ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Αθήνα,16/12/2021
Αριθ.Πρωτ.:2546937

Πληροφορίες: ΚΟΥΚΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382238
E-mail: koukoulou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **15/12/2021** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) και δημοσιεύθηκαν στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2751289** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΟΝΙΟΥΜΕΝΤΑΛ ΑΚΙΝΗΤΑ - ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο ΜΟΝΙΟΥΜΕΝΤΑΛ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **5101301000**.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης
Α.Ε., Ε.Π.Ε. & Υ.Μ.Σ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Της ΜΟΝΙΟΥΜΕΝΤΑΛ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε Αρ.ΓΕΜΗ 5101301000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ

ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΤΗΣ 8ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2015 - 31/12/2015

Η παρούσα Ετήσια αφορά την εταιρική χρήση 2015 και παρέχει συνοπτικές πληροφορίες σχετικά με την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και την θέση της εταιρείας για την χρήση, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα στην χρήση καθώς και περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού. Επίσης παρέχονται πληροφορίες σχετικά με την διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η εταιρεία καθώς και πληροφορίες σχετικά με την προβλεπόμενη εξέλιξη των δραστηριοτήτων της εταιρείας.

Α. ΓΕΝΙΚΑ

Στις 31/12/2015 έκλεισε η δωδέκατη διαχειριστική χρήση της εταιρίας. Η εταιρία άρχισε τις εργασίες αυτής της διαχειριστικής χρήσης την 01/01/2015 και έκλεισε τον ισολογισμό στις 31/12/2015.

Β. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Κατά την παρούσα χρήση δεν πραγματοποιήθηκαν επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό.

2. ΠΩΛΗΣΕΙΣ

Η εταιρία μας κατά την εξεταζόμενη χρήση δεν είχε έσοδα από πωλήσεις.

3. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως προσαυξημένα με τις αναπροσαρμογές του Ν.2065/92. Δεν υπήρχαν αποσβέσεις .

4. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ

Δεν υπάρχουν αποθέματα.

Γ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2015, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτης	Τύπος	2015
Γενική Ρευστότητα	$= \frac{\text{Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία}}{\text{Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις}} = \frac{721.541,26}{292.700,00} =$	2,47
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	$= \frac{\text{Μικτά Κέρδη Χρήσεως}}{\text{Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως}} = \frac{0,00}{0,00} =$	0%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους	$= \frac{\text{Καθαρά πρό Φόρων Κέρδη}}{\text{Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως}} = \frac{-4.768,17}{0,00} =$	0%
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	$= \frac{\text{Καθαρά προ Φόρων Κέρδη}}{\text{Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων}} = \frac{-4.768,17}{-44.560,25} =$	0,11%

Δ. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η εταιρεία λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων της εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου, ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος τιμών και τέλος ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχείρισης των σχετικών κινδύνων έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων στην χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι οι εξής:

α) Πιστωτικός κίνδυνος :

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους.

β) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το σύνολο των συναλλαγών της είναι σε ευρώ.

γ) Κίνδυνος επιτοκίου

Η εταιρεία έχει δανεισμό.

δ) Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία δεν έχει επενδύσεις σε χρεόγραφα.

ε) Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη αποθέματος ρευστών διαθεσίμων.

Ε. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Οι προοπτικές για το έτος 2016 δεν είναι ευνοϊκές.

Αθήνα, 30 Νοεμβρίου 2021

Ο διαχειριστής
Kassimatis Alexander Panagiotis
ΑΔ.125530825

ΜΟΝΙΟΥΜΕΝΤΑΛ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε

ΞΑΝΘΟΥ 8, 10673 ΑΘΗΝΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 005101301000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/14)

Της 31ης Δεκεμβρίου 2015

12η Διαχειριστική χρήση 01 / 01 / 2015 έως 31 / 12 / 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015 3

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της 31/12/2015 3

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των
χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015 4

ΜΟΝΙΟΥΜΕΝΤΑΛ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
31ης Δεκεμβρίου 2015 - 12η Εταιρική χρήση (01/01/2015 - 31/12/2015)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 005101301000

		2015		2014
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		40.803,72		40.803,72
Μείον: Αποσβεσμένα	5.130,92		5.130,92	
Απομειωμένα	0,00	-5.130,92	0,00	-5.130,92
Αποθέματα		409.279,20		409.279,20
Απαιτήσεις		0,00		0,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		80.382,08		266.727,97
Λοιπά		231.879,98		46.802,26
Σύνολο ενεργητικού		757.214,06		758.482,23
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		-44.560,25		-39.792,08
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		509.074,31		509.074,31
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		292.700,00		289.200,00
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		757.214,06		758.482,23

Κατάσταση αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες
31ης Δεκεμβρίου 2015 - 12η Εταιρική χρήση (01/01/2015 - 31/12/2015)

	2015		2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00		0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00		0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα ημικατεργασμένα)	0,00		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00		0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	0,00		0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	4.760,34		1.222,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00		0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-7,83		0,00
Αποτελέσματα προ φόρων	-4.768,17		-1.222,00
Φόροι εισοδήματος	0,00		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-4.768,17		-1.222,00

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31ης Δεκεμβρίου 2015	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΜΟΝΙΟΥΜΕΝΤΑΛ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2015 - 31/12/2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΞΑΝΘΟΥ 8, 10673 ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕ.ΜΗ. 005101301000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η επιχείρηση λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η επιχείρηση δεν είναι υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η επιχείρηση είναι πολύ μικρή οντότητα σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 περί Ε.Λ.Π.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014 περί Ε.Λ.Π.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν ποσά χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων που δεν εμφανίζεται στον Ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών ή πιστώσεων που να χορηγήθηκαν καθώς και δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν από τον διαχειριστή
Χρήση επιλογής παραγράφου 7 ή 8 του άρθρου 16 (Παρ. 34 άρθρου 29)	Η επιχείρηση έκανε χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 Ν.4308/2014 και κατήρτισε Συνοπτικό Ισολογισμό και Συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης
Σημειώσεις	

Αθήνα , 30/11/2021

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Kassimatis Alexander Panagiotis
ΑΔ. 125530825

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Γεώργιος Θ. Θωμόπουλος
ΑΒ 645023
ΑΜ 1843 Α΄ Τάξης