

Αθήνα, 22/11/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2523720

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.

ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α΄

Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ

Τηλέφωνο: 2103382213

E-mail: aargyropoulos@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΟΦΙΝΑΣ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Την **19/11/2021** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2704090**, οι εγκεκριμένες από την **27/10/2021 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΟΦΙΝΑΣ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**ΚΟΦΙΝΑΣ ΑΕ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **1290201000** για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020, **τα οποία υποβλήθηκαν σε ορθή επανάληψη των ήδη καταχωρισθέντων με τη διαδικασία της αυτοματοποιημένης καταχώρισης με ΚΑΚ 2696479 και ΑΠ Ανακοίνωσης 2507900 - 18/11/2021.**

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«**Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, έγινε από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)).**»

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	Ποσά	Ποσά
	κλειομένης χρήσεως 2020	κλειομένης χρήσεως 2019
Κύκλος εργασιών	2.637.481,38	2.021.590,63
Κόστος πωλήσεων	1.793.486,93	1.370.514,90
Μικτό αποτέλεσμα	843.994,45	651.075,73
Λοιπά συνήθη έσοδα	34.540,97	67,75
Σύνολο	878.535,42	651.143,48
Έξοδα διοίκησης	-629.430,72	-358.765,81
Έξοδα διαθέσιμα	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα κ ζημιές	-864,16	-2.107,87
Κέρδη κ ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα κ κέρδη	8.895,23	295,00
Αποτελέσματα προ τόκων κ φόρων	257.135,77	290.564,80
Πιστωτικοί τόκοι κ συναφή έσοδα	68,09	0,00
Χρεωστικοί τόκοι κ συναφή έξοδα	-51.500,48	-32.982,24
Αποτελέσματα προ φόρων	205.703,38	257.582,56
Φόροι εισοδήματος	57.303,03	63.597,48
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	148.400,35	193.985,08

Ποσά κλειομένης χρήσεως 2020 ις χρήσεως 2019			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2020	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2019
			Καθαρή θέση	
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			Καταβεβλημένα κεφάλαια	
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ			Κεφάλαιο	1.140.000,00
Ακίνητα	2.687.319,75	685.847,83	ΣΥΝΟΛΟ	1.140.000,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	127.765,59	11.483,49	Αποθεματικά κ αποτελέσματα εις νέον	
Λοιπός εξοπλισμός	109.553,06	56.362,23	Αποθεματικά νόμων η καταστατικού	19.811,21
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	1.814.577,81	Αποθεματικό ν 4172/2013 αρ 72 παρ 12	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.924.638,40	2.568.271,36	Επιχορηγήσεις παγιων επενδυσσεων	0,00
Αύλα πάγια στοιχεία			Αποτελέσματα εις νέο	701.522,47
Λοιπά άυλα	0,04	0,04	ΣΥΝΟΛΟ	721.333,68
ΣΥΝΟΛΟ	0,04	0,04	Σύνολο καθαρής θέσης	1.861.333,68
Προκαταβολές και μη κυκλοφορουντα στοιχεία	2.614,09	2.100,00	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
ΣΥΝΟΛΟ	2.614,09	2.100,00	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	Κρατικές επιχορηγήσεις	92.481,68
Συμμετοχές σε συγγενεις εταιρίες	0,00	0,00	ΣΥΝΟΛΟ	92.481,68
ΣΥΝΟΛΟ	0,00	0,00	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Σύνολο μη κυκλοφορουντων	2.927.252,53	2.570.371,40	Τραπεζικά δάνεια	786.829,72
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			Εμπορικές υποχρεώσεις	2.051.378,04
Αποθέματα			Φόρος εισοδήματος	57.303,03
Ετοιμα κ ημιτελή προιοντα	208.159,46	240.491,72	Λοιποί φόροι τέλη	46.319,37
Εμπορεύματα	16.277,15	16.277,15	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	31.747,26
Πρώτες ύλες κ διάφορα υλικά	607.276,41	419.372,37	Λοιπές υποχρεώσεις	2.190,55
Προκαταβολές γιά αποθέματα	84.198,60	33.342,14	Εξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	2.209,58
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00	Εσοδα επόμενων χρήσεων	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	915.911,62	709.483,38	ΣΥΝΟΛΟ	2.977.977,55
Χρηματοοικονομικά στοιχεία κ προκαταβολές			ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	3.070.459,23
Εμπορικές απαιτήσεις	151.345,01	199.225,00		
Λοιπές απαιτήσεις	166.687,74	160.300,95		
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	0,00	0		
Προπληρωμένα έξοδα	17.916,29	23.839,32		
Ταμιακά διαθέσιμα κ ισοδύναμα	752.679,72	679.235,21		
ΣΥΝΟΛΟ	1.088.628,76	1.062.600,48		
Σύνολο κυκλοφορουντων	2.004.540,38	1.772.083,86		
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	4.931.792,91	4.342.455,26	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	4.931.792,91
			ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ	
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	ις χρήσεως 2020	ις χρήσεως 2019	ΚΑΑΤΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ΜΚ ΤΕΛΟΥΣ ΧΡΗΣΗΣ	1.140.000,00
Κύκλος εργασιών	2.637.481,38	2.021.590,63	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	1.861.333,68
Κόστος πωλήσεων	1.793.486,93	1.370.514,90	Η ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΕΝ ΚΑΤΕΧΕΙ ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	
Μικτό αποτελέσματα	843.994,45	651.075,73		
Λοιπά συνήθη έσοδα	34.540,97	67,75	Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	
Σύνολο	878.535,42	651.143,48	ΜΙΧ ΚΟΦΙΝΑΣ	
Έξοδα διοίκησης	-629.430,72	-358.765,81	ΑΒ204169	
Έξοδα διαθέσης	0,00	0,00	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	
Λοιπά έξοδα κ ζημιές	-864,16	-2.107,87	ΚΩΝ ΚΟΦΙΝΑΣ	
Κέρδη κ ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00	ΑΚ564490	
Λοιπά έσοδα κ κέρδη	8.895,23	295,00	ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ CONTOS COM ΑΕ	
Αποτελέσματα προ τόκων κ φόρων	257.135,77	290.564,80	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ	
Πιστωτικοί τόκοι κ συναφή έσοδα	68,09	0,00	ΣΟΦΙΑ ΚΟΝΤΟΥ	
Χρεωστικοί τόκοι κ συναφή έξοδα	-51.500,48	-32.982,24	ΑΕ072906	
Αποτελέσματα προ φόρων	205.703,38	257.582,56		
Φόροι εισοδήματος	57.303,03	63.597,48	ΑΘΗΝΑ 10/9/2021	
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	148.400,35	193.985,08		
ΣΗΜΕΙΩΣΗ				
Στην συνολική αξία των πρώτων υλών της 31/12/2020 περιλαμβάνεται και κονδύλι ύψους 275.185,51 ευρώ το οποίο αφορά υλικά Α Υλες που έχουν πάει σε πελάτες , των οποίων τα έργα θα ολοκληρωθούν το επόμενο έτος .				

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

3	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΚΟΦΙΝΑΣ		
	ΝΟΜΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ	ΑΕ		
	ΠΕΡΙΟΔΟΣ	1/1-31/12/2020		
	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ			
	ΔΗΜΟΣΙΟ ΜΗΤΡΩΟ	001290201000		
	ΑΡ ΜΑΕ			
	ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΝΑΙ		
	ΕΑΝ ΕΙΝΑΙ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΗΣΗ	ΟΧΙ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΓΕΘΟΥΣ	ΜΙΚΡΗ		
	ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν 4308/2014 ΕΛΠ	ΝΑΙ		
4	ΕΑΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ			
5	ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ			
6	ΠΑΡΕΚΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΝΟΜΟ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ			
7	ΟΤΑΝ ΈΝΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΟ ΣΤΟΙΧΕΙΟ Η ΜΙΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΣΧΕΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΑΠΟ ΈΝΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ			
	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	475.255,60	365.702,54	109.553,06
13	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	272.117,65	235.139,80	36.977,85
14	ΕΠΙΠΛΑ Κ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	203.137,95	130.562,74	72.575,21
2*	ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΓΙΑ ΑΓΟΡΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ			
	ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ	84.198,60		
	ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	151.345,01		
	ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	831.713,02		
Στην συνολική αξία των πρώτων υλών της 31/12/2020 περιλαμβάνεται και κονδύλι ύψους 275.185,51 ευρώ το οποίο αφορά υλικά Α Υλες που έχουν πάει σε πελάτες , των οποίων τα έργα θα ολοκληρωθούν το επόμενο έτος .				
30	ΠΕΛΑΤΕΣ	93.345,01		
	ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ	58.000,00		
	ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	2.051.378,04		
50	ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	2.032.807,34		
	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	18.570,70		
	ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	0,00		
	ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	180.279,96		
	ΔΑΝΕΙΑ ΣΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	0,00		
	ΦΠΑ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ	0,00		
###	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	166.687,74		
###	ΛΟΙΠΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ	13.592,22		
	ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	-2.190,55		
53	ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	-2.175,74		
53	ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	-14,81		
	ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	0,00		
	ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	0,00		
8	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ Κ ΑΥΛΩΝ			
				ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΞΙΑ
	ΓΗΠΕΔΑ	681.054,36	0,00	681.054,36

ΚΤΗΡΙΑ	2.033.757,83	27.492,44	2.006.265,39
Μηχανολογικός εξοπλισμός	239.615,95	111.850,36	127.765,59
ΜΕΤΑΦ ΜΕΣΑ	272.117,65	235.139,80	36.977,85
ΕΠΙΠΛΑ	203.137,95	130.562,74	72.575,21
Επενδύσεις σε ακίνητα			
ΣΥΝΟΛΟ	3.429.683,74	505.045,34	2.924.638,40
Αύλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	0,04	0,00	0,04
ΣΥΝΟΛΟ			

9 ΦΥΣΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ ΜΕΤΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΑΝΑΦΕΡΘΟΥΝ

10 ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΑΡ 24
ΔΕΝ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ Η ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ

11 ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ ΣΤΗΝ ΤΙΜΗ ΚΤΗΣΗΣ
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

12 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΚΑΤΑΒΛΗΘΕΙ 0,00
ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΙ Η ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΩΝ ΤΙΤΛΩΝ ΤΗ 231.000 ΜΕΤΟΧΕΣ Χ 5 ΕΥΡΩ 1.140.000,00
ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΘΕ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΠΟΥ ΚΙΝΗΘΗΚΕ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ
ΠΟΣΑ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΑΥΞΗΣΗ ΜΚ
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ ΚΕΡΔΗ 701.522,47

13 ΤΟ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΧΡΕΟΣ ΠΟΥ ΚΑΛΥΠΤΕΤΑΙ ΜΕ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ 786.829,72

14 ΠΟΣΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΠΟΥ ΚΑΘΙΣΤΑΝΤΑΙ ΑΠΑΙΤΗΤΑ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΠΕΝΤΕ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

15 Η ΦΥΣΗ ΚΑΙ Ο ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΤΩΝ ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

16 ΤΟ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΕΣΜΕΥΣΕΩΝ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

17 ΤΟ ΠΟΣΟ ΚΑΙ Η ΦΥΣΗ ΤΩΝ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ Η ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΥ ΥΨΟΥΣ Η ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

18 ΤΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ ΤΟΚΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΞΗΘΗΚΕ ΤΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ ΑΓΑΘΩΝ ΑΡΘ 20
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΟΙ ΤΟΚΟΙ

19 Η ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΚΕΡΔΩΝ

πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων	Ποσά κλειόμενης
	χρήσεως 2020
	44.196,00
Καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη) χρήσης	205.703,38
Συν κέρδη προηγούμενων χρήσεων	553.122,12
Σύνολο	758.825,50
ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος εισοδήματος	-57.303,03
2.Λοιποί φόροι μη ενσωματ	0,00
Κέρδη προς διάθεση	701.522,47
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00
2. Μερίσματα	0,00
3.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	701.522,47

20
21 ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΣ ΧΕΙΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΖΗΜΙΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

22 ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΗΣΗΣ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΩΝ
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΝΟΥΝ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ

23 ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΙ ΣΤΗΝ ΟΝΤΟΤΗΤΑ

ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ

31

ΜΙΣΘΟΙ

487.504,36

ΕΡΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

116.434,59

24 ΚΑΘΑΡΟ ΥΨΟΣ ΤΟΥ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ

28.969,68

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ

2.567.892,34

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

40.619,36

ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΑ

28.557,74

25 ΠΟΣΑ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΩΝ Κ ΠΙΣΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ Κ Δ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΙΧ ΚΟΦΙΝΑΣ

ΑΒ204169

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΦΙΝΑΣ

ΑΚ564490

CONTOS COM ΑΕ

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΣΟΦΙΑ ΚΟΝΤΟΥ

ΑΕ072906

ΑΘΗΝΑ 21,09,2021

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ Δ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΚΟΦΙΝΑΣ
ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ 11/10/2021
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
1/1 – 31/12/2020

**Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων .**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι , έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν 4548/2018 τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2020 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018 όπως ισχύει.

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Στόν πιο κάτω αναλυτικό χρηματοοικονομικό πίνακα εμφανίζονται αναλυτικά όλες οι μεταβολές των πιο σημαντικών κονδυλίων της χρήσης 2020 και της χρήσης 2019 .

Από τα πιο πάνω οικονομικά στοιχεία σαφώς προκύπτει η πολύ καλή πορεία της εταιρίας για την χρήση 2020 .

	χρήση	χρήση	αύξηση ή	ποσοστιαία
	2020	2019	μείωση σε ευρώ	ή μείωση
Κύκλος εργασιών	2.637.481,38	2.021.590,63	615.890,75	30,47%
Κόστος πωλήσεων	1.793.486,93	1.370.514,90	422.972,03	30,86%
Μικτό αποτέλεσμα	843.994,45	651.075,73	192.918,72	29,63%
Λοιπά συνήθη έσοδα	34.540,97	67,75	34.473,22	50882,98%
Σύνολο	878.535,42	651.143,48	227.391,94	34,92%
Έξοδα διοίκησης	-629.430,72	-358.765,81	-270.664,91	75,44%
Έξοδα διαθέσης	0,00	0,00	0,00	0,00%
Λοιπά έξοδα κ ζημίες	-864,16	-2.107,87	1.243,71	-59,00%
Κέρδη κ ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00	0,00	0,00%
Λοιπά έσοδα κ κέρδη	8.895,23	295,00	8.600,23	2915,33%
Αποτελέσματα προ τόκων κ φόρων	257.135,77	290.564,80	-33.429,03	-11,50%
Πιστωτικοί τοκοί κ συναφή έσοδα	68,09	0,00	68,09	0,00%

Χρεωστικοί τόκοι κ συναφή έξοδα	-51.500,48	-32.982,24	-18.518,24	56,15%
Αποτελέσματα προ φόρων	205.703,38	257.582,56	-51.879,18	-20,14%
Φόροι εισοδήματος	57.303,03	63.597,48	-6.294,45	-9,90%
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	148.400,35	193.985,08	-45.584,73	-23,50%
Ταμιακά διαθέσιμα κ ισοδύναμα	752.679,72	679.235,21	73.444,51	10,81
Τραπεζικά δάνεια	786.829,72	799.694,33	-12.864,61	-1,61

2.ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Αποθέματα

Στην συνολική αξία των πρώτων υλών της 31/12/2020 περιλαμβάνεται και κονδύλι ύψους 275.185,51 ευρώ το οποίο αφορά υλικά Α Υλεις που έχουν πάει σε πελάτες , των οποίων τα έργα θα ολοκληρωθούν το επόμενο έτος .

Η οικονομική θέση της εταιρίας θεωρείται πολύ ικανοποιητική την 31/12/2020

Οι βασικοί οικονομικοί δείκτες την 31/12/2020 και την 31/12/2019 ήταν οι εξής

			31/12/2020	31/12/2019	
1.	<u>Κυκλοφορούν» ενεργητικό</u>	41%	2.004.540	1.772.084	41%
	Σύνολο ενεργητικού		4.931.793	4.342.455	
2.	<u>Ίδια κεφάλαια</u>	61%	1.861.334	1.742.933	67%
	Σύνολο υποχρεώσεων		3.070.459	2.599.522	
3.	<u>Ίδια κεφάλαια</u>	64%	1.861.334	1.742.933	68%
	Πάγιο ενεργητικό		2.927.253	2.570.371	
4.	<u>«Κυκλοφορούν» ενεργητικό</u>	67%	2.004.540	1.772.084	68%
	-				
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.977.978	2.599.522	
5.	<u>Κεφάλαιο κινήσεως (*)</u>	54%	1.088.629	1.062.600	60%
	«Κυκλοφορούν» ενεργητικό		2.004.540	1.772.084	
β. Αποδόσεις και Αποδοτικότητα			2019	2018	
6.	<u>Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</u>	9,75	257.136	290.565	14,37
	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών		2.637.481	2.021.591	
7.	<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	11,05	205.703	257.583	14,78
	Ίδια κεφάλαια		1.861.334	1.742.933	
8.	<u>Μικτά</u>	32,00	843.994	651.076	32,21

	<u>αποτελέσματα</u>				
	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών		2.637.481	2.021.591	
9.	<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	47,06	843.994	651.076	47,51
	Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών		1.793.487	1.370.515	
10.	<u>Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών</u>	141,70	2.637.481	2.021.591	115,99
	Ίδια κεφάλαια		1.861.334	1.742.933	
11.	<u>Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων</u>	2,21	1.793.487	1.370.515	2,51
	Μέσος όρος αποθεμάτων περιόδου		812.698	545.762	

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας και κινδυνoi .

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου οικονομικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2021 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την ανάπτυξη νέων προϊόντων και υπηρεσιών, ώστε να επιτευχθεί η ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές.

Σχετικά με τις Πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 10 % περίπου.

Σχετικά με τα Κέρδη προ φόρων και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 5 % περίπου.

Τα σημαντικότερα γεγονότα που αναμένεται να επηρεάσουν την πορεία της Εταιρείας είναι:

(α) Η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει την ζήτηση

Επίσης σημειώνουμε ότι : Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

4. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018) .

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2020.

5.ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Δεν διαθέτει η εταιρία συνάλλαγμα

6. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στο αρθρο 50 παραγρ 2 ν 4548/2018 (περίπτωση γ της παραγράφου 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018) .

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές », κατά την διάρκεια της χρήσης 2020.

7.ΑΚΙΝΗΤΑ

Η εταιρία έχει στην κατοχή της το εργοστασιο της στην ΒΙΠΕ Μαρκοπούλου .

8. Υποκαταστήματα της Εταιρείας. (περίπτωση δ της παραγράφου 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018) .

Η εταιρεία διατηρεί εκθέσεις στην Αγία Παρασκευή και στο Μαρκόπουλο Αττικής α και στην χρηση 2020 .

9. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων». (περίπτωση ε της παραγράφου 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018) .

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα»,

Αθήνα 11/10/2021

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Κοφινάς Μιχαήλ του Κωνσταντίνου, Πρόεδρος του ΔΣ κ ΔΣ

Κοφινάς Κωνσταντίνος του Νικολάου, Αντιπρόεδρος

Κοφινά Πηγή του Νικολάου Μέλος