Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.10.13 14:13:22 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,13/10/2021

Αριθ. Πρωτ.:2461226

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΜΑΝΟΥΚΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΜΑΝΟΥΚΟΣ Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **8867901000**.

Την **13/10/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2645540,** οι εγκεκριμένες από την 11/10/2021 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΜΑΝΟΥΚΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΜΑΝΟΥΚΟΣ Ε.Π.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **8867901000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
Της «ΜΑΝΟΥΚΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Αρ. ΓΕΜΗ:008867901000
επί των ετήσιων οικονομικών της καταστάσεων
για τη περίοδο 01/01/2020 – 31/12/2020

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης της εταιρίας «ΜΑΝΟΥΚΟΣ ΕΠΕ», αφορά τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2020 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 4072/2012(ΦΕΚ Ά 86).

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρίας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Η εταιρεία ΜΑΝΟΥΚΟΣ ΕΠΕ. ιδρύθηκε το 2009 και εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων. Δραστηριοποιείται στην εκμετάλλευση καταστημάτων ως σνακ μπαρ (ουζερί) μετά ειδών εστιάσεως – αγορά, πώληση, μίσθωση, μεσιτεία και γενικά εκμετάλλευση ακινήτων.

Η εταιρεία έχει στόχο την επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξης της, την δραστηριοποίηση της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της τοπικής και κατ΄ επέκταση εθνικής οικονομίας, διατηρώντας και αυξάνοντας τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας.

Επίσης ειδικότερος στόχος αποτελεί η συνεχής προσπάθεια βελτίωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες μας.

Αξίες όπως η χρηστή διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους χωρίς να διακινδυνεύετέ το επίπεδο υψηλής ποιότητας και η συνέπεια έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για την εταιρία και την διοίκηση της.

Ως αποτέλεσμα της διαχρονικής μας δέσμευσης για υπηρεσίες και υγιείς συνεργασίες, έχουμε την καθιέρωση της εταιρείας στον χώρο ως ενός αξιόπιστου συνεργάτη για τους πελάτες μας και θέτουμε πλέον ως στόχο, στην παρούσα ιδιαίτερα δύσκολη και ανταγωνιστική οικονομική συγκυρία, τη διατήρηση της υφιστάμενης θέσης μας στον κλάδο των υπηρεσιών.

Ενόψει λοιπόν των αυξημένων προκλήσεων, που καλούμαστε να αντιμετωπίσουμε, η επένδυση σε ακόμα αρτιότερα ποιοτικά τεχνικά χαρακτηριστικά των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες θα αποτελέσει την κύρια στρατηγική μας για τα επόμενα έτη.

Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τον διαχειριστή αυτής. Και την Γενική Συνέλευση που τον εκλέγει.

Ονομα και επώνυμο	Θέση
ΓΙΑΝΝΕΛΗ ΜΙΧΑΗΛ	Διαχειριστής

Επιδόσεις

Το οικονομικό έτος 2020, αποτέλεσε μια ακόμη προβληματική χρονιά για την ελληνική οικονομία καθώς οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις δεν απέδωσαν ώστε να επανέλθει η χώρα στην προσδοκώμενη κανονικότητα που θα απελευθερώσει πόρους και θα βελτιώσει τους όρους χρηματοδότησης των δραστηριοτήτων της.

Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά δύσκολο περιβάλλον η πορεία της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις του χώρου όπου δραστηριοποιείται χαρακτηρίζεται συγκρατημένα ικανοποιητική.

Η εταιρεία , κατά την χρήση 2020, δραστηριοποιήθηκε με προσήλωση στους στρατηγικούς της στόχους στοχεύοντας στην σταδιακή επέκταση της δραστηριότητας της παρά την συρρικνωμένη ζήτηση αποκτώντας μεγαλύτερα μερίδια αγοράς.

Στα πλαίσια αυτά, η εταιρεία συνέχισε την ανάπτυξη στο εσωτερικό και περισσότερο στο εξωτερικό, στοχεύοντας στην επέκταση και στην βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών, προκειμένου να αποκτηθούν και να διατηρηθούν ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα.

Τα αποτελέσματα της εταιρείας διαμορφώθηκαν συνοπτικά ως εξής:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ		
ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	**01.01-31.12.2020**	**01.01-31.12.2016**	**ΜΕΤΑΒΟΛΗ %**
Κύκλος εργασιών	201.753,46	320.677,83	-37,09%
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	174.389,83	182.460,96	-4,42%
Περιθώριο Μικτού κέρδους	86,43%	56,90%	29,53
EBITDA	65.448,46	61.399,31	6,59%
EBIT	64.508,80	62.793,27	2,76%
Κέρδη προ φόρων (Ζημία)	-7.697,10	24.266,88	-24,23%

Κέρδη μετά από φόρους	-7.697,10	17.274,62	-31,09%

Ο κύκλος εργασιών τς εταιρείας έφθασε 201 χιλιάδες ευρώ Μ**ικτά κέρδη**, έφθασαν 320 χιλιάδες ευρώ.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA), έφθασαν τα 65 χιλιάδες ευρώ.

Τα κέρδη προ φόρων της εταιρείας υπήρξαν -7 χιλιάδες ευρώ και μετά φόρων 24 χιλιάδες ευρώ.

1. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

1,1 Προοπτικές για την νέα χρονιά

Η εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις στο κλάδο παροχής υπηρεσιών και θα προσπαθήσει να εκμεταλλευτεί την αποκληθείσα εμπειρία της, με σκοπό να επιτύχει αύξηση/διατήρηση του μεριδίου αγοράς/ αύξηση κερδοφορίας/ κλπ.

1.2 Κυριότεροι κίνδυνοι

Συναλλαγματικός κίνδυνος Η Εταιρία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα και το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ τόσο κατά το σκέλος των παροχής υπηρεσιών όσο και κατά το σκέλος των αγορών και συνεπώς δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος.

Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές είναι ουσιωδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η Εταιρία κατά την διάρκεια της χρήσης δεν εμφάνισε δανειακές υποχρεώσεις.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία παρέχει υπηρεσίες αποκλειστικά σε αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Είναι πολιτική της Εταιρίας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται αγαθά και υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των χρηματοπιστωτικών αυτών μέσων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας καθώς τα ταμειακά της διαθέσιμα επαρκούν (ή το κεφάλαιο κίνησης επαρκεί) για να καλύψουν της ανάγκες της.

2. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία

Οι δραστηριότητες της εταιρείες δεν έχουν περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Όλες οι δραστηριότητες εκτελούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τις απαιτήσεις και προδιαγραφές προστασίας του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας κάθε τύπου όχληση.

3. Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Η Εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία. Το προσωπικό της Εταιρία για την χρήση 2020 ανήλθε κατά μέσο όρο σε 5. Υπάλληλους. Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδεύεται και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

4. Επιδόσεις της Εταιρίας

4.1. Αριθμοδείκτες

		2020
Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης CURRENT RATIO	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**00,00%**
Ρευστότητας QUICK RATIO	Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**00,00%**
Αμεσης Ρευστότητας ACID TEST RATIO	Διαθέσιμα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**00,00%**
Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ιδια Κεφάλαια CUERRENT LIABILITIES TO NET WORTH	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις / Καθαρή Θέση	**00,00%**
Κάλυψης παγίων FIXED ASSETS TO NET WORTH	Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού / Καθαρή Θέση	**00,00%**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό CUERRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Συνολικό Ενεργητικό	**00,00%**

		2020	
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Παγίων FIXED ASSETS TURNOVER RATIO	Κύκλος Εργασιών / Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	**201.753,46 / 1.916.234,11**	19,01%
Ταχύτητα Κυκλοφορίας συνολικού Ενεργητικού ASSET TURNOVER RATIO	Κύκλος Εργασιών / Συνολικό Ενεργητικό	**201.753,46 / 2.095.031,73**	16,51%
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO	Κύκλος Εργασιών / Ιδια Κεφάλαια	**201.753,46 / 2.102.490,00**	16,01%
		2020	
Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως GROSS PROFIT MARGIN	Μικτά Κέρδη / Κύκλος Εργασιών	**174.389,83 / 201.753,46**	56,87%
Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων πρό αποσβέσεων RETURN OF INVESTMENT	Κέρδη Χρήσης προ Αποσβέσεων / Καθαρή Θέση	**3,19%**	64,508,84 / 2.014.370,99

5. Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

Στην κλεισμένη χρήση δεν έχουν προκύψει αξιοσημείωτοι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες που να χρήζουν ιδιαίτερης αναφοράς.

6. Λοιπά θέματα

7.1. Προβλεπόμενη εξέλιξη

Η Εταιρία προσβλέπει στην βελτίωση της οικονομικής συγκυρίας που θα επιτρέψει την ανάκαμψη του κλάδου, κυρίως στον τομέα της χρηματοδότησης των μικρών παραγωγικών μονάδων.. Αυτό αναμένεται να έχει θετική επίπτωση στην εταιρεία.

7.2. Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν διεξάγει έρευνα και δεν διαθέτει τμήμα ανάπτυξης.

7.3. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία διατηρεί υποκατάστημα επί της οδού Εμ. Μπενάκη 38 Αθήνα.

7.4 Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Αθήνα 30-9-2021
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ / Γιαννέλης Μιχαήλ

ΠΡΑΚΤΙΚΟΝ

Τακτικής Γενικής Συνέλευσης
της ΕΠΕ "ΜΑΝΟΥΚΟΣ ΕΠΕ" που εδρεύει στην Αθήνα – Νικίου 15
της 11ης Οκτωβρίου 2021
Αρ. ΓΕΜΗ:008867901000

Σήμερα την 11η Οκτωβρίου 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18η μ.μ., συνήλθαν σε Τακτική Συνέλευση, μετά από πρόσκληση του διαχειριστού της εταιρίας κας Παυλή Μαρίας οι εταίροι αυτής.

Στη Συνέλευση παρέστη ο εταίρος της εταιρείας εκπροσωπών το 95,125578% του Εταιρικού Κεφαλαίου, ήτοι η εταιρία **MARLEY INTERNATIONAL CORPORATION - ΑΦΜ 997927443**, εκπροσωπούμενη δια του κ. Γιαννέλη Μιχαήλ του Γεωργίου αλλά και ο κος Γιαννέλης Μιχαήλ του Γεωργίου ως κάτοχος ατομικά του 0,11843% του Εταιρικού Κεφαλαίου και η Παυλή Μαρία του Παναγιώτη και της Ευστρατίας, ως κάτοχος ατομικά του 4,75579% του Εταιρικού Κεφαλαίου.
Ήτοι παρίσταται το 100% των εταιρικών μεριδίων.

Πρώτος έλαβε τον λόγο ο διαχειριστής της εταιρίας αφού διαπιστώθηκε πλήρη απαρτία, διάβασε τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης που έχουν ως εξής:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Έγκριση του Ισολογισμού της χρήσης 1.1.2020 - 31.12.2020
2. Απαλλαγή των διαχειριστών από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσης που έληξε την 31.12.2020

Μετά από συζήτηση η συνέλευση αποφασίζει τα εξής:

ΘΕΜΑ 1ον

Η συνέλευση ομόφωνα ενέκρινε τον Ισολογισμό μαζί με τα αποτελέσματα της χρήσης, και την μεταφορά των κερδών για την καλύψει ζημιών προηγουμένων χρήσεων, εγκρίνει ομόφωνα χωρίς καμία τροποποίηση.

ΘΕΜΑ 2ον

Η συνέλευση με πλειοψηφία 100%, ομόφωνα, απάλλαξε τους διαχειριστάς από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσης που έληξε την 31-12-2020 και εξουσιοδοτεί να υπογράψουν τον Ισολογισμό της 31η Δεκεμβρίου 2020 ο κας Παυλή Μαρίας και ο λογιστής κος Σάββας Κωστομοίρης.

Μετά από αυτά και μη υπάρχοντος άλλου θέματος, για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

ΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών
Συνελεύσεων της ΕΠΕ "ΜΑΝΟΥΚΟΣ ΕΠΕ"

Ο Βεβαιών
ΠΑΥΛΗ ΜΑΡΙΑ
Διαχειριστής