρείας, όπως αναφέρονται στον ισολογισμό μετασχηματισμού της 31-12-2020, καθώς και όπως θα έχουν μεταβληθεί μέχρι τη συντέλεση της συγχώνευσης και τα περιουσιακά στοιχεία αυτά θα

αποτελούν μέρους του ενεργητικού και παθητικού της απορροφώσας εταιρείας.



ΑΡΘΡΟ 11ο

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΤΥΠΟΣ

Η απορροφώμενη εταιρεία μεταβιβάζει στην απορροφώσα εταιρεία το σύνολο του ενεργητικού και παθητικού τους και γενικά το σύνολο της περιουσίας τους, όπως αναφέρεται στο άρθρο 7.2 του παρόντος.

Τα ακίνητα της απορροφώμενης εταιρείας «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» τα οποία περιέρχονται όλα στην απορροφούσα εταιρεία είναι τα εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Α> Αγρός που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Γρατινής της Δημοτικής Ενότητας Κομοτηνής του Δήμου Κομοτηνής, της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, εκτός σχεδίου πόλεως και ορίων οικισμού και εκτός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου.

Κατά τον τίτλο κτήσης, το ανωτέρω αγροτεμάχιο έχει έκταση δύο χιλιάδες τριακόσια πενήντα επτά και 0,81 (2.357,81)

τετραγωνικά μέτρα, εμφαίνεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1-2-3-4-5-6-7-8-1 στο από Απριλίου 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Γεωπληροφορικής και Τοπογραφίας Τ.Ε. Χουσεΐν Ερδάλ, σύνημμένο στο υπ' αριθμόν 21749/2018 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Κομοτηνής Παγώνας Πατσιά-Πεπονίδου, το οποίο είναι εξαρτημένο από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων (ΕΓΣΑ'87) και φέρει την υπεύθυνη δήλωση του Μηχανικού σύμφωνα με τον Ν.651/1977 ότι ο αγρός αυτός δεν είναι άρτιος ούτε οικοδομήσιμος, βεβαίωση του Ν.1337/1983 ότι δεν έχει υποχρεώσεις περί εισφορών σε γη και χρήμα σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου αυτού, βεβαίωση ότι δεν είναι εποικιστικός (κληροτεμάχιο), δεν ανήκει σε καμία διανομή, δεν είναι παραχωρημένος από το Ελληνικό Δημόσιο και δεν διέπεται από τις διατάξεις της εποικιστικής νομοθεσίας και βεβαίωση ότι βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εντός ζώνης των 500 μ. του Οικισμού Γρατινής, εκτός ΓΠΣ και εκτός ΖΟΕ και συνορεύει σύμφωνα με το ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς με αριθμούς 1-2-3 συνολικού μήκους μέτρων είκοσι δύο και 0,21 (22,21) (δηλ. 9,75 μ. +12,46 μ. = 22,21 μ.) με δημοτική οδό, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς με αριθμούς 3-4-5 συνολικού μήκους μέτρων εβδομήντα επτά και 0,37 (77,37) (δηλ. 36,90 μ. + 40,47 μ. = 77,37μ.) με δημοτική οδό και ρέμα, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ α) επί πλευράς με αριθμούς 5-6-7 συνολικού μήκους μέτρων τριάντα ενός και 0,32 (31,32) (δηλ. 12,97 μ. + 18,35 μ. = 31,32 μ.) με ιδιοκτησία κληρονόμων

Εμμανουήλ Φράγκατζη και β) επί πλευράς με αριθμούς 7-8 μήκους μέτρων δέκα τριών και 0,85 (13,85) με ιδιοκτησία Παναγιώτη Παυλίδη και ΔΥΤΙΚΑ σε πλευρά με αριθμούς 8-1 μήκους μέτρων ογδόντα ενός και 0,05 (81,05) με ιδιοκτησία Σταύρου Τσάτσικου.

Κατά νεότερη μέτρηση και αποτύπωση το ανωτέρω αγροτεμάχιο έχει έκταση δύο χιλιάδες τριακόσια πενήντα επτά και 0,81 (**2.357,81**) τετραγωνικά μέτρα, εμφαίνεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1-2-3-4-5-6-7-8-1 στο από Ιουλίου 2021 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Γεωπληροφορικής και Τοπογραφίας Τ.Ε. Χουσεΐν Ερδάλ, το οποίο είναι εξαρτημένο από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87 το οποίο νομίμως υπογραφέν από τις εμφανισθείσες ως παρίστανται και εκπροσωπούνται, και εμένα προσαρτάται στο παρόν. Επί του τοπογραφικού αυτού υπάρχει η υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό τοπογράφου μηχανικού σύμφωνα με τον Ν. 651/1977 ότι το αγροτεμάχιο αυτό: α) δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εντός ζώνης των 500 μ. του οικισμού Γρατινή, εκτός Γ.Π.Σ. και εκτός Ζ.Ο.Ε., γ) δεν έχει υποχρεώσεις περί εισφορών σε γη και χρήμα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1337/83., δ) εντός του αγροτεμαχίου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου, ε) στα ανατολικά όρια

υπάρχει ρέμα, ζ) εντός των ομόρων γεωτεμαχίων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα, η) εντός αγροτεμαχίου ή κατά μήκος του προσώπου δεν υπάρχουν δέντρα. θ) εντός αγροτεμαχίου δεν υπάρχει οικίσκος και γεώτρηση. Το σχεδιάγραμμα αυτό έχει υποβληθεί ηλεκτρονικά στον ψηφιακό Υποδοχέα Τοπογραφικών Διαγραμμάτων και Διαγραμμάτων Γεωμετρικών Μεταβολών του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» και συνοδεύεται από το αποδεικτικό υποβολής ηλεκτρονικού διαγράμματος με κωδικό ηλεκτρονικού διαγράμματος (ΚΗΔ) 1046213 με ημερομηνία υποβολής την 19/07/2021, αντίγραφο του οποίου θα επισυναφθεί στο προς καταχώριση αντίγραφο του παρόντος. Σύμφωνα με το ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα το αγροτεμάχιο αυτό συνορεύει: ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε πλευρά 1-2-3 μήκους της 1-2 εννέα και 0,75 (9,75) μέτρων και της 2-3 δώδεκα και 0,46 (12,46) μέτρων με δημοτική οδό, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε πλευρά 3-4-5, μήκους της 3-4 τριάντα έξι και 0,90 (36,90) μέτρων και της 4-5 σαράντα και 0,47 (40,47) μέτρων με δημοτική οδό και ρέμα, ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ σε πλευρά 5-6-7, μήκους της 5-6 δώδεκα και 0,97 (12,97) μέτρων και της 6-7 δέκα οκτώ και 0,35 (18,35) μέτρων, με ιδιοκτησία κληρονόμων Εμμανουήλ Φράγκατζη και σε πλευρά 7-8 μήκους δέκα τριών και 0,85 (13,85) μέτρων με ιδιοκτησία Παναγιώτη Παυλίδη και ΔΥΤΙΚΑ σε πλευρά 8-1 μήκους ογδόντα ενός και 0,05 (81,05) μέτρων με ιδιοκτησία Σταύρου Τσάτσικου.

Στο προσαρτώμενο στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα υπάρχει υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού κατά το

Ν.1599/1986 (άρθρο 8) ότι σε εφαρμογή της παρ.6 άρθρο 42 του Ν.4483/17 το άνω αγροτεμάχιο σύμφωνα με τα στοιχεία του δασικού χάρτη, που είναι προσωρινού χαρακτήρα, εμπίπτει σε κατηγόρια μορφής/κάλυψης προσωρινού δασικού χάρτη ΑΑ δηλαδή είναι μη δασικού χαρακτήρα.



ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΗΣ

Ο ανωτέρω αγρός περιήλθε στην απορροφώμενη εταιρεία με την επωνυμία «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» (τότε με την επωνυμία «LIVADIA AIOLOS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ») με αγορά από τον Χρήστο Δέλτσο του Αποστόλου και της Σμιρανής, δυνάμει του υπ' αριθμόν 21749/2018 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κομοτηνής Παγώνας Πατσιά-Πεπονίδου, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κομοτηνής στον τόμο 1930 με αύξ. αριθμ. 25.

Ο δικαιοπάροχός της είχε αποκτήσει τον αγρό αυτό με προφορική και άτυπη δωρεά που είχε γίνει προς αυτόν κατά το έτος 1958 από τη μητέρα του, Σμυρανή Δέλτσιου ή Δάλτσιου σύζυγο Αποστόλου Δέλτσιου, το γένος Αποστόλου και Χρυσής Παπάζογλου, και έκτοτε κατείχε και νεμόταν τον αγρό αυτό με διάνοια κυρίου και με καλή πίστη, συνεχώς, αδιαταράκτως και ανεπιλήπτως και χωρίς

ποτέ κανείς να αμφισβητήσει δικαστικά ή εξώδικα την κυριότητά του.



Β> Αγρός – γεωργικός κλήρος που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή Ανθοχωρίου του Αγροκτήματος Αράτου, ήδη στην κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Ανθοχωρίου της Δημοτικής Ενότητας Κομοτηνής του Δήμου Κομοτηνής, της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, εκτός σχεδίου πόλεως και ορίων οικισμού και εκτός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου.

Κατά τον τίτλο κτήσης, το ανωτέρω αγροτεμάχιο έχει έκταση χίλια (1.000) τετραγωνικά μέτρα, εμφαίνεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1-2-3-4-5-6-1 στο από Μαΐου 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Γεωπληροφορικής και Τοπογραφίας Τ.Ε. Χουσεΐν Ερδάλ, συνημμένο στο υπ' αριθμόν 21750/2018 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Κομοτηνής Παγώνας Πατσιά-Πεπονίδου, το οποίο είναι εξαρτημένο από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων (ΕΓΣΑ'87) και φέρει την υπεύθυνη δήλωση του Μηχανικού σύμφωνα με τον Ν. 651/1977 ότι ο αγρός αυτός δεν είναι άρτιος ούτε οικοδομήσιμος, βεβαίωση του Ν.1337/1983 ότι δεν έχει υποχρεώσεις περί εισφορών σε γη και χρήμα σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου αυτού, βεβαίωση ότι είναι εποικιστικός (κληροτεμάχιο), ανήκει στη διανομή κτήματος Αράτου έτους 1930 και δεν κατέχει κοινόχρηστη έκταση και βεβαίωση ότι βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εκτός ΓΠΣ και εκτός ΖΟΕ και συνορεύει σύμφωνα με το ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα

ΒΟΡΕΙΑ επί πλευράς με αριθμούς 1-6 μήκους μέτρων δέκα έξι (16,00) με ρέμα, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς με αριθμούς 1-2 μήκους μέτρων εξήντα ενός και 0,04 (61,04) με χέρσο κοινόχρηστο και πέραν αυτού με δημοτική οδό, ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς με αριθμούς 2-3-4 συνολικού μήκους μέτρων σαράντα τριών και 0,19 (43,19) (δηλ. 21,73 μ. +21,46 μ. = 43,19 μ.) με ρέμα και ΔΥΤΙΚΑ επί τεθλασμένης πλευράς με αριθμούς 4-5-6 συνολικού μήκους μέτρων είκοσι οκτώ και 0,76 (28,76) (δηλ. 10,29 μ. + 18,47 μ. = 28,76 μ.) με ρέμα.

Κατά νεότερη μέτρηση και αποτύπωση του το ανωτέρω αγροτεμάχιο έχει έκταση χίλια (**1.000**) τετραγωνικά μέτρα, εμφαίνεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1-2-3-4-5-6-1 στο από Ιουλίου 2021 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Γεωπληροφορικής και Τοπογραφίας Τ.Ε. Χουσεΐν Ερδάλ, το οποίο είναι εξαρτημένο από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87 το οποίο νομίμως υπογραφέν από τις εμφανισθείσες, ως παρίστανται και εκπροσωπούνται, και εμένα προσαρτάται στο παρόν. Επί του τοπογραφικού αυτού υπάρχει η υπεύθυνη δήλωση του Μηχανικού σύμφωνα με τον Ν.651/1977 ότι το αγροτεμάχιο αυτό: α) δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ. και εκτός Ζ.Ο.Ε., γ) δεν έχει υποχρεώσεις περί εισφορών σε γη και χρήμα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1337/83, δ) εντός του αγροτεμαχίου δεν

διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου, ε) σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. υπάρχει ρέμα, ζ) εντός των ομόρων γεωτεμαχίων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα, η) εντός αγροτεμαχίου ή κατά μήκος του προσώπου δεν υπάρχουν δέντρα, θ) εντός αγροτεμαχίου δεν υπάρχει οικίσκος και γεώτρηση. Το σχεδιάγραμμα αυτό έχει υποβληθεί ηλεκτρονικά στον ψηφιακό Υποδοχέα Τοπογραφικών Διαγραμμάτων και Διαγραμμάτων Γεωμετρικών Μεταβολών του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» και συνοδεύεται από το αποδεικτικό υποβολής ηλεκτρονικού διαγράμματος με κωδικό ηλεκτρονικού διαγράμματος (ΚΗΔ) 1046209 με ημερομηνία υποβολής την 19/07/2021, αντίγραφο του οποίου θα επισυναφθεί στο προς καταχώριση αντίγραφο του παρόντος. Σύμφωνα με το ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα το αγροτεμάχιο αυτό συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ σε πλευρά 1-6 μήκους δέκα έξι (16,00) μέτρων με ρέμα, ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε πλευρά 1-2 μήκους εξήντα ενός και 0,04 (61,04) μέτρων με χέρσο κοινόχρηστο και πέραν αυτού με δημοτική οδό Γρατίνης- Ανθοχωρίου, ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ σε πλευρά 2-3-4 μήκους της 2-3 είκοσι ενός και 0,73 (21,73) μέτρων και της 3-4 είκοσι ενός και 0,46 (21,46) μέτρων με ρέμα και ΔΥΤΙΚΑ σε τεθλασμένη πλευρά 4-5-6, μήκους της 4-5 δέκα και 0,29 (10,29) μέτρων και της 5-6 δέκα οκτώ και 0,47 (18,47) μέτρων, με ρέμα.

Στο προσαρτώμενο στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα υπάρχει υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος αυτό μηχανικού κατά το Ν. 1599/1986 (άρθρο 8) ότι σε εφαρμογή της παρ.6, άρθρο 42 του

Ν.4483/17 το άνω αγροτεμάχιο σύμφωνα με τα στοιχεία του δασικού χάρτη, που είναι προσωρινού χαρακτήρα εμπίπτει σε κατηγόρια μορφής/κάλυψης προσωρινού δασικού χάρτη Α.Α, δηλαδή είναι μη δασικού χαρακτήρα.



ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΗΣ

Ο ανωτέρω αγρός περιήλθε στην απορροφώμενη εταιρεία με την επωνυμία «LIVADIA AIOLOS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» (τότε με την επωνυμία «LIVADIA AIOLOS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ») με αγορά από τις: Σεβαστή σύζυγο Γεωργίου Ασημακοπούλου το γένος Δημητρίου και Ζωής Κασσέρη, Μαρία σύζυγο Χρήστου Συμεωνίδου το γένος Δημητρίου και Ζωής Κασσέρη και Λεμονιά Κασσέρη του Δημητρίου και της Ζωής σύζυγο Θεοδώρου Κοκίδη, δυνάμει του υπ' αριθμόν 21750/2018 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κομοτηνής Παγώνας Πατσιά-Πεπονίδου, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κομοτηνής, στον τόμο 1930 με αύξ. αριθμ. 26.

Οι δικαιοπάροχοί της είχαν αποκτήσει τον ανωτέρω αγρό, κοινά, αδιαίρετα και κατά ένα τρίτο (1/3) εξ αδιαιρέτου η καθεμία, με γονική παροχή την οποία είχε συστήσει προς αυτές ο πατέρας τους, Δημήτριος Κασσέρης του Κωνσταντίνου και της Λεμονιάς, δυνάμει του υπ' αριθμόν 15474/2016 συμβολαίου της

Συμβολαιογράφου Σαπών Γεωργίας Αγαλιανού-Παναγιωτίδου, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα ίδια βιβλία μεταγραφών στον τόμο 1896 με αύξ. αριθμ. 49.

Στον απώτερο δικαιοπάροχο όλων, Δημήτριο Κασσέρη, είχε περιέλθει ο ανωτέρω αγρός με προφορική και άτυπη δωρεά το έτος 1985, από τον πατέρα του, Κωνσταντίνο Κασσέρη του Χαράλαμπου και της Θεοπούλας, έκτοτε δε και μέχρι την κατά τα άνω μεταβίβασή του κατείχε, νεμόταν ο και καλλιεργούσε τον αγρό αυτό με διάνοια κυρίου και με καλή πίστη, συνεχώς, αδιαταράκτως και ανεπιλήπτως και χωρίς ποτέ κανείς να αμφισβητήσει δικαστικά ή εξώδικα την κυριότητά του, καθιστάμενος έτσι κύριος αυτού με τα προσόντα της έκτακτης χρησικτησίας.

ΑΡΘΡΟ 12ο

ΠΑΡΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΤΗΤΑ

Επίσης οι συμβαλλόμενοι όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται δήλωσαν α) ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα, από κάθε δικαίωμά τους να διαρρήξουν, ακυρώσουν και γενικά να προσβάλουν το συμβόλαιο αυτό και τη σύμβαση της πώλησης που καταρτίστηκε για κάθε λόγο, ουσιαστικό ή τυπικό και αιτία και για όσα αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα και από κάθε σχετική αγωγή και ένστασή τους. β) ότι στην περίπτωση που από παραδρομή κάποιο περιουσιακό στοιχείο ή δικαίωμα της απορροφώμενης εταιρείας, για τη μεταβίβαση του οποίου απαιτείται από τις κείμενες διατάξεις να τηρηθεί κάποιος τύπος, δεν περιγράφηκε ειδικά παραπάνω ή δε τηρήθηκε ο απαιτούμενος τύπος, η απορροφώμενη εταιρεία παρέχει την εντολή και πληρεξουσιότητα στην απορροφώσα, όπως ενεργώντας μονομερώς και χωρίς τη σύμπραξη της απορροφώμενης εταιρείας με αυτοσύμβαση σύμφωνα με το

άρθρο. 235 του ΑΚ για τον εαυτόν της ατομικά και σαν εντολοδόχος και εκπρόσωπος της απορροφώμενης εταιρείας, σύμφωνα με εντολή και πληρεξουσιότητα που δίνεται με το συμβόλαιο αυτό από αυτή και ισχύει και για το χρόνο μετά τη λύση της, να προβεί είτε στη συμπλήρωση του παρόντος συμβολαίου όσον αφορά τον απαιτούμενο τύπο με σύνταξη συμπληρωματικής πράξης, στην οποία θα περιγράφονται τα περιουσιακά στοιχεία ή δικαιώματα και θα εκπληρούται ο απαιτούμενος τύπος, είτε στη διενέργεια οποιασδήποτε πράξης απαιτείται για τη συντέλεση της μεταβίβασης του περιουσιακού στοιχείου ή δικαιώματος

Σημειώνεται ότι το συμβόλαιο αυτό συντάχθηκε ατελώς σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 4 του Α.Ν. 148/67, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ισχύει.

Κάθε διένεξη ή διαφορά των συμβαλλομένων σε σχέση με το παρόν συμβόλαιο θα επιλύεται από τα δικαστήρια των Αθηνών.

Σε σχετική ερώτησή μου προς τους εκπροσώπους των άνω εταιρειών αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3α του Ν. 3213/2003, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 13 παρ. 4α του Ν. 3242/2004 και της περ. δ' παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 3213/2003, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 173 του Ν. 4389/2016 και αυτοί μου απάντησαν αρνητικά.

Υπέμνησα στις συμβαλλόμενες εταιρείες όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται τις διατάξεις του άρθρου 49 του Ν. 4646/2019 περί της υποχρεώσεως υποβολής δηλώσεως στοιχείων ακινήτων με τις μεταβολές της ακίνητης περιουσίας τους, οι οποίες επέρχονται με το παρόν συμβόλαιο και οι παριστάμενοι εκπρόσωποι τους μου δήλωσαν ρητώς ότι η δήλωση αυτή θα υποβληθεί από αυτούς.



Σημειώνεται ότι: 1) Βάσει της ΔΙΑΔΠ/Α1/18368/5-9-2002 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών (Φ.Ε.Κ. 1276/1-10-2002 τ. Β΄) με ατομική τους ευθύνη έκαστος και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 κατά τις οποίες: «΄Οποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος, βλάπτοντας τρίτο ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών» δήλωσαν οι συμβαλλόμενοι όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται κατά το άρθρο 8 του Ν. 1599/1986: ότι:

α> η έδρα τους είναι αυτή που αναφέρονται στην αρχή του παρόντος.

β> Για το παρόν συμβόλαιό μου δεν μεσολάβησε κτηματομεσίτης

γ> τα παραπάνω ακίνητα (αγροτεμάχια) δεν είναι δάσος, ούτε βρίσκονται σε περιοχή που είναι για αναδάσωση ή που θα μπει στον αναδασμό, δεν έχουν καταστραφεί από πυρκαγιά και δεν διεκδικήθηκαν ούτε διεκδικούνται από το δημόσιο,

δ> ότι έλαβαν γνώση του άρθρου 65 του Ν. 2538/97 και ότι στην περιοχή των εισφερομένων ακινήτων δεν λειτουργεί Οργανισμός Εγγείων Βελτιώσεων (Ο.Ε.Β.).

2) Υποβλήθηκε στην Δ.Ο.Υ. Κομοτηνής δήλωση φόρου μεταβίβασης με αριθμό καταχώρισης 1804/2021 και ψηφιακά υπογεγραμμένο αντίγραφο της οποίας εκ του αναρτημένου ηλεκτρονικά στο λογαριασμό TAXIS της απορροφώμενης εταιρείας μου επέδειξαν οι συμβαλλόμενοι και θα επισυναφθεί στο προς μεταγραφή αντίγραφο του παρόντος συμβολαίου, σύμφωνα με τις οποίες η συνολική αντικειμενική αξία των ανωτέρω ακινήτων καθορίστηκε στο ποσό των 1.273,07 ευρώ, η δε αξία τους σύμφωνα με την έκθεση πιστοποίησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή έχει ορισθεί στο ποσό των οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (€ 8.500) και οι δηλώσεις εκδόθηκαν Αρνητικές.

3) Υπέμνησα στις συμβαλλόμενες εταιρείες όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται τις διατάξεις του ν.δ. από 17.7.1923, του ν.δ. 690/1948, του Ν. 651/77, 2130/93, ν.δ. 4343/1929, όπως οι νόμοι αυτοί ισχύουν μετά την τροποποίησή τους, που απαγορεύουν το κτίσιμο και την πώληση σε ορισμένα ακίνητα, τις διατάξεις του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (ΓΟΚ), του ΑΝ.1587/1950, του ν. 4242/1962, τις διατάξεις των νόμων 4045/1960, 1577/1985, του Ν. 1337/1983, ν. 1473/1984, τις διατάξεις του Α.Ν. 1587/1950 όπως ισχύει σήμερα μετά τις τροποποιήσεις του, για την αξία των ακινήτων και τις συνέπειες για τους συμβαλλόμενους στην περίπτωση που δεν δήλωσαν την πραγματική αξία του, τις διατάξεις του ν. 4045/1960 και την αλληλέγγυα υποχρέωση τους να πληρώσουν τους φόρους και τα τέλη που οφείλονται στο δημόσιο από εισόδημα οικοδομών στην τελευταία τριετία, τις διατάξεις των νόμων: 651/77, 720/77, Ν. 2238/1994, Ν. 2242/1994, Ν.1337/1983, Ν. 1577/85, Ν. 2459/1997, τις διατάξεις του ν.δ. απο 17/7/1923 και του ν. 4343/1929 καθώς και τις "περί μεταγραφής" διατάξεις του Αστικού Κώδικα και τις συνέπειες για την παράλειψη της.

4) Ακόμα υπέμνησα στους συμβαλλόμενους όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται τις διατάξεις της με αριθμό 145026/10-1-2014 απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών-Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας – Περιβάλλοντος, Ενέργειας και κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ31Β/14-1-2014) και αυτοί μου δήλωσαν ότι στα ανωτέρω ακίνητα (αγροτεμάχια) δεν πραγματοποιείται υδροληψία ήτοι δεν υπάρχουν ενεργά σημεία υδροληψίας και ως εκ τούτου δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 2 του άρθρου 9 της ΚΥΑ με αριθμό 145026/10-1-2014 (ΦΕΚ Β' 31/14-1-2014) «Σύσταση, διαχείριση και λειτουργία Εθνικού Μητρώου Σημείων Υδροληψίας (Ε.Μ.Σ.Υ.) από Επιφανειακά και Υπόγεια Υδατικά Συστήματα», αλλά ούτε και ανενεργά σημεία υδροληψίας.

Στο παρόν συμβόλαιό μου, προσαρτώνται:

1) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 4174/2013 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 41 του Ν. 4223/2013, σε συνδυασμό με την ΠΟΛ 1274/2013 του Υπουργείου Οικονομικών (Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων) για την απορροφούμενη-εισφέρουσα εταιρεία το με αριθμό πρωτ. 72596236 από 21.11.2021 με λήξη στις 21.1.2022 αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο το οποίο εκδόθηκε από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων.

2) Σύμφωνα με το νόμο 4174/2013 (άρθρο 54Α) για την απορροφούμενη εταιρεία τα με κωδικούς **KUG7QHU5P8FHNYK5CAGD51GF και U0NF8C6XXXJSSINM0I3SNZ9IS** από 15.09.2021 πιστοποιητικά ΕΝΦΙΑ του άρθρου 54Α του νόμου 4174/2013 ότι η απορροφούμενη εταιρεία συμπεριέλαβε τα ανωτέρω ακίνητα στις δηλώσεις ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) των ετών 2019 και 2020 και τα ακίνητα αυτά έχει εξοφληθεί ο αναλογών φόρος βάσει δήλωσης όλων των αναγραφομένων ετών. Τα πιστοποιητικά ισχύουν μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2021.

Σημειώνεται ότι για τα έτη 2016, 2017 και 2018 δεν προσαρτώνται πιστοποιητικά ΕΝΦΙΑ καθόσον τα άνω ακίνητα απέκτησε η άνω εταιρεία με αγορά εντός του έτους 2018.

3) Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 23-28 του Ν. 4611/2019 (ΦΕΚ Α΄ 73/17-05-2019) σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. 15435/913/16.04.2020 απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων (ΦΕΚ Β΄ 1559/23-04-2020), προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου το με αριθμό πρωτ. 2422273 από 15/09/2021 και αρ. συστήματος 000/Π/469100/2021, ισχύος μέχρι την 14/03/2022 αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας μου για την απορροφούμενη εταιρεία το οποίο εκδόθηκε από τον Ηλεκτρονικό Εθνικό Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-ΕΦΚΑ).

4) Προσαρτώνται στο παρόν σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 83 του Ν. 4495/2017 **α)** για το αγροτεμάχιο Ε=2357,81 τ.μ., στη θέση «Λιβάδι» της Γρατίνης του Δήμου Κομοτηνής, η με σημερινή ημερομηνία υπεύθυνη δήλωση της ιδιοκτήτριας εταιρείας, νομίμως εκπροσωπουμένης καθώς και η από 20/10/2021 ψηφιακά υπογεγραμμένη βεβαίωση (σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 83 του Ν. 4495/2017) του τοπογράφου μηχανικού Τ.Ε. Χουσεΐν Ερδάλ με μοναδικό αριθμό ακινήτου CED72F284BE51E1D από την οποία προκύπτει ότι στο ανωτέρω ακίνητο δεν υπάρχει κτίσμα. Η ανωτέρω βεβαίωση συνοδεύεται από το από Ιουλίου 2021

τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Χουσεΐν Ερδάλ το οποίο είναι εξαρτημένο από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων (ΕΓΣΑ 87). **β)** για το αγροτεμάχιο Ε=1000,00 τ.μ., στο αγρόκτημα Αράτου του Δήμου Κομοτηνής, η με σημερινή ημερομηνία υπεύθυνη δήλωση της ιδιοκτήτριας εταιρείας, νομίμως εκπροσωπουμένης καθώς και η από 20/10/2021 ψηφιακά υπογεγραμμένη βεβαίωση (σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 83 του Ν. 4495/2017) του τοπογράφου μηχανικού Τ.Ε. Χουσεΐν Ερδάλ με μοναδικό αριθμό ακινήτου 81727F70A2FC0218 από την οποία προκύπτει ότι στο ανωτέρω ακίνητο δεν υπάρχει κτίσμα. Η ανωτέρω βεβαίωση συνοδεύεται από το από Ιουλίου 2021 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Χουσεΐν Ερδάλ το οποίο είναι εξαρτημένο από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων (ΕΓΣΑ 87).

5) Τα από 7.3.2019 με αριθμούς πρωτ. δήλωσης 42006040000009193 και 42038040000009184 δύο αποδεικτικά υποβολής δήλωσης Ν. 2308/95.

Αυτά δήλωσαν οι συμβαλλόμενοι και σε βεβαίωση όλων των πιο πάνω συντάχθηκε το παρόν σε πενήντα (50) φύλλα χάρτου. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 4,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 2,00 ευρώ για κάθε αντίγραφο. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως οκτώ (8) αντιγράφων θα εισπραχθούν ευρώ δύο χιλιάδες τετρακόσια είκοσι οκτώ (2428) επί των δικαιωμάτων θα εισπραχθεί 24% Φ.Π.Α δηλαδή 582,72 ευρώ και το οποίο, αφού αναγνώσθηκε καθαρά και δυνατά στους συμβαλλόμενους, υπογράφεται από αυτούς και εμένα τη συμβολαιογράφο όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΩΤΕΙΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΤΑΤΙΑΝΑ ΒΟΖΕΜΠΕΡΓΚ-ΒΡΕΤΟΥ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

(Τ.Σ) ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΘΗΝΑ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ