ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πανεπιστημίου 44
Τ.Κ.: 10679
Πληροφορίες: Αποστολάκης Εμμανουήλ
Τηλέφωνο: null
Fax: 2103380219
E-mail: eapostolakis@eea.gr

Αθήνα, 26/11/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2457055

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΠΑΤΑΤΖΗΣ - ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΛΕΠΑΤΑΤΖΗΣ Ο.Ε.,** και αριθμό ΓΕΜΗ **69344303000**.

Την **18/11/2021** με βάση τις διατάξεις του Ν. 4072/2012, του Ν. 4635/2019, και του Ν. 4601/2019 (Άρθ. 104-127), καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **2717260,** το από 27/09/2021 Έγγραφο ***τροποποίησης/μετατροπής*** της Εταιρείας με την επωνυμία ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΠΑΤΑΤΖΗΣ - ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΛΕΠΑΤΑΤΖΗΣ Ο.Ε., και αριθμό ΓΕΜΗ 69344303000, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΔΙΟΝΥΣΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ 0, ΤΚ: 14565, ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ), με το οποίο:

Έγινε μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων & αλλαγή ιδιότητας εταίρου, η εταιρεία μετατράπηκε αυτοδίκαια σε Ε.Ε. (άρθ. 120.2 & 126 1.β Ν.4601/2019), τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1 (ΣΥΣΤΑΣΗ), 2 (ΕΔΡΑ), 3 (ΕΠΩΝΥΜΙΑ), 6 (ΕΙΣΦΟΡΑ), 8 (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ), και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την ***νέα*** επωνυμία ***«ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΠΑΤΑΤΖΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»,*** αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 69344303000, και τους λοιπούς όρους και συμφωνίες όπως αυτά αναφέρονται στο καταστατικό σύστασης Ε.Ε. από μετατροπή, Ο.Ε.

Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Υ.Γ.Ε.ΜΗ.



ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ –

(ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΕ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ –ΕΔΡΑ- ΑΛΛΑΓΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ)

Στον Αγ. Στέφανο Αττικής σήμερα την 27 Σεπτεμβρίου 2021 μεταξύ των:

1.**Ιωάννη Λεπατατζή** του Κοσμά και της Σοφίας, κατοίκου Ανοιξης Αττικής, επί της οδού Μενεξέδων και Υακίνθου αριθμ. 17, κατόχου του υπό στοχεία Χ – 549805 Α.Δ.Τ, το οποίο εκδόθηκε από το Τ.Α. Αγ. Στεφάνου την 20-5-2004 και με ΑΦΜ 119611860 της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς και

2.**Σωκράτους Λεπατατζή** του Κοσμά και της Σοφίας, κατοίκου Αγίου Στεφάνου Αττικής, οδός Ταυγέτου αρ. 11, κατόχου του υπ' αριθμ. ΑΜ-514192 δελτίου ταυτότητας, εκδόσεως παρά του Τ.Α. Αγίου Στεφάνου, την 31.12.2015 και με 141496383 Α.Φ.Μ. της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Δυνάμει του από 28-4-2006 ιδιωτικού συμφωνητικού που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αριθμό καταχώρησης 6752/06 , συστάθηκε αρχικά μεταξύ του πρώτου των εδώ συμβαλλομένων και των Ευθυμίου Κουλουχέρη, Ευαγγέλου Αγγελή και Αναστασίου Πάντου, ομόρρυθμη εταιρεία υπό την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΠΑΤΑΤΖΗΣ – ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΑΝΤΟΣ – ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΚΟΥΛΟΥΧΕΡΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», έδρα τον Άγιο Στέφανο Αττικής, σκοπό την λειτουργία εστιατορίου, καφετέριας, κεφάλαιο το ποσό των 50.000,00 €, διάρκεια αόριστη, η οποία έλαβε **ΑΦΜ 999195665 της ΔΟΥ Κηφισιάς και αριθμό ΓΕΜΗ 069344303000.**

Δυνάμει του από 31/07/2010 ιδιωτικού συμφωνητικού που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αριθμό καταχώρησης 13713/10 αποχώρησαν της εταιρείας οι άνω Ευθύμιος Κουλουχέρης, Αναστάσιος Πάντος και Ευάγγελος Αγγελής μεταβιβάσαντες τα μερίδια τους, στους εδώ συμβαλλόμενους και έτσι η επωνυμία της εταιρείας ορίστηκε σε «ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΠΑΤΑΤΖΗΣ – ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΛΕΠΑΤΑΤΖΗΣ ΟΕ». Ως διαχειριστές ορίσθηκαν αμφότεροι οι εταίροι και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό.

Στη συνέχεια δυνάμει του από 7.12.2014 ιδιωτικού συμφωνητικού που καταχωρίστηκε την 12.12.2014, στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) με κωδικό αριθμό καταχώρησης Κ.Α.Κ 282047 , τροποποιήθηκε το άρθρο 4 του καταστατικού της ως άνω εταιρείας , προκειμένου να προστεθεί στο σκοπό της εταιρείας η εμπορία και πώλησις ανταλλακτικών και αξεσουάρ αυτοκινήτων και κάθε συναφής με τους παραπάνω σκοπούς της και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της, σε ενιαίο κείμενο.

Σήμερα με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό Τροποποίησης Καταστατικού , συμφωνούνται και επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις :

Ο ομόρρυθμος εταίρος της ως άνω εταιρείας Σωκράτης Λεπατατζής , πωλεί εκχωρεί και μεταβιβάζει από το εταιρικό του μερίδιο το ποσοστό του 48% στο άλλο ομόρρυθμο μέλος της εταιρείας , τον Ιωάννη Λεπατατζή και παραμένει στην εταιρεία εφεξής, **ως ετερόρρυθμος εταίρος**. Ως εκ τούτου, η εταιρεία **μετατρέπεται από ομόρρυθμη σε ετερόρρυθμη** , με ομόρρυθμο μέλος τον Ιωάννη Λεπατατζή και ετερόρρυθμο μέλος τον Σωκράτη Λεπατατζή , των οποίων το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία διαμορφώνεται ως εξής :

Α) Ιωάννης Λεπατατζής με ποσοστό συμμετοχής (98%)

Β) Σωκράτης Λεπατατζής με ποσοστό συμμετοχής (2%)

Κατά συνέπεια **τροποποιείται το άρθρο ένα (1)** ως ακολούθως :

Η παρούσα εταιρεία είναι ετερόρρυθμη , με ομόρρυθμο μέλος τον Ιωάννη Λεπατατζή του Κοσμά , ο οποίος ενέχεται έναντι των τρίτων για τις υποχρεώσεις της εταιρείας , μαζί με αυτή, απεριόριστα και με ετερόρρυθμο μέλος τον Σωκράτη Λεπατατζή του Κοσμά.

Τροποποιείται επίσης το **άρθρο δύο (2)** που αφορά την έδρα ,καθώς λόγω της συνένωσης των Κοινοτήτων και της δημιουργίας του ενιαίου Δήμου Διονύσου , ο πρώην Δήμος Αγ. Στεφάνου, αποτελεί πλέον Δημοτική Ενότητα Αγ. Στεφάνου, του Δήμου Διονύσου . Συνακόλουθα : έδρα της εταιρείας ορίζεται η Δημοτική Ενότητα Αγ. Στεφάνου Αττικής, του Δήμου Διονύσου Αττικής και ειδικότερα το ακίνητο που βρίσκεται εντός του Σιδηροδρομικού Σταθμού Αγίου Στεφάνου.

Επιπλέον **τροποποιείται το άρθρο τρία (3)** που αφορά την **επωνυμία** της εταιρείας , που έχει ως ακολούθως : <<**ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΠΑΤΑΤΖΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε >> .**

Για την ανάληψη υποχρεώσεων από την εταιρεία εγγράφως απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή της υπό την ως άνω εταιρική επωνυμία.

Τροποποιείται επίσης το Άρθρο έξι (6)ως προς το ποσοστό συμμετοχής των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο , που καθορίζεται πλέον ως εξής : **Εισφορά Εταίρων –Κεφάλαιο**: Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε πενήντα χιλιάδες (50.000,00) ευρώ. Ο Ιωάννης Λεπατατζής εισέφερε το ποσό των σαράντα εννέα χιλιάδων (49.000,00) ευρώ και έχει ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία 98%, ο δε Σωκράτης Λεπατατζής εισέφερε το ποσό των χιλίων (1.000,00) ευρώ και έχει ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία 2%.

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας ο κάθε ένας κατά το ποσοστό συμμετοχής του .

Τροποποιείται και **το άρθρο 8** ως προς την **εκπροσώπηση –διαχείριση** της εταιρείας ,που πλέον καθορίζεται ως εξής :

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο Ιωάννης Λεπατατζής , ο οποίος θα διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων, παντός ταμείου και γενικά κάθε αρχής. Για τη δέσμευση της εταιρείας εγγράφως έναντι των τρίτων απαιτείται η υπογραφή του παραπάνω διαχειριστή της ,υπό την εταιρική επωνυμία, διαφορετικά δεν ενέχεται η εταιρεία αλλά αυτός ατομικά.

Μετά τα ανωτέρω ,οι εταίροι της εταιρείας Ιωάννης Λεπατατζής και Σωκράτης Λεπατατζής, καταργούντες ρητώς κάθε άλλη διάταξη μη περιλαμβανομένη στο παρόν , **κωδικοποιούν** το καταστατικό αυτής σε Ενιαίο Κείμενο , το οποίο εφεξής θα έχει ως ακολούθως :

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 1^{ο}

Η παρούσα εταιρεία είναι **ετερόρρυθμη** , με ομόρρυθμο μέλος τον Ιωάννη Λεπατατζή του Κοσμά , ο οποίος ενέχεται έναντι των τρίτων για τις υποχρεώσεις

της εταιρείας , μαζί με αυτή, απεριόριστα και με ετερόρρυθμο μέλος τον Σωκράτη Λεπατατζή του Κοσμά.

¨Αρθρο 2^{ο}: ΕΔΡΑ

¨Εδρα της εταιρείας ορίζεται η Δημοτική Ενότητα Αγ. Στεφάνου Αττικής, του Δήμου Διονύσου Αττικής και ειδικότερα το ακίνητο που βρίσκεται εντός του Σιδηροδρομικού Σταθμού Αγίου Στεφάνου.

Άρθρο 3^{ο}: ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας έχει ως ακολούθως: «**ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΠΑΤΑΤΖΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**».

Για την ανάληψη υποχρεώσεων από την εταιρεία εγγράφως απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή της υπό την ως άνω εταιρική επωνυμία.

Άρθρο 4^{ο}: ΣΚΟΠΟΣ

α) η λειτουργία εστιατορίου, καφετέριας, μπαρ και αναψυκτηρίου

β) η εκμετάλλευσις πλυντηρίου, λιπαντηρίου αυτοκινήτων, η εμπορία και πώλησις ανταλλακτικών και αξεσουάρ αυτοκινήτων, γ) κάθε συναφής με τους παραπάνω σκοπούς.

Προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού η εταιρεία δύναται να συνιστά εταιρείες με φυσικά πρόσωπα ή άλλες εταιρείες κάθε τύπου, να συμμετέχει και συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις υφιστάμενες ή συταθησόμενες και επιδιωκούσες τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Άρθρο 5^{ο}: ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστη.

Άρθρο 6^{ο}: ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΤΑΙΡΩΝ – ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε πενήντα χιλιάδες (50.000,00) ευρώ. Ο Ιωάννης Λεπατατζής εισέφερε το ποσό των σαράντα εννέα χιλιάδων (49.000,00) ευρώ και έχει ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία 98%, ο δε Σωκράτης Λεπατατζής εισέφερε το ποσό των χιλίων (1.000,00) ευρώ και έχει ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία 2%.

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας ο κάθε ένας κατά το ποσοστό συμμετοχής του

Άρθρο 7ο: ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Οι εταίροι δεν δύναται να μεταβιβάσουν την εταιρική μερίδα ή μέρος αυτής σε τρίτο χωρίς την γραπτή σύμφωνη γνώμη των λοιπών εταίρων.

Εάν κάποιος θελήσει να αποχωρήσει πρέπει να το κοινοποιήσει εγγράφως στους υπόλοιπους εταίρους έξι (6) μήνες πριν και εκείνοι έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά εκείνου που θέλει να αποχωρήσει. Επίσης καθορίζεται από το παρόν καταστατικό ότι η αξία της εξαγοράς θα είναι ίση με το ποσοστό μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων επί του μέσου όρου των τζίρων (πωλήσεων) των τριών τελευταίων χρήσεων πριν τη δήλωση της αποχώρησης. Ειδικά για τον πρώτο χρόνο λειτουργίας και για μία μόνο μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων η οποία μεταβίβαση θα γίνει στο ποσό του εταιρικού κεφαλαίου.

Άρθρο 8ο: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο Ιωάννης Λεπατατζής , ο οποίος θα διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων, παντός ταμείου και γενικά κάθε αρχής. Για τη δέσμευση της εταιρείας εγγράφως έναντι των τρίτων απαιτείται η υπογραφή του παραπάνω διαχειριστή της ,υπό την εταιρική επωνυμία, διαφορετικά δεν ενέχεται η εταιρεία αλλά αυτός ατομικά.

Άρθρο 9ο: ΘΑΝΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Ο θάνατος ενός από τους εταίρους δεν επιφέρει τη λύση της εταιρείας, αλλά συνεχίζεται από τους επιζώντες εταίρους και οι κληρονόμοι του θανόντος δεν εισέρχονται στην εταιρεία αλλά λαμβάνουν από τους άλλους εταίρους την αξία της συμμετοχής του θανόντος η οποία καθορίζεται από το παρόν καταστατικό και θα είναι ίση με το ποσοστό του θανόντος επί του μέσου όρου των τζίρων (πωλήσεων) των τριών τελευταίων χρήσεων πριν το θάνατο.

‘Αρθρο 10ο: ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται ισολογισμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας. Με κοινή συμφωνία των εταίρων κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και πριν το τέλος του έτους, εφόσον υφίστανται.

Άρθρο 11ο: ΣΦΡΑΓΙΣΗ

Κανείς από τους εταίρους ή κληρονόμους αυτού δεν δύναται να ζητήσει δικαστικώς τη σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας κατά τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

Άρθρο 12: ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Τη διάλυση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση, εκκαθαριστές δε διορίζονται όλοι οι εταίροι. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

Άρθρο 13^{ο}: ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ

Κάθε διαφορά μέλλουσα να προκύψει μεταξύ των εταίρων από την εφαρμογή του παρόντος, λύεται υποχρεωτικώς με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-901 Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας περί διαιτησίας από δύο διαιτητές, σε περίπτωση δε διαφωνίας τους, ως επιδιαιτητής αυτών διορίζεται από τώρα ο Προϊστάμενος του Πρωτοδικείου Αθηνών ή ο από αυτόν διορισθησόμενος.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν, το οποίο αφού διαβάσθηκε υπογράφηκε σε τέσσερα όμοια πρωτότυπα , κάθε συμβαλλόμενος έλαβε από ένα ,τα δε υπόλοιπα θα χρησιμοποιηθούν , για τη νόμιμη δημοσίευσή του .

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΠΑΤΑΤΖΗΣ **ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΛΕΠΑΤΑΤΖΗΣ**