Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.10.15 14:28:25 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,15/10/2021

Αριθ. Πρωτ.:2463781

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π.ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ -ΜΕΤΑΛΛΑ-Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **6278401000**.

Την **15/10/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2647874,** οι εγκεκριμένες από τους Εταίρους την 11/10/2021 οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π.ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ -ΜΕΤΑΛΛΑ-Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **6278401000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

## ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ

## ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π.ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ-ΜΕΤΑΛΛΑ ΟΕ

## επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2020 και των πεπραγμένων.

## ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/01/2020 – 31/12/2020.

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2020:

- Η εταιρεία μας ως μικρή οντότητα που δραστηριοποιείται από το 2005, έχει καταφέρει να εδραιωθεί στο χώρο της εμπορίας αλουμινίου και εξαρτημάτων αλουμινίου, κοπής και διαμόρφωσης αυτών, εμπόριο χονδρικό και λιανικό επιβατικών αυτοκινήτων και φορτηγών. Δεδομένων αυτών των στόχων και της διοικητικής μέριμνας για την πραγμάτωσή τους, τη χρήση 2020 ο κύκλος εργασιών παρουσίασε μείωση σε σχέση με τη χρήση 2019 κατά ποσοστό 16,56%. Τα ολικά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης 2020 σε σχέση με τα αντίστοιχα του 2019 παρουσίασαν μείωση κατά ποσοστό 60,77 %. Τα καθαρά κέρδη χρήσης 2020 (προ φόρων) σε σχέση με τα αντίστοιχα του 2019 παρουσίασαν μείωση κατά ποσοστό 70,55%. Επίσης για την καλύτερη ενημέρωση της εταιρικής περιουσίας, σας παρουσιάζω τον ακόλουθο πίνακα αυτής, αποτελούμενο με συγκριτικά στοιχεία των δύο τελευταίων χρήσεων:

| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **2020** | **2019** |
|---|---|---|
| Ενσώματα πάγια (υπόλοιπο αναπόσβεστο) | 1.317.689,20 | 1.059.010,98 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | 505.489,02 | 876.362,65 |
| Κυκλοφορούν | 951.285,97 | 932.535,36 |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | **2.774.464,19** | **2.867.908,99** |

| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | **2020** | **2019** |
|---|---|---|
| Ίδια Κεφάλαια | 120.820,36 | 121.416,68 |
| Υποχρεώσεις Μακροπρόθεσμες | 56.062,99 | 0,00 |
| Υποχρεώσεις Βραχυπρόθεσμες | 2.597.580,84 | 2.746.492,31 |
| **Σύνολο Παθητικού** | **2.774.464,19** | **2.867.908,99** |

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία 31ης Δεκεμβρίου 2020**
**(01-01-2020/31-12-2020)**

| | **2020** | **2019** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών | 2.590.880,23 | 3.105.196,28 |
| Κόστος πωλήσεων | 2.059.320,16 | 2.474.561,57 |
| Μικτό Αποτέλεσμα | **531.560,07** | **630.634,71** |
| | | |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| | | |
| Έξοδα διάθεσης | 236.884,34 | 240.633,85 |
| Έξοδα διοίκησης | 236.884,33 | 240.633,86 |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | 571,45 | 1.476,79 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 800,00 | 0,00 |
| Αποτέλεσμα προ τόκων & φόρων | **58.019,95** | **147.890,21** |
| | | |
| Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα | 0,44 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα | 20.437,64 | 21.758,54 |
| Αποτελέσματα προ φόρων | **37.582,75** | **126.131,67** |
| | | |
| Φόρος εισοδήματος | 10.662,39 | 34.714,99 |
| Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους | **26.920,36** | **91.416,68** |

- Η μακροχρόνια συνεργασία μας με προμηθευτές , χαρακτηριστικά αναφέρουμε την ΑΛΟΥΜΥ-ΜΥΛΩΝΑ ΑΕ , ΣΙΔΗΡΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΙΔΜΑ ΑΕ, ΕΛΑΣΤΡΟΝ ΑΕΒΕ, ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΕ, έχει δημιουργήσει ένα κλίμα αμοιβαίας εμπιστοσύνης, εξασφαλίζοντας την προμήθεια των καλύτερων ποιοτικά πρώτων υλών, αλλά και την ενημέρωση και παράλληλα εκπαίδευση σε κάθε νέο και καινοτόμο υλικό, που προορίζεται για νέα προϊόντα, με σεβασμό στον τελικό καταναλωτή και στο περιβάλλον.

- Η εταιρεία μας λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα ώστε να μην επηρεάζει, με την δραστηριότητά της, αρνητικά το περιβάλλον σε κανένα επίπεδο.

- Η εταιρεία μας έχει πάντα ως στόχο την δημιουργία νέων θέσεων εργασίας, απασχολώντας συνολικά δεκαέξι (16) άτομα, εκ των οποίων πέντε (5) γυναίκες και έντεκα (11) άνδρες. Μοναδικά κριτήρια επιλογής τόσο των υφιστάμενων όσο και των μελλοντικών εργαζομένων αποτέλεσαν και αποτελούν τα προσόντα που απαιτούνται για την πλήρωση των θέσεων που προορίζονται, με σεβασμό πάντα στην προσωπικότητά τους. Επίσης η εταιρεία μας εφάρμοζε και εφαρμόζει κατά γράμμα την εργατική νομοθεσία σεβόμενη τις επιταγές του νόμου όπως αυτές διαμορφώνονται από την Κεντρική Διοίκηση.

- Για την καλύτερη παρουσίαση των αποτελεσμάτων της χρήσης που έκλεισε σας παρουσιάζω μερικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες η μελέτη των οποίων αποτυπώνουν την επιτυχία της εν λόγω χρήσης:

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ρευστότητας = Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων

= 1.456.774,99 =**0,56**
2.597.580,84

Δείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων = Καθαρά Κέρδη Χρήσης
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων

= 26.920,36 = **22,28%**
120.820,36

Δείκτης Μικτού Κέρδους = Μικτά Κέρδη Εκμετάλλευσης **=** 531.560,07 = **20,52%**
Κύκλος Εργασιών 2.590.880,23

Δείκτης Καθαρού Κέρδους = Καθαρά Κέρδη Χρήσης = 26.920,36 **= 1,04%**
Κύκλος Εργασιών 2.590.880,23

- Λαμβάνοντας σοβαρά υπόψη το περιβάλλον οικονομικής κρίσης και της πανδημίας μέσα στο οποίο λειτουργεί η επιχείρηση, τα ανωτέρω μεγέθη κρίνονται απόλυτα ικανοποιητικά και δηλώνουν μια δυναμική της εταιρίας για καλύτερα αποτελέσματα στις προσεχείς διαχειριστικές χρήσης.

Μετά από τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως :

1. Εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2020.

Αχαρνές 11/10/2021

**Ο Διαχειριστής**

Γεώργιος Ζαχαριάδης

# Α Θ Η Ν Α

**"ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ"**

## ΛΕΩΦ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 113, ΑΧΑΡΝΕΣ

## ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 6278401000

# ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

## Χρήσεως

## 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2020 ..... 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ..... 5
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020 ..... 5
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία ..... 5
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας ..... 6
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι ..... 6
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ..... 13
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού ..... 13
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία ..... 14
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ..... 15
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως ..... 15
9. Προβλέψεις ..... 16
10. Υποχρεώσεις ..... 16
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας ..... 17
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο ..... 17
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών ..... 17
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο ..... 17
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου ..... 18
16. Αναβαλλόμενοι φόροι ..... 18
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού ..... 18
18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές ..... 18
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ..... 19
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων ..... 19
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική ..... 19
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική ..... 19
23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ..... 19
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ..... 19
26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως ..... 19
27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών ..... 19
28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου ..... 20
29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας ..... 20
30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό ..... 20
31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού ..... 20

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2020

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Σημ. | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|---|---|---|---|
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Ενσώματα πάγια | | | |
| Ακίνητα | | 136.394,14 | 65.584,96 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | | 848.340,16 | 867.232,98 |
| Λοιπός εξοπλισμός | | 56.275,67 | 22.340,95 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | | | |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | | 87.179,23 | 103.852,09 |
| Σύνολο | | 1.128.189,20 | 1.059.010,98 |
| | | | |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | | | |
| Υπεραξία | | | |
| Λοιπά άυλα | | | |
| Σύνολο | | 0,00 | 0,00 |
| | | | |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό κατασκευή | | 189.500,00 | 0,00 |
| | | | |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | | | |
| Χρεωστικοί τίτλοι | | | |
| Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις | | | |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | | | |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | | | |
| Διαθέσιμα για πώληση | | | |
| Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση | | | |
| Λοιπά | | | |
| Σύνολο | | 0,00 | 0,00 |
| | | | |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | | |
| | | | |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων | | 1.317.689,20 | 1.059.010,98 |
| | | | |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Αποθέματα | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | | |
| Εμπορεύματα | | 951.285,97 | 932.535,36 |
| Πρώτε ύλες και διάφορα υλικά | | | |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (Αποθ.) | | | |
| Προκαταβολές για αποθέματα | | | |
| Λοιπά αποθέματα | | | |
| Σύνολο | | 951.285,97 | 932.535,36 |
| | | | |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | | 367.855,90 | 731.402,67 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | | | |
| Λοιπές απαιτήσεις | | 31.269,27 | 33.960,56 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | | | |
| Προπληρωμένα έξοδα | | | |
| Εμπορικό χαρτοφυλάκιο | | | |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | | 106.363,85 | 110.999,42 |
| Σύνολο | | 505.489,02 | 876.362,25 |
| | | | |
| Σύνολο κυκλοφορούντων | | 1.456.774,99 | 1.808.898,01 |
| | | | |
| Σύνολο ενεργητικού | | 2.774.464,19 | 2.867.908,99 |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Σημ. | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|---|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | | |
| **Κεφάλαιο** | | **30.000,00** | **30.000,00** |
| **Υπέρ το άρτιο** | | | |
| **Καταθέσεις ιδιοκτητών** | | | |
| **Ίδιοι τίτλοι** | | | |
| **Σύνολο** | | **30.000,00** | **30.000,00** |
| | | | |
| | | | |
| **Διαφορές εύλογης αξίας** | | | |
| **Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων** | | | |
| **Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση** | | | |
| **Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμ. ροών** | | | |
| **Σύνολο** | | **0,00** | **0,00** |
| | | | |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | | |
| **Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού** | | **63.900,00** | **0,00** |
| **Αφορολόγητα αποθεματικά** | | | |
| **Αποτελέσματα εις νέο** | | **26.920,36** | **91.416,68** |
| **Σύνολο** | | **90.820,36** | **91.416,68** |
| | | | |
| **Συναλλαγματικές διαφορές** | | | |
| | | | |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **120.820,36** | **121.416,68** |
| | | | |
| | | | |
| **Προβλέψεις** | | | |
| **Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους** | | | |
| **Λοιπές προβλέψεις** | | | |
| **Σύνολο** | | **0,00** | **0,00** |
| | | | |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| **Δάνεια** | | | |
| **Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | **56.062,99** | **0,00** |
| **Κρατικές επιχορηγήσεις** | | | |
| **Αναβαλλόμενοι φόροι** | | | |
| **Σύνολο** | | **56.062,99** | **0,00** |
| | | | |
| | | | |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| **Τραπεζικά δάνεια** | | **429.969,59** | **408.698,94** |
| **Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων** | | **0,00** | **0,00** |
| **Εμπορικές υποχρεώσεις** | | **2.008.305,67** | **2.262.473,46** |
| **Φόρος εισοδήματος** | | **31.634,88** | **34.714,99** |
| **Λοιποί φόροι και τέλη** | | **19.544,64** | **4.507,17** |
| **Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης** | | **16.914,40** | **8.209,13** |
| **Λοιπές υποχρεώσεις** | | **91.211,66** | **27.288,62** |
| **Έξοδα χρήσεως δουλευμένα** | | **0,00** | **0,00** |
| **Έσοδα επομένων χρήσεων** | | **0,00** | **0,00** |
| **Σύνολο** | | **2.597.580,84** | **2.746.492,31** |
| | | | |
| | | | |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | | **2.653.643,83** | **2.746.492,31** |
| | | | |
| **Σύνολο Καθαρής Θέσης,Προβλ. & Υποχρεώσεων** | | **2.774.464,19** | **2.867.908,99** |

| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Σημ. | | |
|---|---|---|
| | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 2.590.880,23 | 3.105.196,28 |
| Κόστος Πωλήσεων | 2.059.320,16 | 2.478.561,57 |
| Μικτό Αποτέλεσμα | 531.560,07 | 630.634,71 |
| | | |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| | | |
| Έξοδα διάθεσης | 236.884,34 | 240.633,85 |
| Έξοδα διοίκησης | 236.884,33 | 240.633,86 |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | | |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφ. στοιχείων | | |
| Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | 571,45 | 1.476,79 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 800,00 | |
| Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων | 58.019,95 | 147.890,21 |
| | | |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 0,44 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 20.437,64 | 21.768,54 |
| Αποτελέσματα προ φόρων | 37.582,75 | 126.131,67 |
| | | |
| Φόροι εισοδήματος | 10.662,39 | 34.714,99 |
| | | |
| Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους | 26.920,36 | 91.416,68 |

## Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020

## 1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία**: ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**

β) Νομικός τύπος: Ομόρρυθμη Εταιρεία .

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2020 - 31.12.2020

δ) Διεύθυνση της έδρας:. ΛΕΩΦ.ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 113 ΑΧΑΡΝΕΣ

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 6278401000

στ) Η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η Εταιρεία δεν έχει τεθεί σε καθεστώς εκκαθάρισης.

η) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

θ) Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/14.

ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

κ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

λ) Η εταιρεία μέχρι την 31/12/2018 τηρούσε απλογραφικά βιβλία και από 01/01/2019 τηρεί διπλογραφικά βιβλία.

## 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

## 3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, την απομείωση των απαιτήσεων και τις προβλέψεις.

### 3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

#### 3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Προσθήκες σε Ακίνητα Τρίτων: Σύμφωνα με τη διάρκεια μίσθωσης του Ακινήτου.
- Μηχανήματα και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός: 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά: 6 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ.: 8 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ: 5 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού Χ%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

**β.1) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα**

Δεν υπάρχουν.

**γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### 3.1.2. *Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία*

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

#### 3.1.3.1. Συμμετοχές

Η Εταιρεία δεν έχει συμμετοχές.

#### 3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

**γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### 3.1.4. Φόροι εισοδήματος

#### 3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

#### 3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

### 3.1.5. Αποθέματα

#### α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

#### β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.).

### 3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### 3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

#### α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους.

#### β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

**β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### 3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

### 3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

### 3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### 3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

## 3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

### 3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Η Διοίκηση μέχρι και την περίοδο που έληξε την 31/12/2014, ακολουθούσε τις λογιστικές αρχές σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που ορίζονται από το Ε.Γ.Λ.Σ.

Η εφαρμογή του Ν.4308/2014 συνιστά μεταβολή των λογιστικών αρχών και μεθόδων σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και από την χρήση 2015 αυτές συντάσσονται με τις επιταγές του εν λόγο νόμου.

### 3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

### 3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2020 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

## 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο έγινε η ακόλουθη παρέκκλιση:

1. Δεν έγιναν προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού.

## 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν.

## 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

### 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων | Γήπεδα | Κτίρια | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Λοιπός εξοπλισμός | Λοιπά ενσώματα πάγια |
|---|---|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2020 | 0,00 | 72.721,85 | 1.022.345,56 | 42.546,79 | 156.708,58 |
| Προσθήκες περιόδου | 0,00 | 76.695,44 | 78.050,10 | 37.685,49 | 186,20 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μειώσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μεταφορές περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Υπόλοιπο 31.12.2020 | 0,00 | 149.417,29 | 1.100.395,66 | 80.232,28 | 156.894,78 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2020 | 0,00 | 7.136,89 | 155.112,58 | 20.205,84 | 52.856,49 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 0,00 | 5.886,26 | 96.942,92 | 3.750,77 | 16.859,06 |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Απομειώσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μεταφορές περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Υπόλοιπο 31.12.2020 | 0,00 | 13.023,15 | 252.055,50 | 23.956,61 | 69.715,55 |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020 | 0,00 | 136.394,14 | 848.340,16 | 56.275,67 | 89.179,23 |

### 6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων | Υπεραξία | Δαπάνες αναπτύξεως | Λοιπά άυλα στοιχεία |
|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο 31.12.2020** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2020 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Απομειώσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μεταφορές περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2020** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

## 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας έχουν αποτιμηθεί στο κόστος κτήσεως τους.

### 7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

#### 7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Εμπορικές απαιτήσεις** | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| Υπόλοιπα Πελατών | 336.548,91 | 697.430,92 |
| Επιταγές Εισπρακτέες | 31.306,99 | 33.971,75 |
| Γραμάτια | 0,00 | 0,00 |
| Επιταγές Σε καθυστέρηση | 0,00 | 0,00 |
| Επισφαλείς-επίδικοι πελάτες | 0,00 | 0,00 |
| Μείον Πρόβλεψη Επισφάλειας | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | **367.855,90** | **731.402,67** |

#### 7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Λοιπές απαιτήσεις** | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| Χρεώστες Διάφοροι | 31.269,27 | 31.004,57 |
| Λοιποί Μεταβατικοί λογαριασμοί Ενεργητικού | 0,00 | 2.955,99 |
| Προπληρωμένα Έξοδα | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | **31.269,27** | **33.960,56** |

## 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας, ανέρχεται σε € 30.000,00.

## 9. Προβλέψεις

### 9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Δεν έγιναν προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού.

### 9.2 Λοιπές προβλέψεις

Η εταιρεία αξιολόγησε το περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται και έκρινε πως δεν είναι απαραίτητος ο σχηματισμός λοιπών προβλέψεων.

## 10. Υποχρεώσεις

### 10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 10.1.1 Δάνεια

Δεν υπάρχουν δάνεια.

#### 10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία στα πλαίσια αντιμετώπισης των επιπτώσεων της πανδημίας COVID-19, έλαβε επιστρεπτέα προκαταβολή ποσού 56.062,99 €. .

#### 10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν κρατικές επιχορηγήσεις.

### 10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Εμπορικές υποχρεώσεις** | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| Προμηθευτές | 1.612.103,47 | 2.206.062,36 |
| Προκαταβολές Πελατών | 0,00 | 0,00 |
| Επιταγές Πληρωτέες | 396.202,20 | 56.411,10 |
| **Σύνολο** | **2.008.305,67** | **2.262.473,46** |

**10.2.2 Διάφορες υποχρεώσεις**

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Λοιπές υποχρεώσεις** | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| Βραχυπρόθεσμο δάνεια | 429.969,59 | 408.698,94 |
| Φόρος Εισοδήματος | 31.634,88 | 34.714,99 |
| Λοιποί Φόροι Τέλη | 19.544,64 | 4.507,17 |
| Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης | 16.914,40 | 8.209,13 |
| Λοιπές Υποχρεώσεις (Μερίσματα κ.λ.π.) | 91.211,66 | 27.888,62 |
| Έξοδα χρήσεως Δεδουλευμένα | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | **589.275,17** | **484.018,85** |

## 11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Δεν υπάρχουν Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας .

## 12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας τόκοι.

## 13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η Διοίκηση προτείνει διάθεση των καθαρών, μετά από φόρους κερδών της χρήσης 2020, ποσού 26.920,36 €.

## 14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Δεν υπάρχουν.

.

## 15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

## 16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

## 17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανέρχεται σε 16 άτομα:

| | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| Διοικητικό προσωπικό | 5 | 5 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | 11 | 11 |
| Σύνολο | 16 | 16 |

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

| | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 108.915,32 | 121.694,16 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | 27.025,65 | 47.131,55 |
| ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ | 0.00 | |
| Παρεπομενες Παροχες | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **135.940,97** | **168.825,71** |

## 18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

| | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
|---|---|---|
| **Κατηγορίες δραστηριότητας** | | |
| Βιομηχανική δραστηριότητα | 2.564.864,21 | 3.060.040,41 |
| Εμπορική δραστηριότητα | 0,00 | 0,00 |
| Παροχή υπηρεσιών | 26.016,02 | 45.155,87 |
| **Σύνολο** | **2.590.880,23** | **3.105.196,28** |
| **Γεωγραφικές αγορές** | | |
| Εσωτερική αγορά | 2.590.880,23 | 3.105.196,28 |
| Ευρωπαϊκή αγορά | 0,00 | 0,00 |
| Αγορές τρίτων χωρών | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **2.590.880,23** | **3.105.196,28** |

**19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων**

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

**21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική**

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

**22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική**

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

**23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

Δεν συντρέχει περίπτωση.

**24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Δεν υπάρχουν.

**26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως**

Δεν υπάρχουν

**27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών**

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

## 28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

## 29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

## 30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Δεν υφίστανται τέτοιες δεσμεύσεις.

**β) Εγγυήσεις**

Δεν υφίστανται τέτοιες εγγυήσεις.

**γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2015, 2016, 2017, 2018, 2019 και 2020 . Τυχόν διαφορές φορολογικού έλεγχου θα επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας θα καταστούν οριστικές.

## 31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Αχαρνές 30 Ιουνίου 2021

| **Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ** | **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ** |
|---|---|
| **ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**<br>ΑΔΤ/ΑΜ172240 | **ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ ΠΑΡΘΕΝΑ**<br>ΑΔΤ/ΑΜ116828<br>ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 98279<br>Α ΤΑΞΗΣ |