



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 11/10/2021

Αριθ. Πρωτ.: 2454972

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-

244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-

475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **TERRA ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **TERRA MAPPING THE GLOBE ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **3004201000**.

Την **11/10/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2642120**, οι εγκεκριμένες από την 20/09/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «TERRA ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «TERRA MAPPING THE GLOBE ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **3004201000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

TERRA ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΕ			
Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία (01/01/2020-31/12/2020)			
	Σημείωση	2020	2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		820.960,13	1.019.175,16
Κόστος πωλήσεων		560.621,65	663.344,67
Μικτό αποτέλεσμα		260.338,48	355.830,49
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
		260.338,48	355.830,49
Έξοδα διοίκησης		124.946,38	146.253,76
Έξοδα διάθεσης		113.786,88	134.749,12
Λοιπά έξοδα και ζημιές		11.245,69	2.675,44
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		12.422,94	14.190,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		22.782,47	86.342,17
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		6,71	2,89
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		21.633,71	11.071,68
Αποτέλεσμα προ φόρων		1.155,47	75.273,38
Φόροι εισοδήματος		13.748,14	24.360,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-12.592,67	50.913,38

ΧΑΛΑΝΔΡΙ, 17/07/2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΔΟΓΑΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΡΟΥΚΟΥΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ131962
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 16002 Α ΤΑΞΕΩΣ

TERRA ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΕ							
Α.Φ.Μ. 095550763							
Ισολογισμός ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 31.12.2020 (στοιχεία στο κόστος κτήσης)							
Ποσά σε ευρώ							
Σημείωση		2020	2019		2020	2019	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					Καθαρή θέση		
Ενσώματα πάγια					Καταβλημένα κεφάλαια		
Ακίνητα					Κεφάλαιο	300.000,00	300.000,00
Γήπεδα - Οικόπεδα		0,00	0,00		Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Κτίρια και τεχνικά έργα		0,01	0,01		Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα εγκατάστασης		4.000,06	4.000,06		Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,01	0,01		Σύνολο	300.000,00	300.000,00
Μεταφορικά μέσα		4.027,50	5.782,50		Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός		6.063,98	6.509,01		Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00		Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00		Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,00	0,00		Σύνολο	0,00	0,00
Σύνολο		14.091,56	16.291,59		Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	27.956,42	27.956,42
Ύψα πάγια στοιχεία					Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Δαπάνες ανάπτυξης			0,00		Αποτελέσματα εις νέο	343.365,46	355.958,13
Υπεραξία			0,00		Σύνολο	371.321,88	383.914,55
Λοιπά ύψα		8.271,32	8.271,32		Συναλλαγματικές διαφορές		0,00
Σύνολο		8.271,32	8.271,32		Σύνολο καθαρής θέσης	671.321,88	683.914,55
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			0,00		Προβλέψεις		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			0,00		Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις			0,00		Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι			0,00		Σύνολο	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συνεννείες και κοινοπραξίες			0,00		Υποχρεώσεις		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι			0,00		Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπά			0,00		Δάνεια	0,00	0,00
Σύνολο			0,00		Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	30.534,73	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι			0,00		Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		22.362,88	24.562,91		Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					Σύνολο	30.534,73	0,00
Αποθέματα			0,00		Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα			0,00		Τραπεζικά δάνεια	498.991,04	398.775,61
Εμπορεύματα			0,00		Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			0,00		Εμπορικές υποχρεώσεις	82.704,35	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			0,00		Φόρος εισοδήματος	13.748,14	33.372,83
Προκαταβολές για αποθέματα			0,00		Λοιποί φόροι και τέλη	363.990,56	287.122,61
Σύνολο		0,00	0,00		Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	2.585,81	1.778,71
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές					Λοιπές υποχρεώσεις	150.757,62	256.637,38
Εμπορικές απαιτήσεις		698.153,79	1.233.957,59		Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου			0,00		Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις		928.570,65	353.345,11		Σύνολο	1.112.777,52	977.687,14
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		1.502,57	1.502,57		Σύνολο υποχρεώσεων	1.143.312,25	977.687,14
Προπληρωμένα έξοδα		40,00	4.945,00		Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.814.634,13	1.661.601,69
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα							
Ταμείο		62.006,72	25.334,34				
Τράπεζες - όψεως		101.997,52	17.954,17				
Σύνολο		1.792.271,25	1.637.038,78				
Σύνολο κυκλοφορούντων		1.792.271,25	1.637.038,78				
Σύνολο ενεργητικού		1.814.634,13	1.661.601,69				

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΔΟΓΑΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΡΟΥΚΟΥΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΧΑΛΑΝΔΡΙ, 17/07/2021

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ131962
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 16002
Α ΤΑΞΕΩΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2020

Σημειώσεις	<u>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ</u>	<u>Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</u>
	ΔΟΥΓΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΡΟΥΚΟΥΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
	<u>Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ</u>	
	ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
	Α.Δ.Τ. ΑΗ131962	
	ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 16002	
	Α ΤΑΞΕΩΣ	

ΕΚΘΕΣΗ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2020
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ
«ΤΕΡΡΑ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Κύριοι Μέτοχοι,

Όπως κάθε χρόνο, έτσι και για τη χρήση 2020 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση τις Οικονομικές καταστάσεις και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.

Ο κύκλος των εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε 820.960,13 έναντι της περσινής που ανήλθε σε 1.019.175,16. Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε 260.338,48 έναντι των περσινών που ανήλθαν σε 355.830,49

Ακολουθούν οι κυριότεροι αριθμοδείκτες της εταιρείας:

Α. ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ
ΔΙΑΦΘΡΩΣΗΣ

31/12/2020

31/12/2019

ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗΣ ΔΙΑΦΘΡΩΣΗΣ	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.792.271,25	98,77%	1.637.038,78	98,52%
	Σύνολο ενεργητικού	1.814.634,13		1.661.601,69	
ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗΣ ΔΙΑΦΘΡΩΣΗΣ	Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	22.362,88	1,23%	24.562,91	1,48%
	Σύνολο ενεργητικού	1.814.634,13		1.661.601,69	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

ΔΕΙΚΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΥΤΟΤΕΛΕΙΑΣ	Ίδια Κεφάλαια	671.321,88	60,33%	683.914,55	69,95%
	Σύνολο Βραχ. Υποχρεώσεων	1.112.777,52		977.687,14	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αντάρκεια της εταιρείας.

ΔΕΙΚΤΗΣ	Σύνολο υποχρεώσεων	1.143.312,25	63,01%	977.687,14	58,84%
----------------	--------------------	--------------	--------	------------	--------

ΑΔ

ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ	Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.814.634,13		1.661.601,69	
ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ	Ίδια Κεφάλαια	671.321,88	36,99%	683.914,55	41,16%
	Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.814.634,13		1.661.601,69	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΑΓΙΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΜΕ ΙΔ.ΚΕΦ.	Ίδια Κεφάλαια	671.321,88	30,02	683.914,55	27,84
	Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	22.362,88		24.562,91	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα ίδια κεφάλαια.

Β. ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

31/12/2020

31/12/2019

Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.792.271,25	1,61	1.637.038,78	1,67
	Βραχυπρ. υποχρεώσεις	1.112.777,52		977.687,14	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας	Κεφάλαιο κίνησης	679.493,73	41,51%	659.351,64	40,28%
	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.637.038,78		1.637.038,78	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων.

Γ. ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

31/12/2020

31/12/2019

Αποδοτικότητα κερδών	Καθαρά κέρδη προ τόκων και φόρων	22.782,47	2,78%	86.342,17	8,47%
	Κύκλος εργασιών	820.960,13		1.019.175,16	

Αποδοτικότητα εσόδων	Καθαρά κέρδη προ φόρων	1.155,47	0,14%	75.273,38	7,39%
	Σύνολο εσόδων	820.960,13		1.019.175,16	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά έσοδα.

Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	Καθαρά κέρδη προ φόρων	1.155,47	0,17%	75.273,38	11,01%
	Ίδια κεφάλαια	671.321,88		683.914,55	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Αποδοτικότητα πωλήσεων	Μικτά αποτελέσματα	260.338,48	31,71%	355.830,49	34,91%
	Κύκλος εργασιών	820.960,13		1.019.175,16	

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Για την επόμενη χρήση η διοίκηση της εταιρείας έχει σαν στόχο, παρά τις αντίξοες συνθήκες που επικρατούν στην αγορά, να θέσει την επιχείρηση σε ανοδική πορεία και να την οδηγήσει σε θετικότερα αποτελέσματα, χωρίς ωστόσο να αυξήσει τους συνεχόμενους επιχειρηματικούς κινδύνους από επισφάλειες κ.λπ.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εμπορικές της απαιτήσεις έτσι ώστε να ελαχιστοποιείται ο αυξημένος πιστωτικός κίνδυνος που απορρέει από το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον.

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα διατηρώντας ικανοποιητικά πιστωτικά όρια. Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο ταμειακών ροών και σε κίνδυνο μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.

Περιβάλλον και εργασιακό καθεστώς

Η περιβαλλοντική πολιτική της εταιρείας, σχετίζεται με την αυστηρή τήρηση των προβλεπόμενων από την οικεία Νομοθεσία διατάξεων που αφορούν την προστασία του περιβάλλοντος.

Οι εργασιακές σχέσεις είναι ιδιαίτερα καλές, αφού η διαμόρφωση τους, πέρα των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στην ανάπτυξη αμοιβαίου πνεύματος εμπιστοσύνης, κατανόησης και συνεργασίας.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Δεν υπάρχει.

Πληροφορίες σε σχέση με την χρήση χρηματοοικονομικών μέσων.

Δεν είναι ουσιώδους σημασίας για την εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της οικονομικής κατάστασης και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης και δεν υφίσταται κανένας επιτοκιακός κίνδυνος.

Σημαντικές ζημιές που κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένονται να προκύψουν.

Δεν υπάρχουν.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Δεν υπάρχουν.

Ακίνητα εταιρίας.

Αξία Κτήσης:

- Κτίρια & Τεχνικά έργα 0,01

Για τα υπόλοιπα κονδύλια του Ισολογισμού παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα.

Απόκτηση ιδίων μετοχών

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές », κατά την διάρκεια της χρήσης 2020.

Υποκαταστήματα εταιρίας.

Δεν υπάρχουν.

Για το Διοικητικό Συμβούλιο "ΤΕΡΡΑ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΔΟΓΑΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ



Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΡΟΥΚΟΥΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

