Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.11.06 14:21:52 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,06/11/2021

Αριθ. Πρωτ.:2485773

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΝΟΙΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **1634301000**.

Την **06/11/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2674549,** οι εγκεκριμένες από την 31/08/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΕΝΟΙΑ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **1634301000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2015-2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 5.1 του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το θέμα ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020 έχει καταστεί αρνητικό και κατά συνέπεια συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν.4548/2018. Παράλληλα, όπως αναφέρεται και στη σημείωση 5.1 του προσαρτήματος, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων κατά ποσό € 1.956 χιλ. Όπως αναλυτικότερα αναφέρεται στην ίδια σημείωση του προσαρτήματος, η Διοίκηση έχει προβεί στον σχεδιασμό δράσεων για τη βελτίωση

της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν

υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2020.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Ίδια Κεφάλαια και Σχετικές Απαιτήσεις του Ν. 4548/2018

Στην σημείωση 5.1 επί των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο, όπως σχετικά ενημερώθηκε με την από 26.07.2021 επιστολή μας, θα έπρεπε να έχει συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

Αθήνα, 02 Αυγούστου 2021

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)

26η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 31442/01ΑΤ/Β/94/039 (07) - ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 1634301000

Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε μονάδες Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	69.433,79	90.056,17
Λοιπός εξοπλισμός	35.766,04	48.958,37
Σύνολο	**105.199,83**	**139.014,54**
Άυλα πάγια		
Λοιπά αύλα	41.360,72	58.446,91
Σύνολο	**41.360,72**	**58.446,91**
Χρηματοοικονομικά περουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	41.235,35	41.626,08
Σύνολο	**41.235,35**	**41.626,08**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**187.795,90**	**239.087,53**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	521.387,87	432.620,80
Λοιπές απαιτήσεις	55.784,46	471.114,43
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα	93.762,09	102.465,43
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	158.801,30	74.058,78
Σύνολο	**829.735,72**	**1.080.259,44**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**829.735,72**	**1.080.259,44**
Σύνολο ενεργητικού	**1.017.531,62**	**1.319.346,97**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	150.000,00	150.000,00
Σύνολο	**150.000,00**	**150.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	146.656,09	146.656,09
Αφορολόγητα αποθεματικά	118.579,36	118.579,36
Αποτελέσματα εις νέο	-2.339.537,40	-1.662.167,60
Σύνολο	**-2.074.301,95**	**-1.396.932,15**
Σύνολο καθαρής θέσης	**-1.924.301,95**	**-1.246.932,15**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	155.848,74	163.335,74
Λοιπές προβλέψεις	743,51	743,51
Σύνολο	**156.592,25**	**164.079,25**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,68	0,68
Εμπορικές υποχρεώσεις	372.829,18	408.752,28
Φόρος εισοδήματος		
Λοιποί φόροι και τέλη	56.811,88	84.943,81
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	80.042,35	98.958,54
Λοιπές υποχρεώσεις	2.267.761,25	1.801.188,06
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	7.795,98	8.356,50
Σύνολο	**2.785.241,32**	**2.402.199,87**
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.785.241,32**	**2.402.199,87**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.017.531,62**	**1.319.346,97**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2020	**31/12/2019**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**2.119.037,84**	**2.444.396,28**
Κόστος πωλήσεων	-2.306.320,73	-3.009.698,58
Μικτό αποτέλεσμα	**-187.282,89**	**-565.302,30**
Έξοδα διοίκησης	-308.400,22	-307.264,12
Έξοδα διάθεσης	-46.253,00	-218.146,19
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-295.857,10	-44.277,72
Λοιπά έσοδα και κέρδη	169.812,65	110.313,96
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-667.980,56**	**-1.024.676,37**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	30,32	21,78
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-9.419,56	-9.412,48
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-677.369,80**	**-1.034.067,07**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-677.369,80**	**-1.034.067,07**

Μαρούσι Αττικής, 02 Απριλίου 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
IMAD MAKHZOUMI
Α.Δ. HG067878

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
KAVASSERY SUBRAMANIAN
Α.Δ. Z2036366

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΤΕΦΑΝΗΣ ΒΛΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 041671/2019 - Α.ΑΔ. Ο.Ε.Ε 48732 Α' ΤΑΞΗΣ



ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν.4308/2014)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1 Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων 3
2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 20
3 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 23
3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 23
3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων 25
3.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 26
4 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία 27
5 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων 27
5.1 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 27
6 Περίοδος Αναφοράς 28
7 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές 29
7.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις 29
7.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος 30
7.3 Ενσώματα Πάγια 30
7.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 31
7.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις 32
7.4.2 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα 32
7.5 Προκαταβολές Δαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 32
7.6 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης 32
7.7 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 33
7.8 Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 33
7.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος 33
7.10 Παροχές στο προσωπικό 34
7.11 Προβλέψεις 35
7.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων 35
7.12.1 Έσοδα 35
7.12.2 Έξοδα 36
7.13 Λειτουργικές Μισθώσεις 37
7.14 Διανομή μερισμάτων 37
7.15 Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών 37
8 Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 37
8.1 Ενσώματα Πάγια 38
8.2 Λοιπά Άυλα 38
8.3 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 39
8.4 Εμπορικές απαιτήσεις 39
8.5 Λοιπές Απαιτήσεις 39
8 6 Προπληρωμένα Έξοδα 40
8.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 40
8.8 Μετοχικό Κεφάλαιο 40
8.9 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 40
8.10 Εμπορικές υποχρεώσεις 42
8.11 Φόρος Εισοδήματος 42
8.12 Λοιποί Φόροι και Τέλη 42
8.13 Λοιπές Υποχρεώσεις 42
8.14 Κύκλος Εργασιών 43
8.15 Ανάλυση Λειτουργικών Εξόδων 43
8.16 Λοιπά Έξοδα και Έσοδα 44
8.17 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 44
8.18 Μερίσματα 44
8.19 Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού 45
8.20 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 45

1 Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 31442/01ΑΤ/Β/94/039(07)
Γ.Ε.ΜΗ. 1634301000
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2020 - 31/12/2020
Προς Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 26ης κατά σειρά χρήσεως που καλύπτει το χρονικό διάστημα 01/01/2020 - 31/12/2020 διαμορφωμένες σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π Ν.4308/2014, να σας ενημερώσουμε για τις σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας επ' αυτών.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας

α) Συνοπτική περιγραφή εξέλιξης των εργασιών

Η πανδημία του κορονοϊού (COVID-19) εξελίχθηκε ραγδαία εντός του 2020, με σημαντικό αριθμό κρουσμάτων να καταγράφονται σε παγκόσμιο επίπεδο. Σε όλο την υφήλιο, οι επιχειρήσεις επηρεάστηκαν από τα lock-downs για μεγάλες ή και για αόριστες χρονικές περιόδους που επιβλήθηκαν από τις κυβερνήσεις με στόχο την μείωση της διασποράς του ιού. Τα κυβερνητικά μέτρα που ελήφθησαν, συμπεριλαμβανομένων των απαγορεύσεων ταξιδιού, καραντίνας, κοινωνικών αποστάσεων και κλεισίματος των μη απολύτως απαραίτητων υπηρεσιών, προκάλεσαν σημαντικές δυσκολίες στην λειτουργία των επιχειρήσεων παγκοσμίως, με αποτέλεσμα την αναπόφευκτη επιβράδυνση της οικονομίες σχεδόν σε όλο τον πλανήτη.

Η διοίκηση πραγματοποίησε μια ολοκληρωμένη αξιολόγηση της επίδρασης του COVID-19 στην οικονομική θέση και απόδοση της Εταιρείας. Όπως ήταν φυσικό, η εξάπλωση της πανδημίας διέκοψε το σχεδιασμό και την εκτέλεση έργων στον τομέα της ενέργειας ως άμεση συνέπεια της μείωσης της

προσφοράς και της ζήτησης καυσίμων. Τα lock-downs στις περιοχές όπου δραστηριοποιείται η Εταιρεία είχαν ως αποτέλεσμα το προσωρινό κλείσιμο πολλών εργοστασίων και εγκαταστάσεων πελατών της Εταιρείας. Ταυτόχρονα, τα προγράμματα τόσο των δημοσίων όσο και των ιδιωτικών επενδύσεων αναστάλθηκαν προσωρινά, μια ενέργεια που είχε ως αποτέλεσμα την αναβολή των διαδικασιών υποβολής προσφορών, επηρεάζοντας την ροή έργων που θα μπορούσε να διεκδικήσει η Εταιρεία.
Ωστόσο, η διοίκηση κατάφερε να μειώσει τον αντίκτυπο όλων αυτών, μέσω άμεσων και προληπτικών ενεργειών και μέτρων όπως η εφαρμογή τηλεργασίας για τους υπαλλήλους, η ιεράρχηση των χρονοδιαγραμμάτων παράδοσης των τρεχόντων έργων και η συνεχής επαφή με τους πελάτες της. Τα έγκαιρα μέτρα περιορισμού του οικονομικού κινδύνου που έλαβε η Εταιρεία, περιλάμβαναν εθελοντικές περικοπές αμοιβών εφαρμόζοντας τα νόμιμα προγράμματα μείωσης των μισθών, την μείωση των εξόδων πωλήσεων, καθώς και τον αυστηρό έλεγχο και την μείωση των γενικών και διοικητικών εξόδων.

Υπό αυτές τις άνευ προηγουμένου συνθήκες, η εταιρεία κατάφερε:
• Να εκτελέσει ένα μεγάλο μέρος του έργου της Canal Sugar για την ανέγερση εργοστασίου ζαχαρότευτλων στην περιοχή Al-Minya στην Αίγυπτο. Από το εν λόγω συμβόλαιο ύψους συμβόλαιο 1.875 χιλ. $, οι προσφερόμενες υπηρεσίες εντός του 2020 έφτασαν τα 965 χιλ. $. Επιπλέον, η εταιρεία προσέφερε υπηρεσίες διαχείρισης κατασκευής 100 χιλ. € για τη φάση κατασκευής του εργοστασίου.
• Να προσφέρει υπηρεσίες διαχείρισης έργων, διαχείρισης κατασκευών και εποπτείας σε μεγάλη κλίμακα. Όλα αυτά τα χρόνια, η ΕΝΟΙΑ έχει συσσωρεύσει δυνατότητες διαχείρισης έργων και έτσι μπορεί να καλύψει τις σχετικές ανάγκες των πελατών της. Μέσα στο 2020, ο Όμιλος Future Pipe Industries (FPI) ανανέωσε με τον Όμιλο της ΕΝΟΙΑ τη σύμβαση για τέτοιου είδους υπηρεσίες. Η ΕΝΟΙΑ Α.Ε. ανέλαβε με επιτυχία το ρόλο της διαχείρισης των έργων της FPI, με συνολική αξία άνω των 30.000 χιλ. $, προσφέροντας υπηρεσίες διαχείρισης έργου, επίβλεψης κατασκευής και διασφάλισης ποιότητας για διάφορα έργα ανά τον κόσμο αξίας άνω των 700 χιλ. $.
• Να υπογράψει ένα νέο συμβόλαιο για τον τερματικό σταθμό FSRU/LNG στην Κύπρο συνολικής αξίας 390 χιλ. €.
• Να διατηρήστε την καλή σχέση με τη Motor Oil Hellas, στρατηγικό πελάτη της ΕΝΟΙΑ. Εντός του 2020, η εταιρεία προσέφερε στο ελληνικό διυλιστήριο στην Κόρινθο υπηρεσίες ύψους € 100 χιλ..
• Να υπογράψει ένα νέο τριετές συμβόλαιο για υπηρεσίες Owner's Engineer, για την ανάπτυξη μονάδων Regasification Floating Storage και Power Production. Η συνολική αξία της σύμβασης εκτιμάται σε περίπου 1.500 χιλ. €.

β) Αρχές Διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για

την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών.

Στο πλαίσιο της δυνατότητας να μετρηθεί το αποτέλεσμα της συνεχούς προσπάθειας της Εταιρείας με αντικειμενικούς δείκτες και να αποκτηθεί ένα ισχυρό εργαλείο βοήθειας στην πρόληψη λαθών και στην αύξηση της ποιότητας και παραγωγικότητας, η Εταιρεία έχει εγκαταστήσει από το 2000 Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο ΕΛΟΤ ΕΝ ISO 9001. Δηλώνοντας την προσήλωση της εταιρείας στον στόχο παροχής υπηρεσιών υψηλής ποιότητας και της αύξησης της ανταγωνιστικότητας η εταιρεία έχει ήδη μεταβεί στο αναθεωρημένο πρότυπο ISO 9001:2015. Το ISO 9001 ορίζεται ως το διεθνές πρότυπο που καθορίζει τις απαιτήσεις για ένα σύστημα διαχείρισης ποιότητας (QMS). Ταυτόχρονα η εταιρεία έλαβε πιστοποίηση εντός του 2020 σύμφωνα με τα πρότυπα ISO 14001 και ISO 45001. Το ISO 14001 είναι το διεθνές πρότυπο που καθορίζει τις απαιτήσεις για ένα αποτελεσματικό σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης (EMS) ενώ το ISO 45001 είναι το νέο πρότυπο ISO για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία (OH&S), το οποίο δεδομένων των συνθηκών που προέκυψαν από την πανδημία αποκτά ακόμα μεγαλύτερη βαρύτητα.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

α) Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Η εταιρεία, επηρεάζεται σε μεγάλο βαθμό από το ασταθές οικονομικό και γεωπολιτικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται. Βρίσκεται σε μια περίοδο ύφεσης. Ο μεγαλύτερος κίνδυνος έγκειται στο γεγονός ότι μεγάλα έργα που έχει ήδη ή θα μπορούσε να εμπλακεί η εταιρεία, παρουσιάζουν σημαντικές χρονικές καθυστερήσεις μεταθέτοντας πιθανές πωλήσεις σε βάθος χρόνου. Η μεταβλητότητα αυτή αναμένεται να εξακολουθήσει να επηρεάζει την πορεία την εταιρείας και το 2021. Αστάθμητος παράγοντας σε όλα αυτά αναμένεται να είναι η εξέλιξη της πανδημίας και των μεταλλάξεων της, καθώς από αυτές θα καθοριστούν σε πολύ μεγάλο βαθμό οι κυβερνητικές πολιτικές τόσο στον τομέα των επενδύσεις όσο και στο τρόπο λειτουργίας των επιχειρήσεων.

β) Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

γ) Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία λαμβάνει τα απαιτούμενα μέτρα, έτσι ώστε να εξασφαλίζει επαρκή ρευστότητα και να αντιμετωπίσει με επιτυχία τους ενδεχόμενους κινδύνους που σχετίζονται με την επιβάρυνση του οικονομικού κλίματος.

Στα πλαίσια στήριξης αυτής της προσπάθειας, η διοίκηση της εταιρείας ζήτησε και έλαβε από την μητρική εταιρεία γραπτή διαβεβαίωση για την οικονομική της στήριξη, σε περίπτωση που αυτή καταστεί αναγκαία το επόμενο χρονικό διάστημα.

δ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Η εταιρεία στα πλαίσια εφαρμογής των διεθνών προτύπων ISO 9001, ISO 14001 & ISO 45001 εφαρμόζει σύστημα αξιολόγησης ευκαιριών και απειλών και την επίπτωση τους στην λειτουργία της εταιρείας.
Σε κάθε περίπτωση έχει προνοήσει για την αντιμετώπιση ενδεχόμενων κινδύνων έτσι ώστε να μην διαταραχθεί η ομαλή λειτουργία της και η σχέση της με συναλλασσόμενους και εργαζόμενους.

- Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι.

Η έκθεση της Εταιρείας σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας, στο τέλος της τρέχουσας χρήσης είναι ελεγχόμενη. Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων γίνεται από τις Οικονομικές Υπηρεσίες και την Διοίκηση της Εταιρείας.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Οι περισσότερες συναλλαγές της Εταιρείας είναι σε Ευρώ και USD και συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος αν και ελεγχόμενος είναι υπαρκτός. Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας σε ξένο νόμισμα την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση, καθώς και η ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου λόγω μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών αναλύονται ως ακολούθως.

31/12/2020	
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ**
$ 394.233	$ 1.771.633

31/12/2019	
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ**
$ 379.294	$ 819.876

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την ανάλυση ευαισθησίας των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της εταιρείας σε μια αυξομείωση της συναλλαγματικής ισοτιμίας κατά +/- 10%.

	31/12/2020	
	Ευρώ	
	Ισοτιμία +10%	**Ισοτιμία -10%**
	Euro/Usd 1,3511	**Euro/Usd 1,1054**
Απαιτήσεις	295.083	360.657
Υποχρεώσεις	1.311.276	1.602.671

	31/12/2019	
	Ευρώ	
	Ισοτιμία +10%	**Ισοτιμία -10%**
	Euro/Usd 1,2357	**Euro/Usd 1,0110**
Πελάτες	306.947	375.167
Προμηθευτές	663.491	810.955

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Σχετικά με την ηλικία των εμπορικών απαιτήσεων και τις σχετικές διενεργηθείσες προβλέψεις, γίνεται αναφορά στον ακόλουθο πίνακα:

	31.12.2020	**31.12.2019**
Δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες	356.913	26.027
Ληξιπρόθεσμες		
< 90 ημέρες	15.000	331.465
<91 - 180 ημέρες	77.556	7.546
<181 - 360 ημέρες	26.250	8.771
> 360 ημέρες	45.608	58.812
Σύνολο	**521.328**	**432.621**

Το μεγαλύτερο μέρος των ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων προέρχεται από ενδοομιλικές συναλλαγές και για τον λόγο αυτό δεν θεωρείται ότι υπάρχει υψηλός κίνδυνος μη είσπραξής τους.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται εβδομαδιαία βάση προσδιορίζονται μηνιαίως μέχρι το τέλος της χρήσης.

Η Εταιρεία διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 90 ημέρες. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας αποδεσμεύονται από καταθέσεις της Εταιρείας.

Η διοίκηση της εταιρείας ζήτησε και έλαβε από την μητρική εταιρεία γραπτή διαβεβαίωση για την οικονομική της στήριξη, σε περίπτωση που αυτή καταστεί αναγκαία το επόμενο χρονικό διάστημα.

Η ληκτότητα των μικτών συμβατικών χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης αναλύεται ως εξής:

	31/12/2020	**31/12/2019**
Τρέχουσες		
Προμηθευτές Εσωτερικού	124.711	146.832
Προμηθευτές Εξωτερικού	111.074	121.734
Ενδοομιλικοί λογαριασμοί πληρωτέοι	383.624	353.367
Ενδοομιλικοί λογαριασμοί προκαταβολών	998.555	569.478
Φόροι-Τέλη αμοιβών προσωπικού	7.327	24.273
Παρακρατούμενοι Φόροι-Τέλη αμοιβών τρίτων	48.477	59.146
Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες	80.042	98.959
Μερίσματα πληρωτέα	1.000.000	1.000.000
Λοιποί πιστωτές	23.636	20.055
Δεδουλευμένα έξοδα	7.796	8.357
Σύνολο	**2.785.241**	**2.402.200**

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Σε αυτά τα πλαίσια εντός του 2020 η Εταιρεία απέκτησε την πιστοποίηση κατά ISO 14001, του διεθνούς προτύπου για την ανάπτυξη συστήματος

περιβαλλοντικής διαχείρισης που ήρθε να προστεθεί στις σχετικές ενέργειες που ήδη πραγματοποιούσε η εταιρεία και στον παρελθόν.

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της, παράγει απόβλητα γραφείων (όπως πχ χαρτιά, πλαστικά, μπαταρίες, αναλώσιμα Η/Υ και λαμπτήρες).

Η εταιρεία, στην προσπάθεια της να μειώσει τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις εκπαιδεύει το προσωπικό της να μειώσει την άσκοπη χρήση χαρτιού και προωθεί την χρήση ανακυκλωμένου χαρτιού. Επιπλέον, προωθεί για ανακύκλωση τα πλαστικά, τους λαμπτήρες, τις μπαταρίες και τα άλλα ανακυκλώσιμα υλικά. Ο δε ηλεκτρονικός εξοπλισμός προωθείται για ανακύκλωση σε εταιρείες ανακύκλωσης ηλεκτρονικού εξοπλισμού. Τέλος εντός του 2020 η εταιρεία απέκτησε πιστοποιητικό.

4. Εργασιακά ζητήματα

α) Κοινωνικός απολογισμός

Στην εταιρεία απασχολήθηκαν με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση που πέρασε (2020), συνολικά 20 άτομα. Επιπλέον η εταιρεία χρησιμοποιεί αριθμό συνεργατών με σχέση ανεξάρτητων υπηρεσιών.

β) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Πάγια πολιτική της εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

γ) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2020, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

δ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η εταιρεία δεσμεύεται για συνεχή βελτίωση των επιδόσεων της σε θέματα υγείας και ασφάλειας για όλες τις δραστηριότητες της. Αναγνωρίζει ως σκοπό (στόχο) της την ελαχιστοποίηση της επικινδυνότητας των δραστηριοτήτων της σε σχέση με την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων, των προμηθευτών, των πελατών και των επισκεπτών της.

Στα πλαίσια αυτών η Εταιρεία έλαβε εντός του 2020 πιστοποίηση κατά το νέο διεθνές πρότυπο ISO 45001 για την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία.

Η εταιρεία ακολουθεί μία σαφή και ολοκληρωμένη πολιτική Διαχείρισης της Υγείας και Ασφάλειας, εκπληρώνοντας ταυτόχρονα τις προσδοκίες όλων των ενδιαφερομένων μερών. Οι αρχές που διέπουν την πολιτική της είναι οι εξής:

- Η διενέργεια εκτίμησης των επαγγελματικών κινδύνων και η επικαιροποίηση της σε περίπτωση αλλαγών σε δραστηριότητες, εγκαταστάσεις, εξοπλισμό ή ανθρώπινο δυναμικό.
- Η πλήρης συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία και άλλους σχετικούς κανονισμούς.
- Η εκπόνηση σχεδίων προληπτικών και διορθωτικών ενεργειών, διαδικασιών και οδηγιών, όπου είναι απαραίτητες, ώστε να εξασφαλίζεται η ελαχιστοποίηση ή η εξάλειψη των κινδύνων.
- Η ενημέρωση, ευαισθητοποίηση και εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα υγείας και ασφάλειας στην εργασία, με σκοπό την εξάλειψη των συμβάντων στους χώρους εργασίας.
- Η διαφανής επικοινωνία για τα θέματα που αφορούν την υγεία και την ασφάλεια.
- Η συστηματική παρακολούθηση των επιδόσεων, της τήρησης των διαδικασιών και του σεβασμού των κανόνων που έχουν θεσπιστεί με εσωτερικούς ή εξωτερικούς ελέγχους.

Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά «πρώτων βοηθειών» (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) και υγιεινής (αντισηπτικά κλπ).

Περαιτέρω, η εταιρεία διαθέτει:

- Τεχνικό Ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, ο οποίος απασχολείται με θέματα που σχετίζονται με την ασφάλεια των εργαζομένων 50 ώρες τον χρόνο.

Η πρόβλεψη και αντιμετώπιση όποιων θεμάτων έφερε στην παγκόσμια αγορά η πανδημία COVID-19, αντιμετωπίστηκε από την εταιρεία αποτελεσματικά. Η διοίκηση αποφάσισε έγκαιρα την εργασία από το σπίτι οργανώνοντας τις κατάλληλες υποδομές τηλεργασίας, έτσι ώστε να μην επηρεαστεί τόσο η αποδοτικότητα των εργαζομένων όσο και η ποιότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, διασφαλίζοντας πλήρως την προστασία της υγείας του προσωπικού καθώς δεν παρουσιάστηκε κάποιο κρούσμα στο σύνολο του.

ε) Συστήματα εκπαίδευσης

Στόχος της Εταιρείας είναι όλο το προσωπικό της να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο τόσο στα γενικά όσο και στα ειδικά θέματα του τομέα αρμοδιότητας και ευθύνης του.

Η ανίχνευση των αναγκών και ο εντοπισμός των απαιτήσεων εκπαίδευσης του προσωπικού αποτελεί ευθύνη των αρμόδιων στελεχών της εταιρείας.

Οι προϊστάμενοι των τμημάτων, κατά τη διάρκεια των τακτικών συναντήσεων που διενεργούνται, συλλέγουν τις ανάγκες εκπαίδευσης του προσωπικού τους και καταρτίζουν, σε ετήσια κατ' ελάχιστον βάση, την Έκθεση των αναγκών εκπαίδευσης του προσωπικού τους.

Η συλλογή των αναγκών εκπαίδευσης δύναται να υλοποιείται σε μικρότερα διαστήματα από αυτό του έτους (π.χ. τετράμηνο, εξάμηνο κλπ.) και διενεργείται κατά τις τακτικές συναντήσεις των αρμόδιων στελεχών.

Στην Έκθεση καθορίζονται σαφώς:

- το ονοματεπώνυμο των συμμετεχόντων
- το προτεινόμενο αντικείμενο της εκπαίδευσης
- ο προβλεπόμενος και ο προτεινόμενος χρόνος εκπαίδευσης

Το πρόγραμμα εκπαίδευσης και οι τυχόν τροποποιήσεις του εγκρίνονται από τους προϊσταμένους των τμημάτων της εταιρείας.

Το αντικείμενο της εκπαίδευσης δύναται να καλύπτει θέματα, τα οποία αφορούν τόσο την ευρύτερη πληροφόρηση που πρέπει να έχουν οι εργαζόμενοι της εταιρείας, όσο και ειδικά θέματα, τα οποία άπτονται των καθημερινών καθηκόντων του προσωπικού, καθώς και των τρόπων βέλτιστης εκτέλεσής τους.

Παρά την πανδημία με την μέθοδο της τηλε-εκπαίδευσης πραγματοποιήθηκαν σεμινάρια εκπαίδευσης του προσωπικού κατά το 2020 ύψους 8.075 Ευρώ. (έναντι 13.070 Ευρώ της προηγούμενης χρήσης), ενώ οι ώρες που δαπανήθηκαν για εκπαίδευση ανήλθαν σε 1.405 έναντι των 8.402 που δαπανήθηκαν το 2019.

στ) Τρόπος προαγωγών

Οι προαγωγές γίνονται βάσει εισηγήσεων των προϊσταμένων των τμημάτων. Στο τέλος κάθε έτους οι προϊστάμενοι αξιολογούν την απόδοση των υφισταμένων τους και δίνουν τις γραπτές τους εισηγήσεις στον Γενικό Διευθυντή με την συμφωνία του οποίου λαμβάνονται οι αναγκαίες αποφάσεις.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις

α) Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.

Οι ζημίες που προέκυψαν ήταν 677.369,80 Ευρώ έναντι ζημίων 1.034.067,07 Ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Ο κύκλος εργασιών της κρινόμενης χρήσεως 2020 (όπως αυτό φαίνεται κατωτέρω στα οικονομικά στοιχεία) ανήλθε στο ποσό των 2.119.037,84 Ευρώ έναντι 2.444.396,28 Ευρώ της προηγούμενης χρήσης, επομένως τα έσοδα από την κύρια δραστηριότητα παρουσιάζουν μείωση περίπου κατά 13% ήτοι έχουμε:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2020	ΧΡΗΣΕΩΣ 2019
Έσοδα Μελετών	2.119.0384	2.444.396

β) Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

β) Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

		31.12.2020	31.12.2019
Δείκτης Ταμειακής Ρευστότητας =	Διαθέσιμα/ Βραχ. Υποχρεώσεις	0,057	0,03
EBITDA		-625.204	-977.604

Η εταιρεία σήμερα κατέχει μία από τις σημαντικότερες θέσεις των μελετητικών εταιρειών στην Ελλάδα και ειδικά στις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου.

γ) Ανάλυση οικονομικών στοιχείων

- Οργανικά έσοδα κατά είδος

Τα ακαθάριστα έσοδα της εταιρείας κατά την παρούσα χρήση ανήλθαν στο ποσό των 2.288.881 Ευρώ έναντι 2.554.132 Ευρώ της αντιστοίχου περσινής χρήσεως και έχουν αναλυτικά ως ακολούθως:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2020	ΧΡΗΣΕΩΣ 2019
1.- ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
73- Έσοδα παροχής υπηρεσιών μελετών		
α) μελετών εσωτερικού	486.657	645.876
β) μελετών εξωτερικού	1.632.381	1.798.521
	2.119.038	**2.444.396**
2.- ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
75- Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	11.800	38.248

	11.800	**38.248**
76- Έσοδα Κεφαλαίου		
Τόκοι καταθέσεων τραπεζών	30	22
	30	**22**
3.- ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ		
81.01 Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		
- συναλλαγματικές διαφορές	156.936	72.054
- λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0	12
	156.936	**72.066**
4.- ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ		
82.01 Έσοδα προηγ. Χρήσεων	1.077	0
	1.077	**0**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	**2.288.881**	**2.554.732**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα έσοδα μειώθηκαν κατά 265.851 Ευρώ σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή χρονιά, ήτοι έχουμε μείωση της τάξης του 10%.

- Έσοδα από ενδοομιλικές συναλλαγές

Τα έσοδα από ενδοομιλικές συναλλαγές για την χρήση 2020 ανέρχονται στο ποσό των 1.400.712 Ευρώ.

- Οργανικά έξοδα κατά είδος

Το σύνολο των γενικών εξόδων στην παρούσα χρήση ανήλθαν σε 2.670.394 Ευρώ έναντι 3.544.521 Ευρώ της αντιστοίχου περσινής περιόδου και αναλύονται ως εξής:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2020	**ΧΡΗΣΕΩΣ 2019**
60- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	842.020	1.127.821
61- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.244.210	1.714.704
62- Παροχές τρίτων	387.780	391.771
63- Φόροι και Τέλη	18.837	28.693
64- Διάφορα έξοδα	125.082	203.556
65- Τόκοι & συναφή έξοδα	9.420	9.412
66- Αποσβέσεις Κοστολογηθείσες	52.165	56.464
68- Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	-9.120	12.100
ΣΥΝΟΛΟ	**2.670.394**	**3.544.521**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα γενικά έξοδα μειώθηκαν 25%.

- Έκτακτα και ανόργανα έξοδα, έξοδα προηγούμενων χρήσεων και προβλέψεις

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2020	ΧΡΗΣΕΩΣ 2019
α) Συναλλαγματικές διαφορές	63.528	39.848
β) Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	958	512
γ) Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	0	20
δ) Τέλος Επιτηδεύματος	1.000	1.000
Μερικό Σύνολο	**65.486**	**41.380**
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	351	2.898
Έκτακτες Ζημιές	230.020	0
Μερικό Σύνολο	**230.371**	**2.898**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	**295.857**	**44.278**

- Αποτελέσματα χρήσης

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2020 ήταν μειωμένα σε σχέση με του προηγούμενου έτους.

Οι Μικτές ζημίες έφθασαν τα 187.283 Ευρώ έναντι των ζημίων 565.302 Ευρώ του 2019, μετά δε την πρόσθεση των εξόδων διαθέσεως, των γενικών εξόδων διαχείρισης των μη κοστολογηθεισών αποσβέσεων, των χρηματοπιστωτικών εξόδων και των έκτακτων ανόργανων εξόδων οι ζημίες έφτασαν μετά φόρων τα 677.370 Ευρώ έναντι ζημία 1.034.067 Ευρώ του έτους 2019.

- Διάθεση καθαρών κερδών

Τα «αποτελέσματα εις νέο» ανέρχονται σε -2.339.537 Ευρώ και προκύπτουν ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως 01/01/2020 έως 31/12/2020	-677.370
Πλέον : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) Προηγουμένων χρήσεων	-1.662.168
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	
ΣΥΝΟΛΟ	**-2.339.537**
Μείον : Φόρος εισοδήματος	0
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	**-2.339.537**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
α) Υπόλοιπο κερδών εις νέον	**-2.339.537**

Τα παραπάνω τελούν υπό την έγκριση της προσεχούς Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στην οποία θα πρέπει να ληφθεί απόφαση με την απαραίτητη απαρτία και πλειοψηφία που προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018.

Βάση των ανωτέρω, τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά με αποτέλεσμα να μην καλύπτουν το μετοχικό κεφάλαιο και τα αποθεματικά όπως απαιτούνται από τον νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας.

Το παραπάνω πρόβλημα αναμένεται να αντιμετωπιστεί στην παρούσα χρήση μέσω της προσδοκώμενης αύξησης του κύκλου εργασιών της εταιρείας, όπως περιγράφεται αναλυτικά στην παράγραφο 6.

-Αποθεματικά

Από τα καθαρά κέρδη χρήσεως δεν έγινε κράτηση 5% για σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού ως το άρθρο 158 του ν. 4548/2018και το άρθρο 30 του καταστατικού προβλέπουν καθότι τα προηγούμενα χρόνια έχει σχηματιστεί τακτικό αποθεματικό 83.023 πέραν του υποχρεωτικού 50.000 Ευρώ.

- Μερίσματα

Μη διανομή μερίσματος.

- Οι λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2020-31/12/2020, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ΕΛΠ του νόμου Ν4308/2014, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της έκθεσης.

- Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατείχε χρεόγραφα την 31/12/2020.

- Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία κατείχε ξένο συνάλλαγμα ύψους 15.465,69 USD την 31/12/2020.

- Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν κατέχει δικά της ακίνητα και τα γραφεία στα οποία στεγάζεται είναι μισθωμένα.

δ) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

ε) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Η αγορά μελετητικών υπηρεσιών παραμένει πολύ ανταγωνιστική, κυρίως στις παραδοσιακές αγορές που δραστηριοποιείται η Εταιρεία όπως το πετρέλαιο και το φυσικό αέριο. Μετά και το τρίτο κύμα της πανδημίας ένα ενδεχόμενο τέταρτο κύμα, αποτέλεσμα των μεταλλάξεων του ιού, μπορεί να προκαλέσει περαιτέρω καθυστερήσεις στον προγραμματισμό και στην ροή νέων έργων της Εταιρείας.

Παρά τις δυσμενείς συνθήκες, η εταιρεία επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει τυχόν απώλειες και να προετοιμαστεί για την ανάκαμψη της παγκόσμιας οικονομίας, την επιστροφή στην κανονικότητα και στα θετικά αποτελέσματα κατά το 2ο 6μηνο του 2021.

Στο επίκεντρο της ομάδας διοίκησης είναι η πιο επιθετική στρατηγική κατά την υποβολή προσφορών για νέα έργα μέσα από την βελτίωση της ανταγωνιστικότητας της.

Πιο συγκεκριμένα:

• Η ΕΝΟΙΑ έχει ήδη επεκτείνει το φάσμα των υπηρεσιών που παρέχονται στην FPI. Η Εταιρεία θα παρέχει υπηρεσίες διαχείρισης έργων, Value Engineering, Construction Management και Supervision Services. Ενώ πλέον παρέχει προς τον πελάτη και μελετητικές υπηρεσίες κατά τη διάρκεια των διαγωνισμών (η συνολική αξία των υπηρεσιών αναμένεται να ξεπεράσει το 1Μ €).

• Στην Ελλάδα, έχοντας μια σχέση χρόνων, η ΜΟΗ αναμένεται να αποτελέσει βασικό πόλο εσόδων. Η εκτέλεση του ήδη ανατεθέντος έργου «U-200 Vacuum System Upgrade» θα ολοκληρωθεί εντός του 2021, ενώ η ΜΟΗ καλεί συνεχώς την ΕΝΟΙΑ να υποβάλει προσφορές για βελτιώσεις των εγκαταστάσεων της.

• Τα τελευταία δύο χρόνια η ΕΝΟΙΑ είναι ο τεχνικός σύμβουλος της Ravago Hellas για τα νέα αναπτυξιακά τους έργα. Έχοντας εξασφαλίσει την Τελική Επενδυτική Απόφαση εντός του 2020 και περιμένοντας τις σχετικές άδειες από τις αρχές, η ΕΝΟΙΑ θα ξεκινήσει να προσφέρει υπηρεσίες μελετών και Διαχείρισης/Εποπτείας Κατασκευών εκτιμώμενης αξίας € 1,6 εκατ. που θα εκτελεστούν κατά το 2ο εξάμηνο του 2021 και όλο το 2022.

• Μετά την ανακοίνωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού για το ATTIKO METRO Line 4, η ΕΝΟΙΑ είναι σε επαφή με τον επιτυχημένο πλειοδότη. Λαμβάνοντας υπόψη τη μακρά εμπειρία της Εταιρείας σε έργα Μετρό και την προηγούμενη συνεργασία με επιτυχημένους πλειοδότες, αναμένεται ότι η Εταιρεία θα αναλάβει σημαντικό μέρος των απαιτούμενων ηλεκτρομηχανολογικών μελετών.

• Αξιοποιώντας την εμπειρία που αποκτήθηκε μέσω της εκτέλεσης του έργου Canal Sugar, η ΕΝΟΙΑ κατέληξε σε συμφωνία με την TSK Contractor για να εκτελέσουν από κοινού ένα ακόμα έργο Sugar

Refinery στην Αίγυπτο. Η προθεσμία υποβολής της προσφοράς του Consortium αναμένεται το 3° τρίμηνο του 2021.

• Στην Κύπρο, η ENOIA εξασφάλισε ήδη μια πρώτη παραγγελία από τον Κυπριακό Οργανισμό Αποθήκευσης και Διαχείρισης Αποθέματος Πετρελαίου (COSMOS). Η COSMOS αναμένεται να προχωρήσει σε επενδύσεις στο χώρο του Oil&Gas στην γείτονα χώρα και τα references της Εταιρείας της επιτρέπουν να συμμετέχει στους επόμενους διαγωνισμούς.

• Η ENOIA τα τελευταία χρόνια δημιούργησε ισχυρούς δεσμούς με αξιόπιστες εταιρείες στην Ελλάδα και την Ευρώπη ενόψει της συνεργασίας σε μελλοντικά έργα. Αυτές οι εταιρείες περιλαμβάνουν ASPROFOS, ROGAN, SALFO, TRITON (Ελλάδα), CADE Engineering (Ισπανία), NIRAS (Δανία) et.al. με τους οποίους η Εταιρεία επιδιώκει συνεργασίες καθώς οι συνεργίες που δημιουργούνται από τα εν λόγω σχήματα έχουν προστιθέμενη αξία στους πελάτες και συνεπώς αυξημένες πιθανότητες εξασφάλισης μεγαλύτερων και πολυπλοκότερων έργων

• Μετά από αναμονή δύο χρόνων η Hellas Gold ήρθε σε συμφωνία με την ελληνική κυβέρνηση και θα ξεκινήσει την διαδικασία αδειοδότησης για το έργο των Σκουριών στην Χαλκιδική. Η Εταιρεία έχοντας συμμετέχει σε όλες τις προηγούμενες φάσεις του έργου και έχοντας βαθιά γνώση των δυσκολιών και ιδιαιτεροτήτων αναμένεται να έχει τον ρόλο του Owner's Engineer ώστε να υποστηρίξει την Hellas Gold μέχρι την ολοκλήρωση του.

• Παράλληλα, η ENOIA καλείται συνεχώς από μεγάλους εργολάβους EPC όπως η ARCHIRODON, η CCC και η ACCIONA Industrial να υποβάλει προσφορές για μεγάλα έργα του ενεργειακού τομέα. Αναμένεται ότι η διεθνής αγορά ενέργειας θα ανακάμψει εντός του δεύτερου εξαμήνου του 2021, έργα που είναι σε αναμονή θα προχωρήσουν στην φάση της εκτέλεσης και η Εταιρεία θα έχει την ευκαιρία μέσα από συνεργασίες με μεγάλους εργολάβους να έχει ενεργό ρόλο στην επιτυχή εκτέλεση τους.

7. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία διατηρεί γραφείο στο ABU DHABI των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων με απώτερο σκοπό την προώθηση της εταιρείας στις αγορές του Περσικού Κόλπου.

8. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα και παράγωγα αντιστάθμισης κινδύνου.

Κατά την λήξη της χρήσης 2020, τα χρηματικά διαθέσιμα της εταιρείας ανήλθαν σε 158.801 Ευρώ (έναντι 74.059 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης). Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν σε 670.9346 Ευρώ (έναντι 1.006.201 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας ανήλθαν σε 2.766.833 Ευρώ έναντι 2.402.200 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης.

9. Δραστηριότητες στον τομέα Ερευνών και Ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν αναπτύσσει δραστηριότητες στους παραπάνω τομείς

10. Απόκτηση ιδίων μετοχών Αρθρ. 50 παρ. 2 Ν4548/2018

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του για λογαριασμό της.

11. Σημαντικά θέματα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

• Η σύμβαση της Εταιρείας με την ΜΕΤΡΟΝ για το έργο ανάπτυξης τερματικού σταθμού υγροποιημένου αερίου στην Κύπρο, τερματίστηκε πρόωρα με υπαιτιότητα του πελάτη, ενώ η ΕΝΟΙΑ έλαβε όλα το δεδουλευμένα χωρίς να υποστεί επιπλέον ζημία.

• Η Εταιρεία ξεκίνησε συνεργασία με την NIRAS θέτοντας τις βάσεις για μια μεγαλύτερη και μακροχρόνια συνεργασία. Το πρώτο έργο ολοκληρώθηκε με επιτυχία και αφορούσε την μελέτη βιωσιμότητας τερματικού σταθμού μεταφόρτωσης πετρελαιοειδών στο λιμάνι Tanga της Τανζανίας. Η NIRAS είναι μια Δανέζικη μελετητική εταιρεία με παρουσία ανά το κόσμο, που ειδικεύεται σε λιμενικές μελέτες για ενεργειακά έργα.

• Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθώντας τις εξελίξεις στον χώρο της ενέργειας επένδυσε και απέκτησε know-how σχετικό με το Waste to Energy, μιας αναπτυσσόμενης αγοράς σε πολλές γεωγραφικές περιοχές. Η Εταιρεία έχει ήδη υπογράψει συμβάσεις αξίας 220 χιλ. Ευρώ με την Hitachi Zosen Inova, για την παροχή μελετητικών υπηρεσιών σε αντίστοιχα έργα σε Σουηδία και Ελβετία. Η ΕΝΟΙΑ και η HZI, πρωταγωνιστής στην εν λόγω αγορά που παρέχει εξοπλισμό για τέτοιου είδους εγκαταστάσεις και αναλαμβάνει την κατασκευή ολοκληρωμένων λύσεων Waste to Energy, βρίσκονται στην διαδικασία διαπραγμάτευσης μιας συμφωνίας πλαισίου με στόχο να εξασφαλίσει η Εταιρεία μια συνεχόμενη ροή εργασιών για την ερχόμενη πενταετία.

• Εντός του Ιουλίου η Εταιρεία έλαβε από την RAVAGO Hellas το Letter of Intent για την έναρξη της συνεργασίας για έργο επέκτασης των εγκαταστάσεών της. Η εταιρεία κατέθεσε επικαιροποιημένη προσφορά ύψους 1.86 εκατ. Ευρώ και εντός του Αυγούστου αναμένεται να υπογραφθεί και η σχετική σύμβαση με τον πελάτη με την έναρξη των εργασιών να έχει οριστεί την 1η Σεπτεμβρίου του 2021.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2020.
2. Να εγκρίνετε την συνολική διαχείριση κατά το άρθρο 108 του Ν4548/2018 που έλαβε χώρα κατά την χρήση 2020 και να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη

για τα πεπραγμένα της χρήσης 2020, σύμφωνα με τα άρθρα 108 και 117 του Ν4548/2018 και το Καταστατικό.

Μαρούσι, 27 Ιουλίου 2021
Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2015-2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 5.1 του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το θέμα ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020 έχει καταστεί αρνητικό και κατά συνέπεια συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν.4548/2018. Παράλληλα, όπως αναφέρεται και στη σημείωση 5.1 του προσαρτήματος, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων κατά ποσό € 1.956 χιλ. Όπως αναλυτικότερα αναφέρεται στην ίδια σημείωση του προσαρτήματος, η Διοίκηση έχει προβεί στον σχεδιασμό δράσεων για τη βελτίωση

της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν

υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2020.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Ίδια Κεφάλαια και Σχετικές Απαιτήσεις του Ν. 4548/2018

Στην σημείωση 5.1 επί των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο, όπως σχετικά ενημερώθηκε με την από 26.07.2021 επιστολή μας, θα έπρεπε να έχει συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

Αθήνα, 02 Αυγούστου 2021

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

3 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ποσά σε €	Σημ.	31/12/2020	31/12/2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	8.1	69.434	90.056
Λοιπός εξοπλισμός	8.1	35.766	48.958
Σύνολο		**105.200**	**139.015**
Άυλα πάγια			
Λοιπά αύλα	8.2	41.361	58.447
Σύνολο		**41.361**	**58.447**
Χρηματοοικονομικά περουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	8.3	41.235	41.626
Σύνολο		**41.235**	**41.626**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**187.796**	**239.088**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	8.4	521.388	432.621
Λοιπές απαιτήσεις	8.5	55.784	471.114
Προπληρωμένα έξοδα	8.6	93.762	102.465
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.7	158.801	74.059
Σύνολο		**829.736**	**1.080.259**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**829.736**	**1.080.259**
Σύνολο ενεργητικού		**1.017.532**	**1.319.347**
Καθαρή θέση			
Κεφάλαιο	8.8	150.000	150.000
Σύνολο		**150.000**	**150.000**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		146.656	146.656
Αφορολόγητα αποθεματικά		118.579	118.579
Αποτελέσματα εις νέο		(2.339.537)	(1.662.168)
Σύνολο		**(2.074.302)**	**(1.396.932)**
Σύνολο καθαρής θέσης		**(1.924.302)**	**(1.246.932)**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	8.9	155.849	163.336
Λοιπές προβλέψεις		744	744
Σύνολο		**156.592**	**164.079**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		1	1
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.10	372.829	408.752
Λοιποί φόροι και τέλη	8.12	56.812	84.944
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		80.042	98.959

Λοιπές υποχρεώσεις	8.13	2.267.761	1.801.188
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		7 796	8 357
Σύνολο		**2.785.241**	**2.402.200**
Σύνολο υποχρεώσεων		**2.785.241**	**2.402.200**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**1.017.532**	**1.319.347**

3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Ποσά σε €	Σημ.	01/01/2020 - 31/12/2020	01/01/2019 - 31/12/2019
Κύκλος εργασιών	8.14	2.119.038	2.444.396
Κόστος πωλήσεων	8.15	(2.306.321)	(3.009.699)
Μικτό αποτέλεσμα		**(187.283)**	**(565.302)**
Έξοδα διοίκησης	8.15	(308.400)	(307.264)
Έξοδα διάθεσης	8.15	(46.253)	(218.146)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	8.16	(295.857)	(44.278)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8.16	169.813	110.314
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**(667.981)**	**(1.024.676)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		30	22
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(9.420)	(9.412)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**(677.370)**	**(1.034.067)**
Φόροι εισοδήματος		0	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**(677.370)**	**(1.034.067)**

3.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολα
Υπόλοιπο 1/1/2019	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**(628.101)**	**(212.866)**
Αποτέλεσμα περιόδου				(1.034.067)	(1.034.067)
Υπόλοιπο 31.12.2019	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**(1.662.168)**	**(1.246.932)**
Υπόλοιπο την 1.1.2020	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**(1.662.168)**	**(1.246.932)**
Αποτέλεσμα περιόδου				(677.370)	
Υπόλοιπο 31.12.2020	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**(2.339.537)**	**(1.924.302)**

4 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία

Η εταιρία ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 1634301000, ΑΦΜ: 094428993 και ΑΡ.ΜΑ.Ε ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 31442/ 01ΑΤ/ Β/ 94 /039(07) είναι ανώνυμη εταιρεία η οποία ιδρύθηκε το 1987 με αντικείμενο τις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου. Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Μαρούσι, Κηφισίας 62 ενώ το υποκατάστημα της εταιρείας λειτουργεί στο Άμπου Ντάμπι, Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι www.enoia.com.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο την 6η Αυγούστου του 2021 και υπόκεινται στην έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Μοναδικός μέτοχος της εταιρείας είναι η εταιρεία «ΕΝΟΙΑ B.V.» με έδρα την Ολλανδία, με ποσοστό 100%. Ο έλεγχος των οικονομικών καταστάσεων από Ορκωτό-Ελεγκτή Λογιστή είναι προαιρετικός.

5 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) του Ν.4308/2014. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου. Η Εταιρεία ανήκει στις «Μικρές» οντότητες του Ν.4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελούν ενιαίο σύνολο και παρουσιάζουν εύλογα (εύλογη παρουσίαση), τα αναγνωριζόμενα περιουσιακά στοιχεία (στοιχεία του ενεργητικού), τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση, τα στοιχεία εσόδων, εξόδων, κερδών και ζημιών της εκάστοτε περιόδου, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου. Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή των διατάξεων του ν.4308/2014 για την εκπλήρωση της υποχρέωσης της εύλογης παρουσίασης των υποχρεώσεων, της καθαρής θέσης και των αποτελεσμάτων. Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση και λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στο τοπικό νόμισμα (ευρώ) και το επίπεδο στρογγυλοποίησης των παρατιθέμενων αριθμών είναι το ευρώ χωρίς δεκαδικά ψηφία. Διαφορές που τυχόν παρουσιάζονται μεταξύ των κονδυλίων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων κονδυλίων στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

5.1 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020 έχει καταστεί αρνητικό και κατά συνέπεια συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν.4548/2018, περί της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας. Επίσης, κατά την ως άνω ημερομηνία, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρίας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού της κατά ποσό € 1.956 χιλ. Σημειώνεται,

ωστόσο, ότι στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνεται και υποχρέωση για καταβολή μερίσματος προς την μητρική εταιρεία ποσού € 1 εκ. περίπου.
Κατόπιν των ανωτέρω, οι μέτοχοι προτίθενται να προβούν εντός των απαιτούμενων από τον νόμο χρονικών περιθωρίων στην λήψη κατάλληλων μέτρων για την οικονομική υποστήριξη της Εταιρείας και την άρση των διατάξεων του άρθρου 47 του κ.ν. 2190/1920. Για την αντιμετώπιση όλων των κινδύνων που ενδεχομένως θα προκύψουν στο άμεσο μέλλον, η Διοίκηση της εταιρείας βρίσκεται σε συνεχή διαδικασία εντοπισμού και αξιολόγησης των κινδύνων που ενδέχεται να προκύψουν στο άμεσο μέλλον, με σκοπό τον περιορισμό της οποιαδήποτε αρνητικής επίδρασης στο ελάχιστο και την διατήρηση της εύρυθμης λειτουργίας της.
Η εταιρεία έχει αναλάβει δραστικά μέτρα για τον περιορισμό της έκθεσης σε σημαντικούς κινδύνους, των απαιτήσεών και των ταμειακών διαθεσίμων της. Για τον σκοπό αυτό, η Διοίκηση έχει προβεί στις ακόλουθες ενέργειες:

- εξασφάλιση πρόσθετης χρηματοδότησης από την ΕΝΟΙΑ BV (εφεξής "η μητρική εταιρεία").
- ανάληψη προγράμματος για τη συνεχή παρακολούθηση των απαιτήσεων του κεφαλαίου κίνησης της οντότητας και των ελάχιστων δεσμεύσεων για τις δαπάνες.
- επικέντρωση στη διατήρηση ενός κατάλληλου επιπέδου γενικών εξόδων επιχειρήσεων, σύμφωνα με τους διαθέσιμους ταμειακούς πόρους της εταιρείας.

Σημειώνεται ότι κατά την ημερομηνία αναφοράς των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων η μητρική εταιρεία έχει δεσμευτεί να υποστηρίξει τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα της Εταιρείας, υπόθεση που ελήφθη υπόψη κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης. Επιπλέον, η μητρική εταιρεία είναι σε θέση να προβεί σε τέτοιες ενέργειες εάν και όταν είναι απαραίτητο. Η Διοίκηση έχει πραγματοποιήσει σχετική εκτίμηση και δεν έχει εντοπίσει παράγοντες που θα μπορούσαν να θέσουν σε κίνδυνο την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, δεδομένης της οικονομικής υποστήριξης της μητρικής εταιρείας. Λαμβάνοντας υπόψη τις προαναφερθείσες δράσεις και την υποστήριξη της μητρικής εταιρείας, η Διοίκηση εκτιμά ότι θα παράσχει επαρκή χρηματοδότηση για την κάλυψη των ταμειακών αναγκών της Εταιρείας στο εγγύς μέλλον. Κατά συνέπεια, οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

6 Περίοδος Αναφοράς

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» καλύπτουν την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2020 έως 31 Δεκεμβρίου 2020. Οι συγκριτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2019 έως 31 Δεκεμβρίου 2019.

7 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται. Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και δεν έγιναν διορθώσεις λαθών. Δεν υπήρχαν παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των ΕΛΠ. Δεν υπήρχαν περιπτώσεις όπου ένα περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση να σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια των Οικονομικών καταστάσεων. Δεν υφίσταται κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων που να επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους.

7.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

- **Φόροι εισοδήματος**

Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί. Η εταιρεία έχει επιλέξει την μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας.

- **Ζημιές απομείωσης**

Επισφαλείς Απαιτήσεις. Οι απαιτήσεις της εταιρίας επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης

7.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

7.3 Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβάλλεται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο, με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της οντότητας επιλέγει με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου, ως εξής:

- Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων: 12 έτη (βάσει της σύμβασης μίσθωσης)
- Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός: 3-10 έτη

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο και αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

Ένα πάγιο περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται η όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω παύση προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου. Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

7.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομιών στοιχείων ή

β) Η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων ή

γ) Δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτηθεί από το στοιχείο αυτό. Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερα από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή

β) Μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημια στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως κυκλοφορούντα ή ως μη κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

7.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις

Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με καθορισμένες ή προσδιορίσιμες ταμειακές ροές, χωρίς δημοσιευμένη τιμή σε ενεργή αγορά, τα οποία δημιουργούνται από την οντότητα όταν παραδίδει αγαθά, υπηρεσίες ή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε τρίτους. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Ενδείξεις για πιθανή απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων θεωρούνται οι σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του πελάτη, η πιθανότητα ο πελάτης να χρεοκοπήσει ή να επέλθει σε οικονομική αναδιοργάνωση καθώς και η καθυστέρηση ή παύση εξόφλησης τιμολογίων. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η λογιστική αξία της απαίτησης μειώνεται με τη χρήση λογαριασμού πρόβλεψης και το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στα Λοιπά Έξοδα και Ζημίες της κατάστασης αποτελεσμάτων. Όταν μία εμπορική απαίτηση χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτη είσπραξης διαγράφεται με χρήση του λογαριασμού πρόβλεψης. Σε περίπτωση μεταγενέστερης είσπραξης μίας απαίτησης που είχε αρχικά διαγραφεί γίνεται πίστωση στα Άλλα Έσοδα και Κέρδη στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

7.4.2 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε γνωστά ποσά μετρητών και υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

7.5 Προκαταβολές Δαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

7.6 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

Τα ως άνω κονδύλια της καθαρής θέσης αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

7.7 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά. δεν υπήρξαν. Η εταιρεία δεν έχει ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Για το σύνολο των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της εταιρείας δεν υφίστανται προσημειώσεις, υποθήκες ή άλλα βάρη.

7.8 Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

7.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους. Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος.

Οι οντότητες δύνανται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους. Οι οντότητες που αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο, πρέπει να αναγνωρίζουν όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις. Αντίθετα, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

7.10 Παροχές στο προσωπικό

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από της Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρίες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

(ι) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

(ιι) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης

εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Τα ποσά της πρόβλεψης για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού (Ν.2112/1920) είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση επέλεξε και επιμετρά την σχετική υποχρέωση αποζημίωσης στο προσωπικό με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις.

7.11 Προβλέψεις

Πρόβλεψη αφορά μια υποχρέωση σαφώς καθορισμένης φύσης η οποία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είναι περισσότερο πιθανό να συμβεί από το να μη συμβεί ή βέβαιο ότι θα προκύψει, αλλά είναι αβέβαιη ως προς το ποσό ή/και το χρόνο που θα προκύψει. Η πρόβλεψη αντιπροσωπεύει την βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα απαιτηθεί για την κάλυψη της σχετικής υποχρέωσης. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

7.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

7.12.1 Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:
α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων και αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

7.12.2 Έξοδα

Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

α) Τα έξοδα ίδρυσης.

β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.

γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.

δ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.

ε) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.

ζ) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.

η) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.

θ) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.

ι) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.

ια) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.

ιβ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου

ιγ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

Κάθε ως άνω δαπάνη αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

7.13 Λειτουργικές Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την ιδιοκτησία ενός περιουσιακού στοιχείου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

7.14 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων. Λόγω ζημιογόνων αποτελεσμάτων η εταιρεία δεν θα διανείμει μέρισμα.

7.15 Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

8 Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

8.1 Ενσώματα Πάγια

Η ανάλυση των ενσώματων παγίων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2019	**223.115**	**386.042**	**609.157**
Προσθήκες Περιόδου		1.101	1.101
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2019	**223.115**	**387.143**	**610.258**
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2019	**(111.864)**	**(319.849)**	**(431.713)**
Αποσβέσεις Περιόδου	(21.195)	(18.335)	(39.530)
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2019	**(133.059)**	**(338.184)**	**(471.243)**
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2019	**90.056**	**48.959**	**139.015**

Ποσά σε €	Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2020	**223.115**	**387.143**	**610.258**
Προσθήκες Περιόδου		1.232	1.232
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2020	**223.115**	**388.375**	**611.490**
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2020	**(133.059)**	**(338.184)**	**(471.243)**
Αποσβέσεις Περιόδου	(20.622)	(14.424)	(35.046)
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2020	**(153.681)**	**(352.608)**	**(506.290)**
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2020	**69.434**	**35.766**	**105.200**

8.2 Λοιπά Άυλα

Η ανάλυση των λοιπών άυλων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	Λογισμικά Προγράμματα
Μικτή λογιστική αξία την 01/01/2019	**892.933**
Προσθήκες	19.000
Μικτή λογιστική αξία την 31/12/2019	**911.933**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 01/01/2019	**(836.554)**
Αποσβέσεις χρήσης	(16.933)
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2019	**(853.487)**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2019	**58.446**

Ποσά σε €	Λογισμικά Προγράμματα
Μικτή λογιστική αξία την 01/01/2020	**911.933**
Προσθήκες	33
Μικτή λογιστική αξία την 31/12/2020	**911.966**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 01/01/2020	**(853.487)**
Αποσβέσεις χρήσης	(17.119)
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2020	**(870.606)**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	**41.360**

8.3 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία της Εταιρίας περιλαμβάνουν κυρίως τις δοσμένες εγγυήσεις που πρόκειται να εισπραχθούν σε διάστημα μεγαλύτερο των δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού. Συγκεκριμένα τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Εγγυήσεις Δ.Ε.Η.	1.053	1.053
Εγγυήσεις Ενοικίων	17.183	17.573
Εγγυήσεις Κοιν/στων Χώρων	23.000	23.000
Σύνολο	**41.235**	**41.626**

8.4 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Πελάτες	566.995	481.104
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(45.608)	(48.482)
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	**521.388**	**432.621**

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η εταιρία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των παραπάνω απαιτήσεων και σχηματίζει, εφόσον τούτο απαιτείται, τις απαραίτητες προβλέψεις. Δεν διενεργήθηκε πρόβλεψη απομείωσης μέσα στην κλειόμενη χρήση.

8.5 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Λοιποί Χρεώστες	37.598	152.047
ΦΠΑ εισπρακτέος	18.187	319.067
Σύνολο	**55.784**	**471.114**

8.6 Προπληρωμένα Έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα της Εταιρείας ανέρχονται σε ποσό 93.762 € (31.12.2019: 102.465 €) και αφορούν κυρίως σε έξοδα λογισμικού επόμενων χρήσεων.

8.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρίας έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Ταμείο	2.234	5.490
Καταθέσεις όψεως	156.567	68.569
Σύνολο	**158.801**	**74.059**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

8.8 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	Ονομαστική αξία μετοχής	Αριθμός μετοχών (τεμάχια)	Μετοχικό κεφάλαιο
31η Ιανουαρίου 2019	**30**	**5.000**	**150.000**
Κινήσεις περιόδου			
31η Δεκεμβρίου 2020	**30**	**5.000**	**150.000**

8.9 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωσης για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με αναλογιστική μελέτη, ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών	155.849	163.336
	155.849	**163.336**

Τα ποσά τα οποία έχουν αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων:

Ποσά σε €	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	7.780	6.713
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.633	2.965
Αναλογιστικό κέρδος (ζημιά)	(16.900)	5.387
Συνολική επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσεως	**(7.487)**	**15.065**

Η κίνηση της υποχρεώσεως που έχει αναγνωριστεί στον ισολογισμό έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 1η Ιανουαρίου	**163.336**	**148.271**
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	7.780	6.713
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.633	2.965
Παροχές πληρωθείσες	0	0
Αναλογιστικό κέρδος(ζημιά)	(16.900)	5.387
Παροχές καταβληθείσες από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 31η Δεκεμβρίου	**155.849**	**163.336**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	31.12.2020	**31.12.2019**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,00%	1,00%
Πληθωρισμός	1,00%	1,00%
Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών	1,50%	1,50%

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων είναι το επιτόκιο προεξόφλησης και η αναμενόμενη μεταβολή των μισθών. Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά τις επιδράσεις στην αναλογιστική υποχρέωση από τυχόν μεταβολές των εν λόγω παραδοχών.

	31/12/2020		**31/12/2019**	
	Προεξοφλητικό Επιτόκιο			
Ποσά σε €	**+ 0,5%**	**- 0,5%**	**+ 0,5%**	**- 0,5%**
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	(13.499)	14.990	(16.118)	16.890
	Μελλοντικές Αυξήσεις Μισθών			
	+ 0,5%	**- 0,5%**	**+ 0,5%**	**- 0,5%**
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	14.838	(13.499)	16.715	(16.118)

8.10 Εμπορικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Προμηθευτές εσωτερικού	76.291	146.832
Προμηθευτές εξωτερικού	296.538	261.921
Σύνολο	**372.829**	**408.752**

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Κατά το τέλος της χρήσης η εταιρεία έχει σε ισχύ εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης αξίας € 3.100.

8.11 Φόρος Εισοδήματος

Στις 12 Δεκεμβρίου 2019, τέθηκε σε ισχύ ο νέος φορολογικός νόμος 4646/2019 και σύμφωνα με το άρθρο 22, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων στην Ελλάδα ορίζεται 24% για το 2019, καθώς και για το 2020 ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος ορίζεται 24%.

Το κονδύλι «Φόρος Εισοδήματος» στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνει ποσό υποχρέωσης την κλειόμενη χρήση 2020 και την προηγούμενη χρήση 2019 λόγω του ζημιογόνου αποτελέσματος και των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών της προηγούμενης χρήσης.

8.12 Λοιποί Φόροι και Τέλη

Η ανάλυση των Λοιπών Φόρων και Τελών έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Φόροι αμοιβών προσωπικού	7.327	24.273
Φόροι αμοιβών τρίτων	48.281	58.949
Λοιποί φόροι και τέλη	1.204	1.721
Σύνολο	**56.812**	**84.944**

8.13 Λοιπές Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των Λοιπών Υποχρεώσεων έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	1.196.713	782.658
Λοιπές Υποχρεώσεις	71.048	18.530
Μερίσματα πληρωτέα	1.000.000	1.000.000

Σύνολο	**2.267.761**	**1.801.188**

8.14 Κύκλος Εργασιών

Ο Κύκλος Εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**1.1-31.12.2020**	**1.1-31.12.2019**
Πωλήσεις εντός Ελλάδας	445.437	645.876
Πωλήσεις σε Τρίτες Χώρες	1.646.458	1.765.625
Πωλήσεις σε Ευρωπαϊκή Αγορά	27.143	32.896
Σύνολο	**2.119.038**	**2.444.396**

8.15 Ανάλυση Λειτουργικών Εξόδων

Η ανάλυση των λειτουργικών εξόδων της εταιρείας έχει ως εξής:

	1.1-31.12.2020			
Ποσά σε €	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα Διοίκησης**	**Έξοδα Διάθεσης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	647.459	162.776	31.785	842.020
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.159.184	85.026	0	1.244.210
Παροχές τρίτων	349.454	32.742	5.583	387.780
Φόροι και τέλη	17.312	1.525	0	18.837
Λοιπά διάφορα έξοδα	95.660	20.537	8.885	125.082
Αποσβέσεις	47.051	5.114	0	52.165
Προβλέψεις	-9.800	680	0	-9.120
	2.306.321	**308.400**	**46.253**	**2.660.974**

	1.1-31.12.2019			
Ποσά σε €	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα Διοίκησης**	**Έξοδα Διάθεσης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	957.083	143.563	33.446	1.134.091
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.513.047	71.726	123.684	1.708.456
Παροχές τρίτων	341.992	16.138	16.199	374.329
Φόροι και τέλη	24.399	2.521	1.774	28.695
Λοιπά διάφορα έξοδα	113.991	68.226	38.757	220.975
Αποσβέσεις	48.523	4.411	3.529	56.464
Προβλέψεις	10.664	680	756	12.100
	3.009.699	**307.264**	**218.146**	**3.535.109**

8.16 Λοιπά Έξοδα και Έσοδα

Τα Λοιπά Έξοδα και Έσοδα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Λοιπά έξοδα και ζημιές		
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	(958)	(512)
Συναλλαγματικές διαφορές	(63.528)	(39.847)
Τέλος επιτηδεύματος	(1.000)	(1.000)
Λοιπά έξοδα	(230.371)	(2.918)
Σύνολο	**(295.857)**	**(44.277)**

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Λοιπά έσοδα	12.877	38.260
Συναλλαγματικές διαφορές	156.936	72.054
Σύνολο	**169.813**	**110.314**

8.17 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις και εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

β) Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται εκκρεμείς δικαστικές ή εξωδικαστικές διαφορές, καθώς και πραγματικά ή προβλεπόμενα γεγονότα, υποχρεώσεις ή συναλλαγές που θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στην Οικονομική Θέση της εταιρίας.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2015-2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Οι διαχειριστικές χρήσεις 2008-2011 παραγράφηκαν βάσει των αποφάσεων του Συμβουλίου της Επικρατείας 2934/2017 και 1738/2017. Επίσης, για τις διαχειριστικές χρήσεις 2012, 2013 και 2014 έχει παρέλθει η πενταετία βάσει των ν.2238/94 (άρθρα 84, παρ. 1) και ν.4174/2013 (άρθρο 36, παρ.1).

Η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικοί πρόσθετοι φόροι και για τον λόγο αυτόν δεν έχει διενεργήσει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

8.18 Μερίσματα

Δεν υφίστανται προϋποθέσεις Διανομής.

8.19 Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού

Οι αμοιβές προς εργαζομένους και ο αριθμός του προσωπικού κατά κατηγορία εργαζομένων την 31/12/2020 και 31/12/2019 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Αποδοχές Προσωπικού	489.093	644.972
Εισφορές Εργοδότη	313.061	440.926
Λοιπές παροχές	39.866	41.923
Σύνολο	**842.020**	**1.127.821**

Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

	31.12.2020	**31.12.2019**
Μισθωτοί	20	22

Την 31/12/2020 δεν υπάρχουν προκαταβολές ή πιστώσεις σε Μέλη Δ.Σ.

8.20 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

Εκτός των ανωτέρω, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα στα οποία επιβάλλεται αναφορά.

27 Ιουλίου 2021

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Μέλος του Δ.Σ.	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
I. MAKHZOUMI	K.A. SUBRAMANIAN	Β. ΣΤΕΦΑΝΗΣ
ΑΡ. ΔΙΑΒ. HG067878	ΑΡ. ΔΙΑΒ. Z2036366	ΑΔΤ ΑΟ-041671

ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)

26η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 31442/01ΑΤ/Β/94/039 (07) - ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 1634301000

Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε μονάδες Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	69.433,79	90.056,17
Λοιπός εξοπλισμός	35.766,04	48.958,37
Σύνολο	**105.199,83**	**139.014,54**
Άυλα πάγια		
Λοιπά αύλα	41.360,72	58.446,91
Σύνολο	**41.360,72**	**58.446,91**
Χρηματοοικονομικά περουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	41.235,35	41.626,08
Σύνολο	**41.235,35**	**41.626,08**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**187.795,90**	**239.087,53**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	521.387,87	432.620,80
Λοιπές απαιτήσεις	55.784,46	471.114,43
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα	93.762,09	102.465,43
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	158.801,30	74.058,78
Σύνολο	**829.735,72**	**1.080.259,44**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**829.735,72**	**1.080.259,44**
Σύνολο ενεργητικού	**1.017.531,62**	**1.319.346,97**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	150.000,00	150.000,00
Σύνολο	**150.000,00**	**150.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	146.656,09	146.656,09
Αφορολόγητα αποθεματικά	118.579,36	118.579,36
Αποτελέσματα εις νέο	-2.339.537,40	-1.662.167,60
Σύνολο	**-2.074.301,95**	**-1.396.932,15**
Σύνολο καθαρής θέσης	**-1.924.301,95**	**-1.246.932,15**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	155.848,74	163.335,74
Λοιπές προβλέψεις	743,51	743,51
Σύνολο	**156.592,25**	**164.079,25**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,68	0,68
Εμπορικές υποχρεώσεις	372.829,18	408.752,28
Φόρος εισοδήματος		
Λοιποί φόροι και τέλη	56.811,88	84.943,81
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	80.042,35	98.958,54
Λοιπές υποχρεώσεις	2.267.761,25	1.801.188,06
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	7.795,98	8.356,50
Σύνολο	**2.785.241,32**	**2.402.199,87**
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.785.241,32**	**2.402.199,87**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.017.531,62**	**1.319.346,97**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2020	**31/12/2019**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**2.119.037,84**	**2.444.396,28**
Κόστος πωλήσεων	-2.306.320,73	-3.009.698,58
Μικτό αποτέλεσμα	**-187.282,89**	**-565.302,30**
Έξοδα διοίκησης	-308.400,22	-307.264,12
Έξοδα διάθεσης	-46.253,00	-218.146,19
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-295.857,10	-44.277,72
Λοιπά έσοδα και κέρδη	169.812,65	110.313,96
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-667.980,56**	**-1.024.676,37**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	30,32	21,78
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-9.419,56	-9.412,48
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-677.369,80**	**-1.034.067,07**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-677.369,80**	**-1.034.067,07**

Μαρούσι Αττικής, 02 Απριλίου 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
IMAD MAKHZOUMI
Α.Δ. HG067878

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
KAVASSERY SUBRAMANIAN
Α.Δ. Z2036366

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΤΕΦΑΝΗΣ ΒΛΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 041671/2019 - Α.ΑΔ. Ο.Ε.Ε 48732 Α' ΤΑΞΗΣ



ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν.4308/2014)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1 Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων 3
2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 20
3 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 23
3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 23
3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων 25
3.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 26
4 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία 27
5 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων 27
5.1 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 27
6 Περίοδος Αναφοράς 28
7 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές 29
7.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις 29
7.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος 30
7.3 Ενσώματα Πάγια 30
7.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 31
7.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις 32
7.4.2 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα 32
7.5 Προκαταβολές Δαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 32
7.6 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης 32
7.7 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 33
7.8 Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 33
7.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος 33
7.10 Παροχές στο προσωπικό 34
7.11 Προβλέψεις 35
7.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων 35
7.12.1 Έσοδα 35
7.12.2 Έξοδα 36
7.13 Λειτουργικές Μισθώσεις 37
7.14 Διανομή μερισμάτων 37
7.15 Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών 37
8 Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 37
8.1 Ενσώματα Πάγια 38
8.2 Λοιπά Άυλα 38
8.3 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 39
8.4 Εμπορικές απαιτήσεις 39
8.5 Λοιπές Απαιτήσεις 39
8 6 Προπληρωμένα Έξοδα 40
8.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 40
8.8 Μετοχικό Κεφάλαιο 40
8.9 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 40
8.10 Εμπορικές υποχρεώσεις 42
8.11 Φόρος Εισοδήματος 42
8.12 Λοιποί Φόροι και Τέλη 42
8.13 Λοιπές Υποχρεώσεις 42
8.14 Κύκλος Εργασιών 43
8.15 Ανάλυση Λειτουργικών Εξόδων 43
8.16 Λοιπά Έξοδα και Έσοδα 44
8.17 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 44
8.18 Μερίσματα 44
8.19 Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού 45
8.20 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 45

1 Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 31442/01ΑΤ/Β/94/039(07)
Γ.Ε.ΜΗ. 1634301000
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2020 - 31/12/2020
Προς Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 26ης κατά σειρά χρήσεως που καλύπτει το χρονικό διάστημα 01/01/2020 - 31/12/2020 διαμορφωμένες σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π Ν.4308/2014, να σας ενημερώσουμε για τις σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας επ' αυτών.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας

α) Συνοπτική περιγραφή εξέλιξης των εργασιών

Η πανδημία του κορονοϊού (COVID-19) εξελίχθηκε ραγδαία εντός του 2020, με σημαντικό αριθμό κρουσμάτων να καταγράφονται σε παγκόσμιο επίπεδο. Σε όλο την υφήλιο, οι επιχειρήσεις επηρεάστηκαν από τα lock-downs για μεγάλες ή και για αόριστες χρονικές περιόδους που επιβλήθηκαν από τις κυβερνήσεις με στόχο την μείωση της διασποράς του ιού. Τα κυβερνητικά μέτρα που ελήφθησαν, συμπεριλαμβανομένων των απαγορεύσεων ταξιδιού, καραντίνας, κοινωνικών αποστάσεων και κλεισίματος των μη απολύτως απαραίτητων υπηρεσιών, προκάλεσαν σημαντικές δυσκολίες στην λειτουργία των επιχειρήσεων παγκοσμίως, με αποτέλεσμα την αναπόφευκτη επιβράδυνση της οικονομίες σχεδόν σε όλο τον πλανήτη.

Η διοίκηση πραγματοποίησε μια ολοκληρωμένη αξιολόγηση της επίδρασης του COVID-19 στην οικονομική θέση και απόδοση της Εταιρείας. Όπως ήταν φυσικό, η εξάπλωση της πανδημίας διέκοψε το σχεδιασμό και την εκτέλεση έργων στον τομέα της ενέργειας ως άμεση συνέπεια της μείωσης της

προσφοράς και της ζήτησης καυσίμων. Τα lock-downs στις περιοχές όπου δραστηριοποιείται η Εταιρεία είχαν ως αποτέλεσμα το προσωρινό κλείσιμο πολλών εργοστασίων και εγκαταστάσεων πελατών της Εταιρείας. Ταυτόχρονα, τα προγράμματα τόσο των δημοσίων όσο και των ιδιωτικών επενδύσεων αναστάλθηκαν προσωρινά, μια ενέργεια που είχε ως αποτέλεσμα την αναβολή των διαδικασιών υποβολής προσφορών, επηρεάζοντας την ροή έργων που θα μπορούσε να διεκδικήσει η Εταιρεία.
Ωστόσο, η διοίκηση κατάφερε να μειώσει τον αντίκτυπο όλων αυτών, μέσω άμεσων και προληπτικών ενεργειών και μέτρων όπως η εφαρμογή τηλεργασίας για τους υπαλλήλους, η ιεράρχηση των χρονοδιαγραμμάτων παράδοσης των τρεχόντων έργων και η συνεχής επαφή με τους πελάτες της. Τα έγκαιρα μέτρα περιορισμού του οικονομικού κινδύνου που έλαβε η Εταιρεία, περιλάμβαναν εθελοντικές περικοπές αμοιβών εφαρμόζοντας τα νόμιμα προγράμματα μείωσης των μισθών, την μείωση των εξόδων πωλήσεων, καθώς και τον αυστηρό έλεγχο και την μείωση των γενικών και διοικητικών εξόδων.

Υπό αυτές τις άνευ προηγουμένου συνθήκες, η εταιρεία κατάφερε:
• Να εκτελέσει ένα μεγάλο μέρος του έργου της Canal Sugar για την ανέγερση εργοστασίου ζαχαρότευτλων στην περιοχή Al-Minya στην Αίγυπτο. Από το εν λόγω συμβόλαιο ύψους συμβόλαιο 1.875 χιλ. $, οι προσφερόμενες υπηρεσίες εντός του 2020 έφτασαν τα 965 χιλ. $. Επιπλέον, η εταιρεία προσέφερε υπηρεσίες διαχείρισης κατασκευής 100 χιλ. € για τη φάση κατασκευής του εργοστασίου.
• Να προσφέρει υπηρεσίες διαχείρισης έργων, διαχείρισης κατασκευών και εποπτείας σε μεγάλη κλίμακα. Όλα αυτά τα χρόνια, η ΕΝΟΙΑ έχει συσσωρεύσει δυνατότητες διαχείρισης έργων και έτσι μπορεί να καλύψει τις σχετικές ανάγκες των πελατών της. Μέσα στο 2020, ο Όμιλος Future Pipe Industries (FPI) ανανέωσε με τον Όμιλο της ΕΝΟΙΑ τη σύμβαση για τέτοιου είδους υπηρεσίες. Η ΕΝΟΙΑ Α.Ε. ανέλαβε με επιτυχία το ρόλο της διαχείρισης των έργων της FPI, με συνολική αξία άνω των 30.000 χιλ. $, προσφέροντας υπηρεσίες διαχείρισης έργου, επίβλεψης κατασκευής και διασφάλισης ποιότητας για διάφορα έργα ανά τον κόσμο αξίας άνω των 700 χιλ. $.
• Να υπογράψει ένα νέο συμβόλαιο για τον τερματικό σταθμό FSRU/LNG στην Κύπρο συνολικής αξίας 390 χιλ. €.
• Να διατηρήστε την καλή σχέση με τη Motor Oil Hellas, στρατηγικό πελάτη της ΕΝΟΙΑ. Εντός του 2020, η εταιρεία προσέφερε στο ελληνικό διυλιστήριο στην Κόρινθο υπηρεσίες ύψους € 100 χιλ..
• Να υπογράψει ένα νέο τριετές συμβόλαιο για υπηρεσίες Owner's Engineer, για την ανάπτυξη μονάδων Regasification Floating Storage και Power Production. Η συνολική αξία της σύμβασης εκτιμάται σε περίπου 1.500 χιλ. €.

β) Αρχές Διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για

την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών.

Στο πλαίσιο της δυνατότητας να μετρηθεί το αποτέλεσμα της συνεχούς προσπάθειας της Εταιρείας με αντικειμενικούς δείκτες και να αποκτηθεί ένα ισχυρό εργαλείο βοήθειας στην πρόληψη λαθών και στην αύξηση της ποιότητας και παραγωγικότητας, η Εταιρεία έχει εγκαταστήσει από το 2000 Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο ΕΛΟΤ ΕΝ ISO 9001. Δηλώνοντας την προσήλωση της εταιρείας στον στόχο παροχής υπηρεσιών υψηλής ποιότητας και της αύξησης της ανταγωνιστικότητας η εταιρεία έχει ήδη μεταβεί στο αναθεωρημένο πρότυπο ISO 9001:2015. Το ISO 9001 ορίζεται ως το διεθνές πρότυπο που καθορίζει τις απαιτήσεις για ένα σύστημα διαχείρισης ποιότητας (QMS). Ταυτόχρονα η εταιρεία έλαβε πιστοποίηση εντός του 2020 σύμφωνα με τα πρότυπα ISO 14001 και ISO 45001. Το ISO 14001 είναι το διεθνές πρότυπο που καθορίζει τις απαιτήσεις για ένα αποτελεσματικό σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης (EMS) ενώ το ISO 45001 είναι το νέο πρότυπο ISO για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία (OH&S), το οποίο δεδομένων των συνθηκών που προέκυψαν από την πανδημία αποκτά ακόμα μεγαλύτερη βαρύτητα.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

α) Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Η εταιρεία, επηρεάζεται σε μεγάλο βαθμό από το ασταθές οικονομικό και γεωπολιτικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται. Βρίσκεται σε μια περίοδο ύφεσης. Ο μεγαλύτερος κίνδυνος έγκειται στο γεγονός ότι μεγάλα έργα που έχει ήδη ή θα μπορούσε να εμπλακεί η εταιρεία, παρουσιάζουν σημαντικές χρονικές καθυστερήσεις μεταθέτοντας πιθανές πωλήσεις σε βάθος χρόνου. Η μεταβλητότητα αυτή αναμένεται να εξακολουθήσει να επηρεάζει την πορεία την εταιρείας και το 2021. Αστάθμητος παράγοντας σε όλα αυτά αναμένεται να είναι η εξέλιξη της πανδημίας και των μεταλλάξεων της, καθώς από αυτές θα καθοριστούν σε πολύ μεγάλο βαθμό οι κυβερνητικές πολιτικές τόσο στον τομέα των επενδύσεις όσο και στο τρόπο λειτουργίας των επιχειρήσεων.

β) Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

γ) Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία λαμβάνει τα απαιτούμενα μέτρα, έτσι ώστε να εξασφαλίζει επαρκή ρευστότητα και να αντιμετωπίσει με επιτυχία τους ενδεχόμενους κινδύνους που σχετίζονται με την επιβάρυνση του οικονομικού κλίματος.

Στα πλαίσια στήριξης αυτής της προσπάθειας, η διοίκηση της εταιρείας ζήτησε και έλαβε από την μητρική εταιρεία γραπτή διαβεβαίωση για την οικονομική της στήριξη, σε περίπτωση που αυτή καταστεί αναγκαία το επόμενο χρονικό διάστημα.

δ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Η εταιρεία στα πλαίσια εφαρμογής των διεθνών προτύπων ISO 9001, ISO 14001 & ISO 45001 εφαρμόζει σύστημα αξιολόγησης ευκαιριών και απειλών και την επίπτωση τους στην λειτουργία της εταιρείας.
Σε κάθε περίπτωση έχει προνοήσει για την αντιμετώπιση ενδεχόμενων κινδύνων έτσι ώστε να μην διαταραχθεί η ομαλή λειτουργία της και η σχέση της με συναλλασσόμενους και εργαζόμενους.

- Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι.

Η έκθεση της Εταιρείας σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας, στο τέλος της τρέχουσας χρήσης είναι ελεγχόμενη. Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων γίνεται από τις Οικονομικές Υπηρεσίες και την Διοίκηση της Εταιρείας.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Οι περισσότερες συναλλαγές της Εταιρείας είναι σε Ευρώ και USD και συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος αν και ελεγχόμενος είναι υπαρκτός. Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας σε ξένο νόμισμα την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση, καθώς και η ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου λόγω μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών αναλύονται ως ακολούθως.

31/12/2020	
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ**
$ 394.233	$ 1.771.633

31/12/2019	
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ**
$ 379.294	$ 819.876

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την ανάλυση ευαισθησίας των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της εταιρείας σε μια αυξομείωση της συναλλαγματικής ισοτιμίας κατά +/- 10%.

	31/12/2020	
	Ευρώ	
	Ισοτιμία +10%	**Ισοτιμία -10%**
	Euro/Usd 1,3511	**Euro/Usd 1,1054**
Απαιτήσεις	295.083	360.657
Υποχρεώσεις	1.311.276	1.602.671

	31/12/2019	
	Ευρώ	
	Ισοτιμία +10%	**Ισοτιμία -10%**
	Euro/Usd 1,2357	**Euro/Usd 1,0110**
Πελάτες	306.947	375.167
Προμηθευτές	663.491	810.955

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Σχετικά με την ηλικία των εμπορικών απαιτήσεων και τις σχετικές διενεργηθείσες προβλέψεις, γίνεται αναφορά στον ακόλουθο πίνακα:

	31.12.2020	**31.12.2019**
Δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες	356.913	26.027
Ληξιπρόθεσμες		
< 90 ημέρες	15.000	331.465
<91 - 180 ημέρες	77.556	7.546
<181 - 360 ημέρες	26.250	8.771
> 360 ημέρες	45.608	58.812
Σύνολο	**521.328**	**432.621**

Το μεγαλύτερο μέρος των ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων προέρχεται από ενδοομιλικές συναλλαγές και για τον λόγο αυτό δεν θεωρείται ότι υπάρχει υψηλός κίνδυνος μη είσπραξής τους.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται εβδομαδιαία βάση προσδιορίζονται μηνιαίως μέχρι το τέλος της χρήσης.

Η Εταιρεία διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 90 ημέρες. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας αποδεσμεύονται από καταθέσεις της Εταιρείας.

Η διοίκηση της εταιρείας ζήτησε και έλαβε από την μητρική εταιρεία γραπτή διαβεβαίωση για την οικονομική της στήριξη, σε περίπτωση που αυτή καταστεί αναγκαία το επόμενο χρονικό διάστημα.

Η ληκτότητα των μικτών συμβατικών χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης αναλύεται ως εξής:

	31/12/2020	**31/12/2019**
Τρέχουσες		
Προμηθευτές Εσωτερικού	124.711	146.832
Προμηθευτές Εξωτερικού	111.074	121.734
Ενδοομιλικοί λογαριασμοί πληρωτέοι	383.624	353.367
Ενδοομιλικοί λογαριασμοί προκαταβολών	998.555	569.478
Φόροι-Τέλη αμοιβών προσωπικού	7.327	24.273
Παρακρατούμενοι Φόροι-Τέλη αμοιβών τρίτων	48.477	59.146
Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες	80.042	98.959
Μερίσματα πληρωτέα	1.000.000	1.000.000
Λοιποί πιστωτές	23.636	20.055
Δεδουλευμένα έξοδα	7.796	8.357
Σύνολο	**2.785.241**	**2.402.200**

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Σε αυτά τα πλαίσια εντός του 2020 η Εταιρεία απέκτησε την πιστοποίηση κατά ISO 14001, του διεθνούς προτύπου για την ανάπτυξη συστήματος

περιβαλλοντικής διαχείρισης που ήρθε να προστεθεί στις σχετικές ενέργειες που ήδη πραγματοποιούσε η εταιρεία και στον παρελθόν.

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της, παράγει απόβλητα γραφείων (όπως πχ χαρτιά, πλαστικά, μπαταρίες, αναλώσιμα Η/Υ και λαμπτήρες).

Η εταιρεία, στην προσπάθεια της να μειώσει τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις εκπαιδεύει το προσωπικό της να μειώσει την άσκοπη χρήση χαρτιού και προωθεί την χρήση ανακυκλωμένου χαρτιού. Επιπλέον, προωθεί για ανακύκλωση τα πλαστικά, τους λαμπτήρες, τις μπαταρίες και τα άλλα ανακυκλώσιμα υλικά. Ο δε ηλεκτρονικός εξοπλισμός προωθείται για ανακύκλωση σε εταιρείες ανακύκλωσης ηλεκτρονικού εξοπλισμού. Τέλος εντός του 2020 η εταιρεία απέκτησε πιστοποιητικό.

4. Εργασιακά ζητήματα

α) Κοινωνικός απολογισμός

Στην εταιρεία απασχολήθηκαν με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση που πέρασε (2020), συνολικά 20 άτομα. Επιπλέον η εταιρεία χρησιμοποιεί αριθμό συνεργατών με σχέση ανεξάρτητων υπηρεσιών.

β) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Πάγια πολιτική της εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

γ) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2020, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

δ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η εταιρεία δεσμεύεται για συνεχή βελτίωση των επιδόσεων της σε θέματα υγείας και ασφάλειας για όλες τις δραστηριότητες της. Αναγνωρίζει ως σκοπό (στόχο) της την ελαχιστοποίηση της επικινδυνότητας των δραστηριοτήτων της σε σχέση με την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων, των προμηθευτών, των πελατών και των επισκεπτών της.

Στα πλαίσια αυτών η Εταιρεία έλαβε εντός του 2020 πιστοποίηση κατά το νέο διεθνές πρότυπο ISO 45001 για την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία.

Η εταιρεία ακολουθεί μία σαφή και ολοκληρωμένη πολιτική Διαχείρισης της Υγείας και Ασφάλειας, εκπληρώνοντας ταυτόχρονα τις προσδοκίες όλων των ενδιαφερομένων μερών. Οι αρχές που διέπουν την πολιτική της είναι οι εξής:

- Η διενέργεια εκτίμησης των επαγγελματικών κινδύνων και η επικαιροποίηση της σε περίπτωση αλλαγών σε δραστηριότητες, εγκαταστάσεις, εξοπλισμό ή ανθρώπινο δυναμικό.
- Η πλήρης συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία και άλλους σχετικούς κανονισμούς.
- Η εκπόνηση σχεδίων προληπτικών και διορθωτικών ενεργειών, διαδικασιών και οδηγιών, όπου είναι απαραίτητες, ώστε να εξασφαλίζεται η ελαχιστοποίηση ή η εξάλειψη των κινδύνων.
- Η ενημέρωση, ευαισθητοποίηση και εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα υγείας και ασφάλειας στην εργασία, με σκοπό την εξάλειψη των συμβάντων στους χώρους εργασίας.
- Η διαφανής επικοινωνία για τα θέματα που αφορούν την υγεία και την ασφάλεια.
- Η συστηματική παρακολούθηση των επιδόσεων, της τήρησης των διαδικασιών και του σεβασμού των κανόνων που έχουν θεσπιστεί με εσωτερικούς ή εξωτερικούς ελέγχους.

Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά «πρώτων βοηθειών» (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) και υγιεινής (αντισηπτικά κλπ).

Περαιτέρω, η εταιρεία διαθέτει:

- Τεχνικό Ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, ο οποίος απασχολείται με θέματα που σχετίζονται με την ασφάλεια των εργαζομένων 50 ώρες τον χρόνο.

Η πρόβλεψη και αντιμετώπιση όποιων θεμάτων έφερε στην παγκόσμια αγορά η πανδημία COVID-19, αντιμετωπίστηκε από την εταιρεία αποτελεσματικά. Η διοίκηση αποφάσισε έγκαιρα την εργασία από το σπίτι οργανώνοντας τις κατάλληλες υποδομές τηλεργασίας, έτσι ώστε να μην επηρεαστεί τόσο η αποδοτικότητα των εργαζομένων όσο και η ποιότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, διασφαλίζοντας πλήρως την προστασία της υγείας του προσωπικού καθώς δεν παρουσιάστηκε κάποιο κρούσμα στο σύνολο του.

ε) Συστήματα εκπαίδευσης

Στόχος της Εταιρείας είναι όλο το προσωπικό της να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο τόσο στα γενικά όσο και στα ειδικά θέματα του τομέα αρμοδιότητας και ευθύνης του.

Η ανίχνευση των αναγκών και ο εντοπισμός των απαιτήσεων εκπαίδευσης του προσωπικού αποτελεί ευθύνη των αρμόδιων στελεχών της εταιρείας.

Οι προϊστάμενοι των τμημάτων, κατά τη διάρκεια των τακτικών συναντήσεων που διενεργούνται, συλλέγουν τις ανάγκες εκπαίδευσης του προσωπικού τους και καταρτίζουν, σε ετήσια κατ' ελάχιστον βάση, την Έκθεση των αναγκών εκπαίδευσης του προσωπικού τους.

Η συλλογή των αναγκών εκπαίδευσης δύναται να υλοποιείται σε μικρότερα διαστήματα από αυτό του έτους (π.χ. τετράμηνο, εξάμηνο κλπ.) και διενεργείται κατά τις τακτικές συναντήσεις των αρμόδιων στελεχών.

Στην Έκθεση καθορίζονται σαφώς:

- το ονοματεπώνυμο των συμμετεχόντων
- το προτεινόμενο αντικείμενο της εκπαίδευσης
- ο προβλεπόμενος και ο προτεινόμενος χρόνος εκπαίδευσης

Το πρόγραμμα εκπαίδευσης και οι τυχόν τροποποιήσεις του εγκρίνονται από τους προϊσταμένους των τμημάτων της εταιρείας.

Το αντικείμενο της εκπαίδευσης δύναται να καλύπτει θέματα, τα οποία αφορούν τόσο την ευρύτερη πληροφόρηση που πρέπει να έχουν οι εργαζόμενοι της εταιρείας, όσο και ειδικά θέματα, τα οποία άπτονται των καθημερινών καθηκόντων του προσωπικού, καθώς και των τρόπων βέλτιστης εκτέλεσής τους.

Παρά την πανδημία με την μέθοδο της τηλε-εκπαίδευσης πραγματοποιήθηκαν σεμινάρια εκπαίδευσης του προσωπικού κατά το 2020 ύψους 8.075 Ευρώ. (έναντι 13.070 Ευρώ της προηγούμενης χρήσης), ενώ οι ώρες που δαπανήθηκαν για εκπαίδευση ανήλθαν σε 1.405 έναντι των 8.402 που δαπανήθηκαν το 2019.

στ) Τρόπος προαγωγών

Οι προαγωγές γίνονται βάσει εισηγήσεων των προϊσταμένων των τμημάτων. Στο τέλος κάθε έτους οι προϊστάμενοι αξιολογούν την απόδοση των υφισταμένων τους και δίνουν τις γραπτές τους εισηγήσεις στον Γενικό Διευθυντή με την συμφωνία του οποίου λαμβάνονται οι αναγκαίες αποφάσεις.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις

α) Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.

Οι ζημίες που προέκυψαν ήταν 677.369,80 Ευρώ έναντι ζημίων 1.034.067,07 Ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Ο κύκλος εργασιών της κρινόμενης χρήσεως 2020 (όπως αυτό φαίνεται κατωτέρω στα οικονομικά στοιχεία) ανήλθε στο ποσό των 2.119.037,84 Ευρώ έναντι 2.444.396,28 Ευρώ της προηγούμενης χρήσης, επομένως τα έσοδα από την κύρια δραστηριότητα παρουσιάζουν μείωση περίπου κατά 13% ήτοι έχουμε:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2020	ΧΡΗΣΕΩΣ 2019
Έσοδα Μελετών	2.119.0384	2.444.396

β) Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

β) Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

		31.12.2020	31.12.2019
Δείκτης Ταμειακής Ρευστότητας =	Διαθέσιμα/ Βραχ. Υποχρεώσεις	0,057	0,03
EBITDA		-625.204	-977.604

Η εταιρεία σήμερα κατέχει μία από τις σημαντικότερες θέσεις των μελετητικών εταιρειών στην Ελλάδα και ειδικά στις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου.

γ) Ανάλυση οικονομικών στοιχείων

- Οργανικά έσοδα κατά είδος

Τα ακαθάριστα έσοδα της εταιρείας κατά την παρούσα χρήση ανήλθαν στο ποσό των 2.288.881 Ευρώ έναντι 2.554.132 Ευρώ της αντιστοίχου περσινής χρήσεως και έχουν αναλυτικά ως ακολούθως:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2020	ΧΡΗΣΕΩΣ 2019
1.- ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
73- Έσοδα παροχής υπηρεσιών μελετών		
α) μελετών εσωτερικού	486.657	645.876
β) μελετών εξωτερικού	1.632.381	1.798.521
	2.119.038	**2.444.396**
2.- ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
75- Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	11.800	38.248

	11.800	**38.248**
76- Έσοδα Κεφαλαίου		
Τόκοι καταθέσεων τραπεζών	30	22
	30	**22**
3.- ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ		
81.01 Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		
- συναλλαγματικές διαφορές	156.936	72.054
- λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0	12
	156.936	**72.066**
4.- ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ		
82.01 Έσοδα προηγ. Χρήσεων	1.077	0
	1.077	**0**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	**2.288.881**	**2.554.732**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα έσοδα μειώθηκαν κατά 265.851 Ευρώ σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή χρονιά, ήτοι έχουμε μείωση της τάξης του 10%.

- Έσοδα από ενδοομιλικές συναλλαγές

Τα έσοδα από ενδοομιλικές συναλλαγές για την χρήση 2020 ανέρχονται στο ποσό των 1.400.712 Ευρώ.

- Οργανικά έξοδα κατά είδος

Το σύνολο των γενικών εξόδων στην παρούσα χρήση ανήλθαν σε 2.670.394 Ευρώ έναντι 3.544.521 Ευρώ της αντιστοίχου περσινής περιόδου και αναλύονται ως εξής:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2020	**ΧΡΗΣΕΩΣ 2019**
60- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	842.020	1.127.821
61- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.244.210	1.714.704
62- Παροχές τρίτων	387.780	391.771
63- Φόροι και Τέλη	18.837	28.693
64- Διάφορα έξοδα	125.082	203.556
65- Τόκοι & συναφή έξοδα	9.420	9.412
66- Αποσβέσεις Κοστολογηθείσες	52.165	56.464
68- Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	-9.120	12.100
ΣΥΝΟΛΟ	**2.670.394**	**3.544.521**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα γενικά έξοδα μειώθηκαν 25%.

- Έκτακτα και ανόργανα έξοδα, έξοδα προηγούμενων χρήσεων και προβλέψεις

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2020	ΧΡΗΣΕΩΣ 2019
α) Συναλλαγματικές διαφορές	63.528	39.848
β) Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	958	512
γ) Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	0	20
δ) Τέλος Επιτηδεύματος	1.000	1.000
Μερικό Σύνολο	**65.486**	**41.380**
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	351	2.898
Έκτακτες Ζημιές	230.020	0
Μερικό Σύνολο	**230.371**	**2.898**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	**295.857**	**44.278**

- Αποτελέσματα χρήσης

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2020 ήταν μειωμένα σε σχέση με του προηγούμενου έτους.

Οι Μικτές ζημίες έφθασαν τα 187.283 Ευρώ έναντι των ζημίων 565.302 Ευρώ του 2019, μετά δε την πρόσθεση των εξόδων διαθέσεως, των γενικών εξόδων διαχείρισης των μη κοστολογηθεισών αποσβέσεων, των χρηματοπιστωτικών εξόδων και των έκτακτων ανόργανων εξόδων οι ζημίες έφτασαν μετά φόρων τα 677.370 Ευρώ έναντι ζημία 1.034.067 Ευρώ του έτους 2019.

- Διάθεση καθαρών κερδών

Τα «αποτελέσματα εις νέο» ανέρχονται σε -2.339.537 Ευρώ και προκύπτουν ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως 01/01/2020 έως 31/12/2020	-677.370
Πλέον : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) Προηγουμένων χρήσεων	-1.662.168
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	
ΣΥΝΟΛΟ	**-2.339.537**
Μείον : Φόρος εισοδήματος	0
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	**-2.339.537**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
α) Υπόλοιπο κερδών εις νέον	**-2.339.537**

Τα παραπάνω τελούν υπό την έγκριση της προσεχούς Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στην οποία θα πρέπει να ληφθεί απόφαση με την απαραίτητη απαρτία και πλειοψηφία που προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018.

Βάση των ανωτέρω, τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά με αποτέλεσμα να μην καλύπτουν το μετοχικό κεφάλαιο και τα αποθεματικά όπως απαιτούνται από τον νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας.

Το παραπάνω πρόβλημα αναμένεται να αντιμετωπιστεί στην παρούσα χρήση μέσω της προσδοκώμενης αύξησης του κύκλου εργασιών της εταιρείας, όπως περιγράφεται αναλυτικά στην παράγραφο 6.

-Αποθεματικά

Από τα καθαρά κέρδη χρήσεως δεν έγινε κράτηση 5% για σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού ως το άρθρο 158 του ν. 4548/2018και το άρθρο 30 του καταστατικού προβλέπουν καθότι τα προηγούμενα χρόνια έχει σχηματιστεί τακτικό αποθεματικό 83.023 πέραν του υποχρεωτικού 50.000 Ευρώ.

- Μερίσματα

Μη διανομή μερίσματος.

- Οι λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2020-31/12/2020, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ΕΛΠ του νόμου Ν4308/2014, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της έκθεσης.

- Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατείχε χρεόγραφα την 31/12/2020.

- Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία κατείχε ξένο συνάλλαγμα ύψους 15.465,69 USD την 31/12/2020.

- Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν κατέχει δικά της ακίνητα και τα γραφεία στα οποία στεγάζεται είναι μισθωμένα.

δ) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

ε) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Η αγορά μελετητικών υπηρεσιών παραμένει πολύ ανταγωνιστική, κυρίως στις παραδοσιακές αγορές που δραστηριοποιείται η Εταιρεία όπως το πετρέλαιο και το φυσικό αέριο. Μετά και το τρίτο κύμα της πανδημίας ένα ενδεχόμενο τέταρτο κύμα, αποτέλεσμα των μεταλλάξεων του ιού, μπορεί να προκαλέσει περαιτέρω καθυστερήσεις στον προγραμματισμό και στην ροή νέων έργων της Εταιρείας.

Παρά τις δυσμενείς συνθήκες, η εταιρεία επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει τυχόν απώλειες και να προετοιμαστεί για την ανάκαμψη της παγκόσμιας οικονομίας, την επιστροφή στην κανονικότητα και στα θετικά αποτελέσματα κατά το 2ο 6μηνο του 2021.

Στο επίκεντρο της ομάδας διοίκησης είναι η πιο επιθετική στρατηγική κατά την υποβολή προσφορών για νέα έργα μέσα από την βελτίωση της ανταγωνιστικότητας της.

Πιο συγκεκριμένα:

• Η ΕΝΟΙΑ έχει ήδη επεκτείνει το φάσμα των υπηρεσιών που παρέχονται στην FPI. Η Εταιρεία θα παρέχει υπηρεσίες διαχείρισης έργων, Value Engineering, Construction Management και Supervision Services. Ενώ πλέον παρέχει προς τον πελάτη και μελετητικές υπηρεσίες κατά τη διάρκεια των διαγωνισμών (η συνολική αξία των υπηρεσιών αναμένεται να ξεπεράσει το 1Μ €).

• Στην Ελλάδα, έχοντας μια σχέση χρόνων, η ΜΟΗ αναμένεται να αποτελέσει βασικό πόλο εσόδων. Η εκτέλεση του ήδη ανατεθέντος έργου «U-200 Vacuum System Upgrade» θα ολοκληρωθεί εντός του 2021, ενώ η ΜΟΗ καλεί συνεχώς την ΕΝΟΙΑ να υποβάλει προσφορές για βελτιώσεις των εγκαταστάσεων της.

• Τα τελευταία δύο χρόνια η ΕΝΟΙΑ είναι ο τεχνικός σύμβουλος της Ravago Hellas για τα νέα αναπτυξιακά τους έργα. Έχοντας εξασφαλίσει την Τελική Επενδυτική Απόφαση εντός του 2020 και περιμένοντας τις σχετικές άδειες από τις αρχές, η ΕΝΟΙΑ θα ξεκινήσει να προσφέρει υπηρεσίες μελετών και Διαχείρισης/Εποπτείας Κατασκευών εκτιμώμενης αξίας € 1,6 εκατ. που θα εκτελεστούν κατά το 2ο εξάμηνο του 2021 και όλο το 2022.

• Μετά την ανακοίνωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού για το ATTIKO METRO Line 4, η ΕΝΟΙΑ είναι σε επαφή με τον επιτυχημένο πλειοδότη. Λαμβάνοντας υπόψη τη μακρά εμπειρία της Εταιρείας σε έργα Μετρό και την προηγούμενη συνεργασία με επιτυχημένους πλειοδότες, αναμένεται ότι η Εταιρεία θα αναλάβει σημαντικό μέρος των απαιτούμενων ηλεκτρομηχανολογικών μελετών.

• Αξιοποιώντας την εμπειρία που αποκτήθηκε μέσω της εκτέλεσης του έργου Canal Sugar, η ΕΝΟΙΑ κατέληξε σε συμφωνία με την TSK Contractor για να εκτελέσουν από κοινού ένα ακόμα έργο Sugar

Refinery στην Αίγυπτο. Η προθεσμία υποβολής της προσφοράς του Consortium αναμένεται το 3° τρίμηνο του 2021.

• Στην Κύπρο, η ENOIA εξασφάλισε ήδη μια πρώτη παραγγελία από τον Κυπριακό Οργανισμό Αποθήκευσης και Διαχείρισης Αποθέματος Πετρελαίου (COSMOS). Η COSMOS αναμένεται να προχωρήσει σε επενδύσεις στο χώρο του Oil&Gas στην γείτονα χώρα και τα references της Εταιρείας της επιτρέπουν να συμμετέχει στους επόμενους διαγωνισμούς.

• Η ENOIA τα τελευταία χρόνια δημιούργησε ισχυρούς δεσμούς με αξιόπιστες εταιρείες στην Ελλάδα και την Ευρώπη ενόψει της συνεργασίας σε μελλοντικά έργα. Αυτές οι εταιρείες περιλαμβάνουν ASPROFOS, ROGAN, SALFO, TRITON (Ελλάδα), CADE Engineering (Ισπανία), NIRAS (Δανία) et.al. με τους οποίους η Εταιρεία επιδιώκει συνεργασίες καθώς οι συνεργίες που δημιουργούνται από τα εν λόγω σχήματα έχουν προστιθέμενη αξία στους πελάτες και συνεπώς αυξημένες πιθανότητες εξασφάλισης μεγαλύτερων και πολυπλοκότερων έργων

• Μετά από αναμονή δύο χρόνων η Hellas Gold ήρθε σε συμφωνία με την ελληνική κυβέρνηση και θα ξεκινήσει την διαδικασία αδειοδότησης για το έργο των Σκουριών στην Χαλκιδική. Η Εταιρεία έχοντας συμμετέχει σε όλες τις προηγούμενες φάσεις του έργου και έχοντας βαθιά γνώση των δυσκολιών και ιδιαιτεροτήτων αναμένεται να έχει τον ρόλο του Owner's Engineer ώστε να υποστηρίξει την Hellas Gold μέχρι την ολοκλήρωση του.

• Παράλληλα, η ENOIA καλείται συνεχώς από μεγάλους εργολάβους EPC όπως η ARCHIRODON, η CCC και η ACCIONA Industrial να υποβάλει προσφορές για μεγάλα έργα του ενεργειακού τομέα. Αναμένεται ότι η διεθνής αγορά ενέργειας θα ανακάμψει εντός του δεύτερου εξαμήνου του 2021, έργα που είναι σε αναμονή θα προχωρήσουν στην φάση της εκτέλεσης και η Εταιρεία θα έχει την ευκαιρία μέσα από συνεργασίες με μεγάλους εργολάβους να έχει ενεργό ρόλο στην επιτυχή εκτέλεση τους.

7. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία διατηρεί γραφείο στο ABU DHABI των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων με απώτερο σκοπό την προώθηση της εταιρείας στις αγορές του Περσικού Κόλπου.

8. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα και παράγωγα αντιστάθμισης κινδύνου.

Κατά την λήξη της χρήσης 2020, τα χρηματικά διαθέσιμα της εταιρείας ανήλθαν σε 158.801 Ευρώ (έναντι 74.059 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης). Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν σε 670.9346 Ευρώ (έναντι 1.006.201 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας ανήλθαν σε 2.766.833 Ευρώ έναντι 2.402.200 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης.

9. Δραστηριότητες στον τομέα Ερευνών και Ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν αναπτύσσει δραστηριότητες στους παραπάνω τομείς

10. Απόκτηση ιδίων μετοχών Αρθρ. 50 παρ. 2 Ν4548/2018

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του για λογαριασμό της.

11. Σημαντικά θέματα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

• Η σύμβαση της Εταιρείας με την ΜΕΤΡΟΝ για το έργο ανάπτυξης τερματικού σταθμού υγροποιημένου αερίου στην Κύπρο, τερματίστηκε πρόωρα με υπαιτιότητα του πελάτη, ενώ η ΕΝΟΙΑ έλαβε όλα το δεδουλευμένα χωρίς να υποστεί επιπλέον ζημία.

• Η Εταιρεία ξεκίνησε συνεργασία με την NIRAS θέτοντας τις βάσεις για μια μεγαλύτερη και μακροχρόνια συνεργασία. Το πρώτο έργο ολοκληρώθηκε με επιτυχία και αφορούσε την μελέτη βιωσιμότητας τερματικού σταθμού μεταφόρτωσης πετρελαιοειδών στο λιμάνι Tanga της Τανζανίας. Η NIRAS είναι μια Δανέζικη μελετητική εταιρεία με παρουσία ανά το κόσμο, που ειδικεύεται σε λιμενικές μελέτες για ενεργειακά έργα.

• Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθώντας τις εξελίξεις στον χώρο της ενέργειας επένδυσε και απέκτησε know-how σχετικό με το Waste to Energy, μιας αναπτυσσόμενης αγοράς σε πολλές γεωγραφικές περιοχές. Η Εταιρεία έχει ήδη υπογράψει συμβάσεις αξίας 220 χιλ. Ευρώ με την Hitachi Zosen Inova, για την παροχή μελετητικών υπηρεσιών σε αντίστοιχα έργα σε Σουηδία και Ελβετία. Η ΕΝΟΙΑ και η HZI, πρωταγωνιστής στην εν λόγω αγορά που παρέχει εξοπλισμό για τέτοιου είδους εγκαταστάσεις και αναλαμβάνει την κατασκευή ολοκληρωμένων λύσεων Waste to Energy, βρίσκονται στην διαδικασία διαπραγμάτευσης μιας συμφωνίας πλαισίου με στόχο να εξασφαλίσει η Εταιρεία μια συνεχόμενη ροή εργασιών για την ερχόμενη πενταετία.

• Εντός του Ιουλίου η Εταιρεία έλαβε από την RAVAGO Hellas το Letter of Intent για την έναρξη της συνεργασίας για έργο επέκτασης των εγκαταστάσεών της. Η εταιρεία κατέθεσε επικαιροποιημένη προσφορά ύψους 1.86 εκατ. Ευρώ και εντός του Αυγούστου αναμένεται να υπογραφθεί και η σχετική σύμβαση με τον πελάτη με την έναρξη των εργασιών να έχει οριστεί την 1η Σεπτεμβρίου του 2021.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2020.
2. Να εγκρίνετε την συνολική διαχείριση κατά το άρθρο 108 του Ν4548/2018 που έλαβε χώρα κατά την χρήση 2020 και να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη

για τα πεπραγμένα της χρήσης 2020, σύμφωνα με τα άρθρα 108 και 117 του Ν4548/2018 και το Καταστατικό.

Μαρούσι, 27 Ιουλίου 2021
Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2015-2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 5.1 του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το θέμα ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020 έχει καταστεί αρνητικό και κατά συνέπεια συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν.4548/2018. Παράλληλα, όπως αναφέρεται και στη σημείωση 5.1 του προσαρτήματος, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων κατά ποσό € 1.956 χιλ. Όπως αναλυτικότερα αναφέρεται στην ίδια σημείωση του προσαρτήματος, η Διοίκηση έχει προβεί στον σχεδιασμό δράσεων για τη βελτίωση

της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν

υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2020.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Ίδια Κεφάλαια και Σχετικές Απαιτήσεις του Ν. 4548/2018

Στην σημείωση 5.1 επί των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο, όπως σχετικά ενημερώθηκε με την από 26.07.2021 επιστολή μας, θα έπρεπε να έχει συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

Αθήνα, 02 Αυγούστου 2021

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

3 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ποσά σε €	Σημ.	31/12/2020	31/12/2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	8.1	69.434	90.056
Λοιπός εξοπλισμός	8.1	35.766	48.958
Σύνολο		**105.200**	**139.015**
Άυλα πάγια			
Λοιπά αύλα	8.2	41.361	58.447
Σύνολο		**41.361**	**58.447**
Χρηματοοικονομικά περουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	8.3	41.235	41.626
Σύνολο		**41.235**	**41.626**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**187.796**	**239.088**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	8.4	521.388	432.621
Λοιπές απαιτήσεις	8.5	55.784	471.114
Προπληρωμένα έξοδα	8.6	93.762	102.465
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.7	158.801	74.059
Σύνολο		**829.736**	**1.080.259**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**829.736**	**1.080.259**
Σύνολο ενεργητικού		**1.017.532**	**1.319.347**
Καθαρή θέση			
Κεφάλαιο	8.8	150.000	150.000
Σύνολο		**150.000**	**150.000**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		146.656	146.656
Αφορολόγητα αποθεματικά		118.579	118.579
Αποτελέσματα εις νέο		(2.339.537)	(1.662.168)
Σύνολο		**(2.074.302)**	**(1.396.932)**
Σύνολο καθαρής θέσης		**(1.924.302)**	**(1.246.932)**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	8.9	155.849	163.336
Λοιπές προβλέψεις		744	744
Σύνολο		**156.592**	**164.079**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		1	1
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.10	372.829	408.752
Λοιποί φόροι και τέλη	8.12	56.812	84.944
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		80.042	98.959

Λοιπές υποχρεώσεις	8.13	2.267.761	1.801.188
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		7 796	8 357
Σύνολο		**2.785.241**	**2.402.200**
Σύνολο υποχρεώσεων		**2.785.241**	**2.402.200**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**1.017.532**	**1.319.347**

3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Ποσά σε €	Σημ.	01/01/2020 - 31/12/2020	01/01/2019 - 31/12/2019
Κύκλος εργασιών	8.14	2.119.038	2.444.396
Κόστος πωλήσεων	8.15	(2.306.321)	(3.009.699)
Μικτό αποτέλεσμα		**(187.283)**	**(565.302)**
Έξοδα διοίκησης	8.15	(308.400)	(307.264)
Έξοδα διάθεσης	8.15	(46.253)	(218.146)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	8.16	(295.857)	(44.278)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8.16	169.813	110.314
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**(667.981)**	**(1.024.676)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		30	22
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(9.420)	(9.412)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**(677.370)**	**(1.034.067)**
Φόροι εισοδήματος		0	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**(677.370)**	**(1.034.067)**

3.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολα
Υπόλοιπο 1/1/2019	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**(628.101)**	**(212.866)**
Αποτέλεσμα περιόδου				(1.034.067)	(1.034.067)
Υπόλοιπο 31.12.2019	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**(1.662.168)**	**(1.246.932)**
Υπόλοιπο την 1.1.2020	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**(1.662.168)**	**(1.246.932)**
Αποτέλεσμα περιόδου				(677.370)	
Υπόλοιπο 31.12.2020	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**(2.339.537)**	**(1.924.302)**

4 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία

Η εταιρία ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 1634301000, ΑΦΜ: 094428993 και ΑΡ.ΜΑ.Ε ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 31442/ 01ΑΤ/ Β/ 94 /039(07) είναι ανώνυμη εταιρεία η οποία ιδρύθηκε το 1987 με αντικείμενο τις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου. Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Μαρούσι, Κηφισίας 62 ενώ το υποκατάστημα της εταιρείας λειτουργεί στο Άμπου Ντάμπι, Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι www.enoia.com.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο την 6η Αυγούστου του 2021 και υπόκεινται στην έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Μοναδικός μέτοχος της εταιρείας είναι η εταιρεία «ΕΝΟΙΑ B.V.» με έδρα την Ολλανδία, με ποσοστό 100%. Ο έλεγχος των οικονομικών καταστάσεων από Ορκωτό-Ελεγκτή Λογιστή είναι προαιρετικός.

5 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) του Ν.4308/2014. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου. Η Εταιρεία ανήκει στις «Μικρές» οντότητες του Ν.4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελούν ενιαίο σύνολο και παρουσιάζουν εύλογα (εύλογη παρουσίαση), τα αναγνωριζόμενα περιουσιακά στοιχεία (στοιχεία του ενεργητικού), τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση, τα στοιχεία εσόδων, εξόδων, κερδών και ζημιών της εκάστοτε περιόδου, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου. Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή των διατάξεων του ν.4308/2014 για την εκπλήρωση της υποχρέωσης της εύλογης παρουσίασης των υποχρεώσεων, της καθαρής θέσης και των αποτελεσμάτων. Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση και λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στο τοπικό νόμισμα (ευρώ) και το επίπεδο στρογγυλοποίησης των παρατιθέμενων αριθμών είναι το ευρώ χωρίς δεκαδικά ψηφία. Διαφορές που τυχόν παρουσιάζονται μεταξύ των κονδυλίων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων κονδυλίων στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

5.1 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020 έχει καταστεί αρνητικό και κατά συνέπεια συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν.4548/2018, περί της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας. Επίσης, κατά την ως άνω ημερομηνία, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρίας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού της κατά ποσό € 1.956 χιλ. Σημειώνεται,

ωστόσο, ότι στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνεται και υποχρέωση για καταβολή μερίσματος προς την μητρική εταιρεία ποσού € 1 εκ. περίπου.
Κατόπιν των ανωτέρω, οι μέτοχοι προτίθενται να προβούν εντός των απαιτούμενων από τον νόμο χρονικών περιθωρίων στην λήψη κατάλληλων μέτρων για την οικονομική υποστήριξη της Εταιρείας και την άρση των διατάξεων του άρθρου 47 του κ.ν. 2190/1920. Για την αντιμετώπιση όλων των κινδύνων που ενδεχομένως θα προκύψουν στο άμεσο μέλλον, η Διοίκηση της εταιρείας βρίσκεται σε συνεχή διαδικασία εντοπισμού και αξιολόγησης των κινδύνων που ενδέχεται να προκύψουν στο άμεσο μέλλον, με σκοπό τον περιορισμό της οποιαδήποτε αρνητικής επίδρασης στο ελάχιστο και την διατήρηση της εύρυθμης λειτουργίας της.
Η εταιρεία έχει αναλάβει δραστικά μέτρα για τον περιορισμό της έκθεσης σε σημαντικούς κινδύνους, των απαιτήσεών και των ταμειακών διαθεσίμων της. Για τον σκοπό αυτό, η Διοίκηση έχει προβεί στις ακόλουθες ενέργειες:

- εξασφάλιση πρόσθετης χρηματοδότησης από την ΕΝΟΙΑ BV (εφεξής "η μητρική εταιρεία").
- ανάληψη προγράμματος για τη συνεχή παρακολούθηση των απαιτήσεων του κεφαλαίου κίνησης της οντότητας και των ελάχιστων δεσμεύσεων για τις δαπάνες.
- επικέντρωση στη διατήρηση ενός κατάλληλου επιπέδου γενικών εξόδων επιχειρήσεων, σύμφωνα με τους διαθέσιμους ταμειακούς πόρους της εταιρείας.

Σημειώνεται ότι κατά την ημερομηνία αναφοράς των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων η μητρική εταιρεία έχει δεσμευτεί να υποστηρίξει τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα της Εταιρείας, υπόθεση που ελήφθη υπόψη κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης. Επιπλέον, η μητρική εταιρεία είναι σε θέση να προβεί σε τέτοιες ενέργειες εάν και όταν είναι απαραίτητο. Η Διοίκηση έχει πραγματοποιήσει σχετική εκτίμηση και δεν έχει εντοπίσει παράγοντες που θα μπορούσαν να θέσουν σε κίνδυνο την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, δεδομένης της οικονομικής υποστήριξης της μητρικής εταιρείας. Λαμβάνοντας υπόψη τις προαναφερθείσες δράσεις και την υποστήριξη της μητρικής εταιρείας, η Διοίκηση εκτιμά ότι θα παράσχει επαρκή χρηματοδότηση για την κάλυψη των ταμειακών αναγκών της Εταιρείας στο εγγύς μέλλον. Κατά συνέπεια, οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

6 Περίοδος Αναφοράς

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» καλύπτουν την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2020 έως 31 Δεκεμβρίου 2020. Οι συγκριτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2019 έως 31 Δεκεμβρίου 2019.

7 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται. Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και δεν έγιναν διορθώσεις λαθών. Δεν υπήρχαν παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των ΕΛΠ. Δεν υπήρχαν περιπτώσεις όπου ένα περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση να σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια των Οικονομικών καταστάσεων. Δεν υφίσταται κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων που να επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους.

7.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

- **Φόροι εισοδήματος**

Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί. Η εταιρεία έχει επιλέξει την μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας.

- **Ζημιές απομείωσης**

Επισφαλείς Απαιτήσεις. Οι απαιτήσεις της εταιρίας επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης

7.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

7.3 Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβάλλεται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο, με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της οντότητας επιλέγει με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου, ως εξής:

- Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων: 12 έτη (βάσει της σύμβασης μίσθωσης)
- Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός: 3-10 έτη

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο και αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

Ένα πάγιο περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται η όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω παύση προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου. Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

7.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομιών στοιχείων ή

β) Η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων ή

γ) Δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτηθεί από το στοιχείο αυτό. Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερα από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή

β) Μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημια στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως κυκλοφορούντα ή ως μη κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

7.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις

Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με καθορισμένες ή προσδιορίσιμες ταμειακές ροές, χωρίς δημοσιευμένη τιμή σε ενεργή αγορά, τα οποία δημιουργούνται από την οντότητα όταν παραδίδει αγαθά, υπηρεσίες ή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε τρίτους. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Ενδείξεις για πιθανή απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων θεωρούνται οι σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του πελάτη, η πιθανότητα ο πελάτης να χρεοκοπήσει ή να επέλθει σε οικονομική αναδιοργάνωση καθώς και η καθυστέρηση ή παύση εξόφλησης τιμολογίων. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η λογιστική αξία της απαίτησης μειώνεται με τη χρήση λογαριασμού πρόβλεψης και το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στα Λοιπά Έξοδα και Ζημίες της κατάστασης αποτελεσμάτων. Όταν μία εμπορική απαίτηση χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτη είσπραξης διαγράφεται με χρήση του λογαριασμού πρόβλεψης. Σε περίπτωση μεταγενέστερης είσπραξης μίας απαίτησης που είχε αρχικά διαγραφεί γίνεται πίστωση στα Άλλα Έσοδα και Κέρδη στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

7.4.2 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε γνωστά ποσά μετρητών και υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

7.5 Προκαταβολές Δαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

7.6 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

Τα ως άνω κονδύλια της καθαρής θέσης αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

7.7 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά. δεν υπήρξαν. Η εταιρεία δεν έχει ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Για το σύνολο των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της εταιρείας δεν υφίστανται προσημειώσεις, υποθήκες ή άλλα βάρη.

7.8 Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

7.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους. Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος.

Οι οντότητες δύνανται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους. Οι οντότητες που αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο, πρέπει να αναγνωρίζουν όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις. Αντίθετα, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

7.10 Παροχές στο προσωπικό

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από της Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρίες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

(ι) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

(ιι) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης

εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Τα ποσά της πρόβλεψης για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού (Ν.2112/1920) είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση επέλεξε και επιμετρά την σχετική υποχρέωση αποζημίωσης στο προσωπικό με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις.

7.11 Προβλέψεις

Πρόβλεψη αφορά μια υποχρέωση σαφώς καθορισμένης φύσης η οποία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είναι περισσότερο πιθανό να συμβεί από το να μη συμβεί ή βέβαιο ότι θα προκύψει, αλλά είναι αβέβαιη ως προς το ποσό ή/και το χρόνο που θα προκύψει. Η πρόβλεψη αντιπροσωπεύει την βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα απαιτηθεί για την κάλυψη της σχετικής υποχρέωσης. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

7.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

7.12.1 Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:
α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων και αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

7.12.2 Έξοδα

Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

α) Τα έξοδα ίδρυσης.

β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.

γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.

δ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.

ε) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.

ζ) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.

η) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.

θ) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.

ι) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.

ια) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.

ιβ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου

ιγ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

Κάθε ως άνω δαπάνη αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

7.13 Λειτουργικές Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την ιδιοκτησία ενός περιουσιακού στοιχείου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

7.14 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων. Λόγω ζημιογόνων αποτελεσμάτων η εταιρεία δεν θα διανείμει μέρισμα.

7.15 Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

8 Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

8.1 Ενσώματα Πάγια

Η ανάλυση των ενσώματων παγίων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2019	**223.115**	**386.042**	**609.157**
Προσθήκες Περιόδου		1.101	1.101
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2019	**223.115**	**387.143**	**610.258**
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2019	**(111.864)**	**(319.849)**	**(431.713)**
Αποσβέσεις Περιόδου	(21.195)	(18.335)	(39.530)
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2019	**(133.059)**	**(338.184)**	**(471.243)**
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2019	**90.056**	**48.959**	**139.015**

Ποσά σε €	Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2020	**223.115**	**387.143**	**610.258**
Προσθήκες Περιόδου		1.232	1.232
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2020	**223.115**	**388.375**	**611.490**
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2020	**(133.059)**	**(338.184)**	**(471.243)**
Αποσβέσεις Περιόδου	(20.622)	(14.424)	(35.046)
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2020	**(153.681)**	**(352.608)**	**(506.290)**
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2020	**69.434**	**35.766**	**105.200**

8.2 Λοιπά Άυλα

Η ανάλυση των λοιπών άυλων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	Λογισμικά Προγράμματα
Μικτή λογιστική αξία την 01/01/2019	**892.933**
Προσθήκες	19.000
Μικτή λογιστική αξία την 31/12/2019	**911.933**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 01/01/2019	**(836.554)**
Αποσβέσεις χρήσης	(16.933)
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2019	**(853.487)**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2019	**58.446**

Ποσά σε €	Λογισμικά Προγράμματα
Μικτή λογιστική αξία την 01/01/2020	**911.933**
Προσθήκες	33
Μικτή λογιστική αξία την 31/12/2020	**911.966**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 01/01/2020	**(853.487)**
Αποσβέσεις χρήσης	(17.119)
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2020	**(870.606)**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	**41.360**

8.3 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία της Εταιρίας περιλαμβάνουν κυρίως τις δοσμένες εγγυήσεις που πρόκειται να εισπραχθούν σε διάστημα μεγαλύτερο των δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού. Συγκεκριμένα τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Εγγυήσεις Δ.Ε.Η.	1.053	1.053
Εγγυήσεις Ενοικίων	17.183	17.573
Εγγυήσεις Κοιν/στων Χώρων	23.000	23.000
Σύνολο	**41.235**	**41.626**

8.4 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Πελάτες	566.995	481.104
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(45.608)	(48.482)
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	**521.388**	**432.621**

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η εταιρία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των παραπάνω απαιτήσεων και σχηματίζει, εφόσον τούτο απαιτείται, τις απαραίτητες προβλέψεις. Δεν διενεργήθηκε πρόβλεψη απομείωσης μέσα στην κλειόμενη χρήση.

8.5 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Λοιποί Χρεώστες	37.598	152.047
ΦΠΑ εισπρακτέος	18.187	319.067
Σύνολο	**55.784**	**471.114**

8.6 Προπληρωμένα Έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα της Εταιρείας ανέρχονται σε ποσό 93.762 € (31.12.2019: 102.465 €) και αφορούν κυρίως σε έξοδα λογισμικού επόμενων χρήσεων.

8.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρίας έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Ταμείο	2.234	5.490
Καταθέσεις όψεως	156.567	68.569
Σύνολο	**158.801**	**74.059**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

8.8 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	Ονομαστική αξία μετοχής	Αριθμός μετοχών (τεμάχια)	Μετοχικό κεφάλαιο
31η Ιανουαρίου 2019	**30**	**5.000**	**150.000**
Κινήσεις περιόδου			
31η Δεκεμβρίου 2020	**30**	**5.000**	**150.000**

8.9 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωσης για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με αναλογιστική μελέτη, ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών	155.849	163.336
	155.849	**163.336**

Τα ποσά τα οποία έχουν αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων:

Ποσά σε €	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	7.780	6.713
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.633	2.965
Αναλογιστικό κέρδος (ζημιά)	(16.900)	5.387
Συνολική επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσεως	**(7.487)**	**15.065**

Η κίνηση της υποχρεώσεως που έχει αναγνωριστεί στον ισολογισμό έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 1η Ιανουαρίου	**163.336**	**148.271**
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	7.780	6.713
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.633	2.965
Παροχές πληρωθείσες	0	0
Αναλογιστικό κέρδος(ζημιά)	(16.900)	5.387
Παροχές καταβληθείσες από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 31η Δεκεμβρίου	**155.849**	**163.336**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	31.12.2020	**31.12.2019**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,00%	1,00%
Πληθωρισμός	1,00%	1,00%
Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών	1,50%	1,50%

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων είναι το επιτόκιο προεξόφλησης και η αναμενόμενη μεταβολή των μισθών. Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά τις επιδράσεις στην αναλογιστική υποχρέωση από τυχόν μεταβολές των εν λόγω παραδοχών.

	31/12/2020		**31/12/2019**	
	Προεξοφλητικό Επιτόκιο			
Ποσά σε €	**+ 0,5%**	**- 0,5%**	**+ 0,5%**	**- 0,5%**
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	(13.499)	14.990	(16.118)	16.890
	Μελλοντικές Αυξήσεις Μισθών			
	+ 0,5%	**- 0,5%**	**+ 0,5%**	**- 0,5%**
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	14.838	(13.499)	16.715	(16.118)

8.10 Εμπορικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Προμηθευτές εσωτερικού	76.291	146.832
Προμηθευτές εξωτερικού	296.538	261.921
Σύνολο	**372.829**	**408.752**

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Κατά το τέλος της χρήσης η εταιρεία έχει σε ισχύ εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης αξίας € 3.100.

8.11 Φόρος Εισοδήματος

Στις 12 Δεκεμβρίου 2019, τέθηκε σε ισχύ ο νέος φορολογικός νόμος 4646/2019 και σύμφωνα με το άρθρο 22, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων στην Ελλάδα ορίζεται 24% για το 2019, καθώς και για το 2020 ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος ορίζεται 24%.

Το κονδύλι «Φόρος Εισοδήματος» στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνει ποσό υποχρέωσης την κλειόμενη χρήση 2020 και την προηγούμενη χρήση 2019 λόγω του ζημιογόνου αποτελέσματος και των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών της προηγούμενης χρήσης.

8.12 Λοιποί Φόροι και Τέλη

Η ανάλυση των Λοιπών Φόρων και Τελών έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Φόροι αμοιβών προσωπικού	7.327	24.273
Φόροι αμοιβών τρίτων	48.281	58.949
Λοιποί φόροι και τέλη	1.204	1.721
Σύνολο	**56.812**	**84.944**

8.13 Λοιπές Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των Λοιπών Υποχρεώσεων έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	1.196.713	782.658
Λοιπές Υποχρεώσεις	71.048	18.530
Μερίσματα πληρωτέα	1.000.000	1.000.000

Σύνολο	**2.267.761**	**1.801.188**

8.14 Κύκλος Εργασιών

Ο Κύκλος Εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**1.1-31.12.2020**	**1.1-31.12.2019**
Πωλήσεις εντός Ελλάδας	445.437	645.876
Πωλήσεις σε Τρίτες Χώρες	1.646.458	1.765.625
Πωλήσεις σε Ευρωπαϊκή Αγορά	27.143	32.896
Σύνολο	**2.119.038**	**2.444.396**

8.15 Ανάλυση Λειτουργικών Εξόδων

Η ανάλυση των λειτουργικών εξόδων της εταιρείας έχει ως εξής:

	1.1-31.12.2020			
Ποσά σε €	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα Διοίκησης**	**Έξοδα Διάθεσης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	647.459	162.776	31.785	842.020
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.159.184	85.026	0	1.244.210
Παροχές τρίτων	349.454	32.742	5.583	387.780
Φόροι και τέλη	17.312	1.525	0	18.837
Λοιπά διάφορα έξοδα	95.660	20.537	8.885	125.082
Αποσβέσεις	47.051	5.114	0	52.165
Προβλέψεις	-9.800	680	0	-9.120
	2.306.321	**308.400**	**46.253**	**2.660.974**

	1.1-31.12.2019			
Ποσά σε €	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα Διοίκησης**	**Έξοδα Διάθεσης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	957.083	143.563	33.446	1.134.091
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.513.047	71.726	123.684	1.708.456
Παροχές τρίτων	341.992	16.138	16.199	374.329
Φόροι και τέλη	24.399	2.521	1.774	28.695
Λοιπά διάφορα έξοδα	113.991	68.226	38.757	220.975
Αποσβέσεις	48.523	4.411	3.529	56.464
Προβλέψεις	10.664	680	756	12.100
	3.009.699	**307.264**	**218.146**	**3.535.109**

8.16 Λοιπά Έξοδα και Έσοδα

Τα Λοιπά Έξοδα και Έσοδα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Λοιπά έξοδα και ζημιές		
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	(958)	(512)
Συναλλαγματικές διαφορές	(63.528)	(39.847)
Τέλος επιτηδεύματος	(1.000)	(1.000)
Λοιπά έξοδα	(230.371)	(2.918)
Σύνολο	**(295.857)**	**(44.277)**

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Λοιπά έσοδα	12.877	38.260
Συναλλαγματικές διαφορές	156.936	72.054
Σύνολο	**169.813**	**110.314**

8.17 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις και εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

β) Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται εκκρεμείς δικαστικές ή εξωδικαστικές διαφορές, καθώς και πραγματικά ή προβλεπόμενα γεγονότα, υποχρεώσεις ή συναλλαγές που θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στην Οικονομική Θέση της εταιρίας.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2015-2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Οι διαχειριστικές χρήσεις 2008-2011 παραγράφηκαν βάσει των αποφάσεων του Συμβουλίου της Επικρατείας 2934/2017 και 1738/2017. Επίσης, για τις διαχειριστικές χρήσεις 2012, 2013 και 2014 έχει παρέλθει η πενταετία βάσει των ν.2238/94 (άρθρα 84, παρ. 1) και ν.4174/2013 (άρθρο 36, παρ.1).

Η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικοί πρόσθετοι φόροι και για τον λόγο αυτόν δεν έχει διενεργήσει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

8.18 Μερίσματα

Δεν υφίστανται προϋποθέσεις Διανομής.

8.19 Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού

Οι αμοιβές προς εργαζομένους και ο αριθμός του προσωπικού κατά κατηγορία εργαζομένων την 31/12/2020 και 31/12/2019 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Αποδοχές Προσωπικού	489.093	644.972
Εισφορές Εργοδότη	313.061	440.926
Λοιπές παροχές	39.866	41.923
Σύνολο	**842.020**	**1.127.821**

Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

	31.12.2020	**31.12.2019**
Μισθωτοί	20	22

Την 31/12/2020 δεν υπάρχουν προκαταβολές ή πιστώσεις σε Μέλη Δ.Σ.

8.20 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

Εκτός των ανωτέρω, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα στα οποία επιβάλλεται αναφορά.

27 Ιουλίου 2021

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Μέλος του Δ.Σ.	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
I. MAKHZOUMI	K.A. SUBRAMANIAN	Β. ΣΤΕΦΑΝΗΣ
ΑΡ. ΔΙΑΒ. HG067878	ΑΡ. ΔΙΑΒ. Z2036366	ΑΔΤ ΑΟ-041671

ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)

26η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 31442/01ΑΤ/Β/94/039 (07) - ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 1634301000

Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε μονάδες Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	69.433,79	90.056,17
Λοιπός εξοπλισμός	35.766,04	48.958,37
Σύνολο	**105.199,83**	**139.014,54**
Άυλα πάγια		
Λοιπά αύλα	41.360,72	58.446,91
Σύνολο	**41.360,72**	**58.446,91**
Χρηματοοικονομικά περουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	41.235,35	41.626,08
Σύνολο	**41.235,35**	**41.626,08**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**187.795,90**	**239.087,53**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	521.387,87	432.620,80
Λοιπές απαιτήσεις	55.784,46	471.114,43
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα	93.762,09	102.465,43
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	158.801,30	74.058,78
Σύνολο	**829.735,72**	**1.080.259,44**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**829.735,72**	**1.080.259,44**
Σύνολο ενεργητικού	**1.017.531,62**	**1.319.346,97**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	150.000,00	150.000,00
Σύνολο	**150.000,00**	**150.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	146.656,09	146.656,09
Αφορολόγητα αποθεματικά	118.579,36	118.579,36
Αποτελέσματα εις νέο	-2.339.537,40	-1.662.167,60
Σύνολο	**-2.074.301,95**	**-1.396.932,15**
Σύνολο καθαρής θέσης	**-1.924.301,95**	**-1.246.932,15**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	155.848,74	163.335,74
Λοιπές προβλέψεις	743,51	743,51
Σύνολο	**156.592,25**	**164.079,25**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,68	0,68
Εμπορικές υποχρεώσεις	372.829,18	408.752,28
Φόρος εισοδήματος		
Λοιποί φόροι και τέλη	56.811,88	84.943,81
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	80.042,35	98.958,54
Λοιπές υποχρεώσεις	2.267.761,25	1.801.188,06
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	7.795,98	8.356,50
Σύνολο	**2.785.241,32**	**2.402.199,87**
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.785.241,32**	**2.402.199,87**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.017.531,62**	**1.319.346,97**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2020	**31/12/2019**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**2.119.037,84**	**2.444.396,28**
Κόστος πωλήσεων	-2.306.320,73	-3.009.698,58
Μικτό αποτέλεσμα	**-187.282,89**	**-565.302,30**
Έξοδα διοίκησης	-308.400,22	-307.264,12
Έξοδα διάθεσης	-46.253,00	-218.146,19
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-295.857,10	-44.277,72
Λοιπά έσοδα και κέρδη	169.812,65	110.313,96
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-667.980,56**	**-1.024.676,37**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	30,32	21,78
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-9.419,56	-9.412,48
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-677.369,80**	**-1.034.067,07**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-677.369,80**	**-1.034.067,07**

Μαρούσι Αττικής, 02 Απριλίου 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
IMAD MAKHZOUMI
Α.Δ. HG067878

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
KAVASSERY SUBRAMANIAN
Α.Δ. Z2036366

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΤΕΦΑΝΗΣ ΒΛΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 041671/2019 - Α.ΑΔ. Ο.Ε.Ε 48732 Α' ΤΑΞΗΣ



ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 ΕΩΣ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν.4308/2014)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1 Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων 3
2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 20
3 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 23
3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 23
3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων 25
3.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 26
4 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία 27
5 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων 27
5.1 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 27
6 Περίοδος Αναφοράς 28
7 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές 29
7.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις 29
7.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος 30
7.3 Ενσώματα Πάγια 30
7.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 31
7.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις 32
7.4.2 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα 32
7.5 Προκαταβολές Δαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 32
7.6 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης 32
7.7 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 33
7.8 Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 33
7.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος 33
7.10 Παροχές στο προσωπικό 34
7.11 Προβλέψεις 35
7.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων 35
7.12.1 Έσοδα 35
7.12.2 Έξοδα 36
7.13 Λειτουργικές Μισθώσεις 37
7.14 Διανομή μερισμάτων 37
7.15 Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών 37
8 Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 37
8.1 Ενσώματα Πάγια 38
8.2 Λοιπά Άυλα 38
8.3 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 39
8.4 Εμπορικές απαιτήσεις 39
8.5 Λοιπές Απαιτήσεις 39
8 6 Προπληρωμένα Έξοδα 40
8.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 40
8.8 Μετοχικό Κεφάλαιο 40
8.9 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 40
8.10 Εμπορικές υποχρεώσεις 42
8.11 Φόρος Εισοδήματος 42
8.12 Λοιποί Φόροι και Τέλη 42
8.13 Λοιπές Υποχρεώσεις 42
8.14 Κύκλος Εργασιών 43
8.15 Ανάλυση Λειτουργικών Εξόδων 43
8.16 Λοιπά Έξοδα και Έσοδα 44
8.17 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 44
8.18 Μερίσματα 44
8.19 Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού 45
8.20 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 45

1 Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 31442/01ΑΤ/Β/94/039(07)
Γ.Ε.ΜΗ. 1634301000
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2020 - 31/12/2020
Προς Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 26ης κατά σειρά χρήσεως που καλύπτει το χρονικό διάστημα 01/01/2020 - 31/12/2020 διαμορφωμένες σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π Ν.4308/2014, να σας ενημερώσουμε για τις σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας επ' αυτών.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας

α) Συνοπτική περιγραφή εξέλιξης των εργασιών

Η πανδημία του κορονοϊού (COVID-19) εξελίχθηκε ραγδαία εντός του 2020, με σημαντικό αριθμό κρουσμάτων να καταγράφονται σε παγκόσμιο επίπεδο. Σε όλο την υφήλιο, οι επιχειρήσεις επηρεάστηκαν από τα lock-downs για μεγάλες ή και για αόριστες χρονικές περιόδους που επιβλήθηκαν από τις κυβερνήσεις με στόχο την μείωση της διασποράς του ιού. Τα κυβερνητικά μέτρα που ελήφθησαν, συμπεριλαμβανομένων των απαγορεύσεων ταξιδιού, καραντίνας, κοινωνικών αποστάσεων και κλεισίματος των μη απολύτως απαραίτητων υπηρεσιών, προκάλεσαν σημαντικές δυσκολίες στην λειτουργία των επιχειρήσεων παγκοσμίως, με αποτέλεσμα την αναπόφευκτη επιβράδυνση της οικονομίες σχεδόν σε όλο τον πλανήτη.

Η διοίκηση πραγματοποίησε μια ολοκληρωμένη αξιολόγηση της επίδρασης του COVID-19 στην οικονομική θέση και απόδοση της Εταιρείας. Όπως ήταν φυσικό, η εξάπλωση της πανδημίας διέκοψε το σχεδιασμό και την εκτέλεση έργων στον τομέα της ενέργειας ως άμεση συνέπεια της μείωσης της

προσφοράς και της ζήτησης καυσίμων. Τα lock-downs στις περιοχές όπου δραστηριοποιείται η Εταιρεία είχαν ως αποτέλεσμα το προσωρινό κλείσιμο πολλών εργοστασίων και εγκαταστάσεων πελατών της Εταιρείας. Ταυτόχρονα, τα προγράμματα τόσο των δημοσίων όσο και των ιδιωτικών επενδύσεων αναστάλθηκαν προσωρινά, μια ενέργεια που είχε ως αποτέλεσμα την αναβολή των διαδικασιών υποβολής προσφορών, επηρεάζοντας την ροή έργων που θα μπορούσε να διεκδικήσει η Εταιρεία.
Ωστόσο, η διοίκηση κατάφερε να μειώσει τον αντίκτυπο όλων αυτών, μέσω άμεσων και προληπτικών ενεργειών και μέτρων όπως η εφαρμογή τηλεργασίας για τους υπαλλήλους, η ιεράρχηση των χρονοδιαγραμμάτων παράδοσης των τρεχόντων έργων και η συνεχής επαφή με τους πελάτες της. Τα έγκαιρα μέτρα περιορισμού του οικονομικού κινδύνου που έλαβε η Εταιρεία, περιλάμβαναν εθελοντικές περικοπές αμοιβών εφαρμόζοντας τα νόμιμα προγράμματα μείωσης των μισθών, την μείωση των εξόδων πωλήσεων, καθώς και τον αυστηρό έλεγχο και την μείωση των γενικών και διοικητικών εξόδων.

Υπό αυτές τις άνευ προηγουμένου συνθήκες, η εταιρεία κατάφερε:
• Να εκτελέσει ένα μεγάλο μέρος του έργου της Canal Sugar για την ανέγερση εργοστασίου ζαχαρότευτλων στην περιοχή Al-Minya στην Αίγυπτο. Από το εν λόγω συμβόλαιο ύψους συμβόλαιο 1.875 χιλ. $, οι προσφερόμενες υπηρεσίες εντός του 2020 έφτασαν τα 965 χιλ. $. Επιπλέον, η εταιρεία προσέφερε υπηρεσίες διαχείρισης κατασκευής 100 χιλ. € για τη φάση κατασκευής του εργοστασίου.
• Να προσφέρει υπηρεσίες διαχείρισης έργων, διαχείρισης κατασκευών και εποπτείας σε μεγάλη κλίμακα. Όλα αυτά τα χρόνια, η ΕΝΟΙΑ έχει συσσωρεύσει δυνατότητες διαχείρισης έργων και έτσι μπορεί να καλύψει τις σχετικές ανάγκες των πελατών της. Μέσα στο 2020, ο Όμιλος Future Pipe Industries (FPI) ανανέωσε με τον Όμιλο της ΕΝΟΙΑ τη σύμβαση για τέτοιου είδους υπηρεσίες. Η ΕΝΟΙΑ Α.Ε. ανέλαβε με επιτυχία το ρόλο της διαχείρισης των έργων της FPI, με συνολική αξία άνω των 30.000 χιλ. $, προσφέροντας υπηρεσίες διαχείρισης έργου, επίβλεψης κατασκευής και διασφάλισης ποιότητας για διάφορα έργα ανά τον κόσμο αξίας άνω των 700 χιλ. $.
• Να υπογράψει ένα νέο συμβόλαιο για τον τερματικό σταθμό FSRU/LNG στην Κύπρο συνολικής αξίας 390 χιλ. €.
• Να διατηρήστε την καλή σχέση με τη Motor Oil Hellas, στρατηγικό πελάτη της ΕΝΟΙΑ. Εντός του 2020, η εταιρεία προσέφερε στο ελληνικό διυλιστήριο στην Κόρινθο υπηρεσίες ύψους € 100 χιλ..
• Να υπογράψει ένα νέο τριετές συμβόλαιο για υπηρεσίες Owner's Engineer, για την ανάπτυξη μονάδων Regasification Floating Storage και Power Production. Η συνολική αξία της σύμβασης εκτιμάται σε περίπου 1.500 χιλ. €.

β) Αρχές Διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για

την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών.

Στο πλαίσιο της δυνατότητας να μετρηθεί το αποτέλεσμα της συνεχούς προσπάθειας της Εταιρείας με αντικειμενικούς δείκτες και να αποκτηθεί ένα ισχυρό εργαλείο βοήθειας στην πρόληψη λαθών και στην αύξηση της ποιότητας και παραγωγικότητας, η Εταιρεία έχει εγκαταστήσει από το 2000 Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο ΕΛΟΤ ΕΝ ISO 9001. Δηλώνοντας την προσήλωση της εταιρείας στον στόχο παροχής υπηρεσιών υψηλής ποιότητας και της αύξησης της ανταγωνιστικότητας η εταιρεία έχει ήδη μεταβεί στο αναθεωρημένο πρότυπο ISO 9001:2015. Το ISO 9001 ορίζεται ως το διεθνές πρότυπο που καθορίζει τις απαιτήσεις για ένα σύστημα διαχείρισης ποιότητας (QMS). Ταυτόχρονα η εταιρεία έλαβε πιστοποίηση εντός του 2020 σύμφωνα με τα πρότυπα ISO 14001 και ISO 45001. Το ISO 14001 είναι το διεθνές πρότυπο που καθορίζει τις απαιτήσεις για ένα αποτελεσματικό σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης (EMS) ενώ το ISO 45001 είναι το νέο πρότυπο ISO για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία (OH&S), το οποίο δεδομένων των συνθηκών που προέκυψαν από την πανδημία αποκτά ακόμα μεγαλύτερη βαρύτητα.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

α) Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Η εταιρεία, επηρεάζεται σε μεγάλο βαθμό από το ασταθές οικονομικό και γεωπολιτικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται. Βρίσκεται σε μια περίοδο ύφεσης. Ο μεγαλύτερος κίνδυνος έγκειται στο γεγονός ότι μεγάλα έργα που έχει ήδη ή θα μπορούσε να εμπλακεί η εταιρεία, παρουσιάζουν σημαντικές χρονικές καθυστερήσεις μεταθέτοντας πιθανές πωλήσεις σε βάθος χρόνου. Η μεταβλητότητα αυτή αναμένεται να εξακολουθήσει να επηρεάζει την πορεία την εταιρείας και το 2021. Αστάθμητος παράγοντας σε όλα αυτά αναμένεται να είναι η εξέλιξη της πανδημίας και των μεταλλάξεων της, καθώς από αυτές θα καθοριστούν σε πολύ μεγάλο βαθμό οι κυβερνητικές πολιτικές τόσο στον τομέα των επενδύσεις όσο και στο τρόπο λειτουργίας των επιχειρήσεων.

β) Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

γ) Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία λαμβάνει τα απαιτούμενα μέτρα, έτσι ώστε να εξασφαλίζει επαρκή ρευστότητα και να αντιμετωπίσει με επιτυχία τους ενδεχόμενους κινδύνους που σχετίζονται με την επιβάρυνση του οικονομικού κλίματος.

Στα πλαίσια στήριξης αυτής της προσπάθειας, η διοίκηση της εταιρείας ζήτησε και έλαβε από την μητρική εταιρεία γραπτή διαβεβαίωση για την οικονομική της στήριξη, σε περίπτωση που αυτή καταστεί αναγκαία το επόμενο χρονικό διάστημα.

δ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Η εταιρεία στα πλαίσια εφαρμογής των διεθνών προτύπων ISO 9001, ISO 14001 & ISO 45001 εφαρμόζει σύστημα αξιολόγησης ευκαιριών και απειλών και την επίπτωση τους στην λειτουργία της εταιρείας.
Σε κάθε περίπτωση έχει προνοήσει για την αντιμετώπιση ενδεχόμενων κινδύνων έτσι ώστε να μην διαταραχθεί η ομαλή λειτουργία της και η σχέση της με συναλλασσόμενους και εργαζόμενους.

- Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι.

Η έκθεση της Εταιρείας σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας, στο τέλος της τρέχουσας χρήσης είναι ελεγχόμενη. Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων γίνεται από τις Οικονομικές Υπηρεσίες και την Διοίκηση της Εταιρείας.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Οι περισσότερες συναλλαγές της Εταιρείας είναι σε Ευρώ και USD και συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος αν και ελεγχόμενος είναι υπαρκτός. Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας σε ξένο νόμισμα την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση, καθώς και η ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου λόγω μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών αναλύονται ως ακολούθως.

31/12/2020	
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ**
$ 394.233	$ 1.771.633

31/12/2019	
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ**
$ 379.294	$ 819.876

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την ανάλυση ευαισθησίας των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της εταιρείας σε μια αυξομείωση της συναλλαγματικής ισοτιμίας κατά +/- 10%.

	31/12/2020	
	Ευρώ	
	Ισοτιμία +10%	**Ισοτιμία -10%**
	Euro/Usd 1,3511	**Euro/Usd 1,1054**
Απαιτήσεις	295.083	360.657
Υποχρεώσεις	1.311.276	1.602.671

	31/12/2019	
	Ευρώ	
	Ισοτιμία +10%	**Ισοτιμία -10%**
	Euro/Usd 1,2357	**Euro/Usd 1,0110**
Πελάτες	306.947	375.167
Προμηθευτές	663.491	810.955

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Σχετικά με την ηλικία των εμπορικών απαιτήσεων και τις σχετικές διενεργηθείσες προβλέψεις, γίνεται αναφορά στον ακόλουθο πίνακα:

	31.12.2020	**31.12.2019**
Δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες	356.913	26.027
Ληξιπρόθεσμες		
< 90 ημέρες	15.000	331.465
<91 - 180 ημέρες	77.556	7.546
<181 - 360 ημέρες	26.250	8.771
> 360 ημέρες	45.608	58.812
Σύνολο	**521.328**	**432.621**

Το μεγαλύτερο μέρος των ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων προέρχεται από ενδοομιλικές συναλλαγές και για τον λόγο αυτό δεν θεωρείται ότι υπάρχει υψηλός κίνδυνος μη είσπραξής τους.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται εβδομαδιαία βάση προσδιορίζονται μηνιαίως μέχρι το τέλος της χρήσης.

Η Εταιρεία διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 90 ημέρες. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας αποδεσμεύονται από καταθέσεις της Εταιρείας.

Η διοίκηση της εταιρείας ζήτησε και έλαβε από την μητρική εταιρεία γραπτή διαβεβαίωση για την οικονομική της στήριξη, σε περίπτωση που αυτή καταστεί αναγκαία το επόμενο χρονικό διάστημα.

Η ληκτότητα των μικτών συμβατικών χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης αναλύεται ως εξής:

	31/12/2020	**31/12/2019**
Τρέχουσες		
Προμηθευτές Εσωτερικού	124.711	146.832
Προμηθευτές Εξωτερικού	111.074	121.734
Ενδοομιλικοί λογαριασμοί πληρωτέοι	383.624	353.367
Ενδοομιλικοί λογαριασμοί προκαταβολών	998.555	569.478
Φόροι-Τέλη αμοιβών προσωπικού	7.327	24.273
Παρακρατούμενοι Φόροι-Τέλη αμοιβών τρίτων	48.477	59.146
Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες	80.042	98.959
Μερίσματα πληρωτέα	1.000.000	1.000.000
Λοιποί πιστωτές	23.636	20.055
Δεδουλευμένα έξοδα	7.796	8.357
Σύνολο	**2.785.241**	**2.402.200**

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Σε αυτά τα πλαίσια εντός του 2020 η Εταιρεία απέκτησε την πιστοποίηση κατά ISO 14001, του διεθνούς προτύπου για την ανάπτυξη συστήματος

περιβαλλοντικής διαχείρισης που ήρθε να προστεθεί στις σχετικές ενέργειες που ήδη πραγματοποιούσε η εταιρεία και στον παρελθόν.

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της, παράγει απόβλητα γραφείων (όπως πχ χαρτιά, πλαστικά, μπαταρίες, αναλώσιμα Η/Υ και λαμπτήρες).

Η εταιρεία, στην προσπάθεια της να μειώσει τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις εκπαιδεύει το προσωπικό της να μειώσει την άσκοπη χρήση χαρτιού και προωθεί την χρήση ανακυκλωμένου χαρτιού. Επιπλέον, προωθεί για ανακύκλωση τα πλαστικά, τους λαμπτήρες, τις μπαταρίες και τα άλλα ανακυκλώσιμα υλικά. Ο δε ηλεκτρονικός εξοπλισμός προωθείται για ανακύκλωση σε εταιρείες ανακύκλωσης ηλεκτρονικού εξοπλισμού. Τέλος εντός του 2020 η εταιρεία απέκτησε πιστοποιητικό.

4. Εργασιακά ζητήματα

α) Κοινωνικός απολογισμός

Στην εταιρεία απασχολήθηκαν με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση που πέρασε (2020), συνολικά 20 άτομα. Επιπλέον η εταιρεία χρησιμοποιεί αριθμό συνεργατών με σχέση ανεξάρτητων υπηρεσιών.

β) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Πάγια πολιτική της εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

γ) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2020, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

δ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η εταιρεία δεσμεύεται για συνεχή βελτίωση των επιδόσεων της σε θέματα υγείας και ασφάλειας για όλες τις δραστηριότητες της. Αναγνωρίζει ως σκοπό (στόχο) της την ελαχιστοποίηση της επικινδυνότητας των δραστηριοτήτων της σε σχέση με την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων, των προμηθευτών, των πελατών και των επισκεπτών της.

Στα πλαίσια αυτών η Εταιρεία έλαβε εντός του 2020 πιστοποίηση κατά το νέο διεθνές πρότυπο ISO 45001 για την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία.

Η εταιρεία ακολουθεί μία σαφή και ολοκληρωμένη πολιτική Διαχείρισης της Υγείας και Ασφάλειας, εκπληρώνοντας ταυτόχρονα τις προσδοκίες όλων των ενδιαφερομένων μερών. Οι αρχές που διέπουν την πολιτική της είναι οι εξής:

- Η διενέργεια εκτίμησης των επαγγελματικών κινδύνων και η επικαιροποίηση της σε περίπτωση αλλαγών σε δραστηριότητες, εγκαταστάσεις, εξοπλισμό ή ανθρώπινο δυναμικό.
- Η πλήρης συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία και άλλους σχετικούς κανονισμούς.
- Η εκπόνηση σχεδίων προληπτικών και διορθωτικών ενεργειών, διαδικασιών και οδηγιών, όπου είναι απαραίτητες, ώστε να εξασφαλίζεται η ελαχιστοποίηση ή η εξάλειψη των κινδύνων.
- Η ενημέρωση, ευαισθητοποίηση και εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα υγείας και ασφάλειας στην εργασία, με σκοπό την εξάλειψη των συμβάντων στους χώρους εργασίας.
- Η διαφανής επικοινωνία για τα θέματα που αφορούν την υγεία και την ασφάλεια.
- Η συστηματική παρακολούθηση των επιδόσεων, της τήρησης των διαδικασιών και του σεβασμού των κανόνων που έχουν θεσπιστεί με εσωτερικούς ή εξωτερικούς ελέγχους.

Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά «πρώτων βοηθειών» (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) και υγιεινής (αντισηπτικά κλπ).

Περαιτέρω, η εταιρεία διαθέτει:

- Τεχνικό Ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, ο οποίος απασχολείται με θέματα που σχετίζονται με την ασφάλεια των εργαζομένων 50 ώρες τον χρόνο.

Η πρόβλεψη και αντιμετώπιση όποιων θεμάτων έφερε στην παγκόσμια αγορά η πανδημία COVID-19, αντιμετωπίστηκε από την εταιρεία αποτελεσματικά. Η διοίκηση αποφάσισε έγκαιρα την εργασία από το σπίτι οργανώνοντας τις κατάλληλες υποδομές τηλεργασίας, έτσι ώστε να μην επηρεαστεί τόσο η αποδοτικότητα των εργαζομένων όσο και η ποιότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, διασφαλίζοντας πλήρως την προστασία της υγείας του προσωπικού καθώς δεν παρουσιάστηκε κάποιο κρούσμα στο σύνολο του.

ε) Συστήματα εκπαίδευσης

Στόχος της Εταιρείας είναι όλο το προσωπικό της να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο τόσο στα γενικά όσο και στα ειδικά θέματα του τομέα αρμοδιότητας και ευθύνης του.

Η ανίχνευση των αναγκών και ο εντοπισμός των απαιτήσεων εκπαίδευσης του προσωπικού αποτελεί ευθύνη των αρμόδιων στελεχών της εταιρείας.

Οι προϊστάμενοι των τμημάτων, κατά τη διάρκεια των τακτικών συναντήσεων που διενεργούνται, συλλέγουν τις ανάγκες εκπαίδευσης του προσωπικού τους και καταρτίζουν, σε ετήσια κατ' ελάχιστον βάση, την Έκθεση των αναγκών εκπαίδευσης του προσωπικού τους.

Η συλλογή των αναγκών εκπαίδευσης δύναται να υλοποιείται σε μικρότερα διαστήματα από αυτό του έτους (π.χ. τετράμηνο, εξάμηνο κλπ.) και διενεργείται κατά τις τακτικές συναντήσεις των αρμόδιων στελεχών.

Στην Έκθεση καθορίζονται σαφώς:

- το ονοματεπώνυμο των συμμετεχόντων
- το προτεινόμενο αντικείμενο της εκπαίδευσης
- ο προβλεπόμενος και ο προτεινόμενος χρόνος εκπαίδευσης

Το πρόγραμμα εκπαίδευσης και οι τυχόν τροποποιήσεις του εγκρίνονται από τους προϊσταμένους των τμημάτων της εταιρείας.

Το αντικείμενο της εκπαίδευσης δύναται να καλύπτει θέματα, τα οποία αφορούν τόσο την ευρύτερη πληροφόρηση που πρέπει να έχουν οι εργαζόμενοι της εταιρείας, όσο και ειδικά θέματα, τα οποία άπτονται των καθημερινών καθηκόντων του προσωπικού, καθώς και των τρόπων βέλτιστης εκτέλεσής τους.

Παρά την πανδημία με την μέθοδο της τηλε-εκπαίδευσης πραγματοποιήθηκαν σεμινάρια εκπαίδευσης του προσωπικού κατά το 2020 ύψους 8.075 Ευρώ. (έναντι 13.070 Ευρώ της προηγούμενης χρήσης), ενώ οι ώρες που δαπανήθηκαν για εκπαίδευση ανήλθαν σε 1.405 έναντι των 8.402 που δαπανήθηκαν το 2019.

στ) Τρόπος προαγωγών

Οι προαγωγές γίνονται βάσει εισηγήσεων των προϊσταμένων των τμημάτων. Στο τέλος κάθε έτους οι προϊστάμενοι αξιολογούν την απόδοση των υφισταμένων τους και δίνουν τις γραπτές τους εισηγήσεις στον Γενικό Διευθυντή με την συμφωνία του οποίου λαμβάνονται οι αναγκαίες αποφάσεις.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις

α) Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.

Οι ζημίες που προέκυψαν ήταν 677.369,80 Ευρώ έναντι ζημίων 1.034.067,07 Ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Ο κύκλος εργασιών της κρινόμενης χρήσεως 2020 (όπως αυτό φαίνεται κατωτέρω στα οικονομικά στοιχεία) ανήλθε στο ποσό των 2.119.037,84 Ευρώ έναντι 2.444.396,28 Ευρώ της προηγούμενης χρήσης, επομένως τα έσοδα από την κύρια δραστηριότητα παρουσιάζουν μείωση περίπου κατά 13% ήτοι έχουμε:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2020	ΧΡΗΣΕΩΣ 2019
Έσοδα Μελετών	2.119.0384	2.444.396

β) Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

β) Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

		31.12.2020	31.12.2019
Δείκτης Ταμειακής Ρευστότητας =	Διαθέσιμα/ Βραχ. Υποχρεώσεις	0,057	0,03
EBITDA		-625.204	-977.604

Η εταιρεία σήμερα κατέχει μία από τις σημαντικότερες θέσεις των μελετητικών εταιρειών στην Ελλάδα και ειδικά στις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου.

γ) Ανάλυση οικονομικών στοιχείων

- Οργανικά έσοδα κατά είδος

Τα ακαθάριστα έσοδα της εταιρείας κατά την παρούσα χρήση ανήλθαν στο ποσό των 2.288.881 Ευρώ έναντι 2.554.132 Ευρώ της αντιστοίχου περσινής χρήσεως και έχουν αναλυτικά ως ακολούθως:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2020	ΧΡΗΣΕΩΣ 2019
1.- ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
73- Έσοδα παροχής υπηρεσιών μελετών		
α) μελετών εσωτερικού	486.657	645.876
β) μελετών εξωτερικού	1.632.381	1.798.521
	2.119.038	**2.444.396**
2.- ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
75- Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	11.800	38.248

	11.800	**38.248**
76- Έσοδα Κεφαλαίου		
Τόκοι καταθέσεων τραπεζών	30	22
	30	**22**
3.- ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ		
81.01 Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		
- συναλλαγματικές διαφορές	156.936	72.054
- λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0	12
	156.936	**72.066**
4.- ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ		
82.01 Έσοδα προηγ. Χρήσεων	1.077	0
	1.077	**0**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	**2.288.881**	**2.554.732**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα έσοδα μειώθηκαν κατά 265.851 Ευρώ σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή χρονιά, ήτοι έχουμε μείωση της τάξης του 10%.

- Έσοδα από ενδοομιλικές συναλλαγές

Τα έσοδα από ενδοομιλικές συναλλαγές για την χρήση 2020 ανέρχονται στο ποσό των 1.400.712 Ευρώ.

- Οργανικά έξοδα κατά είδος

Το σύνολο των γενικών εξόδων στην παρούσα χρήση ανήλθαν σε 2.670.394 Ευρώ έναντι 3.544.521 Ευρώ της αντιστοίχου περσινής περιόδου και αναλύονται ως εξής:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2020	**ΧΡΗΣΕΩΣ 2019**
60- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	842.020	1.127.821
61- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.244.210	1.714.704
62- Παροχές τρίτων	387.780	391.771
63- Φόροι και Τέλη	18.837	28.693
64- Διάφορα έξοδα	125.082	203.556
65- Τόκοι & συναφή έξοδα	9.420	9.412
66- Αποσβέσεις Κοστολογηθείσες	52.165	56.464
68- Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	-9.120	12.100
ΣΥΝΟΛΟ	**2.670.394**	**3.544.521**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα γενικά έξοδα μειώθηκαν 25%.

- Έκτακτα και ανόργανα έξοδα, έξοδα προηγούμενων χρήσεων και προβλέψεις

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2020	ΧΡΗΣΕΩΣ 2019
α) Συναλλαγματικές διαφορές	63.528	39.848
β) Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	958	512
γ) Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	0	20
δ) Τέλος Επιτηδεύματος	1.000	1.000
Μερικό Σύνολο	**65.486**	**41.380**
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	351	2.898
Έκτακτες Ζημιές	230.020	0
Μερικό Σύνολο	**230.371**	**2.898**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	**295.857**	**44.278**

- Αποτελέσματα χρήσης

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2020 ήταν μειωμένα σε σχέση με του προηγούμενου έτους.

Οι Μικτές ζημίες έφθασαν τα 187.283 Ευρώ έναντι των ζημίων 565.302 Ευρώ του 2019, μετά δε την πρόσθεση των εξόδων διαθέσεως, των γενικών εξόδων διαχείρισης των μη κοστολογηθεισών αποσβέσεων, των χρηματοπιστωτικών εξόδων και των έκτακτων ανόργανων εξόδων οι ζημίες έφτασαν μετά φόρων τα 677.370 Ευρώ έναντι ζημία 1.034.067 Ευρώ του έτους 2019.

- Διάθεση καθαρών κερδών

Τα «αποτελέσματα εις νέο» ανέρχονται σε -2.339.537 Ευρώ και προκύπτουν ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως 01/01/2020 έως 31/12/2020	-677.370
Πλέον : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) Προηγουμένων χρήσεων	-1.662.168
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	
ΣΥΝΟΛΟ	**-2.339.537**
Μείον : Φόρος εισοδήματος	0
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	**-2.339.537**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
α) Υπόλοιπο κερδών εις νέον	**-2.339.537**

Τα παραπάνω τελούν υπό την έγκριση της προσεχούς Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στην οποία θα πρέπει να ληφθεί απόφαση με την απαραίτητη απαρτία και πλειοψηφία που προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018.

Βάση των ανωτέρω, τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά με αποτέλεσμα να μην καλύπτουν το μετοχικό κεφάλαιο και τα αποθεματικά όπως απαιτούνται από τον νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας.

Το παραπάνω πρόβλημα αναμένεται να αντιμετωπιστεί στην παρούσα χρήση μέσω της προσδοκώμενης αύξησης του κύκλου εργασιών της εταιρείας, όπως περιγράφεται αναλυτικά στην παράγραφο 6.

-Αποθεματικά

Από τα καθαρά κέρδη χρήσεως δεν έγινε κράτηση 5% για σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού ως το άρθρο 158 του ν. 4548/2018και το άρθρο 30 του καταστατικού προβλέπουν καθότι τα προηγούμενα χρόνια έχει σχηματιστεί τακτικό αποθεματικό 83.023 πέραν του υποχρεωτικού 50.000 Ευρώ.

- Μερίσματα

Μη διανομή μερίσματος.

- Οι λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2020-31/12/2020, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ΕΛΠ του νόμου Ν4308/2014, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της έκθεσης.

- Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατείχε χρεόγραφα την 31/12/2020.

- Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία κατείχε ξένο συνάλλαγμα ύψους 15.465,69 USD την 31/12/2020.

- Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν κατέχει δικά της ακίνητα και τα γραφεία στα οποία στεγάζεται είναι μισθωμένα.

δ) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

ε) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Η αγορά μελετητικών υπηρεσιών παραμένει πολύ ανταγωνιστική, κυρίως στις παραδοσιακές αγορές που δραστηριοποιείται η Εταιρεία όπως το πετρέλαιο και το φυσικό αέριο. Μετά και το τρίτο κύμα της πανδημίας ένα ενδεχόμενο τέταρτο κύμα, αποτέλεσμα των μεταλλάξεων του ιού, μπορεί να προκαλέσει περαιτέρω καθυστερήσεις στον προγραμματισμό και στην ροή νέων έργων της Εταιρείας.

Παρά τις δυσμενείς συνθήκες, η εταιρεία επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει τυχόν απώλειες και να προετοιμαστεί για την ανάκαμψη της παγκόσμιας οικονομίας, την επιστροφή στην κανονικότητα και στα θετικά αποτελέσματα κατά το 2ο 6μηνο του 2021.

Στο επίκεντρο της ομάδας διοίκησης είναι η πιο επιθετική στρατηγική κατά την υποβολή προσφορών για νέα έργα μέσα από την βελτίωση της ανταγωνιστικότητας της.

Πιο συγκεκριμένα:

• Η ΕΝΟΙΑ έχει ήδη επεκτείνει το φάσμα των υπηρεσιών που παρέχονται στην FPI. Η Εταιρεία θα παρέχει υπηρεσίες διαχείρισης έργων, Value Engineering, Construction Management και Supervision Services. Ενώ πλέον παρέχει προς τον πελάτη και μελετητικές υπηρεσίες κατά τη διάρκεια των διαγωνισμών (η συνολική αξία των υπηρεσιών αναμένεται να ξεπεράσει το 1Μ €).

• Στην Ελλάδα, έχοντας μια σχέση χρόνων, η ΜΟΗ αναμένεται να αποτελέσει βασικό πόλο εσόδων. Η εκτέλεση του ήδη ανατεθέντος έργου «U-200 Vacuum System Upgrade» θα ολοκληρωθεί εντός του 2021, ενώ η ΜΟΗ καλεί συνεχώς την ΕΝΟΙΑ να υποβάλει προσφορές για βελτιώσεις των εγκαταστάσεων της.

• Τα τελευταία δύο χρόνια η ΕΝΟΙΑ είναι ο τεχνικός σύμβουλος της Ravago Hellas για τα νέα αναπτυξιακά τους έργα. Έχοντας εξασφαλίσει την Τελική Επενδυτική Απόφαση εντός του 2020 και περιμένοντας τις σχετικές άδειες από τις αρχές, η ΕΝΟΙΑ θα ξεκινήσει να προσφέρει υπηρεσίες μελετών και Διαχείρισης/Εποπτείας Κατασκευών εκτιμώμενης αξίας € 1,6 εκατ. που θα εκτελεστούν κατά το 2ο εξάμηνο του 2021 και όλο το 2022.

• Μετά την ανακοίνωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού για το ATTIKO METRO Line 4, η ΕΝΟΙΑ είναι σε επαφή με τον επιτυχημένο πλειοδότη. Λαμβάνοντας υπόψη τη μακρά εμπειρία της Εταιρείας σε έργα Μετρό και την προηγούμενη συνεργασία με επιτυχημένους πλειοδότες, αναμένεται ότι η Εταιρεία θα αναλάβει σημαντικό μέρος των απαιτούμενων ηλεκτρομηχανολογικών μελετών.

• Αξιοποιώντας την εμπειρία που αποκτήθηκε μέσω της εκτέλεσης του έργου Canal Sugar, η ΕΝΟΙΑ κατέληξε σε συμφωνία με την TSK Contractor για να εκτελέσουν από κοινού ένα ακόμα έργο Sugar

Refinery στην Αίγυπτο. Η προθεσμία υποβολής της προσφοράς του Consortium αναμένεται το 3° τρίμηνο του 2021.

• Στην Κύπρο, η ENOIA εξασφάλισε ήδη μια πρώτη παραγγελία από τον Κυπριακό Οργανισμό Αποθήκευσης και Διαχείρισης Αποθέματος Πετρελαίου (COSMOS). Η COSMOS αναμένεται να προχωρήσει σε επενδύσεις στο χώρο του Oil&Gas στην γείτονα χώρα και τα references της Εταιρείας της επιτρέπουν να συμμετέχει στους επόμενους διαγωνισμούς.

• Η ENOIA τα τελευταία χρόνια δημιούργησε ισχυρούς δεσμούς με αξιόπιστες εταιρείες στην Ελλάδα και την Ευρώπη ενόψει της συνεργασίας σε μελλοντικά έργα. Αυτές οι εταιρείες περιλαμβάνουν ASPROFOS, ROGAN, SALFO, TRITON (Ελλάδα), CADE Engineering (Ισπανία), NIRAS (Δανία) et.al. με τους οποίους η Εταιρεία επιδιώκει συνεργασίες καθώς οι συνεργίες που δημιουργούνται από τα εν λόγω σχήματα έχουν προστιθέμενη αξία στους πελάτες και συνεπώς αυξημένες πιθανότητες εξασφάλισης μεγαλύτερων και πολυπλοκότερων έργων

• Μετά από αναμονή δύο χρόνων η Hellas Gold ήρθε σε συμφωνία με την ελληνική κυβέρνηση και θα ξεκινήσει την διαδικασία αδειοδότησης για το έργο των Σκουριών στην Χαλκιδική. Η Εταιρεία έχοντας συμμετέχει σε όλες τις προηγούμενες φάσεις του έργου και έχοντας βαθιά γνώση των δυσκολιών και ιδιαιτεροτήτων αναμένεται να έχει τον ρόλο του Owner's Engineer ώστε να υποστηρίξει την Hellas Gold μέχρι την ολοκλήρωση του.

• Παράλληλα, η ENOIA καλείται συνεχώς από μεγάλους εργολάβους EPC όπως η ARCHIRODON, η CCC και η ACCIONA Industrial να υποβάλει προσφορές για μεγάλα έργα του ενεργειακού τομέα. Αναμένεται ότι η διεθνής αγορά ενέργειας θα ανακάμψει εντός του δεύτερου εξαμήνου του 2021, έργα που είναι σε αναμονή θα προχωρήσουν στην φάση της εκτέλεσης και η Εταιρεία θα έχει την ευκαιρία μέσα από συνεργασίες με μεγάλους εργολάβους να έχει ενεργό ρόλο στην επιτυχή εκτέλεση τους.

7. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία διατηρεί γραφείο στο ABU DHABI των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων με απώτερο σκοπό την προώθηση της εταιρείας στις αγορές του Περσικού Κόλπου.

8. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα και παράγωγα αντιστάθμισης κινδύνου.

Κατά την λήξη της χρήσης 2020, τα χρηματικά διαθέσιμα της εταιρείας ανήλθαν σε 158.801 Ευρώ (έναντι 74.059 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης). Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν σε 670.9346 Ευρώ (έναντι 1.006.201 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας ανήλθαν σε 2.766.833 Ευρώ έναντι 2.402.200 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης.

9. Δραστηριότητες στον τομέα Ερευνών και Ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν αναπτύσσει δραστηριότητες στους παραπάνω τομείς

10. Απόκτηση ιδίων μετοχών Αρθρ. 50 παρ. 2 Ν4548/2018

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του για λογαριασμό της.

11. Σημαντικά θέματα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

• Η σύμβαση της Εταιρείας με την ΜΕΤΡΟΝ για το έργο ανάπτυξης τερματικού σταθμού υγροποιημένου αερίου στην Κύπρο, τερματίστηκε πρόωρα με υπαιτιότητα του πελάτη, ενώ η ΕΝΟΙΑ έλαβε όλα το δεδουλευμένα χωρίς να υποστεί επιπλέον ζημία.

• Η Εταιρεία ξεκίνησε συνεργασία με την NIRAS θέτοντας τις βάσεις για μια μεγαλύτερη και μακροχρόνια συνεργασία. Το πρώτο έργο ολοκληρώθηκε με επιτυχία και αφορούσε την μελέτη βιωσιμότητας τερματικού σταθμού μεταφόρτωσης πετρελαιοειδών στο λιμάνι Tanga της Τανζανίας. Η NIRAS είναι μια Δανέζικη μελετητική εταιρεία με παρουσία ανά το κόσμο, που ειδικεύεται σε λιμενικές μελέτες για ενεργειακά έργα.

• Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθώντας τις εξελίξεις στον χώρο της ενέργειας επένδυσε και απέκτησε know-how σχετικό με το Waste to Energy, μιας αναπτυσσόμενης αγοράς σε πολλές γεωγραφικές περιοχές. Η Εταιρεία έχει ήδη υπογράψει συμβάσεις αξίας 220 χιλ. Ευρώ με την Hitachi Zosen Inova, για την παροχή μελετητικών υπηρεσιών σε αντίστοιχα έργα σε Σουηδία και Ελβετία. Η ΕΝΟΙΑ και η HZI, πρωταγωνιστής στην εν λόγω αγορά που παρέχει εξοπλισμό για τέτοιου είδους εγκαταστάσεις και αναλαμβάνει την κατασκευή ολοκληρωμένων λύσεων Waste to Energy, βρίσκονται στην διαδικασία διαπραγμάτευσης μιας συμφωνίας πλαισίου με στόχο να εξασφαλίσει η Εταιρεία μια συνεχόμενη ροή εργασιών για την ερχόμενη πενταετία.

• Εντός του Ιουλίου η Εταιρεία έλαβε από την RAVAGO Hellas το Letter of Intent για την έναρξη της συνεργασίας για έργο επέκτασης των εγκαταστάσεών της. Η εταιρεία κατέθεσε επικαιροποιημένη προσφορά ύψους 1.86 εκατ. Ευρώ και εντός του Αυγούστου αναμένεται να υπογραφθεί και η σχετική σύμβαση με τον πελάτη με την έναρξη των εργασιών να έχει οριστεί την 1η Σεπτεμβρίου του 2021.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2020.
2. Να εγκρίνετε την συνολική διαχείριση κατά το άρθρο 108 του Ν4548/2018 που έλαβε χώρα κατά την χρήση 2020 και να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη

για τα πεπραγμένα της χρήσης 2020, σύμφωνα με τα άρθρα 108 και 117 του Ν4548/2018 και το Καταστατικό.

Μαρούσι, 27 Ιουλίου 2021
Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2015-2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 5.1 του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το θέμα ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020 έχει καταστεί αρνητικό και κατά συνέπεια συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν.4548/2018. Παράλληλα, όπως αναφέρεται και στη σημείωση 5.1 του προσαρτήματος, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων κατά ποσό € 1.956 χιλ. Όπως αναλυτικότερα αναφέρεται στην ίδια σημείωση του προσαρτήματος, η Διοίκηση έχει προβεί στον σχεδιασμό δράσεων για τη βελτίωση

της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν

υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2020.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Ίδια Κεφάλαια και Σχετικές Απαιτήσεις του Ν. 4548/2018

Στην σημείωση 5.1 επί των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο, όπως σχετικά ενημερώθηκε με την από 26.07.2021 επιστολή μας, θα έπρεπε να έχει συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

Αθήνα, 02 Αυγούστου 2021

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

3 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ποσά σε €	Σημ.	31/12/2020	31/12/2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	8.1	69.434	90.056
Λοιπός εξοπλισμός	8.1	35.766	48.958
Σύνολο		**105.200**	**139.015**
Άυλα πάγια			
Λοιπά αύλα	8.2	41.361	58.447
Σύνολο		**41.361**	**58.447**
Χρηματοοικονομικά περουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	8.3	41.235	41.626
Σύνολο		**41.235**	**41.626**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**187.796**	**239.088**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	8.4	521.388	432.621
Λοιπές απαιτήσεις	8.5	55.784	471.114
Προπληρωμένα έξοδα	8.6	93.762	102.465
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.7	158.801	74.059
Σύνολο		**829.736**	**1.080.259**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**829.736**	**1.080.259**
Σύνολο ενεργητικού		**1.017.532**	**1.319.347**
Καθαρή θέση			
Κεφάλαιο	8.8	150.000	150.000
Σύνολο		**150.000**	**150.000**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		146.656	146.656
Αφορολόγητα αποθεματικά		118.579	118.579
Αποτελέσματα εις νέο		(2.339.537)	(1.662.168)
Σύνολο		**(2.074.302)**	**(1.396.932)**
Σύνολο καθαρής θέσης		**(1.924.302)**	**(1.246.932)**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	8.9	155.849	163.336
Λοιπές προβλέψεις		744	744
Σύνολο		**156.592**	**164.079**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		1	1
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.10	372.829	408.752
Λοιποί φόροι και τέλη	8.12	56.812	84.944
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		80.042	98.959

Λοιπές υποχρεώσεις	8.13	2.267.761	1.801.188
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		7 796	8 357
Σύνολο		**2.785.241**	**2.402.200**
Σύνολο υποχρεώσεων		**2.785.241**	**2.402.200**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**1.017.532**	**1.319.347**

3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Ποσά σε €	Σημ.	01/01/2020 - 31/12/2020	01/01/2019 - 31/12/2019
Κύκλος εργασιών	8.14	2.119.038	2.444.396
Κόστος πωλήσεων	8.15	(2.306.321)	(3.009.699)
Μικτό αποτέλεσμα		**(187.283)**	**(565.302)**
Έξοδα διοίκησης	8.15	(308.400)	(307.264)
Έξοδα διάθεσης	8.15	(46.253)	(218.146)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	8.16	(295.857)	(44.278)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8.16	169.813	110.314
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**(667.981)**	**(1.024.676)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		30	22
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(9.420)	(9.412)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**(677.370)**	**(1.034.067)**
Φόροι εισοδήματος		0	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**(677.370)**	**(1.034.067)**

3.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολα
Υπόλοιπο 1/1/2019	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**(628.101)**	**(212.866)**
Αποτέλεσμα περιόδου				(1.034.067)	(1.034.067)
Υπόλοιπο 31.12.2019	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**(1.662.168)**	**(1.246.932)**
Υπόλοιπο την 1.1.2020	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**(1.662.168)**	**(1.246.932)**
Αποτέλεσμα περιόδου				(677.370)	
Υπόλοιπο 31.12.2020	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**(2.339.537)**	**(1.924.302)**

4 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία

Η εταιρία ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 1634301000, ΑΦΜ: 094428993 και ΑΡ.ΜΑ.Ε ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 31442/ 01ΑΤ/ Β/ 94 /039(07) είναι ανώνυμη εταιρεία η οποία ιδρύθηκε το 1987 με αντικείμενο τις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου. Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Μαρούσι, Κηφισίας 62 ενώ το υποκατάστημα της εταιρείας λειτουργεί στο Άμπου Ντάμπι, Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι www.enoia.com.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο την 6η Αυγούστου του 2021 και υπόκεινται στην έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Μοναδικός μέτοχος της εταιρείας είναι η εταιρεία «ΕΝΟΙΑ B.V.» με έδρα την Ολλανδία, με ποσοστό 100%. Ο έλεγχος των οικονομικών καταστάσεων από Ορκωτό-Ελεγκτή Λογιστή είναι προαιρετικός.

5 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) του Ν.4308/2014. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου. Η Εταιρεία ανήκει στις «Μικρές» οντότητες του Ν.4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελούν ενιαίο σύνολο και παρουσιάζουν εύλογα (εύλογη παρουσίαση), τα αναγνωριζόμενα περιουσιακά στοιχεία (στοιχεία του ενεργητικού), τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση, τα στοιχεία εσόδων, εξόδων, κερδών και ζημιών της εκάστοτε περιόδου, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου. Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή των διατάξεων του ν.4308/2014 για την εκπλήρωση της υποχρέωσης της εύλογης παρουσίασης των υποχρεώσεων, της καθαρής θέσης και των αποτελεσμάτων. Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση και λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στο τοπικό νόμισμα (ευρώ) και το επίπεδο στρογγυλοποίησης των παρατιθέμενων αριθμών είναι το ευρώ χωρίς δεκαδικά ψηφία. Διαφορές που τυχόν παρουσιάζονται μεταξύ των κονδυλίων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων κονδυλίων στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

5.1 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020 έχει καταστεί αρνητικό και κατά συνέπεια συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν.4548/2018, περί της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας. Επίσης, κατά την ως άνω ημερομηνία, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρίας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού της κατά ποσό € 1.956 χιλ. Σημειώνεται,

ωστόσο, ότι στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνεται και υποχρέωση για καταβολή μερίσματος προς την μητρική εταιρεία ποσού € 1 εκ. περίπου.
Κατόπιν των ανωτέρω, οι μέτοχοι προτίθενται να προβούν εντός των απαιτούμενων από τον νόμο χρονικών περιθωρίων στην λήψη κατάλληλων μέτρων για την οικονομική υποστήριξη της Εταιρείας και την άρση των διατάξεων του άρθρου 47 του κ.ν. 2190/1920. Για την αντιμετώπιση όλων των κινδύνων που ενδεχομένως θα προκύψουν στο άμεσο μέλλον, η Διοίκηση της εταιρείας βρίσκεται σε συνεχή διαδικασία εντοπισμού και αξιολόγησης των κινδύνων που ενδέχεται να προκύψουν στο άμεσο μέλλον, με σκοπό τον περιορισμό της οποιαδήποτε αρνητικής επίδρασης στο ελάχιστο και την διατήρηση της εύρυθμης λειτουργίας της.
Η εταιρεία έχει αναλάβει δραστικά μέτρα για τον περιορισμό της έκθεσης σε σημαντικούς κινδύνους, των απαιτήσεών και των ταμειακών διαθεσίμων της. Για τον σκοπό αυτό, η Διοίκηση έχει προβεί στις ακόλουθες ενέργειες:

- εξασφάλιση πρόσθετης χρηματοδότησης από την ΕΝΟΙΑ BV (εφεξής "η μητρική εταιρεία").
- ανάληψη προγράμματος για τη συνεχή παρακολούθηση των απαιτήσεων του κεφαλαίου κίνησης της οντότητας και των ελάχιστων δεσμεύσεων για τις δαπάνες.
- επικέντρωση στη διατήρηση ενός κατάλληλου επιπέδου γενικών εξόδων επιχειρήσεων, σύμφωνα με τους διαθέσιμους ταμειακούς πόρους της εταιρείας.

Σημειώνεται ότι κατά την ημερομηνία αναφοράς των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων η μητρική εταιρεία έχει δεσμευτεί να υποστηρίξει τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα της Εταιρείας, υπόθεση που ελήφθη υπόψη κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης. Επιπλέον, η μητρική εταιρεία είναι σε θέση να προβεί σε τέτοιες ενέργειες εάν και όταν είναι απαραίτητο. Η Διοίκηση έχει πραγματοποιήσει σχετική εκτίμηση και δεν έχει εντοπίσει παράγοντες που θα μπορούσαν να θέσουν σε κίνδυνο την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, δεδομένης της οικονομικής υποστήριξης της μητρικής εταιρείας. Λαμβάνοντας υπόψη τις προαναφερθείσες δράσεις και την υποστήριξη της μητρικής εταιρείας, η Διοίκηση εκτιμά ότι θα παράσχει επαρκή χρηματοδότηση για την κάλυψη των ταμειακών αναγκών της Εταιρείας στο εγγύς μέλλον. Κατά συνέπεια, οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

6 Περίοδος Αναφοράς

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» καλύπτουν την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2020 έως 31 Δεκεμβρίου 2020. Οι συγκριτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2019 έως 31 Δεκεμβρίου 2019.

7 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται. Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και δεν έγιναν διορθώσεις λαθών. Δεν υπήρχαν παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των ΕΛΠ. Δεν υπήρχαν περιπτώσεις όπου ένα περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση να σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια των Οικονομικών καταστάσεων. Δεν υφίσταται κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων που να επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους.

7.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

- **Φόροι εισοδήματος**

Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί. Η εταιρεία έχει επιλέξει την μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας.

- **Ζημιές απομείωσης**

Επισφαλείς Απαιτήσεις. Οι απαιτήσεις της εταιρίας επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης

7.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

7.3 Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβάλλεται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο, με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της οντότητας επιλέγει με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου, ως εξής:

- Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων: 12 έτη (βάσει της σύμβασης μίσθωσης)
- Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός: 3-10 έτη

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο και αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

Ένα πάγιο περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται η όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω παύση προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου. Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

7.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομιών στοιχείων ή

β) Η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων ή

γ) Δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτηθεί από το στοιχείο αυτό. Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερα από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή

β) Μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημια στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως κυκλοφορούντα ή ως μη κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

7.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις

Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με καθορισμένες ή προσδιορίσιμες ταμειακές ροές, χωρίς δημοσιευμένη τιμή σε ενεργή αγορά, τα οποία δημιουργούνται από την οντότητα όταν παραδίδει αγαθά, υπηρεσίες ή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε τρίτους. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Ενδείξεις για πιθανή απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων θεωρούνται οι σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του πελάτη, η πιθανότητα ο πελάτης να χρεοκοπήσει ή να επέλθει σε οικονομική αναδιοργάνωση καθώς και η καθυστέρηση ή παύση εξόφλησης τιμολογίων. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η λογιστική αξία της απαίτησης μειώνεται με τη χρήση λογαριασμού πρόβλεψης και το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στα Λοιπά Έξοδα και Ζημίες της κατάστασης αποτελεσμάτων. Όταν μία εμπορική απαίτηση χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτη είσπραξης διαγράφεται με χρήση του λογαριασμού πρόβλεψης. Σε περίπτωση μεταγενέστερης είσπραξης μίας απαίτησης που είχε αρχικά διαγραφεί γίνεται πίστωση στα Άλλα Έσοδα και Κέρδη στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

7.4.2 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε γνωστά ποσά μετρητών και υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

7.5 Προκαταβολές Δαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

7.6 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

Τα ως άνω κονδύλια της καθαρής θέσης αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

7.7 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά. δεν υπήρξαν. Η εταιρεία δεν έχει ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Για το σύνολο των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της εταιρείας δεν υφίστανται προσημειώσεις, υποθήκες ή άλλα βάρη.

7.8 Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

7.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους. Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος.

Οι οντότητες δύνανται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους. Οι οντότητες που αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο, πρέπει να αναγνωρίζουν όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις. Αντίθετα, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

7.10 Παροχές στο προσωπικό

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από της Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρίες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

(ι) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

(ιι) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης

εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Τα ποσά της πρόβλεψης για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού (Ν.2112/1920) είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση επέλεξε και επιμετρά την σχετική υποχρέωση αποζημίωσης στο προσωπικό με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις.

7.11 Προβλέψεις

Πρόβλεψη αφορά μια υποχρέωση σαφώς καθορισμένης φύσης η οποία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είναι περισσότερο πιθανό να συμβεί από το να μη συμβεί ή βέβαιο ότι θα προκύψει, αλλά είναι αβέβαιη ως προς το ποσό ή/και το χρόνο που θα προκύψει. Η πρόβλεψη αντιπροσωπεύει την βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα απαιτηθεί για την κάλυψη της σχετικής υποχρέωσης. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

7.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

7.12.1 Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:
α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων και αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

7.12.2 Έξοδα

Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

α) Τα έξοδα ίδρυσης.

β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.

γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.

δ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.

ε) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.

ζ) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.

η) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.

θ) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.

ι) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.

ια) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.

ιβ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου

ιγ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

Κάθε ως άνω δαπάνη αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

7.13 Λειτουργικές Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την ιδιοκτησία ενός περιουσιακού στοιχείου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

7.14 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων. Λόγω ζημιογόνων αποτελεσμάτων η εταιρεία δεν θα διανείμει μέρισμα.

7.15 Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

8 Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

8.1 Ενσώματα Πάγια

Η ανάλυση των ενσώματων παγίων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2019	**223.115**	**386.042**	**609.157**
Προσθήκες Περιόδου		1.101	1.101
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2019	**223.115**	**387.143**	**610.258**
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2019	**(111.864)**	**(319.849)**	**(431.713)**
Αποσβέσεις Περιόδου	(21.195)	(18.335)	(39.530)
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2019	**(133.059)**	**(338.184)**	**(471.243)**
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2019	**90.056**	**48.959**	**139.015**

Ποσά σε €	Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2020	**223.115**	**387.143**	**610.258**
Προσθήκες Περιόδου		1.232	1.232
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2020	**223.115**	**388.375**	**611.490**
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2020	**(133.059)**	**(338.184)**	**(471.243)**
Αποσβέσεις Περιόδου	(20.622)	(14.424)	(35.046)
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2020	**(153.681)**	**(352.608)**	**(506.290)**
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2020	**69.434**	**35.766**	**105.200**

8.2 Λοιπά Άυλα

Η ανάλυση των λοιπών άυλων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	Λογισμικά Προγράμματα
Μικτή λογιστική αξία την 01/01/2019	**892.933**
Προσθήκες	19.000
Μικτή λογιστική αξία την 31/12/2019	**911.933**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 01/01/2019	**(836.554)**
Αποσβέσεις χρήσης	(16.933)
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2019	**(853.487)**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2019	**58.446**

Ποσά σε €	Λογισμικά Προγράμματα
Μικτή λογιστική αξία την 01/01/2020	**911.933**
Προσθήκες	33
Μικτή λογιστική αξία την 31/12/2020	**911.966**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 01/01/2020	**(853.487)**
Αποσβέσεις χρήσης	(17.119)
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2020	**(870.606)**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	**41.360**

8.3 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία της Εταιρίας περιλαμβάνουν κυρίως τις δοσμένες εγγυήσεις που πρόκειται να εισπραχθούν σε διάστημα μεγαλύτερο των δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού. Συγκεκριμένα τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Εγγυήσεις Δ.Ε.Η.	1.053	1.053
Εγγυήσεις Ενοικίων	17.183	17.573
Εγγυήσεις Κοιν/στων Χώρων	23.000	23.000
Σύνολο	**41.235**	**41.626**

8.4 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Πελάτες	566.995	481.104
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(45.608)	(48.482)
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	**521.388**	**432.621**

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η εταιρία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των παραπάνω απαιτήσεων και σχηματίζει, εφόσον τούτο απαιτείται, τις απαραίτητες προβλέψεις. Δεν διενεργήθηκε πρόβλεψη απομείωσης μέσα στην κλειόμενη χρήση.

8.5 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Λοιποί Χρεώστες	37.598	152.047
ΦΠΑ εισπρακτέος	18.187	319.067
Σύνολο	**55.784**	**471.114**

8.6 Προπληρωμένα Έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα της Εταιρείας ανέρχονται σε ποσό 93.762 € (31.12.2019: 102.465 €) και αφορούν κυρίως σε έξοδα λογισμικού επόμενων χρήσεων.

8.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρίας έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Ταμείο	2.234	5.490
Καταθέσεις όψεως	156.567	68.569
Σύνολο	**158.801**	**74.059**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

8.8 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	Ονομαστική αξία μετοχής	Αριθμός μετοχών (τεμάχια)	Μετοχικό κεφάλαιο
31η Ιανουαρίου 2019	**30**	**5.000**	**150.000**
Κινήσεις περιόδου			
31η Δεκεμβρίου 2020	**30**	**5.000**	**150.000**

8.9 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωσης για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με αναλογιστική μελέτη, ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών	155.849	163.336
	155.849	**163.336**

Τα ποσά τα οποία έχουν αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων:

Ποσά σε €	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	7.780	6.713
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.633	2.965
Αναλογιστικό κέρδος (ζημιά)	(16.900)	5.387
Συνολική επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσεως	**(7.487)**	**15.065**

Η κίνηση της υποχρεώσεως που έχει αναγνωριστεί στον ισολογισμό έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 1η Ιανουαρίου	**163.336**	**148.271**
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	7.780	6.713
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.633	2.965
Παροχές πληρωθείσες	0	0
Αναλογιστικό κέρδος(ζημιά)	(16.900)	5.387
Παροχές καταβληθείσες από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 31η Δεκεμβρίου	**155.849**	**163.336**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	31.12.2020	**31.12.2019**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,00%	1,00%
Πληθωρισμός	1,00%	1,00%
Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών	1,50%	1,50%

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων είναι το επιτόκιο προεξόφλησης και η αναμενόμενη μεταβολή των μισθών. Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά τις επιδράσεις στην αναλογιστική υποχρέωση από τυχόν μεταβολές των εν λόγω παραδοχών.

	31/12/2020		**31/12/2019**	
	Προεξοφλητικό Επιτόκιο			
Ποσά σε €	**+ 0,5%**	**- 0,5%**	**+ 0,5%**	**- 0,5%**
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	(13.499)	14.990	(16.118)	16.890
	Μελλοντικές Αυξήσεις Μισθών			
	+ 0,5%	**- 0,5%**	**+ 0,5%**	**- 0,5%**
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	14.838	(13.499)	16.715	(16.118)

8.10 Εμπορικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Προμηθευτές εσωτερικού	76.291	146.832
Προμηθευτές εξωτερικού	296.538	261.921
Σύνολο	**372.829**	**408.752**

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Κατά το τέλος της χρήσης η εταιρεία έχει σε ισχύ εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης αξίας € 3.100.

8.11 Φόρος Εισοδήματος

Στις 12 Δεκεμβρίου 2019, τέθηκε σε ισχύ ο νέος φορολογικός νόμος 4646/2019 και σύμφωνα με το άρθρο 22, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων στην Ελλάδα ορίζεται 24% για το 2019, καθώς και για το 2020 ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος ορίζεται 24%.

Το κονδύλι «Φόρος Εισοδήματος» στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνει ποσό υποχρέωσης την κλειόμενη χρήση 2020 και την προηγούμενη χρήση 2019 λόγω του ζημιογόνου αποτελέσματος και των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών της προηγούμενης χρήσης.

8.12 Λοιποί Φόροι και Τέλη

Η ανάλυση των Λοιπών Φόρων και Τελών έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Φόροι αμοιβών προσωπικού	7.327	24.273
Φόροι αμοιβών τρίτων	48.281	58.949
Λοιποί φόροι και τέλη	1.204	1.721
Σύνολο	**56.812**	**84.944**

8.13 Λοιπές Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των Λοιπών Υποχρεώσεων έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	1.196.713	782.658
Λοιπές Υποχρεώσεις	71.048	18.530
Μερίσματα πληρωτέα	1.000.000	1.000.000

Σύνολο	**2.267.761**	**1.801.188**

8.14 Κύκλος Εργασιών

Ο Κύκλος Εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**1.1-31.12.2020**	**1.1-31.12.2019**
Πωλήσεις εντός Ελλάδας	445.437	645.876
Πωλήσεις σε Τρίτες Χώρες	1.646.458	1.765.625
Πωλήσεις σε Ευρωπαϊκή Αγορά	27.143	32.896
Σύνολο	**2.119.038**	**2.444.396**

8.15 Ανάλυση Λειτουργικών Εξόδων

Η ανάλυση των λειτουργικών εξόδων της εταιρείας έχει ως εξής:

	1.1-31.12.2020			
Ποσά σε €	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα Διοίκησης**	**Έξοδα Διάθεσης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	647.459	162.776	31.785	842.020
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.159.184	85.026	0	1.244.210
Παροχές τρίτων	349.454	32.742	5.583	387.780
Φόροι και τέλη	17.312	1.525	0	18.837
Λοιπά διάφορα έξοδα	95.660	20.537	8.885	125.082
Αποσβέσεις	47.051	5.114	0	52.165
Προβλέψεις	-9.800	680	0	-9.120
	2.306.321	**308.400**	**46.253**	**2.660.974**

	1.1-31.12.2019			
Ποσά σε €	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα Διοίκησης**	**Έξοδα Διάθεσης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	957.083	143.563	33.446	1.134.091
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.513.047	71.726	123.684	1.708.456
Παροχές τρίτων	341.992	16.138	16.199	374.329
Φόροι και τέλη	24.399	2.521	1.774	28.695
Λοιπά διάφορα έξοδα	113.991	68.226	38.757	220.975
Αποσβέσεις	48.523	4.411	3.529	56.464
Προβλέψεις	10.664	680	756	12.100
	3.009.699	**307.264**	**218.146**	**3.535.109**

8.16 Λοιπά Έξοδα και Έσοδα

Τα Λοιπά Έξοδα και Έσοδα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Λοιπά έξοδα και ζημιές		
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	(958)	(512)
Συναλλαγματικές διαφορές	(63.528)	(39.847)
Τέλος επιτηδεύματος	(1.000)	(1.000)
Λοιπά έξοδα	(230.371)	(2.918)
Σύνολο	**(295.857)**	**(44.277)**

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Λοιπά έσοδα	12.877	38.260
Συναλλαγματικές διαφορές	156.936	72.054
Σύνολο	**169.813**	**110.314**

8.17 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις και εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

β) Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται εκκρεμείς δικαστικές ή εξωδικαστικές διαφορές, καθώς και πραγματικά ή προβλεπόμενα γεγονότα, υποχρεώσεις ή συναλλαγές που θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στην Οικονομική Θέση της εταιρίας.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2015-2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Οι διαχειριστικές χρήσεις 2008-2011 παραγράφηκαν βάσει των αποφάσεων του Συμβουλίου της Επικρατείας 2934/2017 και 1738/2017. Επίσης, για τις διαχειριστικές χρήσεις 2012, 2013 και 2014 έχει παρέλθει η πενταετία βάσει των ν.2238/94 (άρθρα 84, παρ. 1) και ν.4174/2013 (άρθρο 36, παρ.1).

Η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικοί πρόσθετοι φόροι και για τον λόγο αυτόν δεν έχει διενεργήσει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

8.18 Μερίσματα

Δεν υφίστανται προϋποθέσεις Διανομής.

8.19 Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού

Οι αμοιβές προς εργαζομένους και ο αριθμός του προσωπικού κατά κατηγορία εργαζομένων την 31/12/2020 και 31/12/2019 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Αποδοχές Προσωπικού	489.093	644.972
Εισφορές Εργοδότη	313.061	440.926
Λοιπές παροχές	39.866	41.923
Σύνολο	**842.020**	**1.127.821**

Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

	31.12.2020	**31.12.2019**
Μισθωτοί	20	22

Την 31/12/2020 δεν υπάρχουν προκαταβολές ή πιστώσεις σε Μέλη Δ.Σ.

8.20 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

Εκτός των ανωτέρω, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα στα οποία επιβάλλεται αναφορά.

27 Ιουλίου 2021

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Μέλος του Δ.Σ.	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
I. MAKHZOUMI	K.A. SUBRAMANIAN	Β. ΣΤΕΦΑΝΗΣ
ΑΡ. ΔΙΑΒ. HG067878	ΑΡ. ΔΙΑΒ. Z2036366	ΑΔΤ ΑΟ-041671

Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
AP.M.A.E. 31442/01AT/B/94/039(07)
Γ.Ε.ΜΗ. 1634301000
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2020 - 31/12/2020
Προς Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 26ης κατά σειρά χρήσεως που καλύπτει το χρονικό διάστημα 01/01/2020 - 31/12/2020 διαμορφωμένες σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π Ν.4308/2014, να σας ενημερώσουμε για τις σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας επ' αυτών.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας

α) Συνοπτική περιγραφή εξέλιξης των εργασιών

Η πανδημία του κορονοϊού (COVID-19) εξελίχθηκε ραγδαία εντός του 2020, με σημαντικό αριθμό κρουσμάτων να καταγράφονται σε παγκόσμιο επίπεδο. Σε όλο την υφήλιο, οι επιχειρήσεις επηρεάστηκαν από τα lock-downs για μεγάλες ή και για αόριστες χρονικές περιόδους που επιβλήθηκαν από τις κυβερνήσεις με στόχο την μείωση της διασποράς του ιού. Τα κυβερνητικά μέτρα που ελήφθησαν, συμπεριλαμβανομένων των απαγορεύσεων ταξιδιού, καραντίνας, κοινωνικών αποστάσεων και κλεισίματος των μη απολύτως απαραίτητων υπηρεσιών, προκάλεσαν σημαντικές δυσκολίες στην λειτουργία των επιχειρήσεων παγκοσμίως, με αποτέλεσμα την αναπόφευκτή επιβράδυνση της οικονομίες σχεδόν σε όλο τον πλανήτη.

Η διοίκηση πραγματοποίησε μια ολοκληρωμένη αξιολόγηση της επίδρασης του COVID-19 στην οικονομική θέση και απόδοση της Εταιρείας. Όπως ήταν φυσικό, η εξάπλωση της πανδημίας

διέκοψε το σχεδιασμό και την εκτέλεση έργων στον τομέα της ενέργειας ως άμεση συνέπεια της μείωσης της προσφοράς και της ζήτησης καυσίμων. Τα lock-downs στις περιοχές όπου δραστηριοποιείται η Εταιρεία είχαν ως αποτέλεσμα το προσωρινό κλείσιμο πολλών εργοστασίων και εγκαταστάσεων πελατών της Εταιρείας. Ταυτόχρονα, τα προγράμματα τόσο των δημοσίων όσο και των ιδιωτικών επενδύσεων αναστάλθηκαν προσωρινά, μια ενέργεια που είχε ως αποτέλεσμα την αναβολή των διαδικασιών υποβολής προσφορών, επηρεάζοντας την ροή έργων που θα μπορούσε να διεκδικήσει η Εταιρεία.

Ωστόσο, η διοίκηση κατάφερε να μειώσει τον αντίκτυπο όλων αυτών, μέσω άμεσων και προληπτικών ενεργειών και μέτρων όπως η εφαρμογή τηλεργασίας για τους υπαλλήλους, η ιεράρχηση των χρονοδιαγραμμάτων παράδοσης των τρεχόντων έργων και η συνεχής επαφή με τους πελάτες της. Τα έγκαιρα μέτρα περιορισμού του οικονομικού κινδύνου που έλαβε η Εταιρεία, περιλάμβαναν εθελοντικές περικοπές αμοιβών εφαρμόζοντας τα νόμιμα προγράμματα μείωσης των μισθών, την μείωση των εξόδων πωλήσεων, καθώς και τον αυστηρό έλεγχο και την μείωση των γενικών και διοικητικών εξόδων.

Υπό αυτές τις άνευ προηγουμένου συνθήκες, η εταιρεία κατάφερε:

• Να εκτελέσει ένα μεγάλο μέρος του έργου της Canal Sugar για την ανέγερση εργοστασίου ζαχαρότευτλων στην περιοχή Al-Minya στην Αίγυπτο. Από το εν λόγω συμβόλαιο ύψους συμβόλαιο 1.875 χιλ. $, οι προσφερόμενες υπηρεσίες εντός του 2020 έφτασαν τα 965 χιλ. $. Επιπλέον, η εταιρεία προσέφερε υπηρεσίες διαχείρισης κατασκευής 100 χιλ. € για τη φάση κατασκευής του εργοστασίου.

• Να προσφέρει υπηρεσίες διαχείρισης έργων, διαχείρισης κατασκευών και εποπτείας σε μεγάλη κλίμακα. Όλα αυτά τα χρόνια, η ENOIA έχει συσσωρεύσει δυνατότητες διαχείρισης έργων και έτσι μπορεί να καλύψει τις σχετικές ανάγκες των πελατών της. Μέσα στο 2020, ο Όμιλος Future Pipe Industries (FPI) ανανέωσε με τον Όμιλο της ENOIA τη σύμβαση για τέτοιου είδους υπηρεσίες. Η ENOIA A.E. ανέλαβε με επιτυχία το ρόλο της διαχείρισης των έργων της FPI, με συνολική αξία άνω των 30.000 χιλ. $, προσφέροντας υπηρεσίες διαχείρισης έργου, επίβλεψης κατασκευής και διασφάλισης ποιότητας για διάφορα έργα ανά τον κόσμο αξίας άνω των 700 χιλ. $.

• Να υπογράψει ένα νέο συμβόλαιο για τον τερματικό σταθμό FSRU/LNG στην Κύπρο συνολικής αξίας 390 χιλ. €.

• Να διατηρήσει την καλή σχέση με τη Motor Oil Hellas, στρατηγικό πελάτη της ENOIA. Εντός του 2020, η εταιρεία προσέφερε στο ελληνικό διυλιστήριο στην Κόρινθο υπηρεσίες ύψους € 100 χιλ..

• Να υπογράψει ένα νέο τριετές συμβόλαιο για υπηρεσίες Owner's Engineer, για την ανάπτυξη μονάδων Regasification Floating Storage και Power Production. Η συνολική αξία της σύμβασης εκτιμάται σε περίπου 1.500 χιλ. €.

β) Αρχές Διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών.

Στο πλαίσιο της δυνατότητας να μετρηθεί το αποτέλεσμα της συνεχούς προσπάθειας της Εταιρείας με αντικειμενικούς δείκτες και να αποκτηθεί ένα ισχυρό εργαλείο βοήθειας στην πρόληψη λαθών και στην αύξηση της ποιότητας και παραγωγικότητας, η Εταιρεία έχει εγκαταστήσει από το 2000 Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο ΕΛΟΤ ΕΝ ISO 9001. Δηλώνοντας την προσήλωση της εταιρείας στον στόχο παροχής υπηρεσιών υψηλής ποιότητας και της αύξησης της ανταγωνιστικότητας η εταιρεία έχει ήδη μεταβεί στο αναθεωρημένο πρότυπο ISO 9001:2015. Το ISO 9001 ορίζεται ως το διεθνές πρότυπο που καθορίζει τις απαιτήσεις για ένα σύστημα διαχείρισης ποιότητας (QMS). Ταυτόχρονα η εταιρεία έλαβε πιστοποίηση εντός του 2020 σύμφωνα με τα πρότυπα ISO 14001 και ISO 45001. Το ISO 14001 είναι το διεθνές πρότυπο που καθορίζει τις απαιτήσεις για ένα αποτελεσματικό σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης (EMS) ενώ το ISO 45001 είναι το νέο πρότυπο ISO για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία (OH&S), το οποίο δεδομένων των συνθηκών που προέκυψαν από την πανδημία αποκτά ακόμα μεγαλύτερη βαρύτητα.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

α) Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Η εταιρεία, επηρεάζεται σε μεγάλο βαθμό από το ασταθές οικονομικό και γεωπολιτικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται. Βρίσκεται σε μια περίοδο ύφεσης. Ο μεγαλύτερος κίνδυνος έγκειται στο γεγονός ότι μεγάλα έργα που έχει ήδη ή θα μπορούσε να εμπλακεί η εταιρεία, παρουσιάζουν σημαντικές χρονικές καθυστερήσεις μεταθέτοντας πιθανές πωλήσεις σε βάθος χρόνου. Η μεταβλητότητα αυτή αναμένεται να εξακολουθήσει να επηρεάζει την πορεία την εταιρείας και το 2021. Αστάθμητος παράγοντας σε όλα αυτά αναμένεται να είναι η εξέλιξη της πανδημίας και των μεταλλάξεων της, καθώς από αυτές θα καθοριστούν σε πολύ μεγάλο βαθμό οι κυβερνητικές πολιτικές τόσο στον τομέα των επενδύσεις όσο και στο τρόπο λειτουργίας των επιχειρήσεων.

β) Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

γ) Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία λαμβάνει τα απαιτούμενα μέτρα, έτσι ώστε να εξασφαλίζει επαρκή ρευστότητα και να αντιμετωπίσει με επιτυχία τους ενδεχόμενους κινδύνους που σχετίζονται με την επιβάρυνση του οικονομικού κλίματος.

Στα πλαίσια στήριξης αυτής της προσπάθειας, η διοίκηση της εταιρείας ζήτησε και έλαβε από την μητρική εταιρεία γραπτή διαβεβαίωση για την οικονομική της στήριξη, σε περίπτωση που αυτή καταστεί αναγκαία το επόμενο χρονικό διάστημα.

δ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Η εταιρεία στα πλαίσια εφαρμογής των διεθνών προτύπων ISO 9001, ISO 14001 & ISO 45001 εφαρμόζει σύστημα αξιολόγησης ευκαιριών και απειλών και την επίπτωση τους στην λειτουργία της εταιρείας.

Σε κάθε περίπτωση έχει προνοήσει για την αντιμετώπιση ενδεχόμενων κινδύνων έτσι ώστε να μην διαταραχθεί η ομαλή λειτουργία της και η σχέση της με συναλλασσόμενους και εργαζόμενους.

- Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι.

Η έκθεση της Εταιρείας σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας, στο τέλος της τρέχουσας χρήσης είναι ελεγχόμενη. Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων γίνεται από τις Οικονομικές Υπηρεσίες και την Διοίκηση της Εταιρείας.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Οι περισσότερες συναλλαγές της Εταιρείας είναι σε Ευρώ και USD και συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος αν και ελεγχόμενος είναι υπαρκτός. Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

και υποχρεώσεις της εταιρείας σε ξένο νόμισμα την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση, καθώς και η ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου λόγω μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών αναλύονται ως ακολούθως:

31/12/2020	
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ**
$ 398.680	$ 1.771.633

31/12/2019	
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ**
$ 379.294	$ 819.876

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την ανάλυση ευαισθησίας των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της εταιρείας σε μια αυξομείωση της συναλλαγματικής ισοτιμίας κατά +/- 10%.

	31/12/2020	
	Ευρώ	
	Ισοτιμία +10% Euro/Usd 1,3511	**Ισοτιμία -10% Euro/Usd 1,1054**
Απαιτήσεις	295.083	360.657
Υποχρεώσεις	1.311.276	1.602.671

	31/12/2019	
	Ευρώ	
	Ισοτιμία +10% Euro/Usd 1,2357	**Ισοτιμία -10% Euro/Usd 1,0110**
Πελάτες	306.947	375.167
Προμηθευτές	663.491	810.955

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Σχετικά με την ηλικία των εμπορικών απαιτήσεων και τις σχετικές διενεργηθείσες προβλέψεις, γίνεται αναφορά στον ακόλουθο πίνακα:

	31.12.2020	31.12.2019
Δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες	356.913	26.027
Ληξιπρόθεσμες		
< 90 ημέρες	15.000	331.465
<91 - 180 ημέρες	77.556	7.546
<181 - 360 ημέρες	26.250	8.771
> 360 ημέρες	45.608	58.812
Σύνολο	**521.328**	**432.621**

Το μεγαλύτερο μέρος των ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων προέρχεται από ενδοομιλικές συναλλαγές και για τον λόγο αυτό δεν θεωρείται ότι υπάρχει υψηλός κίνδυνος μη είσπραξής τους.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται εβδομαδιαία βάση προσδιορίζονται μηνιαίως μέχρι το τέλος της χρήσης.

Η Εταιρεία διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 90 ημέρες. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας αποδεσμεύονται από καταθέσεις της Εταιρείας.

Η διοίκηση της εταιρείας ζήτησε και έλαβε από την μητρική εταιρεία γραπτή διαβεβαίωση για την οικονομική της στήριξη, σε περίπτωση που αυτή καταστεί αναγκαία το επόμενο χρονικό διάστημα.

Η ληκτότητα των μικτών συμβατικών χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης αναλύεται ως εξής:

	31/12/2020	31/12/2019
Τρέχουσες		
Προμηθευτές Εσωτερικού	124.711	146.832

Προμηθευτές Εξωτερικού	111.074	121.734
Ενδοομιλικοί λογαριασμοί πληρωτέοι	383.624	353.367
Ενδοομιλικοί λογαριασμοί προκαταβολών	998.555	569.478
Φόροι-Τέλη αμοιβών προσωπικού	7.327	24.273
Παρακρατούμενοι Φόροι-Τέλη αμοιβών τρίτων	48.477	59.146
Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες	80.042	98.959
Μερίσματα πληρωτέα	1.000.000	1.000.000
Λοιποί πιστωτές	23.636	20.055
Δεδουλευμένα έξοδα	7.796	8.357
Σύνολο	**2.785.241**	**2.402.200**

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Σε αυτά τα πλαίσια εντός του 2020 η Εταιρεία απέκτησε την πιστοποίηση κατά ISO 14001, του διεθνούς προτύπου για την ανάπτυξη συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης που ήρθε να προστεθεί στις σχετικές ενέργειες που ήδη πραγματοποιούσε η εταιρεία και στον παρελθόν.

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της, παράγει απόβλητα γραφείων (όπως πχ χαρτιά, πλαστικά, μπαταρίες, αναλώσιμα Η/Υ και λαμπτήρες).

Η εταιρεία, στην προσπάθεια της να μειώσει τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις εκπαιδεύει το προσωπικό της να μειώσει την άσκοπη χρήση χαρτιού και προωθεί την χρήση ανακυκλωμένου χαρτιού. Επιπλέον, προωθεί για ανακύκλωση τα πλαστικά, τους λαμπτήρες, τις μπαταρίες και τα άλλα ανακυκλώσιμα υλικά. Ο δε ηλεκτρονικός εξοπλισμός προωθείται για ανακύκλωση σε εταιρείες ανακύκλωσης ηλεκτρονικού εξοπλισμού. Τέλος εντός του 2020 η εταιρεία απέκτησε πιστοποιητικό.

4. Εργασιακά ζητήματα

α) Κοινωνικός απολογισμός

Στην εταιρεία απασχολήθηκαν με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση που πέρασε (2020), συνολικά 20 άτομα. Επιπλέον η εταιρεία χρησιμοποιεί αριθμό συνεργατών με σχέση ανεξάρτητων υπηρεσιών.

β) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Πάγια πολιτική της εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

γ) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2020, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

δ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η εταιρεία δεσμεύεται για συνεχή βελτίωση των επιδόσεων της σε θέματα υγείας και ασφάλειας για όλες τις δραστηριότητες της. Αναγνωρίζει ως σκοπό (στόχο) της την ελαχιστοποίηση της επικινδυνότητας των δραστηριοτήτων της σε σχέση με την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων, των προμηθευτών, των πελατών και των επισκεπτών της.

Στα πλαίσια αυτών η Εταιρεία έλαβε εντός του 2020 πιστοποίηση κατά το νέο διεθνές πρότυπο ISO 45001 για την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία.

Η εταιρεία ακολουθεί μία σαφή και ολοκληρωμένη πολιτική Διαχείρισης της Υγείας και Ασφάλειας, εκπληρώνοντας ταυτόχρονα τις προσδοκίες όλων των ενδιαφερομένων μερών. Οι αρχές που διέπουν την πολιτική της είναι οι εξής:

- Η διενέργεια εκτίμησης των επαγγελματικών κινδύνων και η επικαιροποίηση της σε περίπτωση αλλαγών σε δραστηριότητες, εγκαταστάσεις, εξοπλισμό ή ανθρώπινο δυναμικό.
- Η πλήρης συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία και άλλους σχετικούς κανονισμούς.
- Η εκπόνηση σχεδίων προληπτικών και διορθωτικών ενεργειών, διαδικασιών και οδηγιών, όπου είναι απαραίτητες, ώστε να εξασφαλίζεται η ελαχιστοποίηση ή η εξάλειψη των κινδύνων.
- Η ενημέρωση, ευαισθητοποίηση και εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα υγείας και ασφάλειας στην εργασία, με σκοπό την εξάλειψη των συμβάντων στους χώρους εργασίας.
- Η διαφανής επικοινωνία για τα θέματα που αφορούν την υγεία και την ασφάλεια.
- Η συστηματική παρακολούθηση των επιδόσεων, της τήρησης των διαδικασιών και του σεβασμού των κανόνων που έχουν θεσπιστεί με εσωτερικούς ή εξωτερικούς ελέγχους.

Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά «πρώτων βοηθειών» (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) και υγιεινής (αντισηπτικά κλπ).

Περαιτέρω, η εταιρεία διαθέτει:

- Τεχνικό Ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, ο οποίος απασχολείται με θέματα που σχετίζονται με την ασφάλεια των εργαζομένων 50 ώρες τον χρόνο.

Η πρόβλεψη και αντιμετώπιση όποιων θεμάτων έφερε στην παγκόσμια αγορά η πανδημία COVID-19, αντιμετωπίστηκε από την εταιρεία αποτελεσματικά. Η διοίκηση αποφάσισε έγκαιρα την εργασία από το σπίτι οργανώνοντας τις κατάλληλες υποδομές τηλεργασίας, έτσι ώστε να μην επηρεαστεί τόσο η αποδοτικότητα των εργαζομένων όσο και η ποιότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, διασφαλίζοντας πλήρως την προστασία της υγείας του προσωπικού καθώς δεν παρουσιάστηκε κάποιο κρούσμα στο σύνολο του.

ε) Συστήματα εκπαίδευσης

Στόχος της Εταιρείας είναι όλο το προσωπικό της να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο τόσο στα γενικά όσο και στα ειδικά θέματα του τομέα αρμοδιότητας και ευθύνης του.

Η ανίχνευση των αναγκών και ο εντοπισμός των απαιτήσεων εκπαίδευσης του προσωπικού αποτελεί ευθύνη των αρμόδιων στελεχών της εταιρείας.

Οι προϊστάμενοι των τμημάτων, κατά τη διάρκεια των τακτικών συναντήσεων που διενεργούνται, συλλέγουν τις ανάγκες εκπαίδευσης του προσωπικού τους και καταρτίζουν, σε ετήσια κατ' ελάχιστον βάση, την Έκθεση των αναγκών εκπαίδευσης του προσωπικού τους.

Η συλλογή των αναγκών εκπαίδευσης δύναται να υλοποιείται σε μικρότερα διαστήματα από αυτό του έτους (π.χ. τετράμηνο, εξάμηνο κλπ.) και διενεργείται κατά τις τακτικές συναντήσεις των αρμόδιων στελεχών.

Στην Έκθεση καθορίζονται σαφώς:

- το ονοματεπώνυμο των συμμετεχόντων
- το προτεινόμενο αντικείμενο της εκπαίδευσης
- ο προβλεπόμενος και ο προτεινόμενος χρόνος εκπαίδευσης

Το πρόγραμμα εκπαίδευσης και οι τυχόν τροποποιήσεις του εγκρίνονται από τους προϊσταμένους των τμημάτων της εταιρείας.

Το αντικείμενο της εκπαίδευσης δύναται να καλύπτει θέματα, τα οποία αφορούν τόσο την ευρύτερη πληροφόρηση που πρέπει να έχουν οι εργαζόμενοι της εταιρείας, όσο και ειδικά θέματα, τα οποία άπτονται των καθημερινών καθηκόντων του προσωπικού, καθώς και των τρόπων βέλτιστης εκτέλεσής τους.

Το κόστος εκπαίδευσης για το έτος 2020 ανήλθε στο ποσό των 8.075,00 Ευρώ έναντι 13.070,00Ευρώ την προηγούμενη χρήση), ενώ οι ώρες που δαπανήθηκαν για εκπαίδευση ανήλθαν σε 1.405 έναντι των 8.402 που δαπανήθηκαν το 2019.

στ) Τρόπος προαγωγών

Οι προαγωγές γίνονται βάσει εισηγήσεων των προϊσταμένων των τμημάτων. Στο τέλος κάθε έτους οι προϊστάμενοι αξιολογούν την απόδοση των υφισταμένων τους και δίνουν τις γραπτές τους εισηγήσεις στον Γενικό Διευθυντή με την συμφωνία του οποίου λαμβάνονται οι αναγκαίες αποφάσεις.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις

α) Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.

Οι ζημίες που προέκυψαν ήταν 677.369,80 Ευρώ έναντι ζημίων 1.034.067,07 Ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Ο κύκλος εργασιών της κρινόμενης χρήσεως 2020 (όπως αυτό φαίνεται κατωτέρω στα οικονομικά στοιχεία) ανήλθε στο ποσό των 2.119.037,84 Ευρώ έναντι 2.444.396,28 Ευρώ της προηγούμενης χρήσης, επομένως τα έσοδα από την κύρια δραστηριότητα παρουσιάζουν μείωση περίπου κατά 13% ήτοι έχουμε:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2020	ΧΡΗΣΕΩΣ 2019
Έσοδα Μελετών	2.119.038	2.444.396

β) Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

β) Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

		31.12.2020	31.12.2019
Δείκτης Ταμειακής Ρευστότητας =	ΔιαΘέσιμα/ Βραχ.Υποχρεώσεις	0,057	0,03
EBITDA		-625.204	-977.604

Η εταιρεία σήμερα κατέχει μία από τις σημαντικότερες θέσεις των μελετητικών εταιρειών στην Ελλάδα και ειδικά στις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου.

γ) Ανάλυση οικονομικών στοιχείων

- Οργανικά έσοδα κατά είδος

Τα ακαθάριστα έσοδα της εταιρείας κατά την παρούσα χρήση ανήλθαν στο ποσό των 2.288.881 Ευρώ έναντι 2.554.732 Ευρώ της αντιστοίχου περσινής χρήσεως και έχουν αναλυτικά ως ακολούθως:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2020	ΧΡΗΣΕΩΣ 2019
1.- ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
73- Έσοδα παροχής υπηρεσιών μελετών		
α) μελετών εσωτερικού	486.657	645.876
β) μελετών εξωτερικού	1.632.381	1.798.521
	2.119.038	**2.444.396**
2.- ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
75- Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	11.800	38.248
	11.800	**38.248**
76- Έσοδα Κεφαλαίου		

Τόκοι καταθέσεων τραπεζών	30	22
	30	**22**
3.- ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ		
81.01 Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		
- συναλλαγματικές διαφορές	156.936	72.054
- λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0	12
	156.936	**72.066**
4.- ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ		
82.01 Έσοδα προηγ. Χρήσεων	1.077	0
	1.077	**0**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	**2.288.881**	**2.554.732**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα έσοδα μειώθηκαν κατά 265.851 Ευρώ σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή χρονιά, ήτοι έχουμε μείωση της τάξης του 10%.

- Έσοδα από ενδοομιλικές συναλλαγές

Τα έσοδα από ενδοομιλικές συναλλαγές για την χρήση 2020 ανέρχονται στο ποσό των 1.400.712 Ευρώ.

- Οργανικά έξοδα κατά είδος

Το σύνολο των γενικών εξόδων στην παρούσα χρήση ανήλθαν σε 2.670.394 Ευρώ έναντι 3.544.521 Ευρώ της αντιστοίχου περσινής περιόδου και αναλύονται ως εξής:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2020	**ΧΡΗΣΕΩΣ 2019**
60- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	842.020	1.127.821
61- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.244.210	1.714.704
62- Παροχές τρίτων	387.780	391.771
63- Φόροι και Τέλη	18.837	28.693
64- Διάφορα έξοδα	125.082	203.556
65- Τόκοι & συναφή έξοδα	9.420	9.412
66- Αποσβέσεις Κοστολογηθείσες	52.165	56.464
68- Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	-9.120	12.100
ΣΥΝΟΛΟ	**2.670.394**	**3.544.521**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα γενικά έξοδα μειώθηκαν 25%.

- Έκτακτα και ανόργανα έξοδα, έξοδα προηγούμενων χρήσεων και προβλέψεις

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2020	ΧΡΗΣΕΩΣ 2019
α) Συναλλαγματικές διαφορές	63.528	39.848
β) Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	958	512
γ) Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	0	20
δ) Τέλος Επιτηδεύματος	1.000	1.000
Μερικό Σύνολο	**65.486**	**41.380**
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	351	2.898
Έκτακτες Ζημιές	230.020	0
Μερικό Σύνολο	**230.371**	**2.898**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	**295.857**	**44.278**

- Αποτελέσματα χρήσης

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2020 ήταν μειωμένα σε σχέση με του προηγούμενου έτους.

Οι Μικτές ζημίες έφθασαν τα 187.283 Ευρώ έναντι των ζημίων 565.302 Ευρώ του 2019, μετά δε την πρόσθεση των εξόδων διαθέσεως, των γενικών εξόδων διαχείρισης των μη κοστολογηθεισών αποσβέσεων, των χρηματοπιστωτικών εξόδων και των έκτακτων ανόργανων εξόδων οι ζημίες έφτασαν μετά φόρων τα 677.370 Ευρώ έναντι ζημία 1.034.067 Ευρώ του έτους 2019.

- Διάθεση καθαρών κερδών

Τα «αποτελέσματα εις νέο» ανέρχονται σε -2.339.537 Ευρώ και προκύπτουν ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως 01/01/2020 έως 31/12/2020	-677.370
Πλέον : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) Προηγουμένων χρήσεων	-1.662.168
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	
ΣΥΝΟΛΟ	**-2.339.537**
Μείον : Φόρος εισοδήματος	0
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	**-2.339.537**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
α) Υπόλοιπο κερδών εις νέον	**-2.339.537**

Τα παραπάνω τελούν υπό την έγκριση της προσεχούς Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στην οποία θα πρέπει να ληφθεί απόφαση με την απαραίτητη απαρτία και πλειοψηφία που προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018.

Βάση των ανωτέρω, τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά με αποτέλεσμα να μην καλύπτουν το μετοχικό κεφάλαιο και τα αποθεματικά όπως απαιτούνται από τον νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας.

Το παραπάνω πρόβλημα αναμένεται να αντιμετωπιστεί στην παρούσα χρήση μέσω της προσδοκώμενης αύξησης του κύκλου εργασιών της εταιρείας, όπως περιγράφεται αναλυτικά στην παράγραφο 6.

-Αποθεματικά

Από τα καθαρά κέρδη χρήσεως δεν έγινε κράτηση 5% για σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού ως το άρθρο 158 του ν. 4548/2018και το άρθρο 30 του καταστατικού προβλέπουν καθότι τα προηγούμενα χρόνια έχει σχηματιστεί τακτικό αποθεματικό 83.023 πέραν του υποχρεωτικού 50.000 Ευρώ.

- Μερίσματα

Μη διανομή μερίσματος.

- Οι λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2020-31/12/2020, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ΕΛΠ του νόμου Ν4308/2014, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της έκθεσης.

- Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατείχε χρεόγραφα την 31/12/2020.

- Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία κατείχε ξένο συνάλλαγμα ύψους 15.465,69 USD την 31/12/2020.

- Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν κατέχει δικά της ακίνητα και τα γραφεία στα οποία στεγάζεται είναι μισθωμένα.

δ) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

ε) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Η αγορά μελετητικών υπηρεσιών παραμένει πολύ ανταγωνιστική, κυρίως στις παραδοσιακές αγορές που δραστηριοποιείται η Εταιρεία όπως το πετρέλαιο και το φυσικό αέριο. Μετά και το τρίτο κύμα της πανδημίας ένα ενδεχόμενο τέταρτο κύμα, αποτέλεσμα των μεταλλάξεων του ιού, μπορεί να προκαλέσει περαιτέρω καθυστερήσεις στον προγραμματισμό και στην ροή νέων έργων της Εταιρείας.

Παρά τις δυσμενείς συνθήκες, η εταιρεία επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει τυχόν απώλειες και να προετοιμαστεί για την ανάκαμψη της παγκόσμιας οικονομίας, την επιστροφή στην κανονικότητα και στα θετικά αποτελέσματα κατά το 2ο 6μηνο του 2021.

Στο επίκεντρο της ομάδας διοίκησης είναι η πιο επιθετική στρατηγική κατά την υποβολή προσφορών για νέα έργα μέσα από την βελτίωση της ανταγωνιστικότητας της.

Πιο συγκεκριμένα:

• Η ΕΝΟΙΑ έχει ήδη επεκτείνει το φάσμα των υπηρεσιών που παρέχονται στην FPI. Η Εταιρεία θα παρέχει υπηρεσίες διαχείρισης έργων, Value Engineering, Construction Management και Supervision Services. Ενώ πλέον παρέχει προς τον πελάτη και μελετητικές υπηρεσίες κατά τη διάρκεια των διαγωνισμών (η συνολική αξία των υπηρεσιών αναμένεται να ξεπεράσει το 1Μ €).

• Στην Ελλάδα, έχοντας μια σχέση χρόνων, η ΜΟΗ αναμένεται να αποτελέσει βασικό πόλο εσόδων. Η εκτέλεση του ήδη ανατεθέντος έργου «U-200 Vacuum System Upgrade» θα ολοκληρωθεί εντός του 2021, ενώ η ΜΟΗ καλεί συνεχώς την ΕΝΟΙΑ να υποβάλει προσφορές για βελτιώσεις των εγκαταστάσεων της.

• Τα τελευταία δύο χρόνια η ΕΝΟΙΑ είναι ο τεχνικός σύμβουλος της Ravago Hellas για τα νέα αναπτυξιακά τους έργα. Έχοντας εξασφαλίσει την Τελική Επενδυτική Απόφαση εντός του 2020 και περιμένοντας τις σχετικές άδειες από τις αρχές, η ΕΝΟΙΑ θα ξεκινήσει να προσφέρει υπηρεσίες

μελετών και Διαχείρισης/Εποπτείας Κατασκευών εκτιμώμενης αξίας € 1,6 εκατ. που θα εκτελεστούν κατά το 2ο εξάμηνο του 2021 και όλο το 2022.

• Μετά την ανακοίνωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού για το ATTIKO METRO Line 4, η ΕΝΟΙΑ είναι σε επαφή με τον επιτυχημένο πλειοδότη. Λαμβάνοντας υπόψη τη μακρά εμπειρία της Εταιρείας σε έργα Μετρό και την προηγούμενη συνεργασία με επιτυχημένους πλειοδότες, αναμένεται ότι η Εταιρεία θα αναλάβει σημαντικό μέρος των απαιτούμενων ηλεκτρομηχανολογικών μελετών.

• Αξιοποιώντας την εμπειρία που αποκτήθηκε μέσω της εκτέλεσης του έργου Canal Sugar, η ΕΝΟΙΑ κατέληξε σε συμφωνία με την TSK Contractor για να εκτελέσουν από κοινού ένα ακόμα έργο Sugar Refinery στην Αίγυπτο. Η προθεσμία υποβολής της προσφοράς του Consortium αναμένεται το 3ο τρίμηνο του 2021.

• Στην Κύπρο, η ΕΝΟΙΑ εξασφάλισε ήδη μια πρώτη παραγγελία από τον Κυπριακό Οργανισμό Αποθήκευσης και Διαχείρισης Αποθέματος Πετρελαίου (COSMOS). Η COSMOS αναμένεται να προχωρήσει σε επενδύσεις στο χώρο του Oil&Gas στην γείτονα χώρα και τα references της Εταιρείας της επιτρέπουν να συμμετέχει στους επόμενους διαγωνισμούς.

• Η ΕΝΟΙΑ τα τελευταία χρόνια δημιούργησε ισχυρούς δεσμούς με αξιόπιστες εταιρείες στην Ελλάδα και την Ευρώπη ενόψει της συνεργασίας σε μελλοντικά έργα. Αυτές οι εταιρείες περιλαμβάνουν ASPROFOS, ROGAN, SALFO, TRITON (Ελλάδα), CADE Engineering (Ισπανία), NIRAS (Δανία) et.al. με τους οποίους η Εταιρεία επιδιώκει συνεργασίες καθώς οι συνεργίες που δημιουργούνται από τα εν λόγω σχήματα έχουν προστιθέμενη αξία στους πελάτες και συνεπώς αυξημένες πιθανότητες εξασφάλισης μεγαλύτερων και πολυπλοκότερων έργων

• Μετά από αναμονή δύο χρόνων η Hellas Gold ήρθε σε συμφωνία με την ελληνική κυβέρνηση και θα ξεκινήσει την διαδικασία αδειοδότησης για το έργο των Σκουριών στην Χαλκιδική. Η Εταιρεία έχοντας συμμετέχει σε όλες τις προηγούμενες φάσεις του έργου και έχοντας βαθιά γνώση των δυσκολιών και ιδιαιτεροτήτων αναμένεται να έχει τον ρόλο του Owner's Engineer ώστε να υποστηρίξει την Hellas Gold μέχρι την ολοκλήρωση του.

• Παράλληλα, η ΕΝΟΙΑ καλείται συνεχώς από μεγάλους εργολάβους EPC όπως η ARCHIRODON, η CCC και η ACCIONA Industrial να υποβάλει προσφορές για μεγάλα έργα του ενεργειακού τομέα. Αναμένεται ότι η διεθνής αγορά ενέργειας θα ανακάμψει εντός του δεύτερου εξαμήνου του 2021, έργα που είναι σε αναμονή θα προχωρήσουν στην φάση της εκτέλεσης και η Εταιρεία θα έχει την ευκαιρία μέσα από συνεργασίες με μεγάλους εργολάβους να έχει ενεργό ρόλο στην επιτυχή εκτέλεση τους.

7. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία διατηρεί γραφείο στο ABU DHABI των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων με απώτερο σκοπό την προώθηση της εταιρείας στις αγορές του Περσικού Κόλπου.

8. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα και παράγωγα αντιστάθμισης κινδύνου.

Κατά την λήξη της χρήσης 2020, τα χρηματικά διαθέσιμα της εταιρείας ανήλθαν σε 158.801 Ευρώ (έναντι 74.059 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης). Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν σε 670.9346 Ευρώ (έναντι 1.006.201 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας ανήλθαν σε 2.766.833 Ευρώ έναντι 2.402.200 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης.

9. Δραστηριότητες στον τομέα Ερευνών και Ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν αναπτύσσει δραστηριότητες στους παραπάνω τομείς

10. Απόκτηση ιδίων μετοχών Αρθρ. 50 παρ. 2 Ν4548/2018

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του για λογαριασμό της.

11. Σημαντικά θέματα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

• Η σύμβαση της Εταιρείας με την METPON για το έργο ανάπτυξης τερματικού σταθμού υγροποιημένου αερίου στην Κύπρο, τερματίστηκε πρόωρα με υπαιτιότητα του πελάτη, ενώ η ENOIA έλαβε όλα το δεδουλευμένα χωρίς να υποστεί επιπλέον ζημία.

• Η Εταιρεία ξεκίνησε συνεργασία με την NIRAS θέτοντας τις βάσεις για μια μεγαλύτερη και μακροχρόνια συνεργασία. Το πρώτο έργο ολοκληρώθηκε με επιτυχία και αφορούσε την μελέτη βιωσιμότητας τερματικού σταθμού μεταφόρτωσης πετρελαιοειδών στο λιμάνι Tanga της Τανζανίας. Η NIRAS είναι μια Δανέζικη μελετητική εταιρεία με παρουσία ανά το κόσμο, που ειδικεύεται σε λιμενικές μελέτες για ενεργειακά έργα.

• Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθώντας τις εξελίξεις στον χώρο της ενέργειας επένδυσε και απέκτησε know-how σχετικό με το Waste to Energy, μιας αναπτυσσόμενης αγοράς σε πολλές γεωγραφικές περιοχές. Η Εταιρεία έχει ήδη υπογράψει συμβάσεις αξίας 220 χιλ. Ευρώ με την Hitachi Zosen Inova, για την παροχή μελετητικών υπηρεσιών σε αντίστοιχα έργα σε Σουηδία και Ελβετία. Η ENOIA και η HZI, πρωταγωνιστής στην εν λόγω αγορά που παρέχει εξοπλισμό για τέτοιου είδους εγκαταστάσεις και αναλαμβάνει την κατασκευή ολοκληρωμένων λύσεων Waste to

Energy, βρίσκονται στην διαδικασία διαπραγμάτευσης μιας συμφωνίας πλαισίου με στόχο να εξασφαλίσει η Εταιρεία μια συνεχόμενη ροή εργασιών για την ερχόμενη πενταετία.

• Εντός του Ιουλίου η Εταιρεία έλαβε από την RAVAGO Hellas το Letter of Intent για την έναρξη της συνεργασίας για έργο επέκτασης των εγκαταστάσεών της. Η εταιρεία κατέθεσε επικαιροποιημένη προσφορά ύψους 1.86 εκατ. Ευρώ και εντός του Αυγούστου αναμένεται να υπογραφθεί και η σχετική σύμβαση με τον πελάτη με την έναρξη των εργασιών να έχει οριστεί την 1η Σεπτεμβρίου του 2021.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2020.
2. Να εγκρίνετε την συνολική διαχείριση κατά το άρθρο 108 του Ν4548/2018 που έλαβε χώρα κατά την χρήση 2020 και να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2020, σύμφωνα με τα άρθρα 108 και 117 του Ν4548/2018 και το Καταστατικό.

Μαρούσι, 27 Ιουλίου 2021

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος