Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.10.13 14:13:25 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ

Τηλέφωνο: 2103380200

E-mail: eea@eea.gr

Αθήνα,13/10/2021

Αριθ. Πρωτ.:2462318

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΚΟΥΩΛΙΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ-ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **QUALITIS ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **69291903000**.

Την **13/10/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2645875,** οι εγκεκριμένες από την 30/09/2021 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΚΟΥΩΛΙΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ-ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «QUALITIS ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **69291903000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΚΟΥΩΛΙΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ - ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2020 - 14η Εταιρική χρήση (01/01/2020 - 31/12/2020)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 00069291903000

	2020		2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.832.121,94		4.142.982,35
Κόστος πωλήσεων	0,00		0,00
Μικτό αποτέλεσμα	3.832.121,94		4.142.982,35
Λοιπά συνήθη έσοδα	153,18		100,44
	3.832.275,12		4.143.082,79
Έξοδα διοίκησης	3.110.870,69		3.469.895,24
Έξοδα διάθεσης	0,00		0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	4.858,53		7.512,02
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00		0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00		0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00		0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00		0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00		0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	19.541,73		0,49
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	736.087,63		665.676,02
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	7.670,67		3.742,98
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.981,05		1.318,09
Αποτέλεσμα προ φόρων	**741.777,25**		**668.100,91**
Φόροι εισοδήματος	176.630,82		-164.771,63
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**565.146,43**		**503.329,28**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΒΕΛΕΣ
ΑΔΤ ΑΖ 120823

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΡΤΣΙΝΕΒΕΛΟΣ
Α.Δ.Ε.Τ. 0110048 Α' ΤΑΞΗΣ

ΚΟΥΩΛΙΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ - ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2020 - 14η Εταιρική χρήση (01/01/2020 - 31/12/2020)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 00069291903000

	2020		2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	0,00		-
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00		-
Λοιπός εξοπλισμός	15.290,47		16.356,12
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00		-
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00		-
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00		-
Σύνολο	***15.290,47***		***16.356,12***
Αυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00		-
Υπεραξία	0,00		-
Λοιπά άυλα	1.492,68		2.927,66
Σύνολο	***1.492,68***		***2.927,66***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00		
Δάνεια και απαιτήσεις	32.329,44		35.197,28
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00		-
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00		-
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00		-
Λοιπά	0,00		-
Σύνολο	*32.329,44*		*35.197,28*
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**49.112,59**		**54.481,06**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00		-
Εμπορεύματα	0,00		-
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00		-
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00		-
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00		-
Λοιπά αποθέματα	0,00		-
Σύνολο	*0,00*		*0,00*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	1.022.500,47		1.272.159,63
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00		-
Λοιπές απαιτήσεις	186.722,96		198.115,27
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	167.795,78		61.389,31
Προπληρωμένα έξοδα	0,00		0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	977.321,69		673.068,13
Σύνολο	***2.354.340,90***		***2.204.732,34***
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.354.340,90**		**2.204.732,34**
Σύνολο ενεργητικού	**2.403.453,49**		**2.259.213,40**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	74.640,00		74.640,00
Υπέρ το άρτιο	0,00		-
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00		-
Ίδιοι τίτλοι	0,00		-
Σύνολο	***74.640,00***		***74.640,00***
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00		-
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00		-
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00		-
Σύνολο	*0,00*		*0,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	39.005,46		39.005,46
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00		-
Αποτελέσματα εις νέο	1.554.563,96		1.589.417,53
Σύνολο	***1.593.569,42***		***1.628.422,99***
Συναλλαγματικές διαφορές	-		-
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.668.209,42**		**1.703.062,99**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	37.753,34		32.760,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00		-
Σύνολο	***37.753,34***		***32.760,00***
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	0,00		-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00		-
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00		-
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00		-
Σύνολο	*0,00*		*0,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00		0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	37.162,55		24.274,14
Φόρος εισοδήματος	176.630,82		164.771,63
Λοιποί φόροι και τέλη	221.237,65		237.271,45
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	70.210,41		89.795,95
Λοιπές υποχρεώσεις	192.249,30		7.277,24
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00		0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00		0,00
Σύνολο	***697.490,73***		***523.390,41***
Σύνολο υποχρεώσεων	**697.490,73**		**523.390,41**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.403.453,49**		**2.259.213,40**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΒΕΛΕΣ
ΑΔΤ ΑΖ 120823

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΡΤΣΙΝΕΒΕΛΟΣ
Α.Δ.Ε.Τ. 0110048 Α' ΤΑΞΗΣ

ΚΟΥΩΛΙΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ - ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (Μικρών Επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2020

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΚΟΥΩΛΙΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**Ε.Π.Ε.**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2020-31/12/2020**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΑΕΤΙΔΕΩΝ 13 & ΒΟΥΤΣΙΝΑ, ΧΟΛΑΡΓΟΣ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**999141405**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν τελεί υπο εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Μικρή βάση άρθρου 1 παρ. 2α και 2β**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονικές καταστάσεις συντάχθηκαν σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την συνέχιση της δραστηριότητας**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**Επισυνάπτεται**
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται**
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**53**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται**
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις

Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού 37753,34€

Η πιθανή απώλεια ενός μεγάλου πελάτη λόγω της αστάθειας της αγοράς, θα προκαλέσει συρρίκνωση εργασιών και αντίστοιχα προσωπικού που ασχολείται με τις παραπάνω υπηρεσίες.

Η πρόβλεψη αυτή έχει υπολογιστεί ως το 40% της δικαιούμενης αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης εργαζομένων (3 σύμφωνα με την πρόβλεψή μας) όπως προβλέπει η εργατική νομοθεσία για την αποζημίωση εργαζομένου που αποχωρεί για συνταξιοδότηση

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΒΕΛΕΣ ΑΔΤ ΑΖ 120823	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΡΤΣΙΝΕΒΕΛΟΣ Α.Δ.Ε.Τ. 0110048 Α' ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΚΟΥΩΛΙΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ 30.09.2021

Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών επί της 14ης εταιρικής χρήσης από 01.01.2020 έως 31.12.2020 και επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων αυτής

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε την έκθεση διαχείρισης επί της 14ης εταιρικής χρήσης της Εταιρείας και επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης αυτής, καθώς και να σας αναφέρουμε τις παρατηρήσεις μας σε ζητήματα σχετικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της ελεγχόμενης χρήσης, την οικονομική της θέση, καθώς και την προβλεπόμενη ανάπτυξη της Εταιρείας στα αμέσως επόμενα οικονομικά έτη. Η παρούσα έκθεση διαχείρισης συντάχθηκε, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 22 παρ. 3 Ν. 3190/1955 και των άρθρων 150 και 151 Ν. 4548/2018, αναλόγως εφαρμοζόμενων.

Ι. Γενικά

Η πανδημία Covid-19 έπληξε σημαντικούς κλάδους της εγχώριας αγοράς. Παρόλα ταύτα, η αγορά των κλινικών μελετών δεν είχε ιδιαίτερες μεταβολές ως προς τα προηγούμενα έτη και κυμάνθηκε σε φυσιολογικά επίπεδα στο οικονομικό έτος 2020. Η εικόνα της Εταιρείας από άποψη οργάνωσης, υποδομής και προοπτικών ανάπτυξης για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική, το οποίο επιβεβαιώνει τη συστηματική δουλειά και τις προσπάθειες που γίνονται συνολικά από τη διαχείριση και την Εταιρεία.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31.12.2020, καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της, όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Επιχειρηματικό μοντέλο

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η παροχή υπηρεσιών έρευνας και πειραματικής ανάπτυξης στις ιατρικές επιστήμες.

Αρχές διοίκησης

Η διοίκηση της Εταιρείας ασκείται από τους Διαχειριστές, οι οποίοι αποφασίζουν για όλα τα ζητήματα, έχοντας ως βασικούς στόχους την εύρυθμη λειτουργία της Εταιρείας καθώς και την επιτυχημένη υλοποίηση του επιχειρηματικού. Για το σκοπό αυτό, πραγματοποιούνται συνεδριάσεις όπου εξετάζεται η γενικότερη πορεία της Εταιρείας και λαμβάνονται οι σχετικές αποφάσεις για την εύρυθμη λειτουργία της Εταιρείας. Οι Διαχειριστές, σύμφωνα με το άρθρο 16 του Καταστατικού της Εταιρείας μπορούν να δεσμεύουν αυτήν ξεχωριστά ο καθένας.

II. Σημαντικά γεγονότα στη δραστηριοποίηση της Εταιρείας

<u>Α) Δραστηριότητες Χρήσης 2020 – Κύκλος Εργασιών</u>

Ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) της κλειόμενης οικονομικής χρήσης ανήλθε σε 3.832.121,94€. Τα πάγια ανήλθαν σε 187.366,42€ ενώ οι αποσβέσεις παγίων που έχουν υπολογιστεί έως την κλεισμένη χρήση ανήλθαν σε 172.075,95€. Τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν σε 2.354.340,90€. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας παρέμεινε στα 74.640,00€. Η καθαρή θέση της εταιρείας ήταν θετική κατά 1.668.209,42€, οι δε υποχρεώσεις της εταιρείας ανήλθαν σε 697.490,73€. Παρά τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και τα λοιπά έξοδα και ζημίες της εταιρείας και για την ελεγχόμενη χρήση (3.110.870,69€ και 4.858,53€ αντίστοιχα), η δέκατη τέταρτη εταιρική χρήση έκλεισε με κέρδη. Συγκεκριμένα τα κέρδη για τη συγκεκριμένη χρήση ανήλθαν στο ποσό των 741.777,25€ αποτέλεσμα προ φόρων (565.146,43€ αποτελέσματα μετά φόρων).

<u>Β) Κυριότεροι Κίνδυνοι & Αβεβαιότητες για το 2021</u>

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για την Εταιρεία το επόμενο διάστημα είναι οι εξής:

1. Κίνδυνος Ρευστότητας

Λόγω της τρέχουσας οικονομικής κρίσης η Εταιρεία βασίζεται σε συγκεκριμένο πρόγραμμα ταμειακής ρευστότητας ώστε να δύναται να έχει ανά πάσα στιγμή επαρκείς τραπεζικές πιστώσεις και ταμειακά αποθέματα.

Η Εταιρεία δεν έχει θέσεις σε παράγωγα προϊόντα και άλλα χρηματοοικονομικά εργαλεία τα οποία δεν σχετίζονται με το κύριο αντικείμενο της δραστηριότητάς της, ούτε προσπαθεί να καταγράψει κέρδος από την πρόβλεψη της πορείας των αγορών κεφαλαίου.

2. Εργασιακά Θέματα

Έχουν εκπληρωθεί όλες οι υποχρεώσεις, τυπικές και ουσιαστικές που υπαγορεύονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όσον αφορά σε εργατικά θέματα. Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει εργασιακά θέματα. Οι εργασιακές σχέσεις είναι ιδιαίτερα καλές.

3. Περιβαλλοντικά Θέματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και στον άνθρωπο και δεσμεύεται για τη συμμόρφωση της με την περιβαλλοντική νομοθεσία και για τη συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής της επίδοσης. Η περιβαλλοντική πολιτική της Εταιρείας εστιάζεται στην ενημέρωση της διαχείρισης και του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος και στην εξοικονόμηση ενέργειας με την παράλληλη αποφυγή άσκοπης κατανάλωσης φυσικών πόρων.

4. Επιτοκιακός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει δάνεια και ως εκ τούτου ο κίνδυνος λόγω της μεταβολής των επιτοκίων είναι μηδενικός.

5. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και όλες οι συναλλαγές γίνονται σε ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος λόγω της μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών είναι ανύπαρκτος.

6. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τις

καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, όπως επίσης και από ανοικτές πιστώσεις πελατών, συμπεριλαμβανομένων των εκκρεμών απαιτήσεων και των δεσμευτικών συναλλαγών. Όσον αφορά στον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τις τοποθετήσεις διαθεσίμων, επισημαίνεται ότι η Εταιρεία συνεργάζεται μόνο με χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς που έχουν επαρκή δείκτη πιστοληπτικής ικανότητας. Η Εταιρεία δεν αναμένει σημαντικές ζημιές από μη είσπραξη εμπορικών απαιτήσεων, εκτός από αυτές που έχουν αναγνωριστεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

7. Διαχείριση κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας όσον αφορά στη διαχείριση του κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει την ικανότητα της να παραμένει σε συνεχιζόμενη δραστηριότητα με σκοπό να παράγει κέρδη για τους εταίρους της και οφέλη για τα υπόλοιπα ενδιαφερόμενα μέλη και να διατηρήσει τη βέλτιστη κεφαλαιακή δομή, ώστε να μειώσει το κόστος του κεφαλαίου. Η Εταιρεία στο τέλος της χρήσης δεν είχε δανεισμό.

Γ) Εκτιμήσεις & Προοπτικές για το 2021

Δεν υπάρχουν σημαντικές ζημίες κατά τον χρόνο υποβολής της παρούσας έκθεσης, πλην των ανωτέρω στην παράγραφο Α’ αναφερόμενων, οι οποίες αν ληφθεί υπόψη ο κύκλος εργασιών για την ελεγχόμενη χρήση, είναι αναμενόμενες και δικαιολογημένες.

Δεν υπάρχουν σημαντικές ζημίες που αναμένονται να προκύψουν στο μέλλον από ενδεχόμενα γεγονότα.

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που να έχουν συμβεί μέσα στο χρονικό διάστημα από τη λήξη της χρήσης μέχρι το χρόνο υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Η Εταιρεία προσπαθεί να ξεπεράσει την κρίση που ξέσπασε με την πανδημία του COVID-19 με τον πιο ανώδυνο και ομαλό τρόπο κατά το 2021, ώστε να είναι σε θέση το 2022 να επιστρέψει στην κανονικότητα και να αυξήσει το μερίδιο αγοράς της, καθώς και την κερδοφορία της.

Δ) Σύνθεση Διαχειριστών Εταιρείας

Η διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρείας έχει ανατεθεί στους: 1) Κωνσταντίνο Χαβελέ του Σεραφείμ και 2) Κρινιώ Πάλλη του Ιωάννη, οι οποίοι ενεργούν είτε μαζί είτε ο καθένας χωριστά, για λογαριασμό και στο όνομα της Εταιρείας.

Ε) Εγκαταστάσεις - Υποκαταστήματα

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται επί της οδού Αετιδέων 13 & Βουτσινά, Χολαργός. Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

ΣΤ) Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσεως έως σήμερα.

Ζ) Οικονομική θέση της Εταιρείας

Όπως ήδη αναφέρθηκε, η τάση της αγοράς που απευθυνόμαστε κυμάνθηκε σε φυσιολογικά επίπεδα σε όλη την διάρκεια του 2020.

Δεδομένης της πολύ δύσκολης οικονομικής καταστάσεως, η οικονομική θέση της Εταιρείας στην παρούσα χρήση σημειώνεται θετική και ανταποκρίνεται στην εικόνα του ισολογισμού για τη χρήση αυτή. Ελπίζουμε ότι τα αποτελέσματα θα βελτιωθούν ακόμα περισσότερο για την επόμενη περίοδο διαχείρισης. Στόχος μας δεν είναι το βραχυπρόθεσμο κέρδος, αλλά η σταθερή ανάπτυξη.

Η) Προβλεπόμενη επίδοση

Ο πρωταρχικός μας στόχος για τις επόμενες οικονομικές περιόδους είναι η ανάπτυξη του κύκλου εργασιών της Εταιρείας μέσω αυξημένων κερδών, όπως επίσης και η βελτίωση όλων των οικονομικών δεικτών. Οι προβλέψεις για την επόμενη οικονομική χρήση είναι καλές και βάσιμα θεωρούμε ότι στο μέλλον μετά από μία περίοδο σταθερότητας και ανάπτυξης, θα σημειωθεί ακόμα μεγαλύτερη άνοδος. Ακολουθώντας το επιχειρηματικό σχέδιο που έχουμε καταρτίσει, η Εταιρεία θα διαφύγει τον οικονομικό κίνδυνο αλλά και τη γενικότερη οικονομική κρίση που εντοπίζεται σε όλους τους τομείς αγοράς, θα βελτιώσει περισσότερο τη θέση της στον τομέα της και θα αυξήσει το μέγεθός της.

Θ) Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές – Σύνταξη Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31.12.2020 συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014 και αποτυπώνουν την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας κατά την ανωτέρω χρονική στιγμή, ενώ παράλληλα εμπεριέχουν την κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων για την περίοδο από 01.01.2019 έως 31.12.2019.

Ι) Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2020 δεν κατείχε χρεόγραφα.

Κ) Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2020 δεν κατείχε ξένο συνάλλαγμα.

Λ) Ακίνητη περιουσία

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2020 δεν είχε ακίνητα. Η Εταιρεία μισθώνει το ακίνητο στο οποίο στεγάζεται.

Μ) Διάθεση κερδών

Η Κατάσταση Αποτελεσμάτων διαμορφώνεται ως εξής: α) Κύκλος εργασιών: 3.832.121,94€, β) Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων: 741.777,25€, γ) Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους: 565.146,43€.

Ο ισολογισμός της Εταιρείας για την χρήση 01.01.2020 – 31.12.2020 διαμορφώνεται ως εξής: (Ο ισολογισμός προσαρτάται στο παρόν)

Ν) Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσης 2020 και μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας

εκθέσεως, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα για την ανάπτυξη της Εταιρείας.

Τέλος, σας αναφέρουμε ότι η Εταιρεία δεν έχει επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά προϊόντα. Μετά από τα παραπάνω κ. εταίροι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις υποβαλλόμενες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας χρήσης 01.01.2020 ως 31.12.2020 στο σύνολό τους.

2. Να απαλλάξετε τους Διαχειριστές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτής σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό.

3. Να διορίσετε τακτικούς και αναπληρωματικούς ελεγκτές για το έτος 2021.

Με τιμή,

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 2021

Οι Διαχειριστές

Κωνσταντίνος Χαβελές **Κρινιώ Πάλλη**

_____ _____