ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ
Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΣΚΟΥΜΥΔΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382238
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,13/10/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2457874

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **2949001000**.

Την **12/10/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2645418**, η υπ' αριθ. **8752-07/10/2021** Πράξη της Συμβολαιογράφου **ΚΑΛΛΗ ΕΛΕΝΗΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από **01/10/2021** απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα **άρθρα 20, 35, 34, 26, 21, 16, 13, 7** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **2949001000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης
Α.Ε., Ε.Π.Ε. & Υ.Μ.Σ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 8.752

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΊΑ «ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα στις επτά (7) του μηνός Οκτωβρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι ένα (2021), ημέρα Πέμπτη, στο συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στον δεύτερο (Β') πάνω από το ισόγειο όροφο, της επί της Λεωφόρου Αλεξάνδρας αριθμός 95 πολυκατοικίας, παρουσιάσθηκαν σε εμένα την Συμβολαιογράφο και κάτοικο Αθηνών **ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΑΛΛΗ**, με έδρα την Αθήνα, ΑΦΜ 054163408 – Δ.Ο.Υ ΙΓ Αθηνών, οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο κ. κ 1) Χρήστος ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ του Αναστασίου και της Ζαχάρως, γεννημένος στην Ιμβρο το έτος 1955, εμπορικός αντιπρόσωπος, κάτοικος Κηφισιάς Αττικής, Λεωφόρος Κηφισίας αρ 263, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΟ 126240/19.11.2019 δελτίου ταυτότητας του ΑΤ Κηφισιάς, ΑΦΜ 022211416 και 2) Ζαχάρω χήρα Αναστασίου ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗ το γένος Χρήστου και Μερόπης ΑΡΧΟΝΤΩΝΗ, γεννημένη στην Ιμβρο το έτος 1926, νοικοκυρά, κάτοικος Πεύκης Αττικής, οδός Παύλου Μελά αρ 24, κάτοχος του υπ αριθμόν ΚΑ 145840 δελτίου παραμονής αλλοδαπών του Τμήματος Αλλοδαπών, με ΑΦΜ 133375930 **και εκ τρίτου** ο κ Χρήστος Στάθης του Παντελή και της Αικατερίνης, γεννημένος στην Αθήνα στις 6/8/1944, κάτοικος Γλυφάδας Αττικής, οδός Δελφών αρ 109 Ανω Γλυφάδα, κάτοχος του υπ αριθμόν ΑΟ 539223/ 27.10.2020 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α Γλυφάδας, Α.Φ.Μ 021802138 οι οποίοι μου ζήτησαν την σύνταξη του παρόντος και δήλωσαν ότι:

Με την υπ' αριθμόν 10194/19.6.1997 πράξη της συμβολαιογράφου Νέας Ερυθραίας Ευγενίας Καραλάκη που έχει νόμιμα καταχωρηθεί στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 5090/14.7.1997 ΦΕΚ (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται σε αυτή την πράξη, οι εμφανισθέντες συνέστησαν Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **« ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»,** ΑΦΜ 095719630, ΓΕΜΗ 002949001000, με έδρα τον Δήμο Κηφισιάς Αττικής (Λεωφ Κηφισίας αρ 263, με σκοπό την εκμετάλλευση μόνιμης πίστας αγώνων αυτοκινήτων, μοτοσυκλέτας, την ίδρυση και εκμετάλλευση μουσείου αυτοκινήτου-

μοτοσυκλέτας κλπ και με κεφάλαιο (3.000.000) δραχμών, διαιρεμένο σε (300) εταιρικά μερίδια, αξίας (10.000) δραχμών το καθένα στη κάλυψη του οποίου ο ο εκ των εταίρων Χρήστος Αναστασιάδης του Αναστασίου μετείχε με (180) εταιρικά μερίδια και η εκ των εταίρων Ζαχάρω χήρα Αναστασίου Αναστασιάδη μετείχει με (120) εταιρικά μερίδια και διαχειριστή τον εκ των εταίρων Χρήστο Αναστασιάδη του Αναστασίου.

Με την υπ αριθμόν 1638/26-7-2007 πράξη μου που έχει καταχωρηθεί στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα αριθμό γενικό 17255/2007 και ειδικό 4835 περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε στο υπ αριθμόν 12232/29.10.2007 ΦΕΚ (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται σε αυτή την πράξη. μετατράπηκε το εταιρικού κεφάλαιο της εταιρείας από δραχμές σε ευρώ σύμφωνα με το Ν. 2842/2000 (άρθρα 13, 14) και την Κ2 781/18-1-2002 εγκύκλιο του Υπ. Ανάπτυξης, με συνέπεια την αύξηση του κεφαλαίου αυτής, κατά ευρώ (9.195,89) ώστε αυτό να ανέλθει σε δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000) ευρώ και παρατάθηκε η διάρκεια της εταιρείας (τροποποίηση των άρθρων 4 και 6 του Καταστατικού).

Με την υπ αριθμόν 6222/12.9.2017 πράξη όπως συμπληρώθηκε και επαναλήφθηκε με την υπ αριθμόν 6369/ 14/11/2017 πράξη μου που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.Μ.Η την 23/11/2017 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1258379, σε εκτέλεση της από 11/9/2017 απόφασης της Έκτακτης Συνέλευσης των εταίρων παρατάθηκε εκ νέου η διάρκεια της εταιρείας (τροποποίηση άρθρου 4 του καταστατικού) και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της σε ενιαίο κείμενο, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στη παρούσα πράξη υπ αριθμόν πρωτ 953065/23.11.2017 ανακοίνωση του Τμήματος Μητρώου/ Υπηρεσίας Γ.Ε.Μ.Η του Εμπορικό και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών.

Με την από 1/10/2021 απόφαση της έκτακτης συνέλευσης της εταιρείας, αντίγραφο της οποίας προσαρτάται σε αυτή τη πράξη, οι εμφανισθέντες μοναδικοί εταίροι της εταιρείας αποφάσισαν: α) την αντικατάσταση του διαχειριστή της εταιρείας από τον Χρήστο Στάθη του Παντελή και της Αικατερίνης (τροποποίηση άρθρου 20 του καταστατικού) και β) την τροποποίηση των άρθρων 7, 13, 16, 21, 26, 34 και 35 και κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο σύμφωνα με την τροποποίηση του

Ν 3190/55 από το Ν. 4541/31-5-2018 όπως τροποποιήθηκε με το Ν 4635/2019.

Σήμερα με αυτήν την πράξη οι εμφανισθέντες Χρήστος Αναστασιάδης του Αναστασίου και Ζαχάρω χήρα Αναστασίου Αναστασιάδη το γένος Χρήστου Αρχοντώνη ενεργούντες σύμφωνα με την άνω απόφαση της Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας, προβαίνουν στην αντικατάσταση του μέχρι σήμερα διαχειριστή της εταιρείας και ορίζουν νέο διαχειριστή τον εκ τρίτου συμβαλλόμενο Χρήστο Στάθη του Παντελή, ο οποίος με τη σειρά του αποδέχεται τον διορισμό. Κατόπιν τούτου τροποποιείται το άρθρο 20 του καταστατικού της εταιρείας ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 20

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της Εταιρείας ανήκει καθ' όλη την διάρκεια της Εταιρείας στον κ. Χρήστο Στάθη του Παντελή και της Αικατερίνης, κάτοικο Γλυφάδας Αττικής, οδός Δελφών αρ 109 Ανω Γλυφάδα, κάτοχο του υπ αριθμόν ΑΟ 539223/ 27.10.2020 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α Γλυφάδας, Α.Φ.Μ 021802138

Τέλος μετά την τροποποίηση του Ν 3190/55 με το Ν 4635/2019 τροποποιούνται τα άρθρα 7, 13, 16, 21,26, 34 και 35 του καταστατικού και κωδικοποιείται το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης σε ενιαίο κείμενο το οποίο έχει ως εξής :

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΟΝΟΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΩΝ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΔΙΑΡΚΕΙΑ – ΣΚΟΠΟΣ

ΑΡΘΡΟ 1ο

Συνιστάται Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης εταίροι της οποία είναι οι : 1) Χρήστος Αναστασιάδης του Αναστασίου και 2) Ζαχάρω χήρα Αναστασίου Αναστασιάδη του Αναστασίου, το γένος Χρήστου Αρχοντώνη.

ΑΡΘΡΟ 2ο

Επωνυμία της εταιρείας είναι «ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».

ΑΡΘΡΟ 3ο

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Κηφισιάς και εταιρικό αυτής κατάστημα το επί της Λεωφόρου Κηφισίας αρ 263. Η Εταιρεία δια αποφάσεως των

εταίρων μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα ή γραφεία σε άλλες πόλεις της Ελλάδας και στο εξωτερικό.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Η διάρκεια της Εταιρείας λήγουσα κατόπιν παρατάσεως στις 14-7-2017, παρατείνεται για μια δεκαετία (10έτη) λήγουσα την 14-7-2027.

ΑΡΘΡΟ 5ο

Α. Σκοπός της Εταιρείας είναι:

1) Η εκμετάλλευση μόνιμης πίστας αγώνων αυτοκινήτων, μοτοσυκλετών.

2) Η ίδρυση και εκμετάλλευση μουσείου αυτοκινήτου-μοτοσυκλέτας

3) Η δημιουργία βιβλιοθήκης, αιθουσών διαλέξεων, εκδηλώσεων, συνεδρίων κλπ,4) Η δημιουργία τομέα έρευνας, ανάπτυξης και τεχνολογίας,5) Η εκμετάλλευση κυλικείου, κλειστού ημιυπαιθρίου ή υπαίθρου χώρου, εστιατορίου, αναψυκτηρίου κλπ,6) Η εκπαίδευση ασφαλούς οδήγησης,7)Η εκμίσθωση της χρήσης της διαδρομής των τροχοφόρων και η εκμίσθωση εξειδικευμένων τροχοφόρων, εντός του χώρου σε ιδιώτες, λέσχες ή εταιρείες,8) Η αντιπροσώπευση στην Ελλάδα παντός οίκου εμπορικού, βιομηχανικού ή άλλης συναφούς δραστηριότητας του εσωτερικού ή εξωτερικού ,9) Η αντιπροσώπευση ή η εισαγωγή και εμπορία στην Ελλάδα πάσης φύσεως μηχανημάτων, μηχανών, εργαλείων ανταλλακτικών, εξαρτημάτων και παρακολουθημάτων αυτών.10) Η διενέργεια πάσης συναφούς πράξεως προς τις άνω εργασίες και δραστηριότητες,11) Η συμμετοχή και συνεργασία αυτής με άλλες επιχειρήσεις και εταιρείες υφιστάμενες ή συσταθησόμενες στην ημεδαπή ή την αλλοδαπή που επιδιώκουν τους ίδιους ή παραπλήσιους σκοπούς.Β. Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία θα μπορεί να συμμετέχει σε εταιρείες οποιουδήποτε εταιρικού τύπου με άλλες επιχειρήσεις που επιδιώκουν τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς ως και να συμπράττει σε αυτές με οποιαδήποτε άλλη μορφή..

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ – ΜΕΡΙΔΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΑΡΘΡΟ 6ο

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται σε ΕΥΡΩ δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000) και διαιρείται σε τριακόσια (300) μερίδια, αξίας εξήντα (60,00) ΕΥΡΩ το καθένα. Στην κάλυψη του κεφαλαίου οι εταίροι συμμετέχουν ως εξής : **1)** Ο Χρήστος Αναστασιάδης του Αναστασίου κατέβαλε δεκα χιλιάδες οκτακόσια (10.800,00)

ΕΥΡΩ και μετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής των εκατόν ογδόντα (180) εταιρικών μεριδίων και **2)** Η Ζαχάρω χήρα Αναστασίου Αναστασιάδη το γένος Χρήστου Αρχοντώνη κατέβαλε επτά χιλιάδες διακόσια (7.200,00) ΕΥΡΩ και μετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής των εκατόν είκοσι (120) εταιρικών μεριδίων.

ΑΡΘΡΟ 7ο – ΑΥΞΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η Συνέλευση των Εταίρων μπορεί δι' αποφάσεως της λαμβανομένης με πλειοψηφία πλέον του (1/2) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τουλάχιστον το (65%) του εταιρικού κεφαλαίου να αυξήσει το εταιρικό κεφάλαιο. Με την ίδια πλειοψηφία μπορεί να προβεί στη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, ουχί πάντος κάτω του ποσού των δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000) ΕΥΡΩ.

ΑΡΘΡΟ 8ο – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

Η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου εν ζωή επιτρέπεται μεταξύ των εταίρων απεριόριστα και σε τρίτους μόνο κατόπιν αποφάσεως της Συνέλευσης των εταίρων. Σε περίπτωση μεταβίβασης των εταιρικών μεριδίων αιτία θανάτου, αυτά μπορούν να εξαγοράζονται από πρόσωπο υποδεικνυόμενο με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιημένος ισχύει.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 9ο

Όργανα της Εταιρείας είναι : **α)** Η Συνέλευση των εταίρων και **β)** Ο ή οι διαχειριστές.

ΑΡΘΡΟ 10ο

Η Συνέλευση των εταίρων δύναται να αποφασίζει επί παντός αφορώντος την εταιρεία θέματος και οι αποφάσεις της υποχρεώνουν και απόντες ή διαφωνούντες εταίρους. Έχει την αποκλειστική αρμοδιότητα να αποφασίζει : **1)** Περί τροποποιήσεων του καταστατικού, **2)** Περί διορισμού, ανάκλησης του διαχειριστού και απαλλαγής του από κάθε ευθύνη, **3)** Περί εγκρίσεως ισολογισμού της εταιρείας και διαθέσεως των κερδών, **4)** Περί εγέρσεως αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των κατ' ιδία εταίρων, δι' αξιώσεως της Εταιρείας κατ' αυτών επί αποζημιώσει, απορρέουσας εκ πράξεων ή παραλείψεων κατά τη σύσταση ή κατά την λειτουργία της Εταιρείας, **5)** Περί

συγχωνεύσεως ή διαλύσεως αυτής και **6)** Περί πάσης άλλης περίπτωσης οριζομένης στο Νόμο ή το παρόν Καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 11ο

Η Συνέλευση των εταίρων συγκαλείται από τον ή τους Διαχειριστές, δι' εγγράφου προσκλήσεως επιδιδόμενης στην κατοικία τους προ οκτώ (8) τουλάχιστον ημερών προ της Συνελεύσεως. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα και ο τόπος της Συνέλευσης καθώς και τα προς συζήτηση θέματα. Εφ' όσον είναι σύμφωνοι όλοι οι εταίροι μπορούν να συνέλθουν στη Συνέλευση χωρίς τις άνω διατυπώσεις. Επίσης εάν είναι παρόντες όλοι οι εταίροι και εφ' όσον δεν υπάρχει αντίρρηση παρ' ουδενός αποφασίζουν εγκύρως επί παντός θέματος της αρμοδιότητας της Συνέλευσης.

ΑΡΘΡΟ 12ο

Η Συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικώς άπαξ του έτους και εντός τριών (3) μηνών από της λήξεως της εταιρικής χρήσης. Μη συγκληθείσης της Συνελεύσεως κατά το χρόνο αυτό από τον Διαχειριστή, η σύγκληρη μπορεί να ενεργηθεί από κάθε άλλο εταίρο, τηρούντος απλώς τις διατυπώσεις του άρθρου 10 και 11 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιημένος ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 13ο

Ένας ή περισσότεροι εταίροι, εκπροσωπούντες το (1/20) του εταιρικού κεφαλαίου μπορούν να ζητήσουν την σύγκληση εκτάκτου Συνελεύσεως προσδιορίζοντες τα προς συζήτηση θέματα και τηρούντες τις διατυπώσεις του άρθρου 11, του Ν. 3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 14ο

Η Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως όντα παρίσταται κατ' αυτήν πλέον του ημίσεως του αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων πλέον του ημίσεως του εταιρικού κεφαλαίου. Μη επιτευχθείσης απαρτίας στην πρώτη Συνέλευση, συγκαλείται σε δεύτερη τουλάχιστον οκτώ (8) ημέρες μετά την πρώτη σύγκληση, παρουσία του ιδίου αριθμού προσώπων και κεφαλαίου. Μη επιτευχθείσης και πάλι απαρτίας, συγκαλούνται εκ νέου οι εταίροι μετά προθεσμία δέκα πέντε (15) τουλάχιστον ημερών. Τυχόν η επίτευξη και της απαρτίας αυτή αποτελεί λόγω εξόδου των εταίρων κατά το άρθρο 25 του Καταστατικού ή λύσεως της Εταιρείας, κατά το άρθρο 44 του Ν. 3190/1955. Κάθε εταίρος μπορεί να αντιπροσωπεύεται στην Συνέλευση με απλή εξουσιοδότηση, έγγραφη από οποιοδήποτε πρόσωπο.

ΑΡΘΡΟ 15ο

Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα ψήφου στη Συνέλευση. Εάν έχει περισσότερα του ενός εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος με τον αριθμό αυτό. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί υπό του εταίρου προκειμένου περί λήψεως αποφάσεων, αναφερομένων στην απαλλαγή αυτού από ευθύνη του έναντι της Εταιρείας ή την έγερση αγωγής από την Εταιρεία κατ' αυτού.

ΑΡΘΡΟ 16ο

Οι αποφάσεις λαμβάνονται με πλειοψηφία πλέον του (1/2) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων πλέον του (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, πλην των περιπτώσεων κατά τις οποίες άλλως ορίζει ο Νόμος ή το παρόν καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 17ο

Απαιτείται ομοφωνία των εταίρων επί αποφάσεων : **1)** Μεταβολής της εθνικότητας της Εταιρείας και **2)** Περί αυξήσεως των υποχρεώσεων των εταίρων ή περί μειώσεως των εκ του καταστατικού δικαιωμάτων των, εκτός αν άλλως ορίζει ο Νόμος.

ΑΡΘΡΟ 18ο

Στη Συνέλευση προεδρεύει ο εταίρος που έχει την μεγαλύτερη μερίδα συμμετοχής και στην περίπτωση των ίσων μεριδίων ο πρεσβύτερος.

ΑΡΘΡΟ 19ο

Οι συζητήσεις των εταίρων στις Συνελεύσεις και οι αποφάσεις καταχωρούνται εν περιλήψει σε ειδικό βιβλίο, το βιβλίο Πρακτικών Συνελεύσεων και μετά την λήξη κάθε Συνέλευσης υπογράφονται τα πρακτικά από όλους τους παρισταμένους εταίρους.

ΑΡΘΡΟ 20ο

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της Εταιρείας ανήκει καθ' **όλη** την διάρκεια της Εταιρείας στον κ Χρήστο Στάθη του Παντελή και της Αικατερίνης, κάτοικο Γλυφάδας Αττικής, οδός Δελφών αρ 109 Ανω Γλυφάδα, κάτοχο του υπ αριθμόν ΑΟ 539223/ 27.10.2020 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α Γλυφάδας, Α.Φ.Μ 021802138

ΑΡΘΡΟ 21ο

Ο Διαχειριστής εκπροσωπεί την Εταιρεία και ενεργεί επ' ονόματι αυτής κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στον σκοπό της εταιρικής επιχειρήσεως, παριστάμενος ενώπιον οιασδήποτε Αρχής και των

Δικαστηρίων. Υπογράφει δια της υπογραφής του κάτω από την εταιρική επωνυμία και δεσμεύει την Εταιρεία ενοχικώς και εμπραγμάτως έναντι τρίτων. Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στην ελληνική γλώσσα ηλεκτρονικά ή χειρόγραφα, τα εξής: α) το βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, ο αριθμός δελτίου ταυτότητας (Α.Δ.Τ.), ο αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ), η διεύθυνση, η ηλεκτρονική διεύθυνση και οι εισφορές κάθε εταίρου, καθώς και κάθε μεταβολή στα πρόσωπα των εταίρων, β) το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις που λαμβάνουν οι εταίροι και γ) το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις του διαχειριστή

ΑΡΘΡΟ 22ο

Υποκατάστατος και πληρεξούσιος του διαχειριστή δι' αποφάσεως της Συνέλευσης των εταίρων μπορεί να ορισθεί υποκατάστατος του διαχειριστή για μία ή περισσότερες υποθέσεις ή κατηγορία υποθέσεων. Ο διαχειριστής μπορεί να ορίζει ένα ή περισσότερους πληρεξούσιους δυνάμενους να εκπροσωπούν την Εταιρεία είτε σε όλες, είτε σε ορισμένες, είτε σε κατηγορία υποθέσεων που μνημονεύονται στο πληρεξούσιο έγγραφο. Ο διορισμός πληρεξουσίου γίνεται με απλή εξουσιοδότηση του διαχειριστού, της υπογραφής του βεβαιούμενης από την αστυνομική αρχή ή τράπεζα συνεργαζόμενη με την Εταιρεία. Ευνόητο είναι ότι εάν η πράξη για την οποία γίνεται το πληρεξούσιο απαιτεί συμβολαιογραφικό έγγραφο, το πληρεξούσιο υποβάλλεται στον τύπο αυτό.

ΑΡΘΡΟ 23ο

Ο διαχειριστής μπορεί να ανακληθεί με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 24ο

Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία στις περιπτώσεις που ορίζει ο Νόμος ή το καταστατικό.

Το κεφάλαιο της Εταιρείας δεν μπορεί να μειωθεί κάτω των δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000) ευρώ. Εάν με την έξοδο του εταίρου μειώνεται το εταιρικό κεφάλαιο κάτω του ελαχίστου ορίου των (18.000) ΕΥΡΩ, ακολουθείται η διαδικασία αυξήσεως του εταιρικού κεφαλαίου, ώστε να είναι αυτό τουλάχιστον (18.000) ευρώ.

ΑΡΘΡΟ 25ο

Κάθε εταίρος δικαιούται κατά το πρώτο δεκαήμερο από της λήξεως εκάστου ημερολογιακού μηνός να λαμβάνει αυτοπροσώπως είτε δι' αντιπροσώπου, γνώση της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία της Εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 26ο

1.Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη Ιανουαρίου και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους. Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης με μέριμνα του διαχειριστή συντάσσονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων. Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) γίνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4308/2014 (Α'251). Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του ή των διαχειριστών, που απευθύνονται στη συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 43α του κ.ν. 2190/1920 (Α' 37/1963).

Για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του ν. 4336/2015 (Α' 94) και του ν. 4449/2017 (Α' 7). Για τη δημοσίευση των εγκεκριμένων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και των σχετικών εκθέσεων των διαχειριστών και των ελεγκτών της εταιρείας εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 43β του κ.ν. 2190/1920.

2. Τα καθαρά κέρδη της Εταιρίας είναι αυτά που απομένουν μετά την αφαίρεση από τα ακαθάριστα έσοδα, κάθε εξόδου, κάθε ζημίας, των αποσβέσεων που προβλέπονται από το Νόμο και κάθε άλλου βάρους.

3. Από τα καθαρά κέρδη αφαιρείται κάθε χρόνο το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον για τον σχηματισμό αποθεματικού. Η αφαίρεση αυτή σταματάει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου.

4. Τα ετήσια καθαρά κέρδη, όπως αυτά προκύπτουν από τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, μετά από αφαίρεση των κρατήσεων για σχηματισμό αποθεματικού, κατανέμονται μεταξύ των εταίρων και ανάλογα με το μερίδιο συμμετοχής καθενός.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 27ο

Η Εταιρεία λύεται : **1)** Δι' αποφάσεως της Συνέλευσης, λαμβανομένης κατά την πλειοψηφία του άρθρου 16 του παρόντος, **2)** Δια δικαστικής αποφάσεως, ένεκα σπουδαίου λόγου, αιτήσει τινός ή τινών των εταίρων, εκπροσωπούντων τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου, **3)** Δια της κηρύξεως της εταιρείας σε κατάσταση πτωχεύσεως και **4)** Δια δικαστικής αποφάσεως παντός έχοντος έννομο συμφέρον σε περίπτωση συγκεντρώσεως όλων των εταιρικών μεριδίων εις χείρας ενός προσώπου.

ΑΡΘΡΟ 28ο

Σε περίπτωση απώλειας του ημίσεως του εταιρικού κεφαλαίου, ο Διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει τη Συνέλευση των εταίρων, να αποφασίσει περί της διάλυσης της Εταιρείας ή της μειώσεως του εταιρικού κεφαλαίου μέχρι των νομίμων ορίων.

ΑΡΘΡΟ 29ο

Λυθείσης της Εταιρείας εξ οιουδήποτε λόγου, πλην της κηρύξεως σε κατάσταση πτώχευσης, τίθεται αυτή υπό εκκαθάριση. Κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως περιορίζεται η εξουσία των οργάνων της Εταιρείας στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις.

ΑΡΘΡΟ 30ο

Η εκκαθάριση ενεργείται από τους διαχειριστές, εκτός αν άλλως αποφασίσει η Συνέλευση των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 31ο

Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν την εταιρεία στο στάδιο της εκκαθάρισης και υπογράφουν υπό την εταιρική επωνυμία.

ΑΡΘΡΟ 32ο

Περατωθείσης της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό τον οποίο δημοσιεύουν κατά τον Νόμο και διανέμουν στο προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, κατά το λόγο της συμμετοχής εκάστου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΑΡΘΡΟ 33ο

Δι' αποφάσεως της Συνέλευσης των εταίρων, μπορεί να συνταχθεί εσωτερικός κανονισμός. Με τον εσωτερικό κανονισμό μπορεί να ιδρυθούν ιδιαίτεροι κλάδοι καλύπτοντες τους επί μέρους σκοπούς της Εταιρείας που μπορεί να έχουν ιδιαίτερο διακριτικό τίτλο υπό την εταιρική επωνυμία.

ΑΡΘΡΟ 34ο

Αν η εταιρεία λύθηκε λόγω παρόδου του χρόνου διάρκειάς της ή με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων ή αν, μετά την κήρυξή της σε πτώχευση, επήλθε συμβιβασμός ή αποκατάσταση σύμφωνα με τις διατάξεις του Πτωχευτικού Κώδικα, μπορεί να αναβιώσει με ομόφωνη απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, η οποία υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 μαζί με την εταιρική σύμβαση. Τέτοια απόφαση αποκλείεται εάν έχει αρχίσει η διανομή της εταιρικής περιουσίας.

ΑΡΘΡΟ 35ο

Κάθε εταίρος μπορεί να χορηγήσει δάνεια στην εταιρεία άτοκα. Μπορεί να παραχωρήσει στην εταιρεία μηχανήματα και άλλα πάγια στοιχεία κατά χρήση είτε άνευ ανταλλάγματος, είτε επ' ανταλλάγματι, καθορισθησομένου από τη Συνέλευση των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 36ο

Πάσα διαφωνία ή διαφορά ή διένεξη προερχομένη από την εφαρμογή του παρόντος, ανακύπτουσα μεταξύ των εταίρων κατά τη διάρκεια της εταιρείας και κατά το χρόνο της εκκαθάρισης, θα λύεται αποκλειστικά από τα Δικαστήρια των Αθηνών, κατά τις διατάξεις του Κ.Πολ.Δ.

Οι εταίροι υποχρεούνται να γνωστοποιούν κάθε μεταβολή της κατοικίας τους, άλλως οιανδήποτε επίδοση θεωρείται έγκυρη, γενόμενη στη τελευταία γνωστοποιηθείσα στην εταιρεία διεύθυνση

ΑΡΘΡΟ 37ο

Οι διατάξεις του παρόντος Καταστατικού δεσμεύουν πάντα που ήθελε μεταγενεστέρως καθ' οιονδήποτε τρόπο αποκτήσει την ιδιότητα του εταίρου.

ΑΡΘΡΟ 38ο

Για όποιο θέμα δεν ρυθμίζεται με το παρόν θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του Αστικού Κώδικα, του Νόμου 3190/1955 όπως αυτός τροποποιηθείς ισχύει σήμερα. Δήλωσαν τέλος οι εμφανισθείσες ότι παραιτούνται από κάθε δικαίωμά τους, προς προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση αυτής της πράξης, για κάθε λόγο και αιτία. Θύμισα στους εμφανισθέντες τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955 όπως τροποποιημένος ισχύει σήμερα, του Π. Δ. 419, του Ν. 2065/1992 και του Νόμου 2579/1998, τις διατάξεις Ν. 470/24.3.2011 για την καταχώρηση της παρούσης πράξης μου στο ΓΕΜΗ, Ν 4541/2018, Ν 4635/2019 καθώς επίσης και όλους του Νόμους και τα Διατάγματα, που έχουν σχέση με την παρούσα

σύμβαση. Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω, συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, που γράφθηκε σε (6) φύλλα, τα περιθώρια των οποίων αφέθηκαν ελεύθερα, με την συγκατάθεση των εμφανισθέντων. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου (1,00) ευρώ για το πρωτότυπο και (2,00) ευρώ για (1) αντίγραφο. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως μετά αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ (80,00). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων (80,00) εισπράχθηκε ο Φ.Π.Α 24% ΕΥΡΏ (19,20). Το συμβόλαιο αυτό διαβάστηκε στους εμφανισθέντες, καθαρά και μεγαλόφωνα που το άκουσαν, το βεβαίωσαν, συμφώνησαν με το περιεχόμενό του και τέλος το υπέγραψαν, αυτοί και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο Νόμος ορίζει.

ΟΙ ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΝΤΕΣ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

Υπογραφές (Τ.Σ) ΕΛΕΝΗ Δ. ΚΑΛΛΗ

Ακριβές αντίγραφο. Αθήνα αυθημερόν
Η Συμβολαιογράφος Αθηνών