ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πανεπιστημίου 44
Τ.Κ.: 10679
Πληροφορίες: ΚΑΡΝΑΒΑ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103380263
E-mail: dkarnava@atp.gr

Αθήνα,04/10/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2442188

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΒΑΣ.ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **69436903000**.

Την **04/10/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2636462**, το από 22/09/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 7, 8, 3 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΒΑΣ.ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 69436903000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Υ.Γ.Ε.ΜΗ.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΒΑΣ.ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ
ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ 19, 11526, ΑΘΗΝΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 69436903000

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΒΑΣ. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ (ΑΦΜ 998764893)

Στην Αθήνα σήμερα **22/09/2021** μεταξύ των συμβαλλομένων εταίρων της νομικής οντότητας ΒΑΣ.ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.

- Βασιλείου Αδαμόπουλου του Χριστόφορου κατοίκου Αθηνών διεύθυνση Κορινθίας 19 με στοιχεία αριθμού δελτίου ταυτότητας ΑΚ 231441 που εκδόθηκε την 29.02.2012 και στοιχεία ΑΦΜ 024341292 και
- Στυλιανής - Ευαγγελίας Αδαμοπούλου του Χριστοφόρου κατοίκου Αθηνών διεύθυνση Κορινθίας 19 με στοιχεία αριθμού δελτίου ταυτότητας ΑΗ 599320 που εκδόθηκε την 20.05.2009 και στοιχεία ΑΦΜ 024341300 συμφωνήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα ακόλουθα:

Με το από 08/01/2007 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ετερορρύθμου εταιρείας που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με την υπ' αρίθμ. 327/08/01/2007 πράξη, συνεστήθη Ετερόρρυθμος Εταιρεία με την επωνυμία ΒΑΣ. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε., με έδρα την οδό Κορινθίας 19 Αθήνα και σκοπό την Παροχή Υπηρεσιών Οργάνωσης και Επιχειρησιακής Έρευνας καθώς και υπηρεσίες σε Θέματα Μάρκετινγκ.

Με την από 20/12/2007 τροποποίηση καταστατικού που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 21540/2007, οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι τροποποίησαν το άρθρο 5 του Ιδιωτικού Συμφωνητικού Σύστασης που αφορά το Κεφάλαιο της Εταιρείας και προχώρησαν σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά 2.400 ευρώ, με αποτέλεσμα το Κεφάλαιο της Εταιρείας να διαμορφωθεί σε 5.400 ευρώ, τα δε εταιρικά μερίδια να διαμορφωθούν για τον μεν Βασίλειο Αδαμόπουλο σε 55%, για τη δε Στυλιανή Ευαγγελία Αδαμοπούλου σε 45%.

Με την από 13/12/2019 τροποποίηση καταστατικού που έλαβε κωδικό αριθμό καταχώρησης 2018292 από το τμήμα Μητρώου - Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Αθήνας, οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι τροποποίησαν το άρθρο 3 του καταστατικού και αναρίθμησαν το καταστατικό.

Σήμερα οι ανωτέρω εταίροι συμφώνησαν και συναπεδέχθησαν να τροποποιήσουν τα άρθρα 3, 7 και 8 του Ιδιωτικού Συμφωνητικού Σύστασης που αφορούν: στο άρθρο 3 την προσθήκη επιπλέον σκοπών της εταιρείας, στο άρθρο 7 την ειδικότερη εκπροσώπηση στην άσκηση της δραστηριότητας του εκτιμητή και μεσίτη ακινήτων και στο άρθρο 8 την απάλειψη της τελευταίας πρότασης ότι σε περίπτωση θανάτου εταίρου η εταιρεία θα λύεται.

Κατόπιν της ανωτέρω συμφωνίας τροποποιούνται τα άρθρα 3, 7 και 8 ως εξής:

Άρθρο 3

Ο σκοπός της εταιρείας είναι :

1. Παροχή υπηρεσιών οργάνωσης και επιχειρησιακής έρευνας.

2. Υπηρεσίες σε θέματα marketing.
3. Υπηρεσίες εκμετάλλευσης, εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων.
4. Υπηρεσίες εκτίμησης και μεσιτείας ακινήτων.
5. Διαχείριση ακίνητης περιουσίας έναντι αμοιβής ή βάση σύμβασης.
6. Αγορά & απόκτηση ακινήτων.
7. Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή χρονική διάρκεια.
8. Η εκπροσώπηση έναντι αμοιβής, φυσικών προσώπων και κάθε είδους ημεδαπής ή αλλοδαπής επιχείρησης εντός και εκτός Ελλάδας, έναντι οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου της Ελλάδας και του εξωτερικού. Στην εκπροσώπηση περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, η δικαστική και εξώδικη συνδρομή, η συμμετοχή σε διαπραγματεύσεις με τρίτους, η αναζήτηση επενδυτικών ευκαιριών, η διενέργεια διοικητικών πράξεων, η διεκπεραίωση αλληλογραφίας, καταβολών, πληρωμών και εισπράξεων σε τρίτους και από τρίτους.

Άρθρο 7

Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται με το παρόν ο εκ των εταίρων Βασίλειος Αδαμόπουλος ο οποίος και μόνο δικαιούται να εκπροσωπεί και να δεσμεύει την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις αυτής έναντι κάθε τρίτου υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο διαχειριστής θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε προσώπου φυσικού ή νομικού, όλων των δικαστηρίων και κάθε Οικονομικής Διοικητικής ή άλλης Δημόσιας, Δημοτικής ή Κοινοτικής Αρχής, Ιδρυμάτων Τραπεζών και Επιμελητηρίων.

Συνεπώς θα δικαιούται να εκδίδει, οπισθογραφεί και να αποδέχεται συναλλαγματικές, τραπεζικές επιταγές ή άλλα αξιόγραφα, να εγείρει και να αναλαμβάνει αγωγές ή να τις καταργεί συμβιβαζόμενος δικαστικά ή εξωδικαστικά κατά την κρίση του, και χωρίς κανένα περιορισμό, να συνάπτει δάνεια άτοκα ή έντοκα με το νόμιμο τόκο, να παρέχει πληρεξιοσιότητες και εξουσιοδοτήσεις, να παρίσταται ενώπιον του ΕΦΚΑ (πρώην ΙΚΑ) ή άλλων ταμείων κύριας ή επικουρικής ασφάλισης, να συμβιβάζεται ενώπιον κάθε φορολογικής αρχής ή να επιδιώκει την λύση δικαστικά και εν γένει να επιχειρεί κάθε πράξη διαχειρίσεως που ανάγεται στο σκοπό της εταιρείας και επιτρέπεται από το νόμο. Η ως άνω απαρίθμηση είναι απλά ενδεικτική και όχι περιοριστική.

Τέλος όσον αφορά την δραστηριότητα με αύξοντα αριθμό 4 (τέσσερα) υπηρεσίες εκτίμησης και μεσιτείας ακινήτων του άρθρου 3 (τρία) του καταστατικού αποκλειστικά υπεύθυνος ορίζεται ο Βασίλειος Αδαμόπουλος ο οποίος και πληρεί τις σχετικές προυποθέσεις άσκησης αυτής.

Άρθρο 8

Την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους θα κλείνονται οι λογαριασμοί και τα εταιρικά βιβλία ,θα γίνεται απογραφή της εταιρικής περιουσίας και θα καταρτίζεται ο ισολογισμός της εταιρικής χρήσης που έληξε. Με βάση τον ισολογισμό αυτό, που θα εγκρίνεται και

υπογράφεται εντός δεκαπενθημέρου από της συντάξεως του (αλλιώς θα θεωρείται ως μη εγκριθείς),θα προσδιορίζονται τα καθαρά κέρδη, ήτοι τα εκάστοτε απομένοντα εκ των μικτών κερδών μετά την αφαίρεση των κάθε φύσεως γενομένων δαπανών, εξόδων αποσβέσεως μηχανημάτων κλπ.

Μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων απαγορεύεται απολύτως χωρίς την έγγραφη συναίνεση της απόλυτης πλειοψηφίας των εταιρικών ποσοστών.

Τα λοιπά άρθρα παραμένουν ως έχουν.

Στην συνέχεια οι εταίροι αποφασίζουν από κοινού και ομόφωνα να κωδικοποιήσουν τις διατάξεις του καταστατικού της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο ως ακολούθως:

Άρθρο 1

Η επωνυμία της εταιρείας είναι ΒΑΣ.ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.

Άρθρο 2

Έδρα της εταιρείας ορίζεται η Αθήνα Αττικής και ειδικότερα το επί της οδού Κορινθίας 19 πρώτου ορόφου διαμέρισμα.

Άρθρο 3

Ο σκοπός της εταιρείας είναι :

1. Παροχή υπηρεσιών οργάνωσης και επιχειρησιακής έρευνας.
2. Υπηρεσίες σε θέματα marketing.
3. Υπηρεσίες εκμετάλλευσης, εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων.
4. Υπηρεσίες εκτίμησης και μεσιτείας ακινήτων.
5. Διαχείριση ακίνητης περιουσίας έναντι αμοιβής ή βάση σύμβασης.
6. Αγορά & απόκτηση ακινήτων.
7. Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή χρονική διάρκεια.
8. Η εκπροσώπηση έναντι αμοιβής, φυσικών προσώπων και κάθε είδους ημεδαπής ή αλλοδαπής επιχείρησης εντός και εκτός Ελλάδας, έναντι οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου της Ελλάδας και του εξωτερικού. Στην εκπροσώπηση περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, η δικαστική και εξώδικη συνδρομή, η συμμετοχή σε διαπραγματεύσεις με τρίτους, η αναζήτηση επενδυτικών ευκαιριών, η διενέργεια διοικητικών πράξεων, η διεκπεραίωση αλληλογραφίας, καταβολών, πληρωμών και εισπράξεων σε τρίτους και από τρίτους.

Άρθρο 4

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστος.

Άρθρο 5

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό 5.400 (πέντε χιλιάδες τετρακόσια) Ευρώ και καταβλήθηκε σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας από τους εταίρους κατά την εξής αναλογία:

Ο Βασίλειος Αδαμόπουλος κατέβαλε 2.970 (δύο χιλιάδες εννιακόσια εβδομήντα) Ευρώ και συμμετέχει έτσι κατά 55% στο εταιρικό κεφάλαιο, και η Στυλιανή Ευαγγελία Αδαμοπούλου κατέβαλε το ποσό των 2.430 (δύο χιλιάδες τετρακόσια τριάντα) Ευρώ και συμμετέχει κατά 45% στο εταιρικό κεφάλαιο.

Άρθρο 6

Η εκ των εταίρων Στυλιανή Ευαγγελία Αδαμοπούλου συμμετέχει στην εταιρεία ως ετερόρρυθμο μέλος και δεν έχει δικαίωμα να προβαίνει σε διαχειριστικές πράξεις.

Άρθρο 7

Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται με το παρόν ο εκ των εταίρων Βασίλειος Αδαμόπουλος ο οποίος και μόνο δικαιούται να εκπροσωπεί και να δεσμεύει την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις αυτής έναντι κάθε τρίτου υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο διαχειριστής θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε προσώπου φυσικού ή νομικού, όλων των δικαστηρίων και κάθε Οικονομικής Διοικητικής ή άλλης Δημόσιας, Δημοτικής ή Κοινοτικής Αρχής, Ιδρυμάτων Τραπεζών και Επιμελητηρίων.

Συνεπώς θα δικαιούται να εκδίδει, οπισθογραφεί και να αποδέχεται συναλλαγματικές, τραπεζικές επιταγές ή άλλα αξιόγραφα, να εγείρει και να αναλαμβάνει αγωγές ή να τις καταργεί συμβιβαζόμενος δικαστικά ή εξωδικαστικά κατά την κρίση του, και χωρίς κανένα περιορισμό, να συνάπτει δάνεια άτοκα ή έντοκα με το νόμιμο τόκο, να παρέχει πληρεξιοσιότητες και εξουσιοδοτήσεις, να παρίσταται ενώπιον του ΕΦΚΑ (πρώην ΙΚΑ) ή άλλων ταμείων κύριας ή επικουρικής ασφάλισης, να συμβιβάζεται ενώπιον κάθε φορολογικής αρχής ή να επιδιώκει την λύση δικαστικά και εν γένει να επιχειρεί κάθε πράξη διαχειρίσεως που ανάγεται στο σκοπό της εταιρείας και επιτρέπεται από το νόμο. Η ως άνω απαρίθμηση είναι απλά ενδεικτική και όχι περιοριστική.

Τέλος όσον αφορά την δραστηριότητα με αύξοντα αριθμό 4 (τέσσερα) υπηρεσίες εκτίμησης και μεσιτείας ακινήτων του άρθρου 3 (τρία) του καταστατικού αποκλειστικά υπεύθυνος ορίζεται ο Βασίλειος Αδαμόπουλος ο οποίος και πληρεί τις σχετικές προυποθέσεις άσκησης αυτής.

Άρθρο 8

Την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους θα κλείνονται οι λογαριασμοί και τα εταιρικά βιβλία ,θα γίνεται απογραφή της εταιρικής περιουσίας και θα καταρτίζεται ο ισολογισμός της εταιρικής χρήσης που έληξε. Με βάση τον ισολογισμό αυτό, που θα εγκρίνεται και υπογράφεται εντός δεκαπενθημέρου από της συντάξεως του (αλλιώς θα θεωρείται ως μη εγκριθείς),θα προσδιορίζονται τα καθαρά κέρδη, ήτοι τα εκάστοτε απομένοντα εκ των μικτών κερδών μετά την αφαίρεση των κάθε φύσεως γενομένων δαπανών, εξόδων αποσβέσεως μηχανημάτων κλπ.

Μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων απαγορεύεται απολύτως χωρίς την έγγραφη συναίνεση της απόλυτης πλειοψηφίας των εταιρικών ποσοστών.

Άρθρο 9

Λυόμενης της εταιρείας τίθεται υπό εκκαθάριση , διοριζόμενου με το παρόν ως εκκαθαριστή του κ. Βασιλείου Αδαμόπουλου ο οποίος θα προβαίνει στην κατά το δυνατό ταχύτερη εκκαθάριση των λογαριασμών, την ρευστοποίηση των περιουσιακών στοιχείων, την είσπραξη των απαιτήσεων και την εξόφληση των εταιρικών υποχρεώσεων και γενικά σε κάθε πράξη και ενέργεια κατά την κρίση του, πρόσφορη για τη λυσιτελέστερη εκπλήρωση της αποστολής του ως εκκαθαριστή. Για κάθε υποχρέωση της εταιρείας εκπληρούμενη μακροπρόθεσμα, παρακρατείται ποσό που κατατίθεται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την στο μέλλον καταβολή.

Το απομένον υπόλοιπο διατίθεται στους εταίρους κατά την αναλογία του άρθρου 5 (πέντε) του παρόντος. Με την αποπεράτωση της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής υποχρεούται να συντάξει ισολογισμό, με βάση τον οποίο θα ενεργείται η διανομή του εκκαθαρισόμενου υπολοίπου της εταιρικής περιουσίας. Αν το απομένον υπόλοιπο είναι πράγματι μη δυνάμενο να διανεμηθεί αυτούσια εκποιείται με επιμέλεια του εκκαθαριστή, το δε τίμημα θα διανέμεται μεταξύ των εταίρων κατά την αναλογία του άρθρου 5 (πέντε) του παρόντος.

Άρθρο 10

Το παρόν συντάχθηκε σε περισσότερα από ένα αντίγραφα και υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους, καθένας από τους οποίους έλαβε ανά ένα όμοιο των υπολοίπων κατατεθησομένων στην αρμόδια ΔΟΥ, για την κατά νόμο χαρτοσήμανση και στο Πρωτοδικείο Αθηνών για την δημοσίευση και καταχώρηση στα οικεία Βιβλία Εταιρειών.

Ο Ι Σ Υ Μ Β Α Λ Λ Ο Μ Ε Ν Ο Ι

Βασίλειος Αδαμόπουλος ***Στυλιανή-Ευαγγελία Αδαμοπούλου***