

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.

ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ.νση: Ακαδημίας 7

Τ.Κ.: 10671

Πληροφορίες: ΣΚΟΥΜΥΔΗ ΓΕΩΡΓΙΑ

Τηλέφωνο: 2103382238

E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 13/12/2021

Αριθ.Πρωτ.: 2545904

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ERTIF VERWALTUNG GMBH PHOTONOLTAICS ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ERTIF ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **7752301000**.

Την **10/12/2021** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2747786**, η υπ' αριθ. **3868-30/11/2021** Πράξη της Συμβολαιογράφου **ΜΠΑΒΕΑ ΜΑΡΙΑΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από **01/10/2021** απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα **άρθρα 4, 5** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ERTIF VERWALTUNG GMBH PHOTONOLTAICS ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο **«ERTIF ΕΠΕ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7752301000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης  
Α.Ε., Ε.Π.Ε. & Υ.Μ.Σ.



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΜΑΡΙΑ Χ. ΜΠΑΒΕΑ  
ΣΥΜΒΟΛΟΓΡΑΦΟΣ  
Α.Φ.Μ. 061570329  
Π.Α.Δ. 11521  
Α.Ο.Υ. ΨΥΧΙΚΟΥ



**ΑΡΙΘΜΟΣ: 3868**  
**ΜΕΙΩΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ**  
**ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**  
**ΚΑΤΑ ΕΥΡΩ: 1.120.000 ΕΥΡΩ**  
**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ**

---

Στην Αθήνα σήμερα, στις τριάντα (30) του μηνός Νοεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα είκοσι ένα (2021) ημέρα Τρίτη, στο συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται στον τρίτο (Γ') όροφο της επί της οδού Βασιλίσσης Σοφίας αριθμός 137 κειμένης πολυκατοικίας, **σε μένα τη συμβολαιογράφο Αθηνών ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΒΕΑ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ**, με έδρα στην Αθήνα, και Α.Φ.Μ. 061570329 - Δ.Ο.Υ. Ψυχικού, παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο:

1) ο Ρενέ (Rene) Βέστερμαγιερ (Westermayr) του Πίτερ (Peter) και της Γκαμπριέλε (Gabriele), δικηγόρος, κάτοικος Kaufbeuren Γερμανίας

[Kemptener Tor 5 87600], που γεννήθηκε στο Memmingen Γερμανίας την 11.4.1981, κάτοχος του με αριθμό LGN8PPR8X8/17.8.2021 δελτίου γερμανικής ταυτότητας που ισχύει έως 16-8-2031, ο οποίος μη γνωρίζοντας την Ελληνική γλώσσα αλλά εκφραζόμενος εν προκειμένω στην Αγγλική, προσέλαβε ως διερμηνέα της εμπιστοσύνης του την Ευγενία Τζαννίνη του Νικολάου και της Μαρίας, δικηγόρο και κάτοικο Αθηνών οδός Πατησίων αριθμός 89, που γεννήθηκε στην Σπάρτη στις 19-6-1965, κάτοχο της με αριθμό ΑΚ.031118/ 10.3.2011 ταυτότητας του Τμήματος Ασφαλείας Κηφισιάς, η οποία ορκίσθηκε κατά το άρθρο 408 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας στην τιμή και την συνείδησή της πως θα κάνει πιστή διερμηνευση των δηλώσεων αυτού από την Αγγλική στην Ελληνική και ολόκληρου του περιεχομένου της παρούσας από την Ελληνική στην Αγγλική και ο οποίος Ρενέ (Rene) Βέστερμαγιερ (Westermayr) του Πίτερ (Peter) ενεργεί στην παρούσα ως νόμιμος εκπρόσωπος και διαχειριστής της εδρεύουσας στο Kaufbeuren Γερμανίας στην διεύθυνση Kemptener Tor 5 87600 γερμανικής εταιρείας που έχει νομίμως συσταθεί και λειτουργεί σύμφωνα με το γερμανικό δίκαιο με την επωνυμία "ERTIF VERWALTUNG GmbH".



Η άνω εταιρεία είχε εγγράφει αρχικά στο Εμπορικό Μητρώο Β του Ειρηνοδικείου του Μονάχου υπό τον Αριθμό Μητρώου (HHB) 68631, με πρώην έδρα αυτής στο Pullach i. Isartal Μονάχου Γερμανίας στην διεύθυνση Emil – Riedl-Weg 6, 82049 και ήδη στο Εμπορικό Μητρώο Β του Ειρηνοδικείου του Kempten (Allgäu) με Αριθμό Μητρώου ΗΠΒ 1 1803 με έδρα την ανωτέρω Kaufbeuren Γερμανίας στην διεύθυνση Kemptener Tor 5 87600. Το καταστατικό της άνω εταιρείας "ERTIF VERWALTUNG GmbH" που βεβαιώνει και επικυρώνει ο Συμβολαιογράφος με έδρα το Μόναχο Γερμανίας Hartmut Wicke την 16.7.2007, του οποίου Συμβολαιογράφου η υπογραφή έχει θεωρηθεί από τον Πρόεδρο του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Μονάχου με την με αριθμό 910a-5593/07 την 19.7.2007 Επισημείωση (Apostille) στην Γερμανική μαζί με την μετάφρασή του στην Ελληνική προσαρτάται στην παρούσα, σε συνδυασμό με την με Αριθμό Κρίσης 2 6273/83 της 19.8.1983 Βεβαίωση του Συμβολαιογράφου Μονάχου Rainer Scholz, κατόπιν της με αριθμό 2 6271/83 γνωμοδότησης του, η οποία στην γερμανική μαζί με την μετάφρασή της στην ελληνική προσαρτάται στην παρούσα.

Ότι το άνω καταστατικό τροποποιήθηκε α) με το με αριθμό s 2192/12 της 19.10.2012 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου με έδρα το Μόναχο

Γερμανίας Rudolf Spoerer, το οποίο στην Γερμανική μαζί με την μετάφρασή του στην Ελληνική προσαρτάται στην παρούσα, με το οποίο συμβόλαιο η μοναδική εταίρος της άνω εταιρείας "LHI Leasing GmbH" μεταβίβασε το σύνολο των εταιρικών της μεριδίων που κατείχε στην άνω εταιρεία, στην εταιρεία "PV-Holding GmbH" με τους όρους, αιρέσεις περί του τρόπου και χρόνου ολοσχερούς καταβολής του τιμήματος και λοιπές συμφωνίες που αναφέρονται σε αυτό και β) με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των άνω εταιρειών "LHI Leasing GmbH" και "PV-Holding GmbH" περί μεταφοράς της έδρας αυτής στην άνω αναφερόμενη διεύθυνση και τον ορισμό διαχειριστή, όπως αυτό βεβαιούται από την προσαρτώμενη στην παρούσα με Αριθμό Πράξης 2461 2012 της 26.1.2012 πράξη της Elisabeth Lang Συμβολαιογράφου Kaufbeuren, στην οποία προσαρτάται το με αριθμό HRB68631 έγγραφο του Ειρηνοδικείου Μονάχου (Δικαστήριο τόπου τήρησης του μητρώου), της οποίας Συμβολαιογράφου η υπογραφή έχει θεωρηθεί από τον Πρόεδρο του Δικαστηρίου του Kempten με την με αριθμό E910a-639/12 της 11.12.2012 Επισημείωση (Apostille), το οποίο στην Γερμανική μαζί με την μετάφρασή του στην Ελληνική προσαρτάται στην παρούσα.



Περί της άνω εταιρείας "ERTIF VERWALTUNG GmbH" προσαρτώνται στην παρούσα:

1) Το από 6.7.2017 Έγγραφο του Ειρηνοδικείου Kempten (Allgau) Δικαστήριο Τόπου Τήρησης του Μητρώου της εταιρείας HRB 11803, από το οποίο προκύπτει ο αριθμός των εγγραφών, η επωνυμία, η έδρα, το αντικείμενο της επιχείρησης, το εταιρικό κεφάλαιο, το γενικό καθεστώς εκπροσώπησης, ο άνω Διαχειριστής αυτής, η νομική μορφή, έναρξη, καταστατικό και λοιπά, στην Γερμανική μαζί με την μετάφρασή του στην Ελληνική, το οποίο υπογράφει η Δικαστική Υπάλληλος του Δικαστηρίου Kempten (Allgau) της οποίας η υπογραφή έχει θεωρηθεί από τον Πρόεδρο του άνω Δικαστηρίου με την με αριθμό E9103439/2017 της 7.7.2017 Επισημείωση (Apostille) και

ii) Το από 19.9.2016 Έγγραφο του Ειρηνοδικείου του Kempten (Allgau), από το οποίο προκύπτει ο Κατάλογος των εταίρων, η ημερομηνία της πρώτης εγγραφής στο Φάκελο του Μητρώου 19.11.2012, η ημερομηνία της τελευταίας έκδοσης εγγράφου, η προέλευση (προηγούμενος τόμος): Ειρηνοδικείο Μονάχου HPB 68631, με το συνοδεύον αυτό με αριθμό εγγράφου s2401/12 Κατάλογο εταίρων της άνω εταιρείας που υπογράφει ο Συμβολαιογράφος Μονάχου Rudolf Spoeerer, στην Γερμανική μαζί με την μετάφρασή

του στην Ελληνική.

Σε σχέση με την εταιρό της άνω εταιρείας, εταιρεία με την επωνυμία "PV-Holding GmbH" που έχει καταχωρηθεί στο Εμπορικό Μητρώο Β του Ειρηνοδικείου του Kempten (Allgau) με Αριθμό Μητρώου HPB 9255 με έδρα την Kaufbeuren Γερμανίας στην διεύθυνση Kemptener Tor 5 87600 προσαρτώνται στην παρούσα:

i) Το από 17.3.2016 Έγγραφο του Ειρηνοδικείου Kempten (Allgau) Δικαστήριο Τόπου Τήρησης του Μητρώου της εταιρείας HPB 9255, από το οποίο προκύπτει ο αριθμός των εγγραφών, η επωνυμία, η έδρα, το αντικείμενο της επιχείρησης, το εταιρικό κεφάλαιο, το γενικό καθεστώς εκπροσώπησης, ο Διαχειριστής αυτής, η νομική μορφή, έναρξη, καταστατικό και λοιπά, στην Γερμανική μαζί με την μετάφρασή του στην Ελληνική το οποίο υπογράφει η Δικαστική Υπάλληλος του Δικαστηρίου Kempten (Allgau) Martina Fendi, της οποίας η υπογραφή έχει θεωρηθεί από τον Πρόεδρο του άνω Δικαστηρίου με την με αριθμό E9103438/2017 της 7.7.2017 Επισημείωση (Apostille) και

iii) Το από 19.9.2016 Έγγραφο του Ειρηνοδικείου του Kempten (Allgau) από το οποίο προκύπτει ο

Κατάλογος των εταίρων, η ημερομηνία της πρώτης εγγραφής - στο Φάκελο του Μητρώου 17.10.2012, η ημερομηνία της τελευταίας έκδοσης εγγράφου, με το συνοδεύον αυτό με αριθμό εγγράφου 2128/2012 της 11.10.2012 Πιστοποιητικό με τον Κατάλογο εταίρων της άνω εταιρείας που υπογράφει η Συμβολαιογράφος Kaufbeuren Elisabeth Lang, στην Γερμανική μαζί με την μετάφρασή του στην Ελληνική.

Η άνω εταιρεία «ERTIF VERWALTUNG GmbH» έχει στην Ελλάδα ΑΦΜ 998536036 και υπάγεται στην Δ.Ο.Υ ΦΑΕ Πειραιά.

2) η ίδια ως άνω Ευγενία Τζαννίνη του Νικολάου και της Μαρίας, δικηγόρος και κάτοικος Αθηνών οδός Πατησίων αριθμός 89, που γεννήθηκε στην Σπάρτη στις 19-6-1965, κάτοχος της με αριθμό ΑΚ.031 118/ 10.3.201 1 ταυτότητος του Τμήματος Ασφαλείας Κηφισιάς, με ΑΦΜ 043948532 - Δ.Ο.Υ Κηφισιάς

3) Βασίλειος Μαρούλης του Ζαχαρία και της Ειρήνης, ηλεκτρολόγος μηχανικός και μηχανικός ηλεκτρονικών υπολογιστών, κάτοικος Ζωγράφου Αττικής οδός Σμύρνης αριθμός 8, που γεννήθηκε στον Χολαργό Αττικής στις 20-5-1983, κάτοχος της με αριθμό ΑΜ.630526/ 28.7.2016 ταυτότητος του Τμήματος Ασφαλείας Ζωγράφου, με ΑΦΜ 106693060 - Δ.Ο.Υ ΙΒ Αθηνών,

4) ο Δημήτριος Ζέρβας του Αναστασίου και της Όλγας, μηχανικός παραγωγής και διοίκησης, κάτοικος Αμαρουσίου Αττικής οδός Παρασκευά αριθμός 3, που γεννήθηκε στο Μαρούσι Αττικής στις 26-11-1966, κάτοχος της με αριθμό ΑΝ 811585/30-8-2018 ταυτότητος της Υ.Α. Πατρών Αχαΐας, με ΑΦΜ 044597565 - Δ.Ο.Υ Αμαρουσίου. Και

5) ο Ζαχαρίας Μαρούλης του Βασιλείου και της Χρυσούλας, χημικός μηχανικός, κάτοικος Ζωγράφου Αττικής οδός Σμύρνης αριθμός 8, που γεννήθηκε στο Ρέθυμνο Κρήτης στις 29-11-1957 κάτοχος της με αριθμό ΑΜ 630524/ 28.7.2016 ταυτότητος του Τμήματος Ασφαλείας Ζωγράφου, ο οποίος ενεργεί στην παρούσα ως ειδικός πληρεξούσιος, αντιπρόσωπος και αντίκλητος των:

α) Αλεξάνδρας Μαρούλη του Ζαχαρία και της Ειρήνης, οικονομολόγου, κατοίκου Ζωγράφου Αττικής οδός Σμύρνης αριθμός 8, που γεννήθηκε στον Χολαργό Αττικής το έτος 1982, κατόχου της με αριθμό ΑΜ.5621 16/ 26.3.2016 ταυτότητος του Τμήματος Ασφαλείας Ζωγράφου, με ΑΦΜ 106693047 - Δ.Ο.Υ ΙΒ Αθηνών δυνάμει ειδικής εντολής και πληρεξουσιότητας που δόθηκε σε αυτόν δια του με αριθμό 3860/26-11-2021 πληρεξουσίου μου και β) Κυριάκου Κώτσογλου του Γεωργίου και της Κυριακής,

μηχανικού παραγωγής και διοίκησης, κάτοικου Χανίων Κρήτης επί των οδών Κ. Μητσοτάκη αρ. 30 και Φραντζεσκάκη αριθμός 2, που γεννήθηκε στα Χανιά Κρήτης στις 24-1-1967, κάτοχου της με αριθμό ΑΜ.980406/ 13.8.2016 ταυτότητος της Υποδιεύθυνσης Ασφαλείας Χανίων, με ΑΦΜ 042410840 - Δ.Ο.Υ Χανίων δυνάμει ειδικής εντολής και πληρεξουσιότητας που δόθηκε σε αυτόν δια του με αριθμό 11748/25-11-2021 πληρεξουσίου της Συμβολαιογράφου Χανίων Ιωάννας Χρήστου Μπαλαγκά -Ντουρουντάκη, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην παρούσα.

Ότι οι άνω συμβαλλόμενοι, με τις ιδιότητες που παρίσταται, ζήτησαν την σύνταξη της παρούσας με την οποία δήλωσαν τα εξής:

Ότι δια του με αριθμό 22.527/ 17.12.2012 καταστατικού συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Αθηνών Αθανασίου Δημητρίου Πετράκη, που νόμιμα καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών την 24.12.2012 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 38709, συνεστήθη εκ μετατροπής της ετερορρύθμου εταιρείας με την επωνυμία «ERTIF VERWALTUNG GmbH Photovoltaics και ΣΙΑ ΕΕ», της οποίας, η γερμανικού δικαίου εταιρεία με την επωνυμία «ERTIF VERWALTUNG GmbH», η Ευγενία

Τζαννίνη του Νικολάου, η Αλεξάνδρα Μαρούλη του Ζαχαρία και ο Βασίλειος Μαρούλης του Ζαχαρία τύγχαναν μοναδικοί εταίροι, η Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ERTIF VERWALTUNG GmbH PHOVOLTAICS ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και με διακριτικό τίτλο «ERTIF Ε.Π.Ε.», με έδρα τον Δήμο Αθηναίων επί της οδού Πατησίων αριθμός 89, με διάρκεια αυτής τριάντα (30) έτη από της δημοσιεύσεως του καταστατικού στο Φύλλο Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ-ΕΠΕ και ΓΕΜΗ) και ανακοινώθηκε στο με αριθμό 1701/ 15.3.2013 Φύλλο Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε.- Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ), το οποίο προσαρτάται στην παρούσα.

Ακολούθως το άνω καταστατικό τροποποιήθηκε δια του με αριθμό 22.550/ 28.12.2012 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Αθηνών Αθανασίου Δημητρίου Πετράκη, που νόμιμα καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών την 7.1.2013 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 51673, και ανακοινώθηκε στο με αριθμό 5423/ 28.8.2013 Φύλλο Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ) το οποίο προσαρτάται στην παρούσα, με το οποίο: Α) Ι) Η γερμανικού δικαίου εταιρεία

με την επωνυμία «ERTIF VERWALTUNG GmbH», εκχώρησε και μεταβίβασε στους Κυριάκο Κώτσογλου του Γεωργίου και Δημήτριο Ζέρβα του Αναστασίου συνολικά 290 εταιρικά μερίδια: i) στον Κυριάκο Κώτσογλου του Γεωργίου 200 εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ 12.000 αντί του τιμήματος των ευρώ 12.000 και ii) στον Δημήτριο Ζέρβα του Αναστασίου 90 εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ 5.400, αντί του τιμήματος των ευρώ 5.400, II) Η Ευγενία Τζαννίνη του Νικολάου, εκχώρησε και μεταβίβασε στον Κυριάκο Κώτσογλου του Γεωργίου 50 εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ 3.000, αντί του τιμήματος των ευρώ 3.000, III) Η Αλεξάνδρα Μαρούλη του Ζαχαρία εκχώρησε και μεταβίβασε στον Κυριάκο Κώτσογλου του Γεωργίου 25 εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ 1.500, αντί του τιμήματος των ευρώ 1.500 και IV) Ο Βασίλειος Μαρούλης του Ζαχαρία εκχώρησε και μεταβίβασε στον Κυριάκο Κώτσογλου του Γεωργίου 25 εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ 1.500, αντί του τιμήματος των ευρώ 1.500, B) τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του καταστατικού που αφορά το εταιρικό κεφάλαιο και αυξήθηκε κατά ευρώ 2.010.000, η οποία αύξηση καλύφθηκε σε μετρητά κατά την αναλογία συμμετοχής εκάστου εταίρου στο κεφάλαιο της εταιρείας, με αντίστοιχη αύξηση της αξίας εκάστου εταιρικού

μεριδίου από ευρώ 60 σε ευρώ 2.070 έκαστο και ειδικότερα οι εταίροι αύξησαν το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας από ευρώ 60.000 σε ευρώ 2.070.000 με αντίστοιχη αύξηση της αξίας εκάστου εταιρικού μεριδίου από ευρώ 60 σε ευρώ 2.070 έκαστο, οπότε ο εταίρος Κυριάκος Κώτσογλου του Γεωργίου κατέβαλε σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των ευρώ 603.000, η εταίρος γερμανικού δικαίου εταιρεία με την επωνυμία «ERTIF VERWALTUNG GmbH», κατέβαλε σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των ευρώ 422.100, η εταίρος Ευγενία Τζαννίνη του Νικολάου, κατέβαλε σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των ευρώ 402.000, η εταίρος Αλεξάνδρα Μαρούλη του Ζαχαρία, κατέβαλε σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των ευρώ 201.000, ο εταίρος Βασίλειος Μαρούλης του Ζαχαρία, κατέβαλε σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των ευρώ 201.000 και ο εταίρος Δημήτριος Ζέρβας του Αναστασίου, κατέβαλε σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των ευρώ 180.900. Γ) Τροποποιήθηκε το άρθρο 12 του καταστατικού που αφορά την διαχείριση εταιρείας, Δ) Προστέθηκε το άρθρο 21Α και Ε) Κωδικοποιήθηκε το καταστατικό.

Ότι δια του με αριθμό 25250/10-7-2017 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Αθηνών



Αθανασίου Δημητρίου Πετράκη, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην παρούσα, που νόμιμα καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών την 22/08/2017 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1144021, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στην παρούσα με αριθμ. πρωτ. 900572/23-8-2017 ανακοίνωση του Τμήματος Μητρώου /Υπηρεσία ΓΕΜΗ του ΕΒΕΑ, τροποποιήθηκε το άρθρο 5 και ειδικότερα μειώθηκε το κεφάλαιο της εταιρείας κατά ευρώ οκτακόσιες εβδομήντα χιλιάδες (870.000) και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ERTIF VERWALTUNG GMBH PHOTOVOLTAICS ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».

Κατόπιν των ανωτέρω το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 1.200.000€, διαιρείται σε 1.000 εταιρικά μερίδια, αξίας εκάστου ευρώ δύο χιλιάδων εβδομήντα (1.200€), στο οποίο συμμετέχουν:

α) Ο εταίρος Κυριάκος Κώτσογλου του Γεωργίου, συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ τριακοσίων εξήντα χιλιάδων (360.000€),

β) Η εταίρος γερμανικού δικαίου εταιρεία με την

επωνυμία "ERTIF VERWALTUNG GmbH",  
συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής  
αποτελούμενη από διακόσια δέκα (210) εταιρικά  
μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ  
διακοσίων πενήντα δύο χιλιάδων (252.000€),

γ) Η εταίρος Ευγενία Τζαννίνη του Νικολάου,  
συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής  
αποτελούμενη από διακόσια (200) εταιρικά  
μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ  
διακοσίων σαράντα χιλιάδων (240.000€)

(δ) Η εταίρος Αλεξάνδρα Μαρούλη του Ζαχαρία,  
συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής  
αποτελούμενη από εκατό (100) εταιρικά μερίδια  
συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ εκατόν είκοσι  
χιλιάδων (120.000€),

(ε) Ο εταίρος Βασίλειος Μαρούλης του Ζαχαρία,  
συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής  
αποτελούμενη από εκατό (100) εταιρικά μερίδια  
συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ εκατόν είκοσι  
χιλιάδων (120.000€),

(στ) Ο εταίρος Δημήτριος Ζέρβας του  
Αναστασίου, συμμετέχει με μία μερίδα  
συμμετοχής αποτελούμενη από ενενήντα (90)  
εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας



ευρώ εκατόν οκτώ χιλιάδων (108.000€)

Η άνω Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης έχει αριθμό ΓΕΜΗ 7752301000, ΑΦΜ 998296153 και υπάγεται στην Δ.Ο.Υ Δ' Αθηνών.

**ΗΔΗ σήμερα δια της παρούσας**, οι άνω εμφανισθέντες, γερμανικού δικαίου εταιρεία με την επωνυμία «ERTIF VERWALTUNG GmbH», Ευγενία Τζαννίνη του Νικολάου, Αλεξάνδρα Μαρούλη του Ζαχαρία, Βασίλειος Μαρούλης του Ζαχαρία, Κυριάκος Κώτσογλου του Γεωργίου και Δημήτριος Ζέρβας του Αναστασίου, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται, ως μοναδικοί εταίροι της άνω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ERTIF VERWALTUNG GmbH Phovoltaics ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», κατόπιν ομοφώνου αποφάσεως των ληφθείσης κατά την Συνέλευση των εταίρων της άνω εταιρείας, της πρώτης (1<sup>ης</sup>) Οκτωβρίου 2021, αντίγραφο πρακτικού της οποίας προσαρτάται στην παρούσα, αποφάσισαν:

α] να μειώσουν το εταιρικό κεφάλαιο κατά το ποσό του ενός εκατομμυρίου εκατόν είκοσι χιλιάδων (1.120.000) ευρώ και β] να ορίσουν την διάρκεια της εταιρείας μέχρι την 31-12-2050.

Η ως άνω από 1/10/2021 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων έχει καταχωρηθεί

σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο νόμο στο ΓΕΜΗ την 19-10-2021 με ΚΑΚ 2652829, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στην παρούσα με αριθμ. πρωτ. 2467202/20-10-2021 ανακοίνωση του Τμήματος ΕΠΕ της Διεύθυνσης ΓΕΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & ΥΜΣ του ΕΒΕΑ.

Επομένως παρήλθε σύμφωνα με το νόμο η προθεσμία από την δημοσίευση της άνω απόφασης μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου και εφόσον εντός της προθεσμίας αυτής και ουδείς των δανειστών της εταιρείας διατύπωσε εγγράφως αντιρρήσεις για την μείωση αυτή, όπως μου δήλωσαν όλοι οι εμφανισθέντες κατά ρητή και υπεύθυνη δήλωσή τους όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται.

Συνεπώς, οι άνω εμφανισθέντες εταίροι που εκπροσωπούν το 100% του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας δηλώνουν ότι τροποποιούν ακολούθως τα άρθρα 4ο [διάρκεια] και 5ο [κεφάλαιο] του καταστατικού της, τα οποία άρθρα τροποποιημένα έχουν ως εξής:



**«Άρθρο 4**

**Διάρκεια**

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται μέχρι την 31-12-2050. Η διάρκεια μπορεί να παραταθεί κατόπιν αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως της Εταιρείας που θα λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του όλου αριθμού των εταίρων που θα εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

**Άρθρο 5**

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

1. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε ευρώ ογδόντα χιλιάδες (80.000€), διαιρείται σε χίλια (1.000) εταιρικά μερίδια, αξίας εκάστου ευρώ ογδόντα (80,00).

Η κάλυψη και καταβολή του κεφαλαίου έγινε από τους Εταίρους ολοσχερώς τοις μετρητοίς στην Εταιρεία ως ακολούθως:

α) Ο εταίρος Κυριάκος Κώτσογλου του Γεωργίου, συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ είκοσι τεσσάρων χιλιάδων (24.000,00).

β) Η εταίρος γερμανικού δικαίου εταιρεία με την επωνυμία «ERTIF VERWALTUNG GmbH», συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από διακόσια δέκα (210) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ δέκα έξι χιλιάδων οκτακοσίων (16.800,00).

γ) Η εταίρος Ευγενία Τζαννίνη του Νικολάου, συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από διακόσια (200) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ δέκα έξι χιλιάδων (16.000,00).

(δ) Η εταίρος Αλεξάνδρα Μαρούλη του Ζαχαρία, συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από εκατό (100) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ οκτώ χιλιάδων (8.000,00).

(ε) Ο εταίρος Βασίλειος Μαρούλης του Ζαχαρία, συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από εκατό (100) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ οκτώ χιλιάδων (8.000,00).

(στ) Ο εταίρος Δημήτριος Ζέρβας του Αναστασίου, συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από ενενήντα (90) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ επτά χιλιάδων διακοσίων (7.200,00).



2. Το εταιρικό κεφάλαιο μπορεί να αυξηθεί μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Στην περίπτωση που ληφθεί κατά τα ανωτέρω απόφαση για αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου, οι εταίροι μπορούν να λάβουν μέρος στην αύξηση του Κεφαλαίου κατά ποσοστό ίσο με το ποσοστό της συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο κατά τη σύσταση της Εταιρείας.

3. Σε περίπτωση απώλειας πλέον του ημίσεως (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, ο Διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει την Συνέλευση των Εταίρων, προκειμένου αυτή να αποφασίσει είτε την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου είτε μείωση του εταιρικού κεφαλαίου μέχρι του ελάχιστου ορίου του προβλεπομένου από τον Νόμο είτε τη διάλυση της Εταιρείας».

Κατόπιν της ανωτέρω τροποποιήσεως κωδικοποιείται το καταστατικό σε ενιαίο κείμενο το οποίο έχει ως ακολούθως:

## **ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ**

### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ι**

#### **ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΕΔΡΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

## **Άρθρο 1**

### **Επωνυμία**

Συνιστάται Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, με την επωνυμία **«ERTIF Verwaltung GmbH PHOTOVOLTAICS ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο **«ERTIF Ε.Π.Ε.»**. Για τις σχέσεις με το εξωτερικό η επωνυμία της εταιρείας θα χρησιμοποιείται στη γλώσσα της χώρας με την οποία γίνεται η συναλλαγή και ο διακριτικός τίτλος.

## **Άρθρο 2**

### **Έδρα**

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων τα δε γραφεία αυτής επί της οδού Πατησίων 89. Με απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων ή του Διαχειριστή αποφασίζεται η εγκατάσταση και μεταφορά των γραφείων της και επιτρέπεται η ίδρυση υποκαταστημάτων, πρακτορείων, αντιπροσωπειών ή άλλων γραφείων σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδος ή της αλλοδαπής.



### **Άρθρο 3**

#### **Σκοπός**

1. Σκοποί της Εταιρείας είναι:

Α) Η Κατασκευή - Εγκατάσταση - Συντήρηση Εμπορία συστημάτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές (φωτοβολταϊκά, αιολικά γεωθερμικά, ηλιοθερμικά, βιομάζα, απορρίμματα, βιοαέριο, υδροηλεκτρικά).

Β) Η Κατασκευή - Εγκατάσταση - Συντήρηση-Εμπορία συστημάτων κλιματισμού, συμπαραγωγής ηλεκτρισμού και θερμότητας, εξοικονόμησης ενέργειας (ηλιακός κλιματισμός, συμπαραγωγής ηλεκτρισμού και θερμότητας, εξοικονόμησης ενέργειας (ηλιακός κλιματισμός, τηλεθέρμανση, καυστήρες βιομάζας, θερμότητα από καύση απορριμμάτων, πλαστικών).

Γ) Η παροχή υπηρεσιών συντήρησης ηλεκτρονικού και μηχανολογικού εξοπλισμού.

Δ) Η εμπορία σύγχρονου τεχνικού και τεχνολογικού εξοπλισμού, λογισμικού, ηλεκτρονικών υπολογιστών, συστημάτων ελέγχου και αυτοματισμού.

Ε) Η παραγωγή και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας προερχόμενη από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας όπως ηλιακή, αιολική, γεωθερμική, ηλιοθερμική ενέργεια,

καθώς και συμπαραγωγή ηλεκτρισμού και θερμότητας, προερχόμενη από βιομάζα ή και αέρια καύσιμα.

ΣΤ) Η ανάληψη και κατασκευή πάσης φύσεως δημοσίων και ιδιωτικών τεχνικών έργων.

Ζ) Η εκπόνηση, η υλοποίηση και η εφαρμογή πάσης φύσεως μελετών τεχνικών ή και μη

Η) Η Μίσθωση, οργάνωση και διοίκηση παρεμφερών επιχειρήσεων.

Θ) Η αντιπροσώπευση οποιοσδήποτε επιχείρησης με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

Ι) Η έκδοση οικοδομικών αδειών.

Κ) Η ανάπτυξη επενδυτικών σχεδίων (σχεδιασμός, αδειοδότηση και υλοποίηση σχετικών με το αντικείμενο των επενδύσεων).

2. Για την επίτευξη των σκοπών της η Εταιρεία μπορεί (α) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο, να συγχωνεύεται (με απορρόφηση ή με σύσταση νέας εταιρείας) και να διασπάται (β) Να αγοράζει, μισθώνει οποιαδήποτε μεταφορικά μέσα, να αγοράζει μισθώνει,



εκμισθώνει, υπεκμισθώνει ακίνητα, να αγοράζει και να πωλεί χρεώγραφα και (γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία οπουδήποτε στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.

#### **Άρθρο 4**

##### **Διάρκεια**

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται μέχρι την 31-12-2050. Η διάρκεια μπορεί να παραταθεί κατόπιν αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως της Εταιρείας που θα λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του όλου αριθμού των εταίρων που θα εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

#### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΙ**

#### **Άρθρο 5**

##### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

1. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε ευρώ ογδόντα χιλιάδες (80.000€), διαιρείται σε χίλια (1.000) εταιρικά μερίδια, αξίας εκάστου ευρώ ογδόντα (80,00).

Η κάλυψη και καταβολή του κεφαλαίου έγινε από τους Εταίρους ολοσχερώς τοις μετρητοίς στην Εταιρεία ως ακολούθως:

α) Ο εταίρος Κυριάκος Κώτσογλου του Γεωργίου, συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ είκοσι τεσσάρων χιλιάδων (24.000,00).

β) Η εταίρος γερμανικού δικαίου εταιρεία με την επωνυμία «ERTIF VERWALTUNG GmbH», συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από διακόσια δέκα (210) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ δέκα έξι χιλιάδων οκτακοσίων (16.800,00).

γ) Η εταίρος Ευγενία Τζαννίνη του Νικολάου, συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από διακόσια (200) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ δέκα έξι χιλιάδων (16.000,00).

(δ) Η εταίρος Αλεξάνδρα Μαρούλη του Ζαχαρία, συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από εκατό (100) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ οκτώ χιλιάδων (8.000,00).

(ε) Ο εταίρος Βασίλειος Μαρούλης του Ζαχαρία, συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από εκατό (100) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ οκτώ χιλιάδων (8.000,00).



(στ) Ο εταίρος Δημήτριος Ζέρβας του Αναστασίου, συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από ενενήντα (90) εταιρικά μερίδια συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ επτά χιλιάδων διακοσίων (7.200,00).

2. Το εταιρικό κεφάλαιο μπορεί να αυξηθεί μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων ( $2/3$ ) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Στην περίπτωση που ληφθεί κατά τα ανωτέρω απόφαση για αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου, οι εταίροι μπορούν να λάβουν μέρος στην αύξηση του Κεφαλαίου κατά ποσοστό ίσο με το ποσοστό της συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο κατά τη σύσταση της Εταιρείας.

3. Σε περίπτωση απώλειας πλέον του ημίσεως ( $1/2$ ) του εταιρικού κεφαλαίου, ο Διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει την Συνέλευση των Εταίρων, προκειμένου αυτή να αποφασίσει είτε την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου είτε μείωση του εταιρικού κεφαλαίου μέχρι του ελάχιστου ορίου του προβλεπομένου από τον Νόμο είτε τη διάλυση της Εταιρείας.

### ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΙΙ

#### ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

##### Άρθρο 6

##### Συνέλευση

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, οι αποφάσεις της δε υποχρεώνουν και τους απόντες ή διαφωνούντες Εταίρους.

2. Η Συνέλευση των Εταίρων είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει: (α) Περί τροποποιήσεων του Καταστατικού. (β) Περί διορισμού και ανακλήσεως του Διαχειριστού ή Διαχειριστών, ως και περί απαλλαγής του από κάθε ευθύνη και περί του καθορισμού του μισθού του (αν υπάρχει), (γ) Περί εγκρίσεως του Ισολογισμού και διαθέσεως των κερδών, (δ) Περί εγέρσεως αγωγής κατά του Διαχειριστού ή/και των οργάνων της Εταιρείας ή των Εταίρων για αξιώσεις της Εταιρείας κατ' αυτών που προέρχονται από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά την λειτουργία της Εταιρείας, (ε) Περί παρατάσεως της διάρκειας της Εταιρείας, περί συγχωνεύσεως και περί διαλύσεως της και περί διορισμού ή ανάκλησης εκκαθαριστών. (στ) Περί μεταβιβάσεως εταιρικών μεριδίων και (ζ) Περί πάσης άλλης περιπτώσεως οριζόμενης στο Νόμο 3190/1955

και στην παρούσα Καταστατικό.

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι αρμόδια για τον διορισμό και την ανάκληση των Διαχειριστών, τον καθορισμό των αρμοδιοτήτων τους (εύρος αντιπροσώπευσης και δέσμευσης της εταιρείας) καθώς και την απαλλαγή τους από κάθε ευθύνη.

### **Άρθρο 7**

#### **Σύγκληση της Συνέλευσης των Εταίρων**

1. Η Συνέλευση των Εταίρων συγκαλείται από τον Διαχειριστή ή τους Διαχειριστές από κοινού υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά το χρόνο και εντός τριών (3) μηνών από της λήξης της εταιρικής χρήσης.

2. Εάν δεν συγκληθεί η Συνέλευση των Εταίρων από τους Διαχειριστές κατά τ' άνω, η σύγκληση ενεργείται από ένα μόνο διαχειριστή και από κάθε εταίρο. Κάθε εταίρος μπορεί αν το επιθυμεί να ζητήσει από τους Διαχειριστές να συγκαλέσει τη Συνέλευση οπότε πρέπει να προσδιορίσει και τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης. Εάν οι Διαχειριστές δεν συγκαλέσουν την Συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την αίτηση αυτή του Εταίρου τότε ο Εταίρος αυτός μπορεί να συγκαλέσει την Συνέλευση μετά από απόφαση του Πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρείας.

3. Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις μπορεί να συγκληθεί η Συνέλευση μετά από αίτηση Εταίρων, που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) του εταιρικού κεφαλαίου. Και για αυτές τις συγκλήσεις τηρούνται τα οριζόμενα στη προηγούμενη παράγραφο.

4. Οι περί σύγκλησης της Συνέλευσης προσκλήσεις ενεργούνται εγγράφως και αποστέλλονται στους Εταίρους, στη διεύθυνση που είναι σημειωμένη στο Βιβλίο των Εταίρων δέκα πέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη καθορισμένη ημερομηνία της Συνέλευσης. Στη πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημερομηνία, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης, καθώς και τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

## **Άρθρο 8**

### **Αυτόκλητη Συνέλευση**

Εφ' όσον είναι σύμφωνοι όλοι οι Εταίροι, μπορεί να συγκληθεί η Συνέλευση και αν δεν τηρήθηκαν διατυπώσεις που διαγράφονται στο άρθρο 7 του παρόντος Καταστατικού. Η Συνέλευση αποφασίζει μόνον για τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης. Μπορεί, όμως, η Συνέλευση να αποφασίζει και για κάθε άλλο θέμα εφόσον είναι παρόντες όλοι οι Εταίροι και δεν υπάρχει αντίρρηση από κάποιον από αυτούς.



## **Άρθρο 9**

### **Δικαίωμα ψήφου - Λήψη αποφάσεων**

1. Κάθε Εταίρος έχει δικαίωμα μιας ψήφου στη Συνέλευση για κάθε Εταιρικό Μερίδιό του. Συνεπώς αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων του είναι ανάλογος με τον αριθμό των μεριδίων του.

2. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται με την πλειοψηφία πλέον του ημίσεως του όλου αριθμού των εταίρων εκπροσωπούντων πλέον του ημίσεως των εταιρικών μεριδίων. Η Γενική Συνέλευση αποφασίζει ως άνω για όλα τα θέματα πλην αυτών της επομένης παραγράφου.

3. Επίσης για τροποποίηση του Καταστατικού και για τον σχηματισμό έκτακτου αποθεματικού, οι αποφάσεις της Συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του όλου αριθμού των Εταίρων εκπροσωπούντων τουλάχιστον τα δύο τρίτα (2/3) του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

## **Άρθρο 10**

### **Αντιπροσώπευση στη Συνέλευση**

1. Κάθε Εταίρος μπορεί να αντιπροσωπευθεί στη Συνέλευση από άλλο Εταίρο ή τρίτο πρόσωπο. Οι αντιπρόσωποι ορίζονται με έγγραφη εξουσιοδότηση που κατατίθεται στη Συνέλευση.

2. Ο αντιπρόσωπος δικαιούται να αντιπροσωπεύει περισσότερους από ένα Εταίρο.

## **Άρθρο 11**

### **Προσβολή των Αποφάσεων της Συνέλευσης**

Ο Διαχειριστής και κάθε Εταίρος έχουν το δικαίωμα να προσβάλουν τις αποφάσεις της Συνέλευσης μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από τη λήψη της απόφασης, με αίτηση ενώπιον του Πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρείας, αν οι αποφάσεις αυτές λήφθηκαν κατά παράβαση του Νόμου 3190/1955 ή του παρόντος Καταστατικού.

## **Άρθρο 12**

### **Διαχείριση και Εκπροσώπηση**

1. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εν γένει εκπροσώπηση της Εταιρείας ανατίθεται σε δύο (2) Διαχειριστές. Εάν έχει διοριστεί ένας μόνο διαχειριστής, όλες οι διατάξεις του Καταστατικού, οι οποίες αναγράφονται στους «Διαχειριστές» (πληθυντικός), θα θεωρούνται ότι αναφέρονται στον μοναδικό Διαχειριστή για την περίπτωση της παρ. 3 της παρούσας.
2. Οι Διαχειριστές, θα ενεργούν έκαστος εξ αυτών κε- χωρισμένα μέχρι του ποσού ευρώ εκατό χιλιάδων

(100.000€) ανά συναλλαγή ενώ για κάθε συναλλαγή πλέον του άνω ποσού θα απαιτείται η σύμπραξή τους δια της συνυπογραφής τους. Επιπλέον θα απαιτείται να συμπράττουν δια της συνυπογραφής τους, για οποιαδήποτε συναλλαγή ορίζεται από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων ληφθησομένη σύμφωνα με το αρ. 9 παρ. 2.

3. Για την χρονική περίοδο από της συστάσεως της εταιρείας και μέχρι της ανακλήσεως του διορισμού αυτού, η Εταιρεία θα διοικείται από την Αλεξάνδρα Μαρούλη του Ζαχαρία και ο Κυριάκος Κώτσογλου του Γεωργίου.

4. Η Γενική Συνέλευση των εταίρων έχει το δικαίωμα, οποτεδήποτε ήθελε αποφασίσει τούτο, σύμφωνα με την πλειοψηφία η οποία προβλέπεται από το άρθρο 9 παρ. 2 του καταστατικού, να ανακαλέσει ή/και να διορίζει και άλλον ή άλλους Διαχειριστές.

### **Άρθρο 13**

#### **Εξουσία των Διαχειριστών**

1. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί για λογαριασμό της για κάθε υπόθεση και για κάθε ζήτημα σχετικό με τους σκοπούς της. Προς τον σκοπό αυτό ο Διαχειριστής:

(α) Προβαίνει σε όλες τις ενέργειες και διατυπώσεις, διοικητικής, οικονομικής ή δικαστικής φύσης, τις

αναγκαίες για την υπαγωγή της Εταιρείας στους νόμους και κανονισμούς των Χωρών, όπου αυτή λειτουργεί ή ενδέχεται να λειτουργήσει και υπογράφει οποιαδήποτε έγγραφα απαιτούμενα προς τον σκοπό αυτό.

(β) Ανοίγει και διαχειρίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες κάθε φορά νόμους και κανονισμούς, επ' ονόματι της Εταιρείας, λογαριασμούς σε οποιαδήποτε Τράπεζα, στην Ελλάδα ή στην αλλοδαπή, καθώς επίσης και στο Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο ή οποιαδήποτε Υπηρεσία Ταχυδρομικών Επιταγών, καταθέτει στους εν λόγω λογαριασμούς και αποσύρει από αυτούς χρήματα, κεφάλαια και γενικά όλα τα διαθέσιμα ή τα πιστούμενα στην Εταιρεία ποσά, και νοικιάζει και διαχειρίζεται επ' ονόματι της Εταιρείας, χρηματοκιβώτια σε Τράπεζες, υπογράφοντας όλα τα συμφωνητικά, επιταγές και γενικώς έγγραφα που απαιτούνται για τους παραπάνω σκοπούς. Επίσης να προβαίνει στην προεξόφληση σε Τράπεζα συναλλαγματικών, γραμματίων σε διαταγή και γενικά εμπορικών χρηματογράφων της Εταιρείας. Οι ανωτέρω εξουσίες δεν περιλαμβάνουν το δικαίωμα είτε συνομολόγησης δανείων από την Εταιρεία ή παροχής δανείων από αυτή, με οποιαδήποτε μορφή και το δικαίωμα παροχής εγγυήσεων εξ ονόματος και για λογαριασμό της Εταιρείας προς τρίτους.





(γ) Εκπροσωπεί την Εταιρεία έναντι οποιωνδήποτε τρίτων, όλων των δημοσίων, διοικητικών, οικονομικών, φορολογικών, τελωνειακών και λοιπών υπηρεσιών και αρχών, των δημοτικών και κοινοτικών τοιούτων, των ταχυδρομικών, τηλεπικοινωνιακών και λοιπών υπηρεσιών ή επιχειρήσεων κοινής ωφελείας, συνομολογεί και υπογράφει μετά των εν λόγω υπηρεσιών, αρχών ή επιχειρήσεων, οποιαδήποτε συμφωνητικά και λοιπά έγγραφα και γενικά υπογράφει οποιαδήποτε έγγραφα αναγκαία ή πρόσφορα για τις εργασίες της Εταιρείας, (δ) Συνομολογεί με εμπράγματα ασφάλεια ή χωρίς εμπράγματα ασφάλεια Δανειακές Συμβάσεις με Τραπεζικά Ιδρύματα της Ελλάδας, της Ευρωπαϊκής Ενώσεως ή του Εξωτερικού. Συνομολογεί, εκχωρεί, καταργεί, αποδέχεται και υπογράφει συμβάσεις μίσθωσης.



(ε) Προσλαμβάνει και απολύει το προσωπικό της Εταιρείας, με εξαίρεση το προσωπικό διευθύνσεως που διορίζεται και παύεται από τη Συνέλευση των Εταίρων, καθορίζει τους όρους πρόσληψης, εργασίας και αμοιβών και τροποποιεί αυτούς.

(στ) Εισπράττει, όλα τα οφειλόμενα στην Εταιρεία ποσά, πληρώνει τα τυχόν οφειλόμενα από αυτήν και υπογράφει και χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις.

(ζ) Συνομολογεί αγορές, πωλήσεις, εκχωρήσεις,

μισθώσεις και ανταλλαγές οποιωνδήποτε κινητών πραγμάτων, εξοπλισμού, υλικών, επίπλων κλπ.

(η) Εκπροσωπεί την Εταιρεία ενώπιον όλων των δικαστικών αρχών και δικαστηρίων στην Ελλάδα, συμπεριλαμβανομένων του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου Επικράτειας ή και στην αλλοδαπή, ασκεί οποιεσδήποτε δικαστικές πράξεις ενώπιον όλων των αρμοδίων δικαστών και δικαστηρίων, λαμβάνει, κοινοποιεί και εκτελεί δικαστικές αποφάσεις, λαμβάνει προσωρινά μέτρα ή τέτοια κατεπείγουσας φύσης και (ιδιαίτερα) εκπροσωπεί την Εταιρεία σε περιπτώσεις πτωχεύσεων και δικαστικών ή φιλικών συμβιβασμών.

(θ) Εντός του πλαισίου των τρεχουσών συναλλαγών της Εταιρείας, εκδίδει, αποδέχεται και υπογράφει και οπισθογράφει επιταγές, συναλλαγματικές, γραμμάτια σε διαταγή και γενικά εμπορικά χρηματόγραφα επί της Τράπεζας που θα τα προεξοφλήσει ή θα τα εξοφλήσει ή θα τα εισπράξει και παρατείνει τις προθεσμίες πληρωμής τους.

(ι) Συνομολογεί όλες τις ασφαλίσεις που απαιτούνται για την καλή λειτουργία και προστασία των συμφερόντων της Εταιρείας.

(ια) Λαμβάνει, σε όλες τις περιπτώσεις, όλα τα ενδει-



κνυόμενα μέτρα για την περιφρούρηση όλων γενικά των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, καθώς και των τυχόν κατατεθειμένων σε αυτή από τρίτους τέτοιων στοιχείων.

(ιβ) Λαμβάνει και αποσύρει όλες τις επιστολές και δέματα, συστημένα ή όχι, λαμβάνει και εξοφλεί ταχυδρομικά ή τηλεγραφικά εμβάσματα καθώς και επιταγές, συνομολογεί τηλεφωνικές συνδέσεις και εγγράφεται συνδρομητής τηλεφώνου, καταβάλλει όλες τις συνδρομές και επιβαρύνσεις και ζητεί τυχόν οφειλόμενες επιστροφές, εξοφλεί μεταφορικές ή τελωνειακές δαπάνες καθώς και οποιεσδήποτε τυχόν άλλες τέτοιες δαπάνες, υποβάλει οποιεσδήποτε δηλώσεις και υπογράφει όλα τα συμβόλαια συνδρομητών και διαφημίσεων.

(ιγ) Ενεργεί προσωπικά ή μεταβιβάζει ολικά ή μερικά και για χρόνο ορισμένο ή αόριστο, κατά την περί αυτού κρίση του τις παρεχόμενες σε αυτόν με την παρούσα εξουσίες και δικαιώματα, σε υπαλλήλους της Εταιρείας ή οποιουσδήποτε τρίτους, με εξαίρεση τις εξουσίες οι οποίες σύμφωνα με το νόμο, πρέπει να ασκούνται μόνο από το Διαχειριστή.

2. Η απαρίθμηση των ανωτέρω εξουσιών του Διαχειριστή είναι περιοριστική.

Επί πλέον, όμως, των εξουσιών αυτών, ο Διαχειριστής έχει και όλες τις υπόλοιπες εξουσίες οι οποίες

παρέχονται σε αυτόν από το νόμο και οι οποίες, όμως, πρέπει να ασκούνται προσωπικά από αυτόν.

3. Ο Διαχειριστής ενεργώντας για λογαριασμό της Εταιρείας, θέτει την υπογραφή του κάτω από τη σφραγίδα αυτής. Έναντι των τρίτων ή Εταιρεία δεσμεύεται μόνο με την υπογραφή του Διαχειριστή, με την προϋπόθεση ότι αυτός ενεργεί μέσα στα όρια των εξουσιών που παρέχονται σε αυτόν, με την παρούσα και το νόμο.

#### **Άρθρο 14**

##### **Απαγόρευση Ανταγωνισμού**

Απαγορεύεται στους εταίρους να ενεργούν για δικό τους λογαριασμό, άμεσα ή έμμεσα ή μέσω τρίτων ή για λογαριασμό τρίτου, πράξεις σχετικές με την λειτουργία της Εταιρείας.

#### **Άρθρο 15**

##### **Τήρηση υποχρεωτικών βιβλίων**

Οι Διαχειριστές υποχρεούνται να τηρούν στην Ελληνική γλώσσα και τα εξής βιβλία, εκτός των τυχόν επιβαλλομένων από άλλους νόμους, δεόντως θεωρημένα από τον Προϊστάμενο Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας.



1. Το Βιβλίο Εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται το όνομα κάθε Εταίρου, η ιθαγένεια και διεύθυνση του, τα Εταιρικά Μερίδιά του καθώς και οι τυχόν μεταβολές στα πρόσωπα των Εταίρων.

2. Το Βιβλίο Πρακτικών Συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις που λαμβάνονται από τους Εταίρους, των πρακτικών τούτων υπογραφομένων από όλους τους παραστάτες, κατά την συνέλευση Εταίρους.

3. Το Βιβλίο Πρακτικών Διαχείρισης, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις των Διαχειριστών.

## **Άρθρο 16**

### **Εταιρική χρήση και**

#### **ετήσιες οικονομικές καταστάσεις**

1. Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου κάθε έτους.

2. Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης η Διαχειρίστρια υποχρεούνται να συντάσσουν απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού αυτής, με λεπτομερή περιγραφή αυτών. Με βάση την απογραφή καταρτίζονται από τους Διαχειριστές οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες πρέπει να απεικονίζεται σαφώς η αληθινή οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

αποτελούνται από τον ισολογισμό, την κατάσταση λογαριασμών αποτελεσμάτων χρήσεως, τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων και το προσάρτημα.

3. Για την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων που υφίστανται κατά την ημέρα της απογραφής, την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ. Ν.2190/1920.

4. Οι Διαχειριστές υποχρεούνται να δημοσιεύσουν τον ισολογισμό σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των νόμων.

## **Άρθρο 17**

### **Αποθεματικό Κεφάλαιο**

1. Τακτικό: Ετησίως αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.

2. Έκτακτο: Μέρος από το υπόλοιπο των καθαρών κερδών, μπορεί να διατίθεται για σχηματισμό έκτακτου αποθεματικού μετά από απόφαση της Συνέλευσης.

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ IV**

**ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ**

**Άρθρο 18**

**Εταιρικό Μεριδίο**

1. Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε Εταίρου, αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του στην Εταιρεία.

2. Μόνον για ολόκληρη την μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την Εταιρεία, το οποίο αποτελεί απλώς απόδειξη για την εταιρική ιδιότητα του Εταίρου.

**Άρθρο 19**

**Μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου**

Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται ελεύθερα.

Επί ίσοις όροις, προτιμώνται οι Εταίροι. Αν ένας εκ των Εταίρων ασκήσει το δικαίωμα προτιμήσεως, τα προς μεταβίβαση εταιρικά μερίδια μεταβιβάζονται σε αυτόν ανεξαρτήτως του λόγου συμμετοχής του στην Εταιρεία.

## **Άρθρο 20**

### **Εταιρικό μερίδιο που ανήκει σε περισσότερους**

Το εταιρικό μερίδιο είναι αδιαίρετο. Σε περίπτωση που εταιρικό μερίδιο ανήκει σε περισσότερα πρόσωπα είτε φυσικά είτε νομικά τότε αυτοί οι συνδικαιούχοι ως προς την άσκηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από τη μερίδα συμμετοχής (δικαίωμα ψήφου στην Συνέλευση κλπ.) ενεργούν σαν ένας Εταίρος, οφείλουν δε να υποδείξουν εγγράφως προς την Εταιρεία τον κοινό εκπρόσωπό τους. Μη υποδειχθέντος τέτοιου εκπροσώπου τότε όλες οι ανακοινώσεις που γίνονται σε ένα από τους συνδικαιούχους θεωρούνται ότι έγιναν σε όλους. Κάθε ένας από τους συνδικαιούχους ευθύνεται σε ολόκληρο για τις υποχρεώσεις απέναντι στην Εταιρεία.

## **Άρθρο 21**

### **Διανομή κερδών**

Οι Εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο Ισολογισμό κατ' αναλογία των εταιρικών μεριδίων τους.

**Άρθρο 21Α**

Η Εταιρεία έχει στην κυριότητά της σήμερα τις κάτωθι Άδειες Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (εφεξής αποκαλούμενα «Έργα»):

| <b>a/a Project</b> | <b>Αρχική Απόφαση ΡΑΕ</b> | <b>Απόφαση ΡΑΕ<br/>Μεταβίβασης<br/>της Άδειας</b> |
|--------------------|---------------------------|---------------------------------------------------|
| .....              | .....                     | .....                                             |
| .....              | .....                     | .....                                             |
| 1. K               | 1759/2010                 | 589/2012                                          |
| 2. A1              | 2311/2010                 | 587/2012                                          |
| 3. A2              | 2310/2010                 | 586/2012                                          |
| 4. A3              | 2309/2010                 | 588/2012                                          |

για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς.

Οι εταίροι που παρίστανται στην παρούσα ρητά συμφωνούν ότι προκειμένου για την υλοποίηση του υπ' αριθ. 1 Έργου στο Κάστρο της Βοιωτίας θα προβούν σε αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου προκειμένου για την εξεύρεση εκείνων των κεφαλαίων που θα παρέχουν στην Εταιρεία την δυνατότητα πλήρους υλοποίησης του.

Β) Στην περίπτωση κατά την οποία η Εταιρεία με απόφαση ληφθησόμενη σύμφωνα με το αρ. 9 παρ. 2, αποφασίσει να προχωρήσει στην υλοποίηση των υπ' αριθ. 2,3, 4 έργων στην περιοχή του Αλμυρού Μαγνησίας θα πρέπει να μεταβιβάσει τα Έργα αυτά σε νομικό πρόσωπο, ήτοι θυγατρική της εταιρεία (εφεξής «η Θυγατρική») συσταθησόμενο για το σκοπό αυτό. Στην συνέχεια το συσταθησόμενο αυτό νομικό πρόσωπο θα μεταβιβαστεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης λαμβανομένης σύμφωνα με το αρ. 9 παρ 2 στους εδώ συμβαλλόμενους εταίρους (εφεξής «παλαιοί εταίροι»), ήτοι στους κ.κ Peter Westermayr, Ευγενία Τζαννίνη, Αλεξάνδρα Μαρούλη και Βασίλειο Μαρούλη καθώς και στους τυχόν ειδικούς ή καθολικούς διαδόχους τους.

Οι νέοι εταίροι όπως αυτοί θα προκόψουν από την προαναφερθείσα αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου δεν δύνανται να ασκήσουν κανένα εκ του νόμου δικαίωμα προκειμένου για τη συμμετοχή τους στο νέο νομικό πρόσωπο, δεδομένου του γεγονότος ότι για την επιτυχή αδειοδότηση των υπ' αριθ. 2,3, 4 έργων έχουν συμβάλει αποκλειστικά και μόνο οι παλαιοί εταίροι (ήτοι και κ.κ. Peter Westermayr, Ευγενία Τζαννίνη, και Αλεξάνδρα Μαρούλη).

Γ) Οι παλαιοί εταίροι, δύνανται επίσης να προτείνουν στους εκάστοτε νέους εταίρους την συμμετοχή τους

στο συσταθησόμενο νομικό πρόσωπο με όρους και ποσοστά συμμετοχής τα οποία θα προκόψουν κατά το χρόνο διατύπωσης της πρότασης από τα ισχύοντα τότε, δεδομένα της αγοράς των έργων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα.

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ V**

### **ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ**

#### **Άρθρο 22**

##### **Λόγοι Λύσης**

1. Η Εταιρεία λύεται: α) Κατά πάσα υπό του νόμου 3190/1955 ή υπό του καταστατικού προβλεπομένη περίπτωση. β) Δι' αποφάσεως της συνελεύσεως των εταίρων, λαμβανομένης, εφ' όσον στο καταστατικό δεν ορίζεται άλλως, υπό των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου, γ) Δια δικαστικής αποφάσεως ένεκα σπουδαίου λόγου, αιτήσει τινός, ή τινών των εταίρων εκπροσωπούντων τουλάχιστον το εν δέκατο του εταιρικού κεφαλαίου, δ) Δια της κηρύξεως της εταιρείας εις κατάσταση πτωχεύσεως.

2. Η εταιρεία δεν λύεται δια της απαγορεύσεως, της πτωχεύσεως ή του θανάτου τινός ή τινών των εταίρων, εκτός αν άλλως ορίζεται στο καταστατικό.

3. Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις

διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3190/1955 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 του ΠΔ 419/ 1986.

## **Άρθρο 23**

### **Εκκαθάριση**

1. Λυθείσης της Εταιρείας για οποιοδήποτε λόγο, πλην της κήρυξής της σε κατάσταση πτώχευσης, η Εταιρεία τίθεται υπό εκκαθάριση. Μέχρι πέρατος της εκκαθάρισης και της διανομής της εταιρικής περιουσίας, η Εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υφίσταται, διατηρεί δε την επωνυμία της, στην οποία όμως προστίθενται οι λέξεις "σε εκκαθάριση".
2. Η εκκαθάριση ενεργείται από τον/τους διαχειριστή/ές εκτός αν η Συνέλευση των Εταίρων, διορίσει άλλον εκκαθαριστή ή εκκαθαριστές, εφαρμοζομένων αναλόγως και επί εκκαθαρίσεως των διατάξεων του Νόμου 3190 καθώς και των διατάξεων των παραγράφων ένα (1) και δύο (2) του άρθρου δέκα τρία (13) του παρόντος Καταστατικού.
3. Οι εκκαθαριστές με την έναρξη της εκκαθάρισης, υποχρεούνται να ενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσουν ισολογισμό.
4. Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν την Εταιρεία και



πρέπει να περατώσουν το συντομότερο τις εκκρεμείς υποθέσεις της Εταιρείας, να εξοφλήσουν τα χρέη της Εταιρείας, να εισπράξουν τις απαιτήσεις της και να μετατρέψουν σε ρευστό την εταιρική περιουσία, εκτός αν συμφωνήσουν οι Εταίροι για αυτούσια διανομή.

5. Μετά το τέλος της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό τον οποίο δημοσιεύουν σύμφωνα με το νόμο και διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους Εταίρους αναλογικά με τη μερίδα συμμετοχής τους.

Επί παντός θέματος περί του οποίου δεν διέλαβε το παρόν καταστατικό ισχύουν οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955 όπως αυτός τροποποιηθείς ισχύει σήμερα. Τέλος οι συμβαλλόμενοι δηλούν υπεύθυνα σύμφωνα με το Ν.1599/1986 ότι η μόνιμη αυτών κατοικία και έδρα της άνω εταιρείας είναι αυτή η οποία αναφέρεται στην αρχή της παρούσας για τον καθένα από αυτούς και ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα των περί προσβολής διάρρηξης ή ακύρωσης της παρούσας για κάθε τυπικό η ουσιαστικό λόγο και αιτία και για όσα αναφέρονται στα άρθρα 145,178,179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

Σημειώνεται ότι υπενθύμισα στους εμφανισθέντες όπως στην παρούσα παρίστανται και εκπροσωπούνται, τις διατάξεις του Ν.3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα σύμφωνα με το Ν.4541/2018, για κατάθεση αντιγράφου του συμβολαίου αυτού στη

Δ.Ο.Υ. και στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) και τις διατάξεις του Νόμου.

Κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων σύμφωνα με το Νόμο 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους και η έδρα της εταιρείας είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή της παρούσας.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε είκοσι τέσσερα (24) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 2,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 6,00 ευρώ για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα της παρούσας, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ πεντακόσια τριάντα οκτώ (538,00). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ εκατόν είκοσι εννέα και 0,12 (129,12). Επί της συμβολαιογραφικής αμοιβής έγινε παρακράτηση φόρου 20%, ήτοι ευρώ εκατόν επτά και 0,60.

Την πράξη μου αυτή διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να την ακούσουν οι συμβαλλόμενοι

με τις εκτεθείσες ιδιότητές τους, της διερμηνέως μεταφράζουσας, οι οποίοι βεβαίωσαν όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται, ολόκληρο το περιεχόμενό της και την υπέγραψαν αυτοί και η διερμηνέας καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**Η ΔΙΕΡΜΗΝΕΑΣ**

**(έπονται υπογραφές)**

**Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

(Υ.Σ.) ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΒΕΑ του ΧΡΗΣΤΟΥ

Ακριβές αντίγραφο

Αθήνα - Αυθημερόν

Η Συμβολαιογράφος



