Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.10.26 14:11:24 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,26/10/2021

Αριθ. Πρωτ.:2474434

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΥΙΟΤΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΥΙΟΤΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ Μ.Ι.Κ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **150807601000**.

Την **26/10/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2662214,** οι εγκεκριμένες από την 22/10/2021 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΥΙΟΤΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΥΙΟΤΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ Μ.Ι.Κ.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **150807601000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ε Κ Θ Ε Σ Η ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
ΤΗΣ ΥΙΟΤΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΜΟΝ.ΙΚΕ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ 2ΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2020

Κύριοι,
Υποβάλλουμε συννημένα στη Γενική Συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, για τη χρήση 01/01/2020-31/12/2020, καθώς επίσης και την Έκθεση Πεπραγμένων της χρήσης και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε:

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ 2020

α. Τα βασικά οικονομικά μεγέθη του 2020 έχουν ως ακολούθως :

	2020	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΕΝΑΝΤΙ του 2019	
-Καθαρά αποτελέσματα (Ζημιές) προ φόρων	-3.704,96	2.271,86	158,53%
- Καθαρό Κέρδος / Ζημιά-ανά εταιρικό μερίδιο	-37,05	22,72	158,54%
- Μικτά κέρδη (συν τόκοι, ανόργανα έσοδα κλπ)	186,42	83,32	80,81%
- Κόστος λειτουργίας	3.891,38	2.188,54	142,46%

β. Ειδικότερα, τα αποτελέσματα του 2020 έχουν ως εξής :

Έσοδα	0,00
Μείον Κόστος	0,00
Μικτά Κέρδη	**0,00**
Συν: Τόκοι Τραπεζών-Κέρδη κεφαλαίων	186,42
Συν: Διάφορα Έσοδα	0,00
	186,42
Συν: Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα και κέρδη	0,00
	186,42
Μείον: Κόστος Λειτουργίας	
Μισθοί και Αμοιβές	0,00
Γενικά έξοδα	1.999,88
Χρηματοοικονομικά	1.784,25
Αποσβέσεις	0,00
Προμήθειες τρίτων	100,00
	3.884,13
Πλέον: Έκτακτα & Ανόργανα έξοδα και ζημίες	7,25
Πλέον: Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00
Πλέον: Προβλέψεις εκμετ/σης	0,00
Πλέον: Αποσβέσεις μη ενσωμ.στο λειτουργ.κόστος	0,00
	3.891,38
Καθαρά κέρδη προ φόρων ή (ζημίες χρήσεως)	-3.704,96
Υπόλοιπο αποτ/των (κερδ.) προηγ.χρήσης	-2.016,43
Μείον: Φόρος εισοδήματος / Τέλος επιτηδεύματος	0,00
Μείον: Προβλέψεις για φόρο εισοδ.διαφ.φορολ.ελεγχου	0,00
Σύνολο	**-5.721,39**

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρία ξεκίνησε την δραστηριοποίηση στον τομέα της κατά τον Δεκέμβριο του 2020. Συνεπώς δεν μπορεί να εκτιμηθεί η οικονομική της θέση ακόμα.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2020 (σε χιλ.ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**2020**	**2019**
Ενσώματα Πάγια	785,11	0,00
Άυλα Πάγια στοιχεία	0,00	0,00
Κυκλοφορούντα περιουσικά στοιχεία	11,45	128,51
	796,56	**128,51**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**2020**	**2019**
Καταβλημένα κεφάλαια	1,00	1,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	-5,72	-2,02
Προβλέψεις	0,00	0,00
Υποχρεώσεις	801,28	129,52
	796,56	**128,51**

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	**2020**	**2019**
Μικτά κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι τραπεζών-έσοδα κεφαλαίων	0,19	0,10
Άλλα έσοδα	0,00	0,00
Άλλα κέρδη	0,00	0,00
	0,19	**0,10**

ΚΟΣΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	**2020**	**2019**
Μισθοί & αμοιβές	0,00	0,00
Γενικά έξοδα	2,00	0,47
Χρηματοοικονομικά	1,78	1,07
Αποσβέσεις	0,00	0,00
Προμήθειες τρίτων	0,10	0,00
Προβλέψεις εκμετ/σης	0,00	0,00
Αποσβέσεις μη ενσωμ.στο λειτουργ.κόστος	0,00	0,00
Άλλα έξοδα και ζημιές	0,01	0,00
	3,89	**1,54**

Κέρδη ή ζημιές	-3,70	-1,43
Μείον : Παροχές στο προσωπικό/ αποζημιώσεις απολυομ.	0,00	0,00
	-3,70	**-1,43**
Υπόλοιπο Κερδών προηγούμενης χρήσης	0,00	0,00
Μείον : Έκτακτη εισφορά (άρθρου 5 Ν.3845/2010)	0,00	0,00
Μείον : Φόρος εισοδήματος	0,00	0,58
Μείον: Προβλέψεις για φόρο εισοδ.διαφ.φορολ.ελέγχου	0,00	0,00
	-3,70	**-2,02**

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρίας για τη χρήση 2019 έχουν ως εξής:

α. Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	2020	%	2019	%
1.Κυκλοφ/ντα & Χρηματοοικον.στοιχεία	11.453,49	1,44	128.507,63	100,00
Σύνολο ενεργητικού	796.563,46		128.507,63	

	2020	%	2019	%
2.Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	785.109,97	98,56	0,00	0,00
Σύνολο ενεργητικού	796.563,46		128.507,63	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα και μη κυκλοφορούντα στοιχεία.

	2020	%	2019	%
3.Καθαρή θέση	-4.721,39	-0,59	-1.016,43	-0,78
Σύνολο υποχρεώσεων	801.284,85		129.524,06	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρίας.

	2020	%	2019	%
4.Σύνολο υποχρεώσεων	801.284,85	100,59	129.524,06	100,79
Σύνολο παθητικού	796.563,46		128.507,63	

	2020	%	2019	%
5.Καθαρή θέση	-4.721,39	-0,59	-1.016,43	-0,79
Σύνολο παθητικού	796.563,46		128.507,63	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρίας.

	2020	%	2019	%
6.Καθαρή θέση	-4.721,39	-0,60	-1.016,43	#ΔΙΑΙΡ/0!
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	785.109,97		0,00	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρίας από τα Ίδια Κεφάλαια.

	2020	%	2019	%
7.Κυκλοφ/ντα & Χρηματοοικον.στοιχεία	11.453,49	1,43	128.507,63	99,22
Βραχ/θεσμες υποχρεώσεις	801.284,85		129.524,06	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρίας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με Κυκλοφορούντα και Χρηματοοικονομικά στοιχεία.

	2020	%	2019	%
8.Κεφάλαιο κινήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00
Κυκλοφ/ντα & Χρηματοοικον.στοιχεία	11.453,49		128.507,63	

β. Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	2020	%	2019	%
1. Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων	-2.107,13	#ΔΙΑΙΡ/0!	-466,20	#ΔΙΑΙΡ/0!
Κύκλος Εργασιών	0,00		0,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρίας χωρίς το συνυπολογισμό των εσόδων-εξόδων κεφαλαίων.

	2020	%	2019	%
2.Αποτελέσματα προ φόρων	-3.704,96	-1987,43	-1.433,10	-1390,01
Σύνολο εσόδων	186,42		103,10	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της εταιρίας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

	2020	%	2019	%
3.Καθαρά αποτελ.χρήσεως προ φόρων	-3.704,96	78,47	-1.433,10	140,99
Καθαρή θέση	-4.721,39		-1.016,43	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας.

	2020	%	2019	%
4.Μικτά αποτελέσματα	0,00	#ΔΙΑΙΡ/0!	0,00	#ΔΙΑΙΡ/0!
Κύκλος Εργασιών	0,00		0,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρίας.

	2019	2019
5.Μισθοί & αμοιβές ως % του κόστους λειτουργίας	0,00%	0,00%

3. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ Της ΕΤΑΙΡΙΑΣ, ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Η ΥΙΟΤΑ ΜΟΝ.ΙΚΕ κατόπιν συμμετοχής σε δημοπρασία του Οργανισμού ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΝΠΙΔ εξαγόρασε ακινήτο/γραφείο επιφάνειας 525 τ.μ. , επί της Λ.Κηφισίας 250-254, 152 31 Χαλάνδρι και εντός του Απριλίου 2021 το μεταπώλησε με σημαντικό κέρδος. Ως εκ τούτου, η εταιρεία δεν διατρέχει κάποιο πιστωτικό κίνδυνο.

4. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δεν υπήρξε δραστηριότητα της Εταιρείας κατά την χρήση 2020 στους τομείς της έρευνας και της ανάπτυξης.

5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η εταιρία δεν απασχολεί ακόμα προσωπικό, ωστόσο βασική αρχή που διέπει την φιλοσοφία της αποτελεί η διαρκής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού και η ενίσχυση της εταιρικής συνείδησης σε όλα τα επίπεδα των λειτουργιών και δραστηριοτήτων της. Βασικό μέλημα της Εταιρείας θα είναι η διαρκής επικαιροποίηση της γνώσης και η διατήρηση του συνόλου του προσωπικού στην αιχμή της ενημέρωσης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον.

6. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η εταιρία δεν έχει στην κατοχή της συνάλλαγμα.

7. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Δεν κρίνονται απαραίτητες.

8. ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρία τον Δεκέμβριο 2020, αγόρασε ακινήτο/γραφείο επιφάνειας 525 τ.μ. , επί της Λ.Κηφισίας 250-254, 152 31 Χαλάνδρι, το οποίο και πώλησε τον Απριλίου 2021, αποκομίζοντας σημαντικό κέρδος.

9. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα.

10. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗς ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Από την λήξη της χρήσεως 2020 έως και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας Έκθεσης το μόνο σημαντικό γεγονός που συνέβηκε είναι η πώληση του ακινήτου που αναφέρεται ανωτέρω στην παρ.8 και απέφερε σημαντικό κέρδος το οποίο επηρεάζει θετικά την πορεία της Εταιρείας. Η Γενική Συνέλευση θα εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 και θα απαλλάξει τον Διαχειριστή από κάθε ευθύνη.

11. ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Η εταιρία δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα.

12. ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Τα πάγια περιουσικά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις.
2. Όλα τα υπόλοιπα στοιχεία του ισολογισμού έχουν απογραφεί βάσει των πραγματικών λογιστικών εγγραφών της εταιρίας, όπως αυτές παρουσιάζονται σε όλα τα τηρούμενα, σύμφωνα με το Κ.Β.Σ., λογιστικά βιβλία.

Κύριοι Εταίροι,

Νομίζουμε ότι από τα ήδη εκτεθέντα στοιχεία και τις οικονομικές κατάστασεις (επισυνάπτονται), έχετε πλήρη εικόνα της πορείας της εταιρίας και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε.

Τέλος ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει προς το πρόσωπο του Διαχειριστή.

Κηφισιά, 20 Ιουλίου 2021

Ο Διαχειριστής

Τάνες Γεώργιος

Α.Δ.Τ. ΑΙ 597614

ΥΙΟΤΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΛΕΩΦ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 250-254, 15231 Χαλάνδρι

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 150807601000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/202020 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 4
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020 4
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 4
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 5
3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 5
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 5

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2020

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2020	31/12/2019
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	785.109,97	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	0,00	0,00
Σύνολο		**785.109,97**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**785.109,97**	**0,00**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	6.3	0,00	0,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		77,25	82,27
Λοιπές απαιτήσεις	6.3	1.725,60	128.005,36
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	374,00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		9.650,64	46,00
Σύνολο		**11.453,49**	**128.507,63**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**11.453,49**	**128.507,63**
Σύνολο Ενεργητικού		**796.563,46**	**128.507,63**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		1.000,00	1.000,00
Σύνολο		**1.000,00**	**1.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	3.1.10	-5.721,39	-2.016,43
Σύνολο		**-5.721,39**	**-2.016,43**
Σύνολο καθαρής θέσης		**-4.721,39**	**-1.016,43**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	8	630.112,04	466,20
Φόρος εισοδήματος		972,04	583,33
Λοιποί φόροι και τέλη		1.277,30	-15,47
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	8	168.923,47	128.490,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	0,00
Σύνολο		**801.284,85**	**129.524,06**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**801.284,85**	**129.524,06**

Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	796.563,46	128.507,63

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2020	31/12/2019
Κύκλος εργασιών	9	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων		0,00	0,00
Μικτό Αποτέλεσμα		**0,00**	**0,00**
Έξοδα διάθεσης		0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης		2.099,88	466,20
Άλλα έξοδα και ζημιές		7,25	0,00
Άλλα κέρδη		0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**-2.107,13**	**-466,20**
Πιστωτικοί τόκοι		186,42	103,10
Χρεωστικοί τόκοι		1.784,25	1.070,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-3.704,96**	**-1.433,10**
Φόροι εισοδήματος		0,00	583,33
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-3.704,96**	**-2.016,43**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

της 31ης Δεκεμβρίου 2020

1. **Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

α) Επωνυμία: ΥΙΟΤΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

β) Νομικός τύπος: Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2020 - 31.12.2020

δ) Διεύθυνση της έδρας: Λεωφ.Κηφισίας 250-254, 15231, Χαλάνδρι

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 150807601000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΠΟ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ κλπ ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	**ΑΜΟΙΒΗ**	**ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**
Διαχειριστές / Εταίροι		0,00€	164.228,29€
ΣΥΝΟΛΑ		**0,00€**	**164.228,29€**

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει ισολογισμό και κατάσταση αποτελεσμάτων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία είχε χορηγήσει εγγυητική επιστολή ποσού 128.000€, προς το ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΝΠΙΔ για την συμμετοχή της, σε δημοπρασία πώλησης ακινήτου, η οποία επιστράφηκε την 18/12/2020.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Κηφισιά, 20/07/2021

Ο Διαχειριστής

Τάνες Γεώργιος
Α.Δ.Τ. ΑΙ 597615

Η Λογίστρια

Κυριάκη Βικτωρία
ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ Α΄ΤΑΞΗΣ 0022117
Α.Δ.Τ. Ξ 365484