



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 19/11/2021

Αριθ. Πρωτ.: 2513020

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-

244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-

475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **SITRACO Ανώνυμος Εταιρία Εμπορίας Χημικών Προϊόντων, Αντιπροσωπειών, Υπηρεσιών, Συμμετοχών και Εκμετάλλευσης Ακινήτων**, το διακριτικό τίτλο **SITRACO Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **645701000**.

Την **19/11/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2701872**, οι εγκεκριμένες από την 30/10/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «SITRACO Ανώνυμος Εταιρία Εμπορίας Χημικών Προϊόντων, Αντιπροσωπειών, Υπηρεσιών, Συμμετοχών και Εκμετάλλευσης Ακινήτων», το διακριτικό τίτλο «SITRACO Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **645701000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «SITRACO A.E.»
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 21563/01ΑΤ/Β/90/1194
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 645701000
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 30^{ΗΣ} ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2021
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΤΗΣ 30^{ΗΣ} ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (1/1/2020 - 31/12/2020)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της 30^{ης} εταιρικής χρήσης (1/1/2020-31/12/2020) και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις:

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Οι πωλήσεις της Εταιρείας κατά την 30^η εταιρική χρήση (1/1/2020-31/12/2020) ανήλθαν στο συνολικό ποσό των 0 ευρώ. Η πορεία των εταιρικών εργασιών για την χρήση 2020 κρίνεται με μικρή μείωση, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Τα μικτά κέρδη της Εταιρείας ανήλθαν σε 0 ευρώ και οι καθαρές ζημιές ανήλθαν σε 280.484,22 ευρώ.

Το προσωπικό που απασχολήθηκε ήταν τέσσερα (4) άτομα.

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31/12/2020 κρίνεται σταθερή σύμφωνα με τα περσινά στοιχεία.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2020, ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 242.737,44 έναντι Ευρώ (731.366,01) της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2020 και 2019 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	<u>31/12/2020</u>		<u>31/12/2019</u>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	404.667,79	23,58%	919.821,43	39,27%
Σύνολο ενεργητικού	1.715.904,06		2.341.954,72	
Πάγιο ενεργητικό	1.264.733,43	73,70%	1.392.554,12	59,46%
Σύνολο ενεργητικού	1.715.904,06		2.341.954,72	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	242.737,44	16,53%	731.366,01	45,56%
Σύνολο υποχρεώσεων	1.468.195,94		1.605.046,44	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	1.468.195,94	85,56%	1.605.046,44	68,53%
Σύνολο παθητικού	1.715.904,06		2.341.954,72	

Ίδια κεφάλαια	242.737,44	14,14%	731.366,01	31,22%
Σύνολο παθητικού	1.715.904,06		2.341.954,72	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	242.737,44	19,19%	731.366,01	52,51%
Πάγιο ενεργητικό	1.264.733,43		1.392.554,12	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	404.667,79	74,74%	919.821,43	152,47%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	541.404,62		603.255,12	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητα

	<u>31/12/2020</u>		<u>31/12/2019</u>	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	-283.124,57	0%	-257.102,82	0%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	0,00		0,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-280.484,22	0%	-258.865,04	0%
Σύνολο εσόδων	57.212,00		81.088,12	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-280.484,22	0%	-258.865,04	0%
Ίδια κεφάλαια	242.737,44		731.366,01	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	0,00		0,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας.

Η Διοίκηση της εταιρείας κατά την διάρκεια της χρήσης 2021 θα προβεί σε ενέργειες για την ομαλή εξυπηρέτηση των μέχρι σήμερα υποχρεώσεων της και την βελτίωση της καθαρής της θέσης ούτως ώστε να μην υπάρξει πρόβλημα στην συνέχιση των εργασιών της. Στις ενέργειες αυτές περιλαμβάνονται: α) η εκποίηση του ακινήτου της Λεωφόρου Κηφισίας 64,β) η είσπραξη των καθυστερημένων απαιτήσεων. Ευελπιστούμε ότι θα αποδώσουν οι σχεδιασμοί που έχουμε κάνει για την επόμενη χρήση έτσι ώστε η Εταιρεία να αρχίσει την ανοδική της πορεία και να επιστρέψει στην κερδοφορία στο εγγύς μέλλον.

4. Αποθέματα

Η συνολική αξία των αποθεμάτων, όπως παρουσιάζεται στον Ισολογισμό, είναι μηδενική. Δεν υπάρχουν καθόλου αποθέματα την 31^η Δεκεμβρίου 2020.

5. Ακίνητα της Εταιρείας

Στα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνεται μία αυτοτελής και ανεξάρτητη οριζόντιος ιδιοκτησία αποτελούμενη από ισόγειο επιφανείας 252,50 τ.μ., πρώτο όροφο επιφανείας 190 τ.μ., και υπόγειο επιφανείας 255 τ.μ., ήτοι συνολικά 729,90 τ.μ., μετά της αποκλειστικής χρήσης τριών (3) υπαιθρίων θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτου, του κτιρίου ΙΙΙ του κτιριακού συγκροτήματος που βρίσκεται στο Μαρούσι Αττικής επί της Λεωφόρου Κηφισίας αριθμ. 64, με αξία κτήσεως 3.027.078,53 ευρώ.

6. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

7. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας.

8. Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων

Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	(280.484,22)
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμε. χρήσεων	(7.522.355,81)
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00
Σύνολο	(7.802.840,03)
ΜΕΙΟΝ:	
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	5.704,35
Ζημιές εις νέο	(7.808.544,38)

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2020.

Μαρούσι, 26/04/2021

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και
Δ/νων Σύμβουλος

Το μέλος του Δ.Σ.

Η Προϊσταμένη του
Λογιστηρίου

ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΣΙΤΙΝΑΣ
ΑΔΤ ΑΕ 586270

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΙΤΙΤΝΑΣ
ΑΔΤ ΑΒ 649649

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΑΛ.
ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΔΤ Σ 138347

SITRACO A.E.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 64, 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η. 645701000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020

SITRACO AE
ΕΜΠΟΡ.ΧΗΜ.ΠΡΟΙΟΝ.&ΑΝ
Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 64 ΜΑΡΟΥΣΙ
Α.Φ.Μ.: 094285812
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 645701000

Β.6:ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

30η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2020 - 31/12/2020

Σημειώσεις	2020	2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	57.212,00	81.088,12
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα,προιόντα,ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-93.370,45	-87.353,35
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-132.005,29	-128.991,65
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-72.315,67	-76.125,40
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.078,49	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)	-43.083,30	-47.482,76
Αποτέλεσμα προ φόρων	-280.484,22	-258.865,04
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-280.484,22	-258.865,04

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος

ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Δ/ση:ΧΙΟΥ 23
ΤΚ:12243 ΔΗΜΟΣ:ΑΙΓΑΛΕΩ

ΑΦΜ:035145225

Ο Λογιστής

ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Δ/ση:ΧΙΟΥ 23 ΑΙΓΑΛΕΩ

ΑΦΜ:035145225
Αρ.Μητρ.Αδ.:Α15259

ΜΑΡΟΥΣΙ, 26/04/2021

Διευθύνων Σύμβουλος

ΙΩΑΝΝΗΣ Ι. ΣΙΤΙΝΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 586270
Α.Φ.Μ.011511905

Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ν.ΣΙΤΙΝΑΣ
Α,Δ.Τ. ΑΒ 649649
Α.Φ.Μ.037010897

Υπεύθυνος Λογιστηρίου

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΑΛΕΞ.ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡ.ΑΔ.ΤΑΞΗΣ Α'15259
Α.Φ.Μ. 035145225

SITRACO AE
ΕΜΠΟΡ. ΧΗΜ. ΠΡΟΪΟΝ. & ΑΝ
Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 64 ΜΑΡΟΥΣΙ
Α.Φ.Μ.: 094285812
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 645701000

Β.5:Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

30η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2020 - 31/12/2020

	Σημειώσεις		2020	2019
Περιουσιακά Στοιχεία				
Πόγια			3.308.193,56	3.286.978,99
Μείον Αποσβεσμένα				
Απομειωμένα	1.999.433,17		1.867.309,08	
Αποθέματα	0,00	0,00	0,00	1.419.669,91
Απαιτήσεις			299.490,24	881.720,75
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα			5.237,70	5.225,31
Λοιπά			102.415,73	35.338,75
Σύνολο Ενεργητικού			1.715.904,06	2.341.954,72
Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και Αποθεματικά			242.737,44	731.366,01
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			926.791,32	1.001.791,32
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			546.375,30	608.797,39
Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων			1.715.904,06	2.341.954,72

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος
ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Δ/ση: ΧΙΟΥ 23
ΤΚ:12243 ΔΗΜΟΣ: ΑΙΓΑΛΕΩ
ΑΦΜ:035145225

Ο Λογιστής
ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Δ/ση: ΧΙΟΥ 23 ΑΙΓΑΛΕΩ
ΑΦΜ:035145225
Αρ.Μητρ.Αδ.:Α15259

ΜΑΡΟΥΣΙ, 26/04/2021

Διευθύνων Σύμβουλος

ΙΩΑΝΝΗΣ Ι. ΣΙΤΙΝΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 586270
Α.Φ.Μ.011511905

Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ν.ΣΙΤΙΝΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 649649
Α.Φ.Μ.037010897

Υπεύθυνος Λογιστηρίου

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΑΔΕΕ ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡ.ΑΔ.ΤΑΞΗΣ Α'15259
Α.Φ.Μ. 035145225

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)

SITRACO AE

Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)

Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)

Από 01/01/2020 έως 31/12/2020

Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)

Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 64 15125 ΜΑΡΟΥΣΙ

Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)

Γ.Ε.ΜΗ Αριθμός 645701000

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)

Η οντότητα λειτουργεί με παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)

Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση

Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)

Πολύ Μικρή

Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν4308/2014

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)

Συντάχθηκε συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει του υποδείγματος Β.6

Σημειώσεις

Ο Νομικός Εκπρόσωπος

ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Δ/ση: ΧΙΟΥ 23
ΤΚ: 12243
ΑΦΜ: 035145225

Ο Λογιστής

ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Δ/ση: ΧΙΟΥ 23 ΑΙΓΑΛΕΩ
ΑΦΜ: 035145225
Αρ. Μητρ. Αδ.: Α15259

ΜΑΡΟΥΣΙ, 26/04/2021

Διευθύνων Σύμβουλος

ΙΩΑΝΝΗΣ Ι. ΣΙΤΙΝΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 586270
Α.Φ.Μ. 011511905

Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ν. ΣΙΤΙΝΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 649649
Α.Φ.Μ. 037010897

Υπεύθυνος Λογιστηρίου

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΑΛΕΞ. ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡ.ΑΔ.ΤΑΞΗΣ Α'15259
Α.Φ.Μ. 035145225