Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.11.12 14:07:49 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2261028281

E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά,12/11/2021

Αριθ. Πρωτ.:2488480

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΥΙΟΙ ΣΕΡ. ΦΡΟΣΥΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΠΕΤΟΝ - ΛΑΤΟΜΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΦΡΟΣ ΜΠΕΤΟΝ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **13376417000**.

Την **12/11/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2684114,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΥΙΟΙ ΣΕΡ. ΦΡΟΣΥΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΠΕΤΟΝ - ΛΑΤΟΜΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΦΡΟΣ ΜΠΕΤΟΝ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **13376417000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
« ΥΙΟΙ ΣΕΡ. ΦΡΟΣΥΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΠΕΤΟΝ - ΛΑΤΟΜΕΙΑ» ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 13376417000
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2020 - 31/12/2020

Προς

Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2020 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018 όπως ισχύει.

1 . ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1.1 Συνοπτική περιγραφή του επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία **« ΥΙΟΙ ΣΕΡ. ΦΡΟΣΥΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΠΕΤΟΝ - ΛΑΤΟΜΕΙΑ»** ιδρύθηκε το 1979 και εδρεύει στη πόλη της Θήβας, Θέση Τούμπη, τκ : 32200
Το κύριο αντικείμενό της είναι η βιομηχανία μπετόν – λατομείο.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο κλάδο παραγωγής και εμπορίας αδρανών υλικών λατομείου (εκμετάλλευση λατομείου) , παραγωγή έτοιμου σκυροδέματος , πάσης φύσεως οικοδομικά υλικά καθώς και ασφαλτικών προϊόντων από το 1979.

Ειδικότερα ως προς τις δραστηριότητες :

Τα εμπορευόμενα προϊόντα είναι κυρίως το σκυρόδεμα.

Η παραγωγική διαδικασία της Εταιρείας έχει ως εξής : Η παραγωγή και εμπορία αδρανών υλικών λατομείου , έτοιμου σκυροδέματος και πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών. Επίσης η κατασκευή και εμπορία δομικών μηχανημάτων , εμπορία αυτοκινήτων και ανταλλακτικών , αντιπροσωπείες ,εισαγωγές και εξαγωγές τέτοιων ειδών και άλλων συναφών. Εκτέλεση χωματουργικών και οδοποιητικών εργασιών , εκμετάλλευση λατομείων , παραγωγή και εμπορία ασφαλτικών προϊόντων.

Οι κυριότερες εγκαταστάσεις και εξοπλισμός της εταιρείας είναι στην πόλη της Θήβας όπου και εδρεύει.

Πελάτες της είναι : Επιχειρήσεις του κλάδου και πελάτες λιανικής.

Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει κυρίως την τοπική περιοχή.

Η Εταιρεία διοικείται από τους : α) Σεραφείμ Δ. Φροσυνός, Πρόεδρος του ΔΣ, β) Δημήτριος Λ.Φροσυνός, ως Διευθύνων Σύμβουλος του ΔΣ και γ) Ιωάννα Δ. Φροσυνού ως Μέλος του ΔΣ, οι οποίοι είναι και μέτοχοι της εταιρείας .

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες : α) Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες, β) Εξειδικευμένο προσωπικό και γ) μακρόχρονη εμπειρία.

1.2 Στόχοι- βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Η αποστολή της εταιρείας είναι να διατηρήσει την εξέχουσα θέση της ως μία αξιόπιστη και σεβαστή εταιρεία στον τομέα της, με συνεχή βελτίωση της ποιότητος των ειδών που εμπορεύεται καθώς και την ενίσχυση της θέσης της στην αγορά, παρέχοντας "ποιότητα στην καλύτερη τιμή".

1.3 Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η εταιρεία διοικείται από τριμελές διοικητικό συμβούλιο. Το εσωτερικό σύστημα διαχείρισης εξυπηρετείται από σχεδιασμένο οργανόγραμμα με πλήρη κάλυψη όλων των κύριων αλλά και των επί μέρους λειτουργικών τμημάτων της εταιρείας.

Την ευθύνη για την παρακολούθηση των διαδικασιών της οικονομικής διαχείρισης και των δικλίδων ποιότητας φέρει το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, το οποίο στα πλαίσια των εσωτερικών και διεθνών εξελίξεων και των ρυθμίσεων της νομοθεσίας εξετάζει και αξιολογεί σε συνεχή βάση το σύστημα των δικλίδων ποιότητας, προβαίνοντας στις απαιτούμενες συμπληρωματικές και διορθωτικές κινήσεις.

1.4 Πραγματική εικόνα της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της εταιρείας και της θέσης της

Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού ευρώ 7.951.859,17 ενώ τα Αποτελέσματα της χρήσεως ανήλθαν σε συνολικά κέρδη συνολικού ποσού ευρώ 206.441,01 έναντι κερδών 190.079,75 στην προηγούμενη χρήση.

Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

1.1 Για τους λογαριασμούς του Ενεργητικού

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Ενσώματα πάγια στοιχεία

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα στο ποσό των ευρώ 451.776,51 μηχανολογικός εξοπλισμός αναπόσβεστης αξίας ευρώ 26.707,11 και λοιπός εξοπλισμός αναπόσβεστης αξίας ευρώ 20.231,09 .Έτσι το σύνολο των ενσώματων παγίων ανέρχεται σε ευρώ 498.714,71 .

Άυλα πάγια στοιχεία

Στο ανωτέρω κονδύλι περιλαμβάνονται τα άυλα πάγια στοιχεία της επιχείρησης, αναπόσβεστης αξίας ευρώ 3.138.853,72 και αφορούν Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας , Δικαιώματα εκμεταλλεύσεως ορυχείων-μεταλλείων- λατομείων , Έξοδα ερευνών ορυχείων-μεταλλείων-λατομείων , Έξοδα αναδιοργανώσεως και δικαιώματα χρήσης επί δημοσίας μισθωμένης έκτασης 228 στρεμμάτων .

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Στο ανώτερο κονδύλι της επιχείρησης περιλαμβάνονται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνολικής αξίας ποσού ευρώ 31.920,94, το οποίο αναλύεται σε εγγυήσεις ενοικίων αξίας σε ευρώ 4.200,00 και Συμμετοχές σε θυγατρικές αξίας σε ευρώ 27.720,94 .

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Για τα στοιχεία του Κυκλοφορούντο Ενεργητικού έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1. Τα αποθέματα κατά το τέλος της χρήσης 2020 ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ 773.493,01 . Αναλυτικά είναι έτοιμα και ημιτελή προϊόντα αξίας ευρώ 353.174,94 , εμπορεύματα αξίας σε ευρώ 237.568,65 , πρώτες ύλες και διάφορα υλικά αξίας ευρώ 182.749,42.

2. Οι εμπορικές απαιτήσεις που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ 3.204.081,51 αφορά πελάτες αξίας σε ευρώ 2.438.016,64 , Γραμμάτια σε είσπραξη αξίας ευρώ 33.198,24 , Γραμμάτια σε καθυστέρηση αξίας σε ευρώ 55.126,96 , Επιταγές εισπρακτέες αξίας σε 301.630,56 , και Επιταγές σε καθυστέρηση αξίας σε ευρώ 376.109,11.

3. Οι λοιπές απαιτήσεις που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ 108.507,25 αφορούν διάφορους χρεώστες.

4. Τα Δουλευμένα έσοδα περιόδου , ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ 52.800,13 , και αφορούν έσοδα χρήσεως εισπρακτέα .

5. Τα Προπληρωμένα έξοδα είναι μηδενικά και αφορούν έξοδα επομένων χρήσεων.

6. Τα διαθέσιμα κατά την 31/12/2020 ανέρχονταν συνολικά στο ποσό ευρώ 143.487,90 βρίσκονταν στα ταμεία της εταιρείας και σε λογαριασμούς όψεως, και είναι ικανά να καλύψουν τις ανάγκες της εταιρείας για το άμεσο προσεχές χρονικό διάστημα.

.2 Για τους λογαριασμούς Παθητικού

1. Τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονταν συνολικά στο ποσό των ευρώ 794.634,77 και αναλύονται σε Μετοχικό Κεφάλαιο ευρώ 936.499,80, αποθεματικά- αποτελέσματα εις νέο ευρώ (208.076,87) και διάφορες από αναπροσαρμογή οικοπέδων σε εύλογη αξία ποσού € 66.211,84 .

2. Οι υποχρεώσεις μακροπρόθεσμου λήξεως ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ 4.485.827,94 ελαφρώς αυξημένες σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά ποσό ευρώ 3.525.92 και αφορούν Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ποσού ευρώ 3.133.200,00 και μακροπρόθεσμο δανεισμό ποσό ευρώ 1.352.627,94 .

3. Οι υποχρεώσεις βραχυπροθέσμου λήξεως ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ 2.671.396,46 μειωμένες σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, κατά ποσό ευρώ 225.418.39 και αφορούν Προμηθευτές ποσό ευρώ 678.321,63, Επιταγές πληρωτέες (Μεταχρονολογημένες) ποσό σε ευρώ 1.204.705,79, Τραπεζικό δανεισμό και βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμου δανεισμού συνολικό ποσό ευρώ 135.077.43, Υποχρεώσεις από Φόρους – Τέλη ποσό ευρώ 215.297.23 , Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς ποσό ευρώ 81.427.14 , Λοιπές Υποχρεώσεις ποσού ευρώ 251.846,76.

.3 Κύκλος Εργασιών

Το 2020 παρά την συνέχεια την υγειονομικής κρίσης ήταν αρκετά δημιουργική και έντονα παραγωγική χρονιά . Υπογραφήκαν συμβάσεις μεγάλων έργων τα οποία ολοκληρώθηκαν εντός του 2020. Παραθέτουμε μια σειρά των πιο αξιόλογων και σημαντικών από αυτά όπως :

- ΤΕΡΝΑ ΑΕ

Επισκευές στον αυτοκινητόδρομο Αθήνας - Λαμίας και κατασκευή τριών νέων γεφυρών

(αδρανή , σκυρόδεμα και ασφαλτόμιγμα)

- Κ/ΞΙΑ INTRAKAT- WATT ΑΕ

Έργο "ΧΥΤΑ " στη Θήβα (αδρανή και σκυρόδεμα)

- ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΒΙΟΜ/ΝΙΑ ΣΩΛΗΝΩΝ ΑΕ

Επεκτάσεις στο εργοστάσιο στη Θίσβη Βοιωτίας (αδρανή , σκυρόδεμα και ασφαλτόμιγμα)

- LAFARGE ΒΕΤΟΝ ΑΒΕΕ

Προμήθεια αδρανών υλικών στη μονάδα της Τραγάνας

-ΣΤΑΜΕΛΟΥ ΝΙΚ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ (έργο ΕΛΒΑΛ)

Προμήθεια σκυροδέματος για κατασκευή νέων κτιρίων ,στις εγκαταστάσεις του Σχηματαρίου

- ΣΚΟΥΡΛΕΤΟΣ ΧΡ. ΑΡΙΣΤΟΔΗΜΟΣ

Προμήθεια ψυχρού ασφαλτομίγματος

-ΑΤΕΣΕ ΑΕ (Μουσικό σχολειό στη Νέα Αρτάκη)

- ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ της ΕΛΛΑΔΑΣ(ΜΕΤΚΑ ΑΕ)

Προμήθεια σκυροδέματος για διάφορα έργα μέσα στις εγκαταστάσεις του Αλουμινίου

Έργα που ήταν υπό συζήτηση το 2020 και ξεκίνησαν το 2021

- ΕΛΙΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ(κατασκευή κτιριακών- εργοστάσιο MEGAPLAST)

-ΜΠΑΛΛΙΑΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (κτιριακά - εργοστάσιο ΜΠΙΣΚΟΤΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ στα ΟΙΝΟΦΥΤΑ... προμήθεια σκυροδέματος , αδρανών και ασφαλτομιγματος)

.4 Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2020

Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2020 ανήλθαν σε κέρδη € 208.441,01 έναντι κερδών € 192.079,75 το 2019 αυξημένα κατά € 16.361,26 .

Το Μικτό κέρδος για το 2020 ανέρχεται σε € 407.360,40 έναντι € 447.450,44.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν μείωση συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση δηλαδή ανήλθαν σε € -103.635,85 το 2020 από € 112.197,13 το 2019 .

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της εταιρείας ανήλθαν σε € 315.134,95 για το 2020 έναντι € 763.006,53 για το 2019.

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2020 διαμορφώθηκαν σε 143.487,90 έναντι €189.118,67 την προηγούμενη χρήση.

«Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές) , της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

1.5 .5 Επενδύσεις το έτος 2020

Το 2020, η Εταιρεία δεν διενέργησε σημαντικές επενδύσεις.

2 . ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Κατά τη διεξαγωγή των δραστηριοτήτων τους, η εταιρεία υπόκεινται σε κινδύνους, τόσο χρηματοοικονομικούς όσο και λειτουργίας σε σχέση με τη δραστηριότητα.

Λειτουργικοί κίνδυνοι:

Κίνδυνος καταστροφής/Αλλοίωσης αποθεμάτων
Ο βασικότερος κίνδυνος καταστροφής των εμπορευμάτων παρουσιάζεται κατά την διάρκεια της μεταφοράς τους λόγω της φυσικής υπόστασης των προϊόντων.

Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι:

Κίνδυνος τιμής
Σχετίζεται με τις μεταβολές στην τιμή των προϊόντων, λόγω της διακύμανσης των τιμών στις εταιρείες παραγωγής σκυροδέματος οι οποίες είναι ο κύριος προμηθευτής της Α' ύλης σκυροδέματος για την παραγωγή έτοιμου.

Πιστωτικός κίνδυνος
Οι εταιρείες προκειμένου να περιορίσουν τους πιστωτικούς κινδύνους αξιολογούν την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών. Η εξασφάλιση των απαιτήσεων διενεργείται επίσης, μέσω της ευρείας διασποράς της πελατειακής βάσης.

Κίνδυνος επιτοκίου
Η Διοίκηση των εταιρειών παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες του και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου.

Κίνδυνος ρευστότητας
Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην ενδεχόμενη αδυναμία των εταιρειών να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές τους υποχρεώσεις κατά τη λήξη τους. Συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει επαρκείς εξασφαλίσεις χρηματικών διαθεσίμων και τη διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω επαρκών πιστωτικών ορίων.

3 . ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δημιουργεί τις εξής κατηγορίες απορριμμάτων τα οποία θα μπορούσαν να επιβαρύνουν το περιβάλλον:

- Χρησιμοποιημένα λάδια μηχανής
- Μπαταρίες οχημάτων
- Παλαιό σίδερο (scrap)

Για όλα όμως τα παραπάνω η εταιρεία πραγματοποιεί συνεργασίες με κατάλληλους φορείς ανακύκλωσης και απορρίπτονται σύμφωνα με την προβλεπόμενη υποχρεωτική διαδικασία.

Σημειώνουμε ότι : Η εταιρεία διαθέτη Πιστοποιητικά ISO 9001 , ISO 14001 και πιστοποιητικό EMAS από τον φορέα πιστοποίησης EUROCERT S.A για παραγωγή και εμπορία.
β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

- Ενεργειακή χρήση :

Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μέσω παρόχου ηλεκτρικού ρεύματος, κατανάλωσης πετρελαίου και κατανάλωσης υγραερίου. Συγκεκριμένα χρησιμοποιείται στην παραγωγική διαδικασία ως εξής : Η ηλεκτρική ενέργεια χρησιμοποιείται για τις ανάγκες των διοικητικών υπηρεσιών (γραφεία) και την κίνηση μοτέρ στο εργοτάξιο. Το πετρέλαιο χρησιμοποιείται για την κίνηση οχημάτων και για τα μηχανήματα παραγωγής σκυροδέματος και το υγραέριο για την παραγωγή ασφαλτομίγματος

- Άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων :

Η έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων που παράγει η εταιρεία είναι σύμφωνα με την νομοθεσία και τις εγκεκριμένες άδειες που διαθέτει.

- Προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων : Πραγματοποιούνται όλες οι προβλεπόμενες διαδικασίες από τη νομοθεσία για την προστασία της βιοποικιλότητας και υδάτινων πόρων λαμβάνοντας τις κατάλληλες αδειοδοτήσεις από φορείς καθώς και ανακύκλωσης υλικών και υδάτων

- Διαχείριση αποβλήτων : Πραγματοποιείται μέσω συνεργασίες με κατάλληλα αδειοδοτημένους συλλέκτες-μεταφορείς και αντίστοιχα αποδέκτες για κάθε υλικό χωριστά.

- Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών : Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά- χρήση και διάθεση των προϊόντων-εμπορευμάτων-υπηρεσιών της

Η εταιρεία επίσης :

- ξεκίνησε και συνεχίζει την αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού με νέους τεχνολογίας LED, ενέργεια που επίσης κατατείνει στον περιορισμό της ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώνεται.

- Έχει εγκαταστήσει στα καταστήματα της κάδους ανακύκλωσης φορητών ηλεκτρικών στηλών μπαταριών. γ)

Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

4 . ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

α) Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η εταιρεία το 2020 απασχόλησε 31 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών .

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2020, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.
Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) «πρώτων βοηθειών».
Η εταιρεία διαθέτει « τεχνικό ασφαλείας», τον Μαλλίνα Δημήτριο , τα καθήκοντα του οποίας είναι : Επίβλεψη Εργοταξίου σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.
Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με « εσωτερικά », είτε με « εσωτερικά » σεμινάρια .

Ο τρόπος προαγωγών, είναι με βάση την αξιολόγηση του προϊσταμένου του τμήματος, (της Διεύθυνσης Προσωπικού και της Διοίκησης.

Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες.

5 . ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)			
	31/12/2020		**31/12/2020**
Α1. Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης			
CURRENT RATIO			
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	4.282.369,80		**160,30%**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.671.396,46		
Α2.Αμεσης Ρευστότητας			
ACID TEST RATIO			
Διαθέσιμα	143.487,90		**5,37%**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.671.396,46		
Β. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)			
	31/12/2020		**31/12/2020**
Β1.Ξένων προς Ιδία Κεφάλαια			
DEPT TO EQUITY			
Ξένα Κεφάλαια	7.157.224,40		**900,69%**
Ίδια Κεφάλαια	794.634,77		
Β2. Κάλυψης παγίων			

FIXED ASSETS TO NET WORTH			
Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	3.637.568,43		**457,76%**
Ίδια Κεφάλαια	794.634,77		
Β4.Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων(πλέον προβλέψεων)			
OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES			
Ίδια Κεφάλαια	794.634,77		**11,28%**
Σύνολο Υποχρεώσεων	7.157.224,40		
Β5. Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό			
CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO			
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	4.282.369,80		**53,85%**
Συνολικό Ενεργητικό	7.951.859,17		
Γ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ACTIVITY RATIOS)			
	31/12/2020		**31/12/2020**
Γ1. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Παγίων			
FIXED ASSETS TURNOVER RATIO			
Κύκλος Εργασιών	5.863.779,93		**1,6120**
Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	3.637.568,43		φορές
Γ2. Ταχύτητα Κυκλοφορίας συνολικού Ενεργητικού			
ASSET TURNOVER RATIO			
Κύκλος Εργασιών	5.863.779,93		**0,74**
Συνολικό Ενεργητικό	7.951.859,17		φορές
Γ3. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων			
OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO			
Κύκλος Εργασιών	5.863.779,93		**7,38**
Ίδια Κεφάλαια	794.634,77		φορές
Δ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)			
	31/12/2020		**31/12/2020**
Δ1. Μικτ Κέρδους Εκμεταλλεύσεως			
GROSS PROFIT MARGIN			
Μικτά Αποτελέσματα	407.360,40		**6,94%**
Κύκλος Εργασιών	5.863.779,93		
Ε. ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)			
	31/12/2020		**31/12/2020**
Ε1.Λειτουργικών εξόδων			
OPERATING RATIO			
Κόστος πωληθ.+ λειτουργ.έξοδα	8.062.956,72		**137,50%**
Κύκλος Εργασιών	5.863.779,93		
Ε2.Λειτουργικών εξόδων προς πωλήσεις			
OPERATING EXPENSES TO NET SALES			
Λειτουργικά έξοδα	2.606.537,19		**44,45%**
Κύκλος Εργασιών	5.863.779,93		
Ε3.Δανειακής επιβάρυνσης			
LOANS TO TOTAL ASSETS			
Δανειακές υποχρεώσεις	1.487.705,37		**18,70%**
Σύνολο ενεργητικού	7.951.859,17		

ΣΤ. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΙ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ (INVESTMENT RATIOS)			
	31/12/2020		**31/12/2020**
ΣΤ1.ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ BOOK VALUE PER SHAR			
Ίδια Κεφάλαια	794.634,77		**24,90**
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	31.908		Ευρώ

6. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ (περίπτωση α της **παραγράφου 3** του **άρθρου 150** του ν. 4548/2018)

Η χρήση αυτή, για την εταιρεία, είναι η τεσσαρακοστή της παραγωγικής της λειτουργίας και έως και σήμερα η επιχείρηση παραμένει αξιόπιστη στο κλάδο παραγωγής και εμπορίας αδρανών υλικών λατομείου (εκμετάλλευση λατομείου) , παραγωγή έτοιμου σκυροδέματος , πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών καθώς και ασφαλτικών προϊόντων παρά την υφιστάμενη οικονομική κρίση. Από τα στοιχεία των εργασιών της, διαπιστώνουμε ότι στην τρέχουσα χρήση τα καθαρά κέρδη προ φόρων τόκων και αποσβέσεων είναι ελαφρώς ανοδικά σε σύγκριση με την χρήση του 2019 όπως ακριβώς και με τα τελικά αποτελέσματα προ φόρων. Η υπογραφή συμβάσεων ολοκλήρωσης νέων έργων και συντήρησης των υφιστάμενων ‘όπως περιγράφονται κάτωθι

- ΕΛΙΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ(κατασκευή κτιριακών- εργοστάσιο MEGAPLAST)

-ΜΠΑΛΛΙΑΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (κτιριακά - εργοστάσιο ΜΠΙΣΚΟΤΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ στα ΟΙΝΟΦΥΤΑ... προμήθεια σκυροδέματος , αδρανών και ασφαλτομιγματος)

μας δίδει την ελπίδα να ολοκληρώσουμε το 2021 με θετικό πρόσημο κερδών αν όχι στα επίπεδα του 2020 τουλάχιστον κοντά σε αυτά παρά τα προβλήματα που υπάρχουν από την συνεχιζόμενη υγειονομική κρίση.

7. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

(περίπτωση β της **παραγράφου 3** του **άρθρου** 150 του ν. 4548/2018) .

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2020.

8. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ (παράγραφο 2 του άρθρου 50 του ν.4548/2018, περίπτωση γ της παραγράφου 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018)

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που να ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της

Υποκαταστήματα της Εταιρείας. (περίπτωση δ της παραγράφου 3 του άρθρου 150 του ν. 4548/2018)

Η εταιρεία διατηρεί υποκαταστήματα στις πόλεις Λειβαδιάς και Σχηματαρίου.

Χρήση «ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ (περίπτωση ε της **παραγράφου 3** του άρθρου 150 του ν. 4548/2018)

Η εταιρεία δεν πραγματοποιεί χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων και συνεπώς δεν είναι εκτεθειμένη σε τέτοιου είδους χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

Θήβα, 20/08/2021 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΣΕΡΑΦΕΙΜ Δ. ΦΡΟΣΥΝΟΣ

ΥΙΟΙ ΣΕΡ.ΦΡΟΣΥΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΠΕΤΟΝ - ΛΑΤΟΜΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 9623/11/Β/86/28, ΓΕΜΗ 13376417000

40η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01.01.2020-31.12.2020

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 4308/2014

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ισολογισμός) ΤΗΣ 31.12.2020

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)			
Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης			
	Σημείωση	**2020**	**2019**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		451.776,51	461.382,13
Μηχανολογικός εξοπλισμός		26.707,11	19.824,07
Λοιπός εξοπλισμός		20.231,09	28.285,51
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά περιουσικα στοιχεια		0,00	0,00
Σύνολο		*498.714,71*	*509.491,71*
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	0,00
Υπεραξία		0,00	0,00
Λοιπά άυλα		3.138.853,72	3.294.343,05
Σύνολο		*3.637.568,43*	*3.803.834,76*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις		4.200,00	1.960,00
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		27.720,94	27.720,94
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00
Λοιπά		0,00	0,00
Σύνολο		*0,00*	*0,00*
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.669.489,37**	**3.833.515,70**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		353.174,94	247.915,20
Εμπορεύματα		237.568,65	207.434,17
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		174.397,42	222.165,77
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα		8.352,00	15.210,80
Σύνολο		***773.493,01***	***692.725,94***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		3.204.081,51	3.100.308,67
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		52.800,13	52.129,38
Λοιπές απαιτήσεις		108.507,25	85.542,27
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	13.970,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		143.487,90	189.118,67
Σύνολο		3.508.876,79	3.441.068,99
Σύνολο κυκλοφορούντων		4.282.369,80	4.133.794,93
Σύνολο ενεργητικού		**7.951.859,17**	**7.967.310,63**

Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		936.499,80	936.499,80
Υπέρ το άρτιο		0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00	0,00
Σύνολο		*936.499,80*	*936.499,80*
Διαφορές εύλογης αξίας		0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		66.211,84	66.211,84
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00
Σύνολο		*66.211,84*	*66.211,84*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		176.817,55	176.817,55
Αφορολόγητα αποθεματικά		471.090,38	471.090,38
Αποτελέσματα εις νέο		-855.984,80	-1.062.425,81
Σύνολο		*-208.076,87*	*-414.517,88*
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		794.634,77	588.193,76
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		1.352.627,94	1.199.902,02
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.133.200,00	3.282.400,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο		*4.485.827,94*	*4.482.302,02*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		135.077,43	29.852,57
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.883.027,42	2.125.294,68
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		215.297,23	239.362,12
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		81.427,14	163.406,13
Λοιπές υποχρεώσεις		251.846,76	257.220,29
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		104.720,48	81.679,06
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		2.671.396,46	2.896.814,85
		2.671.396,46	*2.896.814,85*
Σύνολο υποχρεώσεων		*7.157.224,40*	*7.379.116,87*
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**7.951.859,17**	**7.967.310,63**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ χρήσης 2020

Υπόδειγμα Β.2.2: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	Σημείωση	**2020**	**2019**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		5.863.779,93	6.804.157,94
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		80.767,07	-173.001,24
Λοιπά συνήθη έσοδα		76.026,08	15.554,00
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία		9.790,10	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-3.212.083,07	-3.586.457,75
Παροχές σε εργαζόμενους		-578.792,41	-585.476,44
Αποσβέσεις		-31.313,95	-38.982,62
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-1.907.708,19	-2.154.102,71
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		1.321,37	1.599,98
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		10.279,85	20.979,95
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		312.066,78	304.271,11
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		10,08	5,77
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-103.635,85	-112.197,13
Αποτέλεσμα προ φόρων		208.441,01	192.079,75
Φόροι εισοδήματος		-2.000,00	-2.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		206.441,01	190.079,75

Θήβα 10 Αυγούστου 2021

Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)			
	31/12/2020		**31/12/2020**
Α1. Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης			
CURRENT RATIO			
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	4.282.369,80		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.671.396,46		**160,30%**
Α2.Αμεσης Ρευστότητας			
ACID TEST RATIO			
Διαθέσιμα	143.487,90		**5,37%**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.671.396,46		

Β. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)			
	31/12/2020		**31/12/2020**
Β1.Ξένων προς Ιδία Κεφάλαια			
DEPT TO EQUITY			
Ξένα Κεφάλαια	7.157.224,40		**900,69%**
Ίδια Κεφάλαια	794.634,77		
Β2. Κάλυψης παγίων			
FIXED ASSETS TO NET WORTH			
Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	3.637.568,43		**457,76%**
Ίδια Κεφάλαια	794.634,77		
Β4.Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων(πλέον προβλέψεων)			
OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES			
Ίδια Κεφάλαια	794.634,77		
Σύνολο Υποχρεώσεων	7.157.224,40		**11,28%**
Β5. Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό			
CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO			
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	4.282.369,80		**53,85%**
Συνολικό Ενεργητικό	7.951.859,17		

Γ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ACTIVITY RATIOS)			
	31/12/2020		**31/12/2020**
Γ1. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Παγίων			
FIXED ASSETS TURNOVER RATIO			**1,6120**
Κύκλος Εργασιών	5.863.779,93		
Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	3.637.568,43		φορές
Γ2. Ταχύτητα Κυκλοφορίας συνολικού Ενεργητικού			
ASSET TURNOVER RATIO			
Κύκλος Εργασιών	5.863.779,93		**0,74**
Συνολικό Ενεργητικό	7.951.859,17		φορές
Γ3. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων			
OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO			
Κύκλος Εργασιών	5.863.779,93		**7,38**
Ίδια Κεφάλαια	794.634,77		φορές

Δ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)			
	31/12/2020		**31/12/2020**
Δ1. Μικτ Κέρδους Εκμεταλλεύσεως **GROSS PROFIT MARGIN**			
Μικτά Αποτελέσματα	407.360,40		**6,94%**
Κύκλος Εργασιών	5.863.779,93		

Ε. ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)			
Ε1.Λειτουργικών εξόδων **OPERATING RATIO**			
Κόστος πωληθ.+ λειτουργ.έξοδα	8.062.956,72		**137,50%**
Κύκλος Εργασιών	5.863.779,93		
Ε2.Λειτουργικών εξόδων προς πωλήσεις **OPERATING EXPENSES TO NET SALES**			
Λειτουργικά έξοδα	2.606.537,19		**44,45%**
Κύκλος Εργασιών	5.863.779,93		
Ε3.Δανειακής επιβάρυνσης **LOANS TO TOTAL ASSETS**			
Δανειακές υποχρεώσεις	1.487.705,37		**18,70%**
Σύνολο ενεργητικού	7.951.859,17		

(INVESTMENT ΣΤ. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΙ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ RATIOS)			
	31/12/2020		**31/12/2020**
ΣΤ1.ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ **BOOK VALUE PER SHARE**			
Ίδια Κεφάλαια	794.634,77		**24,90**
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	31.908		Ευρώ

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΥΙΟΙ ΣΕΡ ΦΡΟΣΥΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΠΕΤΟΝ - ΛΑΤΟΜΕΙΑ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2020 - 31.12.2020

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΘΗΒΑ, ΘΕΣΗ ΤΟΥΜΠΗ τκ : 32200

ε) Γ.Ε. ΜΗ. : 13376417000, ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 9623/11/Β/86/28

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λ.π 8,3 έτη
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους, ως ακολούθως:

β.1) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμούνται στην αναπροσαρμοσμένη (εύλογη) αξία τους. Η αναπροσαρμογή γίνεται κάθε τέσσερα χρόνια ή νωρίτερα, αν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές στην αξία τους και η εύλογη αξία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή γίνεται για κάθε διακεκριμένο ακίνητο με προσαρμογή, τόσο της αξίας κτήσεως ή της προηγούμενης αναπροσαρμογής τους, όσο και των σωρευμένων αποσβέσεων, ώστε η νέα λογιστική (αναπόσβεστη) αξία του πάγιου στοιχείου να ισούται με την αναπροσαρμοσμένη αξία του. Οι διαφορές αναπροσαρμογής καταχωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Κατ' εξαίρεση, η μείωση της αξίας λόγω αναπροσαρμογής καταχωρίζεται στα αποτελέσματα, στον βαθμό που δεν καλύπτεται από διαφορά αναπροσαρμογής των ιδίων κεφαλαίων. Οι αποσβέσεις των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, υπολογίζονται επί των αναπροσαρμοσμένων αξιών με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο FIFO. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.7. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.9. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

3.1.10. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.11. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.12. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

Στην παρούσα περίοδο 2020 δεν εντοπίσθηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας διορθώσεως.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2019	363.184,19	825.714,10	2.228.761,60	1.454.959,80
Προσθήκες περιόδου	0,00	4.950,10	0,00	4.720,74
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	57.487,03
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2019	363.184,19	830.664,10	2.228.761,60	1.402.193,51
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2019	0,00	722.096,66	2.191.980,75	1.426.194,27
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	10.369,50	16.956,78	333,61
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	52.619,88
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2019	0,00	732.466,16	2.208.937,53	1.373.908,00
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	**363.184,19**	**98.197,94**	**19.824,07**	**28.285,51**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2020	363.184,19	830.664,10	2.228.761,60	1.402.193,51
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	17.785,12	641,13
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	7.500.00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	363.184,19	830.664,10	2.246.546,72	1.395.334,64
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2020	0,00	732.466,16	2.208.937,53	1.373.908,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	9.605,62	10.902,08	1.424,86
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	229,31
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	0,00	742.071,78	2.219.839,61	1.375.103,55
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	**363.184,19**	**88.592,32**	**26.707,11**	**20.231,09**

6.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2019	3.705.138,17
Προσθήκες περιόδου	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00
Μειώσεις περιόδου	149.200,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2019	3.555.938,17
Σωρευμένες αποσβέσεις και Απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2019	255.273,94
Αποσβέσεις περιόδου	6.321,18

Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2019	261.595,12
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	**3.294.343,05**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2020	3.555.938,17
Προσθήκες περιόδου	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	3.555.938,17
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2020	261.595,12
Αποσβέσεις περιόδου	155.489,33
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	417.084,45
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	**3.138.853,72**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

7.1.1 Δοσμένες εγγυήσεις

ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	31/12/2020	31/12/2019
ΔΕΗ	0,00	-2.240,00
Εγγύηση WATT & VOLT	200,00	200,00
Εγγύηση ενοικίου	4.000,00	4.000,00
Σύνολο	**4.200,00**	**1.960,00**

7.1.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες

Εγγυήσεις	31/12/2020	31/12/2019
Σκυρόδεμα ΕΠΕ	1.050,00	1.050,00
3Σ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ ΕΠΕ	15.000,00	15.000,00
ΛΕΥΚΑ ΜΑΡΜΑΡΑ ΕΠΕ	0,00	0,00
ΚΕΔΙΣ	2.421,13	2.421,13
ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΘΗΒΩΝ	4.695,52	4.695,52
ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΔΕΣΜΟΣ	2.054,29	2.054,29
ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΠΕ	2.500,00	2.500,00
ΒΟΙΟΜΠΕΤΟΝ	0,00	0,00
Σύνολο	**27.720,94**	**27.720,94**

7.2 Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία

7.2.1 Εμπορικές Απαιτήσεις

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2020	31/12/2019
Πελάτες	2.438.016,64	2.386.719,60
Γραμμάτια εισπρακτέα	88.325,20	88.325,20
Επιταγές εισπρακτέες	301.630,56	249.154,76
Σύνολο	**2.827.972,40**	**2.724.199,56**

7.2.2 Λοιπές Απαιτήσεις

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2020	31/12/2019
Χρεώστες διάφοροι	33.310,45	85.542,27
Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων	75.196,80	0,00
Σύνολο	**108.507,25**	**85.542,27**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 31.908 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 29,35 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 936.499,80.

Το τακτικό αποθεματικό 176.817,55 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 158 του Ν. 4548/2018.

Τα αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων ποσού € 471.090,38 σχηματίσθηκαν σε παλαιότερες χρήσεις.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία δεν σχηματίζει πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού.

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Το ύψος των κονδυλίων αυτών ανέρχεται στο ποσό των 4.485.827,94 ευρώ κατά την 31.12.2020.
Το ποσό αυτό αναλύεται σε μακροπρόθεσμα δάνεια όπως υποχρεώσεις σε ALPHA BANK ποσού 501.477,94€ και σε ΠΕΙΡΑΙΩΣ 608.000,35€ καθώς και εγγυητικές επιστολές και εγγυητικές περιβαλλοντολογικών όρων ποσού 75.196,80.**Το πόσο της υποχρέωσης 167.952,85 αφόρα επιστρεπτέα προκαταβολή που έλαβε η εταιρεία από το κράτος εντός της χρήσης 2020 λόγω των συνεπειών της πανδημίας Covid-19.**

Το ποσό των λοιπών μακροπρόθεσμών υποχρεώσεων αξίας 3.133.200,00€ δημιουργήθηκε κατόπιν εκτιμήσεως της μισθωμένης λατομικής ζώνης στην θέση «Τουμπί» στην Θήβα Βοιωτίας από πιστοποιημένο εκτιμητή μηχανικό τον Ιούλιο του 2018 βάση των στοιχείων που του εδόθησαν από τον εντολέα – εταιρία ΦΡΟΣ ΜΠΕΤΟΝ ΑΒΕΕ.

Για τον προσδιορισμό της ειδικής αξίας της λατομικής ζώνης που μισθώνεται εφαρμόσθηκαν συγκεκριμένες μέθοδοι ώστε να υπολογισθεί η αξία της με γνώμονα την δυνατότητα εκμετάλλευσης της έκτασης από την εταιρία μέχρι το πέρας της τυπικής μίσθωσης. Όπως αναφέρετε κ στην έκθεση εκτίμησης τα αποθέματα της λατομικής ζώνης είναι εφικτό να εξορυχτούν κ μετά το πέρας της τυπικής μίσθωσης αυτής από την εταιρία .

Όπως αναφερθήκαμε και ανωτέρω η υποχρέωση αυτή δημιουργήθηκε κατόπιν εκτιμήσεως της λατομικής ζώνης και εγγράφηκε στα βιβλία της εταιρίας μας ως πίστωση του λογαριασμού μακροπροθέσμων υποχρεώσεων (45.90.00.0000) και αντίστοιχη χρέωση λογαριασμού ενεργητικού διαφορές εύλογης αξίας (16.99.00.0000) με την αξία εκτίμησης της λατομικής.
Η αξία αυτή αποσβένεται κατά έτος με ποσοστό 4 τοις εκατό και θα ολοκληρωθεί η απόσβεση της στα επόμενα είκοσι τέσσερα χρόνια, δηλαδή σε αυτά τα χρόνια θα υπάρξει ισόποση μείωση των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2020	31/12/2019
Προμηθευτές	678.321,63	428.038,02
Επιταγές πληρωτέες	1.204.705,79	1.697.256,66
Προκαταβολές πελατών	0,00	0,00
Σύνολο	**1.883.027,42**	**2.125.294,68**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2020	31/12/2019
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	86.566,40
Πιστωτές διάφοροι	271.846,76	162.481,50
Σύνολο	**271.846,76**	**249.047,90**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2020	31/12/2019
Επιστροφές δασμών και λοιπών επιβαρύνσεων		
Αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων	0,00	5.070,00
Κέρδη από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	1.321,37	1.599,98
Λοιπά έσοδα	10.279,85	15.909,95
Σύνολο	**11.601,22**	**31.030,63**

Έξοδα	31/12/2020	31/12/2019
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	13.839,76	2.819,89

Λοιπά πρόστιμα	182,09	1.265,00
Προσαυξήσεις ασφαλιστικών εισφορών	0,00	16.928,72
Ζημία από εκποίηση πάγιων στοιχείων		
Λοιπά έξοδα	1.451,36	17.471,57
Σύνολο	**15.473,21**	**38.485,18**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

14. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων

15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα :

	31/12/2020	31/12/2019
Διοικητικό προσωπικό	9	5
Εργατοτεχνικό προσωπικό	24	25
Σύνολο	**33**	**30**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά :

	31/12/2020	31/12/2019
Μισθοί και ημερομίσθια	454.049,16	457.354,11
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	122.628,01	125.502,49
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	2.115,24	2.619,84
Παρεπόμενες παροχές	0,00	0,00
Σύνολο	**578.792,41**	**585.476,44**

16. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

17. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία δεν επιβαρύνθηκε με τέτοια ποσά.

18. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

19. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμη σύμβαση λειτουργικής μίσθωσης, η οποία αφορά την ενοικίαση του ακινήτου και λήγει το έτος 2023.

β) Εγγυήσεις

Δεν υφίστανται τέτοιες εγγυήσεις.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

«Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2014 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2020, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.
Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2017 , 2018 2019 και 2020 και επομένως οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές.
Η εταιρεία ενδέχεται να βρεθεί αντιμέτωπη με πιθανές νομικές διεκδικήσεις από τρίτους. Σύμφωνα, τόσο με τη Διοίκηση, όσο και με το Νομικό Σύμβουλο, οι όποιες διεκδικήσεις αυτής της μορφής δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία και οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020.

22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

23. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Θήβα, 20/08/2021

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Η Διευθύνουσα Συμβουλός**	**Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου**
ΦΡΟΣΥΝΟΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ	**ΦΡΟΣΥΝΟΥ ΙΩΑΝΝΑ**	**ΗΛΙΑΣ Ι. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ**

ΑΔΤ ΑΜ 995685

αριθμός αδείας Α Τάξης **65377**

Το Μέλος Δ.Σ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΡΟΣΥΝΟΣ