Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.11.27 14:12:09 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,27/11/2021

Αριθ. Πρωτ.:2530696

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΔΟΝΤΙΑΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΡΘΟΔΟΝΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **8343601000**.

Την **27/11/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2720743,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΔΟΝΤΙΑΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΡΘΟΔΟΝΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **8343601000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
# ΟΔΟΝΤΙΑΤΡΙΚΩΝ & ΟΡΘΟΔΟΝΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 12ης ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (1/1/2020 ΕΩΣ 31/12/2020)
## (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΕΛΠ v.4308/2014) Αρ. Γεμή: 8343601000 - Α.Φ.Μ.: 082343240)

| | Χρήση 2020 | Χρήση 2019 |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Ενσώματα πάγια στοιχεία** | | |
| Λοιπός εξοπλισμός | 4.789,48 | 5.840,07 |
| **Σύνολο** | 4.789,48 | 5.840,07 |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Χρεωστικοί τίτλοι | 11.749,41 | 12.211,08 |
| Λοιπά | 4.245,74 | 3.919,74 |
| **Σύνολο** | 15.995,15 | 16.130,82 |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων** | 20.784,63 | 21.970,89 |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Αποθέματα | | |
| Εμπορεύματα | 925.695,02 | 899.780,85 |
| Λοιπά αποθέματα | 761,11 | 433,78 |
| **Σύνολο** | 926.456,13 | 900.214,63 |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 570.814,60 | 792.677,38 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 142.599,25 | 102.887,92 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 1.100.314,40 | 591.049,64 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 55,00 | 6.579,67 |
| **Σύνολο** | 1.813.783,25 | 1.493.374,61 |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων** | 2.740.239,38 | 2.393.589,24 |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | 2.761.024,01 | 2.415.560,13 |

| | Χρήση 2020 | Χρήση 2019 |
|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | |
| Καταβλημένο κεφάλαιο | 300.000,00 | 300.000,00 |
| **Σύνολο** | 300.000,00 | 300.000,00 |
| Σύνολο Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 61.806,17 | 61.806,17 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 1.321.308,01 | 1.374.481,22 |
| **Σύνολο** | 1.383.114,18 | 1.436.287,39 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | 1.683.114,18 | 1.736.287,39 |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| **Μακροπρόθεσμες** | | |
| **Δάνεια** | 250.000,00 | |
| **Βραχυπρόθεσμες** | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 398.139,86 | 420.713,56 |
| Φόρος εισοδήματος | 48.545,22 | ------ |
| Λοιποί Φόροι – Τέλη | 54.953,82 | 34.030,46 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 20.995,62 | 20.379,79 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 305.275,31 | 204.148,93 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | 827.909,83 | 879.272,74 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, και υποχρεώσεων** | 2.761.024,01 | 2.415.560,13 |

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

| | 2020 | 2019 |
|---|---|---|
| **Κύκλος εργασιών (καθαρός)** | 2.565.045,55 | 2.742.192,36 |
| **Κόστος πωλήσεων** | 1.818.746,08 | 1.864.415,75 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | 746.299,47 | 877.776,61 |
| **Λοιπά συνήθη έσοδα** | 3.113,00 | 2.699,10 |
| | 749.412,47 | 880.475,71 |
| **Έξοδα διοίκησης** | 210.084,89 | 150.236,82 |
| **Έξοδα διάθεσης** | 334.756,93 | 412.344,15 |
| **Λοιπά έξοδα και ζημιές** | 1.236,04 | 1.795,15 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | 203.334,61 | 276.099,44 |
| **Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα** | 1.148,78 | 710,05 |
| **Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα** | 7.396,00 | 4.312,08 |
| **Αποτελέσματα προ φόρων** | 197.087,39 | 272.497,41 |
| **Φόρος εισοδήματος** | 51.260,60 | 69.784,56 |
| **Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους** | 145.826,79 | 202.712,88 |

**ΑΘΗΝΑ 12/09/2021**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**
**ΝΙΚΗ ΤΣΑΠΡΑΖΗ**
**Α.Δ.Τ.: ΑΚ 221392**

**Η ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**
**ΕΙΡΗΝΗ ΤΣΑΠΡΑΖΗ**
**Α.Δ.Τ. : ΑΚ109999**

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝ.ΚΑΤΡΑΝΑΔΟΣ**
**ΑΔΤ : ΑΗ067102**

# ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
# ΟΔΟΝΤΙΑΤΡΙΚΩΝ & ΟΡΘΟΔΟΝΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 12ης ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (1/1/2020 ΕΩΣ 31/12/2020)
## (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΕΛΠ v.4308/2014) Αρ. Γεμή: 8343601000 - Α.Φ.Μ.: 082343240)

| | Χρήση 2020 | Χρήση 2019 |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Ενσώματα πάγια στοιχεία** | | |
| Λοιπός εξοπλισμός | 4.789,48 | 5.840,07 |
| **Σύνολο** | 4.789,48 | 5.840,07 |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Χρεωστικοί τίτλοι | 11.749,41 | 12.211,08 |
| Λοιπά | 4.245,74 | 3.919,74 |
| **Σύνολο** | 15.995,15 | 16.130,82 |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων** | 20.784,63 | 21.970,89 |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Αποθέματα | | |
| Εμπορεύματα | 925.695,02 | 899.780,85 |
| Λοιπά αποθέματα | 761,11 | 433,78 |
| **Σύνολο** | 926.456,13 | 900.214,63 |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 570.814,60 | 792.677,38 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 142.599,25 | 102.887,92 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 1.100.314,40 | 591.049,64 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 55,00 | 6.579,67 |
| **Σύνολο** | 1.813.783,25 | 1.493.374,61 |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων** | 2.740.239,38 | 2.393.589,24 |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | 2.761.024,01 | 2.415.560,13 |

| | Χρήση 2020 | Χρήση 2019 |
|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | |
| Καταβλημένο κεφάλαιο | 300.000,00 | 300.000,00 |
| **Σύνολο** | 300.000,00 | 300.000,00 |
| Σύνολο Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 61.806,17 | 61.806,17 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 1.321.308,01 | 1.374.481,22 |
| **Σύνολο** | 1.383.114,18 | 1.436.287,39 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | 1.683.114,18 | 1.736.287,39 |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| **Μακροπρόθεσμες** | | |
| **Δάνεια** | 250.000,00 | |
| **Βραχυπρόθεσμες** | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 398.139,86 | 420.713,56 |
| Φόρος εισοδήματος | 48.545,22 | ------ |
| Λοιποί Φόροι – Τέλη | 54.953,82 | 34.030,46 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 20.995,62 | 20.379,79 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 305.275,31 | 204.148,93 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | 827.909,83 | 879.272,74 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, και υποχρεώσεων** | 2.761.024,01 | 2.415.560,13 |

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

| | 2020 | 2019 |
|---|---|---|
| **Κύκλος εργασιών (καθαρός)** | 2.565.045,55 | 2.742.192,36 |
| **Κόστος πωλήσεων** | 1.818.746,08 | 1.864.415,75 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | 746.299,47 | 877.776,61 |
| **Λοιπά συνήθη έσοδα** | 3.113,00 | 2.699,10 |
| | 749.412,47 | 880.475,71 |
| **Έξοδα διοίκησης** | 210.084,89 | 150.236,82 |
| **Έξοδα διάθεσης** | 334.756,93 | 412.344,15 |
| **Λοιπά έξοδα και ζημιές** | 1.236,04 | 1.795,15 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | 203.334,61 | 276.099,44 |
| **Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα** | 1.148,78 | 710,05 |
| **Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα** | 7.396,00 | 4.312,08 |
| **Αποτελέσματα προ φόρων** | 197.087,39 | 272.497,41 |
| **Φόρος εισοδήματος** | 51.260,60 | 69.784,56 |
| **Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους** | 145.826,79 | 202.712,88 |

**ΑΘΗΝΑ 12/09/2021**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**
**ΝΙΚΗ ΤΣΑΠΡΑΖΗ**
**Α.Δ.Τ.: ΑΚ 221392**

**Η ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**
**ΕΙΡΗΝΗ ΤΣΑΠΡΑΖΗ**
**Α.Δ.Τ. : ΑΚ109999**

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝ.ΚΑΤΡΑΝΑΔΟΣ**
**ΑΔΤ : ΑΗ067102**

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
( άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014 )
" ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΟΔΟΝΤΙΑΤΡΙΚΩΝ & ΟΡΘΟΔΟΝΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ "
Περίοδος διαχείρισης : 1/1/2020 – 31/12/2020

1. Άρθρο του Νόμου : 29 παραγ.3
   Στοιχεία οντότητας

| | | |
|---|---|---|
| α ) Επωνυμία της οντότητας | : | ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΔΟΝΤΙΑΤΡΙΚΩΝ & ΟΡΘΟΔΟΝΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ |
| β ) Νομικός τύπος της οντότητας | : | ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
| γ ) Περίοδος αναφοράς | : | Από 1/1/2020 έως 31/12/2020 |
| δ ) Διεύθυνση της έδρας | : | ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 127 ΑΘΗΝΑ |
| ε ) Δημόσιο μητρώο | : | ΓΕΜΗ αρ. 8343601000 |
| στ ) Η οντότητα λειτουργεί με συνεχιζόμενη δραστηριότητα | : | ΝΑΙ |
| ζ ) Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση | : | ΟΧΙ |
| η ) Κατηγορία της οντότητας | : | Μικρή |
| θ ) Οι χρηματοοικονομικές έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Νόμο | : | ΝΑΙ |

2. Άρθρο του Νόμου : 29 παραγ. 4
   Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο τη προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα ; ΟΧΙ
3. Άρθρο του Νόμου 29 παραγ. 5
   Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων .
   Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές . Δεν έγιναν διορθώσεις λαθών .
4. Άρθρο του Νόμου 29 παραγ. 6
   Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγρ. 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης
   Δεν έγινε παρέκκλιση
5. Άρθρο του Νόμου 29 παραγ. 7
   Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού
   Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις
6. Άρθρο του Νόμου 29 παραγ. 8
   Πίνακας μεταβολών ενσωμάτων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχειών
   Δεν υπήρξε σημαντική μεταβολή

| | |
|---|---|
| 7. Άρθρο του Νόμου 29 παραγ. 10<br>Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 | Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24 |
| 8. Άρθρο του Νόμου 29 παραγ. 13<br>Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα . | Δεν υπάρχουν προσημειώσεις υποθήκης και παρακρατήσεις κυριότητας . |
| 9. Άρθρο του Νόμου 29 παραγ. 14<br>Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε ( 5 ) έτη από την ημερομηνία ισολογισμού | Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά υποχρεώσεων |
| 10. Άρθρο του Νόμου 29 παραγ. 16<br>Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων , εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων ( ενδεχόμενες υποχρεώσεις ) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό , με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί . Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες , γνωστοποιείται ξεχωριστά | Δεν υπάρχουν |
| 11. Άρθρο του Νόμου 29 παραγ. 17<br>Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας . Ιδιαίτερα , στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού. | Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα . |
| 12. Άρθρο του Νόμου 29 παραγ. 18<br>Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών , σύμφωνα με το άρθρο 20. | Δεν ενσωματώθηκαν |
| 13. Άρθρο του Νόμου 29 παραγ. 23<br>( α )<br>Ο μέσος όρος των απασχολούμενων | 13 άτομα |

14. Άρθρο του Νόμου 29 παραγ. 25

| | |
|---|---|
| Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου , των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν , διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης , καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους , με οποιαδήποτε εγγύηση . Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών . | Δεν υπήρξαν τέτοια ποσά |

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Η επιχείρηση ακολουθεί το ιστορικό κόστος . Η αξία κτήσης προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου . Κρατικές επιχορηγήσεις υπήρξαν και αφορούν επιδότηση τόκων λόγω λήξης δανείου με το πρόγραμμα ΤΕΠΙΧ και φυσικά ενός μέρους από τις ληφθείσες επιστρεπτέες προκαταβολές που δεν θα επιστραφεί.

Τα έσοδα και τα έξοδα αναγνωρίζονται όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα . Οι διαφορές φορολογικών ελέγχων καταχωρίζονται στη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης .

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή .

ΑΘΗΝΑ 30/10/2021

| Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. | ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ του Δ.Σ. | Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ |
|---|---|---|
| ΝΙΚΗ ΤΣΑΠΡΑΖΗ | ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΟΥΜΑΣ | ΠΑΝΑΓ. ΚΑΤΡΑΜΑΔΟΣ |

# ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΔΟΝΤΙΑΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΡΘΟΔΟΝΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ» ΑΡ. ΓΕΜΗ : 8343601000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2020 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2020 – 31/12/2020.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01 – 31/12/2020 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω εξηγήσεις.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν.4548/2018 όπως ισχύει και με τις διατάξεις του ν.4403/2016.

1. **<u>Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας.</u>**

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου.

Η εταιρεία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΔΟΝΤΙΑΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΡΘΟΔΟΝΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ» είναι εμπορική επιχείρηση που εισάγει και διακινεί πληθώρα προϊόντων Ιατροτεχνολογικών και φαρμακευτικών για τον οδοντίατρο. Η διάθεση των προϊόντων γίνεται κατά βάση χονδρικής μέσω λιανέμπορων σε όλη την Ελληνική Επικράτεια ενώ παράλληλα συμμετέχει σε διαγωνισμούς προμηθεύοντας τα νοσοκομειακά ιδρύματα με προϊόντα εισαγωγής της. Η βασική αξία της εταιρείας είναι η μακροχρόνια παρουσία της (Ιδρύθηκε κατά την δεκαετία του 1960) στον οδοντιατρικό κλάδο με αξιόπιστα, ποιοτικά προϊόντα.

β. Στόχοι, βασικές αξίες, στρατηγικές.

Στόχοι της εταιρείας είναι η διακίνηση των προϊόντων στον τελικό αποδέκτη εν προκειμένω τον οδοντίατρο και ορθοδοντικό. Προς τούτο η εταιρεία διατηρεί εμπορική σχέση με καταστήματα λιανικής πώλησης των οδοντιατρικών ειδών αλλά παράλληλα διαθέτει τμήμα πωλήσεων σε πωλητές για την προώθηση των προϊόντων σε οδοντίατρους και opinion leaders (push strategy) σε όλη την Ελληνική Επικράτεια.

Παράλληλα αναζητά νέα προϊόντα χαμηλού κόστους και αξιόπιστα ακολουθώντας τις τάσεις της αγοράς και του οδοντιατρικού επαγγέλματος.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης.

Η διοίκηση της εταιρείας παρέχει κατευθύνσεις, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για την λειτουργία της ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Οι πολιτικές της Εταιρείας δίνουν έμφαση:

Α) Στην παροχή προϊόντων υψηλής ποιότητας

Β )Στην εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη

Γ) Σεβασμό στο περιβάλλον.

Δ) Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Δα) Κύκλος Εργασιών

Το 2020 εξαιτίας την πανδημίας, ο κύκλος εργασιών της εταιρείας μειώθηκε σε ποσοστό 6,46% σε σχέση με το έτος 2019. Αυτό είχε σαν αποτέλεσμα και την μείωση των καθαρών κερδών.

Άλλες σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2020.

Τα αποτελέσματα προ φόρων για την χρήση 2020 ανήλθαν σε κέρδη 197089,39€ έναντι 272497,41€ το 2019 παρουσιάζοντας σημαντική μείωση 27,67%.

Τα συνολικά έξοδα παρουσίασαν σημαντική μείωση σε σχέση με το 2019.

Το μικτό κέρδος για το 2020 ανέρχεται σε 749412,47 ευρώ μειωμένο σε ποσοστό κατά 14,88% σε σχέση με το 2019. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της 31/12/2020 εμφανίζονται αυξημένα και διαμορφώθηκαν σε 1.100.314,00€ έναντι 591049,64€ το 2019.

Δβ) «Αλυσίδα Αξίας»

Όλες οι λειτουργίες της εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στο πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

Δγ) Ενσώματα άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Επενδύσεις το έτος 2020.

Το 2020 η εταιρεία δεν ενήργησε σημαντικές επενδύσεις.

2. **<u>Κυριότεροι κίνδυνοι.</u>**

Η εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν εξαιτίας της παραμονής και συνεχούς αναζωπύρωσης της πανδημίας.

Προσπαθούμε να διατηρήσουμε την αισιοδοξία μας, ότι στο τέλος του 2021 η αγορά θα ανακάμψει και η εταιρεία μας θα καταγράψει αυξητική πορεία στις πωλήσεις της σε σχέση με το 2020.

### 3. Περιβαλλοντικά Τμήματα.

Η εταιρεία σέβεται το περιβάλλον και δεν προκαλεί οποιαδήποτε ρύπανση κατά την αποθήκευση και διακίνηση των προϊόντων της, με συνεχή ενημέρωση των εργαζομένων για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης.

### 4. Εργασιακά Τμήματα.

Το προσωπικό της εταιρείας είναι για μεγάλο χρονικό διάστημα εργαζόμενοι σε αυτήν και εκπαιδεύεται σύμφωνα με τις νέες τεχνολογικές εξελίξεις αλλά και τα νέα προϊόντα που εισάγει στον ελλαδικό χώρο. Το οργανόγραμμα της εταιρείας περιλαμβάνει και εξωτερικούς συνεργάτες που με την εξειδίκευση τους παρέχουν την τεχνογνωσία τους σε αυτή.

Η εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Παρέχει υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία και μεριμνά για την εκπαίδευση τους στις νέες εξελίξεις του οδοντιατρικού κλάδου. Επίσης καθ' όλη την διάρκεια της πανδημίας μέχρι σήμερα η εταιρεία τηρεί αυστηρά όλα τα υγειονομικά πρωτόκολλα και μεριμνά σχολαστικά στην εφαρμογή αυτών.

### 5. Χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2020 κρίνεται καλή.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2020 & 2019 έχουν ως πιο κάτω:

| | **31/12/2020** | | **31/12/2019** | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία / Σύνολο Ενεργητικού | 2740239,38 / 2761024,01 | =99,25% | 2393589,24 / 2415560,13 | =99,09% |
| Μη κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία / Σύνολο Ενεργητικού | 20784,63 / 2761024,03 | =0,75% | 21970,89 / 2415560,13 | =0,91% |

Οι δύο αυτοί δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή Θέση / Σύνολο υποχρεώσεων | 1683114,18 / 827909,83 | =203,30% | 1736287,39 / 879272,74 | =255,62% |
| Καθαρή Θέση / Σύνολο παθητικού | 1683114,18 / 2761024,01 | =60,96% | 1736287,39 / 2415560,13 | =71,88% |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

| | 31/12/2020 | | 31/12/2019 | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού | 827909,83 / 2761024,01 | =29,99% | 679272,74 / 2415560,13 | =28,12% |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή επιβάρυνση της Εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρή θέση / Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 1736287,39 / 20784,63 | =8097,87% | 1683114,18 / 21970,89 | =7902,67% |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας από την καθαρή θέση αυτής.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 2740239,38 / 827909,83 | =330,98% | 2393589,24 / 679272,74 | =352,37% |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων / Κύκλος εργασιών | 203334,61 / 2565045,55 | =7,93% | 276099,44 / 2742192,36 | =10,06% |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς των συνυπολογισμό των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Αποτελέσματα προ φόρων / Καθαρή θέση | 197087,39 / 1683114,18 | =11,71% | 272497,41 / 1736287,39 | =15,69% |

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής θέσης της Εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Μικτό αποτέλεσμα / Κύκλος εργασιών | 746299,47 / 2565045,55 | =29,10% | 877776,61 / 2742192,36 | =32,01% |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού αποτελέσματος επι των πωλήσεων της εταιρείας.

6. **<u>Επί πλέον πληροφόρηση.</u>**

Η επιχείρηση κινείται με πρόγραμμα και στόχους για τη συνεχή βελτίωση σε τρία επίπεδα.

Α) Οργανωτικά

Β) Ποιότητα προϊόντων

Γ) Οικονομικά μεγέθη

Και στα τρία αυτά επίπεδα η ανάπτυξη είναι συνεχής και επιβεβαιώνεται με τα αποτελέσματα των οικονομικών μεγεθών παρά την σημειωθείσα κάμψη στο 2020 με στόχο πάντα την αύξηση της πελατειακής της βάσης.

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές και μέσα στο έτος 2020 δεν απέκτησε ίδιες μετοχές .

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Η εταιρεία όσον αφορά την χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων στην διάρκεια της περιόδου 1/1 – 31/12/2020 και εξαιτίας της πανδημίας και προκειμένου να θωρακίσει τις ταμειακές τις ανάγκες προέβη σε δύο κινήσεις.

1) Συνήψε δάνειο ύψους 250000,00€ με την Τράπεζα Πειραιώς (ΤΕΠΙΧ) με κρατικές επιχορηγήσεις μέρους των τόκων και
2) Έλαβε από το σύνολο των δοθεισών επιστρεπτέων προκαταβολών συνολικό ποσό 181.093,02€ (με την επιλογή Deminimis).

Κύριοι μέτοχοι,

Κατόπιν όλων όσων σας παραθέσαμε σχετικά με την οικονομική κατάσταση και πορεία της εταιρείας μέχρι την 31/12/2020 και διανύοντας μία πολύ δύσκολη κατάσταση στην οικονομία και την αγορά το τρέχον έτος 2021 λόγω της συνεχιζόμενης έξαρσης της πανδημίας, παρακαλούμε να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01/2020 – 31/12/2020.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΘΗΝΑ, 30/10/2021

| Η | Η | ΤΟ |
|---|---|---|
| ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ | ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. |
| ΤΣΑΠΡΑΖΗ ΝΙΚΗ | ΤΣΑΠΡΑΖΗ ΕΙΡΗΝΗ | ΔΟΥΜΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |