Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.11.03 14:36:20 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,03/11/2021

Αριθ. Πρωτ.:2480663

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΣΕΝΤΕΣ ΣΙΝΤΕΡΕΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **SEDES SIDEREA Μ.ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **8179201000**.

Την **03/11/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2670633,** οι εγκεκριμένες από την 21/10/2021 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΣΕΝΤΕΣ ΣΙΝΤΕΡΕΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «SEDES SIDEREA Μ.ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **8179201000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΣΕΝΤΕΣ ΣΙΝΤΕΡΕΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΑΦΜ: 998352340
ΑΡ.ΓΕΜΗ 008179201000
ΣΤΗΣΙΧΟΡΟΥ 11 – Τ.Κ. 10671 - ΑΘΗΝΑ

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

31 Δεκεμβρίου 2020

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014)

Περιεχόμενα

I. Συνοπτικός Ισολογισμός 3
II. Συνοπτική Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 4
1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία 5
2. Βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων 5

I. Συνοπτικός Ισολογισμός
(Ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΣΕΝΤΕΣ ΣΙΝΤΕΡΕΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
ΑΦΜ: 998352340 - ΓΕΜΗ: 008179201000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
(Πολύ μικρών οντοτήτων)
13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)

	31/12/2020	31/12/2019
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	4.283.381,01	4.202.594,84
Μείον: Αποσβεσμένα	(2.362.551,96)	(2.194.111,14)
Απομειωμένα	**1.920.829,05**	**2.008.483,70**
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	35.463,99	34.337,27
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	1.355,25	1.351,53
Λοιπά	27.364,80	3.903,97
Σύνολο ενεργητικού	**1.985.013,09**	**2.048.076,47**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	4.699.980,00	4.699.980,00
Αποτελέσματα εις Νέο κέρδη/(ζημιές)	(2.988.699,98)	(2.767.146,18)
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	500,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	273.233,07	115.242,63
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**1.985.013,09**	**2.048.076,45**

Ο διαχειριστής	**Η Λογιστική εταιρεία**
	ANDERSEN
	Απ.Αδείας 1244
ΦΟΥΣΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	**Ιωάννα Τσιάκα**
Ι008642	**Α.Δ.Τ. ΑΚ 569190**

Οι σημειώσεις των σελίδων 5 έως 6 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

II. Συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης
(Ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΣΕΝΤΕΣ ΣΙΝΤΕΡΕΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
ΑΦΜ: 998352340 - ΓΕΜΗ: 008179201000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες
13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)

	31/12/2020	31/12/2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(168.440,80)	(2.094.666,56)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(53.067,71)	(46.439,05)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	235.023,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(45,29)	(17,73)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(221.553,80)**	**(1.906.100,34)**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(221.553,80)**	**(1.906.100,34)**

Ο διαχειριστής	**Η Λογιστική εταιρεία**
	ANDERSEN
	Απ.Αδείας 1244
ΦΟΥΣΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	**Ιωάννα Τσιάκα**
Ι008642	**Α.Δ.Τ. ΑΚ 569190**

Οι σημειώσεις των σελίδων 5 έως 6 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία με την επωνυμία «ΣΕΝΤΕΣ ΣΙΝΤΕΡΕΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο «SEDES SIDEREA ΕΠΕ» είναι μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό: 008179201000, και εδρεύει στην Ελλάδα, στο Δήμο Αθηναίων, στην οδό Στησιχόρου 11.

Η εταιρία δραστηριοποιείται στην απόκτηση , εκμετάλλευση και ανάπτυξη πάσης φύσεως ακινήτων ή εμπράγματων δικαιωμάτων. Ειδικότερα, η Εταιρεία κατέχει ακίνητο επί της Βασιλέως Γεωργίου 14 Β Αθήνα.

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

2. Βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (εφεξής οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις) περιλαμβάνουν τις ετήσιες εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020 που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014.

Η Εταιρεία με βάση τα ποσοτικά κριτήρια του νόμου 4308/2014 (Άρθρο 2) εντάσσεται στις οντότητες πολύ μικρού μεγέθους. Ως οντότητα πολύ μικρού μεγέθους, η Εταιρεία έχει κάνει χρήση της επιλογής να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, όπως προβλέπεται στο άρθρο 16, παράγραφο 7 του νόμου 4308/2014 και χρήση των απλοποιήσεων και απαλλαγών που προβλέπονται στο άρθρο 30 του προαναφερόμενου νόμου.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

1. Όπως φαίνεται από τον συνοπτικό Ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2020, η Εταιρεία πραγματοποίησε ζημίες ύψους ΕΥΡΩ 221.553,80. Σημειώνεται ότι η Διοίκηση δεν έχει πρόθεση ή ανάγκη βραχυπρόθεσμης ρευστοποίησης των περιουσιακών στοιχείων ή άλλους λόγους για να πιστεύει ότι η Εταιρεία δεν πρόκειται να εξασφαλίσει τη συνέχεια των επιχειρηματικών της δραστηριοτήτων στο προβλεπόμενο μέλλον και την εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών της στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων της. Με βάση τα ανωτέρω, η Εταιρεία έχει συντάξει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.

3. Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.

4. Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.

5. Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014 ή παρέκκλιση από την εφαρμογή μιας διάταξης που προβλέπεται στην παράγραφο 6 του άρθρου 29 του προαναφερόμενου νόμου.

6. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

7. Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

8. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

9. Η Εταιρεία δεν έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις, ούτε συμβάσεις από τις οποίες να προκύπτουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις.

10. Δεν υπάρχουν περιοχές στις οποίες υπάρχει αβεβαιότητα εκτιμήσεων και απαιτούνται αποφάσεις από τον Διαχειριστή , με σημαντική επίδραση στα ποσά που καταχωρούνται στις Χρηματοοικονομικές.

Αθήνα

30 Σεπτεμβρίου 2021

Ο διαχειριστής	**Η Λογιστική εταιρεία**
	ANDERSEN.
	Απ.Αδείας 1244
ΦΟΥΣΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	**Ιωάννα Τσιάκα**
Ι008642	**Α.Δ.Τ. ΑΚ 569190**