Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.10.25 14:05:04 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,25/10/2021

Αριθ. Πρωτ.:2471555

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Οίκος γεροντολογικής φροντίδας και περιποίησης Α. Δ. Σαμέλλας Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **Το Θάλπος** και αριθμό ΓΕΜΗ **1658901000**.

Την **25/10/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2660106,** οι εγκεκριμένες από την 09/09/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οίκος γεροντολογικής φροντίδας και περιποίησης Α. Δ. Σαμέλλας Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «Το Θάλπος» και αριθμό ΓΕΜΗ **1658901000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΟΙΚΟΣ ΓΕΡΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ & ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ Α.Δ.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2019 - 25η Εταιρική χρήση (01/01/2020 - 31/12/20)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 1658901000

	2020	2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	809.425,92	769.775,20
Κόστος πωλήσεων	853.117,10	809.324,31
Μικτό αποτέλεσμα	-43.691,18	-39.549,11
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,01
	X	X
Έξοδα διοίκησης	X	X
Έξοδα διάθεσης	X	X
Λοιπά έξοδα και ζημιές	X	X
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	X	X
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	X	X
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	X	X
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	X	X
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	X	X
Λοιπά έσοδα και κέρδη	X	X
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	X	X
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	X	X
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,31	X
Αποτέλεσμα προ φόρων	-43.690,87	-39.549,10
Φόροι εισοδήματος	X	X
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-43.690,87	-39.549,10

Σημειώσεις

ΟΙΚΟΣ ΓΕΡΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ & ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ "ΤΟ ΘΑΛΠΟΣ" Α. Δ. ΣΑΜΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 276 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ 152 32 Α.Φ.Μ. 094429676 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΟΙΚΟΣ ΓΕΡΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ & ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ Α. Δ. ΣΑΜΕΛΛΑΣ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2019 - 25η Εταιρική χρήση (01/01/2019 - 31/12/2019)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 1658901000

	2020	2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.317.361,90	1.402.572,39
Μηχανολογικός εξοπλισμός	X	X
Λοιπός εξοπλισμός	19.124,88	26.452,72
Επενδύσεις σε ακίνητα	X	X
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	X	X
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	123.602,90	123.602,90
Σύνολο	*1.460.089,75*	*1.552.628,01*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	X	X
Υπεραξία	X	X
Λοιπά άυλα	X	X
Σύνολο	*X*	*X*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	X	X
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	X	X
Δάνεια και απαιτήσεις	X	X
Χρεωστικοί τίτλοι	X	X
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	X	X
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	X	X
Λοιπά	X	X
Σύνολο	*X*	*X*
Αναβαλλόμενοι φόροι	X	X
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.460.089,75**	**1.552.628,01**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	X	X
Εμπορεύματα	X	X
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	X	X
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	X	X
Προκαταβολές για αποθέματα	X	X
Λοιπά αποθέματα	1.416,79	14.214,90
Σύνολο	*1.416,79*	*14.214,90*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	8.062,32	X
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	X	X
Λοιπές απαιτήσεις	X	X
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	X	X
Προπληρωμένα έξοδα	X	X
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	32.637,86	12.045,94
Σύνολο	40.700,18	12.045,94
Σύνολο κυκλοφορούντων	40.700,18	26.260,84
Σύνολο ενεργητικού	1.502.206,72	1.579.682,53
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	976.008,00	976.008,00
Υπέρ το άρτιο	X	X
Καταθέσεις ιδιοκτητών	X	X
Ίδιοι τίτλοι	X	X
Σύνολο	*976.008,00*	*976.008,00*
Διαφορές εύλογης αξίας	X	X
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	X	X
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	X	X
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	X	X
Σύνολο	*X*	*X*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	X	X
Αφορολόγητα αποθεματικά	X	X
Αποτελέσματα εις νέο	-938.981,11	-895.290,24
Σύνολο	*X*	*X*
Συναλλαγματικές διαφορές	X	X
Σύνολο καθαρής θέσης	37.026,89	80.717,76
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	X	X
Λοιπές προβλέψεις	X	X
Σύνολο	*X*	*X*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	X	X
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.303.832,15
Κρατικές επιχορηγήσεις	X	X
Αναβαλλόμενοι φόροι	X	X
Σύνολο	*X*	*1.303.832,15*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	X	X
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	X	X
Εμπορικές υποχρεώσεις	14.361,62	125.128,54
Φόρος εισοδήματος	X	X
Λοιποί φόροι και τέλη	46.768,24	35.219,45
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	35.390,13	34.784,63
Λοιπές υποχρεώσεις	1.368.659,84	
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	X	X
Έσοδα επόμενων χρήσεων	X	X
Σύνολο	1.465.179,83	1.498.964,77
	X	*X*
Σύνολο υποχρεώσεων	1.465.179,83	1.498.964,77
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.502.206,72	1.579.682,53

ΟΙΚΟΣ ΓΕΡΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ & ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ "ΤΟ ΘΑΛΠΟΣ" Α. Δ. ΣΑΜΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 276 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ 152 Α.Φ.Μ. 094420078 ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΙΚΟΣ ΓΕΡ/ΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ & ΠΕΡ/ΣΗΣ Α.Δ.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2020

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΟΙΚΟΣ ΓΕΡ/ΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ & ΠΕΡ/ΣΗΣ Α. Δ. ΣΑΜΕΛΛΑΣ Α.Ε.
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Α.Ε.
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01- 31/12/2020
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 276 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ 1658901000 Α.Μ. ΕΒΕΑ 136373
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Β.1.1. ΑΠΟΤ/ΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ Β. 2. 1 ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧ/ΣΕΩΣ
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΟΙ ΟΙΚ/ΚΕΣ ΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΑΤΆ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	ΑΚΙΝΗΤΟ, ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ, Η/Υ
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	45
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014
Σημειώσεις	

ΟΙΚΟΣ ΓΕΡΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ & ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ "ΤΟ ΘΑΛΠΟΣ" Α. Δ. ΣΑΜΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 276 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ 152 32 Α.Φ.Μ. 094429676 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΙΚΟΣ ΓΕΡΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ & ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ "ΤΟ ΘΑΛΠΟΣ" Α. Δ. ΣΑΜΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 276 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ 152 32 Α.Φ.Μ. 094429676 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΙΚΟΣ ΓΕΡΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ & ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ "ΤΟ ΘΑΛΠΟΣ" Α. Δ. ΣΑΜΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 276 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ 152 32 Α.Φ.Μ. 094429676 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΟΥ ΟΙΚΟΥ
ΓΕΡΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ & ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ Α.Δ.
ΣΑΜΕΛΛΑΣ Α.Ε. Δ.Τ. « ΤΟ ΘΑΛΠΟΣ»
Αρ. ΓΕΜΗ 1658901000

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση της 09/09/2021.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43^{α} παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/20, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, υποβάλλουμε συνημμένα στην Γενική Συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 2020 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας
Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 807.847,28. Είναι η έκτη χρονιά κατά την οποία η μονάδα μας φιλοξενεί ολόκληρο τον χρόνο ηλικιωμένους. Ο αριθμός των φιλοξενουμένων είναι σχετικά ικανοποιητικός, εάν υπολογίσουμε τον μικρό χρόνο πλήρους λειτουργίας της επιχείρησής μας, επίσης μια πολύ δυσμενής εξέλιξη ήταν η παρουσία της πανδημίας και όλες οι δυσκολίες που απορρέουν από αυτήν, ευελπιστούμε ότι η επόμενη χρονιά θα είναι καλύτερη και η επιχείρησή μας θα αρχίσει να αποδίδει θετικά οικονομικά αποτελέσματα.
2. Οικονομική θέση της εταιρίας.
Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταρίας μας συνεχίζει να μην είναι ικανοποιητική, αυτό όμως εξαρτάται από το ότι η δραστηριότητα μας σε πλήρη λειτουργία είναι πολύ καινούργια και χρειάζεται χρόνος για να αποκτήσουμε καλή φήμη και κατά συνέπεια και πελατεία.
Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειομένης χρήσεως.
3. Το προσωπικό.
Το σύνολο του προσωπικού το οποίο απασχολήθηκε στην εταιρία μας είναι κατά μέσον όρο σαράντα πέντε άτομα, το σύνολο του μισθοδοτικού κόστους για το έτος 2020 ανήλθε στο ποσόν των εξακοσίων είκοσι τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων εξήντα οκτώ ευρώ και ένα λεπτό (624.468,01). Είναι πράγματι υψηλό σε σχέση με τον κύκλο εργασιών μας, αλλά εδώ πρέπει

να τονίσουμε ότι εκ του νόμου ο οποίος διέπει την λειτουργία των Μονάδων Φροντίδας Ηλικιωμένων είναι υποχρεωτικός ορισμένος αριθμός νοσηλευτών και λοιπού προσωπικού σε σχέση με την ανάπτυξη των φιλοξενουμένων.

4. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας.

Η πρόβλεψη για την πορεία της εταιρίας μπορεί να είναι ιδιαίτερα αισιόδοξη, διότι με τις προσπάθειες όλων και την σχετική προβολή η οποία ξεκίνησε στο Ιντερνετ και στο Χρυσό Οδηγό, η μονάδα μας θα γίνει γνωστή. Επίσης είναι σημαντικό να εκτιμηθεί η ποιότητα των προσφερομένων υπηρεσιών.

Αλλα σημαντικά γεγονότα.

Από την λήξη της κλειομένης χρήσεως 2020 μέχρι την ημέρα της συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρίας βαίνει ομαλά.

Χαλάνδρι 03/09/2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΑΜΕΛΛΑΣ ΑΡ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΑΜΕΛΛΑΣ ΔΗΜ.

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΣΑΜΕΛΛΑ ΑΙΚ.
ΜΑΚΡΗ ΜΑΡΙΑ

ΘΕΡΜΟΣ ΓΕΡΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ "ΤΟ ΘΑΛΠΟΣ" Α. Δ. ΣΑΜΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 276 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ 152 32 Α.Φ.Μ. 094429575 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ