Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.11.22 19:19:42 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,22/11/2021

Αριθ. Πρωτ.:2516227

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **G.K.N. ΑΓΟΡΑ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **G.K.N. ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **7037701000**.

Την **22/11/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2706106,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «G.K.N. ΑΓΟΡΑ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «G.K.N. ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **7037701000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας
«G.K.N. ΑΓΟΡΑ & ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ»
για τον Ισολογισμό της 31/12/2020.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας τον Ισολογισμό της 31/12/2020 και τον Λογαριασμό Αποτελεσμάτων 01/01-31/12/2020 ο οποίος τον συνοδεύει και να σας γνωρίσουμε τα ακόλουθα σχετικά με τα στοιχεία αυτά και γενικά για την δραστηριότητα της εταιρείας στην περίοδο αυτή.

Τα στοιχεία που αποτελούν το Ενεργητικό και Παθητικό του Ισολογισμού της 31/12/2020 που έχει τεθεί υπόψη σας, αναλύονται ως εξής:

G.K.N. ΑΕ
ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 007037701000
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της Χρήσεως 2020
1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2020

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	31/12/2020	**31/12/2019**
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	312.561,14 €	327.355,07 €
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		
Λοιπά	8.604,66 €	9.487,84 €
Σύνολο ενεργητικού	**321.165,80 €**	**336.842,91 €**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	79.174,07 €	78.548,38 €
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	199.638,06 €	234.184,73 €
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	42.353,67 €	24.109,80 €
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**321.165,80 €**	**336.842,91 €**
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ		
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)		
	31/12/2020	**31/12/2019**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	25.400,00 €	25.000,00 €
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00 €	0,00 €
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προιόντα, ημικατεργασμένα)		

Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζομένους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	14.793,93€	16.024,64 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	8.212,76 €	9.361,82 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.315,15 €	0,00€
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	3.082,77 €	3.509,16 €
Αποτελέσματα προ φόρων	**625,69 €**	**-3.895,62 €**
Φόροι	0,00€	1.000,00 €
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**625,69 €**	**-4.895,62 €**

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

1.Καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο	129.000,00 €
2.Αποθεματικά (τακτικό) και διαφορές αναπροσαρμογής	112.323,13 €
3.Αποτελέσματα εις νέο (Ζημίες) παρελθουσών χρήσεων	-162.149,06 €
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	79.174.07 €

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές .

ΓΕΡΑΚΑΣ 06/08/2021

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ κ ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΤΑ Μέλη**	**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ	ΑΜΟΛΟΧΙΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΙ602847
		ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 5224 Α' ΤΑΞΗΣ
	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΗ -ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ	

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : G.K.N. ΑΕ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 01/01/2020 έως 31/12/2020

Μέγεθος οντότητας : « Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία.
Νόμισμα: Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας**	G.K.N. ΑΕ
β	**Νομικός τύπος της οντότητας**	ΑΕ
γ	**Περίοδος αναφοράς**	01/01/2020 ΕΩΣ 31/12/2020
δ	**Διεύθυνση της έδρας της επιχείρησης**	ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ 271 ΓΕΡΑΚΑΣ
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα**	**ΑΡ.ΓΕΜΗ 00703701000**
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι;**	ΝΑΙ
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;**	ΟΧΙ
η	**Κατηγορία της οντότητας**	«Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία»
θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο**	Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : «Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014»
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	Εγγυήσεις: Δεν έχει Ενδεχόμενη υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού: Δεν απασχολεί προσωπικό Ενδεχόμενη υποχρέωση για ανέλεγκτες χρήσεις: Η εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2015-2020 και υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που οι φορολογικές τις δηλώσεις για τα έτη αυτά εξεταστούν και οριστικοποιηθούν. Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό) :Δεν έχει
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	

	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτων.	Δεν έχει
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7**	
	Καταρτίσατε συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του ποδείγματος Β.6	ΝΑΙ

G.K.N. ΑΕ

ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 007037701000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

της Χρήσεως 2020

1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2020

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	31/12/2020	**31/12/2019**
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	312.561,14 €	327.355,07 €
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00 €	0,00 €
Λοιπά	8.604,66 €	9.487,84 €
Σύνολο ενεργητικού	**321.165,80 €**	**336.842,91 €**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	79.174,07 €	78.548,38 €
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	199.638,06 €	234.184,73 €
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	42.353,67 €	24.109,80 €
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**321.165,80 €**	**336.842,91 €**
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ		
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)		
	31/12/2020	**31/12/2019**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	25.400,00 €	25.000,00 €
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00 €	0,00 €

Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προιόντα, ημικατεργασμένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζομένους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	14.793,93 €	16.024,64 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	8.212,76 €	9.361,82 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.315,15 €	0,00 €
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	3.082,77 €	3.509,16 €
Αποτελέσματα προ φόρων	**625,69 €**	**-3.895,62 €**
Φόροι	0,00 €	1.000,00 €
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**625,69 €**	**-4.895,62 €**

ΓΕΡΑΚΑΣ 6/8/2021

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ **Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ

ΑΜΟΛΟΧΙΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ602847
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 5224 Α'
ΤΑΞΗΣ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

1.Καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο	129.000,00 €
2.Αποθεματικά (τακτικό) και διαφορές αναπροσαρμογής	112.323,13 €
3.Αποτελέσματα εις νέο (Ζημίες) παρελθουσών χρήσεων	-162.149,06 €
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	79.174.07 €

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές .

ΓΕΡΑΚΑΣ 06/08/2021

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ κ ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ **ΤΑ Μέλη** **Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ ΑΜΟΛΟΧΙΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ602847

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 5224 Α'
ΤΑΞΗΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΗ -ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ