Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.11.11 14:51:46 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,11/11/2021

Αριθ. Πρωτ.:2492524

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **AGTech ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **AGTech** και αριθμό ΓΕΜΗ **7893901000**.

Την **11/11/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2680824,** οι εγκεκριμένες από την 25/10/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «AGTech ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «AGTech» και αριθμό ΓΕΜΗ **7893901000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

AGTech ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2020
5η Εταιρική Χρήση (01/01/2020 - 31/12/2020)

Ποσά σε ευρώ	**Χρήση 2020**	**Χρήση 2019**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	7.210,62	10,62
Μηχανολογικός εξοπλισμός	12,57	12,51
Λοιπός εξοπλισμός	32.012,50	28.905,02
Σύνολο	**39.235,69**	**28.928,15**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	300,00	600,00
Σύνολο	**300,00**	**600,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	16.392,06	9.665,95
Σύνολο	**16.392,06**	**9.665,95**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**55.927,75**	**39.194,10**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	68.315,45	15.912,69
Σύνολο	**68.315,45**	**15.912,69**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	785.508,39	726.971,96
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	156.816,61	17.373,09
Λοιπές απαιτήσεις	739.252,15	108.961,26
Προπληρωμένα έξοδα	1.873,00	4.833,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	490.526,79	499.107,89
Σύνολο	**2.173.976,94**	**1.357.247,20**
Σύνολο κυκλοφορούντων	2.242.292,39	1.373.159,89
Σύνολο ενεργητικού	**2.298.220,14**	**1.412.353,99**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	28.000,00	28.000,00
Υπέρ το άρτιο	96.000,00	96.000,00
Σύνολο	**124.000,00**	**124.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	30.439,70	18.045,06
Αποτελέσματα εις νέο	987.707,18	808.889,34
Σύνολο	**1.018.146,88**	**826.934,40**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.142.146,88**	**950.934,40**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	137.500,00	0,00
Σύνολο	**137.500,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	100.400,00	100.000,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	582.400,39	110.908,84
Φόρος εισοδήματος	108.874,86	84.091,26
Λοιποί φόροι και τέλη	34.098,81	47.877,32
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	28.723,25	35.192,82
Λοιπές υποχρεώσεις	164.075,95	82.862,27
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	487,08
Σύνολο	**1.018.573,26**	**461.419,59**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.156.073,26**	**461.419,59**

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Σύνολο καθαρής θέσης,προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.298.220,14**	**1.412.353,99**

AGTech ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της 31ης Δεκεμβρίου 2020
5η Εταιρική Χρήση (01/01/2020 - 31/12/2020)

Ποσά σε ευρώ	**Χρήση 2020**	**Χρήση 2019**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.386.991,68	1.721.476,09
Κόστος πωλήσεων	(916.866,34)	(624.098,61)
Μικτό αποτέλεσμα	**1.470.125,34**	**1.097.377,48**
Λοιπά συνήθη έσοδα	8.969,32	16.084,57
	1.479.094,66	**1.113.462,05**
Έξοδα διοίκησης	(342.977,66)	(244.675,95)
Έξοδα διάθεσης	(681.259,60)	(522.799,00)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(803,63)	(5.032,54)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.164,21	1.069,21
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**461.217,98**	**342.023,77**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	43,18	30,33
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(11.173,82)	(10.070,08)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**450.087,34**	**331.984,02**
Φόροι εισοδήματος	(108.874,86)	(84.091,26)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**341.212,48**	**247.892,76**

Παλλήνη, 25 Αυγούστου 2021

Ο Πρόεδρος	Ο Αντιπρόεδρος	Ο Λογιστής
ΚΑΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΑΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

AGTech ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2020
5η Εταιρική Χρήση (01/01/2020 - 31/12/2020)

Ποσά σε ευρώ	**Χρήση 2020**	**Χρήση 2019**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	7.210,62	10,62
Μηχανολογικός εξοπλισμός	12,57	12,51
Λοιπός εξοπλισμός	32.012,50	28.905,02
Σύνολο	**39.235,69**	**28.928,15**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	300,00	600,00
Σύνολο	**300,00**	**600,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	16.392,06	9.665,95
Σύνολο	**16.392,06**	**9.665,95**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**55.927,75**	**39.194,10**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	68.315,45	15.912,69
Σύνολο	**68.315,45**	**15.912,69**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	785.508,39	726.971,96
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	156.816,61	17.373,09
Λοιπές απαιτήσεις	739.252,15	108.961,26
Προπληρωμένα έξοδα	1.873,00	4.833,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	490.526,79	499.107,89
Σύνολο	**2.173.976,94**	**1.357.247,20**
Σύνολο κυκλοφορούντων	2.242.292,39	1.373.159,89
Σύνολο ενεργητικού	**2.298.220,14**	**1.412.353,99**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	28.000,00	28.000,00
Υπέρ το άρτιο	96.000,00	96.000,00
Σύνολο	**124.000,00**	**124.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	30.439,70	18.045,06
Αποτελέσματα εις νέο	987.707,18	808.889,34
Σύνολο	**1.018.146,88**	**826.934,40**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.142.146,88**	**950.934,40**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	137.500,00	0,00
Σύνολο	**137.500,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	100.400,00	100.000,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	582.400,39	110.908,84
Φόρος εισοδήματος	108.874,86	84.091,26
Λοιποί φόροι και τέλη	34.098,81	47.877,32
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	28.723,25	35.192,82
Λοιπές υποχρεώσεις	164.075,95	82.862,27
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	487,08
Σύνολο	**1.018.573,26**	**461.419,59**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.156.073,26**	**461.419,59**

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Σύνολο καθαρής θέσης,προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.298.220,14**	**1.412.353,99**

AGTech ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της 31ης Δεκεμβρίου 2020
5η Εταιρική Χρήση (01/01/2020 - 31/12/2020)

Ποσά σε ευρώ	**Χρήση 2020**	**Χρήση 2019**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.386.991,68	1.721.476,09
Κόστος πωλήσεων	(916.866,34)	(624.098,61)
Μικτό αποτέλεσμα	**1.470.125,34**	**1.097.377,48**
Λοιπά συνήθη έσοδα	8.969,32	16.084,57
	1.479.094,66	**1.113.462,05**
Έξοδα διοίκησης	(342.977,66)	(244.675,95)
Έξοδα διάθεσης	(681.259,60)	(522.799,00)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(803,63)	(5.032,54)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.164,21	1.069,21
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**461.217,98**	**342.023,77**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	43,18	30,33
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(11.173,82)	(10.070,08)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**450.087,34**	**331.984,02**
Φόροι εισοδήματος	(108.874,86)	(84.091,26)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**341.212,48**	**247.892,76**

Παλλήνη, 25 Αυγούστου 2021

Ο Πρόεδρος	Ο Αντιπρόεδρος	Ο Λογιστής
ΚΑΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΑΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

AGTECH ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2020

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**AGTECH ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2020 ΕΩΣ 31/12/2020**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 24, ΓΛΥΚΑ ΝΕΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΤΚ 15344
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ : 009371401000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης Δραστηριότητας**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Μικρή Οντότητα**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικομονικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Δεν Υπάρχουν**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις τις ακόλουθες γενικές αρχές:** **1. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας, καθώς η εταιρεία δεν βρίσκεται σε εκκαθάριση.** **2. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.** **3. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν ποσά της προηγούμενης περιόδου που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020 με ταξινόμηση των αντίστοιχων στοιχείων σύμφωνα με με τα ΕΛΠ, ώστε να καταστούν συγκρίσιμα.** **4. Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.** **5. Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή διατάξεων του Ν. 4308/2014 περί εύλογης παρουσίασης.** **6. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.** **7. Η εταιρεία βάσει των κριτηρίων των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων ανήκει στις Μικρές Οντότητες.** **8. Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της οντότητας από ενάρξεως είναι το Ευρώ. Όλα τα υπόλοιπα στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις είναι εκφρασμένα σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις.** **9. Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.** **10. Η εταιρεία δεν βρίσκεται σε καθεστώς παύσης λειτουργίας. Τα στοιχεία του Ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος και έχουν αναγνωριστεί αρχικά στον Ισολογισμό. Η εταιρεία έχει σχηματίσεί προβλέψεις απομείωσης, ώστε στον Ισολογισμό να απεικονίζονται με την καθαρή εκτιμώμενη ρευστοποιήσιμη αξία.**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν Υπάρχουν**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν Υπάρχουν**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Δεν Υπάρχουν**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Δεν Υπάρχουν**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν Υπάρχουν**
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Η εταιρεία δραστηροποιείται στην παροχή υπηρεσιών μηχανικών για ενεργειακά έργα , καθώς και στο χονδρικό εμπόριο ψυκτικών μηχανημάτων. Το σύνολο του κύκλου εργασιών της επιχείρησης προέρχεται από την προαναφερόμενη δραστηριότητα.**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**Μέσος όρος προσωπικού για την χρήση 2020 ΕΙΚΟΣΙ ΤΕΣΣΕΡΑ (24) άτομα**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν Υπάρχουν**
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	**Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014**
Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ €28.000,00 Διαφορά από Έκδοση Μετοχών υπέρ το Άρτιο €96.000,00 Τακτικό αποθεματικό €30.439,70 Κέρδη χρήσης εις Νέο €987.707,18 ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ €1.142.146,88	**Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.**

Περιγραφή	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστο υπόλοιπο
Λοιπές Ασώματες Ακινητοποιήσεις	1.500,00	1.200,00	300,00
Κτίρια και Τεχνικά Έργα	11.965,27	4.754,65	7.210,62
Μηχανήματα Τεχν. Εγκαταστ & Λοιπός Μηχ. Εξοπλ	33.027,06	33.014,52	12,57
Μεταφορικά Μέσα	61.661,73	31.910,46	29.751,27
Επιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	57.542,82	55.281,59	2.261,23
Σύνολο	**165.696,91**	**126.161,22**	**39.535,69**

Γλυκα Νερά, 25/08/2021

Ο Πρόεδρος	Ο Αντιπρόεδρος	Ο Λογιστής
ΚΑΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΔΤ ΑΕ 005343	ΚΑΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΔΤ ΑΖ 121000	ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0006775 / Α' ΤΑΞΗΣ EUROACCOUNTING Ι.Κ.Ε.

ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

«AGTECH ΑΝΩΝΥΜ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στην Γενική Συνέλευσή σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρεία για την χρήση σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει την κατηγορία της οντότητας, το υπόδειγμα των ανωτέρω Οικονομικών Καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Ανάλυση της εξέλιξης και τω επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας.

√ Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου – Αρχές και αξίες της εταιρείας:

Η AGTECH ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σ όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μία σειρά από δράσεις με στόχο:

- √ Την λειτουργία της εταιρεία με σεβασμό στο περιβάλλον,
- √ τους εργαζόμενους,
- √ τους πελάτες,
- √ τους προμηθευτές,
- √ τις τοπικές κοινωνίες,
- √ τις κρατικές αρχές

Οι αξίες μας αποτυπώνονται στις λέξεις:

√ «Ακεραιότητα» καθώς ενεργούμε με ειλικρίνεια σεβόμενοι τις ανάγκες των πελατών μας.

√ «Σεβασμός στον άνθρωπο» καθώς είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας. Η εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια.

√ «Υψηλές επιδόσεις» με συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μην διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητα μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.

√ «Ομαδικότητα» καθώς μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέρφους μας για α επιτύχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

Η εταιρεία AGTECH ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και α αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται κει επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με τα ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις με στόχο:

- o Την λειτουργία της εταιρεία με σεβασμό στο περιβάλλον,
- o Τους εργαζόμενους
- o Τους πελάτες

- Τους προμηθευτές
- Τις τοπικές κοινωνίες
- Και τις κρατικές αρχές

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες:

√ Πελατολόγιο του οπίου ικανοποιούνται οι ανάγκες,
√ Εξειδικευμένο Προσωπικό,
√ Συνέπεια λόγων και έργω από μέρους της Διοίκησης.

√ Στόχοι, βασικές αξίες, Στρατηγικές

- **Στόχοι**
  - Αύξηση του τζίρου
  - Βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους
  - Αειφόρος ανάπτυξη

- **Βασικές αξίες**
  - Έντιμη σχέση με τους πελάτες
  - Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον
  - Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζόμενους

- **Κύριες Στρατηγικές**
  - Διατήρηση σχέσεων: διατήρηση των σχέσεων της άριστης συνεργασία τόσο με πελάτες όσο και με τους βασικούς προμηθευτές.
  - Αναδιοργάνωση – ανάπτυξη : ανάπτυξη νέων και βελτίωση των ήδη υπαρχουσών υπηρεσιών και προϊόντων και εισαγωγή σε νέες δραστηριότητες υψηλής προστιθέμενης αξίας.
  - Επέκταση: Επέκταση στα αμέσως επόμενα έτη σε νέες αγορές, για την υφιστάμενη δραστηριότητα με σκοπό τη προσέλκυση πελατών με υψηλότερο εισόδημα.

√ Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης – επιδόσεις.

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για την λειτουργίας της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.
Οι πολιτικές της Εταιρείας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών.
- Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και τη καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
- Σεβασμό στο περιβάλλον.
- Η λειτουργία της επιχείρησης εποπτεύεται από το Δ.Σ.

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε 2.386.991,68€ και τα αποτελέσματα προ φόρων σε 450.087,34€. Η εταιρεία πραγματοποίησε κέρδος χρήσης **341.212,48**€ και η φορολογική υποχρέωση ανήλθε σε 108.874,86€. Το Τακτικό Αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης διαμορφώθηκε σε 30.439,70 € και το αποτέλεσμα εις νέον της χρήσης σε 341.212,48 €. Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση θα παραθέσουμε ανάλυση των επιδόσεων της εταιρίας σύμφωνα με τα οικονομικά της στοιχεία τα οποία πρέπει να θεωρούνται ότι ανταποκρίνονται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης του 2020.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας:

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκρατημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μία σταθεροποιητική πορεία της εταιρείας λόγω και της οικονομικής κρίσης και του αυξημένου ανταγωνισμού. Με την λήξη της εταιρικής χρήσης του 2019 η οντότητα AGTECH ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ παρουσιάζει, σύμφωνα με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις τα παρακάτω Οικονομικά Στοιχεία:

√ **Καθαρές Πωλήσεις:** Ανήλθαν στο 2020 σε 2.386.991,68€

√ **Μικτά Αποτελέσματα:** Ανήλθαν στο 2020 σε 1.470.125,34€

√ **Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων:** Ο **EBITDA** της εταιρίας ανήλθε στο 2020 σε 461.217,98 €.

√ **Ίδια Κεφάλαια:** Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται στο ποσό των 1.142.146,88€ με κεφάλαιο εταιρείας στο ποσόν των 28.000,00 €.

√ **Το κονδύλι Λειτουργικά Έξοδα αναλύονται ως εξής:**

Είδος Λειτουργικού Εξόδου	**Αξία το 2020**	**%**
Παροχές σε εργαζόμενους	444.826,69	35,59%
Διάφορα λειτουργικά έξοδα	782.620,37	62.62%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	11.173,82	0,89%
Αποσβέσεις	11.159,44	0,90%
Σύνολο	**1.249.780,32**	**100,00%**

Τα σημαντικότερα κονδύλια των λειτουργικών εξόδων είναι τα «Διάφορα Λειτουργικά Έξοδα» που ανήλθαν σε 782.620,37 € με ποσοστό 62,62%. Παρατηρούμε ότι οι αποσβέσεις διαμορφώθηκαν στα 11.159,44 € το 2020.

Άλλα σημαντικά γεγονότα:

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσης μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως έχει δημιουργηθεί μία παγκόσμια οικονομική κρίση, λόγω της πανδημίας του COVID-19 που ξεκίνησε από τις αρχές του έτους 2020 και έχει πλήξει όλους τους τομείς της παγκόσμιας οικονομίας. Η παγκόσμια κρίση που δεν έχει ιστορικό προηγούμενο σε μέγεθος, έχει δημιουργήσει τεράστια οικονομική ύφεση και δυστυχώς δεν μπορεί να προβλεφθεί ακόμη πότε θα εξέλθουμε από αυτήν.

2. Κυριότεροι Κίνδυνοι

Η AGTECH ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία αφορούν:

√ Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι βασικοί προμηθευτές της Εταιρίας είναι από την ευρωπαϊκή αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν προμηθευτές, όπου η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα στην περίπτωση παροδικής αδυναμίας εφοδιασμού από τους προμηθευτές.

√ Κίνδυνος Μείωσης Της Ζήτησης

Η Παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο έχει ήδη προστεθεί από τις αρχές του 2020 και η παγκόσμια ύφεση που προκλήθηκε από την πανδημία του COVID-19. Η AGTECH ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ προσπαθεί να διατηρήσει σταθερά τα έσοδά της και μην επηρεαστεί σε σημαντικό βαθμό ο τζίρος της σε σχέση με την κλειόμενη χρήση καθώς επίσης και να διατηρήσει την ελαστικότητα των δαπανών της προσαρμόζοντάς τις στις συνθήκες της αγοράς ώστε να μην έχουν επίπτωση στον στόχο της που είναι η πραγματοποίηση μιας ακόμη κερδοφόρας χρήσης.

√ Λειτουργικός / Ρυθμιστικός κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου και η εφαρμογή των έκτακτων οικονομικών μέτρων προκειμένου για την αντιμετώπιση της πανδημίας του COVID-19 πιθανόν να έχουν επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και την ρευστότητα της Εταιρείας.

√ Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία

Δεν υπάρχου ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της αγοράς που βρίσκεται σε ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει τόσο την Ελληνική όσο και την παγκόσμια αγορά.

√ Κίνδυνος ρευστότητας, κεφαλαίου

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, επισημαίνουμε πως παρακολουθούμε προσεκτικά τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις της εταιρείας, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινής της δραστηριότητα.

3. <u>Περιβαλλοντικά Ζητήματα</u>

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον, και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεων της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της εστιάζεται στα ακόλουθα:

√ Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση

√ Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
√ Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
√ Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων της εταιρείας μας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατόν λιγότερη κατανάλωση πόρων. Με εφαρμογή πολιτικών στοχεύουμε στην μείωση της κατανάλωσης ενέργειας της εταιρείας μας.

√ Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα όπως π.χ. το χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνοντάς σε τακτική βάση και συμβάλλοντας στην μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.
√ Λάμπες τεχνολογίας LED σε όλους τους χώρους της εταιρίας μας μειώνουν την κατανάλωση ενέργειας
√ Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
√ Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος

4. Εργασιακά ζητήματα

Η Εταιρία AGTECH ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στην Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:
√ της ίσης μεταχείρισης
√ του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
√ της διαφορετικότητας
√ της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
√ της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία μας με γνώμονα την διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς.
Η εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς τον κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Η Εταιρία AGTECH ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ διαθέτει τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων, την συνδικαλιστική ελευθερία, τηρώντας την εργατική νομοθεσία. Σε όλους τους χώρους εργασίας διατηρεί υλικά πρώτων βοηθειών και εκπαιδεύει συστηματικά τους εργαζόμενους είτε με εσωτερικά ή με εξωτερικά σεμινάρια.

5. Χρηματοοικομομικοί και μη Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες δεν υπάρχουν.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφισταμένου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και τη αποτελεσματικότητά της.
Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για την επόμενη χρήση είναι η ανάπτυξη των πωλήσεων σε νέες αγορές μέσα από καινοτόμες υπηρεσίες και εμπορεύματα σε παλιούς και νέους πελάτες.

7. Δραστηριότητα της εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

Η Εταιρεία AGTECH ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στην χρήση 2020.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στη απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται από το άρθρο 52 του Κ.Ν. 4548/2018

Η Εταιρεία AGTECH ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρίας

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα όπως:

√ Τα μέσα χρηματαγοράς
√ Τα μερίδια οργανισμών συλλογικών επενδύσεων
√ Οι κινητές αξίες
√ Τα συμβόλαια δικαιωμάτων προαίρεσης
√ Τα συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης
√ Προθεσμιακές συμβάσεις επιτοκίων
√ Συμβάσεις ανταλλαγής (swaps)

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και την διάθεση των αποτελεσμάτων χρήσεως
- Απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως.

Γλυκά Νερά, 25 Αυγούστου 2021,

Ο Πρόεδρος	Ο Αντιπρόεδρος	Το Μέλος του Δ.Σ.
ΚΑΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΑΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΜΟΥΡΕΛΑΤΟΥ ΜΑΡΙΑ

Ακριβές Αντίγραφο εκ του βιβλίου πρακτικών του Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΚΑΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ