Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.10.19 17:06:15 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,19/10/2021
Αριθ. Πρωτ.:2467509

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **SKYSERV ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **SKYSERV A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **8752601000**.

Την **19/10/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2652206 οι εγκεκριμένες από την 30/09/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2652207 η από 30/09/2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON A.E.»**, Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 127.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Β. ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της εταιρείας SKYSERV ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας SKYSERV ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας SKYSERV ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

© 2021 Grant Thornton Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων | Ζεφύρου 56, 175 64 Π. Φάληρο | T: +30 210 7280000 Φ: +30 210 7212222 | www.grant-thornton.gr

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2020.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία SKYSERV ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 27 Αυγούστου 2021
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Π. Παναγόπουλος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 36471

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

© 2021 Grant Thornton Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων | Ζεφύρου 56, 175 64 Π. Φάληρο Τ. +30 210 7280000 Φ. +30 210 7212222 | www.grant-thornton.gr

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «SKYSERV ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2020

Το Διοικητικό Συμβούλιο της SKYSERV ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ παρουσιάζει με την παρούσα έκθεση στους μετόχους τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση 2020. Η παρούσα έκθεση του Δ.Σ. συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Νόμου 4548/2018.

Αγαπητοί μέτοχοι,

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η **SKYSERV ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ,** ιδρύθηκε την 17η Μαρτίου 2009 και δραστηριοποιήθηκε στην παροχή υπηρεσιών προς τις αεροπορικές εταιρίες την 30η Ιουνίου 2009.

Αεροπορική Αγορά και Εξέλιξη Αριθμού Πτήσεων

- Η επιβατική κίνηση στα Ευρωπαϊκά αεροδρόμια σημείωσε δραματική μείωση το 2020, απόρροια της πανδημίας COVID-19 και των μέτρων περιορισμού στις μετακινήσεις που επιβλήθηκαν παγκοσμίως. Το ποσοστό μείωσης της επιβατικής κίνησης ανήλθε στο -70,4% που αντιστοιχεί σε απώλεια 1,72 δισεκατομμυρίων επιβατών συγκριτικά με το 2019, επιστρέφοντας έτσι σε επίπεδα του 1995.

  Τα αεροδρόμια των χωρών της Ε.Ε. (-73% και απώλεια 1,32 δισ. επιβατών) επηρεάστηκαν σημαντικά περισσότερο από αυτά που βρίσκονται εκτός μπλοκ Ε.Ε. (-61,9% και απώλεια 400 εκ. επιβατών) κάτι που οφείλεται στο μέγεθος των αεροδρομίων και τη σχετική ανθεκτικότητα των εγχώριων αγορών κυρίως της Ρωσίας και της Τουρκίας αλλά και στους αυστηρότερους περιορισμούς που επιβλήθηκαν στις χώρες της Ε.Ε.

  Είναι χαρακτηριστικό ότι 5 μεγαλύτερα HUB (Λονδίνο-Heathrow, Παρίσι-CDG, Άμστερνταμ-Schiphol, Φρανκφούρτη και Κωνσταντινούπολη) απώλεσαν 250εκ. επιβάτες το 2020. Το αεροδρόμιο της Φρανκφούρτης σημείωσε τη μεγαλύτερη πτώση με -73,4% και ακολούθησαν

το Λονδίνο-Heathrow με -72,7%, το Άμστερνταμ-Schiphol με -70,9% το Παρίσι-CDG με -70,8% και η Κωνσταντινούπολη με -59,65%.

Η εμπορευματική κίνηση στα Ευρωπαϊκά αεροδρόμια μειώθηκε κατά -11,8% το 2020 συγκριτικά με το 2019, με τις απώλειες στα αεροδρόμια της Ε.Ε. να ανέρχονται σε -12,1% και στα λοιπά Ευρωπαϊκά αεροδρόμια σε -9,9%.

- Αντίστοιχη ήταν η εικόνα και στα ελληνικά αεροδρόμια όπου η επιβατική κίνηση κυμάνθηκε σε 19,7 εκ. επιβάτες σημειώνοντας πτώση κατά 69,3%. Τα παραπάνω στοιχεία αποτυπώνουν την επίπτωση του COVID-19 στην επιβατική κίνηση της χώρας μας που επέστρεψε σε επίπεδα διακίνησης επιβατών στο 1991 όπου είχαν διακινηθεί 19,6 εκ. επιβάτες στα αεροδρόμια της Ελλάδας Ο συνολικός αριθμός των πτήσεων στα ελληνικά αεροδρόμια διαμορφώθηκε σε 243.795 (από τις οποίες 120.547 εσωτερικού και 123.248 εξωτερικού) σύμφωνα με τα προσωρινά στοιχεία της ΥΠΑ παρουσιάζοντας μείωση κατά -53,7%, σε σχέση με το αντίστοιχο διάστημα του 2019.

- Η επιβατική κίνηση στο αεροδρόμιο «Ελευθέριος Βενιζέλος» της Αθήνας κατέγραψε πτώση κατά -68,4% και διαμορφώθηκε σε 8,08 εκ. επιβάτες έναντι 25,6 εκ. το 2019. Η διεθνής κίνηση μειώθηκε κατά 71,6%, ενώ οι επιβάτες εσωτερικού παρουσίασαν πτώση της τάξης του 61,1%.

- Σημαντική μείωση σημειώθηκε και στα 14 περιφερειακά αεροδρόμια που διαχειρίζεται η Fraport Greece, καθώς η επιβατική κίνηση έφτασε τα 8,6 εκ. επιβάτες το 2020, παρουσιάζοντας μείωση -71,4% συγκριτικά με το 2019. Από τα 14 περιφερειακά αεροδρόμια η μεγαλύτερη μείωση επιβατικής κίνησης σε σχέση με το 2019 σημειώθηκε στη Σκιάθο με ποσοστό -80,1% και ακολούθησαν η Καβάλα με -77,5%, τα Χανιά με -76,4% και η Σαντορίνη με την Κεφαλονιά με -75,1%. Το αεροδρόμιο «Μακεδονία» στη Θεσσαλονίκη κατέγραψε την μεγαλύτερη κίνηση σε αριθμό επιβατών για το 2020 από το σύνολο των 14 αερολιμένων που λειτουργεί η Fraport Greece, με 2,3 εκατομμύρια επιβάτες (-66,4%) και ακολούθησαν η Ρόδος με 1,6 εκ. (-72%), η Κέρκυρα με 961 χιλ. (-70,7%) και η Κως με 800 χιλ. (-70,1%) επιβάτες.

- Στο αεροδρόμιο του Ηρακλείου η πτώση της επιβατικής κίνησης διαμορφώθηκε σε -69,3% με 2,4 εκ. επιβάτες έναντι 7,8 εκ. το 2019.

Ξενοδοχειακή αγορά

- Τα έσοδα των ξενοδοχείων ανήλθαν σε μόλις € 1,8 δισ. το 2020, μειωμένα κατά 78,1% σε σχέση με το 2019, όπου το σύνολο του τζίρου ήταν € 8,3 δισ.. Ειδικότερα στα ξενοδοχεία 5 αστέρων τα έσοδα το 2020 ήταν € 719 εκ. έναντι 3 δισ. € το 2019, σημειώνοντας μείωση -76,1%. Στην κατηγορία 4 αστέρων καταγράφηκε μείωση -77,5% με τον τζίρο το 2020 να ανέρχεται σε € 638 εκ. έναντι € 2,8 δισ. το 2019. Στην κατηγορία 3 αστέρων σημειώθηκε μείωση -82,1% με το τζίρο να υποχωρεί το 2020 σε € 241 εκ. έναντι € 1,3 δισ. το 2019. Η μεγαλύτερη ποσοστιαία μείωση σημειώθηκε στην κατηγορία 2 αστέρων με το τζίρο να μειώνεται κατά -83% φτάνοντας μόλις τα € 176 εκ. € έναντι € 1 δισ. το 2019. Η χαμηλότερη ποσοστιαία μείωση σημειώθηκε στην κατηγορία 1 αστέρος κατά -58,2% όπου ο τζίρος υποχώρησε σε € 57 εκ. έναντι € 136 εκ. το 2019.

- Το διάστημα Ιανουαρίου-Σεπτεμβρίου 2020, στο σύνολο των καταλυμάτων ξενοδοχειακού τύπου σημειώθηκε μείωση στις αφίξεις κατά -69,3%.. Οι αφίξεις την περίοδο αναφοράς εκτιμήθηκαν σε 7,1 εκ. έναντι 23,2 εκ. της αντίστοιχης περιόδου του έτους 2019. Συγκεκριμένα, κατά την περίοδο Ιανουαρίου-Σεπτεμβρίου 2020, οι αφίξεις των αλλοδαπών παρουσίασαν μείωση κατά -78,5% και των ημεδαπών κατά -41,7% αντίστοιχα, σε σχέση με τα στοιχεία της ίδιας περιόδου του έτους 2019. Παράλληλα, σημειώθηκε μείωση στις διανυκτερεύσεις κατά -73,2% με τις διανυκτερεύσεις των αλλοδαπών να παρουσιάζουν μείωση κατά -78,5% και των ημεδαπών κατά -41,3% αντίστοιχα, σε σχέση με τα στοιχεία της ίδιας περιόδου του έτους 2019.

2. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

- Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο Κτίριο 48 του Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών, ενώ παράλληλα κατέχει γραφεία επιχειρησιακών λειτουργιών και εγκαταστάσεις διαχείρισης εμπορευμάτων στο Κτίριο 23 του ίδιου αερολιμένα, από όπου παρέχονται υπηρεσίες μεταφοράς αεροπορικού φορτίου και ταχυδρομείου.

- Οι υπηρεσίες της SKYSERV συνοπτικά περιλαμβάνουν:
  α. Επίγεια εξυπηρέτηση επιβατών και αποσκευών εμπορικών πτήσεων
  β. Επίγεια εξυπηρέτηση επιβατών και αποσκευών ιδιωτικών πτήσεων
  γ. Εμπορευματικές υπηρεσίες φορτίου και ταχυδρομείου

δ. Εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ

ε. Διαχείριση χώρων διακεκριμένης θέσης (cip lounges) στα αεροδρόμια Αθηνών, Θεσσαλονίκης, Ηρακλείου και Ρόδου

στ. Διαχείριση και εκμετάλλευση ξενοδοχειακών μονάδων κατόπιν τροποποίησης του καταστατικού της τον Νοέμβριο του 2018, προκειμένου να προβεί στην αγορά και την εκμετάλλευση ξενοδοχειακής μονάδας 5 αστέρων στην Κρήτη. Για το λόγο αυτό, τον ίδιο μήνα η SKYSERV ίδρυσε νέο υποκατάστημα στη Σταλίδα του νομού Ηρακλείου Κρήτης, όπου και λειτουργεί η νεοαποκτηθείσα ξενοδοχειακή μονάδα I-RESORT Beach Hotel & Spa

ζ. Λοιπές δραστηριότητες όπως περιγράφονται στο καταστατικό της

- Η SKYSERV αποτελεί τη μοναδική Εταιρεία του κλάδου που δραστηριοποιείται σχεδόν στο σύνολο των αεροδρομίων της Ελληνικής επικράτειας, ήτοι σε 36 από το σύνολο των 39 πολιτικών αεροδρομίων της χώρας.

- Σε σχέση με τις υπηρεσίες cargo η SKYSERV έχει δικαίωμα παροχής υπηρεσιών εγκεκριμένου μεταφορικού γραφείου (regulated Agent, x-ray screening υπηρεσίας) στα αεροδρόμια των Αθηνών, Θεσσαλονίκης, Χανίων, Κω, Πρέβεζας, Ρόδου, Σάμου, Ηράκλειου, Καβάλας, Κέρκυρας, Ζάκυνθου, Αλεξανδρούπολης, Κεφαλλονιάς, Σαντορίνης, Μύκονου, Μυτιλήνης, Καλαμάτας και Χίου. Το 2018 ολοκλήρωσε τη διαδικασία της αναγνώρισής της κατά ΑΕΟ (Authorized Economic Organisation) σε σχέση με τις τελωνειακές αρχές.

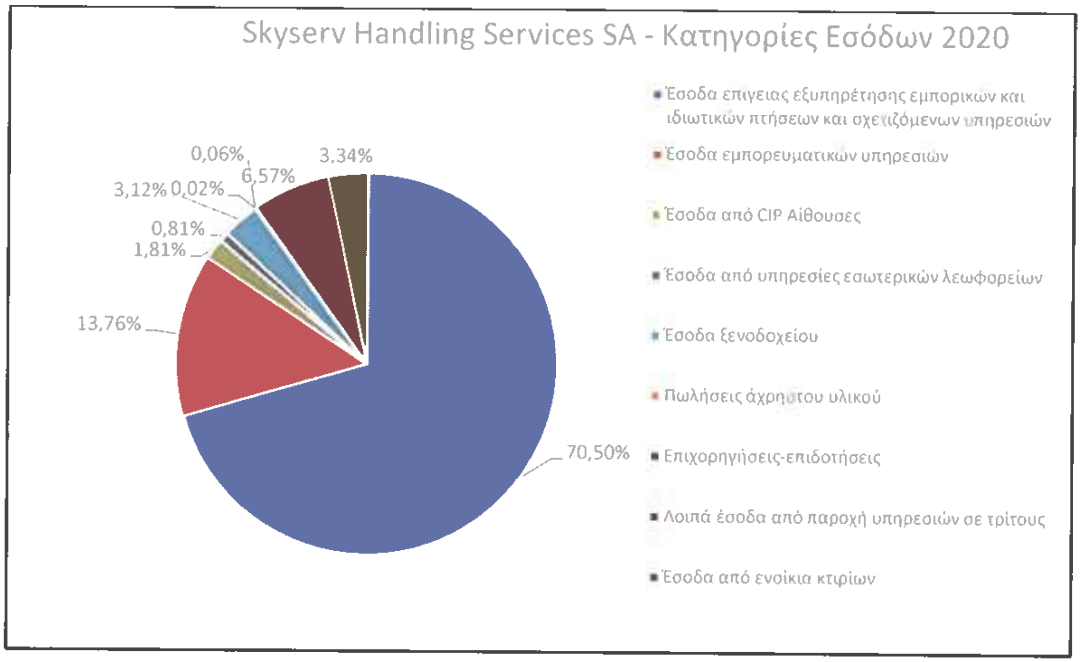
- Το σύνολο των πτήσεων (εμπορικών & ιδιωτικών) που εξυπηρετήθηκαν για το 2020 σε σχέση με το 2019 παρουσίασε μείωση κατά 51%.

Η πελατειακή βάση της SKYSERV αποτελείται από:

- 64 Αεροπορικές που εξυπηρετούνται βάσει συμβολαίου
- 36 Πελάτες Cargo
- 53 Business και General Aviation πελάτες
- 13 Εμπορικούς B2B συνεργάτες

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας για την οικονομική χρήση του 2020 ανά εταιρική δραστηριότητα παρουσιάζεται στους ακολούθους πίνακες:

Skyserv/Κατηγορίες Εσόδων	Ποσά
Έσοδα επίγειας εξυπηρέτησης εμπορικών και ιδιωτικών πτήσεων και σχετιζόμενων υπηρεσιών	25.107.718
Έσοδα εμπορευματικών υπηρεσιών	4.898.887
Έσοδα από CIP Αίθουσες	643.099
Έσοδα από υπηρεσίες εσωτερικών λεωφορείων	290.240
Έσοδα ξενοδοχείου	1.112.166
Πωλήσεις άχρηστου υλικού	8.213
Σύνολο	**32.060.323**
Skyserv/Λοιπά Έσοδα	**Ποσά**
Επιχορηγήσεις-επιδοτήσεις	22.145
Λοιπά έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	2.340.854
Έσοδα από ενοίκια κτιρίων	1.189.868
Σύνολο	**3.552.867**



3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31.12.2020

Η επίπτωση της πανδημίας COVID-19 ήταν εμφανής στα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας. Λόγω της επίπτωσης αυτής, παρουσιάζονται διακυμάνσεις στα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης

01.01.2020-31.12.2020 σε σχέση την συγκριτική περίοδο της 01.01.2019-31.12.2019. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας μειώθηκε κατά 60%. Η άμεση μείωση των λειτουργικών εξόδων και η στήριξη από τα μέτρα ενίσχυσης του κράτους διατήρησαν τα αποτελέσματα της εταιρείας σε θετικό πρόσημο, με σημαντική όμως μείωση της κερδοφορίας και του EBITDA.

3.1. Ανάλυση κονδυλίων Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος

Τα αποτελέσματα της χρήσεως 1/1/2020 - 31/12/2020 της Εταιρείας παρατίθενται ως ακολούθως:

Πωλήσεις: Τα συνολικά έσοδα της Εταιρείας από τις υπηρεσίες επίγειας εξυπηρέτησης και την λειτουργία της ξενοδοχειακής μονάδας ανήλθαν στο ποσό των € 32.060.32265 μειωμένα κατά 60,2% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση. Οι πωλήσεις της Εταιρείας διαχρονικά ακολουθούν την διακύμανση των πτήσεων που εξυπηρετούνται και την θερινή λειτουργία της ξενοδοχειακής μονάδας και παρουσιάζουν εποχικότητα, καθώς τη θερινή περίοδο εμφανίζουν σημαντική αύξηση.

Κόστος πωληθέντων: Το κόστος πωληθέντων διαμορφώθηκε στο ποσό των € 24.241.782,73.

Έξοδα διοίκησης και διάθεσης: Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης κυμάνθηκαν στο ποσό των € 1.534.651,96 και € 120.719,60 αντίστοιχα.

Λοιπά συνήθη έσοδα: Το εν λόγω κονδύλι διαμορφώθηκε στο ποσό των € 3.552.866,93 και αφορά κυρίως σε έσοδα από ενοίκια κτιρίων και αεροσκαφών, από την παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης επίγειου εξοπλισμού καθώς και επιδοτήσεις και λοιπά έσοδα της εταιρείας.

Λοιπά έξοδα και ζημίες: Το εν λόγω κονδύλι ανήλθε στο ποσό των € 4.404.763,30 και περιλαμβάνει έκτακτα και ανόργανα έξοδα, προβλέψεις για εξαιρετικούς κινδύνους, ζημιές εμπορικών και επενδυτικών χαρτοφυλακίων και συναλλαγματικές διαφορές.

Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων: Το εν λόγω κονδύλι διαμορφώθηκε στο ποσό των € -2.248,13 (ζημιές) και περιλαμβάνει κέρδη και ζημιές από την εκποίηση παγίων.

Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία: Το εν λόγω κονδύλι διαμορφώθηκε στο ποσό των € 38.519,66 και περιλαμβάνει τα καθαρό αποτέλεσμα των αποτιμήσεων των εμπορικών χαρτοφυλακίων στην εύλογη αξία κατά την 31.12.2020.

Λοιπά έσοδα και κέρδη: Το εν λόγω κονδύλι ανήλθε στο ποσό των € 1.168.183,98 και περιλαμβάνει κατά κύριο λόγο έσοδα συμμετοχών και χρεογράφων από τα εμπορικά χαρτοφυλάκια της εταιρείας και λοιπά ασυνήθη έσοδα.

Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα: Το εν λόγω κονδύλι ανήλθε στο ποσό των € 258.133,84 και περιλαμβάνει έσοδα από τόκους δανείου προς συνδεδεμένα μέρη και τόκους καταθέσεων προθεσμιακών και μη.

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα: Το εν λόγω κονδύλι ανήλθε σε ποσό € 328.330,35 και αφορούσε κυρίως σε τόκους ομολογιακού δανείου που σύναψε η εταιρεία στο β' εξάμηνο του 2020 προμήθειες εγγυητικών επιστολών και διάφορα έξοδα τραπεζών.

Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων: Τα αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων της Εταιρείας διαμορφώθηκαν κατά την κλειόμενη περίοδο σε κέρδος ποσού € 6.445.530,99.

3.2. Ανάλυση κονδυλίων Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Ενσώματες και Ασώματες ακινητοποιήσεις: Ποσό € 37.613.749,09 αφορά σε ενσώματες ακινητοποιήσεις τα κυριότερα κονδύλια των οποίων αφορούν κατά ποσό € 7.395.803,44 στην αξία των 2 αεροσκαφών που κατέχει η εταιρία και κατά ποσό € 22.878.699.70 στην αξία της ξενοδοχειακής μονάδας που αποκτήθηκε το 2018 (€ 6.914.649,25 οικόπεδα και € 15.964.050,45 κτίρια). Ποσό € 713.997,78 αφορά σε εγκαταστάσεις κτιρίων της εταιρείας στο Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών, € 115.289,52 αφορά προσθήκες στο ξενοδοχείο, € 5.500.399,25 αφορά σε μηχανολογικό εξοπλισμό, € 1.009.559,70 σε λοιπό εξοπλισμό και € 2.365,01 αφορά σε άυλα περιουσιακά στοιχεία. Τέλος, ποσό € 59.519,68 αφορά σε ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση σχετιζόμενες με την ξενοδοχειακή μονάδα και τις εγκαταστάσεις της εταιρείας στο διεθνή Αερολιμένα Αθηνών.

Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού: € 592.271,10 αφορά σε δοσμένες εγγυήσεις.

Κυκλοφορούντα στοιχεία του Ενεργητικού: Ποσό € 20.582,72 αφορά σε αποθέματα της ξενοδοχειακής μονάδας, € 5.524.798,57 αφορά σε πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις, ποσό € 654,35 αφορά σε δεδουλευμένα έσοδα της περιόδου, ποσό € 31.640.271,72 αφορά σε λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού και ποσό € 33.500.046,50 αφορά σε ταμειακά διαθέσιμα.

Ίδια κεφάλαια: Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων στις 31/12/2020 είναι θετικό και ανέρχεται σε € 89.373.022,67, εκ των οποίων τα Αποτελέσματα εις νέον ανέρχονται σε κέρδη € 43.258.079,91 και το Τακτικό αποθεματικό σε € 1.433.244,75 με Μετοχικό κεφάλαιο € 7.579.900 και € 37.101.798 υπέρ το άρτιο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 158 Ν. 4548/2018 προτείνει τον σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού ως 5% των Καθαρών Κερδών το οποίο ανέρχεται στο ποσό

€ 253.597,67.

Προβλέψεις: : Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία κατά την 31/12/2020 ανήλθαν σε € 1.117.663,61 ενώ ποσό € 147.727 αφορά σε προβλέψεις για εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις και νομικά έξοδα,

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις: Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας ανήλθαν σε € 9.042.317,29 και αφορούν κατά ποσό 8.974.817,29 στο αποσβέσιμο κόστος δανείου ύψους € 10 εκ. που σύναψε η εταιρεία τον Ιούλιο του 2020 με την εγγύηση του Ταμείου Εγγυοδοσίας COVID-19 της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας και κατά ποσό € 67.500 σε ληφθείσες εγγυήσεις πελατών.

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις: Ποσό € 982.458,93 αφορά στις δόσεις κεφαλαίου του ανωτέρω δανείου που είναι πληρωτέες εντός του 2021, ποσό € 1.720.037,54 αφορά σε εμπορικές υποχρεώσεις της εταιρείας και ποσό € 6.391.031,70 αφορά σε λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκ των οποίων ποσό € 3.133.612,27 αφορά στο φόρο εισοδήματος (€ 1.373.577,64 επί των κερδών της χρήσης 2020 και € 1.760.034,63 αφορά στις δυο τελευταίες δόσεις του φόρου εισοδήματος της χρήσης 2019, η πληρωμή των οποίων παρατάθηκε στο πλαίσιο των κυβερνητικών μέτρων στήριξης λόγω της πανδημίας COVID-19 για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2021 όπου και εξοφλήθηκαν).

4. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Κατωτέρω ακολουθεί μία συνοπτική περιγραφή και ανάλυση των κινδύνων στους οποίους ενδέχεται να εκτίθεται η Εταιρεία.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Το κύριο μέρος των συναλλαγών της SKYSERV πραγματοποιείται σε ευρώ (€). Ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν παρουσιάζει κάποια ουσιώδη έκθεση σε οποιαδήποτε συναλλαγματική διακύμανση που θα μπορούσε να επηρεάσει τα αποτελέσματά της.

Χρηματοδοτικός και Επιτοκιακός Κίνδυνος

Λόγω της ισχυρής οικονομικής της διάρθρωσης, η εταιρεία έχει πρόσβαση στο τραπεζικό σύστημα και είναι σε θέση να επιτυγχάνει ανταγωνιστικά επιτόκια και όρους δανεισμού. Ως εκ τούτου τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες δεν επηρεάζονται σημαντικά από διακυμάνσεις επιτοκίων.

Κίνδυνος αγοράς

Η SKYSERV δεν αντιμετωπίζει σοβαρούς κινδύνους αγοράς καθώς για το μεγαλύτερο ποσοστό των πελατών της έχει συνάψει μακροπρόθεσμα συμβόλαια με συμφωνημένες τιμές, για όγκο πτήσεων και κατανομή που προϋπολογίζεται με σημαντική ακρίβεια. Όσον αφορά τους προμηθευτές, η Εταιρεία διατηρεί συνεργασίες με προκαθορισμένες τιμές και όρους βάσει σχετικών συμβάσεων και ως εκ τούτου δεν αντιμετωπίζει σοβαρούς κινδύνους.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η ολοένα και βελτιούμενη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας σε συνδυασμό με τις συνεχής κερδοφόρες χρήσεις έχει μηδενίσει τους κινδύνους ρευστότητας. Παράλληλα η αυστηρή διαχείριση του κεφαλαίου κινήσεως αποτρέπει την πιθανότητα ακόμη και βραχυπροθέσμων προβλημάτων ρευστότητας.

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Η εταιρεία διαθέτει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία στο ενεργητικό της. Δεδομένου ότι τα επιτόκια καταθέσεων κινούνται σε χαμηλά επίπεδα και προβλέπεται να παραμείνουν, ο κίνδυνος των ταμειακών ροών για αυτά κρίνεται περιορισμένος. Επιπλέον, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της εταιρείας είναι ουσιωδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης αντισυμβαλλομένων να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους. Η εταιρεία παρακολουθεί την εξέλιξη της εισπραξιμότητας των απαιτήσεων της και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την διασφάλισης της είσπραξης αυτών.

Κίνδυνοι και διαχείριση Νέου Κορωνοϊού

Σε παγκόσμιο επίπεδο το 2020, ήταν η χρονιά κατά την οποία η ανθρωπότητα και η οικονομία κλήθηκαν να αντιμετωπίσουν τις πρωτόγνωρες συνθήκες που επέφερε η εξάπλωση του ιού Covid-19, ο οποίος στις 11 Μαρτίου 2020 ανακηρύχθηκε από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας ως πανδημία δεδομένης της ταχύτατης εξάπλωσης του σε ολόκληρο τον κόσμο.

Τα μέτρα περιορισμού που επιβλήθηκαν κατά του Covid-19 και το περιβάλλον αβεβαιότητας που επικράτησε είχαν σημαντικό αντίκτυπο στην οικονομική δραστηριότητα τόσο σε παγκόσμιο επίπεδο

όσο και σε επίπεδο ευρωζώνης, οδηγώντας στη μεγαλύτερη οικονομική επιβράδυνση που έχει καταγραφεί μεταπολεμικά.

Οι περισσότερες χώρες, υιοθέτησαν έκτακτα και οικονομικώς επιζήμια μέτρα περιορισμού, με αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, περιορισμό μετακινήσεων και αυστηρά μέτρα καραντίνας.

Η Ελλάδα, λαμβάνοντας έγκαιρα προληπτικά μέτρα, περιόρισε σημαντικά τον αριθμό των κρουσμάτων και των θανάτων συγκριτικά με άλλες χώρες κατά τη διάρκεια του πρώτου κύματος της πανδημίας.

Τα αυστηρά περιοριστικά μέτρα χαλάρωσαν σταδιακά από τις αρχές Μαΐου, οδηγώντας σε σταδιακή ανάκαμψη της οικονομικής δραστηριότητας και της εγχώριας ζήτησης. Ωστόσο, η σταθερή αύξηση του αριθμού των κρουσμάτων κυρίως από τον Αύγουστο του 2020 και η έξαρση του δεύτερου κύματος της πανδημίας οδήγησαν την κυβέρνηση στην επαναφορά των αυστηρών περιοριστικών μέτρων προκειμένου να ελεγχθεί η εξάπλωση της πανδημίας και να διασφαλιστεί η δημόσια υγεία. Ο αεροπορικός κλάδος, νευραλγικής σημασίας για τον τουρισμό και τα ταξίδια, είναι από τους πρώτους που επλήγησαν με μεγάλη ταχύτητα και ένταση. Είναι ενδεικτικό ότι η εναέρια κυκλοφορία μειώθηκε περισσότερο από τα δύο τρίτα σε σύγκριση με τα επίπεδα του 2019 ενώ παράλληλα έχουν μειωθεί σημαντικά και οι πληρότητες των πτήσεων.

Ο αρνητικός αντίκτυπος της πανδημίας COVID-19 εκτιμάται ότι θα υποχωρήσει σταδιακά από το 2021. Σημαντικό ρόλο θα διαδραματίσει ο ρυθμός υλοποίησης εμβολιασμών ο οποίος όσο θα επιταχύνεται θα οδηγεί σε άρση των περιορισμών στις μετακινήσεις και στην επαναφορά των ταξιδιών και του τουρισμού.

Με βάση την μέχρι στιγμής εξέλιξη της πανδημίας στην Ελλάδα αλλά και την πρόοδο υλοποίησης των εμβολιασμών, ιδιαίτερα σε σχέση με κύριους ανταγωνιστές μας όπως η Ισπανία και η Ιταλία αλλά και η Γαλλία και η Πορτογαλία, η Ελλάδα έχει την δυνατότητα να βελτιώσει την συγκριτική της θέση και να ανακάμψει πιο γρήγορα από άλλες αγορές. Επίσης η μεγάλη διασπορά της πελατειακής της βάσης αποτελεί άλλο ένα πλεονέκτημα που της δίνει την δυνατότητα να εκμεταλλευτεί τις διάφορες αγορές καθώς θα επανακάμπτουν.

Η επίδραση της πανδημίας ήταν εμφανής στα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας προκαλώντας σημαντική πτώση στον κύκλο εργασιών και στα αποτελέσματα της. Ωστόσο, η εταιρεία ανταποκρίθηκε άμεσα και με ευελιξία στο ξέσπασμα της πανδημίας από το τέλος Φεβρουαρίου και προέβη σε όλες τις απαραίτητες δράσεις αντιμετώπισης της κρίσης της πανδημίας και μετριασμού των επιπτώσεων της.

Η εταιρεία διαθέτοντας ικανά οικονομικά στοιχεία από την επιτυχημένη πορεία των προηγουμένων ετών και ενεργοποιώντας άμεσα τους μηχανισμούς διαχείρισης του ανθρώπινου δυναμικού, κατόρθωσε να περιορίσει σημαντικά τις επιπτώσεις της σημαντικότατα μειωμένης τουριστικής κίνησης στην Ελληνική Επικράτεια. Ταυτόχρονα, μέσω της συμμετοχής της στις οριζόντιες ρυθμίσεις στήριξης των πληττόμενων επιχειρήσεων περιόρισε την ανεξέλεγκτη επίδραση της ραγδαίας πτώσης της ζήτησης στα οικονομικά της αποτελέσματα .

Επιπλέον έλαβε όλες τις απαραίτητες δράσεις για την αντιμετώπιση της πανδημίας Covid-19, με πρωταρχικό στόχο την προστασία της υγείας των εργαζομένων και όλων των ενδιαφερόμενων μερών καθώς και την διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας. Μεταξύ άλλων οι δράσεις αυτές περιλαμβάνουν ενδεικτικά και όχι περιοριστικά την άμεση υιοθέτηση όλων των πρωτοκόλλων του Παγκόσμιου Οργανισμού Υγείας, την παροχή αναλυτικών οδηγιών και μέσων πρόληψης στους εργαζόμενους, την υιοθέτηση ειδικών ρυθμίσεων για εργαζόμενους που ανήκουν σε ευπαθείς ομάδες, την απομακρυσμένη υποστήριξη όλων των πληροφοριακών συστημάτων, την αξιοποίηση της ψηφιακής τεχνολογίας και την εκπόνηση σχεδίου για την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της, την υιοθέτηση εξ αποστάσεως εργασίας (τηλεργασία) όπου αυτό είναι εφικτό και των διαδικτυακών συναντήσεων, τον ορισμό διαδικασιών για την ορθή αντιμετώπιση κρούσματος.

Η διοίκηση της Εταιρείας προέβη σε αξιολόγηση των πιθανών και των πραγματικών επιπτώσεων της πανδημίας στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την οικονομική επίδοση της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη εκτιμήσεις και παραδοχές που μπορούν να επηρεάσουν αρνητικά τις επιχειρηματικές δραστηριότητες και τις μελλοντικές ταμειακές ροές της.

Η εταιρεία εφαρμόζει αυστηρά μέτρα ελέγχου και εξορθολογισμού του κόστους και διαθέτει ισχυρή χρηματοοικονομική θέση, με επαρκή ταμειακά διαθέσιμα, θετικό κεφάλαιο κίνησης και επομένως δεν αναμένεται να υπάρξει δυσκολία στην αποπληρωμή των υποχρεώσεων της και στην χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων της. Παράλληλα προέβη στην αξιοποίηση τραπεζικών

πιστωτικών γραμμών και των δημοσιονομικών και φορολογικών πολιτικών της πολιτείας (μη καταβολή προκαταβολής φόρου, μειώσεις ενοικίων κλπ.) εξασφαλίζοντας και εξοικονομώντας περαιτέρω ρευστότητα. Όλα τα παραπάνω αποτελούν σημαντικούς παράγοντες μετριασμού του ρίσκου και την ανησυχίας για το επερχόμενο διάστημα, το οποίο χαρακτηρίζεται από εξαιρετική αβεβαιότητα. Παράλληλα έχουν εξασφαλιστεί όλες οι απαραίτητες πιστωτικές γραμμές ώστε να διασφαλιστεί η διαθεσιμότητα χρηματοδότησης, γίνεται διαρκώς διαχείριση ρευστότητας για τη μεγιστοποίηση των ταμειακών διαθεσίμων ενώ έχει επικαιροποιηθεί και η πιστωτική πολιτική της εταιρείας ώστε να περιοριστεί ο κίνδυνος επισφαλειών.

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις, λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τον μετριασμό των επιπτώσεων στις δραστηριότητες της και την χρηματοοικονομική της θέση και εκτιμά ότι δεν υφίσταται καμία ανησυχία αναφορικά με την συνέχιση της δραστηριότητας της.

Λογιστική αντιστάθμισης

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων.

5. ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Η εταιρεία κατά την 31.12.2020 κατείχε τα εξής χρεόγραφα:

Μετοχές	Τεμάχια	Αξία κτήσης	Διαφορά αποτίμησης 31/12/2020	Υπόλοιπο 31/12/2020
REPSOL S.A.	36.555	226.775	74.803	301.579
RIGHTS FOR REPSOL S.A. SHARES	36.555	10.261	0,00	10.261
SIEMENS ENERGY	15.900	350.109	126.892	477.000
Σύνολο	**89.010**	**587.145**	**201.695**	**788.840**

Λοιπά χρεόγραφα εξωτερικού	Αξία κτήσης	Διαφορά αποτίμησης 31/12/2020	Υπόλοιπο 31/12/2020
ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΜΕΣΩ ZURCHER KANTONALBANK	7.471.767	372.079	7.843.846
ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΜΕΣΩ ZURCHER KANTONALBANK - COMMODITIES	1.447.952	-7.509	1.440.443
ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΜΕΣΩ CREDIT SUISSE	1.627.976	-9.123	1.618.853
ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΜΕΣΩ CREDIT SUISSE - USD	399.677	9.448	409.125
ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΜΕΣΩ MAERKI BAUMANN BANK- EURO	642.562	-58.198	584.364
Σύνολο	**11.589.934**	**306.697**	**11.896.631**

6. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2020

Η οικονομική θέση της εταιρίας παρά την επίδραση της πανδημίας παρέμεινε ικανοποιητική όπως προκύπτει από τους βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες της για τις χρήσεις 2020 και 2019 αντιστοίχως.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2020		31/12/2019	
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	89.373.023 / 18.135.845	492,80%	84.301.069 / 14.755.708	571,31%

Ο παραπάνω δείκτης απεικονίζει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας όπου παρά την επιβάρυνση του κατά το έτος 2020 εξακολουθεί και κινείται σε πολύ ικανοποιητικά επίπεδα. Η επιβάρυνση του δείκτη κατά το έτος 2020 συγκριτικά με το 2019 οφείλεται στο δάνειο που σύναψε η εταιρεία στη χρήση του 2020.

Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	18.135.845 / 108.774.259	16,67%	14.755.708 / 100.484.094	14,68%

Ο παραπάνω δείκτης απεικονίζει τη δανειακή εξάρτηση της εταιρείας όπου το έτος 2020 λόγω της αύξησης των υποχρεώσεων εμφανίζεται αυξημένος συγκριτικά με το 2019, εξακολουθεί όμως να κινείται σε ιδιαίτερα ικανοποιητικά επίπεδα.

Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	70.506.354 / 9.093.528	775,35%	62.972.746 / 14.644.708	430,00%

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού όπου το ποσοστό άνω του 100% αποδεικνύει ότι υπερκαλύπτει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2020		31/12/2019	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	6.515.728	20,32%	35.981.016	44,70%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	32.060.323		80.494.721	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων, όπου το 2020 η απόδοσή της ανήλθε σε 20,32% έναντι 44,70% το 2019.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	6.445.531	17,40%	35.884.545	41,76%
Σύνολο εσόδων	37.039.507		85.933.809	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα, όπου το 2020 η απόδοσή της κυμάνθηκε σε 17,40% έναντι 41,76% το 2019.

Μικτά αποτελέσματα	7.818.540	24,39%	33.095.814	41,12%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	32.060.323		80.494.721	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το περιθώριο μικτού κέρδους της εταιρείας, όπου το έτος 2020 διαμορφώθηκε σε 24,39% έναντι 41,12% το 2019.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως που έληξε στις 31/12/2020, τα σημαντικότερα γεγονότα είχαν ως εξής:

- Τον Απρίλιο του 2020, ολοκληρώθηκε η 2η φάση ανακαίνισης της ξενοδοχειακής μονάδας 5 αστέρων I RESORT Beach Hotel & Spa στη Σταλίδα Κρήτης που αποκτήθηκε από την εταιρεία τον Νοέμβριο του 2018. Λόγω της πανδημίας και των μέτρων που επιβλήθηκαν για τον περιορισμό της διασποράς της, η λειτουργία των εποχικών ξενοδοχείων και τουριστικών καταλυμάτων για τη σεζόν 2020 είχε ανασταλεί μέχρι τις 15 Ιουνίου. Η ξενοδοχειακή μονάδα

της εταιρείας λειτούργησε από τις 10 Ιουλίου μέχρι και τις 12 Οκτωβρίου οπότε και ολοκληρώθηκε η δεύτερη θερινή σεζόν λειτουργίας.

- Τον Ιούλιο του 2020 η εταιρεία υπέγραψε σύμβαση με την AIRBUS SAS, σε εκτέλεση των όρων της οποίας προχώρησε στην ολοκλήρωση της αγοράς και απόκτησης κυριότητας ενός καινούργιου αεροσκάφους τύπου AIRBUS A320 Neo το οποίο παραδόθηκε τον Ιούνιο του 2021. Σκοπός της αγορά είναι η εκμετάλλευση του αεροσκάφους μέσω μισθώσεως στη Sky Express A.E. για την εκτέλεση πτήσεων τόσο εντός της Ελληνικής Επικράτειας όσο και σε διεθνής προορισμούς.
- Τον Ιούλιο του 2020 η εταιρεία έλαβε χρηματοδότηση ύψους € 10.000.000 από το εγχώριο τραπεζικό ίδρυμα της Τράπεζας Πειραιώς με την εγγύηση του Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων COVID-19. Η αποπληρωμή του δανείου θα γίνει σε 60 ισόποσες τοκοχρεολυτικές δόσεις μέχρι τον Ιούλιο του 2025.

7. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2021

Η οικονομική δραστηριότητα τόσο στην Ελλάδα, όσο και διεθνώς σημείωσε ιστορική κάμψη το 2020 εξαιτίας των επιπτώσεων της πανδημίας COVID-19. Το 2021 ξεκίνησε με τις ίδιες δύσκολες και αβέβαιες συνθήκες, λόγω των νέων εξάρσεων καθώς και των μεταλλάξεων του ιού. Η τάση αυτή αναμένεται να αναστραφεί σταδιακά το 2021, καθώς θα προχωρά η διαδικασία του εμβολιασμού σε παγκόσμιο επίπεδο. Από τα μέχρι στιγμής δεδομένα αλλά και την εξέλιξη των προγραμμάτων εμβολιασμού διεθνώς, εκτιμάται αύξηση των μεγεθών συγκριτικά με το 2020. Σημειώνεται όμως ότι η πορεία των εσόδων θα εξαρτηθεί άμεσα από παραμέτρους οι οποίες δεν βρίσκονται κάτω από τον έλεγχο της εταιρείας, ειδικά όσον αφορά την εξέλιξη των μακροοικονομικών συνθηκών ιδίως σε σχέση με την πανδημία του κορωνοϊού.

Η Διοίκηση της εταιρείας είναι έτοιμη να ανταποκριθεί στις νέες συνθήκες που διαμορφώνονται από την πανδημία βασιζόμενη στην μεγάλη εμπειρία διαχείρισης κρίσεων και στην ισχυρή χρηματοοικονομική διάρθρωση της εταιρείας. Οι κύριες προτεραιότητές για το 2021 είναι η ασφάλεια των εργαζομένων, η διατήρηση της ομαλής λειτουργίας, καθώς

και η διασφάλιση της ρευστότητας, ώστε αφενός να ξεπεράσει με επιτυχία την παρούσα συγκυρία και αφετέρου να εκμεταλλευτεί τις ευκαιρίες που θα προκύψουν στο μέλλον.

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει ήδη προβεί σε αξιολόγηση των πιθανών και των πραγματικών επιπτώσεων της πανδημίας στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την οικονομική επίδοση της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη εκτιμήσεις και παραδοχές που μπορούν να επηρεάσουν αρνητικά τις επιχειρηματικές δραστηριότητες και τις μελλοντικές ταμειακές ροές της και έχει ήδη καταστρώσει ενναλακτικά σενάρια ώστε να προσαρμόσει τη στρατηγική της ανάλογα με τις εξελίξεις.

8. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι συναλλαγές και υπόλοιπα της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτή επιχειρήσεις κατά την έννοια των σχετικών διατάξεων του Κ.Ν. 2190/1920 όπως έχουν αντικατασταθεί από 1/1/2019 από το Νόμο 4548/2018.

Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη – Αγορές	**01/01-31/12/2020**	**01/01-31/12/2019**
Αγορές Αγαθών – Μητρική	0	60.952
Αγορές Αγαθών - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	57.538	946.796
Αγορές Υπηρεσιών – Μητρική	65.900	47.475
Αγορές Υπηρεσιών - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	387.777	1.860.721
Σύνολο	**511.215**	**2.915.944**
Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη - Χρηματοοικονομικά έσοδα	**01/01-31/12/2020**	**01/01-31/12/2019**
Χρηματοοικονομικά έσοδα – Μητρική	0	22.260
Χρηματοοικονομικά έσοδα - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	241.712	8.764
Σύνολο	**241.712**	**31.024**
Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη - Πωλήσεις	**01/01-31/12/2020**	**01/01-31/12/2019**
Πωλήσεις Αγαθών - Μητρική	0	185.257

Πωλήσεις Αγαθών - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	0	59.584
Πωλήσεις Υπηρεσιών - Μητρική	1.165.010	1.554.637
Πωλήσεις Υπηρεσιών - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	7.833.457	11.267.294
Σύνολο	**8.998.467**	**13.066.772**
Απαιτήσεις με συνδεμένα μέρη	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Απαιτήσεις – Μητρική	378.108	1.009.470
Απαιτήσεις - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	2.162.852	5.748.298
Σύνολο	**2.540.960**	**6.757.768**
Υποχρεώσεις με συνδεμένα μέρη	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Υποχρεώσεις - Μητρική	0	5.676
Υποχρεώσεις - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	19.539	75.742
Σύνολο	**19.539**	**81.418**

Οι παροχές προς τα μέλη της Διοίκησης και διευθυντικά στελέχη έχουν ως εξής:

	Ποσά σε ευρώ 31/12/2020	**Ποσά σε ευρώ 31/12/2019**
Μισθοί & άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	670.770	478.512
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	51.940	97.368
Λοιπές μακροπρόθεσμες παροχές	(2.206)	3.048
Σύνολο	**720.504**	**578.928**

Οι αποζημιώσεις λόγω εξόδου από την υπηρεσία των μελών Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών που συνδέονται με την Εταιρεία με σχέση εξαρτημένης εργασίας αορίστου χρόνου, προσδιορίστηκαν βάσει του Κ.Ν.2190/1920 όπως έχουν αντικατασταθεί από 1/1/2019 από το Νόμο 4548/2018.

	31/12/2020
Αριθμός Βασικών Διευθυντικών Στελεχών	**8**

- Οι ανωτέρω συναλλαγές έγιναν με βάση τους συνήθεις εμπορικούς όρους της αγοράς.
- Δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεόμενα.

9. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η ασφάλεια αποτελεί βασική αρχή της Skyserv. Η Διοίκηση της εταιρείας δεσμεύεται για την ανάπτυξη, εφαρμογή, διατήρηση και συνεχή βελτίωση των στρατηγικών επιλογών και διαδικασιών μέσω των οποίων διασφαλίζεται ότι όλες οι παρεχόμενες υπηρεσίες λαμβάνουν χώρα κάτω από την κατάλληλη κατανομή των πόρων, στοχεύοντας στην επίτευξη του υψηλότερου δυνατού επιπέδου ασφάλειας μέσα στα πλαίσια της νομοθεσίας. Το όραμα της εταιρείας είναι να δημιουργήσει και να διατηρεί ένα εργασιακό περιβάλλον απαλλαγμένο από εργατικά ατυχήματα, θέτοντας ως στόχο τη διαρκή αναγνώριση των επαγγελματικών κινδύνων και την βελτίωση των συνθηκών εργασίας. Η Skyserv έχει αναπτύξει και διατηρεί ένα σύστημα διαχείρισης Υγιεινής και Ασφάλειας της Εργασίας, στο σύνολο των αερολιμένων που δραστηριοποιείται. Το σύστημα διαμορφώνεται σύμφωνα με τις απαιτήσεις και βασίζεται σε τέσσερις πυλώνες: Πολιτική Υγιεινής και Ασφάλειας, Διασφάλιση της Ασφάλειας μέσω μετρήσεων και επιθεωρήσεων, Προαγωγή της κουλτούρας Ασφάλειας και Υγιεινής της εταιρείας. Το εφαρμοζόμενο σύστημα είναι πιστοποιημένο σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο OHSAS 18001:2015 διασφαλίζοντας ότι όλες οι σχετικές εταιρικές δραστηριότητες εκτελούνται, ελέγχονται και αξιολογούνται με γνώμονα την συνεχή βελτίωση του δείκτη ασφάλειας.

10. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Για τη Skyserv η προστασία του περιβάλλοντος, η ορθολογική διαχείριση των περιβαλλοντικών θεμάτων, η πρόληψη και η συμμόρφωση με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας αποτελούν κορυφαία προτεραιότητα. Για το σκοπό αυτό έχει αναπτύξει και εφαρμόζει ένα σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης στο σύνολο των αερολιμένων όπου επιχειρεί, υιοθετώντας τα κατάλληλα μέτρα, διαδικασίες, πρακτικές και τεχνολογίες στην παραγωγική της δραστηριότητα για την προστασία του περιβάλλοντος. Η συστηματική παρακολούθηση των εξελίξεων στον τομέα, στην περιβαλλοντική νομοθεσία, καθώς και η ενεργή συμμετοχή στις σχετικές διαδικασίες ενημέρωσης και διαβούλευσης συνεισφέρουν σημαντικά στην υλοποίηση της στρατηγικής της εταιρείας για βιώσιμη ανάπτυξη. Η Διοίκηση της εταιρείας λειτουργώντας με υπευθυνότητα και ενεργώντας ως προς την ενσωμάτωση της βιώσιμης ανάπτυξης στη καθημερινή της δραστηριότητα, όσο και στα μελλοντικά της σχέδια, υλοποιεί δράσεις συμπεριλαμβανομένων και των επενδύσεων με γνώμονα την ενεργειακή εξοικονόμηση, την αποτελεσματική διαχείριση των αποβλήτων που προέρχονται από την παραγωγική της δραστηριότητα και γενικά τη μείωση των περιβαλλοντικών της επιπτώσεων. Το εφαρμοζόμενο σύστημα είναι πιστοποιημένο σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001:2015

διασφαλίζοντας ότι όλες οι σχετικές εταιρικές δραστηριότητες εκτελούνται, ελέγχονται και αξιολογούνται με γνώμονα την συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης της εταιρείας.

11. ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

- Το κόστος προσωπικού για την χρήση 2020 ανήλθε στο ποσό € 14.376 χιλ.
- Ο συνολικός αριθμός απασχολούμενων κατά την 31/12/2020 ανέρχονται σε 1.025 άτομα, εκ των οποίων οι 678 μισθωτοί και 347 ημερομίσθιοι.
- Η Εταιρία διατηρεί σήμερα 38 υποκαταστήματα στην Ελλάδα για την εξυπηρέτηση των αναγκών της.

12. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

- Τον Ιούνιο του 2021 η εταιρεία παρέλαβε στην αποκλειστική κυριότητά της ένα καινούργιο αεροσκάφος τύπου AIRBUS A320 Neo, το οποίο μισθώθηκε και παραδόθηκε η χρήση του στη συνδεδεμένη εταιρεία Sky Express, οπότε και εκκίνησε η εμπορική του εκμετάλλευση με την εκτέλεση πτήσεων εσωτερικού και εξωτερικού. Η απόκτηση του αεροσκάφους έγινε με ίδια κεφάλαια και τραπεζική χρηματοδότηση (βλ. παρακάτω).
- Τον ίδιο μήνα η εταιρεία σύναψε δυο ομολογιακά δάνεια ύψους USD 20.000.000 και € 3.930.560 αντίστοιχα με το εγχώριο τραπεζικό ίδρυμα της Τράπεζας Πειραιώς για τη χρηματοδότηση μέρους της αξίας απόκτησης του νέου αεροσκάφους AIRBUS A320 Neo. Η αποπληρωμή των δανείου θα γίνει σε 120 ισόποσες τοκοχρεολυτικές δόσεις μέχρι τον Ιούνιο του 2031.
- Τον Ιούλιο του 2021 η εταιρεία υπέγραψε συμφωνία με την γαλλική εταιρεία AVIONS DE TRANSPORT REGIONAL GIE (ATR) για τον εκσυγχρονισμό του στόλου των ιδιόκτητων αεροσκαφών τύπου ATR που διαθέτει για εμπορική εκμετάλλευση μέσω μίσθωσης στην συνδεδεμένη εταιρεία Sky Express.

Πέραν των αναφερόμενων θεμάτων δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης 2020 έως σήμερα.

Σπάτα, 27 Αυγούστου 2021
Εκ μέρους του Δ.Σ.

Γεώργιος Βαρσάμης Διευθύνων Σύμβουλος Α.Δ.Τ. Χ 065295	Αστέριος Πιτσιόρλας Πρόεδρος Δ.Σ. Α.Δ.Τ. ΑΙ 076084

SKYSERV

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ

ΕΔΡΑ:ΚΤΙΡΙΟ 48-ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡ/ΝΑ ΑΘΗΝΩΝ «ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ»
Τ.Κ 190 19 ΣΠΑΤΑ/ΑΡΤΕΜΙΔΑ-ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 67866/04/Β/09/98(2009)
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 8752601000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020

Περιεχόμενα

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «SKYSERV ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2020 3

Β. ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 22

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 25

1. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 25

1.1 Οικονομική Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία 27

1.2 Οικονομική Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 28

1.3 Κατάσταση χρηματοροών (Εμμεση Μέθοδος) 29

2. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014) 30

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 30

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 30

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 31

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. 37

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 37

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 37

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 39

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 42

9. Προβλέψεις 44

10. Υποχρεώσεις 45

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 47

12. Φόρος εισοδήματος 48

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 49

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 49

15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 50

16. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 50

17. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 50

18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 50

19. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 50

20. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 50

21. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 51

22. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως 52

23. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών 52

24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 52

25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 53

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 56

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «SKYSERV ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2020

Το Διοικητικό Συμβούλιο της SKYSERV ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ παρουσιάζει με την παρούσα έκθεση στους μετόχους τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση 2020. Η παρούσα έκθεση του Δ.Σ. συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Νόμου 4548/2018.

Αγαπητοί μέτοχοι,

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η **SKYSERV ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ,** ιδρύθηκε την 17η Μαρτίου 2009 και δραστηριοποιήθηκε στην παροχή υπηρεσιών προς τις αεροπορικές εταιρίες την 30η Ιουνίου 2009.

Αεροπορική Αγορά και Εξέλιξη Αριθμού Πτήσεων

- Η επιβατική κίνηση στα Ευρωπαϊκά αεροδρόμια σημείωσε δραματική μείωση το 2020, απόρροια της πανδημίας COVID-19 και των μέτρων περιορισμού στις μετακινήσεις που επιβλήθηκαν παγκοσμίως. Το ποσοστό μείωσης της επιβατικής κίνησης ανήλθε στο -70,4% που αντιστοιχεί σε απώλεια 1,72 δισεκατομμυρίων επιβατών συγκριτικά με το 2019, επιστρέφοντας έτσι σε επίπεδα του 1995.

  Τα αεροδρόμια των χωρών της Ε.Ε. (-73% και απώλεια 1,32 δισ. επιβατών) επηρεάστηκαν σημαντικά περισσότερο από αυτά που βρίσκονται εκτός μπλοκ Ε.Ε. (-61,9% και απώλεια 400 εκ. επιβατών) κάτι που οφείλεται στο μέγεθος των αεροδρομίων και τη σχετική ανθεκτικότητα των εγχώριων αγορών κυρίως της Ρωσίας και της Τουρκίας αλλά και στους αυστηρότερους περιορισμούς που επιβλήθηκαν στις χώρες της Ε.Ε.

  Είναι χαρακτηριστικό ότι 5 μεγαλύτερα HUB (Λονδίνο-Heathrow, Παρίσι-CDG, Άμστερνταμ-Schiphol, Φρανκφούρτη και Κωνσταντινούπολη) απώλεσαν 250εκ. επιβάτες το 2020. Το αεροδρόμιο της Φρανκφούρτης σημείωσε τη μεγαλύτερη πτώση με -73,4% και ακολούθησαν

το Λονδίνο-Heathrow με -72,7%, το Άμστερνταμ-Schiphol με -70,9% το Παρίσι-CDG με -70,8% και η Κωνσταντινούπολη με -59,65%.

Η εμπορευματική κίνηση στα Ευρωπαϊκά αεροδρόμια μειώθηκε κατά -11,8% το 2020 συγκριτικά με το 2019, με τις απώλειες στα αεροδρόμια της Ε.Ε. να ανέρχονται σε -12,1% και στα λοιπά Ευρωπαϊκά αεροδρόμια σε -9,9%.

- Αντίστοιχη ήταν η εικόνα και στα ελληνικά αεροδρόμια όπου η επιβατική κίνηση κυμάνθηκε σε 19,7 εκ. επιβάτες σημειώνοντας πτώση κατά 69,3%. Τα παραπάνω στοιχεία αποτυπώνουν την επίπτωση του COVID-19 στην επιβατική κίνηση της χώρας μας που επέστρεψε σε επίπεδα διακίνησης επιβατών στο 1991 όπου είχαν διακινηθεί 19,6 εκ. επιβάτες στα αεροδρόμια της Ελλάδας Ο συνολικός αριθμός των πτήσεων στα ελληνικά αεροδρόμια διαμορφώθηκε σε 243.795 (από τις οποίες 120.547 εσωτερικού και 123.248 εξωτερικού) σύμφωνα με τα προσωρινά στοιχεία της ΥΠΑ παρουσιάζοντας μείωση κατά -53,7%, σε σχέση με το αντίστοιχο διάστημα του 2019.

- Η επιβατική κίνηση στο αεροδρόμιο «Ελευθέριος Βενιζέλος» της Αθήνας κατέγραψε πτώση κατά -68,4% και διαμορφώθηκε σε 8,08 εκ. επιβάτες έναντι 25,6 εκ. το 2019. Η διεθνής κίνηση μειώθηκε κατά 71,6%, ενώ οι επιβάτες εσωτερικού παρουσίασαν πτώση της τάξης του 61,1%.

- Σημαντική μείωση σημειώθηκε και στα 14 περιφερειακά αεροδρόμια που διαχειρίζεται η Fraport Greece, καθώς η επιβατική κίνηση έφτασε τα 8,6 εκ. επιβάτες το 2020, παρουσιάζοντας μείωση -71,4% συγκριτικά με το 2019. Από τα 14 περιφερειακά αεροδρόμια η μεγαλύτερη μείωση επιβατικής κίνησης σε σχέση με το 2019 σημειώθηκε στη Σκιάθο με ποσοστό -80,1% και ακολούθησαν η Καβάλα με -77,5%, τα Χανιά με -76,4% και η Σαντορίνη με την Κεφαλονιά με -75,1%. Το αεροδρόμιο «Μακεδονία» στη Θεσσαλονίκη κατέγραψε την μεγαλύτερη κίνηση σε αριθμό επιβατών για το 2020 από το σύνολο των 14 αερολιμένων που λειτουργεί η Fraport Greece, με 2,3 εκατομμύρια επιβάτες (-66,4%) και ακολούθησαν η Ρόδος με 1,6 εκ. (-72%), η Κέρκυρα με 961 χιλ. (-70,7%) και η Κως με 800 χιλ. (-70,1%) επιβάτες.

- Στο αεροδρόμιο του Ηρακλείου η πτώση της επιβατικής κίνησης διαμορφώθηκε σε -69,3% με 2,4 εκ. επιβάτες έναντι 7,8 εκ. το 2019.

Ξενοδοχειακή αγορά

- Τα έσοδα των ξενοδοχείων ανήλθαν σε μόλις € 1,8 δισ. το 2020, μειωμένα κατά 78,1% σε σχέση με το 2019, όπου το σύνολο του τζίρου ήταν € 8,3 δισ.. Ειδικότερα στα ξενοδοχεία 5 αστέρων τα έσοδα το 2020 ήταν € 719 εκ. έναντι 3 δισ. € το 2019, σημειώνοντας μείωση -76,1%. Στην κατηγορία 4 αστέρων καταγράφηκε μείωση -77,5% με τον τζίρο το 2020 να ανέρχεται σε € 638 εκ. έναντι € 2,8 δισ. το 2019. Στην κατηγορία 3 αστέρων σημειώθηκε μείωση -82,1% με το τζίρο να υποχωρεί το 2020 σε € 241 εκ. έναντι € 1,3 δισ. το 2019. Η μεγαλύτερη ποσοστιαία μείωση σημειώθηκε στην κατηγορία 2 αστέρων με το τζίρο να μειώνεται κατά -83% φτάνοντας μόλις τα € 176 εκ. € έναντι € 1 δισ. το 2019. Η χαμηλότερη ποσοστιαία μείωση σημειώθηκε στην κατηγορία 1 αστέρος κατά -58,2% όπου ο τζίρος υποχώρησε σε € 57 εκ. έναντι € 136 εκ. το 2019.

- Το διάστημα Ιανουαρίου-Σεπτεμβρίου 2020, στο σύνολο των καταλυμάτων ξενοδοχειακού τύπου σημειώθηκε μείωση στις αφίξεις κατά -69,3%.. Οι αφίξεις την περίοδο αναφοράς εκτιμήθηκαν σε 7,1 εκ. έναντι 23,2 εκ. της αντίστοιχης περιόδου του έτους 2019. Συγκεκριμένα, κατά την περίοδο Ιανουαρίου-Σεπτεμβρίου 2020, οι αφίξεις των αλλοδαπών παρουσίασαν μείωση κατά -78,5% και των ημεδαπών κατά -41,7% αντίστοιχα, σε σχέση με τα στοιχεία της ίδιας περιόδου του έτους 2019. Παράλληλα, σημειώθηκε μείωση στις διανυκτερεύσεις κατά -73,2% με τις διανυκτερεύσεις των αλλοδαπών να παρουσιάζουν μείωση κατά -78,5% και των ημεδαπών κατά -41,3% αντίστοιχα, σε σχέση με τα στοιχεία της ίδιας περιόδου του έτους 2019.

2. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

- Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο Κτίριο 48 του Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών, ενώ παράλληλα κατέχει γραφεία επιχειρησιακών λειτουργιών και εγκαταστάσεις διαχείρισης εμπορευμάτων στο Κτίριο 23 του ίδιου αερολιμένα, από όπου παρέχονται υπηρεσίες μεταφοράς αεροπορικού φορτίου και ταχυδρομείου.

- Οι υπηρεσίες της SKYSERV συνοπτικά περιλαμβάνουν:
  α. Επίγεια εξυπηρέτηση επιβατών και αποσκευών εμπορικών πτήσεων
  β. Επίγεια εξυπηρέτηση επιβατών και αποσκευών ιδιωτικών πτήσεων
  γ. Εμπορευματικές υπηρεσίες φορτίου και ταχυδρομείου

δ. Εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ

ε. Διαχείριση χώρων διακεκριμένης θέσης (cip lounges) στα αεροδρόμια Αθηνών, Θεσσαλονίκης, Ηρακλείου και Ρόδου

στ. Διαχείριση και εκμετάλλευση ξενοδοχειακών μονάδων κατόπιν τροποποίησης του καταστατικού της τον Νοέμβριο του 2018, προκειμένου να προβεί στην αγορά και την εκμετάλλευση ξενοδοχειακής μονάδας 5 αστέρων στην Κρήτη. Για το λόγο αυτό, τον ίδιο μήνα η SKYSERV ίδρυσε νέο υποκατάστημα στη Σταλίδα του νομού Ηρακλείου Κρήτης, όπου και λειτουργεί η νεοαποκτηθείσα ξενοδοχειακή μονάδα I-RESORT Beach Hotel & Spa

ζ. Λοιπές δραστηριότητες όπως περιγράφονται στο καταστατικό της

- Η SKYSERV αποτελεί τη μοναδική Εταιρεία του κλάδου που δραστηριοποιείται σχεδόν στο σύνολο των αεροδρομίων της Ελληνικής επικράτειας, ήτοι σε 36 από το σύνολο των 39 πολιτικών αεροδρομίων της χώρας.

- Σε σχέση με τις υπηρεσίες cargo η SKYSERV έχει δικαίωμα παροχής υπηρεσιών εγκεκριμένου μεταφορικού γραφείου (regulated Agent, x-ray screening υπηρεσίας) στα αεροδρόμια των Αθηνών, Θεσσαλονίκης, Χανίων, Κω, Πρέβεζας, Ρόδου, Σάμου, Ηράκλειου, Καβάλας, Κέρκυρας, Ζάκυνθου, Αλεξανδρούπολης, Κεφαλλονιάς, Σαντορίνης, Μύκονου, Μυτιλήνης, Καλαμάτας και Χίου. Το 2018 ολοκλήρωσε τη διαδικασία της αναγνώρισής της κατά ΑΕΟ (Authorized Economic Organisation) σε σχέση με τις τελωνειακές αρχές.

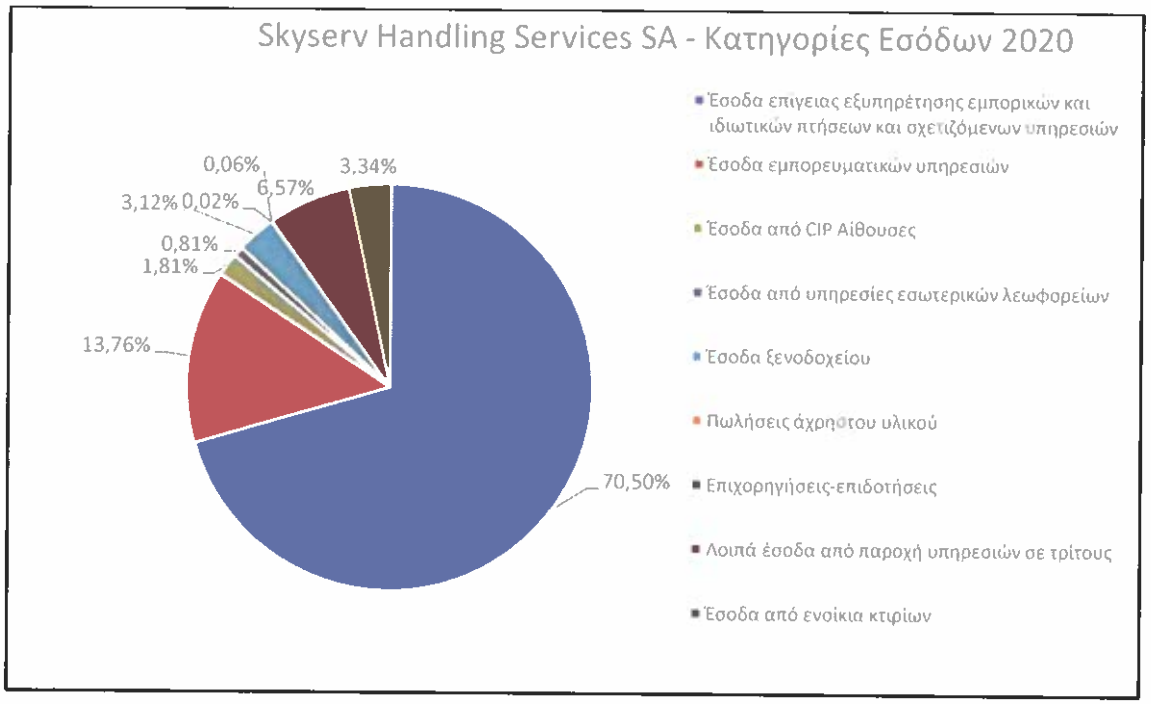
- Το σύνολο των πτήσεων (εμπορικών & ιδιωτικών) που εξυπηρετήθηκαν για το 2020 σε σχέση με το 2019 παρουσίασε μείωση κατά 51%.

Η πελατειακή βάση της SKYSERV αποτελείται από:

- 64 Αεροπορικές που εξυπηρετούνται βάσει συμβολαίου
- 36 Πελάτες Cargo
- 53 Business και General Aviation πελάτες
- 13 Εμπορικούς B2B συνεργάτες

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας για την οικονομική χρήση του 2020 ανά εταιρική δραστηριότητα παρουσιάζεται στους ακολούθους πίνακες:

Skyserv/Κατηγορίες Εσόδων	**Ποσά**
Έσοδα επίγειας εξυπηρέτησης εμπορικών και ιδιωτικών πτήσεων και σχετιζόμενων υπηρεσιών	25.107.718
Έσοδα εμπορευματικών υπηρεσιών	4.898.887
Έσοδα από CIP Αίθουσες	643.099
Έσοδα από υπηρεσίες εσωτερικών λεωφορείων	290.240
Έσοδα ξενοδοχείου	1.112.166
Πωλήσεις άχρηστου υλικού	8.213
Σύνολο	**32.060.323**
Skyserv/Λοιπά Έσοδα	**Ποσά**
Επιχορηγήσεις-επιδοτήσεις	22.145
Λοιπά έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	2.340.854
Έσοδα από ενοίκια κτιρίων	1.189.868
Σύνολο	**3.552.867**



3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31.12.2020

Η επίπτωση της πανδημίας COVID-19 ήταν εμφανής στα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας. Λόγω της επίπτωσης αυτής, παρουσιάζονται διακυμάνσεις στα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης

01.01.2020-31.12.2020 σε σχέση την συγκριτική περίοδο της 01.01.2019-31.12.2019. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας μειώθηκε κατά 60%. Η άμεση μείωση των λειτουργικών εξόδων και η στήριξη από τα μέτρα ενίσχυσης του κράτους διατήρησαν τα αποτελέσματα της εταιρείας σε θετικό πρόσημο, με σημαντική όμως μείωση της κερδοφορίας και του EBITDA.

3.1. Ανάλυση κονδυλίων Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος

Τα αποτελέσματα της χρήσεως 1/1/2020 - 31/12/2020 της Εταιρείας παρατίθενται ως ακολούθως:

Πωλήσεις: Τα συνολικά έσοδα της Εταιρείας από τις υπηρεσίες επίγειας εξυπηρέτησης και την λειτουργία της ξενοδοχειακής μονάδας ανήλθαν στο ποσό των € 32.060.32265 μειωμένα κατά 60,2% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση. Οι πωλήσεις της Εταιρείας διαχρονικά ακολουθούν την διακύμανση των πτήσεων που εξυπηρετούνται και την θερινή λειτουργία της ξενοδοχειακής μονάδας και παρουσιάζουν εποχικότητα, καθώς τη θερινή περίοδο εμφανίζουν σημαντική αύξηση.

Κόστος πωληθέντων: Το κόστος πωληθέντων διαμορφώθηκε στο ποσό των € 24.241.782,73.

Έξοδα διοίκησης και διάθεσης: Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης κυμάνθηκαν στο ποσό των € 1.534.651,96 και € 120.719,60 αντίστοιχα.

Λοιπά συνήθη έσοδα: Το εν λόγω κονδύλι διαμορφώθηκε στο ποσό των € 3.552.866,93 και αφορά κυρίως σε έσοδα από ενοίκια κτιρίων και αεροσκαφών, από την παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης επίγειου εξοπλισμού καθώς και επιδοτήσεις και λοιπά έσοδα της εταιρείας.

Λοιπά έξοδα και ζημίες: Το εν λόγω κονδύλι ανήλθε στο ποσό των € 4.404.763,30 και περιλαμβάνει έκτακτα και ανόργανα έξοδα, προβλέψεις για εξαιρετικούς κινδύνους, ζημιές εμπορικών και επενδυτικών χαρτοφυλακίων και συναλλαγματικές διαφορές.

Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων: Το εν λόγω κονδύλι διαμορφώθηκε στο ποσό των € -2.248,13 (ζημιές) και περιλαμβάνει κέρδη και ζημιές από την εκποίηση παγίων.

Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία: Το εν λόγω κονδύλι διαμορφώθηκε στο ποσό των € 38.519,66 και περιλαμβάνει τα καθαρό αποτέλεσμα των αποτιμήσεων των εμπορικών χαρτοφυλακίων στην εύλογη αξία κατά την 31.12.2020.

Λοιπά έσοδα και κέρδη: Το εν λόγω κονδύλι ανήλθε στο ποσό των € 1.168.183,98 και περιλαμβάνει κατά κύριο λόγο έσοδα συμμετοχών και χρεογράφων από τα εμπορικά χαρτοφυλάκια της εταιρείας και λοιπά ασυνήθη έσοδα.

Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα: Το εν λόγω κονδύλι ανήλθε στο ποσό των € 258.133,84 και περιλαμβάνει έσοδα από τόκους δανείου προς συνδεδεμένα μέρη και τόκους καταθέσεων προθεσμιακών και μη.

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα: Το εν λόγω κονδύλι ανήλθε σε ποσό € 328.330,35 και αφορούσε κυρίως σε τόκους ομολογιακού δανείου που σύναψε η εταιρεία στο β' εξάμηνο του 2020 προμήθειες εγγυητικών επιστολών και διάφορα έξοδα τραπεζών.

Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων: Τα αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων της Εταιρείας διαμορφώθηκαν κατά την κλειόμενη περίοδο σε κέρδος ποσού € 6.445.530,99.

3.2. Ανάλυση κονδυλίων Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Ενσώματες και Ασώματες ακινητοποιήσεις: Ποσό € 37.613.749,09 αφορά σε ενσώματες ακινητοποιήσεις τα κυριότερα κονδύλια των οποίων αφορούν κατά ποσό € 7.395.803,44 στην αξία των 2 αεροσκαφών που κατέχει η εταιρία και κατά ποσό € 22.878.699.70 στην αξία της ξενοδοχειακής μονάδας που αποκτήθηκε το 2018 (€ 6.914.649,25 οικόπεδα και € 15.964.050,45 κτίρια). Ποσό € 713.997,78 αφορά σε εγκαταστάσεις κτιρίων της εταιρείας στο Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών, € 115.289,52 αφορά προσθήκες στο ξενοδοχείο, € 5.500.399,25 αφορά σε μηχανολογικό εξοπλισμό, € 1.009.559,70 σε λοιπό εξοπλισμό και € 2.365,01 αφορά σε άυλα περιουσιακά στοιχεία. Τέλος, ποσό € 59.519,68 αφορά σε ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση σχετιζόμενες με την ξενοδοχειακή μονάδα και τις εγκαταστάσεις της εταιρείας στο διεθνή Αερολιμένα Αθηνών.

Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού: € 592.271,10 αφορά σε δοσμένες εγγυήσεις.

Κυκλοφορούντα στοιχεία του Ενεργητικού: Ποσό € 20.582,72 αφορά σε αποθέματα της ξενοδοχειακής μονάδας, € 5.524.798,57 αφορά σε πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις, ποσό € 654,35 αφορά σε δεδουλευμένα έσοδα της περιόδου, ποσό € 31.640.271,72 αφορά σε λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού και ποσό € 33.500.046,50 αφορά σε ταμειακά διαθέσιμα.

Ίδια κεφάλαια: Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων στις 31/12/2020 είναι θετικό και ανέρχεται σε € 89.373.022,67, εκ των οποίων τα Αποτελέσματα εις νέον ανέρχονται σε κέρδη € 43.258.079,91 και το Τακτικό αποθεματικό σε € 1.433.244,75 με Μετοχικό κεφάλαιο € 7.579.900 και € 37.101.798 υπέρ το άρτιο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 158 Ν. 4548/2018 προτείνει τον σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού ως 5% των Καθαρών Κερδών το οποίο ανέρχεται στο ποσό

€ 253.597,67.

Προβλέψεις: : Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία κατά την 31/12/2020 ανήλθαν σε € 1.117.663,61 ενώ ποσό € 147.727 αφορά σε προβλέψεις για εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις και νομικά έξοδα,

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις: Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας ανήλθαν σε € 9.042.317,29 και αφορούν κατά ποσό 8.974.817,29 στο αποσβέσιμο κόστος δανείου ύψους € 10 εκ. που σύναψε η εταιρεία τον Ιούλιο του 2020 με την εγγύηση του Ταμείου Εγγυοδοσίας COVID-19 της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας και κατά ποσό € 67.500 σε ληφθείσες εγγυήσεις πελατών.

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις: Ποσό € 982.458,93 αφορά στις δόσεις κεφαλαίου του ανωτέρω δανείου που είναι πληρωτέες εντός του 2021, ποσό € 1.720.037,54 αφορά σε εμπορικές υποχρεώσεις της εταιρείας και ποσό € 6.391.031,70 αφορά σε λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκ των οποίων ποσό € 3.133.612,27 αφορά στο φόρο εισοδήματος (€ 1.373.577,64 επί των κερδών της χρήσης 2020 και € 1.760.034,63 αφορά στις δυο τελευταίες δόσεις του φόρου εισοδήματος της χρήσης 2019, η πληρωμή των οποίων παρατάθηκε στο πλαίσιο των κυβερνητικών μέτρων στήριξης λόγω της πανδημίας COVID-19 για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2021 όπου και εξοφλήθηκαν).

4. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Κατωτέρω ακολουθεί μία συνοπτική περιγραφή και ανάλυση των κινδύνων στους οποίους ενδέχεται να εκτίθεται η Εταιρεία.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Το κύριο μέρος των συναλλαγών της SKYSERV πραγματοποιείται σε ευρώ (€). Ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν παρουσιάζει κάποια ουσιώδη έκθεση σε οποιαδήποτε συναλλαγματική διακύμανση που θα μπορούσε να επηρεάσει τα αποτελέσματά της.

Χρηματοδοτικός και Επιτοκιακός Κίνδυνος

Λόγω της ισχυρής οικονομικής της διάρθρωσης, η εταιρεία έχει πρόσβαση στο τραπεζικό σύστημα και είναι σε θέση να επιτυγχάνει ανταγωνιστικά επιτόκια και όρους δανεισμού. Ως εκ τούτου τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες δεν επηρεάζονται σημαντικά από διακυμάνσεις επιτοκίων.

Κίνδυνος αγοράς

Η SKYSERV δεν αντιμετωπίζει σοβαρούς κινδύνους αγοράς καθώς για το μεγαλύτερο ποσοστό των πελατών της έχει συνάψει μακροπρόθεσμα συμβόλαια με συμφωνημένες τιμές, για όγκο πτήσεων και κατανομή που προϋπολογίζεται με σημαντική ακρίβεια. Όσον αφορά τους προμηθευτές, η Εταιρεία διατηρεί συνεργασίες με προκαθορισμένες τιμές και όρους βάσει σχετικών συμβάσεων και ως εκ τούτου δεν αντιμετωπίζει σοβαρούς κινδύνους.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η ολοένα και βελτιούμενη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας σε συνδυασμό με τις συνεχής κερδοφόρες χρήσεις έχει μηδενίσει τους κινδύνους ρευστότητας. Παράλληλα η αυστηρή διαχείριση του κεφαλαίου κινήσεως αποτρέπει την πιθανότητα ακόμη και βραχυπροθέσμων προβλημάτων ρευστότητας.

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Η εταιρεία διαθέτει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία στο ενεργητικό της. Δεδομένου ότι τα επιτόκια καταθέσεων κινούνται σε χαμηλά επίπεδα και προβλέπεται να παραμείνουν, ο κίνδυνος των ταμειακών ροών για αυτά κρίνεται περιορισμένος. Επιπλέον, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της εταιρείας είναι ουσιωδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης αντισυμβαλλομένων να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους. Η εταιρεία παρακολουθεί την εξέλιξη της εισπραξιμότητας των απαιτήσεων της και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την διασφάλισης της είσπραξης αυτών.

Κίνδυνοι και διαχείριση Νέου Κορωνοϊού

Σε παγκόσμιο επίπεδο το 2020, ήταν η χρονιά κατά την οποία η ανθρωπότητα και η οικονομία κλήθηκαν να αντιμετωπίσουν τις πρωτόγνωρες συνθήκες που επέφερε η εξάπλωση του ιού Covid-19, ο οποίος στις 11 Μαρτίου 2020 ανακηρύχθηκε από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας ως πανδημία δεδομένης της ταχύτατης εξάπλωσης του σε ολόκληρο τον κόσμο.

Τα μέτρα περιορισμού που επιβλήθηκαν κατά του Covid-19 και το περιβάλλον αβεβαιότητας που επικράτησε είχαν σημαντικό αντίκτυπο στην οικονομική δραστηριότητα τόσο σε παγκόσμιο επίπεδο

όσο και σε επίπεδο ευρωζώνης, οδηγώντας στη μεγαλύτερη οικονομική επιβράδυνση που έχει καταγραφεί μεταπολεμικά.

Οι περισσότερες χώρες, υιοθέτησαν έκτακτα και οικονομικώς επιζήμια μέτρα περιορισμού, με αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, περιορισμό μετακινήσεων και αυστηρά μέτρα καραντίνας.

Η Ελλάδα, λαμβάνοντας έγκαιρα προληπτικά μέτρα, περιόρισε σημαντικά τον αριθμό των κρουσμάτων και των θανάτων συγκριτικά με άλλες χώρες κατά τη διάρκεια του πρώτου κύματος της πανδημίας.

Τα αυστηρά περιοριστικά μέτρα χαλάρωσαν σταδιακά από τις αρχές Μαΐου, οδηγώντας σε σταδιακή ανάκαμψη της οικονομικής δραστηριότητας και της εγχώριας ζήτησης. Ωστόσο, η σταθερή αύξηση του αριθμού των κρουσμάτων κυρίως από τον Αύγουστο του 2020 και η έξαρση του δεύτερου κύματος της πανδημίας οδήγησαν την κυβέρνηση στην επαναφορά των αυστηρών περιοριστικών μέτρων προκειμένου να ελεγχθεί η εξάπλωση της πανδημίας και να διασφαλιστεί η δημόσια υγεία.
Ο αεροπορικός κλάδος, νευραλγικής σημασίας για τον τουρισμό και τα ταξίδια, είναι από τους πρώτους που επλήγησαν με μεγάλη ταχύτητα και ένταση. Είναι ενδεικτικό ότι η εναέρια κυκλοφορία μειώθηκε περισσότερο από τα δύο τρίτα σε σύγκριση με τα επίπεδα του 2019 ενώ παράλληλα έχουν μειωθεί σημαντικά και οι πληρότητες των πτήσεων.

Ο αρνητικός αντίκτυπος της πανδημίας COVID-19 εκτιμάται ότι θα υποχωρήσει σταδιακά από το 2021. Σημαντικό ρόλο θα διαδραματίσει ο ρυθμός υλοποίησης εμβολιασμών ο οποίος όσο θα επιταχύνεται θα οδηγεί σε άρση των περιορισμών στις μετακινήσεις και στην επαναφορά των ταξιδιών και του τουρισμού.

Με βάση την μέχρι στιγμής εξέλιξη της πανδημίας στην Ελλάδα αλλά και την πρόοδο υλοποίησης των εμβολιασμών, ιδιαίτερα σε σχέση με κύριους ανταγωνιστές μας όπως η Ισπανία και η Ιταλία αλλά και η Γαλλία και η Πορτογαλία, η Ελλάδα έχει την δυνατότητα να βελτιώσει την συγκριτική της θέση και να ανακάμψει πιο γρήγορα από άλλες αγορές. Επίσης η μεγάλη διασπορά της πελατειακής της βάσης αποτελεί άλλο ένα πλεονέκτημα που της δίνει την δυνατότητα να εκμεταλλευτεί τις διάφορες αγορές καθώς θα επανακάμπτουν.

Η επίδραση της πανδημίας ήταν εμφανής στα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας προκαλώντας σημαντική πτώση στον κύκλο εργασιών και στα αποτελέσματα της. Ωστόσο, η εταιρεία ανταποκρίθηκε άμεσα και με ευελιξία στο ξέσπασμα της πανδημίας από το τέλος Φεβρουαρίου και προέβη σε όλες τις απαραίτητες δράσεις αντιμετώπισης της κρίσης της πανδημίας και μετριασμού των επιπτώσεων της.

Η εταιρεία διαθέτοντας ικανά οικονομικά στοιχεία από την επιτυχημένη πορεία των προηγουμένων ετών και ενεργοποιώντας άμεσα τους μηχανισμούς διαχείρισης του ανθρώπινου δυναμικού, κατόρθωσε να περιορίσει σημαντικά τις επιπτώσεις της σημαντικότατα μειωμένης τουριστικής κίνησης στην Ελληνική Επικράτεια. Ταυτόχρονα, μέσω της συμμετοχής της στις οριζόντιες ρυθμίσεις στήριξης των πληττόμενων επιχειρήσεων περιόρισε την ανεξέλεγκτη επίδραση της ραγδαίας πτώσης της ζήτησης στα οικονομικά της αποτελέσματα .

Επιπλέον έλαβε όλες τις απαραίτητες δράσεις για την αντιμετώπιση της πανδημίας Covid-19, με πρωταρχικό στόχο την προστασία της υγείας των εργαζομένων και όλων των ενδιαφερόμενων μερών καθώς και την διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας. Μεταξύ άλλων οι δράσεις αυτές περιλαμβάνουν ενδεικτικά και όχι περιοριστικά την άμεση υιοθέτηση όλων των πρωτοκόλλων του Παγκόσμιου Οργανισμού Υγείας, την παροχή αναλυτικών οδηγιών και μέσων πρόληψης στους εργαζόμενους, την υιοθέτηση ειδικών ρυθμίσεων για εργαζόμενους που ανήκουν σε ευπαθείς ομάδες, την απομακρυσμένη υποστήριξη όλων των πληροφοριακών συστημάτων, την αξιοποίηση της ψηφιακής τεχνολογίας και την εκπόνηση σχεδίου για την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της, την υιοθέτηση εξ αποστάσεως εργασίας (τηλεργασία) όπου αυτό είναι εφικτό και των διαδικτυακών συναντήσεων, τον ορισμό διαδικασιών για την ορθή αντιμετώπιση κρούσματος.

Η διοίκηση της Εταιρείας προέβη σε αξιολόγηση των πιθανών και των πραγματικών επιπτώσεων της πανδημίας στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την οικονομική επίδοση της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη εκτιμήσεις και παραδοχές που μπορούν να επηρεάσουν αρνητικά τις επιχειρηματικές δραστηριότητες και τις μελλοντικές ταμειακές ροές της.

Η εταιρεία εφαρμόζει αυστηρά μέτρα ελέγχου και εξορθολογισμού του κόστους και διαθέτει ισχυρή χρηματοοικονομική θέση, με επαρκή ταμειακά διαθέσιμα, θετικό κεφάλαιο κίνησης και επομένως δεν αναμένεται να υπάρξει δυσκολία στην αποπληρωμή των υποχρεώσεων της και στην χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων της. Παράλληλα προέβη στην αξιοποίηση τραπεζικών

πιστωτικών γραμμών και των δημοσιονομικών και φορολογικών πολιτικών της πολιτείας (μη καταβολή προκαταβολής φόρου, μειώσεις ενοικίων κλπ.) εξασφαλίζοντας και εξοικονομώντας περαιτέρω ρευστότητα. Όλα τα παραπάνω αποτελούν σημαντικούς παράγοντες μετριασμού του ρίσκου και την ανησυχίας για το επερχόμενο διάστημα, το οποίο χαρακτηρίζεται από εξαιρετική αβεβαιότητα. Παράλληλα έχουν εξασφαλιστεί όλες οι απαραίτητες πιστωτικές γραμμές ώστε να διασφαλιστεί η διαθεσιμότητα χρηματοδότησης, γίνεται διαρκώς διαχείριση ρευστότητας για τη μεγιστοποίηση των ταμειακών διαθεσίμων ενώ έχει επικαιροποιηθεί και η πιστωτική πολιτική της εταιρείας ώστε να περιοριστεί ο κίνδυνος επισφαλειών.

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις, λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τον μετριασμό των επιπτώσεων στις δραστηριότητες της και την χρηματοοικονομική της θέση και εκτιμά ότι δεν υφίσταται καμία ανησυχία αναφορικά με την συνέχιση της δραστηριότητας της.

Λογιστική αντιστάθμισης

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων.

5. ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Η εταιρεία κατά την 31.12.2020 κατείχε τα εξής χρεόγραφα:

Μετοχές	Τεμάχια	Αξία κτήσης	Διαφορά αποτίμησης 31/12/2020	Υπόλοιπο 31/12/2020
REPSOL S.A.	36.555	226.775	74.803	301.579
RIGHTS FOR REPSOL S.A. SHARES	36.555	10.261	0,00	10.261
SIEMENS ENERGY	15.900	350.109	126.892	477.000
Σύνολο	**89.010**	**587.145**	**201.695**	**788.840**

Λοιπά χρεόγραφα εξωτερικού	Αξία κτήσης	Διαφορά αποτίμησης 31/12/2020	Υπόλοιπο 31/12/2020
ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΜΕΣΩ ZURCHER KANTONALBANK	7.471.767	372.079	7.843.846
ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΜΕΣΩ ZURCHER KANTONALBANK - COMMODITIES	1.447.952	-7.509	1.440.443
ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΜΕΣΩ CREDIT SUISSE	1.627.976	-9.123	1.618.853
ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΜΕΣΩ CREDIT SUISSE - USD	399.677	9.448	409.125
ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΜΕΣΩ MAERKI BAUMANN BANK- EURO	642.562	-58.198	584.364
Σύνολο	**11.589.934**	**306.697**	**11.896.631**

6. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2020

Η οικονομική θέση της εταιρίας παρά την επίδραση της πανδημίας παρέμεινε ικανοποιητική όπως προκύπτει από τους βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες της για τις χρήσεις 2020 και 2019 αντιστοίχως.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2020		31/12/2019	
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	89.373.023 / 18.135.845	492,80%	84.301.069 / 14.755.708	571,31%

Ο παραπάνω δείκτης απεικονίζει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας όπου παρά την επιβάρυνση του κατά το έτος 2020 εξακολουθεί και κινείται σε πολύ ικανοποιητικά επίπεδα. Η επιβάρυνση του δείκτη κατά το έτος 2020 συγκριτικά με το 2019 οφείλεται στο δάνειο που σύναψε η εταιρεία στη χρήση του 2020.

Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	18.135.845 / 108.774.259	16,67%	14.755.708 / 100.484.094	14,68%

Ο παραπάνω δείκτης απεικονίζει τη δανειακή εξάρτηση της εταιρείας όπου το έτος 2020 λόγω της αύξησης των υποχρεώσεων εμφανίζεται αυξημένος συγκριτικά με το 2019, εξακολουθεί όμως να κινείται σε ιδιαίτερα ικανοποιητικά επίπεδα.

Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	70.506.354 / 9.093.528	775,35%	62.972.746 / 14.644.708	430,00%

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού όπου το ποσοστό άνω του 100% αποδεικνύει ότι υπερκαλύπτει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2020		31/12/2019	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	6.515.728	20,32%	35.981.016	44,70%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	32.060.323		80.494.721	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων, όπου το 2020 η απόδοσή της ανήλθε σε 20,32% έναντι 44,70% το 2019.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	6.445.531	17,40%	35.884.545	41,76%
Σύνολο εσόδων	37.039.507		85.933.809	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα, όπου το 2020 η απόδοσή της κυμάνθηκε σε 17,40% έναντι 41,76% το 2019.

Μικτά αποτελέσματα	7.818.540	24,39%	33.095.814	41,12%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	32.060.323		80.494.721	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το περιθώριο μικτού κέρδους της εταιρείας, όπου το έτος 2020 διαμορφώθηκε σε 24,39% έναντι 41,12% το 2019.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως που έληξε στις 31/12/2020, τα σημαντικότερα γεγονότα είχαν ως εξής:

- Τον Απρίλιο του 2020, ολοκληρώθηκε η 2η φάση ανακαίνισης της ξενοδοχειακής μονάδας 5 αστέρων I RESORT Beach Hotel & Spa στη Σταλίδα Κρήτης που αποκτήθηκε από την εταιρεία τον Νοέμβριο του 2018. Λόγω της πανδημίας και των μέτρων που επιβλήθηκαν για τον περιορισμό της διασποράς της, η λειτουργία των εποχικών ξενοδοχείων και τουριστικών καταλυμάτων για τη σεζόν 2020 είχε ανασταλεί μέχρι τις 15 Ιουνίου. Η ξενοδοχειακή μονάδα

της εταιρείας λειτούργησε από τις 10 Ιουλίου μέχρι και τις 12 Οκτωβρίου οπότε και ολοκληρώθηκε η δεύτερη θερινή σεζόν λειτουργίας.

- Τον Ιούλιο του 2020 η εταιρεία υπέγραψε σύμβαση με την AIRBUS SAS, σε εκτέλεση των όρων της οποίας προχώρησε στην ολοκλήρωση της αγοράς και απόκτησης κυριότητας ενός καινούργιου αεροσκάφους τύπου AIRBUS A320 Neo το οποίο παραδόθηκε τον Ιούνιο του 2021. Σκοπός της αγορά είναι η εκμετάλλευση του αεροσκάφους μέσω μισθώσεως στη Sky Express A.E. για την εκτέλεση πτήσεων τόσο εντός της Ελληνικής Επικράτειας όσο και σε διεθνής προορισμούς.
- Τον Ιούλιο του 2020 η εταιρεία έλαβε χρηματοδότηση ύψους € 10.000.000 από το εγχώριο τραπεζικό ίδρυμα της Τράπεζας Πειραιώς με την εγγύηση του Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων COVID-19. Η αποπληρωμή του δανείου θα γίνει σε 60 ισόποσες τοκοχρεολυτικές δόσεις μέχρι τον Ιούλιο του 2025.

7. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2021

Η οικονομική δραστηριότητα τόσο στην Ελλάδα, όσο και διεθνώς σημείωσε ιστορική κάμψη το 2020 εξαιτίας των επιπτώσεων της πανδημίας COVID-19. Το 2021 ξεκίνησε με τις ίδιες δύσκολες και αβέβαιες συνθήκες, λόγω των νέων εξάρσεων καθώς και των μεταλλάξεων του ιού. Η τάση αυτή αναμένεται να αναστραφεί σταδιακά το 2021, καθώς θα προχωρά η διαδικασία του εμβολιασμού σε παγκόσμιο επίπεδο. Από τα μέχρι στιγμής δεδομένα αλλά και την εξέλιξη των προγραμμάτων εμβολιασμού διεθνώς, εκτιμάται αύξηση των μεγεθών συγκριτικά με το 2020. Σημειώνεται όμως ότι η πορεία των εσόδων θα εξαρτηθεί άμεσα από παραμέτρους οι οποίες δεν βρίσκονται κάτω από τον έλεγχο της εταιρείας, ειδικά όσον αφορά την εξέλιξη των μακροοικονομικών συνθηκών ιδίως σε σχέση με την πανδημία του κορωνοϊού.

Η Διοίκηση της εταιρείας είναι έτοιμη να ανταποκριθεί στις νέες συνθήκες που διαμορφώνονται από την πανδημία βασιζόμενη στην μεγάλη εμπειρία διαχείρισης κρίσεων και στην ισχυρή χρηματοοικονομική διάρθρωση της εταιρείας. Οι κύριες προτεραιότητές για το 2021 είναι η ασφάλεια των εργαζομένων, η διατήρηση της ομαλής λειτουργίας, καθώς

και η διασφάλιση της ρευστότητας, ώστε αφενός να ξεπεράσει με επιτυχία την παρούσα συγκυρία και αφετέρου να εκμεταλλευτεί τις ευκαιρίες που θα προκύψουν στο μέλλον.

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει ήδη προβεί σε αξιολόγηση των πιθανών και των πραγματικών επιπτώσεων της πανδημίας στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την οικονομική επίδοση της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη εκτιμήσεις και παραδοχές που μπορούν να επηρεάσουν αρνητικά τις επιχειρηματικές δραστηριότητες και τις μελλοντικές ταμειακές ροές της και έχει ήδη καταστρώσει ενναλακτικά σενάρια ώστε να προσαρμόσει τη στρατηγική της ανάλογα με τις εξελίξεις.

8. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι συναλλαγές και υπόλοιπα της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτή επιχειρήσεις κατά την έννοια των σχετικών διατάξεων του Κ.Ν. 2190/1920 όπως έχουν αντικατασταθεί από 1/1/2019 από το Νόμο 4548/2018.

Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη – Αγορές	**01/01-31/12/2020**	**01/01-31/12/2019**
Αγορές Αγαθών – Μητρική	0	60.952
Αγορές Αγαθών - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	57.538	946.796
Αγορές Υπηρεσιών – Μητρική	65.900	47.475
Αγορές Υπηρεσιών - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	387.777	1.860.721
Σύνολο	**511.215**	**2.915.944**
Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη - Χρηματοοικονομικά έσοδα	**01/01-31/12/2020**	**01/01-31/12/2019**
Χρηματοοικονομικά έσοδα – Μητρική	0	22.260
Χρηματοοικονομικά έσοδα - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	241.712	8.764
Σύνολο	**241.712**	**31.024**
Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη - Πωλήσεις	**01/01-31/12/2020**	**01/01-31/12/2019**
Πωλήσεις Αγαθών - Μητρική	0	185.257

Πωλήσεις Αγαθών - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	0	59.584
Πωλήσεις Υπηρεσιών - Μητρική	1.165.010	1.554.637
Πωλήσεις Υπηρεσιών - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	7.833.457	11.267.294
Σύνολο	**8.998.467**	**13.066.772**
Απαιτήσεις με συνδεμένα μέρη	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Απαιτήσεις – Μητρική	378.108	1.009.470
Απαιτήσεις - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	2.162.852	5.748.298
Σύνολο	**2.540.960**	**6.757.768**
Υποχρεώσεις με συνδεμένα μέρη	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Υποχρεώσεις - Μητρική	0	5.676
Υποχρεώσεις - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	19.539	75.742
Σύνολο	**19.539**	**81.418**

Οι παροχές προς τα μέλη της Διοίκησης και διευθυντικά στελέχη έχουν ως εξής:

	Ποσά σε ευρώ 31/12/2020	**Ποσά σε ευρώ 31/12/2019**
Μισθοί & άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	670.770	478.512
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	51.940	97.368
Λοιπές μακροπρόθεσμες παροχές	(2.206)	3.048
Σύνολο	**720.504**	**578.928**

Οι αποζημιώσεις λόγω εξόδου από την υπηρεσία των μελών Δ.Σ. και διευθυντικών στελεχών που συνδέονται με την Εταιρεία με σχέση εξαρτημένης εργασίας αορίστου χρόνου, προσδιορίστηκαν βάσει του Κ.Ν.2190/1920 όπως έχουν αντικατασταθεί από 1/1/2019 από το Νόμο 4548/2018.

	31/12/2020
Αριθμός Βασικών Διευθυντικών Στελεχών	**8**

- Οι ανωτέρω συναλλαγές έγιναν με βάση τους συνήθεις εμπορικούς όρους της αγοράς.
- Δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεόμενα.

9. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η ασφάλεια αποτελεί βασική αρχή της Skyserv. Η Διοίκηση της εταιρείας δεσμεύεται για την ανάπτυξη, εφαρμογή, διατήρηση και συνεχή βελτίωση των στρατηγικών επιλογών και διαδικασιών μέσω των οποίων διασφαλίζεται ότι όλες οι παρεχόμενες υπηρεσίες λαμβάνουν χώρα κάτω από την κατάλληλη κατανομή των πόρων, στοχεύοντας στην επίτευξη του υψηλότερου δυνατού επιπέδου ασφάλειας μέσα στα πλαίσια της νομοθεσίας. Το όραμα της εταιρείας είναι να δημιουργήσει και να διατηρεί ένα εργασιακό περιβάλλον απαλλαγμένο από εργατικά ατυχήματα, θέτοντας ως στόχο τη διαρκή αναγνώριση των επαγγελματικών κινδύνων και την βελτίωση των συνθηκών εργασίας. Η Skyserv έχει αναπτύξει και διατηρεί ένα σύστημα διαχείρισης Υγιεινής και Ασφάλειας της Εργασίας, στο σύνολο των αερολιμένων που δραστηριοποιείται. Το σύστημα διαμορφώνεται σύμφωνα με τις απαιτήσεις και βασίζεται σε τέσσερις πυλώνες: Πολιτική Υγιεινής και Ασφάλειας, Διασφάλιση της Ασφάλειας μέσω μετρήσεων και επιθεωρήσεων, Προαγωγή της κουλτούρας Ασφάλειας και Υγιεινής της εταιρείας. Το εφαρμοζόμενο σύστημα είναι πιστοποιημένο σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο OHSAS 18001:2015 διασφαλίζοντας ότι όλες οι σχετικές εταιρικές δραστηριότητες εκτελούνται, ελέγχονται και αξιολογούνται με γνώμονα την συνεχή βελτίωση του δείκτη ασφάλειας.

10. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Για τη Skyserv η προστασία του περιβάλλοντος, η ορθολογική διαχείριση των περιβαλλοντικών θεμάτων, η πρόληψη και η συμμόρφωση με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας αποτελούν κορυφαία προτεραιότητα. Για το σκοπό αυτό έχει αναπτύξει και εφαρμόζει ένα σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης στο σύνολο των αερολιμένων όπου επιχειρεί, υιοθετώντας τα κατάλληλα μέτρα, διαδικασίες, πρακτικές και τεχνολογίες στην παραγωγική της δραστηριότητα για την προστασία του περιβάλλοντος. Η συστηματική παρακολούθηση των εξελίξεων στον τομέα, στην περιβαλλοντική νομοθεσία, καθώς και η ενεργή συμμετοχή στις σχετικές διαδικασίες ενημέρωσης και διαβούλευσης συνεισφέρουν σημαντικά στην υλοποίηση της στρατηγικής της εταιρείας για βιώσιμη ανάπτυξη. Η Διοίκηση της εταιρείας λειτουργώντας με υπευθυνότητα και ενεργώντας ως προς την ενσωμάτωση της βιώσιμης ανάπτυξης στη καθημερινή της δραστηριότητα, όσο και στα μελλοντικά της σχέδια, υλοποιεί δράσεις συμπεριλαμβανομένων και των επενδύσεων με γνώμονα την ενεργειακή εξοικονόμηση, την αποτελεσματική διαχείριση των αποβλήτων που προέρχονται από την παραγωγική της δραστηριότητα και γενικά τη μείωση των περιβαλλοντικών της επιπτώσεων. Το εφαρμοζόμενο σύστημα είναι πιστοποιημένο σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001:2015

διασφαλίζοντας ότι όλες οι σχετικές εταιρικές δραστηριότητες εκτελούνται, ελέγχονται και αξιολογούνται με γνώμονα την συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης της εταιρείας.

11. ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

- Το κόστος προσωπικού για την χρήση 2020 ανήλθε στο ποσό € 14.376 χιλ.
- Ο συνολικός αριθμός απασχολούμενων κατά την 31/12/2020 ανέρχονται σε 1.025 άτομα, εκ των οποίων οι 678 μισθωτοί και 347 ημερομίσθιοι.
- Η Εταιρία διατηρεί σήμερα 38 υποκαταστήματα στην Ελλάδα για την εξυπηρέτηση των αναγκών της.

12. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

- Τον Ιούνιο του 2021 η εταιρεία παρέλαβε στην αποκλειστική κυριότητά της ένα καινούργιο αεροσκάφος τύπου AIRBUS A320 Neo, το οποίο μισθώθηκε και παραδόθηκε η χρήση του στη συνδεδεμένη εταιρεία Sky Express, οπότε και εκκίνησε η εμπορική του εκμετάλλευση με την εκτέλεση πτήσεων εσωτερικού και εξωτερικού. Η απόκτηση του αεροσκάφους έγινε με ίδια κεφάλαια και τραπεζική χρηματοδότηση (βλ. παρακάτω).
- Τον ίδιο μήνα η εταιρεία σύναψε δυο ομολογιακά δάνεια ύψους USD 20.000.000 και € 3.930.560 αντίστοιχα με το εγχώριο τραπεζικό ίδρυμα της Τράπεζας Πειραιώς για τη χρηματοδότηση μέρους της αξίας απόκτησης του νέου αεροσκάφους AIRBUS A320 Neo. Η αποπληρωμή των δανείου θα γίνει σε 120 ισόποσες τοκοχρεολυτικές δόσεις μέχρι τον Ιούνιο του 2031.
- Τον Ιούλιο του 2021 η εταιρεία υπέγραψε συμφωνία με την γαλλική εταιρεία AVIONS DE TRANSPORT REGIONAL GIE (ATR) για τον εκσυγχρονισμό του στόλου των ιδιόκτητων αεροσκαφών τύπου ATR που διαθέτει για εμπορική εκμετάλλευση μέσω μίσθωσης στην συνδεδεμένη εταιρεία Sky Express.

Πέραν των αναφερόμενων θεμάτων δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης 2020 έως σήμερα.

Σπάτα, 27 Αυγούστου 2021
Εκ μέρους του Δ.Σ.

Γεώργιος Βαρσάμης	Αστέριος Πιτσιόρλας
Διευθύνων Σύμβουλος	Πρόεδρος Δ.Σ.
Α.Δ.Τ. Χ 065295	Α.Δ.Τ. ΑΙ 076084

Β. ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της εταιρείας SKYSERV ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας SKYSERV ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας SKYSERV ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

© 2021 Grant Thornton Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων | Ζαγγάνα 5α, 175 64 Π. Φάληρο | T: +30 210 7280000 Φ: +30 210 7212222 | www.grant-thornton.gr

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2020.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία SKYSERV ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 27 Αυγούστου 2021
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Π. Παναγόπουλος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 36471

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

© 2021 Grant Thornton Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων | Ζεφύρου 56, 175 64 Π. Φάληρο | Τ. +30 210 7280000 Φ: +30 210 7212222 | www.grant-thornton.gr

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

1. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2020	31/12/2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	23.707.987	21.923.595
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	5.500.399	5.898.163
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	1.009.559	1.149.736
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	6.1	7.395.804	7.832.645
Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση		59.520	10.015
Σύνολο		**37.673.269**	**36.814.154**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	2.365	7.260
Σύνολο		**2.365**	**7.260**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	7.1.2	592.271	689.933
Σύνολο		**592.271**	**689.933**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**38.267.905**	**37.511.347**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Αποθέματα	7.2.1	20.583	30.020
Σύνολο		**20.583**	**30.020**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.2	5.524.799	10.992.787
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		654	10.092
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.3	18.630.470	2.198.054
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	7.2.4	12.685.471	6.994.232
Προπληρωμένα έξοδα		144.330	105.560
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.5	33.500.047	42.642.000
Σύνολο		**70.485.771**	**62.942.725**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**70.506.354**	**62.972.746**
Σύνολο Ενεργητικού		**108.774.259**	**100.484.093**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2020	31/12/2019
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	7.579.900	7.579.900
Υπέρ το άρτιο		37.101.798	37.101.798
Σύνολο		**44.681.698**	**44.681.698**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Τακτικό Αποθεματικό	13	1.433.245	0
Αποτελέσματα εις νέο		43.258.080	39.619.371
Σύνολο		**44.691.325**	**39.619.371**
Σύνολο καθαρής θέσης		**89.373.023**	**84.301.069**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	1.117.664	1.089.175
Λοιπές προβλέψεις	9.2	147.727	338.141
Σύνολο		**1.265.391**	**1.427.316**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια	10.3	8.974.817	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1	67.500	111.000
Σύνολο		**9.042.317**	**111.000**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	10.3	982.459	0
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	1.720.038	2.286.377
Φόρος εισοδήματος		3.133.612	7.219.650
Λοιποί φόροι και τέλη		415.611	339.008
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		821.803	1.158.977
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	1.683.407	3.219.190
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		287.284	396.547
Έσοδα επόμενων χρήσεων		49.314	24.959
Σύνολο		**9.093.528**	**14.644.708**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**18.135.845**	**14.755.708**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**108.774.259**	**100.484.093**

1.1 Οικονομική Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία

	Σημ.	01/01-31/12/2020	01/01-31/12/2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11	32.060.323	80.494.721
Κόστος πωλήσεων	11	-24.241.783	-47.398.908
Μικτό Αποτέλεσμα		**7.818.540**	**33.095.813**
Λοιπά συνήθη έσοδα		3.552.867	4.658.910
Έξοδα διάθεσης		-120.720	-111.794
Έξοδα διοίκησης		-1.534.652	-2.421.151
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		-2.248	5.589
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		38.520	324.155
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-4.404.763	-313.009
Λοιπά έσοδα και κέρδη		1.168.184	742.503
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**6.515.728**	**35.981.016**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		258.134	37.674
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-328.330	-134.145
Αποτέλεσμα προ φόρων		**6.445.531**	**35.884.545**
Φόροι εισοδήματος		-1.373.578	-7.219.650
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**5.071.953**	**28.664.895**

1.2 Οικονομική Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

	Σημ.	Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά Ίδια Κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2019		**7.579.900**	**52.110.000**	**-**	**10.954.476**	**70.644.376**
Μεταβολές ιδίων κεφαλαίων χρήσης:						
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		15.008.202				**15.008.202**
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου		(15.008.202)	(15.008.202)			**(30.016.404)**
Αποτελέσματα χρήσης					28.664.895	**28.664.895**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2019		**7.579.900**	**37.101.798**	**-**	**39.619.371**	**84.301.069**
Υπόλοιπα 1/1/2020		**7.579.900**	**37.101.798**	**-**	**39.619.371**	**84.301.069**
Μεταβολές ιδίων κεφαλαίων χρήσης:						
Μεταφορές	13			1.433.245	(1.433.245)	-
Αποτελέσματα χρήσης					5.071.953	**5.071.953**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2020		**7.579.900**	**37.101.798**	**1.433.245**	**43.258.080**	**89.373.023**

1.3 Κατάσταση χρηματοροών (Εμμεση Μέθοδος)

	01/01-31/12/2020	01/01-31/12/2019
Αποτέλεσμα προ φόρων	**6.445.531**	**35.884.545**
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	2.965.899	3.019.335
Προβλέψεις	-161.926	177.292
Κέρδη και ζημίες από διάθεση παγίων στοιχείων	2.248	-5.341
Κέρδη και ζημίες από διάθεση εμπορικού χαρτοφυλακίου	2.821.771	-90.499
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση εμπορικού χαρτοφυλακίου	-38.520	-324.155
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	70.197	96.471
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών κεφαλαίου κίνησης	**12.105.201**	**38.757.648**
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	9.438	-30.020
(Αύξηση) /μείωση σε απαιτήσεις	-10.896.098	10.815.562
Αύξηση / (μείωση) σε υποχρεώσεις (πλην τραπεζών)	-2.491.101	2.084.609
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-328.330	-134.145
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-5.459.615	-
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**-7.060.846**	**51.493.654**
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	-3.822.367	-9.899.417
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) εμπορικού χαρτοφυλακίου	-8.474.491	-5.068.398
Τόκοι εισπραχθέντες	258.134	37.674
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	**-12.038.724**	**-14.930.141**
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	-	-15.008.202
Δάνεια αναληφθέντα	9.957.276	-
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**9.957.276**	**-15.008.202**
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-9.141.953	21.555.311
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	42.642.000	21.086.689
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	33.500.047	42.642.000

2. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: SKYSERV ΑΝΩΝΥΝΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2020 - 31.12.2020.

δ) Διεύθυνση της έδρας: Κτ.48 Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών «Ελ.Βενιζέλος» ,Τ.Κ. 19019 Σπάτα-Αρτέμιδα.

ε) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 67866/04/Β/09/98(2009).

στ) ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ.: 8752601000.

ζ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

η) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεγάλη οντότητα.

θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ια) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Διοίκηση εκτιμά ότι η Εταιρεία διαθέτει πόρους που δύναται να διασφαλίζουν την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας τους ως "Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα" (Going Concern) στο προβλέψιμο μέλλον.

Σε σχέση με την προηγούμενη χρήση:

1. Η εταιρία κατά το ενδέκατο έτος λειτουργίας της παρουσίασε για πέμπτη συνεχόμενη χρήση κερδοφορία η οποία έφθασε στο ποσό των 6.445.530,99 ευρώ προ φόρων και 5.071.953,35 ευρώ μετά φόρων.
2. Τα αποτελέσματα εις νέον στις 31 Δεκεμβρίου 2020 διαμορφώθηκαν σε κέρδη 43.258.079,92 ευρώ από 39.619.371,32 ευρώ της προηγουμένης χρήσεως την 31η Δεκεμβρίου 2019.

3. Στα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται ζημιές από απομείωση άυλων περιουσιακών στοιχείων συνολικού ποσού 31.554.000 ευρώ, οι οποίες έχουν επιβαρύνει τα αποτελέσματα των χρήσεων 2010 και 2012.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

Ενσώματα πάγια	Ωφέλιμη ζωή (σε έτη)
Κτίρια και τεχνικά έργα	5-25
Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	10
Μεταφορικά μέσα επιβατικά	6
Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ.	6-10
Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων	5-10
Αεροσκάφη	20

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα και λογισμικά προγράμματα

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Διενεργήθηκε πλήρης απομείωση των Δικαιωμάτων Χρήσης περιουσιακών στοιχείων στις χρήσεις 2010 και 2012, τα οποία περιλαμβάνουν:

- Δικαιώματα παροχής συγκεκριμένων υπηρεσιών επίγειας εξυπηρέτησης στα αεροδρόμια Αθηνών, Θεσσαλονίκης, Ηρακλείου Κρήτης , Ρόδου και Κέρκυρας (5 απελευθερωμένα ελληνικά αεροδρόμια).
- Εκχώρηση και μεταβίβαση δικαιωμάτων λειτουργίας του εμπορευματικού σταθμού και του χώρου επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού εδάφους στο ΔΑΑ.
- Εκχώρηση δικαιωμάτων για παροχή υπηρεσιών συνδρομής σε άτομα με περιορισμένη κινητικότητα στο ΔΑΑ.

Τα δικαιώματα αυτά αγοράσθηκαν/μεταβιβάστηκαν στην Εταιρεία από το Δημόσιο στα πλαίσια των διατάξεων Ν. 3759/2009.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.
Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της ετήσιας μέσης σταθμικής τιμής. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών

δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε
να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.9. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.
Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από έσοδα από υπομισθώσεις γραφειακών και κοινόχρηστων χώρων, εντός των κτιρίων που εκμεταλλεύεται η Εταιρεία στον Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών καταχωρίζονται ως εξής:
  - Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
  - Τα συναφή έξοδα λειτουργίας των κτιριακών εγκαταστάσεων βάσει μερισμού των χώρων που καταλαμβάνουν σε συνδυασμό με το σύνολο της επιφάνειας των κτιριακών εγκαταστάσεων.

3.1.10. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.11. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.12. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2020 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στην παρούσα περίοδο 2020 δεν εντοπίστηκαν σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Οικόπεδα	Ακίνητα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα στοιχεία	Ακινητοποιήσεις Υπο Εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσεως							
Υπόλοιπο 1.1.2019	9.303.748	11.616.380	6.508.107	10.542.139	7.999.642	0	**45.970.017**
Προσθήκες περιόδου		2.974.234	5.105.048	1.865.661	737.181	4.027.020	14.709.144
Μειώσεις περιόδου		-707.258	-62.100	-49.507	0	0	-818.866
Αναταξινομήσεις	-2.452.417	2.452.417					0
Υπόλοιπο 31.12.2019	**6.851.331**	**16.335.773**	**11.551.055**	**12.358.293**	**8.736.823**	**4.027.020**	**59.860.296**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις							
Υπόλοιπο 1.1.2019	0	-708.942	-4.999.784	-9.840.576	-504.196	0	-16.053.498
Αποσβέσεις περιόδου	0	-530.997	-661.788	-1.392.330	-399.982	0	-2.985.097
Απομειώσεις περιόδου	0	-23.570	8.681	24.350	0	-4.017.005	-4.007.544
Υπόλοιπο 31.12.2019	**0**	**-1.263.509**	**-5.652.891**	**-11.208.556**	**-904.178**	**-4.017.005**	**-23.046.140**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	**6.851.331**	**15.072.264**	**5.898.164**	**1.149.737**	**7.832.645**	**10.015**	**36.814.156**
Αξία κτήσεως							
Υπόλοιπο 1.1.2020	6.851.331	16.335.773	11.551.055	12.358.293	8.736.823	4.027.020	**59.860.296**
Προσθήκες περιόδου	63.318	2.482.954	322.946	906.859	0	3.162.836	6.938.913
Μειώσεις περιόδου	0	-6.300	-9.304	-19.787	0	0	-35.391
Υπόλοιπο 31.12.2020	**6.914.649**	**18.812.428**	**11.864.696**	**13.245.365**	**8.736.823**	**7.189.856**	**66.763.818**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις							
Υπόλοιπο 1.1.2020	0	-1.263.509	-5.652.891	-11.208.556	-904.178	-4.017.005	-23.046.140
Αποσβέσεις περιόδου	0	-755.833	-720.710	-1.043.901	-436.841	0	-2.957.284
Απομειώσεις περιόδου	0	252	9.304	16.652	0	-3.113.332	-3.087.124
Υπόλοιπο 31.12.2020	**0**	**-2.019.090**	**-6.364.297**	**-12.235.805**	**-1.341.019**	**-7.130.337**	**-29.090.548**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	**6.914.649**	**16.793.338**	**5.500.400**	**1.009.560**	**7.395.804**	**59.520**	**37.673.270**

Η εταιρεία κατά το 2020 είχε στην κατοχή της δυο ιδιόκτητα αεροσκάφη τύπου ATR 42-500 με MSN 516 και και ATR 72-500 με MSN 553 τα οποία περιέχονται στο κονδύλι «Λοιπά ενσώματα στοιχεία».

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2019	1.033.527
Προσθήκες περιόδου	22.024
Υπόλοιπο 31.12.2019	**1.055.551**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2019	-1.014.053
Αποσβέσεις περιόδου	-34.238
Υπόλοιπο 31.12.2019	**-1.048.291**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	**7.260**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2020	**1.055.551**
Προσθήκες περιόδου	3.720
Υπόλοιπο 31.12.2020	**1.059.271**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2020	-1.048.291
Αποσβέσεις περιόδου	-8.615
Υπόλοιπο 31.12.2020	**-1.056.906**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	**2.365**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Η εταιρεία δεν διαθέτει παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα.

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Η εταιρεία δεν έχει μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους.

7.1.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Δεν υπάρχουν.

7.1.2 Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία

Τα λοιπά μη κυκλοφορούνται στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία	31/12/2020	31/12/2019
Εγγυήσεις	592.271	689.933
Σύνολο	**592.271**	**689.933**

Οι απαιτήσεις αυτές, αναφέρονται σε εγγυήσεις που κατέβαλε σε τρίτους η Εταιρεία οι οποίες δεν ωριμάζουν έως το τέλος της επόμενης διαχειριστικής χρήσης.

7.2.1 Αποθέματα

Τα αποθέματα ύψους € 20.582,72 ανήκουν εξ' ολοκλήρου στην ξενοδοχειακή μονάδα.

7.2.2 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2020	31/12/2019
Πελάτες Εσωτερικού	4.207.592	8.128.768
Πελάτες Εξωτερικού	1.236.218	2.496.262
Ελληνικό Δημόσιο	266.963	565.975
Επιταγές εισπρακτέες (Μεταχρονολογημένες)	12.683	20.351
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(198.658)	(218.569)
Σύνολο	**5.524.799**	**10.992.787**

Η μείωση των εμπορικών απαιτήσεων εντός της κλειόμενης χρήσης οφείλεται στην μεγάλη πτώση του κύκλου εργασιών λόγω της πανδημίας που οδήγησε σε χαμηλότερα επίπεδα πληρωτέων.

7.2.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2020	31/12/2019
Προκαταβολές Προσωπικού	1.161	753
Δάνεια Προσωπικού	26.749	41.338
Ελληνικό Δημόσιο - Προκαταβλημένοι & παρακρατημένοι φόροι	0	88.010
Λοιποί χρεώστες διάφοροι σε ευρώ	18.601.669	1.943.345
Ταμεία Σταθμών - Λογ/σμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων	891	123.416
Λοιποί λογαριασμοί προς απόδοση	0	1.192
Σύνολο	**18.630.470**	**2.198.054**

Η μεγάλη αύξηση των λοιπών απαιτήσεων οφείλεται στην προκαταβολή που δόθηκε στην AIRBUS SAS βάσει της υπογραφείσας σύμβασης για την απόκτηση του καινούργιου αεροσκάφους της εταιρείας τύπου AIRBUS A320 Neo.

Στις λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη, για τις συναλλαγές με τα οποία έχουν τηρηθεί οι διατυπώσεις του αρ. 99-100 του ν. 4858/2019, σύμφωνα με τις από 15/10/2018 και 10/01/2019 ειδικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, οι οποίες περαιτέρω εγκρίθηκαν από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 10/09/2019.

7.2.4 Εμπορικό χαρτοφυλάκιο

Το εμπορικό χαρτοφυλάκιο της εταιρίας και οι μεταβολές έτους αναλύονται ως ακολούθως:

Μετοχές	Τεμάχια	Αξία κτήσης	Διαφορά αποτίμησης 31/12/2020	Υπόλοιπο 31/12/2020
REPSOL S.A.	36.555	226.775	74.803	301.579
RIGHTS FOR REPSOL S.A. SHARES	36.555	10.261	0,00	10.261
SIEMENS ENERGY	15.900	350.109	126.892	477.000
Σύνολο	**89.010**	**587.145**	**201.695**	**788.840**

Λοιπά χρεόγραφα εξωτερικού	Αξία κτήσης	Διαφορά αποτίμησης 31/12/2020	Υπόλοιπο 31/12/2020
ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΜΕΣΩ ZURCHER KANTONALBANK	7.471.767	372.079	7.843.846
ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΜΕΣΩ ZURCHER KANTONALBANK - COMMODITIES	1.447.952	-7.509	1.440.443
ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΜΕΣΩ CREDIT SUISSE	1.627.976	-9.123	1.618.853
ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΜΕΣΩ CREDIT SUISSE - USD	399.677	9.448	409.125
ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΜΕΣΩ MAERKI BAUMANN BANK- EURO	642.562	-58.198	584.364
Σύνολο	**11.589.934**	**306.697**	**11.896.631**

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία	Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο
Υπόλοιπο 1.1.2019	**1.511.180**
Προσθήκες περιόδου	6.720.979
Μειώσεις περιόδου	-1.625.982
Πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες στα αποτελέσματα	42.299
Διαφορές αποτιμήσεως στα αποτελέσματα	324.155
Έξοδα εμπορικών χαρτοφυλακίων	21.601
Υπόλοιπο 31.12.2019	**6.994.232**
Υπόλοιπο 1.1.2020	**6.994.232**
Προσθήκες περιόδου	24.786.416
Μειώσεις περιόδου	-16.172.714
Πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες στα αποτελέσματα	-2.821.771
Διαφορές αποτιμήσεως στα αποτελέσματα	38.520
Έξοδα εμπορικών χαρτοφυλακίων	-139.211
Υπόλοιπο 31.12.2020	**12.685.471**

Οι ανωτέρω κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους, η οποία βασίστηκε στη χρηματιστηριακή τους αξία.

7.2.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2020	31/12/2019
Ταμείο	859.476	725.264
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	22.920.985	36.330.355
Καταθέσεις όψεως σε ξένο νόμισμα	9.719.586	5.586.381
Σύνολο	**33.500.047**	**42.642.000**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά καθώς και τραπεζικές καταθέσεις σε ελληνικές και ξένες τράπεζες κατά ποσοστό 100% διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Κατά την 31/12/2020 δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από κανένα τραπεζικό λογαριασμό.

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το Μετοχικό Κεφάλαιο ανέρχεται σε Ευρώ επτά εκατομμύρια πεντακόσιες εβδομήντα εννέα χιλιάδες εννιακόσια (€ 7.579.900,00) και διαιρείται σε επτά εκατομμύρια πεντακόσιες εβδομήντα εννέα χιλιάδες εννιακόσιες (7.579.900) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Ευρώ ενός (€ 1) εκάστης.

Το Μετοχικό Κεφάλαιο κατά τη σύσταση της Εταιρίας ανέρχεται σε Ευρώ πέντε εκατομμύρια (€ 5.000.000) και διαιρείται σε πεντακόσιες χιλιάδες (500.000) μετοχές, ονομαστικής αξίας Ευρώ δέκα (€ 10) εκάστης.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 11.10.2011 το Μετοχικό Κεφάλαιο αυξήθηκε κατά Ευρώ πενήντα τρία εκατομμύρια εκατό χιλιάδες (€ 53.100.000) με δικαίωμα προτίμησης υπέρ του μόνου μετόχου, με καταβολή μετρητών και έκδοση πέντε εκατομμυρίων τριακοσίων δέκα χιλιάδων (5.310.000) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας Ευρώ δέκα (€ 10) εκάστης. Έτσι, το Μετοχικό Κεφάλαιο ανέρχεται σε Ευρώ πενήντα οκτώ εκατομμύρια εκατό χιλιάδες (€ 58.100.000) και διαιρείται σε πέντε εκατομμύρια οκτακόσιες δέκα χιλιάδες (5.810.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Ευρώ δέκα (€ 10) εκάστης.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 18.6.2012 το Μετοχικό Κεφάλαιο α) μειώθηκε κατά Ευρώ δέκα έξι εκατομμύρια εκατό χιλιάδες (€ 16.100.000,00) με συμψηφισμό ζημιών και την ακύρωση ενός εκατομμυρίου εξακοσίων δέκα χιλιάδων μετοχών (1.610.000) ονομαστικής αξίας Ευρώ δέκα (€ 10) εκάστης και β) αυξήθηκε κατά δυο εκατομμύρια ευρώ (2.000.000,00 €) με δικαίωμα προτίμησης υπέρ του μόνου μετόχου, με καταβολή μετρητών και έκδοση διακοσίων χιλιάδων (200.000) νέων μετοχών, ονομαστικής αξίας Ευρώ δέκα (€10) εκάστης, με τιμή διάθεσης Ευρώ εκατό (€100) ανά μετοχή, της εξ' Ευρώ δεκαοκτώ εκατομμυρίων (€18.000.000) υπέρ το άρτιον διαφοράς από την διάθεση των ως άνω μετοχών υπαγομένης σε πίστωση του λογαριασμού «Αποθεματικό από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιον». Έτσι, το Μετοχικό Κεφάλαιο ανέρχεται σε Ευρώ σαράντα τέσσερα εκατομμύρια (€ 44.000.000,00) και

διαιρείται σε τέσσερα εκατομμύρια τετρακόσιες χιλιάδες (4.400.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Ευρώ δέκα (€ 10) εκάστης.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 31.12.2013 το Μετοχικό Κεφάλαιο αυξήθηκε κατά Ευρώ τρία εκατομμύρια επτακόσιες ενενήντα χιλιάδες (€ 3.790.000) με δικαίωμα προτίμησης υπέρ του μόνου μετόχου, με καταβολή μετρητών και έκδοση τριακοσίων εβδομήντα εννέα χιλιάδων (379.000) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας Ευρώ δέκα (€ 10) εκάστης, με τιμή διάθεσης Ευρώ εκατό (€ 100) ανά μετοχή, της εξ' Ευρώ τριάντα τεσσάρων εκατομμυρίων εκατόν δέκα χιλιάδων (€ 34.110.000) υπέρ το άρτιον διαφοράς από τη διάθεση των ως άνω μετοχών υπαγομένης σε πίστωση του λογαριασμού «Αποθεματικό από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιον». Έτσι, το Μετοχικό Κεφάλαιο ανέρχεται σε Ευρώ σαράντα επτά εκατομμύρια επτακόσιες ενενήντα χιλιάδες (€ 47.790.000) και διαιρείται σε τέσσερα εκατομμύρια επτακόσιες εβδομήντα εννέα χιλιάδες (4.779.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Ευρώ δέκα (€ 10) εκάστης.

Η καταβολή της αυξήσεως του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας ολοκληρώθηκε την 7η Φεβρουαρίου 2014 και πλέον το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται την 31.12.2014 στο ποσό των € 47.790.000. ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε 4.779.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής € 10. Ο λογαριασμός της διαφοράς υπέρ το άρτιο αυξήθηκε συνεπεία των παραπάνω γεγονότων κατά € 34.110.000. με αποτέλεσμα να ανέρχεται σε € 52.110.000.

Με την από 14.12.2015 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με κεφαλαιοποίηση απαιτήσεων από δάνεια και τόκους της μοναδικής μετόχου της Εταιρείας έως τότε και καταβολή μετρητών και έκδοση νέων μετοχών. Η κεφαλαιοποίηση αφορά 3 κοινά ομολογιακά δάνεια ύψους έως 5.500.000 ευρώ, 10.000.000 ευρώ και 7.000.000 ευρώ, τα οποία λήφθηκαν βάσει των διατάξεων του νόμου 3156/2003 και δυνάμει των αποφάσεων των Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων με ημερομηνίες 29/4/2013 και 27/11/2013 και του Διοικητικού Συμβουλίου με ημερομηνία 28/8/2014. Τα ομολογιακά δάνεια καλύφθηκαν αρχικά από τον μοναδικό μέτοχο της Εταιρείας, την εταιρεία «MARFIN INVESTMENT GROUP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» κατά 99% και την «MIG AVIATION HOLDINGS LIMITED» κατά 1%. Εν συνεχεία η ομολογιούχος δανείστρια «MIG AVIATION HOLDINGS LIMITED», μεταβίβασε το σύνολο των ομολογιών της ποσού 205 χιλ ευρώ μαζί με τους οφειλόμενους τόκους ποσού 9 χιλ ευρώ, στην MIG στις 11/12/2015. Το ύψος των τόκων των Ομολογιακών Δανείων ανερχόταν σε ποσό 1.112 χιλ ευρώ και ως εκ τούτου η συνολική απαίτηση της «MARFIN INVESTMENT GROUP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» από τα Ομολογιακά Δάνεια και τους οφειλόμενους τόκους αυτών ανέρχονταν στο ποσό των 21.612 χιλ ευρώ. Επιπλέον η Εταιρεία έχει λάβει δάνεια από την μοναδική μέτοχο «MARFIN INVESTMENT GROUP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», συνολικού ύψους 5.768 χιλ ευρώ, των οποίων οι τόκοι ανέρχονται σε 220 χιλ ευρώ. Η αύξηση που αποφασίστηκε κατά το συνολικό ποσό των 27.600 χιλ ευρώ, που περιλαμβάνει το συνολικό ανεξόφλητο κεφάλαιο των Ομολογιακών Δανείων και των Δανείων (ποσό 26.268 χιλ ευρώ) και τους οφειλόμενους τόκους αυτών (ποσό 1.332 χιλ ευρώ) θα πραγματοποιηθεί με κεφαλαιοποίηση των υποχρεώσεων της Εταιρείας προς την μοναδική μέτοχο και έκδοση νέων ονομαστικών μετοχών, τις οποίες θα αναλάβει η μοναδική μέτοχος της Εταιρείας, «MARFIN INVESTMENT GROUP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ». Περαιτέρω αποφασίστηκε να προβεί η Εταιρεία σε αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου κατά πόσο 309 χιλ ευρώ, με καταβολή μετρητών με δικαίωμα προτίμησης υπέρ του μόνου μετόχου και έκδοση νεών ονομαστικών μετοχών. Για τους λόγους αυτούς αποφασίστηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των 27.909 χιλ ευρώ, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ του μόνου μετόχου, με την έκδοση 2.790.900 νέων

ονομαστικών μετοχών αξίας 10 € έκαστης. Το ποσό αυτό της αύξησης αναλύεται σε 27.600 χιλ ευρώ από κεφαλαιοποίηση απαιτήσεων από Ομολογιακά δάνεια και δάνεια μετά των οφειλόμενων τόκων από την μοναδική της μέτοχο και σε 309 χιλ ευρώ, με καταβολή μετρητών, με την έκδοση των ως άνω νέων ονομαστικών μετοχών, τις οποίες θα αναλάβει η μέτοχος της Εταιρείας εξ΄ολοκλήρου. Μετά από την αύξηση αυτή το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας θα ανέρχεται σε ποσό 75.699 χιλ ευρώ, διαιρούμενο σε 7.569.900 μετοχές ονομαστικής αξίας 10 ευρώ έκαστη.

Η καταβολή της αυξήσεως του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας ολοκληρώθηκε την 14η Δεκεμβρίου 2015 και το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 75.699 χιλ. ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε 7.569.900 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής € 10.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 7.5.2016 αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας δι' απορροφήσεως της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΚΑΡΓΚΟ ΕΛΛΑΔΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΟΡΤΙΟΥ & ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (αρ. Γ.Ε.ΜΗ 132846301000) κατά Ευρώ εκατό χιλιάδες (€ 100.000) και έκδοση δέκα χιλιάδων (10.000) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας Ευρώ δέκα (€ 10) εκάστης. Έτσι, το Μετοχικό Κεφάλαιο ανήλθε σε Ευρώ εβδομήντα πέντε εκατομμύρια επτακόσιες ενενήντα εννέα χιλιάδες (€ 75.799.000) και διαιρείται σε επτά εκατομμύρια πεντακόσιες εβδομήντα εννέα χιλιάδες εννιακόσιες (7.579.900) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Ευρώ δέκα (€ 10) εκάστης.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 6.11.2016 το Μετοχικό Κεφάλαιο μειώθηκε κατά Ευρώ εξήντα οκτώ εκατομμύρια διακόσιες δέκα εννέα χιλιάδες εκατό (68.219.100,00 €) με συμψηφισμό ζημιών και την μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από Ευρώ δέκα (€ 10) στην ονομαστική αξία κάθε μετοχή του ενός Ευρώ (€ 1). Έτσι, το Μετοχικό Κεφάλαιο ανέρχεται σε Ευρώ επτά εκατομμύρια πεντακόσιες εβδομήντα εννέα χιλιάδες εννιακόσια (€ 7.579.900,00) και διαιρείται σε επτά εκατομμύρια πεντακόσιες εβδομήντα εννέα χιλιάδες εννιακόσιες (7.579.900) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Ευρώ ενός (€ 1) εκάστης.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 25.2.2019 αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των δεκαπέντε εκατομμυρίων οκτώ χιλιάδων διακοσίων δυο ευρώ (€ 15.008.202) με κεφαλαιοποίηση μέρους της "Διαφοράς από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο" και με αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά ποσό € 1,98, καθώς και την ισόποση μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας, ήτοι μείωση κατά το ποσό των δεκαπέντε εκατομμυρίων οκτώ χιλιάδων διακοσίων δυο ευρώ (€ 15.008.202), το οποίο έχει προέλθει από την κεφαλαιοποίηση μέρους της "Διαφοράς από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο", με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής της κατά ποσό € 1,98 και ισόποση επιστροφή μετρητών στους μετόχους και συγκεκριμένα επιστροφή ποσού δεκαπέντε εκατομμυρίων οκτώ χιλιάδων διακοσίων δυο ευρώ (€ 15.008.202) ήτοι ποσού € 1,98 ανά μετοχή. Έτσι, το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των επτά εκατομμυρίων πεντακοσίων εβδομήντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων ευρώ (€ 7.579.900), διαιρούμενο σε επτά εκατομμύρια πεντακόσιες εβδομήντα εννέα χιλιάδες εννιακόσιες (7.579.900) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Ευρώ ενός (€ 1,00) εκάστης.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης υπολογίζεται με ποσοστό 40%, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 2190/1920 όπως έχουν αντικατασταθεί από 1/1/2019 από το Νόμο 4548/2018.

Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	2020	2019
Υπόλοιπο 1/1/	**1.089.176**	**838.477**
Μείον: Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	-	-
Πλέον: Σχηματισθείσα πρόσθετη πρόβλεψη αποζημίωσης	28.488	250.699
Υπόλοιπο 31/12/	**1.117.664**	**1.089.175**

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις αναλύονται στους κατωτέρω πίνακες:

Η Εταιρεία έχει διενεργήσει πρόβλεψη ύψους 147.727 ευρώ (2019: 338.141 ευρώ) για επίδικες υποθέσεις βάσει εκτιμήσεων του νομικού τμήματος της. Το ποσό των προβλέψεων εμφανίζεται μειωμένο το 2020 λόγω καταβολής αντίστοιχου με τη μείωση ποσού αποζημιώσεων σε ενάγοντες.

Λοιπές Προβλέψεις	2020	2019
Υπόλοιπο 1/1/	**338.141**	**411.548**
Μείον: Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	(219.876)	(73.407)
Πλέον: Σχηματισμός επιπλέον πρόβλεψης	29.462	-
Υπόλοιπο 31/12/	**147.727**	**338.141**

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

i.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2020	31/12/2019
Ληφθείσες εγγυήσεις πελατών	67.500	111.000
Σύνολο	**67.500**	**111.000**

Το ποσό των Λοιπών Υποχρεώσεων αφορά σε εγγυήσεις που κατέβαλαν πελάτες στην Εταιρεία με κατάθεση χρημάτων στην Τράπεζα, ως εγγύηση καλής εκτελέσεως των μεταξύ μας Συμβάσεων και βάσει των συμβατικών όρων.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2020	31/12/2019
Προμηθευτές εσωτερικού	1.469.341	2.206.430
Προμηθευτές εξωτερικού	240.197	76.913
Ελληνικό Δημόσιο	2.349	2.349
Επιταγές Πληρωτέες	8.150	685
Σύνολο	**1.720.038**	**2.286.377**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2020	31/12/2019
Έξοδα πελατών για λογαριασμό τρίτων	66.761	80.033
Προσωπικό - λογαριασμοί προς απόδοση	1.921	6.227
Λογ/σμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων	1.903	243.797
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	641.467	800.615
Δικαιούχοι αμοιβών	337.208	484.525
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε ευρώ	634.147	1.603.993
Σύνολο	**1.683.407**	**3.219.190**

Η μείωση των λοιπών υποχρεώσεων οφείλεται κυρίως στις μειωμένες εισπράξεις εισιτηρίων και υπερβάρων για λογαριασμό αεροπορικών εταιρειών και στις μειωμένες προεισπράξεις υπηρεσιών επίγειας εξυπηρέτησης από αεροπορικές εταιρείες λόγω της ιδιαίτερα μειωμένης επιβατικής κίνησης το 2020 απόρροια της πανδημίας COVID-19.

10.3 Δανεισμός

Στις 7/7/2020 η εταιρεία έλαβε χρηματοδότηση ύψους € 10.000.000 από το εγχώριο τραπεζικό ίδρυμα της Τράπεζας Πειραιώς με την εγγύηση του Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων COVID-19. Η αποπληρωμή του δανείου θα γίνει σε 60 ισόποσες τοκοχρεολυτικές δόσεις μέχρι τον Ιούλιο του 2025.

	31.12.2020	31.12.2019
Μακροπρόθεσμα δάνεια	8.974.817	0
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Δανείων	**8.974.817**	**0**
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	982.459	0
Σύνολο βραχυπρόθεσμου μέρους Μακροπρόθεσμων Δανείων	**982.459**	**0**
Σύνολο Δανεισμού	**9.957.276**	**0**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	01/01-31/12/2020	01/01-31/12/2019
Υπηρεσίες επίγειας εξυπηρέτησης εμπορικών & ιδιωτικών πτήσεων και σχετιζόμενων υπηρεσιών	25.107.717	65.602.244
Υπηρεσίες φορτίου και ταχυδρομείου CARGO	4.898.887	6.373.175
Έσοδα από χώρο υποδοχής επιβατών (CIP LOUNGE)	643.099	4.480.900
Πωλήσεις άχρηστου υλικού	8.213	42.681
Πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού	-	255.378
Έσοδα ξενοδοχείου	1.112.166	3.390.794
Έσοδα από υπηρεσίες εσωτερικών λεωφορείων	290.239	349.550
Λοιπά έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	2.340.854	3.449.349
Εσοδα από ενοίκια κτιρίων	1.189.868	1.209.561
Έσοδα από Επιχορηγήσεις	22.145	-
Πιστωτικοί τόκοι από συνδεδεμένα μέρη	232.948	31.024
Τόκοι καταθέσεων εσωτερικού	15.714	6.651
Κέρδη από εκποίηση παγίων	200	5.589
Κέρδη από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	2.221.033	508.731
Έσοδα και Κέρδη χρεογράφων	868.040	293.543
Λοιπά έσοδα και κέρδη	272.355	101.397
Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων	37.260	347.650
Σύνολο	**39.260.740**	**86.448.216**

Έξοδα	01/01-31/12/2020	01/01-31/12/2019
Αγορές και διαφορά αποθεμάτων (Αναλώσεις)	250.410	954.515
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	14.375.797	29.643.943
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	2.079.912	4.571.620
Παροχές τρίτων	4.256.565	5.899.277
Φόροι τέλη	277.473	546.508
Διάφορα έξοδα	1.796.018	5.055.092
Τόκοι και συναφή έξοδα	328.330	134.145
Αποσβέσεις παγίων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	2.965.899	3.019.335
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	28.488	250.699
Πρόβλεψη για υποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων	2.182.513	185.914
Λοιπά έξοδα και ζημιές	644.368	239.077
Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	2.448	-
Ζημίες από διάθεση χρεογράφων	3.626.986	63.546
Σύνολο	**32.815.209**	**50.563.671**

12. Φόρος εισοδήματος

Ο φορολογικός συντελεστής των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων, την 31/12/2020 ανέρχεται σε 24% (31/12/2019: 24%).

Ο φόρος εισοδήματος που απεικονίζεται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2019
Τρέχον Έξοδο Φόρου	(1.373.578)	(7.219.650)
Αναβαλλόμενος Φόρος περιόδου	-	-
Λοιποί φόροι	-	-
Σύνολο Φόρου Εισοδήματος	**(1.373.578)**	**(7.219.650)**

Η συμφωνία για το ποσό των φόρων εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του Ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα έσοδα προ φόρων συνοψίζεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2019
Κέρδη προ φόρων	6.445.531	35.884.545
Φορολογικός Συντελεστής	**24%**	**24%**
Φόρος Εισοδήματος, βάσει εφαρμοστέου φορολογικού συντελεστή	(1.546.927)	(8.612.291)

Φόρος που αναλογεί σε έξοδα που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά		
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	173.350	57.495
Χρησιμοποίηση φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-	1.335.146
Έξοδο φόρου σε Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης	**(1.373.578)**	**(7.219.650)**

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου τα αποτελέσματα της δεν έχουν καταστεί οριστικά.

Εντός της χρήσης 2018 εκδόθηκε η με αριθμό 272/10-05-2018 εντολή μερικού φορολογικού ελέγχου για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2014, 2015 και 2016, ο οποίος δεν έχει ξεκινήσει μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το ΔΣ της εταιρείας.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Με την από 30/10/2020 τακτική Γενική Συνέλευση και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 158 Ν. 4548/2018 η εταιρεία προέβη σε σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού ως 5% των Καθαρών Κερδών το οποίο ανέρχεται στο ποσό € 1.433.245 υπολογισμένο ως ακολούθως:

Καθαρά Κέρδη χρήσης 1/1-31/12/2019	**28.664.895**
Τακτικό Αποθεματικό 5%	**1.433.245**

Τα αποθεματικά της εταιρείας την 31/12/2020 αναλύονται ως εξής:

	31/12/2020
Τακτικό αποθεματικό	1.433.245
Πρώτο μέρισμα	0
Έκτακτο αποθεματικό	0
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	43.258.080
Σύνολο	**44.691.325**

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2020	31/12/2019
Διοικητικό προσωπικό	678	997
Εργατοτεχνικό προσωπικό	347	589
Σύνολο	**1.025**	**1.586**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	01/01-31/12/2020	01/01-31/12/2019
Μισθοί και ημερομίσθια	11.837.198	22.165.599
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	1.373.159	5.622.039
Λοιπά έξοδα προσωπικού	929.856	1.769.629
Αποζημιώσεις απόλυσης ή εξόδου από την υπηρεσία	235.583	86.675
Σύνολο	**14.375.797**	**29.643.943**

16. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

17. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές

18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Τα αποτελέσματα της περιόδου 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2020 περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας ΑΒΙΑΡΕΠΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε η οποία είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα με έμμεση συμμετοχή 100%.

19. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, στην ΒΙΠΕ Ηρακλείου στα γραφεία της εταιρείας ΑΒΙΑΡΕΠΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

20. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία για την χρήση 2020 επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	364.132	20.849	2.788
Σε διευθυντικά στελέχη	306.638	31.091	(4.994)
Σύνολο	**670.770**	**51.940**	**(2.206)**

Οι κοινωνικές επιβαρύνσεις αφορούν εργοδοτικές εισφορές επί των αμοιβών

Οι αμοιβές των στελεχών αφορούν τακτικές και έκτακτες αμοιβές.

21. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη – Αγορές	**01/01-31/12/2020**	**01/01-31/12/2019**
Αγορές Αγαθών – Μητρική	0	60.952
Αγορές Αγαθών - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	57.538	946.796
Αγορές Υπηρεσιών – Μητρική	65.900	47.475
Αγορές Υπηρεσιών - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	387.777	1.860.721
Σύνολο	**511.215**	**2.915.944**
Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη - Χρηματοοικονομικά έσοδα	**01/01-31/12/2020**	**01/01-31/12/2019**
Χρηματοοικονομικά έσοδα – Μητρική	0	22.260
Χρηματοοικονομικά έσοδα - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	241.712	8.764
Σύνολο	**241.712**	**31.024**
Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη - Πωλήσεις	**01/01-31/12/2020**	**01/01-31/12/2019**
Πωλήσεις Αγαθών - Μητρική	0	185.257
Πωλήσεις Αγαθών - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	0	59.584
Πωλήσεις Υπηρεσιών - Μητρική	1.165.010	1.554.637
Πωλήσεις Υπηρεσιών - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	7.833.457	11.267.294
Σύνολο	**8.998.467**	**13.066.772**

Απαιτήσεις με συνδεμένα μέρη	31/12/2020	31/12/2019
Απαιτήσεις – Μητρική	378.108	1.009.470
Απαιτήσεις - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	2.162.852	5.748.298
Σύνολο	**2.540.960**	**6.757.768**

Υποχρεώσεις με συνδεμένα μέρη	31/12/2020	31/12/2019
Υποχρεώσεις - Μητρική	0	5.676
Υποχρεώσεις - Άλλα συνδεδεμένα μέρη	19.539	75.742
Σύνολο	**19.539**	**81.418**

22. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν από τον νόμιμο ελεγκτή ανέρχονται:

	31/12/2020	31/12/2019
Για τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	36.000	40.000
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμορφώσεως	19.000	20.000

23. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Την 31/12/2020 οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από το νομικό τμήμα της Εταιρείας ανέρχονται σε € 6.376 χιλ., ενώ οι ενδεχόμενες απαιτήσεις της εταιρείας σε 430 χιλ. ευρώ. Οι αντίστοιχες ενδεχόμενες υποχρεώσεις την 31/12/2019 ανέρχονταν σε € 1.647 χιλ. και οι ενδεχόμενες απαιτήσεις σε € 430 χιλ.

Η «ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε. – ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ» έχει καταθέσει 3 αγωγές κατά της Skyserv A.E. με αίτημα την καταβολή του συνολικού ποσού € 5.639 χιλ. επικαλούμενη την σύμβαση παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών που είχε συναφθεί μεταξύ των εταιρειών την 9.6.2009. Η συζήτηση των ως άνω αγωγών έλαβε χώρα την 21/02/2018, την 28/02/2018 και την 14/03/2018.

Επί των δύο αγωγών με αγωγικό αντικείμενο € 4.144 χιλ. και € 251 χιλ. εξεδόθησαν αντίστοιχα οι με αρ. 3768/2019 και 239/2020 απορριπτικές αποφάσεις του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, οι οποίες βρίσκονται στο στάδιο της θεώρησης/καθαρογραφής.

Στην συνέχεια όσον αφορά και τις δύο υποθέσεις μετά την απόδοση της απόφασης στην ενάγουσα την 6.11.2020 και τις συνεχείς αναστολές προθεσμιών έχει πλέον εκπνεύσει η προθεσμία ασκήσεως εφέσεως κατά της απορριπτικής αποφάσεως όχι όμως και η προθεσμία να επανέλθει η ενάγουσα με νέα αγωγή ορισμένη.

Επί της μίας εκ των ανωτέρω αγωγών με αγωγικό αντικείμενο ύψους € 1.243 χιλ. πλέον τόκων, εξεδόθη η υπ' αρ. 4964/2018 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία έγινε εν μέρει δεκτή η αγωγή κατά το ποσό των € 1.183 χιλ. Η εταιρία κατέθεσε έφεση κατά της εν λόγω απόφασης η συζήτηση της οποίας είχε προσδιοριστεί για την 09/04/2020 αλλά ματαιώθηκε λόγω της προσωρινής αναστολής λειτουργίας των Δικαστηρίων για προληπτικούς λόγους δημόσιας υγείας (έναντι του COVID-19) και επαναπροσδιορίστηκε εκ νέου για συζήτηση για την δικάσιμο της 9.12.2021 Η εταιρεία εκτιμά ότι λόγω νομικών και ουσιαστικών σφαλμάτων της πρωτοβάθμιας απόφασης, η άσκηση έφεσης θα είναι υπέρ της εταιρείας για την αγωγή για την οποία βγήκε απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Σε κάθε περίπτωση, παρόλο που η διοίκηση της εταιρείας εκτιμάει ότι δεν θα προκύψουν σημαντικές οφειλές από την εν λόγω υπόθεση, ανεξαρτήτως της έκβασης της, το αποτέλεσμα της βαραίνει την πωλήτρια μέτοχο της Εταιρείας Marfin Investment Group A.E., σύμφωνα με τους όρους της από 18.12.2015 σύμβασης μεταβίβασης. Συνεπώς το όποιο αποτέλεσμα της εν λόγω υπόθεσης δεν θα επιβαρύνει την Εταιρεία.

25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων και οχημάτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2026.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων και οχημάτων έχουν ως ακολούθως:

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις	**31/12/2020**	**31/12/2019**
Εντός 1 έτους	3.740.440	3.618.887
Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	13.940.639	14.091.871
Άνω των 5 ετών	1.135.194	4.706.203
Σύνολο	**18.816.273**	**22.416.961**

• € 18.782.331 αφορούν σε δεσμεύσεις της Εταιρείας προς το Δ.Α.Α. και την FRAPORT για μισθώσεις χώρων και δαπάνες κοινοχρήστων.

• € 33.610 αφορούν σε δεσμεύσεις της Εταιρείας για μισθώσεις λοιπών ακινήτων.

• € 332 αφορούν σε δεσμεύσεις της Εταιρείας για μισθώσεις οχημάτων.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

Εγγυήσεις	31/12/2020	31/12/2018
Εγγυήσεις για τη συμμετοχή σε διάφορους διαγωνισμούς	50.000	150.000
Άλλες εγγυήσεις από πελάτες	7.000	5.000
Άλλες εγγυήσεις προς τρίτους	5.300.566	5.400.231
Σύνολο	**5.357.566**	**5.555.231**

• Οι άλλες εγγυήσεις από πελάτες αφορούν σε εξασφαλίσεις απαιτήσεων της Εταιρείας από πελάτες – αεροπορικές εταιρίες.
• Οι άλλες εγγυήσεις προς τρίτους αφορούν εξασφαλίσεις υποχρεώσεων της Εταιρείας προς τον Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών, τη FRAPORT, το Υπουργείο Μεταφορών, το Υπουργείο Οικονομικών και λοιπές εξασφαλίσεις για την λειτουργική δραστηριότητά της.

γ) Λοιπές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις με διάφορους προμηθευτές - τρίτοι, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

Λοιπές Δεσμεύσεις	31/12/2020	31/12/2019
Εντός 1 έτους	251.348	256.187
Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	131.890	184.030
Άνω των 5 ετών	0	0
Σύνολο	**383.238**	**440.217**

δ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει διενεργήσει πρόβλεψη ύψους 147.727 ευρώ (2019: 338.141 ευρώ) για επίδικες υποθέσεις βάσει εκτιμήσεων του νομικού τμήματος της εταιρίας.

Την 31/12/2020 οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από το νομικό τμήμα της Εταιρείας ανέρχονται σε € 6.376 χιλ., ενώ οι ενδεχόμενες απαιτήσεις της εταιρείας σε 430 χιλ. ευρώ. Οι αντίστοιχες ενδεχόμενες υποχρεώσεις την 31/12/2019 ανέρχονταν σε € 1.647 χιλ. και οι ενδεχόμενες απαιτήσεις σε € 430 χιλ.

Η «ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε. – ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ» έχει καταθέσει 3 αγωγές κατά της Skyserv A.E. με αίτημα την καταβολή του συνολικού ποσού € 5.639 χιλ. επικαλούμενη την σύμβαση παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών που είχε συναφθεί μεταξύ των εταιρειών την 9.6.2009. Η συζήτηση των ως άνω αγωγών έλαβε χώρα την 21/02/2018, την 28/02/2018 και την 14/03/2018.

Επί των δύο αγωγών με αγωγικό αντικείμενο € 4.144 χιλ. και € 251 χιλ. εξεδόθησαν αντίστοιχα οι με αρ. 3768/2019 και 239/2020 απορριπτικές αποφάσεις του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, οι οποίες βρίσκονται στο στάδιο της θεώρησης/καθαρογραφής.

Στην συνέχεια όσον αφορά και τις δύο υποθέσεις μετά την απόδοση της απόφασης στην ενάγουσα την 6.11.2020 και τις συνεχείς αναστολές προθεσμιών έχει πλέον εκπνεύσει η προθεσμία ασκήσεως εφέσεως κατά της απορριπτικής αποφάσεως όχι όμως και η προθεσμία να επανέλθει η ενάγουσα με νέα αγωγή ορισμένη.

Επί της μίας εκ των ανωτέρω αγωγών με αγωγικό αντικείμενο ύψους € 1.243 χιλ. πλέον τόκων, εξεδόθη η υπ' αρ. 4964/2018 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία έγινε εν μέρει δεκτή η αγωγή κατά το ποσό των € 1.183 χιλ. Η εταιρία κατέθεσε έφεση κατά της εν λόγω απόφασης η συζήτηση της οποίας είχε προσδιοριστεί για την 09/04/2020 αλλά ματαιώθηκε λόγω της προσωρινής αναστολής λειτουργίας των Δικαστηρίων για προληπτικούς λόγους δημόσιας υγείας (έναντι του COVID-19) και επαναπροσδιορίστηκε εκ νέου για συζήτηση για την δικάσιμο της 9.12.2021 Η εταιρεία εκτιμά ότι λόγω νομικών και ουσιαστικών σφαλμάτων της πρωτοβάθμιας απόφασης, η άσκηση έφεσης θα είναι υπέρ της εταιρείας για την αγωγή για την οποία βγήκε απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Σε κάθε περίπτωση, παρόλο που η διοίκηση της εταιρείας εκτιμάει ότι δεν θα προκύψουν σημαντικές οφειλές από την εν λόγω υπόθεση, ανεξαρτήτως της έκβασης της, το αποτέλεσμα της βαραίνει την πωλήτρια μέτοχο της Εταιρείας Marfin Investment Group A.E., σύμφωνα με τους όρους της από 18.12.2015 σύμβασης μεταβίβασης. Συνεπώς το όποιο αποτέλεσμα της εν λόγω υπόθεσης δεν θα επιβαρύνει την Εταιρεία.

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν είναι οριστικές, καθώς υπάρχουν ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις (2015-2020). Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η Εταιρεία προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων.

Φορολογικό Πιστοποιητικό - Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, η Εταιρεία υπάχθηκε στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και έλαβε Φορολογικό Πιστοποιητικό, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ. 1 Ν.4174/2013. Σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/5.1.2016 δεν εξαιρούνται από την διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη. Για το λόγο αυτό οι ελληνικές φορολογικές αρχές έχουν το δικαίωμα να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων που θα επιλέξουν, λαμβάνοντας υπόψη την εργασία για την έκδοση του πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης.

Περαιτέρω, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, για τις χρήσεις 2016 και εφεξής, ο έλεγχος και η έκδοση του Φορολογικού Πιστοποιητικού ισχύει σε προαιρετική βάση. Η Εταιρεία έλαβε το εν λόγω Φορολογικό Πιστοποιητικό για τις χρήσεις 2016 – 2019 με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη από τους νόμιμους ελεγκτές.

Ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη του Φορολογικού Πιστοποιητικού για τη χρήση 2020 βρίσκεται σε εξέλιξη και προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2020.

Κατά την ολοκλήρωση των εν λόγω φορολογικών ελέγχων, η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην υπ' αριθμ. ΠΟΛ. 1192/2017, το δικαίωμα του Δημοσίου για καταλογισμό φόρου μέχρι και τη χρήση 2012 έχει παραγραφεί εκτός αν συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των ειδικών διατάξεων περί 10ετούς, 15ετούς και 20ετούς παραγραφής.

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

- Τον Ιούνιο του 2021 η εταιρεία παρέλαβε στην αποκλειστική κυριότητά της ένα καινούργιο αεροσκάφος τύπου AIRBUS A320 Neo, το οποίο μισθώθηκε και παραδόθηκε η χρήση του στη συνδεδεμένη εταιρεία Sky Express, οπότε και εκκίνησε η εμπορική του εκμετάλλευση με την εκτέλεση πτήσεων εσωτερικού και εξωτερικού. Η απόκτηση του αεροσκάφους έγινε με ίδια κεφάλαια και τραπεζική χρηματοδότηση (βλ. παρακάτω).
- Τον ίδιο μήνα η εταιρεία σύναψε δυο ομολογιακά δάνεια ύψους USD 20.000.000 και € 3.930.560 αντίστοιχα με το εγχώριο τραπεζικό ίδρυμα της Τράπεζας Πειραιώς για τη χρηματοδότηση μέρους της αξίας απόκτησης του νέου αεροσκάφους AIRBUS A320 Neo. Η αποπληρωμή των δανείου θα γίνει σε 120 ισόποσες τοκοχρεολυτικές δόσεις μέχρι τον Ιούνιο του 2031.
- Τον Ιούλιο του 2021 η εταιρεία υπέγραψε συμφωνία με την γαλλική εταιρεία AVIONS DE TRANSPORT REGIONAL GIE (ATR) για τον εκσυγχρονισμό του στόλου των ιδιόκτητων αεροσκαφών τύπου ATR που διαθέτει για εμπορική εκμετάλλευση μέσω μίσθωσης στην συνδεδεμένη εταιρεία Sky Express.

Πέραν των αναφερόμενων θεμάτων δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης 2020 έως σήμερα.

Σπάτα, 27 Αυγούστου 2021

Ο Πρόεδρος ΔΣ	Η Αντιπρόεδρος ΔΣ	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Αστέριος Πιτσιόρλας Α.Δ.Τ. ΑΙ 076084	Βασιλική Χριστίδη Α.Δ.Τ. ΑΜ 095460	Γεώργιος Βαρσάμης Α.Δ.Τ. Χ 065295
Ο Οικονομικός Διευθυντής		**Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου**
Νικόλαος Δρόσος Α.Δ.Τ. ΑΙ 689575 Αρ. Άδειας Ο.Ε.Ε. 0128879		Αθηνά Τάτση Α.Δ.Τ. Χ 533023 Αρ. Άδειας Ο.Ε.Ε. 0112824