Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.11.18 09:13:00 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,18/11/2021

Αριθ. Πρωτ.:2508093

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **CENTER PLUS-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **CENTER PLUS S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **6094901000**.

Την **18/11/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2695304,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «CENTER PLUS-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ», το διακριτικό τίτλο «CENTER PLUS S.A.» και αριθμό ΓΕΜΗ **6094901000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# CENTER PLUS
# ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ
## Και δ.τ. *CENTER PLUS S.A.*
**ΑΡ.ΜΑΕ 57903/04/Β/04/213**
**ΑΡ.ΓΕΜΗ 6094901000**

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1/2020 ΕΩΣ 31/12/2020**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε για έγκριση, σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης που έληξε την **31/12/2020** και να σας ανακοινώσουμε τα πεπραγμένα της Διοίκησης της εταιρείας. Επίσης θα εκθέσουμε τα ακόλουθα σχετικά με την δραστηριότητά της την οικονομική θέση της και την προβλεπόμενη πορεία της στο μέλλον:

**1. Εξέλιξη εργασιών**

Όπως προκύπτει από τα περιεχόμενα στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στοιχεία δραστηριότητας της εταιρείας, πωλήσεις, λοιπά έσοδα καθώς και τα έξοδα απεικονίζονται στους παρακάτω πίνακες:

| **Έσοδα** | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| Πωλήσεις εμπορευμάτων | 1.579.580,24 | 1.196.575,03 |
| Πωλήσεις προϊόντων | 1.866.414,76 | 1.552.532,09 |
| Πωλήσεις α΄ & β' υλών | 0,00 | 250,00 |
| Πωλήσεις υπηρεσιών | 0,00 | 0,00 |
| ***Κύκλος εργασιών*** | ***3.445.995,00*** | ***2.749.357,12*** |
| Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών | 1.349,97 | 6,08 |
| ***Λοιπά συνήθη έσοδα*** | ***1.349,97*** | ***6,08*** |
| Έκτακτα και ανόργανα έσοδα | 8.327,04 | 4.370,08 |
| Έκτακτα Κέρδη | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων | 107.377,72 | 0,00 |
| Έσοδα από αχρησιμ/τες προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων | 783,90 | 0,00 |
| ***Λοιπά έσοδα και κέρδη*** | ***116.488,66*** | ***4.370,08*** |
| Έσοδα κεφαλαίων | 483,61 | 7,29 |
| ***Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα*** | ***483,61*** | ***7,29*** |

| | | |
|---|---|---|
| **Σύνολο** | **3.564.317,24** | **2.753.740,57** |

| **Έξοδα** | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 421.374,65 | 446.694,27 |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 102.679,82 | 119.024,52 |
| Παροχές τρίτων | 84.518,63 | 100.400,97 |
| Φόροι-Τέλη | 16.821,80 | 5.952,25 |
| Διάφορα έξοδα | 1.536.925,93 | 1.107.499,24 |
| Τόκοι και συναφή έξοδα | 7.525,51 | 7.253,85 |
| Κόστος εμπορευμάτων - υλικών | 523.800,62 | 430.078,26 |
| Αποσβέσεις παγίων ενσωματωμένες | 72.229,75 | 55.933,94 |
| Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως | 0,00 | 2.336,40 |
| Έκτακτα και ανόργανα έξοδα | 971,91 | 3.915,74 |
| Έξοδα προηγούμενων χρήσεων | 0,00 | 378,99 |
| Έκτακτες ζημίες | 2.125,00 | 0,00 |
| Μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι | 1.600,00 | 1.600,00 |
| **Σύνολο** | **2.770.573,62** | **2.281.068,43** |

Από τους παραπάνω πίνακες προκύπτει κέρδος προ φόρων **793.743,62** ευρώ για τη χρήση 2020 και 472.672,14 για την προηγούμενη χρήση.

**2. <u>Οικονομική θέση της εταιρείας</u>**

Από τα στοιχεία του ισολογισμού προκύπτουν οι παρακάτω βασικοί χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων της εταιρείας για τις χρήσεις 2020 και 2019:

| ΔΕΙΚΤΕΣ | 31/12/2020 | | | 31/12/2019 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1) **Βαθμ. παγ/σεως περιουσ.** | | | | | | |
| Πάγιο Ενεργ. (αναπόσβεστο) / Σύνολο Ενεργητικού | = 410.277,07 / 1.695.762,59 | = | 24,19% | 374.146,06 / 1.533.289,22 | = | 24,40% |
| Πάγιο Ενεργ. (αναπόσβεστο) / Κυκλοφορούν Ενεργητικό | = 410.277,07 / 1.281.895,17 | = | 32,01% | 374.146,06 / 1.155.552,81 | = | 32,38% |
| 2) **Βαθμός κάλυψ. Παγ. Ενεργ.** | | | | | | |
| Πάγιο Ενεργ. (αναπόσβεστο) / Καθαρή Θέση | = 410.277,07 / 1.311.027,13 | = | 31,29% | 374.146,06 / 1.228.821,24 | = | 30,45% |
| Πάγιο Ενεργ. (αναπόσβεστο) / Καθαρή Θέση + Μακρ. Υποχρ. | = 410.277,07 / 1.311.027,13 | = | 31,29% | 374.146,06 / 1.228.821,24 | = | 30,45% |
| 3) **Συνολ. Δανειακή επιβάρυνση** | | | | | | |
| Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού | = 364.240,30 / 1.695.762,59 | = | 21,48% | 283.188,92 / 1.533.289,22 | = | 18,47% |
| Καθαρή Θέση / Ξένα Κεφάλαια | = 1.311.027,13 / 364.240,30 | = | 359,93% | 1.228.821,24 / 283.188,92 | = | 433,92% |
| 4) **Βαθμός καλύψ. Βραχ. Υποχρ. (κυκλ.ρευστότητα)** | | | | | | |
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθ. Παθητικό | = 1.281.895,17 / 364.240,30 | = | 351,94% | 1.155.552,81 / 283.188,92 | = | 408,05% |
| 5) **Αποδόσεως & Αποδοτικότητος** | | | | | | |
| Μικτά αποτελ/τα / Πωλήσεις | = 2.321.084,72 / 3.445.995,00 | = | 67,36% | 1.794.561,16 / 2.749.357,12 | = | 65,27% |
| Καθαρά αποτελ/τα προ φόρων / Καθαρή Θέση | = 793.743,62 / 1.311.027,13 | = | 60,54% | 472.672,14 / 1.228.821,24 | = | 38,47% |

## 3. Προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών προβλέπεται στην τρέχουσα χρήση να ξεπεράσει το ποσό των 3.500.000,00 €.

Βελτιώσεις μπορούμε να έχουμε στους εξής τομείς :

1. Αύξηση της παραγωγικότητας της εταιρείας και ανάπτυξη νέων τομέων παραγωγής.
2. Αύξηση της γκάμας των προϊόντων .
3. Μείωση του λειτουργικού κόστους όπου είναι δυνατόν.
4. Περαιτέρω ανάπτυξη του τμήματος μάρκετινγκ.

## 4. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

1. Η εταιρεία δεν έχει αναπτύξει τα εξής προγράμματα ερευνών
2. Η εταιρεία δεν έχει αναπτύξει προγράμματα ανάπτυξης

**5. Απόκτηση ιδίων μετοχών**

Η εταιρεία δεν απόκτησε ίδιες μετοχές

**6. Ακίνητα**

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ακίνητα.

**7.Κατεχόμενα χρεόγραφα - Συμμετοχές**

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.

**8. Συνάλλαγμα**

Η εταιρεία δεν κατέχει συνάλλαγμα.

**9. Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης**

Δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης και μέχρι ην έγκριση των οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ που να χρήζουν αναφοράς.

**10. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές**

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες αναφέρονται λεπτομερώς στο προσάρτημα. Επίσης η εταιρεία δεν άλλαξε τον τρόπο απογραφής σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

**11. Υποκαταστήματα**

Η εταιρεία έχει ένα υποκατάστημα επί της οδού Βεραντζέρου 40 – Αθήνα.

**12.Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

**13.Πληροφορίες για εργασιακά θέματα**

Η Εταιρεία την 31.12.2020 απασχολούσε 19 άτομα. Πρέπει να σημειωθεί ότι οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα, καθώς μία εκ των βασικών προτεραιοτήτων της Εταιρείας είναι η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μεγίστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρωπίνου δυναμικού. Η Εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

**14. Κίνδυνοι**

***ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ***

Τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων, λόγω ύπαρξη χαμηλού ύψους δανειακών υποχρεώσεων.

***ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ***

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σοβαρούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από σχετικά μικρή πελατειακή βάση με κινδύνους. Ο κύριος όγκος των πελατών είναι ιδιώτες οι οποίοι πληρώνουν με αντικαταβολή. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών χονδρικής παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον εγγύηση για κάλυψη της πίστωσης.

***ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ***

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικό τέτοιο κίνδυνο, δεδομένου ότι έχει μικρό όγκο συναλλαγών σε ξένο νόμισμα..

***ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ***

Η εταιρεία φροντίζει να διατηρεί την αναγκαία ρευστότητα ώστε να αντιμετωπίζει τις τρέχουσες υποχρεώσεις της. Το κυκλοφορούν ενεργητικό υπερκαλύπτει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Ο κίνδυνος ρευστότητας αντιμετωπίζεται, με την ορθολογική διαχείριση του κεφαλαίου κινήσεως.

***ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ***

Η εταιρεία αντιμετωπίζει ελάχιστο κίνδυνο από τη μεταβολή των τιμών των πρώτων υλών,. Ο κίνδυνος αντιμετωπίζεται με την προσπάθεια της μετακύλισης των διακυμάνσεων στις τιμές πώλησης των προϊόντων.

Δεν χρησιμοποιούνται παράγωγα για την αντιστάθμιση χρηματοοικονομικών κινδύνων.

Δεν υπάρχουν σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με τη λειτουργία της επιχείρησης.

***ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΑΠΟ ΠΑΝΔΗΜΙΑ***

Στην κρινόμενη χρήση 2020, όπως και στην τρέχουσα χρήση 2021 και μέχρι την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων η Ελλάδα καθώς και η υπόλοιπη Ευρώπη αντιμετωπίζει τις επιπτώσεις της επιδημίας του Κορωνοϊού COVID-19. Την 11 Μαρτίου 2020 ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας χαρακτήρισε την επιδημία ως Πανδημία και η Ελληνική Κυβέρνηση έλαβε έκτακτα μέτρα για τον περιορισμό της εξάπλωσης όπως: α) το προσωρινό κλείσιμο των εμπορικών καταστημάτων, σχολείων και πανεπιστημίων, αθλητικών εγκαταστάσεων κ.α., β)

προώθηση της εργασίας από το σπίτι, γ) απαγόρευση μετακινήσεων μεταξύ νομών, δ) προληπτικά μέτρα υγιεινής στους χώρους εργασίας, κ.α. Η επιχείρηση συμμορφώθηκε πλήρως προς τις υποδείξεις των αρμοδίων και εφάρμοσε μέτρα για την προστασία του προσωπικού και συνεργατών, όπως τήρηση αποστάσεων, αντισηπτικά μέτρα προστασίας, άδειες προσωπικού, ενημέρωση του προσωπικού για τους κανόνες υγιεινής κ.α.

Η Διοίκηση καταγράφει τους κινδύνους και πραγματοποιεί αξιολόγηση της επίδρασης της πανδημίας του COVID-19 σε κάθε στάδιο αυτής, καθώς και στα αποτελέσματα και τις μελλοντικές ταμειακές ροές της εταιρείας, λαμβάνοντας μέτρα με γνώμονα την επάρκεια της ρευστότητας και τη διασφάλιση της συνέχισης της δραστηριότητάς της.

Η εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

## 15. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ**

| Λογαριασμοί | Ποσά σε ΕΥΡΩ |
|---|---|
| **Κέρδη χρήσεως 2020 μετά από φόρους** | **793.743,62** |
| Αποτελέσματα (κέρδη) προηγ. χρήσεως | 236.376,73 |
| **Υπόλοιπο αποτελεσμάτων χρήσεως 2020** | **1.030.120,35** |
| Τακτικό αποθεματικό | 0,00 |
| Διανομή μερίσματος σε μετόχους | 500.000,00 |
| Υπόλοιπο αποτελεσμάτων εις νέο | 530.120,35 |
| Σύνολο | **1.030.120,35** |

Κύριοι Μέτοχοι,

πολύ συνοπτικά σας παρουσιάσαμε τη δραστηριότητα της εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31/12/2020. Σας ευχαριστούμε για τη συμμετοχή σας στην Γενική Συνέλευση και για τη συμβολή σας στις εργασίες της. Μετά τα ανωτέρω σας καλούμε όπως εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2020.

**Αθήνα 31/7/2021**

| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ** | **Ο ΑΝΤ/ΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ** |
|---|---|
| **ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΩΤΗΣ** | **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΩΤΗΣ** |

# CENTER PLUS - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ δ.τ. CENTER PLUS S.A.

***ΑΡ.ΜΑΕ 57903/04/Β/04/213***

**ΑΡ.ΓΕΜΗ 6094901000**

**Λ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 87, ΑΧΑΡΝΕΣ**

# ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

## Χρήσεως 2020

## (1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020)

***ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ:***


1. *ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31-12-2020. (ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.1.1)*
2. *ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ (ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.2.1)*
3. *ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ*

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31.12.2020

| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **Χρήση 2020** | **Χρήση 2019** |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | |
| Ακίνητα | 110.730,41 | 109.127,57 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 146.203,76 | 168.247,23 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 151.478,97 | 94.698,33 |
| **Σύνολο** | **408.413,14** | **372.073,13** |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | |
| Λοιπά άυλα | 1.863,93 | 2.072,93 |
| **Σύνολο** | **1.863,93** | **2.072,93** |
| **Προκαταβολές και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό κατασκευή** | | |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | 3.590,35 | 3.590,35 |
| **Σύνολο** | **3.590,35** | **3.590,35** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **413.867,42** | **377.736,41** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Αποθέματα** | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | 37.063,46 | 43.889,69 |
| Εμπορεύματα | 47.496,94 | 35.993,46 |
| Πρώτες ύλες και δίαφορα υλικά | 75.728,56 | 28.257,59 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 13.346,88 | 5.106,05 |
| **Σύνολο** | **173.635,84** | **113.246,79** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 349.421,15 | 129.803,56 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 162.893,81 | 333.760,54 |
| προπληρωμένα έξοδα | 0,00 | 2.268,20 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 595.944,37 | 576.473,72 |
| **Σύνολο** | **1.108.259,33** | **1.042.306,02** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **1.281.895,17** | **1.155.552,81** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | **1.695.762,59** | **1.533.289,22** |
| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | | |
| **Καθαρή θέση** | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | |
| Κεφάλαιο | 202.740,00 | 202.740,00 |
| **Σύνολο** | **202.740,00** | **202.740,00** |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 69.149,53 | 69.149,53 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 9.017,25 | 120.554,98 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 1.030.120,35 | 836.376,73 |
| **Σύνολο** | **1.108.287,13** | **1.026.081,24** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **1.311.027,13** | **1.228.821,24** |
| **Προβλέψεις** | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους | 20.495,16 | 21.279,06 |
| **Σύνολο** | **20.495,16** | **21.279,06** |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 0,00 | 0,00 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 54.945,26 | 122.200,39 |
| Φόρος εισοδήματος | 0,00 | 115.841,29 |
| Λοιποί φόροι τέλη | 94.879,92 | 14.602,29 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 15.055,98 | 17.190,14 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 199.359,14 | 13.354,81 |
| Εξοδα χρήσεως δουλευμένα | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **364.240,30** | **283.188,92** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **364.240,30** | **283.188,92** |
| **προβλέψεων και υποχρεώσεων** | **1.695.762,59** | **1.533.289,22** |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ**

| | Χρήση 2020 | Χρήση 2019 |
|---|---|---|
| **Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία** | | |
| **Κύκλος εργασιών (καθαρός)** | 3.445.995,00 | 2.749.357,12 |
| Κόστος πωλήσεων | -1.124.910,28 | -954.795,96 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **2.321.084,72** | **1.794.561,16** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 1.349,97 | 6,08 |
| **Σύνολο** | **2.322.434,69** | **1.794.567,24** |
| Έξοδα διοίκησης | -253.456,71 | -221.482,15 |
| Έξοδα διάθεσης | -1.379.985,70 | -1.091.641,74 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | -4.696,91 | -5.894,73 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 116.488,66 | 4.370,08 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων - κέρδη** | **800.784,03** | **479.918,70** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 483,61 | 7,29 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | -7.524,02 | -7.253,85 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων - κέρδη** | **793.743,62** | **472.672,14** |
| Φόροι εισοδήματος | 0,00 | -115.841,29 |
| **Αποτελέσματα χρήσεως μετά από φόρους- κέρδ** | **793.743,62** | **356.830,85** |

# Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020

## (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

α) Επωνυμία: ***CENTER PLUS– ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ>> και Διακριτικό τίτλο CENTER PLUS SA***

β) Νομικός τύπος: **Ανώνυμη εταιρεία.**

γ) Περίοδος αναφοράς: **1.1.2020 - 31.12.2020**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **Λ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 87, ΑΧΑΡΝΕΣ**

**ε) ΑΡ.Μ.Α.Ε.:** ***57903/04/Β/04/213***

**ΓΕ.ΜΗ.: 6094901000**

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) **Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία «μικρή οντότητα»**

**2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε πιθανούς παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

**3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

**3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

**3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους με συντελεστές που συμπίπτουν με τους φορολογικούς

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

**γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

**3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Τα καταχωρηθέντα έξοδα πολυετούς απόσβεσης έως 31-12-2014 παραμένουν στα άυλα στοιχεία ως την ολοσχερή απόσβεσή τους.

**3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

**3.1.3.1. Συμμετοχές**

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως.

**3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

**α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

**3.1.4. Φόροι εισοδήματος**

**3.1.4.1. Τρέχων φόρος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Ø Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Ø Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

**3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι**

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

**3.1.5. Αποθέματα**

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.).

**3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

**3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

**β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

**β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### 3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

### 3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### 3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

### 3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

### 3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2020 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

## 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

**Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.**

## 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

## 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

## 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων | Γήπεδα | Κτίρια | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Λοιπός εξοπλισμός | Λοιπά ενσώματα πάγια |
|---|---|---|---|---|---|
| Αξία κτήσεως | | | | | |
| Υπόλοιπο 01.01.2019 | | 228.272,11 | 355.206,69 | 578.423,60 | |
| Προσθήκες περιόδου | | 24.180,52 | | 39.341,97 | |
| Μειώσεις περιόδου | | | | | |
| **Υπόλοιπο** 31.12.2019 | 0,00 | 252.452,63 | 355.206,69 | 617.765,57 | 0,00 |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις | | | | | |
| Υπόλοιπο 01.01.2019 | | 134.451,17 | 167.289,10 | 495.694,97 | |
| Αποσβέσεις περιόδου | | 8.873,89 | 19.670,36 | 27.372,27 | |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | | | | |
| Απομειώσεις περιόδου | | | | | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | | | | | |
| **Υπόλοιπο** 31.12.2019 | 0,00 | 143.325,06 | 186.959,46 | 523.067,24 | 0,00 |
| **Καθαρή λογιστική αξία** 31.12.2019 | 0,00 | 109.127,57 | 168.247,23 | 94.698,33 | 0,00 |
| Αξία κτήσεως | | | | | |
| Υπόλοιπο 01.01.2020 | 0,00 | 252.452,63 | 355.206,69 | 617.765,57 | 0,00 |
| Προσθήκες περιόδου | | 8.331,20 | 950,00 | 104.034,56 | |
| Μειώσεις περιόδου | | | | 9.000,00 | |
| **Υπόλοιπο** 31.12.2020 | 0,00 | 260.783,83 | 356.156,69 | 712.800,13 | 0,00 |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις | | | | | |
| Υπόλοιπο 01.01.2020 | 0,00 | 143.325,06 | 186.959,46 | 523.067,24 | 0,00 |
| Αποσβέσεις περιόδου | | 6.728,36 | 22.993,47 | 41.628,92 | |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | | | 3.375,00 | |
| Απομειώσεις περιόδου | | | | | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | | | | | |
| **Υπόλοιπο** 31.12.2020 | 0,00 | 150.053,42 | 209.952,93 | 561.321,16 | 0,00 |
| **Καθαρή λογιστική αξία** 31.12.2020 | 0,00 | 110.730,41 | 146.203,76 | 151.478,97 | 0,00 |

## 6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| Πίνακας μεταβολών άυλων παγίων στοιχείων | Υπεραξία | Δαπάνες ανάπτυξης | Λοιπά άυλα στοιχεία |
|---|---|---|---|
| Αξία κτήσεως | | | |
| Υπόλοιπο 01.01.2019 | | | 9.247,28 |
| Προσθήκες περιόδου | | | 2.090,12 |
| Μειώσεις περιόδου | | | |
| **Υπόλοιπο** 31.12.2019 | 0,00 | 0,00 | 11.337,40 |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις | | | |
| Υπόλοιπο 01.01.2019 | | | 9.247,05 |
| Αποσβέσεις περιόδου | | | 17,42 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | | |
| Απομειώσεις περιόδου | | | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | | | |
| **Υπόλοιπο** 31.12.2019 | 0,00 | 0,00 | 9.264,47 |
| **Καθαρή λογιστική αξία** 31.12.2019 | 0,00 | 0,00 | 2.072,93 |
| Αξία κτήσεως | | | |
| Υπόλοιπο 01.01.2020 | 0,00 | 0,00 | 11.337,40 |
| Προσθήκες περιόδου | | | 670,00 |
| Μειώσεις περιόδου | | | |
| **Υπόλοιπο** 31.12.2020 | 0,00 | 0,00 | 12.007,40 |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις | | | |
| Υπόλοιπο 01.01.2019 | 0,00 | 0,00 | 9.264,47 |
| Αποσβέσεις περιόδου | | | 879,00 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | | |
| Απομειώσεις περιόδου | | | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | | | |
| **Υπόλοιπο** 31.12.2020 | 0,00 | 0,00 | 10.143,47 |
| **Καθαρή λογιστική αξία** 31.12.2020 | 0,00 | 0,00 | 1.863,93 |

### 6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Δεν υπάρχουν.

## 9. Προβλέψεις

### 9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Υπολογίστηκαν στο 40% της αποζημίωσης Ν 2112 ποσού 20.495,16 ευρώ, μειωμένο κατά 783,90 από την προηγούμενη χρήση..

### 9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπολογίστηκαν.

## 10. Υποχρεώσεις

### 10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν. Υπόλοιπα παλαιών υποχρεώσεως έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες.

### 10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν

### 10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

### 10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Εμπορικές υποχρεώσεις** | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| Προμηθευτές | 54.945,26 | 122.200,39 |
| Επιταγές πληρωτέες | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **54.945,26** | **122.200,39** |

### 10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Λοιπές υποχρεώσεις** | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| Οφειλές σε έμμισθο προσωπικό | 10.928,63 | 13.354,81 |
| Λοιποί πιστωτές | 188.466,51 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **199.395,14** | **13.354,81** |

## 11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

| **Έσοδα** | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| Πωλήσεις εμπορευμάτων | 1.579.580,24 | 1.196.575,03 |
| Πωλήσεις προϊόντων | 1.866.414,76 | 1.552.532,09 |
| Λοιπά έσοδα | 390,00 | 250,00 |
| Επιχορηγήσεις | 950,00 | 0,00 |
| Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών | 9,97 | 6,08 |
| Έσοδα κεφαλαίων | 483,61 | 7,29 |
| Έκτακτα έσοδα | 8.327,04 | 4.370,08 |
| Έσοδα προηγούμενων χρήσεων | 107.377,72 | 0,00 |
| Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων | 783,90 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **3.564.317,24** | **2.753.740,57** |

| **Έξοδα** | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| Αμοιβές προσωπικού | 421.374,65 | 446.694,27 |
| Αμοιβές τρίτων | 102.679,82 | 119.024,52 |
| Παροχές τρίτων | 84.518,63 | 100.400,97 |
| Φόροι τέλη | 16.821,80 | 5.952,25 |
| Διάφορα έξοδα | 1.536.925,93 | 1.107.499,24 |
| Τόκοι & συναφή έξοδα | 7.525,51 | 7.253,85 |
| Αποσβέσεις | 72.229,75 | 55.933,94 |
| Κόστος πωληθέντων | 523.800,62 | 430.078,26 |
| Πρόβλεψη για Αποζ. προσωπικού | 0,00 | 2.336,40 |
| Έκτακτα έξοδα | 3.096,91 | 3.915,74 |
| Έξοδα προηγούμενων χρήσεων | 0,00 | 378,99 |
| Λοιποί μη ενσωμ. φόροι | 1.600,00 | 1.600,00 |
| Σύνολο | **2.770.573,62** | **2.281.068,43** |

## 17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

| | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| Διοικητικό προσωπικό | 6 | 8 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | 12 | 12 |
| Σύνολο | **18** | **20** |

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

| | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 339.717,89 | 354.116,60 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | 81.656,76 | 92.577,67 |
| **Σύνολο** | **421.374,65** | **446.694,27** |

**19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Δεν υπάρχουν

**Αμοιβές σε μέλη διοικητικών ,διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.**

Η εταιρεία έχει καταβάλει αμοιβές σε μέλη Δ.Σ για την άσκηση των καθηκόντων τους ως κατωτέρω :

| **Αμοιβές σε Μέλη Δ.Σ** | **ΠΟΣΟ** |
|---|---|
| Ζαχάκη Ιωάννα | 55.000,00 |
| Γιώτη Αικατερίνη | 60.000,00 |

Επίσης κατέβαλε στην Τσαπατσάρη Σταυρούλα το ποσό των 12.796,87 ευρώ και στην Ζαχάκη Ιωάννα το ποσό των 14.215,21 ευρώ για αμοιβές από εξαρτημένη εργασία.

**30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**

**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Δεν υπάρχουν

**β) Εγγυήσεις**

Δεν υπάρχουν

**γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2020. Συνεπώς δεν έχουν καταστεί οριστικές οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις 2009 έως και 2020. Για τις χρήσεις 2009 έως και 2020 δεν αναμένονται να προκύψουν σημαντικά ποσά φόρων.

**32. Πρώτη εφαρμογή**

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία προέβη σε προσαρμογές κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων 2014 στους εξής λογαριασμούς:

1. Λογαριασμός 42.01 (Ζημίες εις νέο) ποσού **9.771,68 ευρώ**
2. Λογαριασμός 44.00 (Προβλέψεις αποζ. Προσωπικού ) ποσού **9.771,68 ευρώ**

**Αθήνα 31 Ιουλίου 2021**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ** **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ**

**ΚΑΙ ΔΙΕΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΩΤΗΣ** **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΩΤΗΣ**

**ΑΔΤ ΑΙ 096595** **ΑΔΤ ΑΖ 600932**

**ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ**

**ΕΛΕΝΗ ΖΑΓΚΟΤΣΗ**
**Α.Δ.Τ. Φ 081337/2001**
**ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0086181 Α' ΤΑΞΗΣ**