



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2651022389

E-mail: info@cci-ioannina.gr

Ιωάννινα, 22/11/2021

Αριθ. Πρωτ.: 2505021

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΗΠΕΙΡΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **Bioenercon L.T.D.** και αριθμό ΓΕΜΗ **20809030000**.

Την **22/11/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2704875**, οι εγκεκριμένες από την 30/10/2021 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΗΠΕΙΡΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «Bioenercon L.T.D.» και αριθμό ΓΕΜΗ **20809030000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ ΤΗΣ
« **ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΗΠΕΙΡΟΥ Ε.Π.Ε.** »
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ

Κύριοι εταίροι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε για έγκριση τον Ισολογισμό της 31/12/2020 μαζί με τον λογαριασμό “Αποτελέσματα Χρήσεως” και το Προσάρτημα που αφορούν την διαχειριστική χρήση από 1/1/2020 έως 31/12/2020.

Κατά την παρούσα χρήση η εταιρεία μας παρουσίασε αύξηση του Κύκλου εργασιών της με αντίστοιχη όμως αύξηση των ζημιών της.

Σχετικά με τα ακίνητα σας γνωρίζουμε ότι η εταιρεία μας την 31/12/2020 είχε στην κατοχή της ένα γήπεδο εκτάσεως 2.680 τ.μ. στη ΒΙ.ΠΕ. Ξάνθης και συγκεκριμένα στο 12° οικοδομικό Τετράγωνο, συνολικής αξίας κτήσεως 48.240,00 € και ένα αγροτεμάχιο εκτάσεως 13.473 τ.μ. στη θέση «Κουταλάδες» Μαζαρακίου του Δήμου Άνω Καλαμά, συνολικής αξίας κτήσεως 24.181,41 €.

Επί του ακινήτου στη ΒΙ.ΠΕ. Ξάνθης η εταιρεία έχει ξεκινήσει την κατασκευή εργοστασίου παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από βιοαέριο, έχοντας εκτελεστεί εργασίες μέχρι την 31/12/2020 ποσού 921.485,99 €

Συνοπτικά οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως έχουν ως εξής:

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2020				
11η Εταιρική Χρήση (1.1.2020-31.12.2020) - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.20809030000				
Περιουσιακά στοιχεία		2020		2019
Πάγια		1.610.442,70		1.311.124,69
Μείον: Αποσβεσμένα	349.126,78		212.168,85	
Απομειωμένα	0,00	1.261.315,92	0,00	1.098.955,84
Αποθέματα		2.297,60		5.493,60
Απαιτήσεις		296.499,97		337.262,58
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		9.268,56		26.959,20
Λοιπά		65.376,52		73.715,38
Σύνολο ενεργητικού		1.634.758,57		1.542.386,60
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		412.194,12		477.900,82
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		796.679,03		810.516,03
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		425.885,42		253.969,75
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		1.634.758,57		1.542.386,60

Κατάσταση Αποτελεσμάτων				
31ης Δεκεμβρίου 2020 (01 Ιανουαρίου 2020 - 31 Δεκεμβρίου 2020)				
		2020		2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		235.478,18		250.532,77
Λοιπά συνήθη έσοδα		882,74		4.589,67
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		-3.196,00		-13,28
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-88.203,76		-120.761,93
Παροχές σε εργαζόμενους		-161.048,45		-83.521,28
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων		-136.957,93		-63.834,02
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-134.231,36		-113.982,22
Λοιπά έσοδα και κέρδη		107.403,70		1.107,45
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		-45.419,82		-2.119,56
Αποτέλεσμα προ φόρων		-225.292,70		-128.002,40
Φόροι		0,00		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-225.292,70		-128.002,40

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2020**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία : **Ενεργειακή Ηπείρου Ε.Π.Ε.**
β) Νομικός τύπος : **Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης**

γ) Περίοδος αναφοράς : 01.01.2020 - 31.12.2020

δ) Διεύθυνση της έδρας: Νικοπόλεως 7, Τ.Κ. 45 221, Ιωάννινα.

ε) Δημόσιο Μητρώο : Γ.Ε.Μη. Επιμελητηρίου Ιωαννίνων

Γ.Ε.Μη.: 20809030000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση

η) Η οντότητα ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή (παρ.2(α) του αρθρ.1).

θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ια) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.

β) Εγγυήσεις

Δεν έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν.

Ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις ηλεκτρικού ρεύματος, πωλήσεις λαδιών προς ανακύκλωση) ανήλθε σε 235.478,18 ευρώ έναντι 250.532,77 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως παρουσιάζοντας μείωση ποσού 15.054,59 ευρώ και ως ποσοστό 6,01 %.

Τα λειτουργικά έξοδα (Παροχές σε εργαζομένους, Αποσβέσεις και λοιπά έξοδα και ζημίες) ανήλθαν σε 432.964,31 ευρώ, έναντι 261.337,52 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως, παρουσιάζοντας στο σύνολό τους σημαντική αύξηση ποσοστού 65,67 % και ποσού 171.626,79 ευρώ.

Οι τόκοι & συναφή κονδύλια ανήλθαν σε 45.419,82 ευρώ, έναντι 2.119,56 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως, παρουσιάζοντας στο σύνολό τους σημαντική αύξηση ποσού 43.300,26 ευρώ.

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη ανήλθαν σε 108.286,44 ευρώ έναντι 5.697,12 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζοντας στο σύνολό τους σημαντική αύξηση ποσού 102.589,32 ευρώ

Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε ζημίες ποσού 225.292,70 ευρώ έναντι ζημιών 128.002,40 ευρώ, αυξημένα κατά 97.290,30 ευρώ, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Προτείνουμε η ζημία αυτή, ποσού 225.292,70 ευρώ να παραμείνει εις νέο προκειμένου να συμψηφιστεί με κέρδη επόμενων χρήσεων.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ – ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Σχετικά με τις προοπτικές που έχει η εταιρεία μας για το προσεχές μέλλον σημειώνουμε τα εξής:

Η εταιρεία μας παράγει ηλεκτρικό ρεύμα με συγκεκριμένη σύμβαση πώλησης και τιμής.

Κατά τη παρούσα χρήση η εταιρεία συνέχισε για τέταρτη χρονιά να δραστηριοποιείται στη συλλογή και πώληση λαδιών προς ανακύκλωση γεγονός που επηρέασε τα αποτελέσματα της χρήσης. Λόγω όμως της πανδημίας του κορονοϊού η εστίαση, η οποία ήταν η κύρια πηγή προμήθειας λαδιών προς ανακύκλωση, υπολειπώθηκε με συνέπεια συγκεκριμένος κλάδος της εταιρείας να πληγεί σημαντικά. Συνέπεια αυτού ήταν η απόφαση της διοίκησης να αποχωρήσει από αυτή τη δραστηριότητα και αν επικεντρωθεί στην παραγωγή της ηλεκτρικής ενέργειας.

Η εταιρεία μας κατά την παρούσα χρήση έχει σχεδόν ολοκληρώσει την ανέγερση εργοστασίου παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας στις ιδιόκτητες εγκαταστάσεις της στη ΒΙΠΕ Ξάνθης, επένδυση η οποία ολοκληρώθηκε στις αρχές της επόμενης χρονιάς. Η ενέργεια αυτή θα επαναφέρει την εταιρεία σε θετική τροχιά.

Για την επόμενη χρήση εκτιμούμε ότι ο Κύκλος Εργασιών της εταιρείας θα αυξηθεί δεδομένου ότι η εταιρεία θα λειτουργήσει το εργοστάσιο παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας. Επίσης θα μειωθεί το λειτουργικό της κόστος λόγω της αυτοματοποίησης στη λειτουργία του εργοστασίου.

Η πανδημία του κορονοϊού θα συνεχίσει να επηρεάζει την αγορά αλλά οι επιπτώσεις της στην εταιρεία θα είναι μικρές καθώς η δραστηριότητά της πλέον είναι σε τομείς.

Η εταιρεία εκτίθεται στους ακόλουθους επιχειρηματικούς κινδύνους και εφαρμόζει τις εξής πολιτικές και διαδικασίες για την επιμέτρηση και διαχείριση του κινδύνου.

Οι πολιτικές διαχείρισης του κινδύνου εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η εταιρεία ώστε να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της εταιρείας.

1. Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της οικονομικής ζημιάς στην εταιρεία σε περίπτωση που ένας πελάτης δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι μικρός δεδομένου ότι η εταιρεία πληρώνεται από το ευρύτερο Ελληνικό Δημόσιο & από τους πελάτες των ανακυκλώσιμων λαδιών τοις μετρητοίς.

2. Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο της μη προσέλευσης πελατών.

Η εταιρεία δεν εκτίθεται στο συγκεκριμένο κίνδυνο καθώς έχει συμβόλαιο πώλησης με συγκεκριμένη εταιρεία.

A) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο λόγω του ότι οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται σε ευρώ. Μία υποτίμηση ή ανατίμηση του Ξένου νομίσματος θα έχει ασήμαντη επίπτωση στα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας.

B) Κίνδυνος Επιτοκίου

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο που οφείλεται στην διακύμανση των επιτοκίων επί των δανειακών υποχρεώσεων, δεδομένου του ότι κατά την παρούσα χρήση προχώρησε στη σύναψη δανειακών συμβάσεων προκειμένου να ολοκληρώσει την κατασκευή του εργοστασίου παραγωγής ενέργειας.

3. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η εταιρεία φροντίζει να εξοφλεί τις υποχρεώσεις της σύμφωνα με τον τρόπο πληρωμής της από το κράτος.

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 2020 μέχρι σήμερα ημέρα συντάξεως της παρούσης εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Ιωάννινα, 16 Ιουνίου 2021
Οι διαχειριστές

Σιόρεντας Παναγιώτης

Αρικήδης Κωνσταντίνος

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΗΠΕΙΡΟΥ Ε.Π.Ε.

Νικοπόλεως 73 – Τ.Κ. 452 21 - Ιωάννινα

Α.Φ.Μ. 998343656

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 20809030000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2020	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....	3
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020	4
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	4
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	4
3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου.....	4
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	4

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2020				
11η Εταιρική Χρήση (1.1.2020-31.12.2020) - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.20809030000				
Περιουσιακά στοιχεία		2020		2019
Πάγια		1.610.442,70		1.311.124,69
Μείον: Αποσβεσμένα	349.126,78		212.168,85	
Απομειωμένα	0,00	1.261.315,92	0,00	1.098.955,84
Αποθέματα		2.297,60		5.493,60
Απαιτήσεις		296.499,97		337.262,58
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		9.268,56		26.959,20
Λοιπά		65.376,52		73.715,38
Σύνολο ενεργητικού		1.634.758,57		1.542.386,60
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		412.194,12		477.900,82
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		796.679,03		810.516,03
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		425.885,42		253.969,75
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		1.634.758,57		1.542.386,60

Κατάσταση Αποτελεσμάτων				
31ης Δεκεμβρίου 2020 (01 Ιανουαρίου 2020 - 31 Δεκεμβρίου 2020)				
		2020		2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		235.478,18		250.532,77
Λοιπά συνήθη έσοδα		882,74		4.589,67
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		-3.196,00		-13,28
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-88.203,76		-120.761,93
Παροχές σε εργαζόμενους		-161.048,45		-83.521,28
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		-136.957,93		-63.834,02
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-134.231,36		-113.982,22
Λοιπά έσοδα και κέρδη		107.403,70		1.107,45
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		-45.419,82		-2.119,56
Αποτέλεσμα προ φόρων		-225.292,70		-128.002,40
Φόροι		0,00		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-225.292,70		-128.002,40

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2020**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία : **Ενεργειακή Ηπείρου Ε.Π.Ε.**
- β) Νομικός τύπος : Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης
- γ) Περίοδος αναφοράς : 01.01.2020 - 31.12.2020
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Νικοπόλεως 7, Τ.Κ. 45 221, Ιωάννινα.
- ε) Δημόσιο Μητρώο : Γ.Ε.Μη. Επιμελητηρίου Ιωαννίνων
Γ.Ε.Μη.: 20809030000
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
- η) Η οντότητα ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή (παρ.2(α) του αρθρ.1).
- θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
- ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ια) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις
Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.

β) Εγγυήσεις
Δεν έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις
Δεν υπάρχουν.

Ιωάννινα, 16 Ιουνίου 2021

Ο Διαχειριστής

Ο Λογιστής

Σιόρεντας Γ.Παναγιώτης
Α.Δ.Τ. ΑΗ-239425

Κοντογιάννης Ι.Πάυλος
Αρ.Αδ.Ο.Ε.Ε. 48489-Α' Τάξη