Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.11.20 14:46:38 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,20/11/2021
Αριθ. Πρωτ.:2513750

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΦΑΝΑΤΙΚΣ ΠΙΤΣΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **124202901001**.

Την **20/11/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2702291 οι εγκεκριμένες από την 30/10/2021 Γενική Συνέλευση των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2702292 η από 30/10/2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ του ΑΓΓΕΛΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 60501.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΒΛΑΧΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 38891.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

"ΦΑΝΑΤΙΚΣ ΠΙΤΣΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΕΠΕ"

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (Χρήση 01.01.2020 - 31.12.2020)

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 124202901001

	31.12.2020	31.12.2019
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.722.517,96	1.514.587,35
Μηχανολογικός εξοπλισμός	566.487,67	321.324,00
Λοιπός εξοπλισμός	888.520,62	758.924,18
Σύνολο	3.177.526,25	2.594.835,53
Άυλα πάγια στοιχεία	469.880,52	60.680,96
Λοιπά άυλα	469.880,52	60.680,96
Σύνολο		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	255.535,59	231.129,33
Σύνολο	255.535,59	231.129,33
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**3.902.942,36**	**2.886.645,82**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	1.068.435,52	670.323,39
Προκαταβολές για αποθέματα	952.435,32	960.486,52
Σύνολο	2.020.870,84	1.630.809,91
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.234.531,01	2.220.743,32
Λοιπές απαιτήσεις	2.703.950,85	2.059.533,71
Προπληρωμένα έξοδα	5.790,68	9.879,82
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.871.029,48	2.307.814,24
Σύνολο	6.815.302,02	6.597.971,09
Σύνολο κυκλοφορούντων	**8.836.172,86**	**8.228.781,00**
Σύνολο ενεργητικού	**12.739.115,22**	**11.115.426,82**

	31.12.2020	31.12.2019
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	472.890,00	472.890,00
Σύνολο	472.890,00	472.890,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	437,98	437,98
Αποτελέσματα εις νέο	-674.621,25	-1.480.512,10
Σύνολο	-674.183,27	-1.480.074,12
Σύνολο καθαρής θέσης	**-201.293,27**	**-1.007.184,12**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.887.366,50	1.758.366,50
Σύνολο	1.887.366,50	1.758.366,50
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	7.479.300,85	6.601.568,87
Φόρος εισοδήματος	137.561,55	260.926,50
Λοιποί φόροι και τέλη	55.837,69	1.041.517,62
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	325.325,00	316.551,51
Λοιπές υποχρεώσεις	3.030.729,41	2.121.870,32
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	24.287,49	21.809,62
Σύνολο	11.053.041,99	10.364.244,44
Σύνολο υποχρεώσεων	**12.940.408,49**	**12.122.610,94**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**12.739.115,22**	**11.115.426,82**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (1/1-31/12/2020)

	31.12.2020	31.12.2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	32.639.869,69	29.820.030,33
Κόστος πωλήσεων	-19.726.356,15	-18.301.013,47
Μικτό αποτέλεσμα	**12.913.513,54**	**11.519.016,86**
Λοιπά συνήθη έσοδα	768.669,80	782.572,16
	13.682.183,34	**12.301.589,02**
Έξοδα διοίκησης	-2.050.171,99	-1.906.172,80
Έξοδα διάθεσης	-10.451.550,00	-9.493.914,06
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-268.403,90	-984.606,93
Λοιπά έσοδα και κέρδη	36.480,94	48.580,07
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**948.538,39**	**-34.524,69**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	32,66	76,79
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-5.118,65	-11.782,55
Αποτέλεσμα προ φόρων	**943.452,40**	**-46.230,45**
Φόροι εισοδήματος	-137.561,55	-260.926,50
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**805.890,85**	**-307.156,95**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2019	**472.890,00**	**437,98**	**-1.173.355,15**	**-700.027,17**
Καθαρά Αποτελέσματα χρήσεως	0,00	0,00	-307.156,95	-307.156,95
Μεταβολή χρήσεως	0,00	0,00	-307.156,95	-307.156,95
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	**472.890,00**	**437,98**	**-1.480.512,10**	**-1.007.184,12**
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2020	**472.890,00**	**437,98**	**-1.480.512,10**	**-1.007.184,12**
Καθαρά Αποτελέσματα χρήσεως	0,00	0,00	805.890,85	805.890,85
Μεταβολή χρήσεως	0,00	0,00	805.890,85	805.890,85
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	**472.890,00**	**437,98**	**-674.621,25**	**-201.293,27**

Χαλάνδρι, 31 Μαΐου 2021

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ: Π 748923

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ
ΑΔΤ: ΑΖ 553143
ΑΡ. ΑΔ. ΟΙΚ. ΕΠΙΜ. 17143

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους κ.κ. Εταίρους της Εταιρείας «**ΦΑΝΑΤΙΚΣ ΠΙΤΣΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**»

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΦΑΝΑΤΙΚΣ ΠΙΤΣΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2020 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΦΑΝΑΤΙΚΣ ΠΙΤΣΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων από επισφαλείς, επίδικους πελάτες και χρεώστες συνολικού ποσού 1,3 εκ. ευρώ περίπου. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού 1,1 εκ. ευρώ περίπου. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων καθώς και τα ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά 1,1 εκ. ευρώ περίπου.
2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε 312 χιλιάδες ευρώ περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 312 χιλιάδες ευρώ περίπου και τα ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 10 του προσαρτήματος, όπου αναφέρεται ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 45 του κωδ. Ν. 3190/1955, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4541/2018. Η Διοίκηση της εταιρείας θα προβεί εντός της χρήσης 2021 σε αύξηση του εταιρικού της κεφαλαίου ώστε να αρθεί η εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου αυτού και να συνεχίσει απρόσκοπτα τις δραστηριότητες της, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ανωτέρω Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης του Διαχειριστή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 23 του Κωδ. Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε από τον Ν.4541/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΦΑΝΑΤΙΚΣ ΠΙΤΣΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση του Διαχειριστή.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 2021
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χρήστος Δ. Βλάχος

PKF
Audit Tax & Business advisory

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 – Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
της «ΦΑΝΑΤΙΚΣ ΠΙΤΣΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
επί των ετήσιων οικονομικών της καταστάσεων
για τη περίοδο 01/01/2020 – 31/12/2020

Κύριοι Εταίροι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχειριστή της εταιρίας «ΦΑΝΑΤΙΚΣ ΠΙΤΣΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», αφορά τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2020 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 4541/2018.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρίας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τις επιδόσεις και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρίας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρίας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης έως και την σύνταξη της παρούσης.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά την κλειόμενη χρήση 2020.

1. Γενική παρουσίαση

1.1. Περιγραφή δραστηριοτήτων

Την 28/1/2014 ΦΕΚ 771 (τεύχος ΑΕ, ΕΠΕ και ΓΕΜΗ) δημοσιεύτηκε η καταχώριση στο Γ.Ε.Μ.Η. της σύστασης της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ με την επωνυμία «ΦΑΝΑΤΙΚΣ ΠΙΤΣΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 124202901001, η οποία προήλθε από μετατροπή του υποκαταστήματος αλλοδαπής εταιρείας με επωνυμία «FANATICS PIZZA DELIVERIES AND FOOD SERVICES LIMITED»

Η εταιρία εδρεύει στον Δήμο Χαλανδρίου και δραστηριοποιείται στον επισιτιστικό κλάδο, ειδικότερα στον τομέα του φαγητού, της πίτσας.

Αντικείμενό της κυρίως είναι: Η ίδρυση, οργάνωση, εκμετάλλευση επιχειρήσεων εστιατορίων, μπαρ, σημείων διανομής φαγητού, παρασκευής και πώλησης πίτσας, φαγητών, πόστων και παρεμφερών αγαθών. Η παρασκευή, συσκευασία, διακίνηση, διανομή, εμπορία για ίδιο λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων πάσης φύσεως τροφίμων και παρεμφερών αγαθών. Η διοργάνωση πάσης φύσεως εκδηλώσεων και συνεστιάσεων με προμήθεια των προϊόντων της, καθώς επίσης και η οργάνωση, εξοπλισμός και λειτουργία καταστημάτων για τους ανωτέρω. Η πώληση, προώθηση πωλήσεων προϊόντων διατροφής και πρώτων υλών, καθώς και υπηρεσιών που αφορούν στην οργάνωση και λειτουργία καταστημάτων παρασκευής και πωλήσεως προϊόντων διατροφής πίτσας και άλλων ειδών εστιάσεως.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να αγοράζει, πωλεί, μισθώνει και υπεκμισθώνει κάθε είδους μεταφορικό μέσο, σε οποιαδήποτε μορφή ακόμα και με leasing. Να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία οπουδήποτε στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Να αγοράζει, πωλεί, εκμισθώνει, υπεκμισθώνει ή υπομισθώνει ακίνητα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό. Να συνιστά με φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρείες ή κοινοπραξίες παντός τύπου, όπως επίσης να συμμετέχει και σε άλλες προσωπικές ή κεφαλαιουχικές εταιρείες και γενικά η άσκηση κάθε συναφούς εργασίας που θα τείνει στην επιτυχία του σκοπού της εταιρείας και που την διενέργεια τους θα αποφασίζει το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας. Καθώς επίσης μπορεί άμεσα ή έμμεσα να συνεργάζεται με κάθε είδους σχέση εμπορικής συνεργασίας (διανομέας, αντιπρόσωπος, πράκτορας, παραγγελιοδοχικός αντιπρόσωπος κ.λπ.) ή να συμμετέχει σε οποιαδήποτε φυσικά ή νομικά πρόσωπα του εσωτερικού ή εξωτερικού, καθώς επίσης και να συστήνει θυγατρικές εταιρείες.

Η εταιρεία προμηθεύεται κατά κύριο λόγο πρώτες ύλες και εμπορεύματα, των οποίων την διαχείριση και αποθήκευση την έχει αναθέσει σε εταιρεία logistics. Η υπεύθυνη του Εμπορικού τμήματος, ο υπεύθυνος Προμηθειών και ο υπεύθυνος Ποιοτικού Ελέγχου είναι σε συχνή επικοινωνία με την εταιρεία logistics που συνεργάζονται.

Με σύμβαση κύριας δικαιόχρησης η «PIZZA FAN» παραχωρεί στην «ΦΑΝΑΤΙΚΣ ΠΙΤΣΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» το δικαίωμα χρήσης όλου του συστήματος της PIZZA FAN. Η PIZZA FAN εφαρμόζει ένα «Σύστημα οργάνωσης και λειτουργίας καταστημάτων PIZZA FAN» ή απλά «Σύστημα» του οποίου τη χρήση παραχωρεί στη ΦΑΝΑΤΙΚΣ ΠΙΤΣΑ έναντι ανταλλάγματος. Τα δικαιώματα αυτά η «ΦΑΝΑΤΙΚΣ» μπορεί να τα αναθέτει και σε τρίτους τους υποδικαιοδόχους βάσει σύμβασης υποδικαιόχρησης.

1.2. Στόχοι

Η εταιρεία έχει ως στόχο την διατήρηση της θέσης της ως τη Νο 1 εταιρεία στο χώρο της πίτσας. Εστιάζοντας την προσοχή της στην ικανοποίηση των γευστικών αναγκών και απαιτήσεων των πελατών της. Γι' αυτό και ανέπτυξε και ένα πολύπλευρο και ευέλικτο πελατοκεντρικό σύστημα (CRM), που της επιτρέπει να επικοινωνεί καθημερινά με τους πελάτες της και να ρωτά τη γνώμη τους για το προϊόν που φάγανε, (πάνω από ένα εκατομμύριο ερωτηθέντες) και έτσι να βελτιώνει συνεχώς τα προϊόντα της. Τέλος, με τον συνεχή έλεγχο της τήρησης των διαδικασιών και το

σύστημα αυτοελέγχου HACCP πιστοποιημένο από τους Lloyd's, μπορεί να προσφέρει σταθερά, φαγητό υψηλής ποιότητας, γεγονός που αναγνωρίζουν και εμπιστεύονται οι περισσότεροι Έλληνες. Δραστηριοποιείται πάντοτε με σεβασμό στο περιβάλλον και συντελεί στην τόνωση της τοπικής και κατ΄ επέκταση εθνικής οικονομίας, διατηρώντας και αυξάνοντας τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας με το άνοιγμα νέων καταστημάτων.

Αξίες όπως η χρηστή διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους χωρίς να διακινδυνεύεται το επίπεδο υψηλής ποιότητας και η συνέπεια έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για την εταιρία και την διοίκηση της.

Ως αποτέλεσμα της διαχρονικής μας δέσμευσης για ποιοτικά προϊόντα και υγιείς συνεργασίες, έχουμε την καθιέρωση της εταιρείας στον χώρο ως ενός αξιόπιστου συνεργάτη για τους πελάτες μας και τους προμηθευτές μας και θέτουμε πλέον ως στόχο, στην παρούσα ιδιαίτερα δύσκολη και ανταγωνιστική οικονομική συγκυρία, τη διατήρηση της υφιστάμενης θέσης μας στον κλάδο της πίτσας ως τη Νο 1 θέση.

Ενόψει λοιπόν των αυξημένων προκλήσεων, που καλούμαστε να αντιμετωπίσουμε, η επένδυση σε ακόμα αρτιότερα ποιοτικά παραγόμενα και διατιθέμενα προϊόντα προς τους πελάτες μας σε προσιτές τιμές και η αύξηση ακόμα περισσότερο του μεριδίου της αγοράς μας στο χώρο της πίτσας και των συναφών προϊόντων, αποτελεί όπως πάντα την κύρια στρατηγική μας.

1.3. Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τη Διαχειρίστρια της.

1.4. Επιδόσεις

Το οικονομικό έτος 2020, αποτέλεσε μια ακόμη προβληματική χρονιά για την ελληνική οικονομία καθώς οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις δεν απέδωσαν ώστε να επανέλθει η χώρα στην προσδοκώμενη κανονικότητα που θα απελευθερώσει πόρους και θα βελτιώσει τους όρους χρηματοδότησης των δραστηριοτήτων της.

Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά δύσκολο περιβάλλον η πορεία της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις του χώρου όπου δραστηριοποιείται χαρακτηρίζεται επεκτατική.

Η εταιρεία, κατά την χρήση 2020, δραστηριοποιήθηκε με προσήλωση στους στρατηγικούς της στόχους, στοχεύοντας στην σταδιακή επέκταση της δραστηριότητας της αποκτώντας μεγαλύτερα μερίδια αγοράς εν σχέση με τον ανταγωνισμό, χάρης τις σωστές αποφάσεις της διοίκησης για την προώθηση των πολύ καλών ποιοτικών προϊόντων της σε πολύ καλές τιμές στον ελληνικό χώρο. Όλα αυτά τα χρόνια, έχει κερδίσει την εμπιστοσύνη των πελατών της, την οποία πάντα εκτιμά και αγωνίζεται να την διατηρήσει με καλά ποιοτικά προϊόντα και καινοτόμες και πρωτότυπες ιδέες. Έχει πολύ καλές συνεργασίες και με τους προμηθευτές της.
Στα πλαίσια αυτά, η εταιρεία συνεχίζει την ανάπτυξη της στον ελληνικό χώρο.

Τα αποτελέσματα της εταιρείας διαμορφώθηκαν συνοπτικά ως εξής:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ		
Ποσά εκφρασμένα €	01.01-31.12.2020	01.01-31.12.2019	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
Κύκλος εργασιών	32.639.869,69	29.820.030,33	9,46%
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	12.913.513,54	11.519.016,86	12,11%
Περιθώριο Μικτού κέρδους	39,56%	38,63%	2,42%
EBITDA	1.642.387,20	977.462,52	68,03%
EBIT	948.538,39	-34.524,69	2847,42%
Κέρδη προ φόρων	943.452,40	-46.230,45	2140,76%
Κέρδη μετά από φόρους	805.890,85	-307.156,95	362,37%

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 32.639.869,69 έναντι € 29.820.030,33 της προηγούμενης χρήσης και παρουσίασε αύξηση κατά 9,46%.

Τα μικτά κέρδη, ανήλθαν στο ποσό των € 12.913.513,54 έναντι € 11.519.016,86 της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζοντας αύξηση 12,11%.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA), ανήλθαν στο ποσό των € 1.642.387,20 έναντι του ποσού των € 977.462,52 της προηγούμενης χρήσης.

Τα κέρδη προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν σε 943.452,40 € έναντι ποσού € -46.230,45 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση.

Η ανάλυση της αξίας των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία στα πλαίσια της πραγματοποίησης της δραστηριότητάς της στη χρήση 2020, παρατίθενται στο σχετικό Προσάρτημα της ίδιας χρήσης στη παράγραφο 3. Πάγιο Ενεργητικό.

2. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

2.1. Εφοδιαστική αλυσίδα

Η εταιρεία καλύπτει τις ανάγκες της χρησιμοποιώντας έναν επαρκώς διαφοροποιημένο αριθμό προμηθευτών ώστε να περιορίσει την εμπορική εξάρτηση. Η προμήθεια υλικών εξετάζεται κατά περίπτωση σε σχέση με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των αναγκών της εταιρίας.

Κυριότεροι προμηθευτές είναι στον κλάδο των τροφίμων από την Ελλάδα ενώ οι κανόνες συνεργασίας καθορίζονται κατά περίπτωση με συμβάσεις.

2.2. Προοπτικές για την νέα χρονιά

Η εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις στο κλάδο της και με βάση την εμπειρία της στο χώρο και την εμπιστοσύνη των καταναλωτών της, αναπτύσσεται συνεχώς κερδίζοντας μερίδιο από τον ανταγωνισμό.

2.3. Κυριότεροι κίνδυνοι

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων
Η Εταιρία εκτίθεται περιορισμένα σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών, εμπορευμάτων. Ο κίνδυνος, που προκύπτει για την Εταιρία από μεταβολές στις τιμές αγαθών, είναι ελάχιστος.
Η Εταιρία ελέγχει για τυχόν απομείωση των αποθεμάτων της αλλά και των λοιπών περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Συναλλαγματικός κίνδυνος
Η Εταιρία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ τόσο κατά το σκέλος των πωλήσεων όσο και κατά το σκέλος των αγορών και συνεπώς δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος.

Κίνδυνος επιτοκίων
Η Εταιρία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές είναι ουσιωδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η εταιρεία δεν έχει δάνεια.

Πιστωτικός κίνδυνος
Η Εταιρία παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στον τελικό καταναλωτή κυρίως μετρητοίς. Είναι πολιτική της Εταιρίας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται αγαθά και υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των χρηματοπιστωτικών αυτών μέσων.

Κίνδυνος ρευστότητας
Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας καθώς τα ταμειακά της διαθέσιμα επαρκούν για να καλύψουν της ανάγκες της.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος
Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρίας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των εταιρικών μεριδίων που πληρώνονται στους εταίρους της, της επιστροφής εταιρικού κεφαλαίου στους μετόχους, της έκδοσης νέων εταιρικών μεριδίων ή της πώλησης περιουσιακών στοιχείων για να μειωθεί ο δανεισμός.

Η Εταιρία δεν διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο καθώς οι βασικοί δείκτες ρευστότητας για τις τελευταίες δύο χρήσεις αποτυπώνουν μεγάλη ρευστότητα και επάρκεια σε κεφάλαιο κίνησης.

3. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία

Οι δραστηριότητες της εταιρείες δεν έχουν περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Όλες οι δραστηριότητες εκτελούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τις απαιτήσεις και προδιαγραφές προστασίας του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας κάθε τύπου όχληση.

4. Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Η Εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία. Το προσωπικό της Εταιρία για τις χρήσεις 2020 και 2019 ανήλθε κατά μέσο όρο σε 285 και 284 άτομα αντίστοιχα. Όλοι οι εργαζόμενοι της εταιρείας ιδίως στα καταστήματα ενημερώνονται με σεμινάρια.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδεύεται και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

5. Επιδόσεις της Εταιρίας

5.1. Αριθμοδείκτες

		2020	
Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης CURRENT RATIO	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**79,94%**	8.836.172,86 / 11.053.041,99
Ρευστότητας QUICK RATIO	Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**61,66%**	6.815.302,02 / 11.053.041,99
Αμεσης Ρευστότητας ACID TEST RATIO	Διαθέσιμα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**16,93%**	1.871.029,48 / 11.053.041,99

		2020	
Ξένων προς Ιδια Κεφάλαια DEPT TO EQUITY	Ξένο Κεφάλαιο / Ιδια Κεφάλαια	**-6428,63%**	12.940.408,49 / -201.293,27

Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ιδια Κεφάλαια CUERRENT LIABILITIES TO NET WORTH	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις / Καθαρή Θέση	**-5491,01%**	11.053.041,99 / -201.293,27
Κάλυψης παγίων FIXED ASSETS TO NET WORTH	Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού / Καθαρή Θέση	**-1578,56%**	3.177.526,25 / -201.293,27
Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό CUERRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Συνολικό Ενεργητικό	**69,36%**	8.836.172,86 / 12.739.115,22

		2020	
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Παγίων FIXED ASSETS TURNOVER RATIO	Κύκλος Εργασιών / Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	**10,27 φορές**	32.639.869,69 / 3.177.526,25
Ταχύτητα Κυκλοφορίας συνολικού Ενεργητικού ASSET TURNOVER RATIO	Κύκλος Εργασιών / Συνολικό Ενεργητικό	**2,56 φορές**	32.639.869,69 / 12.739.115,22
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO	Κύκλος Εργασιών / Ιδια Κεφάλαια	**-162,15 φορές**	32.639.869,69 / -201.293,27

		2020	
Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως GROSS PROFIT MARGIN	Μικτά Κέρδη / Κύκλος Εργασιών	**39,56%**	12.913.513,54 / 32.639.869,69
Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων πρό αποσβέσεων RETURN OF INVESTMENT	Κέρδη Χρήσης προ Αποσβέσεων / Καθαρή Θέση	**-745,05%**	1.499.739,66 / -201.293,27

Στην κλειόμενη χρήση δεν έχουν προκύψει αξιοσημείωτοι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες που να χρήζουν ιδιαίτερης αναφοράς.

6. Λοιπά θέματα

6.1. Προβλεπόμενη εξέλιξη

Σύμφωνα με τις τρέχουσες εκτιμήσεις το 2021 η Ελληνική οικονομία θα συνεχίσει να παρουσιάζει έντονα χαρακτηριστικά ύφεσης, με χαμηλούς ρυθμούς ανάπτυξης. Όπως όμως δείχνουν και οι πωλήσεις μας ως αυτή τη περίοδο Ιούλιος 2021, είμαστε πολύ καλά στο χώρο της εστίασης και εκμετάλλευσης εστιατορίων εν σχέση με τον ανταγωνισμό χάρης τις σωστές αποφάσεις μας για την προώθηση των πολύ καλών ποιοτικών προϊόντων μας σε πολύ καλές τιμές στον ελληνικό χώρο. Είμαστε σωστοί όλα αυτά τα χρόνια και έχουμε κερδίσει την εμπιστοσύνη των πελατών μας την οποία πάντα εκτιμούμε, σεβόμαστε και αγωνιζόμαστε να την διατηρούμε με καλά ποιοτικά προϊόντα και καινοτόμες και πρωτότυπες ιδέες. Έχουμε καλές συνεργασίες και με τους προμηθευτές μας.

6.2. Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία διεξάγει έρευνα και διαθέτει τμήμα ανάπτυξης. Μέσω του call center που διαθέτει, του δικτύου της PIZZA FAN και της πειραματικής της κουζίνας ανακαλύπτει νέες γεύσεις και νέες προτιμήσεις για τους πελάτες της και τους εν δυνάμει πελάτες της, πάντοτε με σεβασμό απέναντί τους, το οποίο εκφράζεται στην ποιότητα των προϊόντων της σε συνδυασμό με την προσιτή τους τιμή από όλους τους Έλληνες.

6.3. Υποκαταστήματα

Έχει υποκαταστήματα σε όλη την Ελλάδα. Απαριθμούνται στο σύνολο σε 81. Ο αριθμός αυτός αλλάζει συνεχώς.

6.4. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

6.5 Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι επιπτώσεις του Κορονaϊού SARS COVID-2 δεν φαίνεται να έχουν επηρεάσει τη λειτουργική δραστηριότητα της εταιρείας και αυτό οφείλεται στη φύση της κύριας δραστηριότητας της. Η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και λαμβάνει όλα τα μέτρα πρόληψης.

Με τιμή,

Ο Διαχειριστής

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ : Π 748923

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση Διαχειριστών που αποτελείται από 9 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 30 Ιουλίου 2021.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 2021

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.	Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές	
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 – Αθήνα	Χρήστος Δ. Βλάχος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132	Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 38891

"ΦΑΝΑΤΙΚΣ ΠΙΤΣΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΕΠΕ"

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (Χρήση 01.01.2020 - 31.12.2020)

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 124202901001

	31.12.2020	31.12.2019
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.722.517,96	1.514.587,35
Μηχανολογικός εξοπλισμός	566.487,67	321.324,00
Λοιπός εξοπλισμός	888.520,62	758.924,18
Σύνολο	3.177.526,25	2.594.835,53
Άυλα πάγια στοιχεία	469.880,52	60.680,96
Λοιπά άυλα	469.880,52	60.680,96
Σύνολο		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	255.535,59	231.129,33
Σύνολο	255.535,59	231.129,33
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**3.902.942,36**	**2.886.645,82**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	1.068.435,52	670.323,39
Προκαταβολές για αποθέματα	952.435,32	960.486,52
Σύνολο	2.020.870,84	1.630.809,91
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.234.531,01	2.220.743,32
Λοιπές απαιτήσεις	2.703.950,85	2.059.533,71
Προπληρωμένα έξοδα	5.790,68	9.879,82
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.871.029,48	2.307.814,24
Σύνολο	6.815.302,02	6.597.971,09
Σύνολο κυκλοφορούντων	**8.836.172,86**	**8.228.781,00**
Σύνολο ενεργητικού	**12.739.115,22**	**11.115.426,82**

	31.12.2020	31.12.2019
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	472.890,00	472.890,00
Σύνολο	472.890,00	472.890,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	437,98	437,98
Αποτελέσματα εις νέο	-674.621,25	-1.480.512,10
Σύνολο	-674.183,27	-1.480.074,12
Σύνολο καθαρής θέσης	**-201.293,27**	**-1.007.184,12**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.887.366,50	1.758.366,50
Σύνολο	1.887.366,50	1.758.366,50
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	7.479.300,85	6.601.568,87
Φόρος εισοδήματος	137.561,55	260.926,50
Λοιποί φόροι και τέλη	55.837,69	1.041.517,62
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	325.325,00	316.551,51
Λοιπές υποχρεώσεις	3.030.729,41	2.121.870,32
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	24.287,49	21.809,62
Σύνολο	11.053.041,99	10.364.244,44
Σύνολο υποχρεώσεων	**12.940.408,49**	**12.122.610,94**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**12.739.115,22**	**11.115.426,82**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (1/1-31/12/2020)

	31.12.2020	31.12.2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	32.639.869,69	29.820.030,33
Κόστος πωλήσεων	-19.726.356,15	-18.301.013,47
Μικτό αποτέλεσμα	**12.913.513,54**	**11.519.016,86**
Λοιπά συνήθη έσοδα	768.669,80	782.572,16
	13.682.183,34	**12.301.589,02**
Έξοδα διοίκησης	-2.050.171,99	-1.906.172,80
Έξοδα διάθεσης	-10.451.550,00	-9.493.914,06
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-268.403,90	-984.606,93
Λοιπά έσοδα και κέρδη	36.480,94	48.580,07
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**948.538,39**	**-34.524,69**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	32,66	76,79
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-5.118,65	-11.782,55
Αποτέλεσμα προ φόρων	**943.452,40**	**-46.230,45**
Φόροι εισοδήματος	-137.561,55	-260.926,50
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**805.890,85**	**-307.156,95**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2019	**472.890,00**	**437,98**	**-1.173.355,15**	**-700.027,17**
Καθαρά Αποτελέσματα χρήσεως	0,00	0,00	-307.156,95	-307.156,95
Μεταβολή χρήσεως	0,00	0,00	-307.156,95	-307.156,95
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	**472.890,00**	**437,98**	**-1.480.512,10**	**-1.007.184,12**
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2020	**472.890,00**	**437,98**	**-1.480.512,10**	**-1.007.184,12**
Καθαρά Αποτελέσματα χρήσεως	0,00	0,00	805.890,85	805.890,85
Μεταβολή χρήσεως	0,00	0,00	805.890,85	805.890,85
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	**472.890,00**	**437,98**	**-674.621,25**	**-201.293,27**

Χαλάνδρι, 31 Μαΐου 2021

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ: Π 748923

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ
ΑΔΤ: ΑΖ 553143
ΑΡ. ΑΔ. ΟΙΚ. ΕΠΙΜ. 17143

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους κ.κ. Εταίρους της Εταιρείας «**ΦΑΝΑΤΙΚΣ ΠΙΤΣΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**»

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΦΑΝΑΤΙΚΣ ΠΙΤΣΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2020 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΦΑΝΑΤΙΚΣ ΠΙΤΣΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων από επισφαλείς, επίδικους πελάτες και χρεώστες συνολικού ποσού 1,3 εκ. ευρώ περίπου. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού 1,1 εκ. ευρώ περίπου. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων καθώς και τα ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά 1,1 εκ. ευρώ περίπου.
2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε 312 χιλιάδες ευρώ περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 312 χιλιάδες ευρώ περίπου και τα ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 10 του προσαρτήματος, όπου αναφέρεται ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 45 του κωδ. Ν. 3190/1955, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4541/2018. Η Διοίκηση της εταιρείας θα προβεί εντός της χρήσης 2021 σε αύξηση του εταιρικού της κεφαλαίου ώστε να αρθεί η εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου αυτού και να συνεχίσει απρόσκοπτα τις δραστηριότητες της, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ανωτέρω Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης του Διαχειριστή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 23 του Κωδ. Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε από τον Ν.4541/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΦΑΝΑΤΙΚΣ ΠΙΤΣΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση του Διαχειριστή.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 2021
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χρήστος Δ. Βλάχος

PKF
Audit Tax & Business advisory

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 – Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132