Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.11.16 14:26:51 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ**
**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Τηλέφωνο: 2441022334
E-mail: info@karditsacci.gr

Καρδίτσα,16/11/2021
Αριθ. Πρωτ.:2503849

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **KARWOOD ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΞΥΛΟΥ**, το διακριτικό τίτλο **KARWOOD A.E.B.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **19316031000**.

Την **16/11/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2691567,** οι εγκεκριμένες από την 26/10/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «KARWOOD ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΞΥΛΟΥ», το διακριτικό τίτλο «KARWOOD A.E.B.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **19316031000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**KARWOOD AEBE**
**ΒΙ.ΠΕ. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ - 43100 - ΓΟΡΓΟΒΙΤΕΣ**
**ΑΦΜ 999093022 - ΔΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**
**Γ.Ε.ΜΗ 019316031000 - ΑΡ.Μ.ΑΕ 60496/030/Β/06/0005**

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος (Β.2.2)

| | 2020 | 2019 |
|---|---|---|
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | | |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | | |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 705.182,01 | 671.323,05 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 21.286,63 | 6.346,33 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 9.467,36 | 4.268,90 |
| Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία | | |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | -461.947,20 | -431.637,41 |
| Παροχές σε εργαζομένους | -128.881,39 | -157.585,00 |
| Αποσβέσεις | -78.010,64 | -4.326,50 |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | -87.645,60 | -80.681,92 |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | | |
| Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | | |
| Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | | |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | | |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,09 | 660,94 |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | -20.548,74 | 8.368,39 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | -896,89 | -809,49 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | -21.445,63 | 7.558,90 |
| Φόροι εισοδήματος | | |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | -21.445,63 | 7.558,90 |
| Σύνολο | -21.445,63 | 7.558,90 |

Καρδίτσα, 20/06/2021

| | | |
|---|---|---|
| ΜΙΣΣΑΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ<br>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ<br>ΑΔΤ ΑΖ283332 | ΜΙΣΣΑ ΑΓΟΡΙΤΣΑ<br>Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ<br>ΑΔΤ ΑΕ330327 | ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ<br>Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ<br>ΑΔΤ ΑΗ283086 |

# KARWOOD AEBE
# ΒΙ.ΠΕ. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ - 43100 - ΓΟΡΓΟΒΙΤΕΣ
# ΑΦΜ 999093022 - ΔΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
# Γ.Ε.ΜΗ 019316031000 - ΑΡ.Μ.ΑΕ 60496/030/Β/06/0005

## Ισολογισμός (Β.1.1)

**Ενεργητικό**

| | 2020 | | | 2019 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Αξία Κτήσης | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη Αξία | Αξία Κτήσης | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη Αξία |
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | | | | |
| Ενσώματα πάγια | | | | | | |
| Ακίνητα | 1.906.048,73 | 440.362,02 | 1.465.686,71 | 1.906.048,73 | 366.932,27 | 1.539.116,46 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 1.018.415,46 | 81.780,63 | 936.634,83 | 1.018.173,53 | 80.288,88 | 937.884,65 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 219.753,01 | 34.893,20 | 184.859,81 | 217.959,61 | 31.804,06 | 186.155,55 |
| Ενσώματα πάγια | 3.144.217,20 | 557.035,85 | 2.587.181,35 | 3.142.181,87 | 479.025,21 | 2.663.156,66 |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | | | | | |
| Λοιπά άυλα | 205.738,29 | 113.486,45 | 92.251,84 | 201.985,27 | 113.486,45 | 88.498,82 |
| Άυλα πάγια στοιχεία | 205.738,29 | 113.486,45 | 92.251,84 | 201.985,27 | 113.486,45 | 88.498,82 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | | | | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | | | 1.330,00 | | | 1.330,00 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | 0,00 | 0,00 | 1.330,00 | 0,00 | 0,00 | 1.330,00 |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 3.349.955,49 | 670.522,30 | 2.680.763,19 | 3.344.167,14 | 592.511,66 | 2.752.985,48 |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | | | | |
| Αποθέματα | | | | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | | 16.971,91 | | | 17.507,23 |
| Εμπορεύματα | | | 56.510,91 | | | 46.879,85 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | | | 84.830,58 | | | 72.639,69 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | | | 110.650,62 | | | 106.338,45 |
| Αποθέματα | 0,00 | 0,00 | 268.964,02 | 0,00 | 0,00 | 243.365,22 |
| Χρηματοοικοναμικά στοιχεία και προκαταβολές | | | | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | | | 385.152,47 | | | 380.729,28 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | | | 10.283,03 | | | 958,18 |
| Λοιπές απαιτήσεις | | | 12,05 | | | |
| Προπληρωμένα έξοδα | | | 2.224,23 | | | 527,43 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | | | 12.480,78 | | | 9.054,31 |
| Χρηματοοικοναμικά στοιχεία και προκαταβολές | 0,00 | 0,00 | 410.152,56 | 0,00 | 0,00 | 391.269,20 |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 0,00 | 0,00 | 679.116,58 | 0,00 | 0,00 | 634.634,42 |
| Σύνολο | 3.349.955,49 | 670.522,30 | 3.359.879,77 | 3.344.167,14 | 592.511,66 | 3.387.619,90 |

**Παθητικό**

| | 2020 | 2019 |
|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | |
| Καταβεβλημένα κεφάλαια | | |
| Κεφάλαιο | 1.090.000,00 | 1.090.000,00 |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | 164.000,00 | 164.000,00 |
| Καταβεβλημένα κεφάλαια | 1.254.000,00 | 1.254.000,00 |
| Διαφορές εύλογης αξίας | | |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 1.344.978,63 | 1.344.978,63 |
| Αποτελέσματα εις νέο | -1.450.337,84 | -1.428.892,21 |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | -105.359,21 | -83.913,58 |
| Καθαρή θέση | 1.148.640,79 | 1.170.086,42 |
| **Προβλέψεις** | | |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 1.685.489,30 | 1.685.489,30 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 329.986,79 | 309.731,77 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 35.408,54 | 53.130,96 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 57.632,36 | 86.324,17 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 98.688,96 | 79.729,90 |
| Έξοδα χρήσεων δουλευμένα | 4.033,03 | 3.127,38 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 2.211.238,98 | 2.217.533,48 |
| Υποχρεώσεις | 2.211.238,98 | 2.217.533,48 |
| Σύνολο | 3.359.879,77 | 3.387.619,90 |

Καρδίτσα, 20/06/2021

ΜΙΣΣΑΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΖ283332

ΜΙΣΣΑ ΑΓΟΡΙΤΣΑ
Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ330327

ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΗ283086

# Προσάρτημα Μικρών οντοτήτων

**(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)**

| Γνωστοποίηση | Επεξηγηματικές πληροφορίες | Διάταξη Ν.4308/2014 |
|---|---|---|
| Επωνυμία της οντότητας | KARWOOD ΑΕΒΕ | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| Νομικός τύπος της οντότητας | Α.Ε. | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| Περίοδος αναφοράς | 01/01/2020 - 31/12/2020 | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| Διεύθυνση της έδρας της οντότητας | ΒΙ.ΠΕ. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ - ΓΟΡΓΟΒΙΤΕΣ | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα | Αρ. ΓΕΜΗ:019316031000 | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού. | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση | Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση. | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| Κατηγορία της οντότητας | Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία μικρών οντοτήτων της παρ.4 του άρθρου 2 του Ν.4308/2014 | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014 | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014. | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα - μέτρα για την αντιμετώπισή τους | Δεν υπάρχουν | Άρθρο 29 παρ. 4 |
| Λογιστικές πολιτικές | • Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στο κόστος κτήσης<br><br>Το κόστος κτήσης των ενσώματων και άυλων (παγίων) περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.<br><br>Μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης, τα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα, βιολογικά, και άυλα - ιδιόκτητα ή μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση), επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, πλέον των δαπανών βελτίωσης, πλέον των δαπανών επισκευής και συντήρησης (μόνο εφόσον πληρούν τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου), και αφαιρουμένων των προσαρμογών αξίας (αποσβέσεις και απομειώσεις).<br><br>Όλα τα πάγια στοιχεία και ανεξάρτητα αν έχουν περιορισμένη ή απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υπάρχουν ενδείξεις ότι έχει προκύψει απομείωση και η απομείωση αυτή είναι μόνιμη, δηλαδή δεν προβλέπεται κατά το χρόνο που έχει προκύψει ότι θα αναστραφεί.<br><br>• Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται:<br>με τη σταθερή μέθοδο<br><br>• Τα ιδιοπαραγόμενα πάγια:<br>δεν επιβαρύνονται με τόκους<br><br>• Επιμέτρηση κόστους κτήσης αποθεμάτων | Άρθρο 29 παρ. 5 |

| | | |
|---|---|---|
| | με τη μέθοδο<br>Μέσος σταθμικός όρος<br>• Επιμέτρηση αποθεμάτων λήξης<br>Στο κόστος κτήσης<br>• Επιμέτρηση προβλέψεων<br>Προβλέψεις για αποδοχές στους εργαζόμενους βάσει ονομαστικών ποσών που προκύπτουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού | |
| Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή διάταξης του Ν.4308/2014 για να την εκπλήρωση της υποχρέωσης περί εύλογης παρουσίασης | Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν υπήρξε παρέκκλιση) | Άρθρο 29 παρ. 6 |
| Περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού | Δεν υπάρχουν | Άρθρο 29 παρ. 7 |
| Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία | (βλ. πιν. 2) | Άρθρο 29 παρ. 8 |
| Πληροφορίες για στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία | Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν έγινε επιμέτρηση στην εύλογη αξία) | Άρθρο 29 παρ. 10 |
| Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις | (βλ. πιν. 7) | Άρθρο 29 παρ. 13 |
| Υποχρεώσεις απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη | | Άρθρο 29 παρ. 14 |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό | Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό | Άρθρο 29 παρ. 16 |
| Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες | Δεν υπάρχουν | Άρθρο 29 παρ. 16 |
| Έσοδα / Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας - συμψηφισμός εσόδων και εξόδων | Δεν υφίστανται Έσοδα/ Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας | Άρθρο 29 παρ. 17 |
| Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών | Δεν υπάρχουν τόκοι απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών | Άρθρο 29 παρ. 18 |
| Μέσος όρος απασχολούμενων | (βλ. πιν. 11, 12) | Άρθρο 29 παρ. 23 |
| Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων | Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων | Άρθρο 29 παρ. 25 |

**Πίνακας 2: Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων**

| | Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ακίνητα | | | | | | Επενδ. Ακίνητα | | | | Άυλα | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Γη (Οικόπεδα) | Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση | Κτήρια - τεχνικά έργα | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Μεταφορικά μέσα | Λοιπός εξοπλισμός | Γη (Οικόπεδα) | Κτήρια – Τεχνικά έργα | Βιολογικά στοιχεία | Λοιπά ενσώματα (Εάν υπάρχουν) | Δαπάνες ανάπτυξης | Υπεραξία | Λοιπά άυλα | Πάγια υπό εκτέλεση |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| Μικτή λογιστική αξία 1/1/2020 | 70.304,96 | | 1.835.743,77 | 1.018.173,53 | 62.116,05 | 155.843,56 | | | | | | | 201.985,27 | |
| Προσθήκες περιόδου | | | | 241,93 | 387,10 | 1.406,30 | | | | | | | 3.753,02 | |
| Τόκοι περιόδου | | | | | | | | | | | | | | |
| Μειώσεις περιόδου | | | | | | | | | | | | | | |
| Μεταφορές | | | | | | | | | | | | | | |
| Μικτή λογιστική αξία 31/12/2020 | 70.304,96 | | 1.835.743,77 | 1.018.415,46 | 62.503,15 | 157.249,86 | | | | | | | 205.738,29 | |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 1/1/2020 | | | 366.932,27 | 80.288,88 | 2.704,47 | 29.099,59 | | | | | | | 113.486,45 | |
| Αποσβέσεις περιόδου | | | 73.429,75 | 1.491,75 | 1.203,09 | 1.866,05 | | | | | | | | |
| Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου | | | | | | | | | | | | | | |
| Απομειώσεις περιόδου | | | | | | | | | | | | | | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | | | | | | | | | | | | | | |
| Λοιπές μειώσεις απομειώσεων | | | | | | | | | | | | | | |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2020 | | | 440.362,02 | 81.780,63 | 3.907,56 | 30.985,64 | | | | | | | 113.486,45 | |
| Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2020 | 70.304,96 | | 1.395.381,75 | 936.634,83 | 58.595,59 | 126.264,22 | | | | | | | 92.251,84 | |

**Πίνακας 7: Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις**

| Χρέος | Ποσό | Φύση/Μορφή Εξασφαλίσεων |
|---|---|---|
| Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος | 1.000.000,00 | Προσημείωση/υποθήκη ακινήτων |

**Πίνακας 11: Υπολογισμός Μέσου Όρου απασχολουμένων**

| ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ | ΣΥΝΟΛΑ |
|---|---|
| Εργαζόμενοι Πλήρους Απασχόλησης | 10 |
| Εργαζόμενοι Μερικής Απασχόλησης | 2,13 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **12,13** |
| ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΛΗΣΙΕΣΤΕΡΗ ΜΟΝΑΔΑ | **12** |

**Πίνακας 12: Δαπάνες για παροχές σε εργαζόμενους**

| | |
|---|---|
| **Μισθοί** | 48.975,35 |
| **Ημερομίσθια** | 50.812,37 |
| **Κοινωνικές επιβαρύνσεις** | 28.975,73 |
| **Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία** | |

**Λοιπές Παροχές**

| Περιγραφή | Ποσό |
|---|---|
| ΕΙΔΗ ΕΝΔΥΣΗΣ | 117,94 |

ΜΙΣΣΑΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΖ283332

ΜΙΣΣΑ ΑΓΟΡΙΤΣΑ
Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΕ330327

ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΗ283086

# ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
# ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «KARWOOD A.E.B.E. – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΝΤΟΥΛΑΠΙΩΝ ΚΟΥΖΙΝΑΣ ΚΑΙ ΚΡΕΒΑΤΟΚΑΜΑΡΑΣ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2020 – 31/12/2020
# Αρ. ΓΕΜΗ 019316031000

**Προς**
**Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων**

Κύριοι Μέτοχοι, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2020 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018 όπως ισχύει.

## 1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017)

### α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «KARWOOD A.E.B.E.» ιδρύθηκε το έτος 2006 και εδρεύει στην ΒΙ.ΠΕ. Καρδίτσας. Το κύριο αντικείμενό της είναι η κατασκευή ντουλαπιών κουζίνας και κρεβατοκάμαρας καθώς και άλλα συναφή προϊόντα-εμπορεύματα.

Τα εμπορευόμενα προϊόντα της Εταιρείας εντάσσονται στον τομέα της δευτερογενούς παραγωγής.

Συνδυάζοντας την εξειδικευμένη τεχνογνωσία του ανθρώπινου δυναμικού της, την κατάλληλη υποδομή και τα εξειδικευμένα μηχανήματα παραγωγής, τηρώντας υψηλά στάνταρ ποιότητας και διαδικασιών, η εταιρία προσδίδει αξία στην πρώτη ύλη της, καλύπτοντας τις εξειδικευμένες ανάγκες κάθε νοικοκυριού.

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της ένα οικόπεδο εκτάσεως 10.000,00 τ.μ. που βρίσκεται εντός της ΒΙ.ΠΕ στους Γοργοβίτες Καρδίτσας με αξία κτήσης 70.304,96 ευρώ, μετά των επ' αυτού επαγγελματικών κτιρίων συνολικού εμβαδού 3.180,00 τ.μ.. Η συνολική αξία του κτιρίου και των διαμορφώσεων του περιβάλλοντος χώρου ανήλθε την 31/12/2020 σε 1.835.743,77 ευρώ.

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός της εταιρείας, την 31/12/2020, ανέρχεται σε 1.018.415,46 ευρώ. Περιλαμβάνει τα κατάλληλα μηχανήματα παραγωγής, κοπής, τροφοδοσίας, συναρμολόγησης, διάφορα εργαλεία-όργανα και λοιπό μηχανολογικό εξοπλισμό.

Πελάτες της είναι κυρίως επιχειρήσεις του κλάδου της εμπορίας επίπλων κουζίνας και κρεβατοκάμαρας.

Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει την περιοχή της Θεσσαλίας με ιδία μέσα και ολόκληρη την ελληνική επικράτεια χρησιμοποιώντας εταιρίες μεταφορών καθώς και ενδοκοινοτικές παραδόσεις κυρίως στην Κύπρο..

Δεν διατίθενται κονδύλια για διαφήμιση των προϊόντων και των υπηρεσιών. Η εταιρία διαθέτει ιστοχώρο στον οποίο οι δυνητικοί πελάτες μπορούν να γνωρίσουν τα προϊόντα της και να έρθουν σε επαφή με την εταιρία.

Η Εταιρεία διοικείται από τους :

- Μίσσα Αστέριο του Γεωργίου, Πρόεδρος & Δ/νων Συμβουλος.
- Μίσσα Αγορίτσα του Αστερίου, Αντιπρόεδρος.
- Νίκου Βάϊος του Δημητρίου , Μέλος Δ.Σ.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες :

- Υψηλής ποιότητας προϊόν σχεδιασμένο για να καλύπτει τις εξατομικευμένες ανάγκες του πελάτη
- Ανταγωνιστική τιμή
- Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες,
- Εξειδικευμένο προσωπικό

**β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές**

<u>Στόχοι:</u>

- Αύξηση του τζίρου,

- Αύξηση των διαθέσιμων κωδικών προϊόντων
- βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,
- είσπραξη απαιτήσεων

Βασικές αξίες

- Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
- Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
- Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους ,

Κύριες στρατηγικές

Επέκταση εντός της επόμενης τριετίας σε άλλους Νομούς και Χώρες.

**γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης**

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ,ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων .

β) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.

γ) Σεβασμό για το περιβάλλον .

Στην Εταιρεία δεν υπάρχει γραπτός « Κανονισμός Εργασίας - Οργανόγραμμα» ή άλλος «Κανονισμός» .

Η Εταιρεία δεν διαθέτει, ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου. Προκειμένου να διασφαλιστεί η ανεξαρτησία και η πλήρης διαφάνεια λειτουργίας της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου, η λειτουργία της εποπτεύεται από το Δ.Σ.

**δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.**

**δα) Προηγούμενες επιδόσεις**

**Κύκλος εργασιών**

Το 2020 ήταν μια δύσκολη οικονομική χρονιά λόγω της πανδημίας covid-19 με πολλούς κλάδους να έχουν πληγεί και ιδιαίτερα αυτόν του λιανικού εμπορίου.

Μέσα σε αυτό το οικονομικό κλίμα, η Εταιρεία είχε μια αύξηση του κύκλου εργασιών της κατά 33.858,96 ευρώ, η οποία κρίνεται πολύ καλή σε σχέση με την αγορά και τον κλάδο που δραστηριοποιείται.

**Περιθώριο Καθαρού Κέρδους**

Το 2020 το Περιθώριο Καθαρού Κέρδους μειώθηκε κατά 4,17 ποσοστιαίες μονάδες εξαιτίας της αύξησης των αποσβέσεων παγίων.

**Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2020**

Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2020 ανήλθαν σε ζημιές 21.445,63€ έναντι κερδών 7.558,90€ το 2019 παρουσιάζοντας μείωση κατά 29.004,53€.

Το Μικτό κέρδος για το 2020 ανέρχεται σε 129.563,86€ έναντι 169.097,83€ το 2019 παρουσιάζοντας μείωση 39.533,97€ ή σε ποσοστό κατά 23,38%.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν αύξηση κατά 9,74% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση δηλαδή ανήλθαν σε 896,89€ το 2020 από 809,49€ που ήταν το 2019.

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας της εταιρείας ανήλθαν σε 46.565,81€ για το 2020 έναντι 63.320,01€ για το 2019 παρουσιάζοντας μείωση κατά 26,46%.

Τα Έξοδα διάθεσης της εταιρείας ανήλθαν σε 115.556,70€ για το 2020 έναντι 102.160,61€ για το 2019 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 13,11%.

Ο συνολικός Τραπεζικός Δανεισμός από 1.685.489,30€ στις 31/12/2019 παρέμεινε στα ίδια ύψη στις 31/12/2020 λόγω κλεισίματος λογ/μων από την τράπεζα.

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2020 εμφανίζονται αυξημένα κατά 37,84% και διαμορφώθηκαν σε 12.480,78€ έναντι 9.054,31€ την προηγούμενη χρήση.

**δβ) «Αλυσίδα αξίας»**

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

**δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.**

Επενδύσεις το έτος 2020

Το 2020, η Εταιρεία δεν επένδυσε.

## 2. Κυριότεροι κίνδυνοι (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017)

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι :

**α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους**

**- Εφοδιαστική αλυσίδα**

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την εγχώρια αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Δεν υπάρχουν προμηθευτές η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας. Επίσης, η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα πρώτων υλών, σε περίπτωσης παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξίας τους.

**- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων**

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

**- Ασφάλιση αποθεμάτων**

Η Εταιρεία δεν ασφαλίζει τον κίνδυνο καταστροφής αποθεμάτων της.

**β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.**

**- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.**

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παρουσιάζει αύξηση του κύκλου εργασιών της παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα » των δαπανών της.

**- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.**

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

**- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.**

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας

**γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.**

**- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.**

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς.

**- Κίνδυνος Ρευστότητας.**

Η Εταιρεία προκειμένου να έχει ρευστότητα, δουλεύει με παραγγελίες και αφού εισπράξει προκαταβολή το 50% της αξίας της.

**- Πιστωτικός Κίνδυνος.**

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες. Η εταιρεία με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της.

**- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.**

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

**- Συναλλαγματικός κίνδυνος.**

Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ. Επιπλέον όλες οι δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ.

**- Κίνδυνος τιμής**

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση το μέσο κόστος αγοράς πρώτης ύλης του προηγούμενου μήνα, συνεκτιμώντας παράλληλα τις τιμές του ανταγωνισμού.

**- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.**

Δεν υπάρχουν.

## 3. Περιβαλλοντικά ζητήματα **(περίπτωση γ της παραγράφου 2 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017)**

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση τους
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

**α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον**

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον. Τα παραχθέντα παραπροϊόντα, αποκόμματα πλαστικής ύλης, ανακυκλώνονται με τους ενδεδειγμένους τρόπους.

**β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες**

- Ενεργειακή χρήση: Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος
- Άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων: Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
- Προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων καθώς και Διαχείριση αποβλήτων: Συλλογή των παραπροϊόντων και αποστολή για ανακύκλωση σε πιστοποιημένους προμηθευτές.
- Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών : Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά-χρήση και διάθεση των προϊόντων της. Τα παραπροϊόντα συλλέγονται και μεταφέρονται με ενδεδειγμένους τρόπους στους προμηθευτές ανακύκλωσης.

**γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.**

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

## 4. Εργασιακά ζητήματα (περίπτωση γ της παραγράφου 2 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017)

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

**α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).**

Η εταιρεία το 2020 απασχόλησε 15 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών .

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

**β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.**

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2020, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας .

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

**γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία**

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η εταιρεία διατηρεί στον εργασιακό χώρο της υλικά ( φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ ) «πρώτων βοηθειών ».

Η εταιρεία διαθέτει «τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

**δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.**

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.

Ο τρόπος προαγωγών, είναι με βάση την αξιολόγηση της Διοίκησης.

## 5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις (περίπτωση γ της παραγράφου 2 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017)

α) EBITDA

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) του 2020 ανήλθαν στα 57.461,81€ από 12.694,85€ στην χρήση 2019 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 352,64%

β) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) δείκτες .

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι :

### β.1. Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

| | 31/12/2020 | | 31/12/2019 | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 679.116,58€ | 20,21% | 634.634,42€ | 18,73% |
| Σύνολο ενεργητικού | 3.359.879,77€ | | 3.387.619,90€ | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Πάγιο ενεργητικό | 2587.181,35€ | 77,00% | 2.663.156,66€ | 78,61% |
| Σύνολο ενεργητικού | 3.359.879,77€ | | 3.387.619,90€ | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 1.148.640,79€ | 51,95% | 1.170.086,42€ | 52,77% |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 2.211.238,98€ | | 2.217.533,48€ | |

Ο παραπάνω δείκτης  δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο υποχρεώσεων | 2.211.238,98€ | 65,81% | 2.217.533,48€ | 65,46% |
| Σύνολο παθητικού | 3.359.879,77€ | | 3.387.619,90€ | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 1.148.640,79€ | 34,19% | 1.170.086,42€ | 34,54% |
| Σύνολο παθητικού | 3.359.879,77€ | | 3.387.619,90€ | |

Οι παραπάνω δείκτες  δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 1.148.640,79€ | 44,36% | 1.170.086,42€ | 43,94 |
| Πάγιο ενεργητικό | 2.587.181,35€ | | 2.663.156,66€ | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 679.116,58€ | 30,71% | 634.634,42€ | 28,62% |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 2.211.238,98€ | | 2.217.533,48€ | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κεφάλαιο κινήσεως(*) | -1.801.086,42€ | -265,21% | -1.826.264,28€ | -288,08% |
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 679.116,58€ | | 634.634,42€ | |

(*) Κεφάλαιο κίνησης = Κυκλοφορούν ενεργητικό + Μεταβατικοί λογ/σμοί ενεργητικού – Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις – Μεταβατικοί λογ/σμοί παθητικού

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

### β.2. Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

| | **31/12/2020** | | **31/12/2019** | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως | -21.445,63€ | -3,04% | 7.558,90€ | 1,13% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 705.182,01€ | | 671.323,05€ | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | -21.445,63€ | -3,04% | 7.558,90€ | 1,13% |
| Σύνολο εσόδων | 705.182,01€ | | 671.323,05€ | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | -21.445,63€ | -1,87% | 7.558,90€ | 0,65% |
| Ίδια κεφάλαια | 1.148.640,79€ | | 1.170.086,42€ | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Μικτά αποτελέσματα | 129.563,86€ | 18,37% | 169.097,83€ | 25,19% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 705.182,01€ | | 671.323,05€ | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, (πρόσθετες εξηγήσεις) πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

## 6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας (περίπτωση α της παραγράφου 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017)

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2021 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές.

Σχετικά με τις πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 10% περίπου.

Τα σημαντικότερα γεγονότα που αναμένεται να επηρεάσουν την πορεία της Εταιρείας είναι:

- Η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει την ζήτηση
- Η πανδημία COVID-19
- Το κόστος της πρώτης ύλης
- Το κόστος της ηλεκτρικής ενέργειας

Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλεισμένης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

## 7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017)

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2020.

## 8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του Ν.4548/2018 (περίπτωση γ της παραγράφου 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018)

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές », κατά την διάρκεια της χρήσης 2020

## 9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας. (περίπτωση δ της παραγράφου 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017)

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

## 10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων». (περίπτωση ε της παραγράφου 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017)

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα» τα οποία χρήζουν εφαρμογή πολιτικής αντιστάθμισης κινδύνου.

ΓΟΡΓΟΒΙΤΕΣ 30/06/2021
Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΜΙΣΣΑΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ