Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2021.09.24 14:02:07 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2721062200

E-mail: info@messinianchamber.gr

Καλαμάτα,24/09/2021

Αριθ. Πρωτ.:2443178

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΗΜ. ΒΛΑΧΟΝΙΚΟΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **COSMOS CENTER** και αριθμό ΓΕΜΗ **14941145000**.

Την **24/09/2021** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2626801,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2021 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜ. ΒΛΑΧΟΝΙΚΟΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «COSMOS CENTER» και αριθμό ΓΕΜΗ **14941145000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις ΔΗΜ.ΒΛΑΧΟΝΙΚΟΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε. Α.Φ.Μ. : 999881260, Φορολογικό έτος : 2020, περιόδου (01/01/2020 - 31/12/2020

	2020	2019
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**3.688.429,18 €**	**4.020.546,29 €**
Κόστος πωλήσεων	-2.322.601,18 €	-2.649.773,53 €
Μικτό αποτέλεσμα	**1.365.828,00 €**	**1.370.772,76 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	75.872,54 €	75.460,45 €
	1.441.700,54 €	**1.446.233,21 €**
Έξοδα διοίκησης	-353.396,08 €	-377.483,97 €
Έξοδα διάθεσης	-761.744,84 €	-887.400,27 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-2.985,46 €	-783,92 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	10.641,32 €	6.379,47 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**334.215,48 €**	**186.944,52 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2.840,04 €	1.678,03 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-21.707,96 €	-19.979,50 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**315.347,56 €**	**168.643,05 €**
Φόροι εισοδήματος	-77.054,43 €	-41.541,88 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**238.293,13 €**	**127.101,17 €**

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 30/06/2021

Η
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ
ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΒΛΑΧΟΝΙΚΟΛΟΥ
Α.Φ.Μ.046561681

Η
ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΜΑΡΙΑ Δ. ΚΑΡΑΧΛΗ
Α.Φ.Μ. 039113962
ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 100581 Α' ΤΑΞΗΣ

Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

ΔΗΜ. ΒΛΑΧΟΝΙΚΟΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε. Α.Φ.Μ. : 999881260, Φορολογικό έτος : 2020, περιόδου (01/01/2020 - 31/12/2020) - Γ.Ε.ΜΗ. : 14941145000

ΠΟΣΑ ΣΕ ΜΟΝΑΔΕΣ ΕΥΡΩ

	2020	2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	98.691,77 €	1.480.246,65 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,16 €	0,16 €
Λοιπός εξοπλισμός	88.092,24 €	104.775,78 €
Σύνολο	**186.784,17 €**	**1.585.022,59 €**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	11.240,25 €	0,24 €
Σύνολο	**11.240,25 €**	**0,24 €**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**198.024,42 €**	**1.585.022,83 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	1.171.570,39 €	1.225.847,05 €
Προκαταβολές για αποθέματα	137.479,98 €	183.560,82 €
Σύνολο	**1.309.050,37 €**	**1.409.407,87 €**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	431.556,77 €	382.116,28 €
Λοιπές απαιτήσεις	42.195,78 €	61.475,07 €
Προπληρωμένα έξοδα	11.303,58 €	5.502,80 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.212.634,82 €	674.773,71 €
Σύνολο	**1.697.690,95 €**	**1.123.867,86 €**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**3.006.741,32 €**	**2.533.275,73 €**
Σύνολο ενεργητικού	**3.204.765,74 €**	**4.118.298,56 €**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	894.010,00 €	950.000,00 €
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	**894.010,00 €**	**950.000,00 €**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατκού	10.000,00 €	0,00 €
Αφορολόγητα αποθεματικά	12.355,87 €	12.355,87 €
Αποτελέσματα εις νέο	570.312,57 €	532.397,73 €
Σύνολο	**592.668,44 €**	**544.753,60 €**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.486.678,44 €**	**1.494.753,60 €**
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	214.420,73 €	214.420,73 €
Σύνολο	**214.420,73 €**	**214.420,73 €**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	150.000,00 €	
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	**150.000,00 €**	**0,00 €**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	125.919,75 €	129.323,59 €
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	0,00 €	0,00 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	730.216,00 €	742.773,20 €
Φόρος εισοδήματος	77.769,81 €	12.724,14 €
Λοιποί φόροι και τέλη	193.529,60 €	117.743,51 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	15.970,15 €	34.987,86 €
Λοιπές υποχρεώσεις	203.389,31 €	1.361.580,19 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	6.871,95 €	9.991,74 €
Σύνολο	**1.353.666,57 €**	**2.409.124,23 €**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.503.666,57 €**	**2.409.124,23 €**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**3.204.765,74 €**	**4.118.298,56 €**

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 30/06/2021

Η
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ
ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΒΛΑΧΟΝΙΚΟΛΟΥ
Α.Φ.Μ.046561681

Η
ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΜΑΡΙΑ Δ. ΚΑΡΑΧΛΗ
Α.Φ.Μ. 039113962
ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 100581 Α' ΤΑΞΗΣ

ΔΗΜ ΒΛΑΧΟΝΙΚΟΛΟΣ & ΣΙΑ Ι.ΚΕ. ΜΕ ΑΦΜ 999881260

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π (Προσάρτημα μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

31^{Ης} Δεκεμβρίου 2020

Επωνυμία (παρ .3(α) άρθρου 29)	ΔΗΜ ΒΛΑΧΟΝΙΚΟΛΟΣ& ΣΙΑ Ι.Κ.Ε .
Νομικός τύπος (παρ .3(β) άρθρου 29)	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ .
Περίοδος αναφοράς (παρ .3(γ) άρθρου 29).	01/01/2020-31/12/2020
Διεύθυνση έδρας (παρ .3(ε) άρθρου 29)	ΗΡΩΩΝ ΠΟΝΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΝΕΑ ΕΙΣΟΔΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΤΚ 24100.
Δημόσιο μητρώο . (παρ .16 άρθρου 29)	014941145000.
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (παρ .3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ .
Εκκαθάριση (παρ .3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας (παρ .3(η) άρθρου 29).	ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ .3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν4308/2014.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ.4 αρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ.5 άρθρου29	Η λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου2 του άρθρου 16(παρ.6 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται .
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού (παρ.7 άρθρου 29).	Δεν υφίστανται .
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (παρ.8 άρθρου 29).	Ο κατωτέρω πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε άυλα πάγια της οντότητας

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2019	**ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2020**	**ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑΚΤΗΣΗΣ 31/12/2020**	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ 31/12/2019**
1. Γήπεδα-οικόπεδα	782.562,08		0,00	0,00
3.Κτίρια τεχνικά εργα	1.039.932,71	39.137,82	405.286,90	377.712,96
4.Μηχανήματα -Τεχν.εγκατ-Εξοπλ.	91.607,94	747,76	76.143,29	56.142,48
5.Μεταφορικά μέσα	35.315,67		35.315,67	30.626,28
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλ.	591.240,14	7.734,77	597.723,83	491.153,75
7.Αυλα πάγια στοιχεία	0,00	11.240,00	11.240,00	0,24
Σύνολα Ακινητοποιήσεων	**2.540.658,54**	**58.860,35**	**1.125.709,69**	**955.635,71**

	ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛ/ΝΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2020**	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ 31/12/2020**	**ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2020**
1. Γήπεδα-οικόπεδα		0,00	0,00	0,00
3.Κτίρια τεχνικά εργα		23.459,92	328.127,68	77.159,22
4.Μηχανήματα -Τεχν.εγκατ-Εξοπλ.		2.418,28	54.610,58	21.532,71
5.Μεταφορικά μέσα		2.281,92	32.908,20	2.407,47
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλ.		24.304,25	514.958,00	85.684,77
7.Αυλα πάγια στοιχεία		499,99	499,99	11.240,25
Σύνολα Ακινητοποιήσεων		**52.964,36**	**931.104,45**	**198.024,42**

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (παρ.10 άρθρου 29).	Δεν υφίστανται.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (παρ.13 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.

Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.(παρ 14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις- εγγυήσεις (παρ 14άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ.17 άρθρου 29).	Δεν υπάρχουν ιδιαίτερης σημασίας κονδύλια (έσοδα ή εξοδα)που να αποτελούν ιδιαίτερης συχνότητας .
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20(παρ.18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο (παρ 25 αρθρου 29)	43,66
Προκαταβολές και πιστωσεις σε μέλη Δ.Σ (παρ.25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Αρθρο 30παρ 9Ν.4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23 και 25 του άρθρου 29 του Ν4308/2014
Σημειώσεις	Στη χρήση αυτή υλοποιήθηκε η διαδικασία της μερικής διάσπασης της εταιρείας, μεταβιβάζοντας τον κλάδο του τουρισμού και της εκμετάλλευσης ακινήτων δημιουργώντας μια νέα εταιρεία ασχολείται.Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019 και του άρθρου 54 του Ν4172/2013.

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 30/06/2021

Η **ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ** **ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΒΛΑΧΟΝΙΚΟΛΟΥ** **Α.Φ.Μ.046561681**	**Η** **ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ** **ΜΑΡΙΑ Δ. ΚΑΡΑΧΑΗ** **ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 100581 Α' ΤΑΞΗΣ**

ΕΚΘΕΣΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
ΔΗΜ ΒΛΑΧΟΝΙΚΟΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε
ΔΤ : COSMOS CENTER.
Της 01.09.2021
(Αρ.ΓΕ.ΜΗ.014941145000)

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων

Κύριοι Εταίροι ,
Η παρούσα έκθεση έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις επιταγές του άρθρου 43^{α} παρ 3 του ΚΝ 2190/1920 όπως τροποποιήθκε με το Ν4403/2016, προκειμένου να σας ενημερώσει για την οικονομική θέση της εταιρείας και το οικονομικό αποτέλεσμα της διαχειριστικής ς περιόδου 01/01/2020-31/12/2020.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 περί Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων,τον Ν. 4072/2012 περί Ι.Κ.Ε και του καταστατικού της εταιρείας απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική της κατάσταση κατά την 31.12.2020 .

Οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν αναλυτική εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρικής περιουσίας ,καθώς και σαφή διάρθρωση του οικονομικού αποτελέσματος της χρήσης ως και την εξέλιξη των εργασιών και της οικονομικής θέσης της εταιρείας της περιόδου που έληξε. Η εταιρεία κατά το κλείσιμο του ισολογισμού δεν υπερβαίνει τα όρια που καθιστούν υποχρεωτικό τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων από ορκωτούς –ελεγκτές ..

1. ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

Για την καλύτερη ενημέρωση των εταίρων σε ότι αφορά την εταιρική περιουσία παρατίθεται πίνακας που προσδιορίζει την καθαρή θέση της εταιρείας κατά την 31/12/2020 και αντίστοιχα την 31/12/2019

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**2020**	**2019**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	198.024,42	1.585.022,83
Σύνολο κυκλοφορούντων	3.006.741,32	2.533.275,73
Σύνολο ενεργητικού	3.204.765,74	4.118.298,56
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	150.000,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.353.666,57	2.409.124,23
Συνολο υποχρεώσεων	1.503.666,57	2.409.124,23
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	1.486.678,44	1.494.753,60

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ανέρχονται στο ποσό 198.024,42€ αντί 1.585.022,83 € του 2019. Η μείωση αφορά την απόφαση της εταιρείας για την διάσπαση της εταρείας ανοίγοντας μία νέα επιχειρηματική δραστηριότητα στο τομέα του τουρισμού, αποσπώντας τον κλάδο αυτό με την ίδρυση μιας νέας εταιρείας εισφέροντας το ακίνητο επι

της οδού Ιατροπούλου 20 & Πλατείας Βας.Γεωργίου στη Καλαμάτα σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4601/2019 και το άρθρο 54 τουν.4172/2013.

2 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Στις υποβαλλόμενες προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις εκτίθεται ο υπολογισμός του διαμορφωθέντος αποτελέσματος κατά την διαχειριστική περίοδο 01/01/2020-31/12/2020.
Τα κέρδη που προέκυψαν ανέρχονται στο ποσό των 315.347,56 τα οποία προέκυψαν ως εξής.

	2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**3.688.429,18 €**
Κόστος πωλήσεων	-2.322.601,18 €
Μικτό αποτέλεσμα	**1.365.828,00 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	75.872,54 €
	1.441.700,54 €
Έξοδα διοίκησης	-353.396,08 €
Έξοδα διάθεσης	-761.744,84 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-2.985,46 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	10.641,32 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**334.215,48 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2.840,04 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-21.707,96 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**315.347,56 €**
Φόροι εισοδήματος	-77.054,43 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**238.293,13 €**

3.ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κατά τη χρήση αυτή, ο διαχειριστής κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς .Ο κύκλος εργασιών της χρήσης αυτής ανήλθε στο ποσό των 3.688.429,18€ αντί των 4.020.546,29€ του 2019 η μείωση των πωλήσεων οφείλεται αισθητά στην εξέλιξη της πανδημίας COVID-19 κατά το έτος .

4. ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ

Τα καθαρά λογιστικά αποτελέσματα της χρήσεως προ φόρων ανέρχονται σε 315.347,56€ αντί 168.643,05€ του 2019 από τα οποία αφαιρούνται φόρος εισοδήματος και απομένουν προς διάθεση 238.293,13€ τα οποία παραμένουν στο λογαριασμό αποτελέσματα εις νέο μέχρι την λήψη της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων.

5. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η οικονομική θέση της εταιρείας κρίνεται ότι είναι αρκετά ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείτε ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως.

6.ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Από την μέχρι τώρα εξέλιξη των πωλήσεων της εταιρείας βλέπουμε ότι η ότι ο κύκλος εργασιών έχει αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και ενδεχομένως και η κερδοφορία της εταιρείας.

7.ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα την 31/12/2020.

8. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ.

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα την 31/12/2020.

9. ΠΑΓΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Παρατίθεται πίνακας παγίων με την τιμή κτήσεως ,τις αποσβέσεις και την αναπόσβεστη αξία κατά την χρήση 2020.

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2019	**ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2020**	**ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑΚΤΗΣΗΣ 31/12/2020**	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ 31/12/2019**
1. Γήπεδα-οικόπεδα	782.562,08		0.,00	0,00
3.Κτίρια τεχνικά εργα	1.039.932,71	39.137,82	405.286,90	377.712,96
4.Μηχανήματα -Τεχν.εγκατ-Εξοπλ.	91.607,94	747,76	76.143,29	56.142,48
5.Μεταφορικά μέσα	35.315,67		35.315,67	30.626,28
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλ.	591.240,14	7.734,77	597.723,83	491.153,75
7.Αυλα πάγια στοιχεία	0,00	11.240,00	11.240,00	0,24
Σύνολα Ακινητοποιήσεων	**2.540.658,54**	**58.860,35**	**1.125.709,69**	**955.635,71**

1.585.022,83
,

	ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛ/ΝΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2020**	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ 31/12/2020**	**ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2020**
1. Γήπεδα-οικόπεδα		0,00	0,00	0,00
3.Κτίρια τεχνικά εργα		23.459,92	328.127,68	77.159,22
4.Μηχανήματα -Τεχν.εγκατ-Εξοπλ.		2.418,28	54.610,58	21.532,71
5.Μεταφορικά μέσα		2.281,92	32.908,20	2.407,47
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλ.		24.304,25	514.958,00	85.684,77

7.Αυλα πάγια στοιχεία		499,99	499,99	11.240,25
Σύνολα Ακινητοποιήσεων		**52.964,36**	**931.104,45**	**198.024,42**

Επιπλέον πληροφορίες

Αριθμοδείκτες οικονονομικής διάρθρωσης

α. Οικονομικής Διαρθρώσεως			**2020**	**2019**
1.	Κυκλοφορούν» ενεργητικό Σύνολο ενεργητικού	%	93,82	61,51
2.	Ίδια κεφάλαια Σύνολο υποχρεώσεων	%	98,87	62,04
3.	Ίδια κεφάλαια Πάγιο ενεργητικό	%	750,76	94,30
4.	«Κυκλοφορούν» ενεργητικό Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	%	222,12	101,15
5.	Κεφάλαιο κινήσεως (*) «Κυκλοφορούν» ενεργητικό	%	40,33	26,63

β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας			**2020**	**2019**
6.	Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	%	6,33	3,10
7.	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων Ίδια κεφάλαια	%	21,21	11,28
8.	Μικτά αποτελέσματα Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	%	38,30	35,30
9.	Μικτά αποτελέσματα Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών	%	62,07	54,58
10.	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών Ίδια κεφάλαια	%	253,20	274,02

Στην εταιρεία τηρούνται όλες οι νόμιμες προυποθέσεις και διατάξεις του ισχύοντος εργατικού δικαίου.Επίσης τηρούνται όλοι οι κανόνες υγιεινής ,ασφάλειας στους χώρους εργασίας .
Η εταρεία διαθέτει τρία υποκαταστήματα λιανικής .

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσης 2020 μέχρι την ημέρα της συντάξεως της παρούσας εκέσεως ,δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία της εταιρείας εξελίσεται ομαλά.

Αυτά είναι με λίγα λόγια κύριοι εταίροι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση 01.01-31.12.2020 . Παρακαλώ όπως εγκρίνεται τις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2020 και να απαλλάξετε τη διαχείριση από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη χρήσης αυτή . Στο παρόν συνυποβάλλω και τις οικονομικές καταστάσεις όπως εγκρίθηκαν από τη διαχείριση για να τεθούν προς έγκριση από την Γενική Συνέλευση των εταίρων.

Η διαχειρίστρια
Χρυσούλα Βλαχονικολού
ΑΦΜ 046561681