Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.11.22 14:14:45 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,22/11/2021
Αριθ. Πρωτ.:2516374

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **INTRACOM TELECOM** και αριθμό ΓΕΜΗ **6617101000**.

Την **22/11/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2706227 οι εγκεκριμένες από την 29/10/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2706228 η από 29/10/2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ, Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/νση : ΖΕΦΥΡΟΥ 56 ΤΚ , ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΜΙΧΑΛΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 25131.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

31 Δεκεμβρίου 2020

Περιεχόμενα **Σελίδα**

Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 16
Εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020 21
Εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2020 22
Εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020 23
Εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020 24
Σημειώσεις επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων για την διαχειριστική χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020. 25
1. Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία και τις θυγατρικές της 25
2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές 26
2.1 Βάση σύνταξης και επιμέτρησης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 26
2.2 Βάση ενοποίησης 26
2.3 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών 27
3. Αλλαγές λογιστικών πολιτικών και γνωστοποιήσεων 44
4. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές της Διοικήσεως 47
5. Διαχείριση κεφαλαίου 49
6. Πληροφορίες ομίλου 50
7. Συνενώσεις επιχειρήσεων και απόκτηση μη ελεγχουσών συμμετοχών 51
8. Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες 51
9. Έξοδα ανά κατηγορία 51
10. Λοιπά λειτουργικά έσοδα – (έξοδα) 52
11. Χρηματοοικονομικά έσοδα – (έξοδα) 53
12. Παροχές σε εργαζομένους 54
13. Φόρος εισοδήματος 54
14. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 57
15. Δικαιώματα χρήσης παγίων 59
16. Επενδυτικά ακίνητα 60
17. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 61
18. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες 63
19. Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους 64
20. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 64
21. Αναβαλλόμενη φορολογία 65
22. Αποθέματα 68
23. Απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες και λοιπές απαιτήσεις 68
24. Χρηματικά διαθέσιμα και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις 70
25. Μετοχικό κεφάλαιο 71
26. Αποθεματικά 71
27. Δανεισμός και υποχρεώσεις από μισθώσεις 73
28. Προβλέψεις για υποχρεώσεις και έξοδα 74
29. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 75
30. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 77
31. Ανειλημμένες υποχρεώσεις 77
32. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 78
33. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 81
34. Στόχοι και πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου 82
35. Αλλαγές στις υποχρεώσεις που απορρέουν από χρηματοδοτικές δραστηριότητες 86
36. Χρηματοοικονομικά μέσα 87
37. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης 88

Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Ιντρακόμ Ανώνυμη Εταιρεία Τηλεπικοινωνιακών Λύσεων» και διακριτικό τίτλο «Intracom Telecom» προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων για τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2020

1. Επισκόπηση δραστηριοτήτων

Η ΙΝΤΡΑΚΟΜ Α.Ε. ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ διατηρεί την ανταγωνιστικότητά της στηριζόμενη σε καινοτόμα προϊόντα και ολοκληρωμένες λύσεις που σχεδιάζονται και αναπτύσσονται από τα τμήματα Έρευνας και Ανάπτυξης της Εταιρείας και τα οποία βρίσκονται στο επίκεντρο των ταχύτερα αναπτυσσόμενων τομέων της αγοράς. Στα πιο πρόσφατα περιλαμβάνονται:

- **UltraLink™-GX80 evolution**: Η ναυαρχίδα του χαρτοφυλακίου χιλιοστομετρικών κυμάτων η οποία επανασχεδιάστηκε για να διευκολύνει την παραγωγή σε ευρεία κλίμακα, προκειμένου να ανταποκριθεί στην αυξανόμενη ζήτηση των πελατών της Εταιρείας παγκοσμίως. Ο εξελικτικός σχεδιασμός περιλαμβάνει πτυχές υλικού και λογισμικού. Περαιτέρω εξέλιξη επιτεύχθηκε στα λογισμικά χαρακτηριστικά του προϊόντος, η οποία έδωσε τη δυνατότητα στην Εταιρεία να συμμετάσχει στη διαδικασία κριτικής αξιολόγησης που διοργανώθηκε από το Telecom Infrastructure Program (TIP) με διαλειτουργικότητα που αποδείχθηκε με συσκευές τρίτων και λογισμικό λειτουργικού συστήματος.

- **WiBAS™ G5 micro-BS**: Ο μικροκυματικός σταθμός βάσης εξωτερικού τύπου που λειτουργεί στη συχνότητα των 28 GHz για την υλοποίηση δικτύων Ασύρματης Σταθερής Πρόσβασης (FWA) σε αγροτικές περιοχές, οικισμούς και μικρές πόλεις.

- **uni|MS™ R9:** Η 9η έκδοση της αυτοματοποιημένης πλατφόρμας διαχείρισης δικτύου (R9), έγινε διαθέσιμη, προσφέροντας στους παρόχους δικτύου και τους παρόχους υπηρεσιών internet (ISPs) μια σειρά νέων λύσεων plugin λογισμικού με τη μορφή εφαρμογών αυτοματοποιημένης διαχείρισης δικτύου (NLA Apps). Οι λύσεις αξιοποιούν τις δυνατότητες της πλατφόρμας για σχεδιασμό ραδιοσυχνοτήτων (RF planning), απομακρυσμένη διαχείριση και επίβλεψη, καθώς και ελέγχου με SDN. Διασυνδέοντας τον σχεδιασμό και τη λειτουργία δικτύου σε μια ενιαία οθόνη, το uniMS™ R9 ενισχύει την εμπειρία του χρήστη, καταργώντας τα εμπόδια επικοινωνίας μεταξύ των σχεδιαστών, των διαχειριστών δικτύου καθώς επίσης και των μηχανικών πεδίου, συντονίζοντας τις απαιτούμενες παρεμβάσεις.

- **wifio - Virtualized Wi-Fi Orchestration & Monetization Platform**: Η μοναδική λύση που προσφέρει πρωτοποριακές δυνατότητες διαχείρισης, λειτουργικότητας και δημιουργίας εσόδων για παρόχους τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών και γενικά οργανισμούς με υποδομές Wi-Fi, αξιοποιώντας πλήρως τα οφέλη των τεχνολογιών SDN, NFV & Data Analytics. Η λύση δίνει τη δυνατότητα για ταχεία ενεργοποίηση καινοτόμων υπηρεσιών, την κατάτμηση & διαμοιρασμό δικτύου (network slicing & sharing), καθώς και την ισχυρή ανάλυση δεδομένων & κινητικότητας των χρηστών, όλα με την ευελιξία του Cloud και με τη βοήθεια εύχρηστων και φιλικών προς το χρήστη εφαρμογών και εργαλείων.

- **uiTOP™:** Πλατφόρμα κεντρικής διαχείρισης και ελέγχου για την αποτελεσματική οργάνωση πολλαπλών υπηρεσιών Internet of Things (IoT) και "Εξυπνης Πόλης", ενεργοποιημένη μέσω τεχνολογίας cloud. Η πλατφόρμα uiTOP™ παρέχει συγκεντρωτικές πληροφορίες αλλά και έλεγχο των “Smart Assets” των Δήμων, επιτρέποντας παράλληλα την παροχή καινοτόμων υπηρεσιών και τη δημιουργία νέων πηγών εσόδων. Επιπλέον, η συνεχώς βελτιωμένη πλατφόρμα uiTOP™ εστιάζει στην αγορά Ενέργειας, Υδάτων και εταιρειών Κοινής Ωφέλειας, παρέχοντας δυνατότητες διαχείρισης και παρακολούθησης της ενέργειας και των υδάτων στους παρόχους, στους ιδιοκτήτες/διαχειριστές κτιρίων και στις επιχειρήσεις, καθώς και ανάλυση δεδομένων (Data Analytics). Τέλος, η Εταιρεία επεκτάθηκε πρόσφατα στον Περιβαλλοντικό τομέα, καθώς και στον τομέα Φόρτισης Ηλεκτρικών Οχημάτων, αξιοποιώντας τη λειτουργικότητα και την ευελιξία της πλατφόρμας IoT.

- **Πλατφόρμα BigStreamer™ & Cognitiva™:** Η τεχνογνωσία των τεχνικών της Εταιρείας στον σχεδιασμό, την ανάπτυξη, τη λειτουργία και τη βελτιστοποίηση της ομαδοποίησης μεγάλων όγκων δεδομένων (Big Data Clusters), σε συνδυασμό με μια ευρεία εργαλειοθήκη που διευκολύνει την παρακολούθηση και τις καθημερινές λειτουργίες αυτών των clusters, τοποθετούν την Εταιρεία σε ηγετική θέση στην αντίστοιχη αγορά. Επιπλέον, με την προσθήκη εταιρικών εφαρμογών Τεχνητής Νοημοσύνης (AI) & Μηχανικής Εκμάθησης (Machine Learning) με την επωνυμία Cognitiva™, καλύπτονται πλήρως οι λειτουργίες και

επιχειρηματικές ανάγκες σε διάφορους κλάδους, συμπεριλαμβανομένων των τηλεπικοινωνιών, του κατασκευαστικού, της ενέργειας, του οικονομικού, του IoT και των έξυπνων πόλεων.

- Αξιοποιώντας την αρμονική συνεργασία μεταξύ των Επιχειρηματικών Διευθύνσεων της Εταιρείας, η AI τεχνογνωσία και τα add-ons προστίθενται στην πλατφόρμα διαχείρισης δικτύου (**uni|MS™**) για να επιτρέπουν τη διαχείριση του κύκλου ζωής δικτύου με δυνατότητα AI και έξυπνες λειτουργίες ασύρματου δικτύου, ενώ η πλατφόρμα IoT (**uiTOP™**) ένωσε τις δυνάμεις της με την πλατφόρμα Διαχείρισης Δικτύου (**uni|MS™**) προκειμένου να παρέχει μια μελλοντική, πλήρως βασισμένη στο IoT λύση Building & Site Management.

- **NFV Service Assurance & Resource Intelligence**: Αποτελεί τη νέα λύση της Εταιρείας για έξυπνη διαχείριση και βελτιστοποίηση της χρήσης πολύτιμων φυσικών πόρων σε περιβάλλον NFV (Network Function Virtualization). Ταυτόχρονα, η Εταιρεία αντιμετωπίζει το κρίσιμο ζήτημα της βελτιστοποίησης της κατανάλωσης ενέργειας σε τέτοια περιβάλλοντα NFVi, δημιουργώντας ένα χαρτοφυλάκιο λύσεων ικανό να αντιμετωπίσει βασικές προκλήσεις της 5G & Edge computing εποχής.

- **NGINius™ Charging & Apps**: Η ευρέως υιοθετημένη σουίτα NGINius™ συνεχίζει να προσφέρει τις υπηρεσίες χρέωσης πραγματικού χρόνου (real-time/online Charging) και προστιθέμενης αξίας (VAS) στους παρόχους υπηρεσιών κινητής και σταθερής, κερδίζοντας νέα στρατηγικά έργα, ενώ εξελίσσεται συνεχώς για να εξυπηρετήσει καλύτερα τις απαιτητικές 5G ανάγκες δημιουργίας εσόδων. Η δοκιμασμένη στο πεδίο λύση συμπληρώνεται όμορφα με τις ασύγκριτες δυνατότητες παράδοσης και ενσωμάτωσης δικτύου της Εταιρείας.

- **Υπηρεσίες Ανάπτυξης Λογισμικού:** Η Εταιρεία συμβάλει αποτελεσματικά στην ανάπτυξη και εξέλιξη των προϊόντων των πελατών της, αναπτύσσοντας για λογαριασμό τους (outsource) λογισμικό υψηλής ποιότητας για καινοτόμα τηλεπικοινωνιακά συστήματα. Με πλήρη εφαρμογή μεθοδολογιών Agile και με την εφαρμογή μηχανισμών και διαδικασιών Διασφάλισης Ποιότητας και Ασφάλειας, η Intracom Telecom είναι σε θέση να αναλάβει το σχεδιασμό, την ανάπτυξη, την παράδοση και την υποστήριξη πολύπλοκων συστημάτων.

- **Λύσεις για «Έξυπνες Πόλεις»**: Η Intracom Telecom προσφέρει νέες εφαρμογές και υπηρεσίες, όπως έξυπνο φωτισμό, έξυπνη στάθμευση, διαχείριση αποβλήτων, παρακολούθηση της κυκλοφορίας καθώς και υπηρεσίες κινητικότητας, κατάλληλες για την ανάπτυξη «Έξυπνων Πόλεων», ενώ προσφέρει επίσης μια μοναδική λύση end-to-end για παρακολούθηση και διαχείριση sites τηλεπικοινωνιών/ενέργειας.

- **Smart Retail:** Η Εταιρεία υλοποιεί μια ολιστική προσέγγιση στον ψηφιακό μετασχηματισμό καταστημάτων λιανικής, η οποία ενσωματώνει αποτελεσματικά λύσεις που βασίζονται σε ηλεκτρονικές ετικέτες ραφιών, προφίλ πελατών, λύσεις δικτύωσης, εργαλεία ψηφιακού μάρκετινγκ και ασφάλεια.

- **SIS-C²:** Ένα ειδικά σχεδιασμένο Σύστημα Ελέγχου Διοίκησης και Συντονισμού Επιχειρήσεων (Command & Control) το οποίο αποσκοπεί στην προστασία κρίσιμων υποδομών, παρακολούθηση συνοριακών γραμμών και θαλάσσιων συνόρων. Το σύστημα αφορά σε εφαρμογές επιτήρησης, αναγνώρισης και συλλογής πληροφοριών (ISR), επίγνωσης καταστάσεων και έγκαιρης προειδοποίησης, καθώς και για τη σύνθεση και διάχυση πληροφοριών.

- **Υπολογιστικό Νέφος (Cloud computing):** Η Εταιρεία έχει αναπτύξει ένα εκτενές χαρτοφυλάκιο υπηρεσιών Υπολογιστικού Νέφους για μικρές και μικρομεσαίες επιχειρήσεις. Η έμφαση δίνεται στις υψηλού επιπέδου μεθόδους ασφαλείας οι οποίες εγγυώνται ότι ο κάθε πελάτης ξεχωριστά θα μπορεί να υλοποιήσει τα σχέδιά του για μια αποτελεσματική και ασφαλή μετάβαση στο Νέφος.

- **Συστήματα Έξυπνων Μετρητών:** Η Εταιρεία έχει αναπτύξει λύσεις έξυπνης τηλεμέτρησης. Οι λύσεις αφορούν στην αυτόματη ανάγνωση δεδομένων χρήσης ηλεκτρικού ρεύματος, φυσικού αερίου και ύδρευσης, και προαιρετικά τη διαβίβαση στοιχείων σε portals ή/και εφαρμογές κινητών τηλεφώνων.

2. Σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2020

- Ο Όμιλος παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις που αφορούν την πανδημία και έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων και την διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας της. Η Εταιρεία εφάρμοσε ένα Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης, το οποίο περιλαμβάνεται στο Business Continuity Management σύστημά της, και το οποίο ενημερώνεται συνεχώς με βάση τις εξελίξεις.

- Προκειμένου να προσφέρει εμπράκτως την στήριξη της στη χώρα που δραστηριοποιείται, η Intracom Telecom αποφάσισε να δωρίσει πέντε προηγμένες φορητές μονάδες τηλεϊατρικής στο Υπουργείο Υγείας της Ελλάδος, συμβάλλοντας με αυτόν τον τρόπο στην αποτελεσματική παρακολούθηση και διαχείριση θεμάτων υγείας σε οποιοδήποτε σημείο, ειδικότερα στις απομακρυσμένες και απομονωμένες περιοχές, και να ενισχύσει τον εξοπλισμό του υγειονομικού προσωπικού των ομάδων έκτακτης ανάγκης, παρέχοντας τη δυνατότητα να ανταποκριθεί με ταχύτητα και αποτελεσματικότητα στις έκτακτες καταστάσεις που διαχειρίζεται.

- Η λύση NGINius-Charging™ της Intracom Telecom επιλέχθηκε και προμηθεύτηκε σε κορυφαίο τηλεπικοινωνιακό πάροχο της χώρας και μέλος παγκόσμιου ομίλου κατηγορίας 1 (Tier-1), καθώς ανταποκρίνεται πλήρως στις απαιτήσεις του παρόχου για υψηλή διαθεσιμότητα, επεκτασιμότητα και ευελιξία, ενώ βελτιστοποιεί το συνολικό κόστος ιδιοκτησίας για τους συνδρομητές προπληρωμένης τηλεφωνίας.

- Η Εταιρεία διέθεσε το αξιόπιστο σημειακό (Point-to-Point) μικροκυματικό ραδιοσύστημά της, OmniBAS™, στο Πρόγραμμα Διαχείρισης των Συνόρων για την περιοχή Μαγκρέμπ, το οποίο χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.) και υλοποιείται από το Διεθνές Κέντρο για την Ανάπτυξη Μεταναστευτικής Πολιτικής (ICMPD).

- Το πρωτοποριακό ραδιοσύστημα E-Band με πολυπλεξία διαίρεσης χρόνου (TDD), UltraLink™-BX70, της Intracom Telecom διατέθηκε σε παρόχους διαδικτύου στην Ιταλία, στο πλαίσιο της επετείου μιας σημαντικής απόφασης των τοπικών αρχών να επιτρέψουν τη χρήση τέτοιου φάσματος συχνοτήτων.

- Το WiBAS™ G5, η προηγμένη σειρά πολυσημειακών (PtMP) ραδιοσυστημάτων 5ης γενιάς της Εταιρείας, με πολυπλεξία διαίρεσης χρόνου (TDD) και υπερ-υψηλή χωρητικότητα (FDD), χρησιμοποιήθηκε για να συνεισφέρει στην προσπάθεια της Ομοσπονδιακής Επιτροπής Επικοινωνιών (FCC) των ΗΠΑ να γεφυρώσει το ψηφιακό χάσμα σε αγροτικές και προαστιακές περιοχές της Αμερικής.

- Η Intracom Telecom σε συνεργασία με τον Όμιλο ΟΤΕ ανέλαβαν την επέκταση του Εθνικού Δικτύου Τηλεϊατρικής (ΕΔΙΤ) σε ακόμη 22 νησιά του βόρειου και του νότιου Αιγαίου.

- Η Intrarom, θυγατρική της Εταιρείας στη Ρουμανία, ολοκλήρωσε με επιτυχία έργο έξυπνου συστήματος μέτρησης για την Distributie Energie Oltenia S.A. (DEO), πάροχο ηλεκτρικής ενέργειας και μέλος του Ομίλου CEZ στη Ρουμανία, μέσω του οποίου διατέθηκαν 10.000 έξυπνοι μετρητές, φίλτρα και συλλέκτες δεδομένων, καθώς και υπηρεσίες εγκατάστασης, διαμόρφωσης και ενσωμάτωσης στο υπάρχον σύστημα πληροφοριών (MMDC).

- Η Intracom Telecom αναγνωρίστηκε ως ένας από τους κορυφαίους προμηθευτές («best positioned supplier») παγκοσμίως στο αίτημα παροχής πληροφοριών (RFI) του Telecom Infra Project (TIP) του OpenSoftHaul (OSH), υπό τον συντονισμό της ομάδας εργασίας Wireless Backhaul Project Group (WBH PG). Η WBH PG υποστηρίζεται από τις εταιρείες Axiata, Deutsche Telekom, MTN, Telefónica και TIM Brasil.

- Μια σειράς δοκιμών πεδίου (field test) του ραδιοσυστήματος υψηλής χωρητικότητας τεχνολογίας E-Band, UltraLink™-GX80, ολοκληρώθηκε επιτυχώς στο δίκτυο της China Mobile, του μεγαλύτερου παρόχου κινητής τηλεφωνίας της Κίνας, κατά τη διάρκεια των τελικών του διαγωνισμού 2020 China Mobile Emergency Skills, που έλαβε χώρα στην πόλη Τσανγκσά της επαρχίας Χουνάν στην Κίνα.

- Η Intracom Telecom διακρίθηκε με το βραβείο «Solution Plus Partner» κατά τη διάρκεια του Intel Network Builders 2020 Winner's Circle Awards που διοργανώνεται από την Intel. Η διάκριση αυτή αναδεικνύει τη σημαντική συμβολή της Intracom Telecom στην επιτάχυνση της ανάπτυξης των

υποδομών για τα δίκτυα πέμπτης γενιάς (5G) και στον μετασχηματισμό τους σε virtual δίκτυα, καθώς και την εξαιρετική συνεργασία της Εταιρείας με το οικοσύστημα της Intel.

- Η Intracom Telecom, μέσω της Ether, θυγατρική της με υψηλή εξειδίκευση στη Μελέτη - Προμήθεια - Κατασκευή (EPC) φωτοβολταϊκών πάρκων, ολοκλήρωσε με επιτυχία την κατασκευή 37 φωτοβολταϊκών έργων στην Ελλάδα.

- Η Intracom Telecom παρέδωσε ένα ολοκληρωμένο σύστημα ασφαλείας στον Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών για την αντιμετώπιση του προβλήματος της Ανίχνευσης Ξένων Αντικειμένων (FOD). Το σύστημα το οποίο παραδόθηκε στον Αερολιμένα βασίζεται στο λογισμικό C2 της Intracom Telecom που ονομάζεται SISC^2 και περιλάμβανε και το σύστημα ανίχνευσης FOD, το οποίο αναπτύχθηκε ειδικά για τον ΑΙΑ.

- Η Intracom Telecom υπέβαλε μια τεχνική πρόταση στον Διαχειριστή Εθνικού Συστήματος Φυσικού Αερίου (ΔΕΣΦΑ) βασισμένη στον πυρήνα της λύσης λογισμικού C2 που ονομάζεται SIS-C^2, για την περιμετρική παρακολούθηση των υποδομών του ΔΕΣΦΑ σε όλη την Ελλάδα.

- Κατά τη διάρκεια του 2020, έγιναν σημαντικά βήματα στην ανάπτυξη και υλοποίηση του έργου «Έξυπνη Αστυνόμευση», το οποίο υπογράφηκε το 2019 με το Αρχηγείο Ελληνικής Αστυνομίας του Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη της Ελλάδος. Το έργο αναμένεται να παραδοθεί τον Οκτώβριο του 2021.

- Η Intracom Telecom, μέσω της θυγατρικής της στη Δημοκρατία της Σερβίας, Intracom Telecom d.o.o Belgrade, επεκτείνει και εκσυγχρονίζει περαιτέρω την υποδομή Video Head-end μεγάλου παρόχου τηλεπικοινωνιών της Σερβίας, παρέχοντας ταυτόχρονα προηγμένα STB (Set Top Boxes) για τις δορυφορικές υπηρεσίες βίντεο.

- Η Intracom Telecom d.o.o Belgrade, θυγατρική της Intracom Telecom στη Δημοκρατία της Σερβίας, ανέλαβε έργο Έξυπνης Πόλης στην πόλη του Βελιγραδίου, το οποίο αποσκοπεί στη διαχείριση και λειτουργία της υποδομής φωτισμού της City Waste Company.

- Η Intracom Telecom συμμετείχε ενεργά στο έργο "AI-driven Autonomous Service Assurance" του Tele-Management Forum (TMF), παρουσιάζοντας τον τρόπο αξιοποίησης της Τεχνητής Νοημοσύνης για τη βελτιστοποίηση του ενεργειακού αποτυπώματος των Εικονικοποιημένων Δικτυακών Λειτουργιών (Virtualized Network Functions - VNFs) σε υπολογιστικά κέντρα NFV (Network Functions Virtualization), διατηρώντας παράλληλα τους Στόχους Επιπέδου Υπηρεσίας (Service Level Objectives - SLOs).

- Η λύση Cloud PACS της Εταιρείας παρουσιάστηκε, σε συνεργασία με τη Vodafone Greece, στην ΑΝΑΣΣΑ Γενική Κλινική, τον μεγαλύτερο ιδιωτικό πάροχο υπηρεσιών υγείας στην περιφερειακή μονάδα της Μαγνησίας, προσφέροντας πρωτοβάθμια, δευτεροβάθμια και τριτοβάθμια περίθαλψη. Το έργο αυτό σηματοδότησε την έναρξη μιας κοινής εστιασμένης προσπάθειας με τη Vodafone για την παροχή ολοκληρωμένων υπηρεσιών cloud (PACS, IaaS, SaaS, Backup λύσεις) σε μικρές και μεσαίες κλινικές και διαγνωστικά κέντρα.

- Η Intracom Telecom επέκτεινε τη συνεργασία της με την Connesi, έναν πάροχο υπηρεσιών internet στην Ιταλία, προκειμένου να αντιμετωπίσει τις ανάγκες επέκτασης του δικτύου των πελατών. Η Connesi αποφάσισε να επενδύσει περαιτέρω στην ποιότητα και την αξιοπιστία του δικτύου της επεκτείνοντας τις μονάδες WiBAS™ OSDR στα 26/28 GHz. Ταυτόχρονα, διατέθηκε και η πλατφόρμα StreetNode™ της Intracom Telecom στα 26 GHz για εφαρμογές Έξυπνης Πόλης. Όλες οι λύσεις της Intracom Telecom δόθηκαν από τη θυγατρική της Εταιρείας στην Ιταλία.

- Η SICE Telecom έγινε ο εξουσιοδοτημένος μεταπωλητής της Intracom Telecom για το ραδιοσύστημα UltraLink™-BX70. Το UltraLink™-BX70 της Εταιρείας ταιριάζει ιδανικά στο χαρτοφυλάκιο προϊόντων της SICE, δίνοντας τη δυνατότητα στον Ιταλό διανομέα να ανταποκριθεί πλήρως στις απαιτήσεις της Gigabit επιχειρηματικής κοινωνίας.

- Η επιδέξια ομάδα μηχανικών της Intracom Telecom από το τμήμα Έρευνας και Ανάπτυξης κέρδισε το βραβείο “Best paper award” για τη δημοσίευση “Real-time Experimental Wireless Testbed with Digital

Beamforming at 300 GHz", κατά τη διάρκεια της 29ης έκδοσης του the European Conference on Networks and Communications (EuCNC) 2020.

- Ένας παγκόσμιος όμιλος τεχνολογικών εταιρειών που προσφέρει υπηρεσίες τηλεπικοινωνίων, δικτύου, ασφάλειας, καθώς και λύσεις cloud, φωνητικές και διαχειριζόμενες υπηρεσίες, επέλεξε την τεχνολογία WiBAS™ FWA της Intracom Telecom, προκειμένου να ενεργοποιήσει υπηρεσίες ευρυζωνικής συνδεσιμότητας στο Εκουαδόρ, την Αργεντινή και το Περού.

- Το Αρχηγείο Λιμενικού Σώματος – Ελληνικής Ακτοφυλακής (ΑΛΣ-ΕΛΑΚΤ) ανέθεσε την αναβάθμιση του δικτύου του στην Intracom Telecom, το οποίο περιλαμβάνει την προμήθεια του εξελιγμένου ασύρματου ραδιοσυστήματος πολλαπλών Gigabit χιλιοστομέτρου κύματος (mmWave), UltraLink™-FX80 CN, για την αδιάλειπτη διασύνδεση τριών κτιρίων του ΑΛΣ-ΕΛΑΚΤ τα οποία βρίσκονται στην ευρύτερη περιοχή του λιμανιού του Πειραιά.

- Η Intracom Telecom σε συνεργασία με την Healthcare Experience, ειδική στην Ιατρική Απεικόνιση, συνεχίζει να παρέχει ένα νέο σύστημα αρχειοθέτησης εικόνων βασισμένο στο Cloud PACS στο Γενικό Νοσοκομείο – Κ.Υ Φιλιατών στην περιοχή της Ηπείρου στην Ελλάδα. Το σύστημα συμβάλλει στην εξάλειψη του κόστους υποδομών και υποστήριξης, το οποίο σχετίζεται με παλαιά συστήματα.

- Τον Μάιο του 2020, η Εταιρεία υπέγραψε με την Optima Bank σύμβαση εμπράγματως εξασφαλισμένου Ομολογιακού Δανείου, διάρκειας πέντε ετών και συνολικής ονομαστικής αξίας κεφαλαίου Ευρώ 15.000.000. Το συμβατικό επιτόκιο ορίστηκε ως το άθροισμα του επιτοκίου Euribor και του περιθωρίου, το οποίο θα ανέρχεται σε 3,15%.

- Υπάρχουν σε εκκρεμότητα δικαστικές υποθέσεις, τόσο με πελάτες-προμηθευτές όσο και με το Ρουμανικό Δημόσιο, για τις οποίες η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι δεν θα οδηγήσουν σε πρόσθετες υποχρεώσεις και ως εκ τούτου δεν έχει αναγνωριστεί καμία επιπλέον πρόβλεψη κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020. Λοιπές επίδικες υποθέσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, αφορούν ποσά τα οποία δεν θα επηρεάσουν ουσιωδώς την χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρείας. Οι επίδικες υποθέσεις αναφέρονται αναλυτικά στη σημείωση 32 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

- **Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας**

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για α) την προετοιμασία των επιχειρησιακών σχεδίων και προϋπολογισμών της Εταιρείας β) την υλοποίηση των ως άνω εγκριθέντων επιχειρησιακών σχεδίων και προϋπολογισμών, γ) την καθημερινή διοίκηση της Εταιρείας και δ) την πρόσληψη των ανώτερων διευθυντικών στελεχών και την προετοιμασία του εσωτερικού οργανογράμματος της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο επίσης αποφασίζει, για την εύρυθμη λειτουργία της Εταιρείας, τη χορήγηση σε περισσότερα πρόσωπα, μέλη ή μη του Διοικητικού Συμβουλίου, ειδικής εξουσίας εκπροσώπησης για την έκδοση επιταγών και εντολών πληρωμής, καθώς και για την υπογραφή συμβάσεων εκχώρησης και ενεχυρίασης απαιτήσεων της Εταιρείας, συμβάσεων μισθώσεων και πράξεις λήξης αυτών, ως και αιτήσεις προς οποιαδήποτε τράπεζα για την έκδοση εγγυητικών επιστολών, παρατάσεις αυτών ή/και τροποποιήσεις τους.

- **Γενική Συνέλευση των Μετόχων**

Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας και έχει δικαίωμα να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση.

Ειδικότερα, η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει μεταξύ άλλων για α) τροποποιήσεις καταστατικού στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι αυξήσεις ή μειώσεις του μετοχικού κεφαλαίου,
β) έγκριση των ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γ) διάθεση των ετησίων κερδών και δ) συγχώνευση, παράταση της διάρκειας ή διάλυση της Εταιρείας.

Η Γενική Συνέλευση συνέρχεται υποχρεωτικά στην έδρα της Εταιρείας, ή στην περιφέρεια άλλου δήμου εντός του νομού της έδρας ή άλλου δήμου όμορου της έδρας ή στην περιφέρεια του δήμου όπου βρίσκεται η έδρα, τουλάχιστον μία φορά σε κάθε εταιρική χρήση.

- **Κύρια χαρακτηριστικά συστήματος εσωτερικού ελέγχου**

Το σύστημα εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας (ΣΕΕ) περιλαμβάνει ένα σύνολο από ελεγκτικούς μηχανισμούς και διαδικασίες, με στόχο τη διασφάλιση της πληρότητας και της αξιοπιστίας των στοιχείων και πληροφοριών που απαιτούνται για τον ακριβή και έγκαιρο προσδιορισμό της χρηματοοικονομικής κατάστασης της Εταιρείας και τη σύνταξη αξιόπιστων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ο Εσωτερικός έλεγχος διενεργείται από την υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου του Ομίλου όπου λαμβάνεται γνώση όλων των αναγκαίων βιβλίων & στοιχείων, εγγράφων, αρχείων, τραπεζικών λογαριασμών και χαρτοφυλακίων της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Η υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου έχει την απόλυτη και διαρκή συνεργασία της Διοικήσεως προκειμένου να της παρασχεθούν όλες οι απαραίτητες πληροφορίες και στοιχεία με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης.

4. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

- **Τρέχουσες συνθήκες**

Η ραγδαία εξάπλωση του COVID-19 έχει επηρεάσει την επιχειρηματική δραστηριότητα παγκοσμίως συμπεριλαμβανομένων και των χωρών όπου δραστηριοποιείται η Εταιρεία και ο Όμιλος.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος έλαβαν άμεσα μέτρα για την προστασία της δημόσιας υγείας, των εργαζομένων και των συνεργατών τους, ακολουθώντας με συνέπεια τις κατευθυντήριες οδηγίες των υγειονομικών αρχών, ενώ παράλληλα παρακολουθούν στενά τις εξελίξεις και αξιολογούν τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στις δραστηριότητές τους. Το 2020, η Διοίκηση διέγνωσε εγκαίρως την κρισιμότητα της κατάστασης και κατάφερε να περιορίσει σημαντικά τις επιπτώσεις της πανδημίας στη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου, θέτοντας σε άμεση εφαρμογή μέτρα και διαδικασίες και διασφαλίζοντας την απρόσκοπτη επιχειρηματική δραστηριότητα του. Κατά το τρέχον έτος, η Διοίκηση εξακολουθεί να εφαρμόζει τα απαραίτητα μέτρα και διαδικασίες, τα οποία κατάφερε επιτυχώς να εντάξει στο επιχειρηματικό της πλάνο και εκτιμά ότι θα επιτευχθεί βελτίωση των βασικών χρηματοοικονομικών μεγεθών του Ομίλου. Επίσης, οι κρατικές αρχές παρέχουν διευκολύνσεις στις εταιρείες στα πλαίσια της ενίσχυσης της οικονομίας από τις επιπτώσεις της πανδημίας, γεγονός το οποίο βοηθά περαιτέρω ώστε να περιοριστούν τυχόν αρνητικές επιδράσεις στα οικονομικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα του Ομίλου.

Ο Όμιλος Intracom Telecom, λόγω της γεωγραφικής του διαφοροποίησης, καθώς και της γενικότερης οικονομικής ύφεσης και αβεβαιότητας που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά, εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων και κίνδυνο τιμών), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Κύριο μέλημα της διοίκησης είναι ο εντοπισμός των ανωτέρω κινδύνων και η ελαχιστοποίηση της ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου αποτελούνται από ομολογιακά δάνεια, βραχυπρόθεσμα δάνεια και μισθώσεις. Με τα ανωτέρω προϊόντα χρηματοδοτούνται οι ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης και πάγιου εξοπλισμού.
Συνοπτικά, οι μορφές χρηματοοικονομικών κινδύνων που προκύπτουν αναλύονται κατωτέρω:

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία, εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από ταμειακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές / εξαγωγές) κυρίως σε Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών καθώς και συμμετοχές σε επενδύσεις στο εξωτερικό. Η διαχείριση των συναλλαγματικών κινδύνων αντιμετωπίζεται με φυσική αντιστάθμιση ή όπου κρίνεται απαραίτητο με προθεσμιακά συμβόλαια συναλλάγματος (futures / forwards).

- **Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων**

Η έκθεση του Ομίλου στον κίνδυνο μεταβολής επιτοκίων στα ταμειακά διαθέσιμα είναι χαμηλή, καθώς το σύνολο του δανεισμού του Ομίλου έχει συναφθεί με κυμαινόμενο επιτόκιο σε Ευρώ. Κατά περίπτωση και εφόσον κριθεί απαραίτητο, ο Όμιλος δύναται να χρησιμοποιήσει παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου για να μετριάσει τον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων (Interest rates swaps).

- **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι εμπορικές συναλλαγές του Ομίλου λαμβάνουν χώρα σχεδόν στο σύνολο τους με μεγάλους και αξιόπιστους οργανισμούς του ιδιωτικού και δημόσιου τομέα. Σε πολλές περιπτώσεις υπάρχει πολυετές ιστορικό συνεργασίας.

Στις περιπτώσεις που παρέχεται πίστωση σε πελάτες με μειωμένη ή μη αξιολογημένη πιστοληπτική ικανότητα, εξασφαλίζεται κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου είτε μέσω ασφάλισης στον Οργανισμό Ασφάλισης Εξαγωγικών Πιστώσεων, είτε με την λήψη τραπεζικών εγγυήσεων από τον πελάτη, είτε μέσω της μετακύλησης του κινδύνου στους προμηθευτές όπου αυτό είναι δυνατό.

- **Κίνδυνος Ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα διότι ο Όμιλος έχει επιτύχει την ύπαρξη κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

5. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρεία εφαρμόζει Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με το πρότυπο ISO 14001:2015 το οποίο είναι πιστοποιημένο από ανεξάρτητο φορέα και αποτελεί μέρος του ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης της Εταιρείας που περιλαμβάνει επίσης τα Συστήματα Διαχείρισης Ποιότητας (βάσει του προτύπου ISO 9001:2015), Υγείας και Ασφάλειας στους χώρους εργασίας (βάσει του προτύπου ISO 45001 : 2018), Διαχείρισης για την Ασφάλεια των Πληροφοριών (βάσει του προτύπου ISO 27001:2013) και Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας (βάσει του προτύπου ISO 22301:2019).

Στα πλαίσια του Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, η Εταιρεία προσδιορίζει τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις των δραστηριοτήτων, προϊόντων και προσφερόμενων υπηρεσιών που είναι σε θέση να ελέγχει και εκείνες που μπορεί να επηρεάζει, βάσει της προσέγγισης του κύκλου ζωής.

Για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που προκύπτουν από τις δραστηριότητες της, η Εταιρεία εφαρμόζει μεταξύ άλλων τα εξής:

- Προγράμματα ανακύκλωσης άχρηστων συσκευών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, μετάλλων, μπαταριών μολύβδου – οξέως, ξύλου, έντυπου χαρτιού, υλικών συσκευασίας, φορητών καταναλωτικών μπαταριών, λαμπτήρων φθορισμού, ορυκτελαίων, κενών μελανοδοχείων εκτυπωτών κλπ.

- Συλλογή και αποκομιδή των πάσης φύσεως αποβλήτων από κατάλληλα αδειοδοτημένους φορείς και παράδοση τους σε νόμιμες εταιρείες διαχείρισης αποβλήτων που αναλαμβάνουν την διαλογή, ανακύκλωση, επεξεργασία, αξιοποίηση, αδρανοποίηση, τελική διάθεση κλπ. των αποβλήτων, σύμφωνα με τις προβλέψεις της σχετικής νομοθεσίας.

- Προγράμματα μείωσης ενεργειακής κατανάλωσης και υπολογισμού, παρακολούθησης και υποβολής στοιχείων εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου που προέρχονται από τις δραστηριότητες της Εταιρείας, στον οργανισμό CDP (Carbon Disclosure Project).

- Λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων για τη συμμόρφωση των προϊόντων της με την Ευρωπαϊκή οδηγία 2011/65/ΕΕ (αναδιατύπωση της οδηγίας RoHS) που αφορά τον περιορισμό της χρήσης ορισμένων επικίνδυνων ουσιών σε ηλεκτρικό και ηλεκτρονικό εξοπλισμό και τον κανονισμό ΕΚ 1907/2006 (REACH) για την καταχώρηση, την αξιολόγηση, την αδειοδότηση και τους περιορισμούς των χημικών προϊόντων.

- Συμμετοχή στο εθνικό Σύστημα Συλλογικής Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών, σύμφωνα με την οδηγία 94/62/ΕΚ, στο Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης Ηλεκτρικών Στηλών και Συσσωρευτών καθώς και στο Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης Φορητών Ηλεκτρικών Στηλών σύμφωνα με τον Εκτελεστικό Κανονισμό 2017/699. Επίσης συμμετέχει στα Συλλογικά Συστήματα Εναλλακτικής Διαχείρισης Αποβλήτων Ηλεκτρικού και Ηλεκτρονικού εξοπλισμού διαφόρων Ευρωπαϊκών κρατών (π.χ. Ελλάδας, Ιταλίας, Ηνωμένου Βασίλειου κλπ.) - στις αγορές των οποίων η Εταιρεία διαθέτει προϊόντα - σύμφωνα με την οδηγία 2012/19/ΕΚ (αναδιατύπωση της οδηγίας WEEE), συνεισφέροντας σε μια φιλική προς το περιβάλλον λύση διαχείρισης των παραπάνω αποβλήτων.

Τα τηλεπικοινωνιακά προϊόντα από τη φύση τους είναι φιλικά προς το περιβάλλον, όχι μόνο λόγω της μικρής ενεργειακής κατανάλωσης που έχουν αλλά και επειδή συνεισφέρουν στην μείωση των μετακινήσεων για προσωπικούς, επιχειρηματικούς και λοιπούς σκοπούς.

6. Εργασιακά ζητήματα

Η Εταιρεία σέβεται την Οικουμενική Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα, τη Διακήρυξη για τις βασικές αρχές και δικαιώματα στην εργασία από τη Διεθνή Οργάνωση Εργασίας καθώς και τη σχετική εθνική και Ευρωπαϊκή νομοθεσία. Ως μέλος του Οικουμενικού Συμφώνου των Ηνωμένων Εθνών (UN Global Compact) από το 2015, η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τις βασικές αρχές του Συμφώνου για τα ανθρώπινα δικαιώματα, τα εργασιακά δικαιώματα, το περιβάλλον και την καταπολέμηση της διαφθοράς.

Η Εταιρεία εφαρμόζει το σύστημα Υγείας και Ασφάλειας σύμφωνα με το πρότυπο OHSAS 18001:2007. Αυτό το πρότυπο εξασφαλίζει ότι οι συνθήκες υγείας και ασφάλειας τηρούνται αυστηρά στο χώρο εργασίας. Καθιστά την Εταιρεία ικανή να αναγνωρίσει και να ελέγξει επαγγελματικούς κινδύνους, να προετοιμάσει σχέδια έκτακτης ανάγκης και να βελτιώσει τη συνολική απόδοση. Η Εταιρεία υπόκειται σε έλεγχο δύο φορές το χρόνο από εξωτερικούς ελεγκτές (Bureau Veritas SA) και επαναπιστοποιείται κάθε τρία χρόνια.

Η Εταιρεία εξασφαλίζει την ύπαρξη ενός άριστου και ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος στο οποίο εφαρμόζονται οι πολιτικές μη-διακρίσεων και ίσες ευκαιρίες ανεξαρτήτως φύλου, ηλικίας, εθνικότητας και θρησκείας. Τα εργασιακά δικαιώματα των εργαζομένων είναι σεβαστά. Το σωματείο εργαζομένων ιδρύθηκε το 1984 και είναι ενεργό από τότε. Περίπου 70% των εργαζομένων είναι μέλη του σωματείου.

Έχει επίσης καθιερώσει ένα ενιαίο σύστημα Διαχείρισης Ανθρώπινου Δυναμικού που περιλαμβάνει τα παρακάτω υποσυστήματα: προσέλκυση και επιλογή, ανάπτυξη σταδιοδρομίας, αξιολόγηση απόδοσης, διαχείριση παροχών και εκπαίδευση και ανάπτυξη. Το ενιαίο σύστημα Διαχείρισης Ανθρώπινου Δυναμικού ευθυγραμμίζεται με τις εταιρικές αρχές των ίσων ευκαιριών και της αξιοκρατίας όπου οι εργαζόμενοι αμείβονται ίσα για την ίδια εργασία, ανεξάρτητα από φύλο, φυλή, φυσική ικανότητα κλπ. Οι εργαζόμενοι ανταμείβονται με βάση την απόδοσή τους και τη συνεισφορά τους στην επίτευξη των εταιρικών στόχων. Οι προαγωγές των εργαζομένων γίνονται μία φορά το χρόνο ως μέρος της ετήσιας διαδικασίας απόδοσης. Η πρόσληψη βασίζεται πάνω στην αξιοκρατία και κριτήρια όπως τα ακαδημαϊκά προσόντα και οι δεξιότητες. Η πρόσληψη γίνεται μέσω συνεντεύξεων ή και γραπτών εξετάσεων κατά τη διάρκεια κέντρου αξιολόγησης που οργανώνεται συχνά.

Η φιλοσοφία της Εταιρείας επικεντρώνεται στη δια-βίου μάθηση των εργαζομένων και την προσέλκυση των υψηλά εξειδικευμένων εργαζόμενων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό. Μέσα στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία παρέχει στους εργαζόμενους συνεχή εκπαίδευση, εντός και εκτός Εταιρείας, που καθορίζεται από τις προκλήσεις που καλούνται να αντιμετωπίσουν στη δουλειά τους. Το 2020 επενδύθηκαν 5.283 εκπαιδευτικές ώρες σε 165 εργαζόμενους. Λόγω της πανδημίας Covid-19, οι εκπαιδεύσεις πραγματοποιήθηκαν διαδικτυακά, είτε σύγχρονα (online) είτε ασύγχρονα (self-paced).

Η Εταιρεία υποστηρίζει την ευεξία των εργαζομένων με τις παρακάτω παροχές:

- Ιδιωτική νοσοκομειακή και ιατροφαρμακευτική ασφάλιση
  για τους εργαζόμενους και με χαμηλό κόστος για τα προστατευόμενα μέλη τους
- Δωρεάν μετακίνηση με τα εταιρικά λεωφορεία μέσω κεντρικών οδών
- Δωρεάν παρκινγκ στις εγκαταστάσεις της Εταιρείας
- Λειτουργία εστιατορίου σε κάθε κτήριο (Κατά την πανδημία μόνο για παραλαβή φαγητού)

Η πολιτική «ανοιχτής πόρτας» σύμφωνα με την οποία οι εργαζόμενοι μπορούν να θέσουν θέματα στην ανώτατη διοίκηση, διευκολύνει τη διαφάνεια και την άμεση επικοινωνία με όλα τα επίπεδα ιεραρχίας. Οι εργαζόμενοι ενημερώνονται συνεχώς μέσω του εταιρικού ιστότοπου, με emails, συναντήσεις και αναρτήσεις στον πίνακα ανακοινώσεων. Κατά τη διάρκεια του περασμένου χρόνου δεν υπήρξαν σοβαρά παράπονα τα οποία να έχουν κοινοποιηθεί στο Διευθυντή Ανθρώπινου Δυναμικού, γεγονός που αποδεικνύει την ύπαρξη καλού εργασιακού κλίματος.

Η Εταιρεία έχει καθιερώσει τον Κώδικα Δεοντολογίας που ισχύει για όλους τους εργαζόμενους και τους διευθυντές στα κεντρικά γραφεία και τις θυγατρικές. Ο κώδικας καθορίζει τη θέση της Εταιρεία σε βασικά

νομικά, ηθικά και κοινωνικά θέματα και τον τρόπο που λειτουργεί στον κόσμο. Καθιερώνει ορισμένα μη-διαπραγματεύσιμα ελάχιστα πρότυπα συμπεριφοράς σε βασικές περιοχές, τα οποία πρέπει να προσεχθούν όταν οι εργαζόμενοι συνεργάζονται με άλλους εργαζόμενους, πελάτες, προμηθευτές, συνεργάτες, ενδιαφερόμενα μέρη, τοπικές κοινωνίες και κυβερνήσεις. Επίσης ο κώδικας έχει κοινοποιηθεί στους προμηθευτές και τους εξωτερικούς συνεργάτες.

Η εταιρεία στα πλαίσια περιορισμού του κινδύνου έκθεσης του προσωπικού της στον Covid-19 έθεσε σε εφαρμογή το Σχέδιο Επιχειρησιακής Ετοιμότητας που διέθετε (ISO 22301) για την αντιμετώπιση κρίσεων και πανδημιών. Το Σχέδιο Επιχειρησιακής Ετοιμότητας περιλαμβάνει μια δεκαβάθμια κλίμακα Σχεδίου Έκτακτης Ανάγκης η οποία τέθηκε σε εφαρμογή από την Εταιρεία.

Συγκεκριμένα, η Εταιρεία προχώρησε στις κάτωθι ενέργειες:

- Εφαρμογή «εργασίας εξ αποστάσεως» για τις θέσεις εργασίας που δεν απαιτείται φυσική παρουσία (>80% του συνόλου του προσωπικού με επιβαλλόμενο όριο βάσει νόμου το 50%).Τήρηση των προβλεπόμενων αποστάσεων θέσεων εργασίας για τους εργαζομένους που βρίσκονται στα γραφεία της εταιρείας.

- Συνεχής ενημέρωση του προσωπικού σχετικά με τον Covid-19 καθώς και για τα μέτρα προστασίας που οφείλει να λαμβάνει, σύμφωνα με τις οδηγίες του ΕΟΔΥ και των αρμόδιων αρχών. Επιπρόσθετα η εταιρεία προχώρησε στην σήμανση/διαγράμμιση για την τήρηση των προβλεπόμενων αποστάσεων και της εφαρμογής των προβλεπόμενων κανόνων υγιεινής.

- Αναστολή των εταιρικών ταξιδιών ιδιαίτερα σε χώρες με αυξημένα κρούσματα. Ο Όμιλος έχει αναστείλει την συμμετοχή του σε Διεθνείς εκθέσεις.

- Καθαρισμός & απολύμανση σε καθημερινή βάση, σε όλους του εργασιακού χώρους. Παροχή όλων των απαραίτητων μέτρων προστασίας στους εργαζομένους, με έμφαση σε εκείνους που εκτελούν τα καθήκοντα τους με φυσική παρουσία στις εγκαταστάσεις του Ομίλου.

- Ενημέρωση του προσωπικού σχετικά με την αντιμετώπιση του Covid-19 σε περίπτωση εκδήλωσης συμπτωμάτων.

- Επανασχεδιασμός και εφαρμογή νέων δρομολογίων των λεωφορείων της εταιρείας ώστε να ελαχιστοποιηθεί η έκθεση των εργαζομένων στον Covid-19 από τη χρήση των μέσων μαζικής μεταφοράς.

- Αποστολή μαζικών μηνυμάτων για την ενημέρωση του προσωπικού σε καταστάσεις έκτακτης ανάγκης (πχ. κρούσμα / ακύρωση Δρομολογίων) εκτός ωραρίου Εργασίας.

Η Εταιρεία στα πλαίσια αντιμετώπισης της πανδημίας, επιδιώκει μέσω του Σχεδίου Επιχειρησιακής Ετοιμότητας να θέσει ως πρώτη προτεραιότητα την Ασφάλεια του προσωπικού της . Επιπρόσθετα το Σχέδιο Επιχειρησιακής Ετοιμότητας έχει ως στόχο τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργία της εταιρείας ώστε να συνεχιστεί η απρόσκοπτη παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων/υπηρεσιών στους πελάτες, μέσω της συνεχούς επικοινωνίας με προμηθευτές, κατασκευαστές και της αποδοτικής διαχείρισης της εφοδιαστικής αλυσίδας.

7. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Στη χρήση 2020 ο Όμιλος πραγματοποίησε πωλήσεις Ευρώ 139.012.810,45 έναντι Ευρώ 134.181.347,37 την προηγούμενη χρήση. Οι ζημίες προ φόρων ανήλθαν σε Ευρώ (13.001.982,55) έναντι ζημιών προ φόρων Ευρώ (1.386.522,19) της προηγούμενης χρήσης. Οι λειτουργικές ζημίες του Ομίλου ανήλθαν σε Ευρώ (5.165.114,34) έναντι λειτουργικών κερδών Ευρώ 3.691.654,34 την προηγούμενη χρήση.

Οι συνολικές πωλήσεις της μητρικής ανήλθαν σε Ευρώ 107.134.725,27 έναντι Ευρώ 110.913.112,87 την προηγούμενη χρήση, ενώ οι ζημίες προ φόρων ανήλθαν σε Ευρώ (10.914.311,74) έναντι ζημιών προ φόρων Ευρώ (4.105.647,38) την προηγούμενη χρήση. Οι λειτουργικές ζημίες της Εταιρείας, ανήλθαν σε Ευρώ (7.306.760,30) έναντι λειτουργικών ζημιών Ευρώ (4.918.836,47) την προηγούμενη χρήση.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες του Ομίλου και της Εταιρείας που παρατίθενται παρακάτω, παρουσιάζουν τη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας για τις χρήσεις που έληξαν 31/12/2020 και 31/12/2019:

i. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

	2020		2019	
	Όμιλος	**Εταιρεία**	**Όμιλος**	**Εταιρεία**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Σύνολο Ενεργητικού	51,9%	44,9%	51,7%	45,6%
Ίδια Κεφάλαια/Σύνολο Υποχρεώσεων	100,8%	149,1%	125,3%	184,1%
Ίδια Κεφάλαια/Πάγιο Ενεργητικό	104,3%	108,6%	115,1%	119,1%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	134,7%	145,7%	150,1%	169,6%

ii. Αριθμοδείκτες Απόδοσης και Αποδοτικότητας

	2020		2019	
	Όμιλος	**Εταιρεία**	**Όμιλος**	**Εταιρεία**
EBITDA/Πωλήσεις	3,1%	0,6%	9,9%	2,6%
Μικτά Αποτελέσματα/Πωλήσεις	21,0%	17,5%	25,1%	21,8%
Πωλήσεις/Ίδια Κεφάλαια	123,6%	70,9%	107,9%	68,8%

Ο Όμιλος και η Εταιρεία παρακολουθούν τον δείκτη αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA), ο οποίος υπολογίζεται ως τα κέρδη /(ζημιές) προ φόρων, πλέον των καθαρών χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και των αποσβέσεων. Το EBIDTA για τον Όμιλο και την Εταιρεία το 2020 ανήλθε σε ποσό Ευρώ 4.286.028,55 και Ευρώ 680.127,30 αντίστοιχα. (2019: Όμιλος Ευρώ 13.272.214,31 και Εταιρεία Ευρώ 2.935.484,92).

8. Υποκαταστήματα Εταιρείας

Η Εταιρεία έχει ένα υποκατάστημα στην Πυλαία Θεσσαλονίκης Μαρίνου Αντύπα 41.

9. Στόχοι, Προοπτικές

Καθότι οι επιπτώσεις της πανδημίας εξακολουθούν να υφίστανται, προτεραιότητα του Ομίλου είναι να παραμένει ανταγωνιστικός, αναπτύσσοντας καινοτόμες τεχνολογίες που συμβάλλουν στη βελτίωση της καθημερινότητας, διασφαλίζοντας παράλληλα την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων του.

Βασικός στόχος του Ομίλου είναι η αξιοποίηση των αναδυόμενων ευκαιριών και η εξασφάλιση μιας δυναμικής παρουσίας παγκοσμίως, ενισχύοντας και βελτιώνοντας τα προϊόντα και τις υπηρεσίες της.

Αξιοποιώντας το ανταγωνιστικό χαρτοφυλάκιο λύσεων λογισμικού, η Εταιρεία στοχεύει να διαδραματίσει σημαντικό ρόλο στην ψηφιοποίηση των εταιρειών Κοινής Ωφέλειας, ενώ το επιτυχημένο ιστορικό της σε έργα Έξυπνης Πόλης ανοίγει το δρόμο για περαιτέρω βελτιώσεις στα προϊόντα της, με την εισαγωγή της Τεχνητής Νοημοσύνης, μέσα στο επόμενο έτος.

Επιπλέον, η εκτεταμένη τεχνογνωσία και εμπειρία της Εταιρείας σε πολύ μεγάλης κλίμακας υλοποίηση δίνει τη δυνατότητα στην Intracom Telecom να συμμετάσχει στο απαιτητικό έργο "ΣΥΖΕΥΞΙΣ", καθώς και σε άλλα, ευρείας κλίμακας, κυβερνητικά έργα ΤΠΕ στην Ελλάδα, τα οποία έχουν καθυστερήσει λόγω της πανδημίας και αρχίζουν σταδιακά να ξεκινούν.

Η Εταιρεία θα συνεχίσει να επενδύει στην ευρωπαϊκή αγορά, προσφέροντας τις υπηρεσίες ανάπτυξης λογισμικού σε κορυφαίο κατασκευαστή τηλεπικοινωνιών, και ταυτόχρονα εξοπλίζοντας με τις ασύρματες λύσεις της τηλεπικοινωνιακούς παρόχους και μεγάλους προμηθευτές χονδρικής δικτύων οπτικών ινών.

Ταυτόχρονα, αφού δημιουργήσει μια σταθερή βάση πελατών στην Ισπανία με τη λύση wifio™ Wi-Fi Roaming, η Intracom Telecom θα διαθέσει λύσεις Έξυπνης Πόλης, οι οποίες εντάσσονται σε ήδη υπάρχουσες υποδομές Wi-Fi ή άλλες υποδομές, με βάση την πλατφόρμα uiTOP™ IoT Orchestration και το ευρύ χαρτοφυλάκιο Έξυπνης Πόλης της Εταιρείας.

Στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια, η Εταιρεία θα συνεχίσει την ανάπτυξη λύσεων Έξυπνης Πόλης και Έξυπνων Μετρητών σε παρόχους Ενέργειας, Υδάτων & εταιρειών Κοινής Ωφέλειας, προωθώντας ένα ευρύ χαρτοφυλάκιο λύσεων. Η Εταιρεία είναι έτοιμη να προσφέρει στους πελάτες της ένα ευρύ σύνολο καινοτόμων λύσεων διαχείρισης ενέργειας, όπως Net Metering & Φόρτιση Ηλεκτρικών Οχημάτων, υπηρεσίες υποστήριξης για ηλιακά πάρκα και εγκαταστάσεις διαχείρισης ενέργειας.

Επίσης, η Εταιρεία αναπτύσσει εφαρμογές Έξυπνης Αστυνόμευσης για το Αρχηγείο Ελληνικής Αστυνομίας στην τοπική αλλά και τη διεθνή αγορά. Ακόμα, στον τομέα της ασφάλειας, η Intracom Telecom αναπτύσσει την πλατφόρμα διαχείρισης και ελέγχου PSIM για κρίσιμες υποδομές και εταιρείες Κοινής Ωφέλειας στην τοπική και διεθνή αγορά.

Στην εξαιρετικά απαιτητική αγορά της Βόρειας Αμερικής, η Intracom Telecom, μέσω θυγατρικής της εταιρείας, θα συνεχίσει να ανοίγει νέα κανάλια πωλήσεων προωθώντας τις καινοτόμες λύσεις της. Οι FCC λύσεις της για υπερυψηλή ευρυζωνικότητα και η IPTV/OTT πλατφόρμα της θα είναι για άλλη μια φορά πρωτοπόροι στην εν λόγω αγορά. Καθώς η FCC έχει αναγνωρίσει το μεγάλο ψηφιακό «κενό» στις αγροτικές περιοχές των ΗΠΑ, έχει προτείνει τη δημιουργία ενός ομοσπονδιακού προγράμματος χρηματοδότησης που ονομάζεται Rural Digital Opportunity Fund (RDOF), το οποίο προσφέρει τουλάχιστον 20,4 δισεκατομμύρια δολάρια, σε μια περίοδο δέκα ετών, για την ανάπτυξη ευρυζωνικών δικτύων υψηλής ταχύτητας για περισσότερα από 20 εκατομμύρια νοικοκυριά και μικρές επιχειρήσεις. Η κατοχύρωση αδειών ραδιοφάσματος στη ζώνη των 28 GHz δημιουργεί ευκαιρίες για την πολυσημειακή τεχνολογία (PtMP) της Εταιρείας, WiBAS™, και την περαιτέρω εγκαθίδρυση της παρουσίας της στις ΗΠΑ.

Το χαρτοφυλάκιο ασύρματων συστημάτων της Intracom Telecom θα εξακολουθήσει να αποτελεί προτεραιότητα στη Ρωσία και την Ευρασία, αναζητώντας συνεχώς νέα έργα, ιδιαίτερα στη Ρωσία.

Όσον αφορά την ασιατική αγορά, η Εταιρεία θα προωθήσει κυρίως τις καινοτόμες λύσεις E-band, δημιουργώντας μια σταθερή και ισχυρή παρουσία στην Άπω Ανατολή.

Οι λύσεις Ασύρματης Σταθερής Ευρυζωνικής Πρόσβασης (FWA) της Εταιρείας και η πρωτοποριακή πολυσημειακή τεχνολογία (PtMP) WiBAS™ θα ενισχυθούν στην αφρικανική αγορά, με στόχο την υποστήριξη παρόχων αλλά και κάθετων αγορών όπως η Δημόσια Ασφάλεια, τα Ορυχεία κ.α.

Η Intracom Telecom θα συνεχίσει να επικεντρώνεται στην ανάπτυξη λύσεων και ολοκληρωμένων συστημάτων ασφαλείας και να στοχεύει στην ανάπτυξη ειδικού λογισμικού επίβλεψης και αξιολόγησης συμβάντων (command & control) προκειμένου να παρέχει αποτελεσματικότερη επιτήρηση τόσο σε θαλάσσια όσο και σε χερσαία σύνορα. Η Intracom Telecom σχεδιάζει να προωθήσει τις λύσεις επιτήρησης συνόρων & προστασίας κρίσιμων υποδομών (command & control) για την ιδανική αντιμετώπιση της παράνομης μετανάστευσης, ειδικά στη Βορειοδυτική Αφρική.

Στη Λατινική Αμερική, η Intracom Telecom μετά την παροχή των λύσεων ασύρματης σταθερής πρόσβασης (FWA) σε έναν πολυεθνικό πάροχο τηλεπικοινωνιών στο Εκουαδόρ, την Αργεντινή και το Περού, θα συνεχίσει να ενισχύει την παρουσία της παρέχοντας τις προαναφερόμενες λύσεις σε άλλες χώρες της ηπείρου, όπως η Χιλή , Βραζιλία και Κολομβία. Η ανταπόκριση που έχει λάβει η Εταιρεία από την αγορά της Λατινικής Αμερικής είναι πολύ ελπιδοφόρα για τα επόμενα χρόνια.

Η Intracom Telecom, με βάση την εμπειρία που έχει αποκτήσει από την αγορά της Ασίας-Ειρηνικού τα τελευταία χρόνια, και τις πρόσφατες εντολές αγορών από κορυφαίο κινέζικο πάροχο, θα συνεχίσει να στοχεύει για νέα έργα στην ευρύτερη περιοχή και νέες συνεργασίες στην Κίνα. Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται στην προώθηση των ασύρματων λύσεων της Εταιρείας σε χώρες όπως η Μαλαισία, η Σρι Λάνκα, η Ινδονησία, οι Φιλιππίνες και η Αυστραλία όπου η ανάγκη για ευρυζωνική πρόσβαση αυξάνεται συνεχώς.

Επιπρόσθετα, η Intracom Telecom θα συνεχίσει την επιχειρηματική της ανάπτυξη σε μια αφρικανική χώρα, στον τομέα της ασφάλειας και της επιτήρησης των κρίσιμων υποδομών. Η ανάθεση του έργου ανοίγει το δρόμο για παρόμοια έργα σε αυτήν την ταχέως αναπτυσσόμενη ήπειρο.

Μετά την ολοκλήρωση του έργου «EWISA» (Early Warning for Increased Situational Awareness) που συγχρηματοδοτείται από την ΕΕ σχετικά με την παροχή υπηρεσιών ασφάλειας – επιτήρησης συνόρων, το οποίο έχει δοκιμαστεί στα σύνορα μεταξύ Ελλάδας και Τουρκίας, Ρουμανίας και Σερβίας, Φινλανδίας και Ρωσίας, Ισπανίας και Μαρόκου, η χρηματοδοτική αρχή της ΕΕ ερευνά την προοπτική ανάπτυξης σε ευρεία κλίμακα του έργου «EWISA» σε άλλες χώρες μέλη της ΕΕ. Η Intracom Telecom αναμένει να συμμετάσχει σε αυτό το έργο και να συμβάλει με τις λύσεις της στην αποτελεσματική ανίχνευση, παρακολούθηση και ταξινόμηση των μεταναστευτικών ροών στα σύνορα της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Η Intracom Telecom και η Ericsson θα συνεχίσουν την επιτυχημένη στρατηγική τους συνεργασία, εστιάζοντας στην ανάπτυξη τηλεπικοινωνιακού λογισμικού σε νέους τεχνολογικούς τομείς, όπως το Analytics, SDN & NFV και το Cloud. Μέσω της προηγμένης E&A, η Εταιρεία διατηρεί και θα συνεχίσει να προσφέρει καινοτόμες και πρωτοποριακές λύσεις σε όλους τους παραπάνω τομείς.

Ο τομέας του Big Data Analytics εξακολουθεί να αποτελεί μέρος της βασικής στρατηγικής της Intracom Telecom, ιδίως σε περιπτώσεις όπου χρησιμοποιείται η Τεχνητή Νοημοσύνη. Η εξαιρετική ομάδα των Data Scientists της Εταιρείας και η καλή της φήμη στον τομέα αυτό την παρακινούν να συνεχίσει να επενδύει στον τομέα λύσεων λογισμικού, καλύπτοντας ένα ευρύ φάσμα βιομηχανιών από τις τηλεπικοινωνίες έως την χρηματοοικονομική τεχνολογία (fintech), την ενέργεια και τον τομέα της μεταποίησης, καθώς και τις επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας. Ο συνδυασμός της μηχανολογικής αριστείας με την καινοτόμο σκέψη και τις τεχνολογίες ανάλυσης δεδομένων και μηχανικής εκμάθησης (Data Analytics & Machine Learning) αποτελεί μοναδικό ανταγωνιστικό πλεονέκτημα και παράγοντα διαφοροποίησης για την Intracom Telecom.

Η Εταιρεία, εστιάζοντας στον τομέα της «Έξυπνης» κατανομής πόρων (Intelligence Resource allocation) για περιβάλλοντα εικονικών δικτυακών λειτουργιών (NFV) με τη βοήθεια των τεχνολογιών AI/ML, οι οποίες θα παίξουν κρίσιμο ρόλο στην ανάπτυξη 5G & Edge computing, συνεχίζει να επενδύει και να βελτιώνει την πλατφόρμα NFV Resource Intelligence (NFV-RI™), ενώ τα απτά οφέλη που προσφέρει παρατηρούνται σε μεγάλους παρόχους υπηρεσιών και προμηθευτές σε όλο τον κόσμο.

Επιπλέον, η τεχνολογία της Εταιρείας εξυπηρετεί το κοινό στην πανδημία COVID-19. Με την εισαγωγή του CrowdSensing στην πλατφόρμα wifio™ Wi-Fi Orchestration της Intracom Telecom, οι δήμοι, χρησιμοποιώντας τις υπάρχουσες υποδομές Wi-Fi, έχουν τη δυνατότητα να παρακολουθήσουν ανώνυμα και να αποτρέψουν τη συγκέντρωση πλήθους. Αλλά ακόμη και πέρα από την πανδημική πρόκληση, αυτό το μοναδικό εργαλείο παρέχει στις αρχές καλύτερη κατανόηση της κινητικότητας των πολιτών σε σημεία ενδιαφέροντος, όπως εμπορικές και τουριστικές περιοχές. Έτσι, έχουν στη διάθεσή τους πλέον τα κατάλληλα δεδομένα για τη λήψη δομημένων αποφάσεων σχετικά με τον τρόπο προγραμματισμού δημόσιων εκδηλώσεων, καθώς και τον βέλτιστο τρόπο με τον οποίο οι εμπορικές δραστηριότητες μπορούν να αναπτυχθούν.

Στο πλαίσιο μιας πιο έξυπνης και ασφαλέστερης ζωής, η πλατφόρμα IoT της Intracom Telecom, συνεχίζει να εμπλουτίζεται, καλύπτοντας όχι μόνο τον τομέα της Έξυπνης Πόλης, αλλά προχωρώντας και στη διαχείριση και παρακολούθηση της κατανάλωσης ενέργειας, καθώς και για τη διανομή και την κατανάλωση υδάτινων πόρων. Η λύση ενισχύεται περαιτέρω με την προσθήκη λειτουργιών Analytics & AI, συμβάλλοντας στην ακριβή πρόβλεψη κατανάλωσης και στην τμηματοποίηση των συνδρομητών, με στόχο τον βέλτιστο προγραμματισμό των αναβαθμίσεων του δικτύου του παρόχου, καθώς και την αναβάθμιση της εμπειρίας των πελατών. Επιπλέον, η πλατφόρμα IoT της Εταιρείας μπορεί και υποστηρίζει τη Φόρτιση Ηλεκτρικών Οχημάτων, προσφέροντας μια πραγματική ενοποιημένη διαχείριση end-to-end για πιο Έξυπνες, Διασυνδεμένες Κοινωνίες.

Στον Τραπεζικό & Χρηματοοικονομικής τεχνολογίας τομέα (Banking & Fintech), οι τεχνολογίες και οι δυνατότητες της Intracom Telecom στην υποδομή Big Data, οι εφαρμογές Enterprise που υποστηρίζονται από Τεχνητή Νοημοσύνη, καθώς και η ψηφιοποίηση και ο αυτοματισμός, προσελκύουν το ενδιαφέρον των χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων και τηλεπικοινωνιακών εταιρειών.

Η παρουσία της Intracom Telecom στον τομέα της Ενέργειας ενισχύεται, με λύσεις όπως Smart Metering και άλλες συναφείς εφαρμογές ενέργειας, όπως η διαχείριση της κατανάλωσης και η ανάλυση δεδομένων, ενισχύοντας κατά αυτό τον τρόπο το χαρτοφυλάκιό της.

Επιπλέον, η Εταιρεία σκοπεύει να συνεχίσει να αναπτύσσει τα συστήματα υποστήριξης λειτουργιών & υποστήριξης επιχειρηματικής δραστηριότητας (OSS/BSS) αλλά και υπηρεσιών προσαρμοσμένων στις ανάγκες των πελατών, συνδυάζοντας προϊόντα της Εταιρείας με προϊόντα τρίτων.

Τέλος, η Intracom Telecom, αναζητώντας πάντα τις τελευταίες τεχνολογικές τάσεις, συνεχίζει να συμμετέχει σε Ευρωπαϊκά και Εθνικά προγράμματα χρηματοδοτούμενης έρευνας, ενισχύοντας έτσι τις αναπτυξιακές προοπτικές της.

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο
πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου

Παιανία, 24 Σεπτεμβρίου 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

DAVID KHIDASHELI

Ο ΕΝΕΡΓΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
(ACTING CEO)
KARTLOS EDILASHVILI

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας "Ιντρακόμ Ανώνυμη Εταιρεία Τηλεπικοινωνιακών Λύσεων"

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στις παραγράφους 1, 2 και 3 και τις επιπτώσεις επί των συγκριτικών κονδυλίων του θέματος που μνημονεύεται στη παράγραφο 4 της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν προέβησαν σε προηγούμενες χρήσεις, σε απομείωση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων ύψους €2,9 εκ. περίπου. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 η εύλογη αξία των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας και του Ομίλου υπολείπεται της λογιστικής τους αξίας κατά το ποσό των € 0,7 εκατ. περίπου (μετά από τους αναβαλλόμενους φόρους ύψους € 0,2 εκατ. περίπου). Ωστόσο, καθώς, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν προέβησαν σε εκτίμηση της αξίας των εν λόγω παγίων βάσει των προβλεπόμενων χρηματοροών από τη χρήση αυτών, δεν κατέστη δυνατόν να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια για την αξιολόγηση της ύπαρξης ή μη απομείωσης των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020.

2. Η Εταιρεία και ο Όμιλος κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 δεν είχαν, αντίστοιχα, προβεί σε ετήσια αξιολόγηση της ενδεχόμενης απομείωσης του κόστους επένδυσης σε θυγατρικές εταιρείες, βάσει ενδείξεων απομείωσης των επενδύσεων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 και της υπεραξίας που είχε προκύψει από την εξαγορά μίας εξ αυτών των θυγατρικών της, κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Ως εκ τούτου, δεν κατέστη δυνατόν να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια για την αξιολόγηση της ανακτησιμότητας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 του κόστους της επένδυσης στις θυγατρικές εταιρείες ύψους € 7,1 εκατ. (μετά από τους αναβαλλόμενους φόρους ύψους € 2,3 εκατ.) στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις και της υπεραξίας ύψους € 3,3 εκατ. στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

3. Στους λογαριασμούς «Απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες και λοιπές απαιτήσεις» της Εταιρείας και του Ομίλου και «Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία» της Εταιρείας περιλαμβάνονται απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη ύψους € 45 εκατ. και € 24 εκατ. περίπου, για την Εταιρεία και τον Όμιλο αντίστοιχα, για τις οποίες δεν κατέστη δυνατόν να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια για την αξιολόγηση του ακριβούς χρόνου ανάκτησής τους. Ως εκ τούτου, διατηρούμε επιφύλαξη για το κατά πόσο οι απαιτήσεις αυτές έχουν ορθά απεικονιστεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, καθώς και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια της κλειόμενης χρήσης.

4. Τα αποτελέσματα της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019 επιβαρύνθηκαν με ζημία από κατάπτωση εγγυητικών επιστολών εκδόσεως τραπεζών υπέρ τρίτων, συνολικού ύψους € 4.916 χιλ., τα οποία θα έπρεπε να είχαν επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, με συνέπεια τα αποτελέσματα της προηγούμενης χρήσης να είναι ισόποσα μειωμένα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 32 (δ και στ) των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, στην οποία επισημαίνεται ότι την 31η Δεκεμβρίου 2020 η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου «INTRAROM S.A.» είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες υποθέσεις. Η τελική έκβαση αυτών των υποθέσεων δεν μπορεί να προσδιοριστεί προς το παρόν, αλλά όπως αναφέρεται και στη σχετική σημείωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ο Όμιλος θεωρεί ότι τα θέματα που αναφέρονται στην εν λόγω σημείωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν θα οδηγήσουν σε πρόσθετες υποχρεώσεις και ως εκ τούτου δεν έχει καταχωρηθεί καμία πρόβλεψη κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό, πέραν των όσων αναφέρονται σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων" κατωτέρω.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο

οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων (1), (2) και (3) και τις επιπτώσεις επί των συγκριτικών κονδυλίων του θέματος (4) και που περιγράφονται στην παράγραφο "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη" της έκθεσης ελέγχου.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 2021

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΜΙΝΑΡΗΣ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 20411

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8Β
151 25 Μαρούσι Αττικής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 107

Βεβαιώνεται ότι, οι συνημμένες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της **"ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ"** στις, 24 Σεπτεμβρίου 2021 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.intracom-telecom.com.

Για την
ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
DAVID KHIDASHELI
Αρ. Διαβ. 18AB35938 / 29.11.2018

Ο ΕΝΕΡΓΩΝ ΩΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ (ACTING CEO)
KARTLOS EDILASHVILI
Αρ. Διαβ. 18AG19491 / 30.09.2020

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΚΟΥΚΙΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 517822 / 14.02.2018

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ. Γ. ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 609121 / 21.07.2016
Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 31204 Α' Τάξης

Εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		Χρήση που έληξε την 31/12/2020	Χρήση που έληξε την 31/12/2019	Χρήση που έληξε την 31/12/2020	Χρήση που έληξε την 31/12/2019
Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες	8	139.012.810,45	134.181.347,37	107.134.725,27	110.913.112,87
Κόστος πωληθέντων	9	(109.879.566,26)	(100.566.257,01)	(88.434.313,75)	(86.741.509,57)
Μικτό κέρδος		**29.133.244,19**	**33.615.090,36**	**18.700.411,52**	**24.171.603,30**
Έξοδα διοίκησης	9	(11.895.923,54)	(11.208.685,86)	(7.210.902,77)	(5.874.395,17)
Έξοδα διάθεσης	9	(14.667.821,99)	(15.220.972,34)	(11.220.786,86)	(11.405.422,23)
Έξοδα έρευνας	9	(8.573.032,52)	(8.168.884,78)	(8.278.923,67)	(7.884.169,76)
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	10	4.973.949,21	11.569.289,40	4.039.655,49	2.098.762,57
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	10	(4.135.529,69)	(6.894.182,44)	(3.336.214,02)	(6.025.215,18)
Λειτουργικά κέρδη/(ζημίες)		(5.165.114,34)	**3.691.654,34**	**(7.306.760,30)**	**(4.918.836,47)**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	11	541.059,12	1.147.227,50	3.083.538,16	3.703.293,55
Χρηματοοικονομικά έξοδα	11	(8.377.927,32)	(6.225.404,03)	(6.691.089,60)	(2.890.104,46)
Κέρδη/(Ζημίες) χρήσεως προ φόρων		**(13.001.982,55)**	**(1.386.522,19)**	**(10.914.311,74)**	**(4.105.647,38)**
Φόρος εισοδήματος	13	275.374,61	(3.276.307,25)	1.172.658,05	(2.151.093,00)
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως		**(12.726.607,94)**	**(4.662.829,44)**	**(9.741.653,69)**	**(6.256.740,38)**
Καθαρές ζημίες αποδίδονται σε:					
Μετόχους της Εταιρείας		(12.773.233,99)	(4.212.232,03)	(9.741.653,69)	(6.256.740,38)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		46.626,05	(450.597,41)	-	-
		(12.726.607,94)	**(4.662.829,44)**	**(9.741.653,69)**	**(6.256.740,38)**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα					
Λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα που θα ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στις επόμενες περιόδους					
Καθαρά λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα που θα ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στις επόμενες περιόδους		**1.005.648,48**	**207.462,09**	**-**	**-**
Λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στις επόμενες περιόδους					
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) προγράμματος καθορισμένων παροχών	29	(587.240,56)	(546.676,44)	(587.240,56)	(546.676,44)
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί	21	140.937,73	112.140,52	140.937,73	112.140,52
Καθαρά λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα/(ζημίες) που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στις επόμενες περιόδους	26	**(446.302,83)**	**(434.535,92)**	**(446.302,83)**	**(434.535,92)**
Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) για την περίοδο		**559.345,65**	**(227.073,83)**	**(446.302,83)**	**(434.535,92)**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) χρήσης		**(12.167.262,29)**	**(4.889.903,27)**	**(10.187.956,52)**	**(6.691.276,30)**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα /(ζημίες) χρήσης αποδιδόμενα σε:					
Μετόχους της Εταιρείας		(12.211.289,84)	(4.448.553,75)	(10.187.956,52)	(6.691.276,30)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		44.027,53	(441.349,52)	-	-
		(12.167.262,29)	**(4.889.903,27)**	**(10.187.956,52)**	**(6.691.276,30)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 25 έως 88 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2020

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ		31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
		2020	2019	2020	2019
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	14	46.030.277,61	47.141.325,78	37.005.306,81	37.245.639,42
Δικαιώματα χρήσης παγίων	15	2.732.297,00	3.668.082,17	1.734.341,33	2.366.237,50
Επενδυτικά ακίνητα	16	17.942.008,72	18.487.931,57	17.325.552,49	17.813.350,37
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	17	26.846.901,78	25.606.657,82	23.536.926,05	22.279.234,43
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες	18	-	-	26.474.764,43	23.911.264,43
Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους	19	35.487,32	36.103,46	-	-
Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	20	-	(0,00)	22.135.695,52	22.435.502,91
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	21	13.159.890,19	11.800.495,39	10.737.403,54	9.174.301,79
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	23	1.087.127,57	1.310.936,90	137.062,10	139.462,10
		107.833.990,19	**108.051.533,09**	**139.087.052,27**	**135.364.992,95**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	22	28.913.445,79	30.113.118,77	10.238.796,43	11.499.984,83
Απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	23	82.784.270,02	76.788.916,89	101.382.748,84	97.739.216,94
Χρηματικά διαθέσιμα και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	24	4.493.069,37	8.642.911,92	1.739.386,65	4.284.787,89
		116.190.785,18	**115.544.947,58**	**113.360.931,92**	**113.523.989,66**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		**224.024.775,37**	**223.596.480,66**	**252.447.984,19**	**248.888.982,61**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					
Μετοχικό κεφάλαιο	25	227.769.383,60	227.769.383,60	227.769.383,60	227.769.383,60
Αποθεματικά	26	29.631.703,73	28.787.099,49	36.225.271,36	36.671.574,19
Ζημίες εις νέο		(145.113.730,16)	(132.149.310,47)	(112.909.860,20)	(103.168.206,51)
		112.287.357,17	**124.407.172,62**	**151.084.794,76**	**161.272.751,28**
Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές		185.861,00	(35.067,86)	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**112.473.218,17**	**124.372.104,77**	**151.084.794,76**	**161.272.751,28**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	27	11.256.368,11	8.400.000,00	11.256.368,11	8.400.000,00
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	27	1.847.247,69	2.860.333,89	1.102.909,92	1.743.189,36
Προβλέψεις	28	839.845,75	840.865,34	417.459,53	433.277,69
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	29	10.761.277,77	10.113.215,47	10.761.277,77	10.113.215,47
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	30	614.992,80	-	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	21	-	30.679,57	-	-
		25.319.732,12	22.245.094,27	23.538.015,33	20.689.682,52
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	30				
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		57.214.798,39	47.548.221,99	51.020.225,70	38.804.844,72
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	27	25.839.637,23	26.335.344,02	24.775.507,99	26.050.600,00
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	27	1.008.173,06	1.054.096,89	717.743,75	680.692,96
Τρέχων φόρος εισοδήματος		343.415,16	80.947,16	-	-
Προβλέψεις	28	1.825.801,23	1.960.671,56	1.311.696,65	1.390.411,13
		86.231.825,07	**76.979.281,62**	**77.825.174,09**	**66.926.548,81**
Σύνολο υποχρεώσεων		**111.551.557,19**	**99.224.375,90**	**101.363.189,42**	**87.616.231,33**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**224.024.775,37**	**223.596.480,66**	**252.447.984,19**	**248.888.982,61**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 25 έως 88 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020

	Όμιλος				
	Μετοχικό κεφάλαιο (Σημ. 25)	Αποθεματικά (Σημ. 26)	Ζημίες εις νέο	Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2019	**227.769.383,60**	**28.026.697,60**	**(126.529.641,36)**	**(452.991,12)**	**128.813.448,72**
Καθαρές ζημίες χρήσεως	-	-	(4.212.232,03)	(450.597,41)	(4.662.829,44)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες)	-	(236.321,72)	-	9.247,89	(227.073,83)
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων/(ζημιών)	**-**	**(236.321,72)**	**(4.212.232,03)**	**(441.349,52)**	**(4.889.903,27)**
Απόκτηση μη ελεγχουσών συμμετοχών	-		(1.807.276,62)	906.097,06	(901.179,56)
Μεταφορά σε αποθεματικά	-	(399.839,55)	399.839,55	-	-
Αναταξινόμηση αποθεματικού μετατροπής λόγω διάθεσης επιχειρηματικών δραστηριοτήτων στο εξωτερικό		1.396.563,16			1.396.563,16
Διανεμηθέντα μερίσματα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	(46.824,28)	(46.824,28)
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2019	**227.769.383,60**	**28.787.099,49**	**(132.149.310,47)**	**(35.067,86)**	**124.372.104,77**
Καθαρές ζημίες χρήσεως	-	-	(12.773.233,99)	46.626,05	(12.726.607,94)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες)	-	561.944,15	-	(2.598,50)	559.345,65
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων/(ζημιών)	-	561.944,15	(12.773.233,99)	44.027,55	(12.167.262,29)
Απόκτηση μη ελεγχουσών συμμετοχών	-		(191.185,70)	183.685,70	(7.500,00)
Μεταφορά σε αποθεματικά		(26.379,60)	-		(26.379,60)
Αναταξινόμηση αποθεματικού μετατροπής λόγω διάθεσης επιχειρηματικών δραστηριοτήτων στο εξωτερικό	-	309.039,69	-	-	309.039,69
Διανεμηθέντα μερίσματα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	(6.784,40)	(6.784,40)
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2020	**227.769.383,60**	**29.631.703,73**	**(145.113.730,16)**	**185.861,00**	**112.473.218,17**

	Εταιρεία			
	Μετοχικό κεφάλαιο (Σημ. 25)	Αποθεματικά (Σημ. 26)	Ζημίες εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2019	**227.769.383,60**	**37.106.110,11**	**(96.911.466,13)**	**167.964.027,58**
Καθαρές ζημίες χρήσεως	-	-	(6.256.740,38)	(6.256.740,38)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες)	-	(434.535,92)	-	(434.535,92)
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων/(ζημιών)	**-**	**(434.535,92)**	**(6.256.740,38)**	**(6.691.276,30)**
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2019	**227.769.383,60**	**36.671.574,19**	**(103.168.206,51)**	**161.272.751,28**
Καθαρές ζημίες χρήσεως	-	-	(9.741.653,69)	(9.741.653,69)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	(446.302,83)	-	(446.302,83)
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων/(ζημιών)	-	(446.302,83)	(9.741.653,69)	(10.187.956,52)
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2020	**227.769.383,60**	**36.225.271,36**	**(112.909.860,20)**	**151.084.794,76**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 25 έως 88 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		Χρήση που έληξε την 31/12/2020	Χρήση που έληξε την 31/12/2019	Χρήση που έληξε την 31/12/2020	Χρήση που έληξε την 31/12/2019
Ταμειακές ροές από/(προς) Λειτουργικές Δραστηριότητες					
(Ζημίες)/Κέρδη χρήσεως προ φόρων		(13.001.982,55)	(1.386.522,19)	(10.914.311,74)	(4.105.647,38)
Προσαρμογές συμφωνίας (ζημιών)/κερδών προ φόρων με καθαρές ταμειακές ροές					
Μη χρηματικά στοιχεία:					
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων & δικαιωμάτων χρήσης παγίων	9	3.645.886,50	3.798.913,00	2.247.883,22	2.170.248,04
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	10,16	558.390,51	559.416,84	511.797,88	511.911,78
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	9	5.246.865,88	5.222.230,13	5.227.206,49	5.172.161,57
(Κέρδη)/ζημίες από πώληση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων στοιχείων	10	2.123,03	61.179,30	18.842,02	53.402,79
Αποαναγνώριση δικαιωμάτων χρήσης παγίων	10	(418,17)	-	(418,17)	-
Απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	9	16.256,72	190.418,29	-	-
Καθαρές συναλλαγματικές διαφορές		1.449.692,24	1.900.041,50	-	-
Πιστωτικοί τόκοι	11	(19.735,40)	(33.155,94)	(566.560,79)	(625.814,57)
Χρεωστικοί τόκοι	11	2.171.226,22	2.396.991,12	2.109.076,95	2.277.406,85
Έσοδα από μερίσματα	11	-	-	(2.516.977,37)	(2.432.798,26)
Μεταβολές προβλέψεων και προβλέψεων για παροχές στους εργαζόμενους	28,29	1.124.240,68	1.567.140,55	1.016.173,12	1.085.083,22
Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:					
(Αύξηση)/μείωση αποθεμάτων		231.425,10	4.990.138,38	391.104,44	1.878.908,37
(Αύξηση)/μείωση πελατών και λοιπών απαιτήσεων		(5.800.389,34)	(9.875.454,15)	(2.420.585,65)	(3.427.952,42)
Αύξηση/(μείωση) προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων		10.103.449,65	8.520.293,74	11.610.789,04	11.505.564,07
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(1.007.234,55)	(1.328.202,07)	(284.253,74)	(372.279,14)
Καθαρές Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες		**4.719.796,52**	**16.583.428,50**	**6.429.765,70**	**13.690.194,92**
Ταμειακές ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες					
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων		(1.677.873,87)	(894.657,35)	(1.126.700,21)	(496.465,61)
Αγορές επενδυτικών ακινήτων		(24.000,00)	-	(24.000,00)	-
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων		(6.487.429,89)	(6.158.476,04)	(6.475.728,68)	(6.136.049,79)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων		21.020,23	11.495,63	4.301,24	5.907,48
Μερίσματα εισπραχθέντα	11	-	-	2.394.519,04	2.432.798,26
Εισπράξεις δανείων		-	-	313.445,60	1.555.702,15
Χορηγήσεις δανείων		-	-	(2.663.401,98)	(2.107.935,72)
Απόκτηση μη ελεγχουσών συμμετοχών θυγατρικής		(7.500,00)	(901.179,56)	(7.500,00)	(901.179,56)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής		-	-	(499.020,00)	-
Πωλήσεις συμμετοχικών τίτλων		-	20.646,18	-	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν		10.376,01	34.382,05	96.004,41	114.075,02
Καθαρές Ταμειακές Ροές (προς)/από Επενδυτικές Δραστηριότητες		**(8.165.407,51)**	**(7.887.789,09)**	**(7.988.080,58)**	**(5.533.147,77)**
Ταμειακές ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες					
Πληρωμές κεφαλαίου μισθώσεων		(1.284.684,03)	(885.283,77)	(811.998,28)	(690.057,06)
Δάνεια αναληφθέντα		15.996.005,33	4.900.000,00	14.931.876,10	4.900.000,00
Αποπληρωμή δανεισμού		(13.635.564,46)	(11.157.421,24)	(13.350.600,00)	(10.165.581,07)
Καταβληθέντες τόκοι		(1.773.204,00)	(1.483.100,99)	(1.756.364,18)	(1.419.916,87)
Μερίσματα πληρωθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές		(6.784,40)	(46.824,28)	-	-
Καθαρές Ταμειακές Ροές προς Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		**(704.231,56)**	**(8.672.630,28)**	**(987.086,36)**	**(7.375.555,00)**
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		**(4.149.842,55)**	**23.009,12**	**(2.545.401,24)**	**781.492,15**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα κατά την 1 Ιανουαρίου		8.642.911,92	8.619.902,79	4.284.787,89	3.503.295,74
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	24	**4.493.069,37**	**8.642.911,92**	**1.739.386,65**	**4.284.787,89**

Κέρδη από την πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων περιλαμβάνουν:	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Αναπόσβεστη αξία	23.143,26	72.674,93	23.143,26	59.310,27
Κέρδη/(Ζημίες) από πωλήσεις ενσώματων παγίων	(2.123,03)	(61.179,30)	(18.842,02)	(53.402,79)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων	**21.020,23**	**11.495,63**	**4.301,24**	**5.907,48**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 25 έως 88 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων για την διαχειριστική χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020.

1. Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία και τις θυγατρικές της

Η Εταιρεία «ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ» με το διακριτικό τίτλο «INTRACOM TELECOM» (η οποία θα αποκαλείται στο εξής «Εταιρεία») είναι μια ανώνυμη εταιρεία και μητρική εταιρεία του Ομίλου «ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ» (που θα αποκαλείται στο εξής «Όμιλος»). Η δομή του Ομίλου και οι θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται στην Σημείωση 6 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία ιδρύθηκε στην Ελλάδα με την επωνυμία Ήλιδα Ελλάς Α.Ε. και είχε αρχικά ως αντικείμενο το εμπόριο γεωργικών προϊόντων και υλικών συσκευασίας. Την 3η Νοεμβρίου 2005, εξαγοράστηκε πλήρως από την ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ («Intracom Holdings»). Η εξαγορά πραγματοποιήθηκε στα πλαίσια του εταιρικού μετασχηματισμού της Intracom Holdings σύμφωνα με τον οποίο εισφέρθηκε την 30η Σεπτεμβρίου 2005 στην Εταιρεία ο κλάδος Τηλεπικοινωνιακών Λύσεων.

Η ημερομηνία Ισολογισμού Μετασχηματισμού για τον εισφερθέντα κλάδο ήταν η 30η Σεπτεμβρίου 2005 και η σχετική απόφαση έγκρισης των αρμοδίων αρχών δόθηκε στις 29 Δεκεμβρίου 2005. Ως κρίσιμη ημερομηνία της απόσχισης με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφορά (ΔΠΧΑ) κρίθηκε η ημερομηνία του ισολογισμού μετασχηματισμού δεδομένου ότι ο κλάδος ήταν κάτω από τον έλεγχο της Intracom Holdings κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2005. Με βάση το νόμο 2166/1993 με τον οποίο πραγματοποιήθηκε η απόσχιση του κλάδου, όλες οι συναλλαγές που διενεργήθηκαν από την ημερομηνία του ισολογισμού μετασχηματισμού και εφεξής έγιναν για λογαριασμό του νέου κλάδου και συνεπώς της Εταιρείας Intracom Telecom. Η συναλλαγή αυτή λογιστικοποιήθηκε ως συναλλαγή μεταξύ εταιρειών υπό κοινό έλεγχο, όπως αναφέρεται στη σχετική λογιστική αρχή (Σημείωση 2.3.α).

Στις 30 Ιουνίου 2006, το 51% των μετοχών μεταβιβάσθηκε από την Intracom Holdings στη Concern Sitronics Joint Stock Company, εταιρεία που ήταν εισηγμένη στο χρηματιστήριο του Λονδίνου. Η Concern Sitronics Joint Stock Company ήταν θυγατρική της «J.S.F.C. Sistema».

Στις 20 Απριλίου 2012 ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση ποσοστού τρία τοις εκατό (3%) από την JSC Sitronics προς την Rydra Trading Limited. Μετά από την μεταβίβαση αυτή το ποσοστό συμμετοχής της JSC Sitronics στον Όμιλο Intracom Telecom μειώθηκε από πενήντα ένα τοις εκατό (51%) σε σαράντα οκτώ τοις εκατό (48%).

Τον Σεπτέμβριο 2014 η Rydra Trading Limited μεταβιβάζει το 3% των μετοχών της Intracom Telecom προς την Kennedev Limited.

Στις 18 Δεκεμβρίου 2014 ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση ποσοστού σαράντα εννέα τοις εκατό (49%) και σαράντα οκτώ τοις εκατό (48%) από την Intracom Holdings και την JSC Sitronics αντίστοιχα, προς την Intracom Middle East FZE. Μετά από την μεταβίβαση αυτή η Intracom Holdings και η JSC Sitronics δεν συμμετέχουν στην Εταιρεία και στις θυγατρικές της («Όμιλος»).

Στις 22 Ιανουαρίου 2015 ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση ποσοστού τρία τοις εκατό (3%) από την Kennedev Limited προς την Intracom Middle East FZE, η οποία γίνεται η μοναδική μέτοχος της Εταιρείας.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στο σχεδιασμό, ανάπτυξη, παραγωγή, πιστοποίηση, εγκατάσταση και υποστήριξη προϊόντων υψηλής τεχνολογίας και ηλεκτρονικών συστημάτων για τις τηλεπικοινωνίες και την πληροφορική.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής, Βουλγαρία, Ρουμανία, Αλβανία, Σκόπια, Σερβία, Ρωσία, Αρμενία, Κύπρο, Μέση Ανατολή, Σαουδική Αραβία καθώς και σε άλλες χώρες του εξωτερικού.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, Νομό Αττικής, στο Δήμο Παιανίας, στο 19,7 χλμ Λεωφόρου Μαρκοπούλου Παιανίας. Η διάρκεια της Εταιρείας σύμφωνα με το καταστατικό είναι μέχρι το 2044.

Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2020 ανέρχεται σε 1.235 άτομα και του Ομίλου σε 1.827, ενώ την 31.12.2019 ανερχόταν σε 1.243 άτομα και 1.770 άτομα αντίστοιχα.

Οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Intracom Telecom έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 24 Σεπτεμβρίου 2021 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

2.1 Βάση σύνταξης και επιμέτρησης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) και διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2020.

Οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2020, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση του Ομίλου το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος, λαμβάνοντας υπόψη τις παρούσες συνθήκες και δραστηριότητες καθώς και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά δεδομένων των συνθηκών και επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει των διαθέσιμων πληροφοριών. Παρόλα αυτά, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι περιοχές που εμπεριέχουν μεγαλύτερο βαθμό εκτιμήσεων ή πολυπλοκότητας, ή όπου οι εκτιμήσεις και παραδοχές είναι σημαντικές για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, παρουσιάζονται στη Σημείωση 4.

2.2 Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ και των θυγατρικών της με ημερομηνία αναφοράς την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών καταρτίζονται την ίδια ημερομηνία αναφοράς με την Εταιρεία.

Οι ενδοομιλικές συναλλαγές, τα υπόλοιπα και τα μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Εφόσον απαιτήθηκε, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών τροποποιήθηκαν προκειμένου να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές πολιτικές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Οι συμμετοχές της Εταιρείας στις θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομειώσεις. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργείται με βάση τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά τον έλεγχο και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Οι μη ελέγχουσες συμμετοχές είναι το μέρος των ιδίων κεφαλαίων μιας θυγατρικής που δεν αναλογούν, άμεσα ή έμμεσα στον Όμιλο. Ο Όμιλος αποδίδει τα κέρδη ή τις ζημίες και κάθε συστατικό στοιχείο των λοιπών συνολικών εσόδων στους μετόχους της μητρικής εταιρείας και στις μη ελέγχουσες συμμετοχές. Ο Όμιλος αποδίδει επίσης όλα τα συνολικά έσοδα στους μετόχους της μητρικής εταιρείας και στις μη ελέγχουσες συμμετοχές, ακόμα κι αν αυτό έχει ως αποτέλεσμα οι μη ελέγχουσες συμμετοχές να παρουσιάζουν έλλειμμα.

Ο Όμιλος ελέγχει μια θυγατρική όταν είναι εκτεθειμένος ή έχει δικαιώματα σε κυμαινόμενες αποδόσεις στο πλαίσιο της συμμετοχής του στην θυγατρική και έχει τη δυνατότητα να επηρεάσει τις αποδόσεις αυτές μέσω της εξουσίας του επί της θυγατρικής. Ο Όμιλος αποκτά και ασκεί έλεγχο κυρίως μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των δικαιωμάτων ψήφου των θυγατρικών εταιρειών.

Συγκεκριμένα ο Όμιλος ελέγχει μια θυγατρική, εφόσον συντρέχουν οι κάτωθι συνθήκες, όπως αυτές ορίζονται στο ΔΠΧΑ 10:

- Ο Όμιλος έχει εξουσία επί της θυγατρικής εφόσον υφίσταται η δυνατότητα κατεύθυνσης των δραστηριοτήτων της
- Τοποθετήσεις ή δικαιώματα με μεταβλητές αποδόσεις από τη συμμετοχή του στη θυγατρική και
- Δυνατότητα να χρησιμοποιήσει την εξουσία του επί της θυγατρικής για να επηρεάσει το ύψος των αποδόσεών του

Ο Όμιλος μπορεί να ασκεί εξουσία ακόμη και αν κατέχει λιγότερο από την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου μιας θυγατρικής. Ο Όμιλος μπορεί να ασκεί εξουσία εάν κατέχει λιγότερο από την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου μιας θυγατρικής, για παράδειγμα, μέσω:

- Συμβατικής ρύθμισης μεταξύ του Ομίλου και άλλων κατόχων δικαιωμάτων ψήφου
- Δικαιωμάτων που απορρέουν από άλλες συμβατικές ρυθμίσεις
- Των δικαιωμάτων ψήφου του επενδυτή
- Των δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου
- Συνδυασμού των παραπάνω σημείων

Ο Όμιλος εξετάζει εάν υφίσταται ο έλεγχος σε μια θυγατρική όταν τα γεγονότα και οι περιστάσεις υποδεικνύουν ότι υπάρχουν αλλαγές σε ένα ή περισσότερα από τα τρία στοιχεία ελέγχου που αναφέρονται ανωτέρω.

Περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις έσοδα και έξοδα μιας θυγατρικής που εξαγοράσθηκε κατά τη διάρκεια της διαχειριστικής χρήσης περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά τον έλεγχο. Περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις έσοδα και έξοδα μιας θυγατρικής που πωλήθηκε κατά τη διάρκεια της διαχειριστικής χρήσης περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μέχρι την ημερομηνία που ο Όμιλος παύει να έχει τον έλεγχο.

Οι μεταβολές στο ιδιοκτησιακά δικαιώματα που δεν έχουν ως αποτέλεσμα την απώλεια του ελέγχου, λογιστικοποιούνται ως συναλλαγές ιδίων κεφαλαίων. Στις περιπτώσεις αυτές, οι λογιστικές αξίες των ελεγχουσών και μη ελεγχουσών συμμετοχών προσαρμόζονται, ώστε να αντικατοπτρίζουν τις μεταβολές των ποσοστών συμμετοχής στη θυγατρική. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ του ποσού με το οποίο οι μη ελέγχουσες συμμετοχές προσαρμόζονται και της εύλογης αξίας του ανταλλάγματος που καταβλήθηκε, αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Εάν οι μεταβολές στα ιδιοκτησιακά δικαιώματα οδηγούν σε απώλεια ελέγχου, ο Όμιλος αποαναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας) και τις υποχρεώσεις της θυγατρικής στις λογιστικές τους αξίες κατά την ημερομηνία απώλειας του ελέγχου, καθώς επίσης αποαναγνωρίζει και τη λογιστική αξία τυχόν μη ελέγχουσων συμμετοχών κατά την ημερομηνία απώλειας του ελέγχου. Οι διαφορές που προκύπτουν ως κέρδος ή ζημία από την πώληση θα αναγνωριστούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Κατά τον προσδιορισμό του αποτελέσματος από την πώληση, κάθε ποσό που αναγνωρίστηκε προηγουμένως στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αναφορικά με τη θυγατρική αυτή, λογιστικοποιείται με την ίδια μέθοδο που θα εφάρμοζε ο Όμιλος στη περίπτωση που θα εκποιούσε απευθείας τα στοιχεία του ενεργητικού της ή τις υποχρεώσεις της. Το γεγονός αυτό σημαίνει ότι τα ποσά που προηγουμένως αναγνωρίστηκαν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αναταξινομούνται στα αποτελέσματα της χρήσης.

Μετά την απώλεια ελέγχου μιας θυγατρικής, τυχόν επένδυση που διακρατείται στην πρώην θυγατρική, αναγνωρίζεται σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9.

2.3 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

α) Εισφορά κλάδου

Τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις που αποκτήθηκαν λόγω εισφοράς κλάδου από την Intracom Holdings, καταχωρήθηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στη λογιστική αξία των στοιχείων αυτών κατά την ημερομηνία εισφοράς. Η Εταιρεία δεν εφάρμοσε τη μέθοδο της εξαγοράς, που ορίζει το ΔΠΧΑ 3, επειδή σύμφωνα με την παράγραφο 10 του προτύπου, οι συναλλαγές που αφορούν εταιρείες που τελούν υπό κοινό έλεγχο δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων που αποκτήθηκαν και της αύξησης του μετοχικού

κεφαλαίου της Εταιρείας (σε ονομαστική αξία) σε αντάλλαγμα με την εισφορά του κλάδου, αναγνωρίστηκε κατευθείαν στην καθαρή θέση της Εταιρείας. Τα αποθεματικά του εισφερθέντος κλάδου την ημερομηνία μετασχηματισμού μεταφέρθηκαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.

β) Συνενώσεις επιχειρήσεων και υπεραξία

Κάθε συνένωση επιχειρήσεων λογιστικοποιείται με την εφαρμογή της μεθόδου απόκτησης. Το κόστος της απόκτησης υπολογίζεται ως το σύνολο του ανταλλάγματος που μεταβιβάστηκε υπολογιζόμενο στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της απόκτησης και του ποσού των τυχόν μη ελέγχουσων συμμετοχών στον αποκτώμενο. Για κάθε συνένωση επιχειρήσεων, ο αποκτών υπολογίζει τις μη ελέγχουσες συμμετοχές επί του αποκτώμενου είτε στην εύλογη αξία ή στην αναλογία επί των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων του αποκτώμενου.

Τα έξοδα που πραγματοποιούνται κατά την απόκτηση καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Κατά την ημερομηνία της απόκτησης, ο Όμιλος εκτιμά τα αποκτώμενα περιουσιακά στοιχεία και τις αναληφθείσες υποχρεώσεις προκειμένου για την κατάλληλη ταξινόμησή τους και τον προσδιορισμό τους σύμφωνα με τους συμβατικούς όρους, τις οικονομικές περιστάσεις και τις σχετικές συνθήκες κατά την ημερομηνία απόκτησης.

Σε περίπτωση συνένωσης επιχειρήσεων που πραγματοποιείται σταδιακά, κάθε συναλλαγή ανταλλαγής αντιμετωπίζεται ξεχωριστά από τον Όμιλο, χρησιμοποιώντας το κόστος της συναλλαγής και τις πληροφορίες για τις εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία της κάθε συναλλαγής ανταλλαγής, για να προσδιορίσει το κόστος της υπεραξίας που συνδέεται με εκείνη την πράξη. Αυτό καταλήγει σε μια βήμα προς βήμα σύγκριση του κόστους των επί μέρους επενδύσεων, με τη συμμετοχή του Ομίλου στην εύλογη αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του αποκτώμενου σε κάθε βήμα.

Τυχόν ενδεχόμενο αντάλλαγμα που μεταβιβάζεται από τον αποκτώντα θα αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία απόκτησης. Οποιεσδήποτε μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου ανταλλάγματος, που τεκμαίρεται ότι αποτελούν στοιχείο του ενεργητικού ή παθητικού, θα αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 είτε στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος είτε ως μεταβολή στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Εάν το ενδεχόμενο αντάλλαγμα κατατάσσεται ως στοιχείο της καθαρής θέσης, δεν θα επιμετράτε έως την τελική τακτοποίησή του μέσω της καθαρής θέσης.

Η υπεραξία αρχικά επιμετράται στο κόστος και προκύπτει ως το υπερβάλλον ποσό μεταξύ του αθροίσματος του ανταλλάγματος που μεταβιβάστηκε αποτιμώμενο σε εύλογες αξίες συν του ποσού των μη ελεγχουσών συμμετοχών που αναγνωρίστηκαν και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν. Εάν το τίμημα είναι χαμηλότερο από την εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτώνται, η διαφορά αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Μετά την αρχική αναγνώριση, η υπεραξία επιμετράται στο κόστος κτήσης μείον τις τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης της αξίας της. Η υπεραξία ελέγχεται ετησίως για πιθανή απομείωση και η διαφορά μεταξύ της λογιστικής και της ανακτήσιμης αξίας της αναγνωρίζεται ως ζημία απομείωσης, επιβαρύνοντας τα αποτελέσματα της περιόδου. Για τους σκοπούς του ελέγχου απομείωσης, η υπεραξία η οποία έχει αναγνωριστεί σε μία συνένωση επιχειρήσεων, κατανέμεται, από την ημερομηνία απόκτησης, στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών του Ομίλου, οι οποίες αναμένεται να επωφεληθούν από τη συνένωση, ανεξαρτήτως εάν τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις της αποκτηθείσας εταιρείας έχουν κατανεμηθεί στις συγκεκριμένες μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών.

Όπου η υπεραξία αποτελεί μέρος μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών και τμήμα της δραστηριότητας της μονάδας αυτής πωληθεί, η υπεραξία που αναλογεί στην δραστηριότητα που πωλείται συμπεριλαμβάνεται στην λογιστική αξία της δραστηριότητας κατά τον υπολογισμό του κέρδους ή της ζημιάς από την πώληση της δραστηριότητας. Σε αυτή την περίπτωση, το μέρος της υπεραξίας που έχει πωληθεί αποτιμάται αναλογικά με τις σχετικές αξίες της δραστηριότητας που πωλήθηκε και του μέρος της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών που παρέμεινε.

γ) Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες

Η συγγενής επιχείρηση είναι μια οικονομική οντότητα επί της οποίας ο Όμιλος ασκεί ουσιώδη επιρροή. Ουσιώδης επιρροή είναι η δυνατότητα συμμετοχής στις αποφάσεις της οικονομικής και επιχειρησιακής πολιτικής της οντότητας, χωρίς όμως να ασκείται έλεγχος ή από κοινού έλεγχος των εν λόγω πολιτικών.

Κοινοπραξία είναι ένα σχήμα υπό κοινό έλεγχο όπου τα μέρη που έχουν κοινό έλεγχο διαθέτουν δικαιώματα επί των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της κοινοπραξίας. Κοινός έλεγχος είναι ο συμβατικώς συμφωνηθείς επιμερισμός του ελέγχου ενός σχήματος, ο οποίος υπάρχει μόνο όταν οι αποφάσεις σχετικά με τις συναφείς δραστηριότητες απαιτούν την ομόφωνη συγκατάθεση των μερών στα οποία επιμερίζεται ο έλεγχος.

Οι αξιολογήσεις που χρησιμοποιούνται προκειμένου να προσδιορισθεί αν υπάρχει σημαντική επιρροή ή κοινός έλεγχος είναι παρόμοιες με εκείνες που απαιτούνται προκειμένου να προσδιορισθεί αν ο Όμιλος ελέγχει τις θυγατρικές.

Οι επενδύσεις του Ομίλου σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, κατά την αρχική αναγνώριση η επένδυση σε μία συγγενή επιχείρηση ή κοινοπραξία αναγνωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσης και η λογιστική αξία αυξάνεται ή μειώνεται για να αναγνωριστεί το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημίες της συγγενής επιχείρησης ή της κοινοπραξίας μετά την ημερομηνία της απόκτησης. Η υπεραξία που σχετίζεται με συγγενή επιχείρηση ή κοινοπραξία περιλαμβάνεται στη λογιστική αξία της επένδυσης και δεν υπόκειται ξεχωριστά σε έλεγχο απομείωσης.

Στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος απεικονίζεται το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οποιαδήποτε μεταβολή στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της συγγενής επιχείρησης ή της κοινοπραξίας απεικονίζεται σαν τμήμα των λοιπών συνολικών εισοδημάτων του Ομίλου. Επιπρόσθετα όταν μια συναλλαγή αναγνωρίζεται κατευθείαν στην καθαρή θέση της συγγενής επιχείρησης ή της κοινοπραξίας, ο Όμιλος αναγνωρίζει το μερίδιο του στην συναλλαγή αυτή στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων ή των κοινοπραξιών απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις ή στις κοινοπραξίες.

Το συνολικό μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές μιας συγγενούς επιχείρησης ή μιας κοινοπραξίας παρουσιάζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σε συγκεκριμένο στοιχείο, το οποίο δεν περιλαμβάνεται στο λειτουργικό αποτέλεσμα, και παρουσιάζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών από συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις των συγγενών επιχειρήσεων ή των κοινοπραξιών έχουν την ίδια περίοδο αναφοράς, με αυτή του Ομίλου. Όταν κρίνεται απαραίτητο οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων ή των κοινοπραξιών τροποποιούνται ώστε να συνάδουν με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Μετά την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης, συμπεριλαμβανομένης της αναγνώρισης των ζημιών της συγγενούς επιχείρησης ή της κοινοπραξίας ο Όμιλος προσδιορίζει εάν απαιτείται να αναγνωρίσει επιπλέον ζημία απομείωσης σε σχέση με την καθαρή του επένδυση στη συγγενή επιχείρηση ή την κοινοπραξία. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, ο Όμιλος προσδιορίζει κατά πόσο υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η επένδυση σε συγγενή επιχείρηση ή κοινοπραξία έχει απομειωθεί. Αν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, ο Όμιλος υπολογίζει το ποσό της απομείωσης ως τη διαφορά μεταξύ του ανακτήσιμου ποσού της συγγενούς επιχείρησης ή της κοινοπραξίας και της λογιστικής αξίας. Η ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται σαν «Μερίδιο κερδών ή ζημιών από συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες» στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Από την ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος απολέσει τη σημαντική επιρροή σε μια συγγενή επιχείρηση ή τον κοινό έλεγχο σε μια κοινοπραξία, ο Όμιλος επιμετρά και αναγνωρίζει τη διατηρούμενη συμμετοχή σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας της συγγενής επιχείρησης ή της κοινοπραξίας, κατά την απώλεια της σημαντικής επιρροής ή του κοινού ελέγχου, και της εύλογης αξίας της διατηρούμενης συμμετοχής και του τιμήματος της πώλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

δ) Από κοινού συμφωνίες

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: κοινές επιχειρήσεις (joint operations) και κοινοπραξίες (joint ventures). Η ταξινόμηση εξαρτάται από τα δικαιώματα και τις

υποχρεώσεις των μερών στη συμφωνία, λαμβάνοντας υπόψη τη δομή και τη νομική μορφή της συμφωνίας, τους συμφωνηθέντες όρους από τα μέρη και, όπου είναι σχετικά, άλλα γεγονότα και συνθήκες.

Κοινές επιχειρήσεις θεωρούνται οι από κοινού συμφωνίες όπου τα μέρη (συμμετέχοντες) που έχουν κοινό έλεγχο διαθέτουν δικαιώματα επί των περιουσιακών στοιχείων και ευθύνες επί των υποχρεώσεων του σχήματος. Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να λογιστικοποιούν τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις (καθώς και τα έσοδα και έξοδα) που σχετίζονται με το μερίδιο τους στο σχήμα.

Κοινοπραξίες θεωρούνται οι από κοινού συμφωνίες όπου τα μέρη (κοινοπρακτούντες) που έχουν κοινό έλεγχο στις συμφωνίες διαθέτουν δικαιώματα επί των καθαρών περιουσιακών στοιχείων του σχήματος. Οι επιχειρήσεις αυτές λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Οι κύριες από κοινού συμφωνίες όπου ο Όμιλος συμμετέχει αφορούν στην εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων μέσω κοινοπρακτικών σχημάτων. Τα κοινοπρακτικά αυτά σχήματα κατατάσσονται ως κοινές επιχειρήσεις λόγω του ότι η νομική τους μορφή παρέχει στα μέρη άμεσα δικαιώματα επί των περιουσιακών στοιχείων και ευθύνες επί των υποχρεώσεων. Με βάση το ΔΠΧΑ 11, ο Όμιλος λογιστικοποιεί τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τα έσοδα και τα έξοδα με βάση το μερίδιό του στα σχήματα.

ε) Διαχωρισμός κυκλοφορούντων / μη κυκλοφορούντων στοιχείων
Ο Όμιλος και η Εταιρεία ταξινομούν τα περιουσιακά στοιχεία στην κατάσταση χρηματοοικονομική θέσεως ως κυκλοφορούντα και μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Ένα περιουσιακό στοιχείο κατατάσσεται ως κυκλοφορούν όταν:

- αναμένει να ρευστοποιήσει το περιουσιακό στοιχείο ή σκοπεύει να το πωλήσει ή να το αναλώσει κατά την κανονική πορεία του κύκλου εκμετάλλευσής του,
- κατέχει το περιουσιακό στοιχείο κυρίως για εμπορικούς σκοπούς
- αναμένει να ρευστοποιήσει το περιουσιακό στοιχείο εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς

ή

- το περιουσιακό στοιχείο αποτελείται από μετρητά ή ταμειακά ισοδύναμα, εκτός αν υπάρχει περιορισμός ανταλλαγής ή χρήσης του για τον διακανονισμό υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την περίοδο αναφοράς.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατατάσσουν όλα τα λοιπά στοιχεία ως μη κυκλοφορούντα.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατατάσσουν μια υποχρέωση ως βραχυπρόθεσμη όταν:

- αναμένει να διακανονίσει την υποχρέωση κατά την κανονική πορεία του κύκλου δραστηριοτήτων της,
- κατέχει την υποχρέωση ως απόρροια εμπορικής δραστηριότητας,
- η υποχρέωση αναμένεται να διακανονιστεί εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς

ή

- η οικονομική οντότητα δεν κατέχει ανεπιφύλακτο δικαίωμα αναβολής του διακανονισμού της υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την περίοδο αναφοράς.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατατάσσουν όλες τις λοιπές υποχρεώσεις ως μακροπρόθεσμες.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατατάσσονται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις.

στ) Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων
Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που διαπραγματεύονται ενεργά σε οργανωμένες χρηματοοικονομικές αγορές προσδιορίζεται με αναφορά σε διαπραγματεύσιμες τιμές συναλλαγής ενεργού αγοράς και συγκεκριμένα τιμές ζήτησης για τα περιουσιακά στοιχεία και τιμές προσφοράς για τις υποχρεώσεις, στο κλείσιμο της ημέρας κατά την ημερομηνία αναφοράς της χρηματοοικονομικής θέσης, χωρίς καμία μείωση των εξόδων συναλλαγής.
Για χρηματοοικονομικά μέσα όπου δεν υπάρχει ενεργός αγορά, η εύλογη αξία προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας κατάλληλες τεχνικές αποτίμησης. Οι τεχνικές αποτίμησης περιλαμβάνουν τη μέθοδο προεξοφλημένων ταμειακών ροών, σύγκριση με παρόμοια μέσα για τα οποία υπάρχουν παρατηρήσιμες τιμές, μοντέλα αποτίμησης δικαιωμάτων, πιστωτικά μοντέλα και άλλα σχετικά μοντέλα αποτίμησης.

Για τις τεχνικές προεξοφλημένων ταμειακών ροών, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές βασίζονται στις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις της διοίκησης και το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται είναι ένα αναφερόμενο στην αγορά επιτόκιο για παρόμοια μέσα. Η χρήση διαφορετικών μοντέλων αποτίμησης και παραδοχών θα μπορούσε να παράγει σημαντικά διαφορετικές εκτιμήσεις εύλογων αξιών.

Εάν η εύλογη αξία δεν μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα, αυτά τα χρηματοοικονομικά μέσα επιμετρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία του τιμήματος που πληρώνεται για την απόκτηση της επένδυσης ή το ποσό που εισπράττεται κατά την έκδοση της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Όλα τα κόστη συναλλαγής που είναι άμεσα επιρριφθέντα στην απόκτηση συμπεριλαμβάνονται στο κόστος της επένδυσης.

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δύο εμπορικά συναλλασσόμενων κατά την ημερομηνία αποτίμησης της. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου αυτό κρίθηκε απαραίτητο, προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από τη Διοίκηση. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα ή αυτά είναι περιορισμένα από ενεργές χρηματαγορές, οι αποτιμήσεις των εύλογων αξιών προκύπτουν από την εκτίμηση της Διοίκησης σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις τα οποία επιμετρούνται ή γνωστοποιούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στην εύλογη αξία κατηγοριοποιούνται στα παρακάτω διαφορετικά επίπεδα ιεράρχησης εύλογης αξίας σύμφωνα με την εισροή κατώτατου επιπέδου που είναι σημαντική για ολόκληρη την επιμέτρηση:

Επίπεδο 1: διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

Επίπεδο 2: λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες είτε άμεσα είτε έμμεσα,

Επίπεδο 3: τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Για περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που κατέχει ο Όμιλος ή η Εταιρεία και που επιμετρούνται στην εύλογη αξία σε επαναλαμβανόμενη βάση, ο Όμιλος και η Εταιρεία προσδιορίζει αν έχουν πραγματοποιηθεί μεταφορές μεταξύ των επιπέδων της ιεραρχίας εύλογης αξίας αξιολογώντας την κατηγοριοποίηση (στο ίδιο επίπεδο της ιεράρχησης εύλογης αξίας με αυτό της εισροής κατώτατου επιπέδου που είναι σημαντική για ολόκληρη την επιμέτρηση) στο τέλος της περιόδου αναφοράς.

ζ) Έσοδα

Οι βασικές κατηγορίες εσόδων του Ομίλου και της Εταιρείας είναι τα έσοδα από συμβάσεις με πελάτες από τόκους, από μερίσματα και από ενοίκια.

Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες

Τα έσοδα από συμβάσεις με πελάτες περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από φόρο προστιθέμενης αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος, έχουν καθιερώσει το μοντέλο των πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες, όπως προβλέπεται βάσει του ΔΠΧΑ 15. Συγκεκριμένα:

- Προσδιορισμός των συμβάσεων με πελάτες
- Προσδιορισμός των δεσμεύσεων εκτέλεσης
- Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής
- Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης
- Αναγνώριση εσόδου όταν ή καθώς ικανοποιούνται οι δεσμεύσεις εκτέλεσης

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να εισπράξει ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη. Εάν το υποσχόμενο αντάλλαγμα σε μια σύμβαση περιλαμβάνει μεταβλητό ποσό, η οικονομική οντότητα εκτιμά το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη. Το ποσό

ανταλλάγματος μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εκπτώσεων, επιστροφών, πιστώσεων, κυρώσεων και άλλων παρόμοιων στοιχείων.
Η μεταβλητότητα που σχετίζεται με το αντάλλαγμα που αναμένεται να εισπραχθεί από ένα πελάτη, δύναται να αναφέρεται ρητά στις συμβάσεις. Ο Όμιλος εκτιμά το ποσό του μεταβλητού ανταλλάγματος χρησιμοποιώντας μία από τις ακόλουθες μεθόδους, αναλόγως ποια μέθοδος θεωρεί ότι προβλέπει καλύτερα το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται:
α) Εκτιμώμενη αξία –η εκτιμώμενη αξία ισούται με το άθροισμα των σταθμισμένων βάσει πιθανοτήτων ποσών σε ένα εύρος πιθανών ποσών ανταλλάγματος. Η εκτιμώμενη αξία αποτελεί κατάλληλη εκτίμηση του ποσού μεταβλητού ανταλλάγματος, εάν η οικονομική οντότητα έχει μεγάλο αριθμό συμβάσεων με παρεμφερή χαρακτηριστικά.
β) Το πιθανότερο ποσό –το πιθανότερο ποσό είναι το μοναδικό πιθανότερο ποσό σε ένα εύρος πιθανών ποσών ανταλλάγματος (ήτοι, η μοναδική πιθανότερη έκβαση της σύμβασης). Το πιθανότερο ποσό αποτελεί κατάλληλη εκτίμηση του ποσού μεταβλητού ανταλλάγματος, εάν η σύμβαση έχει μόνο δύο πιθανές εκβάσεις (για παράδειγμα, η οικονομική οντότητα εξασφαλίζει πρόσθετη παροχή απόδοσης ή όχι).

Τα έσοδα από συμβάσεις με πελάτες αναγνωρίζονται από την Εταιρεία και τον Όμιλο όταν εκπληρώνεται μια δέσμευση εκτέλεσης με τη μεταβίβαση ενός υποσχόμενου αγαθού η υπηρεσίας, η οποία επέρχεται με την μεταβίβαση του ελέγχου του αγαθού ή της υπηρεσίας στον πελάτη. Το ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται είναι το ποσό που κατανέμεται στην δέσμευση εκτέλεσης της σύμβασης που έχει εκπληρωθεί. Η δέσμευση εκτέλεσης μπορεί να εκπληρωθεί μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή (όπως μεταβίβαση αγαθών σε πελάτη) είτε με την πάροδο του χρόνου (μεταβίβαση υπηρεσιών σε πελάτη).

Για τις δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου, ο Όμιλος αναγνωρίζει έσοδα με την πάροδο του χρόνου επιλέγοντας την πιο κατάλληλη μέθοδο επιμέτρησης της προόδου ως προς την πλήρη εκπλήρωση της κάθε δέσμευσης εκτέλεσης. Ο Όμιλος εφαρμόζει μια μόνο μέθοδο επιμέτρησης της προόδου για κάθε δέσμευση εκτέλεσης που εκπληρώνεται με την πρόοδο του χρόνου και εφαρμόζει τη μέθοδο αυτή με συνέπεια σε παρόμοιες δεσμεύσεις εκτέλεσης και υπό παρόμοιες συνθήκες.

Η αναγνώριση των εσόδων από μακροχρόνια συμβόλαια παροχής υπηρεσιών πραγματοποιείται επιμετρώντας την πρόοδο ως προς την πλήρη εκπλήρωση των δεσμεύσεων εκτέλεσης σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Συγκεκριμένα, υπολογίζεται σωρευτικά η πρόοδος εκπλήρωσης των δεσμεύσεων εκτέλεσης έως την εκάστοτε ημερομηνία αναφοράς με βάση το ποσοστό που προκύπτει προσαρμόζοντας τα τιμολογημένα έσοδα σε σχέση με το συνολικό αναθεωρημένο συμβατικό τίμημα. Οι πιθανές αναθεωρήσεις του συνολικού συμβατικού κόστους και εσόδου λαμβάνονται υπ' όψη στην περίοδο αναφοράς κατά την οποία προκύπτουν τα αναθεωρητικά γεγονότα οπότε και περιλαμβάνονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Έσοδα από τόκους
Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

Μερίσματα
Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έσοδα από ενοίκια
Τα έσοδα από ενοίκια, τα οποία προέρχονται από επενδύσεις σε ακίνητα, αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο σύμφωνα με τους όρους τους μισθωτηρίου συμβολαίου.

η) Κρατικές επιχορηγήσεις
Οι επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία είναι κρατικές επιχορηγήσεις, που σύμφωνα με το ΔΛΠ 20 «Λογιστική των Κρατικών Επιχορηγήσεων», έχουν ως βασικό όρο ότι, η επιχείρηση που τις δικαιούται πρέπει να αγοράσει, κατασκευάσει ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο, αποκτήσει μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους. Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, καταχωρούνται σε μεταβατικούς λογαριασμούς και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

θ) Φόροι

Τρέχων φόρος εισοδήματος

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις (περιουσιακά στοιχεία) για την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους επιμετρούνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων και τις λογιστικές τους αξίες για σκοπούς χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές:

- Εκτός εάν η υποχρέωση για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος προκύπτει από την απόσβεση της υπεραξίας ή την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή παθητικού σε μία συναλλαγή η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά την στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία.

- Αναφορικά με τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς εταιρείες και συμμετοχές σε κοινοπραξίες εκτός όπου ο χρόνος αντιστροφής των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

- Εκτός της περίπτωσης όπου η απαίτηση για αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος που σχετίζεται με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού σε μια συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση εταιρειών και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία.

- Αναφορικά με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και συμμετοχές σε κοινοπραξίες, αναγνωρίζεται απαίτηση από αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στο βαθμό που είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον και θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των προσωρινών διαφορών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ την χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν ουσιαστικά θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα να συμψηφιστούν εφόσον αφορούν σε φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή και η φορολογική αρχή επιτρέπει στην εκάστοτε εταιρεία του Ομίλου να καταβάλει ή να εισπράξει το καθαρό ποσό.

ι) Μετατροπή σε ξένο νόμισμα

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τη αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα απεικονίζονται στις επισυναπτόμενες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος. Τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές απεικονίζονται επίσης στις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος.

Εταιρείες του Ομίλου

Η μετατροπή των χρηματοοικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου (καμία εκ των οποίων δεν έχει νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας), οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου γίνεται ως εξής:

- Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.
- Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες της αναφερόμενης περιόδου
- Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται σε αποθεματικό των Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων και μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν κατά τη μετατροπή νομισματικών στοιχείων που αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης σε επιχειρηματική δραστηριότητα στο εξωτερικό αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στις ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και της επιχειρηματικής δραστηριότητας στο εξωτερικό. Στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις (όπου η επιχειρηματική δραστηριότητα στο εξωτερικό είναι θυγατρική εταιρεία), αυτές οι συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται αρχικά στα λοιπά συνολικά έσοδο και σωρευτικά στα ίδια κεφάλαια, ενώ σε περίπτωση διάθεσης της επιχειρηματική δραστηριότητας στο εξωτερικό, τα σχετικά ποσά αναταξινομούνται από τα ίδια κεφάλαια στα κέρδη ή τις ζημίες μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν από την εξαγορά επιχειρήσεων στο εξωτερικό, αντιμετωπίζονται ως στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της επιχείρησης εξωτερικού και μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

κ) Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες

Η Εταιρεία και ο Όμιλος ταξινομεί ένα μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων σαν κατεχόμενα προς πώληση, αν η αξία τους αναμένεται να ανακτηθεί κατά κύριο λόγο μέσω διάθεσης των στοιχείων και όχι μέσω της χρήσης τους.

Οι βασικές προϋποθέσεις για να ταξινομηθεί ένα μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα στοιχείων (περιουσιακών και υποχρεώσεων) σαν κατεχόμενα προς πώληση, είναι το περιουσιακό στοιχείο ή η ομάδα να είναι διαθέσιμα προς άμεση πώληση στην παρούσα τους κατάσταση, η δε ολοκλήρωση της πώλησης να εξαρτάται μόνο από συνθήκες που είναι συνήθεις και τυπικές για πωλήσεις τέτοιων στοιχείων και η πώληση θα πρέπει να είναι εξαιρετικά πιθανή.

Για να θεωρείται η πώληση εξαιρετικά πιθανή θα πρέπει να συντρέχουν σωρευτικά οι κάτωθι προϋποθέσεις:

- να υπάρχει δέσμευση της διοίκησης αναφορικά με ένα σχέδιο πώλησης των περιουσιακών στοιχείων ή της ομάδας.
- να έχει ενεργοποιηθεί ένα πρόγραμμα εξεύρεσης αγοραστή και ολοκλήρωσης της συναλλαγής.
- η προσφερόμενη τιμή πώλησης θα πρέπει να είναι σε λογική συσχέτιση με την τρέχουσα αγοραία αξία των προς πώληση περιουσιακών στοιχείων ή της ομάδας περιουσιακών στοιχείων.
- η πώληση αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί εντός ενός έτους από την ημέρα που το περιουσιακό στοιχείο ή ομάδα στοιχείων ταξινομήθηκαν σαν κατεχόμενα προς πώληση εκτός ορισμένων εξαιρέσεων, και
- οι ενέργειες που απαιτείται να γίνουν προκειμένου να ολοκληρωθεί το σχέδιο πώλησης θα πρέπει να καταδεικνύουν ότι δεν είναι πιθανόν να απαιτηθούν σημαντικές τροποποιήσεις στο σχέδιο ούτε ότι το σχέδιο θα ακυρωθεί.

Αμέσως πριν την αρχική ταξινόμηση του περιουσιακού στοιχείου ή της ομάδας στοιχείων και υποχρεώσεων ως κατεχόμενων προς πώληση το περιουσιακό στοιχείο (ή όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στην ομάδα) αποτιμώνται με βάση τα ισχύοντα σε κάθε περίπτωση ΔΠΧΑ.

Τα μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία (ή οι ομάδες περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων) που ταξινομούνται σαν κατεχόμενα προς πώληση αποτιμώνται (μετά την αρχική ταξινόμηση ως ανωτέρω) στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της αξίας που αυτά φέρονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και της εύλογης αξίας τους μειωμένης κατά τα άμεσα έξοδα διάθεσης, και οι προκύπτουσες ζημίες απομείωσης καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος χρήσεως. Όποια πιθανή αύξηση της εύλογης αξίας σε μεταγενέστερη αποτίμηση θα καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος χρήσεως αλλά όχι για ποσό μεγαλύτερο της αρχικά καταχωρηθείσας ζημίας απομείωσης.

Από την ημέρα κατά την οποία ένα μακροπρόθεσμο (αποσβενόμενο) περιουσιακό στοιχείο (ή τα μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται σε μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων) ταξινομείται σαν κατεχόμενο προς πώληση, δεν λογίζονται αποσβέσεις επί των εν λόγω μακροπρόθεσμων περιουσιακών στοιχείων.

λ) Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

μ) Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημία απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Τα κόστη επισκευών και συντηρήσεων καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος όταν πραγματοποιούνται.

Στις παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που είναι ως εξής:

Κατηγορία παγίου	Διάρκεια απόσβεσης
Κτίρια	33-34 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10 έτη
Μεταφορικά μέσα	5-7 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία αναφοράς της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως ζημία στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

ν) Μισθώσεις

Βάσει του ΔΛΠ 17, το οποίο ήταν σε ισχύ μέχρι το 2018, οριζόταν ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές θα πρέπει να ταξινομούν τις μισθώσεις είτε ως χρηματοοικονομικές είτε ως λειτουργικές. Ανάλογα με την ταξινόμηση διαφοροποιούνταν και ο ακολουθούμενος λογιστικός χειρισμός. Από τις περιόδους αναφοράς που ξεκίνησαν από την 01/01/2019, ισχύει το ΔΠΧΑ 16 το οποίο καταργεί για τον μισθωτή την ταξινόμηση των μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Συγκεκριμένα, το ΔΠΧΑ 16 εισήγαγε ένα ενιαίο λογιστικό μοντέλο βάσει του οποίου ο μισθωτής αναγνωρίζει τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από μισθώσεις με διάρκεια μεγαλύτερη των 12 μηνών, με εξαίρεση τις περιπτώσεις που το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού είναι χαμηλής αξίας. Συνεπώς, ο μισθωτής πρέπει να αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο αντιπροσωπεύει το δικαίωμα του να χρησιμοποιεί το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού και μια υποχρέωση μίσθωσης.

Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου ο Όμιλος αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης (βλ. κατωτέρω),
- τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν,
- τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και
- μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν τον Όμιλο κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίον βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης.

Ο Όμιλος αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου.

Αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου.

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,
- τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει ο Όμιλος ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,
- την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι ο Όμιλος θα εξασκήσει το δικαίωμα, και
- τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανακλά την εξάσκηση του δικαιώματος του Ομίλου για τον τερματισμό της μίσθωσης.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερη επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού
Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού με το μοντέλο του κόστους. Ο Όμιλος επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης και προσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης. Ο Όμιλος εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 16 αναφορικά με την απόσβεση του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο και εξετάζει για τυχόν απομείωση βάσει των απαιτήσεων του ΔΛΠ 36.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης
Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως:

- αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανακλά το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης,
- μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανακλά τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί, και
- επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανακλά τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιον τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος αναγνωρίζει στα κέρδη ή στις ζημιές (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

- το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και
- τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές.

Ο Όμιλος ως εκμισθωτής
Ο Όμιλος εισπράττει ενοίκια από τις μισθώσεις των επενδυτικών του ακινήτων. Τα έσοδα από ενοίκια αναγνωρίζονται σταδιακά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

ξ) Κόστος δανεισμού
Το κόστος δανεισμού το οποίο αποδίδεται άμεσα, στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο απαιτείται σημαντική περίοδος ως την ημερομηνία έναρξης της προστιθέμενης χρήσης ή πώλησης του, κεφαλαιοποιείται, ως τμήμα του κόστους του στοιχείου αυτού. Τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού αναγνωρίζονται στα έξοδα της περιόδου στην οποία πραγματοποιούνται.

ο) Επενδυτικά ακίνητα
Τα επενδυτικά ακίνητα που περιλαμβάνουν γη και κτίρια (γραφεία), κατέχονται από την Εταιρεία και τον Όμιλο για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου και δε χρησιμοποιούνται από αυτόν. Τα επενδυτικά ακίνητα παρουσιάζονται στο κόστος μείον σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης. Τα

οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των κτιρίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, που υπολογίζεται σε 33-34 έτη.

Μια επένδυση σε ακίνητα παύει να αναγνωρίζεται (απαλείφεται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης) κατά τη διάθεση ή όταν η επένδυση αποσύρεται μονίμως από τη χρήση και δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη διάθεσή της. Κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από την απόσυρση ή διάθεση της επένδυσης σε ακίνητα προσδιορίζονται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά την περίοδο της απόσυρσης ή της διάθεσης.

Μεταφορές προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα πρέπει να γίνονται όταν και μόνον όταν υπάρχει μια μεταβολή στη χρήση η οποία αποδεικνύεται από το τέλος ή την έναρξη της ιδιόχρησης.

π) Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Αγοραζόμενα λογισμικά

Τα αγοραζόμενα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Ίδιο-παραγόμενα λογισμικά

Οι δαπάνες έρευνας αναγνωρίζονται ως έξοδα, όταν πραγματοποιούνται. Ίδιο-παραγόμενο λογισμικό που προέρχεται από ανάπτυξη αναγνωρίζεται όταν και μόνον όταν, η Εταιρεία και ο Όμιλος μπορεί να αποδείξει την τεχνική δυνατότητα ολοκλήρωσης του ίδιο-παραγόμενου λογισμικού, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμο προς χρήση ή πώληση, την πρόθεσή του να ολοκληρώσει το ίδιο-παραγόμενο λογισμικό και να το χρησιμοποιήσει ή πωλήσει, την ικανότητα του να χρησιμοποιήσει ή να πωλήσει το ίδιο-παραγόμενο λογισμικό, πως το ίδιο-παραγόμενο λογισμικό θα δημιουργήσει πιθανά μελλοντικά οικονομικά οφέλη, τη διαθεσιμότητα των κατάλληλων τεχνικών, οικονομικών και άλλων πόρων για να ολοκληρώσει την ανάπτυξη και να χρησιμοποιήσει ή πωλήσει το ίδιο-παραγόμενο λογισμικό, και την ικανότητα του να αποτιμά αξιόπιστα τις αποδοτέες δαπάνες στο ίδιο-παραγόμενο λογισμικό, κατά τη διάρκεια της αναπτύξεως του.

Οι δαπάνες που αναλαμβάνονται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών προγραμμάτων τα οποία κατέχονται από τον Όμιλο και την Εταιρεία αναγνωρίζονται ως μέρος των άυλων περιουσιακών στοιχείων. Τέτοιες δαπάνες περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού, άμεσα υλικά και αναλογία γενικών εξόδων.

Τα ίδιο-παραγόμενα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο καθίσταται διαθέσιμο προς χρήση.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 7 χρόνια. Η χρησιμοποιούμενη μέθοδος απόσβεσης αντικατοπτρίζει το ρυθμό με τον οποίο τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη αναμένεται να εισρεύσουν στην Εταιρεία και στον Όμιλο.

Άδειες & σήματα

Οι άδειες και τα σήματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία είναι 5 χρόνια.

ρ) Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μια οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο για μια άλλη οικονομική οντότητα.

Α. Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Κατά την αρχική επιμέτρηση τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους, αυξημένη με τα κόστη που είναι άμεσα συνδεδεμένα με τη διενέργεια της συγκεκριμένης συναλλαγής εκτός από την περίπτωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που

επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Εξαίρεση αποτελούν οι εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιλαμβάνουν σημαντικό στοιχείο χρηματοδότησης και επιμετρώνται στην τιμή συναλλαγής σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από εκείνα που αποτελούν καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης κινδύνων, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος,
- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων,
- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων χωρίς ανακύκλωση σωρευτικών κερδών και ζημιών κατά την αποαναγνώριση (συμμετοχικοί τίτλοι)

Η ταξινόμηση κάθε χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, προσδιορίζεται βάσει:

- του επιχειρηματικού μοντέλου του Ομίλου σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, και
- των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών τους.

Όλα τα έσοδα και τα έξοδα που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και τα οποία αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Χρηματοοικονομικά έξοδα» και «Χρηματοοικονομικά έσοδα», εκτός από την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων που περιλαμβάνεται εντός των λειτουργικών αποτελεσμάτων.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος
Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται στο αποσβεσμένο κόστος όταν πληρούνται οι κατωτέρω συνθήκες:
I. το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών,
II. οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου ("SPPI" κριτήριο).

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα εν λόγω χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες η επίδραση από την προεξόφληση δεν είναι σημαντική, η προεξόφληση παραλείπεται. Η κατηγορία επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού όπως δάνεια και απαιτήσεις με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά, καθώς επίσης τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς επίσης και τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς εμπορία, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς πώληση εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον. Παράγωγα περιλαμβανομένων των ενσωματωμένων παραγώγων επίσης ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση, εκτός εάν ορίζονται ως αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμιακές ροές που δεν είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων (συμμετοχικοί τίτλοι)
Σύμφωνα με τις σχετικές απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9, κατά την αρχική αναγνώριση, ο Όμιλος δύναται αμετακλήτως να επιλέξει να παρουσιάζει στα λοιπά αποτελέσματα απευθείας στην καθαρή θέση τις μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία μιας επένδυσης σε συμμετοχικό τίτλο, ο οποίος δεν προορίζεται για εμπορική εκμετάλλευση. Τα κέρδη και οι ζημίες από αυτά τα χρηματοοικονομικά

περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα αποτελέσματα της χρήσης. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως άλλα έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει αποδειχθεί το δικαίωμα πληρωμής, εκτός εάν ο Όμιλος επωφελείται από τα έσοδα αυτά ως ανάκτηση μέρους του κόστους του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου,οπότε τα κέρδη αυτά αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης. Η εν λόγω επιλογή πραγματοποιείται για κάθε συμμετοχικό τίτλο ξεχωριστά. Το ΔΠΧΑ παρέχει εξαίρεση σύμφωνα με την οποία το κόστος μπορεί να είναι η πιο κατάλληλη εκτίμηση της εύλογης αξίας για την επιμέτρηση των συμμετοχικών τίτλων εφόσον υπάρχει ανεπαρκής πρόσφατη πληροφόρηση για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας. Ο Όμιλος έχει επιλέξει να ταξινομήσει επενδύσεις στη συγκεκριμένη κατηγορία (Σημείωση 19).

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου
Ο Όμιλος και η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου

ή

- μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και η μεταβίβαση πληροί τους όρους για διαγραφή.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία μεταβιβάζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνο όταν:

- μεταβιβάζει τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου

ή

- διατηρεί τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, αλλά αναλαμβάνει συμβατική δέσμευση να καταβάλλει τις ταμειακές ροές σε έναν ή περισσότερους παραλήπτες, βάσει συμφωνίας.

Όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία μεταβιβάσει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, αξιολογεί την έκταση κατά την οποία διατηρεί τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Στην περίπτωση αυτή:

- αν ο Όμιλος ή η Εταιρεία μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, ο Όμιλος ή η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και αναγνωρίζει διακεκριμένα ως περιουσιακά στοιχεία ή δεσμεύσεις κάθε δικαίωμα και δέσμευση που δημιουργήθηκε ή διατηρήθηκε κατά τη μεταβίβαση.
- αν ο Όμιλος ή η Εταιρεία διατηρήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, ο Όμιλος ή η Εταιρεία συνεχίζει να αναγνωρίζει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.
- αν ο Όμιλος ή η Εταιρεία δεν έχει ούτε μεταβιβάσει ούτε διατηρήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του χρηματοοικονομικού μέσου, η οικονομική οντότητα προσδιορίζει αν έχει διατηρήσει τον έλεγχο του χρηματοοικονομικού μέσου. Στην περίπτωση αυτή:

  (i) αν ο Όμιλος ή Εταιρεία δεν έχει διατηρήσει τον έλεγχο, παύει να αναγνωρίζει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και αναγνωρίζει διακεκριμένα ως περιουσιακά στοιχεία ή δεσμεύσεις όλα τα δικαιώματα και τις δεσμεύσεις που δημιουργήθηκαν ή διατηρήθηκαν στο πλαίσιο της μεταβίβασης.

  (ii) αν ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει διατηρήσει τον έλεγχο, συνεχίζει να αναγνωρίζει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό που συνεχίζει η ανάμειξή της στο χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Απομείωση της αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων
Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 οδήγησε σε αλλαγή της λογιστικής αντιμετώπισης των ζημιών απομείωσης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, καθώς αντικατέστησε τον χειρισμό του ΔΛΠ 39 για αναγνώριση πραγματοποιηθέντων ζημιών με την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η απομείωση ορίζεται στο ΔΠΧΑ 9 ως αναμενόμενη πιστωτική ζημία (ECL), η οποία είναι η διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμιακών ροών που οφείλονται στον κάτοχο συγκεκριμένου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και των ταμειακών ροών που αναμένεται να εισπραχθούν, δηλαδή τα ελλείμματα μετρητών που προκύπτουν από γεγονότα αθέτησης, προεξοφλημένο κατά προσέγγιση στο αρχικό πραγματικό επιτόκιο του περιουσιακού στοιχείου. Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση,

ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις της οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος. Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1) και για τα οποία αναγνωρίζεται η αναμενόμενη πιστωτική ζημιά για τους επόμενους 12 μήνες,
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2). Για αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζεται η αναμενόμενη πιστωτική ζημιά έως τη λήξη τους.
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3) και για τα οποία αναγνωρίζεται η αναμενόμενη πιστωτική ζημιά έως τη λήξη τους.

Κατά την επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών ο Όμιλος και η Εταιρεία λαμβάνουν υπόψη τον κίνδυνο ή την πιθανότητα να πραγματοποιηθεί μια πιστωτική ζημία καθώς και την πιθανότητα να μην πραγματοποιηθεί καμία πιστωτική ζημία, ακόμα και αν η πιθανότητα πραγματοποίησης της πιστωτικής ζημίας είναι πολύ μικρή.

Β. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις
Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση
Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δύναται να ταξινομηθούν σε δύο κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και
- Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώμενες στο αποσβεσμένο κόστος

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνουν προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις καθώς και δάνεια συμπεριλαμβανομένων τραπεζικών υπεραναλήψεων.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση
Δάνεια
Τα δάνεια μεταγενέστερα από την αρχική αναγνώριση επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Έξοδα δανείων που καταβάλλονται κατά την υπογραφή των νέων πιστώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα του δανείου εφόσον γίνει ανάληψη μέρους ή και του συνόλου της νέας πιστωτικής γραμμής. Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τα δάνεια αναφέρονται στην Σημείωση 27.

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις μεταγενέστερα από την αρχική αναγνώριση αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τους προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναφέρονται στην Σημείωση 30.

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης
Ο Όμιλος και η Εταιρεία αποαναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της όταν, και μόνον όταν, εξοφλείται, δηλαδή, όταν η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Στην περίπτωση όπου μία υφιστάμενη υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή, αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή στην περίπτωση όπου υπάρχουν ουσιαστικές αλλαγές στους όρους μίας υφιστάμενης υποχρέωσης, τότε από-αναγνωρίζεται η αρχική υποχρέωση και αναγνωρίζεται μία νέα υποχρέωση και η διαφορά που προκύπτει αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (ή ενός τμήματος μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης) που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα άλλο μέρος και της ανταλλαγής που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένων και των μεταβιβαζόμενων εκτός μετρητών περιουσιακών στοιχείων και των αναληφθέντων υποχρεώσεων, αναγνωρίζεται κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Γ. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων
Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

σ) Αποθέματα
Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοίμων προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα έξοδα σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης.

Διαγραφές αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος της περιόδου αναφοράς κατά την οποία προκύπτουν συνθήκες οι οποίες αποδεικνύουν ότι δεν θα υπάρξουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τα συγκεκριμένα αποθέματα. Η σχετική πρόβλεψη υπολογίζεται με βάση την ενηλικίωση των αποθεμάτων σύμφωνα με την οποία και με βάση προηγούμενη εμπειρία, για αποθέματα τα οποία παραμένουν ακίνητα, για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των δύο ετών σχηματίζεται σχετική πρόβλεψη η οποία ανέρχεται στο 100% της αξίας κτήσεως.

τ) Απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων
Με την εξαίρεση της υπεραξίας, η οποία ελέγχεται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών μακροπρόθεσμων στοιχείων του ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος χρήσεως. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσεως.

Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας κανονικής συναλλαγής μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να αναγνωριστούν ξεχωριστά. Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίστηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι οι εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της ανακτήσιμης αξίας έχουν αλλάξει. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο. Ενδεχόμενη ζημία από απομείωση υπεραξίας δεν αναστρέφεται.

υ) Χρηματικά διαθέσιμα και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις
Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις προθεσμιακές καταθέσεις. Ο Όμιλος θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα, καθώς και προθεσμιακές καταθέσεις με λήξη πέραν των τριών μηνών για τις οποίες έχει το δικαίωμα πρόωρης ρευστοποίησης χωρίς απώλεια κεφαλαίου.

φ) Μετοχικό κεφάλαιο
Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας που περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

χ) Προβλέψεις
Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει τρέχουσα νομική ή θεσμική υποχρέωση που απορρέει από γεγονότα του παρελθόντος, είναι πιθανό να απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για την εξόφληση της υποχρέωσης αυτής, και εφόσον μπορεί να γίνει αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης.

Οι προβλέψεις αναθεωρούνται κατά την ημερομηνία κάθε κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και προσαρμόζονται ώστε να αντιπροσωπεύουν την τρέχουσα αξία του εξόδου που αναμένεται να απαιτηθεί για την εξόφληση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται όταν μία εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

Εγγυήσεις
Η Εταιρεία και ο Όμιλος αναγνωρίζει πρόβλεψη που αντιστοιχεί στην παρούσα αξία της εκτιμώμενης υποχρέωσης για την επισκευή ή αντικατάσταση προϊόντων υπό εγγύηση ή σχετικά με την παράδοση έργων/ παροχή υπηρεσιών κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Η πρόβλεψη αυτή υπολογίζεται βάσει ιστορικών δεδομένων επί των επισκευών και αντικαταστάσεων.

Δικαίωμα αδείας
Τα δικαιώματα της ετήσιας αδείας και της αδείας μακροχρόνιας υπηρεσίας των εργαζομένων αναγνωρίζονται όταν αυτά προκύπτουν. Αναγνωρίζεται πρόβλεψη για την εκτιμώμενη υποχρέωση της ετήσιας αδείας και της αδείας μακροχρόνιας υπηρεσίας ως αποτέλεσμα υπηρεσιών που προσφέρθηκαν έως την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

Ζημιογόνα συμβόλαια
Η Εταιρεία και ο Όμιλος αναγνωρίζει πρόβλεψη για ζημιογόνες μακροπρόθεσμες συμβάσεις παροχής υπηρεσιών όταν τα αναμενόμενα έσοδα είναι μικρότερα από τα αναπόφευκτα έξοδα που αναμένεται να προκύψουν προκειμένου να εκπληρωθούν οι υποχρεώσεις του συμβολαίου.

ψ) Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης
Παροχές μετά από την έξοδο από την υπηρεσία
Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν συσσωρευτεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά την διάρκεια της παροχής εργασίας. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Credit Method).

Ο Όμιλος και η Εταιρεία από την 1 Ιανουαρίου 2013 εφάρμοσαν το τροποποιημένο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» σχετικά με την άμεση αναγνώριση των μη αναγνωρισμένων αναλογιστικών κερδών στα λοιπά συνολικά εισοδήματα των αντίστοιχων χρήσεων. Το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19 εισάγει μια σειρά από τροποποιήσεις της λογιστικής των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, συμπεριλαμβανομένων των αναλογιστικών κερδών και ζημιών τα οποία αναγνωρίζονται πλέον στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα και εξαιρούνται μόνιμα από τα Αποτελέσματα Χρήσης.

Επίσης, οι αναμενόμενες αποδόσεις των προγραμμάτων περιουσιακών στοιχείων δεν αναγνωρίζονται πλέον στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, ενώ υπάρχει απαίτηση αναγνώρισης του τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης (ή περιουσιακού στοιχείου) καθορισμένης παροχής στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, ο

οποίος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής. Τα μη κατοχυρωμένα κόστη προϋπηρεσίας αναγνωρίζονται πλέον στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στη προγενέστερη ημερομηνία μεταξύ της ημερομηνίας πραγματοποίησης της τροποποίησης και της ημερομηνίας αναγνώρισης του κόστους της σχετικής αναδιάρθρωσης ή τερματισμού.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης
Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης προεξοφλούνται.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

Βραχυπρόθεσμες παροχές
Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

3. Αλλαγές λογιστικών πολιτικών και γνωστοποιήσεων

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα παρακάτω πρότυπα τα οποία ο Όμιλος/ Εταιρεία έχει υιοθετήσει κατά την 1 Ιανουαρίου 2020.

Εννοιολογικό πλαίσιο Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
Το ΣΔΛΠ εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση στις 29 Μαρτίου 2018. Το εννοιολογικό πλαίσιο καθορίζει ένα ολοκληρωμένο σύνολο εννοιών για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι έννοιες αυτές συμβάλλουν στον καθορισμό προτύπων, την καθοδήγηση των συντακτών για την ανάπτυξη συνεπών λογιστικών πολιτικών και την υποστήριξη στην προσπάθεια τους να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου, το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο. Στόχος του εγγράφου είναι η υποστήριξη της μετάβασης στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο ΔΠΧΑ για τις εταιρείες που υιοθετούν το εννοιολογικό πλαίσιο για να αναπτύξουν λογιστικές πολιτικές όταν κανένα πρότυπο ΔΠΧΑ δεν κάνει αναφορά. Για τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, ισχύει για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020. Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας εκτιμούν ότι το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο δεν έχει επίδραση στις λογιστικές πολιτικές, στη χρηματοοικονομική θέση ή στις χρηματοοικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

ΔΠΧΑ 3: Συνενώσεις Επιχειρήσεων (Τροποποιήσεις)
Το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις αναφορικά με τον ορισμό μιας Επιχείρησης (τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3) με σκοπό την επίλυση των δυσκολιών που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα προσδιορίζει εάν έχει αποκτήσει μια επιχείρηση ή μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για συνενώσεις επιχειρήσεων για τις οποίες η ημερομηνία απόκτησης προσδιορίζεται στην πρώτη ετήσια λογιστική περίοδο που αρχίζει την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020 και για απόκτηση περιουσιακών στοιχείων που συμβαίνουν την ή μετά την έναρξη αυτής της περιόδου, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας προέβη σε αξιολόγηση της επίδρασης των τροποποιήσεων και εκτιμά ότι δεν επηρεάζουν ουσιωδώς τις λογιστικές πολιτικές, τη χρηματοοικονομική θέση ή τις χρηματοοικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων και ΔΛΠ 8 Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη: Ορισμός της σημαντικότητας (Τροποποιήσεις)
Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον ορισμό της σημαντικότητας και τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να εφαρμοστεί. Ο νέος ορισμός αναφέρει πως

«πληροφόρηση θεωρείται σημαντική εφόσον όταν παραλείπεται, αποκρύπτεται ή είναι ανακριβής, εύλογα αναμένεται να επηρεάσει τις αποφάσεις των κύριων χρηστών των οικονομικών καταστάσεων, που λαμβάνουν με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες παρέχουν οικονομική πληροφόρηση για τη συγκεκριμένη οντότητα». Επιπλέον, βελτιώθηκαν οι επεξηγήσεις που συνοδεύουν τον ορισμό της σημαντικότητας. Οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός της σημαντικότητας είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας προέβη σε αξιολόγηση της επίδρασης των τροποποιήσεων και εκτιμά ότι δεν επηρεάζουν ουσιωδώς τις λογιστικές πολιτικές, τη χρηματοοικονομική θέση ή τις χρηματοοικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

Αναμόρφωση Επιτοκίου Αναφοράς – ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις)
Τον Σεπτέμβριο του 2019, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) εξέδωσε τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7, με τις οποίες ολοκληρώνεται η πρώτη φάση των εργασιών του αναφορικά με τις επιπτώσεις της αναμόρφωσης των διατραπεζικών επιτοκίων δανεισμού στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι τροποποιήσεις αναφέρονται σε θέματα που προκύπτουν στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση σε περιόδους που προηγούνται της αντικατάστασης ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο, και αντιμετωπίζουν τις επιπτώσεις σε συγκεκριμένες απαιτήσεις λογιστικής αντιστάθμισης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση». Οι τροποποιήσεις προβλέπουν προσωρινές διευκολύνσεις εφαρμόσιμες σε υφιστάμενες σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται από την αναμόρφωση των επιτοκίων αναφοράς, επιτρέποντας τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης κατά την περίοδο της αβεβαιότητας πριν από την αντικατάσταση ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο σχεδόν μηδενικού κινδύνου. Επίσης, οι τροποποιήσεις εισάγουν στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» πρόσθετες γνωστοποιήσεις γύρω από την αβεβαιότητα που προκύπτει από την αναμόρφωση των επιτοκίων αναφοράς. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται, αναδρομικά, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020. Η δεύτερη φάση (σχέδιο προτύπου) επικεντρώνεται σε θέματα που επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση όταν ένα υφιστάμενο επιτόκιο αναφοράς αντικατασταθεί από ένα επιτόκιο μηδενικού κινδύνου. Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας προέβη σε αξιολόγηση της επίδρασης των τροποποιήσεων και εκτιμά ότι δεν επηρεάζουν ουσιωδώς τις λογιστικές πολιτικές, τη χρηματοοικονομική θέση ή τις χρηματοοικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις-Εκπτώσεις ενοικίου που σχετίζονται με τον Covid-19 (Τροποποιήσεις)
Η τροποποίηση εφαρμόζεται, αναδρομικά, για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουνίου 2020. Επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων και των οικονομικών καταστάσεων που δεν έχουν ακόμη εγκριθεί για έκδοση κατά την 28η Μαΐου 2020. Το ΣΔΛΠ τροποποίησε το πρότυπο απαλλάσσοντας τους μισθωτές από την εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16 αναφορικά με τη λογιστική τροποποίησης μίσθωσης για εκπτώσεις ενοικίου που προκύπτουν ως άμεση συνέπεια της πανδημίας Covid-19. Η τροποποίηση παρέχει πρακτική διευκόλυνση στον μισθωτή να αντιμετωπίσει λογιστικά οποιαδήποτε αλλαγή ή έκπτωση επί μισθωμάτων ως συνέπεια του Covid-19, με τον ίδιο τρόπο βάσει των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16, εάν η αλλαγή ή έκπτωση δεν θεωρείτο τροποποίηση της μίσθωσης, εφόσον πληρούνται όλες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- Η αλλαγή στις πληρωμές μισθωμάτων οδηγεί σε αναθεωρημένο αντάλλαγμα που είναι ουσιαστικά ίδιο με ή μικρότερο από το αντάλλαγμα για το μίσθωμα αμέσως πριν από την αλλαγή,
- Οποιαδήποτε μείωση στις πληρωμές μισθωμάτων επηρεάζει πληρωμές που οφείλονται την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2021,
- Δεν υπάρχει ουσιαστική αλλαγή σε άλλους όρους και προϋποθέσεις της μίσθωσης

Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας επέλεξε να εφαρμόσει νωρίτερα την τροποποίηση. Η ανωτέρω τροποποίηση εφαρμόστηκε σε όλες τις κατηγορίες μισθώσεων για τις οποίες δόθηκε άφεση μέρους των υποχρεώσεων από μισθώσεις. Συγκεκριμένα, για τα κτίρια- οικόπεδα που μισθώνει η Εταιρεία, δόθηκε από τις κρατικές αρχές, άφεση ύψους σαράντα τοις εκατό (40%) επί του συμφωνηθέντος μισθώματος για τους μήνες Απρίλιο, Μάιο, Νοέμβριο και Δεκέμβριο 2020. Η επίδραση στην εταιρική και ενοποιημένη Κατάσταση συνολικού εισοδήματος ανήλθε σε Ευρώ 26.181,84 και το ποσό περιλαμβάνεται στα Λοιπά λειτουργικά έσοδα.

Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν υιοθετήσει νωρίτερα:

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του
Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση προέβη σε αξιολόγηση της επίδρασης των τροποποιήσεων και εκτιμά ότι δεν θα επηρεάσουν ουσιωδώς τις λογιστικές πολιτικές, τη χρηματοοικονομική θέση ή τις χρηματοοικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (Τροποποιήσεις)
Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Ωστόσο, λόγω της πανδημίας Covid-19 το ΣΔΛΠ ανέβαλε την ημερομηνία εφαρμογής κατά ένα έτος, δηλαδή από την 1η Ιανουαρίου 2023, δίνοντας περισσότερο χρόνο στις εταιρείες να προσδιορίσουν τυχόν αλλαγές στην ταξινόμηση των υποχρεώσεων. Οι τροποποιήσεις έχουν στόχο την επίτευξη συνέπειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του προτύπου, βοηθώντας τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσο ο δανεισμός και οι λοιπές υποχρεώσεις με αβέβαιη ημερομηνία διακανονισμού ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Οι τροποποιήσεις επηρεάζουν την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, ενώ δεν τροποποιούν τις υφιστάμενες απαιτήσεις αναφορικά με την επιμέτρηση ή το χρόνο αναγνώρισης ενός περιουσιακού στοιχείου, υποχρέωσης, εσόδου ή εξόδου ή τις γνωστοποιήσεις επί των στοιχείων αυτών. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις απαιτήσεις ταξινόμησης για το δανεισμό, τον οποίο μπορεί να διακανονίσει μία εταιρεία εκδίδοντας συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση προέβη σε αξιολόγηση της επίδρασης των τροποποιήσεων και εκτιμά ότι δεν θα επηρεάσουν ουσιωδώς τις λογιστικές πολιτικές, τη χρηματοοικονομική θέση ή τις χρηματοοικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων, ΔΛΠ 16 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις, IAS 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και Ετήσιες Αναβαθμίσεις 2018-2020 ΔΠΧΑ (Τροποποιήσεις)
Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Το ΣΔΛΠ εξέδωσε, περιορισμένου πεδίου, τροποποιήσεις σε πρότυπα, ως κατωτέρω:

- ***ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων:*** οι τροποποιήσεις επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για Χρηματοοικονομικές Αναφορές χωρίς αλλαγή στις λογιστικές απαιτήσεις του προτύπου για συνενώσεις επιχειρήσεων.
- ***ΔΛΠ 16 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις:*** οι τροποποιήσεις απαγορεύουν τη μείωση του κόστος των ενσώματων ακινητοποιήσεων με ποσά που λαμβάνονται από την πώληση στοιχείων που παράγονται ενώ η εταιρεία προετοιμάζει το περιουσιακό στοιχείο για την προοριζόμενη χρήση του. Τα έσοδα από τις πωλήσεις και το σχετικό κόστος αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.
- ***ΔΛΠ 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία:*** οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν τις δαπάνες εκπλήρωσης μιας σύμβασης, στο πλαίσιο της αξιολόγησης της σύμβασης εάν είναι επαχθής.
- Μικρές τροποποιήσεις διενεργήθηκαν στις ***Ετήσιες Αναβαθμίσεις 2018-2020*** στα πρότυπα **ΔΠΧΑ 1- Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**, στο **ΔΠΧΑ 9-Χρηματοοικονομικά Μέσα,** στο **ΔΠΛ 41-Γεωργία** και στα ενδεικτικά παραδείγματα που συνοδεύουν το **ΔΠΧΑ 16-Μισθώσεις**

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση προέβη σε αξιολόγηση της επίδρασης των τροποποιήσεων και εκτιμά ότι δεν θα επηρεάσουν ουσιωδώς τις

λογιστικές πολιτικές, τη χρηματοοικονομική θέση ή τις χρηματοοικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

Αναμόρφωση Επιτοκίου Αναφοράς – Φάση 2 ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4, ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις)
Τον Αύγουστο του 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) εξέδωσε τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16, με τις οποίες ολοκληρώνονται οι εργασίες του αναφορικά με τις επιπτώσεις της αναμόρφωσης των διατραπεζικών επιτοκίων δανεισμού στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι τροποποιήσεις προβλέπουν προσωρινές διευκολύνσεις οι οποίες αντιμετωπίζουν τις επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση όταν ένα διατραπεζικό επιτόκιο δανεισμού αντικαθίσταται με ένα εναλλακτικό επιτόκιο σχεδόν μηδενικού κινδύνου. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις προβλέπουν μια πρακτική διευκόλυνση για τη λογιστική αντιμετώπιση αλλαγών στη βάση προσδιορισμού των συμβατικών ταμειακών ροών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, απαιτώντας την προσαρμογή του πραγματικού επιτοκίου, όπως γίνεται στην περίπτωση αλλαγής στο επιτόκιο αγοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις εισάγουν διευκολύνσεις για τη μη διακοπή των σχέσεων αντιστάθμισης, συμπεριλαμβανομένης μιας προσωρινής διευκόλυνσης από την απαίτηση διακριτής αναγνωρισιμότητας ενός εναλλακτικού επιτοκίου σχεδόν μηδενικού κινδύνου, που προσδιορίζεται ως αντιστάθμιση ενός στοιχείου κινδύνου. Επίσης, οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις εταιρείες ασφαλίσεων που εξακολουθούν να εφαρμόζουν το ΔΛΠ 39 να λάβουν τις ίδιες διευκολύνσεις με αυτές που προβλέπονται στις τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 9. Ακόμη, οι τροποποιήσεις εισάγουν στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» πρόσθετες γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν τις επιπτώσεις της αναμόρφωσης των διατραπεζικών επιτοκίων δανεισμού στα χρηματοοικονομικά μέσα και στη στρατηγική διαχείρισης κινδύνων της οικονομικής οντότητας. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις δεν απαιτούν από την οντότητα να αναμορφώσει τις προηγούμενες περιόδους αναφοράς. Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας βρίσκεται στο στάδιο αξιολόγησης της ενδεχόμενης επίδρασης των τροποποιήσεων στις λογιστικές πολιτικές, τη χρηματοοικονομική θέση ή τις χρηματοοικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

4. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές της Διοικήσεως

Οι βασικές κρίσεις , εκτιμήσεις και παραδοχές της Διοίκησης κατά τη διαδικασία της εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών του Ομίλου και της Εταιρείας, οι οποίες έχουν σημαντικότερη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται κατωτέρω.

Κρίσεις

Κατά την διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας και του Ομίλου, η Διοίκηση έχει κάνει τις ακόλουθες κρίσεις, εκτός από εκείνες που θεωρούνται εκτιμήσεις, οι οποίες έχουν την πιο σημαντική επίπτωση στις λογιστικές αξίες οι οποίες έχουν αναγνωριστεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Υποχρεώσεις μισθώσεων – Όμιλος σαν εκμισθωτής
Η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν συνάψει μισθώσεις επί των επενδύσεων που κατέχει σε ακίνητα, οι οποίες έχουν αναγνωριστεί ως λειτουργικές καθώς δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με την κυριότητα του στοιχείου του ενεργητικού.

Η Εταιρεία έχει συνάψει μισθώσεις με θυγατρική εταιρεία για παραχώρηση μηχανολογικού εξοπλισμού. Η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει αυτές τις μισθώσεις ως χρηματοοικονομικές καθώς ουσιαστικά μεταβιβάζονται όλα οι κίνδυνοι και τα οφέλη που σχετίζονται με την κυριότητα των στοιχειών του ενεργητικού. Κατά την ενοποίηση τα εν λόγω στοιχεία του ενεργητικού παρουσιάζονται ως ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχειά.

Εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι βασικές εκτιμήσεις και παραδοχές οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα ή καταστάσεις που ενδεχομένως να επηρεάσουν τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τους επόμενους δώδεκα μήνες παρατίθενται κατωτέρω:

Έλεγχος απομείωσης επενδύσεων σε θυγατρικές
Οι επενδύσεις σε θυγατρικές (πλέον των νομισματικών στοιχείων που αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης σε επιχειρηματική δραστηριότητα στο εξωτερικό) υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμες σύμφωνα με την λογιστική πολιτική που περιγράφεται στη Σημείωση 2.3.τ και τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36.

Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος
Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους.

Οι εταιρείες του Ομίλου υπόκεινται σε διαφορετικές νομοθεσίες φορολογίας εισοδήματος. Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρείας και του Ομίλου για τους φόρους εισοδήματος απαιτείται ουσιαστική αντίληψη των ανωτέρω. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στις Σημειώσεις 13 και 21.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες και για λοιπές εκπεστέες προσωρινές διαφορές στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημίες και εκπεστέες προσωρινές διαφορές. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας και του Ομίλου, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογικά κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στις Σημειώσεις 13 και 21.

Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες από απαιτήσεις από πελάτες
Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, με την οποία, η πρόβλεψη ζημίας επιμετράται σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία. Αναλυτικότερη περιγραφή παρατίθεται στην Σημείωση 2.3.ρ των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Προβλέψεις για βραδέως κινούμενα και απαξιωμένα αποθέματα
Η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τα βραδέως κινούμενα και απαξιωμένα αποθέματα. Η σχετική πρόβλεψη υπολογίζεται με βάση την ενηλικίωση των αποθεμάτων και την πρότερη εμπειρία. Συγκεκριμένα, για αποθέματα τα οποία παραμένουν ακίνητα, εξαιρουμένων των αποθεμάτων ασφαλείας, για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των δύο ετών σχηματίζεται σχετική πρόβλεψη η οποία ανέρχεται στο 100% της αξίας κτήσεως.

Πρόβλεψη για εγγυήσεις καλής λειτουργίας
Η Εταιρεία και ο Όμιλος αναγνωρίζει πρόβλεψη που αντιστοιχεί στην παρούσα αξία της εκτιμώμενης υποχρέωσης για την επισκευή ή αντικατάσταση προϊόντων υπό εγγύηση ή σχετικά με την παράδοση έργων / παροχή υπηρεσιών κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Η πρόβλεψη αυτή υπολογίζεται βάσει ιστορικών δεδομένων επί των επισκευών και αντικαταστάσεων.

Συνταξιοδοτικά και λοιπά προγράμματα καθορισμένων παροχών
Το κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών προς του εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία προσδιορίζεται από την αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει παραδοχές σχετικά με το επιτόκιο προεξόφλησης, τις μελλοντικές αυξήσεις μισθών, τους δείκτες θνησιμότητας, το μέσο ετήσιο ρυθμό μακροχρόνιας αύξησης του πληθωρισμού και τη μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση του ΑΕΠ. Λόγω της μακροπρόθεσμης φύσης των εν λόγω προγραμμάτων οι παραδοχές αυτές υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας. Επιπλέον λεπτομέρειες και πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Σημείωση 29.

Δαπάνες ανάπτυξης
Έξοδα και κόστη ανάπτυξης κεφαλαιοποιούνται σύμφωνα με την λογιστική πολιτική που περιγράφεται στη Σημείωση 2.3.π. Προκειμένου να προσδιορισθούν τα ποσά τα οποία θα κεφαλαιοποιηθούν, η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου προβαίνει σε υποθέσεις και παραδοχές σχετικά με τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές που θα εισρεύσουν από το περιουσιακό στοιχείο, τα επιτόκια προεξόφλησης τα οποία θα εφαρμοσθούν και τις αναμενόμενες χρονικές περιόδους κατά τις οποίες τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρέουν στην Εταιρεία και στον Όμιλο.

Αναγνώριση εσόδων από συμβάσεις με πελάτες
Για την αναγνώριση των εσόδων από μακροχρόνια συμβόλαια παροχής υπηρεσιών η Εταιρεία και ο Όμιλος επιμετρούν στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς την πρόοδο ως προς την πλήρη εκπλήρωση των δεσμεύσεων εκτέλεσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15. Συγκεκριμένα, υπολογίζεται σωρευτικά η πρόοδος εκπλήρωσης των δεσμεύσεων εκτέλεσης έως την εκάστοτε ημερομηνία κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης με βάση το ποσοστό που προκύπτει προσαρμόζοντας τα τιμολογημένα έσοδα σε σχέση με το συνολικό αναθεωρημένο συμβατικό τίμημα. Οι πιθανές αναθεωρήσεις του συνολικού συμβατικού κόστους και τιμήματος λαμβάνονται υπ' όψη στην περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα αναθεωρητικά γεγονότα οπότε και τακτοποιούνται τα σχετικά κονδύλια κόστους και εσόδων.

Αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας
Από την έναρξη της πανδημίας, στις αρχές του 2020, Διοίκηση κατάφερε να διαγνώσει εγκαίρως την κρισιμότητα της κατάστασης και κατάφερε να περιορίσει σημαντικά τις επιπτώσεις της πανδημίας στη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου, θέτοντας σε άμεση εφαρμογή μέτρα και διαδικασίες και διασφαλίζοντας την απρόσκοπτη επιχειρηματική δραστηριότητα του. Κατά το τρέχον έτος, η Διοίκηση εξακολουθεί να εφαρμόζει τα απαραίτητα μέτρα και διαδικασίες, τα οποία κατάφερε επιτυχώς να εντάξει στο επιχειρηματικό της πλάνο και εκτιμά ότι θα επιτευχθεί βελτίωση των βασικών χρηματοοικονομικών μεγεθών του Ομίλου.

Η Διοίκηση λαμβάνοντας υπ' όψιν: α) την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας, β) τους κινδύνους που αντιμετωπίζει η Εταιρεία που θα μπορούσαν να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στο επιχειρηματικό μοντέλο και στην κεφαλαιακή της επάρκεια και γ) το γεγονός ότι δεν εντοπίζονται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα την επιχειρηματική της δραστηριότητα για το προβλεπόμενο μέλλον και για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, δηλώνει ότι εξακολουθεί να θεωρεί ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

5. Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της Εταιρείας και του Ομίλου σχετικά με την διαχείριση του κεφαλαίου είναι η διασφάλιση και διατήρηση ισχυρής πιστοληπτικής ικανότητας και των υγιών κεφαλαιακών δεικτών με σκοπό την υποστήριξη των επιχειρηματικών σχεδίων και την μεγιστοποίηση της ωφέλειας προς τους μετόχους.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διαχειρίζονται την κεφαλαιακή δομή και πραγματοποιούν τις απαραίτητες και αναγκαίες προσαρμογές προκειμένου να εναρμονίζονται με τις αλλαγές στο επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον στο οποίο λειτουργούν και επιχειρούν.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία παρακολουθούν και ελέγχουν την κεφαλαιακή τους διάρθρωση χρησιμοποιώντας τον αριθμοδείκτη κεφαλαιακής διάρθρωσης / μόχλευσης, ο οποίος προσδιορίζεται από την σχέση των καθαρών υποχρεώσεων προς τα ίδια κεφάλαια πλέον των καθαρών υποχρεώσεων. Η πολιτική του Ομίλου και της Εταιρείας είναι να διατηρεί τον αριθμοδείκτη κεφαλαιακής διάρθρωσης / μόχλευσης μεταξύ του 25% και 40%. Ο Όμιλος και η Εταιρεία συμπεριλαμβάνουν μεταξύ των καθαρών υποχρεώσεων τα μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια, τις υποχρεώσεις από μισθώσεις, τις υποχρεώσεις προς τους προμηθευτές καθώς και τις λοιπές υποχρεώσεις μειωμένες με τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα μη περιλαμβανομένων των διακοπτόμενων δραστηριοτήτων. Τα ίδια κεφάλαια περιλαμβάνουν τα κεφάλαια τα οποία αποδίδονται στους μετόχους της μητρικής.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Δάνεια (Σημ. 27)	39.951.426,09	38.649.774,81	37.852.529,77	36.874.482,32
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (Σημ. 30)	57.829.791,19	47.548.221,99	51.020.225,70	38.804.844,72
(Μείον) Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (Σημ. 24)	(4.493.069,37)	(8.642.911,92)	(1.739.386,65)	(4.284.787,89)
Καθαρές υποχρεώσεις	93.288.147,91	77.555.084,88	87.133.368,82	71.394.539,15
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Εταιρείας	112.287.357,17	124.407.172,62	151.084.794,76	161.272.751,28
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	112.287.357,17	124.407.172,62	151.084.794,76	161.272.751,28
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και καθαρών υποχρεώσεων	**205.575.505,08**	**201.962.257,50**	**238.218.163,58**	**232.667.290,43**
Δείκτης κεφαλαιακής διάρθρωσης/μόχλευσης	**45%**	**38%**	**37%**	**31%**

Το 2020, η τιμή του αριθμοδείκτη κεφαλαιακής διάρθρωσης /μόχλευσης του Ομίλου υπερέβη το 40%. Η αύξηση οφείλεται σε μεμονωμένα γεγονότα όπως η γενικότερη οικονομική ύφεση λόγω πανδημίας, η οποία οδήγησε σε ολίσθηση των εισπράξεων των απαιτήσεων.

Δεν πραγματοποιήθηκαν μεταβολές στους στόχους, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει η Διοίκηση για τη διαχείριση κεφαλαίου για τις χρήσεις που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και 31 Δεκεμβρίου 2019.

6. Πληροφορίες ομίλου

Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν τις παρακάτω εταιρείες:

Επωνυμία	Κύρια δραστηριότητα	Χώρα εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής 31/12/2020	Ποσοστό συμμετοχής 31/12/2019
Intracom Telecom S.A	Τηλεπικοινωνίες	Ελλάδα	Η Εταιρεία	Η Εταιρεία
Intracom Svyaz	Τηλεπικοινωνίες	Ρωσία	100,00%	100,00%
Intracom Doo Skopje	Τηλεπικοινωνίες	Βόρεια Μακεδονία	100,00%	100,00%
Intracom Bulgaria S.A.	Τηλεπικοινωνίες	Βουλγαρία	100,00%	100,00%
Intracom Holdings International Ltd	Εταιρεία συμμετοχών	Κύπρος	100,00%	100,00%
Intracom Telecom Albania S.A.	Τηλεπικοινωνίες	Αλβανία	95,00%	95,00%
Intrarom S.A.	Τηλεπικοινωνίες	Ρουμανία	99,85%	99,85%
Sitronics Intracom India Private Limited	Τηλεπικοινωνίες	Ινδία	100,00%	100,00%
Αιθήρ Τεχνολογικές Λύσεις & Εφαρμογές Α.Ε	Τηλεπικοινωνίες	Ελλάδα	99,21%	90,00%

Εταιρείες που ενοποιούνται μέσω της θυγατρικής εταιρείας Intracom Holdings International Ltd:

Επωνυμία	Κύρια δραστηριότητα	Χώρα εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής 31/12/2020	Ποσοστό συμμετοχής 31/12/2019
Faini Telecommunications Systems	Τηλεπικοινωνίες	Ιταλία	100,00%	100,00%
Conklin Corporation	Τηλεπικοινωνίες	ΗΠΑ	100,00%	100,00%
Intracom Doo Belgrade	Τηλεπικοινωνίες	Σερβία	100,00%	100,00%
Intracom Armenia LLC	Τηλεπικοινωνίες	Αρμενία	100,00%	100,00%
Intracom Telecom Technologies Ltd	Τηλεπικοινωνίες	Κύπρος	100,00%	100,00%
Intracom Telecom Operations Ltd	Τηλεπικοινωνίες	Κύπρος	100,00%	100,00%
Intracom Telecom Solutions S.R.L.	Τηλεπικοινωνίες	Μολδαβία	-	100,00%
Intracom Telecom Solutions Saudi Arabia	Τηλεπικοινωνίες	Σαουδική Αραβία	100,00%	100,00%
Intracom Telecom Italia S.R.L	Τηλεπικοινωνίες	Ιταλία	100,00%	100,00%
Intracom Telecom Solutions S.L	Τηλεπικοινωνίες	Ισπανία	100,00%	100,00%

7. Συνενώσεις επιχειρήσεων και απόκτηση μη ελεγχουσών συμμετοχών

Εντός του 2020, η Εταιρεία απέκτησε το 9,21% της θυγατρικής εταιρείας Αιθήρ Τεχνολογικές Λύσεις & Εφαρμογές Α.Ε, το οποίο ανήκε σε μη ελέγχουσες συμμετοχές διατηρώντας τον έλεγχο και διαμορφώνοντας το ποσοστό συμμετοχής σε 99,21% από 90,00% την προηγούμενη χρήση (Σημείωση 18).

8. Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες

Τα έσοδα από συμβάσεις με πελάτες του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019
Πωλήσεις εμπορευμάτων	74.074.017,35	39.742.760,58	51.919.961,48	49.304.217,28
Πωλήσεις προϊόντων	1.009.421,79	24.891.432,23	237.419,32	264.781,86
Έσοδα από υπηρεσίες	63.929.371,31	69.547.154,56	54.977.344,47	61.344.113,73
Σύνολο	**139.012.810,45**	**134.181.347,37**	**107.134.725,27**	**110.913.112,87**

9. Έξοδα ανά κατηγορία

Τα έξοδα ανά κατηγορία του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

		Όμιλος		Εταιρεία	
	Σημ.	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019
Παροχές σε εργαζομένους	12	56.125.253,15	55.513.421,77	44.350.063,43	44.092.687,86
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο στο κόστος πωληθέντων		44.065.915,22	32.238.503,91	39.596.139,22	34.367.448,41
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων		2.603.717,03	2.801.425,35	1.525.104,13	1.499.780,76
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων		1.042.169,47	997.487,65	722.779,10	670.467,28
Αποσβέσεις άϋλων περιουσιακών στοιχείων		5.246.865,88	5.222.230,13	5.227.206,49	5.172.161,57
Απομείωση αποθεμάτων	22	968.247,88	940.925,63	870.083,96	653.180,77
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης		716.246,30	829.923,04	476.223,22	626.656,67
Έξοδα από μισθώματα					
-Οικόπεδα και κτίρια		661.329,28	567.936,43	43.598,36	58.541,24
-Μεταφορικά μέσα και μηχανήματα		237.626,88	274.524,44	147.816,49	194.883,57
-Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός		15.889,66	24.274,09	14.983,34	24.274,09
Απομείωση για επισφαλείς απαιτήσεις	23	16.256,72	190.418,29	-	-
Υπεργολαβίες		24.817.797,20	25.418.769,48	16.985.223,76	18.447.601,33
Έξοδα τηλεπικοινωνιών		547.225,83	561.322,47	415.371,58	416.953,30
Έξοδα μεταφορών		1.521.610,00	1.500.838,37	1.063.036,17	1.164.038,62
Έξοδα ταξιδιών		541.991,84	1.505.163,83	250.733,18	1.042.125,26
Έξοδα προβολής - διαφήμισης και εκθέσεων		569.216,46	1.680.852,26	458.044,85	1.459.831,16
Αναλώσιμα		423.237,19	383.776,56	336.601,76	272.801,46
Λοιπά		4.895.748,32	4.513.006,29	2.661.918,01	1.742.063,38
Σύνολο		**145.016.344,31**	**135.164.799,99**	**115.144.927,04**	**111.905.496,73**

Τα έξοδα ανά λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019
Κόστος πωληθέντων	109.879.566,26	100.566.257,01	88.434.313,75	86.741.509,57
Έξοδα διοίκησης	11.895.923,54	11.208.685,86	7.210.902,77	5.874.395,17
Έξοδα διάθεσης	14.667.821,99	15.220.972,34	11.220.786,86	11.405.422,23
Έξοδα έρευνας	8.573.032,52	8.168.884,78	8.278.923,67	7.884.169,76
	145.016.344,31	**135.164.799,99**	**115.144.927,05**	**111.905.496,73**

Οι αποσβέσεις ανά λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019
Κόστος πωληθέντων	7.844.875,72	7.924.301,72	6.653.580,01	6.496.633,54
Έξοδα διοίκησης	464.211,85	486.323,91	277.129,81	287.201,16
Έξοδα διάθεσης	264.732,75	265.841,53	225.447,84	213.898,94
Έξοδα έρευνας	318.932,06	344.675,97	318.932,06	344.675,97
	8.892.752,38	**9.021.143,13**	**7.475.089,72**	**7.342.409,61**

Από το σύνολο των αποσβέσεων του Ομίλου για την διαχειριστική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020 ποσού Ευρώ 9.858.022,73, ποσό Ευρώ 8.892.752,38 επιβάρυνε τις επιμέρους λειτουργίες, ποσό Ευρώ 558.390,51 αφορά αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα και επιβάρυνε τα λοιπά λειτουργικά έξοδα και ποσό Ευρώ 406.879,84 κεφαλαιοποιήθηκε στις δαπάνες ανάπτυξης. (2019: σύνολο αποσβέσεων Ευρώ 9.975.288,25, αποσβέσεις επιμέρους λειτουργιών Ευρώ 9.021.143,13, αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα Ευρώ 559.416,84, κεφαλαιοποίηση στις δαπάνες ανάπτυξης Ευρώ 394.728,28).

Από το σύνολο των αποσβέσεων της Εταιρείας για την διαχειριστική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020 ποσού Ευρώ 8.393.767,44, ποσό Ευρώ 7.475.089,71 επιβάρυνε τις επιμέρους λειτουργίες, ποσό Ευρώ 511.797,88 αφορά αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα και επιβάρυνε τα λοιπά λειτουργικά έξοδα και ποσό Ευρώ 406.879,84 κεφαλαιοποιήθηκε στις δαπάνες ανάπτυξης. (2019: σύνολο αποσβέσεων Ευρώ 8.249.049,67, αποσβέσεις επιμέρους λειτουργιών Ευρώ 7.342.409,61 αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα Ευρώ 511.911,78 κεφαλαιοποίηση στις δαπάνες ανάπτυξης Ευρώ 394.728,28).

Στην κατηγορία Έξοδα από μισθώματα περιλαμβάνονται τα μισθώματα από βραχυχρόνιες μισθώσεις (έως ένα έτος) και από μισθώσεις όπου το μίσθιο είναι μικρής αξίας.

10. Λοιπά λειτουργικά έσοδα - (έξοδα)

Τα λοιπά λειτουργικά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019
Κέρδη από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	20.824,09	9.660,65	4.105,10	3.382,89
Έσοδα από ενοίκια	683.277,05	925.345,98	494.247,56	740.581,92
Επιχορηγήσεις εξόδων	2.821.864,92	1.315.606,84	2.821.864,92	1.183.460,92
Λοιπά έσοδα	1.447.983,15	9.318.675,93	719.437,91	171.336,84
Σύνολο λειτουργικών εσόδων	**4.973.949,21**	**11.569.289,40**	**4.039.655,49**	**2.098.762,57**

Στα λοιπά λειτουργικά έσοδα του Ομίλου της συγκριτικής χρήσης 2019 και συγκεκριμένα στην υποκατηγορία «Λοιπά έσοδα» περιλαμβάνεται ποσό ύψους Ευρώ 8.021.570,44 το οποίο προέκυψε από την πώληση της θυγατρικής Εταιρείας Intracom Middle East FZ-LLC στην εταιρεία Intracom Middle East FZE. Η διαδικασία της πώλησης ολοκληρώθηκε εντός του 2019 και ο Όμιλος κατά την ημερομηνία απώλειας του ελέγχου, αποαναγνώρισε το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Η εταιρεία Intracom Middle East FZ-LLC είχε υπό τον έλεγχο της και τις εταιρείες Intratelecom PTY Ltd και Intratelecom Sarl LLC.

Στην υποκατηγορία «Επιχορηγήσεις εξόδων» της Εταιρείας περιλαμβάνεται ποσό Ευρώ 2.516.528,95 (2019: Ευρώ 1.127.593,46) το οποίο αφορά έσοδα από επιχορηγήσεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

		Όμιλος		Εταιρεία	
	Σημ.	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019
Ζημίες από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων		(22.947,12)	(70.839,95)	(22.947,12)	(56.785,68)
Αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα	16	(558.390,51)	(559.416,84)	(511.797,88)	(511.911,78)
Λοιπά έξοδα		(3.554.192,06)	(6.263.925,65)	(2.801.469,02)	(5.456.517,72)
Σύνολο λειτουργικών εξόδων		**(4.135.529,69)**	**(6.894.182,44)**	**(3.336.214,02)**	**(6.025.215,18)**

Στα λοιπά λειτουργικά έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας, στην υποκατηγορία «Λοιπά έξοδα» περιλαμβάνεται ποσό ύψους Ευρώ 2.500.000,00, το οποίο αφορά υποχρέωση που σχηματίστηκε για την καταβολή αποζημιώσεων στις εταιρείες Intrakat (€ 2.400.000,00) & Rural Connect (€ 100.000,00), μετά την έκδοση τα απόφασης του Διαιτητικού Δικαστηρίου την 9η Ιουλίου 2021. Το ανωτέρω ποσό θα καταβληθεί νομιμοτόκως εντός του 2021 (Σημείωση 32.β).

Στα λοιπά λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας της συγκριτικής χρήσης 2019 και συγκεκριμένα στην υποκατηγορία «Λοιπά έξοδα» περιλαμβάνεται ποσό Ευρώ 4.915.581,07, το οποίο προέκυψε από την κατάπτωση εγγυητικών επιστολών (Σημείωση 32).

11. Χρηματοοικονομικά έσοδα - (έξοδα)

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019
Τόκοι τραπεζικών δανείων	(1.731.526,22)	(1.559.606,67)	(1.714.686,40)	(1.495.556,08)
Ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές	(5.337.889,04)	(2.836.931,86)	(3.844.851,88)	-
Τόκοι από μισθώσεις	(163.614,34)	(194.780,83)	(118.304,89)	(139.247,15)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.144.897,72)	(1.634.084,67)	(1.013.246,43)	(1.255.301,23)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	**(8.377.927,32)**	**(6.225.404,03)**	**(6.691.089,60)**	**(2.890.104,46)**

Στην υποκατηγορία Ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές του Ομίλου του 2020, περιλαμβάνεται ποσό € 309.039,69, το οποίο προέκυψε από την αναταξινόμηση στα αποτελέσματα της χρήσης, των σωρευμένων συναλλαγματικών διαφορών από την μετατροπή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της θυγατρικής εταιρείας Intracom Telecom Solutions S.R.L, με έδρα στη Μολδαβία, η οποία τον Ιανουάριο του 2020, έπαυσε την λειτουργία της.

Πέραν του προαναφερθέντος γεγονότος, η αύξηση των ζημιών από συναλλαγματικές διαφορές οφείλεται κυρίως στις διακυμάνσεις του δολαρίου Ηνωμένων Πολιτειών που σημειώθηκαν εντός της περιόδου αναφοράς 2020.

Στην υποκατηγορία Ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές του Ομίλου της συγκριτικής χρήσης 2019, περιλαμβάνεται ποσό Ευρώ 1.396.563,16, που προέκυψε από την αναταξινόμηση των σωρευμένων συναλλαγματικών διαφορών από την μετατροπή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων των εταιρειών Intracom Middle East FZ-LLC, Intratelecom PTY Ltd και Intratelecom Sarl LLC στα αποτελέσματα της χρήσης λόγω πώλησης και το οποίο είχε προηγουμένως αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019
Έσοδα από μερίσματα	-	-	2.516.977,37	2.432.798,26
Πιστωτικοί τόκοι τραπεζών	9.525,73	28.374,38	5.572,95	14.970,99
Έσοδα τόκων από πωλήσεις	10.209,67	-	-	-
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	6,03	4.781,56	560.987,84	610.843,58
Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές	521.317,69	1.114.071,56	-	644.680,72
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	**541.059,12**	**1.147.227,50**	**3.083.538,16**	**3.703.293,55**

12. Παροχές σε εργαζομένους

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019
Μισθοί και ημερομίσθια		50.314.089,26	49.141.511,67	40.224.953,90	39.404.874,55
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης και λοιπές εργοδοτικές εισφορές		10.630.070,55	10.559.323,68	9.486.660,78	9.359.548,48
Λοιπά έξοδα		542.644,59	484.321,59	-	-
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	29	240.621,80	425.046,65	240.621,80	425.046,65
Μείον παροχές εργαζομένων μεταφερόμενες στο κόστος ανάπτυξης		(5.602.173,05)	(5.096.781,82)	(5.602.173,05)	(5.096.781,82)
Σύνολο		**56.125.253,15**	**55.513.421,77**	**44.350.063,43**	**44.092.687,86**

13. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρείας, που απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019
Τρέχων φόρος χρήσης		1.014.692,67	999.196,51	249.505,97	146.500,52
Αναβαλλόμενος φόρος	21	(1.290.067,28)	2.277.110,74	(1.422.164,02)	2.004.592,48
Φόρος εισοδήματος έξοδο / (έσοδο) στα αποτελέσματα χρήσης		**(275.374,61)**	**3.276.307,25**	**(1.172.658,05)**	**2.151.093,00**

Ο πραγματικός τελικός φορολογικός συντελεστής διαφέρει από τον ονομαστικό. Στην διαμόρφωση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή επιδρούν διάφοροι παράγοντες οι σημαντικότεροι εκ των οποίων είναι η μη έκπτωση ορισμένων δαπανών και η μεταβολή των φορολογικών συντελεστών. Η διαφορά έχει ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	**(13.001.982,55)**	**(1.386.522,19)**	**(10.914.311,74)**	**(4.105.647,38)**
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές (2020: 24%, 2019: 24%)	(3.120.475,81)	(332.765,33)	(2.619.434,82)	(985.355,37)
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	(120.497,84)	(99.172,90)	-	-
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	1.757.828,79	2.538.116,91	1.111.246,66	1.831.175,94
Φορολογικές ζημιές για τις οποίες δεν είχε αναγνωριστεί αναβαλλόμενη φορολογία	279.060,25	1.180.988,99	86.024,14	929.270,26
Μεταβολή φορολογικών συντελεστών	599.282,17	(112.901,35)	-	229.501,65
Λοιποί φόροι χρήσης	329.427,84	102.040,93	249.505,97	146.500,52
Σύνολο	**(275.374,61)**	**3.276.307,25**	**(1.172.658,05)**	**2.151.093,00**

Ο φόρος εισοδήματος έχει υπολογιστεί βάσει των κερδών / (ζημιών) προ φόρων επί τον ονομαστικό φορολογικό συντελεστή. Τον Δεκέμβριο του 2019, ψηφίστηκε ο φορολογικός νόμος 4646/2019, όπου σύμφωνα με το άρθρο 22, ο φορολογικός συντελεστής διαμορφώθηκε σε 24% για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2019 και εφεξής. Η επίδραση από την μεταβολή του συντελεστή φορολογίας των επιχειρηματικών κερδών από 29% το 2018 σε 24% το 2019, ήταν μείωση των Αναβαλλόμενων Φορολογικών Απαιτήσεων της Εταιρείας και το αποτέλεσμα της συγκριτικής χρήσης 2019, επιβαρύνθηκε κατά ποσό Ευρώ 229.501,66.

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος κάθε εταιρείας του Ομίλου υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές της κάθε χώρας στην οποία δραστηριοποιούνται οι εταιρείες του Ομίλου, ελέγξουν τις δηλώσεις και τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου ή παρέλθει ο χρόνος παραγραφής.

Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις εκάστοτε φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά κέρδη για διάστημα το οποίο ορίζεται από τις φορολογικές διατάξεις της κάθε χώρας. Για την Εταιρεία το διάστημα αυτό είναι πέντε έτη από το έτος στο οποίο προέκυψαν οι φορολογικές ζημίες. Το 2020 σημειώθηκαν φορολογικές ζημίες Ευρώ 358.433,90 και το ύψος των σωρευμένων φορολογικών ζημιών ανήλθε σε 13.111.610,97.

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης:

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2011. Από τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920 και Ν. 3190/1955 αντίστοιχα, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, για τις χρήσεις 2011-2013, και το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 για τη χρήση 2014 και 2015, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Για τις χρήσεις 2016 και έπειτα η λήψη «Ετήσιου Πιστοποιητικού» που προβλέπεται από το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 είναι προαιρετική. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών.

Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 η Εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά από τους νόμιμους ελεγκτές της όπως προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, ενώ για τις χρήσεις 2014, 2015, 2017, 2018 και 2019 ελέγχθηκε φορολογικά από τους νόμιμους ελεγκτές της όπως προβλέπεται στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013. Η ανέλεγκτη φορολογικά χρήση της Εταιρείας είναι η χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016.

Επίσης, για τις χρήσεις 2015 και 2016 διενεργείται φορολογικός έλεγχος από τις φορολογικές αρχές, συνεπώς δεν έχουν ακόμα καταστεί οριστικές. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Για την Εταιρεία, ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020, σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013, ήδη διενεργείται από τους νόμιμους ελεγκτές της. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Οι λοιπές εταιρείες του Ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις / περιόδους που αναφέρονται παρακάτω και κατά συνέπεια οι φορολογικές τους υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές:

Intracom Bulgaria S.A.	2014-2020
Intracom Svyaz Limited	Από ιδρύσεως μέχρι 2008 και 2012-2020
Intracom DOO Skopje	2011-2020
Intracom Telecom Albania S.A.	2019-2020
Intrarom S.A.	2014-2020
Conklin Corporation	2001-2020
Intracom Armenia LLC	2017-2020
Intracom DOO Belgrade	Από ιδρύσεως μέχρι 2009 και 2012-2020
Intracom Telecom Holdings International Limited	2013-2020
Intracom Telecom Technologies Limited	2013-2020
Intracom Operations Limited	2012-2020
Intracom Telecom Solutions Saudi Arabia	Δεν έχει εφαρμογή η φορολογία εισοδήματος
Sitronics Intracom India Private Limited	1η Απριλίου 2017-31η Δεκεμβρίου 2020
Faini Telecommunication Systems	2014-2020
Intracom Telecom Italia S.R.L.	2018-2020
Αιθήρ Τεχνολογικές Λύσεις και Εφαρμογές Α.Ε	2010-2020
Intracom Telecom Solutions Sociedad Limitada	2018-2020

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθεί με ακρίβεια το ύψος των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν να επιβληθούν κατά το φορολογικό κλείσιμο των εν λόγω χρήσεων, για κάθε εταιρεία και χώρα δραστηριοποίησης. Για το λόγο αυτό, ο Όμιλος σχηματίζει πρόβλεψη κατά περίπτωση και κατά εταιρεία έναντι πιθανών πρόσθετων επιβολών φόρων βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων των προηγούμενων ετών σε σχέση και με την εξέλιξη των σχετικών κονδυλίων.

14. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

Όμιλος

	Οικόπεδα - κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Προκαταβολές και πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Κόστος						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	**78.955.633,29**	**33.136.839,74**	**740.983,27**	**12.509.689,11**	**1.920,51**	**125.345.065,92**
Προσθήκες	1.860,00	572.407,78	-	426.235,64	-	1.000.503,42
Πωλήσεις	-	(548.483,01)	(53.205,15)	(461.166,70)	(1.872,53)	(1.064.727,39)
Αναστροφή λόγω πώλησης θυγατρικής	(13.216,88)	-	-	(78.418,95)	-	(91.635,83)
Συναλλαγματικές διαφορές	(288.844,92)	(269.448,73)	1.684,81	(8.032,54)	(47,98)	(564.689,36)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	**78.655.431,49**	**32.891.315,78**	**689.462,93**	**12.388.306,56**	**-**	**124.624.516,77**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	**78.655.431,49**	**32.891.315,78**	**689.462,93**	**12.388.306,56**	**-**	**124.624.516,77**
Προσθήκες	-	1.169.334,08	-	600.439,32	-	1.769.773,40
Πωλήσεις	-	(877.164,85)	(204.858,57)	(954.206,65)	-	(2.036.230,07)
Συναλλαγματικές διαφορές	(208.014,51)	(343.019,59)	(16.017,31)	(34.255,30)	-	(601.306,71)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	**78.447.416,98**	**32.840.465,42**	**468.587,06**	**12.000.283,93**	**-**	**123.756.753,38**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	**37.381.704,27**	**27.111.161,82**	**675.042,73**	**10.883.532,53**	**-**	**76.051.441,35**
Αποσβέσεις	1.063.589,11	1.349.827,06	25.138,31	451.601,53	-	2.890.156,01
Πωλήσεις	-	(544.756,91)	(53.205,14)	(447.248,27)	-	(1.045.210,32)
Αναστροφή λόγω πώλησης θυγατρικής	(12.105,60)	-	-	(61.695,53)	-	(73.801,13)
Συναλλαγματικές διαφορές	(146.763,47)	(185.810,54)	1.696,71	(8.517,62)	-	(339.394,92)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	**38.286.424,31**	**27.730.421,42**	**648.672,61**	**10.817.672,64**	**-**	**77.483.190,99**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	**38.286.424,31**	**27.730.421,42**	**648.672,61**	**10.817.672,64**	**-**	**77.483.190,99**
Αποσβέσεις	1.041.623,75	1.151.155,58	12.865,45	489.971,77	-	2.695.616,55
Πωλήσεις	-	(876.373,02)	(204.858,41)	(931.855,38)	-	(2.013.086,81)
Συναλλαγματικές διαφορές	(109.235,48)	(284.136,89)	(16.009,47)	(29.863,13)	-	(439.244,97)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	**39.218.812,58**	**27.721.067,10**	**440.670,18**	**10.345.925,91**	**-**	**77.726.475,77**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	**40.369.007,18**	**5.160.894,36**	**40.790,32**	**1.570.633,92**	**-**	**47.141.325,78**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2020	**39.228.604,40**	**5.119.398,32**	**27.916,87**	**1.654.358,02**	**-**	**46.030.277,61**

Εταιρεία

	Οικόπεδα - κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	**66.424.083,89**	**18.681.591,30**	**114.398,42**	**11.211.536,46**	**96.431.610,07**
Προσθήκες	-	217.450,89	-	395.457,33	612.908,22
Πωλήσεις	-	(469.329,00)	(336,13)	(441.400,80)	(911.065,93)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	**66.424.083,89**	**18.429.713,19**	**114.062,29**	**11.165.592,99**	**96.133.452,36**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	**66.424.083,89**	**18.429.713,19**	**114.062,29**	**11.165.592,99**	**96.133.452,36**
Προσθήκες	-	857.158,47	-	542.655,83	1.399.814,30
Πωλήσεις	-	(459.976,12)	(36.998,73)	(938.792,27)	(1.435.767,12)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	**66.424.083,89**	**18.826.895,54**	**77.063,56**	**10.769.456,55**	**96.097.499,54**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	**31.280.720,79**	**17.099.354,96**	**66.351,94**	**9.757.653,91**	**58.204.081,60**
Αποσβέσεις	847.490,64	329.236,64	10.115,00	401.669,13	1.588.511,41
Πωλήσεις	-	(466.227,50)	(336,12)	(438.216,45)	(904.780,07)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	**32.128.211,43**	**16.962.364,10**	**76.130,82**	**9.721.106,59**	**58.887.812,94**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	**32.128.211,43**	**16.962.364,10**	**76.130,82**	**9.721.106,59**	**58.887.812,94**
Αποσβέσεις	828.833,63	334.258,86	10.115,00	443.796,16	1.617.003,65
Πωλήσεις	-	(459.184,29)	(36.998,57)	(916.441,00)	(1.412.623,86)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	**32.957.045,06**	**16.837.438,67**	**49.247,25**	**9.248.461,75**	**59.092.192,73**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	**34.295.872,46**	**1.467.349,09**	**37.931,47**	**1.444.486,40**	**37.245.639,42**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2020	**33.467.038,83**	**1.989.456,87**	**27.816,31**	**1.520.994,80**	**37.005.306,81**

Υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των Οικοπέδων-Κτιρίων και των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας . Συγκεκριμένα, η Εταιρεία έχει εγγράψει προς εξασφάλιση του ομολογιακού δάνειου από την Optima Bank, αρχικού κεφαλαίου € 15.000.000, προσημείωση υποθήκης ύψους € 18.000.000 (Σημείωση 27).

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις που έχουν απροσδιόριστη διάρκεια ωφέλιμης ζωής (γήπεδα - οικόπεδα) δεν υπόκεινται σε απόσβεση και ελέγχονται ετησίως για τυχόν απομείωση.

15. Δικαιώματα χρήσης παγίων

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

Όμιλος

	Οικόπεδα - κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Κόστος			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	-	-	-
Προσθήκες	2.072.154,83	2.593.528,46	4.665.683,29
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	**2.072.154,83**	**2.593.528,46**	**4.665.683,29**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	**2.072.154,83**	**2.593.528,46**	**4.665.683,29**
Προσθήκες	19.338,27	119.088,25	138.426,53
Τροποποιήσεις	4.643,69	(933,92)	3.709,78
Αποαναγνωρίσεις	-	(27.391,74)	(27.391,74)
Συναλλαγματικές διαφορές	(10.074,70)	(6.236,47)	(16.311,17)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	**2.086.062,10**	**2.678.054,59**	**4.764.116,68**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	-	-	-
Αποσβέσεις	406.972,93	590.514,72	997.487,65
Συναλλαγματικές διαφορές	350,71	(237,24)	113,47
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	**407.323,64**	**590.277,48**	**997.601,12**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	**407.323,64**	**590.277,48**	**997.601,12**
Αποσβέσεις	408.964,02	633.205,45	1.042.169,47
Αποαναγνωρίσεις	-	(4.543,44)	(4.543,44)
Συναλλαγματικές διαφορές	(1.248,53)	(2.158,94)	(3.407,47)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	**815.039,13**	**1.216.780,56**	**2.031.819,69**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	**1.664.831,19**	**2.003.250,98**	**3.668.082,17**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2020	**1.271.022,97**	**1.461.274,03**	**2.732.297,00**

Εταιρεία

	Οικόπεδα - κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Κόστος			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	-	-	-
Προσθήκες	909.724,04	2.126.980,75	3.036.704,79
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	**909.724,04**	**2.126.980,75**	**3.036.704,79**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	**909.724,04**	**2.126.980,75**	**3.036.704,79**
Προσθήκες	19.338,27	90.683,17	110.021,45
Τροποποιήσεις	4.643,69	(933,92)	3.709,78
Αποαναγνωρίσεις	-	(27.391,74)	(27.391,74)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	**933.706,01**	**2.189.338,27**	**3.123.044,28**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	-	-	-
Αποσβέσεις	217.782,49	452.684,80	670.467,29
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	**217.782,49**	**452.684,80**	**670.467,29**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	**217.782,49**	**452.684,80**	**670.467,29**
Αποσβέσεις	220.505,91	502.273,19	722.779,10
Αποαναγνωρίσεις	-	(4.543,44)	(4.543,44)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	**438.288,40**	**950.414,55**	**1.388.702,95**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	**691.941,55**	**1.674.295,95**	**2.366.237,50**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2020	**495.417,61**	**1.238.923,72**	**1.734.341,33**

16. Επενδυτικά ακίνητα

Τα επενδυτικά ακίνητα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος	Εταιρεία
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	29.293.539,74	27.597.088,71
Πωλήσεις	(68.640,00)	(68.640,00)
Συναλλαγματικές Διαφορές	(42.384,67)	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	29.182.515,07	27.528.448,71
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	29.182.515,07	27.528.448,71
Προσθήκες	24.000,00	24.000,00
Συναλλαγματικές Διαφορές	(28.981,75)	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	29.177.533,32	27.552.448,71
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	10.175.047,36	9.218.802,16
Αποσβέσεις	559.416,84	511.911,78
Πωλήσεις	(15.615,60)	(15.615,60)
Συναλλαγματικές Διαφορές	(24.265,10)	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	10.694.583,50	9.715.098,34
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	10.694.583,50	9.715.098,34
Αποσβέσεις	558.390,51	511.797,88
Συναλλαγματικές Διαφορές	(17.449,41)	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	11.235.524,60	10.226.896,22
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	**18.487.931,57**	**17.813.350,37**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2020	**17.942.008,72**	**17.325.552,49**

Τα ενοίκια από επενδυτικά ακίνητα για το έτος 2020 και 2019 ανέρχονται για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα σε:

	Όμιλος	Εταιρεία
	1/1/2019 - 31/12/2019	**1/1/2019 - 31/12/2019**
Ενοίκια από επενδυτικά ακίνητα	925.345,98	740.581,92
	1/1/2020 - 31/12/2020	**1/1/2020 - 31/12/2020**
Ενοίκια από επενδυτικά ακίνητα	655.166,45	466.136,96

Υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των Οικοπέδων-Κτιρίων και των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας . Συγκεκριμένα, η Εταιρεία έχει εγγράψει προς εξασφάλιση του ομολογιακού δάνειου από την Optima Bank, αρχικού κεφαλαίου € 15.000.000, προσημείωση υποθήκης ύψους € 18.000.000 (Σημείωση 27).

17. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

Όμιλος

	Σήματα και άδειες	Λογισμικό	Ιδιοπαραχθέν λογισμικό	Ιδιοπαραχθέν λογισμικό υπό κατασκευή	Υπεραξία	Σύνολο
Κόστος						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	1.406.928,11	72.426.406,66	126.591.372,70	1.060.304,54	3.271.036,77	204.756.048,78
Προσθήκες	3.114,01	82.419,34	-	6.331.764,52	-	6.417.297,87
Μεταφορές	-	-	944.580,09	(944.580,09)	-	-
Πωλήσεις	(8.119,78)	(7.439,52)	-	-	-	(15.559,30)
Συναλλαγματικές διαφορές	(6.502,60)	610,63	(184,21)	-	-	(6.076,18)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	1.395.419,74	72.501.997,11	127.535.768,58	6.447.488,97	3.271.036,77	211.151.711,17
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	1.395.419,74	72.501.997,11	127.535.768,58	6.447.488,97	3.271.036,77	211.151.711,17
Προσθήκες	1.801,78	29.085,30	-	6.771.523,13	-	6.802.410,21
Μεταφορές	-	-	8.086.262,83	(8.086.262,83)	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(5.285,01)	(2.596,14)	(393,33)	-	-	(8.274,48)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	1.391.936,51	72.528.486,27	135.621.638,08	5.132.749,27	3.271.036,77	217.945.846,90
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	1.364.178,60	71.877.737,44	106.795.793,18	-	-	180.037.709,22
Αποσβέσεις	23.971,15	263.925,72	5.240.330,88	-	-	5.528.227,75
Πωλήσεις	(7.986,33)	(7.439,51)	-	-	-	(15.425,84)
Συναλλαγματικές διαφορές	(5.862,17)	588,60	(184,21)	-	-	(5.457,78)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	1.374.301,25	72.134.812,25	112.035.939,85	-	-	185.545.053,35
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	1.374.301,25	72.134.812,25	112.035.939,85	-	-	185.545.053,35
Αποσβέσεις	7.754,98	239.930,06	5.314.161,16	-	-	5.561.846,20
Συναλλαγματικές διαφορές	(4.967,72)	(2.593,38)	(393,33)	-	-	(7.954,43)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	1.377.088,51	72.372.148,93	117.349.707,68	-	-	191.098.945,12
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	**21.118,49**	**367.184,86**	**15.499.828,73**	**6.447.488,97**	**3.271.036,77**	**25.606.657,82**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2020	**14.848,00**	**156.337,34**	**18.271.930,40**	**5.132.749,27**	**3.271.036,77**	**26.846.901,78**

Εταιρεία

	Σήματα και άδειες	Λογισμικό	Ιδιοπαραχθέν λογισμικό	Ιδιοπαραχθέν λογισμικό υπό κατασκευή	Σύνολο
Κόστος					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	1.087.642,81	68.139.809,17	126.507.865,60	1.060.304,55	196.795.622,13
Προσθήκες	-	63.107,10	-	6.331.764,52	6.394.871,62
Μεταφορές	-	-	944.580,09	(944.580,09)	-
Πωλήσεις	-	(1.195,00)	-	-	(1.195,00)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	1.087.642,81	68.201.721,27	127.452.445,69	6.447.488,98	203.189.298,75
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	1.087.642,81	68.201.721,27	127.452.445,69	6.447.488,98	203.189.298,75
Προσθήκες	-	28.355,30	-	6.771.523,13	6.799.878,43
Μεταφορές	-	-	8.086.262,83	(8.086.262,83)	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	1.087.642,81	68.230.076,57	135.538.708,52	5.132.749,28	209.989.177,18
Συσσωρευμένες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	1.087.642,70	67.633.171,34	106.712.286,08	-	175.433.100,12
Αποσβέσεις	-	237.828,31	5.240.330,88	-	5.478.159,19
Πωλήσεις	-	(1.194,99)	-	-	(1.194,99)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	1.087.642,70	67.869.804,66	111.952.616,96	-	180.910.064,32
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	1.087.642,70	67.869.804,66	111.952.616,96	-	180.910.064,32
Αποσβέσεις	-	228.025,65	5.314.161,16	-	5.542.186,81
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	1.087.642,70	68.097.830,31	117.266.778,12	-	186.452.251,13
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	**0,11**	**331.916,61**	**15.499.828,73**	**6.447.488,98**	**22.279.234,43**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2020	**0,11**	**132.246,26**	**18.271.930,40**	**5.132.749,28**	**23.536.926,05**

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι δεν υφίσταται απομείωση της υπεραξίας που είχε προκύψει από την εξαγορά της θυγατρική εταιρείας «Αιθήρ Τεχνολογικές Λύσεις και Εφαρμογές Α.Ε.».

18. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

Η μεταβολή της λογιστικής αξίας των επενδύσεων της Εταιρείας σε επιχειρήσεις που ενοποιούνται έχει ως εξής:

	Εταιρεία	
	31/12/2020	**31/12/2019**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	23.911.264,43	23.010.084,87
Αύξηση του ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρική (Σημ.7)	2.563.500,00	901.179,56
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**26.474.764,43**	**23.911.264,43**

Εντός του 2020, η Εταιρεία απέκτησε το 9,21% της θυγατρικής εταιρείας Αιθήρ Τεχνολογικές Λύσεις & Εφαρμογές Α.Ε, το οποίο ανήκε σε μη ελέγχουσες συμμετοχές διατηρώντας τον έλεγχο και διαμορφώνοντας το ποσοστό συμμετοχής σε 99,21% από 90,00% την προηγούμενη χρήση.

Συγκεκριμένα, τον Ιούνιο του 2020, απέκτησε το 2,5% των μη ελεγχουσών συμμετοχών μεσώ της αγοράς μετοχών. Το κόστος απόκτησης υπολογίστηκε ως το σύνολο του ανταλλάγματος που μεταβιβάστηκε υπολογιζόμενο στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Η λογιστική αξία των Επενδύσεων της Εταιρείας σε θυγατρικές αυξήθηκε κατά Ευρώ 7.500,00. Κατά την ημερομηνία μεταβίβασης, η λογιστική αξία των μη ελεγχουσών συμμετοχών ήταν ζημία, επιβαρύνοντας, κατά συνέπεια, τις Ζημίες εις νέο του Ομίλου κατά ποσό Ευρώ 58.696,47.

Εν συνεχεία, το Νοέμβριο του 2020, ολοκληρώθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας Αιθήρ Τεχνολογικές Λύσεις & Εφαρμογές Α.Ε, η οποία είχε εγκριθεί στις 09/07/2020 από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας. Η Εταιρεία συμμετείχε, εισφέροντας ποσό Ευρώ 499.020,00 σε μετρητά και κεφαλαιοποιώντας δανειακές υποχρεώσεις ύψους Ευρώ 2.056.980,00. Πέραν της Εταιρείας, δεν συμμετείχε κανένας άλλος μέτοχος στην αύξηση, με συνέπεια το ποσοστό των μη ελεγχουσών συμμετοχών να μειωθεί από 7,5% σε 0,79% και οι Ζημίες εις νέο του Ομίλου να επιβαρυνθούν κατά ποσό Ευρώ 132.489,23.

Κατά τη διάρκεια της συγκριτικής χρήσης 2019, η Εταιρεία απέκτησε το 25,37% της θυγατρικής εταιρείας Intrarom S.A που ανήκε σε μη ελέγχουσες συμμετοχές διατηρώντας τον έλεγχο και διαμορφώνοντας το ποσοστό συμμετοχής της σε 99,85% από 74,48% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Το κόστος απόκτησης υπολογίστηκε ως το σύνολο του ανταλλάγματος που μεταβιβάστηκε υπολογιζόμενο στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Η λογιστική αξία των Επενδύσεων της Εταιρείας σε θυγατρικές αυξήθηκε κατά Ευρώ 901.179,56. Η μεταβίβαση των μετοχών πραγματοποιήθηκε σε αξία ανά μετοχή μικρότερης της ονομαστικής επιβαρύνοντας τις Ζημίες εις νέο του Ομίλου κατά Ευρώ 1.807.276,62.

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες αναλύονται ως εξής:

Επωνυμία	**Χώρα εγκατάστασης**	**Λογιστική αξία 31/12/2020**	**Λογιστική αξία 31/12/2019**
Intracom Svyaz	Ρωσία	430.760,79	430.760,79
Intracom Doo Skopje	Βόρεια Μακεδονία	680.000,00	680.000,00
Intracom Bulgaria S.A.	Βουλγαρία	2.909.951,23	2.909.951,23
Intracom Holdings International Ltd	Κύπρος	3.352.984,57	3.352.984,57
Intracom Telecom Albania S.A.	Αλβανία	1.943.048,16	1.943.048,16
Intrarom S.A.	Ρουμανία	10.887.313,80	10.887.313,80
Sitronics Intracom India Private Limited	Ινδία	180.500,00	180.500,00
Αιθήρ Τεχνολογικές Λύσεις & Εφαρμογές Α.Ε	Ελλάδα	6.090.205,88	3.526.705,88
		26.474.764,43	**23.911.264,43**

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις θυγατρικές επιχειρήσεις που ενοποιούνται καθώς και τα ποσοστά συμμετοχής παρουσιάζονται στη (Σημείωση 6).

19. Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους

Μέχρι το 2018, ο Όμιλος είχε επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που αφορούσαν συμμετοχές στο μετοχικό κεφάλαιο των μη εισηγμένων εταιρειών Intracom Construct με ποσοστό συμμετοχής 3,46% και Lotrom με ποσοστό συμμετοχής 16%. Εντός της συγκριτικής χρήσης 2019, πωλήθηκε το ποσοστό που κατείχε ο Όμιλος στη Lotrom. Οι συγκεκριμένες επενδύσεις αφορούν σε επενδύσεις οι οποίες πραγματοποιήθηκαν από τη θυγατρική εταιρεία Intrarom και ως εκ τούτου δεν υπάρχουν ποσά στην Εταιρεία. Επίσης, μετά την πώληση του ομίλου της Intracom Middle East FZ-LLC εντός του 2019, ο Όμιλος διατήρησε το 10% της Intratelecom Sarl LLC.

	Όμιλος	
	31/12/2020	**31/12/2019**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	36.103,46	57.241,22
Πωλήσεις	-	(20.646,18)
Προσθήκες	-	938,56
Συναλλαγματικές διαφορές	(616,14)	(1.430,14)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**35.487,32**	**36.103,46**

Οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

	Όμιλος	
	31/12/2020	**31/12/2019**
Μη εισηγμένοι τίτλοι		
- Συμμετοχικοί τίτλοι	35.487,32	36.103,46
	35.487,32	**36.103,46**

20. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Εταιρεία	
	31/12/2020	**31/12/2019**
Δάνεια σε θυγατρικές εταιρείες	22.135.695,52	22.435.502,91
	22.135.695,52	**22.435.502,91**

Με σειρά δανειακών συμβάσεων, η Εταιρεία έχει δανειοδοτήσει εντόκως, με ετήσιο επιτόκιο ίσο με το EURIBOR και LIBOR των αντίστοιχων περιόδων εκτοκισμού, την θυγατρική της εταιρεία «Intracom Holdings International Ltd». Το σύνολο των ανωτέρω δανείων ανήλθε, την 31 Δεκεμβρίου 2020, στο ποσό των Ευρώ 13.754.968,42 (2019: Ευρώ 12.878.585,16) και απεικονίζεται στα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της μητρικής Εταιρείας.

Στα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας περιλαμβάνεται έντοκο δάνειο προς τη θυγατρική της εταιρεία «Intracom Telecom Technologies Ltd.» το οποίο, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020, ανήλθε σε Ευρώ 1.323.395,37 (2019: Ευρώ 1.323.395,37 αντίστοιχα). Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν έχει την πρόθεση να απαιτήσει την αποπληρωμή των ανωτέρω δανείων στο άμεσο μέλλον.

Επιπλέον στα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας περιλαμβάνεται έντοκο δάνειο προς τη θυγατρική της εταιρεία «Αιθήρ Τεχνολογικές Λύσεις και Εφαρμογές Α.Ε.» το οποίο, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020, ανέρχονταν σε Ευρώ 1.016.465,04 (2019: Ευρώ 2.274.559,89 αντίστοιχα). Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν έχει την πρόθεση να απαιτήσει την αποπληρωμή του δανείου στο άμεσο μέλλον.

Το 2018, η Εταιρεία υπέγραψε δανειακή σύμβαση με την θυγατρική της εταιρεία Intrarom S.A, για την παραχώρηση δανείου με κεφάλαιο Ευρώ 4.000.000,00 και σταθερό ετήσιο επιτόκιο 5%. Την 31η Δεκεμβρίου 2020 το υπόλοιπο του δανείου ανήλθε σε Ευρώ 4.457.627,82 (2019: Ευρώ 4.254.294,48). Επίσης, το 2018 μεταξύ της Εταιρείας και της Intrarom S.A υπογράφθηκαν συμβάσεις μίσθωσης, με αντικείμενο την ενοικίαση μηχανολογικού εξοπλισμού στην θυγατρική. Η αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

πραγματοποιήθηκε στην καθαρή αξία της επένδυσης και το χρηματοοικονομικό έσοδο θα αναγνωρίζεται σε μηνιαία βάση καθ' όλη τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου. Οι καταβολές μισθωμάτων κάθε περιόδου απεικονίζονται μειωτικά της ακαθάριστης επένδυσης μειώνοντας τόσο το κεφάλαιο όσον και το μη δεδουλευμένο χρηματοοικονομικό έσοδο. Την 31η Δεκεμβρίου 2020 το σύνολο της απαίτησης της Εταιρείας από μισθώσεις ήταν Ευρώ 1.704.668,03, εκ των οποίων το μακροπρόθεσμο μέρος περιλαμβάνεται στα «Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία» ποσού Ευρώ 1.510.705,69 και ποσό Ευρώ 193.962,34 περιλαμβάνεται στους «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις». Τα αντίστοιχα ποσά για το 2019 ήταν: ποσό Ευρώ 1.704.668,01 που αφορούσε το μακροπρόθεσμος μέρος και περιλήφθηκε στα «Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία» και ποσό Ευρώ 184.526,26 που περιλήφθηκε στους «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις».

Επίσης, υφίστανται δανειακές απαιτήσεις της Εταιρείας από την θυγατρική Intracom Telecom Solutions Saudi Arabia LLC, οι οποίες ανήλθαν την 31η Δεκεμβρίου 2020 σε ποσό ύψους Ευρώ 72.533,18.

21. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συνολικά ποσά αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων, προ συμψηφισμού είναι τα παρακάτω:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	**31/12/2019**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:				
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	13.653.335,64	14.858.299,32	11.771.627,36	12.769.634,13
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών	3.607.271,33	1.354.889,75	3.059.873,13	810.840,65
	17.260.606,98	16.213.189,07	14.831.500,50	13.580.474,78
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:				
Πληρωτέες μετά από 12 μήνες	(2.569.929,13)	(2.674.091,39)	(2.563.309,30)	(2.667.570,70)
Πληρωτέες εντός 12 μηνών	(1.530.787,65)	(1.769.281,86)	(1.530.787,65)	(1.738.602,29)
	(4.100.716,79)	(4.443.373,25)	(4.094.096,96)	(4.406.172,99)
	13.159.890,19	**11.769.815,82**	**10.737.403,54**	**9.174.301,79**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	**31/12/2019**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	13.159.890,19	11.800.495,39	10.737.403,54	9.174.301,79
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	(30.679,57)	-	-
	13.159.890,19	**11.769.815,82**	**10.737.403,54**	**9.174.301,79**

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	**31/12/2019**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	11.769.815,82	14.027.500,30	9.174.301,79	11.066.753,75
(Χρέωση)/πίστωση κατάστασης συνολικού εισοδήματος (Σημ. 13)	1.290.067,28	(2.277.110,74)	1.422.164,02	(2.004.592,48)
(Χρέωση)/πίστωση λοιπών συνολικών εισοδημάτων	140.937,73	112.140,52	140.937,73	112.140,52
Αναστροφή λόγω πώλησης θυγατρικής	-	(28.742,23)	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(40.930,64)	(63.972,03)	-	-
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**13.159.890,19**	**11.769.815,82**	**10.737.403,54**	**9.174.301,79**

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Όμιλος

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

	Προβλέψεις	Φορολογικές ζημιές	Δεδουλευμένα έξοδα	Απομείωση αποθεμάτων	Λοιπά	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	4.923.280,79	2.234.769,35	258.297,35	2.491.540,17	7.599.519,64	17.507.407,30
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	(165.785,45)	(54.036,70)	618.295,97	(554.613,86)	(1.158.629,92)	(1.314.769,96)
(Χρέωση)/πίστωση ιδίων κεφαλαίων	112.140,52	-	-	-	-	112.140,52
Αναστροφή λόγω πώλησης θυγατρικής	-	-	-	-	(28.742,23)	(28.742,23)
Συναλλαγματικές Διαφορές	310,18	(48.425,24)	610,77	(3.753,30)	(11.588,97)	(62.846,56)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	**4.869.946,04**	**2.132.307,41**	**877.204,09**	**1.933.173,01**	**6.400.558,52**	**16.213.189,07**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	4.869.946,04	2.132.307,41	877.204,09	1.933.173,01	6.400.558,52	16.213.189,07
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	(3.022,52)	(159.151,51)	(174.294,81)	(328.094,33)	1.616.793,67	952.230,50
(Χρέωση)/πίστωση ιδίων κεφαλαίων	140.937,73	-	-	-	-	140.937,73
Συναλλαγματικές Διαφορές	8.358,70	(40.981,50)	(2.639,85)	(2.670,40)	(7.817,27)	(45.750,32)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	**5.016.219,95**	**1.932.174,40**	**700.269,43**	**1.602.408,28**	**8.009.534,92**	**17.260.606,98**

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις	Δεδουλευμένο εισόδημα	Λοιπά	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	(2.012.399,57)	(852.171,88)	(615.335,55)	(3.479.907,00)
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	(514.980,46)	243.101,83	(690.462,15)	(962.340,78)
Συναλλαγματικές Διαφορές	(13,85)	-	(1.111,62)	(1.125,47)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	**(2.527.393,88)**	**(609.070,05)**	**(1.306.909,32)**	**(4.443.373,25)**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	(2.527.393,88)	(609.070,05)	(1.306.909,32)	(4.443.373,25)
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	105.328,02	(609.007,18)	841.515,94	337.836,78
Συναλλαγματικές Διαφορές	-	-	4.819,69	4.819,69
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	**(2.422.065,86)**	**(1.218.077,23)**	**(460.573,70)**	**(4.100.716,79)**

Εταιρεία

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

	Προβλέψεις	Δεδουλευμένα έξοδα	Απομείωση αποθεμάτων	Λοιπά	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	5.057.410,43	237.295,84	2.278.437,94	6.966.216,14	14.539.360,35
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	(186.357,60)	617.550,71	(478.683,93)	(1.023.535,27)	(1.071.026,09)
(Χρέωση)/πίστωση ιδίων κεφαλαίων	112.140,52	-	-		112.140,52
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	**4.983.193,35**	**854.846,55**	**1.799.754,01**	**5.942.680,87**	**13.580.474,78**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	4.983.193,35	854.846,55	1.799.754,01	5.942.680,87	13.580.474,78
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	(8.090,62)	(174.850,79)	(335.954,01)	1.628.983,41	1.110.087,99
(Χρέωση)/πίστωση ιδίων κεφαλαίων	140.937,73	-	-	-	140.937,73
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	**5.116.040,46**	**679.995,76**	**1.463.800,00**	**7.571.664,28**	**14.831.500,50**

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις	Δεδουλευμένο εισόδημα	Λοιπά	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	(2.010.692,58)	(852.171,88)	(609.742,14)	(3.472.606,60)
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	(515.827,47)	243.101,83	(660.840,75)	(933.566,39)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	**(2.526.520,05)**	**(609.070,05)**	**(1.270.582,89)**	**(4.406.172,99)**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	(2.526.520,05)	(609.070,05)	(1.270.582,89)	(4.406.172,99)
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	105.511,47	(609.007,18)	815.571,74	312.076,03
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	**(2.421.008,58)**	**(1.218.077,23)**	**(455.011,15)**	**(4.094.096,96)**

Τον Δεκέμβριο του 2019, ψηφίστηκε ο φορολογικός νόμος 4646/2019, όπου σύμφωνα με το άρθρο 22, ο φορολογικός συντελεστής διαμορφώθηκε σε 24% για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2019 και εφεξής. Η επίδραση από την μεταβολή του συντελεστή φορολογίας των επιχειρηματικών κερδών από 29% το 2018 σε 24% το 2019, ήταν μείωση των Αναβαλλόμενων Φορολογικών Απαιτήσεων της Εταιρείας και το αποτέλεσμα της συγκριτικής χρήσης 2019, επιβαρύνθηκε κατά ποσό Ευρώ 229.501,66.

Στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις στην κατηγορία «Λοιπά» του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνεται ποσό Ευρώ 3.861.645,71 (2019: Ευρώ 3.845.656,33) το οποίο αφορά σε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση από προσωρινές διαφορές στις αξίες των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων και επενδυτικών ακινήτων.
Επίσης περιλαμβάνεται ποσό Ευρώ 1.142.111,05 (2019: Ευρώ 1.827.116,88) το οποίο αφορά αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση από προσωρινές διαφορές στις αξίες των ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.
Η Εταιρεία έχει αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές στο τέλος της χρήσης 2020 ύψους Ευρώ 13.111.610,97 (2019: Ευρώ 14.665.969,81) για τις οποίες δεν έχει αναγνωριστεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

22. Αποθέματα

Τα αποθέματα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	**31/12/2019**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	12.033.531,27	12.695.224,76	1.815.888,75	2.202.002,18
Ημιτελή προϊόντα	6.364.658,98	6.538.222,30	543.462,01	941.940,29
Έτοιμα προϊόντα	3.238.601,24	4.274.243,77	1.497.727,24	2.166.265,04
Παραγωγή σε εξέλιξη	588.939,20	537.840,12	-	-
Εμπορεύματα	13.965.598,77	14.936.006,08	12.480.885,08	13.688.752,36
Σύνολο	**36.191.329,46**	**38.981.537,03**	**16.337.963,08**	**18.998.959,87**

Μείον: Προβλέψεις για βραδέως κινούμενα και απαξιωμένα αποθέματα

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	**31/12/2019**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	1.728.322,35	2.013.719,63	1.162.755,78	1.522.940,67
Ημιτελή προϊόντα	441.961,93	889.667,00	297.617,56	745.471,60
Έτοιμα προϊόντα	1.734.789,21	2.507.519,45	1.284.589,35	1.800.139,67
Εμπορεύματα	3.372.810,18	3.457.512,18	3.354.203,96	3.430.423,10
	7.277.883,67	**8.868.418,26**	**6.099.166,65**	**7.498.975,04**
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	**28.913.445,79**	**30.113.118,77**	**10.238.796,43**	**11.499.984,83**

Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020 η επιπλέον πρόβλεψη βραδέως κινούμενων και απαξιωμένων αποθεμάτων που σχηματίστηκε για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 968.247,88 και Ευρώ 870.083,96 αντίστοιχα. Η πρόβλεψη αποθεμάτων που χρησιμοποιήθηκε από τον Όμιλο και την Εταιρεία ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 2.558.782,47 και Ευρώ 2.269.892,35 αντίστοιχα.

Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 η επιπλέον πρόβλεψη βραδέως κινούμενων και απαξιωμένων αποθεμάτων που σχηματίστηκε για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 940.925,63 και Ευρώ 653.180,77 αντίστοιχα. Η πρόβλεψη αποθεμάτων που χρησιμοποιήθηκε από τον Όμιλο και την Εταιρεία ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 2.830.014,53 και Ευρώ 2.267.957,50 αντίστοιχα.

23. Απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες και λοιπές απαιτήσεις για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	**31/12/2019**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες	59.637.552,16	53.343.951,46	39.722.002,39	33.646.333,28
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(13.797.553,42)	(13.869.701,46)	(8.843.159,84)	(8.843.159,84)
Τελικές εμπορικές απαιτήσεις	45.839.998,74	39.474.250,00	30.878.842,55	24.803.173,44
Προκαταβολές προμηθευτών	1.363.334,25	1.242.478,17	263.588,56	249.095,78
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 33)	27.067.828,66	27.681.338,59	63.522.892,23	65.428.423,15
Έξοδα επόμενων χρήσεων	2.775.853,79	2.387.733,30	2.775.853,79	2.387.733,30
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	3.505.247,48	1.410.887,03	3.505.247,48	1.410.887,03
Λοιπές απαιτήσεις	3.319.134,67	5.903.166,70	573.386,33	3.599.366,34
Σύνολο	**83.871.397,59**	**78.099.853,79**	**101.519.810,94**	**97.878.679,04**

Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1.087.127,57	1.310.936,90	137.062,10	139.462,10
Κυκλοφορούν ενεργητικό	82.784.270,02	76.788.916,89	101.382.748,84	97.739.216,94
	83.871.397,59	**78.099.853,79**	**101.519.810,94**	**97.878.679,04**

Στην υποκατηγορία «Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη» του Ομίλου περιλαμβάνονται οι απαιτήσεις από τις εταιρείες Intracom Middle East FZ-LLC, Intratelecom PTY Ltd, Intratelecom Sarl LLC και Intracom Middle East FZE που είναι η μητρική εταιρεία της Εταιρείας.

Στην υποκατηγορία «Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη» της Εταιρείας περιλαμβάνεται ποσό Ευρώ 63.328.929,89 που αφορά εμπορικές απαιτήσεις από θυγατρικές και λοιπά συνδεδεμένα μέρη (Σημείωση 33) και ποσό Ευρώ 193.962,34 που αφορά την βραχυπρόθεσμη απαίτηση που προκύπτει από τη σύναψη συμβάσεων μίσθωσης, για την ενοικίαση μηχανολογικού εξοπλισμού σε θυγατρική εταιρεία. (Σημείωση 20). Για το 2019, τα αντίστοιχα ποσά, στην υποκατηγορία «Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη» ήταν ποσό Ευρώ 65.243.896,89 που αφορούσε εμπορικές απαιτήσεις από θυγατρικές (Σημείωση 33) και ποσό Ευρώ 184.526,26 που αφορούσε το βραχυπρόθεσμο μέρος της μίσθωσης.

Η μεταβολή της πρόβλεψης απομείωσης των απαιτήσεων από συμβάσεις με πελάτες για τις χρήσεις που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2019 στον Όμιλο και την Εταιρεία είναι η παρακάτω:

	Όμιλος	**Εταιρεία**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	**(15.329.263,46)**	**(8.790.309,87)**
Προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων από συμβάσεις με πελάτες (Σημ. 9)	(190.418,29)	-
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις απομειώσεις χρήσεως	(6.138,42)	-
Αναστροφή αχρησιμοποίητων προβλέψεων απομείωσης	607.224,35	-
Αποαναγνώριση λόγω πώλησης θυγατρικής	1.021.390,89	
Συναλλαγματικές διαφορές	27.503,47	(52.849,97)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	**(13.869.701,46)**	**(8.843.159,84)**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	**(13.869.701,46)**	**(8.843.159,84)**
Προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων από συμβάσεις με πελάτες (Σημ. 9)	(16.256,72)	-
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις απομειώσεις χρήσεως	2.764,37	-
Αντιστροφή αχρησιμοποίητων προβλέψεων απομείωσης	29.300,92	-
Συναλλαγματικές διαφορές	56.339,47	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	**(13.797.553,42)**	**(8.843.159,84)**

Η χρονική απεικόνιση των απαιτήσεων από συμβάσεις με πελάτες για τις χρήσεις που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2019 στον Όμιλο και την Εταιρεία είναι η παρακάτω:

Όμιλος

			Μη απομειωμένα υπόλοιπα πελατών σε καθυστέρηση				
	Σύνολο	Μη απομειωμένα και μη καθυστερημένα	< 30 ημέρες	30 - 60 ημέρες	61 - 90 ημέρες	91 - 120 ημέρες	>120 ημέρες
2020	45.839.998,74	37.499.068,02	2.860.976,11	488.908,84	484.393,31	176.004,02	4.330.648,44
2019	39.474.250,00	33.030.731,07	1.007.150,95	717.046,30	206.659,37	466.428,86	4.046.233,45

Εταιρεία

			Μη απομειωμένα υπόλοιπα πελατών σε καθυστέρηση				
	Σύνολο	Μη απομειωμένα και μη καθυστερημένα	< 30 ημέρες	30 - 60 ημέρες	61 - 90 ημέρες	91 - 120 ημέρες	>120 ημέρες
2020	30.878.842,55	27.017.368,07	320.990,95	62.994,28	106.521,25	8.983,77	3.361.984,23
2019	24.803.173,44	20.456.606,75	432.881,70	131.524,98	163.364,43	3.335,60	3.615.459,98

Η είσπραξη των απαιτήσεων από συμβάσεις με πελάτες οι οποίες συνδέονται με μακροχρόνιες συμβάσεις πραγματοποιούνται σταδιακά με την αποδοχή του έργου από τον πελάτη. Για τον λόγο αυτό δεν προσδιορίζονται από τις συμβάσεις ακριβείς ημερομηνίες είσπραξης των απαιτήσεων και επομένως το σύνολο των απαιτήσεων από συμβάσεις με πελάτες θεωρείται μη καθυστερημένο. Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας.

24. Χρηματικά διαθέσιμα και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις

Τα χρηματικά διαθέσιμα και οι βραχυπρόθεσμες καταθέσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	**31/12/2019**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	4.050.941,78	4.876.909,70	1.739.386,65	1.082.509,10
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	442.127,59	3.766.002,22	-	3.202.278,79
Σύνολο	**4.493.069,37**	**8.642.911,92**	**1.739.386,65**	**4.284.787,89**

Τα διαθέσιμα σε τράπεζες αποδίδουν έσοδα από τόκους με βάση τα ημερήσια κυμαινόμενα τραπεζικά επιτόκια καταθέσεων. Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις πραγματοποιούνται για περιόδους μεταξύ μιας ημέρας έως και τριών μηνών, ανάλογα με τις ταμειακές ανάγκες της Εταιρείας και του Ομίλου και αποδίδουν έσοδα από τόκους βάσει συγκεκριμένων βραχυπρόθεσμων τραπεζικών επιτοκίων.

Το πραγματικό επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων τραπεζικών καταθέσεων για την Εταιρεία ήταν 0,339% (2019: 0,858%).

Τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	**31/12/2019**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Ευρώ	2.204.953,19	3.852.824,09	1.213.522,21	2.636.218,74
Δολλάρια (USD)	580.367,49	1.745.690,08	524.536,31	1.647.077,76
Ρούβλια Ρωσσίας (RUB)	1.103.576,28	1.449.742,59	-	-
Δηνάριο Σερβίας (RSD)	132.607,49	932.076,78	-	-
Λεκ Αλβανίας (ALL)	69.978,53	195.262,05		
Λέου Ρουμανίας (RON)	97.690,69	64.429,14	1.148,65	1.200,50
Ριάλ Σαουδικής Αραβίας (SAR)	26.985,69	95.675,23	-	-
Λεβ Βουλγαρίας (BGN)	72.541,25	20.768,57	-	-
Λοιπά	204.368,76	286.443,39	179,48	290,89
	4.493.069,37	**8.642.911,92**	**1.739.386,65**	**4.284.787,89**

25. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Όμιλος / Εταιρεία	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	7.760.456	227.769.383,60	227.769.383,60
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	**7.760.456**	**227.769.383,60**	**227.769.383,60**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	7.760.456	227.769.383,60	227.769.383,60
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	**7.760.456**	**227.769.383,60**	**227.769.383,60**

Κατά τη διάρκεια της αναφερόμενης και προηγούμενης διαχειριστικής χρήσης δεν πραγματοποιήθηκαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

Την 31 Δεκεμβρίου 2020 και αντίστοιχα την 31 Δεκεμβρίου 2019 το εγκεκριμένο, εκδοθέν και πλήρως καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε σε 7.760.456 μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 29,35 η καθεμία.

26. Αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Όμιλος

	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Συναλλαγματικές διαφορές	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	493.933,49	40.414.925,12	(3.057.495,95)	(9.824.665,06)	28.026.697,60
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές), μετά φόρων	-	-	(434.535,92)	-	(434.535,92)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	1.594.777,36	1.594.777,36
Μεταφορά σε αποθεματικά	(399.839,55)	-	-	-	(399.839,55)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	**94.093,94**	**40.414.925,12**	**(3.492.031,87)**	**(8.229.887,70)**	**28.787.099,49**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	94.093,94	40.414.925,12	(3.492.031,87)	(8.229.887,70)	28.787.099,49
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές), μετά φόρων	-	-	(446.302,83)	-	(446.302,83)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	1.317.286,68	1.317.286,68
Μεταφορά σε αποθεματικά	-	-	(26.379,60)	-	(26.379,60)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	**94.093,94**	**40.414.925,12**	**(3.964.714,30)**	**(6.912.601,03)**	**29.631.703,73**

Εντός του 2020 αποαναγνωρίστηκε ποσό Ευρώ 26.379,60 που αφορούσε σχηματισμένο αποθεματικό, το οποίο περιλαμβάνεται στην υποκατηγορία «Λοιπά Αποθεματικά» της θυγατρικής εταιρείας Intracom Telecom Solutions S.R.L, με έδρα στη Μολδαβία, η οποία τον Ιανουάριο του 2020, έπαυσε την λειτουργία της.

Μέρος του τακτικού αποθεματικού του Ομίλου, ποσό Ευρώ 372.120,80, χρησιμοποιήθηκε για την κάλυψη ζημιών της θυγατρικής Εταιρείας Intracom Doo Skopje όπως προβλέπεται από τις νομοθετικής διατάξεις της Βορείου Μακεδονίας. Επίσης, αποαναγνωρίστηκε ποσό Ευρώ 27.718,75 που αφορούσε σχηματισμένο τακτικό αποθεματικό της εταιρείας Intracom Middle East FZ-LLC που πουλήθηκε εντός του 2019.

Εταιρεία

	Τακτικό αποθεματικο	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	1.906,30	40.414.925,12	(3.310.721,31)	37.106.110,11
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές), μετά φόρων	-	-	(434.535,92)	(434.535,92)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	**1.906,30**	**40.414.925,12**	**(3.745.257,23)**	**36.671.574,19**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	1.906,30	40.414.925,12	(3.745.257,23)	36.671.574,19
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές), μετά φόρων	-	-	(446.302,83)	(446.302,83)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	**1.906,30**	**40.414.925,12**	**(4.191.560,06)**	**36.225.271,36**

(α) Τακτικό αποθεματικό

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (Ν.4548/2018, άρθρα 158 και 160) κατά την οποία παρακρατείται ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετησίων καθαρών (μετά φόρων) κερδών για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η αφαίρεση για σχηματισμό αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτική μόλις φθάσει το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δε μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

(β) Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων

Παρακολουθούνται τα αποθεματικά που σχηματίζονται από κέρδη, τα οποία με βάση ειδικές διατάξεις αναπτυξιακών νόμων, που ισχύουν κάθε φορά, δεν φορολογούνται, γιατί χρησιμοποιήθηκαν για την απόκτηση νέου πάγιου παραγωγικού εξοπλισμού. Δηλαδή, σχηματίζονται από κέρδη για τα οποία δεν υπολογίζεται και δεν καταβάλλεται φόρος.

Σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία τα αφορολόγητα αποθεματικά δεν φορολογούνται με τη προϋπόθεση να μην διανεμηθούν. Σε περίπτωση διανομής, καταβάλλεται φόρος εισοδήματος επί των διανεμηθέντων ποσών βάσει των ισχυόντων φορολογικών συντελεστών. Η Εταιρεία δεν έχει την πρόθεση να διανείμει το σύνολο ή μέρος αυτών των αποθεματικών στο άμεσο μέλλον και ως εκ τούτου δεν σχημάτισε αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση.

27. Δανεισμός και υποχρεώσεις από μισθώσεις

Τα δάνεια και οι υποχρεώσεις από μισθώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	**31/12/2019**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Μακροπρόθεσμος δανεισμός και υποχρεώσεις από μισθώσεις				
Ομολογιακά Δάνεια	11.256.368,11	-	11.256.368,11	-
Δάνεια από τρίτους	-	8.400.000,00	-	8.400.000,00
Υποχρεώσεις από μίσθωσεις	1.847.247,69	2.860.333,89	1.102.909,92	1.743.189,36
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	**13.103.615,80**	**11.260.333,89**	**12.359.278,03**	**10.143.189,36**
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός και υποχρεώσεις από μισθώσεις				
Ομολογιακά Δάνεια	2.475.507,99	-	2.475.507,99	-
Δάνεια από τρίτους	-	3.000.000,00	-	3.000.000,00
Τραπεζικά δάνεια μεταβλητού επιτοκίου	23.364.129,24	23.335.344,02	22.300.000,00	23.050.600,00
Υποχρεώσεις από μίσθωσεις	1.008.173,06	1.054.096,89	717.743,75	680.692,96
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	**26.847.810,29**	**27.389.440,91**	**25.493.251,74**	**26.731.292,96**
Σύνολο δανείων	**39.951.426,09**	**38.649.774,80**	**37.852.529,77**	**36.874.482,32**

Τα βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια μεταβλητού επιτοκίου τα οποία ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 23.364.129,24 (2019: 23.335.344,02) για τον Όμιλο και ποσό Ευρώ 22.300.000,00 (2019: 23.050.600,00) για την Εταιρεία αφορούν κυρίως συμβάσεις πίστωσης με αλληλόχρεους τραπεζικούς λογαριασμούς.

Τον Μάιο του 2020, η Εταιρεία υπέγραψε με την Optima Bank σύμβαση εμπράγματως εξασφαλισμένου Ομολογιακού Δανείου, διάρκειας πέντε ετών και συνολικής ονομαστικής αξίας κεφαλαίου Ευρώ 15.000.000. Το συμβατικό επιτόκιο ορίστηκε ως το άθροισμα του επιτοκίου Euribor και του περιθωρίου, το οποίο ανήλθε 3,15%. Κατά την αρχική αναγνώριση, η λογιστική αξία του δανείου ανήλθε σε Ευρώ 15.000.000,00 μείον τα έξοδα του δανείου Ευρώ 82.000,00, τα οποία θα αποσβένονται σταδιακά στη διάρκεια ζωής του δανείου έως τη λήξη του. Κατά την 31/12/2020 το υπόλοιπο του ομολογιακού δάνειου ήταν Ευρώ 13.731.876,10 και οι τόκοι που καταλογίστηκαν εντός της περιόδου αναφοράς ήταν Ευρώ 275.851,11.

Τα δάνεια από τρίτους αφορούν δανειακή σύμβαση που σύναψε η Εταιρεία με την Altaco Ltd την 12η Δεκεμβρίου 2014, για δάνειο ποσού Ευρώ 14.400.000,00. Το δάνειο είχε διάρκεια τριών ετών με κυμαινόμενο επιτόκιο δανεισμού ίσο με το Euribor της αντίστοιχης περιόδου εκτοκισμού πλέον περιθωρίου τέσσερα τοις εκατό (4,0%) και λήξη τον Ιούνιο του 2017. Την 27η Δεκεμβρίου 2018 υπογράφτηκε τροποποιητική σύμβαση βάσει της οποίας η αποπληρωμή του υφιστάμενου δανείου θα πραγματοποιηθεί σε 58 μηνιαίες δόσεις, 57 ισόποσες δόσεις ύψους Ευρώ 250.000 και μία δόση ύψους Ευρώ 150.000 αρχής γενομένης τον Ιανουάριο του 2019. Εντός του 2020, το υπολειπόμενο κεφάλαιο του δανείου εξοφλήθηκε ολοσχερώς.

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις προέκυψαν από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 βάσει του οποίου ουσιαστικά καταργείται για τον μισθωτή η ταξινόμηση των μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοοικονομικές και όλες οι μισθώσεις αναγνωρίζονται λογιστικά ως στοιχεία της Κατάστασης Οικονομικής θέσεως μέσω της αναγνώρισης δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και αντίστοιχα μίας υποχρέωσης μίσθωσης.

Το πραγματικό σταθμισμένο μέσο επιτόκιο του συνόλου των δανείων και των μισθώσεων για τον Όμιλο και την Εταιρεία για το 2020 ήταν 5,170% και 5,185% αντίστοιχα (Χρήση 2019: 5,543% και 5,551% αντίστοιχα).

Τα δάνεια και οι υποχρεώσεις από μισθώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	**31/12/2019**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Ευρώ	39.279.215,28	37.807.033,67	37.852.529,77	36.874.482,32
Λοιπά	672.210,81	842.741,13	-	-
	39.951.426,09	**38.649.774,80**	**37.852.529,77**	**36.874.482,32**

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων συμπεριλαμβανομένου και του μακροπρόθεσμου μέρους των υποχρεώσεων από μισθώσεις είναι οι εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	**31/12/2019**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Μεταξύ 1 και 2 ετών	3.604.126,31	3.986.540,89	3.499.723,11	3.695.912,12
Μεταξύ 2 και 5 ετών	9.181.050,01	6.953.766,90	8.859.554,92	6.447.277,24
Πάνω από 5 έτη	318.439,48	320.026,10	-	-
	13.103.615,80	**11.260.333,89**	**12.359.278,03**	**10.143.189,36**

Το σύνολο των υποχρεώσεων από μισθώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	**31/12/2019**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Υποχρεώσεις μισθώσεων- ελάχιστα μισθώματα				
Μέχρι 1 έτος	1.136.706,03	1.316.568,47	799.643,24	797.953,30
Από 2 έως 5 έτη	1.613.059,41	2.626.893,16	1.157.931,25	1.872.317,97
Πέραν των 5 ετών	496.049,76	505.331,02	-	-
Σύνολο	3.245.815,21	4.448.792,65	1.957.574,49	2.670.271,27
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις μισθώσεων	(390.394,45)	(534.361,87)	(136.920,82)	(246.388,95)
Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων από μισθώσεις	**2.855.420,75**	**3.914.430,78**	**1.820.653,67**	**2.423.882,32**

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων από μισθώσεις έχει ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	**31/12/2019**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Μέχρι 1 έτος	1.008.173,06	1.054.096,89	717.743,75	680.692,96
Από 2 έως 5 έτη	1.528.808,19	2.423.924,75	1.102.909,92	1.743.189,36
Πέραν των 5 ετών	318.439,49	436.409,14	-	-
Σύνολο	**2.855.420,75**	**3.914.430,78**	**1.820.653,67**	**2.423.882,32**

28. Προβλέψεις για υποχρεώσεις και έξοδα

Οι προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	**31/12/2019**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.825.801,23	1.960.671,56	1.311.696,65	1.390.411,13
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	839.845,75	840.865,34	417.459,53	433.277,69
Σύνολο	**2.665.646,98**	**2.801.536,90**	**1.729.156,18**	**1.823.688,82**

Όμιλος

	Εγγυήσεις	Μη Ληφθείσες Άδειες	Λοιπά	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	1.366.175,21	666.229,80	989.092,12	3.021.497,13
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	90.464,17	-	110.704,10	201.168,27
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	(137.736,88)	(15.416,69)	(64.841,97)	(217.995,54)
Αντιλογισμός προβλέψεων χρήσεως	-	-	(210.116,44)	(210.116,44)
Συναλλαγματικές διαφορές	16.826,29	(5.194,52)	(4.648,29)	6.983,48
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	**1.335.728,79**	**645.618,59**	**820.189,52**	**2.801.536,90**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	1.335.728,79	645.618,59	820.189,52	2.801.536,90
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	177.433,02	18.747,03	60.586,85	256.766,90
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	(141.458,73)	(52.389,37)	(147.547,80)	(341.395,90)
Συναλλαγματικές διαφορές	(41.140,71)	(3.585,61)	(6.534,60)	(51.260,92)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	**1.330.562,37**	**608.390,64**	**726.693,97**	**2.665.646,98**

Εταιρεία

	Εγγυήσεις	Μη Ληφθείσες Άδειες	Λοιπά	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	1.094.754,45	454.987,18	274.501,91	1.824.243,54
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	6.855,80	-	-	6.855,80
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	-	(7.410,52)	-	(7.410,52)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	**1.101.610,25**	**447.576,66**	**274.501,91**	**1.823.688,82**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	1.101.610,25	447.576,66	274.501,91	1.823.688,82
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	46.125,75	-	-	46.125,75
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	(88.269,02)	(52.389,37)	-	(140.658,39)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	**1.059.466,98**	**395.187,29**	**274.501,91**	**1.729.156,18**

29. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού αφορούν σε πρόγραμμα καθορισμένων παροχών σύμφωνα με το νόμο 2112/20, με βάση τον οποίο ο εργαζόμενος δικαιούται σε αποζημίωση σε περίπτωση τερματισμού της εργασιακής σχέσης, είτε λόγω απόλυσης είτε λόγω συμπλήρωσης των προϋποθέσεων για συνταξιοδότηση.

Οι υποχρεώσεις των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου που απορρέουν από την υποχρέωση τους να καταβάλουν αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης δεν προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικών μελετών λόγω του ότι η επίδραση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος και την καθαρή θέση του Ομίλου θεωρείται ασήμαντη.

Ο Όμιλος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τη χρηματοδότηση της αποζημίωσης.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Υποχρεώσεις κατάστασης οικονομικής θέσης για:				
Συνταξιοδοτικές παροχές	**10.761.277,77**	**10.113.215,47**	**10.761.277,77**	**10.113.215,47**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Χρεώσεις στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος				
Συνταξιοδοτικές παροχές	**321.527,52**	**586.371,01**	**321.527,52**	**586.371,01**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος έχουν ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2020-31/12/2020	1/1/2019-31/12/2019	1/1/2020-31/12/2020	1/1/2019-31/12/2019
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	205.294,35	255.821,82	205.294,35	255.821,82
Χρηματοοικονομικό κόστος	80.905,72	161.324,36	80.905,72	161.324,36
Επίδραση περικοπής/διακανονισμού/Τερματικές παροχές	(46.458,36)	95.915,06	(46.458,36)	95.915,06
Κόστος προϋπηρεσίας λόγω τροποποιήσεων	81.785,81	73.309,77	81.785,81	73.309,77
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους (Σημ.12)	**321.527,52**	**586.371,01**	**321.527,52**	**586.371,01**

Μεταβολή παρούσας αξίας δέσμευσης καθορισμένων παροχών:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Παρούσας αξίας δέσμευσης καθορισμένων παροχών	**10.113.215,47**	**9.489.668,02**	**10.113.215,47**	**9.489.668,02**
Χρηματοοικονομικό κόστος	80.905,72	161.324,36	80.905,72	161.324,36
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	205.294,35	255.821,82	205.294,35	255.821,82
Κόστος προϋπηρεσίας λόγω τροποποιήσεων	81.785,81	73.309,77	81.785,81	73.309,77
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	(260.705,78)	(509.500,00)	(260.705,78)	(509.500,00)
Επίδραση περικοπής/διακανονισμού/Τερματικές παροχές	(46.458,36)	95.915,06	(46.458,36)	95.915,06
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες	587.240,56	546.676,44	587.240,56	546.676,44
Παρούσας αξίας δέσμευσης καθορισμένων παροχών	**10.761.277,77**	**10.113.215,47**	**10.761.277,77**	**10.113.215,47**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για σκοπούς υπολογισμού της υποχρέωσης είναι οι εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,40%	0,80%	0,40%	0,80%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,70%	1,70%	1,70%	1,70%
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	1,70%	1,70%	1,70%	1,70%

Η ανάλυση ευαισθησίας των σημαντικών παραδοχών που χρησιμοποιήθηκαν στην αναλογιστική μελέτη για τον Όμιλο και την Εταιρεία εμφανίζεται κατωτέρω:

Ανάλυση Ευαισθησίας

Ποσοστιαία επίδραση στην Παρούσα Αξία Δέσμευσης Καθορισμένων Παροχών (ΠΑΔΚΠ) όταν έχουμε:

Μεταβολή προεξοφλητικού επιτοκίου +0,5%	10.088.992,17
Μεταβολή προεξοφλητικού επιτοκίου -0,5%	11.538.997,04

Ανάλυση ευαισθησίας του Κόστους Τρέχουσας Απασχόλησης (ΚΤΑ):

Μεταβολή προεξοφλητικού επιτοκίου +0,5%	179.071,54
Μεταβολή προεξοφλητικού επιτοκίου -0,5%	228.037,82

30. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας από την εμπορική τους δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων και αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	**31/12/2019**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Προμηθευτές	22.295.111,28	24.563.130,97	11.252.947,92	13.611.900,07
Προκαταβολές πελατών	7.151.268,77	5.247.984,05	6.901.841,23	4.858.836,36
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 33)	2.144.837,05	2.380.533,77	9.635.434,06	7.694.776,81
Εσοδα επομένων χρήσεων	1.719.466,69	1.757.301,15	1.402.833,53	1.255.562,81
Δεδουλευμένα έξοδα	4.302.825,52	4.414.626,90	4.021.777,56	4.113.691,54
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη	15.590.334,86	8.250.840,05	14.410.568,40	6.894.463,48
Λοιπές υποχρεώσεις	4.625.947,02	933.805,10	3.394.823,00	375.613,65
Σύνολο	**57.829.791,19**	**47.548.221,99**	**51.020.225,70**	**38.804.844,72**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	57.214.798,39	47.548.221,99	51.020.225,70	38.804.844,72
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	614.992,80	-	-	-
Σύνολο	**57.829.791,19**	**47.548.221,99**	**51.020.225,70**	**38.804.844,72**

Όροι και συνθήκες πληρωμής των παραπάνω χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων:
Οι εμπορικές υποχρεώσεις προς προμηθευτές είναι μη έντοκες και συνήθως εξοφλούνται σε εξήντα (60) ημέρες.
Οι λοιπές υποχρεώσεις είναι μη έντοκες και συνήθως εξοφλούνται σε εξήντα (60) ημέρες.
Οι υποχρεώσεις στο Ελληνικό Δημόσιο και σε ασφαλιστικούς οργανισμούς συνήθως εξοφλούνται σε τριάντα (30) ημέρες.

31. Ανειλημμένες υποχρεώσεις

Κεφαλαιουχικές υποχρεώσεις
Δεν υπάρχουν κεφαλαιουχικές δαπάνες που έχουν αναληφθεί αλλά δεν έχουν εκτελεσθεί κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

Οι κεφαλαιουχικές δαπάνες του ίδιο-παραγόμενου λογισμικού που αναπτύσσεται περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού, άμεσα υλικά και αναλογία γενικών εξόδων. Ο Όμιλος – Εταιρεία έχει δεσμευτεί ως προς την ολοκλήρωση του ίδιο-παραγόμενου λογισμικού το οποίο ήταν υπό κατασκευή κατά την λήξη της αναφερόμενης χρήσης. Οι κεφαλαιουχικές δαπάνες που έχουν προϋπολογιστεί αλλά δεν έχουν εκτελεσθεί κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 3.433.355,24 (2019: Ευρώ 1.545.904,41).

Υποχρεώσεις λοιπών μισθώσεων
Οι μισθωτές θα πρέπει να γνωστοποιούν το ποσό των δεσμεύσεων από μισθώσεις, για τις μισθώσεις που δεν αντιμετωπίζονται λογιστικά ως χρηματοοικονομικές βάσει των απαιτήσεων του προτύπου ΔΠΧΑ 16. Παραδείγματα, τέτοιων μισθώσεων είναι οι βραχυχρόνιες μισθώσεις και οι μισθώσεις για τις οποίες το υποκείμενο στοιχείου ενεργητικού είναι χαμηλής αξίας.

	Όμιλος	
	31/12/2020	**31/12/2019**
Έως 1 έτος	162.683,39	128.456,74
Από 2-5 έτη	98.588,32	92.923,02
	261.271,71	**221.379,76**

Υποχρεώσεις μισθώσεων – Όμιλος – Εταιρεία σαν εκμισθωτής
Τα ελάχιστα μελλοντικά εισπρακτέα συνολικά μισθώματα ενοικίασης επενδυτικών ακινήτων βάσει μη ακυρώσιμων συμβολαίων μίσθωσης την 31η Δεκεμβρίου 2020 και 2019 έχουν ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	**31/12/2019**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Έως 1 έτος	493.008,51	406.323,85	380.418,75	264.214,09
Από 2-5 έτη	1.444.337,60	528.418,10	1.443.437,60	515.558,10
Περισσότερα από 5 έτη	897.615,95	51.877,81	897.615,95	51.877,81
	2.834.962,06	**986.619,76**	**2.721.472,30**	**831.650,00**

32. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν δώσει εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων τους, ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
Εγγυητικές επιστολές για:	**31/12/2020**	**31/12/2019**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Προκαταβολές από πελάτες	2.316.836,22	2.185.553,20	1.651.127,19	1.594.745,21
Καλή εκτέλεση έργων	10.133.958,82	10.514.896,38	9.503.222,92	9.981.230,01
Συμμετοχή σε διαγωνισμούς	1.559.627,00	1.677.821,94	1.460.288,90	1.594.790,54
	14.010.422,04	**14.378.271,52**	**12.614.639,01**	**13.170.765,76**

Εντός του 2020, υπεγράφη μεταξύ της θυγατρικής εταιρείας Αιθήρ Τεχνολογικές Λύσεις & Εφαρμογές Α.Ε και της Optima Bank σύμβαση χορήγησης πίστωσης σε ανοιχτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό, αορίστου διάρκειας, και ορίστηκε ως εγγυητής η Εταιρεία. Την 31/12/2020 το ανώτατο όριο της πίστωσης ανερχόταν σε Ευρώ 800.000,00, ενώ το υπόλοιπο του δανείου στα βιβλία της θυγατρικής ανήλθε σε Ευρώ 777.677,80. Το επιτόκιο της πίστωσης ορίστηκε ως το άθροισμα του Euribor τριών μηνών πλέον του περιθωρίου 3,75%, πλέον του συντελεστή επιβαρύνσεων. Στις 11/03/2021 υπεγράφη πρόσθετη πράξη, σύμφωνα με την οποία το όριο της πίστωσης αυξήθηκε από Ευρώ 800.000,00 σε Ευρώ 1.000.000,00 ενώ οι λοιποί όροι δεν μεταβλήθηκαν.

Τον Νοέμβριο του 2018, η Εταιρεία ενημερώθηκε από τις Τράπεζες για την αίτηση κατάπτωσης τεσσάρων εγγυητικών επιστολών καλή εκτέλεσης συνολικού ποσού Ευρώ 5.246.958,56. Η Εταιρεία τον Νοέμβριο 2018 κατέθεσε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών αίτηση ασφαλιστικών μέτρων ζητώντας από το Δικαστήριο τη μη κατάπτωση των εγγυητικών επιστολών και εκδόθηκε προσωρινή διαταγή βάσει της οποίας ανεστάλη η κατάπτωση των εγγυητικών μέχρι την εκδίκαση της υπόθεσης την 27η Νοεμβρίου 2018 και στη συνέχεια με απόφαση του Δικαστηρίου μέχρι την έκδοση της απόφασης. Τον Δεκέμβριο 2018 εκδόθηκε η υπ. αριθ. 8741/2018 απόφαση του δικαστηρίου, η οποία απέρριψε την αίτηση ασφαλιστικών μέτρων της Εταιρείας. Κατόπιν αυτού η Εταιρεία αποπλήρωσε μέρος του ποσού Ευρώ 331.377,49 εντός του 2018, ενώ για το ποσό των Ευρώ 4.915.581,07 δεν είχε σχηματιστεί πρόβλεψη, καθώς δεν είχε προσδιοριστεί ο χρόνος και ο τρόπος διακανονισμού του ποσού. Το ποσό των Ευρώ 4.915.581,07 αναγνωρίστηκε στο αποτέλεσμα της Εταιρείας το 2019 και περιλαμβάνεται στην κατηγορία Λοιπά λειτουργικά έξοδα της συγκριτικής περιόδου.

Επίδικες Υποθέσεις

α) Υφίσταται αγωγή του Ο.Τ.Ε., με ημερομηνία κατάθεσης 26 Σεπτεμβρίου 1994, με αίτημα την αναγνώριση οφειλής της Εταιρείας συνολικού ύψους Ευρώ 15.545.000,00 νομιμοτόκως από 18 Σεπτεμβρίου 1994. Η δίκη συνεχίζεται μέχρι σήμερα. Η διαδικασία διεξαγωγής των αποδείξεων ολοκληρώθηκε την 25/10/2010 και η αγωγή, μετά από πρόσφατες αναβολές, λόγω της πανδημίας, συζητήθηκε την 21/01/2021. Την 03/09/2021 εκδόθηκε η υπ .αριθ. 2230/2021 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία απέρριψε την ως άνω αγωγή του ΟΤΕ.

β) Έχει εκδοθεί η με αριθμό 1947/2020 απόφαση του Εφετείου Αθηνών επί της με ΓΑΚ 11770/2018 έφεσης που έχει ασκήσει η INTRACOM TELECOM κατά της υπ. αριθ. 4338/2017 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και κατά των εταιριών ΙΝΤΡΑΚΑΤ και RURAL ΑΕ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ (αφορά την με ΓΑΚ 53559/09.09.2016 αγωγή της INTRACOM TELECOM κατά των προαναφερόμενων εταιριών), με την οποία παραπέμφθηκε η επίλυση της διαφοράς σε διαιτησία, με Διαιτητή τον Πρόεδρο του Πρωτοδικείου Αθηνών που θα ορίσει η Διοίκηση του Πρωτοδικείου Αθηνών. Μετά την έκδοση της παραπάνω απόφασης, η INTRACOM TELECOM σύναψε το από 15.07.2020 Συμφωνητικό Διαιτησίας με τις εταιρείες
1. «ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ» και τον διακριτικό τίτλο «INTRAKAT»,
2. «ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» και τον διακριτικό τίτλο «INTRACOM HOLDINGS» και
3. «RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ» και τον διακριτικό τίτλο “RURAL CONNECT”,
με το οποίο συμφώνησαν να παραπέμψουν σε Τριμελές Διαιτητικό Δικαστήριο, τη συζήτηση των κάτωθι αγωγών:
1. την από 13.07.2016 και υπ’ αριθμ. καταθέσεως 53559/1655/09.09.2016 αγωγή της INTRACOM TELECOM εναντίον των INTRAKAT και RURAL CONNECT ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Τακτική - Εμπορικό),
2. την από 12.07.2016 και υπ’ αριθμ. εκθέσεως καταθέσεως 53552/1654/09.09.2016 αγωγή της INTRACOM TELECOM εναντίον των INTRAKAT, INTRACOM HOLDINGS και RURAL CONNECT ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Τακτική – Εμπορικό) και
3. την από 11.07.2016 και υπ’ αριθμ. εκθέσεως καταθέσεως 53539/1653/09.09.2016 αγωγή της INTRACOM TELECOM εναντίον της INTRAKAT ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Τακτική – Εμπορικό).

Στα πλαίσια του ως άνω από 15.07.2020 Συμφωνητικού Διαιτησίας η INTRACOM TELECOM κατέθεσε την 18.09.2020 διαιτητική προσφυγή και οι αντίδικες εταιρίες κατέθεσαν την ίδια ημερομηνία αντίθετη διαιτητική προσφυγή-ανταγωγή.

Με την ως άνω διαιτητική προσφυγή η INTRACOM TELECOM ζητά να υποχρεωθούν οι ως άνω εναγόμενες εταιρίες να της καταβάλλουν, αλληλεγγύως και εις ολόκληρον, το συνολικό ποσό των 28.933.313,00 Ευρώ για παρασχεθείσες υπηρεσίες, καταγγελία ανατεθείσας σύμβασης έργου (RURAL) και διαφυγόντα κέρδη. Περαιτέρω ζητά την καταβολή των κάτωθι ποινικών ρητρών: α) από την ΙΝΤΡΑΚΑΤ το ποσό των 15.000.000,00 Ευρώ, β) από την INTRACOM HOLDINGS το ποσό των 10.000.000,00 Ευρώ και γ) από την RURAL CONNECT το ποσό των 5.000.000,00 Ευρώ.

Οι εναγόμενες εταιρίες ζητούν να καταδικαστεί η INTRACOM TELECOM να τους καταβάλλει το ποσό των 6.888.347,67 Ευρώ προς ανόρθωση υλικών ζημιών της και το ποσό των 253.522,50 Ευρώ για την ανόρθωση χρηματοοικονομικού κόστους διατήρησης εγγυητικών επιστολών.

Το Διαιτητικό Δικαστήριο συνεδρίασε την 14/01/2021 και την 9η Ιουλίου 2021 εκδόθηκε η υπ. αριθ. 14/2021 απόφαση του Διαιτητικού Δικαστηρίου σύμφωνα με την οποία: α) γίνεται δεκτή καθ’ ολοκληρίαν η από 18.09.2020 προσφυγή της Intracom Telecom και η Intrakat υποχρεώνεται να καταβάλλει στην Εταιρεία το ποσό των Ευρώ 4.997.269,09 νομιμοτόκως από το 2015 και β) δέχεται εν μέρει τις από 16.12.2016, τρεις (3) διαιτητικές προσφυγές και την από 18.09.2020 συμπληρωματική προσφυγή – αγωγή των εταιρειών Intrakat, Intracom Holdings & Rural Connect και υποχρεώνει την Εταιρεία να καταβάλλει στην Intrakat το ποσό των Ευρώ 2.400.000,00 και στην Rural Connect το ποσό των Ευρώ 100.000,00, ως εύλογη αποζημίωση αυτών, νομιμοτόκως από την επίδοση της από 18.09.2020 συμπληρωματικής προσφυγής – ανταγωγής. Για το ποσό των Ευρώ 2.500.000,00, η Εταιρεία σχημάτισε πρόβλεψη (Σημείωση 10).

Επίδικες υποθέσεις θυγατρικών εταιρειών

γ) Η Intrarom έχει καταθέσει αίτημα προς το Διαιτητικό Δικαστήριο του Βουκουρεστίου κατά της εταιρείας Leader Atec για την καταβολή οφειλής της τελευταίας ύψους RON 2.137.648,00 (€ 439.095,37), πλέον ΦΠΑ. Η ως άνω αίτηση της Intrarom έγινε δεκτή με την υπ. αριθμ. 49/15.03.2012 απόφαση του Διαιτητικού Δικαστηρίου, η οποία υποχρεώνει την Leader Atec στην καταβολή του ποσού των RON 2.650.685,00 (€ 544.478,57), πλέον δικαστικών εξόδων. Η Intrarom, υπέβαλε αίτημα αναγκαστικής εκτέλεσης κατά της Leader Atec, το οποίο εγκρίθηκε και στη συνέχεια οι τραπεζικοί λογαριασμοί της Leader Atec κατασχέθηκαν αλλά δεν υπήρχε κανένα χρηματικό ποσό. Η Intrarom έχει ασκήσει μια σειρά ποινικών διαδικασιών κατά του διαχειριστή της Leader Atec. Κατόπιν απόφασης του Δικαστηρίου σε χωριστή ποινική διαδικασία, τα εκτελεστικά μέτρα της απόφασης επεκτάθηκαν και εναντίον έξι φυσικών προσώπων υπεύθυνων για τα χρέη της Leader Atec. Η διαδικασία εκτέλεσης για την είσπραξη των απαιτήσεων είναι σε εξέλιξη.

δ) Η Romsoft SRL, εταιρεία υπό πτώχευση, εκπροσωπούμενη από τον δικαστικό διαχειριστή CITR FILIALA BUCURESTI SPRL, άσκησε αγωγή κατά της Intrarom ζητώντας το ποσό των RON 10.709.807,60 (€ 2.199.907) που αντιπροσωπεύει τιμολόγια που εκδόθηκαν για προϊόντα που παραδόθηκαν και δεν πληρώθηκαν. Η Intrarom είναι πιστωτής της Romsoft SRL για το ποσό των RON 12.159.331,45 (€ 2.497.655) που αντιπροσωπεύει την αξία τιμολογίων που εκδόθηκαν για προϊόντα που παραδόθηκαν και δεν πληρώθηκαν και οι αντίστοιχες απαιτήσεις έγιναν αποδεκτές και καταχωρήθηκαν στον τελικό πίνακα των πιστωτών του οφειλέτη Romsoft SRL. Το Πρωτοδικείο του Βουκουρεστίου, σε πρώτο βαθμό, με την απόφαση 467/28.01.2016, έκανε δεκτή εν μέρει την απαίτηση της Romsoft SRL για το ποσό των RON 10.329.076 (€ 2.121.701). Η έφεση της Intrarom κατά της απόφασης 467/2016 απορρίφθηκε από το Εφετείο του Βουκουρεστίου. Η απόφαση του Εφετείου δεν είναι τελική και η Intrarom άσκησε αίτηση αναίρεσης ενώπιον του Ανώτατου Ακυρωτικού Δικαστηρίου, το οποίο την 14.12.2018 απέρριψε την αίτηση της Intrarom. Κατόπιν της ως άνω απόφασης η Intrarom κατέβαλλε στην Romsoft SRL το ποσό των RON 10.329.076 (€ 2.121.701). Το 2017, η Intrarom είχε σχηματίσει σχετική πρόβλεψη ποσού RON 3.872.487,70 (€ 795.450) την οποία ανέστρεψε τον Δεκέμβριο του 2018 όταν πραγματοποιήθηκε η καταβολή.
Η Romsoft SRL κατέθεσε στις 18.01.2019 αγωγή εναντίον της Intrarom για ζημίες συνολικού ποσού RON 7.021.905 (€ 1.442.373) που αφορούν τόκους καθυστέρησης για την περίοδο 09.02.2012 – 20.12.2018 για τιμολόγια ποσού RON 10.329.076 (€ 2.121.701) που καταβλήθηκαν από την Intrarom την 20.12.2018. Το Δικαστήριο δέχθηκε εν μέρει την αγωγή που άσκησε η Romsoft SRL και αποφάσισε ότι η Intrarom υποχρεούται να καταβάλλει στην Romsoft SRL μόνο το ποσό των RON 577.395,00 (€ 118.603) από το συνολικό ποσό των RON 7.021.905 (€ 1.442.373) (μικρότερο του 10%) που είχε αρχικά ζητηθεί από την Romsoft SRL. Επίσης το Δικαστήριο επιδίκασε στην Intrarom για δικαστικά έξοδα το ποσό των RON 19.603,80 (€ 4.027). Η Intrarom κατέβαλε την 05.12.2019 στην Romsoft SRL το ποσό των RON 526.305,87 (€ 108.109), (ως αποτέλεσμα του συμψηφισμού των δικαστικών εξόδων). Και η Intrarom και η Romsoft SRL κατέθεσαν έφεση κατά της απόφασης. Το Εφετείο ζήτησε την διεξαγωγή πραγματογνωμοσύνης πριν την έκδοση της τελικής απόφασης.

Το 2019, η Romsoft SRL κατέθεσε άλλη μία αγωγή για απαίτηση έναντι της Εταιρείας, ζητώντας την ακύρωση της Διαιτητικής απόφασης υπ. αριθ. 52 / 19.07.2019 σχετικά με το ποσό των RON 1.341.409 (€ 275.540) για ποινικές κυρώσεις ύψους RON 575.427 (€ 118.199) για υποτιθέμενες υπηρεσίες που παρέδωσε η Romsoft στην Intrarom σύμφωνα με την υπ' αρ. 2013/03/2006 Σύμβαση της 11.03.2013 και το υπ' αρ. RSF 2058 / 02.12.2014 τιμολόγιο. Η ως άνω αγωγή της Romsoft SRL απορρίφθηκε με την υπ. αριθ. 11 / 10.02.2020 απόφαση του Εφετείου του Βουκουρεστίου. Η Romsoft SRL κατέθεσε αίτηση αναίρεσης στις 21.05.2020 κατά της ως άνω απόφασης, η οποία απορρίφθηκε από το Ανώτατο Ακυρωτικό Δικαστήριο, επιδικάζοντας στην Intrarom τα δικαστικά έξοδα.

Η Intrarom κατέθεσε στο Δικαστήριο αγωγή να υποχρεώσει τον αρμόδιο υπάλληλο της εκτέλεσης να κλείσει τον φάκελο της εκτέλεσης του ποσού των RON 10.329.076 (€ 2.121.701) που κατεβλήθη το 2018, η οποία (αίτηση) εξετάζεται από το Δικαστήριο. Η Romsoft κατέθεσε μια αντίθετη αγωγή ποσού RON 651.764,70 (€ 133.879) για ζημίες που προέκυψαν από τη διαδικασία εκτέλεσης της αγωγής που αφορά το ποσό των RON 10.329.076 (€ 2.121.701) που κατεβλήθη το 2018. Και οι δύο αγωγές εξετάζονται από το Δικαστήριο.

Η Romsoft International, ένας πρώην συνεργάτης της Intrarom, κηρύχθηκε αφερέγγυα και η Intrarom αναγγέλθηκε ως πιστωτής για το ποσό των RON 136.434,68 (€ 28.025). Η Intrarom παρακολουθεί την υπόθεση προκειμένου να ασκήσει τα δικαιώματά της σε περίπτωση που οι κανόνες δεν τηρούνται.

ε) Η Επιτροπή Ανταγωνισμού της Ρουμανίας επέδωσε στην Intrarom τον Νοέμβριο του 2017, την από 18.07.2017 υπ' αριθ. 33 απόφασή της για την επιβολή χρηματικής ποινής RON 2.125.796,00 για τις πράξεις που προβλέπονται από το άρθρο 5, παράγραφος 1, εδάφιο γ) του Νόμου 21/1996 περί ανταγωνισμού. Δεν έχουν επιβληθεί εις βάρος της Intrarom τυχόν απαγορευτικά μέτρα ούτε η υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης. Η Intrarom κατέθεσε προσφυγή (φάκελος αρ. 9468/2/2017) κατά της ως άνω απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού, η οποία απορρίφθηκε από το Εφετείο του Βουκουρεστίου. Η Intrarom κατέθεσε στη συνέχεια αίτηση αναίρεσης, η οποία εκκρεμεί ενώπιον του Ανώτατου Ακυρωτικού Δικαστηρίου. Το πρόστιμο έχει καταβληθεί εξ ολοκλήρου από την Intrarom, αποκλειστικά και μόνο για την αποφυγή μέτρων εκτέλεσης κατά της εταιρείας, χωρίς η πληρωμή αυτή να συνιστά αποδοχή της ως άνω χρηματικής ποινής.

στ) Τον Φεβρουάριο του 2017, στο Δικαστήριο του Βουκουρεστίου διαβιβάστηκε φάκελος με αντικείμενο την άσκηση ποινικής δίωξης εναντίον ατόμων για το αδίκημα της φοροδιαφυγής. Με το κατηγορητήριο

του Εισαγγελέα του Ανώτατου Ακυρωτικού Δικαστηρίου, παραγγέλθηκε η άσκηση δίωξης για το αδίκημα της φοροδιαφυγής, μεταξύ άλλων, εναντίον του Νικόλαου Δουκάκη, ο οποίος ήταν ο γενικός διευθυντής της Intrarom και μειοψηφών μέτοχος της Intrarom. Κατά του Νικολάου Δουκάκη προσάπτεται η κατηγορία ότι κατά την περίοδο 2009-2011 διέταξε την εγγραφή στα λογιστικά βιβλία της Intrarom εικονικών εξόδων που αντιπροσωπεύουν δαπάνες που δεν προκύπτουν από γνήσιες οικονομικές συναλλαγές, που βασίζονται σε τιμολόγια που εκδόθηκαν από ορισμένες εταιρείες, προκαλώντας ζημιά στον κρατικό προϋπολογισμό κατά το ποσό των RON 13.769.844,00 (€ 2.828.471) Ο φάκελος της υπόθεσης έχει σταλεί στο Δικαστήριο του Βουκουρεστίου και αφού πέρασε το στάδιο της προκαταρκτικής διαδικασίας βρίσκεται προς εκδίκαση. Η υπόθεση βρίσκεται σε εξέλιξη.

Μια άλλη έρευνα εκκρεμεί στο γραφείο του εισαγγελέα σχετικά με τη διερεύνηση ατόμων για εικαζόμενες πράξεις φοροδιαφυγής κατά την περίοδο 2008-2010. Κατά τη διάρκεια αυτής της έρευνας βρίσκεται σε εξέλιξη δικαστική πραγματογνωμοσύνη στον τομέα της φορολογικής και λογιστικής ειδικότητας με στόχο να διαπιστωθεί αν τα διερευνηθέντα γεγονότα έχουν προκαλέσει οποιαδήποτε ζημία στον κρατικό προϋπολογισμό και ποια θα ήταν αυτή. Η Intrarom καλείται στις προαναφερθείσες έρευνες ως αστικά υπεύθυνη. Επίσης έχουν επιβληθεί προληπτικά μέτρα σε μερικά από τα ακίνητα της Intrarom.

Ο Όμιλος εκτιμά ότι όλες οι ανωτέρω αναφερόμενες δικαστικές υποθέσεις, τόσο με τους πελάτες-προμηθευτές όσο και με το Ρουμανικό Δημόσιο, δεν θα οδηγήσουν σε πρόσθετες υποχρεώσεις και ως εκ τούτου δεν έχει καταχωρηθεί καμία σχετική επιπλέον πρόβλεψη κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020.

Λοιπές άλλες επίδικες υποθέσεις εναντίον και υπέρ του Ομίλου και της Εταιρείας, αφορούν ποσά τα οποία δεν αναμένεται ότι θα επηρεάσουν ουσιωδώς την χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας.

33. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της αναφερόμενης χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

α) Συναλλαγές

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019
Πωλήσεις υπηρεσιών και αγαθών:				
Προς θυγατρικές	-	-	17.540.041,31	22.383.368,73
Προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	4.242.852,24	3.701.075,19	4.242.852,24	3.701.075,19
	4.242.852,24	**3.701.075,19**	**21.782.893,55**	**26.084.443,92**
Αγορές υπηρεσιών και αγαθών:				
Από θυγατρικές	-	-	35.105.429,19	28.118.762,09
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	75.196,51	128.636,59	75.196,51	128.636,59
	75.196,51	**128.636,59**	**35.180.625,70**	**28.247.398,68**
Έσοδα ενοικίων:				
Από θυγατρικές	-	-	41.813,88	41.607,28
	-	**-**	**41.813,88**	**41.607,28**

β) Πωλήσεις και αγορές παγίων

	Εταιρεία	
	1/1/2020 - 31/12/2020	1/1/2019 - 31/12/2019
Πωλήσεις παγίων:		
Προς θυγατρικές	(510,63)	2.395,05
	(510,63)	**2.395,05**

Τα ανταλλάγματα για υπηρεσίες από και προς συνδεδεμένα μέρη, καθώς και οι πωλήσεις και αγορές αγαθών, προκύπτουν σύμφωνα με τους επίσημους τιμοκαταλόγους που ισχύουν για μη συνδεδεμένα μέρη. Τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορούν εταιρείες στις οποίες συμμετέχει και ασκεί ουσιώδη επιρροή ή έλεγχο η μέτοχος της Εταιρείας.

γ) Τα υπόλοιπα τέλους χρήσης που προέρχονται από τις εμπορικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	**31/12/2019**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη:				
Από την μητρική εταιρεία	72.234,10	72.234,10	-	-
Από θυγατρικές	-	-	36.333.396,77	37.634.853,85
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	26.995.594,56	27.609.104,49	26.995.533,12	27.609.043,04
	27.067.828,66	**27.681.338,59**	63.328.929,89	**65.243.896,89**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2020	**31/12/2019**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη:				
Προς θυγατρικές	-	-	9.138.478,87	7.115.995,22
Προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.144.837,05	2.380.533,77	496.955,19	578.781,59
	2.144.837,05	**2.380.533,77**	**9.635.434,06**	**7.694.776,81**

Παροχές προς τη διοίκηση
Για τη χρήση του 2020, ποσό ύψους Ευρώ 998.293,22 και Ευρώ 823.191,94 καταβλήθηκαν ως μισθοί και αμοιβές μελών Δ.Σ. για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα, και ποσό Ευρώ 3.146.571,35 και Ευρώ 2.495.708,45 ως αμοιβές βασικών διευθυντικών στελεχών για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

Για τη χρήση του 2019, ποσό ύψους Ευρώ 856.430,79 και Ευρώ 789.621,38 καταβλήθηκαν ως μισθοί και αμοιβές μελών Δ.Σ. για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα, και ποσό Ευρώ 3.083.314,79 και Ευρώ 2.517.477,79 ως αμοιβές βασικών διευθυντικών στελεχών για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

34. Στόχοι και πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου
Οι δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου δημιουργούν διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικούς κινδύνους και κινδύνους ρευστότητας ταμειακών ροών. Η διαχείριση των κινδύνων της Εταιρείας και του Ομίλου επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας και του Ομίλου. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία και ο Όμιλος με σκοπό να αντισταθμίσει την έκθεσή του σε συγκεκριμένους κινδύνους αποτελούνται κυρίως από προθεσμιακά συμβόλαια συναλλάγματος (futures/forwards).

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από το Τμήμα Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης, της Διεύθυνσης Οικονομικού Σχεδιασμού και Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από τη Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου.

Κίνδυνος αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε παγκόσμιο επίπεδο και συνεπώς εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο από τις μεταβολές των συναλλαγματικών ισοτιμιών. Αυτός ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές, απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και καθαρές επενδύσεις σε επιχειρήσεις εξωτερικού.

Το κυριότερο νόμισμα σε όγκο συναλλαγών της Εταιρείας και του Ομίλου εκτός του EURO είναι το USD. Η διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου γίνεται αφενός με τη μεγιστοποίηση της φυσικής αντιστάθμισης μέσω υποχρεώσεων – απαιτήσεων και εισροών - εκροών σε USD και αφετέρου με τη χρήση κατάλληλων παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την αντιστάθμιση μέρους της καθαρής συναλλαγματικής έκθεσης μετά από την απάλειψη των ποσών της φυσικής αντιστάθμισης.

Η πολιτική της Εταιρείας και του Ομίλου είναι η μη διακράτηση συναλλαγματικών διαθεσίμων υψηλότερων από τα απαραίτητα προβλεπόμενα για χρήση στο πλαίσιο των εμπορικών συναλλαγών.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται ανάλυση ευαισθησίας των καθαρών αποτελεσμάτων του Ομίλου σε πιθανές αυξομειώσεις της ισοτιμίας συναλλάγματος για τις χρήσεις 2020 και 2019. Για την ανάλυση αυτή λήφθηκαν υπόψη ο δανεισμός και τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου καθώς και οι εμπορικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε USD στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2019 αντίστοιχα.

Αύξηση Ισοτιμίας EUR/USD κατά	Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων 31/12/2020	Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων 31/12/2019
3,00%	(733.172,86)	(666.055,45)
6,00%	(1.466.345,73)	(1.332.110,90)
9,00%	(2.199.518,60)	(1.998.166,35)
12,00%	(2.932.691,47)	(2.664.221,80)

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται ανάλυση ευαισθησίας των καθαρών προ φόρων αποτελεσμάτων της Εταιρείας σε πιθανές αυξομειώσεις της ισοτιμίας συναλλάγματος για τις χρήσεις 2020 και 2019. Για την ανάλυση αυτή λήφθηκαν υπόψη ο δανεισμός και τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας καθώς και οι εμπορικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε USD στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2019 αντίστοιχα.

Αύξηση Ισοτιμίας EUR/USD κατά	Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων 31/12/2020	Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων 31/12/2019
3,00%	(1.147.361,36)	(1.052.923,88)
6,00%	(2.294.722,70)	(2.105.847,76)
9,00%	(3.442.084,06)	(3.158.771,64)
12,00%	(4.589.445,41)	(4.211.695,50)

Αντίστοιχη μείωση στην ισοτιμία θα οδηγούσε σε ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελεσμάτων προ φόρων.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών. Μέρος του κινδύνου αυτού αντισταθμίζεται με την ενσωμάτωση της μεταβολής του κόστους στην τελική τιμή των προϊόντων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος έχει περιορισμένη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο. Οι πωλήσεις υπηρεσιών και εμπορευμάτων γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένη πιστοληπτική ικανότητα. Στις περιπτώσεις δε που παρέχεται πίστωση σε πελάτες με μειωμένη ή μη αξιολογημένη πιστοληπτική ικανότητα εξασφαλίζεται κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου είτε μέσω ασφάλισης στον Οργανισμό Ασφάλισης Εξαγωγικών Πιστώσεων, είτε με την λήψη τραπεζικών εγγυήσεων από τον πελάτη, είτε μέσω της μετακύλισης του κινδύνου στους προμηθευτές όπου αυτό είναι δυνατό. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αντανακλάται από το ύψος του κάθε στοιχείου του ενεργητικού.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες ακρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την Εταιρεία και τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει για τον Όμιλο και την Εταιρεία τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31 Δεκεμβρίου 2020 και 31 Δεκεμβρίου 2019, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές δανειακές συμβάσεις, σε μη προεξοφλημένες τιμές. Δεν περιλαμβάνονται οι πληρωμές των τόκων που αφορούν τις συμβάσεις πίστωσης με αλληλόχρεους τραπεζικούς λογαριασμούς και δάνεια από τρίτους.

Όμιλος

31 Δεκεμβρίου 2020	Άμεσα απαιτητό	Λιγότερο από 3 μήνες	Από 3 έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 χρόνια	Περισσότερο από 5 χρόνια	Σύνολο
Δάνεια	-	111.451,43	23.252.677,80	-	-	23.364.129,23
Ομολογιακά δάνεια	-	593.582,19	1.881.925,81	11.256.368,11	-	13.731.876,10
Μισθώσεις	-	252.043,28	756.129,78	1.528.808,20	318.439,49	2.855.420,75
Εμπορικοί και λοιποί λογαριασμοί πληρωτέοι	10.906.576,56	8.642.918,39	2.730.493,37	15.122,96	-	22.295.111,28
	10.906.576,56	9.599.995,29	28.621.226,76	12.800.299,27	318.439,49	62.246.537,37

31 Δεκεμβρίου 2019	Άμεσα απαιτητό	Λιγότερο από 3 μήνες	Από 3 έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 χρόνια	Περισσότερο από 5 χρόνια	Σύνολο
Δάνεια	-	284.744,02	23.050.600,00	-	-	23.335.344,02
Δάνεια από τρίτους	-	750.000,00	2.250.000,00	8.400.000,00	-	11.400.000,00
Μισθώσεις	-	288.983,32	765.113,57	2.525.761,15	334.572,74	3.914.430,78
Εμπορικοί και λοιποί λογαριασμοί πληρωτέοι	13.406.696,65	9.335.076,49	1.821.357,83	-	-	24.563.130,97
	13.406.696,65	10.658.803,83	27.887.071,40	10.925.761,15	334.572,74	63.212.905,77

Εταιρεία

31 Δεκεμβρίου 2020	Άμεσα απαιτητό	Λιγότερο από 3 μήνες	Από 3 έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 χρόνια	Σύνολο
Δάνεια	-	-	22.300.000,00	-	22.300.000,00
Ομολογιακά δάνεια	-	593.582,18	1.881.925,81	11.256.368,11	13.731.876,10
Μισθώσεις	-	179.435,94	538.307,81	1.102.909,92	1.820.653,67
Εμπορικοί και λοιποί λογαριασμοί πληρωτέοι	5.844.018,00	4.819.660,16	589.269,76	-	11.252.947,92
	5.844.018,00	5.592.678,28	25.309.503,38	12.359.278,03	49.105.477,69

31 Δεκεμβρίου 2019	Άμεσα απαιτητό	Λιγότερο από 3 μήνες	Από 3 έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 χρόνια	Σύνολο
Δάνεια	-	-	23.050.600,00	-	23.050.600,00
Δάνεια από τρίτους	-	750.000,00	2.250.000,00	8.400.000,00	11.400.000,00
Μισθώσεις	-	170.173,24	510.519,72	1.743.189,36	2.423.882,32
Εμπορικοί και λοιποί λογαριασμοί πληρωτέοι	5.746.330,12	7.594.110,32	271.459,63	-	13.611.900,07
	5.746.330,12	8.514.283,56	26.082.579,35	10.143.189,36	50.486.382,39

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων
Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της Εταιρείας και του Ομίλου επηρεάζονται από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων επηρεάζει ουσιαστικά τον δανεισμό με κυμαινόμενο επιτόκιο. Πολιτική της Εταιρείας και του Ομίλου είναι να παρακολουθεί τις τάσεις των επιτοκίων και να αποφασίζει για τον συνδυασμό σταθερών - κυμαινόμενων επιτοκίων σύμφωνα με τις συνθήκες της αγοράς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Κατά την τρέχουσα περίοδο το σύνολο του δανεισμού της Εταιρείας και του Ομίλου έχει συναφθεί με κυμαινόμενο επιτόκιο διότι εκτιμήθηκε ότι ο συγκεκριμένος κίνδυνος είναι περιορισμένος καθώς τα επιτόκια του Ευρώ αναμένεται να διατηρηθούν σταθερά ή και να μειωθούν στο μεσοπρόθεσμο μέλλον. Κατά περίπτωση και εφόσον κριθεί απαραίτητο, η Εταιρεία και ο Όμιλος χρησιμοποιούν παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου για να μετριάσει τον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων (Interest rates swaps).

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται ανάλυση ευαισθησίας των καθαρών προ φόρων αποτελεσμάτων του Ομίλου σε πιθανές αυξομειώσεις των επιτοκίων για τις χρήσεις 2020 και 2019. Για την ανάλυση αυτή λήφθηκαν υπόψη ο δανεισμός και τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2019 αντίστοιχα.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε Ευρώ

Αύξηση Επιτοκίων (Μονάδες Βάσης)	Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων 31/12/2020	Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων 31/12/2019
25	(91.348,16)	(80.483,90)
50	(182.696,31)	(160.967,79)
75	(274.044,46)	(241.451,69)
100	(365.392,62)	(321.935,60)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε USD

Αύξηση Επιτοκίων (Μονάδες Βάσης)	Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων 31/12/2020	Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων 31/12/2019
25	1.471,07	4.424,84
50	2.942,14	8.849,68
75	4.413,21	13.274,52
100	5.884,28	17.699,36

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται ανάλυση ευαισθησίας των καθαρών προ φόρων αποτελεσμάτων της Εταιρείας σε πιθανές αυξομειώσεις των επιτοκίων για τις χρήσεις 2020 και 2019. Για την ανάλυση αυτή λήφθηκαν υπόψη ο δανεισμός και τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2019 αντίστοιχα.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε Ευρώ

Αύξηση Επιτοκίων (Μονάδες Βάσης)	Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων 31/12/2020	Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων 31/12/2019
25	(92.866,34)	(86.780,70)
50	(185.732,67)	(173.561,40)
75	(278.599,01)	(260.342,11)
100	(371.465,36)	(347.122,82)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε USD

Αύξηση Επιτοκίων (Μονάδες Βάσης)	Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων 31/12/2020	Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων 31/12/2019
25	1.329,55	4.174,89
50	2.659,10	8.349,77
75	3.988,66	12.524,66
100	5.318,21	16.699,54

Αντίστοιχη μείωση των επιτοκίων θα οδηγούσε σε ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελεσμάτων προ φόρων.

Προσδιορισμός των εύλογων αξιών
Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια) (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού χρησιμοποιείται η τιμή προσφοράς και για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού χρησιμοποιείται η τιμή ζήτησης.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δε διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για εμπορικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις εκτιμάται ότι προσεγγίζει την εύλογη τους αξία. Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς εμφάνισής τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις υπολογίζονται με βάση τη παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών που προκύπτουν από συγκεκριμένες συμβάσεις χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο το οποίο είναι διαθέσιμο για την Εταιρεία και τον Όμιλο για τη χρήση παρόμοιων χρηματοπιστωτικών μέσων.

35. Αλλαγές στις υποχρεώσεις που απορρέουν από χρηματοδοτικές δραστηριότητες

Όμιλος

	1-Ιαν-20	Ταμειακές ροές	Συναλλαγματικές διαφορές	Νέες μισθώσεις	Λοιπά	31-Δεκ-20
Μακροπρόθεσμα δάνεια από τρίτους	8.400.000,00	(8.400.000,00)	-	-		-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	2.860.333,89	-	(42.442,29)	93.813,54	(1.064.457,45)	1.847.247,69
Ομολογιακά Δάνεια	-	13.731.876,10	-	-	-	13.731.876,10
Βραχυπρόθεσμα δάνεια από τρίτους	3.000.000,00	(3.000.000,00)	-	-	-	-
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια μεταβλητού επιτοκίου	23.335.344,02	28.564,77	220,45	-		23.364.129,24
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοοικονομικών μισθώσεων	1.054.096,89	(1.284.684,03)	(14.367,88)	44.612,98	1.208.515,10	1.008.173,06
Σύνολο υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	38.649.774,80	1.075.756,84	(56.589,72)	138.426,52	144.057,65	39.951.426,09

	1-Ιαν-19	Ταμειακές ροές	Συναλλαγματικές διαφορές	- Νέες μισθώσεις	Λοιπά	31-Δεκ-19
Μακροπρόθεσμα δάνεια από τρίτους	11.400.000,00	-	-	-	(3.000.000,00)	8.400.000,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	-	-	-	3.914.430,78	(1.054.096,89)	2.860.333,89
Βραχυπρόθεσμα δάνεια από τρίτους	3.000.000,00	(3.000.000,00)	-	-	3.000.000,00	3.000.000,00
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια μεταβλητού επιτοκίου	21.689.206,71	(3.257.421,24)	(12.022,52)	-	4.915.581,07	23.335.344,02
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοοικονομικών μισθώσεων	1.262,99	(885.283,77)	-	751.252,51	1.186.865,16	1.054.096,89
Σύνολο υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	36.090.469,70	(7.142.705,01)	(12.022,52)	4.665.683,29	5.048.349,34	38.649.774,80

Εταιρεία

	1-Ιαν-20	Ταμειακές ροές	Νέες μισθώσεις	Λοιπά	31-Δεκ-20
Μακροπρόθεσμα δάνεια από τρίτους	8.400.000,00	(8.400.000,00)	-	-	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	1.743.189,36	-	93.813,54	(734.092,98)	1.102.909,92
Ομολογιακά Δάνεια	-	13.731.876,10	-	-	13.731.876,10
Βραχυπρόθεσμα δάνεια από τρίτους	3.000.000,00	(3.000.000,00)	-	-	-
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια μεταβλητού επιτοκίου	23.050.600,00	(750.600,00)	-	-	22.300.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	680.692,96	(811.998,28)	16.207,90	832.841,17	717.743,75
Σύνολο υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	36.874.482,32	769.277,82	110.021,45	98.748,18	37.852.529,77

	1-Ιαν-19	Ταμειακές ροές	Νέες μισθώσεις	Λοιπά	31-Δεκ-19
Μακροπρόθεσμα δάνεια από τρίτους	11.400.000,00	-	-	(3.000.000,00)	8.400.000,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	-	-	2.423.882,32	(680.692,96)	1.743.189,36
Βραχυπρόθεσμα δάνεια από τρίτους	3.000.000,00	(3.000.000,00)	-	3.000.000,00	3.000.000,00
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια μεταβλητού επιτοκίου	20.400.600,00	(2.265.581,07)	-	4.915.581,07	23.050.600,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	-	(690.057,06)	612.822,47	757.927,55	680.692,96
Σύνολο υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	34.800.600,00	(5.955.638,13)	3.036.704,79	4.992.815,66	36.874.482,32

Η στήλη «Λοιπά» περιλαμβάνει την επίδραση της αναταξινόμησης του μακροπρόθεσμου μέρους των δανείων, συμπεριλαμβανομένων των υποχρεώσεων που απορρέουν από τις μισθώσεις στο βραχυπρόθεσμο μέρος λόγω χρονικής επίδρασης.

36. Χρηματοοικονομικά μέσα

Εύλογες αξίες

Η σύγκριση της εύλογης αξίας με τη λογιστική αξία, όπως αυτή παρουσιάζεται στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, για κάθε κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για τις χρήσεις που έληξαν 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2019 έχει ως εξής:

Όμιλος

	Λογιστικές αξίες		Εύλογες αξίες	
	2020	2019	2020	2019
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Διαθέσιμα	4.493.069,37	8.642.911,92	4.493.069,37	8.642.911,91
Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους	35.487,32	36.103,46	35.487,32	36.103,46
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Ομολογιακά Δάνεια	13.731.876,10	-	13.731.876,10	-
Δάνεια από τρίτους	-	11.400.000,00	-	11.400.000,00
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	2.855.420,75	3.914.430,78	2.855.420,75	3.914.430,78
Δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου	23.364.129,24	23.335.344,02	23.364.129,24	23.335.344,02

Εταιρεία

	Λογιστικές αξίες		Εύλογες αξίες	
	2020	**2019**	**2020**	**2019**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Διαθέσιμα	1.739.386,65	4.284.787,89	1.739.386,65	4.284.787,89
Ενδοεταιρικά δάνεια εισπρακτέα	22.135.695,52	22.435.502,91	22.135.695,52	22.435.502,91
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Ομολογιακά Δάνεια	13.731.876,10	-	13.731.876,10	-
Δάνεια από τρίτους	-	11.400.000,00	22.300.000,00	11.400.000,00
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	1.820.653,67	2.423.882,32	1.820.653,67	2.423.882,32
Δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου	22.300.000,00	23.050.600,00	22.300.000,00	23.050.600,00

Η εύλογη αξία των δανείων συμπίπτει με την λογιστική αξία τους, λόγω του ότι τα επιτόκια δανεισμού όπως αυτά προκύπτουν από τις δανειακές συμβάσεις δεν διαφέρουν σημαντικά από τα τρέχοντα επιτόκια της αγοράς. Για την αποτίμηση επενδύσεων σε συμμετοχικούς τίτλους βλέπε Σημείωση 19.

37. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης

Τον Ιούνιο του 2021, η Εταιρεία υπέγραψε με την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος σύμβαση κάλυψης εμπραγμάτως εξασφαλισμένου Ομολογιακού Δανείου, διάρκειας έως εφτά ετών και συνολικής ονομαστικής αξίας κεφαλαίου Ευρώ 26.000.000. Για την εξασφάλιση του εν λόγω δανείου, έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης σειράς Α΄ ύψους €27.600.000 και σειράς Β΄ ύψους €27.600.000 επί των Οικοπέδων – κτιρίων και επί των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας. Το συμβατικό επιτόκιο ορίστηκε ως το άθροισμα του επιτοκίου Euribor και του περιθωρίου, το οποίο θα ανέρχεται σε 3,2%. Το μεγαλύτερο μέρος του δανείου θα χρησιμοποιηθεί για αναδιάρθρωση του υφιστάμενου βραχυπρόθεσμου δανεισμού.

Εντός του Ιουνίου 2021, η θυγατρική εταιρεία Αιθήρ Τεχνολογικές Λύσεις & Εφαρμογές Α.Ε υπέγραψε με την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος, σύμβαση παροχής πιστώσεως με ανοιχτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό, αορίστου διάρκειας και ορίστηκε ως εγγυητής η Εταιρεία. Το ανώτατο όριο της πίστωσης ορίστηκε στο ποσό Ευρώ 1.200.000,00. Το επιτόκιο ορίστηκε ως το βασικό κυμαινόμενο επιτόκιο της Τράπεζας, το οποίο κάθε φορά ισχύει για τη συγκεκριμένη κατηγορία χρηματοδότησης.

Την 11η Μαρτίου 2021, υπεγράφη μεταξύ της θυγατρικής εταιρείας Αιθήρ Τεχνολογικές Λύσεις & Εφαρμογές Α.Ε και της Optima Bank νέα σύμβαση χορήγησης πίστωσης σε ανοιχτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό, αορίστου διάρκειας, και ορίστηκε ως εγγυητής η Εταιρεία. Το ανώτατο όριο της πίστωσης θα είναι έως Ευρώ 500.000,00 και το επιτόκιο της πίστωσης ορίστηκε ως το άθροισμα του Euribor τριών μηνών πλέον του περιθωρίου 3,75%, πλέον του συντελεστή επιβαρύνσεων. Επίσης, την ίδια ημερομηνία υπεγράφη πρόσθετη πράξη για υφιστάμενη σύμβασης χορήγησης πίστωσης σε ανοιχτό λογαριασμό (Σημείωση 32) , σύμφωνα με την οποία το όριο της πίστωσης αυξήθηκε από Ευρώ 800.000,00 σε Ευρώ 1.000.000,00 ενώ οι λοιποί όροι δεν μεταβλήθηκαν.

Τον Μάιο του 2021, με τον νόμο 4799/2021, άρθρο 120, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων μειώθηκε σε 22% για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής.

Πέραν των προαναφερθέντων, δεν προέκυψαν άλλα γεγονότα, διορθωτικά η μη, τα οποία να έλαβαν χώρα στο χρονικό διάσημα που μεσολαβεί μεταξύ της λήξης της περιόδου αναφοράς ως την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, που να αφορούν τον Όμιλο είτε την Εταιρεία.