ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,09/11/2021
Αριθ. Πρωτ.:2488897

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΑΛΛΟΝΙΑΤΗ & ΣΙΑ Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **6119301000**.

Την **09/11/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2677171**, το από 11/01/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 10, 7, 2, 1 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΑΛΛΟΝΙΑΤΗ & ΣΙΑ Ε.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 6119301000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΝΙΑ «ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΑΛΛΟΝΙΑΤΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»

Στον Άγιο Στέφανο Αττικής, σήμερα 11-01-2020, οι κάτωθι υπογράφοντες:

1. **Ευάγγελος Ντόφης** του Ανδρέα και της Χρυσούλας, επιχειρηματίας, κάτοικος Άνοιξης Αττικής, οδός Μεγ. Αλεξάνδρου και αριθμός 20, κάτοχος του υπ αριθμόν ΑΔΤ ΑΕ 049650/2007 του Α.Τ. Αγίου Στεφάνου, με ΑΦΜ 040142885 Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, και
2. **Αγγελική Καλλονιάτη** του Γεωργίου, σύζυγος Ευαγγέλου Ντόφη, υπεργολάβος οικοδομών, κάτοικος Άνοιξης Αττικής, οδός Μεγάλου Αλεξάνδρου και αριθμός 20, κάτοχος του υπ΄ αριθμόν Δελτίου ταυτότητας Ξ364743/1988 του Π.Α. Ν. Ερυθραίας, με ΑΦΜ 052776280 της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς.

Συμφώνησαν, συνομολόγησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

1. Δυνάμει του από 24-01-2005 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης ετερορρύθμου εταιρίας, ο Ιωάννης Ντόφης του Ανδρέα και της Χρυσούλας, και ο Ευάγγελος Ντόφης του Ανδρέα και της Χρυσούλας, συνέστησαν ετερόρρυθμη τεχνική κατασκευαστική εταιρία με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΤΟΦΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» με ετερόρρυθμο μέλος τον Ευάγγελο Ντόφη και ομόρρυθμο μέλος τον Ιωάννη Ντόφη, το καταστατικό της οποίας δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 26-01-2005 και έλαβε αυξ. αριθμ. 1294.

Έδρα της εταιρίας ορίστηκε η Κοινότητα Άνοιξης Αττικής, και συγκεκριμένα το επί της οδού Μεγάλου Αλεξάνδρου αριθμός 10, μίσθιο κατάστημα, σκοπός της εταιρίας καθορίστηκε η εκμετάλλευση ακινήτων και κάθε άλλη συναφής με αυτή δραστηριότητα, η δε διάρκεια αυτής ορίστηκε αορίστου χρόνου, αρχόμενη από τη νόμιμη δημοσίευση του παρόντος στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών. Το κεφάλαιο ορίστηκε στο ποσό των 3.000 € και καταβλήθηκε από τους εταίρους ως εξής:

Α) ο Ευάγγελος Ντόφης του Ανδρέα κατέβαλε το ποσό των δύο χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα ευρώ (2.550 €) και β) ο Ιωάννης Ντόφης του Ανδρέα κατά ποσοστό 15%.

2. Ακολούθως και δυνάμει του από 31-01-2005 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης καταστατικού ετερορρύθμου εταιρίας, νόμιμα δημοσιευθέντος στα ως άνω βιβλία του

Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 1550/01-02-2005 διορθώθηκαν τα στοιχεία της ταυτότητας του ομορρύθμου εταίρου Ιωάννη Ντόφη του Ανδρέα.

3. Περαιτέρω δυνάμει του από 20-06-2008 ιδιωτικού συμφωνητικού μεταβίβασης εταιρικού μεριδίου, τροποποίησης ,και κωδικοποίησης καταστατικού της ετερόρρυθμης εταιρίας όπως δημοσιεύτηκε στα βίβλια εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 10035/26-06-3008 οι εδώ συμβαλλόμενοι Ευαγγελος Ντόφης και Αγγελική Καλλονιάτη συμφώνησαν αμφότεροι μαζί με τον αποχωρήσαντα εταίρο Ευάγγελο Ντόφη την α) αλλαγή της επωνυμίας της εταιρίας από «ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΤΟΦΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» σε «ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΑΛΛΟΝΙΑΤΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ», β) την αποχώρηση του εταίρου Ιωάννη Ντόφη και την εκχώρηση και μεταβίβαση της εταιρικής του μερίδας (15%) σε ποσοστό 10% στον εταίρο Ευαγγελο Ντόφη και σε ποσοστό 5% στην εταίρο Αγγελική Καλλονιάτη , γ) κάθε εταίρος μετέχει στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρίας σύμφωνα με την αναλογία του ποσοστού συμμετοχής του στο κεφάλαιο, ήτοι ο Ευάγγελος Ντόφης του Ανδρέα με ποσοστό 95% και η Αγγελική Καλλονιάτη του Γεωργίου με ποσοστό 5%, δ) διαχειριστής, εκπρόσωπος, διευθυντής και ταμίας της εταιρίας ορίστηκε η ομόρρυθμη εταίρος Αγγελική Καλλονιάτη, ε) εκκαθαριστής ορίστηκε η ομόρρυθμη εταίρος Αγγελική Καλλονιάτη.

Τέλος, δυνάμει του από 15-0-52013 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης και κωδικοποίησης καταστατικού ης ετερόρρυθμης εταιρίας όπως δημοσιεύτηκε στα βιβλία εταιριών του ΓΕΜΗ με ΚΑΚ 6359 την 12-06-2013 και αριθμό ΓΕΜΗ 006119301000, οι εδώ συμβαλλόμενοι Ευάγγελος Ντόφης και Αγγελική Καλλονιάτη συμφώνησαν αμφότεροι τη συμπλήρωση του σκοπού της εταιρίας, με την τροποποίηση του άνω καταστατικού. Με το ανωτέρω, προστέθηκαν στους σκοπούς της εταιρίας τα εξής: α) η παροχή υπηρεσιών εστιατορίου, καφέ, πιτσαρίας και ποτού, β) η παροχή φυσικού νερού, πόσιμου νερού, διανομής νερού με βυτίο, παροχή μη πόσιμου νερού, υπηρεσίες αφαλάτωσης θαλασσινού νερού και επεξεργασίας νερού με φίλτρα ή άλλα μέσα γ) το λιανικό και χονδρικό εμπόριο φυτών και δ) η ανάληψη υπεργολαβιών.

ΗΔΗ ΣΗΜΕΡΑ και με το παρόν καταστατικό, συμφωνείται:

α) η τροποποίηση του άρθρου 1, με τροποποίηση των μελών της εταιρίας ήτοι ομορρύθμου και ετερορρύθμου εταίρου,

β) η τροποποίηση του άρθρου 2, με την τροποποίηση της επωνυμίας αυτής,

γ) η τροποποίηση του άρθρου 7 με αλλαγή του διαχειριστή της εταιρίας και

δ) η τροποποίηση του άρθρου 10 με αλλαγή του εκκαθαριστή της εταιρίας.

Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποιούνται τα εξής:

1) Ομόρρυθμο μέλος της εταιρίας ορίζεται ο Ευάγγελος Ντόφης του Ανδρέα και ετερόρρυθμο μελος αυτής η Αγγελική Καλλονιάτη του Γεωργίου, σύζυγος Ευαγγέλου Ντόφη,
2) Τροποποιείται η επωνυμία της εταιρίας, και ως εκ τούτου, η νέα της επωνυμία είναι η **«ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΤΟΦΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»**,
3) Διαχειριστής, εκπρόσωπος, διευθυντής και ταμίας της εταιρίας, ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος, Ευάγγελος Ντόφης του Ανδρέα και
4) Εκκαθαριστής της εταιρίας, ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Ευάγγελος Ντόφης του Ανδρέα.

Μετά τις άνω τροποποιήσεις το καταστατικό της εταιρείας κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο ως κατωτέρω και έτσι θα ισχύει στο εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΑΡΘΡΟ 1

Η ΕΤΑΙΡΙΑ είναι ετερόρρυθμη τεχνική κατασκευαστική εταιρία, με ετερόρρυθμο μέλος την Αγγελική Καλλονιάτη του Γεωργίου συζ. Ευαγγέλου Ντόφη και με ομόρρυθμο μέλος τον Ευάγγελο Ντόφη του Ανδρέα.

ΑΡΘΡΟ 2

Η ΕΠΩΝΥΜΙΑ της εταιρίας ορίζεται ως εξής: «ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΤΟΦΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.». Για την ανάληψη υποχρεώσεων από την εταιρία εγγράφως απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή της κάτω από την ανωτέρω επωνυμία.

ΑΡΘΡΟ 3

ΈΔΡΑ της εταιρίας ορίζεται η Κοινότητα Άνοιξης Αττικής, και συγκεκριμένα το επί της οδού Μεγάλου Αλεξάνδρου αριθμός 10, μίσθιο κατάστημα. Με απόφαση των εταίρων η εταιρία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε στο Νομό Αττικής ή σε άλλες πόλεις της χώρας.

ΑΡΘΡΟ 4

ΣΚΟΠΟΣ της εταιρίας ορίζεται:

1) Η εκμετάλλευση ακινήτων και στο πλαίσιο αυτό οι παρακάτω ενδεικτικά αναφερόμενες δραστηριότητες:

α) Η αγορά, ανταλλαγή και με οποιονδήποτε τρόπο απόκτηση και πώληση ή διάθεση κάθε είδους ακινήτων, αστικών ή μη.

β) Η ανέγερση, ανακατασκευή, αναμόρφωση, ανάπλαση και εν γένει αξιοποίηση κάθε είδους ακινήτων.

γ) Η διαμεσολάβηση για την αγορά, πώληση, ανταλλαγή, μίσθωση ακινήτων, παραχώρηση ακινήτων προς οικοδόμηση με αντιπαροχή ή υπόδειξη ευκαιριών για τη σύναψη τέτοιων συμβάσεων.

Δ) Η εκπόνηση όλων των αναγκαίων και σχετικών με τις παραπάνω εργασίες μελετών και εκτιμήσεων και η παροχή τεχνικών και οικονομικών συμβουλών.

Ε) Κάθε άλλη συναφής δραστηριότητα.

2) Η παροχή υπηρεσιών εστιατορίου καφέ μπαρ, πιτσαρίας, ποτού και σνακ μπαρ.

3) Η παροχή φυσικού νερού, πόσιμου νερού, διανομής νερού με βυτίο, παροχή μη πόσιμου νερού, υπηρεσίες αφαλάτωσης θαλασσινού νερού και επεξεργασίας νερού και επεξεργασίας νερού με φίλτρα ή άλλα μέσα.

4) Το λιανικό και χονδρικό εμπόριο φυτών και

5) Η ανάληψη υπεργολαβιών.

Προς επίτευξη του σκοπού της η εταιρία δύναται να προβαίνει:

1) Στην ίδρυση ή στη με οποιαδήποτε τρόπο συμμετοχή καθώς και κάθε τύπου και είδους και
2) Στη διενέργεια κάθε άλλης δραστηριότητας που σχετίζεται άμεσα ή έμμεσα με τους παραπάνω σκοπούς της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 5

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται αορίστου χρόνου, αρχόμενη από τη νόμιμη δημοσίευση του παρόντος στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 6

Το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των τριών χιλιάδων (3.000) ευρώ και καταβλήθηκε από τους εταίρους ως εξής: α) ο Ευάγγελος Ντόφης του Ανδρέα κατέβαλλε το ποσό των δύο χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα ευρώ (2.850) και β) η Αγγελική Καλλονιάτη του Γεωργίου συζ. Ευαγγέλου Ντόφη, κατέβαλλε το ποσό των εκατόν πενήντα ευρώ (150).

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας ως εξής: α) ο Ευάγγελος Ντόφης του Ανδρέα, κατά ποσοστό 95% και β)) η Αγγελική Καλλονιάτη του Γεωργίου συζ. Ευαγγέλου Ντόφη, κατά ποσοστό 5%.

ΑΡΘΡΟ 7

Διαχειριστής, εκπρόσωπος, διευθυντής και ταμίας της εταιρίας, ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος, Ευάγγελος Ντόφης, ο οποίος διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις, διευθύνει αυτές και εκπροσωπεί την εταιρία έναντι παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον πάσης Δημόσιας, Δημοτικής ή Εκκλησιαστικής Αρχής, οιασδήποτε Τραπέζης, Συνεταιρισμού ή Οργανισμού, ενώπιον όλων εν γένει των Δικαστηρίων παντός βαθμού και δικαιοδοσίας και υπογράφει, συνομολογεί και παραιτείται από αγωγές, προσφυγές και ένδικα μέσα.

Επίσης παρίσταται και εκπροσωπεί την εταιρία ενώπιον πάσης Διοικητικής και Φορολογικής Αρχής και υπογράφει φορολογικές δηλώσεις, έγγραφα και συμβιβασμούς.

Ακόμη, υπογράφει κάθε έγγραφο και ενεργεί ότι αρμόζει σύμφωνα με το Νόμο στο Διαχειριστή της εταιρίας. Εισπράπει εν ονόματι της εταιρίας χρήματα παρ' οιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου του Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Τραπέζης, Συνεταιρισμούς, Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, και γενικώς πάσης Αρχής. Επίσης, αναλαμβάνει υποχρεώσεις από δόση ή λήψη δανείου, αποδοχή, έκδοση, τριτεγγύηση, ή οπισθογράφηση επιταγών, συναλλαγματικών και γραμματίων εις διαταγή, θα υπογράφει υποθήκες, συνάπτει συμβάσεις αγοραπωλησίας ακινήτων, ως επίσης και παντός τύπου εμπράγματα και προσωπικά δικαιώματα.

Τέλος, φυλάσσει τα μετρητά του ταμείου της εταιρίας, ως και κάθε παραστατικό απαιτήσεως έγγραφο ήτοι συναλλαγματική, επιταγή κλπ.

Για τη δέσμευση της εταιρίας εγγράφως έναντι των τρίτων απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή κάτω από την εταιρική επωνυμία, άλλως δεν ενέχεται η εταιρία αλλά αυτός προσωπικά.

Ο Διαχειριστής μπορεί να αναθέτει με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με έγγραφη εξουσιοδότησή του, στον ετερόρρυθμο εταίρο Αγγελική Καλλονιάτη του Γεωργίου τη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας για συγκεκριμένες, μεμονωμένες και προσδιορισμένες στο σχετικό έγγραφο πράξεις.

Ο διαχειριστής δε δικαιούται επιχειρηματικής αμοιβής για το έργο του.

ΑΡΘΡΟ 8

Τήρηση βιβλίων και στοιχείων. Η εταιρία υποχρεούται στην έκδοση και τήρηση των κατά Νόμον λογιστικών βιβλίων και στοιχείων. Οι εταίροι δικαιούνται να προβαίνουν στον έλεγχο των υπό της εταιρίας τηρούμενων ως άνω λογιστικών βιβλίων και στοιχείων κάθε μήνα, του διαχειριστού υποχρεωμένου δια του λογιστή της εταιρίας όπως παρέχει προς τα λοιπά μέλη της εταιρίας κάθε πληροφορία και να προσκομίζει κάθε έγγραφο που αποδεικνύει την ακρίβεια των λογιστικών εγγραφών στα βιβλία.

ΑΡΘΡΟ 9

Λύση της εταιρίας Η εταιρία λύεται με: α) καταγγελία, β) με την κήρυξη του ομορρύθμου μέλους σε πτώχευση.

ΑΡΘΡΟ 10

Εκκαθάριση Λυθείσης της εταιρίας εξ οιουδήποτε νομίμου λόγου πλην της κηρύξεως της εταιρίας σε πτώχευση, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης, καθώς η εταιρία λογίζεται ως υφιστάμενη. Εκκαθαριστής δε ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Ευάγγελος Ντόφης, ο οποίος ρευστοποιεί το ενεργητικό της εταιρίας, εξοφλεί τις υποχρεώσεις της εταιρίας προς τρίτους, αναλαμβάνει εν συνεχεία τις εταιρικές εισφορές και διανέμει τα κέρδη και την τυχόν υπάρχουσα εταιρική περιουσία ανάλογα με τη συμμετοχή των εταίρων στις κερδοζημίες.

ΑΡΘΡΟ 11

Σφράγιση Απαγορεύεται διαρκούσης της εταιρίας η σφράγιση του καταστήματος αυτής με ενέργειες οποιουδήποτε εκ των μελών αυτής.

ΑΡΘΡΟ 12

Επίλυση διαφορών Πάσα διαφορά μεταξύ των μελών της εταιρίας ή μεταξύ μέλους και του νομικού προσώπου της εταιρίας επιλύεται από τα Δικαστήρια των Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 13

Θάνατος εταίρου Ο θάνατος ο μη γένοιτο, ενός εκ των εταίρων δεν επιφέρει τη λύση της εταιρίας, αλλά αυτή συνεχίζεται μεταξύ των κληρονόμων εταίρων και των κληρονόμων του αποβώσαντος.

ΑΡΘΡΟ 14

Τροποποίηση Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος θα αποδεικνύεται εγγράφως αποκλειομένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου ακόμα και αυτού του όρκου.

ΑΡΘΡΟ 15 Ό,τι δεν προβλέπεται από το παρόν συμφωνητικό ρυθμίζεται από τις διατάξεις περί εταιριών που ισχύουν.

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώστηκε και υπογράφεται από τους εταίρους ως έπεται.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ