Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.10.07 14:59:42 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,07/10/2021
Αριθ. Πρωτ.:2456554

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **4413001000**.

Την **07/10/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2640456 οι εγκεκριμένες από την 17/09/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2640457 η από 17/09/2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**GRANT THORNTON Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ, Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/νση : ΖΕΦΥΡΟΥ 56 ΤΚ , ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΕ» ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2020-31/12/2020

Κύριοι,

Σας συγκαλέσαμε σε Τακτική Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της «Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας ΑΕ» (εφεξής η Εταιρεία), για να σας εκθέσουμε τα στοιχεία για την πορεία των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για τη χρήση που έκλεισε στις 31 Δεκεμβρίου 2020, και να υποβάλουμε στην έγκρισή σας τις Οικονομικές Καταστάσεις που προκύπτουν κατά το κλείσιμο αυτής, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

1) ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 2020 ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Η κρίση της πανδημίας ανέτρεψε την πορεία της ήπιας ανάκαμψης στην οποία είχε εισέλθει η ελληνική οικονομία από το 2017 με την οικονομική δραστηριότητα να παρουσιάζει δραματική πτώση το 2020. Η εξέλιξη των βασικών μακροοικονομικών δεικτών της Ελληνικής Οικονομίας απεικονίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	2021 Εκτ.	**2020**	**2019**	**2018**
ΑΕΠ (ετήσια μεταβολή)	+4,1%	-8.2%	+1,9%	+1,6%
Πληθωρισμός (ετήσια μεταβολή εναρμονισμένου ΔΤΚ)	-0,2%	-1,3%	+0,5%	+0,8%
Ανεργία (% ενεργού πληθυσμού)	16,3%	16,3%	17,3%	19,3%
Ακαθάριστο χρέος γενικής κυβέρνησης (% ΑΕΠ)	208,8%	205,6%	180,5%	186,2%
Πλεόνασμα/Έλλειμα γενικής κυβέρνησης (% ΑΕΠ)	-10,0%	-9,7%	+1,1%	+0,9%
Πηγές: Ευρωπαϊκή Επιτροπή (Εαρινές Προβλέψεις 2021)				

Το πραγματικό ΑΕΠ στη χώρα μας σημείωσε μείωση -8,2% το 2020 έναντι μείωσης -6,1% του ευρωπαϊκού μέσου όρου.

Οι απώλειες υπήρξαν ιδιαίτερα εκτεταμένες στον τομέα των υπηρεσιών και κυρίως στους τομείς που συνδέονται τόσο με τον τουρισμό όσο και με την εγχώρια ζήτηση αλλά και τις εξαγωγές.

Με την εμφάνιση της πανδημίας COVID-19 τον Μάρτιο του 2020 επεβλήθη το 1° Lockdown από 14/03/20 έως 14/05/20. Τα επίγεια καζίνο τέθηκαν εκτός λειτουργίας από τις 14/03/2020 με κρατική εντολή, θέτοντας σε αναστολή εργασίας το σύνολο του προσωπικού τους. Στις 29/06/20 ήρθη η αναστολή λειτουργίας των καζίνο. Το Καζίνο Πάρνηθας επαναλειτούργησε από την 01/07/20 έως και τις 02/11/20.

Κατά την διάρκεια του 2ου Lockdown η αναστολή λειτουργίας ξεκίνησε στις 03/11/20 και ήρθη στις 14/05/21. Κατά συνέπεια τα επίγεια καζίνο τέθηκαν εκτός λειτουργίας για 5½ μήνες μέσα στο 2020 και 4½ μήνες μέσα στο 2021.

Το 2020 η ελληνική αγορά καζίνο, έκλεισε με σημαντική συρρίκνωση των εσόδων κατά -60,9% και με αντίστοιχα ιστορική πτώση των επισκέψεων κατά -57,6% σε σχέση με το 2019.

Σε αυτό το εξαιρετικά δυσμενές πλαίσιο, το Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε. έκλεισε το 2020 με μείωση στα έσοδα παιχνιδιών (-57,0%) και των επισκέψεων (-59,2%) σε σχέση με το 2019. Η Εταιρεία μας διατήρησε την ηγετική της θέση στην Ελληνική αγορά καζίνο σε μερίδιο αγοράς στα έσοδα από τα παιχνίδια (33,1% από 30,1% το 2019) ενώ είναι η δεύτερη σε μερίδιο αγοράς στις επισκέψεις με 28,5% από 29,7% το 2019, ακολουθώντας την Regency Entertainment ΑΕ.

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε στα ευρώ 27,6εκ. που αντιστοιχεί σε πτώση -63,5% έναντι του 2019.
Το μικτό περιθώριο κέρδους το 2020 μειώθηκε σε 4,58% έναντι 30,75% το 2019.

Για το 2021, η ανάκαμψη της ιδιωτικής κατανάλωσης και της συνολικής ζήτησης προβλέπεται να οδηγήσει σε θετικό και ισχυρό ρυθμό ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας.
Σύμφωνα με τις Εαρινές προβλέψεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (Μάϊος 2021), η αύξηση του πραγματικού ΑΕΠ αναμένεται στο +4,1% ωστόσο η πρόβλεψη εμπεριέχει μεγάλο βαθμό αβεβαιότητας καθώς συνδέεται αφενός με την αποτελεσματικότητα του εθνικού εμβολιαστικού προγράμματος σε σχέση με την εξέλιξη των επιδημιολογικών δεδομένων και αφετέρου με την ταχύτητα ενεργοποίησης του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας για την απορρόφηση των κεφαλαιακών πόρων που δικαιούται η Ελλάδα.

Η σταδιακή απόσυρση των περιοριστικών μέτρων και η αξιοποίηση των ευρωπαϊκών πόρων από το δεύτερο εξάμηνο του 2021 και έως το 2026 αναμένεται να ενισχύσουν την οικονομική δραστηριότητα και να επανεκκινήσουν τον τουρισμό.
Παράλληλα, η μείωση της αβεβαιότητας θα επιτρέψει τη σταδιακή αύξηση της εγχώριας κατανάλωσης και των επενδύσεων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας λαμβάνοντας υπ' όψη τα παραπάνω εκτιμά ότι οι επισκέψεις και τα έσοδα του 2021 θα κυμανθούν σε υψηλότερα επίπεδα σε σχέση με το 2020 (+8% και +14% αντίστοιχα).

Στόχος της Διοίκησης είναι η Εταιρεία να διατηρήσει την ηγετική της θέση στον κλάδο των καζίνο στην Ελλάδα τόσο σε έσοδα όσο και σε επισκέψεις διατηρώντας ταυτόχρονα την λειτουργική κερδοφορία της.

2) ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ & ΑΔΕΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Η Εταιρεία διαθέτει ένα υποκατάστημα στην Πάρνηθα (Δήμος Αχαρνών) με δραστηριότητα τη λειτουργία καζίνο-ξενοδοχείο-τελεφερίκ. Η ξενοδοχειακή λειτουργία έχει ανασταλεί από το 2003. Η Εταιρεία έχει άδεια λειτουργίας καζίνο, σύμφωνα με τον Ν.3139/2003 για τη λειτουργία τυχερών παιχνιδιών (ρουλέτα, ηλεκτρονική ρουλέτα, πόκερ, μπλάκ-τζακ, παιγνιομηχανήματα κλπ.), ο μέγιστος αριθμός των οποίων ορίζεται από τον ίδιο Νόμο.

3) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Στη συνέχεια, παραθέτουμε πίνακα σύγκρισης χρηματοοικονομικών δεικτών οικονομικής διάρθρωσης και αποδοτικότητας για τη χρήση που έκλεισε το 2020 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2019.

	2020	**2019**
Καθαρά αποτελέσματα / Ίδια Κεφάλαια	-25,10%	0,49%
α/ Οικονομικής Διάρθρωσης		
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	17,03%	17,27%
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	200,38%	370,87%
Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	80,41%	95,20%
β/ Αποδόσεως και Αποδοτικότητας		
Καθαρά Αποτελ. Χρήσεως προ φόρων / Ίδια Κεφάλαια	-25,30%	0,63%
Μικτά Αποτελέσματα / Κύκλος εργασιών	4,58%	30,75%

4) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας στις 31.12.2020 ανήλθαν σε ευρώ 11,2εκ. έναντι ευρώ 12,2εκ. το 2019.

α. Κίνδυνοι Αγοράς

1) Συναλλαγματικός κίνδυνος.
- Δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος διότι οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι μικρής αξίας συγκριτικά με τον κύκλο εργασιών της Εταιρείας.

2) Κίνδυνος μεταβολής καθαρών τιμών εμπορευμάτων-προμηθειών.
- Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος καθότι οι τιμές αγοράς των εμπορευμάτων της Εταιρείας συμφωνούνται κυρίως ετησίως με τις προμηθεύτριες εταιρίες ή ανά μεγάλα τακτά χρονικά διαστήματα, εκτός από την αγορά νωπών προϊόντων για άμεση κατανάλωση.

3) Κίνδυνος επιτοκίου.
- Η Εταιρεία έχει συνάψει μέσα στο 2020 ομολογιακό δάνειο κεφαλαίου κίνησης ποσού ευρώ 5εκ. με τις τράπεζες Alpha Bank, Εθνική Τράπεζα και Eurobank στα πλαίσια χρηματοδότησης του ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων COVID-19 με την έγκριση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας (ΕΑΤ) με σταθερό επιτόκιο 3,75%. Ο κίνδυνος επιτοκίου ορίζεται από την πιθανή μεταβολή του επιτοκίου ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο επιτοκίου.

β. Πιστωτικός κίνδυνος
- Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η Εταιρεία δεν διατρέχει πιστωτικό κίνδυνο, διότι στο Καζίνο δεν επιτρέπεται πίστωση στους πελάτες.

γ. Κίνδυνος ρευστότητας
- Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρείας να αποπληρώσει εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της. Ο Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας (κάλυψη βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό) την 31.12.2020 ανήλθε σε 1,12.

δ. Κίνδυνος επιτοκίου ταμειακών ροών

- Τα μόνα στοιχεία του ισολογισμού της Εταιρίας που είναι έντοκα είναι οι τραπεζικές καταθέσεις και το ομολογιακό δάνειο (ΕΑΤ).

5) ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

α) Εργασιακά Θέματα

Για το 2020 στρατηγική επιλογή αποτελούσε η περαιτέρω αναβάθμιση της επαγγελματικής ανάπτυξης και η εκπαίδευση του ανθρώπινου δυναμικού, καθώς και της περαιτέρω βελτίωσης της απόδοσης και ενδυνάμωσης των εργαζομένων μέσω του συστήματος αξιολόγησης της απόδοσης που συνδέει το έργο των εργαζομένων με την επίτευξη των στόχων της Εταιρείας, όμως, η απαγόρευση λειτουργίας της επιχείρησης λόγω της πανδημίας του COVID-19 ανέτρεψε την ανωτέρω στρατηγική. Κατά τη διάρκεια του 2020 η επιχείρηση παρέμεινε κλειστή συνολικά πεντέμισι μήνες, αρχικά, από μέσα Μαρτίου μέχρι τέλος Ιουνίου και κατόπιν, από αρχές Νοεμβρίου μέχρι και το τέλος Δεκεμβρίου. Καθ' όλη την περίοδο της υποχρεωτικής αναστολής λειτουργίας της επιχείρησης οι συμβάσεις όλων των εργαζομένων τέθηκαν σε αναστολή, με εξαίρεση το προσωπικό ασφαλείας, περίπου 60 εργαζόμενοι, καθώς και τους εργαζόμενους που απασχολήθηκαν περιστασιακά με προσωρινή ανάκληση της αναστολής της σύμβασης εργασίας τους για την διεκπεραίωση των διοικητικών τρεχουσών θεμάτων (ανθρώπινο δυναμικό και λογιστήριο), καθώς και του μέρους του τεχνικού προσωπικού (συντήρηση, τελεφερίκ και slots). Η εκ περιτροπής απασχόληση εφαρμόστηκε από τον μήνα Φεβρουάριο και μέχρι τα μέσα Μαρτίου, ενώ με την επαναλειτουργία της επιχείρησης τον Ιούλιο η επιχείρηση εντάχθηκε στον μηχανισμό ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ.

Η 2ετής επιχειρησιακή Συλλογική Σύμβαση Εργασίας έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020 και ανανεώθηκε για ένα έτος με τους ίδιους όρους.

Ο ετήσιος μέσος όρος των εργαζομένων για το 2020 ανήλθε στα 917 άτομα με καταληκτικό αριθμό την 31η Δεκεμβρίου 2020 τα 911 άτομα ενώ την προηγούμενη χρήση ο αντίστοιχος μέσος όρος ήταν 918 άτομα και ο καταληκτικός της 31ης Δεκεμβρίου 2019 ήταν 921.

β) Περιβαλλοντική Υπευθυνότητα / Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη (ΕΚΕ)

Η στρατηγική ΕΚΕ της εταιρείας βασίζεται σε τρεις κεντρικούς άξονες: Άνθρωπος, Περιβάλλον, Κοινωνία. Στόχος είναι η άμεση και αποτελεσματική ανταπόκριση στις ανάγκες που προκύπτουν στο σημερινό περιβάλλον. Γι' αυτόν τον λόγο σχεδιάζεται σε ετήσια βάση ένα πρόγραμμα ΕΚΕ τόσο σε εθνικό, όσο και σε τοπικό επίπεδο, με κάθε ενέργεια να έχει μετρήσιμα αποτελέσματα και υλοποιείται μέσα από διαδικασίες και μηχανισμούς που διασφαλίζουν τη διαφάνεια.
Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται αφενός μεν τακτικές δράσεις εταιρικής κοινωνικής ευθύνης με οικονομική ή υλικοτεχνική ή μέσω εθελοντικής προσφοράς στήριξη δημόσιων και ιδιωτικών φορέων και δομών Πρόνοιας (Χαμόγελο του Παιδιού, Χωριά SOS, Μαζί για το Παιδί, Κιβωτός κα) ή ευρύτερου κοινωφελούς χαρακτήρα (Οργανισμοί και Υπηρεσίες Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Εθνικός Δρυμός Πάρνηθας, Πυροσβεστικό Σώμα, Δημόσια Σχολεία κ.α.) αφετέρου δε, έκτακτες δράσεις σε ειδικές συνθήκες, όπως π.χ. εθελοντική συμμετοχή των εργαζομένων σε κοινωνικές δράσεις (θεατρικές παραστάσεις, κατασκευές δώρων κλπ.) όπου όλα τα έσοδα παραχωρήθηκαν στο ΕΛΙΖΑ εταιρεία κατά της κακοποίησης του παιδιού.

Σχετικά με μέτρα ασφάλειας και υγιεινής που τηρούνται:

- Οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις μας είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Κανονισμού εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.
- Ύπαρξη οδών διαφυγής και με σήμανση έξοδοι κινδύνου στο σύνολο των κτιριακών μας εγκαταστάσεων.
- Όλοι οι χώροι είναι εφοδιασμένοι με κατάλληλο εξοπλισμό πυρανίχνευσης και συστήματα κατάσβεσης, σταθερά και κινητά.
- Οι διάδρομοι κυκλοφορίας των χώρων και τα κλιμακοστάσια έχουν σχεδιαστεί ώστε να επιτρέπουν πλήρη ασφάλεια των εργαζομένων (αντιολισθητικά δάπεδα, ταινίες και κουπαστές).
- Ύπαρξη χώρου πρώτων βοηθειών – Ιατρείο με εκπαιδευμένα άτομα για την παροχή πρώτων βοηθειών και απαιτούμενα υλικά.
- Υπάρχει πιστοποίηση με ISO 22000 πρότυπο 2005 από την εταιρεία TUV Austria.

Σχετικά με την περιβαλλοντική υπευθυνότητα και τη διαχείριση αποβλήτων:

- Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων από το 2015 και κάθε χρόνο υποβάλλει ετήσια έκθεση σχετικά με τα απόβλητα που παράγει και τη διάθεσή τους.
- Υπάρχει πρόγραμμα ανακύκλωσης υλικών.
- Γίνεται διαχωρισμός των οργανικών υπολειμμάτων κουζίνας και εστιατορίου. Η αποκομιδή ενός τμήματος αυτών γίνεται μέσω του Δήμου και των υπολοίπων μέσω συμβεβλημένης εταιρείας αποκομιδής απορριμμάτων (Asa recycle). Επίσης υπάρχει παραλαβή για χρησιμοποιημένα μαγειρικά έλαια καθώς και παραλαβή και ανακύκλωση των απόβλητων λιπαντικών ελαίων (ΑΛΕ).
- Υπάρχει σε λειτουργία μονάδα επεξεργασίας λυμάτων (Βιολογικός Καθαρισμός).
- Αναφορικά με τον φωτισμό εξωτερικών χώρων, λαμβάνονται ιδιαίτερα μέτρα κατά της φωτεινής όχλησης για την προστασία του κόκκινου ελαφιού (φωτοκύτταρα, χρονοδιακόπτες και αισθητήρες)
- Υπάρχει πιστοποίηση ISO 45001 πρότυπο 2005 από την εταιρεία EUROCERT

Σχετικά με τη συντήρηση του τελεφερίκ:

- Εκτός της εβδομαδιαίας συντήρησης υπάρχει και ετήσια συντήρηση που διαρκεί περίπου 3-4 εβδομάδες και για το 2020 το κόστος της ανήλθε σε €340χιλ.
- Η συντήρηση του τελεφερίκ περιλαμβάνει και ανταλλακτικά παγίων στοιχείων όπως συρματόσχοινο, επενδύσεις τροχαλιών και πλαστικά γλωσσίδια όδευσης καμπινών τελεφερίκ, κινητήριοι άξονες κατακόρυφων τροχαλιών, ρουλεμάν και ανταλλακτικά τροχαλιών κλπ. Το κόστος αυτών για το 2020 ανήλθε σε €230χιλ.
- Πραγματοποιήθηκε ετήσιος περιοδικός έλεγχος πιστοποίησης λειτουργίας τύπου Ε1 από διαπιστευμένο φορέα – ΕΒΕΤΑΜ, βάση σχετικής νομοθεσίας.
- Πραγματοποιήθηκαν μη καταστρεπτικοί έλεγχοι 5ετίας τύπου Ε2 από διαπιστευμένο φορέα – ΕΒΕΤΑΜ, βάση σχετικής νομοθεσίας στις καμπίνες και στους πυλώνες του τελεφερίκ.
- Διενεργήθηκε ετήσιος μαγνητοεπαγωγικός έλεγχος στο συρματόσχοινο από διαπιστευμένο φορέα του εξωτερικού για έλεγχο της κατάστασης εσωτερικών επιμέρους συρματιδίων.

γ) Άλλες εισφορές σε Ελληνικό Δημόσιο

1. Η Εταιρεία για την ανάδειξη και προστασία του Εθνικού Δρυμού Πάρνηθας αποδίδει από το έτος 2003 και κάθε χρόνο εφεξής, ποσό ευρώ 300.000, που αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά 5% στον φορέα διαχείρισης του Εθνικού Δρυμού Πάρνηθας, και μέχρι της ίδρυσης του, στο Δασαρχείο Πάρνηθας, για την αντιπυρική οργάνωση και την εκτέλεση έργων αναβάθμισης και προστασίας των οικολογικών χαρακτηριστικών και της χλωρίδας και πανίδας του Εθνικού Δρυμού. Για το 2020 το ποσό που καταβλήθηκε ήταν ευρώ 687.605.

2. Η Εταιρεία αποδίδει για την συντήρηση του υφιστάμενου οδικού δικτύου σύνδεσης του Καζίνου της Πάρνηθας με τους γύρω κεντρικούς οδικούς άξονες, από 1 Ιανουαρίου 2003 και κάθε χρόνο εφεξής ποσό ευρώ 300.000 στην Περιφέρεια Αττικής / Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών (πρώην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ανατολικής Αττικής).

3. Για χρονικό διάστημα είκοσι ετών, με δικαίωμα μονομερούς ανανέωσης από την Εταιρεία, η Εταιρεία αποδίδει στον Δήμο Αχαρνών ποσό ευρώ 300.000 από 1 Ιανουαρίου 2003 αναπροσαρμοζόμενο κάθε χρόνο κατά τον εκάστοτε μέσο ετήσιο δείκτη τιμών καταναλωτή λόγω παραχώρησης έκτασης 51 στρεμμάτων κατά διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση. Στην έκταση αυτή βρίσκεται ο Κάτω Σταθμός Τελεφερίκ. Για το 2020 το ποσό που καταβλήθηκε ήταν ευρώ 291.009. Το ποσό είναι μειωμένο σε σχέση με τα προηγούμενα χρόνια λόγω της μερικής απαλλαγής της Εταιρείας ως πληττόμενη επιχείρηση εξαιτίας της παγκόσμιας πανδημίας COVID-19. Η μείωση αφορά τους μήνες που διακόπηκε η λειτουργία της Εταιρίας (Lockdown). Η έκπτωση, σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία, ανήλθε σε 40% για τα μισθώματα των μηνών Μαρτίου-Ιουνίου, Σεπτεμβρίου, Νοεμβρίου-Δεκεμβρίου 2020.

6) ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Α) <u>Η πανδημία του COVID-19, λήψη μέτρων αντιμετώπισης - επιπτώσεις</u>

Στις 31 Δεκεμβρίου 2019, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) ενημερώθηκε για τον εντοπισμό περιορισμένων περιπτώσεων πνευμονίας, άγνωστης αιτίας, στο Wuhan, Hubei της Κίνας. Στις 7 Ιανουαρίου 2020, οι κινεζικές αρχές προσδιόρισαν ως την αιτία έναν νέο τύπο κορωναϊού (COVID-19). Από τις 31 Δεκεμβρίου 2019, η ανάπτυξη και η εξάπλωση του COVID-19 έχει οδηγήσει στην εμφάνιση πλήθους συναφών γεγονότων σε όλο τον κόσμο. Στην Ευρώπη η ραγδαία εξάπλωσή του χρονολογείται περί τα τέλη Φεβρουαρίου. Τον Μάρτιο του 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία. Η πανδημία του COVID-19 αποτελεί μία πρωτοφανή παγκόσμια υγειονομική κρίση με οικονομικές και κοινωνικές συνέπειες.
Η ραγδαία εξάπλωση της πανδημίας COVID-19 έχει πλήξει την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα σε όλο τον κόσμο και έχει προκαλέσει αναστολή ή επιβράδυνση των δραστηριοτήτων σημαντικών κλάδων της οικονομίας. Η Διοίκηση της Εταιρείας από πολύ νωρίς παρακολουθεί όλες τις εξελίξεις, είναι σε συνεχή επικοινωνία με όλους τους αρμόδιους φορείς και έχει προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες ως προς τη λήψη μέτρων – που έχουν καθοριστεί από την κυβέρνηση - που θα προστατεύουν την υγεία, εργαζομένων και πελάτων (τήρηση αποστάσεων, μάσκες, χρήση αντισηπτικών, επιτήρηση των χώρων, συχνότατη απολύμανση χώρων κι επιφανειών).
Παράλληλα καταγράφει τους κινδύνους και πραγματοποιεί αξιολόγηση της επίδρασης της πανδημίας του COVID-19 σε κάθε στάδιο αυτής, στα αποτελέσματα και τις μελλοντικές ταμειακές ροές της και λαμβάνει μέτρα με γνώμονα την επάρκεια της ρευστότητας και τη διασφάλιση της συνέχισης της δραστηριότητας της.

Η Ελληνική κυβέρνηση στο πλαίσιο των μέτρων που έλαβε με στόχο την επιβράδυνση της μεταδοτικότητας του ιού που απειλεί τη δημόσια υγεία αλλά και την αποφυγή της κατάρρευσης του εθνικού συστήματος υγείας αποφάσισε να εφαρμόσει σειρά περιοριστικών μέτρων (Lockdown από 14/3-14/5/20) μεταξύ άλλων και την αναστολή λειτουργίας των Καζίνο από τις 14 Μαρτίου 2020.
Το καζίνο Πάρνηθας επαναλειτούργησε την 1/7/2020 μετά την άρση της κρατικής εντολής αναστολής της λειτουργίας του την 29/6/2020.

Μετά από επιβάρυνση των επιδημιολογικών δεδομένων στη χώρα, η Κυβέρνηση επέβαλε και 2ο Lockdown από 03/11/20 έως 14/05/21 με αποτέλεσμα την αναστολή λειτουργίας των καζίνο για 2η φορά. Το Καζίνο της Πάρνηθας

επαναλειτούργησε στις 14/05/21.

Δράσεις της Διοίκησης για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων του COVID-19 και τη διασφάλιση της συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας.

Με βάση την ανωτέρω διαδικασία αξιολόγησης και εντοπισμού των περιοχών κινδύνου και με γνώμονα τη διασφάλιση της υγείας των εργαζομένων και των πελατών, την προστασία της δημόσιας υγείας, ενόψει της επαναλειτουργίας των Καζίνο και τη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας, η Διοίκηση προέβη στις ακόλουθες ενέργειες εντός του 2020 και του 2021 με επίδραση στη λειτουργία της τους επόμενους 12 μήνες:

- Δαπάνη περίπου €150χιλ σε εξοπλισμό και αναλώσιμα, που απαιτούνται για την ασφαλή λειτουργία του καζίνο εφαρμόζοντας όλα τα απαραίτητα πρωτόκολλα υγιεινής για τους πελάτες και το προσωπικό.
- Ανάληψη ομολογιακού δανείου με την έγκριση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας (ΕΑΤ)
  Η Εταιρεία τον Δεκέμβριο του 2020 σύναψε ομολογιακό δάνειο με τις τράπεζες Alpha Bank, Eurobank και ΕΤΕ ύψους €5εκ στα πλαίσια χρηματοδότησης του Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων COVID-19 με την έγκριση της ΕΑΤ με σκοπό την διατήρηση των υφιστάμενων θέσεων εργασίας στο μέγιστο δυνατό επίπεδο, την κάλυψη των απαιτήσεων κεφαλαίου κίνησης που προέκυψαν από την διακοπή και διατάραξη της λειτουργίας της αλλά και την ολοκλήρωση σημαντικών έργων (όπως η αναδιαμόρφωση της αίθουσας πόκερ σε ανοικτό χώρο παιχνιδιών με εκτιμώμενο κόστος €0,3εκ και η ετήσια συντήρηση του τελεφερίκ με εκτιμώμενο κόστος €0,5εκ) για την λειτουργία και την ανταγωνιστικότητα της Εταιρίας.
  Οι όροι του ανωτέρω δανείου είναι: α) επιτόκιο 3,75% και β) αποπληρωμή σε 5 έτη με εξαμηνιαίες δόσεις κεφαλαίου 4% (2021), 5% (2022), 7,5% (2023), 12,5% (2024) και 42% στο τέλος της πενταετίας (Ιούνιος 2025).
- Η Εταιρεία εντός του 2021 εντάχθηκε στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα Επιστρεπτέα Προκαταβολή 5, 6 και 7 και έχει εισπραχθεί το ποσό των Ευρώ 250χιλ.
- Η Εταιρεία έχει υποβάλλει αίτημα για ένταξη στο πρόγραμμα επιδότησης πάγιων δαπανών και έχει κάνει χρήση των ευνοϊκών διατάξεων της κυβέρνησης για διακανονισμό των φορολογικών και ασφαλιστικών οφειλών της.
- Η Εταιρεία θα συμμετέχει στα προγράμματα επιδότησης εργασίας εργαζομένων που έχει υλοποιήσει η κυβέρνηση (αναστολή, «συνεργασία» κλπ) για όσο διάστημα θα έχει την δυνατότητα αυτή. Με αυτόν τον τρόπο επιτυγχάνεται μείωση του μισθολογικού κόστους για την περίοδο που το καζίνο είναι κλειστό ή λειτουργεί με μειωμένη επισκεψιμότητα.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern basis) καθώς η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί πως με τα έως τώρα δεδομένα και τις εκτιμήσεις της για την επίδραση της πανδημίας του COVID-19 στα χρηματοοικονομικά μεγέθη της εταιρείας για τους επόμενους 12 μήνες και σε συνάρτηση με τις προαναφερθείσες δράσεις που έχουν υλοποιηθεί και προγραμματιστεί, θα υπάρχει επαρκής ρευστότητα προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη δραστηριότητα της Εταιρείας.

Β) Η Εταιρία την 10.02.2016 άσκησε προσφυγή ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών κατά της σιωπηρής απάντησης / απόρριψης της Επιτροπής Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων, αξιώνοντας την καταβολή τόκων ποσού ευρώ 750χιλ. περίπου, λόγω καθυστέρησης επιστροφής από το Δημόσιο των καταβληθέντων ποσών, της δήθεν παράνομης κρατικής ενίσχυσης, ως αχρεωστήτως καταβληθέντα. Η ανωτέρω προσφυγή ήλθε σε συνέχεια της διαταγής απόρριψης του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου στις 22.10.2015 κατά της έφεσης της Ε.Ε. στην απόφαση του Ευρωπαϊκού δικαστηρίου, ότι η μικρότερη τιμή εισιτηρίου εισόδου για ορισμένα από τα καζίνο της ελληνικής αγοράς δεν αποτελεί κρατική ενίσχυση και ακύρωσε την απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Η από 10.02.2016 προσφυγή της Εταιρίας συζητήθηκε ενώπιον του Δ.Π.Α. την 25/09/2019 και εκδόθηκε η υπ' αριθ. 11816/2020 απόφαση του ανωτέρω Δικαστηρίου, με την οποία η προσφυγή απερρίφθη ως απαράδεκτη με το σκεπτικό ότι η σχετική αρμοδιότητα για έντοκη επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών κρατικής ενίσχυσης ανήκει στο Δημόσιο και όχι στην ΕΕΕΠ. Η εταιρεία πρόκειται να ασκήσει έφεση εντός της νόμιμης προθεσμίας.

Παράλληλα η Εταιρεία άσκησε την με αριθ. κατ. ΑΓ16713/2019 αγωγή, στρεφόμενη και κατά του Ελληνικού Δημοσίου, με την οποία ζητεί την αναγνώριση της υποχρέωσης του τελευταίου να καταβάλει στην Εταιρεία το ίδιο ως άνω ποσό των ευρώ 750χιλ., το οποίο αφορά νόμιμους τόκους που γεννήθηκαν κατά το χρονικό διάστημα από 31.12.2012 έως 28.08.2015 από την αχρεώστητη καταβολή στο Ελληνικό Δημόσιο των ευρώ 7εκ. και μέχρι την επιστροφή τους δια συμψηφισμού. Εκκρεμεί ο προσδιορισμός δικασίμου της αγωγής.

Γ) Την 14.4.2017 το καζίνο Λουτρακίου επανήλθε με νέα καταγγελία κρατικής ενίσχυσης προς την Ευρωπαϊκή Επιτροπή σε σχέση με το εισιτήριο εισόδου στα καζίνο. Υποστηρίζει ότι το χαμηλό στο παρελθόν εισιτήριο των 6 ευρώ κατέστησε τα καζίνο που το εφάρμοζαν ελκυστικότερα. Ότι επομένως τα καζίνο των 6 ευρώ είχαν αυξημένα έσοδα από τα εισπήρια και αυξημένα έσοδα από τις λοιπές υπηρεσίες τους καθώς και μειωμένες επιβαρύνσεις στα δωρεάν εισιτήρια. Το καζίνο Λουτρακίου προβάλλει ότι τα ζητήματα αυτά δεν εξετάσθηκαν από τα ευρωπαϊκά δικαστήρια και ότι επομένως η Ευρωπαϊκή Επιτροπή υποχρεούται να διεξάγει νέα έρευνα.

Με απόφασή της τον Αύγουστο του 2018 η Ευρωπαϊκή Επιτροπή απέρριψε την καταγγελία του καζίνο Λουτρακίου και έκρινε ότι το καθεστώς των διαφορετικών εισιτηρίων των καζίνο που ίσχυσε στο παρελθόν δεν παρέσχε οποιαδήποτε κρατική ενίσχυση στα καζίνο με το μειωμένο εισιτήριο. Το καζίνο Λουτρακίου άσκησε αίτηση ακυρώσεως κατά της απόφασης της Επιτροπής ενώπιον του Γενικού Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΓΔΕΕ) με κύριο παράπονο ότι η Επιτροπή κακώς δεν προχώρησε σε πιο ενδελεχή έρευνα της υπόθεσης (υπόθεση Τ-757/18 Κοινοπραξία Τουριστική Λουτρακίου κατά Επιτροπής). Η Εταιρία έκανε παρέμβαση στο ΓΔΕΕ υπέρ της Επιτροπής η οποία έγινε δεκτή. Η Εταιρεία υπέβαλε στις 09/01/20 υπόμνημα παρέμβασης ενώπιον του ΓΔΕΕ. Στις 20/05/21 συζητήθηκε η υπόθεση ενώπιον του ΓΔΕΕ και αναμένεται η απόφαση. Η εκτίμηση των δικηγόρων είναι ότι η αίτηση ακύρωσης του καζίνο Λουτρακίου θα απορριφθεί. Πάντως και δεκτή να γίνει η αίτηση του καζίνο Λουτρακίου, η συνέπεια θα είναι ότι η Επιτροπή θα υποχρεωθεί απλώς να ανοίξει την επίσημη διαδικασία έρευνας, χωρίς τούτο όμως να προδικάζει καθόλου την ουσία της υπόθεσης (εάν συντρέχει δηλαδή ή όχι περίπτωση παράνομης κρατικής ενίσχυσης).

Δ) Διαδικασία Μετεγκατάστασης του καζίνο Μοντ Παρνές

Η Βουλή των Ελλήνων ψήφισε στις 21/11/2017 την μετεγκατάσταση του Καζίνο Μοντ Παρνές (Νόμος 4499/Νοέμβριος 2017) εντός του νομού Αττικής αλλά εκτός των ορίων του δήμου Αθηναίων:

Οι πιο σημαντικές προβλέψεις του νόμου είναι οι εξής:

1. Η μεταφορά του καζίνο μπορεί να πραγματοποιηθεί το νωρίτερο μετά την πάροδο 18 μηνών από την έναρξη ισχύος του νόμου και, σε κάθε περίπτωση, εντός 5 ετών.
2. Το ύψος της επένδυσης θα πρέπει να ξεπερνά τα €100εκ.
3. Η επιχείρηση πρέπει να διατηρήσει τις υπάρχουσες θέσεις εργασίας δημιουργώντας τουλάχιστον 300 νέες θέσεις εργασίας.
4. Δωρεάν παραχώρηση της ακίνητης περιουσίας του Μοντ Παρνές (κτίριο καζίνο και Τελεφερίκ) στην Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ) εξαιρουμένης της υπεραξίας που θα αποκτήσει η Εταιρεία από την μετεγκατάσταση του Καζίνο.
5. Αποξήλωση όλων των προσωρινών εγκαταστάσεων (Νέα Πτέρυγα) και αποκατάσταση του τοπίου.
6. Καταβολή ποσού €1,5εκ. ετησίως για πέντε έτη από την έναρξη λειτουργίας του καζίνο στη νέα θέση για την συντήρηση και λειτουργία των τωρινών εγκαταστάσεων και του τελεφερίκ.

Η Εταιρεία έλαβε προέγκριση του Ειδικού Χωρικού Σχεδίου (ΕΧΣ) χωροθέτησης για τον καθορισμό των επιτρεπόμενων χρήσεων γης από το Κεντρικό Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων & Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) στις 16/06/2019.
Στις 4 Ιουλίου 2019 εκδόθηκε ΚΥΑ των Υπουργείων Οικονομίας και Ανάπτυξης και Οικονομικών όπου καθορίζονται οι όροι της επένδυσης για την μεταφορά του καζίνο Πάρνηθας.
Εν συνεχεία υποβλήθηκε η Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και τον Μάιο του 2020 ολοκληρώθηκε το στάδιο της δημόσιας διαβούλευσης για την ΣΜΠΕ, το ΕΧΣ και την Μελέτη Κυκλοφοριακών Επιπτώσεων.

7) ΑΝΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΠΟΣΑ ΠΟΥ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟΥΣ ΕΤΗΣΙΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ.

Α/ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Το Ενεργητικό (και Παθητικό) του Ισολογισμού της 31.12.2020 ανέρχεται σε ευρώ 73,9εκ. έναντι ευρώ 78,9εκ. την 31.12.2019.

- Σχετικά με το πάγιο Ενεργητικό αναφέρονται τα εξής:

Επενδύσεις : Οι επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό της Εταιρίας ανήλθαν το 2020 σε ευρώ 3,1εκ., οι οποίες, πιο αναλυτικά, για κτίρια και τεχνικά έργα ανήλθαν σε ευρώ 0,3εκ. (κυρίως σε αναδιαμόρφωση αίθουσας παιγνίων) για αγορές slots σε Ευρώ 1,4εκ. (αγορά 70 νέων μηχανών slots, μίσθωση (leasing) 72 μηχανών slots, ανταλλακτικά και αναβάθμιση παλαιών μηχανών slots), για αγορές επίπλων, λογισμικού και λοιπού εξοπλισμού σε ευρώ 0,3εκ. (αγορά ηλεκτρονικών υπολογιστών και λοιπού εξοπλισμού). Επιπλέον, έχουν δοθεί προκαταβολές σε συμβούλους, δικηγόρους και μηχανικούς για έξοδα μετεγκατάστασης Ευρώ 0,8εκ. και σε προμηθευτές για ανταλλακτικά και αναβάθμιση μηχανών slots ευρώ 0,3εκ..

Οι συνολικές αποσβέσεις της χρήσης ανήλθαν σε ευρώ 7,3εκ.

- Σχετικά με το κυκλοφορούν Ενεργητικό, σημειώνουμε τα ακόλουθα :

Αποθέματα : Τα αποθέματα ανήλθαν σε ευρώ 0,6εκ. και αποτελούνται από υλικά συντήρησης του τελεφερίκ, από ανταλλακτικά των slots και των τραπεζών καθώς και από τρόφιμα και ποτά προς κατανάλωση.

Λογαριασμοί Απαιτήσεων :
Οι απαιτήσεις την 31.12.2020 ανήλθαν σε ευρώ 256χιλ. οι οποίες είναι μειωμένες περίπου κατά ευρώ 0,1εκ. σε σχέση με την 31.12.2019.
Στο ανωτέρω ποσό περιλαμβάνεται: α) ποσό ευρώ 97χιλ. που αφορά απαίτηση από το ελληνικό δημόσιο για φόρο δωρεάς για τον οποίο εκκρεμεί προσφυγή της Εταιρείας, β) ποσό ευρώ 60χιλ. περίπου που αφορά απαίτηση από την ΕΤΑΔ για πληρωμές που αφορούν επίδικες υποθέσεις πριν το 2003 και γ) ποσό ευρώ 99χιλ. που αφορά χρεώστες και πιστωτικές κάρτες και προκαταβολές προμηθευτών.

Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας : Τα «Διαθέσιμα» της Εταιρείας κατά την 31.12.2020 ανήλθαν σε ευρώ 11,2εκ. Μέρος των διαθεσίμων, κατά την διάρκεια της χρήσης, επενδύθηκαν σε προθεσμιακές καταθέσεις με ευνοϊκά επιτόκια για την Εταιρία στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και στην Eurobank.

- Σχετικά με το Παθητικό συνοψίζουμε τα παρακάτω:

Ίδια Κεφάλαια: Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε 5.657.237 μετοχές των ευρώ 5,87 εκάστη, ήτοι ευρώ 33.207.981. Η διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε ευρώ 17.040.614 και τα σχηματισμένα αποθεματικά ανέρχονται σε ευρώ 10.823.104.
Υποχρεώσεις: Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας ανήλθαν την 31.12.2020 σε ευρώ 11,2εκ. Στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνονται κυρίως τρέχουσες οφειλές σε φόρους-τέλη, σε ασφαλιστικούς οργανισμούς και σε πιστωτές και προμηθευτές. Επιπλέον περιλαμβάνεται ποσό Ευρώ 0,4εκ. που αφορά βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις από ανάληψη ομολογιακού δανείου της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας (συνολικού ποσού ευρώ 5εκ), ποσό ευρώ 0,2εκ. που αφορά σε πρόβλεψη διαφόρων εκκρεμών δικαστικών υποθέσεων προηγούμενων ετών που οφείλονται κυρίως σε μισθολογικές διαφορές, σε περιπτώσεις εγκλωβισμού πελατών στο τελεφερίκ κλπ. και ποσό ευρώ 350χιλ. για βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης.

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 13,4εκ. και αφορούν δανειακές υποχρεώσεις ποσού ευρώ 4,6εκ. (ανάληψη κοινού δανείου από Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα), πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού ευρώ 8,1εκ. (η επιβάρυνση για τη χρήση 2020 ανέρχεται σε Ευρώ 0,3εκ) και ευρώ 0,7εκ. που αφορά μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης.
Περαιτέρω ανάλυση των μεγεθών του Ισολογισμού παρουσιάζεται στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2020.

Β/ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Τα έσοδα της Εταιρείας το 2020 ανήλθαν σε ευρώ 27,6εκ. έναντι ευρώ 75,7εκ. το 2019.

Το κόστος πωλήσεων ήταν μειωμένο (-43,2%) σε σχέση με το 2019.
Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και τα έξοδα διαθέσεως μειώθηκαν κατά -33,6% και -52,4% σε σχέση με το 2019 αντίστοιχα λόγω της αναστολής λειτουργίας του καζίνο.

Οι ζημιές ανήλθαν σε ευρώ -12,5εκ. το 2020 έναντι κερδών ευρώ +0,4εκ. το 2019.

Οι καθαρές ζημιές μετά φόρων ανήλθαν σε ευρώ -12,4 εκ. το 2020 έναντι κερδών ευρώ +0,3εκ. το 2019.

8) ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

α) Η πανδημία του COVID-19, λήψη μέτρων αντιμετώπισης - επιπτώσεις

Οι ενέργειες της Διοίκησης αναφορικά με την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της πανδημίας COVID-19 αναφέρονται στα Σημαντικά Γεγονότα (παράγραφος 6 ανωτέρω) τόσο για το 2020 όσο και για το 2021.

β) Διαδικασία Μετεγκατάστασης του καζίνο Μοντ Παρνές

Κατά του κύρους της προέγκρισης του Ειδικού Χωρικού Σχεδίου (ΕΧΣ) και της ΚΥΑ κατατέθηκαν στο ΣτΕ 5 αιτήσεις ακύρωσης (Καζίνο Λουτρακίου, Δήμος Χαλανδρίου, Εξωραϊστικός Σύλλογος "Αγία Φιλοθέη" και από ιδιώτες) με την Εταιρεία να καταθέτει ισάριθμες παρεμβάσεις. Η συζήτηση στο ΣτΕ έγινε στις 07/02/20 και με την απόφαση της 15/01/21 το ΣτΕ έκανε δεκτές τις αιτήσεις ακύρωσης κρίνοντας ότι η διάταξη του άρθρου 6 του Ν. 4499/2017, στην οποία η προσβαλλόμενη ΚΥΑ στηρίζεται, είναι αντισυνταγματική περιέχουσα ατομική ρύθμιση χωρίς να προκύπτουν επαρκείς λόγοι δημοσίου συμφέροντος.
Στις 31/03/2021 ψηφίστηκε ο Ν.4790 με τον οποίο τροποποιήθηκαν οι διατάξεις του Ν. 4499/17 που αφορούν τις προϋποθέσεις και τη διαδικασία για την κατ' εξαίρεση μεταφορά υφιστάμενης επιχείρησης καζίνο.

Στη συνέχεια η Εταιρεία θα υποβάλλει αίτημα στην Ε.Ε.Ε.Π. για την μεταφορά του Καζίνο Πάρνηθας συνοδευόμενο από φάκελο τεκμηρίωσης που θα περιλαμβάνει πλήρες σχέδιο (Business Plan), δύο (2) ανεξάρτητες μελέτες από ορκωτούς ελεγκτές ή άλλους φορείς εγνωσμένου κύρους, αναλυτικό χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της Επένδυσης, τις πηγές και φορείς χρηματοδότησης, επιμέτρηση κόστους και εκτίμηση του άμεσου και έμμεσου δημοσιονομικού οφέλους, περιγραφή υφιστάμενων θέσεων εργασίας και αυτών που θα προστεθούν ανάλυση κινδύνων ολοκλήρωσης της Επένδυσης.
Θα ακολουθήσει σχετική εισήγηση της Ε.Ε.Ε.Π. προς τα υπουργεία Οικονομικών που εγκρίνει την μετεγκατάσταση και καθορίζει τους όρους αυτής. Σε περίπτωση θετικής εισήγησης ακολουθεί Προεδρικό Διάταγμα που εκδίδεται ύστερα από την πρόταση των υπουργών Οικονομίας, Ανάπτυξης, Τουρισμού, Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

γ) Εντολή μερικού φορολογικού ελέγχου χρήσεων 2014-2015 της εταιρίας «Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.»

Στις 13/03/2020 εκδόθηκαν εντολές μερικού φορολογικού ελέγχου για τις φορολογικές περιόδους: 01/01/2014-31/12/2014 και 01/01/2015-31/12/2015, οι οποίοι ολοκληρώθηκαν τον Ιανουάριο του 2021.

Η Εταιρεία προέβη σε συμβιβασμό με τις Ελληνικές φορολογικές αρχές και πλήρωσε φόρο ποσού Ευρώ 208χιλ. και

πρόσπιμα και προσαυξήσεις εκπρόθεσμου υποβολής ποσού ευρώ 28χιλ. και 44χιλ. αντίστοιχα.
Κύριοι Μέτοχοι,
Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31.12.2020.

Με εκτίμηση
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Μαρούσι, 20η Ιουλίου 2021

Ο
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ-ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΒΛΑΣΤΟΣ
ΑΚ 218213

Ο
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΡΙΚΟΣ
ΑΚ 136950

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΑΝΔΟΛΟΣ
Χ 170751

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΧΩΜΕΝΙΔΗΣ
ΑΙ 506406

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΣΟΥΡΕΤΗΣ
ΑΝ 028167

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ

ΣΕΒΑΣΤΗ ΑΜΑΝΑΤΙΔΟΥ
ΑΝ 072977

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΥΚΗΣ
Χ 075950

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΑΙΤΕΛΗΣ
ΑΜ 046651

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΓΚΑΣ
Χ 511597

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ
Ανώνυμη Εταιρία

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2020 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2020

σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Αγίου Κωνσταντίνου 49, Μαρούσι Αττικής
ΑΡΜΑΕ: 49854/01ΑΤ/Β/01/210/03
ΓΕΜΗ : 4413001000

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ **Σελ.**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2020-31/12/2020 4

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

- ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 12
- ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 13
- ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 14
- ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 15

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 16
2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
   - 2.1 Δήλωση Συμμόρφωσης 16
   - 2.2 Βάση επιμέτρησης 16
   - 2.3 Λειτουργικό νόμισμα 16
   - 2.4 Χρήση εκτιμήσεων και παραδοχών 16
3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ
   - 3.1 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα 16
   - 3.2 Γήπεδα, κτίρια και λοιπός εξοπλισμός 17
   - 3.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 17
   - 3.4 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας 17
   - 3.5 Μισθώσεις βάσει του ΔΠΧΑ 16 18
   - 3.6 Αποθέματα 19
   - 3.7 Χρηματοοικονομίκα Μέσα 19
   - 3.8 Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα 19
   - 3.9 Υποχρεώσεις 20
   - 3.10 Προβλέψεις 20
   - 3.11 Παροχές σε εργαζομένους 20
   - 3.12 Έσοδα 20
   - 3.13 Φόρος Εισοδήματος 21
   - 3.14 Μετοχικό Κεφάλαιο 21
4. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ 21
5. ΕΣΟΔΑ 25
6. ΕΞΟΔΑ 25
7. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 26
8. ΓΗΠΕΔΑ, ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ 27
9. ΑΫΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 28
10. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 28
11. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ 30
12. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ 30
13. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 30
14. ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 30
15. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ 31
16. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ 31
17. ΔΑΝΕΙΑ 31

18. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ 32

19. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ 33

20. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 33

21. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 33

22. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 33

23. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ 34

24. ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ 35

25. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ 35

26. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 37

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΕ» ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2020-31/12/2020

Κύριοι,

Σας συγκαλέσαμε σε Τακτική Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της «Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας ΑΕ» (εφεξής η Εταιρεία), για να σας εκθέσουμε τα στοιχεία για την πορεία των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για τη χρήση που έκλεισε στις 31 Δεκεμβρίου 2020, και να υποβάλουμε στην έγκρισή σας τις Οικονομικές Καταστάσεις που προκύπτουν κατά το κλείσιμο αυτής, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

1) ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 2020 ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Η κρίση της πανδημίας ανέτρεψε την πορεία της ήπιας ανάκαμψης στην οποία είχε εισέλθει η ελληνική οικονομία από το 2017 με την οικονομική δραστηριότητα να παρουσιάζει δραματική πτώση το 2020. Η εξέλιξη των βασικών μακροοικονομικών δεικτών της Ελληνικής Οικονομίας απεικονίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	2021 Εκτ.	**2020**	**2019**	**2018**
ΑΕΠ (ετήσια μεταβολή)	+4,1%	-8.2%	+1,9%	+1,6%
Πληθωρισμός (ετήσια μεταβολή εναρμονισμένου ΔΤΚ)	-0,2%	-1,3%	+0,5%	+0,8%
Ανεργία (% ενεργού πληθυσμού)	16,3%	16,3%	17,3%	19,3%
Ακαθάριστο χρέος γενικής κυβέρνησης (% ΑΕΠ)	208,8%	205,6%	180,5%	186,2%
Πλεόνασμα/Έλλειμα γενικής κυβέρνησης (% ΑΕΠ)	-10,0%	-9,7%	+1,1%	+0,9%
Πηγές: Ευρωπαϊκή Επιτροπή (Εαρινές Προβλέψεις 2021)				

Το πραγματικό ΑΕΠ στη χώρα μας σημείωσε μείωση -8,2% το 2020 έναντι μείωσης -6,1% του ευρωπαϊκού μέσου όρου.

Οι απώλειες υπήρξαν ιδιαίτερα εκτεταμένες στον τομέα των υπηρεσιών και κυρίως στους τομείς που συνδέονται τόσο με τον τουρισμό όσο και με την εγχώρια ζήτηση αλλά και τις εξαγωγές.

Με την εμφάνιση της πανδημίας COVID-19 τον Μάρτιο του 2020 επεβλήθη το 1° Lockdown από 14/03/20 έως 14/05/20. Τα επίγεια καζίνο τέθηκαν εκτός λειτουργίας από τις 14/03/2020 με κρατική εντολή, θέτοντας σε αναστολή εργασίας το σύνολο του προσωπικού τους. Στις 29/06/20 ήρθη η αναστολή λειτουργίας των καζίνο. Το Καζίνο Πάρνηθας επαναλειτούργησε από την 01/07/20 έως και τις 02/11/20.

Κατά την διάρκεια του 2ου Lockdown η αναστολή λειτουργίας ξεκίνησε στις 03/11/20 και ήρθη στις 14/05/21. Κατά συνέπεια τα επίγεια καζίνο τέθηκαν εκτός λειτουργίας για 5½ μήνες μέσα στο 2020 και 4½ μήνες μέσα στο 2021.

Το 2020 η ελληνική αγορά καζίνο, έκλεισε με σημαντική συρρίκνωση των εσόδων κατά -60,9% και με αντίστοιχα ιστορική πτώση των επισκέψεων κατά -57,6% σε σχέση με το 2019.

Σε αυτό το εξαιρετικά δυσμενές πλαίσιο, το Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε. έκλεισε το 2020 με μείωση στα έσοδα παιχνιδιών (-57,0%) και των επισκέψεων (-59,2%) σε σχέση με το 2019. Η Εταιρεία μας διατήρησε την ηγετική της θέση στην Ελληνική αγορά καζίνο σε μερίδιο αγοράς στα έσοδα από τα παιχνίδια (33,1% από 30,1% το 2019) ενώ είναι η δεύτερη σε μερίδιο αγοράς στις επισκέψεις με 28,5% από 29,7% το 2019, ακολουθώντας την Regency Entertainment ΑΕ.

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε στα ευρώ 27,6εκ. που αντιστοιχεί σε πτώση -63,5% έναντι του 2019.
Το μικτό περιθώριο κέρδους το 2020 μειώθηκε σε 4,58% έναντι 30,75% το 2019.

Για το 2021, η ανάκαμψη της ιδιωτικής κατανάλωσης και της συνολικής ζήτησης προβλέπεται να οδηγήσει σε θετικό και ισχυρό ρυθμό ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας.
Σύμφωνα με τις Εαρινές προβλέψεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (Μάϊος 2021), η αύξηση του πραγματικού ΑΕΠ αναμένεται στο +4,1% ωστόσο η πρόβλεψη εμπεριέχει μεγάλο βαθμό αβεβαιότητας καθώς συνδέεται αφενός με την αποτελεσματικότητα του εθνικού εμβολιαστικού προγράμματος σε σχέση με την εξέλιξη των επιδημιολογικών δεδομένων και αφετέρου με την ταχύτητα ενεργοποίησης του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας για την απορρόφηση των κεφαλαιακών πόρων που δικαιούται η Ελλάδα.

Η σταδιακή απόσυρση των περιοριστικών μέτρων και η αξιοποίηση των ευρωπαϊκών πόρων από το δεύτερο εξάμηνο του 2021 και έως το 2026 αναμένεται να ενισχύσουν την οικονομική δραστηριότητα και να επανεκκινήσουν τον τουρισμό.
Παράλληλα, η μείωση της αβεβαιότητας θα επιτρέψει τη σταδιακή αύξηση της εγχώριας κατανάλωσης και των επενδύσεων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας λαμβάνοντας υπ' όψη τα παραπάνω εκτιμά ότι οι επισκέψεις και τα έσοδα του 2021 θα κυμανθούν σε υψηλότερα επίπεδα σε σχέση με το 2020 (+8% και +14% αντίστοιχα).

Στόχος της Διοίκησης είναι η Εταιρεία να διατηρήσει την ηγετική της θέση στον κλάδο των καζίνο στην Ελλάδα τόσο σε έσοδα όσο και σε επισκέψεις διατηρώντας ταυτόχρονα την λειτουργική κερδοφορία της.

2) ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ & ΑΔΕΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Η Εταιρεία διαθέτει ένα υποκατάστημα στην Πάρνηθα (Δήμος Αχαρνών) με δραστηριότητα τη λειτουργία καζίνο-ξενοδοχείο-τελεφερίκ. Η ξενοδοχειακή λειτουργία έχει ανασταλεί από το 2003. Η Εταιρεία έχει άδεια λειτουργίας καζίνο, σύμφωνα με τον Ν.3139/2003 για τη λειτουργία τυχερών παιχνιδιών (ρουλέτα, ηλεκτρονική ρουλέτα, πόκερ, μπλάκ-τζακ, παιγνιομηχανήματα κλπ.), ο μέγιστος αριθμός των οποίων ορίζεται από τον ίδιο Νόμο.

3) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Στη συνέχεια, παραθέτουμε πίνακα σύγκρισης χρηματοοικονομικών δεικτών οικονομικής διάρθρωσης και αποδοτικότητας για τη χρήση που έκλεισε το 2020 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2019.

	2020	**2019**
Καθαρά αποτελέσματα / Ίδια Κεφάλαια	-25,10%	0,49%
α/ Οικονομικής Διάρθρωσης		
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	17,03%	17,27%
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	200,38%	370,87%
Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	80,41%	95,20%
β/ Αποδόσεως και Αποδοτικότητας		
Καθαρά Αποτελ. Χρήσεως προ φόρων / Ίδια Κεφάλαια	-25,30%	0,63%
Μικτά Αποτελέσματα / Κύκλος εργασιών	4,58%	30,75%

4) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας στις 31.12.2020 ανήλθαν σε ευρώ 11,2εκ. έναντι ευρώ 12,2εκ. το 2019.

α. Κίνδυνοι Αγοράς

1) Συναλλαγματικός κίνδυνος.
   - Δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος διότι οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι μικρής αξίας συγκριτικά με τον κύκλο εργασιών της Εταιρείας.

2) Κίνδυνος μεταβολής καθαρών τιμών εμπορευμάτων-προμηθειών.
   - Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος καθότι οι τιμές αγοράς των εμπορευμάτων της Εταιρείας συμφωνούνται κυρίως ετησίως με τις προμηθεύτριες εταιρίες ή ανά μεγάλα τακτά χρονικά διαστήματα, εκτός από την αγορά νωπών προϊόντων για άμεση κατανάλωση.

3) Κίνδυνος επιτοκίου.
   - Η Εταιρεία έχει συνάψει μέσα στο 2020 ομολογιακό δάνειο κεφαλαίου κίνησης ποσού ευρώ 5εκ. με τις τράπεζες Alpha Bank, Εθνική Τράπεζα και Eurobank στα πλαίσια χρηματοδότησης του ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων COVID-19 με την έγκριση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας (ΕΑΤ) με σταθερό επιτόκιο 3,75%. Ο κίνδυνος επιτοκίου ορίζεται από την πιθανή μεταβολή του επιτοκίου ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο επιτοκίου.

β. Πιστωτικός κίνδυνος
- Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η Εταιρεία δεν διατρέχει πιστωτικό κίνδυνο, διότι στο Καζίνο δεν επιτρέπεται πίστωση στους πελάτες.

γ. Κίνδυνος ρευστότητας
- Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρείας να αποπληρώσει εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της. Ο Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας (κάλυψη βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό) την 31.12.2020 ανήλθε σε 1,12.

δ. Κίνδυνος επιτοκίου ταμειακών ροών

- Τα μόνα στοιχεία του ισολογισμού της Εταιρίας που είναι έντοκα είναι οι τραπεζικές καταθέσεις και το ομολογιακό δάνειο (ΕΑΤ).

5) ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

α) Εργασιακά Θέματα

Για το 2020 στρατηγική επιλογή αποτελούσε η περαιτέρω αναβάθμιση της επαγγελματικής ανάπτυξης και η εκπαίδευση του ανθρώπινου δυναμικού, καθώς και της περαιτέρω βελτίωσης της απόδοσης και ενδυνάμωσης των εργαζομένων μέσω του συστήματος αξιολόγησης της απόδοσης που συνδέει το έργο των εργαζομένων με την επίτευξη των στόχων της Εταιρείας, όμως, η απαγόρευση λειτουργίας της επιχείρησης λόγω της πανδημίας του COVID-19 ανέτρεψε την ανωτέρω στρατηγική. Κατά τη διάρκεια του 2020 η επιχείρηση παρέμεινε κλειστή συνολικά πεντέμισι μήνες, αρχικά, από μέσα Μαρτίου μέχρι τέλος Ιουνίου και κατόπιν, από αρχές Νοεμβρίου μέχρι και το τέλος Δεκεμβρίου. Καθ' όλη την περίοδο της υποχρεωτικής αναστολής λειτουργίας της επιχείρησης οι συμβάσεις όλων των εργαζομένων τέθηκαν σε αναστολή, με εξαίρεση το προσωπικό ασφαλείας, περίπου 60 εργαζόμενοι, καθώς και τους εργαζόμενους που απασχολήθηκαν περιστασιακά με προσωρινή ανάκληση της αναστολής της σύμβασης εργασίας τους για την διεκπεραίωση των διοικητικών τρεχουσών θεμάτων (ανθρώπινο δυναμικό και λογιστήριο), καθώς και του μέρους του τεχνικού προσωπικού (συντήρηση, τελεφερίκ και slots). Η εκ περιτροπής απασχόληση εφαρμόστηκε από τον μήνα Φεβρουάριο και μέχρι τα μέσα Μαρτίου, ενώ με την επαναλειτουργία της επιχείρησης τον Ιούλιο η επιχείρηση εντάχθηκε στον μηχανισμό ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ.

Η 2ετής επιχειρησιακή Συλλογική Σύμβαση Εργασίας έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020 και ανανεώθηκε για ένα έτος με τους ίδιους όρους.

Ο ετήσιος μέσος όρος των εργαζομένων για το 2020 ανήλθε στα 917 άτομα με καταληκτικό αριθμό την 31η Δεκεμβρίου 2020 τα 911 άτομα ενώ την προηγούμενη χρήση ο αντίστοιχος μέσος όρος ήταν 918 άτομα και ο καταληκτικός της 31ης Δεκεμβρίου 2019 ήταν 921.

β) Περιβαλλοντική Υπευθυνότητα / Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη (ΕΚΕ)

Η στρατηγική ΕΚΕ της εταιρείας βασίζεται σε τρεις κεντρικούς άξονες: Άνθρωπος, Περιβάλλον, Κοινωνία. Στόχος είναι η άμεση και αποτελεσματική ανταπόκριση στις ανάγκες που προκύπτουν στο σημερινό περιβάλλον. Γι' αυτόν τον λόγο σχεδιάζεται σε ετήσια βάση ένα πρόγραμμα ΕΚΕ τόσο σε εθνικό, όσο και σε τοπικό επίπεδο, με κάθε ενέργεια να έχει μετρήσιμα αποτελέσματα και υλοποιείται μέσα από διαδικασίες και μηχανισμούς που διασφαλίζουν τη διαφάνεια.
Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται αφενός μεν τακτικές δράσεις εταιρικής κοινωνικής ευθύνης με οικονομική ή υλικοτεχνική ή μέσω εθελοντικής προσφοράς στήριξη δημόσιων και ιδιωτικών φορέων και δομών Πρόνοιας (Χαμόγελο του Παιδιού, Χωριά SOS, Μαζί για το Παιδί, Κιβωτός κα) ή ευρύτερου κοινωφελούς χαρακτήρα (Οργανισμοί και Υπηρεσίες Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Εθνικός Δρυμός Πάρνηθας, Πυροσβεστικό Σώμα, Δημόσια Σχολεία κ.α.) αφετέρου δε, έκτακτες δράσεις σε ειδικές συνθήκες, όπως π.χ. εθελοντική συμμετοχή των εργαζομένων σε κοινωνικές δράσεις (θεατρικές παραστάσεις, κατασκευές δώρων κλπ.) όπου όλα τα έσοδα παραχωρήθηκαν στο ΕΛΙΖΑ εταιρεία κατά της κακοποίησης του παιδιού.

Σχετικά με μέτρα ασφάλειας και υγιεινής που τηρούνται:

- Οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις μας είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Κανονισμού εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.
- Ύπαρξη οδών διαφυγής και με σήμανση έξοδοι κινδύνου στο σύνολο των κτιριακών μας εγκαταστάσεων.
- Όλοι οι χώροι είναι εφοδιασμένοι με κατάλληλο εξοπλισμό πυρανίχνευσης και συστήματα κατάσβεσης, σταθερά και κινητά.
- Οι διάδρομοι κυκλοφορίας των χώρων και τα κλιμακοστάσια έχουν σχεδιαστεί ώστε να επιτρέπουν πλήρη ασφάλεια των εργαζομένων (αντιολισθητικά δάπεδα, ταινίες και κουπαστές).
- Ύπαρξη χώρου πρώτων βοηθειών – Ιατρείο με εκπαιδευμένα άτομα για την παροχή πρώτων βοηθειών και απαιτούμενα υλικά.
- Υπάρχει πιστοποίηση με ISO 22000 πρότυπο 2005 από την εταιρεία TUV Austria.

Σχετικά με την περιβαλλοντική υπευθυνότητα και τη διαχείριση αποβλήτων:

- Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων από το 2015 και κάθε χρόνο υποβάλλει ετήσια έκθεση σχετικά με τα απόβλητα που παράγει και τη διάθεσή τους.
- Υπάρχει πρόγραμμα ανακύκλωσης υλικών.
- Γίνεται διαχωρισμός των οργανικών υπολειμμάτων κουζίνας και εστιατορίου. Η αποκομιδή ενός τμήματος αυτών γίνεται μέσω του Δήμου και των υπολοίπων μέσω συμβεβλημένης εταιρείας αποκομιδής απορριμμάτων (Asa recycle). Επίσης υπάρχει παραλαβή για χρησιμοποιημένα μαγειρικά έλαια καθώς και παραλαβή και ανακύκλωση των απόβλητων λιπαντικών ελαίων (ΑΛΕ).
- Υπάρχει σε λειτουργία μονάδα επεξεργασίας λυμάτων (Βιολογικός Καθαρισμός).
- Αναφορικά με τον φωτισμό εξωτερικών χώρων, λαμβάνονται ιδιαίτερα μέτρα κατά της φωτεινής όχλησης για την προστασία του κόκκινου ελαφιού (φωτοκύτταρα, χρονοδιακόπτες και αισθητήρες)
- Υπάρχει πιστοποίηση ISO 45001 πρότυπο 2005 από την εταιρεία EUROCERT

Σχετικά με τη συντήρηση του τελεφερίκ:

- Εκτός της εβδομαδιαίας συντήρησης υπάρχει και ετήσια συντήρηση που διαρκεί περίπου 3-4 εβδομάδες και για το 2020 το κόστος της ανήλθε σε €340χιλ.
- Η συντήρηση του τελεφερίκ περιλαμβάνει και ανταλλακτικά παγίων στοιχείων όπως συρματόσχοινο, επενδύσεις τροχαλιών και πλαστικά γλωσσίδια άδευσης καμπινών τελεφερίκ, κινητήριοι άξονες κατακόρυφων τροχαλιών, ρουλεμάν και ανταλλακτικά τροχαλιών κλπ. Το κόστος αυτών για το 2020 ανήλθε σε €230χιλ.
- Πραγματοποιήθηκε ετήσιος περιοδικός έλεγχος πιστοποίησης λειτουργίας τύπου Ε1 από διαπιστευμένο φορέα – ΕΒΕΤΑΜ, βάση σχετικής νομοθεσίας.
- Πραγματοποιήθηκαν μη καταστρεπτικοί έλεγχοι 5ετίας τύπου Ε2 από διαπιστευμένο φορέα – ΕΒΕΤΑΜ, βάση σχετικής νομοθεσίας στις καμπίνες και στους πυλώνες του τελεφερίκ.
- Διενεργήθηκε ετήσιος μαγνητοεπαγωγικός έλεγχος στο συρματόσχοινο από διαπιστευμένο φορέα του εξωτερικού για έλεγχο της κατάστασης εσωτερικών επιμέρους συρματιδίων.

γ) Άλλες εισφορές σε Ελληνικό Δημόσιο

1. Η Εταιρεία για την ανάδειξη και προστασία του Εθνικού Δρυμού Πάρνηθας αποδίδει από το έτος 2003 και κάθε χρόνο εφεξής, ποσό ευρώ 300.000, που αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά 5% στον φορέα διαχείρισης του Εθνικού Δρυμού Πάρνηθας, και μέχρι της ίδρυσης του, στο Δασαρχείο Πάρνηθας, για την αντιπυρική οργάνωση και την εκτέλεση έργων αναβάθμισης και προστασίας των οικολογικών χαρακτηριστικών και της χλωρίδας και πανίδας του Εθνικού Δρυμού. Για το 2020 το ποσό που καταβλήθηκε ήταν ευρώ 687.605.

2. Η Εταιρεία αποδίδει για την συντήρηση του υφιστάμενου οδικού δικτύου σύνδεσης του Καζίνου της Πάρνηθας με τους γύρω κεντρικούς οδικούς άξονες, από 1 Ιανουαρίου 2003 και κάθε χρόνο εφεξής ποσό ευρώ 300.000 στην Περιφέρεια Αττικής / Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών (πρώην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ανατολικής Αττικής).

3. Για χρονικό διάστημα είκοσι ετών, με δικαίωμα μονομερούς ανανέωσης από την Εταιρεία, η Εταιρεία αποδίδει στον Δήμο Αχαρνών ποσό ευρώ 300.000 από 1 Ιανουαρίου 2003 αναπροσαρμοζόμενο κάθε χρόνο κατά τον εκάστοτε μέσο ετήσιο δείκτη τιμών καταναλωτή λόγω παραχώρησης έκτασης 51 στρεμμάτων κατά διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση. Στην έκταση αυτή βρίσκεται ο Κάτω Σταθμός Τελεφερίκ. Για το 2020 το ποσό που καταβλήθηκε ήταν ευρώ 291.009. Το ποσό είναι μειωμένο σε σχέση με τα προηγούμενα χρόνια λόγω της μερικής απαλλαγής της Εταιρείας ως πληττόμενη επιχείρηση εξαιτίας της παγκόσμιας πανδημίας COVID-19. Η μείωση αφορά τους μήνες που διακόπηκε η λειτουργία της Εταιρίας (Lockdown). Η έκπτωση, σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία, ανήλθε σε 40% για τα μισθώματα των μηνών Μαρτίου-Ιουνίου, Σεπτεμβρίου, Νοεμβρίου-Δεκεμβρίου 2020.

6) ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Α) Η πανδημία του COVID-19, λήψη μέτρων αντιμετώπισης - επιπτώσεις

Στις 31 Δεκεμβρίου 2019, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) ενημερώθηκε για τον εντοπισμό περιορισμένων περιπτώσεων πνευμονίας, άγνωστης αιτίας, στο Wuhan, Hubei της Κίνας. Στις 7 Ιανουαρίου 2020, οι κινεζικές αρχές προσδιόρισαν ως την αιτία έναν νέο τύπο κορωναϊού (COVID-19). Από τις 31 Δεκεμβρίου 2019, η ανάπτυξη και η εξάπλωση του COVID-19 έχει οδηγήσει στην εμφάνιση πλήθους συναφών γεγονότων σε όλο τον κόσμο. Στην Ευρώπη η ραγδαία εξάπλωσή του χρονολογείται περί τα τέλη Φεβρουαρίου. Τον Μάρτιο του 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία. Η πανδημία του COVID-19 αποτελεί μία πρωτοφανή παγκόσμια υγειονομική κρίση με οικονομικές και κοινωνικές συνέπειες.
Η ραγδαία εξάπλωση της πανδημίας COVID-19 έχει πλήξει την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα σε όλο τον κόσμο και έχει προκαλέσει αναστολή ή επιβράδυνση των δραστηριοτήτων σημαντικών κλάδων της οικονομίας. Η Διοίκηση της Εταιρείας από πολύ νωρίς παρακολουθεί όλες τις εξελίξεις, είναι σε συνεχή επικοινωνία με όλους τους αρμόδιους φορείς και έχει προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες ως προς τη λήψη μέτρων – που έχουν καθοριστεί από την κυβέρνηση - που θα προστατεύουν την υγεία, εργαζομένων και πελάτων (τήρηση αποστάσεων, μάσκες, χρήση αντισηπτικών, επιτήρηση των χώρων, συχνότατη απολύμανση χώρων κι επιφανειών).
Παράλληλα καταγράφει τους κινδύνους και πραγματοποιεί αξιολόγηση της επίδρασης της πανδημίας του COVID-19 σε κάθε στάδιο αυτής, στα αποτελέσματα και τις μελλοντικές ταμειακές ροές της και λαμβάνει μέτρα με γνώμονα την επάρκεια της ρευστότητας και τη διασφάλιση της συνέχισης της δραστηριότητας της.

Η Ελληνική κυβέρνηση στο πλαίσιο των μέτρων που έλαβε με στόχο την επιβράδυνση της μεταδοτικότητας του ιού που απειλεί τη δημόσια υγεία αλλά και την αποφυγή της κατάρρευσης του εθνικού συστήματος υγείας αποφάσισε να εφαρμόσει σειρά περιοριστικών μέτρων (Lockdown από 14/3-14/5/20) μεταξύ άλλων και την αναστολή λειτουργίας των Καζίνο από τις 14 Μαρτίου 2020.
Το καζίνο Πάρνηθας επαναλειτούργησε την 1/7/2020 μετά την άρση της κρατικής εντολής αναστολής της λειτουργίας του την 29/6/2020.

Μετά από επιβάρυνση των επιδημιολογικών δεδομένων στη χώρα, η Κυβέρνηση επέβαλε και 2^{ο} Lockdown από 03/11/20 έως 14/05/21 με αποτέλεσμα την αναστολή λειτουργίας των καζίνο για 2^{η} φορά. Το Καζίνο της Πάρνηθας

επαναλειτούργησε στις 14/05/21.

Δράσεις της Διοίκησης για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων του COVID-19 και τη διασφάλιση της συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας.

Με βάση την ανωτέρω διαδικασία αξιολόγησης και εντοπισμού των περιοχών κινδύνου και με γνώμονα τη διασφάλιση της υγείας των εργαζομένων και των πελατών, την προστασία της δημόσιας υγείας, ενόψει της επαναλειτουργίας των Καζίνο και τη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας, η Διοίκηση προέβη στις ακόλουθες ενέργειες εντός του 2020 και του 2021 με επίδραση στη λειτουργία της τους επόμενους 12 μήνες:

- Δαπάνη περίπου €150χιλ σε εξοπλισμό και αναλώσιμα, που απαιτούνται για την ασφαλή λειτουργία του καζίνο εφαρμόζοντας όλα τα απαραίτητα πρωτόκολλα υγιεινής για τους πελάτες και το προσωπικό.
- Ανάληψη ομολογιακού δανείου με την έγκριση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας (ΕΑΤ)
  Η Εταιρεία τον Δεκέμβριο του 2020 σύναψε ομολογιακό δάνειο με τις τράπεζες Alpha Bank, Eurobank και ΕΤΕ ύψους €5εκ στα πλαίσια χρηματοδότησης του Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων COVID-19 με την έγκριση της ΕΑΤ με σκοπό την διατήρηση των υφιστάμενων θέσεων εργασίας στο μέγιστο δυνατό επίπεδο, την κάλυψη των απαιτήσεων κεφαλαίου κίνησης που προέκυψαν από την διακοπή και διατάραξη της λειτουργίας της αλλά και την ολοκλήρωση σημαντικών έργων (όπως η αναδιαμόρφωση της αίθουσας πόκερ σε ανοικτό χώρο παιχνιδιών με εκτιμώμενο κόστος €0,3εκ και η ετήσια συντήρηση του τελεφερίκ με εκτιμώμενο κόστος €0,5εκ) για την λειτουργία και την ανταγωνιστικότητα της Εταιρίας.
  Οι όροι του ανωτέρω δανείου είναι: α) επιτόκιο 3,75% και β) αποπληρωμή σε 5 έτη με εξαμηνιαίες δόσεις κεφαλαίου 4% (2021), 5% (2022), 7,5% (2023), 12,5% (2024) και 42% στο τέλος της πενταετίας (Ιούνιος 2025).
- Η Εταιρεία εντός του 2021 εντάχθηκε στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα Επιστρεπτέα Προκαταβολή 5, 6 και 7 και έχει εισπραχθεί το ποσό των Ευρώ 250χιλ.
- Η Εταιρεία έχει υποβάλλει αίτημα για ένταξη στο πρόγραμμα επιδότησης πάγιων δαπανών και έχει κάνει χρήση των ευνοϊκών διατάξεων της κυβέρνησης για διακανονισμό των φορολογικών και ασφαλιστικών οφειλών της.
- Η Εταιρεία θα συμμετέχει στα προγράμματα επιδότησης εργασίας εργαζομένων που έχει υλοποιήσει η κυβέρνηση (αναστολή, «συνεργασία» κλπ) για όσο διάστημα θα έχει την δυνατότητα αυτή. Με αυτόν τον τρόπο επιτυγχάνεται μείωση του μισθολογικού κόστους για την περίοδο που το καζίνο είναι κλειστό ή λειτουργεί με μειωμένη επισκεψιμότητα.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern basis) καθώς η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί πως με τα έως τώρα δεδομένα και τις εκτιμήσεις της για την επίδραση της πανδημίας του COVID-19 στα χρηματοοικονομικά μεγέθη της εταιρείας για τους επόμενους 12 μήνες και σε συνάρτηση με τις προαναφερθείσες δράσεις που έχουν υλοποιηθεί και προγραμματιστεί, θα υπάρχει επαρκής ρευστότητα προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη δραστηριότητα της Εταιρείας.

Β) Η Εταιρία την 10.02.2016 άσκησε προσφυγή ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών κατά της σιωπηρής απάντησης / απόρριψης της Επιτροπής Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων, αξιώνοντας την καταβολή τόκων ποσού ευρώ 750χιλ. περίπου, λόγω καθυστέρησης επιστροφής από το Δημόσιο των καταβληθέντων ποσών, της δήθεν παράνομης κρατικής ενίσχυσης, ως αχρεωστήτως καταβληθέντα. Η ανωτέρω προσφυγή ήλθε σε συνέχεια της διαταγής απόρριψης του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου στις 22.10.2015 κατά της έφεσης της Ε.Ε. στην απόφαση του Ευρωπαϊκού δικαστηρίου, ότι η μικρότερη τιμή εισιτηρίου εισόδου για ορισμένα από τα καζίνο της ελληνικής αγοράς δεν αποτελεί κρατική ενίσχυση και ακύρωσε την απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Η από 10.02.2016 προσφυγή της Εταιρίας συζητήθηκε ενώπιον του Δ.Π.Α. την 25/09/2019 και εκδόθηκε η υπ' αριθ. 11816/2020 απόφαση του ανωτέρω Δικαστηρίου, με την οποία η προσφυγή απερρίφθη ως απαράδεκτη με το σκεπτικό ότι η σχετική αρμοδιότητα για έντοκη επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών κρατικής ενίσχυσης ανήκει στο Δημόσιο και όχι στην ΕΕΕΠ. Η εταιρεία πρόκειται να ασκήσει έφεση εντός της νόμιμης προθεσμίας.

Παράλληλα η Εταιρεία άσκησε την με αριθ. κατ. ΑΓ16713/2019 αγωγή, στρεφόμενη και κατά του Ελληνικού Δημοσίου, με την οποία ζητεί την αναγνώριση της υποχρέωσης του τελευταίου να καταβάλει στην Εταιρεία το ίδιο ως άνω ποσό των ευρώ 750χιλ., το οποίο αφορά νόμιμους τόκους που γεννήθηκαν κατά το χρονικό διάστημα από 31.12.2012 έως 28.08.2015 από την αχρεώστητη καταβολή στο Ελληνικό Δημόσιο των ευρώ 7εκ. και μέχρι την επιστροφή τους δια συμψηφισμού. Εκκρεμεί ο προσδιορισμός δικασίμου της αγωγής.

Γ) Την 14.4.2017 το καζίνο Λουτρακίου επανήλθε με νέα καταγγελία κρατικής ενίσχυσης προς την Ευρωπαϊκή Επιτροπή σε σχέση με το εισιτήριο εισόδου στα καζίνο. Υποστηρίζει ότι το χαμηλό στο παρελθόν εισιτήριο των 6 ευρώ κατέστησε τα καζίνο που το εφάρμοζαν ελκυστικότερα. Ότι επομένως τα καζίνο των 6 ευρώ είχαν αυξημένα έσοδα από τα εισιτήρια και αυξημένα έσοδα από τις λοιπές υπηρεσίες τους καθώς και μειωμένες επιβαρύνσεις στα δωρεάν εισιτήρια. Το καζίνο Λουτρακίου προβάλλει ότι τα ζητήματα αυτά δεν εξετάσθηκαν από τα ευρωπαϊκά δικαστήρια και ότι επομένως η Ευρωπαϊκή Επιτροπή υποχρεούται να διεξάγει νέα έρευνα.

Με απόφασή της τον Αύγουστο του 2018 η Ευρωπαϊκή Επιτροπή απέρριψε την καταγγελία του καζίνο Λουτρακίου και έκρινε ότι το καθεστώς των διαφορετικών εισιτηρίων των καζίνο που ίσχυσε στο παρελθόν δεν παρέσχε οποιαδήποτε κρατική ενίσχυση στα καζίνο με το μειωμένο εισιτήριο. Το καζίνο Λουτρακίου άσκησε αίτηση ακυρώσεως κατά της απόφασης της Επιτροπής ενώπιον του Γενικού Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΓΔΕΕ) με κύριο παράπονο ότι η Επιτροπή κακώς δεν προχώρησε σε πιο ενδελεχή έρευνα της υπόθεσης (υπόθεση Τ-757/18 Κοινοπραξία Τουριστική Λουτρακίου κατά Επιτροπής). Η Εταιρία έκανε παρέμβαση στο ΓΔΕΕ υπέρ της Επιτροπής η οποία έγινε δεκτή. Η Εταιρεία υπέβαλε στις 09/01/20 υπόμνημα παρέμβασης ενώπιον του ΓΔΕΕ. Στις 20/05/21 συζητήθηκε η υπόθεση ενώπιον του ΓΔΕΕ και αναμένεται η απόφαση. Η εκτίμηση των δικηγόρων είναι ότι η αίτηση ακύρωσης του καζίνο Λουτρακίου θα απορριφθεί. Πάντως και δεκτή να γίνει η αίτηση του καζίνο Λουτρακίου, η συνέπεια θα είναι ότι η Επιτροπή θα υποχρεωθεί απλώς να ανοίξει την επίσημη διαδικασία έρευνας, χωρίς τούτο όμως να προδικάζει καθόλου την ουσία της υπόθεσης (εάν συντρέχει δηλαδή ή όχι περίπτωση παράνομης κρατικής ενίσχυσης).

Δ) Διαδικασία Μετεγκατάστασης του καζίνο Μοντ Παρνές

Η Βουλή των Ελλήνων ψήφισε στις 21/11/2017 την μετεγκατάσταση του Καζίνο Μοντ Παρνές (Νόμος 4499/Νοέμβριος 2017) εντός του νομού Αττικής αλλά εκτός των ορίων του δήμου Αθηναίων:

Οι πιο σημαντικές προβλέψεις του νόμου είναι οι εξής:

1. Η μεταφορά του καζίνο μπορεί να πραγματοποιηθεί το νωρίτερο μετά την πάροδο 18 μηνών από την έναρξη ισχύος του νόμου και, σε κάθε περίπτωση, εντός 5 ετών.
2. Το ύψος της επένδυσης θα πρέπει να ξεπερνά τα €100εκ.
3. Η επιχείρηση πρέπει να διατηρήσει τις υπάρχουσες θέσεις εργασίας δημιουργώντας τουλάχιστον 300 νέες θέσεις εργασίας.
4. Δωρεάν παραχώρηση της ακίνητης περιουσίας του Μοντ Παρνές (κτίριο καζίνο και Τελεφερίκ) στην Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ) εξαιρουμένης της υπεραξίας που θα αποκτήσει η Εταιρεία από την μετεγκατάσταση του Καζίνο.
5. Αποξήλωση όλων των προσωρινών εγκαταστάσεων (Νέα Πτέρυγα) και αποκατάσταση του τοπίου.
6. Καταβολή ποσού €1,5εκ. ετησίως για πέντε έτη από την έναρξη λειτουργίας του καζίνο στη νέα θέση για την συντήρηση και λειτουργία των τωρινών εγκαταστάσεων και του τελεφερίκ.

Η Εταιρεία έλαβε προέγκριση του Ειδικού Χωρικού Σχεδίου (ΕΧΣ) χωροθέτησης για τον καθορισμό των επιτρεπόμενων χρήσεων γης από το Κεντρικό Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων & Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) στις 16/06/2019.
Στις 4 Ιουλίου 2019 εκδόθηκε ΚΥΑ των Υπουργείων Οικονομίας και Ανάπτυξης και Οικονομικών όπου καθορίζονται οι όροι της επένδυσης για την μεταφορά του καζίνο Πάρνηθας.
Εν συνεχεία υποβλήθηκε η Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και τον Μάιο του 2020 ολοκληρώθηκε το στάδιο της δημόσιας διαβούλευσης για την ΣΜΠΕ, το ΕΧΣ και την Μελέτη Κυκλοφοριακών Επιπτώσεων.

7) ΑΝΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΠΟΣΑ ΠΟΥ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟΥΣ ΕΤΗΣΙΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ.

Α/ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Το Ενεργητικό (και Παθητικό) του Ισολογισμού της 31.12.2020 ανέρχεται σε ευρώ 73,9εκ. έναντι ευρώ 78,9εκ. την 31.12.2019.

- Σχετικά με το πάγιο Ενεργητικό αναφέρονται τα εξής:

Επενδύσεις : Οι επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό της Εταιρίας ανήλθαν το 2020 σε ευρώ 3,1εκ., οι οποίες, πιο αναλυτικά, για κτίρια και τεχνικά έργα ανήλθαν σε ευρώ 0,3εκ. (κυρίως σε αναδιαμόρφωση αίθουσας παιγνίων) για αγορές slots σε Ευρώ 1,4εκ. (αγορά 70 νέων μηχανών slots, μίσθωση (leasing) 72 μηχανών slots, ανταλλακτικά και αναβάθμιση παλαιών μηχανών slots), για αγορές επίπλων, λογισμικού και λοιπού εξοπλισμού σε ευρώ 0,3εκ. (αγορά ηλεκτρονικών υπολογιστών και λοιπού εξοπλισμού). Επιπλέον, έχουν δοθεί προκαταβολές σε συμβούλους, δικηγόρους και μηχανικούς για έξοδα μετεγκατάστασης Ευρώ 0,8εκ. και σε προμηθευτές για ανταλλακτικά και αναβάθμιση μηχανών slots ευρώ 0,3εκ..

Οι συνολικές αποσβέσεις της χρήσης ανήλθαν σε ευρώ 7,3εκ.

- Σχετικά με το κυκλοφορούν Ενεργητικό, σημειώνουμε τα ακόλουθα :

Αποθέματα : Τα αποθέματα ανήλθαν σε ευρώ 0,6εκ. και αποτελούνται από υλικά συντήρησης του τελεφερίκ, από ανταλλακτικά των slots και των τραπεζιών καθώς και από τρόφιμα και ποτά προς κατανάλωση.

Λογαριασμοί Απαιτήσεων :
Οι απαιτήσεις την 31.12.2020 ανήλθαν σε ευρώ 256χιλ. οι οποίες είναι μειωμένες περίπου κατά ευρώ 0,1εκ. σε σχέση με την 31.12.2019.
Στο ανωτέρω ποσό περιλαμβάνεται: α) ποσό ευρώ 97χιλ. που αφορά απαίτηση από το ελληνικό δημόσιο για φόρο δωρεάς για τον οποίο εκκρεμεί προσφυγή της Εταιρείας, β) ποσό ευρώ 60χιλ. περίπου που αφορά απαίτηση από την ΕΤΑΔ για πληρωμές που αφορούν επίδικες υποθέσεις πριν το 2003 και γ) ποσό ευρώ 99χιλ. που αφορά χρεώστες και πιστωτικές κάρτες και προκαταβολές προμηθευτών.

Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας : Τα «Διαθέσιμα» της Εταιρείας κατά την 31.12.2020 ανήλθαν σε ευρώ 11,2εκ. Μέρος των διαθεσίμων, κατά την διάρκεια της χρήσης, επενδύθηκαν σε προθεσμιακές καταθέσεις με ευνοϊκά επιτόκια για την Εταιρία στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και στην Eurobank.

- Σχετικά με το Παθητικό συνοψίζουμε τα παρακάτω:

Ιδια Κεφάλαια: Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε 5.657.237 μετοχές των ευρώ 5,87 εκάστη, ήτοι ευρώ 33.207.981. Η διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε ευρώ 17.040.614 και τα σχηματισμένα αποθεματικά ανέρχονται σε ευρώ 10.823.104.
Υποχρεώσεις: Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας ανήλθαν την 31.12.2020 σε ευρώ 11,2εκ. Στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνονται κυρίως τρέχουσες οφειλές σε φόρους-τέλη, σε ασφαλιστικούς οργανισμούς και σε πιστωτές και προμηθευτές. Επιπλέον περιλαμβάνεται ποσό Ευρώ 0,4εκ. που αφορά βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις από ανάληψη ομολογιακού δανείου της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας (συνολικού ποσού ευρώ 5εκ), ποσό ευρώ 0,2εκ. που αφορά σε πρόβλεψη διαφόρων εκκρεμών δικαστικών υποθέσεων προηγούμενων ετών που οφείλονται κυρίως σε μισθολογικές διαφορές, σε περιπτώσεις εγκλωβισμού πελατών στο τελεφερίκ κλπ. και ποσό ευρώ 350χιλ. για βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης.

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 13,4εκ. και αφορούν δανειακές υποχρεώσεις ποσού ευρώ 4,6εκ. (ανάληψη κοινού δανείου από Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα), πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού ευρώ 8,1εκ. (η επιβάρυνση για τη χρήση 2020 ανέρχεται σε Ευρώ 0,3εκ) και ευρώ 0,7εκ. που αφορά μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης.
Περαιτέρω ανάλυση των μεγεθών του Ισολογισμού παρουσιάζεται στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2020.

Β/ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Τα έσοδα της Εταιρείας το 2020 ανήλθαν σε ευρώ 27,6εκ. έναντι ευρώ 75,7εκ. το 2019.

Το κόστος πωλήσεων ήταν μειωμένο (-43,2%) σε σχέση με το 2019.
Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και τα έξοδα διαθέσεως μειώθηκαν κατά -33,6% και -52,4% σε σχέση με το 2019 αντίστοιχα λόγω της αναστολής λειτουργίας του καζίνο.

Οι ζημιές ανήλθαν σε ευρώ -12,5εκ. το 2020 έναντι κερδών ευρώ +0,4εκ. το 2019.

Οι καθαρές ζημιές μετά φόρων ανήλθαν σε ευρώ -12,4 εκ. το 2020 έναντι κερδών ευρώ +0,3εκ. το 2019.

8) ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

α) Η πανδημία του COVID-19, λήψη μέτρων αντιμετώπισης - επιπτώσεις

Οι ενέργειες της Διοίκησης αναφορικά με την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της πανδημίας COVID-19 αναφέρονται στα Σημαντικά Γεγονότα (παράγραφος 6 ανωτέρω) τόσο για το 2020 όσο και για το 2021.

β) Διαδικασία Μετεγκατάστασης του καζίνο Μοντ Παρνές

Κατά του κύρους της προέγκρισης του Ειδικού Χωρικού Σχεδίου (ΕΧΣ) και της ΚΥΑ κατατέθηκαν στο ΣτΕ 5 αιτήσεις ακύρωσης (Καζίνο Λουτρακίου, Δήμος Χαλανδρίου, Εξωραϊστικός Σύλλογος "Αγία Φιλοθέη" και από ιδιώτες) με την Εταιρεία να καταθέτει ισάριθμες παρεμβάσεις. Η συζήτηση στο ΣτΕ έγινε στις 07/02/20 και με την απόφαση της 15/01/21 το ΣτΕ έκανε δεκτές τις αιτήσεις ακύρωσης κρίνοντας ότι η διάταξη του άρθρου 6 του Ν. 4499/2017, στην οποία η προσβαλλόμενη ΚΥΑ στηρίζεται, είναι αντισυνταγματική περιέχουσα ατομική ρύθμιση χωρίς να προκύπτουν επαρκείς λόγοι δημοσίου συμφέροντος.
Στις 31/03/2021 ψηφίστηκε ο Ν.4790 με τον οποίο τροποποιήθηκαν οι διατάξεις του Ν. 4499/17 που αφορούν τις προϋποθέσεις και τη διαδικασία για την κατ' εξαίρεση μεταφορά υφιστάμενης επιχείρησης καζίνο.

Στη συνέχεια η Εταιρεία θα υποβάλλει αίτημα στην Ε.Ε.Ε.Π. για την μεταφορά του Καζίνο Πάρνηθας συνοδευόμενο από φάκελο τεκμηρίωσης που θα περιλαμβάνει πλήρες σχέδιο (Business Plan), δύο (2) ανεξάρτητες μελέτες από ορκωτούς ελεγκτές ή άλλους φορείς εγνωσμένου κύρους, αναλυτικό χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της Επένδυσης, τις πηγές και φορείς χρηματοδότησης, επιμέτρηση κόστους και εκτίμηση του άμεσου και έμμεσου δημοσιονομικού οφέλους, περιγραφή υφιστάμενων θέσεων εργασίας και αυτών που θα προστεθούν ανάλυση κινδύνων ολοκλήρωσης της Επένδυσης.
Θα ακολουθήσει σχετική εισήγηση της Ε.Ε.Ε.Π. προς τα υπουργεία Οικονομικών που εγκρίνει την μετεγκατάσταση και καθορίζει τους όρους αυτής. Σε περίπτωση θετικής εισήγησης ακολουθεί Προεδρικό Διάταγμα που εκδίδεται ύστερα από την πρόταση των υπουργών Οικονομίας, Ανάπτυξης, Τουρισμού, Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

γ) Εντολή μερικού φορολογικού ελέγχου χρήσεων 2014-2015 της εταιρίας «Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.»

Στις 13/03/2020 εκδόθηκαν εντολές μερικού φορολογικού ελέγχου για τις φορολογικές περιόδους: 01/01/2014-31/12/2014 και 01/01/2015-31/12/2015, οι οποίοι ολοκληρώθηκαν τον Ιανουάριο του 2021.

Η Εταιρεία προέβη σε συμβιβασμό με τις Ελληνικές φορολογικές αρχές και πλήρωσε φόρο ποσού Ευρώ 208χιλ. και

πρόστιμα και προσαυξήσεις εκπρόθεσμου υποβολής ποσού ευρώ 28χιλ. και 44χιλ. αντίστοιχα.
Κύριοι Μέτοχοι,
Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31.12.2020.

Με εκτίμηση
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Μαρούσι, 20η Ιουλίου 2021

Ο
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ-ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΒΛΑΣΤΟΣ
ΑΚ 218213

Ο
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΡΙΚΟΣ
ΑΚ 736950

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΑΝΔΟΛΟΣ
Χ 170751

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΧΩΜΕΝΙΔΗΣ
ΑΙ 506406

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΣΟΥΡΕΤΗΣ
ΑΝ 028167

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ

ΣΕΒΑΣΤΗ ΑΜΑΝΑΤΙΔΟΥ
ΑΝ 072977

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΥΚΗΣ
Χ 075950

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΑΓΓΕΛΗΣ
ΑΜ 046651

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΓΚΑΣ
Χ 511597

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά σε Ευρώ	*Σημειώσεις*	**31.12.2020**	**31.12.2019**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Γήπεδα, κτίρια και λοιπός εξοπλισμός	8	58.462.855	62.106.029
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9	334.795	560.097
Δικαιώματα χρήσης παγιών	10	1.034.570	1.387.718
Λοιπές απαιτήσεις / εγγυήσεις		10.585	10.585
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	11	1.463.486	1.212.215
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		61.306.291	65.276.644
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	12	630.140	749.758
Απαιτήσεις	13	256.097	340.111
Λοιπά Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	14	463.699	357.374
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15	11.237.066	12.176.241
Σύνολο Κυκλοφορούντος ενεργητικού		12.587.002	13.623.484
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**73.893.293**	**78.900.128**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό Κεφάλαιο	16	33.207.981	33.207.981
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	16	17.040.614	17.040.614
Αποθεματικά	16	10.823.104	10.823.104
Αποτελέσματα εις νέο		(11.778.141)	1.072.166
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		49.293.558	62.143.865
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης	10	724.673	1.075.646
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	18	8.059.415	7.164.627
Δανειακές υποχρεώσεις	17	4.600.000	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		13.384.088	8.240.273
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης	10	350.974	339.219
Προμηθευτές		1.825.853	1.710.301
Υποχρεώσεις από φόρους εισοδήματος χρήσης		0	0
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		400.000	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20	8.638.820	6.466.470
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		11.215.647	8.515.990
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**73.893.293**	**78.900.128**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 16-37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ – ΣΥΝΕΧΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά σε Ευρώ	*Σημειώσεις*	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Κύκλος εργασιών	5	27.645.915	75.713.899
Μείον: Συμμετοχή Ελληνικού Δημοσίου	5	(6.334.988)	(17.164.362)
Καθαρός κύκλος εργασιών	5	**21.310.927**	**58.549.537**
Κόστος πωλήσεων	6	(20.044.867)	(35.266.233)
Μικτό κέρδος		**1.266.060**	**23.283.304**
Λοιπά έσοδα		253.840	241.467
Έξοδα διοίκησης	6	(10.743.430)	(16.188.652)
Έξοδα διάθεσης	6	(3.174.182)	(6.667.881)
Λοιπά έξοδα [1]		(2.704)	(159.980)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**(12.400.416)**	**508.258**
Χρηματοοικονομικά έσοδα		43.974	46.781
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(115.476)	(162.613)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		**(12.471.918)**	**392.426**
Φόρος Εισοδήματος & Αναβαλλόμενη φορολογία	7	100.152	(90.197)
Καθαρά Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους		**(12.371.766)**	**302.229**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων σε μεταγενέστερες χρήσεις			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα	18	(629.661)	(647.874)
Φόρος αναλογιστικών κέρδων από συνταξιοδοτικά προγράμματα		151.119	155.490
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσεως		**(12.850.308)**	**(190.155)**
Κέρδη προ χρηματοοικονομικής δραστηριότητας αποσβέσεων και φόρων		**(5.115.602)**	**7.950.715**

(1) Στα Λοιπά έξοδα συμπεριλαμβάνονται τα Κέρδη / (Ζημιές) από πώληση – απόσυρση παγίων.

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 16-37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΣΥΝΕΧΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέο	Σύνολο
Κατά την 31.12.2019					
Κατά την 01.01.2019	33.207.981	17.040.614	10.823.104	1.262.321	62.334.020
Αναλογιστικά Κέρδη	0	0	0	(492.384)	(492.384)
Αποτέλεσμα περιόδου	0	0	0	302.229	302.229
Κατά την 31.12.2019	33.207.981	17.040.614	10.823.104	1.072.166	62.143.865
Κατά την 31.12.2020					
Κατά την 01.01.2020	33.207.981	17.040.614	10.823.104	1.072.166	62.143.865
Αναλογιστικές ζημιές	0	0	0	(478.542)	(478.542)
Αποτέλεσμα περιόδου	0	0	0	(12.371.765)	(12.371.765)
Κατά την 31.12.2020	33.207.981	17.040.614	10.823.104	(11.778.141)	49.293.558

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 16-37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ – ΣΥΝΕΧΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

		31.12.2020	31.12.2019
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων		(12.471.917)	392.426
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	8, 9	7.284.813	7.442.457
(Κέρδη) / Ζημίες από μείωση λειτουργικών μισθώσεων ΔΠΧΑ 16		(86.679)	0
Προβλέψεις		319.582	453.244
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα) επενδυτικής δραστηριότητας		(43.974)	(46.781)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		115.476	162.613
Εκτακτες ζημίες		2.704	159.980
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες		**(4.879.995)**	**8.563.939**
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης :			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		119.618	55.879
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		(22.309)	284.546
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων		1.777.042	(1.006.309)
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(65.019)	(98.937)
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		**(3.070.663)**	**7.799.118**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων		(2.609.489)	(3.518.747)
Τόκοι εισπραχθέντες		43.974	46.781
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		**(2.565.515)**	**(3.471.966)**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	10	(302.997)	(389.676)
Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια		5.000.000	0
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		**4.697.003**	**(389.676)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου: (α)+(β)+(γ)		**(939.175)**	**3.937.476**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		**12.176.241**	**8.238.765**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου		**11.237.066**	**12.176.241**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 16-37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρία ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. (στο εξής η Εταιρία) με την σημερινή της νομική μορφή λειτουργεί από τις 19 Σεπτεμβρίου 2001 με ΑΡ. Μ.Α.Ε. 49854/01 ΑΤ/Β/01/210/03. Η διάρκεια λειτουργίας της Εταιρίας έχει ορισθεί σε πενήντα (50) έτη. Η έδρα της Εταιρίας βρίσκεται στην οδό Αγίου Κωνσταντίνου 49 στο Μαρούσι Αττικής.

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στη λειτουργία καζίνο και ξενοδοχείων. Στην Εταιρία σήμερα ανήκει το καζίνο Mont Parnes την διαχείριση του οποίου έχει η εταιρία Regency Entertainment Ψυχαγωγική και Τουριστική Α.Ε. η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο με ποσοστό 51%, ενώ το ομώνυμο Ξενοδοχείο έχει διακόψει τη λειτουργία του από το 2003.

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού για το 2020 ανέρχεται σε 917 άτομα (2019: 918 άτομα).

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

2.1 Δήλωση Συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας έχουν συνταχθεί με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις ερμηνείες τους όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Επίσης έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern basis) καθώς η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί πως με τα έως τώρα δεδομένα και τις εκτιμήσεις της για την επίδραση της πανδημίας του COVID-19 στα χρηματοοικονομικά μεγέθη της εταιρείας για τους επόμενους 12 μήνες και σε συνάρτηση με τις δράσεις που έχουν προγραμματιστεί (ανάλυση στην παράγραφο 25), θα υπάρχει επαρκής ρευστότητα προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη δραστηριότητα της Εταιρείας.

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την **20η Ιουλίου 2021.**

2.2 Βάση επιμέτρησης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους, εκτός από ορισμένα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού που παρουσιάζονται στην εύλογη αξία.

2.3 Λειτουργικό νόμισμα

Το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας είναι το Ευρώ. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις.

2.4 Χρήση εκτιμήσεων και παραδοχών

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και υιοθέτηση παραδοχών από τη Διοίκηση, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, καθώς επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές έχουν βασιστεί σε ιστορικά στοιχεία και άλλους παράγοντες που θεωρούνται ως λογικοί υπό τις παρούσες συνθήκες, τα αποτελέσματα των οποίων αποτελούν τη βάση για τη διαμόρφωση γνώμης για τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα εμφανή από άλλες πηγές. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές υποθέσεις επανεξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Αποκλίσεις των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται την περίοδο κατά την οποία επανεξετάζονται εφόσον αφορούν την τρέχουσα περίοδο ή αν αφορούν και στις μελλοντικές περιόδους, οι αποκλίσεις επηρεάζουν την τρέχουσα και μελλοντικές περιόδους.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

Οι λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν για την προετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται παρακάτω και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που αναφέρονται σε αυτές.

3.1 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν την ημερομηνία διενέργειας των εκάστοτε συναλλαγών. Τα εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις τα οποία εμφανίζονται στο ιστορικό κόστος μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν την ημερομηνία εκείνη. Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα μη νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα που εκφράζονται στο ιστορικό τους κόστος, μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες οι οποίες ίσχυαν κατά την ημερομηνία του προσδιορισμού της εύλογης αξίας. Οι συναλλαγματικές διαφορές των μη νομισματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων οι οποίες προκύπτουν από την αποτίμηση τους στο τέλος της χρήσεως, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

3.2 Γήπεδα, κτίρια και λοιπός εξοπλισμός

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάσει εύλογων αξιών κατά την ημερομηνία μετάβασης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Το κόστος περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των παγίων στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον στην έκταση που οι δαπάνες αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να προκύψουν από την χρήση του παγίου. Τα κόστη επισκευών και συντηρήσεων καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Ακίνητα υπό κατασκευή, για εκμίσθωση σε άλλους ή για διοικητικούς σκοπούς, ή για σκοπούς που δεν έχουν ακόμη προσδιοριστεί, αποτιμούνται στο κόστος, μειωμένο με τις απομειώσεις της αξίας τους, αν αυτές υπάρχουν. Το κόστος περιλαμβάνει το κόστος παροχών προς εργαζόμενους και για ορισμένα πάγια τους κεφαλαιοποιημένους τόκους κατασκευαστικών δανείων, όπως έχουν προσδιοριστεί σύμφωνα με την πολιτική της Εταιρίας. Η απόσβεση των στοιχείων αυτών ξεκινά όταν το πάγιο τεθεί σε παραγωγική λειτουργία.

Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός εμφανίζονται στην αξία κόστους, μειωμένη με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Η χρησιμοποιούμενη μέθοδος απόσβεσης αντικατοπτρίζει την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής των ενσώματων ακινητοποιήσεων, εκτός από τα γήπεδα-οικόπεδα και τις ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση που δεν αποσβένονται. Σύμφωνα με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, τα αποτελέσματα επιβαρύνονται με ένα σταθερό ποσό χρησιμοποιώντας τους ακόλουθους συντελεστές απόσβεσης:

Κτίρια καζίνο	33-34 έτη (3%)
Κτίρια ξενοδοχείου	33-34 έτη (3%)
Ηλεκτρονικά παιχνίδια και μηχ. εξοπλισμός	11%
Τραπέζια-ρουλέτες	15%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	15%
Επιβατηγά αυτοκίνητα	11%
Λοιπά οχήματα	15%

Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με 10% σύμφωνα με την πολιτική απόσβεσης της Εταιρίας για παρόμοια περιουσιακά στοιχεία ή με βάση την διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης.

Το κέρδος ή ζημία που απορρέει από την εκποίηση ή τη διαγραφή ενσώματων ακινητοποιήσεων προσδιορίζεται ως η διαφορά της αξίας πώλησης ή εκποίησης του παγίου και της καθαρής λογιστικής αξίας του παγίου και καταχωρείται στα αποτελέσματα.

3.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Άυλα περιουσιακά στοιχεία όπως άδειες αποκλειστικότητας, σήματα και τίτλοι αποτιμούνται αρχικώς στο κόστος και αποσβένονται συστηματικά κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, χρησιμοποιώντας τους ακόλουθους συντελεστές απόσβεσης :

Αποκλειστικότητα Άδειας Λειτουργίας Καζίνο (βάσει σύμβασης μεταβίβασης μετοχών της 14.05.2003)	10 έτη (πλήρως αποσβεσμένη)
Λογισμικό	4,2 έτη (24%)

3.4 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας

Η Εταιρία, εκτιμά σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών της καταστάσεων, αν υπάρχει οποιαδήποτε ένδειξη απομείωσης ενός περιουσιακού στοιχείου. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη, η Εταιρία εκτιμά το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου ώστε να προσδιορίσει την ζημία με την οποία θα πρέπει να επιβαρυνθεί. Αν δεν μπορεί να προσδιοριστεί το ανακτήσιμο ποσό του παγίου, η Εταιρία προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό για τη μονάδα ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η αξία λόγω χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, που αναμένονται να προκύψουν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεση του κατά το τέλος της ωφέλιμης ζωής του. Κατά τον προσδιορισμό της αξίας λόγω χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρία χρησιμοποιεί μεταξύ των άλλων και ένα προ φόρου επιτόκιο προεξόφλησης που αντανακλά τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις της διαχρονικής αξίας του χρήματος και τους κινδύνους που είναι συναφείς με το περιουσιακό στοιχείο. Το επιτόκιο προεξόφλησης δεν περιλαμβάνει κινδύνους για τους οποίους οι μελλοντικές ταμειακές ροές έχουν προσαρμοστεί.

Όταν η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μικρότερη από τη λογιστική αξία του, η λογιστική αξία του στοιχείου αυτού μειώνεται στην ανακτήσιμη αξία του (ζημία απομείωσης). Μία ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εσόδων αμέσως, εκτός αν το περιουσιακό στοιχείο απεικονίζεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε και αντιμετωπίζεται ως μείωση της αναπροσαρμοσμένης αξίας του.

Σε περίπτωση που η ζημία απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου θα αυξηθεί στο ανακτήσιμο ποσό του. Η αυξημένη λογιστική αξία δεν πρέπει να υπερβαίνει τη λογιστική αξία, που θα είχε προσδιορισθεί (καθαρή από απόσβεση) αν δεν είχε καταχωρηθεί ζημία απομείωσης στο περιουσιακό στοιχείο, σε προηγούμενα έτη. Μία αναστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται άμεσα ως έσοδο στην κατάσταση συνολικών εσόδων, εκτός αν το περιουσιακό στοιχείο απεικονίζεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε θα αντιμετωπίζεται ως μία αύξηση αναπροσαρμογής.

3.5 Μισθώσεις βάσει του ΔΠΧΑ 16

Η Εταιρεία προχώρησε στην υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» από την 1η Ιανουαρίου 2019.

Αναφορικά με τον μισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 καταργεί την κατάταξη των μισθώσεων ως λειτουργικές μισθώσεις ή χρηματοδοτικές μισθώσεις όπως απαιτούνταν από το ΔΛΠ 17 και αντ' αυτού εισάγει ένα μοναδικό λογιστικό μοντέλο για τον μισθωτή. Εφαρμόζοντας αυτό το μοντέλο, ο μισθωτής απαιτείται να αναγνωρίσει:
α) περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις μισθώσεις με διάρκεια μεγαλύτερη των δώδεκα μηνών, εκτός αν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας, και
β) αποσβέσεις από μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία ξεχωριστά στην κατάσταση αποτελεσμάτων από τους τόκους για υποχρεώσεις από μισθώσεις.
Αναφορικά με τον εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ουσιαστικά διατηρεί τους λογιστικούς χειρισμούς όπως προβλέπονταν στο ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατατάσσει τις μισθώσεις του ως λειτουργικές μισθώσεις ή χρηματοδοτικές μισθώσεις και να λογιστικοποιεί αυτούς τους δύο τύπους μισθώσεων διαφορετικά.
Το νέο λογιστικό πρότυπο επηρέασε τον λογιστικό χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας ως μισθωτή. Η Εταιρεία εφάρμοσε το ΔΠΧΑ 16 από την 1/1/2019, εφαρμόζοντας την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης ("modified retrospective approach"), χωρίς επαναδιατύπωση των συγκριτικών ποσών για τα προηγούμενα έτη.
Με βάση το προηγούμενο πρότυπο (ΔΛΠ 17) η Εταιρία (ως μισθωτής), ταξινομούσε τις μισθώσεις είτε ως χρηματοδοτικές (όπου διατηρούσε ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας), είτε ως λειτουργικές. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνταν με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμεριζόταν μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων. Το μέρος του κόστους χρηματοδότησης της μίσθωσης που αντιστοιχούσε σε τόκους αναγνωριζόταν στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, ενώ οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, απεικονίζονταν στις «Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις» και «Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις». Μισθώσεις όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και των οφελών της ιδιοκτησίας διατηρούνταν από τον εκμισθωτή ταξινομούνταν ως λειτουργικές μισθώσεις και δεν κεφαλαιοποιούνταν, ενώ οι πληρωμές για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονταν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τυχόν προπληρωθέντα μισθώματα περιλαμβάνονταν στους λογαριασμούς «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» και «Εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις», ενώ τα δεδουλευμένα μισθώματα περιλαμβάνονταν στις «Εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις».

Μετά την πρώτη εφαρμογή ΔΠΧΑ 16 την 1/1/2019, η Εταιρεία εφάρμοσαν τα εξής:

Α) <u>Μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούνταν ως χρηματοδοτικές</u>:
Η Εταιρεία δεν άλλαξε τις προϋπάρχουσες λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων στοιχείων και των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 για μισθώσεις που ήταν ταξινομημένες ως χρηματοδοτικές (τα δικαιώματα χρήσης παγίων και οι υποχρεώσεις μισθώσεων ισούνται με τα μισθωμένα πάγια και υποχρεώσεις υπό το ΔΛΠ 17). Οι απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 εφαρμόστηκαν στις μισθώσεις αυτές από την 1 Ιανουαρίου 2019.

Β) <u>Μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούνταν ως λειτουργικές</u>:
Η Εταιρία αναγνώρισε δικαιώματα χρήσης παγίων και υποχρεώσεις για τις μισθώσεις αυτές που προηγουμένως ταξινομούνταν ως λειτουργικές, εκτός των εξαιρέσεων του προτύπου για τα συμβόλαια μίσθωσης με εναπομένουσα διάρκεια μικρότερη των δώδεκα μηνών κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του προτύπου, για τα συμβόλαια που το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας, καθώς και για τα βραχυπρόθεσμα συμβόλαια. Η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης ("modified retrospective approach"), βάσει της οποίας αναγνώρισε:

α) υποχρέωση για μισθώσεις, η οποία επιμετρήθηκε ως η παρούσα αξία μέσω της προεξόφλησης των μελλοντικών μισθωμάτων με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (incremental borrowing rate) που ίσχυε κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του προτύπου, και

β) δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου ("right-of-use asset"), το οποίο αναγνωρίστηκε σε ένα ποσό που ισούται με την αντίστοιχη υποχρέωση για μισθώσεις, αναπροσαρμοσμένο για τις προπληρωμές και δεδουλευμένες πληρωμές μισθωμάτων που είχαν αναγνωριστεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στις 31/12/2018.
Για τις μισθώσεις στις οποίες προβλέπονται δικαιώματα της Εταιρείας για επέκταση της μίσθωσης ή λύσης της μίσθωσης, έγινε εκτίμηση της διοίκησης για το αν υπάρχει βεβαιότητα ότι τα δικαιώματα θα εξασκηθούν ή όχι με βάσει την προγενέστερη εμπειρία και το επιχειρηματικό πλάνο της Εταιρείας.

Γ) Αναγνώριση μισθώσεων στις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2020:
Μετά την αρχική αναγνώριση η Εταιρεία επιμετρά τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και τα αποσβένει με σταθερό ρυθμό καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Η Εταιρεία τις παραπάνω υποχρεώσεις από μισθώσεις και τις αυξομειώνει με βάση την αναγνώριση των σχετικών τόκων και των πληρωμών μισθωμάτων.

Η Εταιρεία δεν είχε επίδραση στα ίδια κεφάλαια από την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16.

3.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος αποθεμάτων περιλαμβάνει όλα τα κόστη αγοράς και μεταποίησης και όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα κατάσταση και θέση. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την χρήση του μηνιαίου σταθμικού μέσου όρου. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση (έξοδα μάρκετινγκ, έξοδα διανομής και πώλησης).

3.7 Χρηματοοικονομικά Μέσα

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»

Η Εταιρία εφαρμόζει το πρότυπο από την 01 Ιανουαρίου 2018 με την μέθοδο της συσσωρευτικής επίδρασης, χωρίς να αναθεωρήσει τις συγκριτικές της πληροφορίες των προηγούμενων ετών.

Ταξινόμηση και Επιμέτρηση

Εξετάστηκε η προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 η οποία επηρεάζεται από το επιχειρηματικό μοντέλο στο οποίο ανήκει ένα περιουσιακό στοιχείο και από τα χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών. Από την εν λόγω εξέταση, η Εταιρία θεωρεί ότι δεν υφίσταται επίδραση στην ταξινόμηση και την επιμέτρηση των λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων, τα οποία και θα συνεχίσουν να αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος. Επιπλέον, το ΔΠΧΑ 9 ως επί το πλείστον διατηρεί τις υπάρχουσες απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 για την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Η μόνη αλλαγή αφορά τις υποχρεώσεις που αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων όπου με βάση το ΔΠΧΑ 9 οι μεταβολές που οφείλονται στον πιστωτικό κίνδυνο θα αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα. Οι λοιπές μεταβολές της εύλογης αξίας θα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Η εταιρία δεν έχει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που να αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Συνεπώς, εκτιμά ότι δεν υφίσταται επίδραση από την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

Απομείωση

Το ΔΠΧΑ 9 εισάγει μια νέα μέθοδο υπολογισμού της απομείωσης βασιζόμενη στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες το οποίο και οδηγεί σε πιο άμεση αναγνώριση της απομείωσης. Παράλληλα, εισάγει και μια απλοποιημένη μέθοδο υπολογισμού για εμπορικές και χρηματοοικονομικές απαιτήσεις. Η εταιρεία δεν έχει εμπορικές απαιτήσεις αφού δεν χορηγεί πιστώσεις στους πελάτες της. Για τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία καθόρισε ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και υιοθέτησε την απλοποιημένη μέθοδο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Δεδομένου του χαμηλού πιστωτικού κινδύνου που ενέχουν οι συναλλαγές της εταιρείας και από την υιοθέτηση του νέου προτύπου δεν προέκυψε η ανάγκη σχηματισμού επιπλέον πρόβλεψης κατά την 01/01/2018.

Λογιστική Αντιστάθμισης Κινδύνου

Το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί μια οικονομική οντότητα να επιβεβαιώσει ότι η λογιστική αντιστάθμισης ευθυγραμμίζεται με τις δραστηριότητες διαχείρισης κινδύνων και πρέπει να εφαρμόζει μια πιο ποιοτική και προσαρμοσμένη προς το μέλλον προσέγγιση για την αξιολόγηση της αποτελεσματικότητάς της. Επίσης, το ΔΠΧΑ 9 εισάγει ενισχυμένες γνωστοποιήσεις και δεν επιτρέπει την εθελοντική διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης. Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου.

3.8 Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο καθώς και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας (μέχρι 2 μήνες) οι οποίες είναι άμεσα μετατρέψιμες και δεν έχουν κίνδυνο να μεταβληθεί η αξία τους.

3.9 Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις αρχικά εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης στην εύλογη αξία και μετέπειτα αποτιμούνται στην αναπόσβεστη αξία τους χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

3.10 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται στον ισολογισμό όταν η Εταιρία έχει μία τεκμαιρόμενη ή νόμιμη παρούσα υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων παρελθουσών χρήσεων, το ποσό της υποχρέωσης είναι δυνατό να προσδιοριστεί αντικειμενικά και είναι πιθανή η εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη προκειμένου να διακανονιστεί η υποχρέωση. Εφόσον το ποσό της υποχρέωσης είναι σημαντικό, η πρόβλεψη καθορίζεται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες ταμειακές ροές με επιτόκιο που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς και την αξία του χρήματος διαχρονικά.
Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται.

3.11 Παροχές σε εργαζομένους

Οι παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από τις παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος, καθώς και εισφορές σε ταμεία κοινωνικής ασφάλισης αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

α) Προγράμματα καθορισμένων εισφορών:

Ως πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών ορίζεται ένα πρόγραμμα συνταξιοδότησης στα πλαίσια του οποίου η εταιρεία καταβάλει σταθερές εισφορές σε κρατικά ασφαλιστικά ταμεία και δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση να καταβάλλει πρόσθετες εισφορές στην περίπτωση που οι πόροι του ταμείου δεν θα είναι αρκετοί ώστε να παρέχουν συνταξιοδοτικές παροχές στους εργαζόμενους.

β) Προγράμματα καθορισμένων παροχών:

Η Εταιρία έχει νομική υποχρέωση για προγράμματα καθορισμένων παροχών, που αφορούν την υποχρέωση για καταβολή στο προσωπικό, εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου από την υπηρεσία για κάθε εργαζόμενο λόγω συνταξιοδότησης. Το κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την μέθοδο της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Το ποσό που καταχωρείται ως υποχρέωση καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, αναμορφωμένη για οποιαδήποτε μη αναγνωρισμένα ή αναλογιστικά κέρδη/ζημίες, μη αναγνωρισμένα κόστη προϋπηρεσίας, καθώς και την εύλογη αξία κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος (αν υπάρχουν) από τα οποία οι δεσμεύσεις θα διακανονιστούν άμεσα.

γ) Παροχές διακοπής σύμβασης:
Οι παροχές αυτές αναγνωρίζονται ως δαπάνη όταν η Εταιρία δεσμευθεί για την πρόωρη λήξη μιας σύμβασης εργασίας πριν την ημερομηνία της κανονικής συνταξιοδότησης ή με τη μορφή εθελουσίας εξόδου.

3.12 Έσοδα

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»

Η Εταιρία εφαρμόζει το πρότυπο την 1 Ιανουάριου 2018 χρησιμοποιώντας την μέθοδο της συσσωρευτικής επίδρασης, δηλαδή η επίδρασή από την μετάβαση θα αναγνωριστεί συσσωρευτικά στα Κέρδη εις νέο, ενώ τα συγκριτικά ποσά δεν θα τροποποιηθούν.

Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα για την εταιρεία προέρχονται κυρίως από την παροχή υπηρεσιών που αφορούν συμμετοχή σε τυχερά παιχνίδια. Με βάση το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται σε μια δεδομένη χρονική στιγμή όταν εκπληρώνεται η υποχρέωση εκτέλεσης της υπηρεσίας. Σύμφωνα με την υπάρχουσα λογιστική πολιτική αναγνώρισης των εσόδων η Εταιρεία αναγνωρίζει τα έσοδα για υπηρεσίες όταν παρέχονται. Με βάση τα ανωτέρω η υιοθέτηση του νέου προτύπου δεν έχει ουσιαστική επίδραση.

Λοιπά έσοδα

Έσοδα από τόκους θεωρούνται τα δεδουλευμένα, ο υπολογισμός των οποίων γίνεται λαμβάνοντας υπόψη το εναπομένον κεφάλαιο και το ισχύον επιτόκιο.
Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στα αποτελέσματα τη στιγμή που θεμελιώνεται το δικαίωμα πληρωμής τους στους μετόχους.

3.13 Φόρος εισοδήματος

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους, περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος, τις διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων καθώς και τους αναβαλλόμενους φόρους.
Τρέχων φόρος είναι το ποσό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος που υπολογίζεται στα φορολογητέα κέρδη μίας χρήσεως. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό κέρδος, όπως αυτό εμφανίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, καθώς δεν περιλαμβάνει ποσά εσόδων και εξόδων που φορολογούνται ή εκπίπτονται σε άλλες χρήσεις ή δεν είναι φορολογικά αναγνωρίσιμα. Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν για κάθε οικονομικό έτος.
Αναβαλλόμενος φόρος είναι το ποσό του φόρου εισοδήματος που θα καταβληθεί ή είναι απαιτητό σε μελλοντικές περιόδους και αφορά φορολογητέες ή εκπεστέες προσωρινές διαφορές. Προσωρινές διαφορές είναι οι διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων της κατάστασης οικονομικής θέσης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις υπολογίζονται στις φορολογητέες προσωρινές διαφορές και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις υπολογίζονται πάνω σε εκπεστέες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Η Εταιρία καταχωρεί μία αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, υποκαταστήματα, συγγενείς και με δικαιώματα σε κοινοπραξίες, εκτός εάν η Εταιρία, είναι σε θέση να ελέγξει το χρονικό σημείο της αναστροφής της προσωρινής διαφοράς και αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά δεν θα αναστραφεί στο προβλεπόμενο μέλλον.

Η αξία της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και μειώνεται κατά το ποσό το οποίο δεν είναι πλέον πιθανό να ανακτηθεί, λόγω ανεπαρκών φορολογητέων κερδών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις αποτιμώνται με φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος περιλαμβάνεται στο καθαρό κέρδος ή ζημία της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις που ο φόρος αφορά στοιχεία που έχουν καταχωρηθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια στην ίδια ή σε διαφορετική περίοδο, οπότε και χρεώνεται ή πιστώνεται στα ίδια κεφάλαια.
Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις συμψηφίζονται στο βαθμό που επιτρέπεται να συμψηφίζονται τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις ή όταν αφορούν φόρους εισοδήματος που έχουν κυρωθεί από την ίδια υπηρεσία, και η Εταιρία προτίθεται να τις συμψηφίσει.

3.14 Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Έξοδα αύξησης

Τα άμεσα έξοδα σχετιζόμενα με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας, αφαιρούνται από το προϊόν της έκδοσης και μειώνουν ισόποσα τα ίδια κεφάλαια.

(β) Μερίσματα σε κοινές μετοχές

Τα μερίσματα σε κοινές μετοχές αναγνωρίζονται σαν υποχρέωση στην περίοδο που έχουν εγκριθεί από τους μετόχους.

(γ) Ίδιες μετοχές

Το κόστος κτήσης ιδίων μετοχών συμπεριλαμβανομένων των διαφόρων εξόδων, εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, έως ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Στην περίπτωση που οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή επανεκδοθούν, το τίμημα θα καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση.

4. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2020 ή μεταγενέστερα.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7: "Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Σεπτέμβριο του 2019, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων σε ορισμένες απαιτήσεις συγκεκριμένων λογιστικών χειρισμών αντιστάθμισης, προκειμένου να εξομαλύνει ενδεχόμενες επιπτώσεις που προκύπτουν από την αβεβαιότητα η οποία προέρχεται από την αναμόρφωση του Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου. Οι τροποποιήσεις σχεδιάστηκαν για να υποστηρίξουν την παροχή χρήσιμων χρηματοοικονομικών πληροφοριών από τις εταιρείες κατά τη διάρκεια της περιόδου αβεβαιότητας, η οποία προκύπτει από τη σταδιακή κατάργηση των σημείων αναφοράς επιτοκίου, όπως τα διατραπεζικά επιτόκια. Επιπλέον, οι εταιρείες απαιτείται να παράσχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές αναφορικά με τις σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται άμεσα από τις εν λόγω συνθήκες αβεβαιότητας. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/06/2020)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 16 οι οποίες παρέχουν στους μισθωτές τη δυνατότητα να μην προβούν σε αξιολόγηση για το εάν μία σχετιζόμενη με τον Covid -19 παραχώρηση μισθώματος χαρακτηρίζεται ως τροποποίηση μίσθωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι στην περίπτωση που πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις, δεν απαιτείται από τους μισθωτές να αξιολογήσουν εάν συγκεκριμένες παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 αποτελούν τροποποιήσεις μίσθωσης. Αντιθέτως, οι μισθωτές που εφαρμόζουν αυτή την πρακτική εφαρμογή, θα υιοθετήσουν για τις εν λόγω παραχωρήσεις μισθώματος έναν λογιστικό χειρισμό ως να μην αποτελούν τροποποιήσεις μίσθωσης. Τα παραπάνω εφαρμόζονται για παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19, οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2021. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, το IASB προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2021.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου – Φάση 2» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Αύγουστο του 2020, το IASB ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διατραπεζικών επιτοκίων και άλλων σημείων αναφοράς επιτοκίου, προβαίνοντας στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης, καθώς και σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2021.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2021 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/04/2021)**

Τον Μάρτιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων αναφορικά με την πρακτική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, βάσει των οποίων επεκτείνεται η περίοδος εφαρμογής κατά ένα έτος προκειμένου να συμπεριλάβει τις παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2022. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού»** προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

  Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

5. ΕΣΟΔΑ

Τα έσοδα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**01.01.2020 - 31.12.2020**	**01.01.2019 - 31.12.2019**
Έσοδα από τραπέζια	11.295.419	30.794.219
Έσοδα από μηχανήματα	16.223.326	43.818.284
Έσοδα από γεύματα / ποτά	124.332	380.018
Λοιπά έσοδα κύκλου εργασιών	2.839	721.378
Σύνολο	**27.645.916**	**75.713.899**
Μείον: Συμμετοχή Ελληνικού Δημοσίου	(6.334.988)	(17.164.362)
Καθαρός κύκλος πωλήσεων	**21.310.928**	**58.549.537**

6. ΕΞΟΔΑ

Ποσά σε Ευρώ	**2020**	**2019**
	Κόστος πωλήσεων	
Αμοιβές προσωπικού	12.260.335	23.701.999
Αποσβέσεις παγίων	5.083.260	5.173.629
Αμοιβές και παροχές τρίτων	1.259.852	1.599.910
Κόστος αναλωσίμων αποθεμάτων	972.328	3.267.471
Λοιπά έξοδα	469.092	1.523.225
Σύνολο	**20.044.867**	**35.266.234**
	Έξοδα διοίκησης	
Αμοιβές προσωπικού	4.055.649	6.656.003
Αποσβέσεις	2.093.165	2.158.537
Αμοιβές και παροχές τρίτων	1.131.593	1.539.908
Αμοιβή διαχείρισης	497.765	2.105.340
Λοιπά έξοδα	2.965.258	3.728.865
Σύνολο	**10.743.430**	**16.188.653**
	Έξοδα διάθεσης	
Άμεση διαφήμιση	2.689.051	5.556.306
Λοιπά έξοδα προώθησης	105.934	522.223
Αμοιβές προσωπικού	270.809	479.061
Αποσβέσεις	108.388	110.291
Σύνολο	**3.174.182**	**6.667.881**

Στα έξοδα διοίκησης της χρήσης και συγκεκριμένα στην κατηγορία λοιπά έξοδα περιλαμβάνονται: α) Ποσό Ευρώ 988χιλ. που αφορά εισφορές προς το Δημόσιο (Εθνικός Δρυμός, Περιφέρεια), β) Ποσό Ευρώ 320χιλ. που αφορά πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού.
Για το 2019 τα αντίστοιχα ποσά ανέρχονται σε: α) Ποσό Ευρώ 954χιλ. και β) Ποσό Ευρώ 453χιλ.

Σχετικά με την αμοιβή διαχείρισης ποσού **Ευρώ 497.765** σημειώνονται τα εξής:
Την 01.03.2018 αποφασίστηκε νέα παράταση της Σύμβασης Διαχείρισης για πέντε χρόνια, δηλαδή **έως 14.05.2023** και σύμφωνα με την οποία η αμοιβή μειώνεται κατά ποσοστό 10% ετησίως αποκλειστικά για τον χρόνο της παράτασης. Η αμοιβή του Διαχειριστή υπολογίζεται με το μεγαλύτερο μεταξύ του ποσοστού επί του κέρδους και του ποσοστού επί του κύκλου εργασιών, συγκεκριμένα το 2020 λόγω ζημιάς υπολογίσθηκε με βάση τον κύκλο εργασιών.

7. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής ανέρχεται σε 24% για τη χρήση 2020 και για την χρήση 2019 σύμφωνα με το άρθρο 22 του Νόμου 4646/2019.

Η ανάλυση του φόρου εισοδήματος για τις χρήσεις 2019 και 2020 για την Εταιρεία, αναλύονται ως κάτωθι:

	Εταιρία	
Ποσά σε Ευρώ	**2020**	**2019**
Τρέχων φόρος	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος	100.152	(90.197)
Φόρος εισοδήματος περιόδου	**100.152**	**(90.197)**

Οι ανέλεγκτες χρήσεις για την Εταιρία αναφέρονται στην σημείωση 21 «Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις».

Στις 13/03/2020 εκδόθηκαν εντολές μερικού φορολογικού ελέγχου για τις φορολογικές περιόδους: 01/01/2014-31/12/2014 και 01/01/2015-31/12/2015, οι οποίοι ολοκληρώθηκαν τον Ιανουάριο του 2021.

Η Εταιρεία προέβη σε συμβιβασμό με τις Ελληνικές φορολογικές αρχές και πλήρωσε φόρο ποσού Ευρώ 208χιλ. και πρόστιμα και προσαυξήσεις εκπρόθεσμου υποβολής ποσού ευρώ 28χιλ. και 44χιλ. αντίστοιχα.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2013 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2019, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής σε προαιρετική βάση. Στο πλαίσιο αυτό, για τις χρήσεις 2016 και 2017, η Διοίκηση αποφάσισε να μην λάβει Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης από τους νόμιμους ελεγκτές. Η Εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις της διότι θεωρεί ότι τα ευρήματα από έναν τέτοιο έλεγχο δεν θα είναι σημαντικά. Για τις χρήσεις 2018 και 2019 η Εταιρία έχει λάβει εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης από τους ελεγκτές της.

Για τη χρήση 2020 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Η συμφωνία του φόρου επί των κερδών της χρήσεως έχει ως εξής:

	Εταιρία			
	2020		**2019**	
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	**(12.471.916)**		**392.427**	
Φόρος που αναλογεί στο φορολογικό συντελεστή	(2.993.260)	0,00%	94.182	24,00%
Χρησιμοποίηση φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων	2.993.260	0,00%	(94.183)	24,00%
Αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου από μη φορολογικά εκπιπτώμενες δαπάνες προηγουμένων χρήσεων	(100.152)	0,80%	23.987	6,11%
Άυξηση στις υποχρεώσεις από αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από την μείωση των φορολογικών συντελεστών	0	0,00%	66.211	16,87%
Φορολογικά έξοδα και πραγματικός φορολογικός συντελεστής περιόδου	**(100.152)**	**0,80%**	**90.197**	**22,98%**

8. ΓΗΠΕΔΑ, ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια & Τεχνικά έργα	Μηχανήματα & λοιπός μηχανολ. εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοπ.υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Σύνολο
Κόστος							
Κατά την 01.01.2019	**3.104.843**	**94.302.175**	**22.464.267**	**586.626**	**17.678.431**	**1.951.274**	**140.087.617**
Αγορές - προσθήκες	0	324.663	1.983.922	3.799	506.051	958.475	3.776.910
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	0	(1.284.007)	0	(29.063)	0	(1.313.070)
Μεταφορές	0	247.794	0	0	12.740	(260.534)	0
Κατά την 31.12.2019	**3.104.843**	**94.874.632**	**23.164.182**	**590.425**	**18.168.159**	**2.649.215**	**142.551.457**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 01.01.2019	**0**	**42.184.930**	**16.536.441**	**555.810**	**15.507.257**	**0**	**74.784.438**
Αποσβέσεις περιόδου	0	4.484.203	1.584.480	8.059	736.996	0	6.813.738
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	0	(1.125.000)	0	(27.748)	0	(1.152.748)
Κατά την 31.12.2019	**0**	**46.669.133**	**16.995.921**	**563.869**	**16.216.505**	**0**	**80.445.428**
Αναπόσβεστη αξία							
Κατά την 31.12.2019	**3.104.843**	**48.205.499**	**6.168.261**	**26.556**	**1.951.654**	**2.649.215**	**62.106.029**
Κόστος							
Κατά την 01.01.2020	**3.104.843**	**94.874.632**	**23.164.182**	**590.425**	**18.168.159**	**2.649.215**	**142.551.457**
Αγορές - προσθήκες	0	367.598	1.350.124	0	269.428	1.066.325	3.053.475
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	0	0	0	(14.870)	0	(14.870)
Μεταφορές	0	208.311	0	0	0	(208.311)	0
Κατά την 31.12.2020	**3.104.843**	**95.450.541**	**24.514.306**	**590.425**	**18.422.717**	**3.507.229**	**145.590.062**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 01.01.2020	**0**	**46.669.133**	**16.995.921**	**563.869**	**16.216.505**	**0**	**80.445.428**
Αποσβέσεις περιόδου	0	4.487.155	1.491.879	8.185	703.759	0	6.690.978
Πωλήσεις - αποσύρσεις	0	0	0	0	(9.199)	0	(9.199)
Κατά την 31.12.2020	**0**	**51.156.288**	**18.487.800**	**572.054**	**16.911.065**	**0**	**87.127.207**
Αναπόσβεστη αξία							
Κατά την 31.12.2020	**3.104.843**	**44.294.253**	**6.026.506**	**18.371**	**1.511.652**	**3.507.229**	**58.462.855**

Οι πωλήσεις-αποσύρσεις ποσού Ευρώ 1,2εκ το 2019 αφορούν κυρίως καταστροφές μηχανημάτων slots.

9. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ποσά σε Ευρώ	Λοιπά	Λογισμικό	Άδειες λειτουργίας	Σύνολο
Κόστος				
Κατά την 01.01.2019	2.701.795	4.721.445	16.140.865	23.564.105
Αγορές - προσθήκες	0	118.664	0	118.664
Κατά την 31.12.2019	**2.701.795**	**4.840.109**	**16.140.865**	**23.682.769**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Κατά την 01.01.2019	2.701.795	4.004.441	16.140.865	22.847.101
Αποσβέσεις περιόδου	0	275.571	0	275.571
Κατά την 31.12.2019	**2.701.795**	**4.280.012**	**16.140.865**	**23.122.672**
Αναπόσβεστη αξία				
Κατά την 31.12.2019	**0**	**560.097**	**0**	**560.097**
Κόστος				
Κατά την 01.01.2020	2.701.795	4.840.109	16.140.865	23.682.769
Αγορές - προσθήκες	0	15.407	0	15.407
Κατά την 31.12.2020	**2.701.795**	**4.855.516**	**16.140.865**	**23.698.176**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Κατά την 01.01.2020	2.701.795	4.280.012	16.140.865	23.122.672
Αποσβέσεις περιόδου	0	240.709	0	240.709
Κατά την 31.12.2020	**2.701.795**	**4.520.721**	**16.140.865**	**23.363.381**
Αναπόσβεστη αξία				
Κατά την 31.12.2020	**0**	**334.795**	**0**	**334.795**

Η άδεια λειτουργίας του Καζίνο χορηγήθηκε στην Εταιρία από την εταιρία Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα σύμφωνα με το Ν.2206/1994 (ΦΕΚ Α' 62), και με το Ν.3139/2003 (ΦΕΚ Α100) που ορίζει την εισφορά του κλάδου του Καζίνο στην Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας ΑΕ. Το ύψος της άδειας λειτουργίας ορίσθηκε σε Ευρώ 16.140.865 και αποσβέστηκε σε 10 χρόνια, αρχής γενομένης από τη χρήση 2003.

10. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

- **Κατάσταση Οικονομικής Θέσης**

Στα Δικαιώματα Χρήσης συμπεριλαμβάνονται τα παρακάτω Δικαιώματα Χρήσης Περιουσιακών Στοιχείων (Right-of-Use Assets) μέσω μισθώσεων βάσει του ΔΠΧΑ 16:

	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		
	ΓΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου πριν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Επίδραση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16	1.708.340	32.525	1.740.865
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου μετά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16	**1.708.340**	**32.525**	**1.740.865**
Προσθήκες	0	0	0
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	0	0	0
Αποσβέσεις	(341.668)	(11.480)	(353.148)
Υπόλοιπο λήξης περιόδου 31.12.2019	**1.366.672**	**21.046**	**1.387.718**

	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		
	ΓΗ	**ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου 01.01.2020	**1.366.672**	**21.046**	**1.387.718**
Προσθήκες	0	0	0
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	0	0	0
Αποσβέσεις	(341.668)	(11.480)	(353.148)
Υπόλοιπο λήξης περιόδου 31.12.20	**1.025.004**	**9.566**	**1.034.570**

Η Κατάσταση Οικονομικής Θέσης περιλαμβάνει τα παρακάτω ποσά που σχετίζονται με υποχρεώσεις από Μισθώσεις:

	31/12/2020
Υποχρεώσεις από λειτουργικές μισθώσεις	1.075.646
Μείον: Βραχυπρόθεσμο μέρος	350.974
Μακροπρόθεσμο μέρος	**724.673**

- **Κατάσταση Αποτελεσμάτων**

Τα παρακάτω ποσά αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων:

	1/1-31/12/2020
Αποσβέσεις από δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	353.148
Τόκοι από υποχρεώσεις μισθώσεων	50.458
Έξοδα ενοικίων από βραχυπρόθεσμα συμβόλαια και περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας	0
Συνολικά ποσά που αναγνωριστήκαν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	**403.605**

Κατά τη χρήση 2020 η θετική επίδραση στο EBITDA και της Εταιρείας ανήλθε σε περίπου €404χιλ., καθώς με βάση το ΔΛΠ 17 οι πληρωμές από λειτουργικές μισθώσεις συμπεριλαμβάνονταν στο EBITDA, αλλά μετά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 οι αποσβέσεις των δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων και οι τόκοι των υποχρεώσεων από μισθώσεις δεν θα συμπεριλαμβάνονται στον υπολογισμό του EBITDA. Τέλος, οι ταμειακές ροές της Εταιρείας από λειτουργικές δραστηριότητες αυξήθηκαν κατά τη χρήση 2020, και αντίστοιχα οι ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες μειώθηκαν κατά ένα ποσό περίπου €303 χιλ., καθώς οι πληρωμές του κεφαλαίου και των τόκων των υποχρεώσεων από μισθώσεις θα ταξινομηθούν ως ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες.

11. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ

Οι αναγνωρισθείσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	Αποσβέσεις	Χρονικές διαφοροποιήσεις	Ζημιά απομείωσης	Επίδικες απαιτήσεις	Δικαιώματα χρήσης παγίων	Σύνολο
Κατά την 01.01.2019	**1.528.559**	**(830.023)**	**144.140**	**247.197**	**57.050**	**0**	**1.146.923**
Επίδραση στα αποτελέσματα περιόδου	107.108	(38.986)	(90.716)	0	(7.908)	6.515	(23.987)
Επίπτωση μεταβολής φορολογικού συντελεστή	(71.646)	34.500	(17.211)	(9.888)	(1.966)	0	(66.211)
Επίδραση στην καθαρή θέση	155.490	0	0	0	0	0	155.490
Κατά την 01.01.2020	**1.719.511**	**(834.509)**	**36.213**	**237.309**	**47.175**	**6.515**	**1.212.214**
Επίδραση στα αποτελέσματα περιόδου	63.630	(51.389)	84.568	0	0	3.343	100.152
Επίδραση στην καθαρή θέση	151.119	0	0	0	0	0	151.119
Κατά την 31.12.2020	**1.934.260**	**(885.898)**	**120.781**	**237.309**	**47.175**	**9.858**	**1.463.485**

Ο αναβαλλόμενος φόρος για τη χρήση ανήλθε σε Ευρώ 251.271.

12. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2020	31.12.2019
Εμπορεύματα	0	0
Πρώτες & βοηθητικές ύλες	630.140	749.758
Σύνολο	**630.140**	**749.758**

13. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2020	31.12.2019
Απαιτήσεις από πελάτες (τρίτους)	400	400
Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες & χρεώστες	8.072	8.072
Χρεώστες	243.236	328.554
Λογ/μοι διαχειρίσεως προκ/λων & πιστώσεων	4.389	3.085
Σύνολο	**256.097**	**340.111**

Στο ανωτέρω ποσό περιλαμβάνεται: α) ποσό Ευρώ 97χιλ. που αφορά απαίτηση από το ελληνικό δημόσιο για φόρο δωρεάς για τον οποίο εκκρεμεί προσφυγή της Εταιρίας, β) ποσό Ευρώ 60χιλ. περίπου που αφορά απαίτηση από την ΕΤΑΔ για πληρωμές που αφορούν επίδικες υποθέσεις πριν το 2003 και γ) ποσό Ευρώ 99χιλ. που αφορά χρεώστες και πιστωτικές κάρτες και προκαταβολές προμηθευτών.

14. ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ποσά σε Ευρώ	2020	2019
Έξοδα Επόμενων Χρήσεων	296.123	189.799
Επιχορηγήσεις - Επιδοτήσεις	167.575	167.575
Σύνολο	**463.698**	**357.374**

15. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο του καζίνο καθώς και τραπεζικές καταθέσεις. Τα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα έχουν ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2020	31.12.2019
Τράπεζες	11.026.611	8.612.226
Ταμείο	210.455	3.564.014
Σύνολο	**11.237.066**	**12.176.240**

Το σταθμισμένο μέσο επιτόκιο στις προθεσμιακές τραπεζικές καταθέσεις κατά την διάρκεια της χρήσης ανέρχεται σε 0,2%.

16. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Α) ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το εγκεκριμένο και καταβληθέν μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας αποτελείται από 5.657.237 κοινές πλήρως εξοφλημένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Ευρώ 5,87 η κάθε μία. Το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε Ευρώ 33.207.981.

Η διαφορά έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας. Το ποσό της διαφοράς υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 17.040.614.

Κατά την διάρκεια της παρουσιαζόμενης περιόδου (και της αντίστοιχης περσινής) δεν σημειώθηκε καμία μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο ή στην διαφορά υπέρ το άρτιο.

Β) ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Τα αποθεματικά αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2020	31.12.2019
Τακτικό αποθεματικό	10.448.279	10.448.279
Λοιπά αποθεματικά	374.825	374.825
Σύνολο	**10.823.104**	**10.823.104**

Τακτικό αποθεματικό: Σύμφωνα με το Ελληνικό εταιρικό δίκαιο οι εταιρίες υποχρεούνται να παρακρατούν το 5% των καθαρών ετήσιων μετά φόρων κερδών τους για το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, έως ότου το υπόλοιπο του τακτικού αποθεματικού ισούται ή φτάσει τουλάχιστον το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν είναι διαθέσιμο για διανομή αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για να μειώσει ζημιές. Λόγω ζημιών στην χρήση 2020 η Εταιρία δεν προέβη στο σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού.

17. ΔΑΝΕΙΑ

Η Εταιρεία έχει συνάψει μέσα στο 2020 ομολογιακό δάνειο κεφαλαίου κίνησης ποσού ευρώ 5εκ. με τις τράπεζες Alpha Bank, Εθνική Τράπεζα και Eurobank στα πλαίσια χρηματοδότησης του ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων COVID-19 με την έγκριση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας (ΕΑΤ) με σταθερό επιτόκιο 3,75%.

Τα ομολογιακά δάνεια της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Μακροπρόθεσμα Δάνεια

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

	Εταιρία	
	31.12.2020	31.12.2019
Μακροπρόθεσμα ομολογιακά δάνεια ΕΑΤ	4.600	0
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Δάνειων	**4.600**	**0**

Βραχυπρόθεσμα Δάνεια

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

	Εταιρία	
	31.12.2020	31.12.2019
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακού δανείου ΕΑΤ	400	0
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Δανείων	**400**	**0**
Σύνολο Δανείων	**5.000**	**0**

18. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και πιο συγκεκριμένα στις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού περιλαμβάνονται τα εξής κονδύλια:

Σύμφωνα με αναλογιστική μελέτη το ποσό Ευρώ 8.059.415 (2019: Ευρώ 7.164.627) αφορά πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης:

Πρόβλεψη αποζημίωσης (υποχρέωση)

Ποσά σε Ευρώ	**2020**	**2019**
Παρούσα αξία των κεφαλαιοποιημένων υποχρεώσεων	8.059.415	7.164.627
Σύνολο	**8.059.415**	**7.164.627**

Πρόβλεψη αποζημίωσης (έξοδο αναγνωρισμένο)

Ποσά σε Ευρώ	**2020**	**2019**
Κόστος υπηρεσιών τρέχουσας απασχόλησης	243.066	338.147
Τόκος στην υποχρέωση	76.516	112.556
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	0	6.608
Σύνολο	**319.582**	**457.311**

Μεταβολή αξίας υποχρέωσης

Ποσά σε Ευρώ	**2020**	**2019**
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	7.164.627	6.114.235
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	243.066	338.147
Κόστος τόκου	76.516	112.556
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(54.455)	(54.793)
Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα	0	6.608
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος)	629.661	647.874
Σύνολο	**8.059.415**	**7.164.627**

Παραδοχές

	2020	**2019**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,51%	1,10%
Αναμενόμενο ποσοστό πληθωρισμού	1,50%	1,50%
Αναμενόμενο ποσοστό αύξησης των μισθών	0% για την επόμενη 2ετία & 0,50% -1,0% εν συνεχεία	0% για την επόμενη 2ετία & 0,50% -1,10% εν συνεχεία
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	15,12 έτη	15,93 έτη

Για τον υπολογισμό των υποχρεώσεων της Εταιρίας προς τους εργαζομένους της αναφορικά με τη μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας τους, διενεργήθηκε αναλογιστική μελέτη. Η υποχρέωση προσμετράται και απεικονίζεται κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζομένου. Το ποσό του δεδουλευμένου δικαιώματος παρουσιάζεται προεξοφλούμενο στην παρούσα αξία του σε σχέση με το προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Η ανάλυση ευαισθησίας που προβλέπει το ΔΛΠ 19 έχει ως εξής :

Ανάλυση ευαισθησίας	**Αναλογιστική Υποχρέωση**	**Ποσοστιαία μεταβολή**
Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	7.479.137	-7,2%
Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	8.696.109	7,9%
Επίδραση μηδενικού ρυθμού αποχώρησης	8.712.228	8,1%

Επίσης, η Εταιρία έχει την υποχρέωση, σύμφωνα με τον Ν. 2112/20, για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, σύμφωνα με τα οριζόμενα από την ισχύουσα εργατική νομοθεσία.
Οι πιο πρόσφατες αναλογιστικές εκτιμήσεις της υποχρέωσης για την αποζημίωση του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, έγιναν την 31η Δεκεμβρίου 2020, καθώς και για την προηγούμενη χρήση από ανεξάρτητο εγκεκριμένο αναλογιστή. Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών και τα συναφή κόστη τρεχουσών και παραχθεισών υπηρεσιών υπολογίστηκαν με τη μέθοδο «projected unit credit method».

19. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Δεν πραγματοποιήθηκε διανομή μερισμάτων στην χρήση 2020 λόγω ζημιών.

20. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στις 31.12.20 και στις 31.12.19 έχουν ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Παρακρατούμενοι φόροι-τέλη	1.458.455	1.215.014
Πιστωτές διάφοροι	1.917.139	2.387.869
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	3.542.233	1.685.738
Λοιπές προβλέψεις	259.746	252.976
Δεδουλευμένα έξοδα	1.461.247	924.874
Σύνολο	**8.638.820**	**6.466.470**

Στις λοιπές προβλέψεις περιλαμβάνεται ποσό Ευρώ 120.000 που αφορά πρόβλεψη διαφόρων εκκρεμών δικαστικών υποθέσεων κυρίως σε μισθολογικές διαφορές προηγούμενων ετών, καθώς και σε περιπτώσεις εγκλωβισμού πελατών στο τελεφερίκ, των οποίων η έκβαση είναι αβέβαιη.

21. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές προς συνδεδεμένα πρόσωπα καθώς και οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις προς αυτά κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020, παρατίθενται κατωτέρω:

	Έξοδα		**Ποσά που οφείλονται σε συνδεδεμένα μέρη**	
	31.12.2020	**31.12.2019**	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Regency Entertainment Ψυχαγωγική & Τουριστική Μονοπρόσωπη Α.Ε. (Αμοιβή διαχείρισης)	497.765	2.105.340	360.622	25.163
Σύνολο	**497.765**	**2.105.340**	**360.622**	**25.163**

Το ποσό που δόθηκε για αμοιβές μελών ΔΣ για το έτος 2020 ανέρχεται σε Ευρώ 140.041 πλέον εργοδοτικών εισφορών ποσού Ευρώ 19.828, έναντι Ευρώ 324.041 πλέον εργοδοτικών εισφορών ποσού Ευρώ 39.576 το 2019. Οι αμοιβές ΔΣ στο 2020 είχαν μείωση λόγω της διακοπής λειτουργίας της Εταιρείας κατά τη διάρκεια των 2 Lockdown.

22. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

1. Η Εταιρεία εμπλέκεται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις στα πλαίσια της κανονικής τους λειτουργίας και σχηματίζει προβλέψεις στις Οικονομικές Καταστάσεις σχετικά με τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, στις περιπτώσεις εκείνες που θεωρείται πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της υποχρέωσης και το ποσό αυτό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Η εξέλιξη των σημαντικότερων δικαστικών υποθέσεων της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσης 2020 περιγράφεται στη σημείωση 25.

Η Εταιρεία την 31/12/2020 έχει διενεργήσει προβλέψεις ύψους €120 χιλ. (31/12/2019:€165 χιλ.) οι οποίες περιγράφονται συνοπτικά στη σημείωση 19. Η διοίκηση της εταιρείας καθώς και οι εξωτερικοί νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι οι εκκρεμείς, πέραν της ήδη σχηματισθείσας πρόβλεψης επίδικων υποθέσεων, υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας, ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της.

2. Η εταιρεία μέχρι την 31/12/2020 δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010 έως και 2019.

• Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2014 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2020, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

• Στις 13/03/2020 εκδόθηκαν εντολές μερικού φορολογικού ελέγχου για τις φορολογικές περιόδους: 01/01/2014-31/12/2014 και 01/01/2015-31/12/2015, οι οποίοι ολοκληρώθηκαν τον Ιανουάριο του 2021. Η Εταιρεία προέβη σε συμβιβασμό με τις Ελληνικές φορολογικές αρχές και πλήρωσε φόρο ποσού Ευρώ 208χιλ. και πρόστιμα και προσαυξήσεις εκπρόθεσμου υποβολής ποσού ευρώ 28χιλ. και 44χιλ. αντίστοιχα. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής σε προαιρετική βάση. Στο

πλαίσιο αυτό, για τις χρήσεις 2016 και 2017, η Διοίκηση αποφάσισε να μην λάβει Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης από τους νόμιμους ελεγκτές. Η Εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις της διότι θεωρεί ότι τα ευρήματα από έναν τέτοιο έλεγχο δεν θα είναι σημαντικά. Για τις χρήσεις 2018 και 2019 η Εταιρία έχει λάβει εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης από τους ελεγκτές της.

• Για τη χρήση 2020 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Πέραν των παραπάνω η Εταιρία έχει ετησίως τις κάτωθι υποχρεώσεις:

1. Για την συντήρηση του υφιστάμενου οδικού δικτύου σύνδεσης του Καζίνου της Πάρνηθας με τους γύρω κεντρικούς οδικούς άξονες, η Εταιρία υποχρεούται να αποδίδει από 1 Ιανουαρίου 2003 και κάθε χρόνο εφεξής ποσό Ευρώ 300.000 στην Περιφέρεια Αττικής / Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών (πρώην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ανατολικής Αττικής).

2. Για την ανάδειξη και προστασία του Εθνικού Δρυμού Πάρνηθας η Εταιρία υποχρεούται να αποδίδει από το έτος 2003 και κάθε χρόνο εφεξής, ποσό Ευρώ 300.000, που αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά 5% στον φορέα διαχείρισης του Εθνικού Δρυμού Πάρνηθας, και μέχρι της ίδρυσης του, στο Δασαρχείο Πάρνηθας, για την αντιπυρική οργάνωση και την εκτέλεση έργων αναβάθμισης και προστασίας των οικολογικών χαρακτηριστικών και της χλωρίδας και πανίδας του Εθνικού Δρυμού. Για το 2020 το ποσό που καταβλήθηκε ήταν Ευρώ 687.605.

23. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι χρηματοοικονομικού χαρακτήρα θεωρούνται ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο κίνδυνος της αγοράς.

α. Κίνδυνοι Αγοράς
Κίνδυνος αγοράς θεωρείται ο κίνδυνος συναλλάγματος, επιτοκίου και ο κίνδυνος μεταβολής καθαρών τιμών.

Η Εταιρία ακολουθεί την πολιτική διαχείρισης κινδύνου αγοράς. Η πολιτική περιγράφει τους βασικούς ορισμούς που αφορούν την διαχείριση του κινδύνου αγοράς και καθορίζει τους ρόλους και τις ευθύνες των εμπλεκομένων μονάδων και στελεχών.

Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο μεταβολών των τιμών, όπως οι συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια και οι τιμές των μετοχών, επηρεάζοντας τα αποτελέσματα της Εταιρίας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της Εταιρίας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

1) Συναλλαγματικός κίνδυνος
Δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος διότι οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι μικρής αξίας συγκριτικά με τον κύκλο εργασιών της Εταιρίας.

2) Κίνδυνος μεταβολής καθαρών τιμών εμπορευμάτων-προμηθειών
Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος καθότι οι τιμές αγοράς των εμπορευμάτων της Εταιρίας συμφωνούνται κυρίως ετησίως με τις προμηθεύτριες εταιρίες ή ανά μεγάλα τακτά χρονικά διαστήματα, εκτός από την αγορά νωπών προϊόντων για άμεση κατανάλωση.

3) Κίνδυνος επιτοκίου
Η Εταιρία έχει συνάψει μέσα στο 2020 ομολογιακό δάνειο κεφαλαίου κίνησης ποσού Ευρώ 5εκ. με τις τράπεζες Alpha Bank, Εθνική Τράπεζα και Eurobank στα πλαίσια χρηματοδότησης του ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων COVID-19 με την έγκριση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας (ΕΑΤ) με σταθερό επιτόκιο 3,75%. Ο κίνδυνος επιτοκίου ορίζεται από την πιθανή μεταβολή του επιτοκίου ως εκ τούτου η Εταιρία δεν είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο επιτοκίου.

β. Πιστωτικός κίνδυνος
Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η Εταιρία δεν διατρέχει πιστωτικό κίνδυνο, διότι στο Καζίνο δεν επιτρέπεται πίστωση στους πελάτες.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας
Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρίας να αποπληρώσει εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της. Ο Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας (κάλυψη βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό) την 31.12.2020 ανήλθε σε 1,12.

δ. Κίνδυνος επιτοκίου ταμειακών ροών
Τα μόνα στοιχεία του ισολογισμού της Εταιρίας που είναι έντοκα είναι οι τραπεζικές της καταθέσεις και το ομολογιακό δάνειο (ΕΑΤ).

24. ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

Τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς επιβάλλουν στις επιχειρήσεις να γνωστοποιούν την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τόσο του ενεργητικού όσο και του παθητικού, για τα οποία μπορεί πρακτικά να υπολογισθεί η εύλογη αξία, είτε καταχωρούνται είτε δεν καταχωρούνται στον ισολογισμό.
Η Διοίκηση πιστεύει ότι για τα κονδύλια που δεν παρουσιάζεται εύλογη αξία στις οικονομικές καταστάσεις, η λογιστική αξία που εμφανίζεται στις οικονομικές της καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2019 για τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

25. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Α) Η πανδημία του COVID-19, λήψη μέτρων αντιμετώπισης - επιπτώσεις

Στις 31 Δεκεμβρίου 2019, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) ενημερώθηκε για τον εντοπισμό περιορισμένων περιπτώσεων πνευμονίας, άγνωστης αιτίας, στο Wuhan, Hubei της Κίνας. Στις 7 Ιανουαρίου 2020, οι κινεζικές αρχές προσδιόρισαν ως την αιτία έναν νέο τύπο κορωναϊού (COVID-19). Από τις 31 Δεκεμβρίου 2019, η ανάπτυξη και η εξάπλωση του COVID-19 έχει οδηγήσει στην εμφάνιση πλήθους συναφών γεγονότων σε όλο τον κόσμο. Στην Ευρώπη η ραγδαία εξάπλωσή του χρονολογείται περί τα τέλη Φεβρουαρίου. Τον Μάρτιο του 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία. Η πανδημία του COVID-19 αποτελεί μία πρωτοφανή παγκόσμια υγειονομική κρίση με οικονομικές και κοινωνικές συνέπειες.
Η ραγδαία εξάπλωση της πανδημίας COVID-19 έχει πλήξει την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα σε όλο τον κόσμο και έχει προκαλέσει αναστολή ή επιβράδυνση των δραστηριοτήτων σημαντικών κλάδων της οικονομίας. Η Διοίκηση της Εταιρείας από πολύ νωρίς παρακολουθεί όλες τις εξελίξεις, είναι σε συνεχή επικοινωνία με όλους τους αρμόδιους φορείς και έχει προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες ως προς τη λήψη μέτρων – που έχουν καθοριστεί από την κυβέρνηση - που θα προστατεύουν την υγεία, εργαζομένων και πελάτων (τήρηση αποστάσεων, μάσκες, χρήση αντισηπτικών, επιτήρηση των χώρων, συχνότατη απολύμανση χώρων κι επιφανειών).
Παράλληλα καταγράφει τους κινδύνους και πραγματοποιεί αξιολόγηση της επίδρασης της πανδημίας του COVID-19 σε κάθε στάδιο αυτής, στα αποτελέσματα και τις μελλοντικές ταμειακές ροές της και λαμβάνει μέτρα με γνώμονα την επάρκεια της ρευστότητας και τη διασφάλιση της συνέχισης της δραστηριότητας της.

Η Ελληνική κυβέρνηση στο πλαίσιο των μέτρων που έλαβε με στόχο την επιβράδυνση της μεταδοτικότητας του ιού που απειλεί τη δημόσια υγεία αλλά και την αποφυγή της κατάρρευσης του εθνικού συστήματος υγείας αποφάσισε να εφαρμόσει σειρά περιοριστικών μέτρων (Lockdown από 14/3-14/5/20) μεταξύ άλλων και την αναστολή λειτουργίας των Καζίνο από τις 14 Μαρτίου 2020.
Το καζίνο Πάρνηθας επαναλειτούργησε την 1/7/2020 μετά την άρση της κρατικής εντολής αναστολής της λειτουργίας του την 29/6/2020.

Μετά από επιβάρυνση των επιδημιολογικών δεδομένων στη χώρα, η Κυβέρνηση επέβαλε και 2^{ο} Lockdown από 03/11/20 έως 14/05/21 με αποτέλεσμα την αναστολή λειτουργίας των καζίνο για 2^{η} φορά. Το Καζίνο της Πάρνηθας επαναλειτούργησε στις 14/05/21.

Δράσεις της Διοίκησης για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων του COVID-19 και τη διασφάλιση της συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας.

Με βάση την ανωτέρω διαδικασία αξιολόγησης και εντοπισμού των περιοχών κινδύνου και με γνώμονα τη διασφάλιση της υγείας των εργαζομένων και των πελατών, την προστασία της δημόσιας υγείας, ενόψει της επαναλειτουργίας των Καζίνο και τη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας, η Διοίκηση προέβη στις ακόλουθες ενέργειες εντός του 2020 και του 2021 με επίδραση στη λειτουργία της τους επόμενους 12 μήνες:

- Δαπάνη περίπου €150χιλ σε εξοπλισμό και αναλώσιμα, που απαιτούνται για την ασφαλή λειτουργία του καζίνο εφαρμόζοντας όλα τα απαραίτητα πρωτόκολλα υγιεινής για τους πελάτες και το προσωπικό.
- Ανάληψη ομολογιακού δανείου με την έγκριση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας (ΕΑΤ)
  Η Εταιρεία τον Δεκέμβριο του 2020 σύναψε ομολογιακό δάνειο με τις τράπεζες Alpha Bank, Eurobank και ΕΤΕ ύψους €5εκ στα πλαίσια χρηματοδότησης του Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων COVID-19 με την έγκριση της ΕΑΤ με σκοπό την διατήρηση των υφιστάμενων θέσεων εργασίας στο μέγιστο δυνατό επίπεδο, την κάλυψη των απαιτήσεων κεφαλαίου κίνησης που προέκυψαν από την διακοπή και διατάραξη της λειτουργίας της αλλά και την ολοκλήρωση σημαντικών έργων (όπως η αναδιαμόρφωση της αίθουσας πόκερ σε ανοικτό χώρο παιχνιδιών με εκτιμώμενο κόστος €0,3εκ και η ετήσια συντήρηση του τελεφερίκ με εκτιμώμενο κόστος €0,5εκ) για την λειτουργία και την ανταγωνιστικότητα της Εταιρίας.
  Οι όροι του ανωτέρω δανείου είναι: α) επιτόκιο 3,75% και β) αποπληρωμή σε 5 έτη με εξαμηνιαίες δόσεις κεφαλαίου 4% (2021), 5% (2022), 7,5% (2023), 12,5% (2024) και 42% στο τέλος της πενταετίας (Ιούνιος 2025).
- Η Εταιρεία εντός του 2021 εντάχθηκε στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα Επιστρεπτέα Προκαταβολή 5, 6 και 7 και έχει εισπραχθεί το ποσό των Ευρώ 250χιλ.
- Η Εταιρεία έχει υποβάλλει αίτημα για ένταξη στο πρόγραμμα επιδότησης πάγιων δαπανών και έχει κάνει χρήση των ευνοϊκών διατάξεων της κυβέρνησης για διακανονισμό των φορολογικών και ασφαλιστικών οφειλών της.

- Η Εταιρεία θα συμμετέχει στα προγράμματα επιδότησης εργασίας εργαζομένων που έχει υλοποιήσει η κυβέρνηση (αναστολή, «συνεργασία» κλπ) για όσο διάστημα θα έχει την δυνατότητα αυτή. Με αυτόν τον τρόπο επιτυγχάνεται μείωση του μισθολογικού κόστους για την περίοδο που το καζίνο είναι κλειστό ή λειτουργεί με μειωμένη επισκεψιμότητα.

Β) Η Εταιρία την 10.02.2016 άσκησε προσφυγή ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών κατά της σιωπηρής απάντησης / απόρριψης της Επιτροπής Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων, αξιώνοντας την καταβολή τόκων ποσού ευρώ 750χιλ. περίπου, λόγω καθυστέρησης επιστροφής από το Δημόσιο των καταβληθέντων ποσών, της δήθεν παράνομης κρατικής ενίσχυσης, ως αχρεωστήτως καταβληθέντα. Η ανωτέρω προσφυγή ήλθε σε συνέχεια της διαταγής απόρριψης του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου στις 22.10.2015 κατά της έφεσης της Ε.Ε. στην απόφαση του Ευρωπαϊκού δικαστηρίου, ότι η μικρότερη τιμή εισιτηρίου εισόδου για ορισμένα από τα καζίνο της ελληνικής αγοράς δεν αποτελεί κρατική ενίσχυση και ακύρωσε την απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Η από 10.02.2016 προσφυγή της Εταιρίας συζητήθηκε ενώπιον του Δ.Π.Α. την 25/09/2019 και εκδόθηκε η υπ' αριθ. 11816/2020 απόφαση του ανωτέρω Δικαστηρίου, με την οποία η προσφυγή απερρίφθη ως απαράδεκτη με το σκεπτικό ότι η σχετική αρμοδιότητα για έντοκη επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών κρατικής ενίσχυσης ανήκει στο Δημόσιο και όχι στην ΕΕΕΠ. Η εταιρεία πρόκειται να ασκήσει έφεση εντός της νόμιμης προθεσμίας.

Παράλληλα η Εταιρεία άσκησε την με αριθ. κατ. ΑΓ16713/2019 αγωγή, στρεφόμενη και κατά του Ελληνικού Δημοσίου, με την οποία ζητεί την αναγνώριση της υποχρέωσης του τελευταίου να καταβάλει στην Εταιρεία το ίδιο ως άνω ποσό των ευρώ 750χιλ., το οποίο αφορά νόμιμους τόκους που γεννήθηκαν κατά το χρονικό διάστημα από 31.12.2012 έως 28.08.2015 από την αχρεώστητη καταβολή στο Ελληνικό Δημόσιο των ευρώ 7εκ. και μέχρι την επιστροφή τους δια συμψηφισμού. Εκκρεμεί ο προσδιορισμός δικασίμου της αγωγής.

Γ) Την 14.4.2017 το καζίνο Λουτρακίου επανήλθε με νέα καταγγελία κρατικής ενίσχυσης προς την Ευρωπαϊκή Επιτροπή σε σχέση με το εισιτήριο εισόδου στα καζίνο. Υποστηρίζει ότι το χαμηλό στο παρελθόν εισιτήριο των 6 ευρώ κατέστησε τα καζίνο που το εφάρμοζαν ελκυστικότερα. Ότι επομένως τα καζίνο των 6 ευρώ είχαν αυξημένα έσοδα από τα εισιτήρια και αυξημένα έσοδα από τις λοιπές υπηρεσίες τους καθώς και μειωμένες επιβαρύνσεις στα δωρεάν εισιτήρια. Το καζίνο Λουτρακίου προβάλλει ότι τα ζητήματα αυτά δεν εξετάσθηκαν από τα ευρωπαϊκά δικαστήρια και ότι επομένως η Ευρωπαϊκή Επιτροπή υποχρεούται να διεξάγει νέα έρευνα.
Με απόφασή της τον Αύγουστο του 2018 η Ευρωπαϊκή Επιτροπή απέρριψε την καταγγελία του καζίνο Λουτρακίου και έκρινε ότι το καθεστώς των διαφορετικών εισιτηρίων των καζίνο που ίσχυσε στο παρελθόν δεν παρέσχε οποιαδήποτε κρατική ενίσχυση στα καζίνο με το μειωμένο εισιτήριο. Το καζίνο Λουτρακίου άσκησε αίτηση ακυρώσεως κατά της απόφασης της Επιτροπής ενώπιον του Γενικού Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΓΔΕΕ) με κύριο παράπονο ότι η Επιτροπή κακώς δεν προχώρησε σε πιο ενδελεχή έρευνα της υπόθεσης (υπόθεση Τ-757/18 Κοινοπραξία Τουριστική Λουτρακίου κατά Επιτροπής). Η Εταιρία έκανε παρέμβαση στο ΓΔΕΕ υπέρ της Επιτροπής η οποία έγινε δεκτή. Η Εταιρεία υπέβαλε στις 09/01/20 υπόμνημα παρέμβασης ενώπιον του ΓΔΕΕ. Στις 20/05/21 συζητήθηκε η υπόθεση ενώπιον του ΓΔΕΕ και αναμένεται η απόφαση. Η εκτίμηση των δικηγόρων είναι ότι η αίτηση ακύρωσης του καζίνο Λουτρακίου θα απορριφθεί. Πάντως και δεκτή να γίνει η αίτηση του καζίνο Λουτρακίου, η συνέπεια θα είναι ότι η Επιτροπή θα υποχρεωθεί απλώς να ανοίξει την επίσημη διαδικασία έρευνας, χωρίς τούτο όμως να προδικάζει καθόλου την ουσία της υπόθεσης (εάν συντρέχει δηλαδή ή όχι περίπτωση παράνομης κρατικής ενίσχυσης).

Δ) Διαδικασία Μετεγκατάστασης του καζίνο Μοντ Παρνές

Η Βουλή των Ελλήνων ψήφισε στις 21/11/2017 την μετεγκατάσταση του Καζίνο Μοντ Παρνές (Νόμος 4499/Νοέμβριος 2017) εντός του νομού Αττικής αλλά εκτός των ορίων του δήμου Αθηναίων:

Οι πιο σημαντικές προβλέψεις του νόμου είναι οι εξής:

1. Η μεταφορά του καζίνο μπορεί να πραγματοποιηθεί το νωρίτερο μετά την πάροδο 18 μηνών από την έναρξη ισχύος του νόμου και, σε κάθε περίπτωση, εντός 5 ετών.
2. Το ύψος της επένδυσης θα πρέπει να ξεπερνά τα €100εκ.
3. Η επιχείρηση πρέπει να διατηρήσει τις υπάρχουσες θέσεις εργασίας δημιουργώντας τουλάχιστον 300 νέες θέσεις εργασίας.
4. Δωρεάν παραχώρηση της ακίνητης περιουσίας του Μοντ Παρνές (κτίριο καζίνο και Τελεφερίκ) στην Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ) εξαιρουμένης της υπεραξίας που θα αποκτήσει η Εταιρεία από την μετεγκατάσταση του Καζίνο.
5. Αποξήλωση όλων των προσωρινών εγκαταστάσεων (Νέα Πτέρυγα) και αποκατάσταση του τοπίου.
6. Καταβολή ποσού €1,5εκ. ετησίως για πέντε έτη από την έναρξη λειτουργίας του καζίνο στη νέα θέση για την συντήρηση και λειτουργία των τωρινών εγκαταστάσεων και του τελεφερίκ.

Η Εταιρεία έλαβε προέγκριση του Ειδικού Χωρικού Σχεδίου (ΕΧΣ) χωροθέτησης για τον καθορισμό των επιτρεπόμενων χρήσεων γης από το Κεντρικό Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων & Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) στις 16/06/2019.
Στις 4 Ιουλίου 2019 εκδόθηκε ΚΥΑ των Υπουργείων Οικονομίας και Ανάπτυξης και Οικονομικών όπου καθορίζονται οι όροι της επένδυσης για την μεταφορά του καζίνο Πάρνηθας.
Εν συνεχεία υποβλήθηκε η Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) στο Υπουργείο Περιβάλλοντος

και τον Μάιο του 2020 ολοκληρώθηκε το στάδιο της δημόσιας διαβούλευσης για την ΣΜΠΕ, το ΕΧΣ και την Μελέτη Κυκλοφοριακών Επιπτώσεων.

26. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

α) Η πανδημία του COVID-19, λήψη μέτρων αντιμετώπισης - επιπτώσεις

Οι ενέργειες της Διοίκησης αναφορικά με την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της πανδημίας COVID-19 αναφέρονται στα Σημαντικά Γεγονότα (παράγραφος 6 ανωτέρω) τόσο για το 2020 όσο και για το 2021.

β) Διαδικασία Μετεγκατάστασης του καζίνο Μοντ Παρνές

Κατά του κύρους της προέγκρισης του Ειδικού Χωρικού Σχεδίου (ΕΧΣ) και της ΚΥΑ κατατέθηκαν στο ΣτΕ 5 αιτήσεις ακύρωσης (Καζίνο Λουτρακίου, Δήμος Χαλανδρίου, Εξωραϊστικός Σύλλογος "Αγία Φιλοθέη" και από ιδιώτες) με την Εταιρεία να καταθέτει ισάριθμες παρεμβάσεις. Η συζήτηση στο ΣτΕ έγινε στις 07/02/20 και με την απόφαση της 15/01/21 το ΣτΕ έκανε δεκτές τις αιτήσεις ακύρωσης κρίνοντας ότι η διάταξη του άρθρου 6 του Ν. 4499/2017, στην οποία η προσβαλλόμενη ΚΥΑ στηρίζεται, είναι αντισυνταγματική περιέχουσα ατομική ρύθμιση χωρίς να προκύπτουν επαρκείς λόγοι δημοσίου συμφέροντος.
Στις 31/03/2021 ψηφίστηκε ο Ν.4790 με τον οποίο τροποποιήθηκαν οι διατάξεις του Ν. 4499/17 που αφορούν τις προϋποθέσεις και τη διαδικασία για την κατ' εξαίρεση μεταφορά υφιστάμενης επιχείρησης καζίνο.

Στη συνέχεια η Εταιρεία θα υποβάλλει αίτημα στην Ε.Ε.Ε.Π. για την μεταφορά του Καζίνο Πάρνηθας συνοδευόμενο από φάκελο τεκμηρίωσης που θα περιλαμβάνει πλήρες σχέδιο (Business Plan), δύο (2) ανεξάρτητες μελέτες από ορκωτούς ελεγκτές ή άλλους φορείς εγνωσμένου κύρους, αναλυτικό χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της Επένδυσης, τις πηγές και φορείς χρηματοδότησης, επιμέτρηση κόστους και εκτίμηση του άμεσου και έμμεσου δημοσιονομικού οφέλους, περιγραφή υφιστάμενων θέσεων εργασίας και αυτών που θα προστεθούν ανάλυση κινδύνων ολοκλήρωσης της Επένδυσης.
Θα ακολουθήσει σχετική εισήγηση της Ε.Ε.Ε.Π. προς τα υπουργεία Οικονομικών που εγκρίνει την μετεγκατάσταση και καθορίζει τους όρους αυτής. Σε περίπτωση θετικής εισήγησης ακολουθεί Προεδρικό Διάταγμα που εκδίδεται ύστερα από την πρόταση των υπουργών Οικονομίας, Ανάπτυξης, Τουρισμού, Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

γ) Εντολή μερικού φορολογικού ελέγχου χρήσεων 2014-2015

Στις 13/03/2020 εκδόθηκαν εντολές μερικού φορολογικού ελέγχου για τις φορολογικές περιόδους: 01/01/2014-31/12/2014 και 01/01/2015-31/12/2015, οι οποίοι ολοκληρώθηκαν τον Ιανουάριο του 2021.

Η Εταιρεία προέβη σε συμβιβασμό με τις Ελληνικές φορολογικές αρχές και πλήρωσε φόρο ποσού Ευρώ 208χιλ. και πρόστιμα και προσαυξήσεις εκπρόθεσμου υποβολής ποσού ευρώ 28χιλ. και 44χιλ. αντίστοιχα.

Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις που παρατίθενται στις σελίδες 16-37 συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 20η Ιουλίου 2021 και υπογράφονται από τους υπευθύνους για την κατάρτιση τους:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ-ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΒΛΑΣΤΟΣ ΑΚ 218213	ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΡΙΚΟΣ ΑΚ 736950	ΜΙΧΑΗΛ ΑΓΓΕΛΗΣ ΑΜ 046651

Grant Thornton

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις Φορολογικές Αρχές για τις χρήσεις 2016 και 2017. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

© 2021 Grant Thornton Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων | Ζεφύρου 56, 175 64 Π. Φάληρο |
Τ: +30 210 7280000 Φ: +30 210 7212222 | www.grant-thornton

Grant Thornton

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2020.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 21 Ιουλίου 2021

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Παντερλής Δημήτριος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 38651

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127