Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.11.22 14:49:41 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,22/11/2021

Αριθ. Πρωτ.:2516201

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΓΡΑΦΙΚΑΙ ΤΕΧΝΑΙ ΟΦΣΕΤΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **GERANIUM** και αριθμό ΓΕΜΗ **3621001000**.

Την **22/11/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2706071,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2021 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΓΡΑΦΙΚΑΙ ΤΕΧΝΑΙ ΟΦΣΕΤΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «GERANIUM» και αριθμό ΓΕΜΗ **3621001000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η. 3621001000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2020 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2020-31/12/2020

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2020 (01/01/2020-31/12/2020). Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρεία μας κερδοφόρα. Η εταιρεία είναι σε θέση παρ 'όλα τα εμπόδια να προσπαθεί να συνεχίσει και να προχωρεί προς τα μπρος παρά την ύφεση, που πλήττει τη χώρα μας.

Τα κυριότερα σημεία προόδου της περασμένης χρονιάς είναι τα εξής:

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2020 δεν ήταν τα αναμενόμενα για την πεντηκοστή έκτη χρήση της εταιρείας. ΤΟ ΚΕΡΔΟΣ προ φόρων ανήλθε στα 82.346,96€ μετά την αφαίρεση των εξόδων διοίκησης, χρηματοπιστωτικών και αποσβέσεων κτλ. και την οριστική διαγραφή απαιτήσεων στο πλαίσιο αμοιβαίας συμφωνίας ή δικαστικού συμβιβασμού (άρθρο 26 παρ. 4 περ. γ΄ ΚΦΕ).

Πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων

Διάθεση κερδών δεν θα πραγματοποιηθεί παρά το γεγονός ότι υπήρξε κερδοφορία στην επιχείρηση που ανέρχεται στο ποσό των 82.346,96€ λόγω του ότι:

1. Ο κύκλος εργασιών από της πωλήσεις ανήλθε στα 64.769,66€.
2. Το κέρδος προ φόρων είναι 82.346,96€ μετά την αφαίρεση των εξόδων διοίκησης, χρηματοπιστωτικών εξόδων και αποσβέσεων κτλ. και την οριστική διαγραφή

απαιτήσεων στο πλαίσιο αμοιβαίας συμφωνίας ή δικαστικού συμβιβασμού (άρθρο 26 παρ. 4 περ. γ΄ ΚΦΕ).

3. Ο τζίρος 64.769,66€ είναι χαμηλότερος σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά (2019) που ανήλθε στις 91.779,14€, λόγω των γνωστών οικονομικών προβλημάτων της χώρας.

2. **Οικονομική θέση της εταιρείας.**

Η οικονομική θέση της εταιρείας είναι άριστη διότι δεν υπάρχουν μεγάλες υποχρεώσεις προς τρίτους που να μη δύναται να τις αντιμετωπίσει η εταιρεία και με αυξήσεις εταιρικού κεφαλαίου αντιμετωπίζει όλα τα ταμειακά προβλήματα.

3. **Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι.**

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2021

Τον περασμένο χρόνο η απόδοση ήταν εμφανής. Οι προοπτικές μας όμως για το 2021 πιστεύουμε ότι θα είναι καλύτερες με ένταση των προσπαθειών μας, για αύξηση των εσόδων μας και επέκταση των δραστηριοτήτων μας σε νέα προϊόντα, καθώς και σε νέους τρόπους πώλησης.

4. **Δραστηριότητες στο τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης.**

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους δραστηριότητες.

5. **Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Δεν υπάρχει διαθέσιμο συνάλλαγμα όψεως σε USD.

6. **Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα.**

Η εταιρεία εισπράττει εμβάσματα μέσω τραπέζης και μετρητά από πελάτες εσωτερικού και εξωτερικού.

7. **Ακίνητα της εταιρείας.**

Η εταιρεία έχει στην ιδιοκτησία της ακίνητο στη διεύθυνση Λ. Αμαρουσίου 3, Λυκόβρυση και το οποίο ιδιοχρησιμοποιεί.

8. **Υποκαταστήματα της εταιρείας.**

Δεν υπάρχει υποκατάστημα της εταιρείας.

9. **Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Στις 18/02/2021 σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 4715 συμβόλαιο στο γραφείο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρία-Χρυσάνθη Βαλάτα του Νικολάου, με έδρα την Αθήνα και με Α.Φ.Μ. 069183791 παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο αφ' ενός μεν η Βαλεντίνη Γιάνναρου του Αναστασίου Γιάνναρου και της Ευανθίας παριστάμενη και ενεργούσα στην προκειμένη περίπτωση, όπως δήλωσε α) για τον εαυτό της ατομικά και β) ως πληρεξούσια, επ' ονόματι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της αδελφής της Σταυρούλας Γιάνναρου του Αναστασίου Γιάνναρου και της Ευανθίας Γιάνναρου, και αφ' ετέρου η Ελένη Άνθη του Κωνσταντίνου Άνθη και της Χριστίνας Άνθη, παριστάμενη και ενεργούσα στην προκειμένη περίπτωση ως πληρεξούσια, επ' ονόματι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΣΤΑΜΠΑ ΑΡΤ ΦΟΥΤΟΥΡΟ» ΜΕΠΕ («STAMPA ART FUTURO» EOOD) που εδρεύει στην Δημοκρατία της Βουλγαρίας στο χωριό Κοπρίβλεν Δήμος Χατζηντίμοβο, Νομός Μπλαγκόεβγκραντ, η οποία εταιρεία στην Ελλάδα έχει Α.Φ.Μ. 996829741 και αρμόδια Δ.Ο.Υ. Αγίων Αναργύρων.

Κατά την Γενική Συνέλευση της άνω εταιρείας με την επωνυμία «Γραφικαί Τέχναι ΟΦΣΕΤΕΡ - Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο «GERANIUM» που συνήλθε στα γραφεία της άνω εταιρείας στις 9-2-2021, αντίγραφο πρακτικού της οποίας εκδοθέν αυθημερόν προσαρτάται στο παρόν, οι άνω μοναδικοί εταίροι της άνω εταιρείας Σταυρούλα Γιάνναρου του Αναστασίου και της Ευανθίας και Βαλεντίνη Γιάνναρου του Αναστασίου και της Ευανθίας, οι οποίες εκπροσωπούν το σύνολο (100%) των εταιρικών μεριδίων και των ψήφων της άνω εταιρείας αποφάσισαν :

1) Την αποχώρησή τους από την εταιρεία με την πώληση και μεταβίβαση όλων των ανηκόντων σε αυτές εταιρικών μεριδίων της άνω εταιρείας ήτοι συνολικά των δέκα εφτά χιλιάδων πεντακοσίων (17.500,00) εταιρικών μεριδίων, ονομαστικής αξίας του καθενός τριάντα (30,00) ευρώ, ήτοι συνολικής αξίας πεντακοσίων είκοσι πέντε χιλιάδων (525.000,00) ευρώ, εκ των οποίων οκτώ χιλιάδες εφτακόσια πενήντα (8.750,00) εταιρικά μερίδια ανήκουν σε κάθε μία από τις άνω εταίρους αντί συνολικού τιμήματος τριακοσίων χιλιάδων (300.000,00) ευρώ στην εταιρεία που εδρεύει στην Δημοκρατία της Βουλγαρίας με την επωνυμία «ΣΤΑΜΠΑ ΑΡΤ ΦΟΥΤΟΥΡΟ» ΜΕΠΕ («STAMPA ART FUTURO» EOOD) καθιστάμενη αυτή πλέον νέα εταίρος και εισερχόμενη έτσι στην άνω εταιρεία .

2) Την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας η οποία πλέον θα καταστεί Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης και ως εκ τούτου θα τροποποιηθούν τα άρθρα 1, 5, 8 του άνω καταστατικού και την κωδικοποίηση όλων των διατάξεων του καταστατικού της εταιρείας σε ένα ενιαίο κείμενο.

Με το συμβόλαιο αυτό οι άνω αφ' ενός εδώ συμβαλλόμενες Βαλεντίνη Γιάνναρου του Αναστασίου και Σταυρούλα Γιάνναρου του Αναστασίου, όπως εδώ παρίσταται και εκπροσωπείται κάθε μία, δηλώνουν, ως μοναδικοί εταίροι της άνω εταιρείας με την επωνυμία «Γραφικαί Τέχναι ΟΦΣΕΤΕΡ Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο «GERANIUM» ότι :

-Επανέλαβαν και πάλι της συμβολαιογράφου την από 09-02-2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των άνω εταίρων της άνω εταιρείας με σκοπό να περιβληθεί η απόφασή τους αυτή τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφουν και αποφασίζουν εκ νέου :

Οι άνω μοναδικοί εταίροι της άνω εταιρείας Σταυρούλα Γιάνναρου του Αναστασίου και Βαλεντίνη Γιάνναρου του Αναστασίου, συμμετέχουσες στην άνω εταιρεία σε όλα τα εταιρικά μερίδια αυτής, ήτοι στο σύνολο των δέκα εφτά χιλιάδων πεντακοσίων (17.500,00) εταιρικών μεριδίων, ονομαστικής αξίας του καθενός τριάντα (30,00) ευρώ, ήτοι συνολικής αξίας πεντακοσίων είκοσι πέντε χιλιάδων (525.000,00) ευρώ, εκ των οποίων οκτώ χιλιάδες εφτακόσια πενήντα (8.750,00) εταιρικά μερίδια ανήκουν σε κάθε μία από τις άνω δυο εταίρους, να αποχωρήσουν από την άνω εταιρεία μετά από προηγούμενη πώληση και μεταβίβαση του συνόλου των εταιρικών μεριδίων αντί συνολικού τιμήματος τριακοσίων χιλιάδων (300.000,00) ευρώ, εκ των οποίων ποσό εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000,00) ευρώ αναλογεί σε κάθε μια από αυτές, στην άνω αφ' ετέρου στο παρόν συμβαλλόμενη εταιρεία με την επωνυμία «ΣΤΑΜΠΑ ΑΡΤ ΦΟΥΤΟΥΡΟ» ΜΕΠΕ («STAMPA ART FUTURO» EOOD) καθιστάμενη αυτή η νέα εταίρος της άνω εταιρείας και η οποία εισέρχεται έτσι στην εταιρεία .

- Ότι πωλούν, παραχωρούν, μεταβιβάζουν, εκχωρούν και παραδίδουν κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή τα ανήκοντα σε κάθε μία από αυτές εταιρικά μερίδια της άνω εταιρείας ήτοι η κάθε μία μεταβιβάζει οκτώ χιλιάδες εφτακόσια πενήντα (8.750,00) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξία καθενός τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, τα οποία αποτελούν ολόκληρη την μερίδα συμμετοχής τους, ονομαζόμενες παρακάτω «πωλήτριες», κατά τους όρους του εταιρικού καταστατικού, στην άνω αφ' ετέρου συμβαλλόμενη εταιρεία με την επωνυμία «ΣΤΑΜΠΑ ΑΡΤ ΦΟΥΤΟΥΡΟ» ΜΕΠΕ («STAMPA ART FUTURO» EOOD), η οποία θα ονομάζεται παρακάτω «αγοράστρια εταιρεία», αντί συνολικού συμφωνηθέντος μεταξύ αυτών τιμήματος ποσού τριακοσίων χιλιάδων (300.000,00) ευρώ, και από το οποίο ποσό εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000,00) ευρώ αναλογεί σε κάθε μια από τις άνω πωλήτριες, και το οποίο τίμημα οι άνω συμβαλλόμενοι, όπως εδώ παρίσταται και εκπροσωπείται ο καθένας, δηλώνουν ότι το θεωρούν εύλογο, δίκαιο και αγοραίο, και ότι αντιπροσωπεύει την ενεστώσα αγοραία αξία των πωλούμενων εταιρικών μεριδίων, και το οποίο ποσό των τριακοσίων χιλιάδων (300.000,00) ευρώ η άνω αγοράστρια εταιρεία κατέβαλε στις ανωτέρω αποχωρούσες εταίρους Βαλεντίνη Γιάνναρου του Αναστασίου και Σταυρούλα Γιάνναρου του Αναστασίου, και δη ποσό εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000,00) ευρώ σε κάθε μία, δια της παραδόσεως στην άνω Βαλεντίνη Γιάνναρου, για τον εαυτό της ατομικά και ως πληρεξούσια της άνω Σταυρούλας Γιάνναρου σήμερα ενώπιον των κάτωθι δυο τραπεζικών επιταγών της Τράπεζας Eurobank Α.Ε. -κατάστημα 0630 Πεσμαζόγλου- τόπος Αθήνα ημερομηνία 15-2-21 ποσού 150.000,00 ευρώ έκαστη εκδόσεως της άνω τράπεζας εις διαταγή της BG MODELO LTD, οι οποίες δια διαδοχικών οπισθογραφήσεων μεταβιβάστηκαν στην άνω αγοράστρια εταιρεία, η οποία δια της άνω πληρεξουσίας της οπισθογράφησε αυτές σήμερα ενώπιον μου και τις παρέδωσε σύμφωνα με τα ανωτέρω αναφερόμενα και δη παρέδωσε στην άνω Σταυρούλα Γιάνναρου, όπως εδώ παρίσταται και εκπροσωπείται την υπ' αριθμ. 07206971-6 επιταγή και στην Βαλεντίνη Γιάνναρου την υπ' αριθμ. 07206970-8 επιταγή, σε πλήρη και τελεία εξόφληση του σε κάθε μια από αυτές άνω αναλογούντος τιμήματος, και κατόπιν των ανωτέρω οι άνω πωλήτριες αποχωρούν από την εταιρεία και η άνω αγοράστρια εταιρεία με την επωνυμία «ΣΤΑΜΠΑ ΑΡΤ ΦΟΥΤΟΥΡΟ» ΜΕΠΕ («STAMPA ART FUTURO» EOOD) εισέρχεται στην άνω εταιρεία ως μοναδική εταίρος αυτής.

Τέλος παρέχω τις παρακάτω πληροφορίες σχετικά με την εταιρεία, σύμφωνα με το άρθρο 43^{α} παρ.3 του ΚΝ 2190/1920 & παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 43β του ΚΝ 2190/1920.

Με τη πεποίθηση ότι η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά την υπό κρίση εταιρική χρήση υπήρξε συνετή και επιμελής έχω την τιμή να θέσω υπό την κρίση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως τον Ισολογισμό της χρήσεως που έληξε την 31/12/2020 μαζί με το κατά νόμο προσάρτημα και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, με την ελπίδα ότι θα εγκριθούν όπως έχουν.

Κύριοι Εταίροι,

Μετά τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσεως 2020.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, η συνεδρίαση λύεται και σε πίστωση των ανωτέρων συντάσσεται το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως.

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

ΓΙΑΝΝΑΡΟΥ ΕΥΑΝΘΙΑ

Λυκόβρυση 30 Οκτωβρίου 2021

ΤΟ ΜΕΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΓΙΑΝΝΑΡΟΥ ΒΑΛΕΝΤΙΝΗ	ΓΙΑΝΝΑΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ	ΤΖΗΜΑ ΜΑΡΙΑ

ΟΦΣΕΤΕΡ ΕΠΕ

Λ. ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ 3

ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η. 3621001000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2020 3
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020 4
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014).....4
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 4
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....4
3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου.....4
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....4

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2020

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 56η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020) ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 3621001000			
Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων			
Περιουσιακά στοιχεία		**2019**	**2020**
Πάγια		504128,63	504128,63
Μείον αποσβεσμένα		148879,17	158968,94
Αποθέματα		57726,24	33770,46
Απαιτήσεις		3359,51	2882,20
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		198,80	198,80
Λοιπά		15279,12	10852,23
Σύνολο ενεργητικού		**431.813,13**	**392.863,38**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά		307.812,33	390.159,29
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		124.000,00	2.704,09
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**431813,13**	**392.863,38**

Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες			
		2019	**2020**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	+	91.779,14	64.769 ,66
Λοιπά συνήθη έσοδα	+	36.467,97	36.407 ,83
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	+	-15.494,16	-23.955,78
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-	-21.933,58	-14.455 ,01
Παροχές σε εργαζόμενους	-	-28.197,31	-15.995 ,26
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-	-10.089,77	-10.089,77
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-90.380,52	-68632,18
Λοιπά έσοδα και κέρδη	+		114.983,96
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-	-752,79	-686,49
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-38601,02**	**82.346,96**
Φόροι	-	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-38601,02**	**82.346,96**

Αθήνα, 30 Οκτωβρίου 2021

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της
31ης Δεκεμβρίου 2020

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΟΦΣΕΤΕΡ ΕΠΕ

β) Νομικός τύπος: ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2020 - 31.12.2020

δ) Διεύθυνση της έδρας: Λ. ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ 3 ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ Τ.Κ.14123

ε) ΓΕ.Μ.Η.: 3621001000

στ) Η διαχειρίστρια εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία (πολύ μικρή,) οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί .

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτου οι οποίες λήγουν το έτος 2020.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2020	**31/12/2019**
Έως 1 έτος Από 1 έως και 5 έτη Πάνω από 5 έτη	3.083,76	9.324,00
Σύνολο	**3.083,76**	**9.324,00**

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους,:

	31/12/2020	**31/12/19**
Καλής εκτέλεσης έργου	0	0
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	0	0
Σύνολο	**0**	**0**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές η έχει παραγραφεί το δικαίωμα της φορολογικής αρχής για έλεγχο μέχρι και τη χρήση 2012. Για τις χρήσεις 2013 έως και 2020, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΤΖΗΜΑ ΜΑΡΙΑ
70082/ Α' ΤΑΞΗΣ
ΑΦΜ 049370323

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 - 56η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020) ΑΡ.Μ.Α.Ε. ....., ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η 3621001000

Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2019			Ποσά κλειόμενης χρήσης 2020		
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	290.411,59		290.411,59	290.411,59		290.411,59
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	202.644,28	144.431,17	58.213,11	202.644,28	152536,94	50.107,34
4. Μηχ/τα-Τεχν. Εγκ. & λοιπός μηχ/κός εξοπλ.	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
5. Μεταφορικά μέσα	1.000,00	720,00	280,00	1.000,00	840,00	160,00
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	3.880,00	1.552,00	2.328,00	3.880,00	2328,00	1.552,00
7. Ασώματες Ακιν/σεις & 'Εξοδα.πολυετ'ους	5.440,00	2.176,00	3.264,00	5.440,00	3264,00	2.176,00
8. Ακινητοποίηση υπό εκτέλεση και προκαταβολές	752,76		752,76	752,76		752,76
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	504.128,63	148.879,17	355.249,46	504.128,63	158.968,94	345.159,69
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			57.726,24			33770,46
4. Α΄& Β΄ύλες-Αναλ.υλικά-Αντ/κά-Είδη συσκευασίας			0,00			0,00
5. Προκαταβολές αγορών			0,00			0,00
			57.726,24			33.770,46
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			877,00			532,10
3α. Επιταγές εισπρακτέες						
- Στο χαρτοφυλακιο		0,00			0,00	
- Στις τράπεζες σε εγγύηση		0,00	0,00		0,00	0,00
-Μεταβατικος λογαριασμός						1586,23
11. Χρεώστες διάφοροι			0,00 2.482,51			0,00 763,87
			3.359,51			2.882,20
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο		7.723,45			133,16	
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		7.555,67	15.279,12		10.719,07	10.852,23
			15.279,12			10.852,23
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			76.364,87			37.184,76
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			198,80			198,8
2. Έσοδα επόμενων χρήσεων			0,00			0,00
			198,80			198,80
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**431.813,13**			**392.863,38**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		Ποσά κλειόμενης Χρήσης 2019	Ποσά κλειόμενης Χρήσης 2020
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ι. Κεφάλαιο Μετοχικό			
1.	Καταβλημένο	525.000,00	525.000,00
IV. Αποθεματικά κεφάλαια			
1.	Τακτικό αποθεματικό	607,78	0,00
V. Αποτελέσματα εις νέο			
2.	Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	217.795,45	134840,71
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου			
3.	Καταθέσεις τρίτων για αύξηση μετ	0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV+ΑVΙ)		307.812,33	390.159,29
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
1.	Προμηθευτές	113.054,74	974,42
2α.	Επιταγές πληρωτέες(μεταχρονολο	0,00	0,00
5.	Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	1.258,75	1452,46
6.	Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.265,44	277,21
11.	Πιστωτές διάφοροι	7.999,70	0,00
12.	Μεταβάτικοί λογαριασμοι	422,17	0,00
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΙΙ)		124.000,80	2.704,09
V.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ			
2. Έξοδα χρήσεις δεδουλευμένα		0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)		**431.813,13**	**392.863,38**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2019			Ποσά κλειόμενης χρήσης 2020		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			91.779,14			64769,66
Μείον : Κόστος πωλήσεων			37.427,74			38410,79
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης			**54.351,40**			**26.358,87**
Σύνολο			**54.351,40**			**26.358,87**
Λοιπά Έσοδα			36.467,97			151.391,79
Μείον : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		103.108,04			68632,18	
3. Έξοδα λειτουργίας διάθεσης		15.469,79	118.577,83		15.995,26	84.627,44
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης			**-27.758,46**			**93.123,22**
			-27.758,46			93.123,22
Μείον : 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		752,79	752,79		686,49	686,49
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης			**-28.511,25**			**92.436,73**
Μείον : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		10.089,77			10.089,77	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		10.089,77	0,00		10.089,77	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			**-38.601,02**			**82.346,96**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		Ποσά κλειόμενης Χρήσης 2019	Ποσά κλειόμενης Χρήσης 2020
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσης		-38.601,02	82.346,96
(+):Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημίες)προηγ.χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		**-38.601,02**	**82.346,96**
Μείον : 1. Φόρος εισοδήματος	1. Φόρος εισοδήματος		
		0,00	0,00
	Ζημίες εις νέο	**-38.601,02**	
	Κέρδη εις νεο		**82.346,96**

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ — **Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ**

ΤΖΗΜΑ ΜΑΡΙΑ

70082/ Α ΤΑΞΗΣ

ΓΙΑΝΝΑΡΟΥ ΕΥΑΝΘΙΑ

ΑΦΜ 049370323