Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.11.04 14:36:50 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,04/11/2021

Αριθ. Πρωτ.:2482552

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΔΙΟΝ - REAL ESTATE DEVELOPMENT ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **DION - REAL ESTATE DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **8226101000**.

Την **04/11/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2672353,** οι εγκεκριμένες από την 21/10/2021 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΔΙΟΝ - REAL ESTATE DEVELOPMENT ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «DION - REAL ESTATE DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **8226101000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΔΙΔΙΟΝ REAL ESTATE DEVELOPMENT Α.Φ.Μ. : 998249637, Φορολογικό έτος : 2020, περιόδου (01/01/2020 - 31/12/2020) - ΓΕ.Μ.Η.: 8226101000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2020		2019
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		228.479,81		228.479,81
Μείον: Αποσβεσμένα	3.096,69		3.096,69	
Μείον: Απομειωμένα		3.096,69		3.096,69
		225.383,12		**225.383,12**
Απαιτήσεις		962,13		904,53
Λοιπά		179,11		221,71
Σύνολο ενεργητικού		**226.524,36**		**226.509,36**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		207.019,87		207.859,87
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		19.504,49		18.649,49
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**226.524,36**		**226.509,36**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2020

ΔΙΟΝ REAL ESTATE DEVELOPMENT Α.Φ.Μ. : 998249637, Φορολογικό έτος : 2020, περιόδου (01/01/2020 - 31/12/2020) - ΓΕ.Μ.Η.: 8226101000

	2020	2019
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(840,00)	(840,00)
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		(1,00)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(840,00)**	**(841,00)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(840,00)**	**(841,00)**

19/10/2021

ΣΠΑΤΑ 19 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2021
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΝΤΩΝΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ
ΑΔΤ: ΑΖ 128590

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗΣ
ΑΜΑ 77252
ΑΔΤ: ΑΖ 114730
ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ ΕΠΕ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΔΙΔΙΟΝ REAL ESTATE DEVELOPMENT Α.Φ.Μ. : 998249637, Φορολογικό έτος : 2020, περιόδου (01/01/2020 - 31/12/2020) - ΓΕ.Μ.Η.: 8226101000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2020		2019
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		228.479,81		228.479,81
Μείον: Αποσβεσμένα	3.096,69		3.096,69	
Μείον: Απομειωμένα		3.096,69		3.096,69
		225.383,12		**225.383,12**
Απαιτήσεις		962,13		904,53
Λοιπά		179,11		221,71
Σύνολο ενεργητικού		**226.524,36**		**226.509,36**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		207.019,87		207.859,87
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		19.504,49		18.649,49
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**226.524,36**		**226.509,36**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2020

ΔΙΟΝ REAL ESTATE DEVELOPMENT Α.Φ.Μ. : 998249637, Φορολογικό έτος : 2020, περιόδου (01/01/2020 - 31/12/2020) - ΓΕ.Μ.Η.: 8226101000

	2020	2019
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(840,00)	(840,00)
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		(1,00)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(840,00)**	**(841,00)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(840,00)**	**(841,00)**

19/10/2021

ΣΠΑΤΑ 19 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2021
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΝΤΩΝΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ
ΑΔΤ: ΑΖ 128590

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗΣ
ΑΜΑ 77252
ΑΔΤ: ΑΖ 114730
ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ ΕΠΕ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΔΙΟΝ REAL ESTATE DEVELOPMENT ΑΦΜ. 998249637 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 8226101000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΔΙΟΝ REAL ESTATE DEVELOPMENT** ΑΦΜ. **998249637** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8226101000** επί της οδού **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 53 ΤΚ 19004 ΣΠΑΤΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2020 έως 31/12/2020**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΔΙΟΝ REAL ESTATE DEVELOPMENT Α.Φ.Μ. : 998249637, περιόδου από 01/01/2020 έως 31/12/2020 , Γ.Ε.ΜΗ.: 8226101000 ποσά σε €

		2020		**2019**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		228.479,81		228.479,81
Μείον: Αποσβεσμένα	3.096,69		3.096,69	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	3.096,69	0,00	3.096,69
		225.383,12		**225.383,12**
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		962,13		904,53
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		179,11		221,71
Σύνολο ενεργητικού		**226.524,36**		**226.509,36**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		207.019,87		207.859,87
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		19.504,49		18.649,49
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**226.524,36**		**226.509,36**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες
ΔΙΟΝ REAL ESTATE DEVELOPMENT Α.Φ.Μ. : 998249637, περιόδου από 01/01/2020 έως 31/12/2020 , Γ.Ε.ΜΗ.: 8226101000 ποσά σε €

	2020	2019
Κύκλος εργασιών	**0,00**	**0,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-840,00	-840,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	-1,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-840,00**	**-841,00**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-840,00**	**-841,00**

Σημειώσεις Ισολογισμού:

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 258.780,00€.

3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 207.019,87€.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**

Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος) οντότητα.**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**Εδώ εισάγετε τον Μέσο όρο απασχολουμένων.**
Σημειώσεις	**Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.**

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 53 ΤΚ 19004 ΣΠΑΤΑ, 19/10/2021