Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.10.14 14:27:41 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,14/10/2021

Αριθ. Πρωτ.:2462196

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΣΙΠΗΡΑ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ & ΣΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΙΣΠΡΑΚΤΙΚΗ DYNAMIC- FACTORING ΙΚΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **6611901000**.

Την **14/10/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2646361,** οι εγκεκριμένες από την 30/09/2021 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΣΙΠΗΡΑ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ & ΣΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΕΙΣΠΡΑΚΤΙΚΗ DYNAMIC-FACTORING ΙΚΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **6611901000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΤΣΙΠΗΡΑ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΙΚΕ

ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 31 Κ ΜΕΤΩΝΟΣ, 10436 ΑΘΗΝΑ

ΑΦΜ: 999043577 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 006611901000

15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2020-31/12/2020

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΆ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημειώσεις	2020	2019
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους			
Αποτέλεσμα προ φόρων			
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων			
Μικτό αποτέλεσμα			
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		388.183,67	599.642,77
Κόστος πωλήσεων		99.323,47	191.675,83
Μικτό αποτέλεσμα		288.860,20	407.966,94
Λοιπά συνήθη έσοδα		197,08	0,00
Έξοδα διοίκησης		102.028,73	128.195,30
Έξοδα διάθεσης		96.384,08	119.964,76
Λοιπά έξοδα και ζημίες		26.829,88	2.183,78
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		56.262,59	17,22
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		120.077,18	157.640,32
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		23,99	40,39
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		2.280,28	3.027,70
Αποτέλεσμα προ φόρων		117.820,89	154.653,01
Φόροι εισοδήματος		28.302,23	37.441,04
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		89.518,66	117.211,97
Σύνολο		89.518,66	117.211,97

ΑΘΗΝΑ 31/08/2021
ΕΚ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΠΟΥΝΤΟΥΛΑ ΓΕΩΡΓΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΗ045381
Α.ΑΔ.Α'78907

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ Κ ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ
ΖΑΧΑΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ566716

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΤΣΙΠΗΡΑ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΙΚΕ

ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 31 Κ ΜΕΤΩΝΟΣ, 10436 ΑΘΗΝΑ

ΑΦΜ: 999043577 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 006611901000

15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2020-31/12/2020

	Σημειώσεις	2020 Αξία Κτήσης	2020 Αποσβέσεις	2020 Αναπόσβεστη Αξία	2019 Αξία Κτήσης	2019 Αποσβέσεις	2019 Αναπόσβεστη Αξία
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία							
Ενσώματα πάγια							
Ακίνητα		291.505,17	36.702,46	254.802,71	291.505,17	25.317,35	266.187,82
Μηχανολογικός εξοπλισμός							
Λοιπός εξοπλισμός		25.832,08	16.591,85	9.240,23	25.308,69	13.188,46	12.120,23
Επενδύσεις σε ακίνητα							
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία							
Λοιπά ενσώματα στοιχεία							
Ενσώματα πάγια		317.337,25	53.294,31	264.042,94	316.813,86	38.505,81	278.308,05
Άυλα πάγια στοιχεία							
Δαπάνες ανάπτυξης							
Υπεραξία							
Λοιπά άυλα		1.558,45	1.454,46	103,99	1.558,45	1.365,36	193,09
Άυλα πάγια στοιχεία		1.558,45	1.454,46	103,99	1.558,45	1.365,36	193,09
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή							
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία							
Δάνεια και απαιτήσεις							
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις							
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες							
Διαθέσιμα για πώληση							
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση							
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι							
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		318.895,70	54.748,77	264.146,93	318.372,31	39.871,17	278.501,14
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία							
Αποθέματα							
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα							
Εμπορεύματα		8.911,47		8.911,47	9.959,31		9.959,31
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά							
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία							
Προκαταβολές για αποθέματα		43.746,49		43.746,49	79.026,32		79.026,32
Λοιπά αποθέματα							
Αποθέματα		52.657,96		52.657,96	88.985,63	0,00	88.985,63
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές							
Εμπορικές απαιτήσεις		1.276.530,46		1.276.530,46	883.456,36		883.456,36
Δουλευμένα έσοδα περιόδου							
Λοιπές απαιτήσεις		22.067,21		22.067,21	17.694,66		17.694,66
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο							
Προπληρωμένα έξοδα							
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		174.415,29		174.415,29	311.329,22		311.329,22
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		1.473.012,96		1.473.012,96	1.212.480,24	0,00	1.212.480,24
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		1.525.670,92		1.525.670,92	1.301.465,87	0,00	1.301.465,87
Σύνολο		1.844.566,62	54.748,77	1.789.817,85	1.619.838,18	39.871,17	1.579.967,01

	Σημειώσεις	2020	2019
Καθαρή θέση			
Καταβεβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		67.000,00	67.000,00
Υπέρ το άρτιο			
Καταθέσεις ιδιοκτητών			
Ίδιοι τίτλοι			
Καταβεβλημένα κεφάλαια		67.000,00	67.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων			
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση			
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών			
Διαφορές εύλογης αξίας		0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		22.778,25	16.887,21
Αφορολόγητα αποθεματικά			
Αποτελέσματα εις νέο		152.382,78	268.755,16
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		175.161,03	285.642,37
Συναλλαγματικές διαφορές			
Καθαρή θέση		242.161,03	352.642,37
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους			
Λοιπές προβλέψεις			
Προβλέψεις		0,00	0,00
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις			
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		27.744,86	
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων			
Εμπορικές υποχρεώσεις		115.392,55	137.534,43
Φόρος εισοδήματος		24.136,82	17.994,86
Λοιποί φόροι και τέλη		8.383,68	0,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		279,67	1.116,98
Λοιπές υποχρεώσεις		1.315.773,24	1.045.814,37
Έξοδα χρήσεων δουλευμένα		55.946,00	24.864,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.547.656,82	1.227.324,64
Υποχρεώσεις		1.547.656,82	1.227.324,64
Σύνολο		1.789.817,85	1.579.967,01

ΑΘΗΝΑ 31/08/2021

ΕΚ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΠΟΥΝΤΟΥΛΑ ΓΕΩΡΓΙΑ
Α.Δ.Τ.ΑΗ045381
Α.ΑΔ.Α'78907

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ Κ ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ
ΖΑΧΑΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ566716

ΤΣΙΠΗΡΑ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΠΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. **Πληροφορίες σχετικές με την εταιρεία (παρ. 3 άρθρου 29)**

α) Επωνυμία : ΤΣΙΠΗΡΑ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

β) Νομικός τύπος: ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΙΚΕ)

γ) Περίοδος αναφοράς: 01/01/2020-31/12/2020

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 31, 10436 ΑΘΗΝΑ

ε) Δημόσιο μητρώο: Γ.Ε.ΜΗ. ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ 006611901000

στ) Συνεχιζόμενη δραστηριότητα: Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

ζ) Εκκαθάριση: Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση

η) Κατηγορία οντότητας: Μικρή άρθρου 1 παρ. 2(α) και 2(β)

θ) Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων: Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014. Τα ποσά των καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί και το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.

2. **Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (παρ. 4 άρθρου 29)**

Η οντότητα διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο τη προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

3. **Λογιστικές πολιτικές (παρ. 5 άρθρου 29)**

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους στα πλαίσια στης βασικής αρχής του δουλευμένου.

Η οντότητα είναι μικρή και εφαρμόζει το κόστος κτήσης ως μέθοδο επιμέτρησης των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Κατά την επιμέτρηση τους δεν υπήρξαν περιπτώσεις απομείωσης παγίων περιουσιακών στοιχείων, απαιτήσεων ή αποθεμάτων.
Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα την ωφέλιμη ζωή τους. Ο προσδιορισμός του κόστους κτήσης τελικού αποθέματος γίνεται με τη μέθοδο του μεσοσταθμικού όρου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται και επιμετρούνται στο οφειλόμενο ποσό.

Η οντότητα δεν αναγνωρίζει τυχόν αναβαλλόμενους φόρους που μπορεί να προκύψουν από προσωρινές διαφορές μεταξύ λογιστικής κ φορολογικής βάσης των στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση (παρ. 2 άρθρου 16) των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 6 άρθρου 29)

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ. 7 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (παρ. 8 άρθρου 29)

Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	**Κτίρια**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Λοιπά άυλα**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 01/01/2019	251.026,08	15.000,22	282,19
Προσθήκες περιόδου	26.919,48	305,56	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2019	266.187,82	12.120,23	193,09
Σωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 01/01/2019	13.559,61	10.002,91	1.276,26
Αποσβέσεις περιόδου	11.757,74	3.185,55	89,1
Υπόλοιπο 31/12/2019	25.317,35	13.188,46	1.365,36
Καθαρή λογιστική αξία	266.187,82	12.120,23	193,09
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 01/01/2020	266.187,82	12.120,23	193,09
Προσθήκες περιόδου	0,00	523,39	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2020	254.802,71	9.240,23	103,99
Σωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 01/01/2020	25.317,35	13.188,46	1.365,36
Αποσβέσεις περιόδου	11.385,11	3.403,39	89,1
Υπόλοιπο 31/12/2020	36.702,46	16.591,85	1.454,46
Καθαρή λογιστική αξία	254.802,71	9.240,23	103,99

7. Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (παρ. 10 άρθρου 29)

Η οντότητα είναι μικρή και εφαρμόζει το κόστος κτήσης ως μέθοδο επιμέτρησης των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Δεν έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία.

8. Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (παρ.13 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται δανειακές υποχρεώσεις που να καλύπτονται από εξασφαλίσεις της οντότητας.

9. Ποσά υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού (παρ. 14 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται υποχρεώσεις της οντότητας που να καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε χρόνια από την ημερομηνία του ισολογισμού.

10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις – εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (παρ.16 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις – εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

11. Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Έσοδα	31/12/2020	31/12/2019
Υπηρεσίες υπομίσθωσης ακινήτων	235.280,00€	298.500,00€

Έξοδα	31/12/2020	31/12/2019
Κόστος υπομίσθωσης - ενοίκια	108.000,00€	180.000,00€

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων (παρ.18 άρθρου 29)

Δεν υφίσταται δανεισμός κ επιβάρυνση του κόστους με τόκους.

13. Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο (παρ.23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων στην εταιρεία ανέρχεται σε 4 άτομα, οι οποίοι συγκαταλέγονται στο διοικητικό προσωπικό. Δύο εκ των οποίων έμμισθοι με σύμβαση

αορίστου χρόνου, ενώ οι υπόλοιποι απαρτίζονται από τους εταίρους της ΙΚΕ και τον άμισθο διαχειριστή.

14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται τέτοια κονδύλια.

Σύμφωνα με το άρθρο 30 παρ. 9 του Ν.4308/2014, οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29.

ΑΘΗΝΑ 31/08/2021

ΕΚ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΠΟΥΝΤΟΥΛΑ ΓΕΩΡΓΙΑ	Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ Κ ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ045381	ΖΑΧΑΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.ΑΔ.ΟΕΕ. Α’78907	Α.Δ.Τ.ΑΚ566716

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΤΣΙΠΗΡΑ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΙΚΕ»

ΑΦΜ:999043577 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ:006611901000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ της 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2021 ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΔΕΚΑΤΗΣ ΠΕΜΠΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (01/01/2020-31/12/2020)

Ο κάτωθι εκπρόσωπος της Διοίκησης της **«ΤΣΙΠΗΡΑ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΙΚΕ»**

και ειδικότερα ο:

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΖΑΧΑΡΗΣ του Κων/νου, κάτοικος Χαλανδρίου, οδός Ηλίας 21, με την ιδιότητα του διαχειριστή και σύμφωνα με το άρθρο 150 του Νόμου 4548/2018 όπως ισχύει σήμερα και του άρθρου 1 του Ν.4403/2016, κατά τα υπό του νόμου επιτασσόμενα, δηλώνω και βεβαιώνω με την παρούσα ότι:

Α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της χρήσεως 2020 (01/01/2020-31/12/2020), οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Λογιστικά Πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρείας, και

Β) η ετήσια έκθεση διαχείρισης της εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τα σημαντικά γεγονότα της χρήσεως 2020 και την επίδραση τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, καθώς επίσης και την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Κύριοι εταίροι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, με την παρούσα έκθεση σας υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την 15η εταιρική χρήση που έκλεισε την 31/12/2020 (διαχείριση 01/01/2020-31/12/2020), που περιλαμβάνουν την Ισολογισμό, την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως και το προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων. Επίσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 9 του άρθρου 30 του Ν.4308/2014, οι μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου 1, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3 έως και 8,10,13,14,16 έως και 18,23(α) και 25 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου. Η εταιρεία κατά το κλείσιμο του ισολογισμού δεν υπερβαίνει τα όρια των δύο από τα τρία κριτήρια του άρθρου 42α παρ.6 του κωδ. Ν.2190 και έτσι απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων της από ορκωτούς ελεγκτές.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρική χρήση που έκλεισε την 31/12/2020, παρουσίασε κύκλο εργασιών 388.183,67€ μειωμένος κατά 35,26% σε σχέση με αυτό του 2019. Τα έσοδα της εταιρείας προήλθαν κατά βάση από εμπορική δραστηριότητα (χονδρική πώληση τσαντών, δερμάτινων και συναφών ειδών) κατά την αποκλειστική διάθεση στην ελληνική αγορά προϊόντων με την επωνυμία «HUNTER» επί το πλείστο σε καταστήματα της επωνυμίας «hondos» που λειτουργούν με τη μέθοδο του franchising , βάσει ιδιωτικών συμφωνητικών κατά το ποσό των 139.227,08€. Κατά δεύτερο λόγο, από την υπεκμίσθωση δύο ακινήτων στο κέντρο της Αθήνας και την είσπραξη επαγγελματικών μισθωμάτων κατά το ποσό των 235.280,00€ και από την παροχή χρηματοοικονομικών υπηρεσιών κατά το ποσό των 13.676,59€.

Καθαρός κύκλος εργασιών	**2020**	**2019**
Χονδρική πώληση δερμάτινων ειδών	139.227,08	285.977,56
Υπηρεσίες υπομίσθωσης	235.280,00	298.500,00
Χρηματοοικονομικές υπηρεσίες	13.676,59	15.165,21

Το συνολικό κόστος των εσόδων, απαρτίζεται από τα εξής κονδύλια:

Στοιχεία Κόστους	**2020**	**2019**
Κόστος πωληθέντων	99.323,47	191.675,83
Παροχές Εργαζομένων	10.562,41	16.760,33
Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων	14.877,60	15.032,39
Τόκοι κ συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-2.256,29	-2.987,31
Λοιπά έξοδα κ ζημιές	199.802,68	218.551,12

	2020	**2019**
Καθαρά κέρδη προ φόρων	117.820,89	154.653,01
Ποσό φόρου	28.302,23	37.441,04
Κέρδη μετά φόρων	89.518,66	117.211,97

Τα αποτελέσματα της παρούσης χρήσης είναι θετικά, κέρδη 89.518,66€ μετά φόρων και προτείνεται από τη διαχείριση η διανομή ποσού 83.627,62€ από τα κέρδη της χρήσης 2020, μετά την αφαίρεση ποσού 5.891,04€ για τακτικό αποθεματικό και 28.302,23€ για φόρο εισοδήματος, καθώς και ποσό 56.372,38€ από τα σωρευμένα ήδη φορολογηθέντα κέρδη προηγούμενων χρήσεων δηλαδή από το κονδύλι των κερδών εις νέον τα οποία αποτελούν ήδη φορολογημένα κέρδη, δηλαδή συνολικά εγκρίνεται η διανομή 140.000,00€ (εκατόν σαράντα χιλιάδων ευρώ), για τα οποία θα παρακρατηθεί και θα αποδοθεί ο αναλογούν φόρος 5%.

Η έγκριση της διανομής είναι πλήρως σύμφωνη με τους περιορισμούς του άρθρου 159 του Ν.4548/2018, ήτοι το ποσό που διανέμεται στους μετόχους δε μπορεί να υπερβαίνει το ποσό των αποτελεσμάτων της τελευταίας χρήσης που έχει λήξει, προσαυξημένο με τα κέρδη τα

οποία προέρχονται από προηγούμενες χρήσεις και δεν έχουν διατεθεί και τα αποθεματικά για τα οποία επιτρέπεται και αποφασίστηκε από τη γενική συνέλευση η διανομή τους, μειωμένο κατά το ποσό των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη, το ποσό των ζημιών προηγουμένων χρήσεων και τα ποσά που επιβάλλεται να διατεθούν για σχηματισμό αποθεματικών σύμφωνα με το καταστατικό και το νόμο. Επίσης προτείνεται προς τη συνέλευση η καταβολή αμοιβής για τις υπηρεσίες διαχείρισης για το έτος 2021 ύψους 10.000,00€ καθώς και καταβολή μηνιαίας αμοιβής ύψους 1.000,00€ αρχής γενομένης από το Γενάρη του 2022.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Για την εταιρεία ίσως υπάρξει συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου και κινδύνου ρευστότητας διότι τα συμβαλλόμενα με αυτήν μέρη (πελάτες) βρίσκονται σε μικρό δείκτη διασποράς. Οι ελάχιστες λιανικές πωλήσεις υπηρεσιών πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς, ενώ αναφορικά με τις χονδρικές πωλήσεις η εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών. Η εταιρεία δεν έχει προβεί ακόμη στην δημιουργία πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων.

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων διότι την 31/12/2020, δεν είχε στην κατοχή της χρεόγραφα εισηγμένα σε χρηματιστηριακή αγορά. Η εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των υπηρεσιών που παρέχει. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των υπηρεσιών που διαθέτει.

Ο κίνδυνος ρευστότητας που αντιμετωπίζει η εταιρεία είναι περιορισμένος και οφείλεται στην «εποχικότητα» των εισπράξεων. Για την αντιμετώπιση αυτού, έχει ανοικτές γραμμές πιστώσεων με τράπεζες για την περίπτωση προσωρινής (βραχυπρόθεσμης) λήψης χρηματοδότησης. Η εταιρεία στο τέλος της χρήσεως δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις, παρά μόνο υποχρεώσεις από τραπεζικά έξοδα και προμήθειες. Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε κινδύνους που αφορούν το επιτόκιο δανεισμού (κόστος επιτοκίου), διότι δεν έχει προβεί στη λήψη εξωτερικού δανεισμού. Η υφιστάμενη χρηματοοικονομική διάρθρωση όπως και η απρόσκοπτη εξέλιξη των δραστηριοτήτων της εταιρείας δεν προδιαγράφουν ισχυρό και συστηματικό κίνδυνο ρευστότητας.

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Η βασική προμηθευτική πηγή της εταιρείας προέρχεται από αγορές τρίτων χωρών (Κίνα), οπότε υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος επι των υπολοίπων της εταιρείας σε ξένο νόμισμα. Η διοίκηση παρακολουθεί όμως διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων. Στα πλαίσια αυτά η εταιρεία καταφέρνει να συνεχίζει με ομαλή ροή την δραστηριότητα της αυξάνοντας τον κύκλο εργασιών της ή διατηρώντας τον στα ίδια επίπεδα.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η εταιρεία κατά την 31/12/2020 απασχολούσε 2 άτομα έμμισθο προσωπικό. Τις υπηρεσίες τους στην εταιρεία προσφέρουν και οι δύο εταίροι αυτής καθώς κ ο διαχειριστής.

Βασική αρχή που διέπει την λειτουργία της εταιρείας αποτελεί η διαρκής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού και η ενίσχυση της εταιρικής συνείδησης σε όλα τα επίπεδα των λειτουργιών και δραστηριοτήτων της. Η διοίκηση μεριμνά για τη διασφάλιση της τήρησης κανόνων πυρασφάλειας και την εκπαίδευση του προσωπικού.

Από την πρώτη στιγμή της εξάπλωσης του ιού Covid-19 στη χώρα μας, η εταιρεία έχει θέσει ως ύψιστη προτεραιότητα τη λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων αλλά και την υλοποίηση συντονισμένων ενεργειών για να ελαχιστοποιήσει την εξάπλωση του ιού στο προσωπικό της, διασφαλίζοντας ταυτόχρονα την αδιάλειπτη λειτουργία μέσα στο κλίμα που έχει δημιουργηθεί όσον αφορά την εξέλιξη της πανδημίας του COVID-19. Η διοίκηση έχει λάβει μια σειρά από μέτρα για τον έλεγχο και τον περιορισμό των επιπτώσεων του ιού COVID-19, όπως μέτρα που αφορούν στην ασφάλεια και υγεία των υπαλλήλων (κοινωνική αποστασιοποίηση και εργασία από το σπίτι) , τα οποία είναι απαραίτητα για τη λειτουργία της Εταιρείας.

Η εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η επιχείρηση ασκεί τις δραστηριότητες της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου σε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Δεν υφίσταται απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16. Στον τομέα της έρευνας δεν επιδόθηκε η εταιρεία λόγω της εμπορικής της δραστηριότητας.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2021

Μετά την ημερομηνία του ισολογισμού και μέχρι την ημερομηνία έκδοσης αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, ο νέος κορωνοϊος Covid-19 εξαπλώθηκε ραγδαία και το 2021.Τα μέτρα που ελήφθησαν από διάφορες κυβερνήσεις για τον περιορισμό του ιού έχουν επηρεάσει αρνητικά την οικονομική δραστηριότητα. Μέχρι σήμερα, ο αντίκτυπος στην οικονομική απόδοση της Εταιρείας ήταν περιορισμένος. Ωστόσο, λόγω της αναμενόμενης οικονομικής ύφεσης, παγκοσμίως και στην Ελλάδα, η Εταιρεία αναμένει ότι η χρηματοοικονομική της απόδοση έως το τέλος του έτους και η εξέλιξη των ταμειακών ροών της κατά τη διάρκεια αυτού ενδέχεται να επηρεαστεί αρνητικά από αυτήν την κρίση. Για το λόγο αυτό, η διοίκηση έχει αναπτύξει διαφορετικά σενάρια ταμειακών ροών προκειμένου να εκτιμήσει τον αντίκτυπο στα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας και οποία πιθανή ανάγκη για περαιτέρω χρηματοδότηση. Με βάση την παραπάνω ανάλυση, η διοίκηση κατέληξε στο συμπέρασμα ότι η Εταιρεία διαθέτει επαρκή κεφάλαια για την εκπλήρωση των τρεχουσών υποχρεώσεων και την αντιμετώπιση των επιπτώσεων των τρεχουσών δυσμενών οικονομικών συνθηκών που προκύπτουν από την επίδραση του Covid-19. 12 Κατά συνέπεια η Διοίκηση κατέληξε στο συμπέρασμα ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας ορθώς αποτελεί

την βάση σύνταξης αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η οντότητα θα συνεχίσει να επικεντρώνεται στην ανάπτυξη κερδοφόρων δραστηριοτήτων, ενώ όταν εμφανίζονται νέες επιχειρηματικές ευκαιρίες θα φροντίζει να τις αξιοποιεί με τον καλύτερο δυνατό τρόπο. Συμπερασματικά η εταιρεία για το 2021 παραμένει σταθερά προσανατολισμένη στο βασικότερο στόχο της, στην αύξηση του κύκλου εργασιών μέσω υφιστάμενων και νέων επενδυτικών ευκαιριών.

Κύριοι/ες,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε να εγκρίνετε τον Ισολογισμό, τα Αποτελέσματα και τη πρόταση για τη διάθεση των κερδών της χρήσης 2020.

ΑΘΗΝΑ 31/08/2021

Για τη διαχείριση,

ΖΑΧΑΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ