Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.11.30 14:13:33 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Τηλέφωνο: 2441022334

E-mail: info@karditsacci.gr

Καρδίτσα,30/11/2021

Αριθ. Πρωτ.:2519024

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **REAL ESTATE ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΝΑΟΥΜΗΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε**, το διακριτικό τίτλο **REAL ESTATE ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ Ε.Π.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **19288931000**.

Την **30/11/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2726961,** οι εγκεκριμένες από την 31/10/2021 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «REAL ESTATE ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΝΑΟΥΜΗΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε», το διακριτικό τίτλο «REAL ESTATE ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ Ε.Π.Ε» και αριθμό ΓΕΜΗ **19288931000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ No 12

ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«REALESTATEΣΩΤΗΡΙΟΣ ΝΑΟΥΜΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

Στην Καρδίτσα σήμερα 31^{η} του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2021 ημέρα Κυριακή, στα γραφεία της εταιρείας στην Καρδίτσα και επί της οδού Νικηταρά αριθ. 11 συνήλθε στην Τακτική Γενική Συνέλευση ο μοναδικός Εταίρος και διαχειριστής Σωτήρης Ναούμης. Παρούσα σύμφωνα με τον νόμο ήταν και η συμβολαιογράφος Καρδίτσας κα Φωτεινή-Ρέππα Σταύρου με θέματα:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Θέμα 1. Κατάρτιση και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01/01/2020 – 31/12/2020.

Θέμα 2. Διάφορες ανακοινώσεις

Θέμα 1^{ο}

Ο διαχειριστής-εταίρος Σωτήριος Ναούμης του Στέφανου ο οποίος παρουσίασε στα μέλη της Συνέλευσης τις οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2020, όπως αυτές συντάχθηκαν από το λογιστήριο της εταιρείας, ήτοι:

α. τον Ισολογισμό,

β. την Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης,

γ. το Προσάρτημα και τον πίνακα Διάθεσης των Αποτελεσμάτων

Η Γενική Συνέλευση αφού μελέτησε προσεκτικά τα ποσά που απεικονίζονται στους αναλυτικούς λογαριασμός της απογραφής και εκφράζονται συνοπτικά στους λογαριασμούς του Ισολογισμού, αποφάσισε ομόφωνα να καταρτισθούν οι Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσης η οποία έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 ως έχουν συνταχθεί.

Θέμα 2^{ο}

Δεν προέκυψε άλλο θέμα προς συζήτηση, έτσι λύθηκε η συνεδρίαση και υπογράφτηκε το παρόν πρακτικό ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος Της Γ.Σ. Η Συμβολαιογράφος

Σωτήριος Ναούμης Φωτεινή Ρέππα-Σταύρου

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών Γενικών Συνελεύσεων της εταιρείας.

Καρδίτσα 31/10/20210

Δια την Ε.Π.Ε.

Σωτήριος Ναούμης

Διαχειριστής

REAL ESTATE ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΝΑΟΥΜΗΣ ΑΚΙΝΗΤΑ Μ.Ε.Π.Ε.

ΝΙΚΗΤΑΡΑ 11 &, 43100, ΚΑΡΔΙΤΣΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 19288931000 Α.Φ.Μ. 998120424

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

της χρήσης

1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2020

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων		
	2020	**2019**
Περιουσιακά στοιχεία 2020 - 2019		
Πάγια-λοιπός εξοπλισμός	0,01	0,01
Συμμετοχές & άλλες μακρ.απαιτήσεις	1.343,91	1.343,91
Απαιτήσεις	79.683,07	81.353,99
Λοιπά	202.990,71	168.780,71
Σύνολο ενεργητικού	*284.017,70*	*251.478,62*
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	251.554,05	232.869,93
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	32.463,65	18.608,69
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	*284.017,70*	*251.478,62*

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων		
	2020	2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	30.000,00	30.000,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	15.567,92	10.413,92
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8.000,00	
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	121,39	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	22.4310,69	19.586,08
Φόροι	3.626,57	4.892,66
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**18.684,12**	**14.693,42**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 29 ΤΟΥ Ν. 4308/2014	
Άρθρο 29, παρ. 3:	
Επωνυμία της οντότητας:	REAL ESTATE ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΝΑΟΥΜΗΣ ΑΚΙΝΗΤΑ Μ.Ε.Π.Ε.
Νομικός τύπος της οντότητας:	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Περίοδος αναφοράς:	01/01/2020-31/12/2020
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας:	ΝΙΚΗΤΑΡΑ 11, 43100, ΚΑΡΔΙΤΣΑ
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση:	Γ.Ε.Μ.Η ΑΡ. ΓΕΜΗ: 19288931000
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;	ΝΑΙ
Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	ΟΧΙ
Κατηγορία της οντότητας:	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014;	ΝΑΙ
Άρθρο 29, παρ. 16:	
Συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ
Ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ
Δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΤΕΤΟΙΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ
Δεσμεύσεις που αφορούν οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΤΕΤΟΙΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ
Άρθρο 29, παρ. 25:	
Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	ΔΕΝ ΚΑΤΑΒΛΗΘΗΚΑΝ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ
Επιτόκιο.	-
Όροι χορήγησης.	-
Ποσά που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης.	-
Δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση.	-
Άρθρο 29, παρ. 34:	
Πολύ μικρή οντότητα που κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16, του Ν. 4308/2014.	ΝΑΙ

Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

β) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

γ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Καρδίτσα 31/10/2021

Ο Διαχειριστής	Ο Λογιστής
	ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΘΥΝΟΣ ΕΠΕ
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΝΑΟΥΜΗΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΦΛΕΓΓΑΣ
ΑΔΤ Π 904230	ΑΔΤ ΑΗ 287818