



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
Τηλέφωνο: 2541025105
E-mail: ebex@otenet.gr

Ξάνθη, 29/09/2021
Αριθ. Πρωτ.: 2448023

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΑΓΡΟΘΡΑΚΗ Α.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **12723946000**.

Την **29/09/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης**, τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2631778 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2631779 η από 10/09/2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.**», Α.Φ.Μ. -Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, και (Δ/ση : null null TK ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. **ΤΟΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ** του **ΛΑΜΠΡΟΣ**, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 33441.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. **ΑΛΙΜΠΕΡΤΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ** του **ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2263.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας

«ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»** κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1) Στο λογαριασμό «Εμπορικές Απαιτήσεις» περιλαμβάνονται και απαιτήσεις από πελάτες σε καθυστέρηση, συνολικού ποσού ευρώ 179.000,00 περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ 95.000 περίπου. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 179.000,00 περίπου και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 15.000,00 περίπου και 80.000,00 περίπου αντίστοιχα 2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, στο συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 26.000,00 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 26.000,00 περίπου, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 26.000,00 περίπου και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 4.000,00 ευρώ περίπου.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων

Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις,

αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31/12/2020.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «**ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2021

ΤΟΛΙΑΣ Α. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΜ ΣΟΕΛ 33441

ΣΟΛ  **Crowe SOL™**
Ο Ρ Κ Ω Τ Ο Ι Λ Ο Γ Ι Σ Τ Ε Σ

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΣΤΑΥΡΑΚΑΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 012723946000

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας **ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** παρουσιάζει την Έκθεση του για τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020 (01.01.2020-31.12.2020). Η Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 4548/2018 και του ν.4308/2014 όπως ισχύουν. Στην παρούσα έκθεση, περιγράφονται πληροφορίες της Εταιρείας **ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, που στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά την τρέχουσα χρήση, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσεως, καθώς επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει και αναφορά σε θέματα εταιρικής και κοινωνικής ευθύνης.

(1). ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΜΟΝΤΕΛΟ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΑΞΙΕΣ

Η εταιρεία **«ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** από την ίδρυση της, έχει αναπτυχθεί σε μια μεγάλη και δυναμική εταιρεία στην ευρύτερη περιοχή που δραστηριοποιείται καθώς και στο εμπορικό αντικείμενο της , εμπορία αγροτικών προϊόντων, κατέχοντας ηγετική θέση στην περιφέρεια της. Η εταιρεία έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της έναντι των οντοτήτων που απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο: Την εύρυθμη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον, τους εργαζόμενους, τους πελάτες, τους προμηθευτές, στους συνεργάτες της, τις τοπικές κοινωνίες και τις κρατικές αρχές γενικότερα. Οι αξίες της εταιρείας αποτυπώνονται στις λέξεις:

«Ακεραιότητα» καθώς ενεργεί με ειλικρίνεια και σεβασμό στις ανάγκες των πελατών μας.

«Σεβασμός στον άνθρωπο» καθώς είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας της.
«Υψηλές επιδόσεις» με συνεχή βελτίωση της απόδοσής της, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μη διακυβεύει ποτέ την ακεραιότητά της και το σεβασμό προς τον άνθρωπο.

«Ομαδικότητα» καθώς μοιράζεται γνώσεις, ιδέες και εμπειρίες

«Εμπιστοσύνη» στους συναλλασσόμενους της προκειμένου να επιτύχει τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες:

(α) Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες,

(β) Εξειδικευμένο προσωπικό και

(γ) Συνέπεια λόγων και έργων από μέρους της διοίκησης.

(2). ΔΟΜΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία διοικείται από 3μελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγεται από Γενική Συνέλευση των Μετόχων με 5ετή θητεία. Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και συνέρχεται συνήθως μία φορά το χρόνο. Πλέον, κάθε Σεπτέμβριο συγκαλείτε Τακτική Γενική Συνέλευση όπως απαιτεί η εμπορική νομοθεσία για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, εκλογή ελεγκτών κ.λπ. θέματα. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει συνήθως μία φορά το μήνα και τηρούνται πρακτικά όπως και στη Γενική Συνέλευση. Η λειτουργία της επιχείρησης εποπτεύεται από το Δ.Σ.

(3). ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:

1.Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 9.943.162.49 €, έναντι 9.000.414,39 € την προηγούμενη χρήση, παρουσίασε μία αύξηση κατά 942.748,10 ή ποσοστό 10,47%.

2. Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των 1.005.000,00 ευρώ.

3. Η αναπόσβεστη αξία των ενσώματων παγίων (γήπεδα, κτιριακές εγκαταστάσεις, έπιπλα, λοιπός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα) ανέρχεται στα 1.633.200,46 ευρώ.

4. Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού ανέρχεται στα 7.027.849,35 ευρώ,

5. Από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις των χρήσεων που έληξαν την 31.12.2020 και 31.12.2019 προκύπτουν οι ακόλουθοι αριθμοδείκτες:

2020

2019

1. Διαρθρώσεως Ενεργητικού

Σχέση	Κλειόμενη	Προηγούμενη
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7.027.849,35	5.172.933,90
Σύνολο Ενεργητικού	8.664.276,98	6.702.032,59
Ποσοστό	81,11%	77,18%
Σύνολο ενσώματων παγίων	1.636.427,63	1.529.098,69
Σύνολο Ενεργητικού	8.664.276,98	6.702.032,59
Ποσοστό	18,89%	22,82%
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.		

2. Διαρθρώσεως Παθητικού

Καθαρή θέση	4.460.558,44	3.832.218,60
Σύνολο Υποχρεώσεων	4.203.718,54	2.869.813,99
Ποσοστό	106,11%	133,54%
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.		

3. Δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας

Σύνολο Υποχρεώσεων	4.203.718,54	2.869.813,99
Σύνολο παθητικού	8.664.276,98	6.702.032,59
Ποσοστό	48,52%	42,82%
Καθαρή θέση	4.460.558,44	3.832.218,60
Σύνολο παθητικού	8.664.276,98	6.702.032,59
Ποσοστό	51,48%	57,18%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

4. Χρηματοδοτήσεως Ακίνητοποιήσεων

Καθαρή θέση	4.460.558,44	3.832.218,60
Σύνολο ενσώματων παγίων	1.636.427,63	1.529.098,69
Ποσοστό	272,58%	250,62%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

5. Χρηματοδοτήσεως Κυκλοφορούντος Ενεργητικού

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7.027.849,35	5.172.933,90
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.703.777,99	2.741.206,38
Ποσοστό (βαθμός ρευστότητας)	412,49%	188,71%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο Κινήσεως (Κυκλοφορούν - βραχ.υποχρεώσεις)	5.324.071,36	2.431.727,52
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	7.027.849,35	5.172.933,90
Ποσοστό	75,76%	47,01%
Κεφάλαιο Κινήσεως (Κυκλοφορούντα- Υποχρεώσεις.)	2.824.130,81	2.303.119,91
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7.027.849,35	5.172.933,90
Ποσοστό	40,18%	44,52%
Οι αριθμοδείκτες αυτοί απεικονίζουν σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και υποχρεώσεων).		
<u>6. Κυκλοφορίας κεφαλαίου</u>		
Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών	10.192.242,06	9.266.475,15
Καθαρή θέση	4.460.558,44	3.832.218,60
Ποσοστό	2,28	241,80%
<u>7. Αποδοτικότητα πωλήσεων</u>		
Μικτά Αποτελέσματα	1.461.326,11	1.313.715,48
Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών	10.192.242,06	9.266.475,15
Ποσοστό	14,34%	14,18%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.		
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων	991.168,23	825.271,71
Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών	10.192.242,06	9.266.475,15
Ποσοστό	9,72%	8,91%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.		
Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων	910.066,73	728.821,83
Σύνολο εσόδων	8.675.354,26	8.182.581,88
Ποσοστό	10,49%	8,91%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα		
<u>8. Αποδοτικότητα των Ιδίων Κεφαλαίων</u>		
Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων	910.066,73	728.821,83
Καθαρή θέση	4.460.558,44	3.832.218,60
Ποσοστό	20,40%	19,02%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.		
<u>9. Αποδοτικότητα απασχολούμενων Κεφαλαίων</u>		

Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων	991.168,23	825.271,71
Σύνολο παθητικού	8.664.276,98	6.702.032,59
Ποσοστό	11,44%	12,31%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της οικονομικής μονάδας ανεξάρτητα από τις πηγές προέλευσης των κεφαλαίων της		
<u>10. Αποδοτικότητα Ενεργητικού</u>		
Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων	991.168,23	825.271,71
Σύνολο Ενεργητικού	8.664.276,98	6.702.032,59
Ποσοστό	11,44%	12,31%
Ο αριθμοδείκτης αυτός μετρά την αποδοτικότητα των συνολικών περιουσιακών στοιχείων της οικονομικής μονάδας		
<u>11. Αριθμοδείκτης Οικονομικής Μόχλευσης</u>		
A/Δ αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων	20,40%	19,02%
A/Δ αποδ/τητας απασχολούμενων κεφ.	11,44%	12,31%
Αποτέλεσμα	1,78	1,54
Ο A/Δ μετρά την επίδραση που έχουν τα ξένα, δανειακά, κεφάλαια στα κέρδη μιας οικονομικής μονάδας Η επίδραση των δανειακών κεφαλαίων στα κέρδη μιας οικονομικής μονάδας είναι θετική και επωφελής, όταν η αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων είναι μεγαλύτερη από την αποδοτικότητα του συνόλου των απασχολούμενων κεφαλαίων Όταν ο συγκεκριμένος A/Δ είναι >1 τότε η χρήση ξένων κεφαλαίων είναι επωφελής		
<u>12. Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Απαιτήσεων</u>		
Πωλήσεις	10.192.242,06	9.266.475,15
Μέσο ύψος Απαιτήσεων αρχής & τέλους χρήσης	1.498.448,04	1.425.978,38
Ποσοστό	6,80	6,50
Μια τιμή του δείκτη π.χ. ίση με 5 δείχνει ότι οι απαιτήσεις της επιχείρησης εισπράττονται μέσα στο έτος 5 φορές)		
<u>13. Μέση Διάρκεια Είσπραξης Απαιτήσεων</u>		
360	360,00	360,00
Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Απαιτήσεων	6,80	6,50
Ποσοστό	52,93	55,40
Σε 58,43 και 61,74 ημέρες είναι η μέση διάρκεια είσπραξης των απαιτήσεων		

<u>14. Μέση διάρκεια παραμονής των απαιτήσεων στην επιχείρηση</u>			
Μέσο ύψος Απαιτήσεων αρχής & τέλους χρήσης	Χ 360	1.498.448,04	1.425.978,38
Πωλήσεις		10.192.242,06	9.266.475,15
Ποσοστό		52,93	55,40
Σε 58,43 και 61,74 ημέρες είναι η μέση διάρκεια είσπραξης των απαιτήσεων			
<u>15.Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Αποθεμάτων</u>			
Κόστος Πωληθέντων		10.192.242,06	9.266.475,15
Μέσο ύψος αποθεματος αρχής & τέλους χρήσης		663.743,16	600.774,72
Ποσοστό		5.528,05	5.552,72
Ο δείκτης αυτός δείχνει την ταχύτητα με την οποία τα αποθέματα των εμπορευμάτων μετατρέπονται σε εισπρακτέους λογαριασμούς διαμέσου των πωλήσεων			
<u>16. Μέση Διάρκεια Παραμονής Αποθεμάτων</u>			
360		360,00	360,00
Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Αποθεμάτων		5.528,05	5.552,72
Ποσοστό		0,07	0,06
Ο δείκτης αυτός δείχνει την χρονική περίοδο που απαιτείται να περιμένει η επιχείρηση για την πώληση των εμπορευμάτων της			

Εξέλιξη εργασιών της εταιρείας

Τα έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας και τα καθαρά κέρδη της εταιρείας μας κατά τη χρήση που έληξε την 31.12.2020, συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης έχουν σε €, ως ακολούθως:

A. ΕΣΟΔΑ	31-12-2020	31-12-2019
1. Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων	9.943.162,49	9.000.414,39
2. Έσοδα από πώληση λοιπών αποθεμάτων	0,00	0,00
3. Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	227.365,32	266.060,78
4. Επιδοτήσεις - Επιχορηγήσεις	21.714,25	0,00
5. Τόκοι Πιστωτικοί	2,86	2,61
	10.192.244,92	9.266.477,76
B. ΕΞΟΔΑ		
1. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	220.814,77	200.747,04
2. Αμοιβές και έξοδα τρίτων	53.375,12	43.987,48
3. Παροχές τρίτων	126.824,02	139.972,75
4. Φόροι Τέλη	126.824,02	14.772,37
5. Διάφορα Έξοδα	231.056,02	269.057,27
6. Τόκοι και συναφή έξοδα	81.101,50	96.449,88

7. Αποσβέσεις	116.456,49	138.231,40
8. Προβλέψεις	0,00	0,00
	850.855,39	903.218,19
Γ. ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΝ προ φόρων	910.066,73	732.388,52
Δ. ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΝ μετά φόρων	686.641,04	556.615,27

Τα Μικτά κέρδη της κλειόμενης χρήσης ανήλθαν σε 1.461.326,11 € έναντι 1.313.715,48 € την προηγούμενη χρήση, παρουσίασαν στην κλειόμενη χρήση μία αύξηση κατά 147.610,63 € ή ποσοστό 11,24%.

Στελέχωση της εταιρείας : Η εικόνα του προσωπικού της εταιρείας την 31.12.2020 έχει ως εξής:

ΕΝΕΡΓΟΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ				
	ΑΝΔΡ.	ΓΥΝ.	ΣΥΝ.	(%)
ΕΜΜΙΣΘΟΙ	9	0	9	100%
ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟΙ	0	0	0	0%
ΣΥΝΟΛΑ	9	0	9	100%

(4) ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ

Οι ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι περιγράφονται αναλυτικά στην παράγραφο 3 του προσαρτήματος.

(5) ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

ΣΤΟΧΟΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ είναι:

(α) Η αύξηση του κύκλου εργασιών

(β) Η βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους

Οι πολιτικές της Εταιρείας στα στάδια της λειτουργίας, δραστηριότητας της δίνουν έμφαση: (α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών. (β) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων και (γ) το Σεβασμό για το περιβάλλον.

ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ:

(α) Η έντιμη σχέση με τους πελάτες,

(β) Το κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον

ΚΥΡΙΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ:

(α) Η διατήρηση των σχέσεων της άριστης συνεργασίας τόσο με πελάτες, όσο και με τους βασικούς προμηθευτές-αγρότες,

(β) Η ανάπτυξη νέων και βελτίωση των ήδη υπάρχουσών υπηρεσιών και προϊόντων

(γ) Η επέκταση στα αμέσως επόμενα έτη, για την υφιστάμενη δραστηριότητα, με σκοπό την προσέλκυση και νέων πελατών (αυτό το βλέπουμε και με την αγορά γής προκειμένου να γίνει και η επέκταση της εταιρείας).

Σχετικά με την προβλεπόμενη πορεία εργασιών, σημειώνεται, όπως και στην προηγούμενη χρήση, η ελληνική οικονομία επηρεάστηκε από την πανδημία όπως επίσης και από την οικονομική κρίση, αν και οι προοπτικές σύμφωνα με τα δείγματα της κλεισμένης χρήσης καθώς και το πρώτο τρίμηνο του τρέχοντος έτους ήταν πάρα πολύ ενθαρρυντικά. Από αυτή την κρίση, πλήττονται ιδιαίτερα οι μικρές και μεσαίες αγροτικές επιχειρήσεις, που αποτελούν σημαντικούς πελάτες μας, από τις οποίες αντλεί τους βασικούς πόρους λειτουργίας της (αγορές, πωλήσεις). Κατά συνέπεια, ένας ακόμα σημαντικός στόχος, πρέπει να θεωρηθεί η αναζήτηση νέων πόρων και άλλων κατηγοριών εσόδων για την εταιρεία. Σημειώνεται ότι η πανδημία δεν επηρέασε όπως φαίνεται από τα αποτελέσματα της κλεισμένης χρήσης την εταιρεία σε μεγάλο βαθμό, αλλά άφησε σημαντικά σημάδια στην ευρύτερη περιοχή και στις λοιπές εταιρείες από το γενικευμένο Lock down με αποτέλεσμα να υπάρχει θέμα στους άλλους κρίκους της παραγωγικής αλυσίδας, άρα υπάρχει ένας σκεπτικισμός στην εταιρεία για την πορεία της μέσα στην τρέχουσα χρήση. Σημειώνουμε ότι η εταιρεία μπορεί να επηρεαστεί πολύ περισσότερο από τα καιρικά φαινόμενα από ότι άλλους παράγοντες, επειδή αφορά την συγκομιδή και εμπόριο αγροτικών προϊόντων.

Η εταιρεία με το επενδυτικό πρόγραμμα που πραγματοποίησε έχει επιπλέον δυνατότητες επέκτασης των πωλήσεων και των συμφωνιών με μεγάλους πελάτες. Σε κάθε περίπτωση όμως, θα αναμένουμε τις εξελίξεις, κινούμενοι όπως πάντα, με σταθερά και συνετά βήματα, τακτική που έχει διαφυλάξει την εταιρεία μας και έχουμε καταφέρει έως σήμερα στην συνεχή και σταθερή ανάπτυξή της.

(6) ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ:

Η εταιρεία κατά την 31.12.2020 δεν κατείχε χρεόγραφα.

(7) ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ:

Η εταιρεία έχει στην κυριότητά της ιδιοχρησιμοποιούμενες κτιριακές εγκαταστάσεις/ βιομηχανικό κτίριο στην θέση Γενισέα Ξάνθης όπως επίσης.

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ν. ΚΕΣΣΑΝΗΣ 12,196ΣΤΡ.

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΑΒΑΤΟΥ 27,618ΣΤΡ.

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΓΕΝΗΣΕΑΣ 610Β(20002ΤΜ)

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΓΕΝΗΣΕΑΣ 610Α(5600ΤΜ)

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΑΡΣΑΚΕΙΟ ΣΑΠΩΝ 6,885

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΑΜΒΡΟΣΙΑ ΡΟΔΟΠΗΣ 10775Μ2

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΓΕΝΗΣΕΑΣ 25000 τμ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΓΕΝΗΣΕΑΣ 43000 τμ

(8) ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Η εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία αφορά:

Εφοδιαστική αλυσίδα

Όπως αναφέρουμε και ανωτέρω οι παράγοντες που μπορούν να επηρεάσουν την πορεία της εταιρείας είναι εξωγενείς. Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την εσωτερική αγορά, γενικότερη περιοχή της Ξάνθης και από την ευρωπαϊκή αγορά (Βουλγαρία). Επίσης σημαντικός παράγοντας είναι και ο καιρός ο οποίος εάν δεν βοηθήσει τους παραγωγούς(εσωτερική αγορά) στην συγκομιδή δεν θα υπάρχουν αγορές και κατά συνέπια τήρηση συμφωνιών με πελάτες, μείωση κύκλου εργασιών κ.λπ.. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα στη περίπτωσης παροδικής αδυναμίας εφοδιασμού από τους προμηθευτές.

Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα καθώς και η συνέχιση των Lock Down, λόγω πανδημίας, όπως επίσης και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή ως προς τον κύκλο εργασιών παρά τα Lock Dow λόγω πανδημίας, το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της(υπάρχει και μια μείωση των δαπανών σε σχέση με την προηγούμενη χρήση). Επειδή έχει πελάτες μεγάλους υπάρχει και σημαντικός κίνδυνος και πρέπει να γίνει ακόμη μεγαλύτερη διασπορά του κινδύνου των πωλήσεων που πραγματοποιεί η εταιρείας μας για να μην υπάρξουν πιθανές επισφάλειες.

Λειτουργικός / Ρυθμιστικός κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων των Μνημονίων κλπ, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς, από τα Lock Down, την ύφεση της οικονομίας και αβεβαιότητα που μπορεί να χαρακτηρίζει την Ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Κίνδυνο ρευστότητας, κεφαλαίου

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, επισημαίνουμε πως παρακολουθούμε προσεκτικά τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις της εταιρείας, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα. Σημειώνεται ότι η εταιρεία πραγματοποίησε μια σημαντική αναδιάρθρωση του δανεισμού της, χρησιμοποιώντας τα εργαλεία της αγοράς και μετατρέποντας τον

βραχυπρόθεσμο δανεισμό της σε μακροπρόθεσμο με μείωση ακόμη περισσότερο των χρηματικών εκροών και την μείωση των τόκων της.

(9) ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ:

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- ✓ της ίσης μεταχείρισης
- ✓ σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- ✓ της διαφορετικότητας
- ✓ της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς. Η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Η Εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων τηρώντας την εργατική Νομοθεσία.

(10) ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ:

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- ✓ Διαχείριση των παραγόμενων αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- ✓ Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων της εταιρεία μας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων με εφαρμογή πολιτικών στοχεύουμε στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας της εταιρείας μας. (α) Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν αναπτύσσει πράσινα εμπορεύματα και δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά και διάθεση των εμπορευμάτων ή υπηρεσιών της.

(11) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:

11.α Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης. Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 01.01.2020 - 31.12.2020.

11.β Υποκαταστήματα της Εταιρείας. Η εταιρεία διατηρεί υποκαταστήματα

11.γ Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων». Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα (πχ τα μέσα χρηματαγοράς, μερίδια οργανισμών συλλογικών επενδύσεων, κινητές αξίες, συμβόλαια δικαιωμάτων προαίρεσης, συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης, προθεσμιακές συμβάσεις επιτοκίων, συμβάσεις ανταλλαγής).

(12) ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ

Το διοικητικό συμβούλιο, όπως αναφέρεται και στο προσάρτημα, προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών, μετά από φόρους, κερδών ως ακολούθως:

Προτεινόμενη διάθεση κερδών	31.12.2020
Τακτικό αποθεματικό	34.582,54
Πρώτο μέρισμα	0,00
Έκτακτο αποθεματικό	0,00
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων εις νέο	652.058,50
Σύνολο	686.641,04

Η ανωτέρω διανομή τελεί υπό την έγκριση της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

(13) ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

(α). Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του ΚΝ.4548/2018. Η εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης 01.01.2020 – 31.12.2020 δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

(β). Η εμφάνιση του κορονοϊού και τα μέτρα που ελήφθησαν για τον περιορισμό του, επηρεάζουν με πρωτοφανή τρόπο το οικονομικό περιβάλλον. Η εταιρεία έχει θεσπίσει μέτρα λειτουργίας, σύμφωνα με τις οδηγίες της κυβέρνησης, για να διασφαλίσει την υγεία των εργαζομένων της αλλά και του κοινωνικού συνόλου γενικότερα. Συγκεκριμένα εφαρμόστηκαν μέτρα που περιλαμβάνουν, την εξ' αποστάσεως εργασία, την απολύμανση των χώρων, των περιορισμό των μετακινήσεων.

Καθώς η εξέλιξη του ιού και οι περαιτέρω επιπτώσεις του στην οικονομία είναι αβέβαιες, η διοίκηση δεν μπορεί να ποσοτικοποιήσει τις επιπτώσεις του φαινομένου στη λειτουργία της Εταιρείας στην παρούσα φάση.

Όμως προσπαθεί να διατηρήσει μία ικανοποιητική κεφαλαιακή επάρκεια και ρευστότητα και συνεχίζει να είναι απόλυτα συνεπής έναντι των υποχρεώσεων της προς προμηθευτές και δημόσιο.

Με βάση τα δεδομένα που ισχύουν κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, ουδεμία ουσιαστικά αρνητική επίπτωση υφίσταται στην δραστηριότητα της Εταιρείας.

Με εξαίρεση τα παραπάνω, δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα, μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού που να έχουν επιπτώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Γενισέα , 4 Ιουνίου 2021

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Το Μέλος

Ο Λογιστής

ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ Γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΣΙΛΙΓΚΗΡ ΑΙΧΑΝ του ΜΠΑΙΡΑΜ

ΑΔΤ ΑΗ 910825

ΑΔΤ ΑΕ 416483

ΑΦΜ:113907959

Α.Δ.ΕΤ. 0114494 Α ΤΑΞΗΣ

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
Α.Ε.
ΑΜΑΕ 67159/66/Β/08/12- ΑΦΜ 998735904 – Δ.Ο.Υ Β'ΞΑΝΘΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ :012723946000
ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 23**

Της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των κ.κ. Μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με επωνυμία < ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ Α.Ε. και τον διακριτικό τίτλο <ΑΓΡΟΘΡΑΚΗ Α.Ε. > της 10^{ης} Σεπτεμβρίου 2021 , ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00πμ στα γραφεία της εταιρείας στη ΓΕΝΙΣΣΕΑ ΞΑΝΘΗΣ του δήμου ΑΒΔΗΡΩΝ συνήλθαν οι κ.κ. Μέτοχοι αυτής στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση μετά την από 19/08/2021 πρόσκληση του Διοικητικού Συμβουλίου , άνευ τήρησης των διατυπώσεων δημοσιότητας , πλην όμως είκοσι (20) ημέρες προ της σύγκλησης της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως σχετική πρόσκληση αναρτήθηκε σε εμφανές μέρος των γραφείων της Εταιρείας .

Σαράντα οκτώ ώρες πριν την συνεδρίαση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως καταρτίστηκε και τοιχοκολλήθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο σε εμφανές μέρος των γραφείων της Εταιρείας Πίνακας των Μετόχων , οι οποίοι κατέθεσαν τις μετοχές τους εμπρόθεσμα , ούτως ώστε να λάβουν μέρος στην παρούσα Τακτική Γενική Συνέλευση , με ένδειξη του αριθμού των μετοχών , των ψήφων που έχει ο καθένας και των Διευθύνσεων των Μετόχων και των αντιπροσώπων τους , ο οποίος είναι όπως παρακάτω :

ΠΙΝΑΚΑΣ

Των μετόχων που έχουν δικαίωμα να πάρουν μέρος και να ψηφίσουν στην Τακτική Γενική Συνέλευση της 10^{ης} Σεπτεμβρίου 2021

ΜΕΤΟΧΟΙ	ΑΡ. ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΡ. ΨΗΦΩΝ
ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ Γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	10050	10050
Σύνολο	10050	10050

Ετσι , στην Τακτική Γενική Συνέλευση παρευρίσκονταν το 100% των μετόχων και ψήφων

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ Γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ προεδρεύων προσωρινά της Γενικής Συνελεύσεως , προσέλαβε σαν Γραμματέα από τους παρευρισκόμενους τον κ. ΓΕΩΡΓΙΟ Π. ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑ και άρχισε η συνεδρίαση .

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού συμβουλίου ανάγνωσε τον κατάλογο των κ.κ. Μετόχων οι οποίοι κατέθεσαν τις μετοχές τους , διαπιστώθηκε δε ότι είναι παρόντες όλοι , δηλαδή το σύνολο των μετοχών της Εταιρεία.

Μετά έγινε έλεγχος των εγγράφων της κατάθεσης των μετοχών, διαπιστώθηκε δε ότι πράγματι αυτές προσκομίστηκαν εμπρόθεσμα στην Εταιρεία .

Η Τακτική Γενική Συνέλευση επεκύρωσε τον κατάλογο των Μετόχων και στην συνέχεια εξέλεξε με ψήφους 100% οριστικό της πρόεδρο τον κ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ Γ. ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑ και Γραμματέα τον κ. ΓΕΩΡΓΙΟ Π. ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑ , ο οποίος εξετέλεσε και χρέη ψηφοδέκτορος .

Ο Πρόεδρος της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως , ανέλαβε την έδρα του Προεδρείου της και αφού διαπιστώθηκε ότι στην συνέλευση αυτήν παρευρίσκονταν Μέτοχοι που εκπροσωπούσαν το 100% του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας και επομένως η Τακτική αυτή Γενική Συνέλευση είχε την δυνατότητα να λάβει αποφάσεις , άρχισε η συνεδρίαση .

Στην συνέχεια ο πρόεδρος της Ετ. Τ.Γ.Σ ανάγνωσε την πρόσκληση των κ.κ. Μετόχων με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης .

ΘΕΜΑ 1^{ΟΝ}

1. Υποβολή και έγκριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01/01/2020 – 31/12/2020 και των έπ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών .

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου υποβάλλει στην τακτική Γενική Συνέλευση τον Ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2020 και στην συνέχεια ανάγνωσε τις εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών .

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΣΤΑΥΡΑΚΑΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 012723946000

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας *ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ* παρουσιάζει την Έκθεση του για τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020 (01.01.2020-31.12.2020). Η Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 4548/2018 και του ν.4308/2014 όπως ισχύουν. Στην παρούσα έκθεση, περιγράφονται πληροφορίες της Εταιρείας *ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ*

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, που στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά την τρέχουσα χρήση, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσεως, καθώς επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει και αναφορά σε θέματα εταιρικής και κοινωνικής ευθύνης.

(1). ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΜΟΝΤΕΛΟ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΑΞΙΕΣ

Η εταιρεία «*ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ*» από την ίδρυση της, έχει αναπτυχθεί σε μια μεγάλη και δυναμική εταιρεία στην ευρύτερη περιοχή που δραστηριοποιείται καθώς και στο εμπορικό αντικείμενο της , εμπορία αγροτικών προϊόντων, κατέχοντας ηγετική θέση στην περιφέρεια της. Η εταιρεία έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της έναντι των οντοτήτων που απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο: Την εύρυθμη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον, τους εργαζόμενους, τους πελάτες, τους προμηθευτές, στους συνεργάτες της, τις τοπικές κοινωνίες και τις κρατικές αρχές γενικότερα. Οι αξίες της εταιρείας αποτυπώνονται στις λέξεις:

«Ακεραιότητα» καθώς ενεργεί με ειλικρίνεια και σεβασμό στις ανάγκες των πελατών μας.

«Σεβασμός στον άνθρωπο» καθώς είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας της.

«Υψηλές επιδόσεις» με συνεχή βελτίωση της απόδοσής της, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μη διακυβεύει ποτέ την ακεραιότητά της και το σεβασμό προς τον άνθρωπο.

«Ομαδικότητα» καθώς μοιράζεται γνώσεις, ιδέες και εμπειρίες

«Εμπιστοσύνη» στους συναλλασσόμενους της προκειμένου να επιτύχει τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες:

- (α) Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες,
- (β) Εξειδικευμένο προσωπικό και
- (γ) Συνέπεια λόγων και έργων από μέρους της διοίκησης.

(2). ΔΟΜΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία διοικείται από 3μελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγεται από Γενική Συνέλευση των Μετόχων με 5ετή θητεία. Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και συνέρχεται συνήθως μία φορά το χρόνο. Πλέον, κάθε Σεπτέμβριο συγκαλείτε Τακτική Γενική Συνέλευση όπως

απαιτεί η εμπορική νομοθεσία για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, εκλογή ελεγκτών κ.λπ. θέματα. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει συνήθως μία φορά το μήνα και τηρούνται πρακτικά όπως και στη Γενική Συνέλευση. Η λειτουργία της επιχείρησης εποπτεύεται από το Δ.Σ.

(3). ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:

1. Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 9.943.162,49 €, έναντι 9.000.414,39 € την προηγούμενη χρήση, παρουσίασε μία αύξηση κατά 942.748,10 ή ποσοστό 10,47%.
2. Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των 1.005.000,00 ευρώ.
3. Η αναπόσβεστη αξία των ενσώματων παγίων (γήπεδα, κτιριακές εγκαταστάσεις, έπιπλα, λοιπός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα) ανέρχεται στα 1.633.200,46 ευρώ.
4. Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού ανέρχεται στα 7.027.849,35 ευρώ,
5. Από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις των χρήσεων που έληξαν την 31.12.2020 και 31.12.2019 προκύπτουν οι ακόλουθοι αριθμοδείκτες:

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΕΤΙΑΣ

	2020	2019
<u>1. Διαρθρώσεως Ενεργητικού</u>		
Σχέση	Κλειόμενη	Προηγούμενη
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	7.027.849,35	5.172.933,90
Σύνολο Ενεργητικού	8.664.276,98	6.702.032,59
Ποσοστό	81,11%	77,18%
<u>Σύνολο ενσώματων παγίων</u>	1.636.427,63	1.529.098,69
Σύνολο Ενεργητικού	8.664.276,98	6.702.032,59
Ποσοστό	18,89%	22,82%
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.		
<u>2. Διαρθρώσεως Παθητικού</u>		
<u>Καθαρή θέση</u>	4.460.558,44	3.832.218,60
Σύνολο Υποχρεώσεων	4.203.718,54	2.869.813,99
Ποσοστό	106,11%	133,54%
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.		
<u>3. Δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας</u>		
<u>Σύνολο Υποχρεώσεων</u>	4.203.718,54	2.869.813,99
Σύνολο παθητικού	8.664.276,98	6.702.032,59
Ποσοστό	48,52%	42,82%

<u>Καθαρή θέση</u>		4.460.558,44	3.832.218,60
Σύνολο παθητικού		8.664.276,98	6.702.032,59
Ποσοστό		51,48%	57,18%
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας			
<u>4. Χρηματοδοτήσεως Ακινητοποιήσεων</u>			
<u>Καθαρή θέση</u>		4.460.558,44	3.832.218,60
Σύνολο ενσώματων παγίων		1.636.427,63	1.529.098,69
Ποσοστό		272,58%	250,62%
Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.			
<u>5. Χρηματοδοτήσεως Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</u>			
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>		7.027.849,35	5.172.933,90
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		1.703.777,99	2.741.206,38
Ποσοστό (βαθμός ρευστότητας)		412,49%	188,71%
Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.			
<u>Κεφάλαιο Κινήσεως (Κυκλοφορούν - βραχ.υποχρεώσεις)</u>		5.324.071,36	2.431.727,52
Κυκλοφορούν Ενεργητικό		7.027.849,35	5.172.933,90
Ποσοστό		75,76%	47,01%
<u>Κεφάλαιο Κινήσεως (Κυκλοφορούντα- Υποχρεώσεις.)</u>		2.824.130,81	2.303.119,91
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		7.027.849,35	5.172.933,90
Ποσοστό		40,18%	44,52%
Οι αριθμοδείκτες αυτοί απεικονίζουν σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και υποχρεώσεων).			
<u>6. Κυκλοφορίας κεφαλαίου</u>			
<u>Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών</u>		10.192.242,06	9.266.475,15
Καθαρή θέση		4.460.558,44	3.832.218,60
Ποσοστό		2,28	241,80%
<u>7. Αποδοτικότητα πωλήσεων</u>			
Μικτά Αποτελέσματα		1.461.326,11	1.313.715,48
Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών		10.192.242,06	9.266.475,15
Ποσοστό		14,34%	14,18%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.			
<u>Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων</u>		991.168,23	825.271,71

Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών	10.192.242,06	9.266.475,15
Ποσοστό	9,72%	8,91%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.		
<u>Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων</u>	<u>910.066,73</u>	<u>728.821,83</u>
Σύνολο εσόδων	8.675.354,26	8.182.581,88
Ποσοστό	10,49%	8,91%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα		
<u>8. Αποδοτικότητα των Ιδίων Κεφαλαίων</u>		
<u>Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων</u>	<u>910.066,73</u>	<u>728.821,83</u>
Καθαρή θέση	4.460.558,44	3.832.218,60
Ποσοστό	20,40%	19,02%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.		
<u>9. Αποδοτικότητα απασχολούμενων Κεφαλαίων</u>		
<u>Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων</u>	<u>991.168,23</u>	<u>825.271,71</u>
Σύνολο παθητικού	8.664.276,98	6.702.032,59
Ποσοστό	11,44%	12,31%
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της οικονομικής μονάδας ανεξάρτητα από τις πηγές προέλευσης των κεφαλαίων της		
<u>10. Αποδοτικότητα Ενεργητικού</u>		
<u>Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων</u>	<u>991.168,23</u>	<u>825.271,71</u>
Σύνολο Ενεργητικού	8.664.276,98	6.702.032,59
Ποσοστό	11,44%	12,31%
Ο αριθμοδείκτης αυτός μετρά την αποδοτικότητα των συνολικών περιουσιακών στοιχείων της οικονομικής μονάδας		
<u>11. Αριθμοδείκτης Οικονομικής Μόχλευσης</u>		
<u>Α/Δ αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων</u>	<u>20,40%</u>	<u>19,02%</u>
Α/Δ αποδ/τητας απασχολούμενων κεφ.	11,44%	12,31%
Αποτέλεσμα	1,78	1,54
Ο Α/Δ μετρά την επίδραση που έχουν τα ξένα, δανειακά, κεφάλαια στα κέρδη μιας οικονομικής μονάδας		
Η επίδραση των δανειακών κεφαλαίων στα κέρδη μιας οικονομικής μονάδας είναι θετική και επωφελής, όταν η αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων είναι μεγαλύτερη από την αποδοτικότητα του συνόλου των απασχολούμενων κεφαλαίων		
Όταν ο συγκεκριμένος Α/Δ είναι >1 τότε η χρήση ξένων κεφαλαίων είναι επωφελής		

<u>12. Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Απαιτήσεων</u>			
	<u>Πωλήσεις</u>	<u>10.192.242,06</u>	<u>9.266.475,15</u>
Μέσο ύψος Απαιτήσεων αρχής & τέλους χρήσης		1.498.448,04	1.425.978,38
Ποσοστό		6,80	6,50
Μια τιμή του δείκτη π.χ. ίση με 5 δείχνει ότι οι απαιτήσεις της επιχείρησης εισπράττονται μέσα στο έτος 5 φορές)			
<u>13. Μέση Διάρκεια Είσπραξης Απαιτήσεων</u>			
	<u>360</u>	<u>360,00</u>	<u>360,00</u>
Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Απαιτήσεων		6,80	6,50
Ποσοστό		52,93	55,40
Σε 52,93 και 55,40 ημέρες είναι η μέση διάρκεια είσπραξης των απαιτήσεων			
<u>14. Μέση διάρκεια παραμονής των απαιτήσεων στην επιχείρηση</u>			
Μέσο ύψος Απαιτήσεων αρχής & τέλους χρήσης	X	1.498.448,04	1.425.978,38
Πωλήσεις	360	10.192.242,06	9.266.475,15
Ποσοστό		52,93	55,40
Σε 58,43 και 61,74 ημέρες είναι η μέση διάρκεια είσπραξης των απαιτήσεων			
<u>15.Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Αποθεμάτων</u>			
	<u>Κόστος Πωληθέντων</u>	<u>10.192.242,06</u>	<u>9.266.475,15</u>
Μέσο ύψος αποθεματος αρχής & τέλους χρήσης		663.743,16	600.774,72
Ποσοστό		5.528,05	5.552,72
Ο δείκτης αυτός δείχνει την ταχύτητα με την οποία τα αποθέματα των εμπορευμάτων μετατρέπονται σε εισπρακτέους λογαριασμούς διαμέσου των πωλήσεων			
<u>16. Μέση Διάρκεια Παραμονής Αποθεμάτων</u>			
	<u>360</u>	<u>360,00</u>	<u>360,00</u>
Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Αποθεμάτων		5.528,05	5.552,72
Ποσοστό		0,07	0,06
Ο δείκτης αυτός δείχνει την χρονική περίοδο που απαιτείται να περιμένει η επιχείρηση για την πώληση των εμπορευμάτων της			

Εξέλιξη εργασιών της εταιρείας

Τα έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας και τα καθαρά κέρδη της εταιρείας μας κατά τη χρήση που έληξε την 31.12.2020, συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης έχουν σε €, ως ακολούθως:

	31-12-2020	31-12-2019
A. ΕΣΟΔΑ		
1. Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων	9.943.162,49	9.000.414,39
Έσοδα από πώληση λοιπών		
2. αποθεμάτων	0,00	0,00
3. Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	227.365,32	266.060,78
4. Επιδοτήσεις - Επιχορηγήσεις	21.714,25	0,00
5. Τόκοι Πιστωτικοί	2,86	2,61
	10.192.244,92	9.266.477,76
B. ΕΞΟΔΑ		
1. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	220.814,77	200.747,04
2. Αμοιβές και έξοδα τρίτων	53.375,12	43.987,48
3. Παροχές τρίτων	126.824,02	139.972,75
4. Φόροι Τέλη	126.824,02	14.772,37
5. Διάφορα Έξοδα	231.056,02	269.057,27
6. Τόκοι και συναφή έξοδα	81.101,50	96.449,88
7. Αποσβέσεις	116.456,49	138.231,40
8. Προβλέψεις	0,00	0,00
	850.855,39	903.218,19
ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΝ προ		
Γ. φόρων	910.066,73	732.388,52
ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΝ μετά		
Δ. φόρων	686.641,04	556.615,27

Τα Μικτά κέρδη της κλειόμενης χρήσης ανήλθαν σε 1.461.326,11 € έναντι 1.313.715,48 € την προηγούμενη χρήση, παρουσίασαν στην κλειόμενη χρήση μία αύξηση κατά 147.610,63 € ή ποσοστό 11,24%.

Στελέχωση της εταιρείας :Η εικόνα του προσωπικού της εταιρείας την 31.12.2020 έχει ως εξής:

	ΕΝΕΡΓΟΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ			
	ΑΝΔΡ.	ΓΥΝ.	ΣΥΝ.	(%)
ΕΜΜΙΣΘΟΙ	9	0	9	100%
ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟΙ	0	0	0	0%
ΣΥΝΟΛΑ	9	0	9	100%

(4) ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ

Οι ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι περιγράφονται αναλυτικά στην παράγραφο 3 του προσαρτήματος.

(5) ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

ΣΤΟΧΟΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ είναι:

- (α) Η αύξηση του κύκλου εργασιών
- (β) Η βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους

Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της λειτουργίας, δραστηριότητας της δίνουν έμφαση: (α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών. (β) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων και (γ) το Σεβασμό για το περιβάλλον.

ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ:

- (α) Η έντιμη σχέση με τους πελάτες,
- (β) Το κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον

ΚΥΡΙΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ:

- (α) Η διατήρηση των σχέσεων της άριστης συνεργασίας τόσο με πελάτες, όσο και με τους βασικούς προμηθευτές-αγρότες,
- (β) Η ανάπτυξη νέων και βελτίωση των ήδη υπάρχουσών υπηρεσιών και προϊόντων
- (γ) Η επέκταση στα αμέσως επόμενα έτη, για την υφιστάμενη δραστηριότητα, με σκοπό την προσέλκυση και νέων πελατών(αυτό το βλέπουμε και με την αγορά γής προκειμένου να γίνει και η επέκταση της εταιρείας).

Σχετικά με την προβλεπόμενη πορεία εργασιών, σημειώνεται, όπως και στην προηγούμενη χρήση, η ελληνική οικονομία επηρεάστηκε από την πανδημία όπως επίσης και από την οικονομική κρίση, αν και οι προοπτικές σύμφωνα με τα δείγματα της κλειόμενης χρήσης καθώς και το πρώτο τρίμηνο του τρέχοντος έτους ήταν πάρα πολύ ενθαρρυντικά. Από αυτή την κρίση, πλήττονται ιδιαίτερα οι μικρές και μεσαίες αγροτικές επιχειρήσεις, που αποτελούν σημαντικούς πελάτες μας, από τις οποίες αντλεί τους βασικούς πόρους λειτουργίας της (αγορές, πωλήσεις). Κατά συνέπεια, ένας ακόμα σημαντικός στόχος, πρέπει να θεωρηθεί η αναζήτηση νέων πόρων και άλλων κατηγοριών εσόδων για την εταιρεία. Σημειώνεται ότι η πανδημία δεν επηρέασε όπως φαίνεται από τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης την εταιρεία σε μεγάλο βαθμό, αλλά άφησε σημαντικά σημάδια στην ευρύτερη περιοχή και στις λοιπές εταιρείες από το γενικευμένο Lock down με αποτέλεσμα να υπάρχει θέμα στους άλλους κρίκους της παραγωγικής αλυσίδας, άρα υπάρχει ένας σκεπτικισμός στην εταιρεία για την πορεία της μέσα στην τρέχουσα χρήση. Σημειώνουμε ότι η εταιρεία μπορεί να επηρεαστεί πολύ περισσότερο από τα καιρικά φαινόμενα από ότι άλλους παράγοντες, επειδή αφορά την συγκομιδή και εμπόριο αγροτικών προϊόντων.

Η εταιρεία με το επενδυτικό πρόγραμμα που πραγματοποίησε έχει επιπλέον δυνατότητες επέκτασης των πωλήσεων και των συμφωνιών με μεγάλους πελάτες. Σε κάθε περίπτωση όμως, θα αναμένουμε τις εξελίξεις, κινούμενοι όπως πάντα, με

σταθερά και συνετά βήματα, τακτική που έχει διαφυλάξει την εταιρεία μας και έχουμε καταφέρει έως σήμερα στην συνεχή και σταθερή ανάπτυξή της.

(6) ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ:

Η εταιρεία κατά την 31.12.2020 δεν κατείχε χρεόγραφα.

(7) ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ:

Η εταιρεία έχει στην κυριότητά της ιδιοχρησιμοποιούμενες κτιριακές εγκαταστάσεις/βιομηχανικό κτίριο στην θέση Γενισέα Ξάνθης όπως επίσης.

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Ν. ΚΕΣΣΑΝΗΣ 12,196ΣΤΡ.
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΑΒΑΤΟΥ 27,618ΣΤΡ.
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΓΕΝΗΣΕΑΣ 610Β(20002ΤΜ)
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΓΕΝΗΣΕΑΣ 610Α(5600ΤΜ)
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΑΡΣΑΚΕΙΟ ΣΑΠΩΝ 6,885
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΑΜΒΡΟΣΙΑ ΡΟΔΟΠΗΣ 10775Μ2
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΓΕΝΗΣΕΑΣ 25000 τμ
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΓΕΝΗΣΕΑΣ 43000 τμ

(8) ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Η εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία αφορά:

Εφοδιαστική αλυσίδα

Όπως αναφέρουμε και ανωτέρω οι παράγοντες που μπορούν να επηρεάσουν την πορεία της εταιρείας είναι εξωγενείς. Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την εσωτερική αγορά, γενικότερη περιοχή της Ξάνθης και από την ευρωπαϊκή αγορά (Βουλγαρία).Επίσης σημαντικός παράγοντας είναι και ο καιρός ο οποίος εάν δεν βοηθήσει τους παραγωγούς(εσωτερική αγορά) στην συγκομιδή δεν θα υπάρχουν αγορές και κατά συνέπεια τήρηση συμφωνιών με πελάτες, μείωση κύκλου εργασιών κ.λπ.. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα στη περίπτωση παροδικής αδυναμίας εφοδιασμού από τους προμηθευτές.

Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα καθώς και η συνέχιση των Lock Down, λόγω πανδημίας, όπως επίσης και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή ως προς τον κύκλο εργασιών παρά τα Lock Dow λόγω πανδημίας, το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα

προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της(υπάρχει και μια μείωση των δαπανών σε σχέση με την προηγούμενη χρήση). Επειδή έχει πελάτες μεγάλους υπάρχει και σημαντικός κίνδυνος και πρέπει να γίνει ακόμη μεγαλύτερη διασπορά του κινδύνου των πωλήσεων που πραγματοποιεί η εταιρείας μας για να μην υπάρξουν πιθανές επισφάλειες.

Λειτουργικός / Ρυθμιστικός κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων των Μνημονίων κλπ, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς, από τα Lock Down, την ύφεση της οικονομίας και αβεβαιότητα που μπορεί να χαρακτηρίζει την Ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Κίνδυνο ρευστότητας, κεφαλαίου

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, επισημαίνουμε πως παρακολουθούμε προσεκτικά τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις της εταιρείας, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα .Σημειώνεται ότι η εταιρεία πραγματοποίησε μια σημαντική αναδιάρθρωση του δανεισμού της, χρησιμοποιώντας τα εργαλεία της αγοράς και μετατρέποντας τον βραχυπρόθεσμο δανεισμό της σε μακροπρόθεσμο με μείωση ακόμη περισσότερο των χρηματικών εκροών και την μείωση των τόκων της.

(9) ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ:

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- ✓ της ίσης μεταχείρισης
- ✓ σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- ✓ της διαφορετικότητας
- ✓ της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς. Η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Η Εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων τηρώντας την εργατική Νομοθεσία.

(10) ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ:

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- ✓ Διαχείριση των παραγόμενων αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- ✓ Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων της εταιρεία μας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων με εφαρμογή πολιτικών στοχεύουμε στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας της εταιρείας μας. (α) Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν αναπτύσσει πράσινα εμπορεύματα και δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά και διάθεση των εμπορευμάτων ή υπηρεσιών της.

(11) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:

11.α Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης. Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 01.01.2020 - 31.12.2020.

11.β Υποκαταστήματα της Εταιρείας. Η εταιρεία διατηρεί υποκαταστήματα

11.γ Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων». Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα (πχ τα μέσα χρηματαγοράς, μερίδια οργανισμών συλλογικών επενδύσεων, κινητές αξίες, συμβόλαια δικαιωμάτων προαίρεσης, συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης, προθεσμιακές συμβάσεις επιτοκίων, συμβάσεις ανταλλαγής).

(12) ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ

Το διοικητικό συμβούλιο, όπως αναφέρεται και στο προσάρτημα, προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών, μετά από φόρους, κερδών ως ακολούθως:

Προτεινόμενη διάθεση κερδών	31.12.2020
Τακτικό αποθεματικό	34.582,54
Πρώτο μέρισμα	0,00
Έκτακτο αποθεματικό	0,00
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων εις νέο	652.058,50
Σύνολο	686.641,04

Η ανωτέρω διανομή τελεί υπό την έγκριση της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

(13) ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

(α). Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του ΚΝ.4548/2018. Η εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης 01.01.2020 – 31.12.2020 δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

(β). Η εμφάνιση του κορονοϊού και τα μέτρα που ελήφθησαν για τον περιορισμό του, επηρεάζουν με πρωτοφανή τρόπο το οικονομικό περιβάλλον. Η εταιρεία έχει θεσπίσει μέτρα λειτουργίας, σύμφωνα με τις οδηγίες της κυβέρνησης, για να διασφαλίσει την υγεία των εργαζομένων της αλλά και του κοινωνικού συνόλου γενικότερα. Συγκεκριμένα εφαρμόστηκαν μέτρα που περιλαμβάνουν, την εξ' αποστάσεως εργασία, την απολύμανση των χώρων, των περιορισμό των μετακινήσεων.

Καθώς η εξέλιξη του ιού και οι περαιτέρω επιπτώσεις του στην οικονομία είναι αβέβαιες, η διοίκηση δεν μπορεί να ποσοτικοποίησή τις επιπτώσεις του φαινομένου στη λειτουργία της Εταιρείας στην παρούσα φάση. Όμως προσπαθεί να διατηρήσει μία ικανοποιητική κεφαλαιακή επάρκεια και ρευστότητα και συνεχίζει να είναι απόλυτα συνεπής έναντι των υποχρεώσεών της προς προμηθευτές και δημόσιο.

Με βάση τα δεδομένα που ισχύουν κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, ουδεμία ουσιωδώς αρνητική επίπτωση υφίσταται στην δραστηριότητα της Εταιρείας.

Με εξαίρεση τα παραπάνω, δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα, μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού που να έχουν επιπτώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Γενισέα , 4 Ιουνίου 2021

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας

**«ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1) Στο λογαριασμό «Εμπορικές Απαιτήσεις» περιλαμβάνονται και απαιτήσεις από πελάτες σε καθυστέρηση, συνολικού ποσού ευρώ 179.000,00 περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ 95.000 περίπου. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 179.000,00 περίπου και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 15.000,00 περίπου και 80.000,00 περίπου αντίστοιχα 2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, στο συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 26.000,00 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ

26.000,00 περίπου, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 26.000,00 περίπου και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 4.000,00 ευρώ περίπου.

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31/12/2020.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2021

ΤΟΛΙΑΣ Α. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΜ ΣΟΕΛ 33441



Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Η Γενική Συνέλευση μετά από νόμιμη ψηφοφορία ενέκρινε με ψήφους 100% υπέρ τις εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών τροποποιώντας μόνο την πρόταση του Διοικητικού συμβουλίου στη μη διανομή μερίσματος.

Αποφάσισε με ψήφους 100% να διανεμηθεί στους μετόχους το ποσο των 100.000,00€

Η Γενική Συνέλευση με ειδική ψηφοφορία ενέκρινε με ψήφους 100% υπέρ, τον προς υποβολή Ισολογισμό χωρίς να επιφέρει καμμία μεταβολή ή τροποποίηση. Επίσης ενέκρινε με ψήφους 100% και τα ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

ΘΕΜΑ 2^{ΟΝ}

Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τη διαχείριση της χρήσης 01/01/2020- 31/12/2020

Έγκριση της συνολικής διαχείρισης της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 108 του Ν 4548/2018 όπως ισχύει και απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και των ορκωτών Ελεγκτών – Λογιστών από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τη διαχείριση της Εταιρείας, τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων για την υπό κρίση εταιρική χρήση(01.01.2020-31.12.2020)

ΘΕΜΑ 3^{ΟΝ}

Εκλογή ελεγκτών (τακτικών και αναπληρωματικών) για το έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01/01/2021 – 31/12/2021 και καθορισμός της αμοιβής τους

Ο Πρόεδρος της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης κ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ , εξηγεί στους παρευρισκόμενους τους λόγους για τους οποίους είναι απαραίτητη η εκλογή ορκωτών Ελεγκτών , οι οποίοι θα διενεργήσουν τον τακτικό έλεγχο την χρήση του έτους 1.1.2021 έως 31.12.2021 και θα προβούν στην έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού της χρήσης αυτής , πρότείνει ο σχετικός έλεγχος να διενεργηθεί από τον Τον κ. Τόλια Δημήτριο του Λάμπρου, που γεννήθηκε το έτος 1975 στην Αθήνα , κάτοικος Αθηνών (οδός Φωκ. Νέγρη 3) , με ΑΦΜ : 069141831, κάτοχο του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΕ594400/2007, με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 33441, Ελληνικής ιθαγένειας και υπηκοότητας ως Τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή – λογιστή και Τον κ. Αλιμπέρτη Νικήτα του Εμμανουήλ, που γεννήθηκε το έτος 1971 στην Αθήνα , κάτοικος Αθηνών (οδός Φωκ. Νέγρη 3) , με ΑΦΜ : 079158009, κάτοχο του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό Π400311/1990, με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 29031, Ελληνικής ιθαγένειας και υπηκοότητας ως Αναπληρωματικό Ορκωτό Ελεγκτή – λογιστή.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση , λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και μετά από διαλογική συζήτηση , εγκρίνει ομόφωνα τη εκλογή των παραπάνω αναφερομένων Ελεγκτών για την χρήση του έτους 2021.

ΘΕΜΑ 4^{ΟΝ}

Επικύρωση της απόφασης της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 01/04/2021 με το υπ αριθμό πρακτικό Νο 22 για την διανομή μερίσματος από το υπόλοιπο των κερδών

Η Τακτική Γενική Συνέλευση επικερωποιεί την απόφαση της αυτόκλητης γενικής συνέλευσης της 01/04/2021 με το υπ' αριθμό πρακτικό Νο 22 για την διανομή μερίσματος από το υπόλοιπο κερδών εις νέον ποσού 100.000,00 € (εκατό χιλιάδων ευρώ)

Δεδομένου ότι δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση . ο πρόεδρος κηρύσσει τη λήξη της συνεδρίασης .

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ Γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΑΣ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ