



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 12/11/2021

Αριθ. Πρωτ.:2495915

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-

244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-

475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS Μ.Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **7306901000**.

Την **12/11/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2684909**, οι εγκεκριμένες από την 25/10/2021 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS Μ.Ε.Π.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **7306901000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS Μ.Ε.Π.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)

	<u>1/1-31/12/2020</u>	<u>1/1-31/12/2019</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	426,867.00	106,497.61
Λοιπά συνήθη έσοδα	0.00	0.00
	<u>426,867.00</u>	<u>106,497.61</u>
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα,προιόντα κλπ)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-78,106.37	-83,004.07
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-202,448.83	-221,374.70
Λοιπά έσοδα και κέρδη	100,004.51	7,930.35
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-229.98	-262.88
	<u>-180,780.67</u>	<u>-296,711.30</u>
Αποτέλεσμα προ φόρων	<u>246,086.33</u>	<u>-190,213.69</u>
Φόροι εισοδήματος	0.00	0.00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	<u>246,086.33</u>	<u>-190,213.69</u>
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	78,106.37	83,004.07
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	229.98	262.88
	<u>78,336.35</u>	<u>83,266.95</u>

ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS Μ.Ε.Π.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)
Ποσά σε ΕΥΡΩ

	<u>12/31/2020</u>	<u>12/31/2019</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<u>Ενσώματα πάγια</u>	1,092,370.50	1,100,676.95
Μείον:Αποσβεσμένα	-509,279.99	-434,138.54
Σύνολο	583,090.51	666,538.41
<u>Άυλα πάγια στοιχεία</u>		
Λοιπά άυλα	3,901.31	86,195.40
Σύνολο	3,901.31	86,195.40
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	586,991.82	752,733.81
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<u>Αποθέματα</u>	0	0
Απαιτήσεις	258,930.90	56,584.12
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα	3,514.84	30,356.65
Λοιπά	115,844.89	46,094.69
Σύνολο κυκλοφορούντων	378,290.63	133,035.46
Σύνολο ενεργητικού	965,282.45	885,769.27
Καθαρή θέση και Υποχρεώσεις		
Κεφάλαιο και Αποθεματικά	713,262.17	467,175.84
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,320.00	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	250,700.28	418,593.43
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	965,282.45	885,769.27
	0.00	0.00

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 1.276.000€ και στις 31/12/2020 είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο
Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων στις 31/12/2020 ανέρχεται σε 713.262,17€.

ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS Μ.Ε.Π.Ε.

ΞΑΝΘΟΥ 3 ΓΛΥΦΑΔΑ 16674

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 7306901000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2020	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....	4
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020	4
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία.....	4
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	5
3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου.....	5
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....	5

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2020**ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)****Ποσά σε ΕΥΡΩ**

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<u>Ενσώματα πάγια</u>	1.092.370,50	1.100.676,95
Μείον: Αποσβεσμένα	-509.279,99	-434.138,54
Σύνολο	<u>583.090,51</u>	<u>666.538,41</u>
<u>Άυλα πάγια στοιχεία</u>		
Λοιπά άυλα	3.901,31	86.195,40
Σύνολο	<u>3.901,31</u>	<u>86.195,40</u>
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	<u>586.991,82</u>	<u>752.733,81</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<u>Αποθέματα</u>	0	0
Απαιτήσεις	55.066,39	56.584,12
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα	3.514,84	30.356,65
Λοιπά	319.709,40	46.094,69
Σύνολο κυκλοφορούντων	<u>378.290,63</u>	<u>133.035,46</u>
Σύνολο ενεργητικού	<u>965.282,45</u>	<u>885.769,27</u>
 Καθαρή θέση και Υποχρεώσεις		
Κεφάλαιο και Αποθεματικά	713.262,17	467.175,84
Μακροκρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.320,00	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	250.700,28	418.593,43
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	<u>965.282,45</u>	<u>885.769,27</u>
	0,00	0,00

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 1.276.000€ και στις 31/12/2020 είναι ολοσώς καταβεβλημένο

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων στις 31/12/2020 ανέρχεται σε 713.262,17€.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)

	<u>1/1-31/12/2020</u>	<u>1/1-31/12/2019</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	426.867,00	106.497,61
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	<u>426.867,00</u>	<u>106.497,61</u>
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα,προιόντα κλπ)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-78.106,37	-83.004,07
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-202.448,83	-221.374,70
Λοιπά έσοδα και κέρδη	100.004,51	7.930,35
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-229,98	-262,88
	<u>-180.780,67</u>	<u>-296.711,30</u>
Αποτέλεσμα προ φόρων	<u>246.086,33</u>	<u>-190.213,69</u>
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	<u>246.086,33</u>	<u>-190.213,69</u>

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTEMNT Μ.Ε.Π.Ε..

β) Νομικός τύπος: Μ.Ε.Π.Ε.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2020 - 31.12.2020

δ) Διεύθυνση της έδρας: Ξάνθου 3 Γλυφάδα Τ.Κ. 16674.

ε)Δημόσιο Μητρώο ΓΕ.ΜΗ.: 7306901000.

στ) Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

ζ) Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση

η) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα(παρ.2(α) του άρθρου 1. του Ν.4308/2014

θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία ε τον Ν.4308/2014.

ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

κ) το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 1.276.000€ και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο στις 31/12/2020

λ) Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας; ανέρχονται σε 713.262,17€ στις 31/12/2020

μ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Η εταιρεία για το οικονομικό έτος 2010 (χρήση 2009) έχει υπαχθεί σε περαίωση του ν.3888/2010. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την χρήση 2010 και μετά. Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα υπάρξουν σημαντικές επιβαρύνσεις και για το λόγο αυτό δεν κρίθηκε αναγκαίος ο σχηματισμός οποιασδήποτε προβλέψεως στις οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 15/09/2021

Ο Διαχειριστής

Ιωάννης Γιαννακόπουλος

Η Λογίστρια

Κων/να Αλεξοπούλου

ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS Μ.Ε.Π.Ε.
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΠ/ΜΑ Δ.Δ. ΒΑΡΗΣ ΠΟΣΕΙΔΩΝΙΑΣ
ΘΕΣΗ ΦΑΜΠΡΙΚΑ ΤΚ 84100 ΣΥΡΟΣ
ΓΔΡΑ ΨΑΛΦΟΥ 3, ΤΚ 166 74 ΓΛΥΦΑΔΑ
ΑΦΜ 998733984 ΔΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΗΛ 210 9977000

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΠΙΑΝΚΟ INVESTMENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
επί του Ισολογισμού της 31/12/2020 και των πεπραγμένων.

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ
ΕΤΑΙΡΩΝ

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2020 – 31/12/2020.

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας για το διάστημα από 1 Ιανουαρίου του 2020 έως 31 Δεκεμβρίου του 2020. Η χρήση που έκλεισε την 31η Δεκεμβρίου 2020(14η διαχειριστική χρήση) παρουσίασε τα εξής οικονομικά στοιχεία :

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2020

Κατά την 14η διαχειριστική χρήση που αναφέρεται στην περίοδο από 01/01/2020 – 31.12.2020 η Εταιρεία πραγματοποίησε έσοδα από μισθώματα ακινήτων 369.268€ ,από τουριστική εκμετάλλευση αυτών(διαμονές) 7.559,35€ και από μίσθωση αυτοκινήτων 50.039,65€ ήτοι συνολικά 426.867 ευρώ.

Το σύνολο εξόδων (παραγωγή-διοίκηση-διάθεση) ανήλθαν στο ποσό των 280.547,70 ευρώ και προέκυψαν κέρδη εκμετάλλευσης 146.319,30 ευρώ.

Μετά τα έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα προέκυψαν κέρδη χρήσεως 246.086,33 ευρώ.

Η εταιρεία διαθέτει τα εξής ακίνητα: 1) οικόπεδο στην περιοχή Φάμπρικα Βάρης Σύρου 1.499,98 τ.μ. και 2) οικόπεδο στην περιοχή Φάμπρικα Βάρης Σύρου 1077,77 τ.μ. σε ποσοστό 100%. Επί του πρώτου οικοπέδου ανεγέρθηκε οικοδομή 395,74 τ.μ με υπόγειο 297,63 τ.μ. γκαράζ υπογείου 61,26 τ.μ. και πισίνα 44,67 τ.μ. 3) 1 αγροτεμάχιο στην Ελαφώνησο Λακωνίας στη θέση Ελιές Πεζούλια 4.988,80 τμ. 4) 1 αγροτεμάχιο στην Ελαφώνησο Λακωνίας στη θέση Ακριόβατος 8.343,21 τμ. 5) 1 αγροτεμάχιο στην Ελαφώνησο Λακωνίας στη θέση Κοπρίσιες-Χουνάρα 4.082,81 τμ. 6) 1 αγροτεμάχιο στην Ελαφώνησο Λακωνίας στη θέση Κοπρίσιες-Χουνάρα 4.078,45 τμ.

1. Οικονομική θέση της εταιρείας

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2020 και 2019 έχουν ως εξής:

ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ	2020	2019
Λειτουργικά Αποτελέσματα	146.319,30	-196.296,03
Αποσβέσεις	78.106,37	83.004,07
συνολο EBITDA	224.425,67	-113.291,96
Σύνολο εσόδων	526.871,51	114.427,96
συνολο EBITDA/συνολο εσόδων	42,60%	-99,01%
συνολο EBITDA	224.425,67	-113.291,96
ίδια κεφάλαια	713.262,17	467.175,84
συνολο EBITDA/ιδίων κεφαλαίων	31,46%	-24,25%
Κέρδη Μετά Φόρου	246.086,33	-190.213,69
Σύνολο εσόδων	526.871,51	114.427,96
Κέρδη Μετά Φόρου/σύνολο εσόδων	46,71%	-166,23%
Κέρδη Μετά Φόρου	246.086,33	-190.213,69
ίδια κεφάλαια	713.262,17	467.175,84
Κέρδη Μετά Φόρου/ίδια κεφάλαια	34,50%	-40,72%
ΔΕΙΚΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΥΤΑΡΚΕΙΑΣ	2020	2019
ίδια κεφάλαια	713.262,17	467.175,84
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	250.700,28	418.593,43
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.320,00	0,00
συνολο υποχρεώσεων	252.020,28	418.593,43
ίδια κεφάλαια/συνολο υποχρεώσεων	283,02%	111,61%
ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΞΑΡΤΗΣΕΩΣ	2020	2019
συνολο υποχρεώσεων	252.020,28	418.593,43
παθητικο	965.282,45	885.769,27
συνολο υποχρεώσεων/παθητικο	26,11%	47,26%
ίδια κεφάλαια	713.262,17	467.175,84
παθητικο	965.282,45	885.769,27
ίδια κεφάλαια/παθητικο	73,89%	52,74%
Πάγιο ενεργητικο	586.991,82	752.733,81
Σύνολο Ενεργητικού	965.282,45	885.769,27
Πάγιο ενεργητικο/Σύνολο Ενεργητικού	60,81%	84,98%
ίδια κεφάλαια	713.262,17	467.175,84
Πάγιο ενεργητικο	586.991,82	752.733,81
Ίδια κεφάλαια/Πάγιο Ενεργητικό	121,51%	62,06%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	378.290,63	133.035,46
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	250.700,28	418.593,43
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	150,89%	31,78%

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2020 ανέρχονται σε ποσό € 713.262,17 έναντι € € 467.175,84 της προηγούμενης χρήσεως.

2. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η εταιρεία θα συνεχίσει να δραστηριοποιείται στην εκμετάλευση των ακινήτων και των αυτοκινήτων που κατέχει.

Μετά από τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως :

1. Εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31/12/2020 και τα αποτελέσματα της χρήσης 01/01/2020-31/12/2020.
2. Απαλλάξετε το διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2019 και το καταστατικό.

Αθήνα, 15/09/2021

ο Διαχειριστής
INVESTMENTS M.E.P.E.
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΠΟΜΑ ΔΑ Δ ΒΑΡΗΣ ΠΟΣΕΙΔΩΝΙΑΣ
ΘΕΣΗ ΦΑΜΠΡΙΚΑ ΤΚ 84100 ΣΥΡΟΣ
ΕΛΛΑΣ - ΑΝΘΟΥ 3, ΤΚ 166 74 ΓΛΥΦΑΔΑ
ΑΦΜ 998733984 ΔΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΤΗΛ 210 9977000
Ιωάννης Γιαννακόπουλος

