ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Ι. Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Fax: 2733022008
E-mail: gytheioc@otenet.gr

Γύθειο, 29/10/2021
Αριθ. Πρωτ. 2473062

Συνημ.
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΠΟΡΤΟ ΜΑΝΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**».

Την **29η.10.2021** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2665440,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019, Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΠΟΡΤΟ ΜΑΝΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», τον διακριτικό τίτλο «ΠΟΡΤΟ ΜΑΝΗ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **018586039000,** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ως άνω καταχώριση πραγματοποιήθηκε κατόπιν τυπικού ελέγχου (έλεγχος πληρότητας), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9, του Ν.4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και της με αρ. πρωτ. 44559/22.04.2019, Εγκυκλίου της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.4635/2019.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: ΠΟΡΤΟ ΜΑΝΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΠΕ Τ.Κ. 23062, ΑΛΙΚΑ

ΠΟΡΤΟ ΜΑΝΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 - (1/1/2018-31/12/2018)
Α.Φ.Μ.: 998857772 - ΕΔΡΑ: ΓΥΘΕΙΟ - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 018586039000
Β.1.1: Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	379.075,40	387.706,96
Μηχανολογικός εξοπλισμός	26.697,18	32.265,19
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	125.043,64	130.931,48
Σύνολο	530.816,22	550.903,63
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	4.550,92	4.550,92
Σύνολο	4.550,92	4.550,92
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**535.367,14**	**555.454,55**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	-3.362,76	-2.224,27
Λοιπές απαιτήσεις	14.121,18	14.121,18
Προπληρωμένα έξοδα	125,67	125,67
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	292.141,76	268.124,45
Σύνολο	303.025,85	280.147,03
Σύνολο κυκλοφορούντων	**303.025,85**	**280.147,03**
Σύνολο ενεργητικού	**838.392,99**	**835.601,58**

	2018	2017
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	201.000,00	201.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	252.000,00	252.000,00
Σύνολο	453.000,00	453.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	333.000,00	333.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	-505.269,21	-516.891,38
Σύνολο	-172.269,21	-183.891,38
Σύνολο καθαρής θέσης	**280.730,79**	**269.108,62**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	430.788,00	434.844,16
Σύνολο	430.788,00	434.844,16
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	163.029,94	163.029,94
Εμπορικές υποχρεώσεις	-42.343,53	-35.999,81
Λοιποί φόροι και τέλη	6.633,07	5.108,27
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	-480,73	-489,60
Λοιπές υποχρεώσεις	35,45	0,00
Σύνολο	126.874,20	131.648,80
Σύνολο υποχρεώσεων	**557.662,20**	**566.492,96**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**838.392,99**	**835.601,58**

Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	5.512,90	8.012,32
Κόστος πωλήσεων	8.595,29	11.270,74
Μικτό αποτέλεσμα	-3.082,39	-3.258,42
Λοιπά συνήθη έσοδα	101.392,93	105.200,67
Έξοδα διοίκησης	-86.367,28	-90.069,91
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	11.943,26	11.872,34
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,20
Αποτέλεσμα προ φόρων	11.943,26	11.872,54
Φόροι εισοδήματος	321,09	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	11.622,17	11.872,54

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΒΑΡΒΑΡΕΣΟΣ
ΑΦΜ 030006979 - ΑΤ Ξ 393227

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΗΛΙΑΣ Γ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 503033/07
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α΄ΤΑΞΕΩΣ 999

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 29 ΤΟΥ Ν. 4308/2014

Άρθρο 29, παρ. 3:	
Επωνυμία της οντότητας:	**ΠΟΡΤΟ ΜΑΝΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΠΕ**
Νομικός τύπος της οντότητας:	**ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**
Περίοδος αναφοράς:	**01/01/2018-31/12/2018**
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας:	**ΓΥΘΕΙΟ**
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση:	**Γ.Ε.ΜΗ.: 018586039000**
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;	**ΝΑΙ**
Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	**ΟΧΙ**
Κατηγορία της οντότητας:	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ**
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014;	**ΝΑΙ**

Άρθρο 29, παρ. 16:	
Συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ**
Ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ**
Δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Δεσμεύσεις που αφορούν οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**

Άρθρο 29, παρ. 25:	
Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	**ΟΧΙ/ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ**
Επιτόκιο.	**ΟΧΙ/ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ**
Όροι χορήγησης.	**ΟΧΙ/ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ**
Ποσά που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης.	**ΟΧΙ/ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ**
Δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση.	**ΟΧΙ/ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ**

Άρθρο 29, παρ. 34:	
Πολύ μικρή οντότητα που κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16, του Ν. 4308/2014.	**ΟΧΙ**

Σημείωση: Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων, παράγραφος ΙΕ	1) Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι 201.000,00 ευρώ, ολοσχερώς καταβεβλημένο και τα Ίδια Κεφάλαια αητής είναι 280.730,79 ευρώ.

Άρθρο 28 παρ. 4 του Ν. 3190/1955 & Άρθρο 1 παρ. 3 Περίπτωση Γ΄ του Ν. 4403/2016 (με στόχο την ολική απαλλαγή από την απαίτηση σύνταξης έκθεσης διαχείρισης)	Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικά της εταιρικά μερίδια, είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομα του αλλά για λογαριασμό της.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΒΑΡΒΑΡΕΣΟΣ
ΑΦΜ 030006979 - ΑΤ Ξ 393227

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΗΛΙΑΣ Γ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 503033/07
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α΄ΤΑΞΕΩΣ 999