ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Κ. Σακελλαρίου
Τηλέφωνα: 210 3382133
Fax: 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, 24/10/2014
Αρ.Πρωτ.:131237/14

Προς :
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. e-Παράβολο 016122986954 0707 5768
2. Ισολογισμός Χρήσης από 01/01/2013-31/12/2013

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) Ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Ι.Γ.Κ. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**», τον διακριτικό τίτλο «**Ι.Γ.Κ. Α.Ε**» και **αριθμό ΓΕΜΗ 009279301000,** η οποία είχε Αρ.ΜΑ.Ε. 69409/01ΑΤ/Β/10/076.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **23/10/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 264357,** ο Ισολογισμός χρήσης της 31/12/2013 (3η εταιρική χρήση από 01/01/2013-31/12/2013) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Ι.Γ.Κ. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», τον διακριτικό τίτλο «Ι.Γ.Κ. Α.Ε» και **αριθμό ΓΕΜΗ** 009279301000, ο οποίος υποβλήθηκε την 10/06/2014, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής/ Π.Ε. Βόρειου Τομέα Αθηνών (Α.Π. 18702/14-15/10/2014).

Με εντολή Προέδρου
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. «Ι.Γ.Κ. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
Ιφιγένειας 50, 14122 Νέο Ηράκλειο Αττικής

2. Περιφέρεια Αττικής
Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Βόρειου Τομέα Αθηνών
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Μεσογείων 372, 15341 Αγία Παρασκευή

ΙΓΚ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΠΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 3ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΧ/ΣΗΣ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ2013) - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 69409/01ΑΤ/Β/10/076 ΓΕΜΗ: 9279301000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012		
Β ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία
1.Εξοδα Ιδρυσης & εγκατάστασης	1.244,67	1.244,66	0,01	1.244,67	1.244,66	0,01
2.Εξοδα αύξησης κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.244,67	1.244,66	0,01	1.244,67	1.244,66	0,01
Σύνολο εξοδων εγκατάστασης	1.244,67	1.244,66	0,01	1.244,67	1.244,66	0,01
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Ασώματες ακινητοποιήσεις						
1.Εξοδα κτήσης ακινητοποιήσεων	103.160,80	103.160,79	0,01	103.160,80	103.160,79	0,01
3,Λοιπά εξοδα πολυετ απόσβεσης			0,00			0,00
	103.160,80	103.160,79	0,01	103.160,80	103.160,79	0,01
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	451.972,48		451.972,48	451.972,48		451.972,48
2.Κτήρια & τεχνικά έργα	308.027,52	35.423,13	272.604,39	308.027,52	23.102,04	284.925,48
3.Τεχνικες Εγκ/σεις	6.183,10	2.936,96	3.246,14	6.183,10	2.318,65	3.864,45
	766.183,10	38.360,09	727.823,01	766.183,10	25.420,69	740.762,41
Σύνολο ακινητοποιήσεων	869.343,90	141.520,88	727.823,02	869.343,90	128.581,48	740.762,42
ΙΙΙ.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις						
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Π+ΠΙ+ΠΙΙΙ)			727.823,02			740.762,42
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες						
μείον Προβλέψεις			0,00			0,00
3.Γραμμάτια εισπρακτέα						
3.α Επιταγές εισπρακτέες μεταχρον.						
3.β Επιταγές εισπρ.σε καθυστέρηση			0,00			
11.Χρεώστες διάφοροι			129,80			129,80
12.Λογ/σμοι διαχειρίσεως προκαταβολών						
			129,80			129,80
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			11.057,21			3.072,43
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			171,19			122,27
			11.228,40			3.194,70
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			11.358,20			3.324,50
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ+Ε)			739.181,23			744.086,93
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2.Χρεωστικοί λογ/σμοι εγγυήσεων						

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012
Ι.Κεφάλαιο (μετοχικό κλπ.)			
1.Καταβεβλημένο	60.000,00		60.000,00
	60.000,00		60.000,00
ΙΙΙ.Διάφορες αναπροσαρμογές -επιχορηγήσεις επενδύσεων			
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσ.στοιχείων	0,00		0,00
IV.Αποθεματικά κεφάλαια			
1.Τακτικό αποθεματικό	0,00		0,00
	0,00		0,00
V.Αποτελέσματα εις νέο			
1.Υπόλοιπο Ζημιών χρήσης εις νέο	-73.007,31 €		-11.970,29 €
2.Υπόλοιπο Ζημιών προηγούμενων χρήσει	-11.970,29 €		0,00 €
	-84.977,60 €		-11.970,29 €
	-24.977,60		48.029,71
Ι. Μακροπροθεσμες υποχρεώσεις			
1. Δάνεια Τραπεζών	534.072,43		558.664,00
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
1.Προμηθευτές			
3.Τράπεζες λ/βραχ.υποχρεώσεις	100.000,00		100.000,00
4.Επιταγές πληρωτεες			
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	86,40		2.393,22
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί			
11.Πιστωτές διάφοροι	130.000,00	#	35.000,00
	764.158,83		696.057,22
1.Έσοδα επομένων χρήσεων			
	0,00		0,00
	739.181,23		744.086,93
2.Πιστωτικοί λογ/σμοι εγγυήσεων			

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012	
Ι.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΕΩΣ				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)				
Μείον: κόστος πωλήσεων				
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως (κέρδη)		0,00		0,00
ΠΛΕΟΝ: Αλλα έσοδα εκμετάλευσης		2.400,00		72.555,49
		2.400,00		72.555,49
ΜΕΙΟΝ :				
1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	20.786,15		24.028,23	
3.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,00	20.786,15	0,00	24.028,23
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως		-18.386,15		48.527,26
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		54.621,16		58.829,11
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως		-73.007,31		-10.301,85
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
1.έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00		0,00	
μείον: 1.έκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,00	0,00	1.768,61	-1.768,61
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα		-73.007,31		-12.070,46
ΜΕΙΟΝ :				
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων				
μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο	12.939,40		10.168,27	
λειτουργικό κόστος	12.939,40	0,00	10.168,27	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΟΥ		-73.007,31		-12.070,46

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012
Καθαρά αποτ/τα (ζημία) χρήσης	-73.007,31	-12.070,46
ΠΛΕΟΝ: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων	-11.970,29	100,17
ΜΕΙΟΝ: Διαφορές Φορολ. Ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	-84.977,60	-11.970,29
ΜΕΙΟΝ: Λοιποί φόροι	-84.977,60	-11.970,29
ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΕΙΣ ΝΕΟ	-84.977,60	-11.970,29
1.Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
3.Μερίσματα πληρωτέα		
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	0,00	0,00
	0,00	0,00

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ604836

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
Α.Δ.Τ. Χ213662

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ142301