Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.11.19 04:04:29 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ
Τηλέφωνο: 2671022253
E-mail: chamberk@otenet.gr

Αργοστόλι,19/11/2021
Αριθ. Πρωτ.:2512363

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΗΜ.ΒΕΡΟΥΤΗΣ-ΛΑΣΣΗ BELVISTA Α.Ξ.Ε.Τ.Ε**, το διακριτικό τίτλο **"BEL-VISTA" Α.Ξ.Ε.Τ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **16095834000**.

Την **19/11/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2699764,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜ.ΒΕΡΟΥΤΗΣ-ΛΑΣΣΗ BELVISTA Α.Ξ.Ε.Τ.Ε», το διακριτικό τίτλο «"BEL-VISTA" Α.Ξ.Ε.Τ.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **16095834000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΤΗΣ 34ΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ "ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ - ΛΑΣΣΗ BEL-VISTA ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ" ΚΑΙ ΜΕ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ "BEL-VISTA" Α.Ξ.Ε.Τ.Ε.
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 15435/93/Β/87/003

ΤΗΣ 30ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2021

Στη Λάσση Αργοστολίου Κεφαλληνίας, σήμερα την 30Η Οκτωβρίου 2021 ημέρα της εβδομαδος Σάββατο και ωρα 10 :00, στα γραφεία της εταιρείας,συνήλθαν σε Τακτική Γενική Συνέλευση οι μέτοχοι της " ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ - ΛΑΣΣΗ BEL-VISTA ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ" και με διακριτικό τίτλο "BEL-VISTA" Α.Ξ.Ε.Τ.Ε. κατόπιν της από 10/10/2021 πρόσκλησης του Δ.Σ.,τοιχοκολληθείσα σε εμφανές μέρος του καταστήματος της εταιρείας η οποια εχει ως εξής :

ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ -ΛΑΣΣΗ BEL-VISTA ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΕ ΔΙΑΚΡ ΤΙΤΛΟ "BEL-VISTA" Α.Ξ.Ε.Τ.Ε. ΑΡ.Μ.Α.Ε. 15435/93/Β/87/003 ΑΦΜ 094153944 ΔΟΥ ΑΡΓ/ΛΙΟΥ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας ,το Διοικητικο Συμβουλιο με την από 10/10/2021 αποφαση του καλεί τους μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας

ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ -ΛΑΣΣΗ BEL-VISTA ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ "BEL VISTA" Α.Ξ.Ε.Τ.Ε.

στην 34η Τακτικη Γενικη Συνελευση της 30ης Οκτωβρίου 2021 ημερα Σάββατο και ώρα 10.00 στα γραφεία της εταιρείας στη Λάσση Αργοστολίου Κεφαλληνίας για συζήτηση και λήψη αποφάσεων για τα παρακάτω θέματα :

Θέματα ημερήσιας διάταξης

1.Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης 2020 μετά της επ'αυτού εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου

2. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 01/01/2020 - 31/12/2020

3. Μεταβίβαση μετοχών λόγω δωρεάς από μέλος κ. Βερούτη Δημήτρη του Αγησιλάου στον υιό του κ. Βερούτη Πλούταρχο του Δημητρίου.

Κάθε μέτοχος,που επιθυμεί να μετάσχει στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση,οφείλει να καταθέσει τις μετοχές του στο ταμείο της εταιρείας ή σε οποιαδήποτε Τράπεζα στην έδρα της εταιρείας και να υποβάλλει τα σχετικά έγγραφα της κατάθεσης,καθώς και το τυχόν έγγραφο αντιπροσώπευσης στο ταμείο της εταιρείας,πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία σύγκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Αργοστόλι, 10 Οκτωβρίου 2021
Το Διοικητικό Συμβούλιο
ΒΕΟΥΤΗΣ ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)

ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜ (ΜΕΛΟΣ)

ΒΕΡΓΩΤΗ ΜΑΡΙΝΑ ΤΟΥ ΛΑΜΠΡ (ΜΕΛΟΣ)

Σαράντα οκτώ ώρες προ της συνεδριάσης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης καταρτίσθηκε και τοιχοκολλήθηκε από το Δ.Σ. σε εμφανές μέρος των γραφείων της εταιρείας ο πίνακας των μετόχων,οι οποίοι κατέθεσαν τις μετοχές των εμπροθέσμως,για να συμμετάσχουν στην παρούσα Τακτική Γενική Συνέλευση με την ένδειξη του αριθμού των μετοχών και ψήφων,που έχει ο καθένας μετά των διευθύνσεων των μετόχων ως και των αντιπροσώπων αυτών και εκ του οποίου τελικού πίνακα εμφανίστηκαν οι κατωτέρω:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΝΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΝΑ ΣΥΜΜΕΤΑΣΧΟΥΝ ΚΑΙ ΝΑ ΨΗΦΙΣΟΥΝ ΣΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 30ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2021

ΟΝΟΜ/ΜΟ	***Δ/ΝΣΗ***	***ΑΡ. ΜΕΤΟΧ.***	***ΑΡ. ΨΗΦΩΝ***	***ΑΝΤ/ΠΟΣ***
1.Δημήτρης Βερούτης	Ψυχικό	30.187	30.187	αυτ/πως
2.Αγησίλαος Βερούτης	Ψυχικό	37.239	37.239	αυτ/πως
3.Πλούταρχος Βερούτης	Ψυχικό	37.239	37.239	αυτ/πως
4.Μαρούσα Βερούτη	Ψυχικό	23.389	23.389	αυτ/πως
Σύνολο		***128.054***	***128.054***	

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ.Βερούτης Πλουταρχος,προεδρεύων προσωρινώς της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης προσέλαβε ως γραμματέα εκ των παρισταμένων την κ. Βεργωτή Μαρίνα του Λάμπρου.

Στη συνέχεια ο προσωρινός Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης ανέθεσε στην Γραμματέα,κ. Μαρίνα Βεργωτή,την ανάγνωση του καταλόγου των κ.κ. Μετόχων, οι οποιοι κατεθεσαν εμπροθέσμως τις μετοχές των .

Από την ανάγνωση του καταλόγου διαπιστώθηκε ότι οι παρευρεθέντες Μέτοχοι αντιπροσώπευαν το πάνω από το 50 % του συνόλου των Μετοχών της εταιρείας.

Κατόπιν αυτού η Γενική Συνέλευση,ως νομιμως συνεδριάζουσα επικύρωσε τον κατάλογο αυτό και στη συνέχεια εξέλεξε δια βοής και ομοφώνως οριστικό Πρόεδρο αυτής τον κ.Βερούτη Πλούταρχο,και Γραμματέα την κ. Βεργωτή Μαρίνα.

Πριν εισέλθει στη συζήτηση των επι μέρους θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης,ο κ. Πρόεδρος προτείνει στη Γενική Συνέλευση τον τρόπο ψηφοφορίας δια βοής, και οριστικό πρόεδρο αυτής τον κ.Βερούτη Πλούταρχο και Γραμματέα την κ. Βεργωτή Μαρίνα και γίνονται αποδεκτοί παμψηφεί από αυτήν.

ΘΕΜΑ1ο ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ "ΔΗΜ.ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΛΑΣΣΗ - BEL-VISTA ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ" ΜΕ Δ.Τ. "BEL-VISTA"Α.Ξ.Ε.Τ.Ε. ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 30ΗΣ Οκτωβρίου 2021 ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2020

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας μας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το χρονικό διάστημα 01/01/2020 - 31/12/2020

Η χρήση που έκλεισε ηταν για την εταιρεία μας μια περίοδος, που χαραχτηρίζεται με σχετικά πολύ μεγάλη πτώση του κύκλου εργασιών έν σχέσει με την περισυνή χρονιά που χαρακτηρίζονται από τον covid 19 που έκλεισε τις επιχειρήσεις για μεγάλο χρονικό διλαστημα και επηρέασε τα έσοδά τους αρνητικά, μετά της εργασίες ανακαίνησης, βάσει του προγράμματος επιδότησης της επιχείρησης από την Τράπεζα Πειραιώς από τα Αναπτυξιακά Επιχειρησιακά Περιφερειακά Προγράμματα(Π.Ε.Π.)

1. Ο κύκλος, των εργασιών μας έφθασε τα 38443,31 ευρώ. έναντι 78.333,15 ευρώ.της προηγούμενης χρήσης .

2. Η ζημιά του φορολογικού έτους είναι στο ποσό των 22.366,47€

3.Με τον συμψηφισμό ζημιών προηγουμένων χρήσεων η χρονιά κλείνει μεταφέροντας ζημίες εις νέον 147.725,95177497,75 Ευρώ.

4. Τα γενικά μας έξοδα ανήλθαν σε 61.778,69 Ευρώ και οι Ενσώματες Ακινητοποιήσεις του Πάγιου Ενεργητικού ανήλθαν στα 544609,59 Ευρώ παρουσιάζοντας απόκλιση από την προηγούμενη χρήση .

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2021

Πιστεύουμε ότι και το 2021 δεν θα αποφέρει αισιόδοξα αποτελέσματα για την εταιρεία μας αφού η διαδικασία της ανακαίνησης στο μεγάλο μέρος τελείωσε και είμαστε έτοιμοι να αντιταχθούμε στις σύγχρονες προκλήσεις της Τουριστικής αγοράς αν και η περίοδος που διανύουμε χαρακτηρίζεται από Οικονομική κρίση, **όμως ευρισκόμαστε στην πολύ δύσκολη περίοδο παγκοσμίως covid19.**

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης,εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος),εκτός από τα γήπεδα και τα κτίσματα,τα οποία εμφανίζονται στην αξία η οποία προσδιορίστηκε κατά τη γενόμενη μέσα στη διαχείρηση 1/1/2013-31/12/2013 αποτίμηση της εκτιμητικής επιτροπής του άρθρου 9 Ν 2190/20

Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις του Π.Δ. 88/1973 και νεοτέρων.

2. Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα.

Οι σε ξένα νομίσματα απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν αποτιμηθεί με βάση της σε ευρώ., επίσης τρέχουσας τιμής των ξένων νομισμάτων, κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού.Οι δε προκύψασες συναλλαγματικές διαφορές έχουν καταχωρηθεί στα αποτελέσματα χρήσης.

3.Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Οι υποχρεώσεις των οποιων η προθεσμία εξώφλησής των,από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους,έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι υπόλοιπες έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων.Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

4.Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού,ακολουθούμενης παγίως της αρχής επιβάρυνσης κάθε χρήσης με τα εντός αυτής καταβαλλόμενα ποσά αποζημιώσεων.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα δεν ήταν πολύ ικανοποιητικά

Δεν υπήρξαν μικτά κέρδη και η χρήση έκλεισε με ζημιά αποτ χρησης 22366,47 Ευρώ και συμψιφισμό ζημιών προηγουμένων χρήσεων 17.497,75 Ευρώ.

Εγινε αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων στις 30/12/2012 σύμφωνα με.τον Ν.2065/92 και οι διαφορές από αναπροσαρμογή διαφοροποιήθηκαν στις 518812,21 €

ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΑΘΑΡΩΝ ΚΕΡΔΩΝ

Λόγω μη ύπαρξης καθαρών κερδών δεν προτίνεται διάθεση αποτελεσμάτων

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1.Να εγκρίνεται τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα της

χρήσης 01/01/2020 -31/12/2020

2.Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2020 σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό.

3. Σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό δεν είμαστε υποχρεωμένοι να διορίσουμε ελεγκτές δια το έτος 2021. Στα πλαίσια λοιπον της οικονομίας δεν διορίζουμε.

Για το θέμα αυτό οι παρευρισκόμενοι συμφώνησαν παμψηφεί περί αυτού.

ΘΕΜΑ 2ο ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ ΑΠΟ ΚΑΘΕ ΕΥΘΥΝΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2020 - 31/12/2020

Για το θέμα αυτό αφού ακολούθησε συζήτηση η Γενική Συνέλευση μετά από ψηφοφορία, απαλλάσσει παμψηφεί τα μέλη του Δ.Σ καπό κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την 33η διαχειριστική χρήση από 1/1/2020 - 31/12/2020.

Σύμφωνα με τον Ν2190/20 και τον Ν3604/07 άρθρο 36 δεν εκλέγονται ελεκτές και η εκλογή τους στο μέλλον θα αποφασιτεί και θα εγκριθεί από τον Νόμο και την Γενική Συνέλευση.

ΘΕΜΑ 3ον ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΛΟΓΩ ΔΩΡΕΑΣ ΑΠΟ ΤΟ ΜΕΛΟΣ Κ. ΒΕΡΟΥΤΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΤΟΥ ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ ΣΤΟΝ ΥΙΟ ΤΟΥ Κ ΒΕΡΟΥΤΗ ΠΛΟΥΤΑΡΧΟ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ.

Για το θέμα αυτό πήρε τον λόγο ο κ. Βερούτης Δημήτριος και εξέφρασε την επιθυμία του να μεταβιβάσει τις μετοχές του στο σύνολό τους ήτοι 30.187 ονομαστικές μετοχές που είναι στο όνομά του, στον υιό του Πρόεδρο και Διευθύνοντα σύμβουλο της εταιρείας κ. Βερούτη Πλούταρχο λόγω δωρεάς προς αυτόν.
Αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση όλοι αποδεχθηκαν την ανωτέρω πρόταση και επιθυμία του κ. Βερούτη Δημητρίου και εψήφισαν θετικά πάνω σε αυτό.
Τόσο ο κ. Βερούτης Δημήτριος όσο και ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος Βερούτης Πλούταρχος δεσμεύτηκαν ότι θα πράξουν ότι χρειάζεται νομικά και διαδικαστικά πάνω σε αυτό.

Μετά την εξέταση των θεμάτων της ημερησίας διάταξης και την επικύρωση των πρακτικών της Γ.Σ λύεται η συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος της Γ.Σ
ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΣ

Η Γραμματέας
ΒΕΡΓΩΤΗ ΜΑΡΙΝΑ

Ακριβές αντίγραφο απο το βιβλίο Πρακτικών Γ.Σ

ΛΑΣΣΗ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ 30/10/2021
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΣ

ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ Α.Ξ.Ε.Τ.Ε.
"ΛΑΣΣΗ BELVISTA"
ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
ΤΗΛ.: 2671028787 – 2671023566
Α.Φ.Μ. 094153944 Δ.Ο.Υ. ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
Α.Μ.Α.Ε. 15435/93/Β/87/003

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΔΗΜ ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΞΕΤΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΔΗΜ ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΞΕΤΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Α.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	ΑΠΌ 01/01/2019 ΕΩΣ 31/12/2019
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΛΑΣΣΗ ΣΠΗΛΑΙΟ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ 28100
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ ΕΠΙΜΕΛ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ 16095834000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΎ ΜΙΚΡΗ (ΠΑΡΑΓ 2γ του αρθρ 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν 4308/2014
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΟΙΚΟΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΒΑΣΕΙ ΥΠΟΔ Β6
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις

ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ Α.Ξ.Ε.Τ.Ε.
"ΛΑΣΣΗ BELVISTA"
ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
ΤΗΛ.: 2671028787 - 2671023300
Α.Φ.Μ. 094153944 Δ.Ο.Υ. ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
Α.Μ.Α.Ε. 15435/93/Β/87/00

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΔΗΜ ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΞΕΤΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

33η ΧΡΗΣΗ (01/01/2020 - 31/12/2020) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 16095834000

		2020		2019
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1234416,63		1234416,63
Μείον: Αποσβεσμένα	689807,24		660617,85	
Απομειωμένα	X	X	X	X
Αποθέματα		X		X
Απαιτήσεις		161		16700,5
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		25122,78		29207,93
Λοιπά		224200,85		X
Σύνολο ενεργητικού		***794094,02***		***800137,37***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		375198,22		375198,22
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		48763,31		25621,6
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		370132,69		X
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***794094,22***		***800137,37***



ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΔΗΜ ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΞΕΤΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14

33η ΧΡΗΣΗ (01/01/2020 - 31/12/2020) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

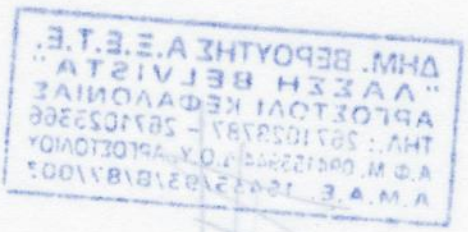
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 16095834000

	2020		2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	38443,31		78333,15
Λοιπά συνήθη έσοδα	X		X
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	X		X
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	X		X
Παροχές σε εργαζόμενους	3754,81		5779,57
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	28863,6		33263,8
Λοιπά έξοδα και ζημιές	8203		83405,13
Λοιπά έσοδα και κέρδη	X		X
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	1,2		20,3
Αποτέλεσμα προ φόρων	-22366,47		-2616,17
Φόροι	X		X
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-22366,47		-2616,17

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ Α.Ξ.Ε.Τ.Ε.
"ΛΑΣΣΗ BELVISTA"
ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
ΤΗΛ.: 2671023787 - 2671023366
Α.Φ.Μ. 094155944 Δ.Ο.Υ. ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
Α.Μ.Α.Ε. 15455/93/Β/87/007

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ



ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ "ΛΑΣΣΗ BEL-VISTA" Α.Ξ.Ε.Τ.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 ΝΟΜΙΣΜΑ ΕΥΡΩ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 16095834000

33Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 15435/93/Β/87/003

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2020			Ποσά πρηγουμενης Χρήσεως 2019		
				Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αν/στη Αξία
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Γ. 1.Εξοδα ερευνών & αναπτυξης						
ii.Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	277.429,61	0,00	277.429,61	277.429,61	0,00	277.429,61
Μείον προβλεψεις απαξιώσεω	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	277.429,61	0,00	**277.429,61**	**277.429,61**	0,00	**277.429,61**
3.Κτίρια & τεχνικα έργα	726.536,94	460.434,31	266.102,63	726.536,94	441.372,83	285.164,11
4.μηχανήματα-Τεχνικές εγκατ	38.564,99	38.305,96	259,03	38.564,99	36.549,46	2.015,53
5. Μεταφορικά μέσα	34.032,67	33.982,09	50,58	34.032,67	33.721,89	310,78
6.Επιπλα & λοιπος εξοπλισμ	157.852,62	157.084,88	767,74	157.852,62	148.973,67	8.878,95
Σύνολο Ακιν/σεων Γ1+Γii	**1.234.416,83**	**689.807,24**	**544.609,59**	**1.234.416,83**	**660.617,85**	**573.798,98**
Σύνολο Παγίου Ενεργητικου						
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Δ. **II.ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**						
1. Πελάτες			161,00			16.700,50
Μειον προβλέψεις						
11.Χρεώστες Διάφοροι			25.122,78			29.207,93
			25.283,78			**45.908,43**
iii. Χρεόγραφα						
iv.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			**185.171,10**			**178.971,13**
2.Καταθ όψεως			**39.029,75**			**1.458,83**
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργ			**249.484,63**			**226.338,39**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			**794.094,22**			**800.137,37**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομενης Χρήσεως 2020	Ποσά Προηγουμ Χρήσεως 2019
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.Μετοχικό Κεφάλαιο ...		
1. Καταβεβλημένο	375.198,22	375.198,22
iii. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επεν		
2.Διαφορές αναπρ/γής	518.812,21	518.812,21
v. Αποτελέσματα εις νέο		
2.Υπολ ζημιών χρήσεως	**177.497,75**	**147.725,95**
VI.Ποσά προοριζόμ για αύξηση Κεφαλαίου		
1.Καταθέσ μετόχων η ετ	586,94	586,94
3.Αποθεματικα διατιθ για	28.231,29	27.644,35
	28.818,23	**28.231,29**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
Γ. **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**		
II.Μακροπροθ υποχρ	10.395,87	10.395,87
1.Προμηθευτές	26.062,13	6.678,28
2.Πιστωτές Διάφοροι	2.742,27	0,00
5.Υποχρ απο φορ-τε ασφ	8.547,45	8.547,45
6, Υποχρ ικα	1.015,59	0,00
Σύνολ Υποχρ (Γ+ΓΙΙ)	**48.763,31**	**25.621,60**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**794.094,22**	**800.137,37**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ " ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ"

31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (1ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)

	Ποσά κλειομένης χρήσης 2020	**Ποσά πρηγ χρήσης 2019**
Αποτελέσματα Εκμεταλεύσεως		
Κύκλος εργασιών {πωλήσεις]	38.443,31	78.333,15
Μείον Κόστος πωλήσεων	32.915,09	50.471,12
Μικτά αποτελέσμ εκμεταλ	5.528,22	27.862,03
Σύνολο		
Μερικά αποτ εκμεταλ		
Μείον		
2.Εξοδα-ζημιές συμμετ κ χρεογρ		
3.Εκτ & ανοργ έσοδα		
Ολικά αποτελέσματα εκμετάλ	5.528,22	**27.862,03**
Σύνολ αποσβ παγ στοιχ	28.863,60	33.263,80
Συν φορολογικη αναμορφωση	968,91	2.783,60
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ ΧΡΗΣΕΩ ΖΗΜΙΕΣ	-22.366,47	**-2.618,17**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελ κέρδη ή ζημιές	**-22.366,47**	**-2.618,17**
[+ή-]Υπολ αποτ προηγ χρήσ	-155.131,28	-145.107,78
Σύνολο	**-177.497,75**	**-147.725,95**
Μείον φόρος εισοδ & μειωσ από ΔΦΥ		
Ζημιές εις νέον		
Ζημιές εις νέον	**177.497,75**	**-147.725,95**

ΦΟΡΟΛ ΑΝΑΜ 968,91

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΓΕΝ ΕΚΜ/ΣΗΣ (ΛΟΓ 80.)

ΧΡΕΩΣΗ	
1 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΕΝΑΡΞ	0,00
2 ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	0,00
3 ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΘ ΤΕΛ ΧΡΗΣ	0,00
4 ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	
60. ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚ	3.754,81
61.ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	5.836,45
62.ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	13.981,54
63.ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	1.137,64
64. ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	8.203,45
64.00 ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡ	0,00
64.01 ΕΞΟΔΑ ΤΑΞΙΔΙΩΝ	0,00
64.98 ΔΙΑΦ ΕΞΟΔΑ	0,00
64.05 ΣΥΝΔΡΟΜ-ΕΙΣΦΟ	0,00
64.08 ΥΛΙΚ ΑΜΕΣ ΑΝΑΛ	0,00
64.09 ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕ	0,00
65.00 ΤΟΚΟΙ ΕΞΟΔ ΤΡΑΠ	1,20
66.00 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ	28.863,60
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	**61.778,69**
ΠΙΣΤΩΣΗ	
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	
73.ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	38.443,31
88.00 ΚΕΡΔΗ ΖΗΜΙΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛ	**-23.335,38**
ΣΥΝΟΛΟ	**15.107,93**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ ΣΥΜΒ
ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΣ
ΑΜ360124

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ
Π269604

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΕΣΟΛΩΡΑΣ Π ΣΠΥΡΙΔΩΝΙΟΣ
ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ ΟΙΚΟΝ ΕΠΙΜΕΛΗΤ ΕΛΛΑΔ 14023
ΑΔΤ Ν 531163

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΒΕΡΟΥΤΗ ΜΑΡΙΝΑ
Φ881213

ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ "ΛΑΣΣΗ BEL-VISTA" Α.Ξ.Ε.Τ.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 ΝΟΜΙΣΜΑ ΕΥΡΩ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 16095834000

33Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 15435/93/Β/87/003

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2020			Ποσά πρηγουμενης Χρήσεως 2019		
				Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις Αν/στη	Αξία
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Γ. 1.Εξοδα ερευνών & αναπτυξης						
ιι.Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	277.429,61	0,00	277.429,61	277.429,61	0,00	277.429,61
Μείον προβλεψεις απαξιώσεω	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	277.429,61	0,00	**277.429,61**	**277.429,61**	0,00	**277.429,61**
3.Κτίρια & τεχνικα έργα	726.536,94	460.434,31	266.102,63	726.536,94	441.372,83	285.164,11
4.μηχανήματα-Τεχνικές εγκατ	38.564,99	38.305,96	259,03	38.564,99	36.549,46	2.015,53
5. Μεταφορικά μέσα	34.032,67	33.982,09	50,58	34.032,67	33.721,89	310,78
6.Επιπλα & λοιπος εξοπλισμ	157.852,62	157.084,88	767,74	157.852,62	148.973,67	8.878,95
Σύνολο Ακιν/σεων Γ1+Γιι	**1.234.416,83**	**689.807,24**	**544.609,59**	**1.234.416,83**	**660.617,85**	**573.798,98**
Σύνολο Παγίου Ενεργητικου						
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Δ. **ΙΙ.ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**						
1. Πελάτες			161,00			16.700,50
Μειον προβλέψεις						
11.Χρεώστες Διάφοροι			25.122,78			29.207,93
			25.283,78			**45.908,43**
ιιι. Χρεόγραφα						
ιν.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			**185.171,10**			**178.971,13**
2.Καταθ όψεως			**39.029,75**			**1.458,83**
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργ			**249.484,63**			**226.338,39**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			**794.094,22**			**800.137,37**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομενης Χρήσεως 2020	Ποσά Προηγουμ Χρήσεως 2019
Α. **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**		
Ι.Μετοχικό Κεφάλαιο ...		
1. Καταβεβλημένο	375.198,22	375.198,22
ιιι. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επεν		
2.Διαφορές αναπρ/γής	518.812,21	518.812,21
ν. Αποτελέσματα εις νέο		
2.Υπολ ζημιών χρήσεως	**177.497,75**	**147.725,95**
VI.Ποσά προοριζόμ για αύξηση Κεφαλαίου		
1.Καταθέσ μετόχων η ετ	586,94	586,94
3.Αποθεματικα διατιθ για	28.231,29	27.644,35
	28.818,23	**28.231,29**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
Γ. **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**		
ΙΙ.Μακροπροθ υποχρ	10.395,87	10.395,87
1.Προμηθευτές	26.062,13	6.678,28
2.Πιστωτές Διάφοροι	2.742,27	0,00
5.Υποχρ απο φορ-τε ασφ	8.547,45	8.547,45
6, Υποχρ ικα	1.015,59	0,00
Σύνολ Υποχρ (ΓΙ+ΓΙΙ)	**48.763,31**	**25.621,60**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**794.094,22**	**800.137,37**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ " ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ"
31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (1ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)

	Ποσά κλειομένης χρήσης 2020	Ποσά πρηγ χρήσης 2019
Αποτελέσματα Εκμεταλεύσεως		
Κύκλος εργασιών {πωλήσεις]	38.443,31	78.333,15
Μείον Κόστος πωλήσεων	32.915,09	50.471,12
Μικτά αποτελέσμ εκμεταλ	5.528,22	27.862,03
Σύνολο		
Μερικά αποτ εκμεταλ		
Μείον		
2.Έξοδα-ζημιές συμμετ κ χρεογρ		
3.Εκτ & ανοργ έσοδα		
Ολικά αποτελέσματα εκμετάλ	5.528,22	**27.862,03**
Σύνολ αποσβ παγ στοιχ	28.863,60	33.263,80
Συν φορολογικη αναμορφωση	968,91	2.783,60
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ ΧΡΗΣΕΩ ΖΗΜΙΕΣ	-22.366,47	**-2.618,17**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελ κέρδη ή ζημιές	**-22.366,47**	**-2.618,17**
[+ή-]Υπολ αποτ προηγ χρήσ	-155.131,28	-145.107,78
Σύνολο	**-177.497,75**	**-147.725,95**
Μείον φόρος εισοδ & μειωσ από ΔΦΥ		
Ζημιές εις νέον		
Ζημιές εις νέον	**177.497,75**	**-147.725,95**

ΦΟΡΟΛ ΑΝΑΜ 968,91

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΓΕΝ ΕΚΜ/ΣΗΣ (ΛΟΓ 80.)

	ΧΡΕΩΣΗ	
1	ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΕΝΑΡΞ	0,00
2	ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	0,00
3	ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΘ ΤΕΛ ΧΡΗΣ	0,00
4	ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	
	60. ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚ	3.754,81
	61.ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	5.836,45
	62.ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	13.981,54
	63.ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	1.137,64
	64. ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	8.203,45
	64.00 ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡ	0,00
	64.01 ΕΞΟΔΑ ΤΑΞΙΔΙΩΝ	0,00
	64.98 ΔΙΑΦ ΕΞΟΔΑ	0,00
	64.05 ΣΥΝΔΡΟΜ-ΕΙΣΦΟ	0,00
	64.08 ΥΛΙΚ ΑΜΕΣ ΑΝΑΛ	0,00
	64.09 ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕ	0,00
	65.00 ΤΟΚΟΙ ΕΞΟΔ ΤΡΑΠ	1,20
	66.00 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ	28.863,60
	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	**61.778,69**
	ΠΙΣΤΩΣΗ	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	
	73.ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	38.443,31
	88.00 ΚΕΡΔΗ ΖΗΜΙΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛ	**-23.335,38**
	ΣΥΝΟΛΟ	**15.107,93**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ ΣΥΜΒ
ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΣ
ΑΜ360124

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ
Π269604

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΕΣΟΛΩΡΑΣ Π ΣΠΥΡΟΝΙΟΝΙΟΣ
ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ ΟΙΚΟΝ ΕΠΙΜΕΛΗΤ ΕΛΛΑΔ 14023
ΑΔΤ Ν 531161

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΒΕΡΓΩΤΗ ΜΑΡΙΝΑ
Φ881213

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΔΗΜ ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΞΕΤΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΔΗΜ ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΞΕΤΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Α.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	ΑΠΌ 01/01/2019 ΕΩΣ 31/12/2019
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΛΑΣΣΗ ΣΠΗΛΑΙΟ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ 28100
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ ΕΠΙΜΕΛ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ 16095834000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΎ ΜΙΚΡΗ (ΠΑΡΑΓ 2γ του αρθρ 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν 4308/2014
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΟΙΚΟΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΒΑΣΕΙ ΥΠΟΔ Β6
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις

ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ Α.Ξ.Ε.Τ.Ε.
"ΛΑΣΣΗ BELVISTA"
ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
ΤΗΛ.: 2671028787 - 2671023300
Α.Φ.Μ. 094153944 Δ.Ο.Υ. ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
Α.Μ.Α.Ε. 15435/93/Β/87/00

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΔΗΜ ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΞΕΤΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

33η ΧΡΗΣΗ (01/01/2020 - 31/12/2020) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 16095834000

		2020		2019
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1234416,63		1234416,63
Μείον: Αποσβεσμένα	689807,24		660617,85	
Απομειωμένα	X	X	X	X
Αποθέματα		X		X
Απαιτήσεις		161		16700,5
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		25122,78		29207,93
Λοιπά		224200,85		X
Σύνολο ενεργητικού		***794094,02***		***800137,37***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		375198,22		375198,22
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		48763,31		25621,6
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		370132,69		X
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***794094,22***		***800137,37***



ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΔΗΜ ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΞΕΤΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14

33η ΧΡΗΣΗ (01/01/2020 - 31/12/2020) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

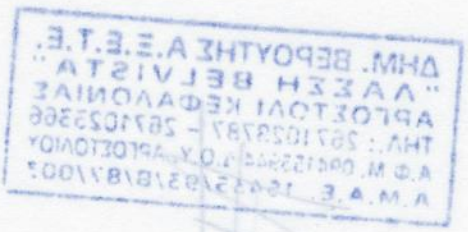
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 16095834000

	2020		2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	38443,31		78333,15
Λοιπά συνήθη έσοδα	X		X
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	X		X
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	X		X
Παροχές σε εργαζόμενους	3754,81		5779,57
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	28863,6		33263,8
Λοιπά έξοδα και ζημιές	8203		83405,13
Λοιπά έσοδα και κέρδη	X		X
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	1,2		20,3
Αποτέλεσμα προ φόρων	-22366,47		-2616,17
Φόροι	X		X
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-22366,47		-2616,17

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ Α.Ξ.Ε.Τ.Ε.
"ΛΑΣΣΗ BELVISTA"
ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
ΤΗΛ.: 2671023787 - 2671023366
Α.Φ.Μ. 094155944 Δ.Ο.Υ. ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
Α.Μ.Α.Ε. 15455/93/Β/87/007

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ



ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ "ΛΑΣΣΗ BEL-VISTA" Α.Ξ.Ε.Τ.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 ΝΟΜΙΣΜΑ ΕΥΡΩ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 16095834000

33Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 15435/93/Β/87/003

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2020			Ποσά πρηγουμενης Χρήσεως 2019		
				Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αν/στη Αξία
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Γ. 1.Εξοδα ερευνών & αναπτυξης						
ii.Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	277.429,61	0,00	277.429,61	277.429,61	0,00	277.429,61
Μείον προβλεψεις απαξιώσεω	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	277.429,61	0,00	**277.429,61**	**277.429,61**	0,00	**277.429,61**
3.Κτίρια & τεχνικα έργα	726.536,94	460.434,31	266.102,63	726.536,94	441.372,83	285.164,11
4.μηχανήματα-Τεχνικές εγκατ	38.564,99	38.305,96	259,03	38.564,99	36.549,46	2.015,53
5. Μεταφορικά μέσα	34.032,67	33.982,09	50,58	34.032,67	33.721,89	310,78
6.Επιπλα & λοιπος εξοπλισμ	157.852,62	157.084,88	767,74	157.852,62	148.973,67	8.878,95
Σύνολο Ακιν/σεων Γ1+Γii	**1.234.416,83**	**689.807,24**	**544.609,59**	**1.234.416,83**	**660.617,85**	**573.798,98**
Σύνολο Παγίου Ενεργητικου						
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Δ. **II.ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**						
1. Πελάτες			161,00			16.700,50
Μειον προβλέψεις						
11.Χρεώστες Διάφοροι			25.122,78			29.207,93
			25.283,78			**45.908,43**
iii. Χρεόγραφα						
iv.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			**185.171,10**			**178.971,13**
2.Καταθ όψεως			**39.029,75**			**1.458,83**
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργ			**249.484,63**			**226.338,39**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			**794.094,22**			**800.137,37**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομενης Χρήσεως 2020	Ποσά Προηγουμ Χρήσεως 2019
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.Μετοχικό Κεφάλαιο ...		
1. Καταβεβλημένο	375.198,22	375.198,22
iii. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επεν		
2.Διαφορές αναπρ/γής	518.812,21	518.812,21
v. Αποτελέσματα εις νέο		
2.Υπολ ζημιών χρήσεως	**177.497,75**	**147.725,95**
VI.Ποσά προοριζόμ για αύξηση Κεφαλαίου		
1.Καταθέσ μετόχων η ετ	586,94	586,94
3.Αποθεματικα διατιθ για	28.231,29	27.644,35
	28.818,23	**28.231,29**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
Γ. **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**		
II.Μακροπροθ υποχρ	10.395,87	10.395,87
1.Προμηθευτές	26.062,13	6.678,28
2.Πιστωτές Διάφοροι	2.742,27	0,00
5.Υποχρ απο φορ-τε ασφ	8.547,45	8.547,45
6, Υποχρ ικα	1.015,59	0,00
Σύνολ Υποχρ (Γ+ΓΙΙ)	**48.763,31**	**25.621,60**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**794.094,22**	**800.137,37**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ " ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ"

31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (1ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)

	Ποσά κλειομένης χρήσης 2020	**Ποσά πρηγ χρήσης 2019**
Αποτελέσματα Εκμεταλεύσεως		
Κύκλος εργασιών {πωλήσεις]	38.443,31	78.333,15
Μείον Κόστος πωλήσεων	32.915,09	50.471,12
Μικτά αποτελέσμ εκμεταλ	5.528,22	27.862,03
Σύνολο		
Μερικά αποτ εκμεταλ		
Μείον		
2.Εξοδα-ζημιές συμμετ κ χρεογρ		
3.Εκτ & ανοργ έσοδα		
Ολικά αποτελέσματα εκμετάλ	5.528,22	**27.862,03**
Σύνολ αποσβ παγ στοιχ	28.863,60	33.263,80
Συν φορολογικη αναμορφωση	968,91	2.783,60
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ ΧΡΗΣΕΩ ΖΗΜΙΕΣ	-22.366,47	**-2.618,17**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελ κέρδη ή ζημιές	**-22.366,47**	**-2.618,17**
[+ή-]Υπολ αποτ προηγ χρήσ	-155.131,28	-145.107,78
Σύνολο	**-177.497,75**	**-147.725,95**
Μείον φόρος εισοδ & μειωσ από ΔΦΥ		
Ζημιές εις νέον		
Ζημιές εις νέον	**177.497,75**	**-147.725,95**

ΦΟΡΟΛ ΑΝΑΜ 968,91

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΓΕΝ ΕΚΜ/ΣΗΣ (ΛΟΓ 80.)

ΧΡΕΩΣΗ	
1 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΕΝΑΡΞ	0,00
2 ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	0,00
3 ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΘ ΤΕΛ ΧΡΗΣ	0,00
4 ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	
60. ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚ	3.754,81
61.ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	5.836,45
62.ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	13.981,54
63.ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	1.137,64
64. ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	8.203,45
64.00 ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡ	0,00
64.01 ΕΞΟΔΑ ΤΑΞΙΔΙΩΝ	0,00
64.98 ΔΙΑΦ ΕΞΟΔΑ	0,00
64.05 ΣΥΝΔΡΟΜ-ΕΙΣΦΟ	0,00
64.08 ΥΛΙΚ ΑΜΕΣ ΑΝΑΛ	0,00
64.09 ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕ	0,00
65.00 ΤΟΚΟΙ ΕΞΟΔ ΤΡΑΠ	1,20
66.00 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ	28.863,60
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	**61.778,69**
ΠΙΣΤΩΣΗ	
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	
73.ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	38.443,31
88.00 ΚΕΡΔΗ ΖΗΜΙΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛ	**-23.335,38**
ΣΥΝΟΛΟ	**15.107,93**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ ΣΥΜΒ
ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΣ
ΑΜ360124

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ
Π269604

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΕΣΟΛΩΡΑΣ Π ΣΠΥΡΙΔΩΝΙΟΣ
ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ ΟΙΚΟΝ ΕΠΙΜΕΛΗΤ ΕΛΛΑΔ 14023
ΑΔΤ Ν 531163

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΒΕΡΟΥΤΗ ΜΑΡΙΝΑ
Φ881213

ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ "ΛΑΣΣΗ BEL-VISTA" Α.Ξ.Ε.Τ.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 ΝΟΜΙΣΜΑ ΕΥΡΩ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 16095834000

33Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 15435/93/Β/87/003

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2020			Ποσά πρηγουμενης Χρήσεως 2019		
				Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις Αν/στη	Αξία
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Γ. 1.Εξοδα ερευνών & αναπτυξης						
ιι.Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	277.429,61	0,00	277.429,61	277.429,61	0,00	277.429,61
Μείον προβλεψεις απαξιώσεω	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	277.429,61	0,00	**277.429,61**	**277.429,61**	0,00	**277.429,61**
3.Κτίρια & τεχνικα έργα	726.536,94	460.434,31	266.102,63	726.536,94	441.372,83	285.164,11
4.μηχανήματα-Τεχνικές εγκατ	38.564,99	38.305,96	259,03	38.564,99	36.549,46	2.015,53
5. Μεταφορικά μέσα	34.032,67	33.982,09	50,58	34.032,67	33.721,89	310,78
6.Επιπλα & λοιπος εξοπλισμ	157.852,62	157.084,88	767,74	157.852,62	148.973,67	8.878,95
Σύνολο Ακιν/σεων Γ1+Γιι	**1.234.416,83**	**689.807,24**	**544.609,59**	**1.234.416,83**	**660.617,85**	**573.798,98**
Σύνολο Παγίου Ενεργητικου						
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Δ. **ΙΙ.ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**						
1. Πελάτες			161,00			16.700,50
Μειον προβλέψεις						
11.Χρεώστες Διάφοροι			25.122,78			29.207,93
			25.283,78			**45.908,43**
ιιι. Χρεόγραφα						
ιν.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			**185.171,10**			**178.971,13**
2.Καταθ όψεως			**39.029,75**			**1.458,83**
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργ			**249.484,63**			**226.338,39**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			**794.094,22**			**800.137,37**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομενης Χρήσεως 2020	Ποσά Προηγουμ Χρήσεως 2019
Α. **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**		
Ι.Μετοχικό Κεφάλαιο ...		
1. Καταβεβλημένο	375.198,22	375.198,22
ιιι. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επεν		
2.Διαφορές αναπρ/γής	518.812,21	518.812,21
ν. Αποτελέσματα εις νέο		
2.Υπολ ζημιών χρήσεως	**177.497,75**	**147.725,95**
VI.Ποσά προοριζόμ για αύξηση Κεφαλαίου		
1.Καταθέσ μετόχων η ετ	586,94	586,94
3.Αποθεματικα διατιθ για	28.231,29	27.644,35
	28.818,23	**28.231,29**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
Γ. **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**		
ΙΙ.Μακροπροθ υποχρ	10.395,87	10.395,87
1.Προμηθευτές	26.062,13	6.678,28
2.Πιστωτές Διάφοροι	2.742,27	0,00
5.Υποχρ απο φορ-τε ασφ	8.547,45	8.547,45
6, Υποχρ ικα	1.015,59	0,00
Σύνολ Υποχρ (ΓΙ+ΓΙΙ)	**48.763,31**	**25.621,60**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**794.094,22**	**800.137,37**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ " ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ"
31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (1ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)

	Ποσά κλειομένης χρήσης 2020	Ποσά πρηγ χρήσης 2019
Αποτελέσματα Εκμεταλεύσεως		
Κύκλος εργασιών {πωλήσεις]	38.443,31	78.333,15
Μείον Κόστος πωλήσεων	32.915,09	50.471,12
Μικτά αποτελέσμ εκμεταλ	5.528,22	27.862,03
Σύνολο		
Μερικά αποτ εκμεταλ		
Μείον		
2.Έξοδα-ζημιές συμμετ κ χρεογρ		
3.Εκτ & ανοργ έσοδα		
Ολικά αποτελέσματα εκμετάλ	5.528,22	**27.862,03**
Σύνολ αποσβ παγ στοιχ	28.863,60	33.263,80
Συν φορολογικη αναμορφωση	968,91	2.783,60
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ ΧΡΗΣΕΩ ΖΗΜΙΕΣ	-22.366,47	**-2.618,17**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελ κέρδη ή ζημιές	**-22.366,47**	**-2.618,17**
[+ή-]Υπολ αποτ προηγ χρήσ	-155.131,28	-145.107,78
Σύνολο	**-177.497,75**	**-147.725,95**
Μείον φόρος εισοδ & μειωσ από ΔΦΥ		
Ζημιές εις νέον		
Ζημιές εις νέον	**177.497,75**	**-147.725,95**

ΦΟΡΟΛ ΑΝΑΜ 968,91

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΓΕΝ ΕΚΜ/ΣΗΣ (ΛΟΓ 80.)

	ΧΡΕΩΣΗ	
1	ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΕΝΑΡΞ	0,00
2	ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	0,00
3	ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΘ ΤΕΛ ΧΡΗΣ	0,00
4	ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	
	60. ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚ	3.754,81
	61.ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	5.836,45
	62.ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	13.981,54
	63.ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	1.137,64
	64. ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	8.203,45
	64.00 ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡ	0,00
	64.01 ΕΞΟΔΑ ΤΑΞΙΔΙΩΝ	0,00
	64.98 ΔΙΑΦ ΕΞΟΔΑ	0,00
	64.05 ΣΥΝΔΡΟΜ-ΕΙΣΦΟ	0,00
	64.08 ΥΛΙΚ ΑΜΕΣ ΑΝΑΛ	0,00
	64.09 ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕ	0,00
	65.00 ΤΟΚΟΙ ΕΞΟΔ ΤΡΑΠ	1,20
	66.00 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ	28.863,60
	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	**61.778,69**
	ΠΙΣΤΩΣΗ	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	
	73.ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	38.443,31
	88.00 ΚΕΡΔΗ ΖΗΜΙΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛ	**-23.335,38**
	ΣΥΝΟΛΟ	**15.107,93**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ ΣΥΜΒ
ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΣ
ΑΜ360124

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ
Π269604

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΕΣΟΛΩΡΑΣ Π ΣΠΥΡΟΝΙΟΝΙΟΣ
ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ ΟΙΚΟΝ ΕΠΙΜΕΛΗΤ ΕΛΛΑΔ 14023
ΑΔΤ Ν 531161

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΒΕΡΓΩΤΗ ΜΑΡΙΝΑ
Φ881213

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΔΗΜ ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΞΕΤΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΔΗΜ ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΞΕΤΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Α.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	ΑΠΌ 01/01/2019 ΕΩΣ 31/12/2019
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΛΑΣΣΗ ΣΠΗΛΑΙΟ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ 28100
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ ΕΠΙΜΕΛ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ 16095834000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΎ ΜΙΚΡΗ (ΠΑΡΑΓ 2γ του αρθρ 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν 4308/2014
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΟΙΚΟΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΒΑΣΕΙ ΥΠΟΔ Β6
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις

ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ Α.Ξ.Ε.Τ.Ε.
"ΛΑΣΣΗ BELVISTA"
ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
ΤΗΛ.: 2671028787 - 2671023300
Α.Φ.Μ. 094153944 Δ.Ο.Υ. ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
Α.Μ.Α.Ε. 15435/93/Β/87/00

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΔΗΜ ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΞΕΤΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

33η ΧΡΗΣΗ (01/01/2020 - 31/12/2020) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 16095834000

		2020		2019
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1234416,63		1234416,63
Μείον: Αποσβεσμένα	689807,24		660617,85	
Απομειωμένα	X	X	X	X
Αποθέματα		X		X
Απαιτήσεις		161		16700,5
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		25122,78		29207,93
Λοιπά		224200,85		X
Σύνολο ενεργητικού		***794094,02***		***800137,37***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		375198,22		375198,22
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		48763,31		25621,6
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		370132,69		X
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***794094,22***		***800137,37***



ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΔΗΜ ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΞΕΤΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14

33η ΧΡΗΣΗ (01/01/2020 - 31/12/2020) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

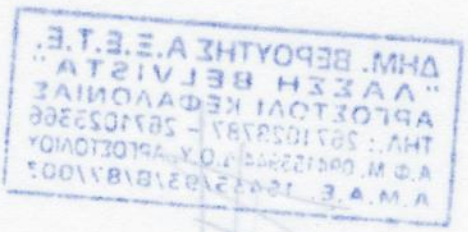
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 16095834000

	2020		2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	38443,31		78333,15
Λοιπά συνήθη έσοδα	X		X
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	X		X
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	X		X
Παροχές σε εργαζόμενους	3754,81		5779,57
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	28863,6		33263,8
Λοιπά έξοδα και ζημιές	8203		83405,13
Λοιπά έσοδα και κέρδη	X		X
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	1,2		20,3
Αποτέλεσμα προ φόρων	-22366,47		-2616,17
Φόροι	X		X
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-22366,47		-2616,17

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ Α.Ξ.Ε.Τ.Ε.
"ΛΑΣΣΗ BELVISTA"
ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
ΤΗΛ.: 2671023787 - 2671023366
Α.Φ.Μ. 094155944 Δ.Ο.Υ. ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
Α.Μ.Α.Ε. 15455/93/Β/87/007

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ



ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ "ΛΑΣΣΗ BEL-VISTA" Α.Ξ.Ε.Τ.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 ΝΟΜΙΣΜΑ ΕΥΡΩ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 16095834000

33Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 15435/93/Β/87/003

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2020			Ποσά πρηγουμενης Χρήσεως 2019		
				Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αν/στη Αξία
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Γ. 1.Εξοδα ερευνών & αναπτυξης						
ii.Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	277.429,61	0,00	277.429,61	277.429,61	0,00	277.429,61
Μείον προβλεψεις απαξιώσεω	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	277.429,61	0,00	**277.429,61**	**277.429,61**	0,00	**277.429,61**
3.Κτίρια & τεχνικα έργα	726.536,94	460.434,31	266.102,63	726.536,94	441.372,83	285.164,11
4.μηχανήματα-Τεχνικές εγκατ	38.564,99	38.305,96	259,03	38.564,99	36.549,46	2.015,53
5. Μεταφορικά μέσα	34.032,67	33.982,09	50,58	34.032,67	33.721,89	310,78
6.Επιπλα & λοιπος εξοπλισμ	157.852,62	157.084,88	767,74	157.852,62	148.973,67	8.878,95
Σύνολο Ακιν/σεων Γ1+Γii	**1.234.416,83**	**689.807,24**	**544.609,59**	**1.234.416,83**	**660.617,85**	**573.798,98**
Σύνολο Παγίου Ενεργητικου						
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Δ. **II.ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**						
1. Πελάτες			161,00			16.700,50
Μειον προβλέψεις						
11.Χρεώστες Διάφοροι			25.122,78			29.207,93
			25.283,78			**45.908,43**
iii. Χρεόγραφα						
iv.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			**185.171,10**			**178.971,13**
2.Καταθ όψεως			**39.029,75**			**1.458,83**
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργ			**249.484,63**			**226.338,39**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			**794.094,22**			**800.137,37**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομενης Χρήσεως 2020	Ποσά Προηγουμ Χρήσεως 2019
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.Μετοχικό Κεφάλαιο ...		
1. Καταβεβλημένο	375.198,22	375.198,22
iii. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επεν		
2.Διαφορές αναπρ/γής	518.812,21	518.812,21
v. Αποτελέσματα εις νέο		
2.Υπολ ζημιών χρήσεως	**177.497,75**	**147.725,95**
VI.Ποσά προοριζόμ για αύξηση Κεφαλαίου		
1.Καταθέσ μετόχων η ετ	586,94	586,94
3.Αποθεματικα διατιθ για	28.231,29	27.644,35
	28.818,23	**28.231,29**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
Γ. **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**		
II.Μακροπροθ υποχρ	10.395,87	10.395,87
1.Προμηθευτές	26.062,13	6.678,28
2.Πιστωτές Διάφοροι	2.742,27	0,00
5.Υποχρ απο φορ-τε ασφ	8.547,45	8.547,45
6, Υποχρ ικα	1.015,59	0,00
Σύνολ Υποχρ (Γ+ΓΙΙ)	**48.763,31**	**25.621,60**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**794.094,22**	**800.137,37**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ " ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ"

31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (1ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)

	Ποσά κλειομένης χρήσης 2020	**Ποσά πρηγ χρήσης 2019**
Αποτελέσματα Εκμεταλεύσεως		
Κύκλος εργασιών {πωλήσεις]	38.443,31	78.333,15
Μείον Κόστος πωλήσεων	32.915,09	50.471,12
Μικτά αποτελέσμ εκμεταλ	5.528,22	27.862,03
Σύνολο		
Μερικά αποτ εκμεταλ		
Μείον		
2.Εξοδα-ζημιές συμμετ κ χρεογρ		
3.Εκτ & ανοργ έσοδα		
Ολικά αποτελέσματα εκμετάλ	5.528,22	**27.862,03**
Σύνολ αποσβ παγ στοιχ	28.863,60	33.263,80
Συν φορολογικη αναμορφωση	968,91	2.783,60
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ ΧΡΗΣΕΩ ΖΗΜΙΕΣ	-22.366,47	**-2.618,17**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελ κέρδη ή ζημιές	**-22.366,47**	**-2.618,17**
[+ή-]Υπολ αποτ προηγ χρήσ	-155.131,28	-145.107,78
Σύνολο	**-177.497,75**	**-147.725,95**
Μείον φόρος εισοδ & μειωσ από ΔΦΥ		
Ζημιές εις νέον		
Ζημιές εις νέον	**177.497,75**	**-147.725,95**

ΦΟΡΟΛ ΑΝΑΜ 968,91

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΓΕΝ ΕΚΜ/ΣΗΣ (ΛΟΓ 80.)

ΧΡΕΩΣΗ	
1 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΕΝΑΡΞ	0,00
2 ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	0,00
3 ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΘ ΤΕΛ ΧΡΗΣ	0,00
4 ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	
60. ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚ	3.754,81
61.ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	5.836,45
62.ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	13.981,54
63.ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	1.137,64
64. ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	8.203,45
64.00 ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡ	0,00
64.01 ΕΞΟΔΑ ΤΑΞΙΔΙΩΝ	0,00
64.98 ΔΙΑΦ ΕΞΟΔΑ	0,00
64.05 ΣΥΝΔΡΟΜ-ΕΙΣΦΟ	0,00
64.08 ΥΛΙΚ ΑΜΕΣ ΑΝΑΛ	0,00
64.09 ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕ	0,00
65.00 ΤΟΚΟΙ ΕΞΟΔ ΤΡΑΠ	1,20
66.00 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ	28.863,60
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	**61.778,69**
ΠΙΣΤΩΣΗ	
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	
73.ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	38.443,31
88.00 ΚΕΡΔΗ ΖΗΜΙΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛ	**-23.335,38**
ΣΥΝΟΛΟ	**15.107,93**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ ΣΥΜΒ
ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΣ
ΑΜ360124

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ
Π269604

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΕΣΟΛΩΡΑΣ Π ΣΠΥΡΙΔΩΝΙΟΣ
ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ ΟΙΚΟΝ ΕΠΙΜΕΛΗΤ ΕΛΛΑΔ 14023
ΑΔΤ Ν 531163

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΒΕΡΟΥΤΗ ΜΑΡΙΝΑ
Φ881213

ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ "ΛΑΣΣΗ BEL-VISTA" Α.Ξ.Ε.Τ.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 ΝΟΜΙΣΜΑ ΕΥΡΩ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 16095834000

33Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 15435/93/Β/87/003

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2020			Ποσά πρηγουμενης Χρήσεως 2019		
				Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις Αν/στη	Αξία
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Γ. 1.Εξοδα ερευνών & αναπτυξης						
ιι.Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	277.429,61	0,00	277.429,61	277.429,61	0,00	277.429,61
Μείον προβλεψεις απαξιώσεω	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	277.429,61	0,00	**277.429,61**	**277.429,61**	0,00	**277.429,61**
3.Κτίρια & τεχνικα έργα	726.536,94	460.434,31	266.102,63	726.536,94	441.372,83	285.164,11
4.μηχανήματα-Τεχνικές εγκατ	38.564,99	38.305,96	259,03	38.564,99	36.549,46	2.015,53
5. Μεταφορικά μέσα	34.032,67	33.982,09	50,58	34.032,67	33.721,89	310,78
6.Επιπλα & λοιπος εξοπλισμ	157.852,62	157.084,88	767,74	157.852,62	148.973,67	8.878,95
Σύνολο Ακιν/σεων Γ1+Γιι	**1.234.416,83**	**689.807,24**	**544.609,59**	**1.234.416,83**	**660.617,85**	**573.798,98**
Σύνολο Παγίου Ενεργητικου						
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Δ. **ΙΙ.ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**						
1. Πελάτες			161,00			16.700,50
Μειον προβλέψεις						
11.Χρεώστες Διάφοροι			25.122,78			29.207,93
			25.283,78			**45.908,43**
ιιι. Χρεόγραφα						
ιν.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			**185.171,10**			**178.971,13**
2.Καταθ όψεως			**39.029,75**			**1.458,83**
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργ			**249.484,63**			**226.338,39**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			**794.094,22**			**800.137,37**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομενης Χρήσεως 2020	Ποσά Προηγουμ Χρήσεως 2019
Α. **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**		
Ι.Μετοχικό Κεφάλαιο ...		
1. Καταβεβλημένο	375.198,22	375.198,22
ιιι. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επεν		
2.Διαφορές αναπρ/γής	518.812,21	518.812,21
ν. Αποτελέσματα εις νέο		
2.Υπολ ζημιών χρήσεως	**177.497,75**	**147.725,95**
VI.Ποσά προοριζόμ για αύξηση Κεφαλαίου		
1.Καταθέσ μετόχων η ετ	586,94	586,94
3.Αποθεματικα διατιθ για	28.231,29	27.644,35
	28.818,23	**28.231,29**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
Γ. **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**		
ΙΙ.Μακροπροθ υποχρ	10.395,87	10.395,87
1.Προμηθευτές	26.062,13	6.678,28
2.Πιστωτές Διάφοροι	2.742,27	0,00
5.Υποχρ απο φορ-τε ασφ	8.547,45	8.547,45
6, Υποχρ ικα	1.015,59	0,00
Σύνολ Υποχρ (ΓΙ+ΓΙΙ)	**48.763,31**	**25.621,60**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**794.094,22**	**800.137,37**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ " ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ"
31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (1ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)

	Ποσά κλειομένης χρήσης 2020	Ποσά πρηγ χρήσης 2019
Αποτελέσματα Εκμεταλεύσεως		
Κύκλος εργασιών {πωλήσεις]	38.443,31	78.333,15
Μείον Κόστος πωλήσεων	32.915,09	50.471,12
Μικτά αποτελέσμ εκμεταλ	5.528,22	27.862,03
Σύνολο		
Μερικά αποτ εκμεταλ		
Μείον		
2.Έξοδα-ζημιές συμμετ κ χρεογρ		
3.Εκτ & ανοργ έσοδα		
Ολικά αποτελέσματα εκμετάλ	5.528,22	**27.862,03**
Σύνολ αποσβ παγ στοιχ	28.863,60	33.263,80
Συν φορολογικη αναμορφωση	968,91	2.783,60
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ ΧΡΗΣΕΩ ΖΗΜΙΕΣ	-22.366,47	**-2.618,17**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελ κέρδη ή ζημιές	**-22.366,47**	**-2.618,17**
[+ή-]Υπολ αποτ προηγ χρήσ	-155.131,28	-145.107,78
Σύνολο	**-177.497,75**	**-147.725,95**
Μείον φόρος εισοδ & μειωσ από ΔΦΥ		
Ζημιές εις νέον		
Ζημιές εις νέον	**177.497,75**	**-147.725,95**

ΦΟΡΟΛ ΑΝΑΜ 968,91

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΓΕΝ ΕΚΜ/ΣΗΣ (ΛΟΓ 80.)

	ΧΡΕΩΣΗ	
1	ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΕΝΑΡΞ	0,00
2	ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	0,00
3	ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΘ ΤΕΛ ΧΡΗΣ	0,00
4	ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	
	60. ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚ	3.754,81
	61.ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	5.836,45
	62.ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	13.981,54
	63.ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	1.137,64
	64. ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	8.203,45
	64.00 ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡ	0,00
	64.01 ΕΞΟΔΑ ΤΑΞΙΔΙΩΝ	0,00
	64.98 ΔΙΑΦ ΕΞΟΔΑ	0,00
	64.05 ΣΥΝΔΡΟΜ-ΕΙΣΦΟ	0,00
	64.08 ΥΛΙΚ ΑΜΕΣ ΑΝΑΛ	0,00
	64.09 ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕ	0,00
	65.00 ΤΟΚΟΙ ΕΞΟΔ ΤΡΑΠ	1,20
	66.00 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ	28.863,60
	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	**61.778,69**
	ΠΙΣΤΩΣΗ	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	
	73.ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	38.443,31
	88.00 ΚΕΡΔΗ ΖΗΜΙΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛ	**-23.335,38**
	ΣΥΝΟΛΟ	**15.107,93**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ ΣΥΜΒ
ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΣ
ΑΜ360124

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ
Π269604

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΕΣΟΛΩΡΑΣ Π ΣΠΥΡΟΝΙΟΝΙΟΣ
ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ ΟΙΚΟΝ ΕΠΙΜΕΛΗΤ ΕΛΛΑΔ 14023
ΑΔΤ Ν 531161

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΒΕΡΓΩΤΗ ΜΑΡΙΝΑ
Φ881213

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΤΗΣ 34ΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ "ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ - ΛΑΣΣΗ BEL-VISTA ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ" ΚΑΙ ΜΕ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ "BEL-VISTA" Α.Ξ.Ε.Τ.Ε.
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 15435/93/Β/87/003

ΤΗΣ 30ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2021

Στη Λάσση Αργοστολίου Κεφαλληνίας, σήμερα την 30Η Οκτωβρίου 2021 ημέρα της εβδομαδος Σάββατο και ωρα 10 :00, στα γραφεία της εταιρείας,συνήλθαν σε Τακτική Γενική Συνέλευση οι μέτοχοι της " ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ - ΛΑΣΣΗ BEL-VISTA ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ" και με διακριτικό τίτλο "BEL-VISTA" Α.Ξ.Ε.Τ.Ε. κατόπιν της από 10/10/2021 πρόσκλησης του Δ.Σ.,τοιχοκολληθείσα σε εμφανές μέρος του καταστήματος της εταιρείας η οποια εχει ως εξής :

ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ -ΛΑΣΣΗ BEL-VISTA ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΕ ΔΙΑΚΡ ΤΙΤΛΟ "BEL-VISTA" Α.Ξ.Ε.Τ.Ε. ΑΡ.Μ.Α.Ε. 15435/93/Β/87/003 ΑΦΜ 094153944 ΔΟΥ ΑΡΓ/ΛΙΟΥ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας ,το Διοικητικο Συμβουλιο με την από 10/10/2021 αποφαση του καλεί τους μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας

ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ -ΛΑΣΣΗ BEL-VISTA ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ "BEL VISTA" Α.Ξ.Ε.Τ.Ε.

στην 34η Τακτικη Γενικη Συνελευση της 30ης Οκτωβρίου 2021 ημερα Σάββατο και ώρα 10.00 στα γραφεία της εταιρείας στη Λάσση Αργοστολίου Κεφαλληνίας για συζήτηση και λήψη αποφάσεων για τα παρακάτω θέματα :

Θέματα ημερήσιας διάταξης

1.Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης 2020 μετά της επ'αυτού εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου

2. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 01/01/2020 - 31/12/2020

3. Μεταβίβαση μετοχών λόγω δωρεάς από μέλος κ. Βερούτη Δημήτρη του Αγησιλάου στον υιό του κ. Βερούτη Πλούταρχο του Δημητρίου.

Κάθε μέτοχος,που επιθυμεί να μετάσχει στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση,οφείλει να καταθέσει τις μετοχές του στο ταμείο της εταιρείας ή σε οποιαδήποτε Τράπεζα στην έδρα της εταιρείας και να υποβάλλει τα σχετικά έγγραφα της κατάθεσης,καθώς και το τυχόν έγγραφο αντιπροσώπευσης στο ταμείο της εταιρείας,πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία σύγκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Αργοστόλι, 10 Οκτωβρίου 2021
Το Διοικητικό Συμβούλιο
ΒΕΟΥΤΗΣ ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)

ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜ (ΜΕΛΟΣ)

ΒΕΡΓΩΤΗ ΜΑΡΙΝΑ ΤΟΥ ΛΑΜΠΡ (ΜΕΛΟΣ)

Σαράντα οκτώ ώρες προ της συνεδριάσης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης καταρτίσθηκε και τοιχοκολλήθηκε από το Δ.Σ. σε εμφανές μέρος των γραφείων της εταιρείας ο πίνακας των μετόχων,οι οποίοι κατέθεσαν τις μετοχές των εμπροθέσμως,για να συμμετάσχουν στην παρούσα Τακτική Γενική Συνέλευση με την ένδειξη του αριθμού των μετοχών και ψήφων,που έχει ο καθένας μετά των διευθύνσεων των μετόχων ως και των αντιπροσώπων αυτών και εκ του οποίου τελικού πίνακα εμφανίστηκαν οι κατωτέρω:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΝΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΝΑ ΣΥΜΜΕΤΑΣΧΟΥΝ ΚΑΙ ΝΑ ΨΗΦΙΣΟΥΝ ΣΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 30ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2021

ΟΝΟΜ/ΜΟ	***Δ/ΝΣΗ***	***ΑΡ. ΜΕΤΟΧ.***	***ΑΡ. ΨΗΦΩΝ***	***ΑΝΤ/ΠΟΣ***
1.Δημήτρης Βερούτης	Ψυχικό	30.187	30.187	αυτ/πως
2.Αγησίλαος Βερούτης	Ψυχικό	37.239	37.239	αυτ/πως
3.Πλούταρχος Βερούτης	Ψυχικό	37.239	37.239	αυτ/πως
4.Μαρούσα Βερούτη	Ψυχικό	23.389	23.389	αυτ/πως
Σύνολο		***128.054***	***128.054***	

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ.Βερούτης Πλουταρχος,προεδρεύων προσωρινώς της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης προσέλαβε ως γραμματέα εκ των παρισταμένων την κ. Βεργωτή Μαρίνα του Λάμπρου.

Στη συνέχεια ο προσωρινός Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης ανέθεσε στην Γραμματέα,κ. Μαρίνα Βεργωτή,την ανάγνωση του καταλόγου των κ.κ. Μετόχων, οι οποιοι κατεθεσαν εμπροθέσμως τις μετοχές των .

Από την ανάγνωση του καταλόγου διαπιστώθηκε ότι οι παρευρεθέντες Μέτοχοι αντιπροσώπευαν το πάνω από το 50 % του συνόλου των Μετοχών της εταιρείας.

Κατόπιν αυτού η Γενική Συνέλευση,ως νομιμως συνεδριάζουσα επικύρωσε τον κατάλογο αυτό και στη συνέχεια εξέλεξε δια βοής και ομοφώνως οριστικό Πρόεδρο αυτής τον κ.Βερούτη Πλούταρχο,και Γραμματέα την κ. Βεργωτή Μαρίνα.

Πριν εισέλθει στη συζήτηση των επι μέρους θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης,ο κ. Πρόεδρος προτείνει στη Γενική Συνέλευση τον τρόπο ψηφοφορίας δια βοής, και οριστικό πρόεδρο αυτής τον κ.Βερούτη Πλούταρχο και Γραμματέα την κ. Βεργωτή Μαρίνα και γίνονται αποδεκτοί παμψηφεί από αυτήν.

ΘΕΜΑ1ο ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ "ΔΗΜ.ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΛΑΣΣΗ - BEL-VISTA ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ" ΜΕ Δ.Τ. "BEL-VISTA"Α.Ξ.Ε.Τ.Ε. ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 30ΗΣ Οκτωβρίου 2021 ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2020

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας μας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το χρονικό διάστημα 01/01/2020 - 31/12/2020

Η χρήση που έκλεισε ηταν για την εταιρεία μας μια περίοδος, που χαραχτηρίζεται με σχετικά πολύ μεγάλη πτώση του κύκλου εργασιών έν σχέσει με την περισυνή χρονιά που χαρακτηρίζονται από τον covid 19 που έκλεισε τις επιχειρήσεις για μεγάλο χρονικό διλαστημα και επηρέασε τα έσοδά τους αρνητικά, μετά της εργασίες ανακαίνησης, βάσει του προγράμματος επιδότησης της επιχείρησης από την Τράπεζα Πειραιώς από τα Αναπτυξιακά Επιχειρησιακά Περιφερειακά Προγράμματα(Π.Ε.Π.)

1. Ο κύκλος, των εργασιών μας έφθασε τα 38443,31 ευρώ. έναντι 78.333,15 ευρώ.της προηγούμενης χρήσης .

2. Η ζημιά του φορολογικού έτους είναι στο ποσό των 22.366,47€

3.Με τον συμψηφισμό ζημιών προηγουμένων χρήσεων η χρονιά κλείνει μεταφέροντας ζημίες εις νέον 147.725,95177497,75 Ευρώ.

4. Τα γενικά μας έξοδα ανήλθαν σε 61.778,69 Ευρώ και οι Ενσώματες Ακινητοποιήσεις του Πάγιου Ενεργητικού ανήλθαν στα 544609,59 Ευρώ παρουσιάζοντας απόκλιση από την προηγούμενη χρήση .

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2021

Πιστεύουμε ότι και το 2021 δεν θα αποφέρει αισιόδοξα αποτελέσματα για την εταιρεία μας αφού η διαδικασία της ανακαίνησης στο μεγάλο μέρος τελείωσε και είμαστε έτοιμοι να αντιταχθούμε στις σύγχρονες προκλήσεις της Τουριστικής αγοράς αν και η περίοδος που διανύουμε χαρακτηρίζεται από Οικονομική κρίση, **όμως ευρισκόμαστε στην πολύ δύσκολη περίοδο παγκοσμίως covid19.**

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης,εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος),εκτός από τα γήπεδα και τα κτίσματα,τα οποία εμφανίζονται στην αξία η οποία προσδιορίστηκε κατά τη γενόμενη μέσα στη διαχείρηση 1/1/2013-31/12/2013 αποτίμηση της εκτιμητικής επιτροπής του άρθρου 9 Ν 2190/20

Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις του Π.Δ. 88/1973 και νεοτέρων.

2. Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα.

Οι σε ξένα νομίσματα απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν αποτιμηθεί με βάση της σε ευρώ., επίσης τρέχουσας τιμής των ξένων νομισμάτων, κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού.Οι δε προκύψασες συναλλαγματικές διαφορές έχουν καταχωρηθεί στα αποτελέσματα χρήσης.

3.Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Οι υποχρεώσεις των οποιων η προθεσμία εξώφλησής των,από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους,έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι υπόλοιπες έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων.Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

4.Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού,ακολουθούμενης παγίως της αρχής επιβάρυνσης κάθε χρήσης με τα εντός αυτής καταβαλλόμενα ποσά αποζημιώσεων.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα δεν ήταν πολύ ικανοποιητικά

Δεν υπήρξαν μικτά κέρδη και η χρήση έκλεισε με ζημιά αποτ χρησης 22366,47 Ευρώ και συμψιφισμό ζημιών προηγουμένων χρήσεων 17.497,75 Ευρώ.

Εγινε αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων στις 30/12/2012 σύμφωνα με.τον Ν.2065/92 και οι διαφορές από αναπροσαρμογή διαφοροποιήθηκαν στις 518812,21 €

ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΑΘΑΡΩΝ ΚΕΡΔΩΝ

Λόγω μη ύπαρξης καθαρών κερδών δεν προτίνεται διάθεση αποτελεσμάτων

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1.Να εγκρίνεται τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα της

χρήσης 01/01/2020 -31/12/2020

2.Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2020 σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό.

3. Σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό δεν είμαστε υποχρεωμένοι να διορίσουμε ελεγκτές δια το έτος 2021. Στα πλαίσια λοιπον της οικονομίας δεν διορίζουμε.

Για το θέμα αυτό οι παρευρισκόμενοι συμφώνησαν παμψηφεί περί αυτού.

ΘΕΜΑ 2ο ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ ΑΠΟ ΚΑΘΕ ΕΥΘΥΝΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2020 - 31/12/2020

Για το θέμα αυτό αφού ακολούθησε συζήτηση η Γενική Συνέλευση μετά από ψηφοφορία, απαλλάσσει παμψηφεί τα μέλη του Δ.Σ καπό κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την 33η διαχειριστική χρήση από 1/1/2020 - 31/12/2020.

Σύμφωνα με τον Ν2190/20 και τον Ν3604/07 άρθρο 36 δεν εκλέγονται ελεκτές και η εκλογή τους στο μέλλον θα αποφασιτεί και θα εγκριθεί από τον Νόμο και την Γενική Συνέλευση.

ΘΕΜΑ 3ον ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΛΟΓΩ ΔΩΡΕΑΣ ΑΠΟ ΤΟ ΜΕΛΟΣ Κ. ΒΕΡΟΥΤΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΤΟΥ ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ ΣΤΟΝ ΥΙΟ ΤΟΥ Κ ΒΕΡΟΥΤΗ ΠΛΟΥΤΑΡΧΟ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ.

Για το θέμα αυτό πήρε τον λόγο ο κ. Βερούτης Δημήτριος και εξέφρασε την επιθυμία του να μεταβιβάσει τις μετοχές του στο σύνολό τους ήτοι 30.187 ονομαστικές μετοχές που είναι στο όνομά του, στον υιό του Πρόεδρο και Διευθύνοντα σύμβουλο της εταιρείας κ. Βερούτη Πλούταρχο λόγω δωρεάς προς αυτόν.
Αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση όλοι αποδεχθηκαν την ανωτέρω πρόταση και επιθυμία του κ. Βερούτη Δημητρίου και εψήφισαν θετικά πάνω σε αυτό.
Τόσο ο κ. Βερούτης Δημήτριος όσο και ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος Βερούτης Πλούταρχος δεσμεύτηκαν ότι θα πράξουν ότι χρειάζεται νομικά και διαδικαστικά πάνω σε αυτό.

Μετά την εξέταση των θεμάτων της ημερησίας διάταξης και την επικύρωση των πρακτικών της Γ.Σ λύεται η συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος της Γ.Σ
ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΣ

Η Γραμματέας
ΒΕΡΓΩΤΗ ΜΑΡΙΝΑ

Ακριβές αντίγραφο απο το βιβλίο Πρακτικών Γ.Σ

ΛΑΣΣΗ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ 30/10/2021
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΣ

ΔΗΜ. ΒΕΡΟΥΤΗΣ Α.Ξ.Ε.Τ.Ε.
"ΛΑΣΣΗ BELVISTA"
ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
ΤΗΛ.: 2671028787 – 2671023566
Α.Φ.Μ. 094153944 Δ.Ο.Υ. ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
Α.Μ.Α.Ε. 15435/93/Β/87/003