Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.09.28 14:35:59 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,28/09/2021

Αριθ. Πρωτ.:2446726

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΓΙΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **9361301000**.

Την **28/09/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2630227,** οι εγκεκριμένες από την 30/06/2021 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΓΙΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **9361301000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

EY
Building a better working world

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
Ορκωτοί Ελεγκτές - Λογιστές Α.Ε.
Χειμάρρας 8β, Μαρούσι
151 25 Αθήνα

Τηλ: 210 2886 000
Fax: 210 2886 905
ey.com

# Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της εταιρείας ΓΙΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ

## Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΓΙΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΓΙΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνουν την Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό.

Building a better working world

**Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες

.

**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

Building a better working world

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης των Διαχειριστών, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν.4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΓΙΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2021

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βασίλης Καπλάνης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 19321
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8Β, ΜΑΡΟΥΣΙ
151 25 ΑΘΗΝΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 107

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Jotun Protects Property

**73.Πρακτικό Πράξεων Διαχειριστών - Πρόσκληση των εταίρων στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση.**
Σήμερα την 28η Μαΐου 2021 ,στην Γλυφάδα και ώρα 11:00 οι κάτωθι υπογράφοντες διαχειριστές της εταιρείας Jotun Hellas Ε.Π.Ε κ.κ. Βρανάκης Γεώργιος, Αλεξίου Αναστάσιος και Gordon Dobbin καλούν τους εταίρους (Α) Jotun A/S και (Β) Jotun BV στην Ετήσια Γενική Συνέλευση της εταιρείας αποστέλλοντας την κάτωθι πρόσκληση.

Κύριοι εταίροι της Jotun Hellas Ε.Π.Ε., καλείστε σύμφωνα με το άρθρο 15, του καταστατικού της εταιρείας όπως την 30η Ιουνίου του 2021 και κατά την 1η μεσημβρινή ώρα να προσέλθετε στα γραφεία της εταιρείας, ευρισκόμενα στην Γλυφάδα και επί της οδού Ζέππου 33 2ος όροφος στην Ετήσια Γενική Συνέλευση των εταίρων με θέματα ημερήσιας διάταξης τα ακόλουθα:
1.Ανάγνωση της Έκθεσης διαχείρησης των διαχειριστών περί της διαχείρισής των κατά την χρήση 01/01/2020 – 31/12/2020 και των αποτελεσμάτων της ιδίας χρήσης όπως παρατίθενται κατωτέρω.
2.Υποβολή και έγκριση των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της περιόδου 01/01/2020 – 31/12/2020 και της διάθεσης των κερδών αυτής.
3.Απαλλαγή των διαχειριστών και ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης από τα πεπραγμένα της χρήσης που έληξε την 31/12/2020.
5.Εγκριση του Bonus (επιμισθίων) σχετιζομένου με την επίτευξη των αποτελεσμάτων χρήσεως 2020 πληρωτέο κατά το 2021 και επιπροσθέτως έγκριση των σχημάτων Bonus που θα ισχύσουν κατά την χρήση 2021.
Παρατίθεται η έκθεση των Διαχειριστών περί της διαχειρίσεως και αποτελεσμάτων χρήσης της περιόδου 01/01/2020 – 31/12/2020.

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

**ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ**

**ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2020**

**ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2020 - 31/12/2020**

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2020 της εταιρίας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

## 1. Ανάλυση εξέλιξης των εργασιών της εταιρίας

Η Εταιρία λειτουργεί πλήρως, εμπορευόμενη παγκοσμίως τα προϊόντα του ομίλου με κύριο γνώμονα την κάλυψη και ικανοποίηση των αναγκών της εμπορικής πελατείας της η οποία εντοπίζεται κυρίως στον Ναυτιλιακό κλάδο.

Η εταιρία εκμεταλλεύεται στο έπακρο τις συνέργειες δια μέσου της παγκόσμιας εφοδιαστικής αλυσίδας της JOTUN η οποία έχει παρουσία σε όλο τον κόσμο (πέραν των 100 σημείων) και κυρίως στους σημαντικότερους σταθμούς εξυπηρέτησης διαμετακομιστικού εμπορίου παρέχοντας τα προϊόντα της απρόσκοπτα, διατηρώντας χρονική και επαγγελματική συνέπεια.

Παράλληλα η εταιρία συνεχίζει να παρέχει ένα ολοκληρωμένο σύστημα υπηρεσιών Τεχνικής υποστήριξης από έμπειρους και πιστοποιημένους συμβούλους, καθ' όλη την διάρκεια εφαρμογής των συστημάτων βαφής, με επίκεντρο την φάση δεξαμενισμού των πλοίων, ώστε να ελέγχεται διεξοδικά η αποτελεσματική ενσωμάτωση των χρωμάτων, ούτως ώστε να ενισχύεται η σχέση αμοιβαίας εμπιστοσύνης με τους πελάτες της, ενδυναμώνοντας επιπροσθέτως το συγκριτικό της πλεονέκτημα σε σχέση με τον ανταγωνισμό.

**Jotun Hellas Limited**
33, Zeppou str.
166 75, Glyfada,
Athens, Greece
Tel:
+30 210 - 42 85 980, 81, 82
+30 210 - 42 86 035, 36, 37
Fax:
+30 210 - 42 85 983
Email:
jotun.hellas@jotun.com

Jotun Protects Property

Η Εταιρία αναπτύσσει και συγχρόνως παρέχει λύσεις προσαρμοσμένες στα μέτρα των αναγκών της πελατείας της. Πρωτοπορεί στην ανάπτυξη νέων τεχνολογιών, που ξεφεύγουν απο τα στενά όρια του χρώματος. Οι ωκεανογραφικές υπηρεσίες, τα συστήματα παρακολούθησης της απόδοσης των χρωμάτων και πως αυτά επηρεάζουν την απόδοση του πλοίου συνιστούν υπηρεσίες ολιστικής υποστήριξης και ισορροπημένης προστασίας των περιουσιακών στοιχείων των πελατών μας.

Κατά το 2020 η εταιρία ανταπεξήλθε στις προκλήσεις τόσο της αγοράς όσο και της πανδημίας. Ήδη απο το δεύτερο εξάμηνο του 2019, η Ελληνική αγορά στην οποία επιχειρούμε, γνώρισε την αναμενόμενη σημαντική βραχυπρόθεσμη ανάπτυξη η οποία συνεχίστηκε στο 2020, κυρίως στον τομέα των δεξαμενισμών πλοίων, λόγω της εφαρμογής του κανονισμού WBT (Water Ballast Treatment) και της εισαγωγής περιορισμών στα καύσιμα χαμηλής περιεκτικότητας σε θείο, απο τον IMO. Η εταιρία διεύρυνε τον όγκο πωλήσεών της κατά 8,4%, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, μένοντας προσηλωμένη στο στρατηγικό σχέδιο ανάπτυξης, ενισχύοντας παράλληλα τον ρόλο της ως ηγέτιδας δύναμης στην αναπτυξιακή αυτή φάση της αγοράς. Ο ελληνικός εφοπλισμός κινήθηκε με σύνεση και υπομονή κατά την διάρκεια των μαζικών ακυρώσεων δεξαμενισμών κατά το πρώτο τρίμηνο του 2020 λόγω της πανδημίας, ιδίως σε ναυπηγεία της Ασίας (Κίνα, Σιγκαπούρη), μεταθέτοντας είτε χρονικά είτε γεωγραφικά τις απαραίτητες επισκευές των πλοίων. Η εταιρία, διατηρώντας ένα ισχυρό και επαρκές δίκτυο διανομής ανά τον κόσμο, κατάφερε να δείξει την απαραίτητη ευελιξία προσαρμοζόμενη αντίστοιχα στα νέα δεδομένα, καλύπτοντας επαρκώς χρονικά και γεωγραφικά τις ανάγκες της πελατείας της, παγκοσμίως. Παράλληλα διατήρησε ικανοποιητικά επίπεδα αποθεμάτων για την κάλυψη της τοπικής πελατείας της, κυρίως κατά την πρώτη περίοδο επιβολής γενικού απαγορευτικού στην χώρα μας, καλύπτοντας αποτελεσματικά το προσωρινό, όπως αποδείχθηκε μετέπειτα, άνοιγμα της αγοράς.

Η εταιρία κατάφερε να συγκρατήσει τα διαχειριστικά της έξοδα, από την έναρξη του πρώτου κύματος της πανδημίας και εφεξής, σε χαμηλότερα από τα αναμενόμενα επίπεδα, εστιάζοντας στην ορθή χρήση νέων τεχνολογιών και εργαλείων επικοινωνίας. Η απόφαση για καθολική απαγόρευση επαγγελματικών ταξιδίων, η οποία υποστηρίχθηκε απο τον όμιλο, καθώς και η μαζική ματαίωση σημαντικών εκθέσεων και επιδείξεων λόγω της πανδημίας, επέφερε μεν, μειώσεις σε δαπάνες που κυρίως αντικατοπτρίζονται σε συγκεκριμένα κονδύλια των εξόδων διάθεσης, απο την άλλη δε επιτεύχθηκε ανακατεύθυνση των δαπανών προώθησης και προβολής της εταιρίας προς εναλλακτικά κανάλια διαμέσου σύγχρονων τεχνολογιών με εξ αποστάσεως παρουσία. Διατήρησε το επίπεδο ρευστότητάς της διαχειριζόμενη τα εργαλεία προγραμματισμού που διατέθηκαν απο την μητρική επιτυγχάνοντας κάλυψη της πιστωτικής διευκόλυνσης που είχε παρασχεθεί στα προηγούμενα έτη. Η εταιρία, λόγω της φύσης των εργασιών της, συναλλάσσεται σε νόμισμα αναφοράς δολαρίου με αντίστοιχη συνέπεια την έκθεσή της σε φάσεις απότομης μεταβολής της ισοτιμίας αυτής σε σχέση με το νόμισμα του ευρώ (λειτουργικό νόμισμα). Εντός του 2020 αυξήθηκε σημαντικά η μεταβλητότητα της ισοτιμίας ευρώ/δολάριο, καθώς μετά την υποχώρηση σε χαμηλό τριών ετών, τον Μάρτιο του 2020 (1,0636), παρουσίασε σημαντική ανάκαμψη καταγράφοντας στις αρχές Σεπτεμβρίου υψηλό (1,2011) επιφέροντας χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές επιμέτρησης του διακανονισμού των εμπορικών απαιτήσεων της εταιρίας, οι οποίες στην πλειονότητά τους τηρήθηκαν στο δολάριο ως νόμισμα αναφοράς.

## 2. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας, κίνδυνοι

Η Εταιρία παραμένει σταθερά προσηλωμένη στις βασικές αξίες και στόχους, όπως αυτές υπαγορεύονται από το εσωτερικό κανονιστικό πλαίσιο της μητρικής της, το οποίο προάγει την διαρκή οργανική ανάπτυξη μέσω της παροχής προϊόντων που εξυπηρετούν στον μέγιστο βαθμό τις ολοένα και αυξανόμενες ανάγκες των πελατών της. Η εταιρία ανταπεξέρχεται σθεναρά στις προκλήσεις καλύπτοντας τις ζημιές των προηγούμενων χρήσεων μέσα από την βελτίωση του κόστους πωληθέντων προϊόντων και την ορθολογική διαχείριση των δαπανών της διασφαλίζοντας την επιχειρηματική της συνέχεια.

Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι σχετίζονται άμεσα με το κόστος αγοράς των προϊόντων μιας και αυτό προσδιορίζεται από τις χρηματιστηριακές τιμές σημαντικών πρώτων υλών (χαλκός, κασσίτερος κλπ.), και πλέον επηρεάζεται σε μικρότερο βαθμό από την εγχώρια οικονομική κρίση και περισσότερο από την πορεία της Ελλάδας ως σημαντικό παγκόσμιο ναυτιλιακό κέντρο.

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στο εσωτερικό και πλέον σε μεγαλύτερη έκταση στο εξωτερικό της χώρας εξυπηρετώντας την παγκόσμια ναυτιλία με συνέπεια οι τιμολογήσεις της, είτε εισερχόμενες είτε εξερχόμενες, να γίνονται σε δολάριο

**Jotun Hellas Limited**
33, Zeppou str.
166 75, Glyfada,
Athens, Greece
Tel: +30 210 - 42 85 980, 81, 82
+30 210 - 42 86 035, 36, 37
Fax: +30 210 - 42 85 983
Email: jotun.hellas@jotun.com

Αμερικής. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος αποσβένεται μερικώς από την τήρηση λογαριασμών στο νόμισμα αναφοράς και ειδικώς δια μέσου της κεντρικής διαχείρισης, σε επίπεδο μητρικής, από τις συνέπειες μεταβολών των νομισμάτων.

Η Εταιρία έχει σαφή πιστωτική πολιτική που εφαρμόζει με συνέπεια. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό και χρονολογικό όριο. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η Εταιρία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται επαρκώς.

Η εταιρία, λόγω της αυξημένης αβεβαιότητας κατά την πανδημία COVID-19, ενέτεινε την εστίασή της όσον αφορά την διαχείριση διαθεσίμων και κεφαλαίου κίνησης. Μέσα από ένα ολοκληρωμένο σύστημα πολιτικών διαχείρισης κινδύνου ρευστότητας, το οποίο θεσπίστηκε και συνεχώς παρακολουθείται απο την μητρική παρέχεται το απαραίτητο πλαίσιο ορίων μαζί με τους αναλογούντες δείκτες ρευστότητας, καθώς και σχέδιο χρηματοδότησης εκτάκτου ανάγκης, σε περίπτωση που παραστεί, πέραν του συνήθους σχεδίου χρηματοδότησης για επενδύσεις

Η ναυτιλία, η οποία συγκεντρώνει και το μεγαλύτερο ύψος διάθεσης των προϊόντων, πέραν της στρατηγικής σημασίας για την χώρα μας, καλύπτει ιστορικά το 80% - 85% του παγκόσμιου εμπορίου και των μεταφορών. Η αξιολόγηση της σημαντικότητας του κλάδου εν γένει καθώς και των ευκαιριών για επενδύσεις στα πλαίσια όλων των μορφών εξυπηρέτησης της αλυσίδας του θαλάσσιου εμπορίου είναι πρωταρχικής σημασίας για την εταιρία μας. Πέραν αυτού, προϊόντα που απευθύνονται σε επιχειρήσεις στον κλάδο των κατασκευών και της συντήρησης εγκαταστάσεων, όπως διυλιστήρια, δεξαμενές άντλησης και αποθήκευσης πετρελαιοειδών καθώς επίσης και σε περιβαλλοντικά έργα ευρείας κλίμακας, αναβαθμίζουν το στρατηγικό της πλαίσιο δίνοντας έμφαση στην προώθηση διαφοροποιημένων συστημάτων βαφής προς πώληση.

Όπως αναφέρεται στη σημείωση 30 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2015-2016 και ως εκ τούτου οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Ωστόσο εντός του 2020 η Εταιρία προέβη σε εκτίμηση της ενδεχόμενης αυτής υποχρέωσης με την πραγματοποίηση ειδικής μελέτης και σχημάτισε σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη αυτού του κινδύνου. Οι χρήσεις έως το 2014 έχουν παραγραφεί λόγω παρέλευσης της 5ετίας, σύμφωνα με τις τελευταίες διατάξεις του φορολογικού νόμου και σχετικές αποφάσεις του ΣτΕ.

Οι εξελίξεις σχετικά με την επίδραση της εξάπλωσης του κορονοϊού, η οποία προκάλεσε παγκόσμια αναστάτωση στις αγορές, παρακολουθούνται στο επίπεδο της εμπορικής δραστηριότητας της Εταιρίας που σχετίζεται με την εξυπηρέτηση της πελατείας της στον κλάδο της Ναυτιλίας. Η εμφάνιση του ιού στα μέσα Δεκεμβρίου 2019 στην Κίνα επέφερε, αρχικά, μαζική μετατόπιση των προγραμματισμένων δεξαμενισμών τόσο ως προς τον τόπο τέλεσής τους, σε ασφαλέστερους για εκείνη την χρονική στιγμή προορισμούς (χώρες Αραβικής Χερσονήσου) όσο και στον χρόνο, με την μετάθεση χρονικά των εργασιών σε μήνες όπου με βάση τα επιστημονικά μέχρι τότε δεδομένα η επίδραση του ιού δεν θα ήταν τόσο ισχυρή (Μάϊος – Ιούνιος 2020). Πέραν αυτών, οι αρχικές επιπτώσεις από την συνεχόμενη αύξηση των κρουσμάτων στις χώρες της Ασίας επέφερε μείωση της εμπορικής δραστηριότητας με συνέπεια την πτώση της απόδοσης των τιμών της διεθνούς ναυλαγοράς με σημαντικότερη αυτής του ξηρού φορτίου. Η δε μετακύλιση χρονικά των υποχρεώσεων των Εταιριών που σχετίζονται με την μεταφορά ξηρού φορτίου παρακολουθήθηκε στενά με γνώμονα τόσο την στήριξη του υγιούς πελατολογίου όσο και τον σεβασμό στην τήρηση των πιστωτικών όρων. Η μεγάλη διασπορά της πελατείας μας στον Ναυτιλιακό κλάδο περιλαμβάνει εταιρίες με μεγάλη μεταφορική ικανότητα κάθε είδους εμπορευμάτων (πετρελαίου και παραγώγων αυτού, χύδην και ξηρού φορτίου, εμπορευματοκιβωτίων) και ως εκ τούτου ο κίνδυνος επιμερίζεται αντιστοίχως.

### 3. Υγεία – Ασφάλεια – Περιβάλλον και Ποιότητα στην εργασία

Εντός των πλαισίων του ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης για την Υγεία, Ασφάλεια, Περιβάλλον και Ποιότητα (HSEQ Management System) της μητρικής, η Εταιρία πιστοποιήθηκε τον Μάρτιο του 2019 με ISO 9001:2015.

Η εταιρία, επιπροσθέτως, είναι εγγεγραμμένη στο ΕΜΠΑ (Εθνικό Μητρώο Παραγωγών) μέσω σύμβασης με ΣΣΕΔ (Συλλογικά Συστήματα Εναλλακτικής Διαχείρισης).

**Jotun Hellas Limited**
33, Zeppou str.
166 75, Glyfada,
Athens, Greece
Tel:
+30 210 - 42 85 980, 81, 82
+30 210 - 42 86 035, 36, 37
Fax:
+30 210 - 42 85 983
Email:
jotun.hellas@jotun.com

Η εταιρία επίσης διατηρεί σύμβαση με εξωτερικό συνεργάτη στον ρόλο του ΣΑΜΕΕ (Σύμβουλος Ασφαλούς Μεταφοράς Επικινδύνων Εμπορευμάτων) σχετικά με την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων και δηλώνει, σε ετήσια βάση στο ΗΜΑ (Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων), τα απόβλητα ,επικίνδυνα και μη, που παρήγαγε κατά το προηγούμενο έτος καθώς και τον τρόπο διαχείρισής τους.

Η επέκταση της άδειας αποθήκευσης, αύξησε την αποθηκευτική ικανότητα στο μέγιστο δυνατό επιτρεπόμενο όριο. Όλοι οι επιμέρους σχετικοί δείκτες των αποθηκευμένων ποσοτήτων παρακολουθούνται διαρκώς, ώστε το διατηρούμενο απόθεμα να βρίσκεται σε ευθυγράμμιση με την οδηγία SEVESO.

Ολοκλήρωση και επικαιροποίηση όλων των βασικών προβλεπόμενων εκτιμήσεων κινδύνου μέσα από το ολοκληρωμένο Σύστημα Διαχείρισης για την Υγεία, Ασφάλεια, Περιβάλλον και Ποιότητα στην εργασία.

Επιτυχημένη εγκατάσταση και λειτουργία του νέου συστήματος HVAC (Heating Ventilation Air Condition) στα γραφεία της εταιρίας με ταυτόχρονη εξοικονόμηση κατανάλωσης ρεύματος κατά 50%.

Εκπαίδευση των εργαζομένων στην αποθήκη στα συστήματα ADR (Σύστημα οδηγιών για την ορθή μεταφορά επικίνδυνων εμπορευμάτων).

Στην Jotun, αναλαμβάνοντας ευθύνη απέναντι στο περιβάλλον, έχουμε καθιερώσει το οικολογικό πρόγραμμα ανάπτυξης προϊόντων "Green-steps", που, εκτός των άλλων, μας παρέχει τη δυνατότητα να καλύπτουμε τις ποιοτικές απαιτήσεις της αγοράς χρωμάτων μέσω «πράσινων» διαδικασιών παραγωγής και λειτουργίας προσφέροντας προϊόντα υψηλής τεχνολογίας και φιλικά προς το περιβάλλον. Χαρακτηριστικοί τομείς στους οποίους εστιάζουμε διαχρονικά είναι η μείωση των πτητικών οργανικών ουσιών (VOC – Volatile Organic Compound) καθώς και η μη χρήση βαρέων μετάλλων.

Κατά την εξεταζόμενη χρήση, μετά από χρόνια έρευνας και συνεργασίας με εξειδικευμένους πρωτοπόρους του κλάδου, αναπτύξαμε μια επαναστατική λύση επιθεώρησης και προληπτικού καθαρισμού για τα πιο απαιτητικά περιβάλλοντα. Αυτό επιτυγχάνεται με ένα ειδικό αντιρρυπαντικό χρώμα σε απόλυτο συνδυασμό με ένα επαναστατικό ρομποτικό σύστημα απομακρυσμένου ελέγχου (Remote Operating Vehicle – ROV) που ονομάζεται Hull Skater. Οι εκπαιδευμένοι χειριστές της εταιρίας μας έχουν την δυνατότητα να συνδέονται με τα ROV που είναι εγκατεστημένα στα πλοία και καθαρίζουν προληπτικά τα ύφαλα από μικροοργανισμούς, όπου αναπτύσσονται σε πρώωρο στάδιο, μειώνοντας αποφασιστικά την κατανάλωση καυσίμου και τις εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου.

### 4. Κοινωνικά και εργασιακά

Η οργανική ανάπτυξη και ο παγκόσμιος χαρακτήρας της εταιρίας θεμελιώνεται μέσα από τις βασικές της θεμελιώδης αξίες όπως η Αφοσίωση, ο Σεβασμός, η Φροντίδα και η Τόλμη. Η Εταιρία διαθέτει ολοκληρωμένη φιλοσοφία και πολιτικές περί ανθρωπίνων δικαιωμάτων, μη διακρίσεων και ίσων ευκαιριών ανεξαρτήτως φύλου θρησκείας και διαφορετικότητας. Επιπροσθέτως, δια μέσου του συστήματος εσωτερικής εκπαίδευσης παρέχεται στο προσωπικό της η δυνατότητα να γαλουχείται διαρκώς στο αναφερόμενο σύστημα αξιών. Ενδεικτικά αναφέρονται δίκτυα εσωτερικής εκπαίδευσης για όλες τις βαθμίδες εργαζομένων ελεύθερα προσβάσιμες μέσω ανάπτυξης και χρήσης νέων τεχνολογιών που ενισχύουν το γνωστικό αντικείμενο της θέσης και αναπτύσσουν τις δεξιότητες, την παραμονή αλλά και την προαγωγή του εργαζόμενου. Καθορισμένη πολιτική απολαβών και αξιολόγησης της εργασίας, βασιζόμενη σε μεθόδους που εξασφαλίζουν την σωστή, δίκαιη και ανταγωνιστική αμοιβή, οι οποίες επαναξιολογούνται και επανακαθορίζονται συστηματικά κατά την διάρκεια του εργασιακού βίου.

Σημαντικό μέρος περιλαμβάνει η εκπαίδευση του προσωπικού σε τομείς για την καταπολέμηση της διαφθοράς, της δωροδοκίας, τους μηχανισμούς καταγγελίας εκφοβισμού. (Human Rights Policy, Anti-Corruption, Fraud Response, Whistle Blowing Policy). Η διαφθορά και η δωροδοκία αποτελούν απειλή για την οικονομική ανάπτυξη και την ακεραιότητά μας και οφείλουμε στους πελάτες μας, τις τοπικές κοινωνίες, τους μετόχους μας και τους υπαλλήλους μας να διατηρούν υψηλά ηθικά πρότυπα.

Στην Jotun πιστεύουμε ότι η ανοιχτή επικοινωνία, η συζήτηση και η κατάρτιση είναι ο καλύτερος τρόπος να δημιουργηθούν οι σωστές συμπεριφορές. Εκτός από τους κανόνες και τις κατευθυντήριες γραμμές για την

**Jotun Hellas Limited**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 33, Zeppou str. | Tel: | Fax: | Email: |
| 166 75, Glyfada, | +30 210 - 42 85 980, 81, 82 | +30 210 - 42 85 983 | jotun.hellas@jotun.com |
| Athens, Greece | +30 210 - 42 86 035, 36, 37 | | |

συμπεριφορά, η Εταιρία δίνει μεγάλη έμφαση στην πρακτική εξάσκηση. Μόνο όταν οι υπάλληλοί μας έχουν συζητήσει τα πράγματα ανοιχτά και έχουν εκπαιδευτεί για το πώς ενεργούν όταν αντιμετωπίζουν ένα δίλημμα, τότε μπορεί να παρθεί η σωστή και χρηστή επιχειρηματική απόφαση.

Η Jotun εργάζεται ενεργά ενάντια στην διαφθορά!

Στα πλαίσια του Εταιρικού Συστήματος HSEQ Management System, διοργανώνονται ενδοεταιρικές εκστρατείες ενημέρωσης για διάφορα σχετικά θέματα προστασίας υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία καθώς και ημερίδα (μία φορά το έτος) με στόχο την εκπαίδευση αλλά και εγρήγορση του Προσωπικού σε σχετικούς τομείς όπως η Πυροπροστασία και η παροχή Πρώτων Βοηθειών.

## 5. Επίδραση της πανδημίας του κορονοϊού (COVID-19)

Η Εταιρία συνεχίζει να παρακολουθεί στενά την επίδραση της πανδημίας του κορονοϊού (COVID-19). Η υγεία και η ασφάλεια εξακολουθούν να αποτελούν βασικές μας προτεραιότητες τόσο στις αποφάσεις όσο και την υποστήριξή μας. Όπως πάντα, η εξυπηρέτηση και η υποστήριξη των πελατών μας είναι επιτακτική. Επικεντρωνόμαστε στις προσπάθειές μας με ετοιμότητα για να διατηρήσουμε ένα ασφαλές εργασιακό περιβάλλον για το προσωπικό μας και να διατηρήσουμε απρόσκοπτα τις δραστηριότητές μας.

Από την αρχική εμφάνιση της πανδημίας, έχουμε ενεργοποιήσει την ομάδα αντιμετώπισης έκτακτης ανάγκης βασισμένοι στις ισχυρές εσωτερικές μας διαδικασίες διαθέτοντας αξιόπιστα συστήματα και ειδικές ομάδες υποστήριξης.

Ως εκ τούτου, εφαρμόζουμε μέτρα από την αρχή της πανδημίας τόσο σε επίπεδο πρόληψης όσο και σε επίπεδο ετοιμότητας , τα οποία περιλαμβάνουν:

- Σε συνεννόηση με το δίκτυο της Jotun εξασφαλίζονται παγκοσμίως ικανοποιητικά επίπεδα αποθεμάτων τόσο σε πρώτες ύλες όσο και σε εμπορεύματα ώστε να εξασφαλιστεί η προμήθεια πρώτων υλών για το εγγύς μέλλον.
- Συνεχής επικοινωνία με τους πελάτες μας
- Οι εργασίες συνεχίζονται στα εργοστάσια και στις αποθήκες υπό κανονικές συνθήκες.
- Οι παραδόσεις καλύπτονται με την μέγιστη δυνατή προσπάθεια από τους συνεργάτες μας και με απόλυτο σεβασμό στους κανόνες ασφαλείας σχετικούς με την πανδημία, με σκοπό τον ασφαλή εφοδιασμό αλλά και την προστασία των πληρωμάτων.
- Παρέχονται πληροφορίες στο προσωπικό μας καθώς και βέλτιστες πρακτικές α)για την πρόληψη της εξάπλωσης της ασθένειας και β)της στήριξης επί των πιθανών αρνητικών επιπτώσεων από την παρατεταμένη διατήρηση των μέτρων περιορισμού
- Παροχή στο προσωπικό μας των απαραίτητων εργαλείων και διαδικασιών για να συνεχίσει να εργάζεται από το σπίτι με την ίδια αποτελεσματικότητα όπως και από το γραφείο
- Καθολική απαγόρευση επιχειρηματικών ταξιδιών για Έλληνες υπαλλήλους
- Καθημερινές διαδικασίες καθαρισμού, αφιερώνουμε χρόνο για τον καθαρισμό και την απολύμανση των χώρων στα γραφεία και την αποθήκης μας
- Διεξαγωγή προληπτικών μοριακών ελέγχων ανίχνευσης κορονοϊού, σε τακτική βάση, για το προσωπικό το οποίο, με βάση τις εκάστοτε ισχύουσες εργασιακές ρυθμίσεις όπως αποφασίζονται απο τους φορείς της Κεντρικής Κυβέρνησης, προσέρχεται στον χώρο εργασίας του.

Θα συνεχίσουμε να παρακολουθούμε αυτή την ρευστή κατάσταση μετατοπίζοντας τον φόρτο εργασίας, όπως είναι απαραίτητο, για να διασφαλίσουμε ότι οι βασικές υπηρεσίες παραμένουν λειτουργικές. Η κορυφαία προτεραιότητά μας είναι η υγεία και η ασφάλεια του προσωπικού, των πελατών μας και των υπαλλήλων τους.

## 6. Χρηματοοικονομικοί Δείκτες επίδοσης

**Jotun Hellas Limited**
33, Zeppou str.
166 75, Glyfada,
Athens, Greece
Tel: +30 210 - 42 85 980, 81, 82
+30 210 - 42 86 035, 36, 37
Fax: +30 210 - 42 85 983
Email: jotun.hellas@jotun.com

Παρακάτω αναφέρουμε ορισμένους χρηματοοικονομικούς δείκτες αποδοτικότητας, κεφαλαιακής διάρθρωσης και ρευστότητας της τρέχουσας περιόδου. Η επιχείρηση στρατηγικά επιδιώκει την οργανική ανάπτυξη μέσω ισομερούς απόδοσης των τομέων προϊοντικής διαφοροποίησης.

- Αριθμοδείκτης Μεικτού Περιθωρίου Κέρδους: **%**

(Μεικτά Κέρδη / Καθαρές Πωλήσεις)*100

(14.426.417,12 / 49.944.643,14)*100 = **28,88%**

- Αριθμοδείκτης Καθαρού Περιθωρίου Κέρδους (Προ Φόρων): **%**

(Καθαρά κέρδη προ φόρων / Καθαρές Πωλήσεις)*100

(4.336.276,67 / 49.944.643,14)*100 = **8,68%**

- Αριθμοδείκτης Οικονομικής Μόχλευσης: **%**

(Ίδια Κεφάλαια / Συνολικά Κεφάλαια)*100

(10.355.022,55 / 23.244.832,88)*100 = **44,55%**

- Αριθμοδείκτης Ιδίων Κεφαλαίων προς Πάγια: **5,11**

(Ίδια Κεφάλαια / Πάγια Στοιχεία)

(10.355.022,55 / 2.025.030,14) = **5,11**

- Αριθμοδείκτης Ειδικής Ρευστότητας: **1,60**

(Διαθέσιμα + Απαιτήσεις) / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

(19.508.479,28 / 12.205.365,33) = **1,60**

## 7. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρία δεν διαθέτει χρηματοοικονομικά μέσα και δεν ασχολείται με επενδυτικού χαρακτήρα χρηματοπιστωτικές δραστηριότητες.

## 8. Ακίνητα της εταιρίας

Η Εταιρία στεγάζει τις δραστηριότητές της, από το 2015, σε ιδιόκτητο χώρο γραφείων. Κανένα άλλο ακίνητο δεν ευρίσκεται στην κατοχή της.

## 9. Υποκαταστήματα εταιρίας

Η Εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα

**Jotun Hellas Limited**
33, Zeppou str.
166 75, Glyfada,
Athens, Greece
Tel: +30 210 - 42 85 980, 81, 82
+30 210 - 42 86 035, 36, 37
Fax: +30 210 - 42 85 983
Email: jotun.hellas@jotun.com

Jotun Protects Property

**Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας

Γλυφάδα, 31 Μαρτίου 2021

Οι Διαχειριστές

ΒΡΑΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΛΕΞΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

**Jotun Hellas Limited**
33, Zeppou str.
166 75, Glyfada,
Athens, Greece
Tel:
+30 210 - 42 85 980, 81, 82
+30 210 - 42 86 035, 36, 37
Fax:
+30 210 - 42 85 983
Email:
jotun.hellas@jotun.com

Jotun Protects Property

# ΓΙΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ
## ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την χρήση που έληξε την
31 Δεκεμβρίου 2020

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014)

Jotun Protects Property

**ΓΙΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.**
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**
**Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020**
**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**


| | Σελίδα |
|---|---|
| Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών | 4 - 9 |
| Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή | 10 - 12 |
| Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2019 | 13 |
| Ισολογισμός 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2019 | 14 - 15 |
| Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης Περιόδου | 16 |
| Κατάσταση Χρηματοροών (Έμμεση Μέθοδος) | 17 |
| Σημειώσεις επί των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020 | 18 - 39 |
| 1. Σύσταση, Δραστηριότητες και Γενικές Πληροφορίες | 18 |
| 2. Βάση παρουσίασης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων | 18 |
| 2.1 Βάση σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων | 18 |
| 3. Βασικές Λογιστικές Αρχές | 19 |
| 3.1 Εκτιμήσεις της Διοίκησης | 19 |
| 3.2 Συναλλαγές σε συνάλλαγμα | 19 |
| 3.3 Απομείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού | 19 |
| 3.4 Χρηματοοικονομικά μέσα | 20 |
| 3.5 Ενσώματα πάγια στοιχεία | 20 |
| 3.6 Λοιπά άϋλα | 21 |
| 3.7 Φόρος εισοδήματος | 21 |
| 3.8 Αποθέματα | 21 |
| 3.9 Λογαριασμοί Εισπρακτέοι - Πρόβλεψη για Επισφαλείς Απαιτήσεις | 21 |
| 3.10 Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα | 21 |
| 3.11 Υποχρεώσεις στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 22 |
| 3.12 Προβλέψεις | 22 |
| 3.13 Έσοδα. (α) Πωλήσεις αγαθών (β) Παροχή υπηρεσιών | 23 |
| 3.14 Έξοδα. Λειτουργικές μισθώσεις – Κόστος Χρηματοδότησης | 23 |
| 3.15 Συμψηφισμός Απαιτήσεων-Υποχρεώσεων | 23 |
| 3.16 Διαχείριση κινδύνων – Συναλλαγματικοί κίνδυνοι | 23 |
| Πιστωτικοί κίνδυνοι – Κίνδυνοι διακύμανσης επιτοκίων – Κίνδυνοι Ρευστότητας | 24 |
| 4. Κύκλος εργασιών | 24 |
| 5. Κόστος πωλήσεων | 24 |
| 6. Λοιπά συνήθη έσοδα | 24 |
| 7. Έξοδα διαθέσεως | 25 |
| 8. Έξοδα διοικήσεως | 25 |
| 9. Λοιπά έξοδα και ζημιές | 25 |
| 10.Λοιπά έσοδα και κέρδη | 25 |
| 11.Εργαζόμενοι στην Εταιρία και κόστος μισθοδοσίας | 25 |
| 12.Αποσβέσεις | 26 |
| 13.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 26 |
| 14.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 26 |
| 15.Ενσώματα Πάγια | 27 |
| 16.Άυλα πάγια στοιχεία | 27 |
| 17.Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | 28 |
| 18. Αποθέματα | 28 |
| 19.Εμπορικές απαιτήσεις | 28 |
| 20.Λοιπές Απαιτήσεις | 28 |
| 21.Προπληρωμένα έξοδα | 28 |

22.Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα..... 29
23.Κεφάλαιο ..... 29
24.Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού..... 29
25.Αφορολόγητα αποθεματικά..... 29
26.Αποτελέσματα εις νέο..... 29
27.Πρόβλεψη για παροχές σε εργαζόμενους..... 29 - 31
28.Τραπεζικά Δάνεια..... 32
29.Εμπορικές υποχρεώσεις..... 32
30.Φόρος εισοδήματος..... 32
31.Λοιποί φόροι τέλη..... 33
32.Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης..... 33
33.Λοιπές υποχρεώσεις..... 32
34.Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα..... 33
35.Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων μερών..... 34 - 37
36.Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις..... 38
α. Εκκρεμοδικίες – Δικαστικές υποθέσεις β. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις..... 38
37.Αμοιβές Ελεγκτών..... 38
38.Μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα..... 38

Jotun Protects Property

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

**ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ**

**ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2020**

**ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2020 - 31/12/2020**

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2020 της εταιρίας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

## 1. Ανάλυση εξέλιξης των εργασιών της εταιρίας

Η Εταιρία λειτουργεί πλήρως, εμπορευόμενη παγκοσμίως τα προϊόντα του ομίλου με κύριο γνώμονα την κάλυψη και ικανοποίηση των αναγκών της εμπορικής πελατείας της η οποία εντοπίζεται κυρίως στον Ναυτιλιακό κλάδο.

Η εταιρία εκμεταλλεύεται στο έπακρο τις συνέργειες δια μέσου της παγκόσμιας εφοδιαστικής αλυσίδας της JOTUN η οποία έχει παρουσία σε όλο τον κόσμο (πέραν των 100 σημείων) και κυρίως στους σημαντικότερους σταθμούς εξυπηρέτησης διαμετακομιστικού εμπορίου παρέχοντας τα προϊόντα της απρόσκοπτα, διατηρώντας χρονική και επαγγελματική συνέπεια.

Παράλληλα η εταιρία συνεχίζει να παρέχει ένα ολοκληρωμένο σύστημα υπηρεσιών Τεχνικής υποστήριξης από έμπειρους και πιστοποιημένους συμβούλους, καθ' όλη την διάρκεια εφαρμογής των συστημάτων βαφής, με επίκεντρο την φάση δεξαμενισμού των πλοίων, ώστε να ελέγχεται διεξοδικά η αποτελεσματική ενσωμάτωση των χρωμάτων, ούτως ώστε να ενισχύεται η σχέση αμοιβαίας εμπιστοσύνης με τους πελάτες της, ενδυναμώνοντας επιπροσθέτως το συγκριτικό της πλεονέκτημα σε σχέση με τον ανταγωνισμό.

Η Εταιρία αναπτύσσει και συγχρόνως παρέχει λύσεις προσαρμοσμένες στα μέτρα των αναγκών της πελατείας της. Πρωτοπορεί στην ανάπτυξη νέων τεχνολογιών, που ξεφεύγουν απο τα στενά όρια του χρώματος. Οι ωκεανογραφικές υπηρεσίες, τα συστήματα παρακολούθησης της απόδοσης των χρωμάτων και πως αυτά επηρεάζουν την απόδοση του πλοίου συνιστούν υπηρεσίες αλιστικής υποστήριξης και ισορροπημένης προστασίας των περιουσιακών στοιχείων των πελατών μας.

Κατά το 2020 η εταιρία ανταπεξήλθε στις προκλήσεις τόσο της αγοράς όσο και της πανδημίας. Ήδη απο το δεύτερο εξάμηνο του 2019, η Ελληνική αγορά στην οποία επιχειρούμε, γνώρισε την αναμενόμενη σημαντική βραχυπρόθεσμη ανάπτυξη η οποία συνεχίστηκε στο 2020, κυρίως στον τομέα των δεξαμενισμών πλοίων, λόγω της εφαρμογής του κανονισμού WBT (Water Ballast Treatment) και της εισαγωγής περιορισμών στα καύσιμα χαμηλής περιεκτικότητας σε θείο, απο τον IMO. Η εταιρία διεύρυνε τον όγκο πωλήσεών της κατά 8,4%, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, μένοντας προσηλωμένη στο στρατηγικό σχέδιο ανάπτυξης, ενισχύοντας παράλληλα τον ρόλο της ως ηγέτιδας δύναμης στην αναπτυξιακή αυτή φάση της αγοράς. Ο ελληνικός εφοπλισμός κινήθηκε με σύνεση και υπομονή κατά την διάρκεια των μαζικών ακυρώσεων δεξαμενισμών κατά το πρώτο τρίμηνο του 2020 λόγω της πανδημίας, ιδίως σε ναυπηγεία της Ασίας (Κίνα, Σιγκαπούρη), μεταθέτοντας είτε χρονικά είτε γεωγραφικά τις απαραίτητες επισκευές των πλοίων. Η εταιρία, διατηρώντας ένα ισχυρό και επαρκές δίκτυο διανομής ανά τον κόσμο, κατάφερε να δείξει την απαραίτητη ευελιξία προσαρμοζόμενη αντίστοιχα στα νέα δεδομένα, καλύπτοντας επαρκώς χρονικά και γεωγραφικά τις ανάγκες της πελατείας της, παγκοσμίως. Παράλληλα διατήρησε ικανοποιητικά επίπεδα αποθεμάτων για την κάλυψη της τοπικής πελατείας της, κυρίως κατά την πρώτη περίοδο επιβολής γενικού απαγορευτικού στην χώρα μας, καλύπτοντας αποτελεσματικά το προσωρινό, όπως αποδείχθηκε μετέπειτα, άνοιγμα της αγοράς.

Η εταιρία κατάφερε να συγκρατήσει τα διαχειριστικά της έξοδα, από την έναρξη του πρώτου κύματος της πανδημίας και εφεξής, σε χαμηλότερα από τα αναμενόμενα επίπεδα, εστιάζοντας στην ορθή χρήση νέων τεχνολογιών και εργαλείων επικοινωνίας. Η απόφαση για καθολική απαγόρευση επαγγελματικών ταξιδίων,

η οποία υποστηρίχθηκε από τον όμιλο, καθώς και η μαζική ματαίωση σημαντικών εκθέσεων και επιδείξεων λόγω της πανδημίας, επέφερε μεν, μειώσεις σε δαπάνες που κυρίως αντικατοπτρίζονται σε συγκεκριμένα κονδύλια των εξόδων διάθεσης, από την άλλη δε επιτεύχθηκε ανακατεύθυνση των δαπανών προώθησης και προβολής της εταιρίας προς εναλλακτικά κανάλια διαμέσου σύγχρονων τεχνολογιών με εξ αποστάσεως παρουσία. Διατήρησε το επίπεδο ρευστότητάς της διαχειριζόμενη τα εργαλεία προγραμματισμού που διατέθηκαν από την μητρική επιτυγχάνοντας κάλυψη της πιστωτικής διευκόλυνσης που είχε παρασχεθεί στα προηγούμενα έτη. Η εταιρία, λόγω της φύσης των εργασιών της, συναλλάσσεται σε νόμισμα αναφοράς δολαρίου με αντίστοιχη συνέπεια την έκθεσή της σε φάσεις απότομης μεταβολής της ισοτιμίας αυτής σε σχέση με το νόμισμα του ευρώ (λειτουργικό νόμισμα). Εντός του 2020 αυξήθηκε σημαντικά η μεταβλητότητα της ισοτιμίας ευρώ/δολάριο, καθώς μετά την υποχώρηση σε χαμηλό τριών ετών, τον Μάρτιο του 2020 (1,0636), παρουσίασε σημαντική ανάκαμψη καταγράφοντας στις αρχές Σεπτεμβρίου υψηλό (1,2011) επικέροντας χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές επιμέτρησης του διακανονισμού των εμπορικών απαιτήσεων της εταιρίας, οι οποίες στην πλειονότητά τους τηρήθηκαν στο δολάριο ως νόμισμα αναφοράς.

## 2. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας, κίνδυνοι

Η Εταιρία παραμένει σταθερά προσηλωμένη στις βασικές αξίες και στόχους, όπως αυτές υπαγορεύονται από το εσωτερικό κανονιστικό πλαίσιο της μητρικής της, το οποίο προάγει την διαρκή οργανική ανάπτυξη μέσω της παροχής προϊόντων που εξυπηρετούν στον μέγιστο βαθμό τις ολοένα και αυξανόμενες ανάγκες των πελατών της. Η εταιρία ανταπεξέρχεται σθεναρά στις προκλήσεις καλύπτοντας τις ζημιές των προηγούμενων χρήσεων μέσα από την βελτίωση του κόστους πωληθέντων προϊόντων και την ορθολογική διαχείριση των δαπανών της διασφαλίζοντας την επιχειρηματική της συνέχεια.

Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι σχετίζονται άμεσα με το κόστος αγοράς των προϊόντων μιας και αυτό προσδιορίζεται από τις χρηματιστηριακές τιμές σημαντικών πρώτων υλών (χαλκός, κασσίτερος κλπ.), και πλέον επηρεάζεται σε μικρότερο βαθμό από την εγχώρια οικονομική κρίση και περισσότερο από την πορεία της Ελλάδας ως σημαντικό παγκόσμιο ναυτιλιακό κέντρο.

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στο εσωτερικό και πλέον σε μεγαλύτερη έκταση στο εξωτερικό της χώρας εξυπηρετώντας την παγκόσμια ναυτιλία με συνέπεια οι τιμολογήσεις της, είτε εισερχόμενες είτε εξερχόμενες, να γίνονται σε δολάριο Αμερικής. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος αποσβένεται μερικώς από την τήρηση λογαριασμών στο νόμισμα αναφοράς και ειδικώς δια μέσου της κεντρικής διαχείρισης, σε επίπεδο μητρικής, από τις συνέπειες μεταβολών των νομισμάτων.

Η Εταιρία έχει σαφή πιστωτική πολιτική που εφαρμόζει με συνέπεια. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό και χρονολογικό όριο. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η Εταιρία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται επαρκώς.

Η εταιρία, λόγω της αυξημένης αβεβαιότητας κατά την πανδημία COVID-19, ενέτεινε την εστίασή της όσον αφορά την διαχείριση διαθεσίμων και κεφαλαίου κίνησης. Μέσα από ένα ολοκληρωμένο σύστημα πολιτικών διαχείρισης κινδύνου ρευστότητας, το οποίο θεσπίστηκε και συνεχώς παρακολουθείται από την μητρική παρέχεται το απαραίτητο πλαίσιο ορίων μαζί με τους αναλογούντες δείκτες ρευστότητας, καθώς και σχέδιο χρηματοδότησης εκτάκτου ανάγκης, σε περίπτωση που παραστεί, πέραν του συνήθους σχεδίου χρηματοδότησης για επενδύσεις

Η ναυτιλία, η οποία συγκεντρώνει και το μεγαλύτερο ύψος διάθεσης των προϊόντων, πέραν της στρατηγικής σημασίας για την χώρα μας, καλύπτει ιστορικά το 80% - 85% του παγκόσμιου εμπορίου και των μεταφορών. Η αξιολόγηση της σημαντικότητας του κλάδου εν γένει καθώς και των ευκαιριών για επενδύσεις στα πλαίσια όλων των μορφών εξυπηρέτησης της αλυσίδας του θαλάσσιου εμπορίου είναι πρωταρχικής σημασίας για την εταιρία μας. Πέραν αυτού, προϊόντα που απευθύνονται σε επιχειρήσεις στον κλάδο των κατασκευών και της συντήρησης εγκαταστάσεων, όπως διυλιστήρια, δεξαμενές άντλησης και αποθήκευσης πετρελαιοειδών καθώς επίσης και σε περιβαλλοντικά έργα ευρείας κλίμακας, αναβαθμίζουν το στρατηγικό της πλαίσιο δίνοντας έμφαση στην προώθηση διαφοροποιημένων συστημάτων βαφής προς πώληση.

Όπως αναφέρεται στη σημείωση 30 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2015-2016 και ως εκ τούτου οι φορολογικές της υποχρεώσεις

για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Ωστόσο εντός του 2020 η Εταιρία προέβη σε εκτίμηση της ενδεχόμενης αυτής υποχρέωσης με την πραγματοποίηση ειδικής μελέτης και σχημάτισε σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη αυτού του κινδύνου. Οι χρήσεις έως το 2014 έχουν παραγραφεί λόγω παρέλευσης της 5ετίας, σύμφωνα με τις τελευταίες διατάξεις του φορολογικού νόμου και σχετικές αποφάσεις του ΣτΕ.

Οι εξελίξεις σχετικά με την επίδραση της εξάπλωσης του κορονοϊού, η οποία προκάλεσε παγκόσμια αναστάτωση στις αγορές, παρακολουθούνται στο επίπεδο της εμπορικής δραστηριότητας της Εταιρίας που σχετίζεται με την εξυπηρέτηση της πελατείας της στον κλάδο της Ναυτιλίας. Η εμφάνιση του ιού στα μέσα Δεκεμβρίου 2019 στην Κίνα επέφερε, αρχικά, μαζική μετατόπιση των προγραμματισμένων δεξαμενισμών τόσο ως προς τον τόπο τέλεσής τους, σε ασφαλέστερους για εκείνη την χρονική στιγμή προορισμούς (χώρες Αραβικής Χερσονήσου) όσο και στον χρόνο, με την μετάθεση χρονικά των εργασιών σε μήνες όπου με βάση τα επιστημονικά μέχρι τότε δεδομένα η επίδραση του ιού δεν θα ήταν τόσο ισχυρή (Μάϊος – Ιούνιος 2020). Πέραν αυτών, οι αρχικές επιπτώσεις από την συνεχόμενη αύξηση των κρουσμάτων στις χώρες της Ασίας επέφερε μείωση της εμπορικής δραστηριότητας με συνέπεια την πτώση της απόδοσης των τιμών της διεθνούς ναυλαγοράς με σημαντικότερη αυτής του ξηρού φορτίου. Η δε μετακύλιση χρονικά των υποχρεώσεων των Εταιριών που σχετίζονται με την μεταφορά ξηρού φορτίου παρακολουθήθηκε στενά με γνώμονα τόσο την στήριξη του υγιούς πελατολογίου όσο και τον σεβασμό στην τήρηση των πιστωτικών όρων. Η μεγάλη διασπορά της πελατείας μας στον Ναυτιλιακό κλάδο περιλαμβάνει εταιρίες με μεγάλη μεταφορική ικανότητα κάθε είδους εμπορευμάτων (πετρελαίου και παραγώγων αυτού, χύδην και ξηρού φορτίου, εμπορευματοκιβωτίων) και ως εκ τούτου ο κίνδυνος επιμερίζεται αντιστοίχως.

### 3. Υγεία – Ασφάλεια – Περιβάλλον και Ποιότητα στην εργασία

Εντός των πλαισίων του ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης για την Υγεία, Ασφάλεια, Περιβάλλον και Ποιότητα (HSEQ Management System) της μητρικής, η Εταιρία πιστοποιήθηκε τον Μάρτιο του 2019 με ISO 9001:2015.

Η εταιρία, επιπροσθέτως, είναι εγγεγραμμένη στο ΕΜΠΑ (Εθνικό Μητρώο Παραγωγών) μέσω σύμβασης με ΣΣΕΔ (Συλλογικά Συστήματα Εναλλακτικής Διαχείρισης).

Η εταιρία επίσης διατηρεί σύμβαση με εξωτερικό συνεργάτη στον ρόλο του ΣΑΜΕΕ (Σύμβουλος Ασφαλούς Μεταφοράς Επικινδύνων Εμπορευμάτων) σχετικά με την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων και δηλώνει, σε ετήσια βάση στο ΗΜΑ (Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων), τα απόβλητα ,επικίνδυνα και μη, που παρήγαγε κατά το προηγούμενο έτος καθώς και τον τρόπο διαχείρισής τους.

Η επέκταση της άδειας αποθήκευσης, αύξησε την αποθηκευτική ικανότητα στο μέγιστο δυνατό επιτρεπόμενο όριο. Όλοι οι επιμέρους σχετικοί δείκτες των αποθηκευμένων ποσοτήτων παρακολουθούνται διαρκώς, ώστε το διατηρούμενο απόθεμα να βρίσκεται σε ευθυγράμμιση με την οδηγία SEVESO.

Ολοκλήρωση και επικαιροποίηση όλων των βασικών προβλεπόμενων εκτιμήσεων κινδύνου μέσα από το ολοκληρωμένο Σύστημα Διαχείρισης για την Υγεία, Ασφάλεια, Περιβάλλον και Ποιότητα στην εργασία.

Επιτυχημένη εγκατάσταση και λειτουργία του νέου συστήματος HVAC (Heating Ventilation Air Condition) στα γραφεία της εταιρίας με ταυτόχρονη εξοικονόμηση κατανάλωσης ρεύματος κατά 50%.

Εκπαίδευση των εργαζομένων στην αποθήκη στα συστήματα ADR (Σύστημα οδηγιών για την ορθή μεταφορά επικίνδυνων εμπορευμάτων).

Στην Jotun, αναλαμβάνοντας ευθύνη απέναντι στο περιβάλλον, έχουμε καθιερώσει το οικολογικό πρόγραμμα ανάπτυξης προϊόντων "Green-steps", που, εκτός των άλλων, μας παρέχει τη δυνατότητα να καλύπτουμε τις ποιοτικές απαιτήσεις της αγοράς χρωμάτων μέσω «πράσινων» διαδικασιών παραγωγής και λειτουργίας προσφέροντας προϊόντα υψηλής τεχνολογίας και φιλικά προς το περιβάλλον. Χαρακτηριστικοί τομείς στους οποίους εστιάζουμε διαχρονικά είναι η μείωση των πτητικών οργανικών ουσιών (VOC – Volatile Organic Compound) καθώς και η μη χρήση βαρέων μετάλλων.

Κατά την εξεταζόμενη χρήση, μετά από χρόνια έρευνας και συνεργασίας με εξειδικευμένους πρωτοπόρους του κλάδου, αναπτύξαμε μια επαναστατική λύση επιθεώρησης και προληπτικού καθαρισμού για τα πιο απαιτητικά περιβάλλοντα. Αυτό επιτυγχάνεται με ένα ειδικό αντιρρυπαντικό χρώμα σε απόλυτο συνδυασμό με ένα επαναστατικό ρομποτικό σύστημα απομακρυσμένου ελέγχου (Remote Operating Vehicle – ROV) που

ονομάζεται Hull Skater. Οι εκπαιδευμένοι χειριστές της εταιρίας μας έχουν την δυνατότητα να συνδέονται με τα ROV που είναι εγκατεστημένα στα πλοία και καθαρίζουν προληπτικά τα ύφαλα από μικροοργανισμούς, όπου αναπτύσσονται σε πρόωρο στάδιο, μειώνοντας αποφασιστικά την κατανάλωση καυσίμου και τις εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου.

## 4. Κοινωνικά και εργασιακά

Η οργανική ανάπτυξη και ο παγκόσμιος χαρακτήρας της εταιρίας θεμελιώνεται μέσα από τις βασικές της θεμελιώδης αξίες όπως η Αφοσίωση, ο Σεβασμός, η Φροντίδα και η Τόλμη. Η Εταιρία διαθέτει ολοκληρωμένη φιλοσοφία και πολιτικές περί ανθρωπίνων δικαιωμάτων, μη διακρίσεων και ίσων ευκαιριών ανεξαρτήτως φύλου θρησκείας και διαφορετικότητας. Επιπροσθέτως, δια μέσου του συστήματος εσωτερικής εκπαίδευσης παρέχεται στο προσωπικό της η δυνατότητα να γαλουχείται διαρκώς στο αναφερόμενο σύστημα αξιών. Ενδεικτικά αναφέρονται δίκτυα εσωτερικής εκπαίδευσης για όλες τις βαθμίδες εργαζομένων ελεύθερα προσβάσιμες μέσω ανάπτυξης και χρήσης νέων τεχνολογιών που ενισχύουν το γνωστικό αντικείμενο της θέσης και αναπτύσσουν τις δεξιότητες, την παραμονή αλλά και την προαγωγή του εργαζόμενου. Καθορισμένη πολιτική απολαβών και αξιολόγησης της εργασίας, βασιζόμενη σε μεθόδους που εξασφαλίζουν την σωστή, δίκαιη και ανταγωνιστική αμοιβή, οι οποίες επαναξιολογούνται και επανακαθορίζονται συστηματικά κατά την διάρκεια του εργασιακού βίου.

Σημαντικό μέρος περιλαμβάνει η εκπαίδευση του προσωπικού σε τομείς για την καταπολέμηση της διαφθοράς, της δωροδοκίας, τους μηχανισμούς καταγγελίας εκφοβισμού. (Human Rights Policy, Anti-Corruption, Fraud Response, Whistle Blowing Policy). Η διαφθορά και η δωροδοκία αποτελούν απειλή για την οικονομική ανάπτυξη και την ακεραιότητά μας και οφείλουμε στους πελάτες μας, τις τοπικές κοινωνίες, τους μετόχους μας και τους υπαλλήλους μας να διατηρούν υψηλά ηθικά πρότυπα.

Στην Jotun πιστεύουμε ότι η ανοιχτή επικοινωνία, η συζήτηση και η κατάρτιση είναι ο καλύτερος τρόπος να δημιουργηθούν οι σωστές συμπεριφορές. Εκτός από τους κανόνες και τις κατευθυντήριες γραμμές για την συμπεριφορά, η Εταιρία δίνει μεγάλη έμφαση στην πρακτική εξάσκηση. Μόνο όταν οι υπάλληλοί μας έχουν συζητήσει τα πράγματα ανοιχτά και έχουν εκπαιδευτεί για το πώς ενεργούν όταν αντιμετωπίζουν ένα δίλημμα, τότε μπορεί να παρθεί η σωστή και χρηστή επιχειρηματική απόφαση.

Η Jotun εργάζεται ενεργά ενάντια στην διαφθορά!

Στα πλαίσια του Εταιρικού Συστήματος HSEQ Management System, διοργανώνονται ενδοεταιρικές εκστρατείες ενημέρωσης για διάφορα σχετικά θέματα προστασίας υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία καθώς και ημερίδα (μία φορά το έτος) με στόχο την εκπαίδευση αλλά και εγρήγορση του Προσωπικού σε σχετικούς τομείς όπως η Πυροπροστασία και η παροχή Πρώτων Βοηθειών.

## 5. Επίδραση της πανδημίας του κορονοϊού (COVID-19)

Η Εταιρία συνεχίζει να παρακολουθεί στενά την επίδραση της πανδημίας του κορονοϊού (COVID-19). Η υγεία και η ασφάλεια εξακολουθούν να αποτελούν βασικές μας προτεραιότητες τόσο στις αποφάσεις όσο και την υποστήριξή μας. Όπως πάντα, η εξυπηρέτηση και η υποστήριξη των πελατών μας είναι επιτακτική. Επικεντρωνόμαστε στις προσπάθειές μας με ετοιμότητα για να διατηρήσουμε ένα ασφαλές εργασιακό περιβάλλον για το προσωπικό μας και να διατηρήσουμε απρόσκοπτα τις δραστηριότητές μας.

Από την αρχική εμφάνιση της πανδημίας, έχουμε ενεργοποιήσει την ομάδα αντιμετώπισης έκτακτης ανάγκης βασισμένοι στις ισχυρές εσωτερικές μας διαδικασίες διαθέτοντας αξιόπιστα συστήματα και ειδικές ομάδες υποστήριξης.

Ως εκ τούτου, εφαρμόζουμε μέτρα από την αρχή της πανδημίας τόσο σε επίπεδο πρόληψης όσο και σε επίπεδο ετοιμότητος , τα οποία περιλαμβάνουν:

- Σε συνεννόηση με το δίκτυο της Jotun εξασφαλίζονται παγκοσμίως ικανοποιητικά επίπεδα αποθεμάτων τόσο σε πρώτες ύλες όσο και σε εμπορεύματα ώστε να εξασφαλιστεί η προμήθεια πρώτων υλών για το εγγύς μέλλον.
- Συνεχής επικοινωνία με τους πελάτες μας
- Οι εργασίες συνεχίζονται στα εργοστάσια και στις αποθήκες υπό κανονικές συνθήκες.

- Οι παραδόσεις καλύπτονται με την μέγιστη δυνατή προσπάθεια από τους συνεργάτες μας και με απόλυτο σεβασμό στους κανόνες ασφαλείας σχετικούς με την πανδημία, με σκοπό τον ασφαλή εφοδιασμό αλλά και την προστασία των πληρωμάτων.
- Παρέχονται πληροφορίες στο προσωπικό μας καθώς και βέλτιστες πρακτικές α)για την πρόληψη της εξάπλωσης της ασθένειας και β)της στήριξης επί των πιθανών αρνητικών επιπτώσεων από την παρατεταμένη διατήρηση των μέτρων περιορισμού
- Παροχή στο προσωπικό μας των απαραίτητων εργαλείων και διαδικασιών για να συνεχίσει να εργάζεται από το σπίτι με την ίδια αποτελεσματικότητα όπως και από το γραφείο
- Καθολική απαγόρευση επιχειρηματικών ταξιδιών για Έλληνες υπαλλήλους
- Καθημερινές διαδικασίες καθαρισμού, αφιερώνουμε χρόνο για τον καθαρισμό και την απολύμανση των χώρων στα γραφεία και την αποθήκης μας
- Διεξαγωγή προληπτικών μοριακών ελέγχων ανίχνευσης κορονοϊού, σε τακτική βάση, για το προσωπικό το οποίο, με βάση τις εκάστοτε ισχύουσες εργασιακές ρυθμίσεις όπως αποφασίζονται απο τους φορείς της Κεντρικής Κυβέρνησης, προσέρχεται στον χώρο εργασίας του.

Θα συνεχίσουμε να παρακολουθούμε αυτή την ρευστή κατάσταση μετατοπίζοντας τον φόρτο εργασίας, όπως είναι απαραίτητο, για να διασφαλίσουμε ότι οι βασικές υπηρεσίες παραμένουν λειτουργικές. Η κορυφαία προτεραιότητά μας είναι η υγεία και η ασφάλεια του προσωπικού, των πελατών μας και των υπαλλήλων τους.

### 6. Χρηματοοικονομικοί Δείκτες επίδοσης

Παρακάτω αναφέρουμε ορισμένους χρηματοοικονομικούς δείκτες αποδοτικότητας, κεφαλαιακής διάρθρωσης και ρευστότητας της τρέχουσας περιόδου. Η επιχείρηση στρατηγικά επιδιώκει την οργανική ανάπτυξη μέσω ισομερούς απόδοσης των τομέων προϊοντικής διαφοροποίησης.

- Αριθμοδείκτης Μεικτού Περιθωρίου Κέρδους: **%**

(Μεικτά Κέρδη / Καθαρές Πωλήσεις)*100

(14.426.417,12 / 49.944.643,14)*100 = **28,88%**

- Αριθμοδείκτης Καθαρού Περιθωρίου Κέρδους (Προ Φόρων): **%**

(Καθαρά κέρδη προ φόρων / Καθαρές Πωλήσεις)*100

(4.336.276,67 / 49.944.643,14)*100 = **8,68%**

- Αριθμοδείκτης Οικονομικής Μόχλευσης: **%**

(Ίδια Κεφάλαια / Συνολικά Κεφάλαια)*100

(10.355.022,55 / 23.244.832,88)*100 = **44,55%**

- Αριθμοδείκτης Ιδίων Κεφαλαίων προς Πάγια: **5,11**

(Ίδια Κεφάλαια / Πάγια Στοιχεία)

(10.355.022,55 / 2.025.030,14) = **5,11**

- Αριθμοδείκτης Ειδικής Ρευστότητας: **1,60**

(Διαθέσιμα + Απαιτήσεις) / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

(19.508.479,28 / 12.205.365,33) = **1,60**

## 7. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρία δεν διαθέτει χρηματοοικονομικά μέσα και δεν ασχολείται με επενδυτικού χαρακτήρα χρηματοπιστωτικές δραστηριότητες.

## 8. Ακίνητα της εταιρίας

Η Εταιρία στεγάζει τις δραστηριότητές της, από το 2015, σε ιδιόκτητο χώρο γραφείων. Κανένα άλλο ακίνητο δεν ευρίσκεται στην κατοχή της.

## 9. Υποκαταστήματα εταιρίας

Η Εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα

## Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας

Γλυφάδα, 31 Μαρτίου 2021

Οι Διαχειριστές

ΒΡΑΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΛΕΞΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

JOTUN

Jotun Protects Property

EY
Building a better working world

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
Ορκωτοί Ελεγκτές - Λογιστές Α.Ε.
Χιμάρρας 8Β, Μαρούσι
151 25 Αθήνα

Τηλ: 210 2886 000
Fax: 210 2886 905
ey.com

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της εταιρείας ΓΙΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ

**Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΓΙΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΓΙΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνουν την Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό.

A member firm of Ernst & Young Global Limited

EY
Building a better working world

**Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες

**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

EY
Building a better working world

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης των Διαχειριστών, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν.4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΓΙΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2021

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βασίλης Καπλάνης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 19321
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8Β, ΜΑΡΟΥΣΙ
151 25 ΑΘΗΝΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 107

**ΓΙΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.**
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**
**Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

(Ποσά σε Ευρώ)

| | | Από 1 Ιανουαρίου έως | |
|---|---|---|---|
| | *Σημείωση* | **31.12.2020** | **31.12.2019** |
| Κύκλος Εργασιών (Καθαρός) | *4* | 49.944.643,14 | 46.061.985,66 |
| Κόστος πωλήσεων | *5* | (35.518.226,02) | (34.047.330,76) |
| **Μικτό Αποτέλεσμα** | | **14.426.417,12** | **12.014.654,90** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | *6* | 568.975,83 | 658.522,67 |
| Έξοδα διαθέσεως | *7* | (6.305.851,97) | (5.231.895,92) |
| Έξοδα διοικήσεως | *8* | (2.428.845,30) | (2.225.241,63) |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | *9* | (1.908.496,64) | (284.702,41) |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | *10* | 150.722,54 | 684.928,12 |
| **Αποτελέσματα, κέρδη, - προ τόκων και φόρων** | | **4.502.921,58** | **5.616.265,73** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | *13* | 25.239,84 | 135.942,60 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | *14* | (191.884,75) | (194.298,61) |
| **Αποτέλεσμα, κέρδη προ φόρων** | | **4.336.276,67** | **5.557.909,72** |
| Τρέχων φόρος εισοδήματος | *30* | (1.631.713,71) | (1.642.582,95) |
| **Αποτέλεσμα χρήσεως μετά από φόρους** | | **2.704.562,96** | **3.915.326,77** |

Jotun Protects Property

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

(Ποσά σε Ευρώ)

| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | *Σημείωση* | **31.12.2020** | **31.12.2019** |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Ενσώματα Πάγια** | | | |
| Ακίνητα | | 1.787.950,79 | 1.803.606,63 |
| Μηχανολογικός Εξοπλισμός | | 54.056,12 | 57.182,05 |
| Λοιπός Εξοπλισμός | | 146.684,71 | 163.795,10 |
| Σύνολο | *15* | **1.988.691,62** | **2.024.583,78** |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | |
| Λοιπά άυλα | | 36.338,52 | 50.425,96 |
| Σύνολο | *16* | **36.338,52** | **50.425,96** |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Λοιπά | | 34.608,02 | 36.540,02 |
| Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | | 62.160,00 | 0,00 |
| Σύνολο | *17* | **96.768,02** | **36.540,02** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | **2.121.798,16** | **2.111.549,76** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Αποθέματα** | | | |
| Εμπορεύματα | | 959.133,79 | 890.470,73 |
| Εμπορεύματα υπό διαμετακόμιση | | 655.421,65 | 138.924,27 |
| Σύνολο | *18* | **1.614.555,44** | **1.029.395,00** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | *19* | 13.547.643,54 | 15.287.520,62 |
| Λοιπές απαιτήσεις | *20* | 1.834.746,26 | 1.141.567,61 |
| Προπληρωμένα έξοδα | *21* | 1.102.085,11 | 479.087,40 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | *22* | 3.024.004,37 | 2.799.256,64 |
| Σύνολο | | **19.508.479,28** | **19.707.432,27** |
| **Σύνολο Κυκλοφορούντων** | | **21.123.034,72** | **20.736.827,27** |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | | **23.244.832,88** | **22.848.377,03** |
| **Καθαρή Θέση** | | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | | |
| Κεφάλαιο | *23* | 343.050,00 | 343.050,00 |
| Σύνολο | | **343.050,00** | **343.050,00** |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | *24* | 114.350,00 | 114.350,00 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | *25* | 36.176,35 | 36.176,35 |
| Αποτελέσματα εις νέο | *26* | 9.861.446,20 | 7.156.883,24 |
| Σύνολο | | **10.011.972,55** | **7.307.409,59** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **10.355.022,55** | **7.650.459,59** |




Jotun Protects Property

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Προβλέψεις** | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους | *27* | 684.445,00 | 618.064,00 |
| Σύνολο | | **684.445,00** | **618.064,00** |
| | | | |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια | *28* | 0,00 | 2.480.145,09 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | *29* | 6.993.989,73 | 6.934.574,37 |
| Φόρος εισοδήματος | *30* | 2.217.945,34 | 1.642.582,95 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | *31* | 229.124,81 | 203.109,75 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | *32* | 144.868,29 | 138.893,40 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | *33* | 92.016,60 | 93.692,59 |
| Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα | *34* | 2.527.420,56 | 3.086.855,29 |
| Σύνολο | | **12.205.365,33** | **14.579.853,44** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | | **12.205.365,33** | **14.579.853,44** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | | **23.244.832,88** | **22.848.377,03** |

Jotun Protects Property

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

| | Κεφάλαιο | Αποθεματικά νόμων & κατ/κού | Αφορολόγητα Αποθεματικά | Αποτελέσματα ος νέο | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο 01.01.2019** | 343.050,00 | 114.350,00 | 36.176,35 | 3.241.556,47 | 3.735.132,82 |
| Αποτελέσματα περιόδου | | | | 3.915.326,77 | 3.915.326,77 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2019** | 343.050,00 | 114.350,00 | 36.176,35 | 7.156.883,24 | 7.650.459,59 |
| Αποτελέσματα περιόδου | | | | 2.704.562,96 | 2.704.562,96 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2020** | 343.050,00 | 114.350,00 | 36.176,35 | 9.861.446,20 | 10.355.022,55 |

JOTUN

Jotun Protects Property

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ)

| | Σημείωση | 2020 | 2019 |
|---|---|---|---|
| **Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες** | | | |
| Αποτέλεσμα προ Φόρων | | 4.336.276,67 | 5.557.909,72 |
| Πλέον ή μείον προσαρμογές για: | | | |
| Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων παγίων | *12* | 102.411,04 | 97.250,34 |
| Προβλέψεις | *34* | (1.170.931,99) | (60.107,66) |
| Κέρδη και ζημιές απο διάθεση στοιχείων | *10* | 0,00 | (3.587,18) |
| Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό) | *13,14* | 166.644,91 | 58.356,01 |
| | | **3.434.400,63** | **5.649.821,23** |
| Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης | | | |
| Μεταβολή αποθεμάτων | *18* | (593.391,28) | (255.161,04) |
| Μεταβολή απαιτήσεων | *17,19,20,21* | 643.924,37 | (115.105,09) |
| Μεταβολή υποχρεώσεων | *29,31,32,33* | 89.729,32 | 1.369.989,83 |
| | | **140.262,41** | **999.723,70** |
| Μείον: | | | |
| Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους | *14* | (191.884,75) | (194.298,61) |
| Πληρωμές για φόρο εισοδήματος | *20,30* | (650.693,87) | (290.359,75) |
| **Σύνολο** | | **(842.578,62)** | **(484.658,36)** |
| **Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες** | | | |
| Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων | *15,16* | (52.431,44) | (112.229,65) |
| Τόκοι εισπραχθέντες | *13* | 25.239,84 | 135.942,60 |
| **Σύνολο** | | **(27.191,60)** | **23.712,95** |
| **Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | | |
| Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια | *28* | (2.480.145,09) | (3.769.229,91) |
| **Σύνολο** | | **(2.480.145,09)** | **(3.769.229,91)** |
| **Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων** | | | |
| Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης | | 224.747,73 | 2.419.369,61 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου | *22* | 2.799.256,64 | 379.887,03 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου | *22* | **3.024.004,37** | **2.799.256,64** |

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (18 - 38) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Jotun Protects Property

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2020

### 1. Σύσταση, Δραστηριότητες και Γενικές πληροφορίες

Η ΓΙΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε. (η "Εταιρία") εδρεύει στην Γλυφάδα, Ζέππου 33, και είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό 009361301000. Η διάρκειά της έχει οριστεί έως το 2030, δύναται δε να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των εταίρων.

Σκοπός της Εταιρίας είναι η εμπορία υπό την ευρύτατη σημασία της λέξεως, η αντιπροσώπευση εγχώριων ή αλλοδαπών βιομηχανιών ή εταιρειών, η εισαγωγή και εξαγωγή και η πώληση προϊόντων στην Ελλάδα, οποιουδήποτε είδους καθώς και η συμμετοχή σε άλλες Ελληνικές ή αλλοδαπές εταιρείες.

Η εκπροσώπηση της Εταιρίας, όπως καταχωρήθηκε την 21/11/2019 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ 1983694 το από 25/06/2019 Πρακτικό Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της Εταιρίας, ασκείται από τους εξής διαχειριστές:
1)Γεώργιο Βρανάκη, 2)Αναστάσιο Αλεξίου και 3) Gordon Dobbin (Γκόρντον Ντόμπιν)
Γενικά η Εταιρία εκπροσωπείται και δεσμεύεται νόμιμα με τις υπογραφές τουλάχιστον δύο (2) εκ των άνω τριών (3) διαχειριστών.

Η έδρα της οντότητας, με την επωνυμία JOTUN A/S, η οποία καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, μέρος των οποίων αποτελεί η ΓΙΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε., βρίσκεται στην Νορβηγία και συγκεκριμένα στην πόλη του Sandefjord με διεύθυνση αλληλογραφίας Hystadveien 167, 3209 Sandefjord, Norway. Οι δε Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις δύνανται να αναζητηθούν στον αναφερόμενο υπερσύνδεσμο https://www.jotun.com/gr/en/corporate/media/publications/

Η ένταξη της Εταιρίας σε κατηγορία ("**Μεγάλη**") ,ως προς το αρ. 2 του Ν.4308/2014, έγινε σύμφωνα με την εφαρμογή των κριτηρίων που ορίζονται στις παραγράφους 2 έως 6 του ιδίου άρθρου των ΕΛΠ, όπου κατά την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού τους υπερβαίνουν τα όρια δύο τουλάχιστον από τα ακόλουθα κριτήρια (του συνόλου του ενεργητικού, του καθαρού κύκλου εργασιών και του μέσου όρου των απασχολούμενων κατά τη διάρκεια της περιόδου) για δύο συνεχόμενες χρήσεις.

| Κατηγορίες Οντοτήτων | Σύνολο Ενεργητικού € | Καθαρός Κύκλος Εργασιών € | Μέσος όρος απασχολούμενων κατά την διάρκεια της περιόδου |
|---|---|---|---|
| **Μεγάλες (άρθρο 2 παρ. 6 )** | >20.000.000 | >40.000.000 | >250 |

### 2. Βάση παρουσίασης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι ακολουθούμενες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2020 , παρουσιάζονται παρακάτω.

### 2.1 Βάση σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι ανωτέρω χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις αρχές του ιστορικού κόστους και της συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρίας. Όπως περαιτέρω περιγράφεται, οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) όπως αυτά ισχύουν και εφαρμόζονται σύμφωνα με το Ν.4308/2014, η δε απεικόνισή τους έγινε στο νόμισμα του Ευρώ.

## 3. Βασικές Λογιστικές Αρχές

### 3.1 Εκτιμήσεις της Διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια που εφαρμόζονται από την Εταιρία για τη λήψη αποφάσεων και τα οποία επηρεάζουν τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, στηρίζονται σε ιστορικά δεδομένα και σε υποθέσεις, που υπό τις παρούσες συνθήκες κρίνονται λογικά.

Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια λήψης αποφάσεων, επανεκτιμώνται για να λάβουν υπόψη τις τρέχουσες εξελίξεις και οι επιπτώσεις από τυχόν αλλαγές τους αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά τον χρόνο που πραγματοποιούνται.

### 3.2 Συναλλαγές σε συνάλλαγμα

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται και παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα της χώρας στην οποία έχει την έδρα της η Εταιρία (λειτουργικό νόμισμα).

Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε συνάλλαγμα, μετατρέπονται σε Ευρώ, με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας των συναλλαγών.

Κατά την ημερομηνία συντάξεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία σε συνάλλαγμα, του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων, αποτιμώνται με τις τιμές κλεισίματος της ημερομηνίας αυτής. Οι συναλλαγματικές διαφορές, κέρδη ή ζημίες, που προκύπτουν, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Δεν υπάρχουν μη νομισματικά στοιχεία που είναι εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα.

### 3.3 Απομείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και τα λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανές ζημίες απομειώσεως, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η ανακτήσιμη αξία του στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας. Ειδικά για τα μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία (μη κυκλοφορούν ενεργητικό), οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Εάν κρίνεται ότι η απομείωση είναι παροδικού χαρακτήρα δεν λογίζεται.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:
α) την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
β) την εύλογη αξία του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για προϊόντα που πουλήθηκαν σε αυτούς κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρίας.
Οι απαιτήσεις απεικονίζονται μειωμένες κατά τις ζημίες που προκύπτουν από τις πιθανολογούμενες επισφάλειες. Απομείωση απαιτήσεων λόγω επισφάλειας διενεργείται όταν δεν είναι πλέον πιθανή η είσπραξη ολόκληρου του οφειλόμενου ποσού. Το υπόλοιπο της απομείωσης προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ώστε να αντανακλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα απομείωση επισφαλών απαιτήσεων.

Οι ζημιές απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτά, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης.

### 3.4 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα βασικά χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού και υποχρεώσεων που φέρουν επιτόκιο αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος κτήσης τους με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.
Η Εταιρία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή
- μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Η Εταιρία δε χρησιμοποιεί παράγωγα, είτε για εμπορικούς σκοπούς είτε για σκοπούς αντιστάθμισης.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά. Η Εταιρία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

### 3.5 Ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους. Οι αξίες των ακινήτων και του εξοπλισμού απεικονίζονται μειωμένες κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημίες απομείωσης.

Οι δαπάνες που διενεργούνται για την αντικατάσταση σημαντικών συστατικών στοιχείων των παγίων κεφαλαιοποιούνται. Οι υπόλοιπες μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνο όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες συντήρησης, επιδιόρθωσης κλπ. των παγίων καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδα, κατά το χρόνο της πραγματοποίησής τους.

Η Εταιρία υιοθετεί τους φορολογικούς συντελεστές του άρθρου 24 του Ν.4172/2013, όπως ισχύουν, καθώς η εκτίμηση της διοίκησης είναι ότι οι παρόντες εφαρμόσιμοι συντελεστές προσεγγίζουν τους λογιστικούς συντελεστές που προκύπτουν με βάση τις ωφέλιμες ζωές των παγίων.
Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων, με βάση τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται.
Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία, τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους, έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίσθηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

### 3.6 Λοιπά άϋλα

Στην κατηγορία αυτή η Εταιρία, έχει εντάξει τα προγράμματα λογισμικού, τα οποία παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις τους και, αν συντρέχουν οι σχετικές προϋποθέσεις, κατά το ποσό της απομείωσης της αξίας τους.
Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης , την οποία η Εταιρία έχει καθορίσει σε τέσσερα (4) έτη.
Οι αποσβέσεις των άϋλων περιουσιακών στοιχείων και τα έξοδα που αφορούν τη συντήρηση των προγραμμάτων λογισμικού αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

### 3.7 Φόρος εισοδήματος

Η επιβάρυνση της περιόδου/χρήσης με φόρο εισοδήματος αποτελείται από τον τρέχοντα φόρο μόνον. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις φόρων εισοδήματος για την τρέχουσα περίοδο επιμετρούνται στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί από ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση, ο οποίος στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στην Καθαρή Θέση.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου/ χρήσης, βάσει των ισχυόντων συντελεστών φόρου, κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η Εταιρία δεν ακολουθεί πολιτική αναγνώρισης και λογιστικοποίησης αναβαλλόμενης φορολογίας καθώς είναι προαιρετική.

### 3.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμής τους αξίας . Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες κτήσεως των αποθεμάτων και τις δαπάνες μεταφοράς τους στις εγκαταστάσεις που βρίσκονται. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων της Εταιρίας, μειωμένη με τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωση αυτών και τις εκτιμώμενες για την πραγματοποίηση της πώλησης δαπάνες.

### 3.9 Λογαριασμοί Εισπρακτέοι - Πρόβλεψη για Επισφαλείς Απαιτήσεις

Οι λογαριασμοί εισπρακτέοι αναγνωρίζονται αρχικά στην τιμολογιακή τους αξία. Μεταγενέστερα μειώνονται με τα ποσά για τα οποία υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι δεν θα εισπραχθούν. Κατά την εκάστοτε ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η εισπραξιμότητα των εισπρακτέων λογαριασμών εκτιμάται κατά περίπτωση και σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημίες που είναι πιθανόν να προκύψουν και μπορούν να ποσοτικοποιηθούν. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των Αποτελεσμάτων της εκάστοτε περιόδου/ χρήσης.

### 3.10 Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται:

α. Τα μετρητά
β. Οι επιταγές ημέρας
γ. Οι καταθέσεις όψεως

### 3.11 Υποχρεώσεις στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2112/20, όπως έχει τροποποιηθεί απο τον Ν. 4093/2012 η Εταιρία καταβάλλει αποζημιώσεις στους συνταξιοδοτηθέντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method).

Ως επιτόκιο προεξόφλησης καθορίστηκε το 0,60% που ακολουθεί την τάση του iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices και θεωρείται συνεπές και ως προς τις αρχές του ΔΛΠ 19, δηλαδή είναι βασισμένο σε ομόλογα αντίστοιχα ως προς το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια σε σχέση με τις παροχές προς τους εργαζόμενους, όπως και ενδεδειγμένο για μακροχρόνιες προβλέψεις.

Αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Το κόστος προϋπηρεσίας πλέον το χρηματοοικονομικό κόστος καταχωρούνται άμεσα στα αποτελέσματα.

### 3.12 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει παρούσα νομική ή συμβατική υποχρέωση, που έχει προκληθεί από γεγονότα που έχουν ήδη συμβεί και είναι βέβαιο ότι η τακτοποίησή της θα δημιουργήσει μία εκροή, το ύψος της οποίας μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι σχηματισθείσες ήδη προβλέψεις μειώνονται με τα ποσά που καταβάλλονται για τον διακανονισμό των συγκεκριμένων υποχρεώσεων.
Το ποσό της σχηματισμένης προβλέψεως επανεκτιμάται σε κάθε ημερομηνία συντάξεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Προβλέψεις για μελλοντικές λειτουργικές ζημίες δεν αναγνωρίζονται. Μελλοντικά γεγονότα τα οποία μπορεί να επηρεάσουν το ποσό που θα απαιτηθεί για την τακτοποίηση της υποχρεώσεως για την οποία έχει σχηματισθεί πρόβλεψη, λαμβάνονται υπόψη μόνο όταν υπάρχουν επαρκείς αντικειμενικές ενδείξεις ότι θα επισυμβούν. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται.

Η Εταιρία για σκοπούς κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γνωστοποιεί τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της ως:

- Μια πιθανή δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος, η ύπαρξη της οποίας θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβεί ή δεν συμβεί ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι υπό τον πλήρη έλεγχο της οντότητας
- Μια παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος για την οποία: α) δεν είναι σφόδρα πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της, ή

  β) το ποσό της δέσμευσης δεν μπορεί να επιμετρηθεί με επαρκή αξιοπιστία.

### 3.13 Έσοδα

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

***(α) Πωλήσεις αγαθών***

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

***(β) Παροχή υπηρεσιών***

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση τις υπηρεσίες που παρασχέθηκαν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού σε σχέση με τις συνολικές υπηρεσίες που πρόκειται να εκτελεσθούν.

### 3.14 Έξοδα

***Λειτουργικές μισθώσεις***

Μίσθωση ορίζεται ως μία συμφωνία στην οποία ο εκμισθωτής μεταβιβάζει στο μισθωτή, έναντι ανταλλάγματος, το δικαίωμα χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου για μια συμφωνημένη περίοδο. Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.
Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδα με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

Όλες οι μισθώσεις της εταιρίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 και 2019 αντίστοιχα, είναι λειτουργικές.

***Κόστος χρηματοδότησης***

Το χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων οι οποίοι υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης.

### 3.15 Συμψηφισμός Απαιτήσεων-Υποχρεώσεων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νομικό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

### 3.16 Διαχείριση κινδύνων

***Συναλλαγματικοί κίνδυνοι***

Η Εταιρία, λόγω της φύσεως της δραστηριότητάς της, η οποία είναι άμεσα συνυφασμένη με το εμπόριο των Ναυτιλιακών χρωμάτων, απευθύνεται κατά κύριο λόγο σε πελάτες διεθνούς ναυσιπλοΐας τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό της χώρας με συνέπεια οι τιμολογήσεις της να γίνονται ως επί το πλείστον σε Αμερικανικό δολάριο. Ο κίνδυνος της έκθεσης στις μεταβολές του νομίσματος τιμολόγησης αντισταθμίζεται με την διατήρηση δολαριακού λογαριασμού.

***Πιστωτικοί κίνδυνοι***

Η Εταιρία έχει σαφή πιστωτική πολιτική που εφαρμόζει με συνέπεια. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό και χρονολογικό όριο. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η εταιρία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται.

***Κίνδυνοι διακύμανσης επιτοκίων***

Οι τοκοφόρες υποχρεώσεις της Εταιρίας διασυνδέονται με επιτόκιο Libor. Η Εταιρία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

***Κίνδυνοι Ρευστότητας***

Η εταιρία, λόγω της αυξημένης αβεβαιότητας κατά την πανδημία COVID-19, ενέτεινε την εστίασή της όσον αφορά την διαχείριση διαθεσίμων και κεφαλαίου κίνησης. Μέσα από ένα ολοκληρωμένο σύστημα πολιτικών διαχείρισης κινδύνου ρευστότητας, το οποίο θεσπίστηκε και συνεχώς παρακολουθείται απο την μητρική παρέχεται το απαραίτητο πλαίσιο ορίων μαζί με τους αναλογούντες δείκτες ρευστότητας, καθώς και σχέδιο χρηματοδότησης εκτάκτου ανάγκης, σε περίπτωση που παραστεί, πέραν του συνήθους σχεδίου χρηματοδότησης για επενδύσεις.

**4. Κύκλος εργασιών**

| | Από 1 Ιανουαρίου έως | |
|---|---|---|
| | **31.12.2020** | **31.12.2019** |
| Πωλήσεις Εμπορευμάτων Εσωτερικού | 7.509.489,10 | 5.963.326,15 |
| Πωλήσεις Εμπορευμάτων Εντός Ε.Ε. | 8.825,72 | 6.268,91 |
| Πωλήσεις Εμπορευμάτων Τρίτες Χώρες | 42.426.328,32 | 40.092.390,60 |
| | **49.944.643,14** | **46.061.985,66** |

**5. Κόστος πωλήσεων**

| | Από 1 Ιανουαρίου έως | |
|---|---|---|
| | **31.12.2020** | **31.12.2019** |
| Απόθεμα Εμπορευμάτων αρχής 01.01 | 896.989,89 | 699.303,84 |
| Αγορές Εμπορευμάτων χρήσης | 36.311.598,57 | 34.463.280,21 |
| Απόθεμα λήξεως χρήσης 31.12 | 973.883,79 | 896.989,89 |
| Εμπορεύματα υπό διαμετακόμιση | 655.421,65 | 138.924,27 |
| Αυτοπαραδόσεις – Ιδιόχρηση Αποθεμάτων | (61.057,00) | (79.339,13) |
| | **35.518.226,02** | **34.047.330,76** |

**6. Λοιπά συνήθη έσοδα**

| | Από 1 Ιανουαρίου έως | |
|---|---|---|
| | **31.12.2020** | **31.12.2019** |
| Πρόσθετα έσοδα Πωλήσεων | 281.403,19 | 368.398,90 |
| Έσοδα από Πωλήσεις Τεχνικών Υπηρεσιών | 56.724,97 | 204.763,87 |
| Έσοδα Υποστήριξης των Πωλήσεων | 185.695,52 | 56.818,09 |
| Ενοίκια Κτιρίων | 36.000,00 | 14.400,00 |
| Λοιπά Λειτουργικά Έσοδα | 9.152,15 | 14.141,81 |
| | **568.975,83** | **658.522,67** |

Η εταιρία, στα πλαίσια της πελατοκεντρικής της προσέγγισης, παρέχει μέσω του διεθνούς δικτύου της, υπηρεσίες Τεχνικής υποστήριξης από έμπειρους και πιστοποιημένους (NACE, FROSIO) συμβούλους καθ'όλη την διάρκεια εφαρμογής των συστημάτων βαφής κατά την φάση δεξαμενισμού των πλοίων, ώστε να ελέγχεται διεξοδικά η αποτελεσματικότητα των χρωμάτων, ενισχύοντας την σχέση αμοιβαίας εμπιστοσύνης με τους πελάτες της.

## 7. Έξοδα διαθέσεως

| | Από 1 Ιανουαρίου έως | |
|---|---|---|
| | **31.12.2020** | **31.12.2019** |
| Αμοιβές Προσωπικού | 2.327.203,38 | 2.206.137,77 |
| Αμοιβές Τρίτων | 1.621.494,74 | 1.471.009,93 |
| Παροχές Τρίτων | 657.122,56 | 41.542,64 |
| Φόροι Τέλη | 39.680,73 | 48.869,87 |
| Διάφορα Έξοδα | 539.221,04 | 682.465,05 |
| Αποσβέσεις Ενσώματων-Άυλων Περ.Στοιχείων | 53.929,64 | 49.857,46 |
| Προβλέψεις | 1.067.199,88 | 732.013,20 |
| | **6.305.851,97** | **5.231.895,92** |

## 8. Έξοδα διοικήσεως

| | Από 1 Ιανουαρίου έως | |
|---|---|---|
| | **31.12.2020** | **31.12.2019** |
| Αμοιβές Προσωπικού | 1.118.475,04 | 1.104.624,68 |
| Αμοιβές Τρίτων | 465.849,69 | 430.981,74 |
| Παροχές Τρίτων | 161.738,55 | 173.520,41 |
| Φόροι Τέλη | 19.837,38 | 24.431,26 |
| Διάφορα Έξοδα | 131.768,08 | 193.128,39 |
| Αποσβέσεις Ενσώματων -Άυλων Περ.Στοιχείων | 48.481,40 | 47.392,88 |
| Προβλέψεις | 482.695,16 | 251.162,27 |
| | **2.428.845,30** | **2.225.241,63** |

## 9. Λοιπά έξοδα και ζημιές

| | Από 1 Ιανουαρίου έως | |
|---|---|---|
| | **31.12.2020** | **31.12.2019** |
| Φορολογικά Πρόστιμα και Προσαυξήσεις | 10.032,34 | 22.446,48 |
| Συναλλαγματικές διαφορές Χρεωστικές | 1.897.969,96 | 260.959,89 |
| Λοιπά έκτακτα έξοδα και Ζημιές | 463,30 | 1.296,04 |
| Ζημιές ανεπίδεκτων εισπράξεων απαιτήσεων | 31,04 | 0,00 |
| | **1.908.496,64** | **284.702,41** |

Η εταιρία, λόγω της φύσης των εργασιών της, συναλλάσσεται σε δολάριο ως νόμισμα αναφοράς με αντίστοιχη συνέπεια την έκθεσή της σε φάσεις απότομης μεταβολής της ισοτιμίας αυτής σε σχέση με το νόμισμα του ευρώ (λειτουργικό νόμισμα). Εντός του 2020 αυξήθηκε σημαντικά η μεταβλητότητα της ισοτιμίας ευρώ/δολάριο, καθώς μετά την υποχώρηση σε χαμηλό τριών ετών, τον Μάρτιο του 2020 (1,0636), παρουσίασε σημαντική ανάκαμψη καταγράφοντας στις αρχές Σεπτεμβρίου υψηλό (1,2011) επιφέροντας χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές επιμέτρησης του διακανονισμού των εμπορικών απαιτήσεων της εταιρίας, οι οποίες στην πλειονότητά τους τηρήθηκαν στο νόμισμα αναφοράς δολαρίου.

## 10. Λοιπά έσοδα και κέρδη

| | Από 1 Ιανουαρίου έως | |
|---|---|---|
| | **31.12.2020** | **31.12.2019** |
| Κέρδη εκποίησης παγίων | 0,00 | 3.587,18 |
| Συναλλαγματικές Διαφορές Πιστωτικές | 43.308,39 | 440.166,51 |
| Λοιπά Έκτακτα και Ανόργανα Έσοδα | 107.414,15 | 241.174,43 |
| | **150.722,54** | **684.928,12** |

## 11. Εργαζόμενοι στην Εταιρία και κόστος μισθοδοσίας

Ο μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρίας, όπως αυτός αναφέρεται στο άρθρο 2 Ν.4308/2014, λαμβάνεται βάσει διευκρινίσεων παρεχόμενων από την Πολ. 1003/2015 παρ. 2.5, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 ήταν **49 άτομα** ( **49 άτομα** το 2019 αντιστοίχως) το δε συνολικό κόστος

αμοιβών τους, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2019, ήταν:

| | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---|---|---|
| Κόστος Μισθοδοσίας | **3.445.678,42** | **3.310.762,45** |

Ο επιμερισμός του συνολικού κόστους μισθοδοσίας συμπεριλαμβάνεται στις αναλύσεις εξόδων διάθεσης και διοίκησης *(σημ., 7 και 8 αντίστοιχα).*

## 12. Αποσβέσεις

Οι συνολικές αποσβέσεις της Εταιρίας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2019 είναι **102.411,04€** και **97.250,34€** αντίστοιχα, ως αναλύσεις εξόδων διάθεσης και διοίκησης *(σημ., 7 και 8 αντίστοιχα).*

## 13. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

| | Από 1 Ιανουαρίου έως | |
|---|---|---|
| | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| Τόκοι Έσοδα Βραχ/ων Υποχρεώσεων | 25.239,84 | 135.942,60 |
| | **25.239,84** | **135.942,60** |

## 14. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

| | Από 1 Ιανουαρίου έως | |
|---|---|---|
| | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| Τόκοι Έξοδα Βραχ/ων Υποχρεώσεων | 143.151,31 | 158.320,41 |
| Λοιπές Προμήθειες και Έξοδα Τραπεζών | 48.733,44 | 35.978,20 |
| | **191.884,75** | **194.298,61** |

## 15. Ενσώματα Πάγια

| | Οικόπεδα | Κτήρια - τεχνικά έργα | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Μεταφορικά Μέσα | Λοιπός εξοπλισμός | ΣΥΝΟΛΟ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Αξία κτήσεως ή αποτίμησης | | | | | | |
| Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 | 1.154.078,03 | 786.359,62 | 99.522,03 | 2,93 | 372.058,82 | 2.412.021,43 |
| Προσθήκες | 0,00 | 17.454,16 | 10.670,07 | 0,00 | 15.184,65 | 43.308,88 |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020 | 1.154.078,03 | 803.813,78 | 110.192,10 | 2,93 | 387.243,47 | 2.455.330,31 |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις | | | | | | |
| Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 | 0,00 | 136.831,02 | 42.339,98 | 2,92 | 208.263,73 | 387.437,65 |
| Προσθήκες | 0,00 | 33.110,00 | 13.796,00 | 0,00 | 32.295,04 | 79.201,04 |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020 | 0,00 | 169.941,02 | 56.135,98 | 2,92 | 240.558,77 | 466.638,69 |
| Αναπόσβεστη αξία | | | | | | |
| Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 | 1.154.078,03 | 633.872,76 | 54.056,12 | 0,01 | 146.684,70 | 1.988.691,62 |
| Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 | 1.154.078,03 | 649.528,60 | 57.182,05 | 0,01 | 163.795,09 | 2.024.583,78 |

Τα ενσώματα πάγια της εταιρίας είναι ελεύθερα βαρών.

## 16. Άυλα πάγια στοιχεία

| | Λογισμικά Προγράμματα | ΣΥΝΟΛΟ |
|---|---|---|
| Αξία κτήσεως ή αποτίμησης | | |
| Καά την 31 Δεκεμβρίου 2019 | 194.979,91 | 194.979,91 |
| Προσθήκες | 9.122,56 | 9.122,56 |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020 | 204.102,47 | 204.102,47 |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις | | |
| Καά την 31 Δεκεμβρίου 2019 | 144.553,95 | 144.553,95 |
| Αποσβέσεις | 23.210,00 | 23.210,00 |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020 | 167.763,95 | 167.763,95 |
| Αναπόσβεστη αξία | | |
| Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 | 36.338,52 | 36.338,52 |
| Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 | 50.425,96 | 50.425,96 |

## 17. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

| | 31 Δεκεμβρίου 2020 | 31 Δεκεμβρίου 2019 |
|---|---|---|
| Δοσμένες Εγγυήσεις | 34.608,02 | 36.540,02 |
| Προκαταβολές Ενοικίων Αποθηκ. Χώρου | 62.160,00 | 0,00 |
| | **96.768,02** | **36.540,02** |

## 18. Αποθέματα

| | 31 Δεκεμβρίου 2020 | 31 Δεκεμβρίου 2019 |
|---|---|---|
| Εμπορεύματα | 973.883,79 | 896.989,89 |
| Πρόβλεψη για Απαξίωση Εμπορευμάτων | (14.750,00) | (6.519,16) |
| Εμπορεύματα Υπό Διαμετακόμιση | 655.421,65 | 138.924,27 |
| | **1.614.555,44** | **1.029.395,00** |

## 19. Εμπορικές απαιτήσεις

| | 31 Δεκεμβρίου 2020 | 31 Δεκεμβρίου 2019 |
|---|---|---|
| Πελάτες | 14.403.027,30 | 15.834.713,09 |
| Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες | 249.176,65 | 187.125,72 |
| Επιταγές σε καθυστέρηση | 97.695,22 | 97.695,22 |
| Γραμμάτια σε καθυστέρηση | 11.657,76 | 11.657,76 |
| Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων | (1.213.913,39) | (843.671,17) |
| | **13.547.643,54** | **15.287.520,62** |

Η εταιρία προέβη σε αυξημένες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων λαμβάνοντας υπόψη τις συνθήκες της αγοράς, όπως αυτές διαμορφώθηκαν από την έκρηξη της πανδημίας και μετά, σε τομείς όπου ο επηρεασμός απο άποψη δραστηριότητας δέχθηκε μεγαλύτερες πιέσεις.

## 20. Λοιπές Απαιτήσεις

| | 31 Δεκεμβρίου 2020 | 31 Δεκεμβρίου 2019 |
|---|---|---|
| Χρηματικές Διευκολύνσεις Προσωπικού | 2.048,55 | 13.729,52 |
| Φόρος Εισοδήματος απαιτητός | 1.641.278,25 | 990.584,38 |
| Προκαταβολές Ενοικίου | 127.428,00 | 66.000,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 63.991,46 | 71.253,71 |
| | **1.834.746,26** | **1.141.567,61** |

## 21. Προπληρωμένα έξοδα

| | 31 Δεκεμβρίου 2020 | 31 Δεκεμβρίου 2019 |
|---|---|---|
| Έξοδα επομένων χρήσεων | 20.093,50 | 17.700,94 |
| Αγορές υπό παραλαβή | 1.081.991,61 | 461.386,46 |
| | **1.102.085,11** | **479.087,40** |

Η εφαρμογή του κανονισμού IMO 2020 sulfur cap που θέτει περιορισμούς στο ποσοστό του θείου στα ναυτιλιακά καύσιμα επέφερε ασυνήθη συγκέντρωση πλοίων προς δεξαμενισμό κατά την εκπνοή του 2020, για τους ιδιοκτήτες που επέλεγαν να εγκαταστήσουν σύστημα καθαρισμού καυσαερίων (scrubber), σε συνδυασμό με την συνήθη δραστηριότητα και την περιορισμένη δυνατότητα των ναυπηγείων να καλύψουν την αυξημένη ζήτηση επέφεραν αναβολές ως προς την εκτέλεση των έργων με άμεση συνέπεια την μετοφορά τους στην επόμενη χρονιά.

## 22. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρίας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση :

| | 31 Δεκεμβρίου 2020 | 31 Δεκεμβρίου 2019 |
|---|---|---|
| Ταμείο | 652,40 | 2.430,63 |
| Καταθέσεις όψεως | 3.023.351,97 | 2.796.826,01 |
| | **3.024.004,37** | **2.799.256,64** |

## 23. Κεφάλαιο

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020, το εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε € 343.050 χιλιάδες, διαιρούμενο σε 11.435 εταιρικά μερίδια, αξίας € 30,00 το κάθε ένα. Δεν υπήρξε μεταβολή στον αριθμό των εταιρικών μεριδίων σε σχέση με την 31 Δεκεμβρίου 2019.

Οι μοναδικοί εταίροι της Εταιρίας έχουν ως εξής:

Α)**JOTUN A/S με έδρα την Νορβηγία** – μετέχει στην Εταιρία με μία μερίδα συμμετοχής των 11.138 εταιρικών μεριδίων ποσοστό 97,4%.

Β)**JOTUN B.V.** με έδρα την Ολλανδία – μετέχει στην Εταιρία με μία μερίδα συμμετοχής των 297 εταιρικών μεριδίων ποσοστό 2,6%.

## 24. Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του εταιρικού κεφαλαίου και ανήλθε στο ποσό των **€ 114.350,00**. Το «τακτικό αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρίας μπορεί, όμως, να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημιές.

## 25. Αφορολόγητα αποθεματικά

Συμπεριλαμβάνονται τα αποθεματικά φορολογικών νόμων ύψους **€ 36.176,35** που δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους εταίρους, με τον ισχύοντα τότε φορολογικό συντελεστή.

## 26. Αποτελέσματα εις νέο

Τα αποτελέσματα εις νέο περιόδου 2020 ανήλθαν σε **9.861.446,20 €. (2019: € 7.156.883,24)**

## 27. Πρόβλεψη για παροχές σε εργαζόμενους

Η Εταιρία υπολόγισε τη συνολική υποχρέωση για παροχή στους εργαζόμενους λόγω συνταξιοδότησης με βάση αναλογιστική μελέτη ανατεθείσα σε ανεξάρτητο αναλογιστή. Η κατωτέρω ανάλυση έχει προετοιμαστεί από τον αναλογιστή βάσει του ΔΛΠ 19. Η εταιρία αναγνωρίζει τα αναλογιστικά κέρδη/ζημίες στα αποτελέσματα της χρήσης. Οι βασικές παραδοχές στις οποίες βασίστηκε το αναλογιστικό πρόγραμμα για τον υπολογισμό της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία είναι οι εξής:

| | 31 Δεκεμβρίου 2020 | 31 Δεκεμβρίου 2019 |
|---|---|---|
| Συντελεστής προεξόφλησης | 0,60% | 1,15% |
| Μέση ετήσια αύξηση μισθών τριετίας | 3% | 3% |
| Πληθωρισμός | 1,50% | 1,50% |

Η υποχρέωση αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό έχει ως εξής :

| Jotun | | |
|---|---|---|
| | **31/12/2020** | **31/12/2019** |
| **Μεταβολές στην υποχρέωση ισολογισμού** | | |
| Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά την αρχή της χρήσης | 618.064 | 614.014 |
| Εισφορές πληρωθείσες Εργοδότη | - | - |
| Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων | 155.267 | 92.351 |
| Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους από Εργοδότη | (152.500) | (133.199) |
| Ποσό που καταχωρείται στο OCI | 63.614 | 44.898 |
| Κόστος μεταφοράς προσωπικού | - | - |
| **Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά το τέλος της χρήσης** | **684.445** | **618.064** |
| **Μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρεώσεως** | | |
| Παρούσα αξία της υποχρεώσεως την αρχή της χρήσης | 618.064 | 614.014 |
| Δαπάνη τόκου | 7.108 | 9.824 |
| Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας | 32.589 | 32.866 |
| Εισφορές Εργαζομένων | - | - |
| Κόστος προϋπηρεσίας | - | - |
| Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών/Περικοπών/Ειδικών περιπτώσεων (π.χ Εναποιήσεις, Διασπάσεις, Τερματισμοί, ...) | 115.570 | 49.661 |
| Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους | (152.500) | (133.199) |
| Έξοδα | - | - |
| Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση | 63.614 | 44.898 |
| **Παρούσα αξία της υποχρεώσεως κατά το τέλος της χρήσης** | **684.445** | **618.064** |

| Ποσά καταχωρημένα στον Ισολογισμό και Κατάσταση Αποτελεσμάτων και σχετικές αναλύσεις | | |
|---|---|---|
| **Ισολογισμός χρήσης** | | |
| Παρούσα αξία της υποχρεώσεως κατά το τέλος της χρήσης | 684.445 | 618.064 |
| Πραγματική αξία περιουσιακών στοιχείων προγράμματος κατά το τέλος της χρήσης | - | - |
| **Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά το τέλος της χρήσης** | **684.445** | **618.064** |
| **Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά το τέλος χρήσης** | | |
| Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας | 32.589 | 32.866 |
| Δαπάνη τόκου | 7.108 | 9.824 |
| Αναμενόμενη απόδοση περιουσιακών στοιχείων προγράμματος | - | - |
| Κόστος προϋπηρεσίας | - | - |
| Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών/Περικοπών/Ειδικών περιπτώσεων (π.χ Ενοποιήσεις, Διασπάσεις, Τερματισμοί, ...) | 115.570 | 49.661 |
| **Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων** | **155.267** | **92.351** |
| **Λοιπά Συνολικά Έσοδα (OCI)** | | |
| *Ποσό που καταχωρείται στο OCI* | *63.614* | *44.898* |
| Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση λόγω χρηματοοικονομικών παραδοχών | 50.822 | 43.070 |
| Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση λόγω δημογραφικών παραδοχών | - | - |
| Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση λόγω εμπειρίας | 12.792 | 1.828 |
| **Σωρευτικό Ποσό που καταχωρείται στο OCI** | **573.497** | **509.883** |

| | | |
|---|---|---|
| **Plan duration** | **17,13** | **16,42** |

Η αναλογιστική ζημιά που προκύπτει στην υποχρέωση λόγω χρηματοοικονομικών παραδοχών οφείλεται στη μείωση του επιτοκίου, ενώ η αναλογιστική ζημιά λόγω εμπειρίας οφείλεται σε οποιαδήποτε διαφοροποίηση της εμπειρίας σε σχέση με τις υποθέσεις που είχαν χρησιμοποιηθεί κατά την προηγούμενη αναλογιστική μελέτη όπως είναι οι αλλαγές στη μισθοδοσία των εργαζομένων, ή μη επαλήθευση της ηλικίας συνταξιοδότησης και άλλα.

## 28. Τραπεζικά Δάνεια

Σημειώνουμε οτι η εταιρία κατά το 2020 κάλυψε την πιστωτική διευκόλυνση του αλληλόχρεου λογαριασμού υπεραναλήψεως, πιστωτικού ιδρύματος DNB ASA, ( 2019: € 2.480.145,09) επιτοκίου οριζόμενου στο Overnight Libor νομισματικής μονάδας Ευρώ πλέον περιθωρίου. Όπου «Περιθώριο» αναφέρεται η ποσοστιαία ετήσια προσαύξηση του επιτοκίου Libor που ανέρχεται σε 130 μονάδες βάσης.

## 29. Εμπορικές υποχρεώσεις

| | 31 Δεκεμβρίου 2020 | 31 Δεκεμβρίου 2019 |
|---|---|---|
| Προμηθευτές | 6.993.989,73 | 6.934.574,37 |
| | **6.993.989,73** | **6.934.574,37** |

## 30. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

| | 31 Δεκεμβρίου 2020 | 31 Δεκεμβρίου 2019 |
|---|---|---|
| Λογιστικά Κέρδη Περιόδου | 4.336.276,67 | 5.557.909,72 |
| Προσωρινές Διαφορές | 1.332.060,13 | 591.361,90 |
| Μόνιμες Διαφορές | 1.130.470,34 | 694.824,01 |
| Φορολογητέα Κέρδη | 6.798.807,11 | 6.844.095,63 |
| Συντελεστής | 24% | 24% |
| **Τρέχων Φόρος** | **1.631.713,71** | **1.642.582,95** |
| Μείον Προκαταβολή Προηγούμενης Χρήσης | 1.642.275,19 | 992.220,62 |
| Πλέον Παρακρατούμενοι και ΟΓΑ Χ/ΜΟ | 996,94 | 1.636,24 |
| Φόρος εισοδήματος (**βλ. Σημείωση 20**) | (9.564,54) | 651.998,57 |

Δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές οι χρήσεις 2015 έως και 2016, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων/μείωσης φορολογικών ζημιών κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν οι υποχρεώσεις των χρήσεων αυτών. Ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις των εν λόγω ετών θα οριστικοποιηθούν κατά το χρόνο που θα εξετασθούν από τις φορολογικές αρχές. Ωστόσο εντός του 2020 η Εταιρία προέβη σε εκτίμηση της ενδεχόμενης αυτής υποχρέωσης με την πραγματοποίηση ειδικής μελέτης και σχημάτισε σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη αυτού του κινδύνου. Οι χρήσεις έως το 2014 έχουν παραγραφεί λόγω παρέλευσης της 5ετίας, σύμφωνα με τις τελευταίες διατάξεις του φορολογικού νόμου και σχετικές αποφάσεις του ΣτΕ.

Ο έλεγχος για την έκδοση της έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης για τις χρήσεις 2017, 2018 και 2019 διενεργήθηκε από τους νόμιμους ελεγκτές της Εταιρίας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν.4174/2013. Από τους ελέγχους αυτούς δεν προέκυψαν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις.

Για τη χρήση 2020 η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2020. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

## 31. Λοιποί φόροι τέλη

| | 31 Δεκεμβρίου 2020 | 31 Δεκεμβρίου 2019 |
|---|---|---|
| Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού | 151.762,84 | 137.237,47 |
| Φόρος Προστιθέμενης Αξίας | 43.195,85 | 32.977,15 |
| Λοιποί Φόροι – Τέλη | 34.166,12 | 32.895,13 |
| | **229.124,81** | **203.109,75** |

## 32. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

| | 31 Δεκεμβρίου 2020 | 31 Δεκεμβρίου 2019 |
|---|---|---|
| Ενιαίος Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης | 144.868,29 | 138.893,40 |
| | **144.868,29** | **138.893,40** |

## 33. Λοιπές υποχρεώσεις

| | 31 Δεκεμβρίου 2020 | 31 Δεκεμβρίου 2019 |
|---|---|---|
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 92.016,60 | 93.692,59 |
| | **92.016,60** | **93.692,59** |

## 34. Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα

| | 31 Δεκεμβρίου 2020 | 31 Δεκεμβρίου 2019 |
|---|---|---|
| Έξοδα προσωπικού πληρωτέα | 633.710,00 | 509.044,67 |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 403.794,25 | 552.956,72 |
| Παροχές Τρίτων | 4.304,77 | 16.334,70 |
| Διάφορα έξοδα χρήσης δεδουλευμένα | 419.758,43 | 207.589,42 |
| Πρόβλεψη για έκδοση πιστωτικού σημειώματος | 1.065.853,11 | 1.800.929,78 |
| | **2.527.420,56** | **3.086.855,29** |

## 35. Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων μερών

Στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος εμφανίζονται έσοδα και κόστη, που προκύπτουν από συναλλαγές μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων Εταιριών της. Αυτές οι συναλλαγές αφορούν πωλήσεις και αγορές αγαθών και υπηρεσιών κατά την κανονική λειτουργία των επιχειρήσεων. Οι συνολικές αγορές και πωλήσεις μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων εταιριών της κατά τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020 και 2019 και τα ανοιχτά ενδοεταιρικά υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 και 2019 αναλύονται ανά Εταιρία ως ακολούθως (σε ευρώ):

**Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

| | 01.01 - 31.12.2020 | |
|---|---|---|
| | Αγορές/Έξοδα από συνδεδεμένα μέρη | Πωλήσεις σε συνδεδεμένα μέρη |
| CHOKWANG JOTUN LTD. | 577.786,65 | 171.887,64 |
| EL-MOHANDES JOTUN S.A.E. | 344.388,15 | 14.561,95 |
| JOTUN B.V. | 185,74 | 0,00 |
| JOTUN (DEUTSCHLAND) GMBH | | 179,95 |
| JOTUN (PHILIPPINES) INC | 51.502,30 | 0,00 |
| Jotun (Singapore) PTE LTD | 79.135,40 | 4.296,96 |
| JOTUN A/S | 1.552.339,35 | 573.434,11 |
| JOTUN ABU DHABI (L.L.C.) | 4.036,66 | (1.163,11) |
| JOTUN AUSTRALIA PTY. LTD. | 13.680,80 | 0,00 |
| JOTUN AUSTRALIA PTY LTD (SYDNEY BRANCH) | 489,60 | 0,00 |
| JOTUN BOYA SAN VE TIC A.S. | 2.529.856,13 | 3.682,18 |
| JOTUN BRASIL IMPORTACAO EXPORTACAO LTD | 335.553,29 | 0,00 |
| JOTUN B.V. | | 225,75 |
| JOTUN BULGARIA LTD. | 1.239,13 | 0,00 |
| JOTUN COATINGS (TAIWAN) LTD COMPANY | 11.669,59 | 0,00 |
| JOTUN COSCO (HK) H. KONG | 12.643.601,43 | 570.781,63 |
| JOTUN COSCO (QD) QINGDAO | | 6.372,61 |
| JOTUN CYPRUS LTD. | | 66.666,42 |
| JOTUN CZECH A.S. | | 393,75 |
| JOTUN DANMARK A.S. | | 141,34 |
| JOTUN FRANCE S.A. | | 1.882,18 |
| JOTUN IBERICA S.A. | 4.390.980,09 | 1.823,68 |
| JOTUN IBERICA S.A. (S. PORTUGAL) | 267.697,84 | 73,50 |
| JOTUN INDIA PRIVATE LIMITED | 91.002,40 | 8.727,97 |
| JOTUN ITALIA S.R.L. | 133.663,17 | 38.436,93 |
| JOTUN MENA L.L.C | 119.633,14 | 0,00 |
| Jotun Mexico SA de CV | 4.409,72 | 0,00 |
| JOTUN PAINTS (EUROPE) LTD. | 2.559.749,56 | 181.394,21 |
| JOTUN PAINTS (M) SDN BHD | 23.755,20 | 0,00 |
| JOTUN PAINTS (VIETNAM) CO. LTD (HCM WHS) | 71.043,93 | 854,48 |
| JOTUN PAINTS CO. LLC | 327.005,24 | 0,00 |
| JOTUN PAINTS INC. | 1.386.510,21 | 16.955,84 |
| JOTUN PAINTS QATAR | 61.613,26 | 0,00 |
| JOTUN PAINTS SOUTH AFRICA (PTY) LTD. (FACT) | 469.671,14 | 17.212,66 |
| JOTUN ROMANIA SRL | 46.579,83 | 2.659,11 |
| JOTUN SAUDIA CO. LTD. | 39.504,56 | 0,00 |
| JOTUN SINGAPORE WAREHOUSE | 6.559.578,28 | 0,00 |
| JOTUN SVERIGE AB | | 7.797,45 |
| JOTUN THAILAND LTD | 40.395,94 | 900,47 |
| JOTUN U.A.E. LTD. (L.L.C.) | 2.884.795,10 | 41.049,35 |
| PT JOTUN INDONESIA PAINTS & CHEMICALS | 14.944,26 | 0,00 |
| PT JOTUN INDONESIA PTY. LTD | 20.112,56 | 0,00 |
| **Συνολικό ποσό συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη** | **37.649.109,65** | **1.731.229,01** |

Ποσά ανεξόφλητων υπολοίπων με συνδεδεμένα μέρη
01.01 - 31.12.2020

| Εταιρία | Υποχρεώσεις | Απαιτήσεις |
|---|---|---|
| CHOKWANG JOTUN LTD. | 246.952,22 | |
| EL-MOHANDES JOTUN S.A.E. (WHS) | 83.730,73 | |
| JOTUN AS | 20.778,53 | 14.119,00 |
| JOTUN BOYA SANAYI VE TIC. A.S. | 226.260,11 | 1.385,46 |
| JOTUN BRASIL IMPORTACAO EXPORTACAO E INDUSTRIA DE TINTAS LTD | 38.395,10 | |
| Jotun COSCO Marine Coatings (HK) Limited | 2.153.581,71 | |
| JOTUN CYPRUS LTD. | | 6.523,00 |
| JOTUN FRANCE S.A. | | 1.288,18 |
| JOTUN IBERICA S.A. | 842.888,42 | 1.117,50 |
| JOTUN IBERICA S.A. (S. PORTUGAL) | 7.451,22 | |
| JOTUN INDIA PRIVATE LIMITED | 22.857,24 | 1.010,59 |
| JOTUN ITALIA Srl. | 24.930,80 | 18.852,23 |
| JOTUN MENA L.L.C | | 1.950,78 |
| JOTUN PAINTS CO. L.L.C. | 117.827,88 | |
| JOTUN PAINTS (EUROPE) LTD. | 314.332,99 | 22.519,78 |
| JOTUN PAINTS INC. | 179.099,73 | |
| JOTUN PAINTS (M) SDN BHD | 1.425,89 | |
| JOTUN PAINTS SOUTH AFRICA (PTY) LTD. | 98.853,54 | 21.343,70 |
| Jotun Paints Qatar W.L. L | 9.038,15 | |
| JOTUN (PHILIPPINES) INC. | 10.418,36 | |
| JOTUN ROMANIA SRL | 62.370,26 | |
| JOTUN SAUDIA CO. LTD. | 6.110,21 | |
| JOTUN SINGAPORE WAREHOUSE | 1.174.834,70 | |
| JOTUN THAILAND LTD | 1.018,18 | |
| JOTUN U.A.E. LTD. (L.L.C.) | 634.803,26 | |
| PT JOTUN INDONESIA PAINTS & CHEMICALS | 1.520,46 | |
| **Συνολικό ποσό υπολοίπων με συνδεδεμένα μέρη** | **6.279.479,69** | **90.110,22** |

Jotun Protects Property

**Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

**01.01 - 31.12.2019**

| Εταιρία | Αγορές/έξοδα από συνδεδεμένα μέρη | Πωλήσεις σε συνδεδεμένα μέρη |
|---|---|---|
| CHOKWANG JOTUN LTD. | 251.868,54 | 30.665,58 |
| EL-MOHANDES JOTUN S.A.E. | 378.695,87 | 21.714,32 |
| JOTUN (PHILIPPINES) INC | 53.703,78 | |
| JOTUN (DEUTSCHLAND) GMBH | | 15.949,67 |
| Jotun (Singapore) PTE LTD | 6.752.743,90 | 16.183,39 |
| JOTUN A/S | 1.584.030,14 | 343.533,36 |
| JOTUN ABU DHABI (L.L.C.) | 2.162,00 | 1.143,62 |
| JOTUN AUSTRALIA PTY. LTD | 15.707,05 | |
| JOTUN B.V. | 1.121,91 | 48,23 |
| JOTUN BOYA SAN VE TIC A.S. | 1.914.033,08 | 13.401,33 |
| JOTUN BRASIL IMPORTACAO EXPORTACAO LTD | 171.312,48 | |
| JOTUN BULGARIA LTD. | 3.732,72 | |
| JOTUN COSCO (HK) H. KONG | 11.922.395,09 | 13.718,99 |
| JOTUN COSCO (QD) QINGDAO | | 30.430,62 |
| JOTUN CYPRUS LTD. | 430,10 | 86.845,61 |
| JOTUN CZECH A.S. | 657,30 | 4.172,00 |
| JOTUN DANMARK A.S. | 0,00 | 65,44 |
| JOTUN FRANCE S.A. | 1.169,82 | 113,67 |
| JOTUN IBERICA S.A. | 4.918.391,21 | 9.364,14 |
| JOTUN IBERICA S.A.(S. PORTUGAL) | 177.652,91 | |
| JOTUN INDIA PRIVATE LIMITED | 50.550,81 | |
| JOTUN ITALIA S.R.L. | 182.486,22 | 34.046,56 |
| JOTUN MENA | 91.126,72 | |
| JOTUN MEXICO SA DE CV | 117.332,64 | |
| JOTUN PAINTS (EUROPE) LTD. | 1.800.784,99 | 176.881,49 |
| JOTUN PAINTS (M) SDN BHD | 5.113,83 | |
| JOTUN PAINTS (VIETNAM) CO. LTD | 21.914,81 | |
| JOTUN PAINTS CO. LLC | 308.820,67 | |
| JOTUN PAINTS INC. | 1.315.741,45 | 41.597,61 |
| JOTUN POLSKA SPOLKA Z.O.O. | 735,42 | 48,23 |
| JOTUN PAINTS QATAR | 156.883,27 | |
| JOTUN PAINTS SOUTH AFRICA (PTY) LTD. | 612.957,56 | |
| JOTUN ROMANIA SRL | 66.591,47 | 2.611,74 |
| JOTUN SAUDIA CO. LTD. | 76.571,48 | |
| JOTUN THAILAND LTD | 60.851,05 | |
| JOTUN U.A.E. LTD. (L.L.C.) | 3.090.000,90 | |
| PT JOTUN INDONESIA | 58.749,60 | |
| JOTUN SVERIGE AB | | 3.249,88 |
| **Συνολικό ποσό συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη** | **36.167.020,79** | **845.785,48** |

Jotun Protects Property

Ποσά ανεξόφλητων υπολοίπων με συνδεδεμένα μέρη

01.01 - 31.12.2019

| Εταιρία | Υποχρεώσεις | Απαιτήσεις |
|---|---|---|
| CHOKWANG JOTUN LTD. | 62.680,02 | 17.129,89 |
| EL-MOHANDES JOTUN S.A.E. | 80.289,74 | 2.669,16 |
| JOTUN (PHILIPPINES) INC | 5.235,11 | |
| Jotun (Singapore) PTE LTD | 1.339.885,64 | 1.053,16 |
| JOTUN A/S | 19.569,67 | 39.876,38 |
| JOTUN ABU DHABI (L.L.C.) | | 1.143,62 |
| JOTUN AUSTRALIA PTY. LTD | 4.593,07 | |
| JOTUN BOYA SAN VE TIC A.S. | 366.739,96 | |
| JOTUN BRASIL IMPORTACAO EXPORTACAO LTD | 53.564,98 | |
| JOTUN COSCO (HK) H.KONG | 2.103.734,87 | 3.287,79 |
| JOTUN CYPRUS LTD. | | 24.455,15 |
| JOTUN CZECH A.S. | | 596,00 |
| JOTUN IBERICA S.A. | 891.535,75 | 6.543,01 |
| JOTUN IBERICA S.A.(S. PORTUGAL) | 3.538,11 | |
| JOTUN INDIA PRIVATE LIMITED | 9.102,25 | |
| JOTUN ITALIA S.R.L. | 8.954,05 | 31.287,86 |
| JOTUN MENA | 75.488,35 | |
| JOTUN MEXICO SA DE CV | 4.522,22 | |
| JOTUN PAINTS (EUROPE) LTD. | 409.364,80 | 37.592,65 |
| JOTUN PAINTS (M) SDN BHD | 2.168,37 | |
| JOTUN PAINTS CO. LLC | 40.912,02 | |
| JOTUN PAINTS INC. | 213.550,62 | |
| JOTUN PAINTS SOUTH AFRICA (PTY) LTD. | 127.463,26 | |
| JOTUN POWDER COATINGS UAE (LLC) DUBAI | 612,29 | |
| JOTUN ROMANIA SRL | 1.161,05 | |
| JOTUN SAUDIA CO. LTD. | 15.964,97 | |
| JOTUN THAILAND LTD | 14.052,91 | |
| PT JOTUN INDONESIA | 53.211,06 | |
| JOTUN U.A.E. LTD. (L.L.C.) | 754.050,79 | |
| **Συνολικό ποσό υπολοίπων με συνδεδεμένα μέρη** | **6.661.945,93** | **165.634,67** |

## 36. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

**α. Εκκρεμοδικίες – Δικαστικές Υποθέσεις**
Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας.

**β. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**
Έχει ήδη γίνει αναφορά στην σημείωση **30**.

## 37. Αμοιβές Ελεγκτών

Οι συνολικές αμοιβές που χρέωσε για την τρέχουσα χρήση το νόμιμο ελεγκτικό γραφείο για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες Φορολογικής Διασφάλισης ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 71.511,00

## 38. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2020 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρία , στα οποία επιβάλλεται αναφορά ή τροποποίηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31.12.2020 από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ).

| Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ | Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ | Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ | Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ |
|---|---|---|---|
| ΒΡΑΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | ΜΑΡΚΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | ΑΛΕΞΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | ΧΡΥΣΙΚΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ |
| ΑΦΜ 029821436 | ΑΦΜ 073234233 | ΑΦΜ 078558369 Α΄ΤΑΞΗΣ 17005 | ΑΦΜ 128835016 Α΄ΤΑΞΗΣ 115788 |

**ΠΟΤΟΥΝ ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.**

Γλυφάδα 31 Μαρτίου 2021