ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Απόλλωνος και Λαδοπούλου -
Τ.Κ.: 84100
Πληροφορίες: ΝΙΚΟΣ ΒΑΜΒΑΚΑΡΗΣ
Τηλέφωνο: 2281082346
E-mail: info-milos@cycladescc.gr

Ερμούπολη, 01/10/2021
Αριθ.Πρωτ.: 2443750

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - ΒΕΡ-ΙΝΝ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΒΕΡ ΙΝΝ ΕΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **48395438000**.

Την **01/10/2021** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2635043**, το από 25/06/2021 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1 (ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ), 6 (ΚΕΦΑΛΑΙΟ), 7 (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ), 8 (ΠΟΣΟΣΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ), 9 (ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ), 10 (ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ) και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - ΒΕΡ-ΙΝΝ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, το διακριτικό τίτλο ΒΕΡ ΙΝΝ ΕΕ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 48395438000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώρηση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, έγινε από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).

Ο Προϊστάμενος της ΥΓΕΜΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ · ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ · ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΙΔΑΛΗΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΤΕΡΡΟΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - ΒΕΡ-ΙΝΝ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ & ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΑΡ.ΓΕΜΗ 48395438000

Στον Πλατύ Γιαλό Σίφνου Κυκλάδων σήμερα την 25η του μηνός Ιουνίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι ένα (2021), ημέρα Παρασκευή, στην έδρα της ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - ΒΕΡ-ΙΝΝ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και τον διακριτικό τίτλο «ΒΕΡ-ΙΝΝ Ε.Ε.», μεταξύ των: **1) Μαρίνας ΒΕΡΝΙΚΟΥ** του Γεωργίου και της Δήμητρας, με Α.Φ.Μ. 069347279 της Δ.Ο.Υ. Δ΄Αθηνών, Μέλους Νομικού Προσώπου, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 19-11-1976 και κατοικεί στην Αθήνα, οδός Κλεομένους αριθμός 1, κατόχου του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΒ-033820 που εκδόθηκε την 3/3/2006 από το Τ.Α. Συντάγματος, **2)Γεωργίου ΒΕΡΝΙΚΟΥ** του Αλεξάνδρου και της Μαρίνας, με Α.Φ.Μ. 013623241 της Δ.Ο.Υ. Παλαιού Φαλήρου, Εφοπλιστή, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 11-2-1950 και κατοικεί στον Άλιμο Αττικής, οδός Λεωφόρος Ποσειδώνος αριθμός 11, κατόχου του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμ. Π-317744 που εκδόθηκε την 18-7-1990 από το Τ.Α. Κηφισιάς, ο οποίος ενεργεί στο παρόν **(α)**για μεν τον εαυτό του ατομικά αλλά και **(β)**ως διαχειριστής για λογαριασμό της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και με διακριτικό τίτλο **«VERINA Μ.Ε.Π.Ε.»** που εδρεύει στον Άλιμο Αττικής, επί της Λεωφόρου Ποσειδώνος αριθμός 11, με ΑΦΜ 800407072 της Δ.Ο.Υ. Παλαιού Φαλήρου και αριθμό ΓΕ.Μ.Η. 120633401000, η οποία έχει συσταθεί με την υπ' αριθμ. 21.130/30-4-2012 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Νάκου-Μανισάλη, αντίγραφο του οποίου καταχωρήθηκε στο ΓΕ.Μ.Η. με ΚΑΚ 21.130 και δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμ. 3013/2-5-2012 ΦΕΚ (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), **3) Μιλτιάδη ΣΑΛΕΜΗ** του Γεωργίου και της Σοφίας, με Α.Φ.Μ. 143525225 της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς,

Ελεύθερου Επαγγελματία, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 30-8-1988 και κατοικεί στην Εκάλη Αττικής, οδός Ανεμώνης 2^{Α}, κατόχου του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΑ-002019 που εκδόθηκε την 7-6-2004 από το Τ.Α. Νέας Ερυθραίας, οι οποίοι ενεργούν στο παρόν ως μοναδικοί εταίροι της εδρεύουσας στον Πλατύ Γυαλό Σίφνου Κυκλάδων ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ – ΒΕΡ-ΙΝΝ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΒΕΡ-ΙΝΝ» Ε.Ε., με ΑΦΜ 999993097 της Δ.Ο.Υ. Γ' Πειραιά-Μήλου, με αριθμό ΓΕ.Μ.Η. 48395438000 και ομόρρυθμο εταίρο την εταιρεία με την επωνυμία «ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και 4**) Ισιδώρας Χανδέλη**του Γεωργίου και της Ιωάννας, με Α.Φ.Μ. 131808098 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού, Ιδιωτικής Υπαλλήλου, που κατοικεί στη Φιλοθέη Αττικής, οδός Στρέιτ, αρ. 37-39, κατόχου του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΗ-939054 που εκδόθηκε την 04-09-2010 από το Α.Τ. Μήλου ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα:

Ότι δυνάμει της υπ' αριθμ. 2.101/30-7-2010 πράξης της Συμβολαιογράφου Σίφνου Ελένης Μηλιώτη, συστάθηκε Ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΕΡΝΙΚΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» Ε.Ε. και διακριτικό τίτλο «ΒΕΡ-ΙΝΝ» Ε.Ε., με έδρα τον Πλατύ Γυαλό Σίφνου, ΑΦΜ 999993097 της Δ.Ο.Υ. Μήλου, με αριθμό ΓΕ.Μ.Η. 48395438000 και ομόρρυθμο εταίρο την εταιρεία με την επωνυμία «ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και κεφάλαιο 840.000,00 ευρώ, από μετατροπή της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΒΕΡ – ΙΝΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΒΕΡΙ-ΙΝΝ Α.Ε.» η οποία είχε την έδρα της στον Πλατύ Γυαλό Σίφνου Κυκλάδων, με ΑΡΜΑΕ/49431/81/Β/01/11 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 66^{α} του κ.ν. 2190/1920 όπως ισχύει, και με τους όρους και συμφωνίες που περιλαμβάνονται στην άνω πράξη και αποτέλεσαν το καταστατικό της, το οποίο καταστατικό δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Σύρου με τον αριθμό 330/22-10-2010, σε

συνδυασμό με την διαγραφή της ανωτέρω ανώνυμης εταιρείας, η οποία δημοσιεύθηκε επίσης στο υπ' αριθμ. 11322/2010 ΦΕΚ (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ).

Μέτοχοι της άνω ανώνυμης εταιρείας ήταν: 1) ο άνω εμφανισθείς Γεώργιος Βερνίκος του Αλεξάνδρου, 2) η άνω εμφανισθείσα Μαρίνα Βερνίκου του Γεωργίου και 3) η αλλοδαπή εταιρεία με την επωνυμία (ΕΥΡΟ-ΙΝΝ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤΣ Σ.Α.) EURO-INN INVESTMENTS S.A., με έδρα στην Δημοκρατία του Παναμά.

Στη συνέχεια το καταστατικό της άνω ετερόρρυθμης εταιρείας τροποποιήθηκε σύμφωνα με την από 15-11-2012 μεταβίβασης εταιρικού μεριδίου, έξοδο Ομορρύθμου Εταίρου, είσοδο νέου εταίρου, αλλαγή επωνυμίας, αλλαγή εκπροσώπησης Εταιρείας, τροποποίηση και Κωδικοποίηση του καταστατικού της άνω εταιρείας, η οποία τροποποίηση καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ στις 20-12-2012. Με την άνω τροποποίηση η επωνυμία της εταιρείας από «ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΕΡΝΙΚΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» Ε.Ε. και διακριτικό τίτλο «ΒΕΡ-ΙΝΝ» Ε.Ε. τροποποιήθηκε σε «ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ – ΒΕΡ-ΙΝΝ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΒΕΡ-ΙΝΝ» Ε.Ε., τα δε ποσοστά των εταίρων είχαν διαμορφωθεί ως ακολούθως: α) η εκ των εταίρων και ομόρρυθμο μέλος εταιρεία «ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και με διακριτικό τίτλο «VERINA Μ.Ε.Π.Ε.» που εδρεύει στον Άλιμο και εκπροσωπείται νόμιμα, κατείχε ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) του κεφαλαίου της εταιρείας, β) η εκ των εταίρων και ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας «EURO-INNINVESTMENTSS.A.» κατείχε ποσοστό ενενήντα τρία τοις εκατό (93%) του κεφαλαίου της εταιρείας και γ) η εκ των εταίρων και ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας κα. Μαρίνα Βερνίκου κατείχε ποσοστό δύο τοις εκατό (2%) του κεφαλαίου της εταιρείας.

Με το από 12/6/2013 καταστατικό, το οποίο έχει νόμιμα δημοσιευθεί και καταχωρηθεί στο Επιμελητήριο Κυκλάδων, Υπηρεσία ΓΕ.Μ.Η. με κωδικό 83990/31-7-2013, έγινε τροποποίηση του καταστατικού της με την είσοδο του εκ των εμφανισθέντων στο παρόν Μιλτιάδη Σαλεμή ως νέου ετερόρρυθμου μέλους στην εταιρεία με εισφορά ποσού σαράντα δύο χιλιάδων (42.000,00) ευρώ. Συνεπώς αυξήθηκε το κεφάλαιο της εταιρείας κατά ευρώ 42.000,00 και

τροποποιήθηκε το άρθρο 6 του καταστατικό ώστε το κεφάλαιο της εταιρεία να ανέρχεται σε ευρώ 882.000,00. Τροποποιήθηκε επίσης το άρθρο 8 του καταστατικού περί συμμετοχής των εταίρων ως ακολούθως: α) η εκ των εταίρων και ομόρρυθμο μέλος εταιρεία «ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και με διακριτικό τίτλο «VERINA Μ.Ε.Π.Ε.» που εδρεύει στον Άλιμο και εκπροσωπείται νόμιμα, κατείχε πλέον ποσοστό τέσσερα και 0,76 τοις εκατό (4,76%) του κεφαλαίου της εταιρείας, β) η εκ των εταίρων και ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας «EURO-INN INVESTMENTS S.A.» κατείχε πλέον ποσοστό ογδόντα οκτώ και 0,57 τοις εκατό (88,57%) του κεφαλαίου της εταιρείας, γ) η εκ των εταίρων και ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας κα. Μαρίνα Βερνίκου κατείχε ποσοστό ένα και 0,91 τοις εκατό (1,91%) του κεφαλαίου της εταιρείας και ο εκ των εταίρων και ετερόρρυθμο μέλος κ. Μιλτιάδης Σαλεμής κατείχε πλέον ποσοστό τέσσερα και 0,76 τοις εκατό (4,76%) του κεφαλαίου της εταιρείας.

Σύμφωνα με το από 16-3-2015 καταστατικό, το οποίο έχει δημοσιευθεί και καταχωρηθεί στο Επιμελητήριο Κυκλάδων, Υπηρεσία ΓΕ.Μ.Η. με κωδικό 357449 στις 6/5/2015, έγινε τροποποίηση του καταστατικού της με την είσοδο του Νικολάου Βερνίκου ως νέου ετερόρρυθμου μέλους στην εταιρεία με ποσοστό ογδόντα οκτώ και 0,5 τοις εκατό (88,50%), παρέμεινε ομόρρυθμο μέλος η εταιρεία «ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αποχώρησε η εταιρεία «EURO-INN INVESTMENTS S.A.» που είχε ποσοστό 88,50%.

Σύμφωνα με το από 2-6-2015 ιδιωτικό συμφωνητικό μεταβίβασης εταιρικών μερίδων, τροποποίησης και κωδικοποίησης καταστατικού, το οποίο καταχωρήθηκε στο Επιμελητήριο Κυκλάδων Υπηρεσία ΓΕ.Μ.Η. με ΚΑΚ 379869 στις 30/6/2015, ο εκ των ετερόρρυθμων εταίρων Νικόλαος Βερνίκος του Αλεξάνδρου πώλησε και μεταβίβασε προς τον Γεώργιο Βερνίκο του Αλεξάνδρου την εταιρική του ιδιότητα συμπεριλαμβανομένης σε αυτήν και της εταιρικής του μερίδας η οποία αντιστοιχούσε σε ποσοστό 88,57% του κεφαλαίου της εταιρείας και αποχώρησε από την εταιρεία.

Τέλος με το από 27-10-2017 ιδιωτικό συμφωνητικό μεταβίβασης εταιρικών μερίδων, τροποποίησης και κωδικοποίησης καταστατικού, το οποίο

καταχωρήθηκε στο Επιμελητήριο Κυκλάδων Υπηρεσία ΓΕ.Μ.Η. με ΚΑΚ 1370686 στις 19/4/2018, ο εταίρος Γεώργιος Βερνίκος του Αλεξάνδρου πώλησε και μεταβίβασε προς τον Μιλτιάδη Σαλεμή του Γεωργίουαπό το ανήκον σε αυτόν ποσοστό 88,57% του κεφαλαίου της εταιρείας, ποσοστό 10,24%. Συνεπώς τα χρηματικά ποσά συμμετοχής κάθε εταίρου στο εταιρικό κεφάλαιο και τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής έχουν ως εξής: α) η εκ των εταίρων και ομόρρυθμο μέλος εταιρεία «ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και με διακριτικό τίτλο «VERINA Μ.Ε.Π.Ε.» που εδρεύει στον Άλιμο και εκπροσωπείται νόμιμα, κατείχε ποσοστό τέσσερα και 0,76 τοις εκατό (4,76%) του κεφαλαίου της εταιρείας, β) Ο εκ των εταίρων και ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας Γεώργιος Βερνίκος κατείχε πλέον ποσοστό εβδομήντα οκτώ και 0,33 τοις εκατό (78,33%) του κεφαλαίου της εταιρείας, γ) η εκ των εταίρων και ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας κα. Μαρίνα Βερνίκου κατείχε ποσοστό ένα και 0,91 τοις εκατό (1,91%) του κεφαλαίου της εταιρείας και ο εκ των εταίρων και ετερόρρυθμο μέλος κ. Μιλτιάδης Σαλεμής κατείχε πλέον ποσοστό δεκαπέντε τοις εκατό (15,00%) του κεφαλαίου της εταιρείας.

Σήμερα, με το παρόν, οι συμβαλλόμενοι μοναδικοί εταίροι της άνω Ετερόρρυθμης Εταιρείας συμφωνούν τα κάτωθι:

Ο Εταίρος Γεώργιος Βερνίκος του Αλεξάνδρου εκχωρεί, πωλεί και μεταβιβάζει από το ανήκον σε αυτόν ποσοστό 78,33% του κεφαλαίου της εταιρείας, ποσοστό 15% προς την Ισιδώρα Χανδέλη του Γεωργίου κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, έναντι τιμήματος τριάντα χιλιάδων (30.000,00) ευρώ το οποίο θα καταβληθεί από την αγοράστρια στον πωλητή εντός επτά (7) ετών από την υπογραφή του παρόντος σε έξι (6) ετήσιες δόσεις των πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ εκάστη, της πρώτης αρχομένης την 31^{η} Οκτωβρίου 2022.

Ρητά συμφωνείται ότι τα έσοδα από μισθώσεις, υπομισθώσεις, πώληση υποκαταστημάτων στις Καμάρες και τα Σεράλια θα εισπράττονται από το Γεώργιο Βερνίκο κατά ποσοστό 85% και από το Μιλτιάδη Σαλεμή κατά 15%. Οι υπομισθώσεις στην Απολλωνία και το Βαθύ θα εξακολουθούν να εισπράττονται από το Γεώργιο Βερνίκο σύμφωνα και με ιδιαίτερη συμφωνία τους και όπως προβλέπεται και με το πιο κάτω άρθρο 8 του καταστατικού.

Ως συνέπεια της ανωτέρω μεταβίβασης το κεφάλαιο της εταιρείας και τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής διαμορφώνονται ως εξής:

Το κεφάλαιο της εταιρείας για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού ορίζεται το ποσό των οκτακοσίων ογδόντα δύο χιλιάδων (882.000,00) ευρώ. Τα χρηματικά ποσά συμμετοχής κάθε εταίρου στο εταιρικό κεφάλαιο και τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής έχουν ως εξής:

Α) Η εκ των εταίρων και ομόρρυθμο μέλος της εταιρείας «ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «VERINA Μ.Ε.Π.Ε.» που εδρεύει στον Άλιμο Αττικής και εκπροσωπείται νόμιμα, για ήδη καταβεβλημένο χρηματικό ποσό 42.000,00 ευρώ κατέχει τα 42.000/882.000 του κεφαλαίου της εταιρείας, ήτοι ποσοστό 4,76%.

Β) Ο εκ των εταίρων και ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας κ. Γεώργιος Βερνίκος για ήδη καταβεβλημένο χρηματικό ποσό 558.570,00 ευρώ κατέχει τα 558.570/882.000 του κεφαλαίου της εταιρείας, ήτοι ποσοστό 63,33%.

Γ) Η εκ των εταίρων και ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας κα Μαρίνα Βερνίκου για ήδη καταβεβλημένο χρηματικό ποσό 16.800,00 ευρώ κατέχει τα 16.800/882.000 του κεφαλαίου της εταιρείας, ήτοι ποσοστό 1,91%, και

Δ) Ο εκ των εταίρων και ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας κ. Μιλτιάδης Σαλεμής για ήδη καταβεβλημένο χρηματικό ποσό 132.329,00 ευρώ κατέχει τα 132.329/882.000 του κεφαλαίου της εταιρείας, ήτοι ποσοστό 15%.

Ε) Η εκ των εταίρων και ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας κ. Ισιδώρα Χανδέλη για ήδη καταβεβλημένο χρηματικό ποσό 132.329,00 ευρώ κατέχει τα 132.329/882.000 του κεφαλαίου της εταιρείας, ήτοι ποσοστό 15%.

Ο πωλητής δήλωσε ότι εγγυάται και υπόσχεται το ποσοστό που μεταβιβάζει με το παρόν, ελεύθερο από κάθε άλλη μεταβίβαση, κατάσχεση, εκδίκαση τρίτου και από κάθε άλλη φιλονικία, διένεξη και από κάθε άλλο νομικό ελάττωμα, αποκαθιστώντας την αγοράστριατέλειοκύριο και αποκλειστικόνομέα και κάτοχό του. Αυτήέχει τη δυνατότητα και το δικαίωμα από σήμερα να το διακατέχει, νέμεται και διαθέτει όπως θέλει και κατ' απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας.

Η αγοράστρια Ισιδώρα Χανδέλη του Γεωργίου δήλωσε ότι έχει πλήρη γνώση του Καταστατικού της εταιρείας, θα καταβάλλει στον πωλητή ολόκληρο το τίμημα των τριάντα χιλιάδων (30.000,00) ευρώ με τον τρόπο που

αναφέρθηκε παραπάνω και παρέλαβε το άνω ποσοστό εξ αδιαιρέτου στην άμεση και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή της, αποδεχόμενη ρητά τις αντίστοιχες υποχρεώσεις της έναντι της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από αυτό και από τις μεταξύ τους ιδιαίτερες συμφωνίες.

Μετά τη μεταβίβαση αυτή το καταστατικό της εταιρείας τροποποιείται και κωδικοποιείται αναλόγως και θα έχει ως ακολούθως:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - ΒΕΡ-ΙΝΝ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΒΕΡ-ΙΝΝ Ε.Ε.»

ΜΕ ΕΔΡΑ ΤΟΝ ΠΛΑΤΥ ΓΥΑΛΟ ΤΗΣ ΣΙΦΝΟΥ ΤΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

1. Με την υπ' αριθμ. 2101/30.6.2010 Μετατροπή Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΒΕΡ-ΙΝΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σε Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΕΡΝΙΚΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ε.Ε.» και διακριτικό τίτλο «ΒΕΡ-ΙΝΝ Ε.Ε.» (άρθρο 66 του κ.ν. 2190/1920, όπως ισχύει) της Συμβολαιογράφου Σίφνου Μηλιώτη Ελένης, που νόμιμα δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Σύρου με τον αριθμό 330/22.10.2010 (σε συνδυσμό με την διαγραφή της ανωτέρω ανώνυμης εταιρείας, η οποία δημοσιεύθηκε επίσης στο ΦΕΚ τεύχος ΑΕ & ΕΠΕ 11322/2010), συστήθηκε εκ μετατροπής ετερόρρυθμη εταιρεία με την ανωτέρω επωνυμία, με έδρα τον Πλατύ Γυαλό του Δήμου Σίφνου των Κυκλάδων και με Α.Φ.Μ. 999993097 της Δ.Ο.Υ. Γ΄ Πειραιά και σκοπό όπως αναφέρεται στο άρθρο 4 του καταστατικού της ανωτέρω εκ μετατροπής ετερόρρυθμης εταιρείας.
2. Το ανωτέρω καταστατικό της ετερόρρυθμης εταιρείας τροποποιήθηκε σύμφωνα με την από 15 Νοεμβρίου 2012 Μεταβίβαση Εταιρικού Μεριδίου, Έξοδο Ομορρύθμου Εταίρου, Είσοδο Νέου Εταίρου, Αλλαγή επωνυμίας, Αλλαγή Εκπροσώπησης Εταιρείας, Τροποποίηση και Κωδικοποίηση Καταστατικού της άνω εταιρείας, η οποία τροποποίηση καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 20/12/2012 με κωδικό αριθμό καταχώρησης 24391.

3. Με το από 12.06.2013 καταστατικό, το οποίο έχει νόμιμα δημοσιευθεί και καταχωρηθεί στο Επιμελητήριο Κυκλάδων, Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. με κωδικό 83990/31.07.2013 έγινε τροποποίηση με την είσοδο νέου εταίρου.
4. Με την από 16 Μαρτίου 2015 Μεταβίβαση Εταιρικών Μεριδίων, Τροποποίηση και Κωδικοποίηση του Καταστατικού της άνω εταιρείας, η οποία τροποποίηση καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με κωδικό 357449 στις 6/5/2015 έγινε τροποποίηση του καταστατικού της με την είσοδο του Νικολάου Βερνίκου ως νέου ετερόρρυθμου μέλους στην εταιρεία, παρέμεινε ομόρρυθμο μέλος η εταιρεία «ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αποχώρησε η εταιρεία «EURO-INN INVESTMENTS S.A.».
5. Με το από 2-6-2015 ιδιωτικό συμφωνητικό μεταβίβασης εταιρικών μερίδων, τροποποίησης και κωδικοποίησης καταστατικού, το οποίο καταχωρήθηκε στο Επιμελητήριο Κυκλάδων Υπηρεσία ΓΕ.Μ.Η. με ΚΑΚ 379869 στις 30/6/2015, ο εκ των ετερόρρυθμων εταίρων Νικόλαος Βερνίκος του Αλεξάνδρου πώλησε και μεταβίβασε προς τον Γεώργιο Βερνίκο του Αλεξάνδρου την εταιρική του ιδιότητα συμπεριλαμβανομένης σε αυτήν και της εταιρικής του μερίδας η οποία αντιστοιχούσε σε ποσοστό 88,57% του κεφαλαίου της εταιρείας και αποχώρησε από την εταιρεία.
6. Με το από 27-10-2017 ιδιωτικό συμφωνητικό μεταβίβασης εταιρικών μερίδων, τροποποίησης και κωδικοποίησης καταστατικού, το οποίο καταχωρήθηκε στο Επιμελητήριο Κυκλάδων Υπηρεσία ΓΕ.Μ.Η. με ΚΑΚ 1370686 στις 19/4/2018, ο εταίρος Γεώργιος Βερνίκος του Αλεξάνδρου πώλησε και μεταβίβασε προς τον Μιλτιάδη Σαλεμή του Γεωργίουαπό το ανήκον σε αυτόν ποσοστό 88,57% του κεφαλαίου της εταιρείας, ποσοστό 10,24%.

Με το με σημερινή ημερομηνία καταστατικό, το καταστατικό της εταιρείας τροποποιείται και έχει ως εξής:

Οι κάτωθι συνιστούν προσωπική ετερόρρυθμη εταιρεία:
Α. Η Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και με διακριτικό τίτλο «VERINA Μ.Ε.Π.Ε.» που εδρεύει στον Άλιμο Αττικής, επί της Λεωφόρου

Ποσειδώνος αριθμός 11, με ΑΦΜ 800407072 της Δ.Ο.Υ. Παλαιού Φαλήρου και αριθμό ΓΕ.Μ.Η. 120633401000, η οποία εκπροσωπείται νόμιμα,

Β. Ο Γεώργιος ΒΕΡΝΙΚΟΣ του Αλεξάνδρου και της Μαρίνας, με Α.Φ.Μ. 013623241 της Δ.Ο.Υ. Παλαιού Φαλήρου, Εφοπλιστής, που κατοικεί στον Άλιμο Αττικής, οδός Λεωφόρος Ποσειδώνος αριθμός 11, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμ. Π-317744 που εκδόθηκε την 18-7-1990 από το Τ.Α. Κηφισιάς,

Γ. Η Μαρίνα ΒΕΡΝΙΚΟΥ του Γεωργίου και της Δήμητρας, με Α.Φ.Μ. 069347279 της Δ.Ο.Υ. Δ΄Αθηνών, Μέλος Νομικού Προσώπου, που κατοικεί στην Αθήνα, οδός Κλεομένους αριθμός 1, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΒ-033820 που εκδόθηκε την 3/3/2006 από το Τ.Α. Συντάγματος,

Δ. Ο Μιλτιάδης ΣΑΛΕΜΗΣ του Γεωργίου και της Σοφίας, με Α.Φ.Μ. 143525225 της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, Ελεύθερος Επαγγελματίας, που κατοικεί στην Εκάλη Αττικής, οδός Ανεμώνης $2^{Α}$, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΑ-002019 που εκδόθηκε την 7-6-2004 από το Τ.Α. Νέας Ερυθραίας.

Ε. Η Ισιδώρα ΧΑΝΔΕΛΗ του Γεωργίου και της Ιωάννας, με Α.Φ.Μ. 131808098 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού, Ιδιωτική Υπάλληλος, που κατοικεί στη Φιλοθέη Αττικής, οδός Στρέιτ, αρ. 37-39, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΗ-939054 που εκδόθηκε την 04-09-2010 από το Α.Τ. Μήλου.

Άρθρο 1: Η εταιρεία είναι Ετερόρρυθμη, με ομόρρυθμο μέλος την εταιρεία με την επωνυμία «ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και με διακριτικό τίτλο «VERINA Μ.Ε.Π.Ε.» που εδρεύει στον Άλιμο Αττικής, επί της Λεωφόρου Ποσειδώνος αριθμός 11 και εκπροσωπείται νόμιμα και ετερόρρυθμα μέλη τους λοιπούς τέσσερις εταίρους, Γεώργιο Βερνίκο, Μαρίνα Βερνίκου, Μιλτιάδη Σαλεμή και Ισιδώρα Χανδέλη. Ως εκ της φύσεως της εταιρείας, η ομόρρυθμη εταίρος «ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και οι ετερόρρυθμοι εταίροι Γεώργιος Βερνίκος, Μαρίνα Βερνίκου, Μιλτιάδης Σαλεμής και Ισιδώρα Χανδέλη, ενέχονται ως ορίζει ο νόμος.

Άρθρο 2: Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Πλατύς Γυαλός του Δήμου Σίφνου του Νομού Κυκλάδων. Η εταιρεία μπορεί να δημιουργεί και εκμεταλλεύεται καταστήματα και Υποκαταστήματα στην Αθήνα και σε άλλα μέρη της Ελλάδας.

Άρθρο 3: Η επωνυμία της ετερόρρυθμης εταιρείας είναι «ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ-ΒΕΡ-ΙΝΝ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΒΕΡ-ΙΝΝ Ε.Ε.». Για τις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή, η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος θα αποδίδονται σε πιστή μετάφραση.

Άρθρο 4: Σκοπός της εταιρείας είναι:

Α. α. Η αγορά και η πώληση ακινήτων. Η διαχείριση ακινήτων.

β. Η εκμετάλλευση ξενοδοχείων και η ίδρυση και ανέγερση αυτών.

γ. Η αγορά και η πώληση μετοχών.

δ. Η αγορά και η πώληση σκαφών, καθώς και η εκμετάλλευση πλοίων και κάθε είδους σκαφών.

ε. Η δημιουργία και η εκμετάλλευση μαρίνων.

στ. Η μεταφορά προσώπων, εφοδίων κ.λ.π.

ζ. Η άσκηση τουριστικών δραστηριοτήτων συμπεριλαμβανομένων των δραστηριοτήτων εκμετάλλευσης μπαρ, εστιατορίων κ.λ.π.

η. Η άσκηση κατασκευαστικών δραστηριοτήτων και γενικών επενδύσεων.

θ. Η ίδρυση και η άσκηση κάθε είδους και μορφής γεωργικής επιχείρησης σε ακίνητο της εταιρείας ή σε μελλοντικό ακίνητο αυτής ή σε μισθωμένο ακίνητο, με τη συστηματική καλλιέργεια εκτάσεως και ιδιαίτερα η άσκηση επιχείρησης εκμετάλλευσης ελαιοδέντρων.

ι. Η παροχή κάθε είδους εγγυήσεων υπέρ τρίτων.

ια. Η πραγματοποίηση επενδύσεων στον τομέα της ενέργειας και ιδιαίτερα στις ήπιες και εναλλακτικές μορφές ενέργειας.

ιβ. Η ανάληψη αντιπροσωπεύσεων υφισταμένων ή μελλοντικά ιδρυομένων ελληνικών ή αλλοδαπών επιχειρήσεων.

ιγ. Η αγορά και η μίσθωση μεταφορικών μέσων οποιασδήποτε μορφής, η αγορά και η μίσθωση ακινήτων ή κινητών πραγμάτων και η αφορά και η πώληση χρεογράφων.

Β. Η εταιρεία μπορεί να δημιουργεί και εκμεταλλεύεται Καταστήματα και Υποκαταστήματα στο εξωτερικό, στην Αθήνα και σε άλλα μέρη της Ελλάδας. Η προώθηση και η εξυπηρέτηση των ως άνω σκοπών μπορεί να γίνει με σύμπραξη με άλλες εταιρείες και νομικά ή φυσικά πρόσωπα, που επιχειρούν η επιθυμούν να δραστηριοποιηθούν και να επιχειρήσουν σε δραστηριότητες που επιδιώκουν παρόμοιους ή παραπλήσιους σκοπούς με την εταιρεία.

Άρθρο 5: Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται είκοσι πέντε (25) ετών. Η διάρκεια αυτή αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης του αρχικού καταστατικού στα βιβλία του Πρωτοδικείου Σύρου και λήγει μετά από 25 έτη. Η παραπάνω διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται για άλλα είκοσι πέντε (25) έτη, αν ένα έτος πριν τη λήξη της άνω αρχικής διάρκειας των 25 ετών της εταιρείας κανείς από τους εταίρους δεν ζητήσει ρητά και έγγραφα τη λύση της εταιρικής σχέσης.

Άρθρο 6: Ως κεφάλαιο για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού ορίζεται το ποσό των οκτακοσίων ογδόντα δύο χιλιάδων (882.000,00) ευρώ. Τα χρηματικά ποσά συμμετοχής κάθε εταίρου στο εταιρικό κεφάλαιο και αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής έχουν ως εξής:

Α) Η εκ των εταίρων και ομόρρυθμο μέλος της εταιρείας «ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «VERINA Μ.Ε.Π.Ε.» που εδρεύει στον Άλιμο Αττικής και εκπροσωπείται νόμιμα, για ήδη καταβεβλημένο χρηματικό ποσό 42.000,00 ευρώ κατέχει τα 42.000/882.000 του κεφαλαίου της εταιρείας, ήτοι ποσοστό 4,76%.

Β) Ο εκ των εταίρων και ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας κ. Γεώργιος Βερνίκος για ήδη καταβεβλημένο χρηματικό ποσό 558.570,00 ευρώ κατέχει τα 690.871/882.000 του κεφαλαίου της εταιρείας, ήτοι ποσοστό 63,33%.

Γ) Η εκ των εταίρων και ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας κα Μαρίνα Βερνίκου για ήδη καταβεβλημένο χρηματικό ποσό 16.800,00 ευρώ κατέχει τα 16.800/882.000 του κεφαλαίου της εταιρείας, ήτοι ποσοστό 1,91%, και

Δ) Ο εκ των εταίρων και ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας κ. Μιλτιάδης Σαλεμής για ήδη καταβεβλημένο χρηματικό ποσό 132.329,00 ευρώ κατέχει τα 132.329/882.000 του κεφαλαίου της εταιρείας, ήτοι ποσοστό 15%.

Ε) Η εκ των εταίρων και ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας κα Ισιδώρα Χανδέλη για ήδη καταβεβλημένο χρηματικό ποσό 132.329,00 ευρώ κατέχει τα 132.329/882.000 του κεφαλαίου της εταιρείας, ήτοι ποσοστό 15%.

Οι εταίροι αποφασίζουν κατά πλειοψηφία του πενήντα ένα τοις εκατό (51%) των εταιρικών μεριδίων στις διαχειριστικές πράξεις της εταιρείας. Οι εταίροι δύνανται με αυξημένη πλειοψηφία 60%των εταιρικών μεριδίων σε οποιονδήποτε χρόνο να τροποποιούν το παρόν καταστατικόκαι ιδίως να μεταβάλουν τους σκοπούς, να προσλαμβάνουν νέους εταίρους, να μεταβιβάζουν εταιρικά μερίδια, να ορίζουν και να ανακαλούν τον διαχειριστή και νόμιμο εκπρόσωπο και να παρατείνουν ή διαλύουν την εταιρεία. Ειδικά για την αύξηση ή ελάττωση του εταιρικού κεφαλαίου απαιτείται αυξημένη πλειοψηφία 71% των εταιρικών μεριδίων.

Άρθρο 7: Διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο εκ των συνεταίρων ετερόρρυθμος εταίρος Γεώργιος Βερνίκος, ο οποίος διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά ενώπιον κάθε Αρχής, Τράπεζας, Ιδρύματος κ.λ.π. Ο διαχειριστής προσλαμβάνει τους εργαζόμενους της εταιρίας, ορίζει τους πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρείας, υπογράφει ιδιωτικά και δημόσια έγγραφα, συνάπτει δάνεια, εκδίδει ή αποδέχεται συναλλαγματικές, συντάσσει τον ισολογισμό της εταιρείας, κ.λ.π.

Οδιαχειριστής διά της υπογραφής τους δεσμεύει την εταιρεία, εφόσον υπογράψει υπό την επωνυμία αυτής ή οι τρίτοι στους οποίους ανατίθεται από τον διαχειριστή η άσκηση των επιμέρους διαχειριστικών πράξεων.

Αναπληρωτές διαχειριστές ορίζονται οι εκ των συνεταίρων ετερόρρυθμοι εταίροι Ισιδώρα Χανδέλη και ΜιλτιάδηςΣαλεμής, οι οποίοι αναπληρώνουν τον διαχειριστή όταν αυτός από λόγους πραγματικούς ή νομικούς κωλύεται να ασκήσει τη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και την εκπροσώπηση της εταιρείαςκαι εκπροσωπούν την εταιρεία ενώπιον κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά κάθε Αρχής, Τράπεζας, Ιδρύματος, Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, Τηλεπικοινωνιών, κλπ.. Οι

αναπληρωτές διαχειριστές προσλαμβάνουν τους εργαζόμενους της εταιρείας και συνάπτουν τις συμβάσεις εργασίας με αυτούς.

Άρθρο 8: Κάθε συνεταίρος μετέχει τις παρακάτω μερίδες στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας.

α) Η εκ των εταίρων και ομόρρυθμο μέλος της εταιρείας «ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «VERINA Μ.Ε.Π.Ε.» που εδρεύει στον Άλιμο Αττικής και εκπροσωπείται νόμιμα, κατά ποσοστό 4,76%.

β) Ο εκ των εταίρων και ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας κ. Γεώργιος Βερνίκος κατά ποσοστό 63,33%.

γ) Η εκ των εταίρων και ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας κα Μαρίνα Βερνίκου κατά ποσοστό 1,91%, και

δ) Ο εκ των εταίρων και ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας κ. Μιλτιάδης Σαλεμής κατά ποσοστό 15%.

ε) Η εκ των εταίρων και ετερόρρυθμο μέλος της εταιρείας κα Ισιδώρα Χανδέλη κατάποσοστό 15%.

Οι συνεταίροι υποχρεώνονται να καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για την εξυπηρέτηση και την ευόδωση των σκοπών της εταιρείας.

Συμφωνείται ότι ο ετερόρρυθμος εταίρος Γεώργιος Βερνίκος μετέχει κατά ποσοστό 85% στα κέρδη και ο ετερόρρυθμος εταίρος Μιλτιάδης Σαλεμήςμετέχει κατά ποσοστό 15% στα κέρδη, που προέρχονται από τα οποιασδήποτε φύσης μη παραγωγικά έσοδα, όπωςαπό μίσθωση, υπομίσθωση, πώληση, κλπ από τα ακίνητα στα οποία η εταιρεία έχει μέχρι σήμερα την κυριότητα ή τη νομή ή την κατοχή ή τη χρήση στις Καμάρες και στα Σεράλια. Για τα ακίνητα στην Απολλωνία και το Βαθύ ο εταίρος Γεώργιος Βερνίκος μετέχει αποκλειστικά και μόνο (100%) ο ίδιος. Από τα προαναφερόμενα κέρδη αφαιρούνται τυχόν έξοδα που αφορούν στα εν λόγω ακίνητα. Για το θέμα αυτό η Συνέλευση των εταίρων μπορεί ν' αποφασίσει διαφορετικά με απλή πλειοψηφία των εταιρικών μεριδίων.

Άρθρο 9: Κάθε διαχειριστική χρήση και ειδικότερα στις 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους συντάσσεται ισολογισμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας. Κάθε συνεταίρος θα μπορεί έναντι των κερδών να λαμβάνει κάθε μήνα χρηματικό ποσό, που δεν θα υπερβαίνει τα χίλια (1.000,00) ευρώ[1] από το ταμείο της εταιρείας, για την κάλυψη των προσωπικών του αναγκών. Αυτό το ποσό μπορεί με συμφωνία των εταίρων να προσδιορίζεται υψηλότερα ή χαμηλότερα του ως άνω ποσού, ανάλογα με την οικονομική πορεία των εταιρικών εργασιών. Φυσικά, αυτές οι αναλήψεις θα συμψηφίζονται στο τέλος κάθε έτους με το ποσό που προκύπτει και του αναλογεί από το δικαίωμα συμμετοχής του στα κέρδη της εταιρείας.

Άρθρο 10: Ο θάνατος ενός εταίρου δεν επιφέρει λύση της εταιρείας ή την έξοδο εκείνου που απεβίωσε από αυτήν, αλλά η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των κληρονόμων εκείνου που απεβίωσε και των λοιπών εταίρων.
Σε περίπτωση θανάτου του εταίρου Μιλτιάδη ΣΑΛΕΜΗ, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων εταίρων και της Ισιδώρας ΧΑΝΔΕΛΗ ως κληρονόμου του, η οποία θα λάβει την εταιρική του μερίδα και θα καταβάλει την αναλογούσα αποζημίωση στους τυχόν λοιπός κληρονόμους του Μιλτιάδη ΣΑΛΕΜΗ.
Σε περίπτωσηθανάτου της εταίρου Ισιδώρας ΧΑΝΔΕΛΗ, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων εταίρων και του Μιλτιάδη ΣΑΛΕΜΗ ωςκληρονόμου της, ο οποίος θα λάβει την εταιρική της μερίδα και θα καταβάλει την αναλογούσα αποζημίωση στους τυχόν λοιπούς κληρονόμους της Ισιδώρας ΧΑΝΔΕΛΗ.
Σε περίπτωση ταυτόχρονου θανάτου των εταίρων Μιλτιάδη ΣΑΛΕΜΗ και Ισιδώρας ΧΑΝΔΕΛΗ, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των κληρονόμων τους και των επιζώντων εταίρων.
Η εταιρεία λύεται όπως ορίζει ο νόμος. Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί το στάδιο και η διαδικασία της εκκαθάρισης.

Εκκαθαριστής ορίζεται ο εκάστοτε Διαχειριστής της εταιρείας.

Κατά την εκκαθάριση συντάσσεται ισολογισμός, αναλαμβάνονται τα κατά χρήση εισφερθέντα από τους εταίρους κινητά πράγματα, ρευστοποιείται η περιουσία της εταιρείας, εξοφλούνται οι προς τρίτους υποχρεώσεις αποδίδονται οι

[1] Τροποποιείται η προηγούμενη πρόβλεψη για 300 ευρώ;

εισφορές των εταίρων και διανέμονται τα κέρδη, ή επιμερίζονται οι ζημίες μεταξύ των εταίρων.

Άρθρο 11: Κάθε διαφορά που ανακύπτει μεταξύ των εταίρων κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της εταιρείας και για την οποία θα απαιτείται δικαστική κρίση, αυτή η διαφορά θα επιλύεται από τα καθ' ύλη αρμόδια Δικαστήρια της Αθήνας και μόνο από αυτά. Εταίρος, ή κληρονόμος του δεν μπορεί να ζητήσει τη σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΚΠολΔ. περί ασφαλιστικών μέτρων.

Αφού συμφωνήθηκαν τα παραπάνω έγιναν αποδεκτά και υπεγράφη το παρόν εις τριπλούν θα κατατεθεί νόμιμα στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. και θα δημοσιευθεί στο Γ.Ε.ΜΗ.

Άρθρο 12: Σε σχέση με τους λοιπούς όρους και τις συμφωνίες της Μετατροπής και τις λοιπές γενικές και μεταβατικές διατάξεις ισχύει ότι ανεγράφη στο υπ' αριθμ. 2.101/30.6.2010 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Σίφνου Μηλιώτη Ελένης περί μετατροπής της ανώνυμης εταιρείας σε ετερόρρυθμη, επίσης ισχύει και όλοι οι όροι του καταστατικού όπως αυτό τροποποιημένο ισχύει σήμερα αρκεί να μην έρχονται σε αντίθεση με την παρούσα τροποποίηση και κωδικοποίησης.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την εταιρεία
«ΒΕΡΙΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

Γεώργιος Βερνίκος

Μαρίνα Βερνίκου

Μιλτιάδης Σαλεμής

Ισιδώρα Χανδέλη